FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL

INFORME SEMANAL

Página: 1 de

DIA	24	MES	2	AÑO	2024

SEMANA N°	12	DEL	lunes, 19 de febrero de 2024	AL	sábado, 24 de febrero de 2024
FECHA INICIO :	19/2/2024	FECHA TERMINO :	24/2/2024		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS SENDEROS PEATONALES DE LAS SALAS DE VELACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE FAMILIA Y BIENESTAR DEL EJÉRCITO Y EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA CATEDRAL CASTRENSE JESUCRISTO REDENTOR UBICADA EN EL CANTÓN NORTE, A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2023				
INTERVENTOR	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	NIT O C.C.	901.202.489-3	CONTRATO N°	317
CONTRATISTA	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES COMPAÑIA S.A.S INCO S.A.S	NIT O C.C.	820.004.462-2	CONTRATO N°	284

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
1.4 Excavación Material común zona central: Excavación de subbase existente, retirando a botadero certificado el material contaminado y almacenando para su posterior uso el material en buen estado. El material en buen estado se debe aplicar y extender en capa	96.50%	1.00%	Se realiza recogida de sobrantes de excavacion	
1.5 Nivelación base granular B-600 compactada zona andenes: Suministro e instalación de bordillo de confinamiento A-81, en el perímetro donde se aplicó la base granular (entre la zona verde de grama y base granular, para confinamiento de concreto estampado. 0	8.00%	8.00%	Se inicia resanes de pintura en casa cural	
2.1 Pintura altar: Aplicación de pintura tipo koraza o acrílica mate, tres manos del color a elección. Para su aplicación se debe garantizar el aseo de la superficie e iluminación suficiente para visualizar el color final de la pintura; se debe encintar o pro	68.00%	8.00%	Se inicia resanes de pintura en casa cural	
2.5 Reparación, mantenimiento y remodelación de mueble con puertas: Desmonte de puertas, entrepaños móviles y cajones. Lijar todos los elementos fijos y los que se desmontaron, con lija de grano muy fino (230). Aplicar barniz, pintura o aceite (cliente define	8.00%	7.00%	Se inicia resanes de pintura en casa cural	
2.7 Reparación, mantenimiento y remodelación de mueble con puertas: Desmonte de puertas, entrepaños móviles y cajones. Lijar todos los elementos fijos y los que se desmontaron, con lija de grano muy fino (230). Aplicar barniz, pintura o aceite (cliente define	8.00%	7.00%	Se inicia resanes de pintura en casa cural	
2.11 Resanes y pintura general: Realizar resanes con estuco plástico en fisuras, humedades o zonas deterioradas; se debe lijar y prepara la superficie a resanar, aplicación de pintura tipo koraza o acrílica mate, tres manos del color a elección. Para su aplica	68.00%	8.00%	Se inicia resanes de pintura en casa cural	
2.14 Resane y pintura muros: Realizar resanes con estuco plástico en fisuras, humedades o zonas deterioradas; se debe lijar y prepara la superficie a resanar, aplicación de pintura tipo koraza o acrílico mate, tres manos del color a elección. Para su aplicació	68.00%	8.00%	Se inicia resanes de pintura en casa cural	
2.17 Resane y pintura muros: Realizar resanes con estuco plástico en fisuras, humedades o zonas deterioradas; se debe lijar y prepara la superficie a resanar, aplicación de pintura tipo koraza o acrílico mate, tres manos del color a elección. Para su aplicació	68.00%	8.00%	Se inicia resanes de pintura en casa cural	
2.20 BODEGA Resane y pintura muros: Realizar resanes con estuco plástico en fisuras, humedades o zonas deterioradas; se debe lijar y prepara la superficie a resanar, aplicación de pintura tipo koraza o acrílico mate, tres manos del color a elección. Para su ap	68.00%	8.00%	Se inicia resanes de pintura en casa cural	
2.22 CAPILLA Resane y pintura muros: Realizar resanes con estuco plástico en fisuras, humedades o zonas deterioradas; se debe lijar y prepara la superficie a resanar, aplicación de pintura tipo koraza o acrílico mate, tres manos del color a elección. Para su a	77.00%	2.00%	Se inicia resanes de pintura en casa cural	
2.50 Suministro e instalación de impermeabilización: Suministro e instalación de manto sellado con calor, bicapa con especificación de uso para cubiertas expuestas a cambio de temperatura.	97.00%	1.00%	Se inicia resanes de pintura en casa cural	
2.51 Pintura y resanes cielo raso y muros exteriores: Realizar resanes con estuco plástico en fisuras, humedades o zonas deterioradas; se debe lijar y prepara la superficie a resanar, aplicación de pintura tipo koraza o acrílico mate, tres manos del color a el	47.00%	17.00%	Se inicia resanes de pintura en casa cural	
TOTALES				

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 1,023,666,666.67	261,702,666.90	**761,963,999.77**		1.28%	24.29%

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
ARQUITECTOS	2	INSPECTOR	1.00
INGENIEROS	2	OBREROS	21.00
TOPÓGRAFO	0	AYUDANTES	

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
				SI ☐ NO ☒

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL

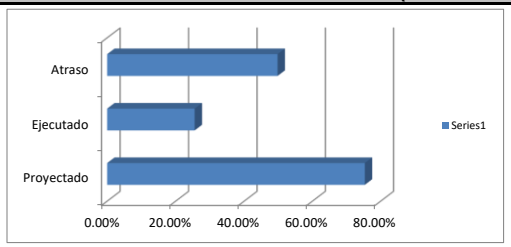
INFORME SEMANAL

Página: 1 de	DIA	24	MES	2	AÑO	2024

SEMANA N°	12	DEL	lunes, 19 de febrero de 2024	AL	sábado, 24 de febrero de 2024

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

• Se revisa el cronograma de actividades vs a lo ejecutado y no se encuentra en atrasos a la fecha

LUDWING MORALES PENUELA
RESIDENTE INTERVENTOR

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL

INFORME SEMANAL

Código:			Versión:	Fecha de Emisión:		Página:
SEMANA N°	12	DEL	lunes, 19 de febrero de 2024	AL	sábado, 24 de febrero de 2024	
FECHA INICIO :	19/2/2024		FECHA TERMINACION :	24/2/2024		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS SENDEROS PEATONALES DE LAS SALAS DE VELACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE FAMILIA Y BIENESTAR DEL EJÉRCITO Y EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA CATEDRAL CASTRENSE JESUCRISTO REDENTOR UBICADA EN EL CANTÓN NORTE, A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2023				
INTERVENTOR	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	NIT O C.C.	901.202.489-3	CONTRATO N°	317
CONTRATISTA	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES COMPAÑIA S.A.S INCO S.A.S	NIT O C.C.	820.004.462-2	CONTRATO N°	284



UBICACIÓN: CANTON NORTE, SALA DE VELACION
COMENTARIOS: Cambio de piezas dañadas en los pisos de la casa cural



UBICACIÓN: CANTON NORTE, SALA DE VELACION
COMENTARIOS: Estuco y pintura, vanos listo para ventaneria



UBICACIÓN: CANTON NORTE, SALA DE VELACION
COMENTARIOS: Resanes de puntos electricos, con cambios de todos los aparatos electricos



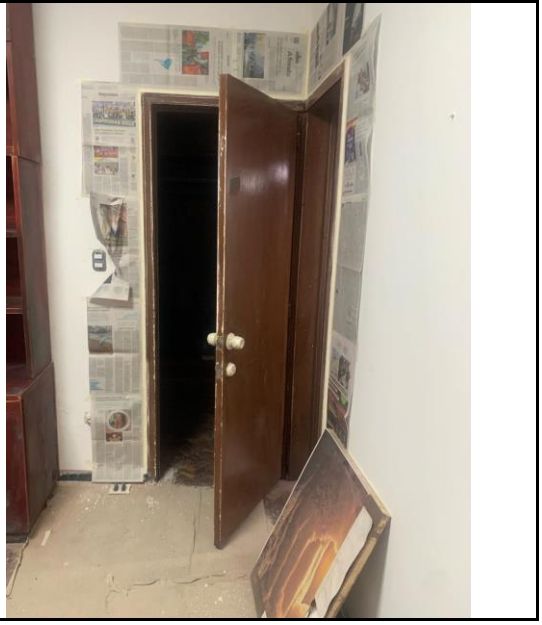
UBICACIÓN: CANTON NORTE, SALA DE VELACION
COMENTARIOS: Remates de vanos de las claraboyas



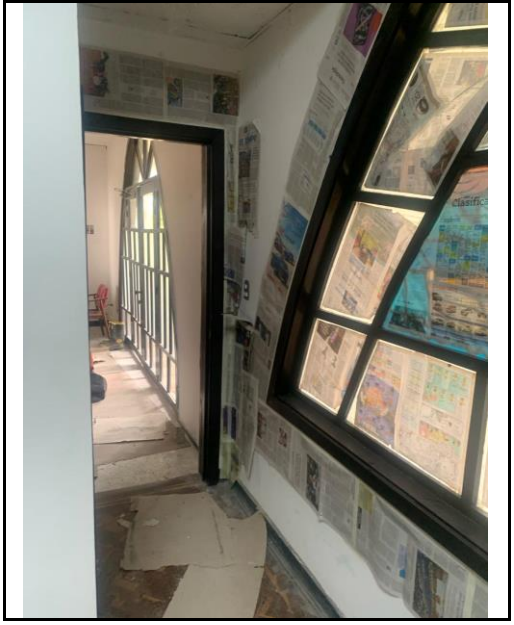
UBICACIÓN: CANTON NORTE, SALA DE VELACION
COMENTARIOS: Resanes de pintura en la Casa cural, arreglo de vano para ventaneria



UBICACIÓN: CANTON NORTE, SALA DE VELACION
COMENTARIOS: Llegada de material



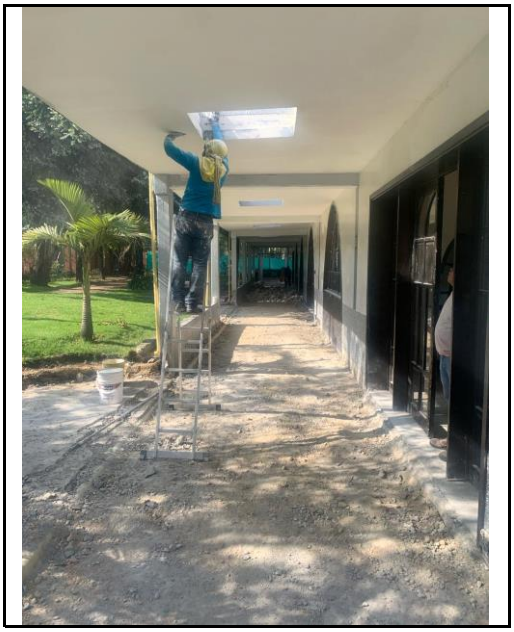
UBICACIÓN:	CANTON NORTE, SALA DE VELACION
COMENTARIOS:	**Arreglo en muebles de la casa cural**



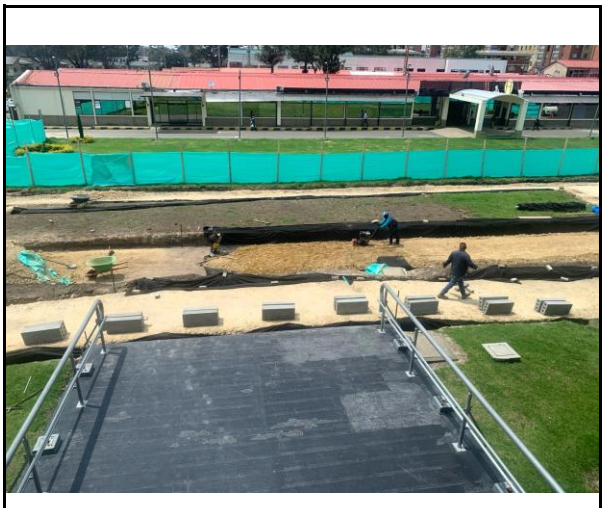
UBICACIÓN:	CANTON NORTE, SALA DE VELACION
COMENTARIOS:	**Arreglo en muebles de la casa cural**



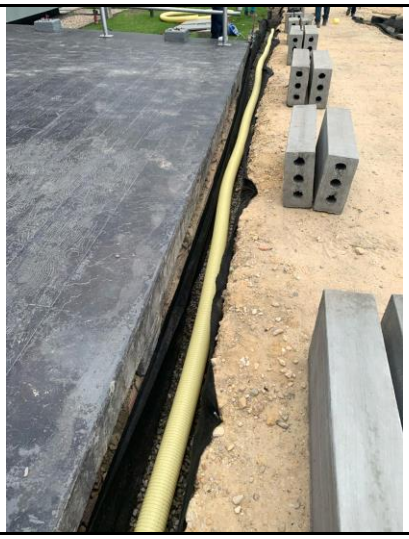
UBICACIÓN:	CANTON NORTE, SALA DE VELACION
COMENTARIOS:	**Llegada de materia a la obra**



UBICACIÓN:	CANTON NORTE, SALA DE VELACION
COMENTARIOS:	**Remates de vanos de las claraboyas**



UBICACIÓN:	SALAS DE VELACION
COMENTARIOS:	**Instalacion de filtros y ubicación de bordillos a instalar**



UBICACIÓN:	CANTON NORTE, SALA DE VELACION
COMENTARIOS:	**Instalacion de filtros y ubicación de bordillos a instalar**