INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 14 DE ENERO DE 2024 Al: 20 DE ENERO DE 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 65

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP YARUMAL SUPERVISOR INGENIERO CEILER SALAZAR

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	2,00%	94,00%
Valor básico de la Obra	$ 1.373.896,05	$ 64.573.114,16

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	3,00%	97,00%
Valor básico de la Obra	$ 2.060.844,07	$ 66.633.958,23

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO VENTURA
Contrato No.	2392 DE 2023
Valor Inicial:	$ 620.102.785,48
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	DOS MESES Y 20 DIAS
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	16 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO EDIFICACION DICAC
Contrato No.	2467 DE 2023
Valor Inicial:	$101.514.920,64 COP
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	TRES(3) MESES CALENDARIO
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO VENTURA

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8

AVANCE

14 de enero de 2024, se procede a realizar actividad de detalles sobre filos de muros de acuerdo a las observaciones de interventoría, continuan trabajos de pintura sobre muros interiores. 15 de enero de 2024, se realiza acabado con estuco sobre fachada principal y pintura. 16 de enero de 2024, se realizan detalles de acabado con pintura roja sobre fachada y se termina de colocar la tablilla sobre alero. 17 de enero de 2024, se aplica barniz de pritección a tablilla de alero sobre fachada y se termina de pintar la fachada principal. 18 de enero de 2024, se detallan filos de corte sobre laminas de fibrocemento sobre alero de fachada principal y se colocan guardaescobas de madera sobre muros interiores. 19 de enero de 2024, se realizan trabajos de terminación de pintura sobre muros interiores y zona de patio interno. 20 de enero de 2024, se termina de instalar guardaescobas der madera sobre muros interiores



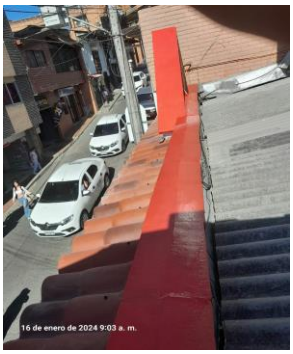


Comentario: Resane, filos sobre muros interiores



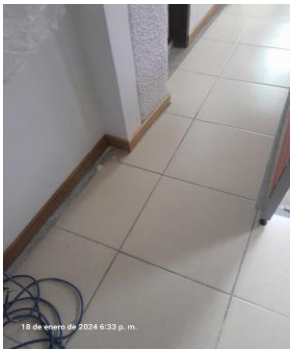


Comentario: Resane, estuco y pintura sobre fachada principal





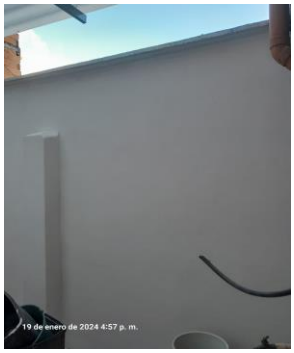
Comentario: Detalles de pintura en lagrimal y detalles en colocación de tablilla





Comentario: Instalación de guarda escobas en madera





Comentario: Pintura sobre muros de patio interior





Comentario: Instalación de guarda escobas en madera

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma_____ Nombre : MARIA JOSE HERRERA GUZMAN Matrícula No.: A25282003-52452955