INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 21 DE ENERO DE 2024 Al: 27 DE ENERO DE 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 72

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP YARUMAL SUPERVISOR INGENIERO CEILER SALAZAR

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	4,00%	98,00%
Valor básico de la Obra	$ 2.747.792,09	$ 67.320.906,25

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1,00%	98,00%
Valor básico de la Obra	$ 686.948,02	$ 67.320.906,25

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO VENTURA
Contrato No.	2392 DE 2023
Valor Inicial:	$ 620.102.785,48
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	DOS MESES Y 20 DIAS
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	16 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO EDIFICACION DICAC
Contrato No.	2467 DE 2023
Valor Inicial:	$101.514.920,64 COP
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	TRES(3) MESES CALENDARIO
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

IMAGEN OFICINA

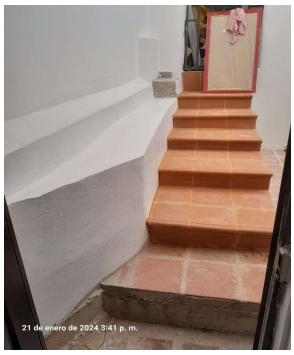
CONSORCIO VENTURA

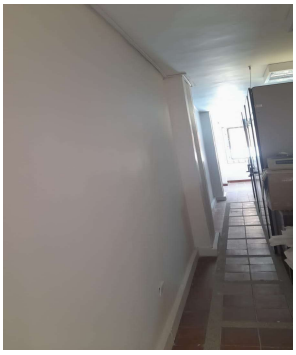
IMAGEN OFICINA

CONSORCIO EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8

AVANCE

21 de enero de 2024, Terminan labores de ejecución de instalación de piso de gres en zona de patio interiro, y se ejecuta de igual forma detalles de pintura en este espacio. 23 de enero de 2024, Continuan labores de detalles de pintura sobre muros interiores y actividades de instalación de guardaescobas en madera. 24 de enero de 2024, se inician actividades de demolición de acabado de piedra sobre muro de recepción para reemplazo. 25 de enero de 2024, Termina la actividad de instalación de acabado en piedra sobre muro de recepción y se instala guardaescobas sobre muro de fachada principal. 26 enero de 2024 se instala aviso ORIP sobre fachada principal, se anota que no se encontró fluido eléctrico en la caja de fachada, se instala cinta antideslizante en peldaños de escaleras interiores.





Comentario: Instalación de piso gress, detalles de pintura interiores sobre muros





Comentario: Instalación de guarda escobas en madera





Comentario: Instalación de acabado de piedra sobre muro de recepción



Comentario: Instalación de cinta antideslizante



Comentario: Instalación de guardaescobas sobre muro de fachada ´principal





Comentario: Instalación de aviso ORIP

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma_____ Nombre : MARIA JOSE HERRERA GUZMAN Matrícula No.: A25282003-52452955