CONTRATO No	070 DE 2023
OBJETO:	REHABILITACIÓN ECOLOGICA DEL COMPLEJO DE HUMEDALES ARCIAL, PORRO Y CINTURA MUNICIPIOS DE BUENAVISTA Y PUEBLO NUEVO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
VALOR:	TRES MIL SETECIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($3.710.636.464)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	SEIS (06) MESES
CONTRATISTA:	CONSORCIO LA SIEMBRA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERHUMEDALES
SUPERVISOR:	KARLA TATIANA FRANCO USTA
PORCENTAJE ANTICIPO:	CUARENTA POR CIENTO (40%)
VALOR DEL ANTICIPO:	MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS ($1.484.254.585)
FECHA DE ENTREGA ANTICIPO:	28-02-2024
FECHA DE INICIO:	24 DE ENERO DE 2024
PRORROGA 1:	N/A
ADICIÓN 1:	N/A
SUSPENCIÒN1:	02-04-2024 (UN MES ,Y 15 DÍAS)
REINICIACIÓN 1:	17 DE MAYO DE 2024

En montería a los 20 días del mes de junio del 2024, se reunieron los siguientes señores a saber: **ANGELA MARÍA AVILEZ PADILLA** identificada con CC. No 1.128.268.092 quien actúa en calidad de representante legal de la firma interventora **CONSORCIO INTERHUMEDALES**; **CARMEN ALICIA SUAREZ OVIEDO** identificada con C.C No 1.067.930.006 quien actúa en calidad de representante legal de la firma contratista **CONSORCIO LA SIEMBRA**; y **KARLA TATIANA FRANCO USTA** identificada con C.C. No 25.878.797 quien actúa en calidad de supervisor, con el fin de dejar constancia del avance físico y del recibo parcial a satisfacción del objeto del contrato, de conformidad a lo siguiente:

1. El porcentaje de avance físico de ejecución del contrato de obra es de un 48.89%.

2. Las actividades son recibidas a satisfacción por el interventor según lo reportado en los informes y en el certificado, y son las indicadas en el cuadro formato anexo balance cantidades de obra.

3. El resumen financiero del contrato a la fecha es el siguiente:

CONCEPTO	FECHAS	VALOR CONTRATO	ANTICIPO	V. ACTAS	AMORTIZACION ANTICIPO	ANTICIPO POR AMORTIZAR	CUENTAS POR PAGAR	PAGADO	PRESUPUESTO NO EJECUTADO	SALDO
SUSCRIPCION	15/12/2023	$ 3.710.636.464,00								$ 3.710.636.464,00
ANTICIPO 40%	28/02/2024		$ 1.484.254.585,00			$ 1.484.254.585,00				$ 3.710.636.464,00
ACTA N° 1	20/06/2024			$ 1.823.599.548,00	$ 729.439.819,00	$ 754.814.766,00	$ 1.094.159.729,00	$ -	$ -	$ 1.887.036.916,00
TOTAL		$ 3.710.636.464,00	$ 1.484.254.585,00	$ 1.823.599.548,00	$ 729.439.819,00	$ 754.814.766,00	$ 1.094.159.729,00	$ -	$ -	$ 1.887.036.916,00

El valor bruto del acta parcial N° 1 ES DE MIL OCHOCIENTOS VEINTITRÉS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 1.823.599.548).

El valor y el porcentaje de amortización del anticipo es de SETECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE ($ 729.439.819) (40%).

El valor presente neto a pagar acta parcial N°:1 es de MIL NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON M/CTE ($ 1.094.159.729) .

Observación:

A la fecha de la presente acta, la garantía única tiene las siguientes vigencias:

AMPAROS	VIGENCIAS		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/01/2024	06/02/2025	$742.127.292,80
PAGO DE SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/01/2024	05/08/2027	$371.063.646,40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	24/01/2024	06/02/2025	$1.484.254.585,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	18/12/2023	18/06/2024	$742.127.292,80
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	18/12/2023	06/08/2024	$520.000.000,00

Para constancia se firma la presente acta en original y dos copias por los que en ella intervinieron.

Angela Avilez Padilla

ANGELA MARÍA AVILEZ PADILLA
R.L CONSORCIO INTERHUMEDALES

CARMEN ALICIA SUAREZ OVIEDO
R.L. CONSORCIO LA SIEMBRA

KARLA TATIANA FRANCO USTA
SUPERVISOR CVS – CTO. 070-2023

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL - SGI	Código: GJ-FO-19
CVS		Version: 02
	FORMATO ANEXO BALANCE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 20/02/2020

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE - CVS	OBJETO:	REHABILITACIÓN ECOLOGICA DEL COMPLEJO DE HUMEDALES ARCIAL, PORRO Y CINTURA COMO MEDIDA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	Contrato No.	070 DE 2023	ANEXO BALANCE CANTIDADES DE OBRA
			Valor Total	$ 3.710.636.464	
			Fecha de Inicio	24 DE ENERO DE 2024	
	CONTRATISTA:	CONSORCIO LA SIEMBRA	Fecha de suspensión N° 1	02 DE ABRIL DE 2024	
			Fecha de reinicio N° 1	17 DE MAYO DE 2024	
	INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERHUMEDALES	Fecha de Termi.	08 DE SEPTIEMBRE 2024	
			Fecha Acta:	20 DE JUNIO DE 2024	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CONTRATADO			MODIFICACIONES			OBRAS EJECUTADAS			
									PRESENTE ACTA N° 1		ACUMULADO	
			CANT.	VR. UN.	VR. PARCIAL	+/-	CANT	VALOR	CANT	VR. PARCIAL	CANT	VR. PARCIAL
1	REALIZAR ESTABLECIMIENTO DE PLANTACIONES PROTECTORAS EN SISTEMA TRADICIONAL	Ha	320,0	$ 6.957.211,00	$ 2.226.307.520,00	-	-	-	164,0	$ 1.140.982.604,00	164,00	1.140.982.604
2	REALIZAR AISLAMIENTO DE PLANTACIONES PROTECTORAS	Km	53,0	$ 12.530.648,00	$ 664.124.344,00	-	-	-	53,0	$ 664.124.344,00	53,00	664.124.344
3	REALIZAR MANTENIMIENTO DE PLANTACIONES PROTECTORAS	Ha	320,0	$ 2.505.350,00	$ 801.712.000,00	-	-	-	-	$ -	-	-
4	REALIZAR TALLERES DE SENSIBILIZACIÓN EN PRODUCCIÓN DE MATERIAL VEGETAL	Taller	4,0	$ 1.541.050,00	$ 6.164.200,00	-	-	-	4,0	$ 6.164.200,00	4,00	6.164.200
5	REALIZAR TALLERES DE SENSIBILIZACIÓN EN CONSERVACIÓN DEL SUELO Y EL AGUA	Taller	4,0	$ 1.541.050,00	$ 6.164.200,00	-	-	-	4,0	$ 6.164.200,00	4,00	6.164.200
6	REALIZAR TALLERES DE SENSIBILIZACIÓN EN PREVENCIÓN Y CONTROL DE INCENDIOS FORESTALES	Taller	4,0	$ 1.541.050,00	$ 6.164.200,00	-	-	-	4,0	$ 6.164.200,00	4,00	6.164.200
	OBRAS NO PREVISTAS											
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	COSTO TOTAL				$ 3.710.636.464,00					$ 1.823.599.548,00		$ 1.823.599.548,00
					DISCRIMINACION DE AIU							
	TOTAL COSTOS DIRECTOS 1-2-3				$ 2.819.506.578,08					$ 1.378.470.368,84		$ 1.378.470.368,84
	Administración (22%)				$ 620.291.447,18	-	-	-	-	$ 303.263.481,15	-	$ 303.263.481,15
	Imprevistos (3%)				$ 84.585.197,34	-	-	-	-	$ 41.354.111,07	-	$ 41.354.111,07
	Utilidad (5%)				$ 140.975.328,90	-	-	-	-	$ 68.923.518,44	-	$ 68.923.518,44
	IVA Sobre U (19% de U)				$ 26.785.312,49	-	-	-	-	$ 13.095.468,50	-	$ 13.095.468,50
	Costo Total1-2-3				$ 3.692.143.864,00					$ 1.805.106.948,00		$ 1.805.106.948,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS 4-5-6				$ 15.540.000,00					$ 15.540.000,00		$ 15.540.000,00
	IVA 19%				$ 2.952.600,00					$ 2.952.600,00		$ 2.952.600,00
	Costo Total 4-5-6				$ 18.492.600,00					$ 18.492.600,00		$ 18.492.600,00
	COSTO TOTAL OBRA				$ 3.710.636.464,00					$ 1.823.599.548,00		$ 1.823.599.548,00

	PORCENTAJE DE AVANCE DE LA OBRA		48,89%
	Valor no ejecutado ($)		1.887.036.916

TOTAL VALOR PRESENTE ACTA	$ 1.823.599.548,00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	$ 729.439.819
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	$ 1.094.159.729

SON: MIL NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($ 1.094.159.728,80) .

CARMEN ALICIA SUAREZ OVIEDO
CONSORCIO LA SIEMBRA

ANGELA MARIA AVILEZ PADILLA
CONSORCIO INTERHUMEDALES

23A

MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE - CVS	OBJETO:	REHABILITACIÓN ECOLOGICA DEL COMPLEJO DE HUMEDALES ARCIAL, PORRO Y CINTURA COMO MEDIDA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	ANEXO BALANCE CANTIDADES DE OBRA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO LA SIEMBRA	
	INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERHUMEDALES	

Contrato No.	070 DE 2023
Valor Total	$ 3.710.636.464
Fecha de Inicio	24 DE ENERO DE 2024
Fecha de suspensión N° 1	02 DE ABRIL DE 2024
Fecha de reinicio N° 1	17 DE MAYO DE 2024
Fecha de Termi.	08 DE SEPTIEMBRE 2024
Fecha Acta:	20 DE JUNIO DE 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CONTRATADO			MODIFICACIONES			OBRAS EJECUTADAS			
									PRESENTE ACTA N° 1		ACUMULADO	
			CANT.	VR. UN.	VR. PARCIAL	+/-	CANT	VALOR	CANT	VR. PARCIAL	CANT	VR. PARCIAL
1	REALIZAR ESTABLECIMIENTO DE PLANTACIONES PROTECTORAS EN SISTEMA TRADICIONAL	Ha	320,0	$ 6.957.211,00	$ 2.226.307.520,00	-	-	-	144	$ 1.001.838.384,00	144,00	1.001.838.384
2	REALIZAR AISLAMIENTO DE PLANTACIONES PROTECTORAS	Km	53,0	$ 12.530.648,00	$ 664.124.344,00	-	-	-	30	$ 375.919.440,00	30,00	375.919.440
3	REALIZAR MANTENIMIENTO DE PLANTACIONES PROTECTORAS	Ha	320,0	$ 2.505.350,00	$ 801.712.000,00	-	-	-	0	$ -	-	-
4	REALIZAR TALLERES DE SENSIBILIZACIÓN EN PRODUCCIÓN DE MATERIAL VEGETAL	Taller	4,0	$ 1.541.050,00	$ 6.164.200,00	-	-	-	2	$ 3.082.100,00	2,00	3.082.100
5	REALIZAR TALLERES DE SENSIBILIZACIÓN EN CONSERVACIÓN DEL SUELO Y EL AGUA	Taller	4,0	$ 1.541.050,00	$ 6.164.200,00	-	-	-	2	$ 3.082.100,00	2,00	3.082.100
6	REALIZAR TALLERES DE SENSIBILIZACIÓN EN PREVENCIÓN Y CONTROL DE INCENDIOS FORESTALES	Taller	4,0	$ 1.541.050,00	$ 6.164.200,00	-	-	-	2	$ 3.082.100,00	2,00	3.082.100
	OBRAS NO PREVISTAS											
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	COSTO TOTAL				$ 3.710.636.464,00					$ 1.387.004.124,00		$ 1.387.004.124,00
					DISCRIMINACION DE AIU							
	TOTAL COSTOS DIRECTOS 1-2-3				$ 2.819.506.578,08					$ 1.052.125.104,24		$ 1.052.125.104,24
	Administración (22%)				$ 620.291.447,18	-	-	-	-	$ 231.467.522,93	-	$ 231.467.522,93
	Imprevistos (3%)				$ 84.585.197,34	-	-	-	-	$ 31.563.753,13	-	$ 31.563.753,13
	Utilidad (5%)				$ 140.975.328,90	-	-	-	-	$ 52.606.255,21	-	$ 52.606.255,21
	IVA Sobre U (19% de U)				$ 26.785.312,49	-	-	-	-	$ 9.995.188,49	-	$ 9.995.188,49
	Costo Total1-2-3				$ 3.692.143.864,00					$ 1.377.757.824,00		$ 1.377.757.824,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS 4-5-6				$ 15.540.000,00					$ 7.770.000,00		$ 7.770.000,00
	IVA 19%				$ 2.952.600,00					$ 1.476.300,00		$ 1.476.300,00
	Costo Total 4-5-6				$ 18.492.600,00					$ 9.246.300,00		$ 9.246.300,00
	COSTO TOTAL OBRA				$ 3.710.636.464,00					$ 1.387.004.124,00		$ 1.387.004.124,00

TOTAL VALOR PRESENTE ACTA	$ 1.387.004.124,00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	$ 554.801.650
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	$ 832.202.474

CARMEN ALICIA SUAREZ OVIEDO
CONSORCIO LA SIEMBRA

ANGELA MARIA AVILEZ PADILLA
CONSORCIO INTERHUMEDALES

MUNICIPIO DE BUENAVISTA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE - CVS

OBJETO:	REHABILITACIÓN ECOLOGICA DEL COMPLEJO DE HUMEDALES ARCIAL, PORRO Y CINTURA COMO MEDIDA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
CONTRATISTA:	CONSORCIO LA SIEMBRA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERHUMEDALES

Contrato No.	070 DE 2023
Valor Total	$ 3.710.636.464
Fecha de Inicio	24 DE ENERO DE 2024
Fecha de suspensión N° 1	02 DE ABRIL DE 2024
Fecha de reinicio N° 1	17 DE MAYO DE 2024
Fecha de Termi.	08 DE SEPTIEMBRE 2024
Fecha Acta:	20 DE JUNIO DE 2024

ANEXO BALANCE CANTIDADES DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CONTRATADO			MODIFICACIONES			OBRAS EJECUTADAS			
									PRESENTE ACTA N° 1		ACUMULADO	
			CANT.	VR. UN.	VR. PARCIAL	+/-	CANT	VALOR	CANT	VR. PARCIAL	CANT	VR. PARCIAL
1	REALIZAR ESTABLECIMIENTO DE PLANTACIONES PROTECTORAS EN SISTEMA TRADICIONAL	Ha	320,0	$ 6.957.211,00	$ 2.226.307.520,00	-	-	-	20	$ 139.144.220,00	20,00	139.144.220
2	REALIZAR AISLAMIENTO DE PLANTACIONES PROTECTORAS	Km	53,0	$ 12.530.648,00	$ 664.124.344,00	-	-	-	23	$ 288.204.904,00	23,00	288.204.904
3	REALIZAR MANTENIMIENTO DE PLANTACIONES PROTECTORAS	Ha	320,0	$ 2.505.350,00	$ 801.712.000,00	-	-	-	0	$ -	-	-
4	REALIZAR TALLERES DE SENSIBILIZACIÓN EN PRODUCCIÓN DE MATERIAL VEGETAL	Taller	4,0	$ 1.541.050,00	$ 6.164.200,00	-	-	-	2	$ 3.082.100,00	2,00	3.082.100
5	REALIZAR TALLERES DE SENSIBILIZACIÓN EN CONSERVACIÓN DEL SUELO Y EL AGUA	Taller	4,0	$ 1.541.050,00	$ 6.164.200,00	-	-	-	2	$ 3.082.100,00	2,00	3.082.100
6	REALIZAR TALLERES DE SENSIBILIZACIÓN EN PREVENCIÓN Y CONTROL DE INCENDIOS FORESTALES	Taller	4,0	$ 1.541.050,00	$ 6.164.200,00	-	-	-	2	$ 3.082.100,00	2,00	3.082.100
	OBRAS NO PREVISTAS											
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	COSTO TOTAL				$ 3.710.636.464,00					$ 436.595.424,00		$ 436.595.424,00
	DISCRIMINACION DE AIU											
	TOTAL COSTOS DIRECTOS 1-2-3				$ 2.819.506.578,08					$ 326.345.264,60		$ 326.345.264,60
	Administración (22%)				$ 620.291.447,18	-	-	-	-	$ 71.795.958,21	-	$ 71.795.958,21
	Imprevistos (3%)				$ 84.585.197,34	-	-	-	-	$ 9.790.357,94	-	$ 9.790.357,94
	Utilidad (5%)				$ 140.975.328,90	-	-	-	-	$ 16.317.263,23	-	$ 16.317.263,23
	IVA Sobre U (19% de U)				$ 26.785.312,49	-	-	-	-	$ 3.100.280,01	-	$ 3.100.280,01
	Costo Total1-2-3				$ 3.692.143.864,00					$ 427.349.124,00		$ 427.349.124,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS 4-5-6				$ 15.540.000,00					$ 7.770.000,00		$ 7.770.000,00
	IVA 19%				$ 2.952.600,00					$ 1.476.300,00		$ 1.476.300,00
	Costo Total 4-5-6				$ 18.492.600,00					$ 9.246.300,00		$ 9.246.300,00
	COSTO TOTAL OBRA				$ 3.710.636.464,00					$ 436.595.424,00		$ 436.595.424,00

TOTAL VALOR PRESENTE ACTA	$ 436.595.424,00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	$ 174.638.170
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	$ 261.957.254

CARMEN ALICIA SUAREZ OVIEDO
CONSORCIO LA SIEMBRA

ANGELA MARÍA AVILEZ PADILLA
CONSORCIO INTERHUMEDALES