ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial X **Final** ☐

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
1	1	0	7	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: FREDY NORBERTO VELASQUEZ JARAMILLO CONTRATO No. 3188/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 86066988

OBJETO: Prestación de servicios profesionales para la elaboración de avalúos comerciales masivos, elaboración de zonas homogèneas físicas y geoeconómicas, en el marco de misionalidad del IGAC para la Dirección Territorial Meta

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** 07/06/2024

Vigencia: del 11/06/2024 Hasta: 30/12/2024

Termino de ejecución: del 11/06/2024 Hasta: 30/12/2024

Período Reportado: 11/06/2024 al 30/06/2024

Valor Total $50,120,025.00 **Honorarios:** $50,120,025.00

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE ($7.370.592) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
1	ARL	POSITIVA ARL	06-2024	9469512184	$62,400.00
1	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	06-2024	9469512184	$320,000.00
1	PENSION	COLPENSIONES- AFP	06-2024	9469512184	$409,600.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
1	$4,913,728.00	$45,206,297.00

No. Cuenta Bancaria: 841-84179999292 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI X NO ☐

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la cláusula 3.1 participo en la implementación de los instrumentos de planificación del modelo de operación 2024 de la subdirección de avalúos.
en cumplimiento a la cláusula 3.2 cuenta con el registro abierto de avaluadores raa y lo mantuve vigente mientras estuve trabajando en el igac, y cumplí con los dispuesto en la ley 1673 de 2013 y el decreto reglamentario 1074 de 2015.
en cumplimiento a la cláusula 3.7 apoyo técnica y operativamente en la ejecución de las actividades que me fueron solicitadas por mi supervisor en el marco del objeto del contrato.
en cumplimiento a la cláusula 3.19 conoce lo establecido en los procedimientos documentados (manuales, instructivos, metodologías, guías) al igual que conocí y los formatos oficializados por la entidad para el cumplimiento del objeto contractual y como garantía para el igac de eficaz planeación, operación y control de los procesos del sistema de gestión integrado.
en cumplimiento a la cláusula 3.21 reporta el informe mensual correspondiente al mes de junio de 2024
en cumplimiento a la cláusula 3.24 participo en las capacitaciones y socializaciones respecto a las metodologías con el supervisor.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

NELSON SANCHEZ DIAZ

NOMBRE **FIRMA**