ING-TUNJ-006

Bogotá, D.C. 10 de junio de 2024

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
JOSEPH SWITER PLAZA PINILLA
Alcalde Local de Tunjuelito

Alcaldia Local de Tunjuelito
R No. 2024-561-004386-2
2024-06-11 15:05 - Folios: 1 Anexos: 29
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: INGCAP ASOCIADOS SAS

Objeto: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos y a monto agotable las obras necesarias para el mantenimiento, adecuación y/o dotación del salón comunal Tunjuelito.

Asunto: Entrega radicación corte No 2

Cordial saludo, por medio de la presente yo Gissel Tatiana Ascanio León identificada con cedula de ciudadanía No 1.095.793.967, en mi calidad de representante legal de la empresa INGCAP Asociados SAS con Nit 901.441.128-4, me permito radicar los siguientes documentos correspondientes al corte No 2.

- Certificación de cumplimiento
- Factura de venta No 38
- Informe de Actividades
- Certificación de parafiscales
- Copia de cedula Representante Legal
- Certificación bancaria
- Acta parcial No 2
- Informe técnico
- Informe social
- Informe ambiental
- Informe SST

Cordialmente,

Gissel Tatiana Ascanio León
C.C. 1.095.793967 de Floridablanca
Ingcap Asociados SAS
Representante Legal

gerenciaingcap@gmail.com
CALLE 128ª No 54B 56 T1 906 | CEL. 315 853 9952 - 321 766 2011
BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO (Persona Jurídica)

Teniendo en cuenta el informe presentado por el contratista **INGCAP ASOCIADOS SAS** sobre las actividades desarrolladas para dar cumplimiento al objeto del contrato y los resultados obtenidos, una vez realizada la revisión del informe, se certifica su cumplimiento y se autoriza el pago correspondiente.

a: al periodo comprendido entre el (01) de mayo de 2024 y el (31) de mayo de 2024, correspondiente al acta parcial N°2.

Contrato:	No.394 DE 2023 – FVE 39
Tipo de Contrato:	OBRA PUBLICA
Contratista:	INGCAP ASOCIADOS SAS
NIT	No. 901.441.128-4
Objeto:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.**
Plazo de Ejecución	3 MESES
Fecha Iniciación:	01 DE ABRIL DE 2024
Fecha de Terminación:	30 DE JUNIO DE 2024
Prórroga(s)	No Aplica
Valor Inicial Pactado:	$ 150.000.000
Valor Adicional:	No Aplica
Valor a Pagar:	$ 68.836.515 (2do. pago)

El Representante Legal y/o el Revisor Fiscal certificó que la empresa Ingcap Asociados SAS se encuentra a Paz y Salvo por concepto de pago de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social Integral.

En constancia se firma a los once (11) días del mes de junio de dos mil veinticuatro (2024).

Interventor o Supervisor,

JULIAN ALEJANDRO BELTRAN GAMBOA
APOYO A LA SUPERVISION FDLT
C.C. No. 1031152287 de Bogotá D.C

JOSEPH SWITERPLAZA PINILLA
ALCALDE LOCAL DE TUNJUELITO
C.C. No. 1033794453 de Bogotá D.C

Revisión Jurídica: Albeiro Sánchez Rodríguez – Abogado Infraestructura FDLT
Aprobó: Liliana Angelica Ramírez Álvarez – Abogada Especializada del área de contratación FDLT

INGCAP ASOCIADOS SAS
NIT 901.441.128-4
CALLE 128A No 54B-56 TORRE1 OF 906
Tel: (318) 2831177
Bogotá - Colombia
Gissel.contadora@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FVE 39

Señores	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO		
NIT	899.999.061-9	**Teléfono**	(601) 7698513 - Ext. 000
Dirección	Calle 51 Sur No. 7 – 35	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	11/06/2024, 18:57
Expedición	11/06/2024, 18:57
Vencimiento	30/06/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vr. Unitario
1	CONTRATO DE OBRA No.394-2023. CUYO OBJETO ES CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y/O DOTACION DEL SALON COMUNAL TUNJUELITO, IDENTIFICADO CON RUPI 1453-45-1, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.CCORTE No 2	1.00	51,148,747.05	51,148,747.05
2	ADMINISTRACION 24.40%	1.00	12,479,106.59	12,479,106.59
3	IMPREVISTOS 1%	1.00	511,487.47	511,487.47
4	UTILIDAD 5%	1.00	2,557,437.35	2,557,437.35
5	COMPONENTE AMBIENTAL,SOCIAL YSST	1.00	2,139,736.72	2,139,736.72

Total items: 5

Total Bruto	68,836,515.18
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	68,836,515.18

Valor en Letras:
Sesenta y ocho millones ochocientos treinta y seis mil quinientos quince pesos m/cte con dieciocho cent.

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-06-30 por $ 68,836,515.18

Observaciones:
FAVOR PAGAR A LA CUENTA DE AHORROS No 006400755234 BANCO DAVIVIENDA
A NOMBRE DE INGCAP ASOCIADOS

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764063017626 aprobado en 20231229 prefijo FVE desde el número 16 al 200 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7111 Actividades de arquitectura Tarifa 6.9
CUFE: 155ef24b6a2232e80bf69622bc3c528f7e3c64c3fe52aef3eadaec381e2115909a4228a711e7145e9a49561b7dac45e5

ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO

INFORME CORTE DE ACTIVIDADES No 2 PERÍODO: 01 DE MAYO AL 31 DE MAYO DE 2024	
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
No. CONTRATO Y FECHA	**394-2023 SUSCRITO EL 28 DE DICIEMBRE DEL 2023**
NOMBRE DEL CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	NIT 901.441.128-4
PLAZO DE EJECUCIÓN	TRES (03) MESES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$150.000.000
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	$68.836.515
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	O23011605550000002069
FECHA ACTA DE INICIO	01 DE ABRIL DE 2024
PRÓRROGA[1]	NO APLICA
ADICIÓN	NO APLICA
SUSPENSIÓN	NO APLICA
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	30 DE JUNIO DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIIENTO, ADECUACION Y/O DOTACION DEL SALON COMUNAL TUNJUELITO, IDENTIFICADO CON RUPI 1453-45-1, EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

[1] Si el contrato presenta más de una suspensión y/o adición y/o prorroga se deben incluir las filas requeridas para el registro de la información

ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
1	Ejecutar el contrato de acuerdo con los estudios previos, anexo técnico y la propuesta presentada.	• Se avanzo según cronograma de obras en enchape de muros, instalación de bajantes, pañetes, instalación de cubierta, instalación de flanches, los mantenimientos de acuerdo con las actividades aprobadas por la supervisión, en el marco de lo establecido en el Anexo Técnico.	• Se anexa informe técnico. **Anexo 1 Informe técnico No2.** • Se anexa cronograma. **Anexo 2 Cronograma**
2	Mantener los precios establecidos en la oferta que acompaña la propuesta presentada por el proponente seleccionado.	• Se cumple con esta obligación. En el balance de obra se puede evidenciar el precio valor unitario por el cual se presenta el corte No 2.	• Se anexa balance de obra. **Anexo 3 Acta parcial**
3	Presentar un cronograma de ejecución de actividades a desarrollar para la implementación del objeto contractual, el cual será aprobado por el supervisor del contrato y dar estricto cumplimiento al mismo.	• Se hace seguimiento al cronograma entregado donde se ejecutan las actividades correspondientes a la semana 5 a la semana 9. Se ejecutan demolición de enchape de muro, demolición del enchape de piso, demolición de pañete de muro, desmonte de la teja de asbesto, se realiza la disposición del material de la teja de asbesto, demolición de encorozado, se instala la cubierta tipo sándwich, se instala la perfilería metálica, se realiza el mantenimiento de la viga canal entre otros.	• Se anexa cronograma. **Anexo 2 Cronograma**

ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
4	Responder por la calidad y entrega oportuna en el suministro de insumos y materiales requeridos para la ejecución y cumplimiento del objeto contractual.	Se cumple con esta obligación en la cual se hace un estudio de los mejores materiales y la mejor calidad para implementar en el transcurso de la obra. Para el caso del suministro e instalación de la cubierta Standing Seam tipo sándwich con fibra de vidrio. (Actividad que se ejecutó en este corte de mayo).	• Se anexa ficha técnica de la cubierta instalada. **Anexo 5 Ficha técnica Ficha técnica de Standing sean tipo sándwich**
5	Garantizar la calidad de los elementos suministrados y realizar los cambios de elementos cuando no sean de la calidad esperada o de las características técnicas establecidas.	• Una vez firmada el acta de inicio se actualizaron, las pólizas de cumplimiento, de prestaciones sociales, calidad del servicio y correcto funcionamiento.	• Se anexa póliza de cumplimiento, de prestaciones sociales, calidad del servicio, y correcto funcionamiento. **Anexo 6 POL 88 10 100040038 0** y **Anexo 7 POL 88 24 100009924 0**
6	Garantizar que ninguna de las condiciones y especificaciones técnicas en el presente documento y en el pliego de condiciones, generen costos adicionales al Fondo Desarrollo Local de Tunjuelito.	• Una vez firmada el acta de inicio se actualizaron, las pólizas de cumplimiento, de prestaciones sociales, calidad del servicio y correcto funcionamiento.	• Se anexa póliza de cumplimiento, de prestaciones sociales, calidad del servicio, y correcto funcionamiento. **Anexo 6 POL 88 10 100040038 0** y **Anexo 7 POL 88 24 100009924 0**
7	Otorgar garantía comercial por defectos de	• Una vez firmada el acta de inicio se	• Se anexa póliza de

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
	fabricación de los elementos y bienes objeto del presente proceso por un término mínimo de dos años.	actualizaron, las pólizas de cumplimiento, de prestaciones sociales, calidad del servicio y correcto funcionamiento.	cumplimiento, de prestaciones sociales, calidad del servicio, y correcto funcionamiento. **Anexo 6 POL_88_10_100040038_0** y **Anexo 7 POL_88_24_100009924_0**
8	Realizar y presentar los documentos necesarios para realizar la supervisión del contrato y la realización del pago.	• Se radica oficio de entrega de corte del periodo 01 de mayo 2024 al 31 de mayo 2024. El oficio se radica con los siguientes documentos: certificado de cumplimiento, factura de venta, informe de actividades, certificación de parafiscales, copia de cedula del representante legal, resolución de facturación, rut, rit, certificación bancaria, acta parcial No 1, informe técnico, informe social, informe ambiental, informe sst.	• Se anexa oficio de radicado corte No 2. **Anexo 9 Oficio de radicación corte No 2.**
9	Las demás que surjan para la correcta ejecución del contrato de conformidad con el objeto.	• De acuerdo con las obligaciones del preséntate contrato, se ha cumplido con la entrega de la documentación requerida tanto del contrato como los documentos anexos a la licitación presentada, tales como las hojas de vida de los profesionales que intervienen en la obra, como los planes, ambiental, social, sst y técnico.	• Se aprobación por parte de la supervisión del color de la teja el día 2 de mayo. **Anexo 8 Aprobación del color de la teja**

ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
INFORMACIÓN ADICIONAL			
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL:	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE SALUD**	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE ARL**	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PENSIÓN**
FIRMAS			

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.	**CONTRATISTA** **Firma:** **Nombre: Gissel Tatiana Ascanio León** **Cédula: 1095793967 de Floridablanca**
DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR: Una vez verificado los soportes allegados por el contratista manifiesto que el/la contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato.	**SUPERVISOR/INTERVENTOR** **Firma:** **Cargo: Alcalde Local de Tunjuelito** **Nombre: Joseph Switer Plaza Pinilla** **APOYO A LA SUPERVISIÓN (CUANDO APLIQUE)** **Firma:** **Cargo: Apoyo a la Supervisión** **Nombre: Julián Alejandro Beltrán Gamboa**

*Nota: La columna de productos se diligenciará únicamente para contratos en los aplique la forma de pago contra producto, en los demás casos se eliminará esta columna, o según directriz del supervisor. En lo que respecta a personas naturales, el supervisor del contrato definirá si es o no obligatoria la entrega del informe final de actividades para efectos del último pago.
*Este documento es controlado, por lo cual no se permiten modificaciones. Exclusión: el único cambio que se le puede realizar al formato es la eliminación de la columna productos.

Revisión Jurídica: Albeiro Sánchez Rodríguez – Abogado Infraestructura FDLT
Aprobó: Liliana Angelica Ramírez Álvarez – Abogada Especializada del área de contratación FDLT

CRONOGRAMA DE OBRA

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | SEMANA 1 ABRIL | | | | | | | SEMANA 2 ABRIL | | | | | | | SEMANA 3 ABRIL | | | | | | | SEMANA 4 ABRIL | | | | | | | SEMANA 5 MAYO | | | | | | | SEMANA 6 MAYO | | | | | | | SEMANA 7 MAYO | | | | | | | SEMANA 8 MAYO | | | | | | | SEMANA 9 MAYO | | | | | | | SEMANA 10 JUNIO | | | | | | | SEMANA 11 JUNIO | | | | | | | SEMANA 12 JUNIO | | | | | | | SEMANA 13 JUNIO | | | | | | |
|---|---|---

CRONOGRAMA DE OBRA

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | SEMANA 1 ABRIL | | | | | | | SEMANA 2 ABRIL | | | | | | | SEMANA 3 ABRIL | | | | | | | SEMANA 4 ABRIL | | | | | | | SEMANA 5 MAYO | | | | | | | SEMANA 6 MAYO | | | | | | | SEMANA 7 MAYO | | | | | | | SEMANA 8 MAYO | | | | | | | SEMANA 9 MAYO | | | | | | | SEMANA 10 JUNIO | | | | | | | SEMANA 11 JUNIO | | | | | | | SEMANA 12 JUNIO | | | | | | | SEMANA 13 JUNIO | | | | | | |
|---|---|---

SEGUIMIENTO JURÍDICO

No. del Contrato	FDLT- 394-2023- COP
Periodo y/o No. de Pago	PAGO N°2 (01 de mayo 2024 a 31 de mayo 2024)
Nombre Del Contratista	INGCAP ASOCIADOS S.A.S
Nit:	901.441.128-4
Objeto Del Contrato	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIIENTO, ADECUACION Y/O DOTACION DEL SALON COMUNAL TUNJUELITO, IDENTIFICADO CON RUPI 1453-45-1, EN LA CIUDAD DE BOGOTA.
Fecha de Inicio	01 DE ABRIL DE 2024
Fecha Fin (incluyendo modificaciones)	30 DE JUNIO DE 2024
Póliza	CSC-100040038

SEGUIMIENTO TÉCNICO – ADMINISTRATIVO

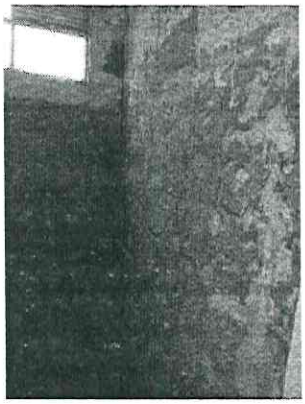
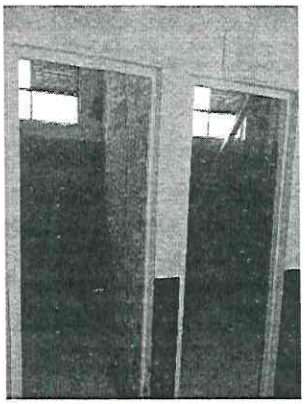
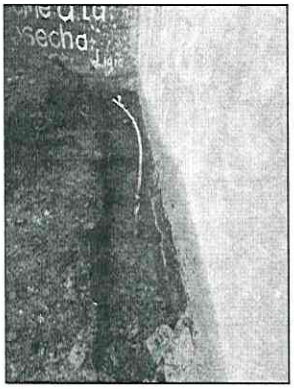
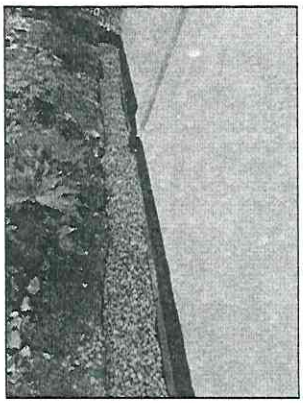
El seguimiento del proyecto de Mantenimiento y Adecuación y/o Dotación del Salón Comunal de Tunjuelito es esencial para asegurar el cumplimiento eficaz de los objetivos fijados. En este sentido, se ha llevado a cabo un análisis y acompañamiento detallado de las actividades realizadas hasta la fecha de entrega del segundo informe mensual. Dicho análisis engloba la evaluación de las labores ejecutadas por INGCAP ASOCIADOS SAS, así como la revisión de la documentación presentada a la supervisión de la obra. La información recopilada sienta las bases sólidas necesarias para la toma de decisiones y el seguimiento continuo del proyecto, garantizando su éxito y su cumplimiento dentro de los plazos y estándares establecidos.

Durante el segundo mes de ejecución del proyecto, se han registrado avances significativos en varias áreas clave. INGCAP ASOCIADOS ha elaborado y presentado los informes técnico, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, en los cuales se detallan las múltiples actividades llevadas a cabo para cumplir con las obligaciones específicas y generales durante el período facturado.

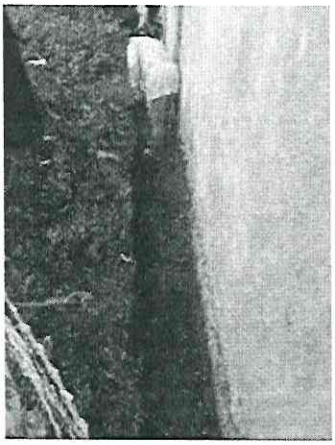
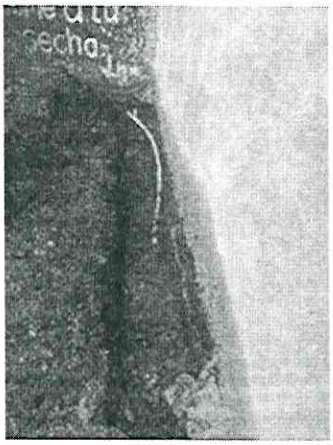
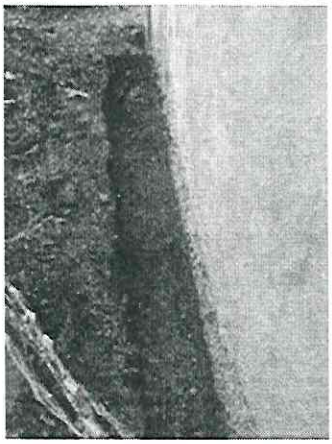
En cuanto a la ejecución de las actividades de obra según el cronograma establecido, se presentan los siguientes puntos:

- Demolición enchape muro e=0,02 (Incluye retiro)
- Descapote manual y retiro e= 0.20 m apile a 15 m
- Excavación manual preparación de terreno (incluye cargue y retiro)
- Bajante PVC blanco externo liso- sobre fachadas
- Accesorios red sanitaria 3"

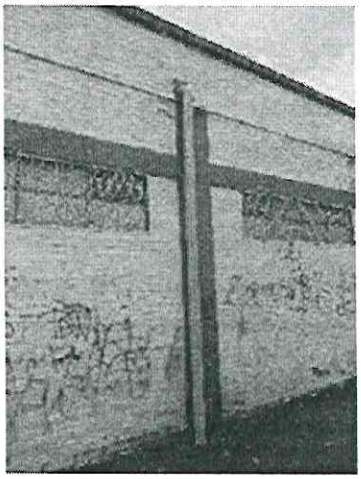
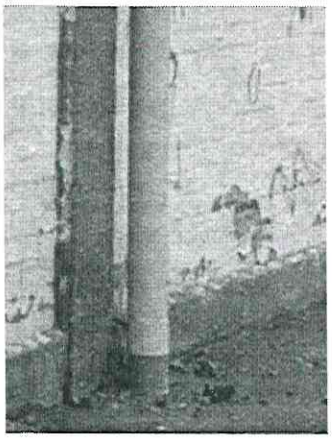
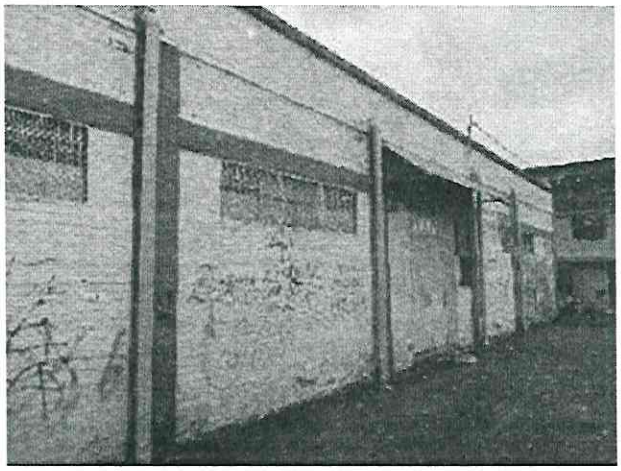
- Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:3 e= 2 cm
- Pañete para resane de humedad muros 1:4 e= 2 cm
- Pañete culatas 1:4
- Pañete + filos 1:3 sobre superficies de estructuras en concreto e= 1,3 cm (vigas, columnas, dinteles, cintas, alfagías o mampostería) hasta 30 cm de ancho.
- Cubierta lisa tipo sándwich deck, sum e inst, en aluzinc cal 26 pintada al horno por las dos caras color a elegir con aislamiento acústico en fibra de vidrio de 30 mm. con sus clips de fijación incl. remates de cubierta
- Elemento metálico para flanche, elemento de cumbrera o remate lateral para cubierta en acero galvanizado de 0,42 m de desarrollo, lámina calibre 26, fijación a muro mediante sistema de regata y/o con sistema de tornillo autoperforante y selle con mortero impermeabilizado 1:3 según el uso
- Disposición de retiro de material contaminante y peligroso a sitio autorizado por la alcaldía distrital de salud.

REGISTRO FOTOGRÁFICO		
Demolición enchape muro e=0,02 (Incluye retiro)		
		
Descapote manual y retiro e= 0.20 m apile a 15 m		
		

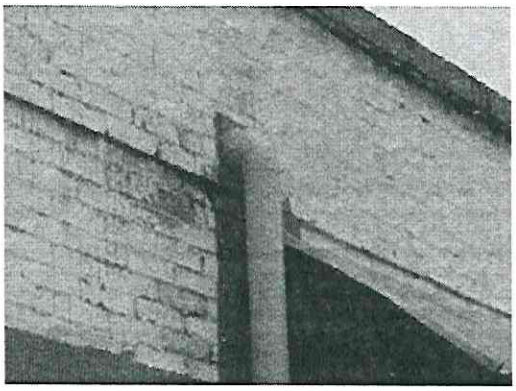
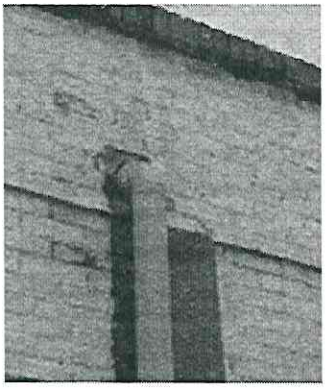
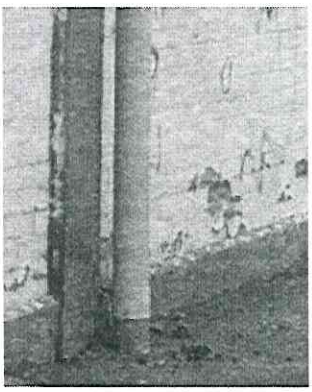
Excavación manual preparación de terreno (incluye cargue y retiro)

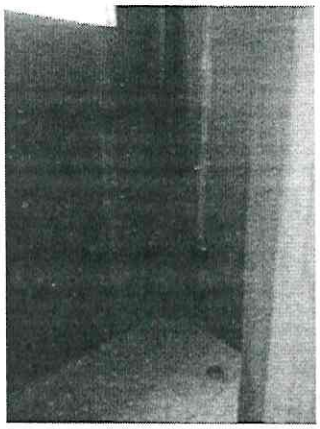
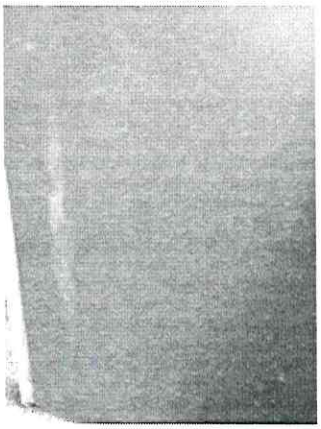
Bajante PVC blanco externo liso- sobre fachadas

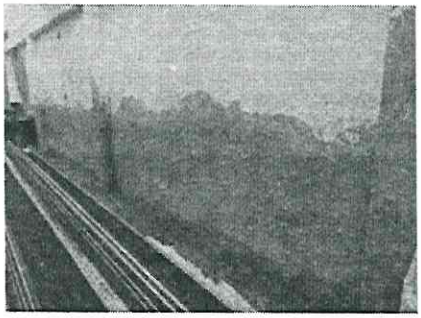
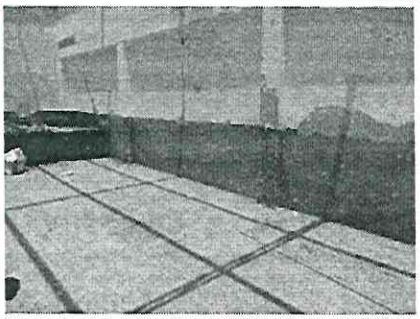
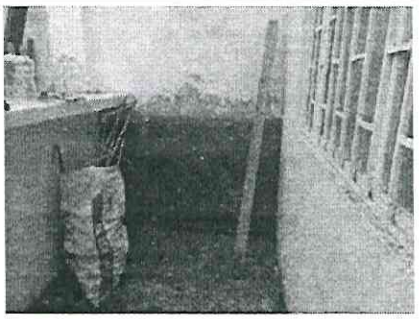
Accesorios red sanitaria 3"

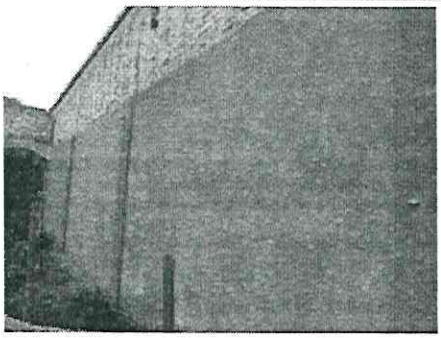
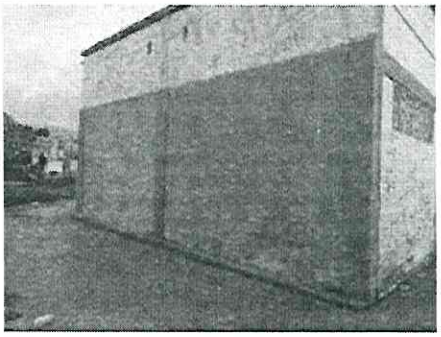
Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:3 e= 2 cm

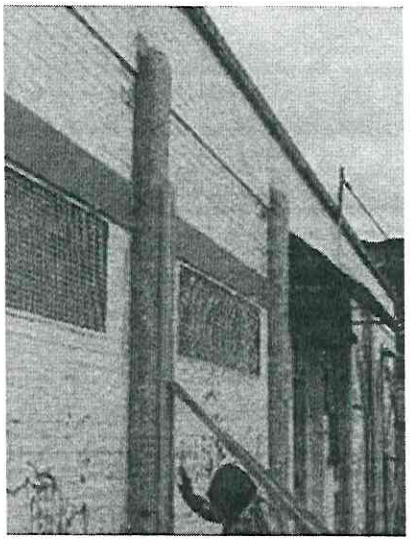
Pañete para resane de humedad muros 1:4 e= 2 cm

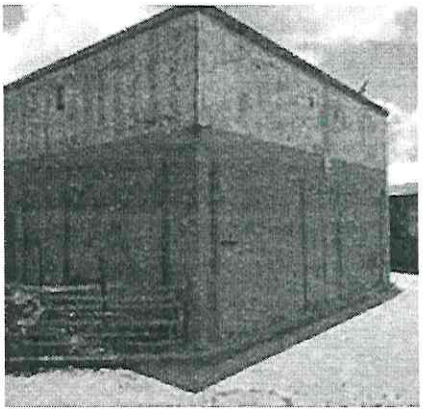




Pañete culatas 1:4

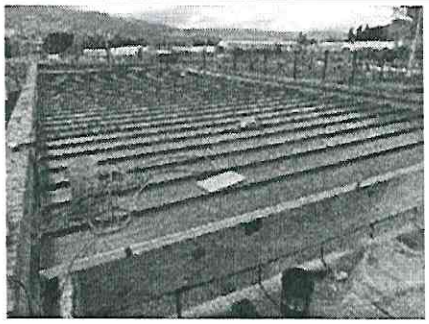
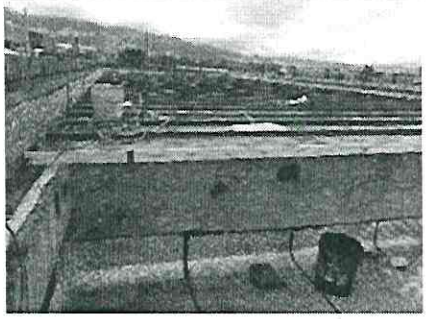




Pañete + filos 1:3 sobre superficies de estructuras en concreto e= 1,3 cm (vigas, columnas, dinteles, cintas, alfagías o mampostería) hasta 30 cm de ancho.

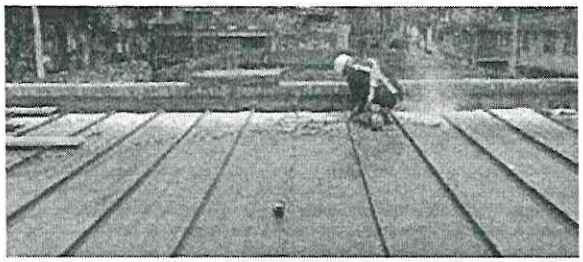
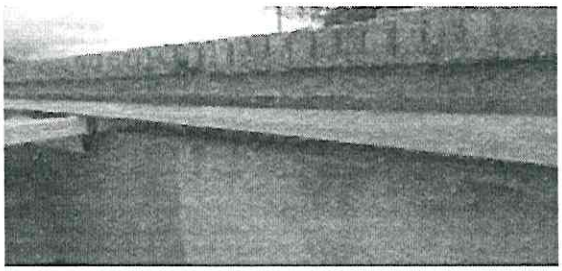




Cubierta lisa tipo sándwich deck, sum e inst, en aluzinc cal 26 pintada al horno por las dos caras color a elegir con aislamiento acústico en fibra de vidrio de 30 mm. con sus clips de fijación incl. remates de cubierta


Elemento metálico para flanche, elemento de cumbrera o remate lateral para cubierta en acero galvanizado de 0,42 m de desarrollo, lámina calibre 26, fijación a muro mediante sistema de regata y/o con sistema de tornillo autoperforante y selle con mortero impermeabilizado 1:3 según el uso

Para el ítem que acredita la disposición del material contaminante y peligroso en un sitio autorizado por la Secretaría Distrital de Salud se muestra el certificado emitido por la empresa. Este documento respalda el cumplimiento de las regulaciones y normativas pertinentes, garantizando así una gestión adecuada y responsable de los residuos peligrosos conforme a las disposiciones legales establecidas.

Ciudad Limpia

CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN FINAL

Emitido por:
CENTRO DE GESTION SOSTENIBLE S.A.S. E.S.P
Nit: 901483038-1

CERTIFICADO N° 92629

En las instalaciones de la planta de disposición final de residuos del **CENTRO DE GESTION SOSTENIBLE S.A.S. E.S.P**, con Licencia Ambiental **N° 20217000362 de 26 de agosto de 2021**, otorgada por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR, ubicada en el **KM 4 VIA MOSQUERA - LA MESA LT 7 VDA BALSILLAS** ,se recibieron del generador **Ingcap Asociados SAS - Salon comunal Tunjuelito** identificado con el NIT **9014411284** ubicado en **Cra 12D # 58 sur - 68**, los residuos relacionados a continuación:

N° Manifiesto	Fecha de recepción	Residuo	Cantidad	Unidad	Tipo de manejo	Corriente
11269	2024-05-24	Retal teja Asbesto	2.670,00	kg	Disposición directa en celda de seguridad-Peligrosos	Y36

Los residuos anteriormente relacionados, fueron transportados por **DISTRIBUIDORES AMBIENTALES SAS**, identificado con NIT/ID **900434796-1**, empresa habilitada y autorizada para el Servicio Público de Transporte Terrestre Automotor de Carga, resolución número 20244250007985, Ministerio del Transporte.

El presente documento se expide a los **24** días del mes **mayo** del año **2024**, para certificar la disposición final de los residuos anteriormente relacionados. Cualquier duda o información adicional relacionada con este certificado, podrá ser consultada a través de nuestra línea de servicio al cliente.

Cordialmente

Darly Torres
Coordinador Operativo

CENTRO DE GESTION SOSTENIBLE S.A.S. E.S.P

VERIFICA AUTENTICIDAD DEL ACTA

SEGUIMIENTO FINANCIERO

A continuación, se relacionan las actividades y valores para el corte N°2:

General

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial	$ 150'000.000
Valor Total	$ 150'000.000
Pago No. 1	$ 23'918.320
Pago No. 2	$ 68'836.515
Pago No. 3	-
Saldo	$ 57'245.165

Especifico

N°Item	Actividades	Cant.	Unidad medida	Valor unitario	Total, Mes 2	Observaciones
1.02	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO e=0,02 (INCLUYE RETIRO)	29.02	m^2	$ 9.665	$ 280.467	
1.05	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	5.06	m^2	$ 8.172	$ 41.348	
2.01	EXCAVACIÓN MANUAL PREPARACIÓN DE TERRENO (Incluye cargue y retiro)	2.53	m^3	$ 87.171	$ 220.542	
5.02	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO-SOBRE FACHADAS	17.72	ml	$ 63.441	$ 1'124.183	

5.06	ACESORIOS RED SANITARIA 3"	8.00	un	$ 31.067	$ 248.535	
8.01	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 E= 2 CM	32.64	m²	$ 37.023	$ 1'208.446	
8.02	PAÑETE PARA RESANE DE HUMEDAD MUROS 1:4 E= 2 CM	29.43	m²	$ 27.072	$ 796.733	
8.03	PAÑETE CULATAS 1:4	47.05	m²	$ 30.601	$1'439.799	
8.05	PAÑETE + FILOS 1:3 SOBRE SUPERFICIES DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO E= 1,3 CM (VIGAS, COLUMNAS, DINTELES, CINTAS, ALFAGÍAS O MAMPOSTERÍA) HASTA 30 CM DE ANCHO.	64.62	ml	$ 19.600	$ 1'266.577	
9.01	CUBIERTA LISA TIPO SÁNDWICH DECK, SUM E INST, EN ALUZINC CAL 26 PINTADA AL HORNO POR LAS DOS CARAS COLOR A ELEGIR CON AISLAMIENTO ACÚSTICO EN FIBRA DE VIDRIO DE 30 MM. CON SUS CLIPS DE FIJACIÓN INCL REMATES DE CUBIERTA	128.70	m²	$ 287.423	$ 36'991.381	

9.02	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 26, FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO	27.00	ml	$ 47.604	$ 1'285.308	
16.02	DISPOSICION DE RETIRO DE MATERIAL CONTAMINANTE Y PELIGROSO A SITIO AUTORIZADO POR LA ALCALDIA DISTRITAL DE SALUD.	2670	kg	$ 2.023	$ 5'401.410	
16.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PERFIL METÁLICO EN C HR50 DE 120MM X 60MM X 6M DE 2mm, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE. (INCLUYE TRABAJO EN ALTURAS, ANDAMIOS)	40.76	Kg	$ 20.707	$ 844.017	
				TOTAL	**$51'148.747**	

TOTAL, ACTIVIDADES OBRA		$ 51'148.747
COMPONENTE AMBIENTAL, SOCIAL Y SST	**4.18%**	2'139.737
ADMINISTRACIÓN	**24.40%**	$ 12'479.107
IMPREVISTOS	**1.00%**	$ 511.487
UTILIDAD	**5.00%**	$ 2'557.437
	TOTAL	**$ 68'836.515**

Tras la finalización del corte N°2, se han presentado las actividades de obra en estricta conformidad con el cronograma provisto por el contratista y respaldadas por el informe técnico N°2. Además, se han verificado los soportes correspondientes a los pagos y afiliaciones de seguridad social del personal contratado, tal como se documenta en el informe SST N°2, así como todas las demás actividades respaldadas en los informes correspondientes (social y ambiental). En base a lo anteriormente expuesto, se ha podido realizar un seguimiento en los aspectos técnico, jurídico y financiero. Este proceso ha permitido determinar un progreso físico del 61.84%, alineado con el cronograma y las actividades de obra previstas, las cuales han sido debidamente documentadas para respaldar la supervisión integral del proyecto. Además, se registra un avance financiero del 64.66%, tal como consta en el acta parcial N°2.

JOSEPH SWITER PLAZA PINILLA
Alcalde Local de Tunjuelito

ING. JULIAN BELTRAN GAMBOA
Apoyo a la supervisión

Revisión Jurídica: Albeiro Sánchez Rodríguez – Abogado Infraestructura FDLT
Aprobó: Liliana Angélica Ramírez Álvarez- Abogada Especializada del área de Contratación FDLT

INGCAP
ASOCIADOS SAS

CERTIFICACION ACREDITANDO PAGO DE APORTES PARAFISCALES (ART. 50 LEY 789/02 y complementarios)

Yo GISSEL TATIANA ASCANIO LEÓN, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.095.793.967 en mi calidad de Representante Legal de la compañía INGCAP ASOCIADOS SAS. identificada con NIT No 901.441.128-4, **CERTIFICO** que la sociedad ha realizado los pagos legalmente exigibles correspondientes a los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar. Y no se encuentra en mora en dichos aportes en los 6 últimos meses anteriores a la fecha. Así mismo por ser sujeto pasivo al Impuesto Sobre la Renta para la Equidad –CREE-, según el Art. 20 de la Ley 1607 de 2012, está exonerada de los pagos parafiscales, ICBF y SENA.

Esta certificación se expide a los once (11) días del mes de junio de 2024.

Atentamente,

GISSEL TATIANA ASCANIO LEÓN
C.C. 1.095.793.967 de Floridablanca
Representante Legal
INGCAP ASOCIADOS SAS
NIT 901.441.128-4



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.095.793.967

ASCANIO LEON
APELLIDOS

GISSEL TATIANA
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 21-SEP-1987

OCAÑA
(NORTE DE SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.55 ESTATURA | A+ G.S. RH | F SEXO

20-NOV-2005 FLORIDABLANCA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

INDICE DERECHO

A-2506100-55164191-F-1095793967-20071126 01415 07330N 02 262113725

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **1.091.661.638**

JIMENEZ ARENAS

APELLIDOS

LUCIA CRISTINA

NOMBRES

FIRMA



Escaneado con CamScanner



ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **20-MAR-1988**

OCAÑA
(NORTE DE SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.50 ESTATURA | **O+** G.S. RH | **F** SEXO

27-JUL-2007 OCAÑA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

P-2506100-01071112-F-1091661638-20190402 **0065**088529A 1 9907867993

...A NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Escaneado con CamScanner



República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

156027-T

LUCIA CRISTINA
JIMENEZ ARENAS
C.C. 1091661638
RESOLUCION INSCRIPCION 058 FECHA 10/02/2011
UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

PRESIDENTE

MAURICIO ESPAÑOL LEON 166359



FIRMA DEL TITULAR 81781

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

A0086086B1B0A59E

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LUCIA CRISTINA JIMENEZ ARENAS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1091661638 de OCAÑA (N. DE SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 156027-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 12 días del mes de Abril de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764063017626

(415)7707212489984(8020) 001876406301762 6

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 4 4 1 1 2 8	4				

11. Razón social
INGCAP ASOCIADOS SAS

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

Cód. 3 2

24. Dirección
CL 128 A 54 B TO 1 OF 906

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2023-12-29 / 04:31:47 PM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres ASCANIO LEON GISSEL TATIANA
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identificación 1095793967 1004. DV 5
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización INGCAP ASOCIADOS SAS

997. Fecha formalización 2023-12-29 16:31:47

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764063017626

(415)7707212489984(8020) 001876406301762 6

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 4 4 1 1 2 8	4				

11. Razón social
INGCAP ASOCIADOS SAS

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	INGCAP ASOCIADOS SAS CL 128 A 54 B TO 1 OF 906	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FVE	16	200	12	HABILITACIÓN	2
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141041033805

(415)7707212489984(8020) 000014104103380 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 4 4 1 1 2 8	4	Impuestos de Bogotá	3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
INGCAP ASOCIADOS SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla
	INGCAP

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 128 A 54 B TO 1 OF 906

42. Correo electrónico gerenciaingcap@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 8 2 8 3 1 1 7 7	3 2 1 7 6 6 2 0 1 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 2	51. Código	52. Número establecimientos
6 2 0 1	2 0 2 0 1 2 2 2	4 3 3 0	2 0 2 0 1 2 2 2	4 2 9 0 4 1 1 2		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 1 4 4 2 4 8 5 2 5 5

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros	Exportadores
54. Código (1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 / 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20)	55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3 / 57. Modo / 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 05 - 17 / 14 : 27: 23

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ASCANIO LEON GISSEL TATIANA
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141041033805

(415)7707212489984(8020) 000014104103380 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 4 1 1 2 8	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 0 1 2 2 2	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 0 1 2 2 2	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 3 3 1 9 9 6 4	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 0 1 2 2 2	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	4 9	2 0 2 0 1 2 2 2		-
2	8 0	2 0 2 0 1 2 2 3		-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141041033805

(415)7707212489984(8020) **000014104103380 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 4 1 1 2 8	4	Impuestos de Bogotá	3 2

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 2 0 7 0 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 9 5 7 9 3 9 6 7		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ASCANIO	LEON	GISSEL	TATIANA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 2 0 7 0 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	8 0 0 3 4 8 1 1		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
RODRIGUEZ	ANGARITA	JOHAN	RICARDO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141041033805

(415)7707212489984(8020) **000014104103380 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 4 1 1 2 8	4	Impuestos de Bogotá	3 2

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 9 1 6 6 1 6 3 8	6	1 5 6 0 2 7 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
JIMENEZ	ARENAS	LUCIA	CRISTINA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 6 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Cámara de Comercio de Bogotá

Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 11 de junio de 2024 Hora: 08:19:24
Recibo No. AA24994873
Valor: $ 7,900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A249948732DA94

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: INGCAP ASOCIADOS S.A.S
Nit: 901.441.128-4 Administración : Direccion Seccional De Impuestos De Bogota
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 03319964
Fecha de matrícula: 22 de diciembre de 2020
Último año renovado: 2024
Fecha de renovación: 23 de marzo de 2024
Grupo NIIF: Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Calle 128 A 54 B 56 Torre 1 Oficina 906
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: gerenciaingcap@gmail.com
Teléfono comercial 1: 3158539952
Teléfono comercial 2: 3217662011
Teléfono comercial 3: 6017496455

Dirección para notificación judicial: Calle 128 A 54 B 56 Torre 1 Oficina 906
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: gerenciaingcap@gmail.com
Teléfono para notificación 1: 3158539952
Teléfono para notificación 2: 3217662011
Teléfono para notificación 3: 6017496455

La persona jurídica NO autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67

Constanza del Pilar Puentes Trujillo

del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 22 de diciembre de 2020 de Accionista Único, inscrito en esta Cámara de Comercio el 22 de diciembre de 2020, con el No. 02647206 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada INGCAP ASOCIADOS S.A.S.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

La empresa tendrá por objeto, el desarrollo de las siguientes actividades: La ejecución de toda clase de contratos, de construcción, montajes, consultorías, diseños, estudios, interventorías en disciplinas de la ingeniería eléctrica, electrónica, industrial, de petróleos, de sistemas, civil, arquitectura y la construcción mediante la contratación pública y privada. La prestación de servicios de consultoría, interventoría, montajes, diseños, estudios y construcción de redes, estructuras de concreto, estructuras metálicas ingeniería civil, ingeniería sanitaria, procesamiento de datos, prestación de servicios y asesoría en la industria del petróleo y del gas, elaboración de cálculos de construcción y administración de obras y/o proyectos de lo pertinente a planificación, programación presupuestal, construcción, gestión de compras, supervisión de ingeniería y la arquitectura. La adquisición de materiales, equipos, bienes, importación, exportación de productos e insumos a título oneroso para enajenarlos posteriormente, también podrá comprar, vender, arrendar o dar en participación bienes raíces. Prestación de servicios de transporte de carga y personal. En desarrollo de dicho objeto podrá realizar las siguientes actividades: Adquirir o enajenar cualquier tipo de bienes muebles o inmuebles, para el desarrollo del objeto social; celebrar en su propio nombre o por cuenta de terceros, o en participación con ellos todos los actos,

contratos y operaciones comerciales, industriales o financieras sobre bienes muebles o inmuebles necesarios o convenientes para el logro de los fines de la sociedad; aceptar, descontar, endosar, protestar y en general, negociar toda clase de títulos valores, dar o recibir dinero mutuo con o sin intereses y celebrar cualquier tipo de contratos con entidades bancarias, corporaciones de ahorro y vivienda y cualquier otra entidad financiera; asociarse con otra u otras personas naturales o jurídicas que desarrollen objetos iguales o similares al objeto de esta sociedad o se relacionen directa o indirectamente con este; licitar o contratar con entidades públicas o privadas; prestación de servicios de asesorías, suministro de bienes y/o servicios, consultoría y/o interventorías, gravar en cualquier forma sus bienes muebles o inmuebles, dar en prenda los primeros e hipotecar los segundos; tener derechos sobre marcas, dibujos, patentes insignias, conseguir registros de marcas, patentes y privilegios, cederlos a cualquier título; promover y formar empresas de la misma índole o de negocios directamente relacionados con su objeto social principal, aportar a ellos toda clase de bienes en el contrato de sociedad o asociación para negocios que constituyan su objeto o que se relacionen directamente con (SIC) Enajenar a cualquier título intereses, participaciones o acciones en misma índoles o afines que se relacionen directamente con su representación o agencia de personas naturales o jurídicas actividades o aquellos que se relacionen directamente con su objeto (SIC) hacer en cualquier parte, sea en nombre propio o por cuenta de terceros o en participación con ellos, toda clase de operaciones y ejecutar toda clase de actos o contratos, bien sea industriales, comerciales o financieros, siempre que sean necesarios y benéficos para el logro de los fines que se desarrolla y que de una manera directa se relacionen con el objeto social de la sociedad. Además, la administración y presentación de servicios profesionales en todas y cada una de sus modalidades de las ramas de la ingeniería en general y la arquitectura. Diseño, calculo, auditoria, planeación, programación, administración, licitación, presupuesto, interventoría, asesoría técnica, analítica y científica, consultoría y construcción de proyecto. Comercialización e industrialización, y aprovechar la industria de la construcción de vivienda y demás inmuebles para comercio, etc., Así como el campo de construcción de vías, obras de arte complementarias y obras en general. La empresa podrá realizar obras civiles hidráulicas, obras sanitarias y ambientales, eléctricas y de gas, sistemas de comunicación y obras complementarias, edificaciones y obras de urbanismo; montajes electromecánicos y obras

complementarias, sistemas, servicios y mantenimientos industriales, servicios y mantenimientos de equipos de emergencia contraincendios, de refrigeración, cuartos fríos y aires acondicionados, obras para minería e hidrocarburos, obras de transporte y complementarios y servicios en general en las áreas de seguridad y control. También compra y venta de toda clase de repuestos y materiales para la construcción, materiales eléctricos, U.P.S, equipos y sistemas de aire acondicionado, sistemas contraincendios, plantas de emergencia, materiales metálicos, materia de madera y cualquier tipo de material que pueda ser comercializado, también aprovechara la rama de la consultoría en lo referente a estudios con especialidad en agricultura y desarrollo rural, estudios de tipo social, estudios de energía e impacto ambiental, telecomunicaciones, transporte, desarrollo urbano, suministro de agua y saneamiento en general todas las actividades referentes a las profesiones anteriormente mencionadas y dentro del desarrollo del objeto social también podrá hacer: 1- La prestación de servicios de consultoría, interventoría, montajes, diseños, estudios y construcción de redes, estructuras de concreto, estructuras metálicas, ingeniería civil, ingeniería sanitaria, procesamientos de datos, prestación de servicios y asesoría en la industria del petróleo y del gas, elaboración de cálculos de construcción y administración de obras y/o proyectos de lo atinente a planificación, programación presupuestal, construcción, gestión de compras, supervisión de ingeniería y la arquitectura. 2- La ejecución de toda clase de contratos civiles, de construcción, montajes, consultarías, diseños, estudios, interventorías en disciplinas de la ingeniería y la arquitectura y la construcción mediante la contratación pública y privada. 3- Diseño y construcción de carreteras y caminos, obras civiles, acueductos y alcantarillados, estaciones de bombeo, reforestación y (SIC) plantas de tratamiento para agua potable y agua residual, (SIC) industriales; casas, edificaciones verticales, puentes, otras obras de infraestructura en el sector de servicios y trabajos similares. 4- Diseño, consultoría, interventoría, asesoría, y construcción de enfriamiento, refrigeración y aires acondicionados en general, obras arquitectónicas en general, obras eléctricas en general, obras hidráulicas en general, mantenimiento y adecuaciones locativas de obras civiles en general, obras de telecomunicaciones, redes telefónicas y datos en general, obras de automatización y redes inteligentes en general. 5- Diseño y desarrollo de proyectos y actividades que involucren sistemas, eléctricos, hidráulicos, neumáticos, refrigeración, industrial y comercial, vapor,

hidrosanitarios, automatización, y ahorro energético. 6- Diseño, fabricación y comercialización de maquinaria especializada, obras civiles y estructuras. 7- La realización de montajes generales en ingeniería civil, mecánica, eléctrica y de gas, así como la selección y administración de personal en dichos campos, dentro del objeto social está el desarrollar actividades reguladas por la ley 66 de 1968 y demás normas que le adicionen y reformen sobre construcciones, urbanizaciones y ventas de inmuebles. 8- Ingeniería aplicada al diseño, construcción, montaje, automatización y mantenimiento de proyectos y obras mecánicas, eléctricas y civiles. 9- Ingeniería aplicada a la investigación, diseño, gestión, realización, supervisión y control de proyectos que involucren licitaciones, convocatoria y contratación estatal. 10- Gerencia del mantenimiento, diseño e implementación de sistemas de gestión de mantenimiento y de programas de mantenimiento productivo y preventivo. 11- Coordinación del personal de mantenimiento y diseño de sistema de seguridad industrial y salud ocupacional. 12- Asesoría, interventoría y contratación en el diseño y realización de estudios de viabilidad técnica, elaboración de propuestas de inversión, estudios básicos, anteproyectos y proyectos en detalle: Especificaciones técnicas, cantidades de obra, presupuesto y planos. 13- Estudios de proyectos de desarrollo, el planeamiento regional y urbano, el control y saneamiento del medio ambiente, la evaluación y aprovechamiento del agua en la adecuación de tierra, otras ya que en esta enumeración se hace como ejemplo y no es limitante. 14- La prestación de servicios especializados que se caractericen por apoyar y/o complementar las actividades comerciales de las empresas de servicios públicos domiciliarios, cualquiera que sea la naturaleza jurídica de dichas empresas, cualquiera que sea su ámbito de acción o jurisdicción y cualquiera que sea el o los servicios domiciliarios que presten a la comunidad. 15- Compra, venta y mantenimiento de toda clase de maquinada, equipos útiles y/o enseres utilizados o utilizables en el giro ordinario de sus actividades. 16- Celebrar con sociedades, entidades crediticias, personas naturales, jurídicas, consorcios, unión temporal y otros, contratos de mutuo con o sin interés. 17- Representar casa nacional o extranjera cuyo objeto social sea igual o similar, o se relacionen al de la empresa. 18- Participar como socia en otras compañías. 19- Formar parte de otras sociedades anónimas o de (SIC). 20- Abrir y mantener créditos, abrir y mantener depósitos. 21- Ejecutar toda clase de operaciones bancarias propias de la empresa, exportar, importar. 22- Girar, aceptar, otorgar y garantizar toda clase de documentos. 23- Dar y recibir dinero en mutuo interés o

sin él. 24- La compañía podrá invertir sus recursos económicos y financieros adquisición y enajenación en bienes muebles e inmuebles, no en bolsa de valores y en activas en general, para que se le generen rendimientos de calidad que contribuyan financieramente al logro de su objetivo social. 25- La elaboración compra y venta de materiales relacionados con las industrias de la construcción. 26- Compra venta, importación, exportación, distribución, representación, agencia miento comercial, participación, intermediación, corretaje, concesión, administración y demás actividades mercantiles y de servidos generales. 27- Servicios de compra, venta y suministro de material para la construcción, eléctrico, de comunicaciones, automatismo, hidráulico civil y demás materiales necesarios para la ejecución de obras, sostén y mantenimiento de equipos. 28- La aplicación de productos epóxidos, especializados y aditivos para la construcción ya sea como agente autorizado o como distribuidor de uno de los fabricantes de estos productos existentes en el país. 29- Adquirir bienes, raíces inclusive por el sistema de propiedad horizontal y arrendarlos y venderlos. 30- Arrendar, construir, comprar y vender bienes raíces, bienes inmuebles urbanos y rurales, propiedad horizontal, vivienda familiar y multifamiliar, urbanizaciones y parcelaciones de cualquier persona natural o jurídica. 31- Hipotecar bienes inmuebles y dar e prenda sus muebles, firmar, endosar, aceptar, protestar descontar y negociar instrumentos negociables y créditos comunes, recibir y/o dar dinero en calidad de mutuo con interés o sin él, formar parte de las sociedades anónimas. 32- Producir, adquirir, enajenar, gravar toda clase de materias primas y materiales para la industria de la construcción también demoliciones y restauraciones. 33- Adquirir toda clase de bienes muebles o inmuebles indispensables para el normal desarrollo de sus actividades. 34- Intervenir ante terceros como acreedora o como deudora, dando o recibiendo las garantías del caso. 35- La sociedad podrá ejecutar aportes de capital o en industria en sociedades de objeto similar o complementario. 36- La sociedad podrá transformarse o fusionarse con empresas destinadas a actividades análogas o complementarias con su objeto social. 37- Adquirir activos representados en propiedad industrial, comercial e intelectual, adquirir u otorgar concesiones para su explotación y en general celebrar o ejecutar toda clase de contratos, actos operaciones, giros y demás sobre bienes muebles o inmuebles, ejercer los derechos y cumplir las obligaciones legales, o convencionales, derivadas de la existencia y de las actividades desarrolladas por la sociedad. 38- Prestación de servicios de transporte de carga y personal. 39- Tener

derechos sobre marcas, dibujos, patentes insignias, marcas patentes y privilegios, cederlos a cualquier título; empresa de la misma índole o de negocios directamente objeto social principal y aportar a ellos toda clase de bienes sociedad o asociación para la explotación de negocios que o que relacionen directamente con él, adquirir o enajenar a cualquier título intereses, participaciones o acciones en empresas de la misma índole o fines que se relacionen directamente con su objeto. 40- Licitar y celebrar de contratos de proveeduría con entidades estatales, publica, privada y/o de capital mixto. 41- Outsorcing en mantenimiento y operaciones industriales. En general desarrollar todo tipo de actividad lícita de comercio que tienda al mejor logro de su objeto social y hacer en cualquier parte sea en su propio nombre o por cuenta de terceros o en participación con ellos, prestación de servicios de asesorías, suministro de bienes y/o servicios, consultoría y/o interventorías en todo lo que tiene relación con el objeto social, toda clase de operaciones y ejecutar o celebrar toda clase de actos o contratos, bien sea civiles, industriales, comerciales o financieros que sean convenientes o necesarios para el logro de los fines que la empresa persigue. Parágrafo: La sociedad solamente podrá respaldar con su patrimonio sus propias obligaciones, no podrá constituirse en fiadora, codeudora o avalista de obligaciones de terceros.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	: $1.500.000.000,00
No. de acciones	: 1.500,00
Valor nominal	: $1.000.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor	: $1.500.000.000,00
No. de acciones	: 1.500,00
Valor nominal	: $1.000.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor	: $1.500.000.000,00
No. de acciones	: 1.500,00

Valor nominal : $1.000.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La sociedad tendrá un gerente y representante legal que podrá ser o no accionista, con un suplente que lo reemplazará al principal, en sus faltas accidentales, temporales o absolutas.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El gerente y representante legal ejercerá todas las funciones propias de la naturaleza de su cargo, y en especial, las siguientes: 1) Representar a la sociedad ante los accionistas, ante terceros y ante toda clase de autoridades de orden administrativo y jurisdiccional. 2) Ejecutar todos los actos u operaciones correspondientes al objeto social, de conformidad con lo previsto en las leyes y en estos estatutos, para los contratos u operaciones cualquiera que sea su cuantía, es decir, sin límite de cuantía. 3) Autorizar con su firma todos los documentos públicos o privados que deban otorgarse en desarrollo de las actividades sociales o en interés de la sociedad. 4) Presentar a la asamblea general en sus reuniones ordinarias, un inventario y un balance de fin de ejercicio, junto con un informe escrito sobre la situación de la sociedad, un detalle completo de la cuenta de pérdidas y ganancias y un proyecto de distribución de utilidades obtenidas. 5) Nombrar y remover los empleados de la sociedad cuyo nombramiento y remoción le delegue la asamblea general de accionistas. 6) Tomar todas las medidas que reclame la conservación de los bienes sociales, vigilar la actividad de los empleados de la administración de la sociedad e impartirles las órdenes e instrucciones que exija la buena marcha de la compañía. 7) Convocar la asamblea general a reuniones extraordinarias cuando lo juzgue conveniente o necesario y hacer las convocatorias del caso cuando lo ordenen los estatutos de la sociedad. 8) Cumplir las órdenes e instrucciones que le impartan la asamblea general y, en particular, solicitar autorizaciones para los negocios que deben aprobar previamente la asamblea según lo disponen las normas correspondientes del presente estatuto. 10) Cumplir o hacer que se cumplan oportunamente todos los requisitos o exigencias legales que se relacionen con el funcionamiento y actividades de la sociedad. 11) Podrá realizar cualquier contrato lícito y comercial. Parágrafo: el

representante legal se autoriza realizar cualquier contrato u acto licito, de valor ilimitado.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 4 del 24 de mayo de 2022, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 30 de junio de 2022 con el No. 02854203 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente	Gissel Tatiana Ascanio Leon	C.C. No. 1095793967

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Suplente Del Gerente	Rodriguez Angarita Johan Ricardo	C.C. No. 80034811

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
Acta No. 7 del 12 de diciembre de 2022 de la Asamblea de Accionistas	02913660 del 23 de diciembre de 2022 del Libro IX
Acta No. 9 del 2 de diciembre de 2023 de la Asamblea de Accionistas	03049202 del 26 de diciembre de 2023 del Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se

informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 6201
Actividad secundaria Código CIIU: 4330
Otras actividades Código CIIU: 4290, 4112

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Microempresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 977.906.075
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 6201

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 11 de junio de 2024 Hora: 08:19:24
Recibo No. AA24994873
Valor: $ 7,900

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A249948732DA94

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Impuestos, fecha de inscripción : 22 de diciembre de 2020. Fecha de envío de información a Planeación : 12 de abril de 2024. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.

CONSTANZA PUENTES TRUJILLO

DAVIVIENDA

Banco Davivienda S A

CERTIFICACION

BOGOTA D.C., DISTRITO CAPITAL, 10/06/2024

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **INGCAP ASOCIADOS S.A.S** con **NIT 901.441.128-4** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS
Número 006400755234

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Flujos de aprobación 2

MOSTRAR DETALLES

1 Información general
2 **Condiciones**
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Volver | Evaluar proveedor | Imprimir | Modificar | < | >

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	○ Sí ◉ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	○ Sí ◉ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ○ Sí ○ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ○ Sí ◉ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ◉ Sí ○ No

Garantías por lotes, grupos o etapas ○ Sí ◉ No

Seriedad de la oferta ◉ Sí ○ No

	◉ % del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta		10,00		
Cumplimiento	◉ Sí ○ No				
	☑ Cumplimiento del contrato				
	◉ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	22/12/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	○ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	22/11/2024 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Pago de salarios				
	◉ % del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	22/12/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	○ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	22/11/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Calidad del servicio				
	◉ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	22/12/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	○ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	22/11/2024 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	◉ Sí ○ No				
	◉ Valor de la Garantía		COP		
Fecha limite para entrega de garantias:	27/12/2023 11:58:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 3/05/2024 5:07:59 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*				

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.14272925	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	67.500.000,00 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS SA	1/07/2027 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.14272919	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	260.000.000,00 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS SA	19 días para terminar *(1/07/2024 12:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.14073415	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	67.500.000,00 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS SA	1/07/2027 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Rechazada	Detalle
CO1.WRT.14072291	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	232.000.000,00 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS SA	19 días para terminar *(1/07/2024 12:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Rechazada	Detalle
CO1.WRT.13369011	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	299.500.000,00 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS SA	28/03/2027 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle

1 2 »

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ○ Sí ◉ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.5698568

Editar Contrato

Proveedor INGCAP ASOCIADOS SAS

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 51 SUR 7 35 VIA USME

Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá

País COLOMBIA

Departamento Distrito Capital de Bogotá

Municipio Bogotá

Dirección CALLE 51 SUR 7 35 VIA USME

Código postal 11001

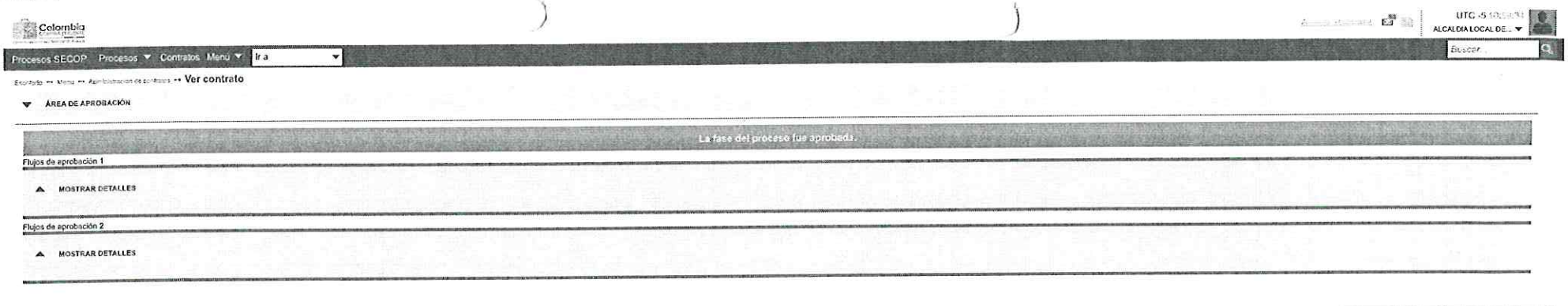
	Grados (°)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	TUNJUELITO	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

© VORTAL 2019 Términos de uso Normativa Soporte Remoto Ayuda Español (Colombia)

018000-52-0808 www.colombiacompra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.





Volver

Evaluar proveedor | Imprimir | Modificar | < | >

Ejecución del Contrato

○ Porcentaje ○ Recepción de artículos

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado	
Pago 001	31	7/05/2024 8:59 AM (UTC-5 hora)	30/04/2024 12:00 PM (UTC-5 hora)	23.918.320,24 COP	23.918.320,24 COP	23.918.320,24 COP	Pagado	Detalle

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	150.000.000,00 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	0,00 COP	0%	-
Valor facturado:	23.918.320,24 COP	15,95%	-
Valor facturado pendiente de pago:	0,00 COP	0%	-
Valor pagado:	23.918.320,24 COP	15,95%	-
Valor amortizado del anticipo:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de amortizar:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de ejecución:	126.081.679,76 COP	84,05%	-
Valor pendiente de entrega:	150.000.000,00 COP	100%	-

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
	ACTA DE INICIO 394 DE 2023 SALON (1).pdf (Anulado)	ACTA DE INICIO 394 DE 2023 SALON (1).pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	Acta de Inicio del CONTRATO SALONES OK (1).pdf	Acta de Inicio del CONTRATO SALONES OK (1).pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL_COP 394-2023.pdf	CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL_COP 394-2023.pdf	Comprador	Descargar	Detalle

Borrar | Cargar nuevo

Volver

Evaluar proveedor | Imprimir | Modificar | < | >

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: 840fclqxNwlknVCTan022A==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100009924	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	280093329	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	29/12/2023	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/12/2023	24:00 Horas Del	28/03/2024		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	INGCAP ASOCIADOS S.A.S	No. DOC. IDENTIDAD	901.441.128-4
DIRECCIÓN	CALLE 167 # 56 - 25 INTERIOR 14 OFICINA 403	TELÉFONO	3158539952
ASEGURADO	INGCAP ASOCIADOS S.A.S	No. DOC. IDENTIDAD	901.441.128-4
DIRECCIÓN	CALLE 167 # 56 - 25 INTERIOR 14 OFICINA 403	TELÉFONO	3158539952
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN		TELÉFONO	

OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.394-2023 , CUYO OBJETO ES

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y/O DOTACION DEL SALON
COMUNAL TUNJUELITO, IDENTIFICADO CON RUPI 1453-45-1, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C
VALOR CONTRATO $ 150.000.000
PLAZO: 3 MESES
ASEGURADO/BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS Y/O BOGOTÁ D.C - SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO / FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO, NIT 899.9999.061 -9

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	116.000.000,00	232.000.000,00	232.000.000,00	144.603,00
PATRONAL	69.600.000,00	116.000.000,00	116.000.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	69.600.000,00	116.000.000,00	116.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	69.600.000,00	116.000.000,00	116.000.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 232.000.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
ASEGURARTE AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	$	144.603,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	144.603,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	28.425,00
TOTAL A PAGAR	$	178.028,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 29/12/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA - 2VF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100009924	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	280093329	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	29/12/2023	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/12/2023	24:00 Horas Del	28/03/2024		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

** , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA INGCAP ASOCIADOS S.A.S, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES:

AMPARO	DEDUCIBLES
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
PATRONAL	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA AFF

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: H+jf+HLAzFQOllwEft6akQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUSZR000000059-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100040038	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	280093327	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	29/12/2023	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/12/2023	24:00 Horas Del	28/03/2027		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	INGCAP ASOCIADOS S.A.S	No. DOC. IDENTIDAD	901.441.128-4
DIRECCIÓN	CALLE 167 # 56 - 25 INTERIOR 14 OFICINA 403	TELÉFONO	3158539952
ASEGURADO	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO	No. DOC. IDENTIDAD	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CALLE 51 SUR NO. 7 35 VÍA USME	TELÉFONO	7698513
BENEFICIARIO	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO	No. DOC. IDENTIDAD	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CALLE 51 SUR NO. 7 35 VÍA USME	TELÉFONO	7698513

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.394-2023 , CUYO OBJETO ES

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y/O DOTACION DEL SALON COMUNAL TUNJUELITO, IDENTIFICADO CON RUPI 1453-45-1, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C
VALOR CONTRATO $ 150.000.000
PLAZO: 3 MESES
ASEGURADO/BENEFICIARIO: BOGOTÁ D.C - SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO / FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO, NIT 899.9999.061 -9

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 28/12/2023	24:00 Horas Del 28/09/2024	30.000.000,00	49.726,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 28/12/2023	24:00 Horas Del 28/03/2027	7.500.000,00	53.614,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 28/12/2023	24:00 Horas Del 28/03/2025	30.000.000,00	82.455,00
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	00:00 Horas Del 28/12/2023	24:00 Horas Del 28/03/2025	30.000.000,00	82.455,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 97.500.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
ASEGURARTE AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	268.250,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	268.250,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	51.918,00
TOTAL A PAGAR	$	325.168,00

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 29/12/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA - FASECOLDA - AFI

seguros mundial®

tu compañía siempre

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (DECRETO 1082 DE 2015)

1. RIESGOS AMPAROS

LA ASEGURADORA OTORGA A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA HASTA EL MONTO DEL VALOR ASEGURADO, LOS AMPAROS MENCIONADOS EN LA CARATULA DE LA PRESENTE PÓLIZA.

LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA SERÁN INDEPENDIENTES UNOS DE OTROS RESPECTO DE SUS RIESGOS Y DE SUS VALORES ASEGURADOS. LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA NO PODRÁ RECLAMAR O TOMAR EL VALOR DE UN AMPARO PARA CUBRIR O INDEMNIZAR EL VALOR DE OTROS. ESTOS NO SON ACUMULABLES Y SON EXCLUYENTES ENTRE SI, SEGÚN LAS DEFINICIONES Y ALCANCE QUE A CONTINUACIÓN SE ESTIPULAN:

1.1 AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA

LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUBRE LA SANCIÓN DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OFERTA, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

1.1.1 LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACIÓN O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRÓRROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.

1.1.2 EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS.

1.1.3 LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.

1.1.4 LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

1.2 AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

ESTE AMPARO CUBRE LOS PERJUICIOS SUFRIDOS POR LA ENTIDAD ESTATAL CON OCASIÓN DE:
(I) LA NO INVERSIÓN DEL ANTICIPO;
(II) EL USO INDEBIDO DEL ANTICIPO; Y
(III) LA APROPIACIÓN INDEBIDA DE LOS RECURSOS RECIBIDOS EN CALIDAD DE ANTICIPO.

1.3 AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO

ESTE AMPARO CUBRE LOS PERJUICIOS SUFRIDOS POR LA ENTIDAD ESTATAL POR LA NO DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL DINERO ENTREGADO AL CONTRATISTA A TÍTULO DE PAGO ANTICIPADO, CUANDO A ELLO HUBIERE LUGAR.

06/04/2021 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D001
06/04/2021-1317-NT-P-05-NTPSUS2R00000060

INGCAP ASOCIADOS SAS

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO

CONTRATO No . FDLT-394-2023

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.

BALANCE DE OBRA

CONTRATISTA: INGCAPSOCIADOS SAS

NIT: 901.441.128-4

FECHA: 27-05-2024

CORTE DE OBRA No 2

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						BALANCE DE OBRA				ACTA PARCIAL No 1		ACTA PARCIAL No 2		ACUMULADO		% EJECU.
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	MAYOR CANT	MENOR CANT	CANT TOTAL	VR. TOTAL	CANT EJECUTADA	VR TOTAL	CANT EJECUTADA	VR TOTAL	CANT	TOTAL EJECUTADO	%
1	**PRELIMINARES**															
1,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	120,00	$ 6.187	$ 742.431,34		120,00	0,00	$ 0,00				$0,00	0,00	$0,00	
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO e=0,02 (INCLUYE RETIRO)	M2	5,00	$ 9.665	$ 48.322,98	24,02		29,02	$ 280.466,58			29,02	$280.466,58	29,02	$280.466,58	100,00%
1,03	DEMOLICIÓN ENCHAPE PISO e=0,02 (INCLUYE RETIRO)	M2	8,00	$ 9.665	$ 77.316,77		8,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
1,04	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	27,00	$ 10.372	$ 280.049,72	42,05		69,05	$ 716.201,24	69,05	$716.201,24			69,05	$716.201,24	100,00%
1,05	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0,20 M A FILE A 15 M	M2	1,50	$ 8.172	$ 12.257,41	3,55		5,05	$ 41.348,32			5,05	$41.348,32	5,05	$41.348,32	100,00%
1,06	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	3,00	$ 28.573	$ 85.718,24		2,00	1,00	$ 28.572,91					0,00	$0,00	0,00%
1,07	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE ZINC) INCLUYE ESTRUCTURA	M2	120,00	$ 13.310	$ 1.597.151,55		41,99	78,01	$ 1.038.281,58	78,01	$1.038.281,58			78,01	$1.038.281,58	100,00%
1,08	DESMONTE MARCOS Y FUERTAS	UN	2,00	$ 17.825	$ 35.649,07		2,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
1,09	DESMONTE VENTANAS	M2	3,50	$ 15.455	$ 54.129,22		3,50	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
1,10	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	20,00	$ 10.766	$ 215.317,44	12,72		32,72	$ 352.259,33					0,00	$0,00	
	TOTAL PRELIMINARES				$ 3.148.344,21				$ 2.457.129,96		$1.754.482,82		$321.814,90		$2.076.297,72	84,50%
2	**EXCAVACIONES**															
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL PREPARACIÓN DE TERRENO (Incluye cargue y retiro)	M3	2,00	$ 87.171	$ 174.341,81	0,53	0,00	2,53	$ 220.542,39			2,53	$220.542,39	2,53	$220.542,39	100,00%
	TOTAL EXCAVACIONES				$ 174.341,81				$ 220.542,39				$ 220.542,39		$ 220.542,39	100,00%
3	**CIMENTACIONES**															
3,01	CONCRETO CICLOPEO (2,500PSI APROX) 60% mezcla, 40% piedra	M3	1,00	$ 434.120	$ 434.120,47		1,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
	TOTAL CIMENTACIONES				$ 434.120,47				$ 0,00							
4	**MORTEROS**														$ 0,00	
4,01	CONSTRUCCIÓN RAMPA, CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:4 (2,500 PSI APROX.) ESPESOR DE 10 CM, NO INCLUYE REPUESTO	M2	0,60	$ 93.005	$ 58.257,01	1,40		2,00	$ 194.190,05					0,00	$0,00	0,00%
4,02	FOYO PARA MUEBLES (INDIFERENTE DE SU USO) EN CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:4 (2,500 PSI APROX.) ACABADO LISO, ESPESOR DE 5 CM.	ML	4,00	$ 47.021	$ 188.085,89		4,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
4,03	MORTERO 1:5 (HECHO EN OBRA)	M3	0,50	$ 583.853	$ 291.926,53		0,50	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
	TOTAL MORTEROS				$ 538.269,49				$ 194.190,05					0,00	$0,00	0,00%
5,0	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**								$ 0,00							
5,01	LLAVE JARDÍN DE 1/2" X3/4", 1,9 CM DE DIÁMETRO SALIDA (BRONCE- GRIVAL) IGUAL O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN	2,00	$ 46.008	$ 92.015,35		2,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
5,02	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO- SOBRE FACHADAS	ML	20,00	$ 63.441	$ 1.268.827,35	0,48		20,48	$ 1.299.281,25			17,72	$1.124.182,81	17,72	$1.124.182,81	86,52%
5,03	CANAL PAVCO TIFO AMAZONA O SIMILAR	ML	22,00	$ 93.965	$ 2.001.221,64		22,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
5,04	REJILLA SIFON DE PISO 2"	UN	2,00	$ 11.169	$ 22.335,50	1,00		3,00	$ 33.507,76					0,00	$0,00	0,00%
5,05	ACESORIOS RED SANITARIA 2"	UN	1,00	$ 17.300	$ 17.300,15		1,00		$ 0,00					0,00	$0,00	
5,06	ACESORIOS RED SANITARIA 3"	UN	1,00	$ 31.057	$ 31.055,91	7,00		8,00	$ 248.535,26			8,00	$248.535,26	8,00	$248.535,26	100,00%
5,07	ACESORIOS RED SANITARIA 4"	UN	1,00	$ 40.927	$ 40.927,13		1,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
	TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS				$ 3.473.699,04			0,00	$ 1.551.324,28				$1.372.718	0,00	$1.372.718,07	88,51%
6,0	**ASEO GENERAL DE OBRA**															
6,01	ASEO GENERAL	M2	110,00	$ 4.756	$ 523.159,56	10,00	0,00	120,00	$ 570.719,53					0,00	$0,00	0,00%
	TOTAL ASEO GENERAL DE OBRA				$ 523.159,56			0,00	$ 570.719,53					0,00	$0,00	0,00%
7,0	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**															
7,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE 6 CIRCUITOS SNEIDER O CALIDAD SUPERIOR (PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO, SE DEBE INSTALAR CIRCUITOS INDEPENDIENTES ASÍ: UNO PARA SALIDAS ILUMINACIÓN, UNO PARA TOMAS-CORRIENTE, UNO PARA COCINA Y UNO PARA LAVADORA, QUEDANDO DOS CIRCUITOS DE RESERVA PARA FUTURAS NECESIDADES)	UN	1,00	$ 151.219	$ 151.218,90			1,00	$ 151.218,90					0,00	$0,00	0,00%
7,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UN	9,00	$ 48.332	$ 434.983,55		9,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA ILUMINACION (Incluye retiro del punto existente o aplica para punto nuevo).	UN	10,00	$ 59.701	$ 597.012,12		10,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS COMO INTERRUPTOR SENCILLO Y/O INTERRUPTOR DOBLE	UN	4,00	$ 6.187	$ 24.747,71			4,00	$ 24.747,71					0,00	$0,00	0,00%
7,05	BOMBILLOS LED PARA HABITACIONES - ESPACIOS AMPLIOS (BOMBILLO LED 14W-1850)	UN	8,00	$ 12.956	$ 103.646,30		8,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,06	BOMBILLOS LED PARA COCINAS BAÑOS- ESPACIOS PEQUEÑOS (BOMBILLO LED 11,5W-1250)	UN	2,00	$ 10.645	$ 21.290,63		2,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,07	INSTALACION MEDIDOR DE ENERGIA MONOPASICO (corresponde a la mano de obra de instalacion y pruebas de medidor).	UN	1,00	$ 31.425	$ 31.424,76		1,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,08	INSTALACION MEDIDOR DE ENERGIA TRIFASICO (corresponde a la mano de obra de instalacion y pruebas de medidor).	UN	1,00	$ 61.040	$ 61.039,66		1,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,09	INSTALACION MEDIDOR DE ENERGIA MEDIDA INDIRECTA (corresponde a la mano de obra de instalacion y pruebas de medidor).	UN	1,00	$ 272.355	$ 272.355,37			1,00	$ 272.355,37					0,00	$0,00	0,00%
7,1	MEDIDOR ENERGIA MONOPASICO (incluye solo material) 10(100)A clase 1,Con IVA	UN	1,00	$ 48.955	$ 48.954,78		1,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,11	MEDIDOR ENERGIA BIFASICO (incluye solo material) 10(100)A clase 1,Con IVA	UN	1,00	$ 163.809	$ 163.809,22		1,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,12	MEDIDOR ENERGIA TRIFASICO (incluye solo material) 10(100)A clase 1,Con IVA	UN	1,00	$ 229.022	$ 229.021,67		1,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,13	MEDIDOR ENERGIA TRIFASICO (incluye solo material) Multifuncional 30(150) clase 1,Con IVA	UN	1,00	$ 1.108.813	$ 1.108.812,89			1,00	$ 1.108.812,89					0,00	$0,00	

INGCAP ASOCIADOS SAS

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO

CONTRATO No . FDLT-394-2023

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.

BALANCE DE OBRA

CONTRATISTA: INGCAPSOCIADOS SAS

NIT: 901.441.128-4

FECHA: 27-05-2024

CORTE DE OBRA No 2

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						BALANCE DE OBRA				ACTA PARCIAL No 1		ACTA PARCIAL No 2		ACUMULADO		% EJECU.
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	MAYOR CANT	MENOR CANT	CANT TOTAL	VR. TOTAL	CANT EJECUTADA	VR TOTAL	CANT EJECUTADA	VR TOTAL	CANT	TOTAL EJECUTADO	%
7,14	SELLO Y RETIRO DE SELLOS(tarifa sobre la cual se debe cargar impuestos del IVA 19% corresponde a la mano de obra asociada al retiro de los sellos y grapas de medidor para que el cliente pueda realizar adecuaciones con un tercero),Con IVA	UN	2,00	$ 113.294	$ 226.588,75			2,00	$ 226.588,75					0,00	$0,00	0,00%
7,15	MODIFICACION A LAS CONEXIÓN EXISTENTE MONOFASICO(corresponde a la conexión del servicio de una cuenta existente por modificaciones tecnicas en las instalaciones electricas y a solicitud del cliente, Incluye instalacion del medidor desplazamiento protocolo de puesta conexion a la red y sellado),	UN	1,00	$ 136.629	$ 136.629,18		1,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,16	MODIFICACION A LAS CONEXIÓN EXISTENTE TRIFASICO(corresponde a la conexión del servicio de una cuenta existente por modificaciones tecnicas en las instalaciones electricas y a solicitud del cliente, Incluye instalacion del medidor desplazamiento protocolo de puesta conexion a la red y sellado),	UN	1,00	$ 265.393	$ 265.392,64		1,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,17	MODIFICACION A LAS CONEXIÓN EXISTENTE MEDIDA INDIRECTA(corresponde a la conexión del servicio de una cuenta existente por modificaciones tecnicas en las instalaciones electricas y a solicitud del cliente, Incluye instalacion del medidor desplazamiento protocolo de puesta conexion a la red y sellado),	UN	1,00	$ 1.184.159	$ 1.184.159,41			1,00	$ 1.184.159,41					0,00	$0,00	0,00%
7,18	PANEL LED RD LUZ BLANCA 10 - 240 V1160 LUMENES	UN	1,00	$ 35.735	$ 35.735,58		1,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN 1X10A /30A/40A (INCLUYE 6 AUTOMATICOS ENCHUFABLES)	UN	3,00	$ 80.430	$ 241.290,25	3,00		6,00	$ 482.580,50					0,00	$0,00	0,00%
7,21	CANALETA PORTACABLES DE 20CM PVC CON ADHESIVO. INCLUYE UNIÓN PROPORCIONAL CADA 2M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	10,00	$ 12.342	$ 123.424,56		10,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,22	TUBERÍA EMT GALVANIZADA 1/2"	ML	20,00	$ 27.985	$ 559.716,48		20,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
7,23	CABLE CONDUCTOR MONOFOLIAR DE 3X6 + 1X6 + 1X8T AWG AL THWN, 600 V.(ALUMINIO Y COBRE) (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	100,00	$ 57.348	$ 5.734.800,00		100,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
	TOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS				$ 11.756.058,71				$ 3.450.463,54						$0,00	0,00%
8,0	PAÑETES Y ACABADOS PARED															
8,01	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 E= 2 CM	M2	27,00	$ 37.023	$ 999.633,55	13,00		40,00	$ 1.480.939,20			32,64	$1.208.446,39	32,64	$1.208.446,39	81,60%
8,02	PAÑETE PARA RESANE DE HUMEDAD MUROS 1:4 E= 2 CM,	M2	10,00	$ 27.072	$ 270.721,44	20,00		30,00	$ 812.164,32			29,43	$796.733,20	29,43	$796.733,20	98,10%
8,03	PAÑETE CULATAS 1:4	M2	30,00	$ 30.601	$ 918.044,28	50,00		80,00	$ 2.448.118,68			47,05	$1.439.709,45	47,05	$1.439.709,45	58,81%
8,04	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	10,00	$ 24.711	$ 247.111,56		10,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
8,05	PAÑETE + FILOS 1:3 SOBRE SUPERFICIES DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO E= 1,3 CM (VIGAS, COLUMNAS, DINTELES, CINTAS, ALPAGÍAS O MAMPOSTERÍA) HASTA 30 CM DE ANCHO	ML	18,00	$ 19.600	$ 352.806,64	243,00		281,00	$ 5.115.699,18			64,62	$1.266.576,56	64,62	$1.266.576,56	24,78%
8,06	PAÑETE + FILOS, LISO 1:4 HASTA 30 CM	ML	35,00	$ 13.192	$ 474.911,42		36,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
8,07	FILOS Y DILATACIONES EN MORTERO 1:3	ML	17,50	$ 5.609	$ 98.164,71		17,50	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
	TOTAL PAÑETES Y ACABADOS PARED				$ 3.361.394,21			0,00	$ 9.856.920,78				$ 4.711.555,60		$ 4.711.555,60	47,80%
9	CUBIERTAS															
9,01	CUBIERTA LISA TIPO SÁNDWICH DECK, SUM E INST, EN ALUZINC CAL 26 PINTADA AL HORNO POR LAS DOS CARAS COLOR A ELEGIR CON AISLAMIENTO ACÚSTICO EN FIBRA DE VIDRIO DE 30 MM. CON SUS CLIPS DE FIJACIÓN INCL REMATES DE CUBIERTA	M2	120,00	$ 287.423	$ 34.490.797,92	8,70		128,70	$ 36.991.380,77			128,70	$36.991.380,77	128,70	$36.991.380,77	100,00%
9,02	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 26, FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO,	ML	40,00	$ 47.604	$ 1.904.160,00		13,00	27,00	$ 1.285.308,00			27,00	$1.285.308,00	27,00	$1.285.308,00	100,00%
9,03	ACCESORIO GALVANIZADO PARA SALIDA A LL CANAL METÁLICA DIAMETRO 4" X 3"	UN	8,00	$ 19.352	$ 154.812,38		4,00	4,00	$ 77.406,19					0,00	$0,00	0,00%
9,04	ESTRUCTURA PERFIL EN TUEO RECTANGULAR 80 MM X 40 MM CALIBRE 16 (PARA CUBIERTA METÁLICA), INCLUYE ANTICORROSIVO DOS CAPAS,	ML	50,00	$ 46.748	$ 2.337.417,00		50,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
9,05	CANAL LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO 0,75 M	ML	22,00	$ 128.113	$ 2.818.475,35		22,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
	TOTAL CUBIERTAS				$ 41.705.663,66				$ 38.354.094,96				$ 38.276.688,77		$ 38.276.688,77	99,80%
10,0	CIELO RASO								$ 0,00							
10,01	PAÑETE IMPERMEABILIZADO SOBRE FLACA 1:4 E= 2 CM,	M2	4,50	$ 27.072	$ 121.824,65		4,50	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
10,02	PAÑETE IMPERMEABILIZADO BAJO FLACA 1:4 E= 2 CM,	M2	4,50	$ 27.072	$ 121.824,65	12,63		17,13	$ 463.745,83				$0,00	0,00	$0,00	0,00%
	TOTAL CIELO RASO				$ 243.649,30			0,00	$ 463.745,83				$0		$0,00	0,00%
11,0	CARPINTERIA METALICA															
11,01	PUERTA EN LAMINA CR CAL. 18, CON REJILLA (INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD, MARCO METALICO EN LAMINA CR CAL.18, PINTURA ELECTROESTATICA Y DEMAS ACCESORIOS) 0.70 X 2.10m	UN	2,00	$ 1.648.159	$ 3.296.317,40	0,00		2,00	$ 3.296.317,40					0,00	$0,00	0,00%
11,02	PUERTA EN LAMINA CR CAL. 18, CON REJILLA (INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD, MARCO METALICO EN LAMINA CR CAL.18, PINTURA ELECTROESTATICA Y DEMAS ACCESORIOS) 0.93 X 2.10m	M2	2,00	$ 2.169.878	$ 4.339.756,80		2,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
11,03	VENTANERIA EN ALUMINIO TIPO PESADO COLOR NATURAL (INCLUYE VIDRIO DE 5mm)	M2	4,00	$ 500.065	$ 2.000.260,33		4,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
11,04	VENTANERIA EN ALUMINIO BASCULANTE TIPO PESADO COLOR NATURAL (INCLUYE VIDRIO DE 5mm)	M2	5,00	$ 551.996	$ 2.759.981,42		5,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
11,05	REJILLA EN ALUMINIO TIPO CELOSIA	M2	2,00	$ 312.870	$ 625.740,47		2,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
	TOTAL CARPINTERIA METÁLICA				$ 13.022.056,42				$ 3.296.317,40						$0,00	0,00%
	ENCHAPE															
12,01	ENCHAPE CERÁMICO FISO O PARED, (Fino Pared Egeo Blanco Cara Única 20,5x20,5)	M2	2,00	$ 55.788	$ 111.575,88		2,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
	TOTAL ENCHAPE				$ 111.575,88				$ 0,00						$0,00	
	PINTURAS															

INGCAP ASOCIADOS SAS

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO

CONTRATO No . FDLT-394-2023

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.

BALANCE DE OBRA

CONTRATISTA: INGCAPSOCIADOS SAS

NIT: 901.441.128-4

FECHA: 27-09-2024

CORTE DE OBRA No 2

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						BALANCE DE OBRA				ACTA PARCIAL No 1		ACTA PARCIAL No 2		ACUMULADO		% EJECU.
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	MAYOR CANT	MENOR CANT	CANT TOTAL	VR. TOTAL	CANT EJECUTADA	VR TOTAL	CANT EJECUTADA	VR TOTAL	CANT	TOTAL EJECUTADO	%
13,01	IMPERMEABILIZACIÓN CON SIKA 101 O SIMILAR	M2	31,50	$ 22.155	$ 698.138,52		31,50	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
13,02	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	184,50	$ 18.129	$ 3.344.758,43		184,50	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
13,03	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	271,00	$ 19.667	$ 5.329.878,41			271,00	$ 5.329.878,41					0,00	$0,00	0,00%
13,04	VINILO TIPO 1 PARA MURO EXTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	200,00	$ 19.745	$ 3.949.236,00		200,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
13,05	PREPARACIÓN SUPERFICIE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURAS	M2	398,00	$ 3.540	$ 1.408.629,55		13,50	384,50	$ 1.361.139,23					0,00	$0,00	0,00%
13,06	ESMALTE SOBRE ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	ML	100,00	$ 14.234	$ 1.423.395,80		100,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
13,07	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE UNA CAPA DE ANTICORROSIVO DE 3 MILS DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA IMPRIMANTE EPÓXICO, PREVIA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE MEDIANTE LIMPIEZA MANUAL O MECÁNICA, SEGÚN LAS NORMAS SSPC-SP2	ML	100,00	$ 12.561	$ 1.256.064,80		100,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
13,08	ESMALTE SOBRE ESTRUCTURA METALICA FUERTAS	M2	16,50	$ 24.555	$ 405.167,99		16,50	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
13,09	VINILO DE EXTERIORES TIPO KORAZA SOBRE PAÑETE (3 MANOS)	M2	400,00	$ 23.233	$ 10.093.064,40		380,83	19,17	$ 483.641,87					0,00	$0,00	0,00%
	TOTAL FINTURAS				$ 27.948.635,00				$ 7.174.639,50						$0,00	0,00%
14,0	APARATOS SANITARIOS															
14,01	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, CAPACIDAD 4,8 LITROS POR DESCARGA, ALTO 59,8 CM X ANCHO 35,5 CM, (INCLUYE VÁLVULA, MANGUERA).	UN	1,00	$ 385.778	$ 385.778,65		1,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
14,02	LAVAMANOS COLGAR ACUACER BLANCO CORONA, CON ORIFICIOS PARA GRIFERÍA, MEDIDAS 47 X 37 CM, (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE),	UN	1,00	$ 209.534	$ 209.534,36		1,00	0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
14,03	COMBO ACUAPLUS ULTRA SANITARIO + LAVAMANOS SIN PEDESTAL + GRIFERÍA + ACCESORIOS BLANCO CORONA O SIMILAR, (INCLUYE: VÁLVULA, DESAGÜE, SIFÓN, ACOPLE)	UN	1,00	$ 480.632	$ 480.631,64	1,00		2,00	$ 961.263,29					0,00	$0,00	0,00%
14,04	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS (NUEVOS)	UN	2,00	$ 31.002	$ 62.003,88	2,00		4,00	$ 124.007,76					0,00	$0,00	0,00%
	TOTAL APARATOS SANITARIOS				$ 1.158.007,88				$ 1.085.271,05						$0,00	0,00%
15	PISO															
15,01	INYECCIONES EPÓXICAS CON ADHESIVO ESTRUCTURAL EN LAS FISURAS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES EXISTENTES (SOLO SE ESTIMARÁN LAS FISURAS PARA LOS	ML	20,00	$ 33.828	$ 676.550,88			20,00	$ 676.550,88					0,00	$0,00	0,00%
	TOTAL PISOS				$ 676.550,88				$ 676.550,88						$0,00	0,00%
	ITEMS NO PREVISTOS													0,00		
16	PRELIMINARES															
16,01	DESMONTE DE TEJA CANALETA 90 DE ASBESTO INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 17.280		123,98		123,98	$ 2.142.028,80	123,98	$2.142.028,80			123,98	$2.142.028,80	100,00%
16,02	DISPOSICION DE RETIRO DE MATERIAL CONTAMINANTE Y PELIGROSO A SITIO AUTORIZADO FOR LA ALCALDIA DISTRITAL DE SALUD.	kg		$ 2.023		2.670,00		2670,00	$ 5.401.410,00			2.670,00	$5.401.410,00	2.670,00	$5.401.410,00	100,00%
16,03	DEMOLICION ENCORCHADO DE MURO (PARA NIVELAR NUEVO TIPO DE TEJA)	ML		$ 8.500		42,07		42,07	$ 357.595,00	42,07	$357.595,00			42,07	$357.595,00	100,00%
16,04	DESMONTE DE PUERTA PRINCIPAL DE INGRESO DE 2 mts X 2,60 mts DE ALTURA DOBLE HOJA	M2		$ 168.381		5,20		5,20	$ 875.581,20					0,00	$0,00	0,00%
	TOTAL NP PRELIMINARES								$ 8.776.615,00		$2.499.623,80		$5.401.410,00		$7.901.033,80	90,02%
	INSTALACIONES HIDRAULICAS															
16,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS HIDRAÚLICOS 1/2 ""	UND		$ 73.310				0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	#¡DIV/0!
16,06	REGATA EXTERIOR EN ANDEN DE 25,00*0,20 PARA SUMINISTRO HIDRAÚLICO.	ML		$ 28.000				0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	#¡DIV/0!
16,07	EXCAVACIÓN PARA CAJA DEL MEDIDOR	GB		$ 80.000				0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
16,08	TUBERÍA PROLONGADA 0.30 CM CON DIÁMETRO DE 1/2".	GB		$ 80.000				0,00	$ 0,00					0,00	$0,00	
16,09	CONSTRUCCIÓN DE REGATAS PARA INSTALACIONES E HIDRAÚLICAS AL INTERIOR.	ML		$ 17.000		2,14		2,14	$ 36.435,52					0,00	$0,00	0,00%
	TOTAL NP HIDRAULICAS								$ 36.435,52					0,00	$0,00	0,00%
	INSTALACIONES ELECTRICAS													0,00		
16,10	BALA LED DE SOBREPONER DE 12W LUZ BLANCA ESPACIO PEQUEÑO	UND		$ 87.000		4,00		4,00	$ 348.000,00					0,00	$0,00	0,00%
16,11	PANEL LED DE 1,20X30 SOBREPONER DE 48W ESPACIO GRANDES	UND		$ 178.000		8,00		8,00	$ 1.424.000,00					0,00	$0,00	0,00%
16,12	TUBERÍA EMT GALVANIZADA 3/4" INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, CAJAS OCTAGONALES Y CAJAS 2400	ML		$ 38.729		100,00		100,00	$ 3.872.900,00					0,00	$0,00	0,00%
16,13	CABLE N°12 AWG LIBRE DE HALOGENOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML		$ 16.178		300,00		300,00	$ 4.853.400,00					0,00	$0,00	0,00%
16,14	TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UND		$ 17.314		9,00		9,00	$ 155.826,00					0,00	$0,00	0,00%
	TOTAL NP INSTALACIONES ELETRICAS								$ 10.654.126,00					0,00	$0,00	0,00%
	CUBIERTAS													0,00		
16,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PERFIL METÁLICO EN C HF50 DE 120MM X 60MM X 6M DE 2mm, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE. (INCLUYE TRABAJO EN ALTURAS, ANDAMIOS)	KG		20.707,00		610,17		610,17	$ 12.634.790,19	569,41	$11.790.772,87	40,76	$844.017,32	610,17	$12.634.790,19	100,00%
16,16	REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METALICAS (CERCHAS) PARA SOPORTE DEL TEJADO, APLICACIÓN DE LIMPIEZA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE. (INCLUYE TRABAJO EN ALTURAS, ANDAMIOS	ML		18.000,00		36,50		36,50	$ 657.000,00	36,50	$657.000,00			36,50	$657.000,00	100,00%
16,17	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO DE 3mm PLACA MACIZA.	M2		71.865,50		24,10		24,10	$ 1.732.440,55			0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00%
16,18	ALISTADO DE PISO EN CUBIERTA PLACA MACIZA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 ESPESOR 4 cm PARA DESAGÜE, INCLUYE MEDIA CAÑA.	M2		45.000,00		23,79		23,79	$ 1.070.550,00	23,79	$1.070.550,00			23,79	$1.070.550,00	100,00%
16,19	MANTENIMIENTO, IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO ESPESOR 3 mm DE VIGA CANAL.	M2		71.865,50		19,74		19,74	$ 1.419.019,77			0,00	$0,00	0,00	$0,00	0,00%
	TOTAL NP CUBIERTAS								$ 17.513.800,51		$13.518.323		$844.017	0,00	$14.362.340,19	82,01%
	ENCHAPES															
16,20	PISO CERAMICO 60 x 60 OXIDO JUAREZ	M2		81.777,00		2,79		2,79	$ 228.157,83						$0,00	0,00%
	TOTAL NP ENCHAPES								$ 228.157,83					0,00	$0,00	0,00%

INGCAP ASOCIADOS SAS

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO

CONTRATO No . FDLT-384-2023

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.

BALANCE DE OBRA

CONTRATISTA: INGCAPSOCIADOS SAS

NIT: 901.441.128-4

FECHA: 27-05-2024

CORTE DE OBRA No 2

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						BALANCE DE OBRA				ACTA PARCIAL No 1		ACTA PARCIAL No 2		ACUMULADO		% EJECU.
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	MAYOR CANT	MENOR CANT	CANT TOTAL	VR. TOTAL	CANT EJECUTADA	VR TOTAL	CANT EJECUTADA	VR TOTAL	CANT	TOTAL EJECUTADO	%
	PINTURA															
16,21	PINTURA EN ESMALTE REJAS METALICAS	M2		24.550,00		29,57		29,57	$ 725.943,50							
	TOTAL NP PINTURA								$ 725.943,50					0,00	$0,00	0,00%
	ACABADOS													0,00	$0,00	0,00%
16,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS PARA BAÑO 0,40*0,60.	UND		$ 70.000		2,00		2,00	$ 140.000,00							
	TOTAL NP PINTURA								$ 140.000,00					0,00	$0,00	0,00%
	TRAMITES SERVICIOS PUBLICOS													0,00	$0,00	0,00%
16,23	TRAMITES DE SERVICIOS PUBLICOS	GB		$ 4.000.000		1,00		1,00	$ 4.000.000,00							
	TOTAL NP TRAMITES SERVICIOS PUBLICOS								$ 4.000.000,00					0,00	$0,00	0,00%
														0,00	$0,00	0,00%

	SUB TOTAL (A)	$ 108.255.525,52	TOTAL	$111.457.008,49	SUB TOTAL	$17.772.429,49	SUB TOTAL	$51.148.747,05	TOTAL	$68.921.176,54	61,84%
COMPONENTE AMBIENTAL ,SOCIAL Y SST	4,18%	$ 4.528.719	COMPONENTE AMBIENTAL SOCIAL YSST	4,18%	$4.662.649,00	4,18%	$ 743.484,88	4,18%	$ 2.139.736,72	4,18%	$ 2.883.221,60	61,84%
SUBTOTAL COMPONENTES		$ 4.528.719	SUB TOTAL COMPONENTES		$4.662.649,00		$ 743.484,88		$ 2.139.736,72		$ 2.883.221,60	61,84%
ADMINISTRACION	24,40%	$26.411.834	A	24,40%	$27.192.922,00	24,40%	$4.336.060,11	24,40%	$12.479.106,59	24,40%	$16.815.166,70	
IMPREVISTOS	1,00%	$1.082.555	I	1,00%	$1.114.570,08	1,00%	$177.724,29	1,00%	$511.487,47	1,00%	$689.211,77	
UTILIDAD	5,00%	$5.412.776	U	5,00%	$5.572.850,42	5,00%	$888.621,47	5,00%	$2.557.437,35	5,00%	$3.446.058,83	
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS		$32.907.166	SUB TOTAL COSTO DIRECTO		$33.880.342,51		$ 5.402.405,87		$ 15.548.031,41		$20.950.437,30	61,84%
TOTAL COSTO OBRA		$145.691.411	TOTAL COSTO OBRA		$150.000.000,00		$23.918.320,24		$68.836.515,18		$92.754.835,44	61,84%
VALOR CONTRATO DE OBRA		$150.000.000,00										

FIRMAS:

ARQ. JOHNNY BELTRAN
RESIDENTE DE OBRA
INGCAP ASOCIADOS SAS

GISSEL TATIANA ASCANIO
REPRESENTANTE LEGAL
INGCAP ASOCIADOS SAS

ING. JULIAN BELTRAN
APOYO A LA SUPERVISION
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.								
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS		NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO		FDLT-394-2023		
CAPITULO	ITEM	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO e=0,02 (INCLUYE RETIRO)		UNIDAD DE MEDIDA	M2	Corte No 2			
				LOCALIZACION	Dimensiones			No Elem	Medida Total
					LARGO	ANCHO	CANT	VOL	
1	1,02								
				DEMOLICION ENCHAPE MURO BAÑOS HOMBRES	1,35	2,77			1,00	3,74
					0,12	2,77			1,00	0,33
					0,13	2,77			1,00	0,36
					1,74	2,77			1,00	4,82
					1,63	2,77			1,00	4,52
										0,00
				DEMOLICION ENCHAPE MURO BAÑOS DAMAS	1,63	2,77			1,00	4,52
					1,73	2,77			1,00	4,79
					0,13	2,77			1,00	0,36
					0,07	2,77			1,00	0,19
					1,37	2,77			1,00	3,79
					1,19	1,11			1,00	1,32
					0,10	2,77			1,00	0,28
									SUBTOTAL	29,02
									VIENEN	
									TOTAL	29,02







OBSERVACIONES:

ELABORÓ: INGCAP SAS

Residente de Obra

APROBÓ Intereventoria

SUPERVISOR CONTRATO

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.						
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS	NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO	FDLT-394-2023		
CAPITULO	ITEM	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	UNIDAD DE MEDIDA	M2	Corte No 2		
			LOCALIZACION	Dimensiones			
				LARGO	ANCHO	CANT	VOL
1	1.05						





LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	CANT	VOL	No Elem	Medida Total
DESCAPOTE MANUAL ZONA POSTERIOR HUERTA	11,25	0,45			1,00	5,06
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
					SUBTOTAL	5,06
					VIENEN	
					TOTAL	5,06

OBSERVACIONES:

ELABORÓ: INGCAP SAS

Residente de Obra

APROBÓ Intereventoria

SUPERVISOR CONTRATO

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.					
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS	NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO	FDLT-394-2023	
CAPITULO	ITEM	EXCAVACIÓN MANUAL PREPARACIÓN DE TERRENO (Incluye cargue y retiro)	UNIDAD DE MEDIDA	M3	Corte No 2	
2	2.01		LOCALIZACION	Dimensiones LARGO / ANCHO / PROF / VOL	No Elem	Medida Total
			EXCAVACION MANUAL ZONA POSTERIOR HUERTA	11,25 / 0,45 / 0,50 /	1,00	2,53
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
					SUBTOTAL	2,53
					VIENEN	
					TOTAL	2,53







OBSERVACIONES:

ELABORÓ:	INGCAP SAS	APROBÓ Intereventoria
	Residente de Obra	
		SUPERVISOR CONTRATO

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.				
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS	NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO	FDLT-394-2023

CAPITULO	ITEM	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO- SOBRE FACHADAS
5	5.02	









UNIDAD DE MEDIDA		ML	Corte No 2				
LOCALIZACION		Dimensiones				No Elem	Medida Total
		LARGO	ANCHO	PROF	VOL		
BAJANTE EN PVC SANITARIA FACHADA PRINCIPAL		4,43				4,00	17,72
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.				
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS	NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO	FDLT-394-2023

CAPITULO	ITEM	ACESORIOS RED SANITARIA 3"
5	5.06	









UNIDAD DE MEDIDA	UN	Corte No 2					
LOCALIZACION		Dimensiones				No Elem	Medida Total
		LARGO	ANCHO	CANT	VOL		
ACCESORIOS PVC SANITARIO				2,00		4,00	8,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
						SUBTOTAL	8,00
						VIENEN	
						TOTAL	8,00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ: INGCAP SAS

Residente de Obra

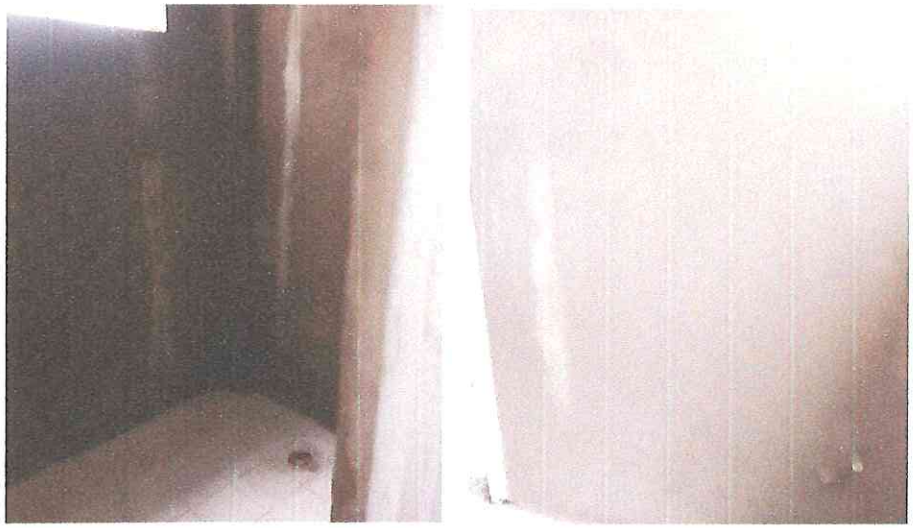
APROBÓ Intereventoria

SUPERVISOR CONTRATO

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.				
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS	NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO	FDLT-394-2023

CAPITULO	ITEM	
8	8.01	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 E= 2 CM



UNIDAD DE MEDIDA	M2	Corte No 2				
LOCALIZACION	Dimensiones				No Elem	Medida Total
	LARGO	ANCHO	CANT	VOL		
PAÑETE MUROS BAÑO DAMAS	1,35	2,75			1,00	3,71
	1,74	2,75			1,00	4,79
	1,63	2,75			1,00	4,48
	1,23	2,75			1,00	3,38
PAÑETE MURO HOMBRES	1,63	2,75			1,00	4,48
	1,73	2,75			1,00	4,76
	1,37	2,75			1,00	3,77
	1,19	2,75			1,00	3,27
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
					SUBTOTAL	32,64
					VIENEN	
					TOTAL	32,64

OBSERVACIONES:

ELABORÓ:	INGCAP SAS	APROBÓ Intereventoria
	Residente de Obra	
		SUPERVISOR CONTRATO

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.

CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS	NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO	FDLT-394-2023

CAPITULO	ITEM	PAÑETE PARA RESANE DE HUMEDAD MUROS 1:4 E= 2 CM,
8	8.02	









UNIDAD DE MEDIDA: M2 — Corte No 2

LOCALIZACION	Dimensiones LARGO	ANCHO	CANT	VOL	No Elem	Medida Total
PAÑETE RESANE HUMEDAD ZONA PARED TARIMA LADO DERECHO	3,25	2,20			1,00	7,15
PAÑETE RESANE HUMEDAD ZONA PARED TARIMA LADO IZQUIERDO	3,40	2,20			1,00	7,48
PAÑETE RESANE HUMEDAD ZONA INTERNA COSTADO POSTERIOR	0,92	1,00			1,00	0,92
	1,48	1,00			1,00	1,48
	3,48	1,00			1,00	3,48
	3,51	1,00			1,00	3,51
	3,94	1,00			1,00	3,94
	1,47	1,00			1,00	1,47
					SUBTOTAL	29,43
					VIENEN	
					TOTAL	29,43

OBSERVACIONES:

ELABORÓ: INGCAP SAS

Residente de Obra

APROBÓ Intereventoria

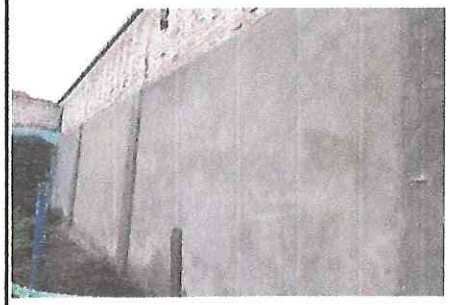
SUPERVISOR CONTRATO

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.						
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS	NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO	FDLT-394-2023		
CAPITULO	ITEM	PAÑETE CULATAS 1:4	UNIDAD DE MEDIDA	M2	Corte No 2		
8	8.03		LOCALIZACION	Dimensiones		No Elem	Medida Total
				LARGO	ANCHO	CANT	VOL		
			PAÑETE CULATA POSTERIOR CONTRA HUERTA	3,47	2,75			1,00	9,54
				3,48	2,75			1,00	9,57
				3,51	2,75			1,00	9,65
			PAÑETE CULATA LATERAL IZQUIERDA	3,25	2,75			1,00	8,94
				3,4	2,75			1,00	9,35
								SUBTOTAL	47,05
								VIENEN	
								TOTAL	47,05









OBSERVACIONES:

ELABORÓ: INGCAP SAS

Residente de Obra

APROBÓ Intereventoria

SUPE



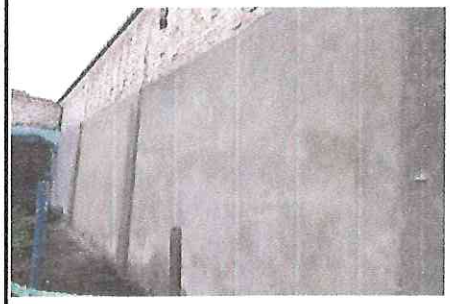
3

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.						
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS	NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO	FDLT-394-2023		
CAPITULO	ITEM	PAÑETE CULATAS 1:4	UNIDAD DE MEDIDA	M2	Corte No 2		
			LOCALIZACION	Dimensiones			
				LARGO	ANCHO	CANT	VOL
8	8.03						









LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	CANT	VOL	No Elem	Medida Total
PAÑETE CULATA POSTERIOR CONTRA HUERTA	3,47	2,75			1,00	9,54
	3,48	2,75			1,00	9,57
	3,51	2,75			1,00	9,65
PAÑETE CULATA LATERAL IZQUIERDA	3,25	2,75			1,00	8,94
	3,4	2,75			1,00	9,35
					SUBTOTAL	47,05
					VIENEN	
					TOTAL	47,05

OBSERVACIONES:

ELABORÓ: INGCAP SAS

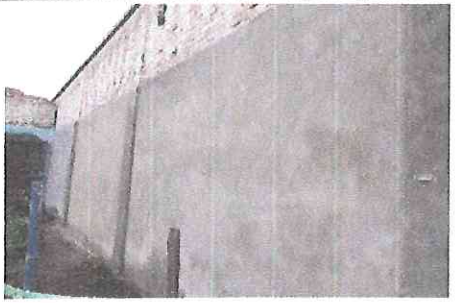
Residente de Obra

APROBÓ Intereventoria

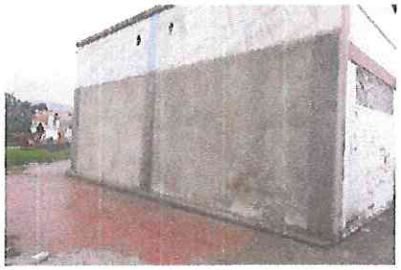
SUPERVISOR CONTRATO

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.					
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS	NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO	FDLT-394-2023	
CAPITULO	ITEM	PAÑETE + FILOS 1:3 SOBRE SUPERFICIES DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO E= 1,3 CM (VIGAS, COLUMNAS, DINTELES, CINTAS, ALFAGÍAS O MAMPOSTERÍA) HASTA 30 CM DE ANCHO	UNIDAD DE MEDIDA	ML	Corte No 2	
8	8.05		LOCALIZACION	Dimensiones	No Elem	Medida Total











LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	CANT	VOL	No Elem	Medida Total
PAÑETE COLUMNAS CULATA POSTERIOR CONTRA HUERTA	2,75	0,28			3,00	8,25
PAÑETE VIGA CULATA CONTRA HUERTA	11,29	.30			1,00	11,29
PAÑETE COLUMNAS CULATA LATERAL IZQUIERDA	2,75	0,28			3,00	8,25
PAÑETE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS VIGA CANAL FACHADA PRINCIPAL	4,01				12,00	48,12
						0,00
						0,00
					SUBTOTAL	64,62
					VIENEN	
					TOTAL	64,62

OBSERVACIONES:

ELABORÓ: INGCAP SAS

Residente de Obra

APROBÓ Intereventoria

SUPERVISOR CONTRATO

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.				
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS	NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO	FDLT-394-2023

CAPITULO	ITEM	
9	9.01	CUBIERTA LISA TIPO SÁNDWICH DECK, SUM E INST, EN ALUZINC CAL 26 PINTADA AL HORNO POR LAS DOS CARAS COLOR A ELEGIR CON AISLAMIENTO ACÚSTICO EN FIBRA DE VIDRIO DE 30 MM. CON SUS CLIPS DE FIJACIÓN INCL REMATES DE CUBIERTA







UNIDAD DE MEDIDA: M2 — Corte No 2

LOCALIZACION	Dimensiones				No Elem	Medida Total
	LARGO	ANCHO	CANT	VOL		
SUMINISTRO E INSTALACION TEJA TIPO SANDWICH CON AISLAMIENTO EN FIBRA DE VIDRIO	17,85	7,21			1,00	128,70
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
					SUBTOTAL	128,70
					VIENEN	
					TOTAL	128,70

OBSERVACIONES:

ELABORÓ: INGCAP SAS

Residente de Obra

APROBÓ intereventoria

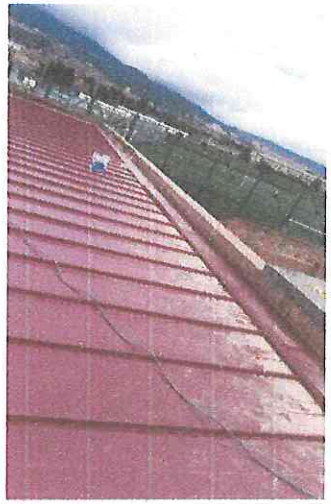
SUPERVISOR CONTRATO

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.					
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS	NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO	FDLT-394-2023	
CAPITULO	ITEM	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 26, FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO,	UNIDAD DE MEDIDA	ML	Corte No 2	
9	9.02		LOCALIZACION	Dimensiones		







LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	CANT	VOL	No Elem	Medida Total
FLANCHE METALICO CUBIERTA Y REMATE LATERAL	19,69				1,00	19,69
	7,31				1,00	7,31
					SUBTOTAL	27,00
					VIENEN	
					TOTAL	27,00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ: INGCAP SAS

Residente de Obra

APROBÓ Intereventoria

SUPERVISOR CONTRATO

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.										
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS		NIT o C.C.	901.441.128-4		CONTRATO		FDLT-394-2023			
CAPITULO	ITEM	DISPOSICION DE RETIRO DE MATERIAL CONTAMINANTE Y PELIGROSO A SITIO AUTORIZADO POR LA ALCALDIA DISTRITAL DE SALUD.		UNIDAD DE MEDIDA		KG		Corte No 2			
				LOCALIZACION		Dimensiones				No Elem	Medida Total
NP 16	NP 16.02					LARGO	ANCHO	KG	VOL		
				RETIRO Y DISPOSICION FINAL TEJA ASBESTO CEMENTO CANALETA 90				2670,00		1,00	2670,00
											0,00
											0,00
											0,00



Ciudad Limpia

CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN FINAL

Emitido por
CENTRO DE GESTION SOSTENIBLE S.A.S. E.S.P
Nit 901453038-1

CERTIFICADO N° 92629

En las instalaciones de la planta de disposición final de residuos del CENTRO DE GESTION SOSTENIBLE S.A.S. E.S.P, con Licencia Ambiental N° 20217000052 de 24 de agosto de 2021, otorgada por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR, ubicada en el KM 4 VIA MOSQUERA - LA MESA LT 7 VDA BALSILLAS se recibieron del generador Ingcap Asociados S.A.S - Edificio comunal Tunjuelito identificado con el N.I.T 9014411284 ubicado en Cra 12D # 56 sur - 68, los residuos relacionados a continuación:

N° Manifiesto	Fecha de recepción	Residuo	Cantidad	Unidad	Tipo de manejo	Contenía
11269	2024-05-24	Retej eja Asbesto	2.670,00	kg	Disposición directa en celda de seguridad Peligrosos	Y36

Los residuos anteriormente relacionados, fueron transportados por DISTRIBUIDORES AMBIENTALES S.A.S, identificado con NIT/ID 9004547961, empresa habilitada y autorizada para el Servicio Publico de Transporte Terrestre Automotor de Carga, resolución número 20224350001997, Ministerio de Transporte.

El presente documento se expide a los 24 días del mes mayo de año 2024, para certificar la disposición final de los residuos anteriormente relacionados. Cualquier duda o información adicional relacionada con este certificado, podrá ser consultada a través de nuestra línea de servicio al cliente.

Cordialmente

Daily Torres
Coordinador Operativo

CENTRO DE GESTION SOSTENIBLE S.A.S. E.S.P.
NIT 901453038-1
KM 4 VIA MOSQUERA - LA MESA LT 7 VDA BALSILLAS
MOSQUERA, CUNDINAMARCA – Colombia
TEL. 3103139817

"Centro de Gestión Sostenible S.A.S E.S.P es una empresa relacionada con Ciudad Limpia

		SUBTOTAL	2670,00
		VIENEN	
		TOTAL	2670,00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ: INGCAP SAS

Residente de Obra

APROBÓ Intereventoria

SUPERVISOR CONTRATO

24

INGCAP ASOCIADOS SAS	ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO	MEMORIAS DE CALCULO	
		PAGINA 1 DE 1	FECHA: MAYO 27 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DEL SALÓN COMUNAL TUNJUELITO.						
CONTRATISTA	INGCAP ASOCIADOS SAS	NIT o C.C.	901.441.128-4	CONTRATO	FDLT-394-2023		
CAPITULO	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PERFIL METÁLICO EN C HR50 DE 120MM X 60MM X 6M DE 2mm, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE. (INCLUYE TRABAJO EN ALTURAS, ANDAMIOS)	UNIDAD DE MEDIDA	KG	Corte No 2		
16	NP 16.15		LOCALIZACION	Dimensiones		No Elem	Medida Total
				LARGO	ANCHO	KG	VOL





PERFIL EN C DE 120X60 E=2.0MM	7,19		4,08		1,00	29,34
	0,4		4,08		7,00	11,42
						0,00
					SUBTOTAL	40,76
					VIENEN	
					TOTAL	40,76

OBSERVACIONES:

ELABORÓ: INGCAP SAS

Residente de Obra

APROBÓ Intereventoria

SUPERVISOR CONTRATO