**Informe de supervisión N° 01 DE 2024**

| | |
|---|---|
| **Contrato u orden de compra No:** | *DBS 108-2023* |
| **Contratista:** | *DANIEL CERVERA PERDOMO ARQUITECTURA E INGENIERIA FARMACEUTICA Y HOSPITALARIA S.A.S.* |
| **NIT:** | *900.770.595-8* |
| **Objeto:** | *OBRAS GENERALES DE READECUACIÓN FUNCIONAL DEL LABORATORIO BIOEQUIVALENCIA Y BIODISPONIBILIDAD DE LA FACULTAD DE FARMACIADE LA UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO.* |
| **Valor:** | *QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO TREINTA PESOS ($557.821.130) MONEDA LEGAL COLOMBIANA, INCLUYE IVA, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y TODOS LOS DEMÁS TRIBUTOS QUE SE GENEREN CON OCASIÓN A LA CELEBRACIÓN Y LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.* |
| **Plazo:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023, A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO A LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO |
| **Contratante:** | UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO |
| **Póliza de Garantía No.** | *75-44-101133734 – Póliza de cumplimiento*<br>*75-40-101050108 – Póliza de responsabilidad civil* |
| **Aseguradora:** | *SEGUROS DEL ESTADO S.A.* |
| **NIT Aseguradora:** | *860.009.578-6* |
| **Fecha de Expedición:** | *06 DE DICIEMBRE DE 2023* |
| **Fecha de acta de inicio:** | *11 DE DICIEMBRE DE 2023* |
| **Fecha acta de suspensión:** | *19 DE DICIEMBRE DE 2023* |
| **Fecha acta de reinicio:** | *05 DE MARZO DE 2024* |
| **Supervisor:** | *Margarita Isabel Correa Vásquez – Jefe Departamento de Fomento y Apoyo a la Investigación y Eulalio Ismael Movilla Figueroa - Jefe de Oficina de planeación* |
| ***MODIFICACIONES** (Si aplica)* | |
| **Otro si No:** | *N/A* |
| **Fecha Otro si:** | *N/A* |

| | |
|---|---|
| **Valor Adición:** | *N/A* |
| **Prórroga del Plazo:** | *N/A* |
| **Póliza ampliada No:** | *N/A* |
| **Concepto de la Adición:** | *N/A* |
| ***EJECUCIÓN DEL CONTRATO*** | |
| **% de Ejecución del Contrato:** | *50%* |
| **% de Pagos realizados:** | *50% (anticipo por valor de $278.910.565)* |
| **% de Pagos por realizar:** | *50%* |

En Puerto Colombia, Atlántico, a los 5 días del mes de marzo del año 2024, reunidos Margarita Isabel Correa Vásquez, identificado con C.C. 32.752.198 Jefe del Departamento de Fomento y Apoyo a la Investigación de la UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO, Eulalio Ismael Movilla Figueroa, identificado con C.C. 1.140.835.444, en calidad de SUPERVISORES del contrato y Daniel Ricardo Cervera Perdomo, identificado(a) con la C.C. 73.158.630, en representación de la empresa DANIEL CERVERA PERDOMO ARQUITECTURA E INGENIERIA FARMACEUTICA Y HOSPITALARIA S.A.S., CONTRATISTA.

Los suscritos supervisores del contrato certifican haber supervisado la ejecución del contrato DBS-108-2023, y deja constancia que el contratista DANIEL CERVERA PERDOMO ARQUITECTURA E INGENIERIA FARMACEUTICA Y HOSPITALARIA S.A.S., cumplió con las actividades que se relacionan a continuación las que se ajustan al objeto y obligaciones pactadas:

| No de obligación | Obligación | Actividad realizada por el contratista |
|---|---|---|
| 1 | El contratista se compromete a suscribir junto con el Supervisor el Acta de Inicio del contrato. | Obligación satisfecha. El contratista suscribió el acta de inicio del contrato el día 11 de diciembre de 2023. |
| 2 | Informar por escrito y concertar con el Supervisor del Contrato, o con quien éste delegue, el cronograma para la prestación del servicio objeto del contrato. | Obligación satisfecha. El contratista presentó ante los supervisores del contrato, el cronograma actualizado de las actividades a ejecutar dentro del contrato. Este cronograma está sujeto a cambio conforme a la fecha en que se reinicia el contrato. |
| 3 | Disponer de una línea telefónica fija, una línea celular y un correo electrónico para comunicación con la Universidad del Atlántico, por el plazo de ejecución del | Obligación satisfecha. |

| | | |
|---|---|---|
| 4 | Dar estricto cumplimiento al objeto contractual y a las condiciones técnicas establecidas en el numeral 3.2. condiciones técnicas exigidas en el estudio previo del proceso contractual. | Obligación en trámite de cumplimiento. Hasta la fecha de su suspensión, el contratista ha suministrado ciertas especificaciones técnicas, tales como, resane y pintura general de muros, instalación general de medias cañas en cielo raso, mantenimiento general de puertas existentes, suministro, instalación y puesta en funcionamiento de puerta batiente externa de seguridad antivandálica, y adecuación de mobiliario y ambientación, entre otras actividades. |

**Fuente:** Elaboración propia

Con respecto a las demás obligaciones específicas del contrato, es menester precisar que, dado el corto tiempo de ejecución de este, y que, en la actualidad está suspendido, no han sido posibles ejecutarlas a cabalidad. No obstante, una vez reiniciado, se realizarán conjuntamente todos los actos tendientes a cumplir con el objeto de este.

En constancia se firma a los cinco (05) de marzo de 2024, por quienes intervienen:

**Margarita Correa Vásquez**
**Supervisor**

**Daniel Ricardo Cervera Perdomo**
**Representante Legal DANIEL CERVERA PERDOMO ARQUITECTURA E INGENIERIA FARMACEUTICA Y HOSPITALARIA S.A.S.**

**Eulalio Ismael Movilla Figueroa**
**Apoyo a la Supervisión**

Proyectó: Cbarros