**CONSOLIDADO: INFORME DE AVANCE QUINCENAL**

**LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Informe No.** | 1 | **Fecha del informe:** | 25/10/2023 | **Periodo del informe:** | 9/10/2023 | AL | 24/10/2023 |
| **Valor:** | $ 253.806.267,42 | **Valor ejecutado periodo:** | | $ 22.649.070,28 | % avance financiero: | | 8,92% |
| | | | | | % avance técnico: | | 8,92% |

**DATOS DEL CONTRATO DE OBRA**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Objeto:** | ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA USO DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL EN TOLEMAIDA | | |
| **Contrato No.** | 035 - 2023 | **Contratista:** | ANX INGENIERÍA Y SOLUCIONES S.A.S. |
| **Nit No.** | 901.503.062-4 | **Representante legal:** | NELSON YESID RUBIO GARZÓN |
| **Fecha suscripción:** | 11 de septiembre de 2023 | **Plazo:** | 2 meses |
| **Valor del proyecto:** | $ | | 253.806.267,42 |
| **Fecha de inicio:** | 11 de septiembre 2023 | **Fecha terminación:** | 27 de noviembre de 2023 |

**DATOS DEL PROYECTO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Objeto:** | ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA USO DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL EN TOLEMAIDA | | | | |
| **Valor:** | $ 253.806.267,42 | **Departamento:** | TOLIMA | **Municipio** | MELGAR |
| **fecha de inicio:** | 11/9/2023 | **Fecha de terminación:** | 27/11/2023 | | |

**ESTADO DE AVANCE DEL PROYECTO**

| No. | DESCRIPCIÓN DEL HITO | FECHA INICIO PROGRAMADA | FECHA INICAL REAL DE CUMPLIMIENTO | FECHA FINALIZACIÓN PROGRAMADA | FECHA FINAL REAL DE CUMPLIMIENTO | DIAS DE RETRAZO A LA FECHA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1,01** | Demolición de muros en drywall, incluye empaque y disposición final certificada. | 11/9/2023 | 3/10/2023 | 18/9/2023 | 10/10/2023 | -22 |
| **1,02** | Desmonte de cielo raso, ajuste de estructura con tensores a estructura superior y modulación con perfileria adicional y laminas adicionales para el cielo raso que no se desinstala. | 11/9/2023 | 17/10/2023 | 18/9/2023 | | -36 |
| **1,03** | Demolición de piso cerámico existente. | 13/9/2023 | 3/10/2023 | 15/9/2023 | 10/10/2023 | -20 |
| **1,04** | Desmonte de lámparas LED instaladas | 18/9/2023 | 3/10/2023 | 21/9/2023 | 10/10/2023 | -15 |
| **1,05** | Demolición de mamposteria. Incluye cargue y retiro con disposición final certificada. | 11/9/2023 | 18/10/2023 | 13/11/2023 | 20/10/2023 | -37 |
| **1,06** | Retiro de cableado UTP y electrico | 11/9/2023 | 3/10/2023 | 14/11/2023 | 10/10/2023 | -22 |
| **1,07** | Desmonte de salidas de voz y datos | 14/9/2023 | | 18/9/2023 | | no iniciado |
| **1,08** | Desmonte de salidas normales y reguladas | 14/9/2023 | 3/10/2023 | 18/9/2023 | 10/10/2023 | -19 |
| **1,09** | Construcción de muro en bloque #4 | 18/9/2023 | 21/10/2023 | 22/9/2023 | 24/10/2023 | -33 |
| **1,1** | Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales | 22/9/2023 | | 28/9/2023 | | no iniciado |
| **1,11** | Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla, enchape en triplex okume, acabado en barniz transparente color wengue, con cerradura poma en madera tipo bell wood platinum o similar. Marco en madera color wengue, Incluye todo el material para su correcto funcionamiento | 20/9/2023 | | 22/9/2023 | | no iniciado |
| **1,12** | Suministro e instalacion de guardaescoba en madera pintiado de negro 10cm X1 cm. | 6/10/2023 | | 13/10/2023 | | no iniciado |
| **1,13** | Suministro e instalacion de estuco y vinilo tipo1 acabado mate color blanco sobre pañete (3 manos) x m2 (incluye herramienta, mano de obra materiales para su correcta instalación y funcionamiento) | 22/9/2023 | | 28/9/2023 | | no iniciado |
| **1,14** | MURO en Drywall de e:12 cm.<br>Dos caras de cartón yeso de 1/2" + estructura canal en lámina galvanizada base 9 + parales en lámina galvanizada base 6, instalados cada 61 cms + cinta malla fibra de vidrio + Frescasa en fibra de vidrio interna.<br>Pintura vinilo tipo 2 a 1 mano y tipo 1 a 2 manos. | 18/9/2023 | | 6/10/2023 | | no iniciado |
| **1,15** | Suministro e instalación de cielo raso en dry-wall, con estructura cada 60 cm (24"), perfileria rolada calibre 24, lámina de panel yeso de 1/2"; acabado con tratamiento para juntas indicado; con una capa de pintura vinílica tipo 2 | 11/9/2023 | | 31/09/2023 | | no iniciado |
| **1,16** | Suministro e instalación de salida eléctrica normal. Incluye toma eléctrica blanca doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (azul, blanco, verde) libre de halogenos #12 AWG, conectores de derivación, regatas y todos los accesorios para su correcto funcionamiento. | 6/10/2023 | | 13/10/2023 | | no iniciado |
| **1,17** | Cortinas enrollables screen | 14/10/2023 | | 22/10/2023 | | no iniciado |
| **1,18** | Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos | 31/10/2023 | | 14/10/2023 | | no iniciado |
| **1,19** | Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metalica galvanizada, cableado en, tubería PVC, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento. | 6/10/2023 | | 11/10/2023 | | no iniciado |
| **1,2** | Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 8 mm, con perfileria en aluminio anodizado crudo proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye pelicula autoadhesiva sand blasting tipo frost, cerradura de manija accent cromado mate llave exterior y manija interior, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. | 22/10/2023 | | 27/10/2023 | | no iniciado |
| **1,21** | Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 8 mm, con perfileria en aluminio anodizado crudo natural (marco en perfil tipo VP 3831 o equivalente) proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye pelicula autoadhesiva (Sand blasting) tipo frost, poyo H =25cm pañetado, estucado y pintado. y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. | 22/10/2023 | | 31/10/2023 | | no iniciado |
| **1,22** | Instalación eléctrica general. Incluye acometida desde tablero principal a tableros de distribución, ductos, cable, accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada. | 11/10/2023 | | 25/10/2023 | | no iniciado |
| **1,23** | Tablero PAU (Caja metálica 20X20X15 cm) | 6/10/2023 | | 11/10/2023 | | no iniciado |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1,24** | Tablero de 6 circuitos monofásico | 6/10/2023 | | 10/10/2023 | | no iniciado |
| **1,25** | Suministro e Instalación breaker X30A | 25/10/2023 | | 30/10/2023 | | no iniciado |
| **1,26** | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED CUADRADA DE 60X60 CMS DE 45VA/120V IP 22 CON FLUJO LUMINOSO DE 3200 LM, incluye cable électrico libre de halógenos para su instalación. | 31/10/2023 | | 9/11/2023 | | no iniciado |
| **1,27** | Suministro e instalación de Ducterízación por medio de canaleta plastica certificada de 100x45mm con división. Incluye curvas, uniones, T, tapas finales, cajas para tomas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento | 11/10/2023 | | 20/10/2023 | | no iniciado |
| **1,28** | Adecuación eléctrica para la instalción de 18 aires acondicionados minisplit 12 000 BTU 110V. Incluye ductos, cable, toma corriente accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada. | 11/10/2023 | | 19/10/2023 | | no iniciado |
| **1,29** | Aseo fino de obra - retoque de areas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución) | 22/11/2023 | | 27/11/2023 | | no iniciado |
| **Plazo del proyecto en días** | | | | **77** | | |

**IINDICADORES**

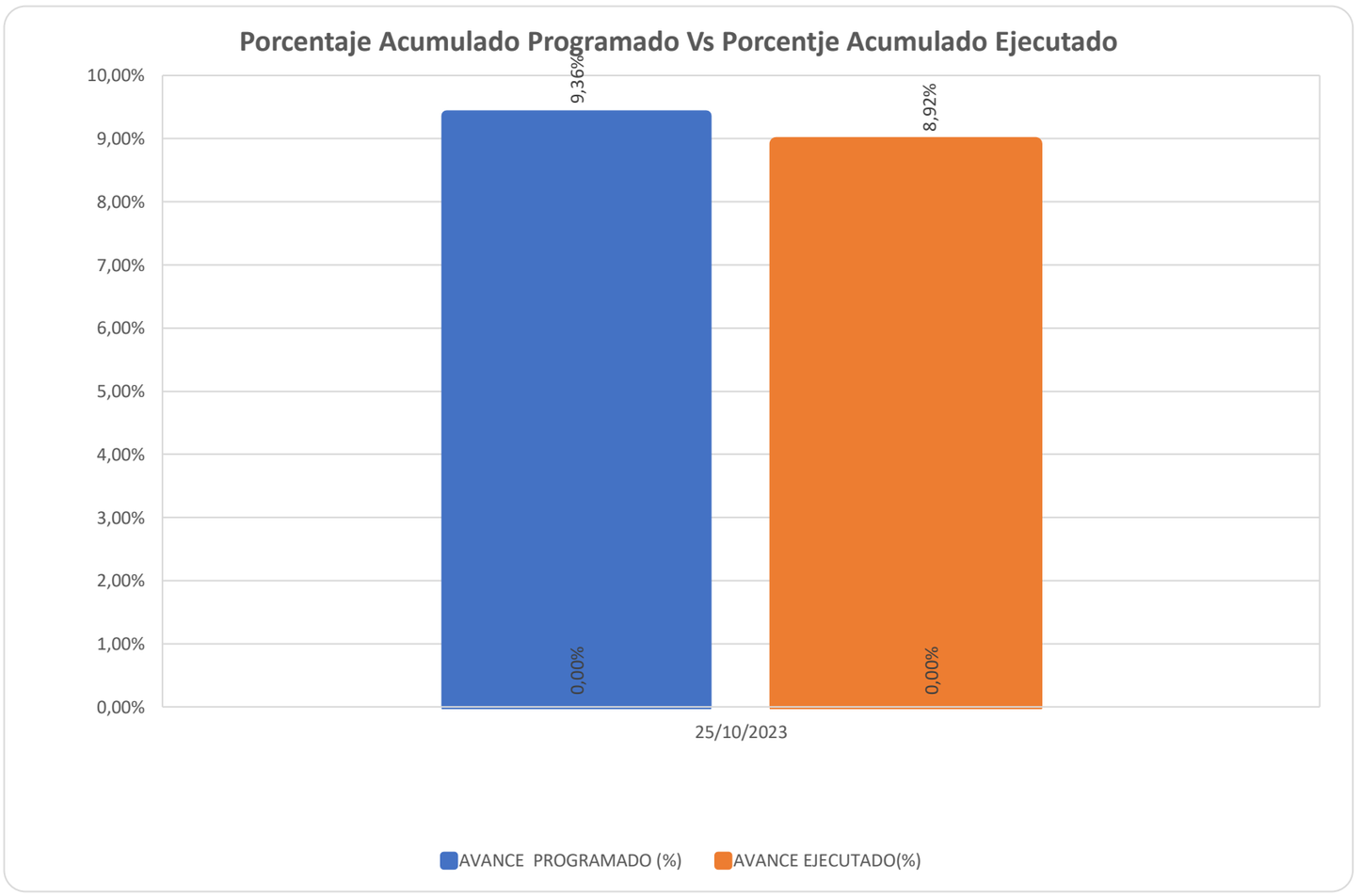
| No. | DESCRIPCIÓN DEL HITO | VALOR | PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO | DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente. | $ 23.759.212,32 | 9,36% | **-0,44%** |
| 2 | Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Supervisión. | $ 22.649.070,28 | 8,92% | |

**EJECUCIÓN FINANCIERA**

| CONTRATO OBRA | | |
|---|---|---|
| VALOR INICIAL | $ | 253.806.267,42 |
| VALOR FACTURADO | $ | - |
| SALDO | $ | 253.806.267,42 |

| CONTRATO INTERVENTORÍA | | |
|---|---|---|
| VALOR INICIAL | $ | 253.806.267,42 |
| VALOR FACTURADO | $ | - |
| SALDO | $ | 253.806.267,42 |

| FECHA | AVANCE PROGRAMADO (%) | AVANCE EJECUTADO (%) |
|---|---|---|
| 25/10/2023 | 9,36% | 8,92% |
| | | |




| No. | DESCRIPCIÓN DEL HITO | VALOR INICIAL | VR PROGRAMADO ACUMULADO ACTUAL | VR EJECUTADO ACUMULADO ACTUAL | % SOBRE EL VR TOTAL PROGRAMADO ACTUAL | % SOBRE EL VR TOTAL EJECUTADO | DIFERENCIA ADELANTO (+) ATRASO (-) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1,01** | Demolición de muros en drywall, incluye empaque y disposición final certificada. | $ 5.186.832,0 | $ 5.186.832,00 | $ 7.467.086,84 | 100,00% | 143,96% | 43,96% |
| **1,02** | Desmonte de cielo raso, ajuste de estructura con tensores a estructura superior y modulación con perfileria adicional y laminas adicionales para el cielo raso que no se desinstala. | $ 5.641.620,00 | $ 5.641.620,00 | $ 1.653.217,01 | 100,00% | 29,30% | -70,70% |
| **1,03** | Demolición de piso cerámico existente. | $ 217.126,00 | $ 217.126,00 | $ 2.094.034,49 | 100,00% | 964,43% | 864,43% |
| **1,04** | Desmonte de lámparas LED instaladas | $ 1.319.940,00 | $ 1.319.940,00 | $ 1.818.584,00 | 100,00% | 137,78% | 37,78% |
| **1,05** | Demolición de mamposteria. Incluye cargue y retiro con disposición final certificada. | $ 215.357,28 | $ 215.357,28 | $ 322.895,47 | 100,00% | 149,93% | 49,93% |
| **1,06** | Retiro de cableado UTP y electrico | $ 2.531.520,00 | $ 2.531.520,00 | $ 2.531.520,00 | 100,00% | 100,00% | 0,00% |
| **1,07** | Desmonte de salidas de voz y datos | $ 1.133.685,00 | $ 1.133.685,00 | $ 0,00 | 100,00% | 0,00% | -100,00% |
| **1,08** | Desmonte de salidas normales y reguladas | $ 1.263.500,00 | $ 1.263.500,00 | $ 1.407.900,00 | 100,00% | 111,43% | 11,43% |
| **1,09** | Construcción de muro en bloque #4 | $ 1.658.804,00 | $ 1.658.804,00 | $ 977.509,50 | 100,00% | 58,93% | -41,07% |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1,1** | Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales | $ 1.768.320,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,11** | Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla, enchape en triplex okume, acabado en barniz transparente color wengue, con cerradura poma en madera tipo bell wood platinum o similar. Marco en madera color wengue, Incluye todo el material para su correcto funcionamiento | $ 1.467.406,44 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,12** | Suministro e instalacion de guardaescoba en madera pintiado de negro 10cm X1 cm. | $ 6.339.010,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,13** | Suministro e instalacion de estuco y vinilo tipo1 acabado mate color blanco sobre pañete (3 manos) x m2 (incluye herramienta, mano de obra materiales para su correcta instalación y funcionamiento) | $ 1.369.500,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,14** | MURO en Drywall de e:12 cm.<br>Dos caras de cartón yeso de 1/2" + estructura canal en lámina galvanizada base 9 + parales en lámina galvanizada base 6, instalados cada 61 cms + cinta malla fibra de vidrio + Frescasa en fibra de vidrio interna. Pintura vinilo tipo 2 a 1 mano y tipo 1 a 2 manos. | $ 15.572.748,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,15** | Suministro e instalación de cielo raso en dry-wall, con estructura cada 60 cm (24"), perfileria rolada calibre 24, lámina de panel yeso de 1/2"; acabado con tratamiento para juntas indicado; con una capa de pintura vinílica tipo 2 | $ 12.683.360,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,16** | Suministro e instalación de salida eléctrica normal. Incluye toma eléctrica blanca doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (azul, blanco, verde) libre de halogenos #12 AWG, conectores de derivación, regatas y todos los accesorios para su correcto funcionamiento. | $ 4.205.058,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,17** | Cortinas enrollables screen | $ 24.489.696,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,18** | Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos | $ 3.464.923,00 | $ 0,00 | | | 0,00% | 0,00% |
| **1,19** | Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metalica galvanizada, cableado en, tubería PVC, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento. | $ 1.522.025,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,2** | Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 8 mm, con perfileria en aluminio anodizado crudo proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye pelicula autoadhesiva sand blasting tipo frost, cerradura de manija accent cromado mate llave exterior y manija interior, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. | $ 16.321.813,20 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,21** | Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 8 mm, con perfileria en aluminio anodizado crudo natural (marco en perfil tipo VP 3831 o equivalente) proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye pelicula autoadhesiva (Sand blasting) tipo frost, poyo H =25cm pañetado, estucado y pintado. y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. | $ 60.011.055,36 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,22** | Instalación eléctrica general. Incluye acometida desde tablero principal a tableros de distribución, ductos, cable, accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada. | $ 709.663,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,23** | Tablero PAU (Caja metálica 20X20X15 cm) | $ 407.316,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,24** | Tablero de 6 circuitos monofásico | $ 613.815,00 | $ 0,00 | | | 0,00% | 0,00% |
| **1,25** | Suministro e Instalación breaker X30A | $ 1.021.284,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1,26** | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED CUADRADA DE 60X60 CMS DE 45VA/120V IP 22 CON FLUJO LUMINOSO DE 3200 LM, incluye cable électrico libre de halógenos para su instalación. | $ 15.635.580,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,27** | Suministro e instalación de Ducterízación por medio de canaleta plastica certificada de 100x45mm con división. Incluye curvas, uniones, T, tapas finales, cajas para tomas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento | $ 12.447.450,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,28** | Adecuación eléctrica para la instalción de 18 aires acondicionados minisplit 12 000 BTU 110V. Incluye ductos, cable, toma corriente accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada. | $ 4.594.941,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| **1,29** | Aseo fino de obra - retoque de areas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución) | $ 951.692,00 | $ 0,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| | **SUBTOTAL** | **$ 204.765.040,28** | **$ 19.168.384,28** | **$ 18.272.747,30** | | | |
| | Administración (13%) | $ 26.619.455,24 | $ 2.491.889,96 | $ 2.375.457,15 | | | |
| | Imprevistos (5%) | $ 10.238.252,01 | $ 958.419,21 | $ 913.637,37 | | | |
| | Utilidad (5%) | $ 10.238.252,01 | $ 958.419,21 | $ 913.637,37 | | | |
| | IVA/Utilidad (19%) | $ 1.945.267,88 | $ 182.099,65 | $ 173.591,10 | | | |
| **VALOR TOTAL** | | **$ 253.806.267,43** | **$ 23.759.212,32** | **$ 22.649.070,28** | **9,36%** | **8,92%** | **-0,44%** |

## GESTIÓN DEL PROYECTO

### Avance General del periodo

### GESTIÓN DEL PROYECTO

Para el Informe Semanal No. 17, Se establece un porcentaje ejecutado acumulado del 8,92% que corresponde a un valor que ascendente a los $ 22.649.070,28 con respecto al costo basico total.

**Alcance Proyecto "ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA USO DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL EN TOLEMAIDA "**
Demoliciones y desmontes. Porcentaje de avance 90%.
Instalaciones eléctricas. Porcentaje de avance 0%.
Instalaciones estructura liviana. Porcentaje de avance 0%.
Instalaciones de enchape. Porcentaje de avance 0%.
Instalaciones vidrieria. Porcentaje de avance 0%.

En las presentes semanas, se continuaron con las siguientes actividades:
- Demoliciones de muros en drywall, piso ceramico de escaleras, enchape de baños.
- Desmonte de luminarias, salidas electricas y puertas.
- Taponamiento de puntos hidraulicos y desagües.
- Desmontes de techo para nivelación del mismo.
- Retiro y disposición de material sobrante de demolición.

Se presentaron cambios en las condiciones eléctricas los cuales se encuentran pendientes por definir por el consultor eléctrico por parte del contratante, así como la entrega del plano de distribución eléctrica

Durante las presentes semanas llego material bloque No. 4, arena de peña, flejes, acero corrugado, parales y canales base 9 .

**Comunicaciones enviadas**
ANX-035-2023-UAEJPM P-002-2023 Solictud ingreso personal.
ANX-035-2023-UAEJPM P-004-2023 Cronograma.
ANX-035-2023-UAEJPM P-005-2023 Solicitud de ingreso personal.
ANX-035-2023-UAEJPM P-006-2023 Solicitud ingreso volqueta.
ANX-035-2023-UAEJPM P-007-2023 Solicitud parqueo volqueta.
ANX-035-2023-UAEJPM P-008-2023 Solicitud ingreso y parqueo volqueta.
ANX-035-2023-UAEJPM P-009-2023 Solicitud ingreso personal.
ANX-035-2023-UAEJPM P-010-2023 Solicitud ingreso y parqueo vehiculos

**Comunicaciones recibidas**
Entrega modificación plano arquitectonico

### Componente SST

Se realizó charla de capacitación sobre el buen uso de los elementos de protección personal antes del comienzo de actividades inicales, entrega de los elementos de protección personal e inspección de los mismos.

### Actividades a realizar la siguiente semana:

se tiene programado para la siguientes semanas continuar con las actividad de : Intalación de estructura de los muros en drywall, conexión hidráulica y sanitaria en los 3 baños existentes, desmonte de cielo raso existente para nivelación y de ser necesario cambio del mismo, diagnostico general de los puntos de fuga existentes en el techo, construcción de pollo en mampostería.

### Registro fotográfico



**Fotografía; No.1. Demolición de muros en Drywall existentes**



**Fotografía; No.2. Desmonte cielo raso existente**



**Fotografía No. 3 Desmonte luminaria**



**Fotografía No. 4. demolición enchape en baños y escaleras**



**Fotografía No. 5 Anulación de puntos hidráulicos**



**Fotografía No. 6. Construcción muro en Bolque No 4**

**Actividades críticas del periodo**

NO SE PRESENTARÓN

**Firma: Ing.Res. YONATAN YESID MOTTA PEÑUELA**

**Firma: Supervisor. NIXON LÓPEZ PEDIGÓN**