

Contrato de obra No 2392 de 2023

Contratista Consorcio Ventura

Interventora Consorcio Edificación Dicae

VALOR:

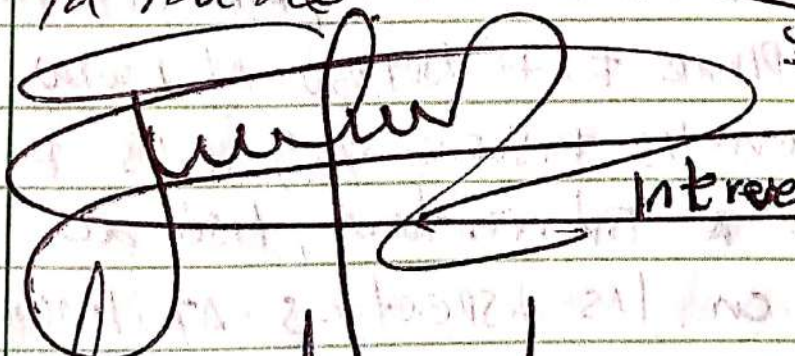
Objeto: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste a las obras de Mantenimiento, adecuación y Mejoramiento de Inmuebles donde funcionan Oficinas de Registro y de Instrumentos Públicos a nivel Nacional dividida en Asignaciones (47 ORIP Casa de tierras y Bodega FUNZA 4)

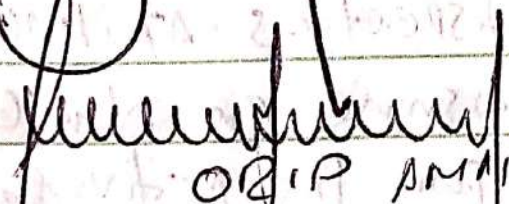
ORIP AMATÍ

20/11/2023 Clima: Nublado. Personal en obra:
EDIMER ROJAS, CAMILO FLORES, EDINSON TORRES, ISMAEL GUTIERREZ
Se realiza visita al OPIP Amaiti en
compañía del Ing. Andres Castano por parte
de Interventoría, Representantes del OPIP
Amaiti Alcida Monsalve, El Ejecutor
Ing. ANIBAL CARVALI y contratista Lozano
de obra para verificar progreso y
cantidad de obra y coordinar el
inicio de actividades. Al realizar
En sitio se verifica que: los Items
1,20 Desmonte de puerta metálica y 1,22
Desmonte de marco metálica por puerta
No se ejecutaron y a su vez esta actividad
fue ejecutada por la OPIP Amaiti,
se analizará por parte de Ejecutor, Interventoría
y Supervisor la actividad que se reemplazará.
Las actividades Items 3,13 Marco metálico
por puerta de 0,76-1,10m y 3,15 Puerta
En lámina cold roller cal 16 No se
ejecutaron por haber sido realizada esta
actividad por el OPIP Amaiti, se analizará
cómo reemplazar la actividad
Actividad Vinilotipo 2 como pago

2 manos NO SE EJECUTARÁ PORQUE
(NO) EL CICLO PASO EXISTE ESTÁ
EN BUEN ESTADO. INACTIVIDAD 16.28
TANGUE DE PULCIFICACIÓN DE SULT ESTÁ
SUJETA A ESTADOS POR PARTE DE INTERVENCIÓN
NA IN SPLICIDAD DE ORIP AMATE.
SE CENTRICAN ACTIVIDADES Y CANTIDADES
DE OBRA. SE COORDINARÁN CON
INTERVENCIÓN Y ORIP AMATE
LA PROGRAMACIÓN. EL DISEÑO DE
CUBIERTA LILL ESTÁ PANDENTE Y AUN
NO SE TIENE CLARO EL SITIO DE LA
ACTIVIDAD, EL ÍTEM 4.47 NO SE
CONTEMPLA CAMBIAR POR CANTIDAD
DE SUBPUNTO YA NO FORMAR EL
MURDO LILLADO A LA VISTA, (R) SE
DEBE REVISAR EL ÍTEM 2.18 PARA
VER SI SE CAMBIA POR FORMULA SIGUIENTE
SUELO EL ÍTEM 2.19. SE ANOTA
QUE NO EXISTEN PUNOS REVISANDO
EL LA ORIP AMATE. EL ÍTEM
6.17 NO SE EJECUTARÁ PORQUE NO SE
VISUALIZA EN CAMPO SITIO DE EJECUCIÓN.
LOS RESTANTES ÍTEMES ESTABLECIDOS EN

El presente se debe de ejecutar de acuerdo a lo establecido. Se diligenciará y firmará acta de visita con el Recomendado fresco ya con la supervisión de la superintendencia. Se efectúa reunión con el señor Gilberto Pérez Bistalier para supervisar la actividad a realizarse, el Firm 709 mueble Sporn en madera solicita el señor Gilberto Pérez ampliar el mueble a la totalidad de la medida del muro existente 2.38 m. Solicita igualmente Impermeabilización al yon con el y organizar con firm exterior para su (no) tener privacidad en horas de la noche.


Intermediaria


Registrador
OBIP AM/PI

Firma ROJAS S. Maestro de obra
Alejo Gonzalez-Hernandez AHO

Fecha: 21 de Noviembre de 2023

Clima: Nublado

Personal: HORA DE TRABAJO DE LA OBRA 7: AM

Contratista: ARQUITECTO Residente Anibal Cereza

OFICIAL 1 EDINSON Torres

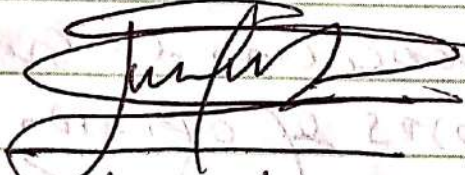
OFICIAL 2 ISRAEL GUTIERREZ

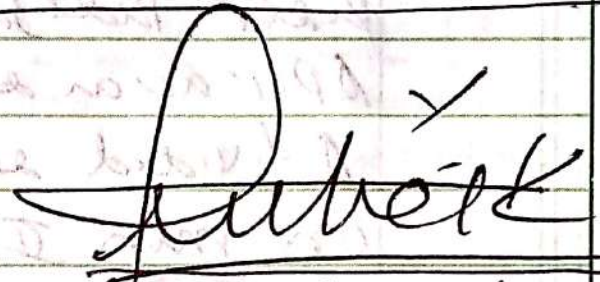
Actividad: Seguimiento Ejecución de Obra

SE INICIA LA OBRA DE EJECUCIÓN DE OBRA CON LA OPRAMITI. SE REALIZA TRABAJO DE LA UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO AL NUEVO ESPACIO QUE ALOJARA A SERVIDORES Y RACK TELEFONICO. SE CONSTRUYE MURO DIVISORIO CON Dry Wall PARA CONTENER ESTE ESPACIO. SE INICIA LA OBRA DE LA ALADA APLICACIÓN DE MURIS DE PATIO TRASERO POR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA SUPERFICIE, SE REALIZA SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES Y SE REGISTRA FOTOGRAFIA ANTES DE APLICAR EL HIDROFUGO AL MURO SE REALIZA REPARACIÓN EN LAS FISURAS Y GRIETAS EXISTENTES. SE REMITE A INTERVENTORIA, LISTA DEL PERSONAL EN OBRA EN LAS RESPECTIVAS AFILIACIONES A SES FICHAJE, EL PERSONAL EN OBRA CUENTA CON LOS EPP NECESARIOS PARA LAS ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN. SE REALIZA EL BALANCEO DEL PRESUPUESTO PARA ENTREGAR A

Interventura y Aprobación, dentro de las actividades propuestas se incluye la pintura de la Pochuda Principal con los colores corporativos Indicados.

FIRMAS:


Interventora


Residente de obra

Alejo Gonzalez
ORIP AMATI

Fecha: 22 de Noviembre de 2023

Clima: Nublado

HORA DE INICIO de actividades 7 AM

PERSONAL CONTRATISTA:

ARO ANIBAL CERVASIL Residente de obra

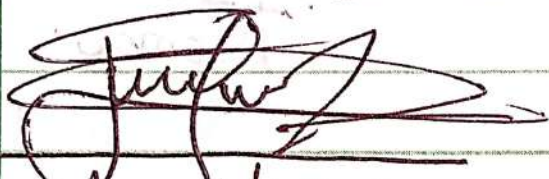
EDINSON TORRES OFICIAL 1

ESVARDO GUTIERREZ OFICIAL 2

ACTIVIDAD: Seguimiento a ejecución de obra
continúan labores de lavado de muros

con patos trisom e internos y aplicación
de hidrofugo, se realiza actividad de
Rebaje de (m) Falso y ornatos en muros.
Se realizan labores de pintura de Grupos

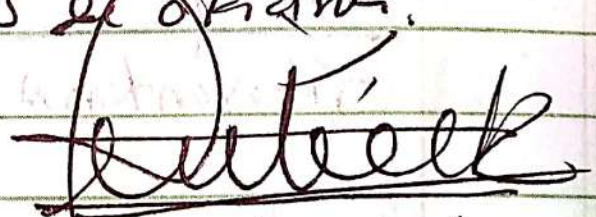
En piso por la aplicación de la Borsilla
y se en dictum de la gr ta se encuentra
el Pundo hueco y hay que rellenar por
para realizar una correcta (colocación de)
aplicación de la Borsilla. Continúa la
Actividad de colocación de gr tas
en m m interiores de opian.



INTERVENIENTE

Alfredo Hortal

ORIP ANALTI



Residente de obra

Fecha 23 de Noviembre de 2023

Clima: Nublado

Lom de Inicio Actividad: 7: Am

Personal Contrata

ARG. ANTON CERVIL Residente de obra

EPINSON JAMES OFICIAL 1

ISABO GUTIERREZ OFICIAL 2

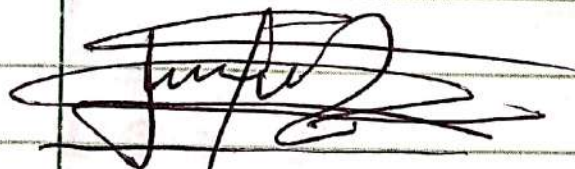
Actividad: Seguimiento a Ejecución de obra

continúa aplicación de fudo fudo en

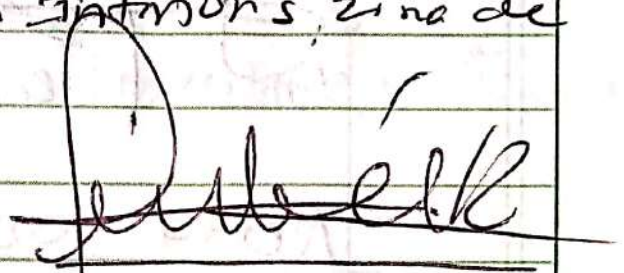
m m se inicia la aplicación de

Duración con piso de pundo hueco

y continúan las labores de colocación de Guardasubos en muro Intramuros, zona de OFICINAS.



Interventoría



Residente de obra

Alonso Arizola

ORIPAMIRI

FECHA 24 de Noviembre de 2023

Clima: Nublado

Hora de Inicio de Actividades: 7:00 am.

Personal Contratista

ARQ. ANIBAL CARVAJAL KAHU Residente de obra

EDINSON Torres OFICIAL 1

ISNARDO Gutierrez OFICIAL 2

Actividades: Seguimiento a ejecución de obra

Se liza y detalla muro divisorio en Drywall

Se instalan anclajes perfiles metálicos

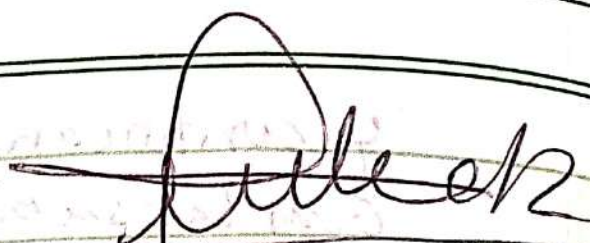
Se utilizan en la construcción de la

Estructura metálica, se procede a pintar

con vinilo Blanco muro divisorio en drywall.

Se afecta ASBO General


Interpretación


Residente de obra

Alcaldía Municipal

ORIP Amaltri

FECHA 23 de noviembre de 2023

Clima: Nublado

Hora de inicio de actividades: 7:30 am

Personal del contratista

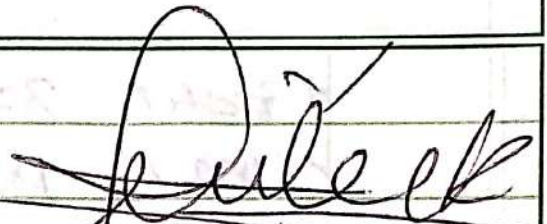
ARQ. ANIBAL CARVAJAL Kall residente de obra
EDINSON TORRES OFICIAL 1

ISRAEL GUTIERREZ OFICIAL 2

Se aplica detalles de pintura en estacion
motocicla y detalles de pintura vinilica
en muro de drywall, se detallan y
colocan Guardacuerpos en muro de
drywall y se termina de colocar
Guardacuerpos en muro de patio
Exterior, Impriman labran de junta
en Guardacuerpos de muro Interiores
SE EFECTUA ASÍ EL GOBIERNO.



Interventura



Residente de obra

Alonso Hortal

ORIP Amalpi

FECHA 26 de Noviembre de 2023

Clima: DESPEJADO

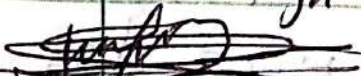
Hora de Inicio de actividades: 8:00 am
Presencia del contratista.

ARO. AMBAI CARVAL KALI Residente de obra
Edinson Torres OFICIAL ①

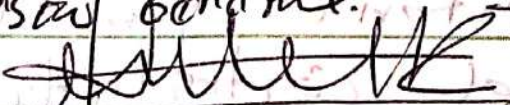
José Eduardo Gutierrez OFICIAL ②

Actividad: Seguimiento a Operación de obra
Continúan los trabajos de colocación de junta
en Garatecuba Interior, se coloca
Garatecuba en zona de plancha, se
realiza levantamiento Arquitectónico de
los OPILIN del ORIP Amalpi, se revisa
zona de cubierta para determinar medidas.

Se realiza nuevo levantamiento.



Interventura



Residente de obra

Medio IT

ORIP Amalpi

FECHA 27 de Noviembre 2023

CLIMA : DESPEJADO

Hora de Inicio de Actividades : 7: Am
Personal del Contratista.

ARQ. ANIBAL CERVANTES KALIL ARQ. RESIDENTE
EDINSON TORRES OFICIAL (1)

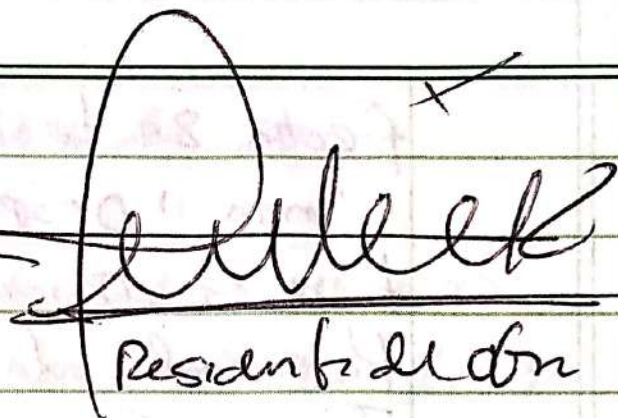
ISMAEL GUTIERREZ OFICIAL (2)

ACTIVIDAD: SEGUIMIENTO A EJECUCIÓN DE OBRA.
SE REALIZA DESMONTAJE DE TEJA TRANSLUCIDA EXISTENTE
EN PATIO INTERIOR PARA INICIAR ACTIVIDAD
DE INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA
PARA SOPORTE DE TEJA TRANSLUCIDA.

Hoy se espera la visita de Interventoría a
Ingeniero Andres Castano y de Supervisión
Ingeniero CAILER SALAZAR para REVISAR,
RECONOCER y VALIDAR el estado de LA INFRAESTRUCTURA
y el avance de las obras en ejecución,
Se solicita a Interventoría las actas de
vecindad, los Formatos, para la elaboración
de estos Documentos.

Se aprueba por parte de la
Interventoría formato presentado
por el Contratista para las
Actas de vecindad


INTERVENTORIA


Residente de obra

Alcides Morales

ORIP Amaliti

Fecha 28 de Noviembre de 2023

Clima: DESPEGAO

Hora de inicio de Actividades: 7. Am.

Personal del Contratista: ARO. ANIRI
ISAAC CARVAJAL KABIL.

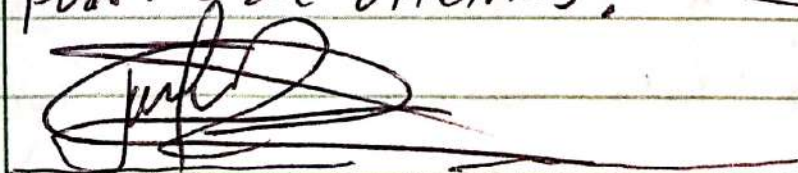
EDINSON TORRES OFICIAL (1)

ISVARDO GUTIERREZ OFICIAL (2)

Actividad: Seguimiento A Ejecución de Obra

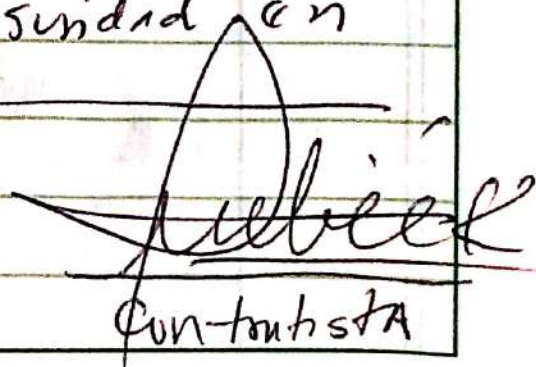
SE Instala Estructura Metálica para
Soporte de teja ondulada translúcida y
SE instala la teja ondulada translúcida.

Se instalan cerraduras de Seguridad en
puertas de oficinas.



Interventoria

ORIP Amaliti


Contratista

Fecha 29 de Noviembre de 2023

Clima: DESPEJADO

Hora de Inicio de Actividades 7. am.

Personal del Contratista: A.R.Q. AMBA

Isaac CARVAJAL Kalil.

EDINSON TORRES OFICIAL (1)

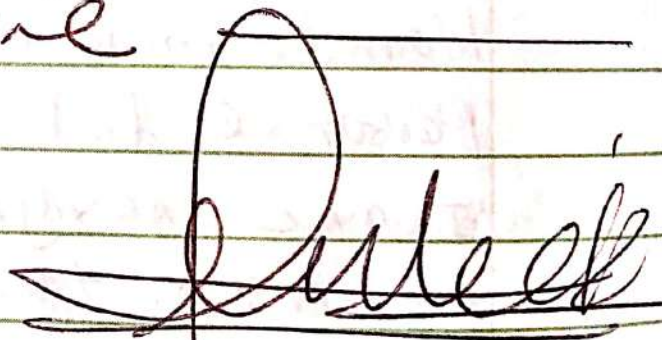
Ismael Gutierrez OFICIAL (2)

Actividad: Seguimiento a Ejecución de obra.

Se realiza lavado y pintura sobre Fachada principal



Interventor a



Contratista

ALDO FLORES

ORIP Amal P.

Fecha 30 de Noviembre de 2023

Clima : Despejado

Hora de Inicio de Actividades 7 Am

Personal del Contratista : AEG. ANIBAL

ISAAC CARVAJAL Kall

EDINSON TORRES Oficial ①

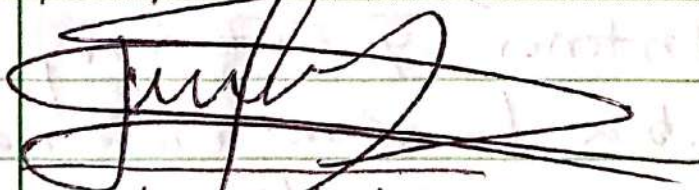
ISNARDO GUTIERREZ Oficial ②

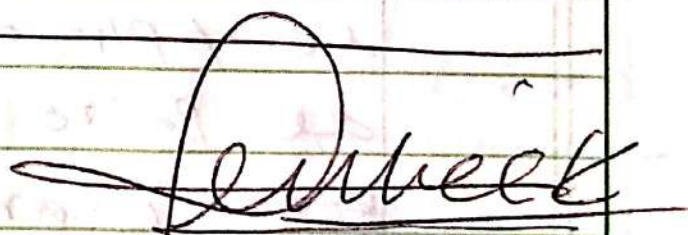
Actividad: Seguimiento a Ejecución de obra

Se Ejecuta actividad de Junta sobre Piso de Patio Interior y Exterior

Se realiza Remate en Vanos de Ventanas Exteriores para colocación de ventaneria,

Se coloca Estructura Metálica y teja frislucida sobre Zona de Acceso a Patio Exterior


Interventoría


Contratista

ALEON HONESTHUE

ORIP AMAPÍ

Fecha 01 de Diciembre de 2023

Clima: Despejado

Hora de Inicio de Actividades: 7 Am

Personal del Contratista: ARO. ANIBAL
ISAAC CARRERA KALI.

EDINSON TORRES OFICIAL ①

ISVARDO GUTIÉRREZ OFICIAL ②

Actividad: Seguimiento a Ejecución
de obra

Continua actividad de Bando de Varios
sobre Fachada Principal por colocación
de ventanas, se estalla pintura sobre
fachada principal, se instala cinta
antideslizante sobre zona de acceso
en puerta principal, continua trabajo
de aplicación de junta sobre pisos
de patio Interior y Exterior, se
revisa y cambia lámpara en zona de
Recepción, se pinta lineales de
muros en zona de Planta Eléctrica.

Interventora

ARLO A

ORIPAMUEPI

Contratista

Techa 02 de diciembre de 2023

Clima: Despejado

Hora de Inicio de Actividades: 7. Am

Porvenir del Contratista: ARA ANIBAL

ISAAC CARVAJAL ICAHI

EDUARDO TORRES OFICIAL (1)

Ismael Gutierrez OFICIAL (2)

Actividad: Segimiento a Ejecución
de obra

Se realiza Actividad de Sello de
bajantes, limpieza e Impermeabilización
de viga canal, arreglo de Flanchos
y Mantenimiento de cubierta, se instala
Ventanas en Aluminio Sobre Fachada Principal

Interventor

Contratista

AURA H

ORIPAMAPI

Fecha 03 de diciembre de 2023

Clima: Despejado

Hora de inicio de actividades: 7. Am

Personal del Contratista: A.R.Q. ANIBAL

Isaac Carvajal KALIL

EDINSON TORRES OFICIAL ①

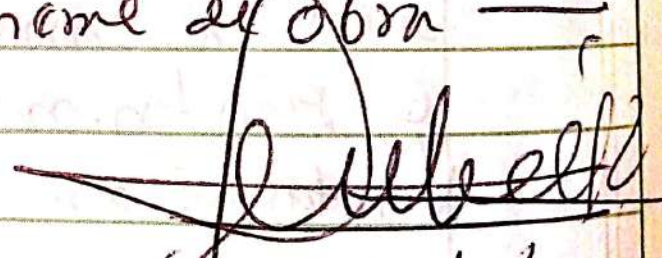
ISRAEL GUTIERREZ OFICIAL ②

Actividad: Seguimiento a Ejecución de obra

Se ejecuta actividad de Pintura de Malla Esplabonada Sobre Zona de Planta Eléctrica.

Se realiza ASO General de Obra


Interventora


Contratista

ALICIA H
ORIP Amalri

Fecha 04 de diciembre de 2023

Clima: despejado

Hora de Inicio de actividades: 7. Am.

Personal del Contratista: A.R.Q. ANIBAL

Isaac Carvajal KALIL

EDINSON torres Oficial ①

ISnardo Gutierrez Oficial ②

Actividad: Segurimiento A Ejecución de obra

Se Ejecuta actividad de sordo y limpieza de bajante y canchala en zona de patio posterior

Interventora

Contratasta

MARIA H

ORIP MARI

Fecha 05 de diciembre de 2023

Clima despejado.

Hora de Inicio de Actividades : 2. Am

Personal del Contratasta ! AEG. ANTON

ISAAA CAYAL KAIL.

EDINSON torres Oficial ①

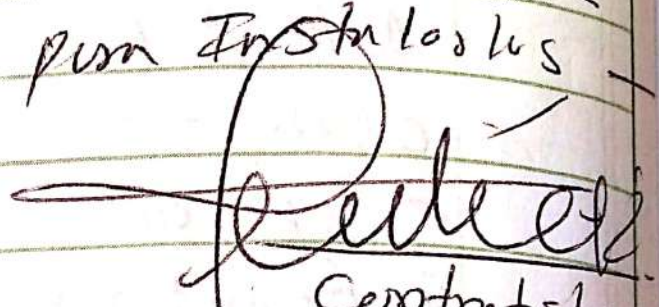
ISnardo Gutierrez Oficial ②

Actividad ! Segurimiento A Ejecución de obra

Se Realiza Aseo General de obra a la espera de la llegada

de los muebles de cocina y puerta
de cuarto de servidores y Rack de
comunicaciones para instalarlos


Interventora


Contabilista

ACTA N°

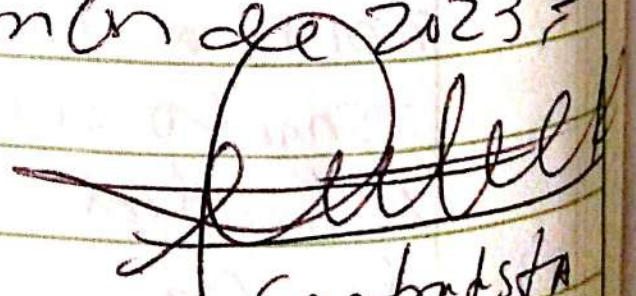
ORIP Im.OTI

Fecha 06 de diciembre de 2023
Lima: Despojado.

Presume del contabilista: ARO. ANTON
Isaac Carrera Kall. —————

Se realiza la instalación del
mueble superior en cocina y la
puerta de cuarto de servidores, se
programa Recibo de obra para
Entrega a Interventora y Supervisor
18 y 19 de diciembre de 2023


Interventora


Contabilista

ACTA N°

ORIP Im.OTI

Fecha 18 de diciembre de 2023

Clima despejado:

Personal del contratista:

ARQ. ANIBAL CERVANTES Kallit Ros. obra

NANNY LIZCANO SST

ANDRÉS CASTAÑO Interventoría

COLEER SALAZAR Supervisión

Se realiza visita a la OPA

Amalpa para verificar la correcta

Ejecución de los obras tanto en

Calidad como en cantidad:

SE encuentra bien:

Item 2.14 y 2.16 Se debe ajustar

Puerta para que no roce con el

marco, se debe colocar jambas para

cubrir espacio del marco contra los

muros.

Item 3.16 Se debe realizar limpieza

a los Resacas Frecuados en los

Varos de las Ventanas Sobre Fachada

Principal.

Item 7.04 Baja su cantidad A(106.3)

106.3012

Item 10.02 baja su cantidad a 156.7612

Item 0.08 Sube su cantidad A 22.60 M²

Item 12.08 Sube su cantidad A 6.87 M²

Item 14.16 Sube su cantidad A 279.06 M²

Item 2.19 si debe ajustar la cantidad de la Oficina del Registrador por su Círculo de mancomunidad.

Item 10.03 Baja su cantidad A 30 M²

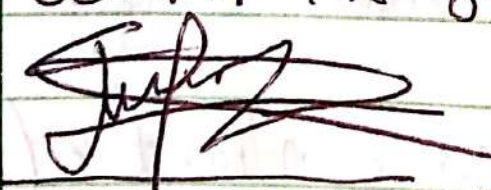
Si debe mejorar el acabado general.

Item 15.44 Aumenta su cantidad A 8,60 ML.

Item 19.03: Si debe colocar 3 ML al cinto deslizante, si habían colocado por el momento de la Inspección las habían retirado.

Si debe Realizar Aseo General de Los Pisos y Baulas de Patio Externo.

Si debe ASESAR para Recibo LA Cebolla sobre Fachada Posterior, si debe Colocar Pie Anchos y terminar de cubrir la SUPERFICIE



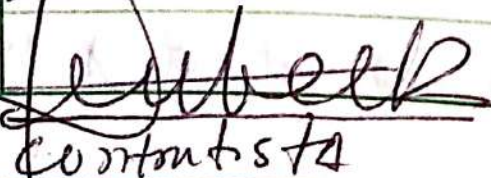
Interventoría



Supervisión

AUTORA A

ORIP. Ample



Contabilista

Se Efecta pruebas al fin su de
Asa de Reserva para su correcto
Funcionamiento

Interventora

Muy
ORIPUCASIA

Contratista

Fecha 17 de diciembre de 2023
Lima: Surcado

Personal del Contratista: ARA. ANIBAL CERVILLA
OFICIALES EN OBRA: EDINSON TORRES

Actividad: Seguimiento a la Ejecución
de obra

Se instalan las Estructuras metálicas
faltantes sobre los Xon tancs de agua
Forma de Instalar las tejas tras las de

Interventora

Muy
ORIPUCASIA

Contratista

Fecha 18 de Diciembre de 2023

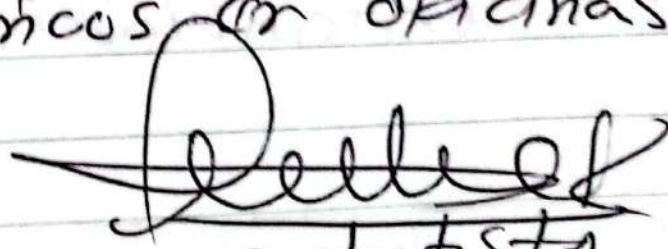
Clima: Soleado

Personal del contratista: ADO. ANIBAL CERVANTES
OFICIALES EN OBRA: EDINSON TORRES

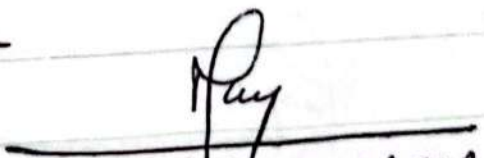
ISNARDO GUTIERREZ

Actividad: Seguimiento a la Ejecución
de obra

Se realizan actividades de detalles de
Pintura sobre muros Internos y Exte-
riores, Se instala tubería de desague de
Agua lluvia sobre Fachada principal.
Se realiza la adecuación de Pinturas de
Interiores y eléctricos en oficinas.


contratista

Interventora


ORIPENCASIA

Fecha 19 de diciembre de 2023

Clima: Soleado.

Personal del contratista: ARA. ANIBAL CARRERA

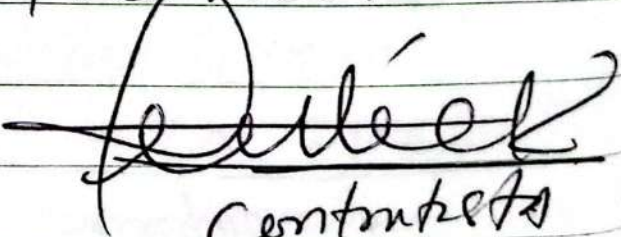
Oficiales en obra: EDINSON TORRES

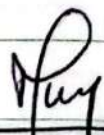
ISABARDO GUTIERREZ

Actividad: Seguimiento a la Ejecución de obra

Se instalan Puertas en madera,
Se realiza ASFO general, Se programan
Recibo de obra con Interventoría y
Supervisión. En el día de hoy
Se terminan de Ejecutar las actividades
contempladas en el presupuesto

Interventoría


Contratista


ORDINARIA

Fecha 17 de diciembre de 2023

Clima: Soleado

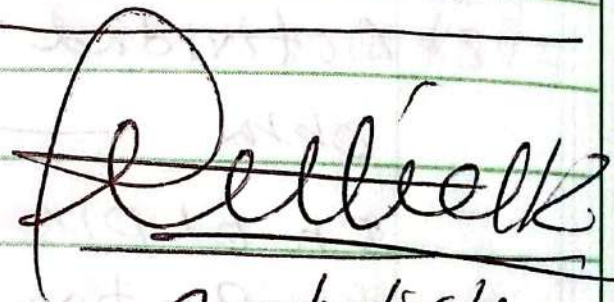
Persona Contratista: ARQ. ANIBAL CARVALLO

Oficiales en obra: ERWIN ARDILA

OSCAR Quijano

Actividad: Seguimiento a la ejecución de obra

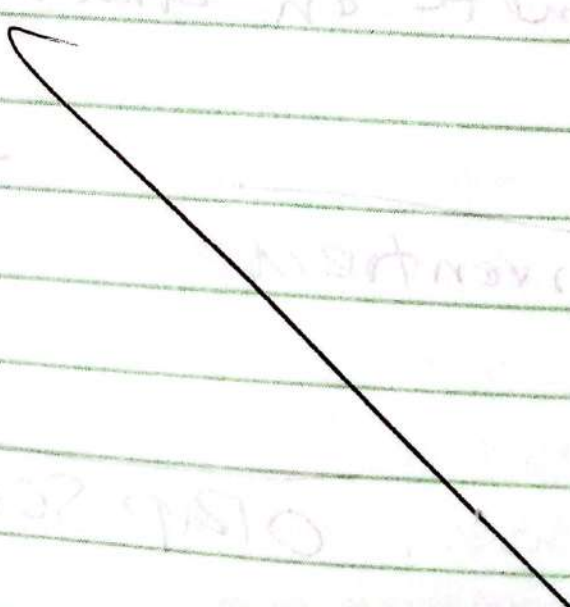
Continuar las actividades de pintura Interior & e Instalar Cielo Baso y luminarias



Interventor A

Contratista

ORIP Segovia



Fecha: 18 de diciembre de 2023

Clima: Soleado

Persona contratista: A.R.Q. ANIBAL CARVAL K

Oficina de obra: ERWIN ARDIA

OSCAR QUIJANO

Actividad: Seguimiento a la ejecución de obra

Se realiza actividad de Recorrido de

cubierta, limpieza de Vigas canales e

Impermeabilización, alicatado, Instalación

e Impermeabilización de Franjas

Intoxentona

Contratista

ORIP SEGOVIA

Fecha: 19 de diciembre de 2023

Clima: Soleado

Personal Contratista: ARQ. AURORA / ORYGINAL

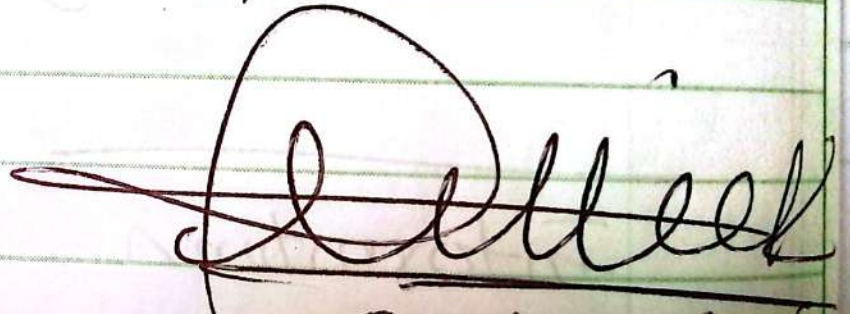
Oficiales en obra: ERWIN ARDILA

OSCAR QUJANO

Actividad: Seguimiento a la ejecución de obra

Se desmontan Puertas de Madera, suministro e instalación de lavaplatos con Acero Inoxidable, Continúan los trabajos de Pintura Substratos Interiores

Intervención:


Contratista

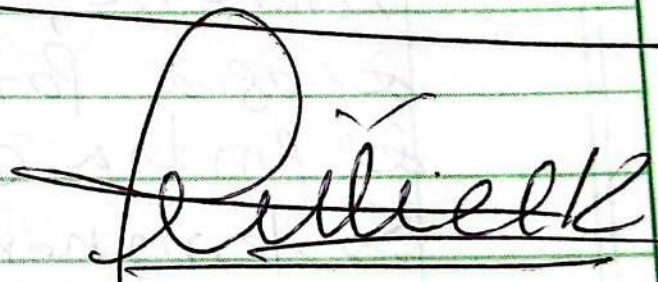
ORIP SEGUNIA

Fecha 20 de diciembre de 2023
Clima Soleado

Personal Contratista: ARQ. ANIBAL CARVAJAL &
Oficiales en obra: ERWIN ARDILA
OSCAR QUIJANO

Actividad: Seguimiento a la Ejecución
de obra

Continua la actividad de Instalación
de cielo Raso y luminarias en Segundo
Piso


Contratista

Interventor

ORIPSEGOVIA

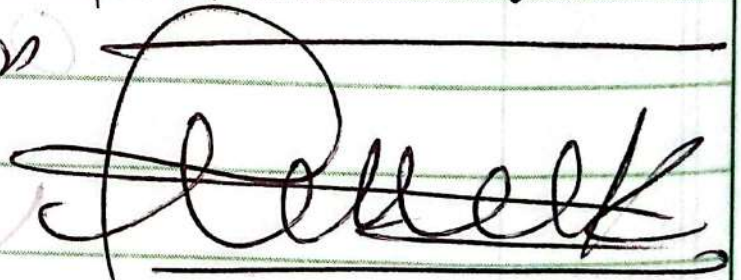
Fecha 21 de diciembre de 2023
Clima Soleado
Personal Contratista: ARQ. Anibal Corrales
Oficiales en obra: ERWIN ARDILA
OSCAR QUIJANO.

Actividad: Seguimiento a la ejecución
de obra

terminan trabajos de Impermeabilización
en cubiertas, se instalan puertas de
madera, se prueba fuga de agua
de agua potable y terminan los detalles
de pintura en muros interiores

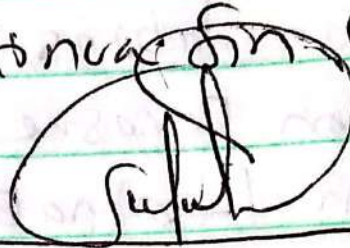
Se terminan el Ejecutor las actividades
Controladas en la OPIP SEGURO.
A la espera de la programación
para el Recibo por parte de Interven-
tora y Supervisión

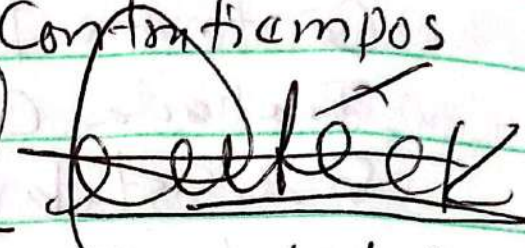
Interventora


Contratista

OPIP SEGURO

La actividad de Revoque Sobre Fachada
Principal Continúa sin Contar Tiempos





Interventoría

ORIP Yarumal

Contadista

18 de diciembre de 2023

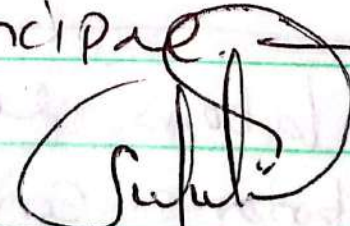
Clima: Nublado

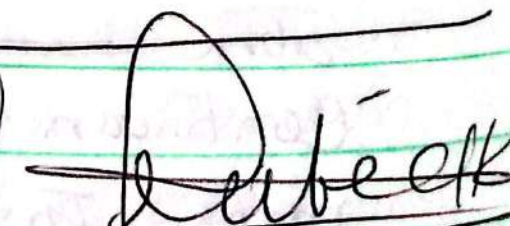
Personal: ARO. Residente Anibal Carvajal

Oficiales en obra
Jesus Dario Toro
Luis Eduardo Fusie
Elkin Leon Rendón

Actividad: Seguimiento a Ejecución de obra

Prosiguen las Actividades de Revoque, Estuco y Pintura Sobre muros Interiores, Así como El Revoque y Revoque Sobre Fachada Principal.





Interventoría

ORIP Yarumal

Contadista

Fecha 19 de Diciembre de 2023

Clima: Soleado.

Personal: AREA Residente. Anibal Carvajal K

Oficiales en obra: Jesus Dario Toro

Luis EDUARDO FUSSE

Elkin León Rendón

Actividad: Seguimiento A Ejecución de obra

prosiguen labores de Resanes, Estuco y

Pintura Sobre muros Interiores, termina labor de Revogue Sobre Fachada principal

Se Realiza Recorrido de cubierta para subsanar Humedades y corregir tejas en mal estado,

Se procede A Resanar muros de Patio Interior con mortero Impermeabilizado

INTERVENTORIA

ORIP YAPUMA

Contratista

Fecha 20 de Diciembre de 2023

Clima: Soleado

Personal Contratista: AREA. Anibal CARVAJAL

Norma

Oficiales en Obra: JESUS DARIO TORO
Luis EDUARDO FUSSE
Elkin León Rendón

Actividad: Seguimiento A Ejecución
de obra

Se realiza limpieza de vigas canales y
bando de bajantes de Aguas lluvias,
Continúan Actividades de Resane, Esbozo
y Pintura sobre muros interiores de oficinas,
Se realiza Inspección de Flanchos para
Comisar, cambiar o Impermeabilizar —
Concluyen labors de Resane con mortero y
Revoque Impermeabilizado sobre muros de
Patio Interior

Interventoria

ORIP VERUMAE

Contratista

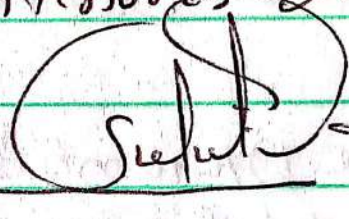
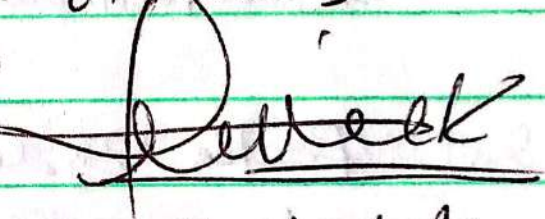
Fecha 21 de Diciembre de 2023

Contratista Porvenir: ARO. ANIBAL CEREVAL

Oficiales en Obra: JESUS DARIO TORO
Luis EDUARDO FUSSE
Elkin León Rendón

Actividad: Seguimiento A Ejecución de obra

Se Instalan lagrimales Sobre Fachada y Resto de Edificación, Se Imprimabilizan Planchas y Vigacanales, se Resana y Devoca con mortero muro la fme de Andén Comprendiente A LA ORIP. Continúan los labors de Resane, Estuco y Pintura Sobre muros Interiores de ORIGINALES.

Interventor ORIP YANUME Contratista

Fecha 22 de Diciembre de 2023

Contratista Pasame: ARD. ANIBAL CARVAJAL

Oficiales en obra: JESUS DARIO TORO

LUIS EDUARDO FUSSE

ELIEN LEÓN RENDÓN

Actividad: Seguimiento A Ejecución de obra

Se Realiza limpieza de Vigacanales y fondo de bofintos de Aguas lluvias

Norma

Continúa la Instalación de las gomas y la Impermeabilización de Planchos y viguerías, las actividades de Pesaje, Estico y pintura sobre muros Interiores y Cielo Piso Continúan sin ninguna Novedad

Interventoría

ORIP YARUMBO

Contratista

Fecha 29 de Diciembre de 2023

Clima: Nublado.

Personal Contratista: ARA ANIBAL CARRERA

Obreros en obra: JESUS DARIO TORO

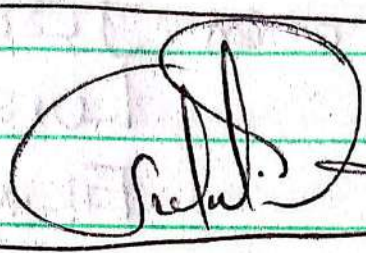
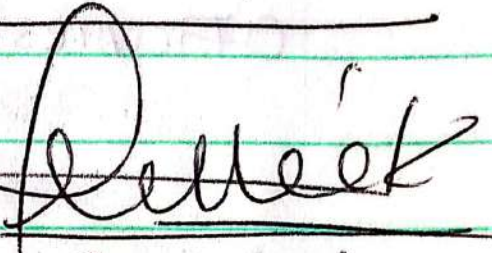
Luis EDUARDO FUSCO

Elkin León Rendón

Actividad: Siguiendo a la Ejecución de obra

SE EJECUTA la actividad de Impermeabilización de muro lateral Interiores-colindante con el vecino, para garantizar el Control de las Humedades y proceder

A Resonar y Estucar Esas muros
Continúan Actividades de Resane, Estuco
y Pintura Sobre muros Interiores y
Cielo Raso

Interventoría ORIP Volumen Contratista

Fecha 26 de Diciembre de 2023

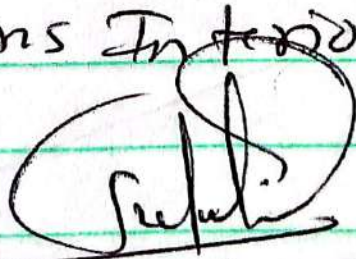
Clima: Soleado

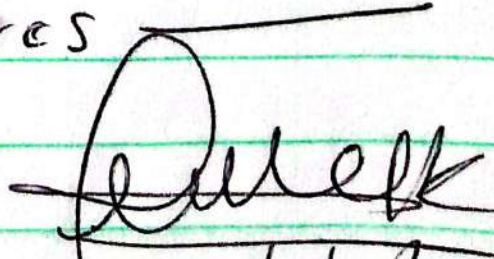
Personas Contratista: ARQ. Anibal Carvajal

Oficiales en obra: Jesús Darío Toro
Luis Fernando Fosse
Elkin León Rendón

Actividad: Seguimiento a la Ejecución
de obra

Se realiza el día de hoy Actividad de
Pintura Sobre muros Interiores





Interventoría

ORIP Volumen

Contratista

Fecha 27 de diciembre de 2023

Clima Soleado

Personal contratista: ARQ. ANIBAL CARVAJAL KALBI.

OFICIALES EN OBRA: JESUS DARIO TORO

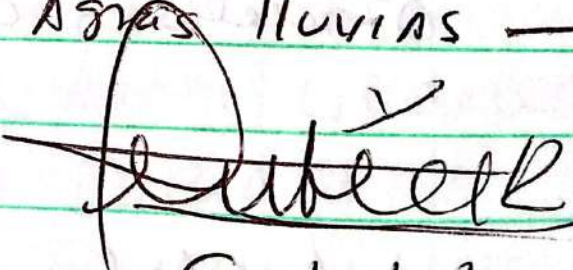
LUIS EDUARDO FUSS

ERIKIN LEÓN RONDÓN

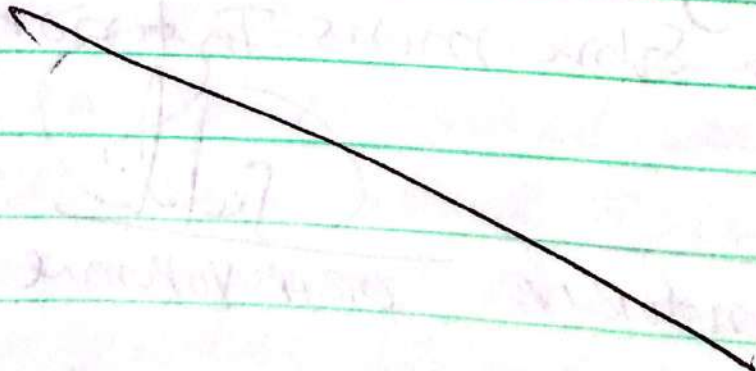
Actividad: Seguimiento a la ejecución de obra

SE EJECUTA Actividad de Lavado de Fachada EN PISOS SUPERIORES, SE RESANA ALFARBA de Ventana de Segundo Piso, SE EFECTUA limpieza de Canales y Bajantes de Aguas Lluvias —

Interventora


Contratista

ORIP YARUMAI



Fecha 28 de Diciembre de 2023

Clima Soleado

Personal Contratista: ARQ. ANIBAL CARVAJAL KAHN

Oficiales en obra: JESUS DARIO TORO

LUIS EDUARDO FUSSE

ELIEN LEÓN RENDÓN

Actividad: Seguimiento a la ejecución de obra

Continúan trabajos de limpieza y lavado de Fachada, se Realiza actividades de colocación de Flancho en muro colindante con vecino para prevenir humedades, se efectúan actividades de Resane, Estuco, y Pintura sobre muros Interiores

Interventora

Contratista

ORIP Yacumre

Fecha 30 de diciembre de 2023

Ciudad Villavieja

Personal Contratista: APO. ANIBAL CARVAJAL &

Oficiales en obra: JESUS DARIO TORO

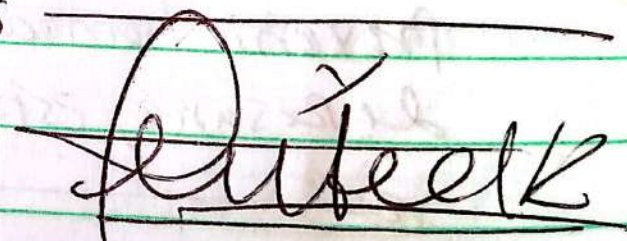
LUIS EDUARDO FUSSE

Elkin León Rendón

Actividad: Seguimiento A LA EJECUCIÓN
de obra

Se APLICA primera mano de base de
Estuco plástico sobre Fachada Principal,
continúan trabajos de estuco y pintura
sobre muros interiores

Interventor A


Contratista

ORIP YARUMAL

03 de Enero de 2024

Clima Soleado

Personal Contratista: ARQ. ANIBAL CERVANTES K.

Oficiales en obra: JESUS DARIO TORO

LUIS EDUARDO FUSSE

Elkin León Rendón

Actividad: Siguiendo a la Ejecución
de obra

Continúan los trabajos de Estuco y pintura
sobre muros interiores, se desinstala cubierta
de planta y se instala cubierta nueva con
fibrocemento.

Interventor A

Contratista

ORIP Y Asociados

El 15 de Mayo de 2012

Almuerzo en la sala

Reunión con el Sr. (Dr. Amador Cordero)

Asesoría jurídica y técnica (Dr. Cordero)

Los Eduardo Cordero

En la sala de

El Sr.

Se realizó la reunión de la tarde en la sala de conferencias y se discutió la instalación de la oficina de la Defensoría del Pueblo en la ciudad de La Paz. Se acordó que se realice un estudio de factibilidad para la instalación de la oficina de la Defensoría del Pueblo en la ciudad de La Paz. Se acordó que se realice un estudio de factibilidad para la instalación de la oficina de la Defensoría del Pueblo en la ciudad de La Paz. Se acordó que se realice un estudio de factibilidad para la instalación de la oficina de la Defensoría del Pueblo en la ciudad de La Paz.

Intervención de la Defensoría del Pueblo

Dr. Amador Cordero

Dr. Amador Cordero

Dr. Amador Cordero

Fecha: 05 de Enero de 2024

Clima: Suavado

Personal Contabilista: ARA. ANIBAL CERVATA &

OFICIALES EN OBRA: JESUS DARIO TORO

Luis EDUARDO FUSSE

Felín León Rendón

Actividad: Seguimiento a la Ejecución
de obra

Se realizan actividades de Recamplazo
de Interruptores y tomacorrientes, se instalan
luminarias en oficina de Registradora,
continúan trabajos de Estuco y pintura
sobre áreas de oficina de Registradora y
zona de Atención al Cliente, se instalan
cerca de tipo parrilla en acceso a
oficinas y oficina de Registradora, se
realizan trabajos de Estuco en el resto de
oficinas y áreas comunes

Interventor A

Contabilista

Fecha 06 de Enero de 2024

Clima: Soleado

Personal Contratista: ADO. AMIBI CARVASIL K.

Oficiales en obra: JESUS DARIO TORO

Luis EDUARDO FUSSE

Filcan León Rendón

Actividad: Seguimiento a la Ejecución
de obra

Se Instalan luminarias en oficinas, Continúan
trabajos de Estuco y Pintura sobre muros
interiores, Se Realiza asco en oficina de
Registradora y Atención al cliente

Interventora

Contratista

ORIP Y RUMAL

Fecha: 07 de Enero de 2024

Clima: Soleado

Personal Contratista: ARA, ANIBAL CARVAJAL KALLI

Oficiales en obra: JESUS DARIO TORO

LUIS EDUARDO FUSSE

EIKIN LEÓN RENDÓN

Actividad: Seguimiento a LA EJECUCIÓN
de obra

Se aceleran las actividades de Estuco y
Pintura sobre muros Internos, Se Realizan
trabajos de desmonte de luminarias sobre
Cielo PISO & se Resana para preparar la
Superficie & APLICAR pintura blanca

Interventora

Contratista

ORIP YARUMAI

Fecha: 08 de Enero de 2024

Clima: Soleado

Personal Contratista: ARA. ANIBAL CERVILLA KALLI

Oficiales en obra: JESUS DARIO TORO

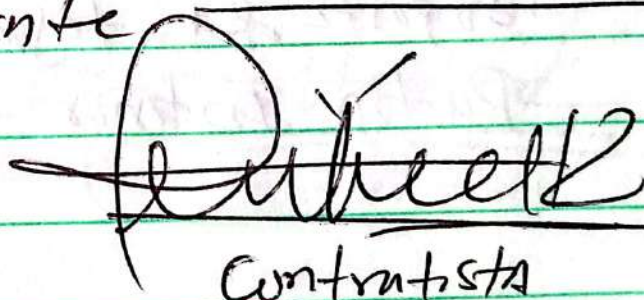
LUIS EDUARDO FUSSE

ELIEN LEÓN RENDÓN

Actividad: Seguimiento a la ejecución de obra

Continúan trabajos de estuco y pintura
e instalación de luminarias, se trabaja
sobre zona de oficina de Registradora y
de atención al cliente

Interventora


Contratista

ORIP YARUMAL

1000 de 1900

1000 de 1900 de 1900

Los Caminos de San

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Elkin León Pando

Fecha: 07 de Enero de 2024

Clima: Soleado

Personal contratista: A.R.Q. ANIBAL CIPRYAN K

Oficinas en obra: JESUS DARIO TORO

Luis EDUARDO FUSSE

FILIP LEÓN RENDÓN

Actividad: SEguimiento A LA Ejecución
de obra

Se Realizan trabajos de instalación de
luminarias y comienzan las actividades
de montaje de estructura metálica para
soporte de teja instalada en zona de
Punto Interior

Interventor

Contratista

ORIP YAMMO

Fecha 10 de Enero de 2024

Clima: Soleado

Personal Contratista: ARA ANIBAL CERVANTES K.

Oficiales en obra: JESUS DARIO TORO
LEIS EDUARDO FUSSE,
ELKIN LEON RENDON

Actividad: Seguimiento a la ejecución de obra

Se termina de Instalar Estructura metálica en patio Interior y se realiza el montaje de la teja translúcida


Contratista

Intoxentuna

ORIP Yaxuma

Fecha 11 de Enero de 2024

Clima Soleado

Personal Contratista: ARA ANIBAL CARRASCO K.

Oficiales Obra: Jesus Dario Toro

Luis Eduardo Fossa

Fikin León Rondón

Actividad: Seguimiento A LA Ejecución
de obra

Se instala canal metálico para recolección
de aguas lluvias en zona de patio interior
& Se inicia la actividad de instalación
del ISO en grass de esa Area

Se visita obra en compañía de Interventoría A.

Interventoría

Contratista

ORIP Xarumo

Fecha 12 de Enero de 2024

Clima: Soleado

Personal contratista: ARA. ANIBAL GURVIA K.

Oficiales en obra: JOSE DARIO TORO

LUIS FERNANDO FESSE

FILIPIN LEÓN RENDÓN

Actividad: Seguimiento a la ejecución
de obra

Se Resana muros de Patio Interior para
aplicar Acabado Vinílico e Inician Actividades
de Pintura para Exteriores Bajo manzana sobre
Fachada Principal

Interveniente


contratista

ORIP YARUMAL

Fecha: 13 de Enero de 2024

Clima: Soleado

Personas Contratistas: ARQ. ANIBA / CARVALLO K

Oficiales en Obra: JORGE DARIO TOLO
LUIS EDUARDO FUSS
FELIX LEON RENDON

Actividad: Seguimiento a la Ejecución
de obra

termina la actividad de Instalación de
Piso en Gesso en zona del patio
Interior y se instalan los tejas Imitación
Colonial sobre estructura metálica en Fachada
Principal

Interventura


Contratista

ORIP YEROME

Fecha: 14 de enero de 2024

Clima: Soleado

Personal contratista: ARQ. ANIBAL CARRANZA K.

Oficiales en obra: JESUS DARIO TORO

LUIS EDUARDO FUSSE

RAKIN LEON RENDON

Actividad: Se procede en el día de hoy

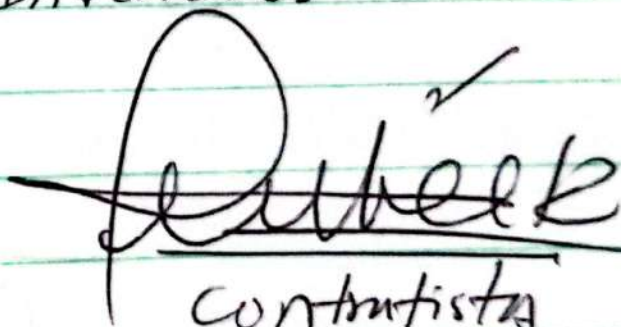
A Realizar Actividades de detalles sobre

Rejas de muros de acuerdo a las observaciones

de Interventoría, continúan trabajos de

Pintura sobre muros interiores

Interventoría


Contratista

ORIP YARUMAL

Fecha 15 de Enero de 2024

Clima: Soleado

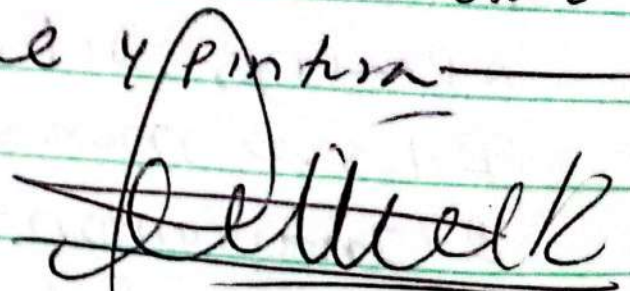
Personal Contratista: ARQ. ANIBAL CARVAJAL KALLI
Operarios en obra: JESUS DARIO TOLO

LUIS EDUARDO FERRER

ELIEN LEÓN RENDÓN

Actividad: Se realiza Acabado con Falso
Baja Fachada Principal y Pintura

Interventoría


Contratista.

ORIP YAREMA

16 de Enero de 2024

Clima: Soleado

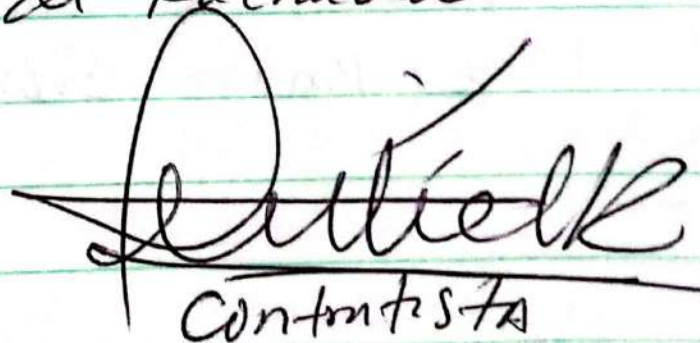
Personal Contratista: ARQ ANIBAL CARRERA K.

Oficiales en obra: JESUS DARIO TORO

Luis EDUARDO FUSSE

FILIPIN LEON RENOON

Actividad: Se Realizan Actividades de
Detalle de acabados con pintura Roja sobre
Pachada y se termina de Instalar la
tablilla sobre el Alce de Pachada —


Contratista

Interventoría

ORP YARUMA I

BITÁCORA
ORIP. SANTUARIO.
RISARALDA.

Fecha: 11 de Diciembre de 2023.

Clima: Soleado

Personal: Interventor.

Inq. Residente

Supervisión

Maestro Contratista.

Personal Admon Orip Santuario - Risaraldus.

Actividad: Reconocimiento y validación de las condiciones y estado de la infraestructura locativas de la oficina de orip Santuario - Risaraldus.

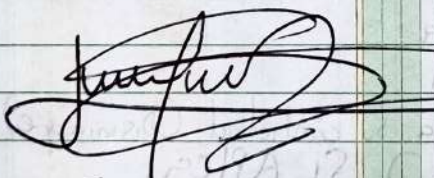
General: El día de hoy 11 de Diciembre de 2023, se reunieron en las oficinas de la orip Santuario, la Supervisión, contratista, interventoria y Funcionarios Administrativos de la orip. Esto con el Fin de realizar un diagnostico inicial, donde se revisan los items destinados para el mejoramiento locativo de las oficinas.

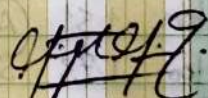
En esta visita se encontro que:

- Item 1.04 Se revisara su cantidad (Aumenta).
- Item 1.06 No Aplica.
- Item 1.07 (~~No Aplica~~) Si aplica
- Item 1.08 No Aplica
- Item 1.10 Se revisara su cantidad (Aumenta).
- Item 1.11 Se revisara su cantidad (Aumenta).
- Item 1.33 No Aplica.
- Item 1.34 No Aplica
- Item 1.45 Se revisara su cantidad (Disminuye).
- Item 1.51 (~~No Aplica~~) Si APLICA
- Item 1.73 Se revisara su cantidad (Disminuye).
- Item 2.14 Se revisara su cantidad (Aumenta).
- Item 3.73 No Aplica, se cambiara por marco de madera
- Item 6.06 Este item fue concebido mal desde el Presupuesto Inicial, Teniendo un metraje cuadrado de solo 18 m^2 y era 180 m^2 . Esto influye en el Presupuesto y hoy un desbalance de \$6.000.000 Aproximadamente del costo directo.
- Item 7.05 No Aplica
- Item 10.01. No Aplica, Este será reemplazado por la Pintura de Fachada.
- Item 13.05. No Aplica.

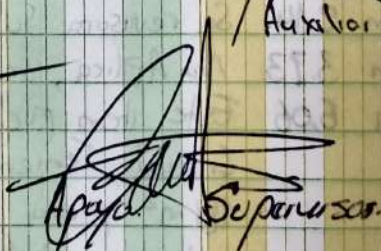
- Item 13.10 Se debe revisar esta cantidad (Aumentar).
- Item 15.07 No Aplica, en las instalaciones de la orip hay 10 und de lamparas, se hara su instalacion.
- Item 15.50 No Aplica
- Item 16.07 No Aplica
- Item 16.11 No Aplica
- Item 16.21 No Aplica
- Item 16.33 No Aplica
- Item 17.11 No Aplica
- Item 17.12 No Aplica
- Item 17.27 No Aplica
- Item 19.02 No Aplica, en la oficina de la orip Santuario, ya se encuentra el febrero, se instalara.
- Item 19.07 No Aplica.

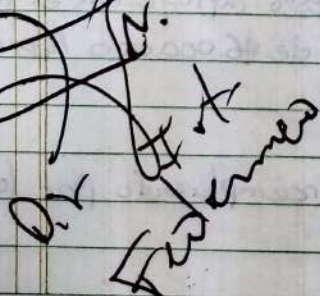
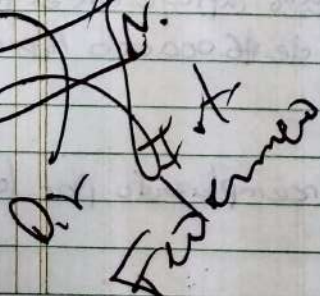
• Por solicitud del Personal de (us) la orip santuario y analisis conjunto de la interventoria y el contratista no se realizara el cambio de los aparatos sanitarios, pero se garantizara el funcionamiento y ampliacion del area para Acceso a Ocupados y se balanceara el presupuesto para incluir el cambio de Toda la cubierta y Solventar con las Actividades no realizadas el desbalance economico que crea el item 6.06.


INTERVENTORIA



Auxiliar Administrativa


Supervisor


Dir. 

Fecha: 16 de Diciembre de 2023

Clima: Soleado

Personal: Contratista y obreros oficiales.

Personal de Vigilancia por parte de orip.

Actividad: Se inicia obra en la orip Santuario, bajo el Permiso estipulado y bajo la vigilancia permitida.

- Se realizo desmonte de cielo raso, de oficina Registrador, atención al Público, sala de espera, y lavatraperos y Baños.
- Se realizo Demolición de Fachada y desmonte de letrero en Fachada. (Cerramiento con obra).
- Se demolió muro del baño para su ampliación.
- Demolición de muro Asador en el Patio.
- Se realizo la instalación Tomo comente.
- Desmonte de 2 Puertas de trabajo.
- Se instalo cielorraso de las oficinas y se realizo mantenimiento.

Firmas:

ING. RESIDENTE

OBRA

ING. INTEGRANTE

Int. Int.

Fecha: 17 de Diciembre de 2023

Clima: Soleado

Personal: Oficiales de Construcción

Personal de Vigilancia.

- Actividades:
- Se inicia el resane de oficinas y atención al Público y demás áreas.
 - Se inicia Friso y empuje de Fachada
 - Se realizo sondeo Tuberia, estaba Tapada la Tuberia y se procedio a romper para destapar.
 - Se realizo la demolición del muro del baño
 - Se demonto la Puerta del baño

Firmas:

ING. RESIDENTE

OBRA

ING. INTEGRANTE

Int. Int.

Fecha: 18 de Diciembre de 2023.

Clima: Soleado.

Personal: Oficiales de construcción

Persona de Vigilancia.

Personal Admón de Orp Santuario.

Actividades: - Se realizó el cambio del arbolito del Sanitario.

- Desmonte e instalación de Salidas de Tomas corrientes. (17)

- Desmonte e instalación de Interruptores (2)

- Instalación de 2 puntos electricos nuevos, Sala de Espera y Bodega.

- Instalación de 4 lamparas nuevas, Tipo tortuga (2) y Redondas (2) en el Patio y Planta Eléctrica.

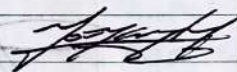
- Balanceo de Tableros Electricos.

- Desmonte de lamparas e instalación de las mismas.

- Resane de muro en la oficinas.

- Realizo cambio de llave Terminal en el Patio.

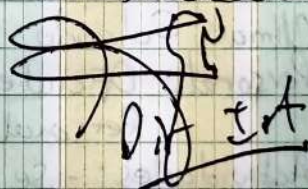
Firmas:



ING. RESIDENTE
OBRA



ING. INTERVIEWER



Fecha: 19 de Diciembre de

Clima: Soleado.

Personal: Oficiales de construcción.

Personal de vigilancia

Personal Admón de Orp Santuario.

Actividades: - Demonte de Tanque Aereo.

- Monte e instalación del Tanque Aereo.

- Desmonte de cubierta Techo de Eternit.

- Se Pinta oficinas Registrador, sala de espera y atención al Público.

- Se continua con Terminación de Empaste de Fachada.

- Se realiza Permeabilización de canales.

- Instalacion de cubierta se inicia el cambio de cubierta nueva.
- Se sigue resonando muros.
- Se mandan a realizar Puertas y mueble de cocina.

Firmas:

JOB. RESIDENTE
OBRA

JOB. INTERVENIDO

Fecha: 20 de Diciembre de 2023

Clima: Soleado

Personal: Oficiales de construcción.

Personal de Seguridad.

Personal Admon. Orip Santuario.

Actividades: - Se continua con demonte de cubierta y la instalacion de la misma. Etenit.

- Se realizo el demonte de cubierta Planta Electrica Zinc.

- Instalacion de cubierta Teja ondulada.

- Se Termina la limpieza de canal y su permeabilizacion.

- Se continua Terminando el empaste de la Fachada y resanes Pendientes

- Se manda hacer espejo biselado

Firmas:

JOB. RESIDENTE
DE OBRA

JOB. INTERVENIDO

Fecha: 21 de Diciembre de 2023

Clima: Soleado

Personal: Oficiales de construcción

Personal de Seguridad y Admon.

Actividades:

- Se continua en trabajo de Fachada y Pintura

- Se Pinta y tambien se impermeabiliza

- Se instalan laminas del cielo-raso.

- Se continua con Pintura interna

- Se realizó cambio de llave del lavu. truppero

Firmas:

ING. RESIDENTE
OBRA

ING. INTERVENOR

22 de diciembre de 2023.

- clima: soleada

- personal: 2 oficiales, 1 residente, funcionarios

- lluvia: N/A

- Actividades: - se resaró fachadas

- se impermeabilizó 17 fachadas

- se pintó paredes de fachadas con colores institucionales

- se aplicó pintura en pasillos de la orip

- se instalaron puentes hidráulicos

Herramienta y equipo: esmerla, andamio, rodillo, brocha, espátula.

ING. RESIDENTE OBRA

ING. INTERVENOR

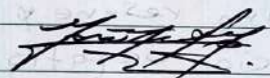
Dir
IA

23 de diciembre de 2023

- clima: soleado.
- personal: 2 oficiales, 1 residente
- lluvia: N/A.

- Actividades:
 - se termino el resane y pintura de fachada.
 - Se enchapa baño de discapacitados
 - se realiza la pintura de paredes de patio
 - se inició con la pintura de oficina.

Herramienta: brocha, rodillo, escalera, espátula.



ING. RESIDENTE
OBEN



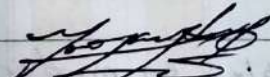
INGENIERO INTERVENTOR

26 de diciembre de 2023

- clima: soleado
- personal: 2 oficiales
- lluvia: N/A

- Actividades:
 - se termino acabados de baños
 - Se instaló orinal
 - se realizó aseo general
 - se pinto baño

Herramienta: escalera, brocha, espátula.



ING. RESIDENTE



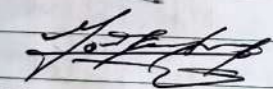
INGENIERO INTERVENTOR

27 de diciembre de 2023

- clima: Soleado
- persona: 3 oficiales
- lluvia: N/A.

- Actividades:
- Se terminó de aplicar pintura en corredores y oficina de la obra
 - Se cambiaron lámparas de Gorgona
 - Se pintó paredes del cuarto útil de aseo.
 - Se terminó de pintar paredes de la zona de archivo
 - Se terminó de pintar patio zona central,
 - Se colmina resane y impermeabilización de patio trasero
- Herramienta: andamio, escalera, rodillo, espátula

Nota: queda pendiente solamente instalar las puertas en madera que se mandaron a fabricar y también los muebles de la cocina que están en fabricación.



ING. RESIDENTE

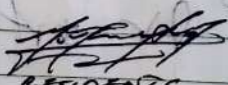


ING. INTERVENTOR

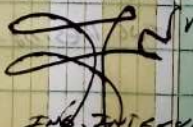
28 de diciembre de 2023.

- Se realiza aseo general de obra y se acaban actividades.

Nota: a la espera de muebles en madera para instalar.



RESIDENTE



ING. INTERVENTOR

BITÁCORA
TÁMESIS

Noviembre 22 de 2023.

Clima: Soleado.

Personal: Contratistas.

Interventoria

Supervisión.

Administrativo Orp.

Actividades: Reconocimiento y ubicación de equipos y condiciones
Locativas de la oficina Orp de Tamesis.

General: El día 22 de Noviembre del 2023, se realiza visita inicial
en la Orp de Tamesis en compañía del apoyo Técnico de la
Supervisión, contratistas e interventoría.

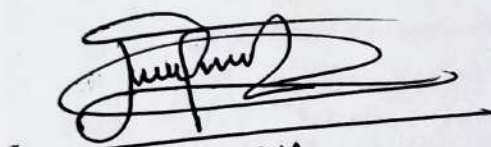
En esta visita se observó que algunas de las actividades
para los mejoramientos locativos no aplicaban a este Presupuesto,
por que eran actividades que ya se habían realizado:

- Item 1.22 No Aplica.
- Item 1.49 No Aplica.
- Item 6.05 Cambio por el item 6.08 debido a que la teja
contemplada no coincide con la instalada.
- Item 7.03 No Aplica
- Item 7.04 No Aplica
- Item 10.01 No Aplica.
- Item 14.04 No Aplica.
- Item 15.30 No Aplica
- Item 15.45 No Aplica
- Item 16.05 No Aplica


Interventoría

- Item 19.02 No Aplica.
- Item 19.05 No Aplica.
- Item 19.07 No Aplica.

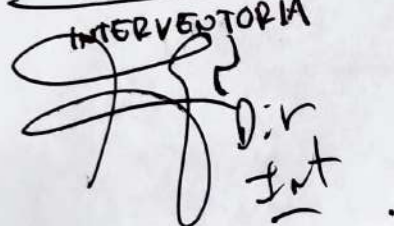
Debido al cambio en el presupuesto se contemplan otras Actividades manifestados por el personal de ORIP de Tamesis que se hacen necesarias de intervenir, esto se Presentara en el balance.



INTERVENTORA



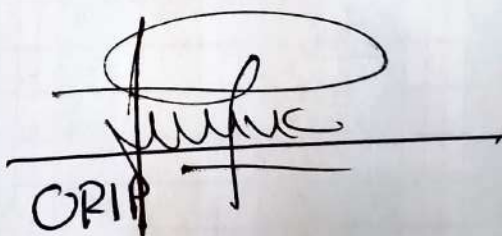
CONTRATISTA



Dir
Int



Supervisor



ORIP

Noviembre 28 de 2023.

Clima: calido, soleado.

Personas: - residente.

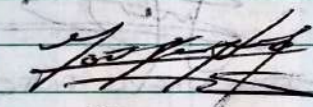
- 1 oficial

- 1 Ayudante.

lluvia: N/A.

Actividades: resaca de paredes y pintura de paredes, e instalación de andamios.

Equipos y herramienta: - espátulas, rodillo
- herramienta menor



INGENIERO RESIDENTE

OBRERA



INGENIERO INTERVENTOR

Noviembre 29 de 2023.

- clima: calido, soleado

- Personal: - residente

- 1 oficial

- 1 Ayudante

lluvia: N/A.

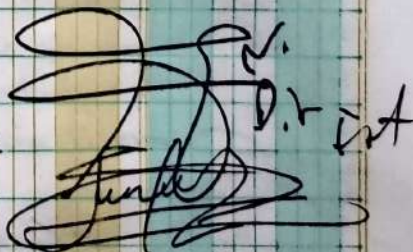
Actividades: - pintura de paredes
- lijado de estructura y paredes
- movimiento de mobiliario

Equipos y herramienta: - brocha
- rodillo
- espátula



INGENIERO RESIDENTE

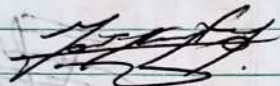
OBRERA



INGENIERO INTERVENTOR

Noviembre 30 de 2023

- Clima: Soleado
- Personas: 1 oficial
1 Ayudante
1 residente
- Lluvia: N/A.
- Actividades:
 - pintura losa y paredes
 - resane paredes
 - movimiento de mobiliario
- Equipo y herramienta:
 - brocha
 - rodillos
 - espátula, espátula



INGENIERO RESIDENTE

OBRA



INGENIERO INTERVENTOR

01 de diciembre de 2023.

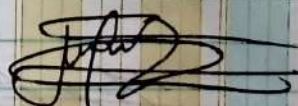
- Clima: Soleado
- personal: 1 oficial
1 Ayudante
1 residente,
- lluvia: N/A.
- Actividades:
 - resane de paredes
 - pintura de paredes piso 1 y sótano.
 - pintura de pasamanos

- Equipo y Herramienta:
 - brocha
 - rodillos
 - espátula, espátula

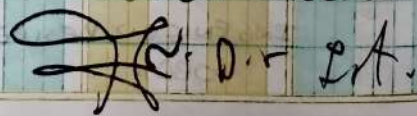


INGENIERO RESIDENTE

OBRA

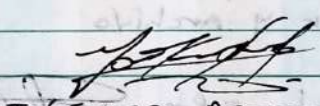


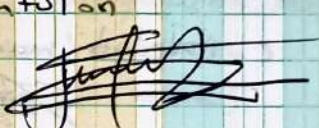
INGENIERO INTERVENTOR



04 de diciembre 2023.

- clima: calido.
- personal: 1 oficial
1 residente
- lluvia: N/A.
- Actividades:
 - pintura de paredes
 - estuco de pared
 - resacas de paredes
 - Aplicación impermeabilizante patio.
- Equipos y herramientas:
 - brocha
 - rodillo
 - escalera de tijera.
 - espátula


INGENIERO RESIDENTE

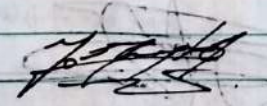

INGENIERO INTERVENTOR.

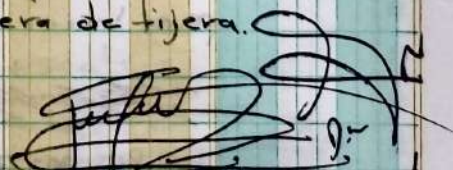
05 de diciembre de 2023

- clima: calido.
- personal: 1 residente.
1 Oficial.
1 Agudante.
- lluvia: N/A.
- Actividades:
 - se cambió cubierta de patio.
 - se instaló pintura de paredes del corredor
 - se realizó resaca en muros de corredor.

Herramienta y Equipo:

- Rodillo, brocha, espátula
- llana, andamio tubular de 2 cuerpos
- Escalera de tijera.


INGENIERO RESIDENTE


INGENIERO INTERVENTOR.

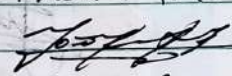
06 de diciembre de 2023.

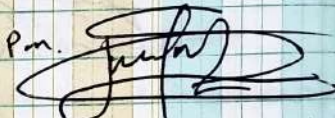
- clima: calido,
- personal: 1 Residente
1 Oficial
1 Ayudante

- lluvia: N/A

- Actividades:
 - resane de paredes corredor principal y Archivo
 - aplicacion de estuco sobre pared.
 - pintura de paredes zona corredor y Archivo

Novedad: maná trabajan hasta 2 Pm.


INGENIERO RESIDENTE


INGENIERO INTERVENIOR

OBRA

07 de diciembre de 2023

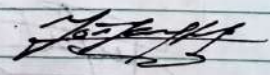
- clima: calido.
- personal: 1 residente
1 Ayudante
1 Oficial

- lluvia: N/A.

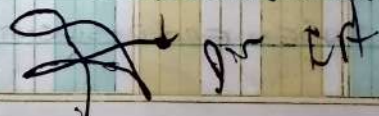
- Actividades:
 - pintura cocina y baño, oficinas.
 - resane de paredes corredor.
 - Aseo general.

Herramienta y equipo: llana, rodillo, brocha y espátula
escalera de tijera.

Nota: el día 8/12/2023 no se trabajó por que no hay separación de las obras, sin embargo se adelanta trabajos los días 9 y 10 de diciembre para hacer demoliciones.


ING. RESIDENTE OBRA


ING. INTERVENIOR



09 de diciembre de 2023.

- clima: Calido.
- personal: 1 Residente
1 Oficial
1 Ayudante.

- lluvia: N/A.

- Actividades: - demolición de muro en man-posteria
- retiro de escombros y Asco General
- Instalación de piso cerámico.
- instalación de guarda escoba
- cambio de lamparas
- pintura de oficinas.

Herramientas: bracha, rodillo, martillo, perra, escobas, escalera

ING. RESIDENTE

ING. INTERVENIOR

10 de diciembre de 2023

- clima: Calido.
- personal: 1 residente
1 Oficial
1 Ayudante

- lluvia: N/A

- Actividades: - pintura de paredes de oficina repis-trador.
- pintura de paredes pusillo
- cambio de tanos electricar
- resane de paredes.

- Herramientas: bracha, rodillo, escalera

ING. RESIDENTE

ING. INTERVENIOR

11 de diciembre de 2023.

- clima: cálido

- personal: 1 residente

1 oficial

1 Ayudante:

- lluvia: N/A

• laminas de fibrocemento perforadas

- Actividades: • pintura de muros punto de atención doble altura

• resaca de paredes entrada y punto de atención.

• se cambio bajante de 4"

Equipo y Herramienta: Andamio, brocha, rodillo

escalera de tijera,

INB. RESIDENTE

INB. INTERVENTOR

12 de diciembre de 2023

- clima: cálido.

- personas: 1 residente

2 oficiales

1 Ayudante

- lluvia: N/A.

- resaca y estucar paredes.

- Actividades: - pintura en el segundo piso paredes de oficina

- pintura de escalera paredes

- pintura de marco de puertas

- se realizó mantenimiento y pintura de puertas y ventanas con varniz.

- Equipo: andamio, escalera de tijera, espátula, rodillo.

INB. RESIDENTE

INB. INTERVENTOR

13 de diciembre 2023.

- clima: calido

- personal: 3 oficiales
1 residente.

- lluvia: N/A.

- actividades: - resane de fachada,

- pintura de paredes escalera

- cambio de guarda escalera

- pintura de madera techo
fachada varniz.

- pintura de cuerto de seguridad.

Equipos y Herramienta: andamios tubulares, broches
rodillo, pulstre, luna dentada,
espátula, espátula.

ING. RESIDENTE

ING. INTERVENOR

14 de diciembre de 2023

- clima: calido.

- personal: 3 oficiales
1 residente

- lluvia: N/A.

- Actividades: - pintura de fachada

- resane de paredes

- pintura de pared.

- mantenimiento de puertas
y ventanas con varniz

Equipo y Herramienta: rodillo, brocha, andamio
tubular, escalera de
tijera.

NOTA: se hablo con personal de camaras para
la instalacion de pintura en cuarto
que no se fuera a manchar nada
que no quitaran proteccion.

ING. RESIDENTE

ING. INTERVENOR

15 de diciembre de 2023

- clima: lluvioso.

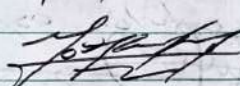
- personas: 3 oficiales
1 residente

- lluvia: 8:00 AM - 3:00 PM.

- actividades: - limpieza de cubierta y bajante
- se cambia las ~~laminas~~ ~~de~~ ~~cielo~~ ~~rasa~~
laminas de cielo rasa en fibra
cemento.

- se realiza mantenimiento de
puertas y ventanas.

Equipo y Herramienta: manguera de presión, escalas,
de fijera, bracha.


ING. RESIDENTE

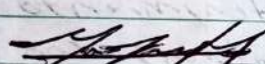

ING. INTERVENIOR

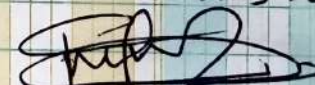
16 de diciembre de 2023.

- No se trabajo por inconvenientes de enfer-
medad del oficial de la obra.

- uno de los ayudantes tenía que realizar
vuellos personales.

- se opere represet a trabajar el día lunes 18 dic.


ING. RESIDENTE


ING. INTERVENIOR

NOTA:

los días 17 y ~~18~~ no se laboró, por buscar
materiales y espejo para baño.

18 de diciembre de 2023.

- clima: opaco
- personas: 3 oficiales
1 residente.
- lluvia: N/A.

- Actividades: - sondeo de red sanitaria
- Arreglo de cableado en fibra mineral de 60x60 cm
- Cambio de luminarias.
- pintura y resane de techo mineral de fibra cemento.

Equipo y herramienta: bracha, escalera, man-
pura de presión, rodillo.

ING. RESIDENTE

ING. INTERVENTOR

19 de diciembre de 2023.

- clima: soleado
- personas: 3 oficiales, 1 residente.
- lluvia: N/A.

- Actividades: - cambio de lamparas
- medición de pintura y resanes
Instalados
- instalación de cinta antideslizante

- Equipo y herramienta: escalera.

ING. RESIDENTE

ING. INTERVENTOR

20 de diciembre de 2023

- clima: soleado

- personas: 3 oficiales y 1 residente

- lluvia: N/A

- Actividades: - instalación de cinta antideslizante
- realización de orden y aseo
- retiro de material sobrante de la obra.

Equipo y herramienta: espátula y llana.

ING. RESIDENTE DE OBRA

ING. INTERVENIOR.

21 de diciembre de 2023

- Se finalizan actividades.

- se entrega material viejo y desistelado de la obra al registrador.

ING. JONATHAN GUERRA
RESIDENTE DE OBRA

ING. INTERVENIOR,

P.R. I.A.

BITÁCORA DE OBRA
ORIL TITIRIBI

Fecha: 22 de Noviembre de 2023

Clima: Soleado

Personal:

Contratista: Ingeniero Residente (Jonatha Guevara).

Contratista de Obra (Edimar Rojas).

Interventor: Ingeniero Interventor. (Juan Costño).

Supervisión: Ingeniero (Ceiler Salazar).

Actividad:

Reconocimiento, ubicación de las condiciones de las oficinas de Titiribí orip.

General:

Se realizó visita en las oficinas de orip de Titiribí en compañía de la Supervisión, contratista e interventoría, donde se realiza un diagnostico inicial de las instalaciones y se verifican los ítem contratados para Adecuación locativa de las oficinas.

En el recorrido se pudo observar:

- Ítem 1.38 No se realiza debido que se realizó anteriormente.
- Ítem 1.52 No se realiza debido a que en las oficinas de orip. no se cuenta con dicho Aire Acondicionado
- Ítem 2.12 Se validan cantidades en campo las cuales presentan variación en las medidas, estas cantidades serán tenidas en cuenta en el balance inicial.
- Ítem 15.07 Este ítem no se realizaría debido a que no corresponde a las medidas visuales del cielo raso. En razón a esto la interventoría solicita cambiar el ítem 15.07 por el ítem 15.09, teniendo en cuenta que contractualmente ya hay un precio establecido para esta actividad.
- Ítem 19.02 Este ítem no se realiza ya que el fefreño se encuentra en las instalaciones de la oficina.
- ESTE ÍTEM SE CAMBIARÁ POR: PUERTA DE INGRESO OFICINA

X

X

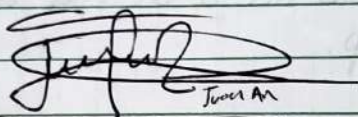
X

X

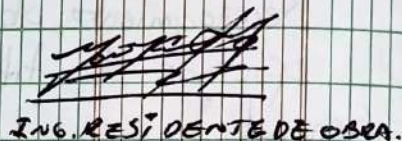
X

- Item 19.04 No se instalarán debido a que las Placas ya se encuentran en las Oficinas
- Item 19.05 No se realizará por que las Placas ya se encuentran en las Oficinas.
- Item 19.07 No se realizará ya que se encuentran en la oficina.

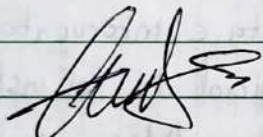
Firmas de Asistentes:



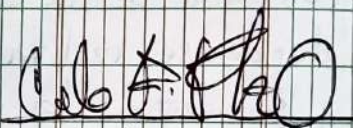
Interventora



ING. RESIDENTE DE OBRA.

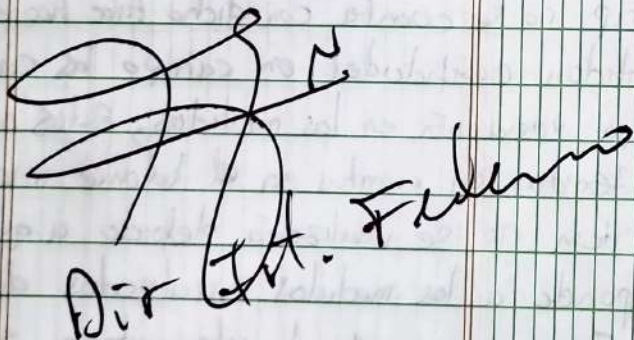


Apoyo Supervisor.



Contratista.

Angela Oscar Sandoval C.



Dir. It. Fomento.

14/12/2023.

- clima: soleado

- personal: 3 oficiales

3 Ayudantes

1 residente.

- lluvia: N/A.

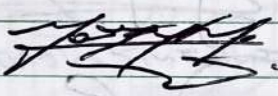
- Actividades: - mantenimiento de ciclo raso.

- desmonte y demolición de enchape de pared.

- resane de paredes y aplicación de estuco plástico.

- retiro de chapa de pomo de puerta.

Herramienta y equipos: pulidora, espátula, llana, escalera de tijera, destornillador.


ING. RESIDENTE


ING. INTERVENTOR

15 de diciembre 2023.

- clima: 7:00 - 10:00 AM lluvia

- personas: 2 oficiales

2 Ayudantes

1 residente

- lluvia: lluvia fuerte 2:00 PM - 3:00 PM

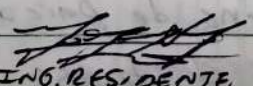
- Actividades: - enchape de pared de cocina

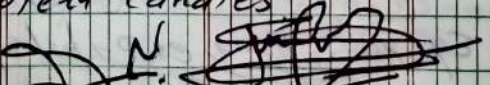
- estuco de pared pared planta

patio y resane cuarto aseo

- sondeo de bajantes y canales

limpieza canales

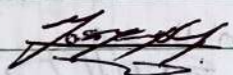

ING. RESIDENTE

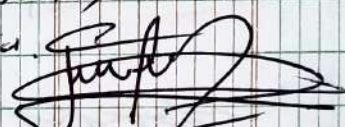

ING. INTERVENTOR

16 de diciembre de 2023

- clima: opaco en la mañana y solando tarde
- personal: 1 residente
3 oficiales
2 ayudantes
- lluvia: 10:00AM - 11:00AM 1 hora
- actividades:
 - Impermeabilización de muros
 - mantenimiento de cubierta
 - cielo raso pintar
 - cambio de laminas de fibra
 - Cemento de 40m2 barbocon
 - se enchapó el mesón de la cocina y las paredes

Equipo y Herramienta: espátula, chapulín, destornillador, llave, martillo, escalera de tijera

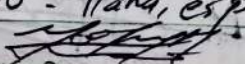

INO. RESIDENTE

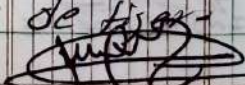

INO. INTERVENTOR

17 de diciembre de 2023.

- clima: Soleado
- personal: 1 residente
2 oficiales
2 ayudante
- lluvia: N/A.
- actividades:
 - recorridos de cubierta. limpieza
 - aplicación de mortero de nivelación viga canal.
 - Sondeo de cañales y bajantes cubierta.
 - estuco y regano de pared

Equipo: llana, espátula, escalera de tijera


INO. RESIDENTE


INO. INTERVENTOR

19 de diciembre de 2023

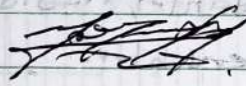
- clima: soleado

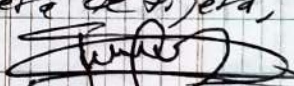
- personal: 1 residente
3 oficiales y las
2 ayudantes

- lluvia: N/A.

- Actividades:
- Impermeabilización de paredes con revoque.
 - Pintura de pared en escaleras.
 - Instalación de mortero de nivelación media con.
 - Se realizó resane de pared.
 - Instalación de enchufe de pared en la cocina.

Equipo y herramienta: espátula, llana, rodillo, escalera de tijera,


INGE. RESIDENTE


INGE. INTERVENTOR

19 de "diciembre de 2023"

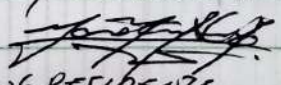
- clima: soleado.

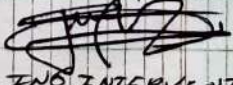
- personal: 1 residente, 3 oficiales, 2 ayudantes

- lluvia: N/A.

- Actividades:
- resane de paredes oficina de archivo
 - resane de columnas fachada
 - limpieza de pared y aplicación de pintura en pared oficinas
 - pintura y mantenimiento de ventanas.

Equipo y herramienta: espátula, rodillo, escalera.


INGE. RESIDENTE


INGE. INTERVENTOR

CEA

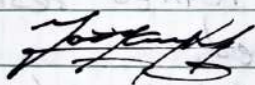
Dir. I.A.

20 de diciembre de 2023,

- clima: soleado
- personal: 3 oficiales, 2 ayudantes, 1 residente
- lluvia: N/A

- Actividades:
 - retiro de cubierta ondulada,
 - instalación de cubierta ondulada.
 - instalación de cerámicas para cocina.

- equipo y herramientas:
 - escalera, andamio, llana, espátula.


ING. RESIDENTE OBRA


ING. INTERVENTOR

21 de diciembre de 2023.

- clima: soleado.
- personal: 3 oficiales, 2 ayudantes, 1 residente
1 ingeniero interventor.
- lluvia: N/A.

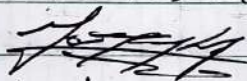
- Actividades:
 - resane de paredes zona trasera pared. planta;
 - instalación de placas en fibra cemento.
 - resane de columnas entradas fachada
 - instalación de alfajia.
 - pintura de paredes zona corredor.

Equipo y herramientas:

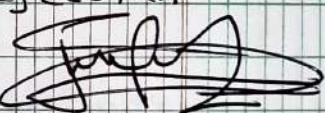
- andamio tubular, espátula, llana, rodillo.

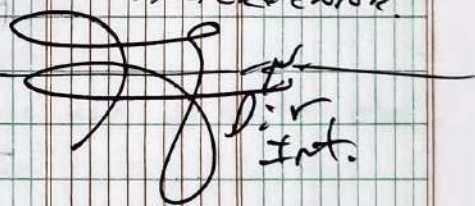
Nota: El día de hoy en compañía de la interventora se realizó recorrido para verificación de cantidades y tratar de sacar unas actividades adicionales, que no se tenían previstas.

- Se informa a registradora de los items instalados y esta argumenta que no está de acuerdo con las actividades por tanto se comunica a interventoria y supervisión, los cuales deben organizar los items a ejecutar para poder realizar un presupuesto final.
- por condiciones inadecuadas y defectuosas se cancelan actividades hasta se resuelva el tema de las actividades a ejecutar.


ING. JONATHAN

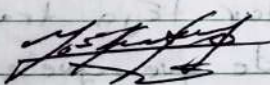
ING. RESIDENTE OBRA

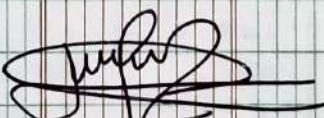

ING. INTERVENTOR


Dir. Int.

22 de diciembre de 2023.

- No se realizaron actividades debido a que el personal se retiró de la obra, por falta de directriz precisa de supervisión. Se espera respuesta a comunicación enviado el día de ayer, finiquitando las labores a realizar.


ING. RESIDENTE
OBRA


ING. INTERVENTOR
Dir. Int.

22 de enero de 2022.

clima: soleado.

Personas: Ing. Federico, Ing. Andres, Ingeniero Ceilan,
Ingeniero Supervisor, Ingeniero Jonathan,
Contratista Edimer y registradora,

lluvia: $\frac{1}{4}$ A

- Actividades:
- Se realiza visita para coordinar recursos sobrante de balance realizado en el mes de Diciembre,
 - se destina estos recursos para compra de puerta metálica, ya que este item no se tiene contractualmente.
 - se realizará cotizaciones para aprobar obra nueva para la puerta de la entrada principal, se enviara a interventoria apu para su debida aprobación.
 - revisará en campo la medición de cantidades en presupuesto y se sacara balance y justificación.
 - Se revisará ^{reparada} cubierta para verificar humedades y se realiza resanes en donde sea visible, según presupuesto.
 - se realiza trabajo artesanal para instalar teja traslucida, tratando de que quede lo mejor posible, las crestas no se da garantía si no que se dejara lo más impermeabilizado posible.

11
firman las siguientes personas con
conocimiento de causa:

Presentes:

ING. Ceiler SALAZAR

Auxiliar de Supervisión

ING. FEDERICO GARCIA,

INTERVENTORIA

ING. JONATHAN GUERRA

CONTRATISTA

Cesar Augusto MARTINEZ

Supervisor

23 de enero de 2024.

clima: soleado.

personal: 1 oficial, 1 Ayudante

Materia: N/A

- cambio de techo zona de planta eléctrica patio trasero.

- Se cambiaron amarras de teja.

- Se retiro cubierta teja existente y
se entrego a repisfradora

Equipo y herramienta: andamio tubular,
alicates de pisar.

ING. RESIDENTE

ING. INTERVENTOR

24 de enero de 2024.

- clima: soleado
- personal: 2 oficiales
- lluvia: N/A

- Actividades:
 - se aplico ph ptra de tanque
 - el impermeabilizante
 - se corrigio rejilla de canal y se cambio
 - se realizo limpieza media caña y se impermeabilizo
 - se limpio viga canal

Se realizar resane y pintura oficina registrador.

Herramienta y equipo: andamio tubular, escalera, brocha, espátula, rodillo

[Signature]

Ino residente

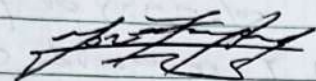
25 de enero de 2024.

- clima: soleado
- personal: 2 personas
- lluvia: N/A

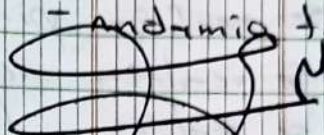
- Actividades:
 - resane de paredes
 - estuco de paredes
 - pintura y estuco zona de bodega seco
 - En la oficina del asistente impermeabilización, resane pintura estuco.

[Signatures]

- Herramienta y equipo: - escalera
- brocha y rodillo,
- andamio tubular.



ING. RESIDENTE



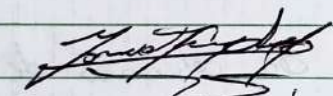
ING. INTERVENTOR

26 de enero de 2011.

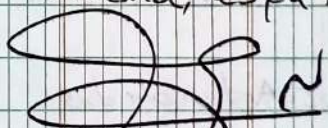
- clima: soleada
- personal: 2 personas
- lluvia: N/A

- Actividades: - pintura de paredes
- resane de mampostería
en cubierta.
- resane de paredes,
- pintura corredor y pasillo
- limpieza de techo.

Herramienta y equipos: - escalera, rodillo,
brocha, espátula.



ING. RESIDENTE



ING. INTERVENTOR

24 de enero de 2024.

Actividades:

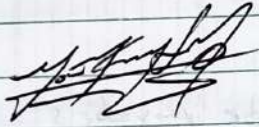
- se realiza pintura de fachada
- se realiza resane de columnas de fachada
- se realiza limpieza y renovación cubiertas

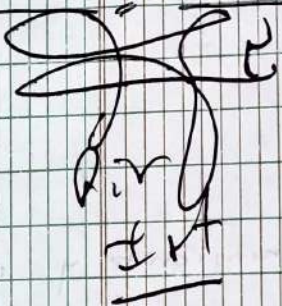
- lluvia: N/A

- personal: 2 oficiales

- clima soleado

- Herramientas y equipo:
- andamio fular
 - andamio direccional
 - escalera
 - espátula y rodillo


 INO. RESIDENTE


 INO. INTERVEN TOR

30 de enero de 2024.

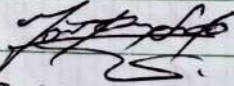
- clima: soleado

- personal: 2 oficiales

- lluvia: N/A

- Actividades:
- resane de columnas de fachada
 - instalación de alfiler de fachada
 - pintura de fachada en alfiler y columnas
 - pintura de ventanas

Herramientas y equipo: rodillo, espátula y andamio


 INO. RESIDENTE


 INO. INTERVEN TOR

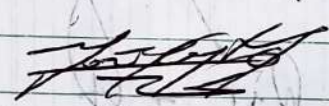
31 de Enero de 2024.

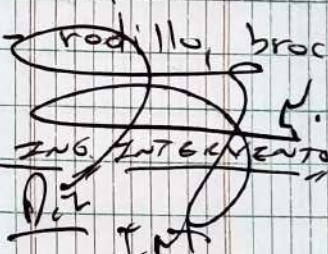
- clima soleado.
- personal: 2 oficiales,
- lluvia: N/A.

- Actividades: - se instaló estructura para conformación de cielo raso
- se cambiaron laminas de cielo raso
- se pintó baño de patio trasero, hombre y mujer.

Herramienta y equipo: - andamia

rodillo, brocha.


ING. RESIDENTE

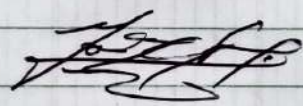

ING. INTERVENTOR.

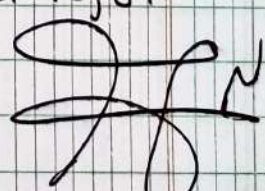
01 de febrero de 2024.

- clima: soleado
- personal: 1 oficial, 1 Ayudante, 1 sbo.
- lluvia: N/A.

- Actividades: - solo se terminó de resanar fachada y se estucó
- se pintó la fachada de color blanco, queda pendiente en color rojo.

- Equipo: andamio y rodillo


ING. RESIDENTE


ING. INTERVENTOR.


D.F. S.A.

02 de febrero de 2024.

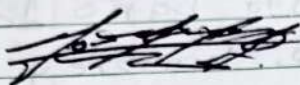
clima: lluvioso todo el día

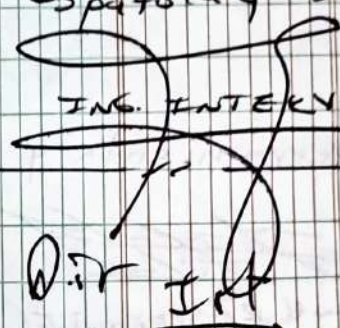
personal: 1 oficial

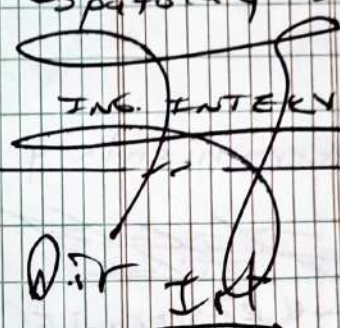
luz: 8-12 AM

Actividades: - pintura de fachada de color rojo.

Equipo y Herramienta: escalera y rodillo, espátula y brocha,


ING. JONATHAN
RESIDENTE


ING. INTERPRETE


Dir. IT



8.5. Anexo 5 CERTIFICADOS DE CALIDAD DE MATERIALES

CERTIFICADO DE ANÁLISIS



PINTUCO COLOMBIA S.A.S. NIT. 890.900.148-2
Dirección: Calle 19A No. 43B - 41, Medellín, Colombia.
PBX: 384 84 84 Fax: 323 04 70 A.A: 1194
Línea Servicio al cliente 01 8000 111 247
Desde Medellín 325 25 23
www.pintuco.com

Autopista Medellín-Bogotá Km 37 - Via A Belén
Medellín, Antioquia

Artículo: 10013594
KORAZA BASE ACCENT CREMA 127477 GALON

Lote: AR3-331997

Cliente:
Fecha de Fabricación: 01-DIC-2023

Fecha de Vencimiento: 30-NOV-2026

Prueba/Método/Norma	Resultado	Min	Max	Unid Prueba
pH / I-GC-QAP-026-PINTUCO I-GC-QAP-026-PINTUCO	9.12	8.50	9.50	pH
SECAMIENTO AL TACTO / I-GC-QAP-044-PINTUCO I-GC-QAP-044-PINTUCO	1.0	1.0	2.0	h
OBSERVACIONES GENERALES				
VISCOSIDAD KU / I-GC-QAP-048-PINTUCO I-GC-QAP-048-PINTUCO	124	120	125	KU
PORCENTAJE SÓLIDOS POR PESO / I-GC-QAP-033-PINTUCO I-GC-QAP-033-PINTUCO	44.05	42.64	44.64	%
DENSIDAD / I-GC-QAP-013-PINTUCO I-GC-QAP-013-PINTUCO	4.49	4.42	4.52	kg/gal
MOLIENDA HEGMAN / I-GC-QAP-023-PINTUCO I-GC-QAP-023-PINTUCO	4.0	4.0	6.0	Hegman
SECAMIENTO AL MANEJO / I-GC-QAP-044-PINTUCO I-GC-QAP-044-PINTUCO	3.0	1.0	4.0	h
ACABADO / I-GC-QAP-004-PINTUCO I-GC-QAP-004-PINTUCO	Similar Std			
COLOR VISUAL PRODUCTOS / I-I&D+i-006-PINTUCO I-I&D+i-006-PINTUCO	Similar Std			

Observaciones

Certificado generado electrónicamente, no requiere firma.

Gestión de calidad de la compañía garantiza el cumplimiento de todas las propiedades de calidad referenciadas en la hoja técnica de este producto.

Persona Responsable de Aprobación:

FREDDY.RAMIREZ

CERTIFICADO DE ANÁLISIS



PINTUCO COLOMBIA S.A.S. NIT. 890.900.148-2
Dirección: Calle 19A No. 43B - 41, Medellín, Colombia.
PBX: 384 84 84 Fax: 323 04 70 A.A: 1194
Línea Servicio al cliente 01 8000 111 247
Desde Medellín 325 25 23
www.pintuco.com

Autopista Medellín-Bogotá Km 37 - Via A Belén
Medellín, Antioquia

Artículo: 10013594
KORAZA BASE ACCENT CREMA 127477 GALON

Lote: AR3-331997

Cliente:
Fecha de Fabricación: 01-DIC-2023

Fecha de Vencimiento: 30-NOV-2026

Prueba/Método/Norma	Resultado	Min	Max	Unid Prueba
pH / I-GC-QAP-026-PINTUCO I-GC-QAP-026-PINTUCO	9.12	8.50	9.50	pH
SECAMIENTO AL TACTO / I-GC-QAP-044-PINTUCO I-GC-QAP-044-PINTUCO	1.0	1.0	2.0	h
OBSERVACIONES GENERALES				
VISCOSIDAD KU / I-GC-QAP-048-PINTUCO I-GC-QAP-048-PINTUCO	124	120	125	KU
PORCENTAJE SÓLIDOS POR PESO / I-GC-QAP-033-PINTUCO I-GC-QAP-033-PINTUCO	44.05	42.64	44.64	%
DENSIDAD / I-GC-QAP-013-PINTUCO I-GC-QAP-013-PINTUCO	4.49	4.42	4.52	kg/gal
MOLIENDA HEGMAN / I-GC-QAP-023-PINTUCO I-GC-QAP-023-PINTUCO	4.0	4.0	6.0	Hegman
SECAMIENTO AL MANEJO / I-GC-QAP-044-PINTUCO I-GC-QAP-044-PINTUCO	3.0	1.0	4.0	h
ACABADO / I-GC-QAP-004-PINTUCO I-GC-QAP-004-PINTUCO	Similar Std			
COLOR VISUAL PRODUCTOS / I-I&D+i-006-PINTUCO I-I&D+i-006-PINTUCO	Similar Std			

Observaciones

Certificado generado electrónicamente, no requiere firma.

Gestión de calidad de la compañía garantiza el cumplimiento de todas las propiedades de calidad referenciadas en la hoja técnica de este producto.

Persona Responsable de Aprobación:

FREDDY.RAMIREZ

CERTIFICADO DE ANÁLISIS



PINTUCO COLOMBIA S.A.S. NIT. 890.900.148-2
Dirección: Calle 19A No. 43B - 41, Medellín, Colombia.
PBX: 384 84 84 Fax: 323 04 70 A.A: 1194
Línea Servicio al cliente 01 8000 111 247
Desde Medellín 325 25 23
www.pintuco.com

Autopista Medellín-Bogotá Km 37 - Via A Belén
Medellín, Antioquia

Artículo: 10016277
VINILICO BLANCO 2027155 CANECA 5 GL
Lote: AR3-332727
Cliente:
Fecha de Fabricación: 02-DIC-2023 Fecha de Vencimiento: 01-DIC-2026

Prueba/Método/Norma	Resultado	Min	Max	Unid Prueba
RELACION DE CONTRASTE / I-I&D+i-013-PINTUCO I-I&D+i-013-PINTUCO	98.08	96.50	100.00	%
COLOR INSTRUMENTAL (Delta E) / I-I&D+i-012-PINTUCO I-I&D+i-012-PINTUCO	0.35	0.00	0.80	Adimens
VISCOSIDAD KU / I-GC-QAP-048-PINTUCO I-GC-QAP-048-PINTUCO	125	120	125	KU
pH / I-GC-QAP-026-PINTUCO I-GC-QAP-026-PINTUCO	9.10	8.50	9.50	pH
DENSIDAD / I-GC-QAP-013-PINTUCO I-GC-QAP-013-PINTUCO	5.32	5.28	5.38	kg/gal
ACABADO / I-GC-QAP-004-PINTUCO I-GC-QAP-004-PINTUCO	Similar Std			

Observaciones

Certificado generado electrónicamente, no requiere firma.

Gestión de calidad de la compañía garantiza el cumplimiento de todas las propiedades de calidad referenciadas en la hoja técnica de este producto.

Persona Responsable de Aprobación: FREDDY.RAMIREZ



PAPELIM
IMPERMEABILIZANTES Y AISLANTES TÉRMICOS

Distribuidores



Antioquia, Zona cafetera, Costa Atlántica, Choco y San Andrés Islas.
Todos los productos cumplen con las normas Americanas ASTM y Española UNE

Alumband

Bandas/cintas autoadhesivas con polímeros SBS
con autoprotección metálica de foil de aluminio
de 80 micras gofrado
(2.0Kg/m²) / (2.5 Kg/m²)



Descripción: Bandas / Cintas
autoadhesivas con
protección metálica.

Tipo de Sujeción: Autoadhesivo.

Nombre Comercial : Alumband

Designación a. LBM-SBS-22/M-NA
Autoadhesiva
b. LBM-SBS-25/M-NA
Autoadhesiva

Descripción Bandas / Cintas
autoadhesivas con
protección metálica.

Tipo de Sujeción: Autoadhesivo

Uso Principal: Tapagoteras

Normas técnicas de referencia:
- Ecuatoriana NTE-INEN 2063:2005
- Europea UNE-EN 13707:2014
- Norma Española UNE 104401:2013

DESCRIPCIÓN

Son bandas/cintas autoadhesivas prefabricadas, a base de asfaltos modificados con polímeros elastoméricos tipo SBS y otros aditivos. Contiene en la cara inferior polietileno antiadherente desprendible para la aplicación directa luego de una adecuada imprimación, y en la cara superior contiene foil de aluminio de 80 micras que actúa como autoprotección de la lámina contra la exposición de la radiación ultravioleta del sol.

CAMPOS DE APLICACIÓN

- Tapagoteras para reparación e impermeabilización de todo tipo de techos (planos, inclinados, bóvedas, etc.)
- Impermeabilización de cubiertas no transitables sin protección.
- Impermeabilización de cables eléctricos, ductos de ventilación, carrocerías metálicas, tuberías subterráneas, etc.

CUALIDADES

- Son complemente impermeables.
- Resisten el envejecimiento, la radiación solar, los agentes atmosféricos, la contaminación industrial y la acción microbiológica, no siendo atacadas por animales tales como insectos, pájaros o roedores.
- Es flexible, se acopla a cualquier forma de superficie.
- Es reflectivo por la característica que tiene el foil de aluminio, este refleja los rayos solares ayudando a reducir la temperatura interior de la edificación.



PAPELIM
IMPERMEABILIZANTES Y AISLANTES TÉRMICOS



PAPELIM
IMPERMEABILIZANTES Y AISLANTES TÉRMICOS

Alumband



Lamina Autoadhesiva de asfalto
modificado con polímeros adhesivos
SBS

DATOS TÉCNICOS

Normas técnicas de referencia:

- Ecuatoriana NTE-INEN 2063:2005
- Europea UNE-EN 13707:2014
- Norma Española UNE 104401:2013



ALMACENAJE

- Bajo techo en lugar fresco y seco. Protegidos de la acción de los rayos solares con temperaturas no inferiores a -10°C ni superiores a 40°C. Los productos laminares deben almacenarse de forma vertical.
- Los productos con protección de foil de Aluminio, se debe evitar el almacenamiento en contacto con carbonatos y silicatos alcalinos (concreto), estos materiales dañan la protección metálica. (Se produce manchas por deposición de estos materiales).

PRESENTACIÓN

- Rollo de 10 m² (1 m de ancho x 10 m de largo)
- Bandas de 10 cm x 10 m / 10 cm x 5 m
- Bandas de 20 cm x 10 m / 20 cm x 5 m
- Bandas de 50 cm x 10 m / 50 cm x 5 m
- Doypack - Banda de 10 cm x 1 m



PAPELIM
IMPERMEABILIZANTES Y AISLANTES TÉRMICOS



MAPEI®



Broncoelástico

**Impermeabilizante
acrílico para
impermeabilizar
cubiertas y terrazas
de excelente
durabilidad**



DESCRIPCIÓN

Es un recubrimiento elástico impermeable, elaborado a base de resinas acrílicas para la impermeabilización de cubiertas y terrazas. Su capacidad de adhesión a la superficie, y su composición química, evita en su totalidad la penetración de la humedad (realizando el procedimiento descrito en la presente ficha técnica).

USOS

Se utiliza para impermeabilizar diferentes tipos de estructuras construidas con concreto, bloque o ladrillo; por ejemplo terrazas, losas, tejas de fibro-cemento y zinc.

Sirve para reparar e impermeabilizar canoas metálicas y ruanas en techos.

Incrementa la reflectancia solar (especialmente el **Broncoelástico** blanco).

VENTAJAS

- Es un impermeabilizante acrílico y elástico;
- Prolonga la durabilidad de sus techos, terrazas, etc;
- Es de fácil aplicación y viene listo para usar;
- Soporta la intemperie y los rayos ultravioleta;
- Evita y sella filtraciones en tejas de fibro-cemento y zinc;
- Alta adherencia;
- No requiere protección con pinturas reflectivas;
- Viene en gran variedad de colores.

MODO DE EMPLEO

Preparación de la superficie:

La superficie debe estar completamente seca y limpia, no tenga humedad interna (poros saturados de agua) que puede ocasionar burbujas o resquebrajamiento de la película de **Broncoelástico**.

Remover todo material suelto, residuos de: aceite, grasa, pinturas viejas, óxido, moho o todo aquello que pudiera afectar la adherencia del producto por medios mecánicos, cepillo de alambre, hidrolavadora o agua a presión.

Si el sustrato tiene empozamientos y protuberancias, o está excesivamente deteriorada, reparar con **Topcem Pronto**, mortero de secado rápido.

Si el sustrato no presenta un perfil de rugosidad adecuado (superficie lisa), se debe proveer por medios mecánicos.

La superficie debe tener una pendiente adecuada hacia las rejillas para evitar empozamientos de agua prolongados.

Verificar que la superficie se encuentre libre de selladores de concreto o agentes de curado base cera potencialmente nocivos para la adherencia del producto. En caso de que haya hongos/algas en la superficie, lavar la superficie con una solución de hipoclorito de sodio (blanqueador casero) en una relación de una parte de agua por una de blanqueador. Retire, posteriormente, la mezcla, lavando con agua

repetidamente.

Si el sustrato muestra algo de corrosión, debe limpiarse con un cepillo de cerdas de alambre, o por medios mecánicos.

APLICACIÓN

Base o imprimación

En superficies porosas como concreto, mortero, madera, entre otros, aplicar una base o imprimación diluida en agua con una proporción de 1 parte de **Broncoelástico** por 1 parte de agua. Aplicar la base en toda el área de la superficie porosa y dejar secar al menos 3 horas.

APLICACIÓN GENERAL

Dejar secar siempre el producto de 3 a 4 horas entre capas. El producto está seco cuando no presenta pegajosidad (no deja huella). El tiempo de secado entre capas dependerá de las condiciones climáticas y de la superficie del sitio de instalación. Aplicar cada capa en sentido cruzado (perpendicular) a la capa anterior. En zonas con tela, aplicar de 2 a 3 capas hasta asegurar que quede completamente cubierta. Verificar que no queden poros en la capa final por donde se pueda filtrar el agua. Esperar 24 horas antes de poner en uso la superficie.

Uso de la Tela Broncopoliéster

Si la losa, teja o canoa tiene fisuras, esta debe ser tratada con **Broncopoliéster** y **Broncoelástico** así:
Aplicar una mano pura (sin diluir) de **Broncoelástico** sobre la fisura en tramos cortos e ir asentando la tela Bronco poliéster de aproximadamente 10 cm de ancho a lo largo de la fisura, inmediatamente después de aplicado el **Broncoelástico** y antes de que seque. El **Broncopoliéster** debe asentarse bien sin dejar arrugas ni burbujas de aire. La impermeabilización debe continuar verticalmente sobre las medias cañas chaflán o muros en una longitud mínima de 20 cm.
En áreas superiores a 20 m² se requiere la utilización de **Broncopoliéster**.

PRECAUCIONES

Mantenimiento

La impermeabilización con **Broncoelástico** puede tener una durabilidad de hasta 10 años, si se cumple con la aplicación de una película seca de 0,7 mm y se realiza un mantenimiento periódico cada 3 años. El mantenimiento consiste en aplicar una capa adicional de producto. De igual manera se debe realizar una limpieza adecuada, en la que se eliminan todas

las sustancias que impidan la adherencia del producto, tales como polvo, grasas, etc. La aparición de fisuras en estructuras y materiales cementosos es normal, estas pueden romper la continuidad de la membrana y afectar el desempeño de la impermeabilización, por lo tanto es necesaria la verificación de la cubierta, al menos una vez al año, y hacer las respectivas reparaciones haciendo uso de la tela Broncopoliéster.

TRÁNSITO

Si el sitio de instalación va a estar sometido a tránsito directo, bien sea liviano, medio o pesado, el **Broncoelástico** debe ser protegido con un revestimiento permanente apto para el tráfico como puede ser cerámica, mortero y/o prefabricados.

COMPATIBILIDADES

No mezclar **Broncoelástico** con otros productos o componente que no haya sido recomendado en esta ficha.
No aplicar **Broncoelástico** sobre brea, productos asfálticos, fibra de vidrio o lechadas quebradizas. No aplicar **Broncoelástico** sobre terrazas que tengan un acabado vitrificado o tableta. No aplicar **Broncoelástico** sobre superficies que tengan contacto permanente con agua, ya sea por encharcamientos o condensaciones, ni para inmersión constante o prolongada.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

Broncoelástico no se considera peligroso según la normativa vigente en cuanto a la clasificación de las mezclas.
Mantener fuera del alcance de los niños.
Evitar el contacto con los ojos.
Durante la aplicación siempre usar guantes y gafas de protección, en el caso del **Broncoelástico** blanco se recomienda que tengan filtro solar. Se deben tomar las precauciones habituales para la manipulación de productos químicos. Para más información y completa sobre el uso seguro de nuestros productos por favor consultar la versión más reciente de nuestra Hoja de Seguridad del producto.

RENDIMIENTO APROXIMADO

De 4 - 4,5 metros cuadrados por galón, dependiendo del grado de porosidad de la superficie, a dos manos.

PRESENTACIÓN

- Cuñete de 5 galones.
- Balde de 2 galones y medio.
- 1 Galón.
- 1/4 de galón.
- 1/8 de galón.

ALMACENAMIENTO

Broncoelástico conservado en su empaque original tiene un tiempo de conservación de 18 meses.

ADVERTENCIA

La información y prescripción anterior, aunque corresponden a nuestra mejor experiencia con los productos, los cuales en condiciones de aplicación adecuadas cumplen con los objetivos para los cuales fueron elaborados, debe considerarse como indicativa y en cualquier caso, quien tenga intención de usar este producto, debe de asegurarse de antemano que es adecuado para el uso previsto. MAPEI no se hace responsable por la aplicación o manipulación inadecuada del producto.

La versión actualizada de la ficha técnica está disponible en la página web www.mapei.com.co

INFORMACIÓN LEGAL

El contenido de esta Ficha de Datos Técnicos

puede ser reproducida en otro documento relacionado con el proyecto, pero el documento resultante no sustituye o complementa los requerimientos de esta ficha técnica en el momento de la aplicación del producto MAPEI.

Para especificaciones técnicas e información de garantía actualizada, por favor visite nuestro sitio web www.mapei.com.co

Las referencias relativas a este producto están disponibles bajo solicitud y en el sitio web Mapei www.mapei.com

DATOS TÉCNICOS (valores característicos)

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE PRODUCTO

Consistencia:	líquida viscosa
Color:	blanco, gris, gris basalto, ladrillo, rojo colonial, azul, verde y negro
Viscosidad(+25°C)	96 - 105
PH Directo:	8,0 - 9,5
Sólidos por peso (%):	> 50%
Densidad (g/ml):	1,2 (±0,07)

DATOS DE APLICACIÓN

Temperatura de aplicación:	de +10°C a +35°C
----------------------------	------------------



MAPEI



MANTO REAL ADHESIVO NORMAL 2.2mm SL

Código: 10332210



DESCRIPCIÓN:

El **Manto Real Adhesivo Normal 2,2 mm SL** es un manto adhesivo elaborado a base de asfalto modificado con polímeros APP y elastómeros, que le confiere elasticidad, plasticidad y flexibilidad, además de una elevada adhesividad al aluminio y a las más comunes superficies a impermeabilizar, que combinada con el refuerzo de fibra de vidrio y la lamina de aluminio estampada lo hace resistente a la tracción y a la intemperie.

COMPOSICIÓN:

Asfalto
Aceite mineral
Polímeros APP e IPP
Polímero SBS
Resina hidrocarbúrica
Plástico siliconado
Hoja de aluminio de 40 micras
Fibra de vidrio de 40 g/m²

USOS RECOMENDADOS:

- La excelente plasticidad permite su utilización en dobleces muy agudos.
- La elasticidad de su mezcla y la resistencia a tracción de fibra de vidrio y del aluminio, permiten el uso en cubrimiento de techos de láminas de fibrocemento, metal, concreto lisos o acanalados.
- Para impermeabilizar y bajar la temperatura de los techos o paredes expuestas al calor, de cualquier inclinación, lisas u onduladas.
- Revestimiento de tuberías sometidas a corrosión o que se quieran aislar térmicamente, igual que para los ductos de aire acondicionado.
- Aislamiento térmico de silos para almacenamiento de alimentos.
- Recubrimiento interno y externo de cavas frigoríficas.
- Revestimiento de techos industriales, agrícolas y avícolas en áreas donde no haya riesgo de ataque químico por álcalis o ácidos.
- Impermeabilización de canaletas de recolección de agua.
- Impermeabilización de techos de madera en listones o machimbrado.

VENTAJAS:

- Soporta cambios de temperaturas expandiéndose y contrayéndose sin agrietarse.
- En áreas sujetas a movimientos, se adapta a ellos, recuperando luego sus dimensiones originales.
- En superficies donde haya presencia de pequeñas juntas de dilatación, siguen su movimiento sin agrietarse.



- Su resistencia al punzonamiento, le permite soportar acabados duros.

DATOS DEL PRODUCTO:

PROPIEDAD	REQUISITO MÍNIMO	RANGO	VALOR TÍPICO EDIL
Ancho rollo, m	0.99	0.99 – 1.10	1.00
Largo rollo, m	9.90	9.90 – 10.10	10.02
Cubrimiento, m ²	----	----	9.10
Peso por superficie, g/m ²	2100	2100 - 2600	2150
Peso / rollo, Kg	21	21 - 26	21.5
Espesor, mm	2.10	2.10 – 2.30	2.19

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE:

- Asegurarse que la placa tenga pendiente mínima de 2% y que no tenga desniveles que puedan generar estancamiento de agua que mancharían el aluminio, ni protuberancias que puedan perforar el manto.
- Limpiar de escombros, polvo, grasa, elementos desprendibles, eliminar musgos, antes de imprimir.
- Imprimir con la cantidad de primer recomendada y dejar que seque antes de impermeabilizar.

INSTALACIÓN:

- En frío sin uso de llama, sobre la superficie previamente imprimada (a exclusión de superficies de madera) y sellado de los solapes con la presión de la mano, pie o de un rodillo de goma dura.
- El plástico siliconado se debe eliminar solo al momento de la instalación para evitar que el polvo del ambiente impida la adhesión.
- Subir al techo solo los rollos necesarios para instalar en las próximas 2 horas para evitar deformación de los rollos de manto, por efecto del calor.

ALMACENAMIENTO Y MANEJO:

- Bajo techo sobre superficie lisa y limpia.
- Temperatura máxima de almacenamiento 40°C.
- Rotación de inventario recomendado de seis meses, usando los lotes más antiguos para evitar que puedan presentar deformaciones.
- Durante el manejo de los rollos no se deben maltratar o golpear en los bordes o en los costados, para evitar daños a la membrana.

EMPAQUE Y DESPACHO:

Despachos a granel.

Empaque en paletas de 115 cm x 115 cm envuelto en bolsa plástica termoretraíble de:

Unidades por paleta: 36.

Peso aproximado 850 kg.

Paletas por contenedor 20ft: 20.

PRECAUCIONES EN LA APLICACIÓN:

- Evitar la exposición del rollo por tiempo prolongado al calor del sol antes de instalarlo, ya que su mezcla rica en polímeros hace que pueda ser difícil manejarlo en la aplicación.
- Limpiar la superficie a impermeabilizar de escombros y polvo antes de imprimir. Dejar secar el primer para evitar el despegue del manto adhesivo.
- No deben colocarse objetos muy pesados o contundentes sobre el manto instalado sin la adecuada protección porque pueden dañarlo.
- La superficie a impermeabilizar no debe presentar protuberancias que puedan perforar el manto, ni deformaciones que permitan el estancamiento del agua de lluvia, ennegreciendo la superficie de aluminio.
- Al realizar el mantenimiento del manto no se debe lavar con productos alcalinos, ácidos o abrasivos porque dañarían la superficie de aluminio.

CUIDADOS:

- Durante la instalación de estos mantos es necesario usar guantes para evitar ensuciarse las manos y protegerlas del filo del aluminio. En caso de ocurrir heridas se debe desinfectar con antiséptico, protegerla con gaza y cinta adhesiva hipoalergénica.

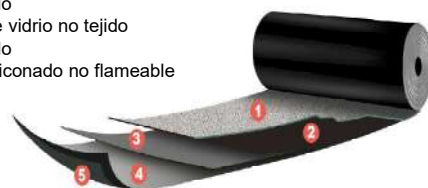
- Usar gafas oscuras para evitar daño a los ojos por el fuerte resplandor del aluminio que actúa como un espejo, refractando el 92 % de la luz.
- No instalar en techos cercanos a aeropuertos, para evitar encandilamiento de los pilotos.

PROPIEDADES FÍSICAS Y ESPECIFICACIONES:

PROPIEDADES	MÉTODOS			ESPECIFICACIONES
	UNI EN	ASTM D 5147	COV	
ESPESOR, mm	1849-1	Sec. 6	3229	2.10 – 2.30
PESO X M2, Kg/m2	1849-1	----	3244	2.10 – 2.60
LONGITUD, m	1848-1	----	3229	10 ± 1%
RESISTENCIA A TRACCIÓN A RUPTURA, kN/m, (Kg/5cm), L/T	12311-1	Sec. 7	3230	≥ 6.8 (35) / ≥ 5.9 (30)
ELONGACIÓN A RUPTURA, % L/T	12311-1	Sec. 7	3230	≥ 5 / ≥ 5
RESISTENCIA AL DESGARRE, N, (Kg), L/T	----	Sec. 8	3245	≥ 196 (20) / 167 (17)
RESISTENCIA A CARGA ESTÁTICA, Kg	12730-A	----	3249	≥ 2 / ≥ 5
FLEXIBILIDAD EN FRÍO, °C	1109	Sec. 12	3247	≤ +5
DEFORMACIÓN EN CALIENTE, °C	1110	Sec. 13	3248	90 ± 15
ABSORCIÓN DE AGUA, %	1847	Sec. 10	3250	NO APLICA
PUNTO DE ABLANDAMIENTO, °C	1427	ASTM D36	419	100 ± 10
ADHESIÓN SOBRE PLAYWOOD @23°C, N/m	----	D7530 / D7530M-17	----	≥ 180

DESCRIPCIÓN DEL LAMINADO:

- Lámina de aluminio gofrada
- Asfalto modificado
- Refuerzo fibra de vidrio no tejido
- Asfalto modificado
- Antiadherente siliconado no flameable



EDIL C.A. CERTIFICADA ISO 9001-2015 registrado ISO 9001-2000 certificado 9001-362-10505 obtenido el 05-2005.
EDIL C.A. ES MIEMBRO DE NRCA DESDE 1990

EMISION: 20-01-2000
REVISION : N° 5
FECHA: 20-05-2020



Fábrica de Productos Impermeabilizantes EDIL, C. A. Rif: J-07505530-6
Avenida Miranda Sur, Zona Industrial Tinaquillo, parcela 10. Tinaquillo, estado Cojedes – Venezuela. Teléfono: 0414 4373768



www.edil.com.ve



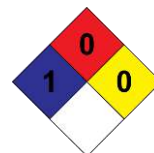
glippolis@edil.com



Edil_fabrica



@edil_fab



SECCIÓN 1: IDENTIFICACIÓN DEL PRODUCTO

- 1.1 Identificador SGA del producto:** ESTUCOR ESTUCO PLASTICO
- 1.2 Uso recomendado del producto químico y restricciones:**
Usos pertinentes: Revestimiento acrílico para exteriores, de acabado liso
Usos desaconsejados: Todo aquel uso no especificado en este epígrafe ni en el epígrafe 7.3
- 1.3 Datos sobre el proveedor:**
CORLANC S.A.S.
Carrera 48 N° 72 sur 01 Avenida Las Vegas
055450 Sabaneta - Antioquia - Colombia
Tfno.: +57-4-3787800
materialesypinturascorona@corona.com.co
<https://www.corona.co>
- 1.4 Número de teléfono para emergencias:** CISTEMA - ARL SURA 018000511414 - 0314055911

SECCIÓN 2: IDENTIFICACIÓN DEL PELIGRO O PELIGROS

2.1 Clasificación de la sustancia o de la mezcla:

NFPA:

Salud: 1
Inflamabilidad: 0
Inestabilidad: 0
Especiales: No relevante

SGA:

La clasificación del producto se ha realizado conforme con el decreto 1496 de 2018, por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.

Acuatico agudo. 3: Peligrosidad aguda para el medio ambiente acuático, Categoría 3, H402
Acuatico cronico. 3: Peligrosidad cronica para el medio ambiente acuático, Categoría 3, H412
Sens. Cut. 1A: Sensibilización cutánea, Categoría 1A, H317

2.2 Elementos de las etiquetas del SGA, incluidos los consejos de prudencia:

NFPA:



SGA:

Atención



Indicaciones de peligro:

Acuatico cronico. 3: H412 - Nocivo para los organismos acuáticos, con efectos nocivos duraderos
Sens. Cut. 1A: H317 - Puede provocar una reacción cutánea alérgica

Consejos de prudencia:

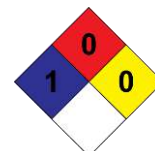
P101: Si se necesita consultar a un médico, tener a mano el recipiente o la etiqueta del producto
P102: Mantener fuera del alcance de los niños
P261: Evitar respirar polvos/humos/gases/ nieblas/vapores/aerosoles
P273: No dispersar en el medio ambiente
P280: Usar guantes/ropa de protección/equipo de protección para los ojos/la cara
P302+P352: EN CASO DE CONTACTO CON LA PIEL: Lavar con abundante agua
P333+P313: En caso de irritación cutánea o sarpullido: consultar a un médico
P501: Eliminar el contenido/recipiente mediante el sistema de recogida selectiva habilitado en su municipio

Sustancias que contribuyen a la clasificación

Masa de reacción de 5-cloro-2-metil-2H-isotiazol-3-ona y 2-metil-2 H-isotiazol-3-ona (3:1)

2.3 Otros peligros que no conducen a una clasificación:

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



SECCIÓN 2: IDENTIFICACIÓN DEL PELIGRO O PELIGROS (continúa)

No relevante

SECCIÓN 3: COMPOSICIÓN/INFORMACIÓN SOBRE LOS COMPONENTES

3.1 Sustancias:

No aplicable

3.2 Mezclas:

Descripción química: Mezcla acuosa a base de aditivos, cargas, coalescentes y resinas

Componentes:

Ninguna de las sustancias que constituyen la mezcla contribuyen a la peligrosidad del producto.

SECCIÓN 4: PRIMEROS AUXILIOS

4.1 Descripción de los primeros auxilios necesarios:

Acúdase al médico en caso de malestar con esta Ficha de Datos de Seguridad.

Por inhalación:

En caso de síntomas, trasladar al afectado al aire libre.

Por contacto con la piel:

Quitar la ropa y los zapatos contaminados, aclarar la piel o duchar al afectado si procede con abundante agua fría y jabón neutro. En caso de afección importante acudir al médico. Si el producto produce quemaduras o congelación, no se debe quitar la ropa debido a que podría empeorar la lesión producida si esta se encuentra pegada a la piel. En el caso de formarse ampollas en la piel, éstas nunca deben reventarse ya que aumentaría el riesgo de infección.

Por contacto con los ojos:

Enjuagar con agua hasta la eliminación del producto. En caso de molestias, acudir al médico con la FDS de este producto.

Por ingestión/aspiración:

En caso de ingestión de grandes cantidades, se recomienda solicitar asistencia médica.

4.2 Síntomas/efectos más importantes, agudos o retardados:

Los efectos agudos y retardados son los indicados en las secciones 2 y 11.

4.3 Indicación de la necesidad de recibir atención médica inmediata y, en su caso, de tratamiento especial:

No relevante

SECCIÓN 5: MEDIDAS DE LUCHA CONTRA INCENDIOS

5.1 Medios de extinción apropiados:

Producto no inflamable, bajo riesgo de incendio por las características de inflamabilidad del producto en condiciones normales de almacenamiento, manipulación y uso. En el caso de la existencia de combustión mantenida como consecuencia de manipulación, almacenamiento o uso indebido se puede emplear cualquier tipo de agente extintor (Polvo ABC, agua,...)

5.2 Peligros específicos del producto químico:

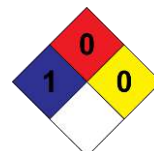
Debido a sus características de inflamabilidad, el producto no presenta riesgo de incendio bajo condiciones normales de almacenamiento, manipulación y uso.

5.3 Medidas especiales que deben tomar los equipos de lucha contra incendios:

En función de la magnitud del incendio puede hacerse necesario el uso de ropa protectora completa y equipo de respiración autónomo. Disponer de un mínimo de instalaciones de emergencia o elementos de actuación (mantas ignífugas, botiquín portátil,...).

Disposiciones adicionales:

Actuar conforme el Plan de Emergencia Interior y las Fichas Informativas sobre actuación ante accidentes y otras emergencias. Suprimir cualquier fuente de ignición. En caso de incendio, refrigerar los recipientes y tanques de almacenamiento de productos susceptibles a inflamación, explosión o BLEVE como consecuencia de elevadas temperaturas. Evitar el vertido de los productos empleados en la extinción del incendio al medio acuático.

**SECCIÓN 6: MEDIDAS QUE DEBEN TOMARSE EN CASO DE VERTIDO ACCIDENTAL****6.1 Precauciones personales, equipo protector y procedimiento de emergencia:**

Barrer y recoger el producto con palas u otros medios e introducirlo en un recipiente para su reutilización (preferentemente) o su eliminación.

6.2 Precauciones relativas al medio ambiente:

Evitar a toda costa cualquier tipo de vertido al medio acuático. Contener adecuadamente el producto absorbido/recogido en recipientes herméticamente precintables. Notificar a la autoridad competente en el caso de exposición al público en general o al medioambiente.

6.3 Métodos y materiales para la contención y limpieza de vertidos:

Se recomienda:

Barrer y recoger el producto con palas u otros medios e introducirlo en un recipiente para su reutilización (preferentemente) o su eliminación.

6.4 Referencias a otras secciones:

Ver secciones 8 y 13.

SECCIÓN 7: MANIPULACIÓN Y ALMACENAMIENTO**7.1 Precauciones que se deben tomar para garantizar una manipulación segura:****A.- Precauciones generales**

Cumplir con la legislación vigente en materia de prevención de riesgos laborales. Mantener los recipientes herméticamente cerrados. Controlar los derrames y residuos, eliminándolos con métodos seguros (sección 6). Evitar el vertido libre desde el recipiente. Mantener orden y limpieza donde se manipulen productos peligrosos.

B.- Recomendaciones técnicas para la prevención de incendios y explosiones.

Debido a sus características de inflamabilidad, el producto no presenta riesgo de incendio bajo condiciones normales de almacenamiento, manipulación y uso.

C.- Recomendaciones técnicas para prevenir riesgos ergonómicos y toxicológicos.

Para control de exposición consultar la sección 8. No comer, beber ni fumar en las zonas de trabajo; lavarse las manos después de cada utilización, y despojarse de prendas de vestir y equipos de protección contaminados antes de entrar en las zonas para comer.

D.- Recomendaciones técnicas para prevenir riesgos medioambientales

Barrer y recoger el producto con palas u otros medios e introducirlo en un recipiente para su reutilización (preferentemente) o su eliminación. ver secciones 8 y 13.

7.2 Condiciones de almacenamiento seguro, incluidas cualesquiera incompatibilidades:**A.- Medidas técnicas de almacenamiento**

Tª mínima: 5 °C

Tª máxima: 30 °C

Tiempo máximo: 12 meses

B.- Condiciones generales de almacenamiento.

Evitar fuentes de calor, radiación, electricidad estática y el contacto con alimentos. Para información adicional ver epígrafe 10.5

7.3 Usos específicos finales:

Salvo las indicaciones ya especificadas no es preciso realizar ninguna recomendación especial en cuanto a los usos de este producto.

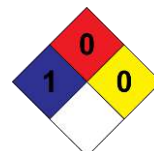
SECCIÓN 8: CONTROLES DE EXPOSICIÓN/PROTECCIÓN PERSONAL**8.1 Parámetros de control:**

Sustancias cuyos valores límite de exposición profesional han de controlarse en el ambiente de trabajo (ACGIH):

Partículas no especificadas de otra forma: Fracción inhalable VLA-ED= 10 mg/m3 // Fracción respirable VLA-ED= 3 mg/m3

8.2 Controles técnicos apropiados:

A.- Medidas de protección individual, como equipo de protección personal (EPP)



SECCIÓN 8: CONTROLES DE EXPOSICIÓN/PROTECCIÓN PERSONAL (continúa)

Como medida de prevención se recomienda la utilización de equipos de protección individual básicos. Para más información sobre los equipos de protección individual (almacenamiento, uso, limpieza, mantenimiento, clase de protección,...) consultar el folleto informativo facilitado por el fabricante del EPP. Las indicaciones contenidas en este punto se refieren al producto puro. Las medidas de protección para el producto diluido podrán variar en función de su grado de dilución, uso, método de aplicación, etc. Para determinar la obligación de instalación de duchas de emergencia y/o lavaojos en los almacenes se tendrá en cuenta la normativa referente al almacenamiento de productos químicos aplicable en cada caso. Para más información ver epígrafes 7.1 y 7.2.

Toda la información aquí incluida es una recomendación siendo necesario su concreción por parte de los servicios de prevención de riesgos laborales al desconocer las medidas de prevención adicionales que la empresa pudiese disponer.

B.- Protección respiratoria.

Pictograma	EPP	Observaciones
 Protección obligatoria del las vías respiratorias	Máscara autofiltrante para gases y vapores	Reemplazar cuando se detecte olor o sabor del contaminante en el interior de la máscara o adaptador facial. Cuando el contaminante no tiene buenas propiedades de aviso se recomienda el uso de equipos aislantes.

C.- Protección específica de las manos.

Pictograma	EPP	Observaciones
 Protección obligatoria de la manos	Guantes de protección contra riesgos menores	Reemplazar los guantes ante cualquier indicio de deterioro. Para periodos de exposición prolongados al producto para usuarios profesionales/industriales se hace recomendable la utilización de guantes de protección química

Dado que el producto es una mezcla de diferentes materiales, la resistencia del material de los guantes no se puede calcular de antemano con total fiabilidad y por lo tanto tiene que ser controlados antes de su aplicación.

D.- Protección ocular y facial

Pictograma	EPP	Observaciones
 Protección obligatoria de la cara	Gafas panorámicas contra salpicaduras y/o proyecciones	Limpiar a diario y desinfectar periódicamente de acuerdo a las instrucciones del fabricante. Se recomienda su uso en caso de riesgo de salpicaduras.

E.- Protección corporal

Pictograma	EPP	Observaciones
	Ropa de trabajo	Reemplazar ante cualquier indicio de deterioro. Para periodos de exposición prolongados al producto para usuarios profesionales/industriales se hace recomendable ropa de trabajo para protección química.
	Calzado de trabajo antideslizamiento	Reemplazar ante cualquier indicio de deterioro.

F.- Medidas complementarias de emergencia

No es preciso tomar medidas complementarias de emergencia.

Controles de la exposición del medio ambiente:

En virtud de la legislación comunitaria de protección del medio ambiente se recomienda evitar el vertido tanto del producto como de su envase al medio ambiente. Para información adicional ver epígrafe 7.1.D

SECCIÓN 9: PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS Y CARACTERÍSTICAS DE SEGURIDAD

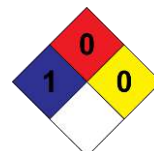
9.1 Información de propiedades físicas y químicas básicas:

Para completar la información ver la ficha técnica/hoja de especificaciones del producto.

Aspecto físico:

*No relevante debido a la naturaleza del producto, no aportando información característica de su peligrosidad.

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



SECCIÓN 9: PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS Y CARACTERÍSTICAS DE SEGURIDAD (continúa)

Estado físico a 20 °C:	Sólido
Aspecto:	Pastoso
Color:	☐ Blanco
Olor:	Característico
Umbral olfativo:	No relevante *

Volatilidad:

Temperatura de ebullición a presión atmosférica:	No relevante *
Presión de vapor a 20 °C:	No relevante *
Presión de vapor a 50 °C:	No relevante *
Tasa de evaporación a 20 °C:	No relevante *

Caracterización del producto:

Densidad a 20 °C:	1866 kg/m ³
Densidad relativa a 20 °C:	1,866
Viscosidad dinámica a 20 °C:	No relevante *
Viscosidad cinemática a 20 °C:	No relevante *
Viscosidad cinemática a 40 °C:	>20,5 cSt
Concentración:	No relevante *
pH:	8 - 10
Densidad de vapor a 20 °C:	No relevante *
Coefficiente de reparto n-octanol/agua a 20 °C:	No relevante *
Solubilidad en agua a 20 °C:	No relevante *
Propiedad de solubilidad:	No relevante *
Temperatura de descomposición:	No relevante *
Punto de fusión/punto de congelación:	No relevante *
Propiedades explosivas:	No relevante *
Propiedades comburentes:	No relevante *

Inflamabilidad:

Punto de inflamación:	No aplicable
Inflamabilidad (sólido, gas):	No relevante *
Temperatura de auto-inflamación:	330 °C
Límite de inflamabilidad inferior:	No relevante *
Límite de inflamabilidad superior:	No relevante *

Explosividad:

Límite inferior de explosividad:	No relevante *
Límite superior de explosividad:	No relevante *

9.2 Información adicional:

Tensión superficial a 20 °C:	No relevante *
Índice de refracción:	No relevante *

*No relevante debido a la naturaleza del producto, no aportando información característica de su peligrosidad.

SECCIÓN 10: ESTABILIDAD Y REACTIVIDAD

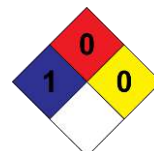
10.1 Reactividad:

No se esperan reacciones peligrosas si se cumplen las instrucciones técnicas de almacenamiento de productos químicos. Ver sección 7.

10.2 Estabilidad química:

Estable químicamente bajo las condiciones indicadas de almacenamiento, manipulación y uso.

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



SECCIÓN 10: ESTABILIDAD Y REACTIVIDAD (continúa)

10.3 Posibilidad de reacciones peligrosas:

Bajo las condiciones indicadas no se esperan reacciones peligrosas que puedan producir una presión o temperaturas excesivas.

10.4 Condiciones que deben evitarse:

Aplicables para manipulación y almacenamiento a temperatura ambiente:

Choque y fricción	Contacto con el aire	Calentamiento	Luz Solar	Humedad
No aplicable	No aplicable	No aplicable	No aplicable	No aplicable

10.5 Materiales incompatibles:

Ácidos	Agua	Materias comburentes	Materias combustibles	Otros
Evitar ácidos fuertes	No aplicable	No aplicable	No aplicable	Evitar alcalis o bases fuertes

10.6 Productos de descomposición peligrosos:

Ver epígrafe 10.3, 10.4 y 10.5 para conocer los productos de descomposición específicamente. En dependencia de las condiciones de descomposición, como consecuencia de la misma pueden liberarse mezclas complejas de sustancias químicas: dióxido de carbono (CO₂), monóxido de carbono y otros compuestos orgánicos.

SECCIÓN 11: INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA

11.1 Información sobre las posibles vías de exposición:

DL50 oral > 5000 mg/kg (rata).

Efectos peligrosos para la salud:

En caso de exposición repetitiva, prolongada o a concentraciones superiores a las establecidas por los límites de exposición profesionales, pueden producirse efectos adversos para la salud en función de la vía de exposición:

A- Ingestión (efecto agudo):

- Toxicidad aguda: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.
- Corrosividad/Irritabilidad: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.

B- Inhalación (efecto agudo):

- Toxicidad aguda: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.
- Corrosividad/Irritabilidad: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.

C- Contacto con la piel y los ojos (efecto agudo):

- Contacto con la piel: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.
- Contacto con los ojos: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.

D- Efectos CMR (carcinogenicidad, mutagenicidad y toxicidad para la reproducción):

- Carcinogenicidad: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.
IARC: Cuarzo (1 % < RCS < 10 %) (1); Cuarzo (RCS < 1 %) (1)
- Mutagenicidad: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.
- Toxicidad para la reproducción: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.

E- Efectos de sensibilización:

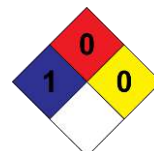
- Respiratoria: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.
- Cutánea: El contacto prolongado con la piel puede derivar en EPPsodios de dermatitis alérgicas de contacto.

F- Toxicidad específica en determinados órganos (STOT)-exposición única:

A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.

G- Toxicidad específica en determinados órganos (STOT)-exposición repetida:

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



SECCIÓN 11: INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA (continúa)

- Toxicidad específica en determinados órganos (STOT)-exposición repetida: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.
- Piel: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3.

H- Peligro por aspiración:

A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3.

Información adicional:

No relevante

Información toxicológica específica de las sustancias:

No determinado

SECCIÓN 12: INFORMACIÓN ECOTOXICOLÓGICA

No se disponen de datos experimentales de la mezcla en sí misma relativos a las propiedades ecotoxicológicas.

12.1 Toxicidad:

No determinado

12.2 Persistencia y degradabilidad:

No disponible

12.3 Potencial de bioacumulación:

No determinado

12.4 Movilidad en el suelo:

No determinado

12.5 Resultados de la valoración PBT y mPmB:

No aplicable

12.6 Otros efectos adversos:

No descritos

SECCIÓN 13: INFORMACIÓN RELATIVA A LA ELIMINACIÓN DE LOS PRODUCTOS

13.1 Métodos de eliminación:**Gestión del residuo (eliminación y valorización):**

Consultar al gestor de residuos autorizado las operaciones de valorización y eliminación. En el caso de que el envase haya estado en contacto directo con el producto se gestionará del mismo modo que el propio producto, en caso contrario se gestionará como residuo no peligroso. Se desaconseja su vertido a cursos de agua. Ver epígrafe 6.2.

Disposiciones legislativas relacionadas con la gestión de residuos:

Legislación relacionada con la gestión de residuos:

Decreto 4741 de 2005, Por el cual se reglamenta parcialmente la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral

SECCIÓN 14: INFORMACIÓN RELATIVA AL TRANSPORTE

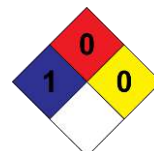
Este producto no está regulado para su transporte

SECCIÓN 15: INFORMACIÓN SOBRE LA REGLAMENTACIÓN

15.1 Disposiciones específicas sobre seguridad, salud y medio ambiente para el producto de que se trate:

NTP (National Toxicology Program): No relevante

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



SECCIÓN 15: INFORMACIÓN SOBRE LA REGLAMENTACIÓN (continúa)

Disposiciones particulares en materia de protección de las personas o el medio ambiente:

Se recomienda emplear la información recopilada en esta hoja de datos de seguridad de materiales como datos de entrada en una evaluación de riesgos de las circunstancias locales con el objeto de establecer las medidas necesarias de prevención de riesgos para el manejo, utilización, almacenamiento y eliminación de este producto.

Otras legislaciones:

Resolución 0312 de 2019 – Nuevos estándares mínimos del SG-SST
CONPES 3868 - Política de gestión del riesgo asociado al uso de sustancias químicas.
Decreto 1079 de 2015 - decreto único reglamentario del sector transporte
NTC 1692 -Transporte de mercancías peligrosas. Definiciones, clasificación, marcado, etiquetado y rotulado
NTC 4532- Transporte de mercancías peligrosas. Tarjetas de emergencia para transporte de materiales. Elaboración
Decreto número 4741 de 2005
Decreto 1299 de 2008 -Reglamenta departamento de gestión ambiental de empresas a nivel industrial estado
Decreto 321 de 1999 - Adopta el Plan Nacional de Contingencia contra derrames de hidrocarburos, derivados y sustancias nocivas.
NTC 4702 - 1 -Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 1. Explosivos
NTC 4702 - 2 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 2. Gases
NTC 4702 - 3 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 3. Líquidos Inflamables
NTC 4702 - 4 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 4. Sólidos Inflamables, Sustancias que presentan riesgo de combustión espontánea, sustancias que en contacto con el agua desprenden gases inflamables.
NTC 4702 - 5 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 5. Sustancias Comburentes y Peróxidos Orgánicos
NTC 4702 - 6 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 6. Sustancias Tóxicas e Infecciosas
NTC 4702 - 8 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 8. Sustancias Corrosivas
NTC 4702 - 9 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 9. Sustancias Peligrosas varias

SECCIÓN 16: OTRAS INFORMACIONES

Legislación aplicable a fichas de datos de seguridad:

Esta hoja de datos de seguridad de materiales se ha desarrollado de acuerdo a la norma técnica colombiana NTC 4435:2010

Textos de las frases legislativas contempladas en la sección 2:

H402: Nocivo para los organismos acuáticos
H412: Nocivo para los organismos acuáticos, con efectos nocivos duraderos
H317: Puede provocar una reacción cutánea alérgica

Textos de las frases legislativas contempladas en la sección 3:

Las frases indicadas no se refieren al producto en sí, son sólo a título informativo y hacen referencia a los componentes individuales que aparecen en la sección 3

SGA:

No relevante

Consejos relativos a la formación:

Se recomienda formación mínima en materia de prevención de riesgos laborales al personal que va a manipular este producto, con la finalidad de facilitar la comprensión e interpretación de esta hoja de datos de seguridad de materiales, así como del etiquetado del producto.

Principales fuentes bibliográficas:

Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación (ICONTEC)
IARC:Agencia Internacional para la Investigación sobre Cáncer
OSHA:Occupational Safety and Health Administration, U.S Department of Labor
NTP:National Toxicology Program
TOXNET: Toxicology data network

Abreviaturas y acrónimos:

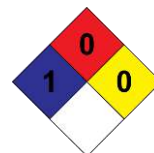
IMDG: Código Marítimo Internacional de Mercancías Peligrosas
IATA: Asociación Internacional de Transporte Aéreo
OACI: Organización de Aviación Civil Internacional
DQO:Demanda Química de oxígeno
DBO5:Demanda biológica de oxígeno a los 5 días
BCF: factor de bioconcentración
DL50: dosis letal 50
CL50: concentración letal 50
EC50: concentración efectiva 50
Log POW: logaritmo coeficiente partición octanol-agua
Koc: coeficiente de partición del carbono orgánico

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -



Ficha de datos de seguridad
según Decreto 1496 de 2018

ESTUCOR ESTUCO PLASTICO



La información contenida en esta ficha de datos de seguridad está fundamentada en fuentes, conocimientos técnicos y legislación vigente a nivel europeo y estatal, no pudiendo garantizar la exactitud de la misma. Esta información no es posible considerarla como una garantía de las propiedades del producto, se trata simplemente de una descripción en cuanto a los requerimientos en materia de seguridad. La metodología y condiciones de trabajo de los usuarios de este producto se encuentran fuera de nuestro conocimiento y control, siendo siempre responsabilidad última del usuario tomar las medidas necesarias para adecuarse a las exigencias legislativas en cuanto a manipulación, almacenamiento, uso y eliminación de productos químicos. La información de esta ficha de datos de seguridad de materiales únicamente se refiere a este producto, el cual no debe emplearse con fines distintos a los que se especifican.

FIN DE LA FICHA DE DATOS DE SEGURIDAD

Emisión: 05/03/2019

Versión: 1

Página 9/9

corona

KORAZA® 5



Pintura premium base agua para exteriores de bajo VOC

DESCRIPCIÓN

Es una pintura premium experta en exteriores, con polímeros 100% acrílicos que le dan alta durabilidad y máxima resistencia a la suciedad y a los hongos. Ideal para superficies expuestas a la intemperie ya que forma una barrera plástica resistente a la lluvia y tiene bloqueador solar que la protege de los rayos del sol, a la vez que es amigable con el medio ambiente por su bajo contenido de VOC. Cuenta con nuestro desarrollo tecnológico del color, ColorTech®.

USOS

Recomendada para ambientes exteriores, para decorar y proteger fachadas y patios; revocados y estucados, en bloque a la vista, ladrillo sin esmaltar, tejas y láminas de fibro-cemento.

*Para la elección adecuada del color te recomendamos utilizar los colores marcados en el abanico con el símbolo del "sol" ☀ los cuales garantizan la retención del color por 5 años siguiendo las recomendaciones de aplicación.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Antihongos superior.
- ✓ Resistencia a la intemperie.
- ✓ Alta adherencia.
- ✓ repele la suciedad.
- ✓ Única con tecnología superior del color ColorTech®.
- ✓ Amigable con el medio ambiente al ser bajo VOC.

COLORES

Más de 5.000 colores disponibles (base pastel - base tint - base deep – base accent).

ACABADO

Mate

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS

Cumple la norma técnica Colombiana **NTC 5828** (especificaciones para la pintura en fachadas)



ISO 9001 – 2015
Sistema de gestión de calidad
CO-SC101-1



ISO 14001 – 2015
Sistema de gestión ambiental
CO-SA069-1



OHSAS 18001 – 2007
Sistema de gestión de seguridad y salud
ocupacional / CO-OS038-1

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Propiedad	Valor	Unidad	Método de medición
Brillo, medido a 60°	< 1 a 5	%	
Viscosidad	95 a 105 *según color	KU	
Densidad	4.6 a 5.3 *según color	Kg / Gal	
Cubrimiento	> =97	%	
Solvente para dilución y limpieza	Agua		
Contenido de VOC	50-100 gr/lit *según color	Gramos/Litro menos agua	ASTMD6886
Secamiento al tacto	1 a 2	Horas	
Secamiento al manejo	2 a 3	Horas	
Secamiento entre manos	2 a 3	Horas	
Sólidos por peso	54,43	%	ASTM D1644
Sólidos por Volumen	39,73 +/-2	%	

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra.

***Entre menor sea el contenido de VOC (Compuestos Volátiles Orgánicos) menor será el impacto negativo sobre la capa de ozono, y ayudará a cuidar tu salud.

INSTRUCCIONES DE USO

1. Preparación de la Superficie a pintar

Antes de aplicar, verifique que la superficie esté seca, limpia, libre de polvo, grasa y pintura deteriorada. En sustratos con cal, retire la cal suelta con rasqueta, lija o cepillo y aplique dos manos de Sellador Pintuco® Antialcalino Sellomax® Ref. 10270 ó 10272. Para grietas, fisuras y juntas (con movimiento) de más de 1,5 mm deben ser selladas con Pintuco® Fix Profesional y luego aplique Koraza®. En concreto repare los poros y grietas con Revofast o Revomastic Pintuco®. En obra nueva aplique una mano de Sellomax® Ref. 10270 ó 10272 para evitar manchas blanquesinas debido a la alcalinidad de la superficie. Si requiere un acabado liso aplique Estuco Acrílico Profesional® para Exteriores Pintuco® Ref. 27060. En muros de ladrillo lave bien con estopa húmeda y aplique 1 mano de Sellomax® Ref. 10270 ó 10272. Para eliminar las manchas de hongos y moho prepare una solución de hipoclorito de sodio (10 partes de agua por 1 de hipoclorito de sodio) y estregue con un cepillo de cerdas duras; deje actuar por 10 minutos aproximadamente, lave con abundante agua y deje secar completamente. No lave con ácidos fuertes tales como clorhídrico, nítrico, sulfúrico, etc., que afecten el posterior comportamiento del producto.

Proteger las superficies pintadas de las lluvias tempranas, por un periodo de entre 4 a 6 horas, para evitar que se dañe la aplicación o que se generen problemas de desempeño.

2. Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle Koraza® 5 con una espátula limpia para obtener completa uniformidad.

Diluya con agua según el equipo de aplicación a usar de acuerdo con la siguiente tabla:

EQUIPOS DE APLICACIÓN	CANTIDAD KORAZA® 5	CANTIDAD DE AGUA*
Brocha o Rodillo	1 galón	13% (492 ml/aprox)
Pistola convencional	1 galón	13% (492 ml/aprox)
Pistola Airless	1 galón	13% (492 ml/aprox)

*Para otros tamaños y/o presentaciones del producto mantener la proporción de dilución equivalente.

En repintes con cambio de color muy apreciable, puede ser necesario aplicar una mano adicional. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la temperatura de la superficie no debe ser mayor a 40°C. Deje transcurrir 1 hora de secado aproximadamente para aplicar la segunda mano (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). Lave con agua los equipos de aplicación.

RENDIMIENTO PRÁCTICO APROXIMADO

Sobre	m²/galón
En obra nueva o sobre revoque.	8 - 10 m² / galón 2 manos.
En repinte sobre color diferente	15 - 20 m² / galón 2 manos.
En repinte sobre color igual o similar	20 - 25 m² / galón 2 manos

*Puede variar dependiendo de la rugosidad de la superficie, método y/o herramienta de aplicación.

PRESENTACIONES

¼ Galón.

Galón.

Balde 2.5 galones.

Caneca 5 galones.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de **36** meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de

barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Para estibado y almacenamiento tener en cuenta la siguiente tabla:

Envase	Máx. de planchas por estiba
Caneca (5GL)	3
Balde (2,5GL)	3
Galón (1GL)	6
Cuarto (1/4GL)	7

- El máximo de apilado de estibas paletizadas es 1 nivel.

- Los envases plásticos no resisten caídas de alturas superiores a su estibado, esto es aproximadamente 1, 20 metros.

- Los envases metálicos no resisten caídas de altura.

- Si los envases metálicos se encuentran abollados, no usar en máquina de agitación.

- Reportar novedades en el material de empaque en la guía de recepción de transporte o durante los 3 días siguientes a la línea de servicio al cliente.

Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor. No vierta el producto en desagües, sobre el suelo o en quebradas o ríos. Para retirar (desprender) el producto (aplicado) que este seco utilice gafas de seguridad y mascarilla para material particulado (polvos). Almacenar en el envase original, este debe permanecer cerrado mientras no se esté utilizando. Se debe

almacenar a temperaturas entre 10°C a 30°C.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte al Asesor Técnico a al área de Servicio al cliente 018000 111 247 ó desde Medellín 325 25 23.

PRODUCTO NO PELIGROSO PARA EL TRANSPORTE

NOTAS LEGALES:

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.

Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001 ISO 14001 y NTC-OHSAS 18001 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

PLANTA CERTIFICADA

Los productos elaborados en Pintuco® en la planta ubicada el km 1 vía Belén- Rionegro, Antioquia-Colombia se encuentran fabricados en una empresa con el certificado de neutralidad de carbono.





FL-50 PRO EMULSIÓN ASFÁLTICA

Impermeabilizante asfáltico modificado con polímeros, estabilizado con agentes emulsificantes y llenantes minerales, para cubiertas de concreto, mortero, ladrillo, madera y metal, y para imprimación bajo mantos asfálticos Fiberglass Isover.

FL-50 PRO Emulsión Asfáltica viene en presentación de 1 galón y 5 galones.

Características

- ✓ Es un producto de fácil aplicación, la aplicación es a temperatura ambiente.
- ✓ Producto listo para su uso.
- ✓ Excelente adherencia a la superficie.
- ✓ Producto base agua, no tóxico, libre de solventes.
- ✓ Se puede usar como imprimante o en un sistema de impermeabilización en frío.
- ✓ Producto de secado rápido.
- ✓ Fácil dilución en agua, fácil de mezclar.
- ✓ Sella pequeñas fisuras y crea barrera anti polvo.
- ✓ Es un ligante entre la placa y la impermeabilización definitiva.
- ✓ Excelente cubrimiento de la superficie.
- ✓ El producto una vez seco no se escurece por efecto del calor solar, no se cristaliza con el frío.
- ✓ Producto de excelente durabilidad. **

Sistemas de aplicación

Aplicación	DESCRIPCIÓN
Como Imprimante	<ul style="list-style-type: none">• Diluir el producto con agua en relación 1:3 en volumen (producto: agua).• Rendimiento aproximado de 30 – 36 m²/galón (consumo de 100 - 120 g/m²).
Como impermeabilizante en frío	<ul style="list-style-type: none">• Imprimir superficie.• Aplicar producto sin diluir, e inmediatamente poner una capa de refuerzo (Fibra de vidrio o poliéster); dejar secar.• Se recomiendan 3 capas de FL-50 PRO Emulsión Asfáltica y dos capas de refuerzo.• Rendimiento aproximado de 7 – 9 m²/galón (Consumo de 400-500g/m²).• Una vez aplicada la última capa de emulsión dejar secar la instalación mínimo 24 horas protegida del sol y la lluvia, y aplicar pintura bituminosa de color aluminio como acabado final.

Propiedades Técnicas

PROPIEDAD	DESCRIPCIÓN
Contenido de sólido	35% ±5
Tiempo de secado <i>*Temperatura ambiente (20°C)</i>	2 horas
Solubilidad en agua	Soluble

***Siguiendo las recomendaciones de almacenamiento, transporte y aplicación del producto y del sistema de impermeabilización.*



Estándar Visual

CARACTERÍSTICA	GUÍA DE ACEPTACIÓN
Apariencia de producto	El producto presenta una textura cremosa, color café oscuro y olor típico del asfalto.
	El producto diluido y completamente mezclado presenta una consistencia líquida homogénea.
	El producto aplicado y seco, presenta un color café a negro de acuerdo a la dilución realizada.

Recomendaciones

- Almacenar bajo techo, en arrumes de máximo 4 cuñetes (1 cuñete = 5 galones) de alto en posición vertical.
- **Vida útil del producto en almacenamiento: 1 año desde la fecha de fabricación en su envase original.** Debe mantenerse el envase bien sellado.
- Asegurar superficie en condiciones óptimas con tratamiento previo de defectos.
- No mezclar con otras emulsiones.
- Mezclar bien el producto antes de usarse.
- Corregir pendiente, no menor a 1.5% para evitar empozamientos.
- Una vez el producto es aplicado, proteger de la lluvia al menos por 6 horas

Información adicional disponible en FiberGlass Isover, contacte a su asesor comercial o consulte nuestra página web: www.isover.com.co

Copia no controlada. La información contenida en este documento puede ser actualizada sin previo aviso.

Empaque

PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	PESO NETO (kg)
FL - 50 PRO Emulsión Asfáltica	5 Galones	18 ± 0.5
	1 Galón	3.6 ± 0.2

PESO BRUTO (kg/envase) = PESO NETO (kg/envase) + PESO EMPAQUE (kg) (5 galones = 1.12 kg, 1 galón = 0.25).

Certificaciones

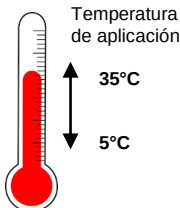


Sistema de gestión de calidad ISO 9001:2015 CO11/4442 certificado por SGS.

1. NOMBRE DEL PRODUCTO

SELLO DE
POLIURETANO
100%

- Máxima elongación 600%
- Flexible
- Alta resistencia a la intemperie
- Pintable
- Ideal para juntas en exteriores
- Clasificación A+ en relación a emisiones al interior, según regulación francesa de VOC
- Base agua



2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sellador y adhesivo elástico 100% poliuretano de un sólo componente, cura con la humedad ambiente formando un sello flexible, de alta elasticidad y adherencia, posee excelente recuperación, resistencia a esfuerzos cíclicos y además es resistente a hongos, es especial para:

- Juntas de control, dilatación o expansión, inclusive en pisos
- Sellar juntas verticales y horizontales
- Tratar fisuras activas entre distintos materiales
- Para adherir materiales diferentes entre sí
- Sellado de elementos en fachadas en aplicaciones interiores y exteriores que puedan utilizarse en clima frío de acuerdo a la norma europea EN 15651-1 (F EXT-INT CC)
- Sellado de elementos para pasos peatonales en aplicaciones interiores y exteriores que puedan utilizarse en clima frío de acuerdo a la norma europea EN 15651- 4 (PW EXT-INT CC)
- Adhesivo para la instalación de lavamanos y lavaplatos de incrustar a los mesones de granito, mármol y similares

Usos

Especial para el sellado y tratamiento de juntas, fisuras o unión entre una gran variedad de superficies tanto en interiores como en exterior tales como:

- Concreto
- Mampostería
- Morteros
- Revestimientos cerámicos
- Poliéster
- Vidrio
- Porcelanato
- PVC
- Madera
- Aluminio
- Metales
- Piedra

3. VENTAJAS

- Alta resistencia a los rayos UV
- Alta resistencia a la humedad
- Uso interior o exterior
- 100% Poliuretano
- 600% de Elongación

- Monocomponente – sin aditivos o catalizadores
- Fácil de aplicar y de limpiar
- No se agrieta, no se pela ni se descascara
- Elasticidad permanente y con alta capacidad de recuperación frente a esfuerzos cíclicos
- Resistencia a la fatiga en relación con sus propiedades mecánicas ante cambios térmicos y esfuerzos constantes
- Sumergible en agua potable
- Tiene el respaldo y la garantía de marca CORONA®

4. PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

Presentación: Cartuchos de 300 ml y 600 ml

Vida útil: 12 meses en su envase original cerrado y almacenado en lugares secos a una temperatura inferior a 25°C

Corona® certifica que este producto cumple con las especificaciones hasta la fecha de vencimiento del producto

5. DATOS TECNICOS

Apariencia	Pastosa
Color	Gris, blanco y negro
Descuelgue (ISO 7390)	Ninguna
Elongación a rotura (ISO 8339)	> 500 %
Densidad a 20°C (77°F)	1,16 ± 0,02
Temperatura de resistencia	- 40 a + 80 °C
Temperatura de aplicación	5 a 35 °C
Secado inicial (formación de película) a 23°C y 50% HR	70 min aprox.
Tiempo de curado a 23 °C y 50% HR	3 mm/24 h
Dureza Shore A	Approx. 40
Modulo al 100% (ISO 8339)	Aprox. 0.4 MPa
Resistencia a rocío de agua y niebla salina	Excelente
Resistencia a rayos UV	Buena
Resistencia a ácidos diluidos y bases	Media
Compatibilidad con pinturas base agua	Si
Compatibilidad con pinturas base solvente	Realizar pruebas
% Sólidos	94 ± 1 por peso 93 ± 1 por volumen
Viscosidad en cps	350.000 – 400.000

Clasificación acorde a ASTM C-920: Clase 25, Tipo S, grado NS, uso T1, NT, A y M

Clasificación acorde a ISO 11600 : F 25 HM

Rendimiento por cartucho:

Diámetro de cordón (mm)	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Longitud de cordón (m)	95	42	24	15	10.5	7.5	5.5	4.5	3.5

6. APLICACIÓN

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE O SOPORTE

La superficie debe de estar completamente seca, libre de polvo, grasa y moho. Elimine partículas sueltas o cualquier elemento que pueda inhibir la adherencia del material

SELLO DE POLIURETANO 100%

Superficies con hongo: Cualquier moho existente en la Superficie se debe eliminar antes de la aplicación. Lave la superficie llena de hongo con una mezcla de 1/4 de galón de un blanqueador doméstico con 3/4 de agua caliente; enjuague completamente y deje secar.

Superficies selladas: Es necesario remover la mayor Cantidad de sello viejo, especialmente si se encuentra en condiciones deterioradas.

En el caso de aplicación sobre superficies metálicas se debe verificar la necesidad de lijar antes de aplicar el producto. Después del lijado debe limpiarse la superficie

Se recomienda limpiar con cepillo de alambre cuando el material vaya a ser instalado sobre concreto

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN DEL PRODUCTO

1. Encintar los bordes de la junta que se desean mantener limpios
2. Verificar la limpieza de la junta
3. Aplique a temperaturas entre 5 y 35°C, y cuando no se espera lluvia por 72 horas
4. Corte la punta del tubo para el tamaño requerido
5. Sujete la pistola de calafateo a un ángulo de 45° y empuje el material delante del inyector, aplicando presión para lograr un sello uniforme
6. Arregle cualquier imperfección entre los primeros 15 minutos después de la aplicación usando espátula o esponja humedecidas con una solución jabonosa
7. Elimine el exceso de producto con un trapo húmedo antes de que forme piel

Notas:

- Almacene a 20°C antes de aplicación en climas fríos
- Para limpiar los restos de material se recomienda usar detergente y agua
- Para limpieza de herramientas usar Acetona o MEC
- Para limpieza después del curado es necesaria la abrasión

7. PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

En los procesos de lavado con hipoclorito evite el contacto con la piel y los ojos, usar guantes y gafas adecuados.

No mezclar con otros materiales

No aplicar cuando se pronostique lluvia ni condensación de agua en las siguientes 72 horas.

Para pintar con pinturas base agua, esperar un tiempo aproximado de 3 horas, y 24 horas para pintar con pinturas base solvente, sin embargo, evaluar la compatibilidad de la pintura base solvente con el sello.

8. GARANTÍA

Si el producto se agrieta, se pela o se separa mientras usted es dueño de su casa y si usó el producto correctamente, presente su recibo de compra y mande el tubo usado a CORONA® Servicio al Cliente para reemplazarle el producto. El vendedor no aceptará responsabilidad por más del reemplazo del producto o el precio de compra.

Después de destapar el tubo debe consumirse la cantidad total del material

Hoja de Seguridad Disponible a petición.

9. MEDIDAS DE SEGURIDAD

No es inflamable.

Toxicidad:

Evite el contacto del producto con la piel y los ojos. No ingiera ni inhale puede causar irritaciones digestivas o respiratorias.

Manténgase fuera del alcance de los niños.

Contacto con los ojos: Causa irritaciones; en caso de contacto, lave la parte afectada con abundante agua limpia, no frote y consulte al médico.

Seguridad Ambiental:

Nocivo para los organismos acuáticos, produce efectos negativos en el medio acuático.

Con el fin de evitar la contaminación del medio ambiente, se debe tener en cuenta lo siguiente:

Suelo: Los desechos o residuos del producto deben disponerse en rellenos sanitarios controlados y/o escombreras autorizadas. El empaque del producto es un residuo reciclable.

Aire: No aplica

Agua: Evite que el producto sea vertido en el alcantarillado o en fuentes de agua. En caso de existir derrames al alcantarillado, realice una limpieza de este y termine de retirar los residuos con abundante agua.

Consulte la Hoja de Seguridad del Producto para mayor información sobre medidas de seguridad y manejo ambiental.

10. INFORMACIÓN ADICIONAL

La información se refiere únicamente al producto especificado, y no es válida cuando es usado en combinación con otros materiales, a menos que sea indicado en esta ficha técnica.

A nuestro entender, la información técnica que incluimos es precisa y correcta. La información técnica publicada e instrucciones son sujetas a cambio sin previa notificación. Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de instalación y las condiciones del sitio de obra.

SELLO DE POLIURETANO 100%

SILICONITE 7 TRANSPARENTE

Hidrófugo Base Solvente para ladrillo, conserva la apariencia natural de la superficie



DESCRIPCIÓN

Siliconite® 7 Transparente es un hidrófugo, repelente al agua, con base en siliconas que impermeabiliza y protege las fachadas en ladrillo de los efectos del agua lluvia. Diseñado

para una duración de hasta 7 años siempre y cuando se sigan las recomendaciones de preparación de superficie y aplicación del producto.

USOS

Para evitar la penetración de agua en sustratos minerales porosos como ladrillo, concreto, piedra, pañetes y morteros. Como hidrófugo

protector en culatas y tejas de barro para evitar formación de hongos y musgo.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- El agua simplemente rueda.
- Reduce la absorción del 80% al 85%.
- Permeable al vapor de agua.
- Reduce el ensuciamiento de las fachadas.
- Impide la absorción de agua evitando la formación de hongos y eflorescencias.
- No forma película, permitiendo la transpiración normal de la superficie.
- Mantiene las fachadas limpias por más tiempo, evitando sobrecostos por mantenimientos periódicos.
- Producto listo para usar y cambia la apariencia del sustrato.
- De fácil absorción, llena los poros y capilares del sustrato repeliendo el agua y produciendo efecto perlado.

PRESENTACIONES

Envase metálico de cuarto y galón / Cuñete de 5 galones / Tambor metálico de 55 galones

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD MÉTODO	VALOR	UNIDAD
Aspecto	Transparente	-
Viscosidad ASTM D1200	8 – 9	s
Densidad ASTM D1475	0,76 +/- 0.02	Kg / L
TIEMPO DE SECADO A 25°C Y HUMEDAD RELATIVA DEL 60%		
Secado total ASTM D1640-03	1	Hora
RENDIMIENTO		
16 – 20 m ² /gal (0,15 – 0,18Kg/m ²) Aplicación a 2 capas		

* El consumo puede variar dependiendo del tipo de superficie, su absorción, el método y condiciones de aplicación.

INSTRUCCIONES DE USO

1. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Antes de aplicar el producto verifique que la superficie esté seca, libre de polvo, sales, grasas, aceite, eflorescencias, humedades, residuos de mortero, o cualquier sustancia contaminante que evite la penetración del producto. Trate previamente fisuras, grietas y otros defectos de la superficie con mortero y déjelo secar por lo menos

4 días antes de aplicar **Siliconite® 7 Transparente**. Lave, desmanche y/o restaure la fachada de ladrillo utilizando los productos de la línea de limpiadores para fachadas Pintuco® según la necesidad específica y deje secar por lo menos 3 días (sin lluvia), antes de aplicar **Siliconite® 7 Transparente**.

2. PREPARACIÓN DEL PRODUCTO Y APLICACIÓN

Revuelva **Siliconite® 7 Transparente** hasta obtener su completa uniformidad. No diluya el producto. Aplique con brocha, equipos de aspersión (fumigadoras) o rodillo de felpa el número de capas necesario según el tipo de superficie y su absorción. Para garantizar la cantidad real de producto requerido por metro cuadrado, se recomienda hacer ensayos previos midiendo la penetración de agua con pipeta Karsten, aplique 2

capas de **Siliconite® 7 Transparente**, la segunda capa antes de que seque la primera (aproximadamente en 30 minutos) y verifique la impermeabilidad, de ser necesario aplique una nueva capa. Lave los equipos de aplicación con varsol o Thinner. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la temperatura de la superficie no debe ser mayor a 40°C.

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

- Se recomienda hacer ensayos para identificar el nivel de absorción y de esta manera determinar el consumo aproximado de producto.
- Si el ladrillo no cumple con la norma NTC 4205, el consumo de hidrófugo puede ser mayor debido a la porosidad y el nivel de absorción.
- La superficie debe estar totalmente seca antes de aplicar el producto y libre de eflorescencias (manchas blancas), se recomienda dejar secar 72 horas después del lavado.
- Producto listo para aplicar, no se debe diluir por ningún motivo.
- Verificar antes de la aplicación del producto que no haya agua atrapada en los muros.
- Proteger de la lluvia 2 a 3 horas después de aplicado.
- **Siliconite 7 Transparente®** es inflamable, por lo tanto, no se debe fumar cerca, ni exponer el producto a las chispas o al fuego directo.
- Los vapores pueden ser nocivos, garantizar ventilación del sitio de aplicación.

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

- Construcleaner Rinse Ladrillo Rojo.
- Construcleaner No Corrosivo.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original es de 12 meses a partir de la fecha de fabricación indicada en código de barras. Una vez abierto el

envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y AMBIENTE

Para mayor seguridad consulte la ficha de seguridad del producto.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al área de Servicio al cliente 01 8000 111 247 o desde Medellín (604) 325 25 23.

PLANTA CERTIFICADA

Los productos elaborados en Pintuco® en la planta ubicada el km 1 vía Belén - Rionegro, Antioquia-Colombia se encuentran fabricados en una empresa con el certificado de neutralidad de carbono.



CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS



ISO 9001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SC101-1



ISO 14001 - 2015
Sistema de gestión ambiental
CO – SA069-1



OHSAS 18001 - 2007
Sistema de gestión de seguridad y salud
ocupacional / CO – OS038-1

NOTAS LEGALES

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con el área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación. Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001 ISO 14001 y NTC-OHSAS 18001 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

Ajover

POLICARBONATO

PERFIL AJOTA ONDULADA

CARACTERÍSTICAS

- Más resistente al impacto y a los cambios climáticos
- Permite el paso de la luz pero no de los rayos directos del sol
- Resistente a la exposición solar
- Estricto control de calidad

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Características	Unidades	Perfil Ajota Ondulada
Traslado Lateral	Cresta	1.5
Traslado Transversal	cm	15
Distancia Máxima entre apoyos	m	1.00

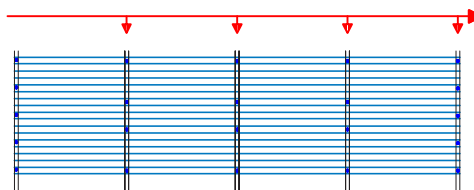
- Colocar un elemento aislante entre la teja y las correas o apoyos, y en los traslados con tejas de otros materiales.
- Almacenar en un lugar fresco y a la sombra.
- Usar siempre el sistema de fijación en las crestas pre-taladrando huecos de 10 mm para garantizar el movimiento generado por la expansión y contracción de la teja ante los cambios de temperatura.
- Las Tejas de Policarbonato contienen una capa coextruida de protección contra la radiación UV.

COLOR



Opal

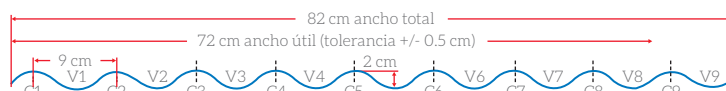
SISTEMA DE FIJACIÓN



Tornillo Auto perforante para Metal
Ref. FTA 14014258



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



DIMENSIONES

Ancho (m)	Largo (m)
0.82	3.66

PRUEBAS DE LABORATORIO

NTC 1088 Resistencia al Impacto: La teja no se rompe, ni se astilla, ni presenta grietas o rajaduras después de dejarle caer una esfera de 60 mm de diámetro y 0.89 kg de masa a una altura de 1,830 mm.

NTC 1088 Retención de Perfiles: El cambio en el paso de las ondulaciones no varía más del 2% después de someter las probetas a 60°C durante 1 hora.

NTC 1088 Resistencia a la Carga Transversal: La deflexión máxima de la teja es inferior a 50 mm a los 5 minutos de aplicada la carga y la deflexión residual no sobrepasa el 10% después de 6 horas de aplicada la carga. La teja no sufre deformación residual del perfil.

NTC 1088 Calidad de Extrusión: La teja no se desintegra en escamas o desmorona después de 20 minutos en acetona a 23°C.

BS4203 (British Standard) Estabilidad Térmica: La teja no se ennegrece completamente a 190°C de temperatura antes de 90 minutos.

Comportamiento al Fuego: Está clasificado como V-2 según el estándar UL-94. La quema sigue 30 segundos después de retirada la llama y se auto-extingue.

ADVERTENCIAS

Este producto debe ser instalado por personal profesional experto en el tema de acuerdo con las instrucciones técnicas correspondientes. AJOVER DARNEL S.A.S. no presta el servicio de instalación por lo que los defectos por este concepto y/o mala manipulación no están cubiertos por la garantía. La garantía no cubre daños causados por eventos naturales que sobrepasen las resistencias del producto, tales como huracanes, terremotos, vendavales, granizo, tormentas, tornados y otros.

Las especificaciones técnicas, características, materiales o diseños, indicadas en esta ficha técnica podrán ser modificadas en cualquier momento y sin previo aviso por el fabricante y sin que se genere ninguna responsabilidad a su cargo. La información de esta ficha técnica, es de carácter general por lo que no debe emplearse de ninguna forma, como sustituto de las necesidades y requisitos de cada proyecto, las cuales no son responsabilidad del fabricante ni de sus distribuidores. La instalación del producto debe hacerse por personal capacitado.

Al seleccionar la cubierta debe tenerse en cuenta el material y tipo de estructura de soporte de aquella, como también todas las cargas indicadas en la Norma Sismo Resistente NSR 10, Título B, Cargas. Así mismo, deben tenerse en cuenta las variables o efectos no incluidos en dicha norma y los asentamientos, dilataciones térmicas u otras posibles condiciones.



Fabricado por Ajover Darnel S.A.S. • Tel: (601) 594 9999 • Calle 65 Bis No. 91 - 82 Bogotá, D.C. - Colombia
Línea gratuita de atención al cliente 01 8000 91 8800 • construccion@ajover.com

www.ajover.com



Nuestro producto cumple con la legislación y reglamentos vigentes
FT-01-PC-149 Rev.7 2023-06-01

PERFIL RURAL

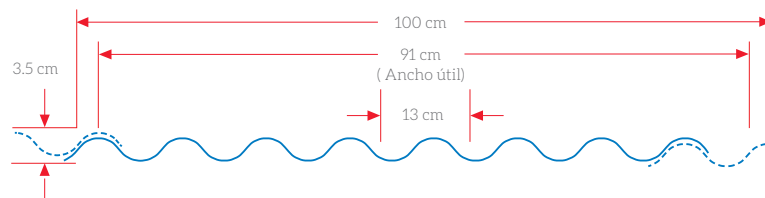
CARACTERÍSTICAS

- Permiten el paso de la luz pero no de los rayos directos
- Resistentes a la exposición solar
- Resistentes al impacto
- Flexibilidad y estabilidad dimensional
- Estricto control de calidad
- Respaldo de marca

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Características	Unidades	Perfil Rural
Voladizo Máximo	cm	14
Distancia Máxima entre Apoyos	m	1.00
Traslado Lateral	cm	9.0
Traslado Transversal	cm	14

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



DIMENSIONES

Teja Rural #	Ancho (m)	Longitud (m)	Código
			Marfil
4	1.00	1.22	C070410
5	1.00	1.52	C070510
6	1.00	1.83	C070610
8	1.00	2.44	C070810
10	1.00	3.05	C071010

- Almacenar en un lugar fresco y a la sombra.
- Debe garantizarse la adecuada ventilación de la teja plástica dejando una distancia mínima de un metro entre el cielo raso y la estructura de soporte de la cubierta. Pueden emplearse otros sistemas de ventilación como rejillas, todo esto para evitar que la teja se deforme o se cristalice. El exceso de calor en el área cubierta disminuye la vida útil del producto.
- Colocar un elemento aislante entre la teja y las correas o apoyos, y en los traslados con tejas de otros materiales.
- Usar siempre el sistema de fijación en las crestas pre-taladrando huecos de 10 mm para garantizar el movimiento generado por la expansión y contracción de la teja ante los cambios de temperatura.

PRUEBAS DE LABORATORIO

NTC 1088 Resistencia al Impacto: La teja no se rompe, ni se astilla, ni presenta grietas o rajaduras después de dejarle caer una esfera de 60 mm de diámetro y 0.89 kg de masa a una altura de 1,830 mm.

NTC 1088 Retención de Perfiles: El cambio en el paso de las ondulaciones no varía más del 2% después de someter las probetas a 60°C durante 1 hora.

NTC 1088 Resistencia a la Carga Transversal: La deflexión máxima de la teja es inferior a 50 mm a los 5 minutos de aplicada la carga y la deflexión residual no sobrepasa el 10% después de 6 horas de aplicada la carga. La teja no sufre deformación residual del perfil.

NTC 1088 Calidad de Extrusión: La teja no se desintegra en escamas o desmorona después de 20 minutos en acetona a 23°C.

BS4203 (British Standard) Estabilidad Térmica: La teja no se ennegrece completamente a 190°C de temperatura antes de 90 minutos.

Comportamiento al Fuego: Se quema en presencia de llama. Al retirarla, se auto-extingue.

ADVERTENCIAS

Este producto debe ser instalado por personal profesional experto en el tema de acuerdo con las instrucciones técnicas correspondientes. AJOVER DARNEL S.A.S. no presta el servicio de instalación por lo que los defectos por este concepto y/o mala manipulación no están cubiertos por la garantía. La garantía no cubre daños causados por eventos naturales que sobrepasen las resistencias del producto, tales como huracanes, terremotos, vendavales, granizo, tormentas, tornados y otros.

Las especificaciones técnicas, características, materiales o diseños, indicadas en esta ficha técnica podrán ser modificadas en cualquier momento y sin previo aviso por el fabricante y sin que se genere ninguna responsabilidad a su cargo. La información de esta ficha técnica, incluyendo las instrucciones de instalación, son de carácter general por lo que no debe emplearse de ninguna forma, como sustituto de las necesidades y requisitos de cada proyecto, las cuales no son responsabilidad del fabricante ni de sus distribuidores. La instalación del producto debe hacerse por personal capacitado.

Al seleccionar la cubierta debe tenerse en cuenta el material y tipo de estructura de soporte de aquella, como también todas las cargas indicadas en la Norma Sismo resistente NSR 10, Título B, Cargas. Así mismo, deben tenerse en cuenta las variables o efectos no incluidos en dicha norma y los asentamientos, dilataciones térmicas u otras posibles condiciones.



VINILICO® 2 EN 1

Rendimiento + Cubrimiento

DESCRIPCIÓN

Vinilico® 2 EN 1 (rendimiento + cubrimiento), es una pintura Tipo 1*, diluible en agua, fabricada a partir de copolímeros vinilacrílicos que proporciona alto cubrimiento y rendimiento. Producto fabricado sin plomo ni cromo.

*Cumple Resolución 1154 del 22 de Junio de 2016.

USOS

Recomendado para aplicar como base y acabado final en superficies interiores y exteriores bajo sombra, tales como mampostería, concreto, estuco, ladrillo, madera, entre otros.

En superficies nuevas: Aplique 1 mano (capa) de Vinilico®, diluido al 40% como imprimante. Para obtener un buen acabado final aplique 2 manos adicionales de Vinilico® con la dilución recomendada según equipo de aplicación a utilizar. En superficies pintadas con color similar: Aplique 2 manos de Vinilico®, con la dilución recomendada según el equipo de aplicación a utilizar. En superficies pintadas con colores intensos: Se recomienda aplicar 2 manos según la intensidad del color a cubrir.



VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Más Rendimiento
- ✓ Más Cubrimiento

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Propiedad	Valor	Unidad
Brillo, medido a 60°	< 10	%
Viscosidad	110 – 130, según color	KU
Densidad	4.5 – 5.5, según color	Kg / Gal
Método de aplicación	Brocha/rodillo/pistola	
Contenido de VOC	50 – 110, según color	Gramos/Litro menos agua



		ASTM D6886
Secamiento al tacto	1 – 2	Horas
Secamiento al manejo	2 - 3	Horas
Lavabilidad	> =80	%
Abrasión	> = 400	Ciclos
Cubrimiento	> =96	%
Secamiento entre manos	2 - 3	Horas
Rendimiento teórico	52 – 60, según color	m ² / gal, a 1 mils de espesor película seca

Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la Superficie

La superficie a pintar debe estar limpia, seca y libre de polvo, mugre, grasa y/o pintura deteriorada.

Elimine los acabados deteriorados con rasqueta o lija.

Resane todas las grietas, agujeros y demás defectos que puedan afectar el acabado de la superficie.

En superficies muy alcalinas (ph >10) se recomienda la aplicación de Sellador Antialcalino, deje secar y después aplique Vinilico®.

Lije suavemente las superficies brillantes en buen estado para suprimir el brillo y en las superficies mate limpie y seque bien, después aplique Vinilico®.

Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle Vinilico® con una espátula limpia, para obtener completa uniformidad.

Diluya el producto con agua según el equipo de aplicación a usar de acuerdo con la siguiente tabla:

EQUIPOS DE APLICACIÓN	*CANTIDAD DE	
	VINILICO® 2 EN 1	AGUA
Brocha o Rodillo	1 galón	30%
Pistola convencional	1 galón	40%
Pistola airless	1 galón	10%

*Esta proporción de dilución se mantiene para cualquier presentación y/o cantidad del producto.



En el momento de la aplicación la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la temperatura de la superficie no debe ser mayor a 40°C.

Deje transcurrir 1 hora de secado aproximadamente para aplicar la segunda mano (Secamiento a 25°C y 60°C de humedad relativa).

Lave los equipos de aplicación con agua.

Evite lavar la superficie con agua y jabón antes de transcurridos 30 días después de aplicación.

RENDIMIENTO PRÁCTICO APROXIMADO

En Repinte sobre color igual o similar..... 30 m²/gal a 35 m²/gal a 2 manos.

PRESENTACIONES

Cuarto de galón

Galón

Caneca de 5 galones

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original es de 36 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y ALMACENAMIENTO

Mantenga el producto fuera del alcance de los niños.

No ingiera el producto.

Evite el contacto con la piel y los ojos.

No consuma alimentos mientras manipula el producto.

Aplique en un lugar con buena ventilación, alejado de toda fuente de calor, y utilice guantes y gafas de seguridad.

Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto.

Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor.

No vierta el producto en desagües, sobre el suelo, en quebradas o ríos.

Para retirar (desprender) el producto (aplicado) que esté seco utilice gafas de seguridad y mascarilla para material particulado (polvos).

PRIMEROS AUXILIOS

En caso de salpicadura del producto en los ojos, aplique agua corriente durante 15 minutos, no aplique agua a presión, solo deje que fluya en el ojo. Luego consulte al médico. En caso de contacto del



producto con la piel, lave con abundante agua y jabón común. Si presenta irritación consulte al médico. En caso de ingestión, no administre ninguna sustancia, no induzca el vómito, consulte inmediatamente al médico y lleve la etiqueta donde se identifica el producto ingerido. Si al manipular el producto, presenta malestar, salga a una zona ventilada y retírese la ropa que tenga impregnada del producto.

En caso de Emergencia llame a la línea de Atención de ARL SURA (CISTEMA): En Colombia al 018000-51 14 14. Fuera de Colombia al (0574) 4444578.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte al Asesor Técnico a al área de Servicio al cliente 018000 111 247 ó desde Medellín 325 25 23.

NOTAS LEGALES:

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.

Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 y NTC-OHSAS 18001:2007 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

KORAZA® 5



Pintura premium base agua para exteriores de bajo VOC

DESCRIPCIÓN

Es una pintura premium experta en exteriores, con polímeros 100% acrílicos que le dan alta durabilidad y máxima resistencia a la suciedad y a los hongos. Ideal para superficies expuestas a la intemperie ya que forma una barrera plástica resistente a la lluvia y tiene bloqueador solar que la protege de los rayos del sol, a la vez que es amigable con el medio ambiente por su bajo contenido de VOC. Cuenta con nuestro desarrollo tecnológico del color, ColorTech®.

USOS

Recomendada para ambientes exteriores, para decorar y proteger fachadas y patios; revocados y estucados, en bloque a la vista, ladrillo sin esmaltar, tejas y láminas de fibro-cemento.

*Para la elección adecuada del color te recomendamos utilizar los colores marcados en el abanico con el símbolo del "sol" ☀ los cuales garantizan la retención del color por 5 años siguiendo las recomendaciones de aplicación.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Antihongos superior.
- ✓ Resistencia a la intemperie.
- ✓ Alta adherencia.
- ✓ repele la suciedad.
- ✓ Única con tecnología superior del color ColorTech®.
- ✓ Amigable con el medio ambiente al ser bajo VOC.

COLORES

Más de 5.000 colores disponibles (base pastel - base tint - base deep – base accent).

ACABADO

Mate

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS

Cumple la norma técnica Colombiana **NTC 5828** (especificaciones para la pintura en fachadas)



ISO 9001 – 2015
Sistema de gestión de calidad
CO-SC101-1



ISO 14001 – 2015
Sistema de gestión ambiental
CO-SA069-1



OHSAS 18001 – 2007
Sistema de gestión de seguridad y salud
ocupacional / CO-OS038-1

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Propiedad	Valor	Unidad	Método de medición
Brillo, medido a 60°	< 1 a 5	%	
Viscosidad	95 a 105 *según color	KU	
Densidad	4.6 a 5.3 *según color	Kg / Gal	
Cubrimiento	> =97	%	
Solvente para dilución y limpieza	Agua		
Contenido de VOC	50-100 gr/lit *según color	Gramos/Litro menos agua	ASTMD6886
Secamiento al tacto	1 a 2	Horas	
Secamiento al manejo	2 a 3	Horas	
Secamiento entre manos	2 a 3	Horas	
Sólidos por peso	54,43	%	ASTM D1644
Sólidos por Volumen	39,73 +/-2	%	

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra.

***Entre menor sea el contenido de VOC (Compuestos Volátiles Orgánicos) menor será el impacto negativo sobre la capa de ozono, y ayudará a cuidar tu salud.

INSTRUCCIONES DE USO

1. Preparación de la Superficie a pintar

Antes de aplicar, verifique que la superficie esté seca, limpia, libre de polvo, grasa y pintura deteriorada. En sustratos con cal, retire la cal suelta con rasqueta, lija o cepillo y aplique dos manos de Sellador Pintuco® Antialcalino Sellomax® Ref. 10270 ó 10272. Para grietas, fisuras y juntas (con movimiento) de más de 1,5 mm deben ser selladas con Pintuco® Fix Profesional y luego aplique Koraza®. En concreto repare los poros y grietas con Revofast o Revomastic Pintuco®. En obra nueva aplique una mano de Sellomax® Ref. 10270 ó 10272 para evitar manchas blanquesinas debido a la alcalinidad de la superficie. Si requiere un acabado liso aplique Estuco Acrílico Profesional® para Exteriores Pintuco® Ref. 27060. En muros de ladrillo lave bien con estopa húmeda y aplique 1 mano de Sellomax® Ref. 10270 ó 10272. Para eliminar las manchas de hongos y moho prepare una solución de hipoclorito de sodio (10 partes de agua por 1 de hipoclorito de sodio) y estregue con un cepillo de cerdas duras; deje actuar por 10 minutos aproximadamente, lave con abundante agua y deje secar completamente. No lave con ácidos fuertes tales como clorhídrico, nítrico, sulfúrico, etc., que afecten el posterior comportamiento del producto.

Proteger las superficies pintadas de las lluvias tempranas, por un periodo de entre 4 a 6 horas, para evitar que se dañe la aplicación o que se generen problemas de desempeño.

2. Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle Koraza® 5 con una espátula limpia para obtener completa uniformidad.

Diluya con agua según el equipo de aplicación a usar de acuerdo con la siguiente tabla:

EQUIPOS DE APLICACIÓN	CANTIDAD KORAZA® 5	CANTIDAD DE AGUA*
Brocha o Rodillo	1 galón	13% (492 ml/aprox)
Pistola convencional	1 galón	13% (492 ml/aprox)
Pistola Airless	1 galón	13% (492 ml/aprox)

*Para otros tamaños y/o presentaciones del producto mantener la proporción de dilución equivalente.

En repintes con cambio de color muy apreciable, puede ser necesario aplicar una mano adicional. En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la temperatura de la superficie no debe ser mayor a 40°C. Deje transcurrir 1 hora de secado aproximadamente para aplicar la segunda mano (Secamiento a 25°C y 60% de Humedad Relativa). Lave con agua los equipos de aplicación.

RENDIMIENTO PRÁCTICO APROXIMADO

Sobre	m²/galón
En obra nueva o sobre revoque.	8 - 10 m² / galón 2 manos.
En repinte sobre color diferente	15 - 20 m² / galón 2 manos.
En repinte sobre color igual o similar	20 - 25 m² / galón 2 manos

*Puede variar dependiendo de la rugosidad de la superficie, método y/o herramienta de aplicación.

PRESENTACIONES

¼ Galón.

Galón.

Balde 2.5 galones.

Caneca 5 galones.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de **36** meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de

barras. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Para estibado y almacenamiento tener en cuenta la siguiente tabla:

Envase	Máx. de planchas por estiba
Caneca (5GL)	3
Balde (2,5GL)	3
Galón (1GL)	6
Cuarto (1/4GL)	7

- El máximo de apilado de estibas paletizadas es 1 nivel.

- Los envases plásticos no resisten caídas de alturas superiores a su estibado, esto es aproximadamente 1, 20 metros.

- Los envases metálicos no resisten caídas de altura.

- Si los envases metálicos se encuentran abollados, no usar en máquina de agitación.

- Reportar novedades en el material de empaque en la guía de recepción de transporte o durante los 3 días siguientes a la línea de servicio al cliente.

Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene el producto en el recipiente original cerrado, en un lugar bajo techo, seco y alejado de fuentes de calor. No vierta el producto en desagües, sobre el suelo o en quebradas o ríos. Para retirar (desprender) el producto (aplicado) que este seco utilice gafas de seguridad y mascarilla para material particulado (polvos). Almacenar en el envase original, este debe permanecer cerrado mientras no se esté utilizando. Se debe

almacenar a temperaturas entre 10°C a 30°C.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte al Asesor Técnico a al área de Servicio al cliente 018000 111 247 ó desde Medellín 325 25 23.

PRODUCTO NO PELIGROSO PARA EL TRANSPORTE

NOTAS LEGALES:

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.

Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001 ISO 14001 y NTC-OHSAS 18001 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

PLANTA CERTIFICADA

Los productos elaborados en Pintuco® en la planta ubicada el km 1 vía Belén- Rionegro, Antioquia-Colombia se encuentran fabricados en una empresa con el certificado de neutralidad de carbono.



 	FICHA TÉCNICA		CÓDIGO: FT-P-P-218
	PRODUCTO TERMINADO PINTURA		VERSIÓN: 1
	INTUMESCENTE BASE AGUA		FECHA: 8/Sep/2022
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL		Página 1 de 4
	I+D PINTURAS		

1. NOMBRE

PINTURA INTUMESCENTE BASE AGUA

2. DESCRIPCIÓN

Recubrimiento intumescente para la protección de estructuras de acero contra fuego de tipo celulósico. El recubrimiento cuando es expuesto a llama directa o al fuego actúa formando una espuma o barrera carbonizada aislante que no conduce el calor, retardando el tiempo de afectación de las propiedades de resistencia de la estructura metálica. Protege la estructura metálica desde 30 minutos hasta 2 horas.

3. CARACTERÍSTICAS

Sistema monocomponente base agua
Diluable en agua, no requiere solventes
Compuestos orgánicos volátiles (VOC) inferior a 10 g/l
Libre de metales pesados (plomo y cromo)
No contiene productos peligrosos para el aire (HAPs)
Bajo olor
Rápido secado
Alto espesor por capa
Alta resistencia al descuelgue
De fácil limpieza
Fácil aplicación
Sin límite de repintado

4. ESPECIFICACIONES

% SÓLIDOS POR VOLUMEN	58.0 - 62.0%	I-CC-M-P-007
VISCOSIDAD STORMER (25°C)	100 - 110 KU	I-CC-M-P-007
DENSIDAD (25°C)	5.0 - 5.2 kg/gal	I-CC-M-P-009
ACABADO	Mate	I-CC-M-P-015
COLOR	Blanco	I-CC-M-P-025



PINTA, PROTEGE Y DECORA. ¡SAPOLIN ES MÁS

www.invesa.com

www.pintaresfacil.com




 laPinturaSapolin
 Pintura Sapolin oficial

 	FICHA TÉCNICA		CÓDIGO: FT-P-P-218
	PRODUCTO TERMINADO PINTURA INTUMESCENTE BASE AGUA		VERSIÓN: 1
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL		FECHA: 8/Sep/2022
	I+D PINTURAS		Página 2 de 4

PROPIEDADES		
SECADO AL TACTO	1 hora (Capa de 200 micras a 25°C)	I-CC-M-P-026
SECADO AL MANEJO	6 horas (Capa de 200 micras a 25°C)	I-CC-M-P-026
SECADO PARA SEGUNDAS MANOS	4 horas (Capa de 200 micras a 25°C)	N/A
SECADO DURO	24 horas (Capa de 200 micras a 25°C)	N/A
SECADO PARA RECUBRIMIENTO FINAL	Mínimo: 12 horas (Capa de 200 micras a 25°C) Máximo: Indefinido	I-CC-M-P-014
RESISTENCIA AL DESCUELGUE	Hasta 600 micras	N/A
ESPESOR RECOMENDADO EN HÚMEDO (APROXIMADO)	Para protección al fuego de: - 30 min (700 micras) - 60 min (1000 micras) - 90 a 120 min (1800 a 2300 micras)	N/A
ESPESOR RECOMENDADO EN SECO (APROXIMADO)	Para protección al fuego de: - 30 min (400 micras) - 60 min (600 micras) - 90 a 120 min (1000 a 1400 micras)	N/A
RENDIMIENTO TEÓRICO PROMEDIO (*)	Para espesor en seco de: - 400 micras: 5 m2/gal - 600 micras: 3.5 m2/gal - 1000 a 1400 micras: 1.5 a 2 m2/gal (*) Varía debido a las pérdidas por el método de preparación y aplicación e irregularidad de la superficie	N/A
SOLVENTE Y DILUCIÓN RECOMENDADA	Hasta 5% de agua	N/A
SISTEMAS DE APLICACIÓN RECOMENDADOS	Pistola Airless y convencional, brocha y rodillo	N/A

5. APLICACIONES Y USOS

Recubrimiento de acción intumesciente para la protección contra el fuego de tipo celulósico en superficies metálicas en ambientes interiores y exteriores, para estructuras como vigas, columnas y cubiertas.

5.1 PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Las superficies deben estar limpias, secas y libres de contaminantes. Para superficies de acero nuevas debe ser aplicado antes un anticorrosivo para proteger el sustrato. Para superficies con recubrimientos existentes, se recomienda crear perfil de anclaje mediante herramientas abrasivas, las áreas afectadas por la corrosión deben ser retiradas y limpiadas y recubrir nuevamente con anticorrosivo.



PINTA, PROTEGE Y DECORA. ¡SAPOLIN ES MÁS

www.invesa.com
www.pintaresfacil.com

  laPinturaSapolin
 Pintura Sapolin oficial

 	FICHA TÉCNICA		CÓDIGO: FT-P-P-218
	PRODUCTO TERMINADO PINTURA INTUMESCENTE BASE AGUA		VERSIÓN: 1
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL		FECHA: 8/Sep/2022
	I+D PINTURAS		Página 3 de 4

5.2 DILUCIÓN

El producto puede ser aplicado sin dilución o diluirse con un máximo de 5% de agua. Evitar una excesiva dilución debido a que puede dar como resultado una menor resistencia al descuelgue y un secado más lento. Un exceso puede causar entrapamiento de agua, posible ampolamiento y deficiente adhesión.

5.3 APLICACIÓN

El producto puede ser aplicado con pistola Airless y convencional, brocha y rodillo. La humedad relativa debe ser inferior a 80%, la temperatura de la pintura debe estar entre 10°C y 30°C y la temperatura del sustrato mínimo 3°C por encima del punto de rocío y máximo de 40°C. Se recomienda aplicar en capas máximo de 300 micras secas para facilitar la evaporación de agua, el número de capas dependerá del tiempo requerido de protección y de la masividad de los perfiles a proteger. Se debe asegurar que la capa aplicada se encuentre seca antes de aplicar la capa siguiente.

5.4 SISTEMA DE APLICACIÓN RECOMENDADO

Se recomienda aplicar un sistema tricapa:

- Capa imprimante: Anticorrosivo Aqua Duty
- Capa intermedia: Pintura Intumescente Base Agua Sapolín
- Acabado final: Esmalte Aqua Duty

6. PRESENTACIÓN

La PINTURA INTUMESCENTE BASE AGUA se ofrece al mercado en presentaciones de 5 galones en envases plásticos.

7. CONDICIONES DE SEGURIDAD EN EL ALMACENAMIENTO Y LA MANIPULACIÓN

Evite todo contacto con la piel y ojos, se debe usar equipo de protección apropiado (guantes, gafas de seguridad) y garantizar una buena ventilación en el lugar de aplicación del producto.

Para emergencias químicas e intoxicaciones llamar a CISPROQUIM®. Servicio las 24 horas.

Teléfonos: Colombia 018000 91 60 12 ó desde celular (031) 288 60 12, Venezuela

08001005012, Perú 080 050 847, Ecuador 1800 59 3005.

7.1 ALMACENAMIENTO

El producto es estable en su envase original hasta por 12 meses. Debe almacenarse bajo techo, en un rango de temperatura de 10-30°C en lugares limpios y secos. El recipiente debe estar cerrado herméticamente y conservarse en su envase original.



APOYAMOS EL
PACTO GLOBAL



PINTA, PROTEGE Y DECORA. ¡SAPOLIN ES MÁS

www.invesa.com

www.pintaresfacil.com



laPinturaSapolin
Pintura Sapolin oficial

 	FICHA TÉCNICA		CÓDIGO: FT-P-P-218
	PRODUCTO TERMINADO PINTURA		VERSIÓN: 1
	INTUMESCENTE BASE AGUA		FECHA: 8/Sep/2022
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL		Página 4 de 4
	I+D PINTURAS		

8. CONSIDERACIONES AMBIENTALES

Es importante en el manejo de este producto o material conocer la información de uso y seguridad y utilizar todo el contenido para evitar la generación de desperdicios. En todo el ciclo se debe cumplir con la normatividad vigente relacionada con el manejo, uso y disposición de este producto o material en aras de prevenir la afectación del medio ambiente. Para mayor información de condiciones de seguridad, almacenamiento, manipulación y aspectos ambientales, consultar la hoja de seguridad del producto.

9. GARANTÍA

INVESA S.A. Ofrece plena garantía de las especificaciones de este producto. Las aplicaciones aquí consignadas son fruto de nuestra experiencia mas no se convierten en garantía, cada usuario debe buscar las mejores condiciones para su aplicación.

Para mayor información comuníquese al: (4) 3342727, opción 1 (Línea de Servicio al Cliente), Visite nuestra página web: www.sapolin.com o escríbanos al correo: contactenos@invesa.com

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Cargo: Gerente Centro Tecnológico Fecha: 08/Sep/2022	Cargo: Gerente Centro Tecnológico Fecha: 08/Sep/2022	Cargo: Gerente Centro Tecnológico Fecha: 08/Sep/2022



APOYAMOS EL
PACTO GLOBAL



PINTA, PROTEGE Y DECORA. ¡SAPOLIN ES MÁS

www.invesa.com
www.pintaresfacil.com

  laPinturaSapolin
 Pintura Sapolin oficial



Eternit®



CUBIERTAS DE FIBROCEMENTO
TEJA ONDULADA PERFIL 7

INOXIDABLES

RESISTENTES

DURABLES

INNOVAMOS EN SOLUCIONES DURADERAS PARA LA CONSTRUCCIÓN

26 centros de
distribución y
comercialización en
más de
27 países

Más de
6,300
Distribuidores

27 plantas
en 9 países



una empresa de

elementia



CONSTRUYENDO EN EL MUNDO

Pertenece al grupo ELEMENTIA, uno de los principales fabricantes de productos de fibrocemento, polietileno y concreto para la industria de la construcción en el mundo.

En Colombia hemos cubierto más de 350 millones de metros cuadrados con nuestras tejas y hemos servido a 1 millón y medio de viviendas con tanques en el territorio nacional. Generamos más de 500 empleos directos entre instaladores, proveedores, transportadores y comerciantes, además de 50.000 indirectos.

Gestión de calidad

Eternit® Colombiana S.A.



COLBOG00438



SC 023-1



SA 022-1



OS 035-1



Eternit® cuenta con la mayor cobertura de distribución del país, sus 3 plantas ubicadas estratégicamente en las ciudades de Bogotá, Barranquilla y Cali, nos permite respaldar el futuro de la construcción en Colombia.



Planta Zona Centro
Sibate, Cundinamarca



Planta Zona Pacífico
Yumbo, Valle del Cauca



Planta Zona Atlántico
Barranquilla, Atlántico



Eternit®

CUBIERTAS DE FIBROCEMENTO



Incombustibles

Resistentes al fuego, no contribuyen a la propagación de llamas en caso de una conflagración.



Fácil instalación

Siguiendo todas las indicaciones, nuestros productos son de fácil instalación.



Color

De acuerdo con las tendencias de la construcción actual, ETERNIT® dispone de tejas y accesorios a color, mejorando así, el aspecto estético de las cubiertas.



Inoxidables

Debido a sus componentes, el fibrocemento no se oxida y presenta buen comportamiento químico y físico en ambientes húmedos y/o salinos.



Resistentes a la humedad

Tienen baja absorción y no se degradan con la humedad.



Confort térmico y acústico

Por sus propiedades físicas, la transmisión de calor y del ruido es menor que otros productos para cubiertas.

NUESTRAS SOLUCIONES EN CUBIERTAS

Teja ondulada Perfil 7

Teja ondulada Perfil 10

Teja ondulada Perfil 7 plus

Sistema residencial (Teja Perfil 7 + Teja de barro)

Teja Española

Teja Barroca

Teja Sevillana



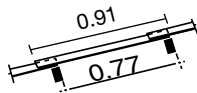
La teja ondulada Perfil 7 es la solución para cubiertas de todo tipo de construcción que requieran un techo económico y versátil, o también un cubrimiento de fachadas.

Cumple con los requisitos exigidos en la norma técnica Colombiana NTC4694, categoría C, clase 6. El cálculo de la estructura sobre la cual se instalarán las tejas debe cumplir los requisitos del reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR 10 y son responsabilidad del calculista.

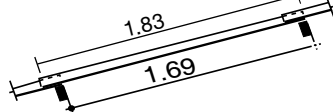
Distancia entre correas

Es la distancia máxima entre apoyos de acuerdo con su longitud, y necesaria para garantizar el adecuado desempeño y funcionalidad de la cubierta.

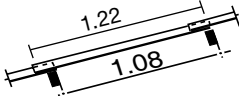
No. 3



No. 6



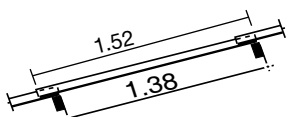
No. 4



No. 8



No. 5



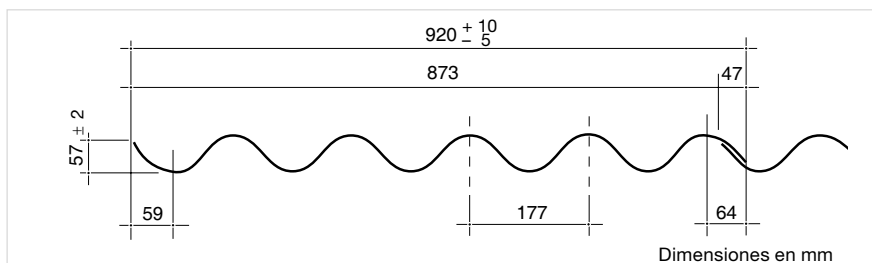
No. 10



Dimensiones en m

La estructura de apoyo y fijación de las tejas debe estar alineada, nivelada y sin salientes que ocasionen daños después de la instalación.

El ancho mínimo de la estructura de apoyo debe ser de 40 mm siguiendo la inclinación de la teja.



Dimensiones en mm

Teja	Longitud		Ancho		Superficie		Traslapo		Peso
	m	m	m	m	m ²	m ²	m	m	
Nº	Total	Útil	Total	Útil	Total	Útil	Long.	Lateral	
3	0.91	0.77	0.92	0.87	0.84	0.67	0.14	0.047	9.55
4	1.22	1.08	0.92	0.87	1.12	0.94	0.14	0.047	12.74
5	1.52	1.38	0.92	0.87	1.40	1.20	0.14	0.047	15.92
6	1.83	1.69	0.92	0.87	1.68	1.48	0.14	0.047	19.11
8	2.44	2.30	0.92	0.87	2.25	2.01	0.14	0.047	25.48
10	3.05	2.91	0.92	0.87	2.81	2.54	0.14	0.047	31.85

* Los despachos de la teja No 3 se realizan bajo pedido.

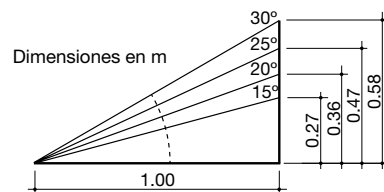
Los procesos de elaboración de los productos ETERNIT® están certificados bajo las normas ISO 9001 Sistema de gestión de la calidad, ISO 14001 Sistema de gestión ambiental, OHSAS 18001 Sistema de gestión en Seguridad y Salud Ocupacional; además de ello la compañía cuenta con certificación BASC Sistema de Gestión en Control y Seguridad.

Pendiente

Es la inclinación en la cual se instala la cubierta. Puede ser medida en grados o porcentaje.

Para mayor información consulte la página 61.

(Manejo instalación y mantenimiento de cubierta).



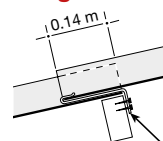
Equivalencias

Angulo	Pendiente
15°	mínima*
20°	27%
25°	36%
30°	47%
	58%

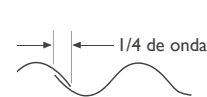
Traslapo

Es la superposición de las tejas con el objetivo de generar ajuste de los elementos y evitar el ingreso de agua.

Longitudinal



Tranversal



Gancho 55, 150 ó 250 mm. de acuerdo con el tipo de estructura empleada.

Cada teja se fija con dos ganchos ubicados en las ondas valle.

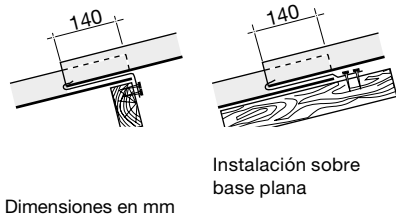
En zonas de fuertes vientos las tejas se fijan con dos tornillos ubicados en las crestas de las ondas, para evitar que el viento las levante.

Para pendientes menores se debe remitir al capítulo de manejo, instalación y mantenimiento de cubierta.

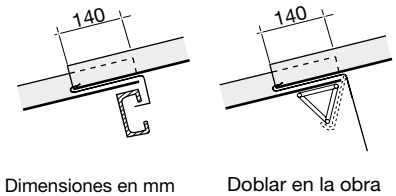


SISTEMAS DE FIJACIÓN

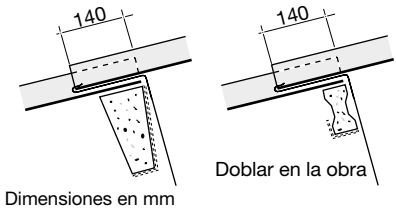
Sobre correas de madera



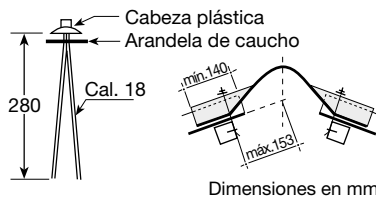
Sobre correas metálicas



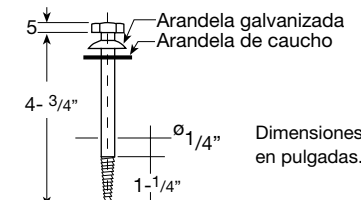
Sobre correas de concreto



Con amarre de alambre para caballetes

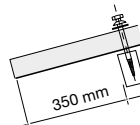


Con tornillos galvanizados para correas de madera

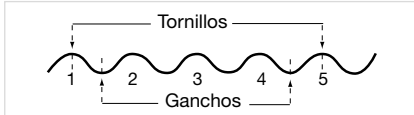


Voladizo máximo

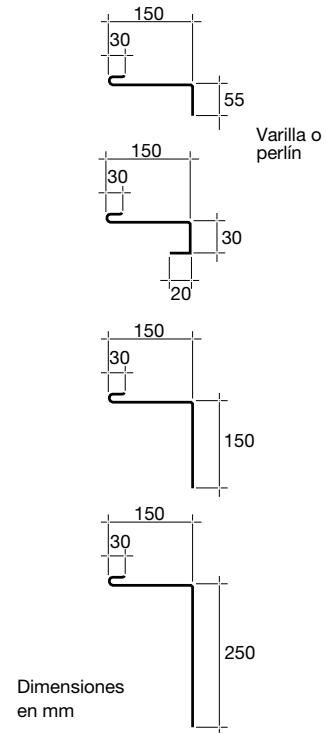
Nota: No colgar del voladizo Materas, Lámparas, Canales, etc.



Localización de los elementos



Ganchos galvanizados



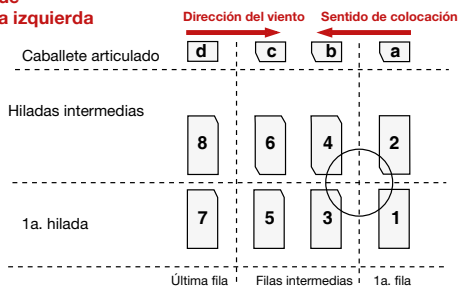
Nota: Para la fijación utilice 2 ganchos o 2 tornillos por teja.

Los elementos de fijación deben cumplir con los requisitos de la norma NTC 275.

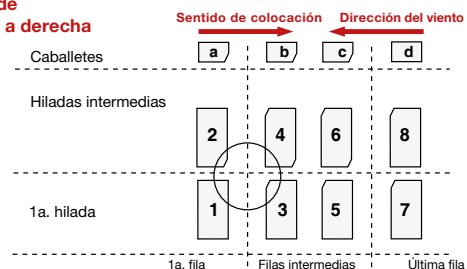
Nota: Cualquier información adicional para manejo almacenamiento e instalación consulte el departamento de servicio al cliente.

SISTEMAS DE INSTALACIÓN

Montaje de derecha a izquierda

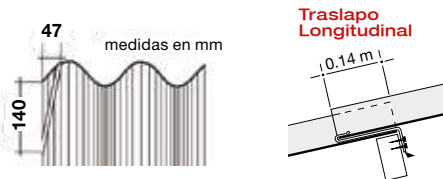


Montaje de izquierda a derecha

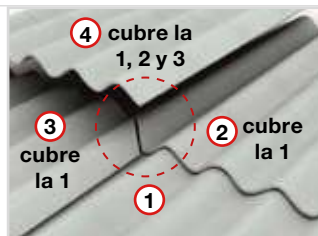
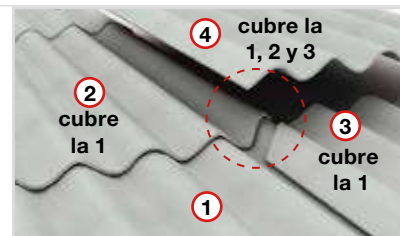


El montaje debe iniciarse de abajo hacia arriba, en el orden indicado.

Despunte de las Tejas



Nota: No realice los despuntes sobre la cubierta.



Cubiertas en Baja Pendiente

Con este sistema se logran ahorros considerables de materiales, especialmente mamposterías de culatas y remates de muros.



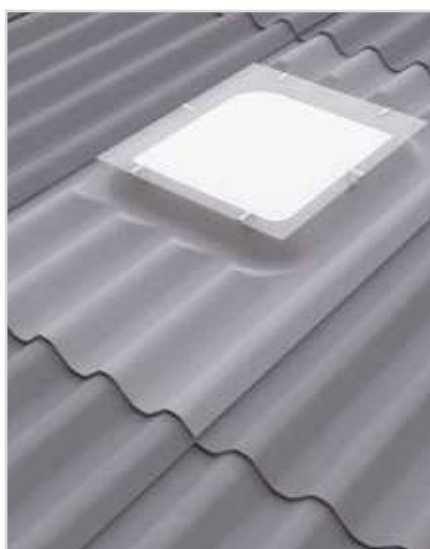
Baja Pendiente	Traslado		Tipo de Fijación	Sellante en Traslado
	Lateral	Longitudinal		
5° - 14°	1 y 1/4 Onda	25 cm	Tornillo	Longitudinal



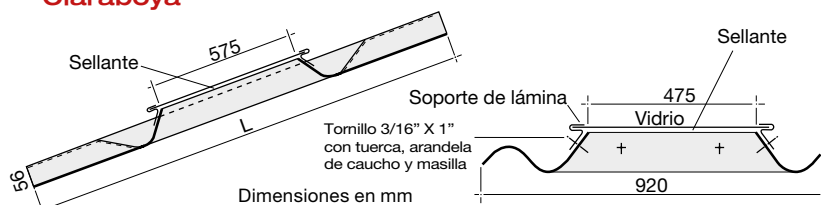
Nota. El despunte debe realizarse también para los caballetes, terminales contra y sobre muro.



Son piezas moldeadas que permiten complementar el correcto funcionamiento de las cubiertas adaptándose perfectamente a la geometría de las tejas, garantizando de esta manera la estanqueidad y el confort para la edificación. Para mayor información consulte la página 67.



Claraboya



Teja	Longitud m		Ancho m		Superficie m ²		Peso kg
Nº	L	Útil	A	Útil	Total	Útil	
4	1.22	1.08	0.92	0.87	1.12	0.94	10.0
5	1.52	1.38	0.92	0.87	1.40	1.20	12.5
6	1.83	1.69	0.92	0.87	1.68	1.47	15.0

Dimensión del vidrio: 0.70 x 0.62 m x 4 mm.

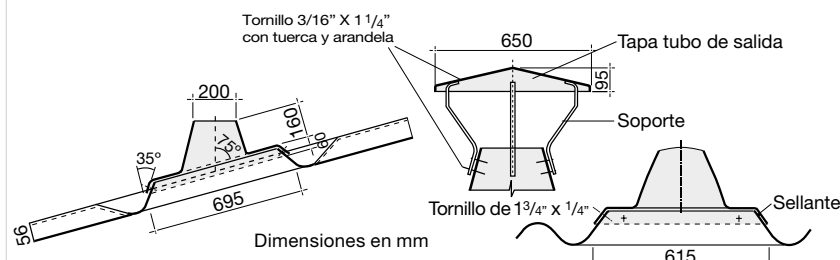
Superficie de iluminación: 0.273 m².

Sellante Poliuretánico: Se debe aplicar entre el vidrio y el marco de la claraboya.



Tubo de salida con tapa

Este sistema de ventilación está compuesto por un tubo de salida y una tapa; instaladas sobre una claraboya.



Tubo de salida

Longitud m	Ancho m	Peso kg
0.695	0.615	4.98

Tapa tubo de salida

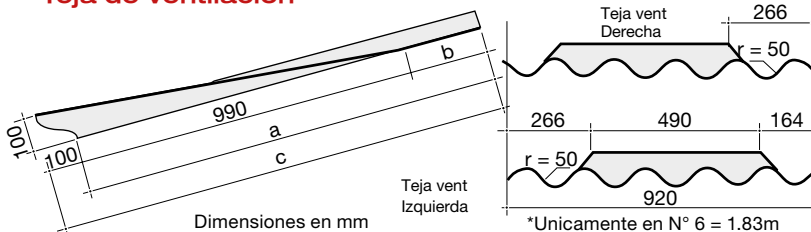
Longitud m	Ancho m	Peso kg
0.650	0.095	3.19

Soporte de la tapa: 3 unidades. Instalación externa.

Nota: Utilizar sellante poliuretánico entre la boca de la claraboya y la tapa tubo de salida.



Teja de ventilación



Teja	Longitud m				Ancho m		Superficie m ²		Peso kg
Nº	c	a	b	Útil	Total	Útil	Total	Útil	
6	1.98	1.83	0.84	1.69	0.92	0.873	1.735	1.480	23.65

Se fabrica izquierda y derecha.

Sentido de cubrimiento:

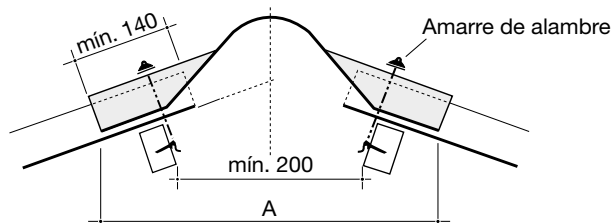
De izquierda a derecha se utiliza izquierda.

De derecha a izquierda se utiliza derecha.



PIEZAS COMPLEMENTARIAS CABALLETES

Caballote fijo



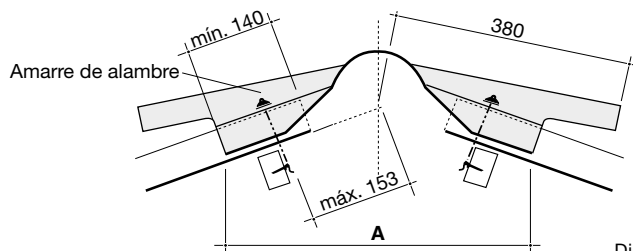
Dimensiones en mm



Ángulo	Ancho m		Traslapo m		Distancia m	Peso kg
	Total	Útil	Longitud	Lateral		
15°	0.92	0.873	0.14	0.047	0.485	5.17
20°	0.92	0.873	0.14	0.047	0.480	5.26
25°	0.92	0.873	0.14	0.047	0.460	5.42

Instalar solo en sistema lineal con despunte.

Caballote de ventilación



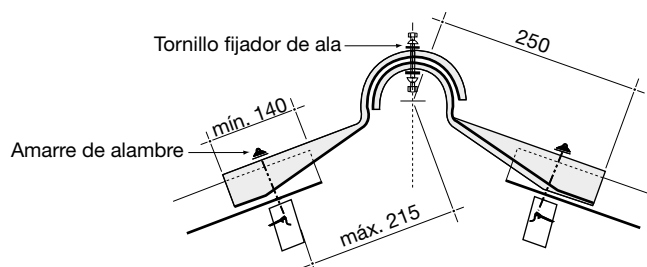
Dimensiones en mm



Ángulo	Ancho m		Traslapo m		Distancia m	Peso kg
	Total	Útil	Longitud	Lateral		
15°	0.92	0.873	0.14	0.047	0.485	7.80
20°	0.92	0.873	0.14	0.047	0.480	7.41
25°	0.92	0.873	0.14	0.047	0.460	7.92

Instalar solo en sistema lineal con despunte.

Caballote articulado ondulado



Dimensiones en mm



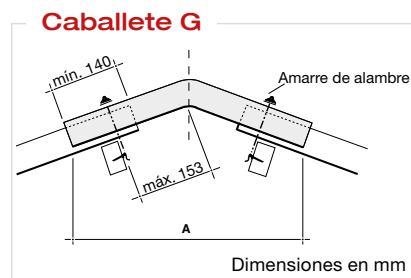
	Ancho m		Traslapo m		Peso kg
	Total	Útil	Longitud	Lateral	
Superior	0.92	0.873	0.14	0.047	3.5
Inferior	0.92	0.873	0.14	0.047	3.8

Instalar solo en sistema lineal con despunte.



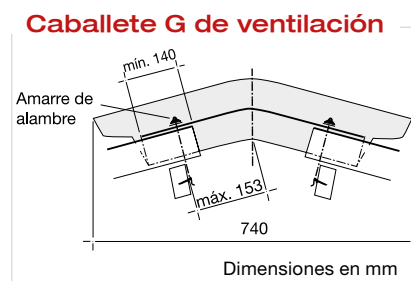
Ángulo	Ancho m		Distancia m	Peso kg
	Total	Útil		
15°	0.92	0.873	0.48	4.94
20°	0.92	0.873	0.47	5.04
25°	0.92	0.873	0.48	6.00

Instalar solo en sistema lineal con despunte.

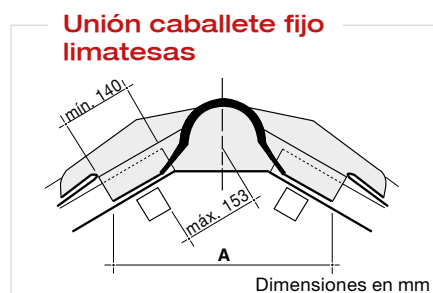


Ángulo	Ancho m		Distancia m	Peso kg
	Total	Útil		
15°	0.92	0.873	0.48	7.3
20°	0.92	0.873	0.47	7.3

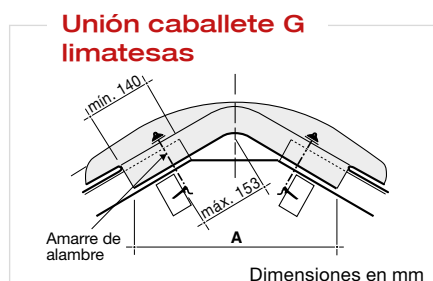
Instalar solo en sistema lineal con despunte.



Ángulo	Distancia m	Peso kg
	A	
15°	0.48	4.10
20°	0.47	4.22



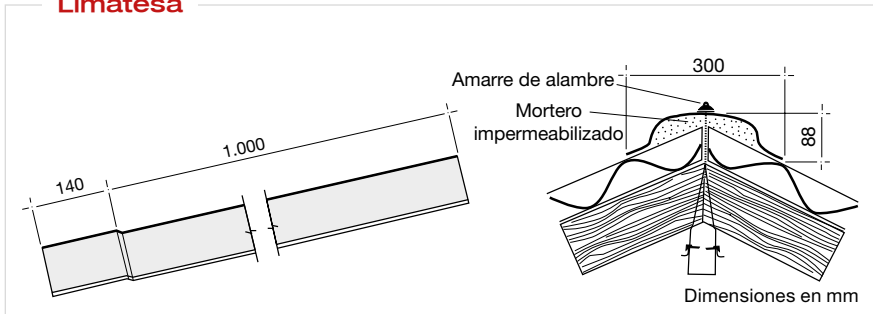
Ángulo	Distancia m	Peso kg
	A	
15°	0.56	3.50
20°	0.56	3.50
25°	0.56	3.50





PIEZAS COMPLEMENTARIAS LIMATESA LIMAHOYA

Limatesa

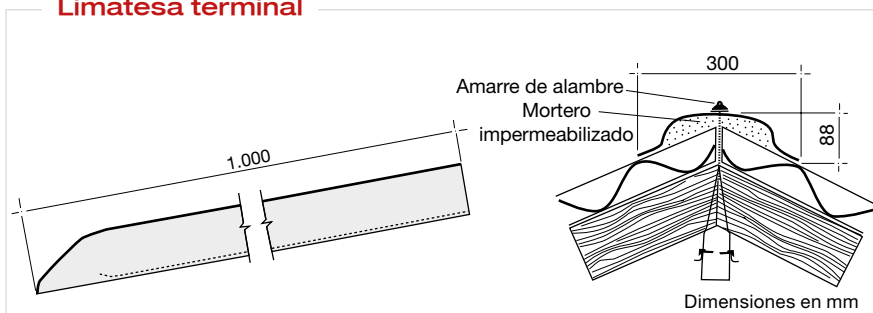


Longitud m		Peso kg
Total	Útil	
1.14	1.00	3.5

Se debe sentar sobre mortero impermeabilizado y con fibras de poliéster o fique sobre la unión de las tejas coloque previamente una tira de polietileno a todo lo largo.



Limatesa terminal

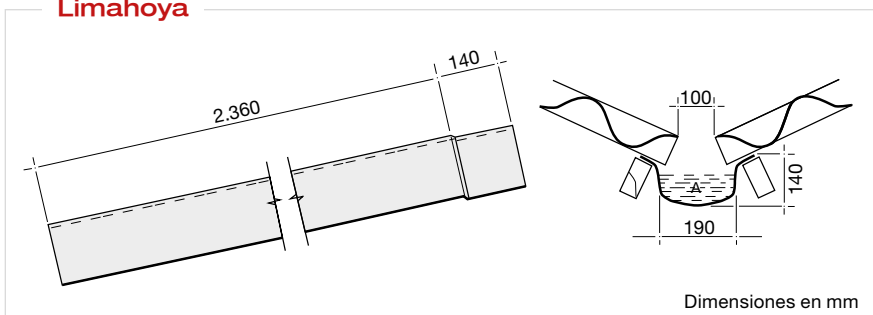


Longitud m		Peso kg
Total	Útil	
1.00	1.00	2.99

Se debe sentar sobre mortero impermeabilizado y con fibras de poliéster o fique sobre la unión de las tejas coloque previamente una tira de polietileno a todo lo largo.



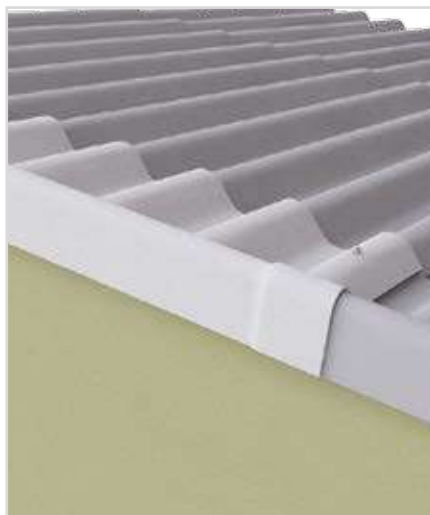
Limahoya



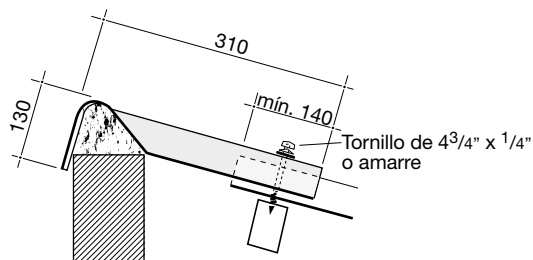
Longitud m		Traslapo m	Área m ²	Peso kg
Total	Útil	Longitud	A	
2.50	2.36	0.14	0.45	12.3

Sellante: Se debe aplicar en la campana de unión con la pieza siguiente.
Las tejas deben sobresalir 6 cm sobre la limahoya.





Terminal superior sobre muro



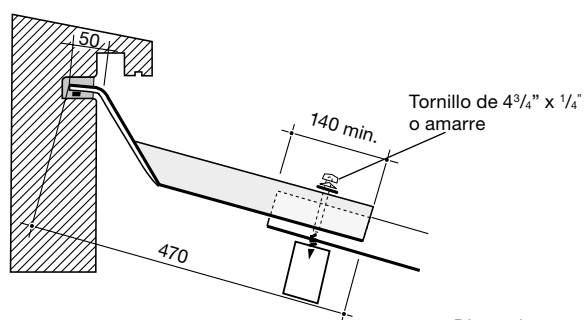
Dimensiones en mm

Longitud m		Ancho m		Traslapo m		Superficie m ²		Peso kg
Total	Útil	Total	Útil	Long.	Lateral	Total	Útil	
0.31	0.17	0.92	0.873	0.14	0.047	0.29	0.15	3.73

Para la instalación de este accesorio se requiere que la cubierta esté instalada en sentido de cubrimiento de izquierda a derecha.



Terminal superior contra muro



Dimensiones en mm

Longitud m		Ancho m		Traslapo m		Superficie m ²		Peso kg
Total	Útil	Total	Útil	Long.	Lateral	Total	Útil	
0.47	0.33	0.92	0.873	0.14	0.047	0.432	0.29	5.4

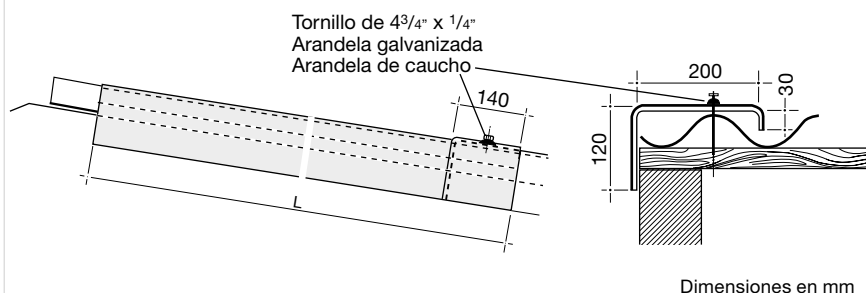
Para la instalación de este accesorio se requiere que la cubierta esté instalada en sentido de cubrimiento de izquierda a derecha.



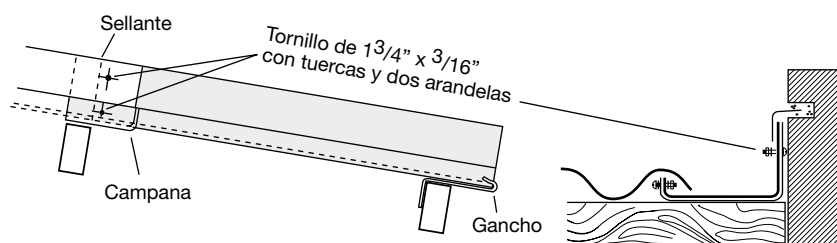
PIEZAS COMPLEMENTARIAS TERMINALES

Terminal lateral plano

Como remate lateral sobre muro:



Como remate lateral contra muro:



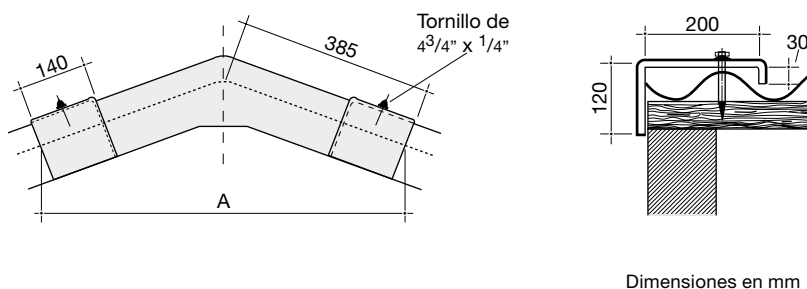
Cuando el terminal lateral plano se utilice como remate lateral contra muro, las campanas deben quedar directamente apoyadas sobre las correas, como se indica en el esquema y se debe sellar con masilla. La fijación se realiza con el mismo gancho de teja.

Terminal	Longitud m		Ancho m	Traslapo m	Superficie m ²		Peso kg
Nº	Total	Útil	Interior	Longitud	Total	Útil	
4	1.22	1.08	0.20	0.14	0.244	0.216	4.6
6	1.83	1.69	0.20	0.14	0.366	0.338	6.8

Se fabrican izquierdos y derechos.

Sellante Poliuretánico: Se debe aplicar en la campana de unión con la pieza siguiente.

Terminal lateral plano cumbre sobre muro

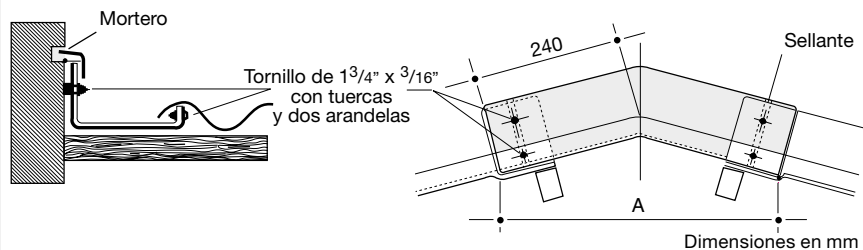


Ángulo	Ancho m	Traslapo m	Distancia m	Peso kg
	Interior	Longitud	A	
15°	0.20	0.14	7.11	3.5





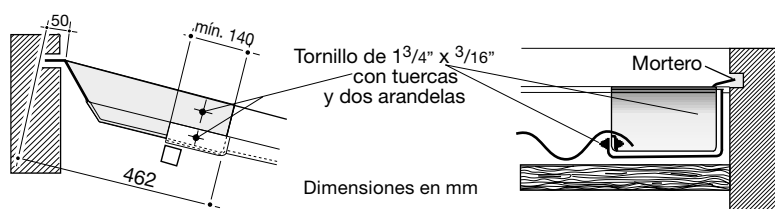
Terminal lateral plano cumbreira contra muro



Inclinación	Ancho m	Distancia m	Peso kg
15°	Interior 0.20	A 0.48	3.5



Terminal lateral plano esquinera contra muro

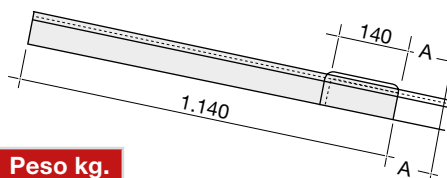


Longitud m	Ancho m	Traslapo m	Peso kg
Total 0.462	Útil 0.322	Interior 0.20	Longitud 0.14
			2.35

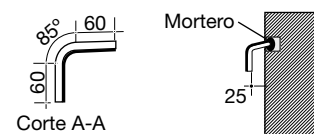
Se fabrica derecho e izquierdo.



Tapa simétrica



Peso kg.
2.3





Presentación

Eternit suministra las tejas pintadas desde fábrica, con los siguientes colores.



Los colores mostrados son una aproximación al tono real.



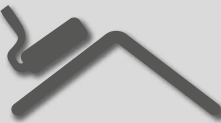
Color

Para otros colores, consultar con el distribuidor regional de su zona o con el departamento de Servicio al Cliente.



Almacenamiento en Bodegas y Obras

Los productos a color deben almacenarse bajo cubierta protegidos del sol y de la lluvia. No se deben arrastrar una teja sobre otra ya que ocasiona el deterioro del recubrimiento.



Aplicaciones

La pintura Eternit Cubiertas es la única pintura recomendada y garantizada por Eternit para el embellecimiento y protección de sus productos, cuando pinte las tejas en obra debe aplicar pintura Eternit Cubiertas, las cuales están especialmente desarrolladas para este uso, también es estrictamente necesario aplicar por la contracara Estabilizador Eternit cuando las tejas tengan un tiempo de fabricación menor o igual a 6 meses con el fin de evitar fisuramiento del material por efectos de dilataciones volumétricas. El no acatamiento de estas recomendaciones se configura como omisión de las condiciones óptimas de instalación y genera la pérdida de garantía de los productos.



Mantenimiento

Cuando se empiece a observar deterioro en los productos a color instalados, es necesario realizar mantenimiento para preservar y prolongar su acabado. (Ver manual de mantenimiento de cubiertas).



TEJA ONDULADA PERFIL 7

INSTRUCCIONES DE MANEJO Y ALMACENAMIENTO DE TEJAS DE FIBROCEMENTO

Almacenamiento de tejas onduladas

Almacenar en superficie, plana, firme y nivelada.

Horizontal

Utilice estibas para almacenar y transportar tejas de fibrocemento. Para almacenamiento cada arrume debe tener:

Teja P7- N°4, 5, 6, 8: Máximo 3 niveles de 100 unidades cada uno o dos niveles de 130 unidades.

Teja P7- N°10: Máximo 2 niveles de 100 unidades cada uno.

Entre arrumes se debe colocar una base y tapa de madera con diseño adecuado y alineadas para el correcto apoyo de las ondas.

El almacenamiento de tejas de diferentes longitudes puede realizarse, siempre y cuando las tejas más largas se encuentren en la parte inferior del arrume, este no supere el máximo de unidades permitido y no se apile a más de un nivel.



Vertical

Sólo permite almacenar el producto a un nivel.

**Tejas N° 4, 5 y 6
Máximo 200 unidades**

**Tejas N° 8 y N°10
Máximo 100 unidades**



Por su seguridad, verifique previamente que la pared pueda soportar el peso de las tejas.

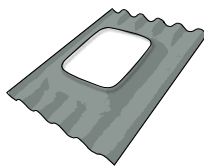


Sobre los arrumes tanto horizontales como verticales no se debe almacenar, ni apoyar ningún otro tipo de material. En todo momento cuide de no golpear el producto

Almacenamiento de claraboyas

El transporte de claraboyas debe realizarse en arrumes de máximo 25 unidades, para el almacenamiento horizontal o vertical cada arrume debe tener máximo 40 unidades de la misma referencia, las cuales deben encontrarse ubicadas sobre estiba de base plana.

El almacenamiento vertical maximiza los espacios y facilita la manipulación de los productos.



Almacenamiento de otros accesorios

Los caballetes, limatesas y terminales deben ser almacenados de canto en arrumes no mayores a 40 unidades, deben ser arrumes simples y no pueden almacenarse otros productos sobre este material.



Manipulación y transporte de tejas

Una persona puede cargar solo una teja de hasta 1.52m de longitud.



Movilice las tejas una a una tomándolas por los extremos.

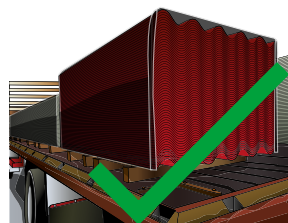
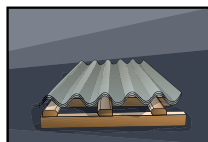


Levántelas siempre por debajo de la primera y cuarta onda de la teja perfil 7.

Nunca tome la teja por las esquinas.

Tenga en cuenta que las tejas a color se deben transportar con protección y almacenar bajo techo y con el plástico que proteja la pintura del sol y del maltrato.

No se debe deslizar una sobre otra por que se raya la superficie pintada.



Utilice siempre las estibas diseñadas especialmente para almacenar y transportarlas.

No olvide, la cantidad máxima de tejas por arrume para transporte son: P 7 N°4 a N°8 **130 unidades máx**, P 7 N°10 **100 unidades máx**.



Si dispone de montacargas movilice arrumes completos directamente al vehículo. Introduzca las uñas por las ventanas de las estibas sin dañar las tejas.



MEDIDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN A LA SALUD DURANTE EL CORTE E INSTALACIÓN DE PRODUCTOS DE FIBROCEMENTO

Herramientas necesarias para corte y perforación de tejas y accesorios



1. Sierra circular de baja velocidad y disco no abrasivo con sistema de extracción de polvo.



2. Caladora de baja velocidad con sistema de extracción de polvo: Para cortes longitudinales transversales y especiales, como orificios para paso de tuberías, etc.



3. Taladro o berbiquí con broca para metal.



4. Rayador: Para despuntes y cortes longitudinales.



5. Serrucho de punta: Para despuntes, verticales, longitudinales y transversales.

Medidas de seguridad y protección

La instalación de los productos de fibrocemento debe ser realizada por personal técnico que cumpla con los procedimientos indicados en este manual.

Estos productos contienen fibras, la manipulación indebida puede resultar peligrosa para la salud.



Si requiere transformar, cortar o perforar productos de fibrocemento, hágalo en una zona abierta y bien ventilada.



Humedezca previamente las áreas de corte para evitar la generación de polvo.



Cuando haga aseo en las zonas donde cortó o transformó los productos, utilice preferiblemente métodos de aspiración, si es necesario barrer, debe humedecer la zona para evitar la generación de polvo.



Se debe cumplir la normatividad vigente para trabajo seguro en alturas.



Para transitar sobre las cubiertas de fibrocemento se deben colocar tabloncillos apoyados sobre tres correas mínimo. No se debe transitar sobre las cubiertas de fibrocemento húmedas. El ancho de los tabloncillos debe apoyarse mínimo sobre dos ondas de la teja.



Mientras esté cortando o perforando el producto, se deben utilizar elementos de protección personal respiratoria aprobados por el Ministerio de la Protección Social o quien haga sus veces. En ausencia de elementos de protección personal respiratoria aprobados por dicho Ministerio, se debe garantizar que éstos, ofrezcan una alta eficiencia de retención, la cual debe ser igual o superior al 99.97% para partículas de 0,3 micrómetros de diámetro y que posean el etiquetado de aprobación NIOSH/MSHA N, R o P 100 o su equivalente.

Evite generar polvo fino al cortar o transformar productos de fibrocemento. La inhalación de polvo en altas concentraciones y durante un tiempo prolongado, puede ocasionar enfermedades respiratorias.



Para todo proceso de corte, es obligatorio el uso de gafas de protección.



Línea de Servicio al Cliente: **018000 115 660** eternit@elementia.com
www.eternit.com.co     /EternitColombia



**INNOVAMOS EN SOLUCIONES
DURADERAS PARA LA CONSTRUCCIÓN**

Se reserva el derecho de modificar este documento en cualquier momento, en el marco de las políticas de desarrollo y mejoramiento continuo de sus productos.

CT-P7FC V1 / ENE2018

Descargue nuestros manuales en www.eternit.com.co



8.6. Anexo 6 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA



CORRESPONDENCIA ENVIADA



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

APU PUERTA TITIRIBÍ + COTIZACIÓN

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

8 de febrero de 2024, 8:45 p.m.

Para: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

CCO: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Buenas Noches

Cordial Saludo

Por medio de la presente me permito remitir APU de la puerta que exigió la registradora del municipio de Titiribí esto para su debida revisión y aprobación.
También se anexa la cotización suministrada por uno de los proveedores que manejan este tipo de puertas, al igual que la cotización que alguna vez pasó la registradora.

Por el momento son las cotizaciones con las que se tienen en el momento , si se consigue otra se anexará a esta propuesta.

No siendo más, agradezco la atención prestada.

Atentamente

**JONATHAN GUEVARA SOTO**

Ingeniero residente de obra civil

Cell Mobile: +57 300 5549512

E-Mail: consorcioventura.snr@gmail.com**3 archivos adjuntos****cotización puerta en madera -Titiribí.jpg**
167K**Copia de APU_-O(1).xlsx**

34K

**COTIZACION_010_-_2.700.000[1] - PUERTA METÁLICA.pdf**

194K

CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Buenos dias,

Cordial saludo,

Se envía revisión de APU - OE - 1

En revisión de la interventoría se ajusta el valor de la herramienta menor que se encontraba mal cuantificado.

Se ajusta el rendimiento de la mano de obra.

		ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
CAPITULO:		2, CARPINTERÍA EN MADERA - TITIRIBÍ			
Item		Actividad		Unidad de Medida	
O.N 01		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTRADA PRINCIPAL ORIP		GL	
I. Materiales					
Descripcion		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor
BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3PG PARA PUERTA DE PASO 2 X 76 X 76 MM		un	6	\$ 11.950	\$ 71.700
MARCO PARA PUERTA EN METÁLICA 8cmX3cmX253m		un	1	\$ 466.500	\$ 466.500
TORNILLO PARA METAL 1 N°6		un	0,15	\$ 144	\$ 22
PUNTILLA ACERADA 1		lb	0,05	\$ 6.169,00	\$ 308
PUERTA METÁLICA 2.53*1.65 METROS EN DOS ABRAS CAL 18 - PINTADA		un	1	\$ 1.564.446,00	\$ 1.564.446,00
CERRADURA YALE DE SEGURIDAD- INCLUYE TORNILLOS		un	1	\$ 129.500,00	\$ 129.500,00
SUB TOTAL				\$ 2.232.476,05	
II. EQUIPOS					
Descripcion		Tipo	Rendimiento	Tarifa/Hora	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)		%	5,00%	\$ 39.810	\$ 1.990,50
ESCALERA DE TIJERA TIPO GATO		D	2,00%	\$ 4.350,00	\$ 87,00
SUB TOTAL				\$ 2.077,50	
III. TRANSPORTES					
Material	Volumen o Peso o cantidad	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor Unitario
TRANSPORTE DE PUERTA			56,9	\$ 1.956,82	\$ 111.343,27
SUB TOTAL				\$ 111.343,27	
IV. MANO DE OBRA					
Tipo de Cuadrilla o Trabajador	Jornal	prestaciones	Rendimiento	Jornal Total	Valor unitario
CUADRILLA HH METÁLICAS	hc		2,00	\$ 50.932	\$ 101.864,00
SUB TOTAL				\$ 101.864,00	
TOTAL COSTO DIRECTO				\$ 2.447.760,82	
Administracion				25,00%	\$ 611.940,21
Imprevistos				1,00%	\$ 24.477,61
Utilidades				5,00%	\$ 122.388,04
Iva sobre Utilidad				19,00%	\$ 23.253,73
VALOR TOTAL ITEM				\$ 3.229.820,40	

		ANALISIS DE PRECIOS U REVISION INTERVEN	
CAPITULO:		2, CARPINTERÍA EN	
Item	Actividad		
O.N 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PU PRINCIPAL ORIP		
I. Materiales			
Descripcion	Unidad	Cantide	
BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3PG PARA PUERTA DE PASO 2 X 76 X 76 MM INCLUYE TORNILLOS	un	6	
MARCO PARA PUERTA EN METÁLICA 8cmX3cmX253m	un	1	
TORNILLO PARA METAL 1 N°6	un	0,15	
PUNTILLA ACERADA 1	lb	0,05	
PUERTA METÁLICA 2.53*1.65 METROS EN DOS ABRAS CAL 18 - PINTADA	un	1	
CERRADURA YALE DE SEGURIDAD- INCLUYE TORNILLOS	un	1	
SUB TOTAL			
II. EQUIPOS			
Descripcion	Tipo	Rendim to	
HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	
ESCALERA DE TIJERA TIPO GATO	D	2,00%	
SUB TOTAL			
III. TRANSPORTES			
Material	Volumen o Peso o cantidad	Distancia	M3-Kn
TRANSPORTE DE PUERTA METÁLICA			56,9
SUB TOTAL			
IV. MANO DE OBRA			
Tipo de Cuadrilla o Trabajador	Jornal	prestaciones	Rendim to
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc		1,94
SUB TOTAL			
TOTAL COSTO DIRECTO			
Administracion			
Imprevistos			
Utilidades			
Iva sobre Utilidad			
VALOR TOTAL ITEM			

Se debe tener en cuenta que dentro de las obligaciones del contrato el contratista debe presentar como mínimo 3 cotizaciones que correspondan a la actividad a realizar, la cotización presente corresponde a la actividad ya que la puerta cotizada no corresponde a las especificaciones técnicas de la puerta a instalar por lo tanto se solicita un como mínimo adjuntar 2 cotizaciones más aprobar esta obra extra.

9. Presentar los siguientes documentos a la interventoría, una vez sean requeridos por ellos:

- Flujo de inversión por cada Oficina.
- APU del ítem no previsto el cual contendrá 3 cotizaciones como mínimo de insumos, las cuales serán evaluadas por la interventoría en paralelo con las cotizaciones que ellos mismos presenten.

10. Tener en cuenta dentro de cada uno de los análisis de precios unitarios todo lo necesario y suficiente para llevar a cabo el ítem de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas contractuales, en relación con: el equipo (con sus rendimientos), materiales (cantidades, rendimientos), transportes, mano de obra (con sus rendimientos), AIU. Los equipos deberán tener la capacidad y rendimientos que requiera la ejecución de cada ítem de obra.

11. Cualquier error u omisión del Contratista en los costos directos o indirectos considerados en su Análisis de Precios Unitarios para los ítems de obra, es de exclusiva responsabilidad del Contratista y por lo tanto no podrá reclamar a la Entidad reconocimiento alguno adicional al valor de los precios unitarios consignados en el Formularios – Propuesta económica Agrupación No. 1 y Agrupación No. 2.

Muchas gracias por su atención.

[Texto citado oculto]

JUAN ANDRES CASTAÑO ZAPATA
INGENIERO CIVIL
INTERVENTORIA
CONSORCIO EDIFICACION DICAC



2 archivos adjuntos



Copia de APU_-O(1).xlsx
36K



Copia de APU_-O(1).pdf
50K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CAMBIO DE GUARDA PUERTA PRINCIPAL ORIP YARUMAL1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

26 de enero de 2024, 9:36 a.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Buenos días,

Por solicitud de la registradora de la ORIP YARUMAL se realizará el cambio de la guarda de la cerradura de la puerta principal, esta actividad no está contemplada en las ejecuciones contractuales, será efectuada a costo de la empresa.

Atentamente,

ARQ. ANIBAL ISAAC CARVAJAL KALIL
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO VENTURA



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4 CV-SNR-046-2024 RESPUESTA INGRESO DE AGUAS LLUVIAS ORIP AMALFI

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

6 de febrero de 2024, 5:21 p.m.

Para: Correspondencia SNR <correspondencia@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, ingenierosoficina@gmail.com

Buenas tardes,

Remitimos respuesta a solicitud de interventoría de acuerdo a correo del 06 de febrero de 2024.

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

**CV-SNR-046-2024 RESPUESTA INGRESO DE AGUAS LLUVIAS ORIP AMALFI.pdf**

5566K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP AMALFI CORTE 1

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

26 de enero de 2024, 5:02 p.m.

Para: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenas tardes,

Remitimos nuevamente de acuerdo a sus observaciones documentos del asunto para facturación.

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

 **13. REGISTRO FOTOGRAFICO 11 ORIP.zip** **ORIP AMALFI CORTE 1.zip**
16102K**Correspondencia SNR** <correspondencia@supernotariado.gov.co>

29 de enero de 2024, 9:06 a.m.

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Buen día,

El numero de radicado asignado es SNR2024ER008943

Cordialmente,

Grupo de Correspondencia SNR**De:** CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**Enviado:** viernes, 26 de enero de 2024 17:02**Para:** Correspondencia SNR <correspondencia@Supernotariado.gov.co>**Cc:** Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>; Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>; Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>; CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>**Asunto:** CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP AMALFI CORTE 1

21/3/24, 18:44

Gmail - CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP AMALFI CORTE 1

[Texto citado oculto]



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP AMALFI CORTE 1

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

26 de enero de 2024, 5:13 p.m.

Para: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenas tardes,

Remitimos nuevamente de acuerdo a sus observaciones documentos del asunto para facturación.

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

**ORIP AMALFI CORTE 1.zip**

16102K

Correspondencia SNR <correspondencia@supernotariado.gov.co>

29 de enero de 2024, 12:04 p.m.

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Buen día,

El numero de radicado asignado es SNR2024ER009122

Cordialmente,

Grupo de Correspondencia SNR**De:** CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**Enviado:** viernes, 26 de enero de 2024 17:13**Para:** Correspondencia SNR <correspondencia@Supernotariado.gov.co>**Cc:** Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>; Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>; Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>; CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>**Asunto:** CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP AMALFI CORTE 1

[Texto citado oculto]



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP ANDES CORTE 1

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

29 de enero de 2024, 12:32 p.m.

Para: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenas tardes,

Remitimos documentos del asunto para facturación

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

 **ORIP ANDES CORTE 1.zip**
14436K**Correspondencia SNR** <correspondencia@supernotariado.gov.co>

29 de enero de 2024, 2:09 p.m.

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Buen día,

El numero de radicado asignado es SNR2024ER009225

Cordialmente,

Grupo de Correspondencia SNR**De:** CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**Enviado:** lunes, 29 de enero de 2024 12:32**Para:** Correspondencia SNR <correspondencia@Supernotariado.gov.co>**Cc:** Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>; Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>; Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>; CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>**Asunto:** CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP ANDES CORTE 1

[Texto citado oculto]



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP CAUCASIA CORTE 1

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

29 de enero de 2024, 12:34 p.m.

Para: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenas tardes,

Remitimos documentos del asunto para facturación

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

**ORIP CAUCASIA CORTE 1.zip**

13789K

Correspondencia SNR <correspondencia@supernotariado.gov.co>

29 de enero de 2024, 3:41 p.m.

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Buen día,

El numero de radicado asignado es SNR2024ER009374

Cordialmente,

Grupo de Correspondencia SNR**De:** CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**Enviado:** lunes, 29 de enero de 2024 12:34**Para:** Correspondencia SNR <correspondencia@Supernotariado.gov.co>**Cc:** Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>; Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>; Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>; CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>**Asunto:** CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP CAUCASIA CORTE 1

[Texto citado oculto]



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP MARINILLA CORTE 1

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

29 de enero de 2024, 12:36 p.m.

Para: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenas tardes,

Remitimos documentos del asunto para facturación

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

**ORIP MARINILLA CORTE 1.zip**

15861K

Correspondencia SNR <correspondencia@supernotariado.gov.co>

29 de enero de 2024, 3:47 p.m.

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Buen día,

El numero de radicado asignado es SNR2024ER009384

Cordialmente,

Grupo de Correspondencia SNR

De: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**Enviado:** lunes, 29 de enero de 2024 12:36**Para:** Correspondencia SNR <correspondencia@Supernotariado.gov.co>**Cc:** Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>; Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>; Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@

21/3/24, 18:47

Gmail - CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP MARINILLA CORTE 1

supernotariado.gov.co>; CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Asunto: CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP MARINILLA CORTE 1

[Texto citado oculto]



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 ORIP SEGOVIA CORTE 1

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

29 de enero de 2024, 12:38 p.m.

Para: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenas tardes,

Remitimos documentos del asunto para facturación

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

**ORIP SEGOVIA CORTE 1.zip**

20978K

postmaster@supernotariado.gov.co <postmaster@supernotariado.gov.co>

29 de enero de 2024, 12:40 p.m.

Para: consorcioventura.snr@gmail.com

Delivery has failed to these recipients or groups:correspondencia@supernotariado.gov.co

Your message is too large to send. To send it, make the message smaller, for example, by removing attachments.

The maximum message size that's allowed is 25 MB. This message is 28 MB.

[Ceiler Alberto Salazar Sanchez \(ceiler.salazar@supernotariado.gov.co\)](mailto:ceiler.salazar@supernotariado.gov.co)

Your message is too large to send. To send it, make the message smaller, for example, by removing attachments.

The maximum message size that's allowed is 25 MB. This message is 28 MB.

[Cesar Augusto Martinez Hernandez \(cesar.martinez@supernotariado.gov.co\)](mailto:cesar.martinez@supernotariado.gov.co)

Your message is too large to send. To send it, make the message smaller, for example, by removing attachments.

The maximum message size that's allowed is 25 MB. This message is 28 MB.

Diagnostic information for administrators:

Generating server: PH7PR19MB6483.namprd19.prod.outlook.com

correspondencia@supernotariado.gov.co

Remote server returned '550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient'

ceiler.salazar@supernotariado.gov.co

Remote server returned '550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient'

cesar.martinez@supernotariado.gov.co

Remote server returned '550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient'

Original message headers:

Received: from DM6PR01CA0009.prod.exchangelabs.com (2603:10b6:5:296::14) by PH7PR19MB6483.namprd19.prod.outlook.com (2603:10b6:510:1f9::10) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7202.27; Mon, 29 Jan 2024 17:39:26 +0000

Received: from MWH0EPF000989E7.namprd02.prod.outlook.com (2603:10b6:5:296:cafe::10) by DM6PR01CA0009.outlook.office365.com (2603:10b6:5:296::14) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7228.32 via Frontend Transport; Mon, 29 Jan 2024 17:39:26 +0000

Authentication-Results: spf=pass (sender IP is 209.85.210.51)

smtp.mailfrom=gmail.com; dkim=pass (signature was verified)
header.d=gmail.com; dmarc=pass action=none header.from=gmail.com;

Received-SPF: Pass (protection.outlook.com: domain of gmail.com designates 209.85.210.51 as permitted sender) receiver=protection.outlook.com;
client-ip=209.85.210.51; helo=mail-ot1-f51.google.com; pr=C

Received: from mail-ot1-f51.google.com (209.85.210.51) by MWH0EPF000989E7.mail.protection.outlook.com (10.167.241.134) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7249.19 via Frontend Transport; Mon, 29 Jan 2024 17:39:25 +0000

Received: by mail-ot1-f51.google.com with SMTP id 46e09a7af769-6e132693eb3so504995a34.1; Mon, 29 Jan 2024 09:39:25 -0800 (PST)

DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed;
d=gmail.com; s=20230601; t=1706549963; x=1707154763; darn=supernotariado.gov.co;
h=cc:to:subject:message-id:date:from:mime-version:from:to:cc:subject
:date:message-id:reply-to;
bh=MJE1HKNx5xthPE/7XGariUHWvcih+/6HX1RH+7rhhU=;
b=RK+jpqikKaM9z+CjB6G6eFoAlxBPXIn0fBTB/jN4vnaRS+T6cGczaqxhwrFXZCMMYYUb
nMQ+630wsP8b+N2KacDLspv+cyowTx/y6mSpxS3RVhTTixml7IsQTFUHYgsCgCs/7F+m
hQX5yqLLSpeGzWDEJivwI8jwxcjP75aqfxbTmovPutgQdVJ247CM9dEj4nx0IRkI/S+
dayaMQFDFBvtPqGhcemAhLMNR5tuRi+RO/7hc3/zz0YFxoOoByfDPhP4ZMPMXTPe9qES1
bn9toZ8kavS0PvmTobV06LKIKtZn5tFrRqtoNYGMkMw0ot0yc5p3t7VlHtG4Z/KZo0VM
bY7A==

X-Google-DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed;
d=1e100.net; s=20230601; t=1706549963; x=1707154763;
h=cc:to:subject:message-id:date:from:mime-version:x-gm-message-state
:from:to:cc:subject:date:message-id:reply-to;
bh=MJE1HKNx5xthPE/7XGariUHWvcih+/6HX1RH+7rhhU=;
b=D2RHscEat80zpOK79/n7cfPkWz8Y+Xn+e8BEj1E06kxPwfmpbpikiMJf+iI/94NMH1

FT6811DNmBz/kBv7mWICeNwUPZp44/4VJAofE2sRCAM7rg9tsG5Eez3kclwuCuCdLLZ9
DABaeL+Qa8Z6iuHdvvZB960wfgbqit5Qfz9P9++mjs70Z7qb4+Kq/+3biAearLS/Gf9s
eBn4I8rFRx2LF73dpnEXHb4U/RngjrnMEYqLuaJ8qx/zjxe3NxWiswDVlqQkAZzCSKPD
WmiGkuykYMauidkWiz547odsjeAofb+F3//9VsX1CJbUTa5Ma7/Yqzz5+JMCbXR7dAaY
ubw==

X-Gm-Message-State: A0Ju0YwuMcd/xT1hetce+xcAfNdMUzzx4SCwQV01CLFUgHh8peEXu750
pOX792WE14kxcz77A7D1zfrkh14bix199MugJTz5eIg0eevKi6V0BsPPx8OwsP6ijX9hdexSLGh
Et9/VDnovf3vopesvF0EjT6LqHfWeQA0IVdQ=

X-Google-Smtp-Source: AGHT+IG1rs1TGoEP1l4Kho3mcTt19WMTh8wA1UAU//o65H7HVvc9r5h0JTAUTw1IjKwDIwP1
IfXRiTicn9n8H3LjtDk=

X-Received: by 2002:a05:6359:411b:b0:176:5bef:d337 with SMTP id
kh27-20020a056359411b00b001765befd337mr7972941rwc.3.1706549957834; Mon, 29
Jan 2024 09:39:17 -0800 (PST)

MIME-Version: 1.0

From: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Date: Mon, 29 Jan 2024 12:38:43 -0500

Message-ID: <CAAXVirq-9VNvQLcjD70ai=81WkvCJGc1kKgL9Qa3h2J6g=eTCQ@mail.gmail.com>

Subject: CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL
No. 1 ORIP SEGOVIA CORTE 1

To: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>,
Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>,
Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>,
CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Content-Type: multipart/mixed; boundary="0000000000000af5e40610192064"

Return-Path: consorcioventura.snr@gmail.com

X-EOPAttributedMessage: 0

X-EOPTenantAttributedMessage: 9b1ecfaa-c675-42ee-b297-0eaeb51bcc4c:0

X-MS-PublicTrafficType: Email

X-MS-TrafficTypeDiagnostic: MWH0EPF000989E7:EE_|PH7PR19MB6483:EE_

X-MS-Office365-Filtering-Correlation-Id: 799770ab-afae-4ddb-cd0e-08dc20f13cb3

Final-Recipient: rfc822;correspondencia@supernotariado.gov.co

Action: failed

Status: 5.2.3

Diagnostic-Code: smtp;550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient

Final-Recipient: rfc822;ceiler.salazar@supernotariado.gov.co

Action: failed

Status: 5.2.3

Diagnostic-Code: smtp;550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient

X-Display-Name: Ceiler Alberto Salazar Sanchez

Final-Recipient: rfc822;cesar.martinez@supernotariado.gov.co

Action: failed

Status: 5.2.3

Diagnostic-Code: smtp;550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient

X-Display-Name: Cesar Augusto Martinez Hernandez

 **noname**
18K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2 ORIP AMALFI CORTE 2

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

26 de enero de 2024, 5:07 p.m.

Para: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Buenas tardes,

Remitimos documentos del asunto para facturación

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

 **13. REGISTRO FOTOGRAFICO 11 ORIP.zip** **ORIP AMALFI CORTE 2.zip**
19052K**postmaster@supernotariado.gov.co** <postmaster@supernotariado.gov.co>

26 de enero de 2024, 5:07 p.m.

Para: consorcioventura.snr@gmail.com

Delivery has failed to these recipients or groups:correspondencia@supernotariado.gov.co

Your message is too large to send. To send it, make the message smaller, for example, by removing attachments.

The maximum message size that's allowed is 25 MB. This message is 26 MB.

[Ceiler Alberto Salazar Sanchez \(ceiler.salazar@supernotariado.gov.co\)](mailto:Ceiler Alberto Salazar Sanchez (ceiler.salazar@supernotariado.gov.co))

Your message is too large to send. To send it, make the message smaller, for example, by removing attachments.

The maximum message size that's allowed is 25 MB. This message is 26 MB.

[Cesar Augusto Martinez Hernandez \(cesar.martinez@supernotariado.gov.co\)](mailto:cesar.martinez@supernotariado.gov.co)

Your message is too large to send. To send it, make the message smaller, for example, by removing attachments.

The maximum message size that's allowed is 25 MB. This message is 26 MB.

Diagnostic information for administrators:

Generating server: [CYYPR19MB8077.namprd19.prod.outlook.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...)

correspondencia@supernotariado.gov.co

Remote server returned '550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient'

ceiler.salazar@supernotariado.gov.co

Remote server returned '550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient'

cesar.martinez@supernotariado.gov.co

Remote server returned '550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient'

Original message headers:

Received: from [MW2PR2101CA0018.namprd21.prod.outlook.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...) (2603:10b6:302:1::31) by [CYYPR19MB8077.namprd19.prod.outlook.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...) (2603:10b6:930:c1::10) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7202.24; Fri, 26 Jan 2024 22:07:32 +0000

Received: from [CO1PEPF000042A9.namprd03.prod.outlook.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...) (2603:10b6:302:1:cafe::d3) by [MW2PR2101CA0018.outlook.office365.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...) (2603:10b6:302:1::31) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7249.14 via Frontend Transport; Fri, 26 Jan 2024 22:07:32 +0000

Authentication-Results: spf=pass (sender IP is 209.85.210.179) smtp.mailfrom=[gmail.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...); dkim=pass (signature was verified) header.d=[gmail.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...); dmarc=pass action=none header.from=[gmail.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...);
Received-SPF: Pass ([protection.outlook.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...): domain of [gmail.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...) designates 209.85.210.179 as permitted sender) receiver=[protection.outlook.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...); client-ip=209.85.210.179; helo=[mail-pf1-f179.google.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...); pr=C

Received: from [mail-pf1-f179.google.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...) (209.85.210.179) by [CO1PEPF000042A9.mail.protection.outlook.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...) (10.167.243.38) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7228.16 via Frontend Transport; Fri, 26 Jan 2024 22:07:31 +0000

Received: by [mail-pf1-f179.google.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...) with SMTP id d2e1a72fcc58-6ddc2a78829so551732b3a.3; Fri, 26 Jan 2024 14:07:31 -0800 (PST)

DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed; d=[gmail.com](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...); s=20230601; t=1706306850; x=1706911650; darn=[supernotariado.gov.co](https://mail.google.com/mail/u/0/?ik=0b15959b37&view=pt&search=all&permthid=thread-a:r-5711624205951850575&simpl=msg-a:r-1872978665643...); h=cc:to:subject:message-id:date:from:mime-version:from:to:cc:subject:date:message-id:reply-to; bh=ROPE78YY77naPDpd9jeHKZP214m9QerRwJ27ghWZ68=; b=a2gjA189sRqcFmrKHiMAw1AQP/SME3sH7SCDS0PGF7sB3pqJTRZvM2Gpkbv1p72JJkqIm1mB2RwlyvDaJcf+a/hLto+6Q3RCb+E/DrWfqK4WTCZ/6D0u9ZC6YVr1203Z3sB9DgRmRvRgdaV/NFwx79bRR0DDeHK2ib9kGQWIMw3PVGg8z7xisssNitB6NP7w066q9g2TD3tGEbGZLd0b3V06YQ0gHR49TBPiGic0xbeSma2XFW3EVZcZVZ5sVHbv3lBa+GHYOA6uMsY6LiPkYsvU1JJ4igbrvKkeq05Q3v+r58Bpx/qrvNdRFXK9YWjARsiei0nkCTwq4N7o1J1X0w==

X-Google-DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed;
d=[1e100.net](#); s=20230601; t=1706306851; x=1706911651;
h=cc:to:subject:message-id:date:from:mime-version:x-gm-message-state
:from:to:cc:subject:date:message-id:reply-to;
bh=ROpEN78YY77naPDpd9jeHKZP214m9QerRwJ27ghwZ68=;
b=f1ZJPYZAxmopggN214K8DaEnKoQxJtrEcRk501vb87bwGcx+W/BtZZfuN843nm3kB
x/E/a1AC18aTJ+YM7tTuMDZcu1C2tGDiruMYjj0v0eZziffzg3Q3+zYnROXuNpA2FH1W
KNcPkKrgHo2Dwhl6wJYhac8A1FC8qpiqJPj/0F0ysm0lLQ50txipqnymk6jSDv/Txpqe
G1Jgq59XFqXUtpTjddz6VQzGzN2+hdMyEXJ08aSpR3BM69Jvobcs71fXpUGb4cx1A6o5
Ls1i84ZFeujkd6Cp29QQU+h+uhJMUj0AGlRcEvJzDfGb6q4/myivp4k+V2vDFSD0YcW7
mpWQ==
X-Gm-Message-State: A0Ju0Yw3n24I9UJKY80ciTUY9bg1Tcz/1Mk/pw/z0AakQF925KsA9+P5
k91qmrObldjONM2hpU/JUh5Am2qs9Hf4VecBTYRdPT07gIsdkwpKXqnczXch/mxw2V3cZM9xhe
gM6niwnyFJzjqNd4D0ncH7a1tEA0KZgDCitk=
X-Google-Smtp-Source: AGHT+IG9IGSEEmDBo6H9YPHSRwfAdBSmMI0wuCZtL9E1STLxR94Rtx5z2Jn7YoUMJ
Atj1Jkupb8RSA0I6Lr5Xe+w92E=
X-Received: by 2002:a62:5fc5:0:b0:6db:cdbd:7522 with SMTP id
t188-20020a625fc500000b006dbcd7522mr502652pfb.16.1706306844962; Fri, 26
Jan 2024 14:07:24 -0800 (PST)
MIME-Version: 1.0
From: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>
Date: Fri, 26 Jan 2024 17:07:02 -0500
Message-ID: <CAAXVirpjG4J1jD8HbPJhMr5Ug32mY6euJtGCiixb2-6_iEWqGg@mail.gmail.com>
Subject: CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL
No. 2 ORIP AMALFI CORTE 2
To: correspondencia@supernotariado.gov.co
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>,
CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>,
Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>,
Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>
Content-Type: multipart/mixed; boundary="000000000000630cef060fe08511"
Return-Path: consorcioventura.snr@gmail.com
X-EOPAttributedMessage: 0
X-EOPTenantAttributedMessage: 9b1ecfaa-c675-42ee-b297-0eaeb51bcc4c:0
X-MS-PublicTrafficType: Email
X-MS-TrafficTypeDiagnostic: C01PEPF000042A9:EE_|CYYPR19MB8077:EE_
X-MS-Office365-Filtering-Correlation-Id: 2f40bfd4-5fa0-4406-095b-08dc1ebb319f

Final-Recipient: rfc822;correspondencia@supernotariado.gov.co

Action: failed

Status: 5.2.3

Diagnostic-Code: smtp;550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient

Final-Recipient: rfc822;ceiler.salazar@supernotariado.gov.co

Action: failed

Status: 5.2.3

Diagnostic-Code: smtp;550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient

X-Display-Name: Ceiler Alberto Salazar Sanchez

Final-Recipient: rfc822;cesar.martinez@supernotariado.gov.co

Action: failed

Status: 5.2.3

Diagnostic-Code: smtp;550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient

X-Display-Name: Cesar Augusto Martinez Hernandez





CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2 ORIP AMALFI CORTE 2

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

26 de enero de 2024, 5:14 p.m.

Para: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenas tardes,

Remitimos documentos del asunto para facturación

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

 **ORIP AMALFI CORTE 2.zip**
19052K**postmaster@supernotariado.gov.co** <postmaster@supernotariado.gov.co>

26 de enero de 2024, 5:15 p.m.

Para: consorcioventura.snr@gmail.com

Delivery has failed to these recipients or groups:correspondencia@supernotariado.gov.co

Your message is too large to send. To send it, make the message smaller, for example, by removing attachments.

The maximum message size that's allowed is 25 MB. This message is 26 MB.

[Ceiler Alberto Salazar Sanchez \(ceiler.salazar@supernotariado.gov.co\)](mailto:Ceiler%20Alberto%20Salazar%20Sanchez%20(ceiler.salazar@supernotariado.gov.co))

Your message is too large to send. To send it, make the message smaller, for example, by removing attachments.

The maximum message size that's allowed is 25 MB. This message is 26 MB.

[Cesar Augusto Martinez Hernandez \(cesar.martinez@supernotariado.gov.co\)](mailto:Cesar%20Augusto%20Martinez%20Hernandez%20(cesar.martinez@supernotariado.gov.co))

Your message is too large to send. To send it, make the message smaller, for example, by removing attachments.

The maximum message size that's allowed is 25 MB. This message is 26 MB.

Diagnostic information for administrators:

Generating server: SN7PR19MB7305.namprd19.prod.outlook.com

correspondencia@supernotariado.gov.co

Remote server returned '550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient'

ceiler.salazar@supernotariado.gov.co

Remote server returned '550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient'

cesar.martinez@supernotariado.gov.co

Remote server returned '550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient'

Original message headers:

Received: from CY5PR18CA0017.namprd18.prod.outlook.com (2603:10b6:930:5::34) by SN7PR19MB7305.namprd19.prod.outlook.com (2603:10b6:806:345::16) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7228.22; Fri, 26 Jan 2024 22:15:23 +0000

Received: from CY4PEPF0000E9D1.namprd03.prod.outlook.com (2603:10b6:930:5:cafe::db) by CY5PR18CA0017.outlook.office365.com (2603:10b6:930:5::34) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7228.27 via Frontend Transport; Fri, 26 Jan 2024 22:15:22 +0000

Authentication-Results: spf=pass (sender IP is 209.85.167.182)

smtp.mailfrom=gmail.com; dkim=pass (signature was verified)
header.d=gmail.com; dmarc=pass action=none header.from=gmail.com;

Received-SPF: Pass (protection.outlook.com: domain of gmail.com designates 209.85.167.182 as permitted sender) receiver=protection.outlook.com;
client-ip=209.85.167.182; helo=mail-oi1-f182.google.com; pr=C

Received: from mail-oi1-f182.google.com (209.85.167.182) by CY4PEPF0000E9D1.mail.protection.outlook.com (10.167.241.144) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7228.16 via Frontend Transport; Fri, 26 Jan 2024 22:15:22 +0000

Received: by mail-oi1-f182.google.com with SMTP id 5614622812f47-3bbb4806f67so580361b6e.3; Fri, 26 Jan 2024 14:15:22 -0800 (PST)

DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed;
d=gmail.com; s=20230601; t=1706307321; x=1706912121; darn=supernotariado.gov.co;
h=cc:to:subject:message-id:date:from:mime-version:from:to:cc:subject
:date:message-id:reply-to;
bh=tSCpL8DcN475WJH0WMmiYafo0vAZuGUUnIfX1Snn9hTk=;
b=YWbLq9XzE8uHDpiDbnhAzXHXgWNXf012LU5H5zQH5yD46XwcCcGiAKYV7jVT3L6r
CQBxaz8ehZ4Y0xYKf4ZYeuoaC3DqiCdUCJsc3YFFlJLivzX+Gmp6tvNv0tjbgapDo1Jw
viKvMWeySioyP8xGn+9FkUtPYnWwTY53qYVxiwNM93+TDKCric/7Ed1eAk3e1J+y58yK
f+ErWvYw/wtXaFjneIVx8rB54iyvUZx9uraNW8MzGER172gPCIzGcqlQqgiQH2PWNHm
av1xqpo5N1MW1bzbjY3bL30b56B/W3En39T0zd/+9qm3WEHCD6+OUiXhIVCetSxXR3MJ
Pxcg==

X-Google-DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed;
d=1e100.net; s=20230601; t=1706307321; x=1706912121;
h=cc:to:subject:message-id:date:from:mime-version:x-gm-message-state
:from:to:cc:subject:date:message-id:reply-to;
bh=tSCpL8DcN475WJH0WMmiYafo0vAZuGUUnIfX1Snn9hTk=;
b=VdHJ80w361P6R4FLsHPdPGF260HuNr+C8YeCeYG2Gnps15Yh3UQ/8slu7KPNTeEqBpm

EfVBzVL+fFp+niS67tUczh5mY1/JneCfpV2oiDEOd1J09d2FqL30L71/Z5+f4HRZrSz1
+/CxQIGemz+R3Fb/6mezv9GH+hzIq6s3DYssPtZ4VByp280srIR9AXy3eGbGSR5/7LU+
p3Cta5HSxwhxWVoIo8U4jLw74BtHZHF8HKq1MydQQTLdSdBcWDrLstwf2SWdt46OqWj2
s5vMRjszJTco81heMgJxcPHWtX/3TV9LFRFTn2080Yd93vu1TmyOoXlsOn/h57JDB7Gp
d1+A==

X-Gm-Message-State: A0Ju0YxXiXlFWy6MuVh4mV012pW+GW/SBYyGwnq54/OIBewks/THczWj
FgGUN+xqJ41uGikn4hiG/hon1k0IRfhvPCJBTPt3S0Sn6jLQUxc7JRMt3y+VdA/J7cjvOGmWhR3
KS79qJ4KRw8TN0MoRPsZWOFhaRdnTF3Xemkk=

X-Google-Smtp-Source: AGHT+IHjagFuQF1wVB4m1Jtj7StLWxStuzo6ylRATvEtBZEKZ5Q7Y10ABY+
mExTjKnzYJ4WZWGFwpUcQPEkipP3bgS4=

X-Received: by 2002:a05:6808:6490:b0:3bd:c19e:4b94 with SMTP id
fh16-20020a056808649000b003bdc19e4b94mr489472oib.104.1706307318091; Fri, 26
Jan 2024 14:15:18 -0800 (PST)

MIME-Version: 1.0

From: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Date: Fri, 26 Jan 2024 17:14:54 -0500

Message-ID: <CAAXVirrSfbW=pTnvsTg2b1sEmRU3V5TkviTuoAS7S2BWTndfLQ@mail.gmail.com>

Subject: CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL
No. 2 ORIP AMALFI CORTE 2

To: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>,
Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>,
Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>,
CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Content-Type: multipart/mixed; boundary="000000000000981fb3060fe0a145"

Return-Path: consorcioventura.snr@gmail.com

X-EOPAttributedMessage: 0

X-EOPTenantAttributedMessage: 9b1ecfaa-c675-42ee-b297-0eaeb51bcc4c:0

X-MS-PublicTrafficType: Email

X-MS-TrafficTypeDiagnostic: CY4PEPF000E9D1:EE_|SN7PR19MB7305:EE_

X-MS-Office365-Filtering-Correlation-Id: 763eab84-48f7-4f98-b26c-08dc1ebc4a4a

Final-Recipient: rfc822;correspondencia@supernotariado.gov.co

Action: failed

Status: 5.2.3

Diagnostic-Code: smtp;550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient

Final-Recipient: rfc822;ceiler.salazar@supernotariado.gov.co

Action: failed

Status: 5.2.3

Diagnostic-Code: smtp;550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient

X-Display-Name: Ceiler Alberto Salazar Sanchez

Final-Recipient: rfc822;cesar.martinez@supernotariado.gov.co

Action: failed

Status: 5.2.3

Diagnostic-Code: smtp;550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient

X-Display-Name: Cesar Augusto Martinez Hernandez

 **noname**
142K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2 ORIP ANDES CORTE 2

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

29 de enero de 2024, 12:33 p.m.

Para: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenas tardes,

Remitimos documentos del asunto para facturación

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

 **ORIP ANDES CORTE 2.zip**
12352K**Correspondencia SNR** <correspondencia@supernotariado.gov.co>

29 de enero de 2024, 2:14 p.m.

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Buen día,

El numero de radicado asignado es SNR2024ER009233

Cordialmente,

Grupo de Correspondencia SNR**De:** CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**Enviado:** lunes, 29 de enero de 2024 12:33**Para:** Correspondencia SNR <correspondencia@Supernotariado.gov.co>**Cc:** Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>; Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>; Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>; CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>**Asunto:** CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2 ORIP ANDES CORTE 2

[Texto citado oculto]



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2 ORIP MARINILLA CORTE 2

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

29 de enero de 2024, 12:37 p.m.

Para: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenas tardes,

Remitimos documentos del asunto para facturación

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

**ORIP MARINILLA CORTE 2.zip**

15245K

Correspondencia SNR <correspondencia@supernotariado.gov.co>

29 de enero de 2024, 6:27 p.m.

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buen día,

El numero de radicado asignado es ER009513

Cordialmente,

Grupo de Correspondencia SNR**De:** CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**Enviado:** lunes, 29 de enero de 2024 12:37**Para:** Correspondencia SNR <correspondencia@Supernotariado.gov.co>**Cc:** Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>; Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>; Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>; CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>**Asunto:** CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2 ORIP MARINILLA CORTE 2

[Texto citado oculto]



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2 ORIP SEGOVIA CORTE 2

3 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

29 de enero de 2024, 12:39 p.m.

Para: correspondencia@supernotariado.gov.co

CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenas tardes,

Remitimos documentos del asunto para facturación

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

 **ORIP SEGOVIA CORTE 2.zip**
16502K**Correspondencia SNR** <correspondencia@supernotariado.gov.co>

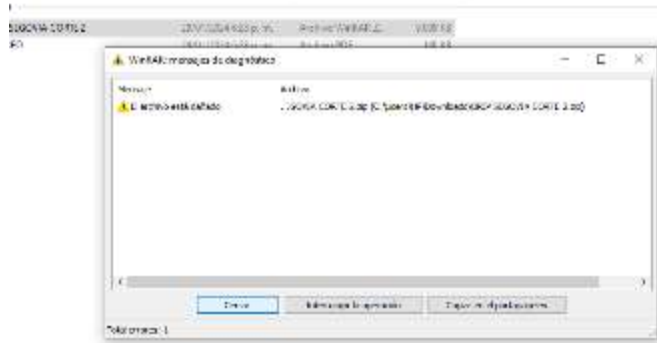
29 de enero de 2024, 6:30 p.m.

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buen día,

De manera cordial le solicitamos adjuntar de nuevo los adjuntos ya que arrojan error al momento de descargar por favor enviar en formato PDF



Cordialmente,
Grupo de Correspondencia SNR

De: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Enviado: lunes, 29 de enero de 2024 12:39

Para: Correspondencia SNR <correspondencia@Supernotariado.gov.co>

Cc: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>; Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>; Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>; CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Asunto: CONTRATO DE OBRA 2392 DE 2023 AGRUPACION 4, ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2 ORIP SEGOVIA CORTE 2

[Texto citado oculto]

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

29 de enero de 2024, 6:34 p.m.

Para: Correspondencia SNR <correspondencia@supernotariado.gov.co>

CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenas tardes,

De acuerdo a su solicitud, se reenvían documentos del asunto para facturación,

Supervisor del contrato Ingeniero CESAR MARTINEZ HERNANDEZ

Atentamente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Rep. Legal Altavista Construction Group

Calle 81 No. 11-08 Edificio WeWork Piso 6

Celular: 310- 5587676

Bogotá D.C.- Colombia

[Texto citado oculto]



ORIP SEGOVIA CORTE 2.zip

8742K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CUADRO DE EJECUCIÓN DE OBRA A CORTE 26/01/20241 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

26 de enero de 2024, 10:34 a.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>

Buenos días,

Adjunto cuadro solicitado,

Atento a sus comentarios,

ARQ. ANIBAL ISAAC CARVAJAL KALIL
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO VENTURA

**CUADRO DE EJECUCIÓN DE OBRA POR ORIP 26.01.2024.xlsx**

23K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CV-SNR-042-2024 INFORME SEMANAL No. 4 ORIP ITUANGO

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

19 de enero de 2024, 8:58 a.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez

<ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., enero 19 de 2024

CV-SNR-042-2024

PARA:**FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**

INTERVENTORIA

Consortio Edificación DICAC

Medellín

DE:

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA:

CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO:

ENTREGA DE INFORME SEMANAL No. 4 ORIP ITUANGO

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir el informe Semanal No, 4 correspondiente al periodo comprendido entre el 06 y el 13 de enero de 2024, de las obras en la ORIP Ituango.

Se actualiza carpeta drive

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Representante Legal CONSORCIO VENTURA

Contratista

3 archivos adjuntos**CV-SNR-042-2024 INFORME SEMANAL No. 4 ORIP ITUANGO.pdf**

78K



INFORME SEMANAL 4 ORIP ITUANGO 06 AL 13 DE ENERO de 2024.pdf

298K



INFORME SEMANAL 4 ORIP ITUANGO 06 AL 13 DE ENERO de 2024.xlsx

896K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CV-SNR-043-2024 INFORME SEMANAL No. 5 ORIP YARUMAL

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

19 de enero de 2024, 9:18 a.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez

<ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., enero 19 de 2024

CV-SNR-043-2024

PARA:**FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**

INTERVENTORIA

Consortio Edificación DICAC

Medellín

DE:

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA:

CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO:

ENTREGA DE INFORME SEMANAL No. 5 ORIP YARUMAL

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir el informe semanal No. 5 correspondiente al periodo 07 al 13 de enero de 2024 de las obras en la ORIP Yarumal.

Se actualiza la información en la carpeta en el drive.

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Representante Legal CONSORCIO VENTURA

Contratista

3 archivos adjuntos**INFORME SEMANAL 5 ORIP YARUMAL 7 AL 13 DE ENERO DE 2024.pdf**
371K**INFORME SEMANAL 5 ORIP YARUMAL 7 AL 13 DE ENERO DE 2024.xlsx**
1596K



CV-SNR-043-2024 INFORME SEMANAL No. 5 ORIP YARUMAL.pdf

78K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CV-SNR-044-2024 INFORME INSPECCION DESAGUES AGUAS LLUVIAS Y SERVIDAS ORIP YARUMAL

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

19 de enero de 2024, 3:29 p.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>

Bogotá D.C., enero 19 de 2024

CV-SNR-044-2024

PARA:**FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**

INTERVENTORIA

Consortio Edificación DICAC

Medellín

DE:

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA:

CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO:

ORIP YARUMAL

INFORME INSPECCION DESAGUES AGUAS LLUVIAS Y SERVIDAS

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir el informe de inspección técnica de los desagües de aguas lluvias y servidas en la ORIP Yarumal.

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Representante Legal CONSORCIO VENTURA

Contratista

 **CV-SNR-044-2024 INFORME INSPECCION DESAGUES AGUAS LLUVIAS Y SERVIDAS ORIP YARUMAL.pdf**
314K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CV-SNR-045-2024 INFORME SEMANAL No. 5 ORIP ITUANGO y No. 6 ORIP YARUMAL

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

23 de enero de 2024, 8:49 a.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez

<ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., enero 23 de 2024

CV-SNR-045-2024

PARA:**FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**

INTERVENTORIA

Consortio Edificación DICAC

Medellín

DE:

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA:

CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO:

ENTREGA DE INFORME SEMANAL No. 5 ORIP ITUANGO Y No. 6

ORIP YARUMAL

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir el informe Semanal No. 5 de la ORIP ITUANGO y No. 6 de la ORIP YARUMAL correspondiente al periodo comprendido entre el 13 y el 20 de enero de 2024.

La información se encuentra disponible igualmente en la carpeta drive.

https://drive.google.com/drive/folders/1pZxKQI4FDHjb3W-VN6zU5vU-rFG07TYZ?usp=drive_link

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Representante Legal CONSORCIO VENTURA

Contratista

5 archivos adjuntos**CV-SNR-045-2024 INFORME SEMANAL No. 5 ORIP ITUANGO y No. 6 ORIP YARUMAL.pdf**

80K



INFORME SEMANAL 5 ORIP ITUANGO 14 AL 20 DE ENERO de 2024.pdf

327K



INFORME SEMANAL 5 ORIP ITUANGO 14 AL 20 DE ENERO de 2024.xlsx

1175K



INFORME SEMANAL 6 ORIP YARUMAL 14 AL 20 DE ENERO DE 2024.pdf

354K



INFORME SEMANAL 6 ORIP YARUMAL 14 AL 20 DE ENERO DE 2024.xlsx

1277K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CV-SNR-048-2023 Correcciones de planilla de Seguridad social

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

7 de febrero de 2024, 12:25 a.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>

Buenos días,

Por medio de la presente se hace entrega las correcciones a las planillas de seguridad social, de acuerdo con el IBC contractual de los profesionales Jonathan Guevara Soto, Aníbal Isaac Carvajal Kalil y Nanny Rocio Lizcano Castellanos, así como las planillas de seguridad social del director de obra Luis Domingo Herrera Guzmán por el CONSORCIO VENTURA.

Adicional se hace entrega de la CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES, de acuerdo con el ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002 firmada por la Representante Legal y contador.

Cordialmente,

Nanny Lizcano
Profesional SST**8 archivos adjuntos****PARAFISCALES 6 de febrero de 2024.pdf**

1996K

**Ajuste residentes y SST (Enero).pdf**

203K

**Luis Domingo (Noviembre).pdf**

201K

**Ajuste residentes (Noviembre).pdf**

202K

**Ajuste residentes (Diciembre).pdf**

202K

**Luis Domingo Herra (Diciembre).pdf**

201K

**Luis Domingo Herrera (Enero).pdf**

201K

**CV-SNR-048-2023 Correcciones de planilla de seguridad social.pdf**

81K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES A LA FACTURACION No. 2 CONSORCIO VENTURA

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

3 de febrero de 2024, 4:51 p.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez

<ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Buenas tardes,

Se adjunta la información del asunto, atentos a sus comentarios y visto bueno para el perfeccionamiento de las facturas, se anexa cuadro con los valores de las Veintiún (21) facturas que comprenderán este pago.

Se adjunta link de drive con la carpeta que contiene la información documental.

https://drive.google.com/drive/folders/1iCGcrJDOm3MXkvVVHoNmr5AwAkWZvfNS?usp=drive_link

Atentamente,

ARQ. ANIBAL ISAAC CARVAJAL KALIL
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO VENTURA

**VALORES A COBRAR POR ORIP PAGO 2.xlsx**

69K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

OFICINAS REGISTRO - PRIMER PAGO DEL CONTRATISTA CONSORCIO VENTURA- CORREGIDO

5 mensajes

CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com> 25 de enero de 2024, 3:46 p.m.
Para: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, Maxiel Eugenia Navarro Grueso <maxiel.navarro@supernotariado.gov.co>, ceileralbertos@gmail.com, maxielnavarro@gmail.com
CC: ingenierosoficina@gmail.com

DOCUMENTACION ACTA DE RECIBO PARCIAL NO. 1

Buenas tardes,

Cordial saludo,

Se envía la corrección del primer cobro del Consorcio Ventura y se anexa la documentación requerida en el contrato para el pago del primer cobro del contratista

Adicionalmente se compartirá una carpeta de Drive por si se presentan inconvenientes al acceder a la carpeta enviada.

--

JUAN ANDRES CASTAÑO ZAPATA
INGENIERO CIVIL
INTERVENTORIA
CONSORCIO EDIFICACION DICAC



CONSORCIO
EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8

Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co> 25 de enero de 2024, 4:55 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, Maxiel Eugenia Navarro Grueso <maxiel.navarro@supernotariado.gov.co>, "ceileralbertos@gmail.com" <ceileralbertos@gmail.com>, "maxielnavarro@gmail.com" <maxielnavarro@gmail.com>
CC: "ingenierosoficina@gmail.com" <ingenierosoficina@gmail.com>, Oscar Alberto Serna Valencia <oscar.serna@supernotariado.gov.co>

CONSORCIO EDIFICACION DICAC

Cordial saludo

Por favor remitir las facturas presentadas por CONSORCIO VENTURA de cada una de las oficinas para que sean revisadas y autorizadas por la supervisión; y de ante mano recomendarles que al momento de subir los documentos a correspondía estos deben estar en formato pdf unidos por items.

Cordialmente:

Ing. Ceiler Alberto Salazar Sanchez

Grupo Infraestructura
Regional Andina

Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 47 # 52-122 Interior 2117 Centro Comercial El Paso
Medellín, Colombia
Celular 3233677629
(Teléfono: +57 (4) 510 70 70 – Ext : 2081
Visítenos www.supernotariado.gov.co

De: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Enviado: jueves, 25 de enero de 2024 15:46

Para: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>; CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>; Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>; Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>; Maxiel Eugenia Navarro Grueso <maxiel.navarro@supernotariado.gov.co>; ceileralbertos@gmail.com <ceileralbertos@gmail.com>; maxielnavarro@gmail.com <maxielnavarro@gmail.com>

Cc: ingenierosoficina@gmail.com <ingenierosoficina@gmail.com>

Asunto: OFICINAS REGISTRO - PRIMER PAGO DEL CONTRATISTA CONSORCIO VENTURA- CORREGIDO

[Texto citado oculto]

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

25 de enero de 2024, 9:47 p.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Buenas noches,

Se adjuntan documentos y facturas para que sean revisadas y autorizadas por la interventoría y supervisión.

Los documentos se encuentran en el link drive anexo,

https://drive.google.com/drive/folders/1Vrdw8WXubPfz0Ph9GeTbFqjOcw1DMI6n?usp=drive_link

Atentamente,

ARQ. ANIBAL ISAAC CARVAJAL KALIL
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO VENTURA

[Texto citado oculto]

Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

26 de enero de 2024, 12:24 p.m.

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, Oscar Alberto Serna Valencia <oscar.serna@supernotariado.gov.co>, Maxiel Eugenia Navarro Grueso <maxiel.navarro@supernotariado.gov.co>

CONSORCIO VENTURA
Contrato de obra No. 2392 de 2023

Buenos tardes, revisados todos los documentos correspondientes al contrato de obra de intervención en las oficinas de registro correspondientes a la regional andina agrupación No. 4, los autorizamos a proceder con la radicación de la factura con soportes mencionados a correspondencia@supernotariado.gov.co y siifnacion.facturaelectronica@minihacienda.gov.co.

Nota: Les recordamos que cada documento debe ir por separado en un archivo en pdf, feliz día.

Cordialmente:

Ing. Ceiler Alberto Salazar Sanchez
Grupo Infraestructura
Regional Andina

Superintendencia de Notariado y Registro
[Carrera 47 # 52-122 Interior 2117](#) Centro Comercial El Paso
Medellín, Colombia
Celular 3233677629
(Teléfono: +57 (4) 510 70 70 – Ext : 2081
Visítenos www.supernotariado.gov.co

De: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Enviado: jueves, 25 de enero de 2024 21:47

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Cc: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>; Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>; Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Asunto: Re: OFICINAS REGISTRO - PRIMER PAGO DEL CONTRATISTA CONSORCIO VENTURA- CORREGIDO

[Texto citado oculto]

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

26 de enero de 2024, 4:23 p.m.

Para: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

CC: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, Oscar Alberto Serna Valencia <oscar.serna@supernotariado.gov.co>, Maxiel Eugenia Navarro Grueso <maxiel.navarro@supernotariado.gov.co>

Buenas tardes Ingeniero ceiler,

El correo compartido siifnacion.facturaelectronica@minihacienda.gov.co rebota
agradezco confirmar el correo suministrado,



No se encontró la dirección

Tu mensaje no se entregó a **siifnacion.facturaelectronica@minihacienda.gov.co** porque no encontramos el dominio [minihacienda.gov.co](mailto:siifnacion.facturaelectronica@minihacienda.gov.co). Asegúrate de que no tenga errores de tipeo o espacios innecesarios, y vuelve a intentarlo.

[MÁS INFORMACIÓN](#)

Gracias por su atención,

ARQ. ANIBAL ISAAC CARVAJAL KALIL
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO VENTURA

[Texto citado oculto]



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

REENVIO DE INFORMACION DOCUMENTAL CORRESPONDIENTE AL CORTE 1

3 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

23 de enero de 2024, 7:31 p.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>

Buenas noches,

De acuerdo a su solicitud, se reenvía la información correspondiente a los documentos necesarios para el primer cobro de la ejecución de las obras en los mantenimientos de las ORIP grupo 4. Se organizan las carpetas por Orip y por corte, faltaría anexar el certificado de cumplimiento que expide la interventoría y anexar las facturas para cobro, para lo cual agradecemos realizar las observaciones a que haya lugar para poder generar satisfactoriamente las facturas necesarias.

 **DOCUMENTACION ACTA DE RECIBO PARCIAL NO. 1**
ACTU...

Atentamente,

ARQ. ANIBAL ISAAC CARVAJAL KALIL
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO VENTURA

CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

24 de enero de 2024, 8:23 a.m.

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>

Buenos días,

Cordial saludo,

Se recibe la información y se procede a su revisión.

Muchas gracias por la atención prestada.

[Texto citado oculto]

--

JUAN ANDRES CASTAÑO ZAPATA
INGENIERO CIVIL
INTERVENTORIA
CONSORCIO EDIFICACION DICAC



CONSORCIO
EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

24 de enero de 2024, 1:10 p.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>

Buenas tardes,

Se adjunta la información del asunto con las correcciones de acuerdo a las observaciones efectuadas, se corrigen decimales, se convierte nuevamente las memorias de cálculo a PDF y se organiza la información de afiliaciones por ORIP.

Atento a sus comentarios y visto bueno para el perfeccionamiento de las facturas, se anexa cuadro con los valores de las nueve facturas que comprenden este corte.

 **DOCUMENTACION ACTA DE RECIBO PARCIAL NO. 1**
ACTU...

Atentamente.

ARQ. ANIBAL ISAAC CARVAJAL KALIL
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO VENTURA

[Texto citado oculto]

 **VALOR A COBRAR CORTE 1 ACTUALIZADO V2.xlsx**
57K



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Remisión formato permiso TAR

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

29 de enero de 2024, 8:26 a.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>

Buenos días,

A continuación remito formato de permiso de de tareas de alto riesgo acogido por el consorcio VENTURA, de acuerdo a lo identificado por interventoría.

Cordialmente

Nanny Lizcano
Profesional SST

**PERMISO TAR.xlsx**

653K

CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

31 de enero de 2024, 10:48 a.m.

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Recibido, muchas gracias.

[Texto citado oculto]

--

JUAN ANDRES CASTAÑO ZAPATA
INGENIERO CIVIL
INTERVENTORIA
CONSORCIO EDIFICACION DICAC



CONSORCIO
EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Solicitud de horario extendido Titiribí

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

25 de enero de 2024, 11:07 a.m.

Para: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

CC: Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenos Días

Cordial Saludo

Por medio de la presente quisiera solicitar muy amablemente la extensión del horario de trabajo para el municipio de Titiribí - Antioquia, en los días sábado 27 y domingo 28 de enero.

Esto con el fin de adelantar reparaciones pertinente a cubiertas y pintura. Dicha pintura es muy fuerte y para evitar inconvenientes con funcionarios de la orip se aplicará en esta fecha determinada.

Esta información se socializó con la registradora, la cual está de acuerdo con este requerimiento, es por esto que ella delegó a la persona de servicios generales para quedarse en los días propuesto, sin embargo necesita un correo de confirmación por parte de supervisión para darle trámite a esta solicitud.

Cualquier inquietud quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente:

**JONATHAN GUEVARA SOTO**

Ingeniero residente de obra civil

Cell Mobile: +57 300 5549512

E- Mail: consorcioventura.snr@gmail.com



CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

Solicitud de seguridad social

2 mensajes

CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com> 25 de enero de 2024, 12:23 p.m.

Para: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, ingenierosoficina@gmail.com, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Buenas tardes,

Solicitamos por favor el envío de la planilla de la seguridad social del personal vinculado a la empresa Constructora Ventura S.A.S. Dado que según lo establecido en Resolución 780 del 10 de noviembre del 2016 en el artículo 3.2.2.1 señala los plazos para realizar los aportes a la seguridad social, que en este caso según los últimos dos dígitos del NIT 901707067 la fecha límite de pago corresponde al 11vo día hábil; es decir, el 16 de enero del presente año y a la fecha no se recibe dicho documento.

Quedamos atentos a sus comentarios.

--

JUAN ANDRES CASTAÑO ZAPATA
INGENIERO CIVIL
INTERVENTORIA
CONSORCIO EDIFICACION DICAC



CONSORCIO
EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>

27 de enero de 2024, 1:27 p.m.

Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, ingenierosoficina@gmail.com, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Buenas tardes,

Adjunto la seguridad social, correspondiente al contratista de obra.

Cordialmente,

Nanny Lizcano
Profesional SST

[Texto citado oculto]



Pago planilla Constructora vision futuro.pdf
413K