



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
BRIGADA DE AVIACIÓN EJÉRCITO N°33

INFORME DE SUPERVISIÓN N°2
(18 DE JULIO AL 17 DE AGOSTO 2023)

FECHA DEL INFORME: 17 DE AGOSTO DE 2023

CONTRATO No. 158-CENACAVIACIÓN-2023

FECHA FIRMA CONTRATO: 06 DE JUNIO 2023

1. OBJETO DEL CONTRATO "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS UNIDADES DAVAA, BAAAS Y BAAAV1"

1.1 Contratos adicionales y/o modificatorios.

TIPO	FECHA	OBJETO
NA	NA	NA

1.2 RELACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO

NECESIDAD DE LA ENTIDAD			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Ítem	Descripción de la actividad	UNIDAD			
A	DAVAA				
	DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Identificación del Activo Edificio Oficinas DAVAA Número del Activo Fijo: 164000000122 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo Edificio CEAVE Número del Activo Fijo: 164000000119 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo CACSA BRIAV25 Número del Activo Fijo: 164000000117				
1	DESMONTE SANITARIOS EXISTENTES Y CAMBIO DE LOS MISMOS TIPO MONTECARLO ALONGADO HET 4,8 LTS. 700 GR COLOR BLANCO (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y ENTREGA A SUPERVISOR PARA SU DISPOSICIÓN, REGULACIÓN PLÁSTICA, ACOPLE PLÁSTICO Y BRIDA)	UN	2	\$ 750.000,00	\$ 1.500.000,00
2	DESMONTE ORINAL EXISTENTE BAÑO HOMERES 1ER PISOREVISIÓN, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE DESAGUE, REINSTALACIÓN ORINAL (INCLUYE CAMBIO DE SOPORTES Y TORNILLERÍA, EMBOQUILLADO CON CEMENTO BLANCO Y REVISIÓN DEL PUSH MONOCONTROL)	UN	2	\$ 15.000,00	\$ 30.000,00
3	DESMONTE Y REEMPLAZO DE PACHA TRIPOLAR 3 * 50 AMPENCHUFABLE (BREAKER) CIRCUITO MOTOBOMBA DIVISIÓN	UN	2	\$ 145.000,00	\$ 290.000,00
4	DESMONTE DE TUBERÍA Y ACCESORIOS EN HIERRO GALVANIZADO, REEMPLAZO DE ELECTROBOMBA: 220 V, HMAX = 57 M, HMIN= 33 M, MOTOR BIFASICO 4 HP, DIAMETRO SUCCIÓN DE 1 1/4" DIAMETRO EXPULSIÓN 1" (INCL.: TUBERÍA EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/4", MANÓMETRO GLICERINA DE 160 PSIBAR, VÁLVULA CHECK CORTINA ANTIRRETORNO DE 2", VÁLVULA REGISTRO CORTINA ROSCADO DE 2", ACCESORIOS (TEE, CODO, TAPÓN, BUCHIN DE 1" A 1 1/4"	UN	2	\$ 1.950.000,00	\$ 3.900.000,00
5	MANTENIMIENTO TANQUE DE ALMACENAMIENTO ENTERRADO DE LA DIVISIÓN RESANE DE FISURAS Y GRIETAS CON ADHITIVOS EPOXICOS QUE SOPORTA PRESIÓN E INMERSIÓN DE AGUA POTABLE, IMPERMEABILIZACIÓN DE LA SUPERFICIE DE LA PLACA DE FONDO, LOS MUROS HASTA 30 CM SOBRE LA LÁMINA DEL NIVEL DE AGUA CON AUTO IMPRIMANTE EPOXIDO PARA RECUBRIMIENTO DOS (2) CAPAS (INCL.: LIMPIEZA, LIJADO SUPERFICIE DE ANCLAJE, LAVADO GENERAL Y DESINFECCIÓN	M2	40	\$ 100.000,00	\$ 4.000.000,00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA TIPO GATO PARA EL TANQUE DE ALMACENAMIENTO SEGÚN NORMA, EN TUBERÍA DE ACERO INOXIDABLE 23 MTS	UN	2	\$ 400.000,00	\$ 800.000,00
7	DESMONTE, LIMPIEZA, PULIDO, ARMADO Y MONTAJE DE LAS DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE DEL BAÑO DEL SEGUNDO PISO DAVAA	UN	2	\$ 400.000,00	\$ 800.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 11.320.000,00
COSTOS INDIRECTOS 21% (A.I.U)			ADMON	15%	\$ 1.698.000,00
			IMPREVISTOS	1%	\$ 113.200,00
			UTILIDAD	5%	\$ 566.000,00
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	\$ 107.540,00
VALOR CONTRATADO					\$ 13.804.740,00
VALOR ASIGNADO					\$ 23.500.000,00

SOBRANTE DE ADJUDICACION

\$ 9.695.260,00

NECESIDAD DE LA ENTIDAD			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ítem	Descripción de la actividad	UNIDAD			
B	BAAV1				
	DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Identificación del Activo BODEGA FUSER BAAV1 Número del Activo Fijo: 164000000058Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo EDIFICIO CENTRO DE OPERACIONES BAAV1 Número del Activo Fijo: 164000000089 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo EDIFICIO ADMINISTRATIVO BAAV1 Número del Activo Fijo: 164000000114 Ubicación: BOGOTÁ				
1	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN DOMOLICION RETIROPAÑETE EXISTENTE DETERIORADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	40	\$ 9.500,00	\$ 380.000,00
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA DE INSPECCIÓN DELCIELO RASO EN PVC 0.6 X 0.6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL .24 O .26 MARCO EN ANGULO (Incluye accesorios de fijación, instalación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UN	2	\$ 50.000,00	\$ 100.000,00
3	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS - VENTANAS) INCLUYE SOLDADURA EN PARTES AFECTADAS, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTADA Y REINSTALACIÓN)	M2	1	\$ 17.500,00	\$ 17.500,00
4	MANTENIMIENTO GRIFERIA Y DUCHA CONSISTENTE EN DESMONTE LIMPIEZA Y REINSTALACION	UN	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GRIFERIA TIPO PUSH, PARA CUALQUIER APARATO SANITARIO INCLUYE DESMONTE, LIMPIEZA Y REINSTALACIÓN	UN	1	\$ 30.000,00	\$ 30.000,00
6	MANTENIMIENTO EN SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA CON POLO A TIERRA AISLADO, EN CANALETA CABLE DE COBRE 3 X 12HFFR AWG PROM 4M	UN	1	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00
7	MANTENIMIENTO EN LA SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONTUBERIA CONDUIT PVC 3/4 SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE N. 12 AWG HFFR LS CT INCLUYE APARATO PROM 5.0 MTS	UN	1	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
8	MANTENIMIENTO EN ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR	M2	40	\$ 11.000,00	\$ 440.000,00
9	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE DESMONTE CARGUE Y RETIRO DE TEJAS, CABALLETES, REVISIÓN, AJUSTADA, LIMPIEZA MANUAL, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA CERCHAS Y CORREAS).	M2	1	\$ 30.000,00	\$ 30.000,00
10	MANTENIMIENTO DEL PISO, RESANE Y RELLENO DEDILATACIONES	M2	15	\$ 10.000,00	\$ 150.000,00
11	MANTENIMIENTO DE DESAGUE SANITARIO CON SONDAS ELECTRICA (INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y SONDA 1/8 X 60 M)	ML	20	\$ 30.000,00	\$ 600.000,00
12	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANA (INCLUYE LIMPIEZA, MANO OBRA EN LA PINTADA, Y REINSTALACIÓN)	M2	10	\$ 20.000,00	\$ 200.000,00
13	MANTENIMIENTO EN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN VINILO Y 2 MANOS EN PINTURA A BASE DECAHUCHO SINTETICO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	20	\$ 17.500,00	\$ 350.000,00
14	MANTENIMIENTO MURO EXTERIOR (INCLUYE RESANES EN ESTUCO Y DOS MANOS EN PINTURA LARGA VIDA PARA EXTERIORES, FILOS Y DILATACIONES)	M2	20	\$ 14.500,00	\$ 290.000,00
15	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 3 MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS YDILATACIONES)	M2	20	\$ 11.500,00	\$ 230.000,00
16	MANTENIMIENTO INCLUYE RESANE ACABADOS Y APLICACIÓN DE PINTURA ARQUITECTONICA Y DECORATIVA 100% ACRILICA PARA INTERIOR DILUBLE CON AGUA TIPO 1 DE COLOR BLANCO	M2	16	\$ 11.500,00	\$ 184.000,00
17	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN MADERA INCLUYENDOPINTURA EN ACEITE TRES MANOS	UNIDAD	16	\$ 35.000,00	\$ 560.000,00
18	MANTENIMIENTO EN GUARDA ESCOBAS (CERÁMICA TIPO POMPEI H_10 CM, TIPO ALFA O EQUIVALENTE, COLOR BEIGE OBLANCO SEGÚN DISEÑO INCLUYE BOQUILLA Y MORTERO DE PEGA)	MTS	20	\$ 7.500,00	\$ 150.000,00
19	SERVICIO DE INSTALACIÓN INCLUYE SOPORTE DUCHA ELÉCTRICA DE PASO, FABRICADO EN POLIPROPILENO USODOMESTICO 110 V	UNIDAD	2	\$ 450.000,00	\$ 900.000,00
20	SERVICIO DE INSTALACIÓN COMBO ORINAL TIPO GOTTA EP/GF PUS, BAJO CONSUMO 0.5 LPF, SIFÓN OCULTO PARA FLUXÓMETRO + VÁLVULA TIPO PUSH ANTI VANDÁLICA UA, CORONA O EQUIVALENTE, ORINAL, GRIFERÍA SENCILLA VÁLVULA TIPO PUSH DE ENTRADA POSTERIOR COMPONENTES	UNIDAD	2	\$ 900.000,00	\$ 1.800.000,00
21	INSTALACION SANDBLAST	M2	5	\$ 28.000,00	\$ 140.000,00
22	MANTENIMIENTO EN DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	10	\$ 11.500,00	\$ 115.000,00
23	MANTENIMIENTO EN RETIRO DE CAPAS DE PINTURADETERIORADA POR HUMEDAD (RASADO Y LIJADO)	M2	11	\$ 4.000,00	\$ 44.000,00

24	MANTENIMIENTO EN MURO DRY WALL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	8	\$ 20.000,00	\$ 160.000,00
25	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE, LAVADO CON HIDRÓFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	10	\$ 10.000,00	\$ 100.000,00
26	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS (INCLUYE, IMPERMEABILIZANTE ELASTICO GRIS 1A, CINTA MULTISEAL Y MANTO ASFALTICO). INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL	M2	40	\$ 37.000,00	\$ 1.480.000,00
27	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO. (INCLUYE LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y AJUSTE DE PERFILARÍA	M2	10	\$ 9.000,00	\$ 90.000,00
28	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE, LAVADO CON HIDRÓFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	10	\$ 10.000,00	\$ 100.000,00
29	DESMONTE, CAMBIO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES DOBLES CON POLO A TIERRA	UN	1	\$ 37.000,00	\$ 37.000,00
30	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA PVC DE 3", 4", 6" INCLUYE CODO, UNIÓN Y ABRAZADERA DE FIJACIÓN INCLUYE SUMINISTRO MATERIAL	ML	18	\$ 15.000,00	\$ 270.000,00
31	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN CIELO RASO PLANO EN DRY-WALL.	M2	10	\$ 37.500,00	\$ 375.000,00
32	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO EN PORCELANA DE COLOR BLANCO, LÍNEA MODERNA Y DECORATIVA,	UN	3	\$ 550.000,00	\$ 1.650.000,00
33	MANTENIMIENTO DE TEJADO TERMO - ACÚSTICO (GOTERAS) INCLUYE (IMPERMEABILIZANTE PARAGUAS, FIBRA DE VIDRIO Y DEMÁS MATERIALES NECESARIOS.	M2	40	\$ 30.000,00	\$ 1.200.000,00
34	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE LAS CERRADURAS DE LAS PUERTAS (CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CAMBIO DE CERRADURAS DEFECTUOSAS	UN	2	\$ 80.000,00	\$ 160.000,00
35	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BRILLANTE FORMATO 24.5"x40,5. COLOR DE ACUERDO A NECESIDAD DE LA UNIDAD	M2	10	\$ 60.000,00	\$ 600.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 13.117.500,00
COSTOS INDIRECTOS 21% (A.I.U)			ADMINISTRACION	15%	\$ 1.967.625,00
			IMPREVISTOS	1%	\$ 131.175,00
			UTILIDAD	5%	\$ 655.875,00
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	\$ 124.616,25
VALOR CONTRATADO					\$ 15.996.791,25
VALOR ASIGNADO					\$ 16.000.000,00
SOBRANTE DE ADJUDICACION					\$ 3.208,75

NECESIDAD DE LA ENTIDAD			CANT IDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ítem	Descripción de la actividad	UNIDAD			
C	BAAAS				
	DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Identificación del Activo CANILES Número del Activo Fijo: 164000000271 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo HANGAR DE TRANSPORTES Número del Activo Fijo: 164000000133 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo ALOJAMIENTO BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000111 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo: BLOQUE REGIMEN INTERNO Y TIENDA DEL SOLDADO BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000112 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo: DEPOSITO DE ARMAMENTO BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000101 Ubicación: BOGOTÁ Identificación del Activo: EDIFICIO DE OFICINAS BAAAS Número del Activo Fijo: 164000000091 Ubicación: BOGOTÁ				
1	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIONN DE LUMINARIA (LIMPIEZAY PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UNIDAD	1	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
2	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA (PUERTAS - VENTANAS) INCLUYE SOLDADURA EN PARTES AFECTADAS, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTADA Y REINSTALACIÓN)	UNIDAD	1	\$ 17.500,00	\$ 17.500,00
3	MANTENIMIENTO GRIFERIA Y DUCHA CONSISTENTE ENDESMONTE LIMPIEZA Y REINSTALACION	UNIDAD	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GRIFERIA TIPO PUSH, PARA CUALQUIER APARATO SANITARIO INCLUYE DESMONTE, LIMPIEZA Y REINSTALACIÓN	UNIDAD	1	\$ 30.000,00	\$ 30.000,00
5	MANTENIMIENTO EN ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR	M2	50	\$ 11.000,00	\$ 550.000,00
6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA INCLUYE DESMONTE CARGUE Y RETIRO DE TEJAS, CABALLETES, REVISIÓN, AJUSTADA, LIMPIEZA MANUAL, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE PARA CERCAS YCORREAS).	M2	50	\$ 30.000,00	\$ 1.500.000,00
7	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE VENTANA (INCLUYE LIMPIEZA, MANO OBRA EN LA PINTADA, Y REINSTALACIÓN)	M2	7	\$ 25.000,00	\$ 175.000,00
8	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 3 MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATAIONES)	M2	51	\$ 11.500,00	\$ 586.500,00
9	SERVICIO DE ISTALACION INCLUYE SOPORTE DUCHA ELECTRICA DE PASO, FABRICADO EN POLIPROPILENO USO DOMÉSTICO 110 V	UNIDAD	1	\$ 450.000,00	\$ 450.000,00
	SERVICIO DE INSTALACION COMBO ORINAL TIPO GOTTA EP/GF PUS, BAJO CONSUMO 0.5 LPF, SIFÓN				

10	OCULTO PARA FLUXÓMETRO + VÁLVULA TIPO PUSH ANTI VANDÁLICA UA, ORINAL, GRIFERÍA SENCILLA VÁLVULA TIPO PUSH DE ENTRADA POSTERIOR COMPONENTES	UNIDAD	1	\$ 900.000,00	\$ 900.000,00
11	MANTENIMIENTO EN DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	M2	12	\$ 11.500,00	\$ 138.000,00
12	MANTENIMIENTO EN RETIRO DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADA POR HUMEDAD (RASADO Y LIJADO)	M2	34	\$ 4.000,00	\$ 136.000,00
13	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERÍA EN FACHADA INCLUYE, LAVADO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	10	\$ 10.000,00	\$ 100.000,00
14	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO. (INCLUYE LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y AJUSTE DE PERFILARÍA)	M2	14	\$ 9.000,00	\$ 126.000,00
15	DESMONTE, CAMBIO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES DOBLES CON POLO A TIERRA -	UNIDAD	3	\$ 37.000,00	\$ 111.000,00
16	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA PVC DE 3", 4" 6" INCLUYE CODO, UNIÓN Y ABRAZADERA DE FIJACIÓN INCLUYE SUMINISTRO MATERIAL	M2	10	\$ 15.000,00	\$ 150.000,00
17	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO EN PORCELANA DE COLOR BLANCO, LÍNEA MODERNA Y DECORATIVA,	UNIDAD	3	\$ 550.000,00	\$ 1.650.000,00
18	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE LAS CERRADURAS DE LAS PUERTAS (CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CAMBIO DE CERRADURAS DEFECTUOSAS)	UNIDAD	3	\$ 80.000,00	\$ 240.000,00
19	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BRILLANTE FORMATO 24.5" 40.5. COLOR DE ACUERDO A NECESIDAD DE LA UNIDAD	M2	17	\$ 60.000,00	\$ 1.020.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 7.955.000,00
COSTOS INDIRECTOS 21% (A.I.U)			ADMINISTRACIÓN	15%	\$ 1.193.250,00
			IMPREVISTOS	1%	\$ 79.550,00
			UTILIDAD	5%	\$ 397.750,00
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	\$ 75.572,50
VALOR CONTRATADO					\$ 9.701.122,50
VALOR ASIGNADO					\$ 9.707.000,00
SOBRANTE DE ADJUDICACIÓN					\$ 5.877,50
NECESIDAD DE LA ENTIDAD					
Item	Descripción de la actividad	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
D	BAAAS				
	DESCRIPCIÓN: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Identificación del Activo: CENTRO DE RESIDUOS SOLIDOS Numero de Activo Fijo: 164000000258 Ubicación: BAAAS: BOGOTA				
1	INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, PARA ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS "CENTRO DE ACOPIO"	M2	8	\$ 60.000,00	\$ 480.000,00
2	MANTENIMIENTO DE PAREDES EXTERNAS Y SERVICIO DE PINTURA ACRILICA COLOR BLANCO LARGA VIDA A BASE DE LATEX TIPO 1 PARA EXTERIORES	M2	10	\$ 14.500,00	\$ 145.000,00
3	DESMONTE Y MANTENIMIENTO DE TEJADO TERMO-ACÚSTICO, INCLUYE PINTURA COLOR DE ACUERDO A LA NECESIDAD DE LA UNIDAD	M2	10	\$ 35.000,00	\$ 350.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 975.000,00
COSTOS INDIRECTOS 21% (A.I.U)			ADMINISTRACIÓN	15%	\$ 146.250,00
			IMPREVISTOS	1%	\$ 9.750,00
			UTILIDAD	5%	\$ 48.750,00
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	\$ 9.262,50
VALOR CONTRATADO					\$ 1.189.012,50
VALOR ASIGNADO					\$ 1.500.000,00
SOBRANTE DE ADJUDICACIÓN					\$ 310.987,50

2. VALOR DE LA ACEPTACION DE OFERTA: CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$40.691.666,25).

2.1 DISCRIMINACIÓN DEL VALOR

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN PESOS	VALOR EN USD GASTOS DE NACIONALIZACIÓN	TOTAL
PRINCIPAL	\$40.691.666,25	-----	\$40.691.666,25
TOTAL	\$40.691.666,25	-----	\$40.691.666,25

2.2 SITUACIÓN FORMA DE PAGO POR VIGENCIAS.

EN PESOS

CONTRATADO			PAGADO					PENDIENTE POR CANCELAR
TIPO DE PAGO	VIGENCIA	VALOR EN PESOS	OBLIGACIÓN No	FECHA OBLIGACIÓN	ORDEN DE PAGO No.	FECHA ORDEN DE PAGO	VALOR PAGADO	
Pagos Total	2023	40.691.666,25	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40.691.666,25
TOTAL SALDO ACUERDO		40.691.666,25						
TOTAL ADICION								
TOTAL		40.691.666,25					N/A	40.691.666,25

2.3 RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES

CONCEPTO	VIGENCIA PPTAL	CDP No.	FECHA CDP	CRP No.	FECHA CRP	VALOR \$
SERVICIOS DE CONSTRUCCION	2023	12723	16-03-2023	79223	16-06-2023	\$40.691.666,25
	VALOR RUBRO					\$40.691.666,25
	VALOR TOTAL EN PESOS					\$40.691.666,25

3 SITUACIÓN DE ENTREGAS: EL SIGUIENTE ES EL MATERIAL RECIBIDO A LA FECHA:

El plazo máximo de ejecución de la Aceptación de Oferta es el **11 de septiembre de 2023.**

Se inician las labores de mantenimiento de acuerdo con el objeto del contrato, sin embargo no se ha facturado ninguna actividad.

3.1 BALANCE DE BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS POR RUBROS Y RECURSO

RUBRO / DESCRIPCIÓN	RECURSO	SITUAC	VALOR DEL RUBRO (CRP)	VALOR ACUMULADO RECIBIDO ANTERIOR	VALOR A PAGAR ENTREGA ACTUAL	VALOR PENDIENTE POR RECIBIR
A-02-02-005- 004 SERVICIOS DE CONSTRUCCION	10	CSF	BAAAS \$10.890.135,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$10.890.135,00
			BAAV1 \$ 15.996.791,25	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 15.996.791,25
			DAVAA \$ 13.804.740,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 13.804.740,00
			TOTAL RUBRO CRP	\$ 40.691.666,25	\$ 0,00	\$ 40.691.666,25

3.2 BALANCE DE BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS

ENTREGAS	FECHA	VALOR EN PESOS
ENTREGA TOTAL	-	-
TOTAL BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS	-	-
PENDIENTE POR RECIBIR	-	\$ 40.691.666,25
TOTAL VALOR DEL CONTRATO	-	\$ 40.691.666,25

4 RESUMEN DE PÓLIZAS**ACEPTACION DE OFERTA**

Póliza de seguro de cumplimiento Entidad Estatal No I 100022825 Anexo 0

Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL- NIT 860 037.013 6

Fecha de Expedición: 07-06-2023

Fecha de aprobación: 13-06-2023

Fecha Certificado de aprobación: 13-06-2023

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06-06-2023	11-09-2024	\$ 12.207.500,10
CALIDAD DE LOS SERVICIOS	11-09-2023	11-09-2024	\$ 12.207.500,10
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	06-06-2023	11-09-2026	\$ 2.034.583,35

Póliza de seguro de cumplimiento Responsabilidad civil No I 100005178 Anexo 0

Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL- NIT 860 037.013 6

Fecha de Expedición: 07-06-2023

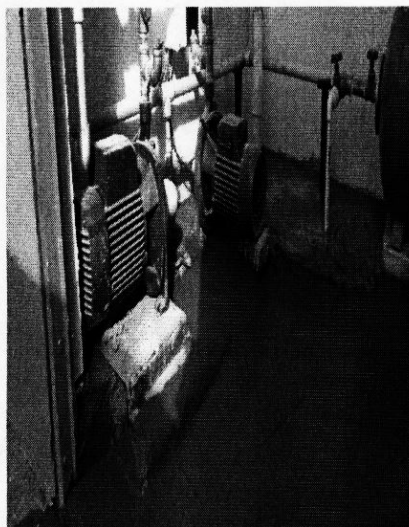
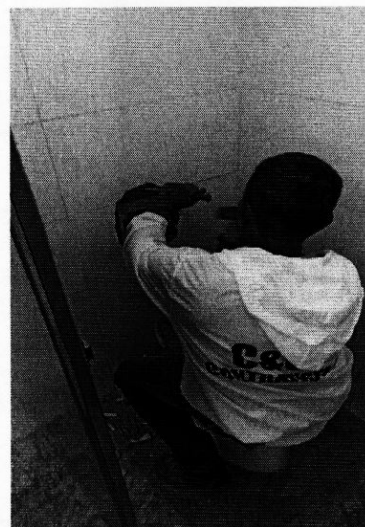
Fecha de aprobación: 13-06-2023

Fecha Certificado de aprobación: 13-06-2023

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	06-06-2023	01-11-2024	\$232.000.000,00
PATRONAL	06-06-2023	01-11-2024	\$ 69.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	06-06-2023	01-11-2024	\$ 69.000.000,00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	06-06-2023	01-11-2024	\$ 69.000.000,00

5 TRABAJOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Se continúan con el mantenimiento del rancho de tropa del Batallón de Abastecimientos de Aviación.
- Se realiza Mantenimiento en lavado y desinfección de tanque de reserva de agua
- Durante el presente lapso se continúa con las labores del parte del BAAAS en el mantenimiento del rancho de tropa.



6 AVANCE TOTAL DEL PROYECTO:

VALOR CONTRATO	% EJECUCIÓN FÍSICA	% EJECUCIÓN FINANCIERA
COP \$40.691.666,25	0%	0%

7 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

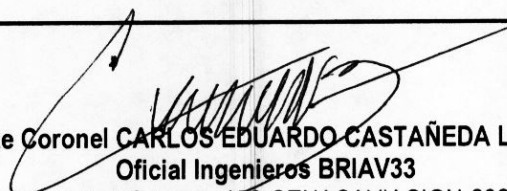
N/A

8 NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN ADICIONAL

N/A

9 ANEXOS AL INFORME

- OMITIDO


Teniente Coronel CARLOS EDUARDO CASTAÑEDA LABORDE
Oficial Ingenieros BRIAV33
Supervisor Contrato 158-CENACAVIACION-2023
carlos.castaneda@buzonejercito.mil.co
CEL. 3143191419