	**INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO.1** **JULIO DE 2023**
	CONTRATO 917-2023
	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023.

INFORME MENSUAL DE OBRA COMPONENTE AMBIENTAL No.1

CONTRATO DE OBRA NO. 917 DE 2023

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023.

PERIODO DEL 6 DE JULIO AL 5 DE AGOSTO DE 2023

	**INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO.1** **JULIO DE 2023**
	CONTRATO 917-2023
	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023.

CONSORCIO BUENAS VIVIENDAS – EGR

TABLA DE CONTENIDO

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 4

ACTIVIDADES REALIZADAS 6

1. Comité instalaciones de la Secretaria Distrital del Hábitat 6
2. Acompañamiento a los diferentes grupos en la validación de viviendas 6
3. Elaboración del Plan de Manejo Ambiental 8
4. Comité en las instalaciones del PAC 8

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Información del Proyecto 5
Tabla 2 Evidencia de RCD en visitas de validación 7

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Mapa de las Localidades de Bogotá D.C. 4
Ilustración 2 Cuadro con los diferentes grupos de las viviendas asignadas 9

	**INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO.1** **JULIO DE 2023**
	CONTRATO 917-2023
	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023.

INTRODUCCIÓN

En el presente informe pretende mostrar cómo fueron las actividades realizadas durante el periodo constituido entre el 6 de julio y 5 de agosto del presente año, con el fin de llevar un proceso adecuado en las actividades que compete al área ambiental en la obra del mejoramiento de las viviendas.

	**INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO.1** **JULIO DE 2023**
	CONTRATO 917-2023
	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023.

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Para la ejecución del contrato en donde se establece el mejoramiento de las viviendas, tiene un total de 276 mejoramientos.

El contrato en una primera fase se ejecutará 113 mejoramientos en la localidad de Usme, ya que aún no han adjudicado las viviendas restantes priorizadas por la Secretaria del Hábitat.

En el territorio priorizado en la localidad de Usme por la secretaria Distrital de Hábitat en el TPM Alfonso López en los barrios Altos del Pino (10 Mejoramientos de Viviendas - MV); Casaloma II (1 MV), Casaloma (2 MV); Compostela I (46 MV) Compostela II (23 MV); Compostela III (1 MV); San Felipe (9 MV), San Isidro (1 MV) y San Isidro Sur (20 MV) para un total de 113 Mejoramientos de viviendas.



Ilustración 1 Mapa de las Localidades de Bogotá D.C.

Fuente. http://tierracolombiana.org/wp-content/uploads/2019/02/mapa-localidades-bogota.jpg

Tabla 1

Información del Proyecto

CONTRATISTA	CONSORCIO BUENAS VIVIENDAS-EGR
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL
NIT	901721094-4
CONTRATO	917-2023
ENTIDAD CONTRATANTE	Secretaria Distrital del Hábitat
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN	Siete (7) meses.
CORREO ELECTRONICO	consorciobuenavivienda@gmail.com
TELEFONO	3133850184
UBICACIÓN PAC	CRA 6C 81C 19 SUR Compostela 1

	**INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO.1** **JULIO DE 2023**
	CONTRATO 917-2023
	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023.

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	CONSORCIO INTEREL 2023
NOMBRE DEL REPRESENTATE LEGAL	ELBERTO ADILIO RODRÍGUES GOMÉZ
CONTRATO	984 DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4
CORREO ELECTRÓNICO	interviviendabogota@gmail.com

ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el periodo constituido se presentarán las actividades realizadas descritas a continuación:

1. **Comité instalaciones de la Secretaria Distrital del Hábitat**

Se socializo en primera parte del personal de componen los equipos de trabajo, entre el supervisor de la obra, interventoria y contratista.

2. **Acompañamiento a los diferentes grupos en la validación de viviendas**

Se hizo acompañamiento a los diferentes grupos, conociendo el entorno para asimismo evaluar las condiones de las mismas en el area ambiental evidenciado en la siguiente tabla:

Tabla 2

Evidencia de RCD en visitas de validación



Figura 1. Lonas con RCD a la entrada de una vivienda en visita de validación.



Figura 2. Lonas con RCD a la entrada de una vivienda en visita de validación.



Figura 3. Materiales de RCD, al interior de una vivienda en visita de validación

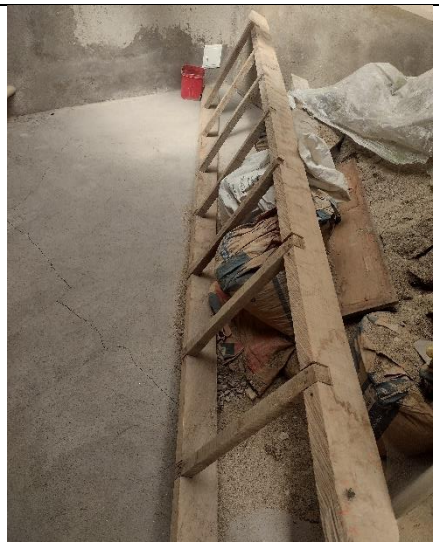


Figura 4. Materiales de construcción y RCD al interior de una vivienda en visita de validación

3. Elaboración del Plan de Manejo Ambiental

Se elaboró el Plan de Manejo Ambiental con el siguiente Contenido:

- Introducción.
- Marco normativo.
- Objetivos.
- Alcance y metodología.
- Ubicación, descripción objeto, y georreferenciación.
- Información general del proyecto.
- Actividades a realizar por fases.
- Organigrama del contratista
- Revisión de requisitos legales, reglamentarios y otros.
- Plano del proyecto de localización.
- Control de actividades e identificación de impactos ambientales.
- Valoración de los impactos ambientales.
- Planes y metodología ambiental.

4. Comité en las instalaciones del PAC

Se realizo la socialización con todo el personal que va a estar durante la ejecución del proyecto, entre el supervisor de la obra, interventoria y contratista. Y asimismo concer las instalaciones del PAC

Nota. De acuerdo a las 113 viviendas asignadas por la Secretaria distrital del Hábitat en la localidad de Usme, van 58 validaciones efectuadas, por validar 55 y hubo una (1) renuncia, como se puede apreciar en la siguiente ilustración.

	INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO.1 **JULIO DE 2023**
	CONTRATO 917-2023
	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023.

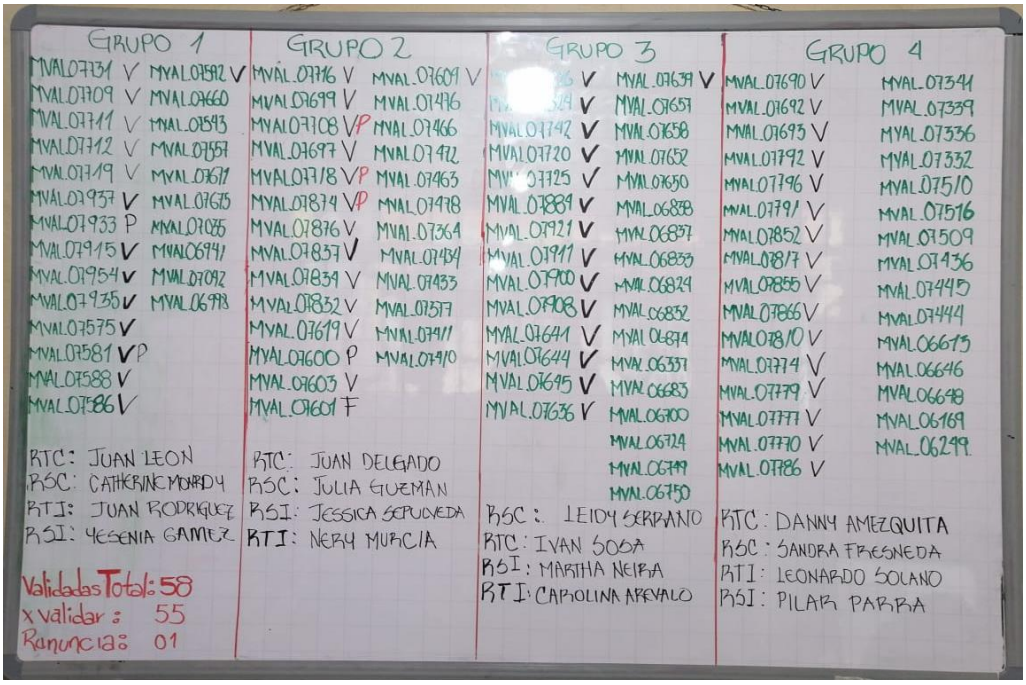


Ilustración 2 Cuadro con los diferentes grupos de las viviendas asignadas