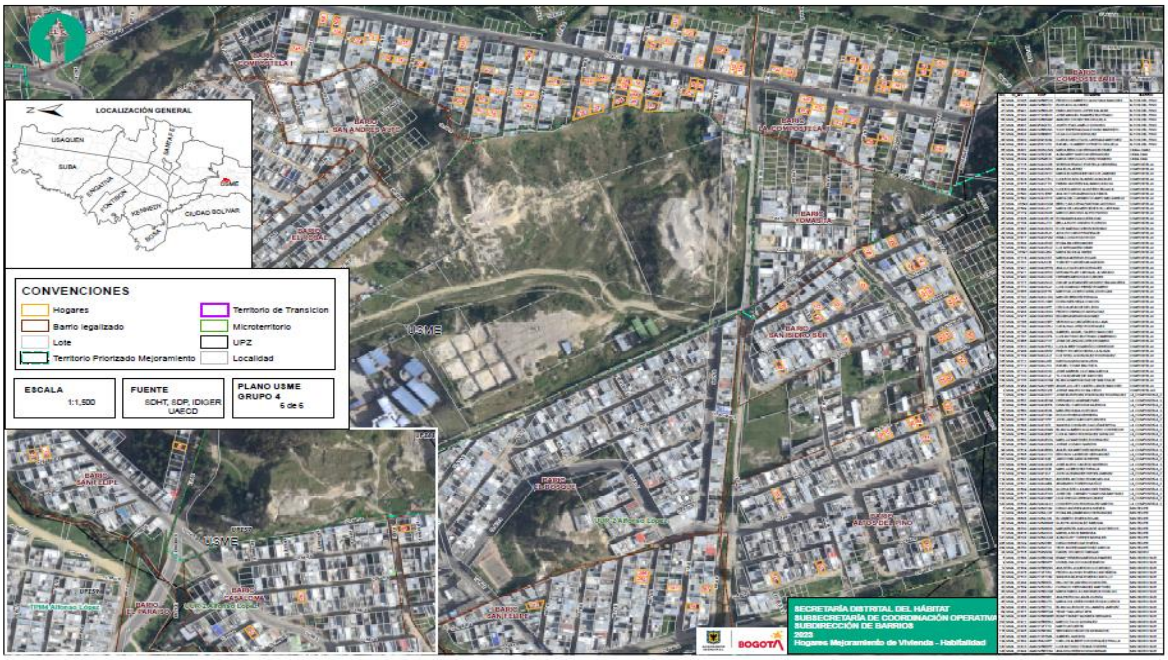
 CONSORCIO BUENAS VIVIENDAS - EGR	**INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO.3 SEPTIMBRE DE 2023**
	CONTRATO 917-2023
	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023.

INFORME MENSUAL DE OBRA COMPONENTE AMBIENTAL No.3

PERIODO DEL 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023.

CONTRATO DE OBRA NO. 917 DE 2023



Contratista de obra: Consorcio Buenas Viviendas – EGR

Contratista de interventoría: Consorcio Interel 2023

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4

2. OBJETIVO GENERAL 5

2.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS 5

3. RESUMEN 6

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 7

5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 7

6. INFORMACIÓN CONTRACTUAL DEL PROYECTO 8

7. RESUMEN DE ACTIVIDADES 9

7.1 RESUMEN DE COMITÉS 9
7.2 RESUMEN DE CHARLAS Y SOCIALIZACIONES 10
7.3 GESTIÓN AMBIENTAL 20
7.4 TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN - RCD 30
7.5 MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 40
7.6 CORRESPONDENCIA 40

8. CONCLUSIONES 41

9. RECOMENDACIONES 42

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 INFORMACION CONTRACTUAL DEL CONTRATO 8
TABLA 2 COMITE CELEBRADO EN LAS INSTALACIONES DEL PAC MES SEPTIEMBRE. .. 10
TABLA 3 SOCIALIZACIÓN AMBIENTAL MES SEPTIEMBRE 2023 11
Tabla 4 SOCIALIZACIÓN DE LOS TEMAS TRATADOS. 12
Tabla 5 ADECUACIÓN, VERIFICACION DEL PUNTO ECOLOGICO PROVISIONAL Y PUNTO DE ACOPIO DE MATERIALES. 20
Tabla 6 ADECUACIÓN DEL PUNTO DE ACOPIO DE RESISUOS PELIGROSOS – RESPEL. 29
Tabla 7 CONTEO DE RESPEL MES SEPTIEMBRE 30
TABLA 8 TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE RCD 31
TABLA 9 CORRESPONDENCIA MES AGOSTO 40

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Mapa de las Localidades de Bogotá D.C. 7

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe resalta las actividades realizadas en el área ambiental durante el periodo comprendido del mes de septiembre de 2023, organizadas en: objetivo, resumen, descripción, localización, resumen de actividades, información contractual, gestión ambiental y conclusiones; en el marco del proyecto de mejoramiento de viviendas en la localidad quinta (5) de Usme.

2. OBJETIVO GENERAL

Dar seguimiento a los diferentes grupos, a las actividades de ejecución en las cuales generen algún tipo de impacto ambiental.

2.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Recolectar y dar disposición final a los Residuos de Construcción y Demolición – RCD, generados en los frentes de obra.
- Recolectar y adecuar de buena manera los Residuos Peligrosos – RESPEL generados en obra.
- Realizar las charlas e inducciones al personal que se encuentra en los frentes de obra.
- Realizar la gestión ambiental, adecuando los puntos ecológicos y los puntos de acopio de materiales en los frentes de obra de manera provisional.

3. RESUMEN

El presente informe se describen las actividades realizadas durante el presente periodo, tales como, la recolección y disposición final de los Residuos de Construcción y Demolición, asimismo la recolección y la buena adecuación de los Residuos Peligrosos, que se generan en los diferentes frentes de obra. De igual manera se realiza las charlas al personal de obra, se adecuan los puntos ecológicos y los puntos de acopio de materiales de manera provisional.

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Este contrato contempla el mejoramiento de un total de 276 viviendas. En una primera fase, se llevará a cabo en la Localidad de Usme, donde la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT ha asignado 113 viviendas. Las viviendas restantes, que aún están pendientes de adjudicación por parte de esta entidad, se priorizarán en una segunda fase.

5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

En el territorio priorizado en la localidad de Usme por la secretaria Distrital de Hábitat en el TPM Alfonso López en los barrios Altos del Pino (10 Mejoramientos de Viviendas - MV); Casaloma II (1 MV), Casaloma (2 MV); Compostela I (46 MV) Compostela II (23 MV); Compostela III (1 MV); San Felipe (9 MV), San Isidro (1 MV) y San Isidro Sur (20 MV) para un total de 113 Mejoramientos de viviendas



Ilustración 1 Mapa de las Localidades de Bogotá D.C.

Fuente. http://tierracolombiana.org/wp-content/uploads/2019/02/mapa-localidades-bogota.jpg

6. INFORMACIÓN CONTRACTUAL DEL PROYECTO

A continuación, se mostrará la información contractual que tiene el proyecto de mejoramiento de viviendas:

Tabla 1 INFORMACION CONTRACTUAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA	CONSORCIO BUENAS VIVIENDAS-EGR
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL
NIT	901721094-4
CONTRATO	917-2023
ENTIDAD CONTRATANTE	Secretaria Distrital del Hábitat
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN	Siete (7) meses.
CORREO ELECTRONICO	consorciobuenavivienda@gmail.com
TELEFONO	3133850184
UBICACIÓN PAC	CRA 6C 81C 19 SUR Compostela 1
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	CONSORCIO INTEREL 2023
NOMBRE DEL REPRESENTATE LEGAL	ELBERTO ADILIO RODRÍGUES GOMÉZ
CONTRATO	984 DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA

	MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4
CORREO ELECTRÓNICO	interviviendabogota@gmail.com

7. RESUMEN DE ACTIVIDADES

Durante el periodo del mes de septiembre de 2023, se realizaron las siguientes actividades descritas a continuación:

7.1 RESUMEN DE COMITÉS

Durante el mes de septiembre se presentaron dos (2) comités entre la Secretaría Distrital de Hábitat – SDHT, el contratista de obra Consorcio Buenas Viviendas – EGR y la interventoría de obra Consorcio Interel 2023, de los cuales el componente ambiental asistió a uno (1), ya que, por decisión de la entidad, en el último comité no fue necesario que este componente asistiera.

- En este comité fue realizado en las instalaciones del Punto de Atención al Usuario – PAC como se aprecia en la siguiente (tabla 2), en donde se relacionaron temas entre las diferentes disciplinas que existen en la obra y sus avances. En el componente ambiental, se mostró las canecas para el punto ecológico que se les están dando a los beneficiarios al momento de entregar sus viviendas, como parte de la gestión ambiental que se les quiere fomentar haciendo participe a la educación ambiental del proyecto hacia los beneficiarios.

TABLA 2 COMITE CELEBRADO EN LAS INSTALACIONES DEL PAC MES SEPTIEMBRE.

	
Comité celebrado en las instalaciones del PAC.	Comité celebrado en las instalaciones del PAC.

Fuente. Autor

7.2 RESUMEN DE CHARLAS Y SOCIALIZACIONES

Se llevaron a cabo las charlas al personal de obra, tanto en las instalaciones del PAC como en cada uno de los frentes de obra.

Allí, se hizo la socialización del uso adecuado de los recursos como del agua y de la energía, no solo para ponerlos en práctica en obra, la intensión es que también pueda aplicarse en otros sitios. Asimismo, se hace la recomendación al personal de obra del manejo y disposición de los Residuos de Demolición y Construcción – RCD junto con los Residuos Peligrosos – RESPEL; recalcando la importancia del componente ambiental, no solo en obra, si no empezar aplicarlo de manera más frecuente fuera de ella como se aprecia en las siguientes (tablas 3 y 4).

TABLA 3 SOCIALIZACIÓN AMBIENTAL MES SEPTIEMBRE 2023

No	TEMA DE SOCIALIZACIÓN	FECHA DE SOCIALIZACIÓN	NÚMERO DE ASISTENTES
1	Manejo de Ahorro de los Recursos (Agua y Energía). Manejo de los Residuos de Construcción y Demolición – RCD, Residuos Peligrosos RESPEL.	01/09/2023	9
2	Manejo de Ahorro de los Recursos (Agua y Energía). Manejo de los Residuos de Construcción y Demolición – RCD, Residuos Peligrosos RESPEL.	05/09/2023	10
3	Manejo de Ahorro de los Recursos (Agua y Energía). Manejo de los Residuos de Construcción y Demolición – RCD, Residuos Peligrosos RESPEL.	07/09/2023	8
4	Manejo de Ahorro de los Recursos (Agua y Energía). Manejo de los Residuos de Construcción y Demolición – RCD, Residuos Peligrosos RESPEL.	13/09/2023	4
5	Manejo de Ahorro de los Recursos (Agua y Energía). Manejo de los Residuos de Construcción y Demolición – RCD, Residuos Peligrosos RESPEL.	14/09/2023	9

6	Manejo de Ahorro de los Recursos (Agua y Energía). Manejo de los Residuos de Construcción y Demolición – RCD, Residuos Peligrosos RESPEL.	19/09/2023	10
7	Manejo de Ahorro de los Recursos (Agua y Energía). Manejo de los Residuos de Construcción y Demolición – RCD, Residuos Peligrosos RESPEL.	26/09/2023	9

Fuente. Autor

Ver anexo 1. SOCIALIZACIONES Y CHARLAS – LISTADO DE ASISTENCIA SOCIALIZACIÓN AMBIENTAL SEPTIEMBRE.

Tabla 4 SOCIALIZACIÓN DE LOS TEMAS TRATADOS.

 Socialización ambiental al personal de obra.	 Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra junto al beneficiario.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización del manejo de los materiales y disposición de los residuos.



Socialización del manejo de los materiales y disposición y disposició de los residuos.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización de la adecuada disposición de los materiales en los frentes de obra.



Socilización de la adecuada disposición de los materiales en los frentes de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.



Socialización ambiental al personal de obra.

Fuente. Autor

7.3 GESTIÓN AMBIENTAL

Durante el periodo en curso, se realizó la charla y socialización del punto ecológico temporal y del punto de acopio de materiales en los frentes de obra como se puede apreciar en la siguiente (tabla).

Tabla 5 ADECUACIÓN, VERIFICACION DEL PUNTO ECOLOGICO PROVISIONAL Y PUNTO DE ACOPIO DE MATERIALES.

 Adecuación del Punto Ecológico provisional, en frente de obra.	 Adecuación del Punto Ecológico provisional, en frente de obra.
 Adecuación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.	 Adecuación del Punto Ecológico provisional, en frente de obra.



Adecuación del Punto Ecológico provisional, en frente de obra.



Adecuación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.



Adecuación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.



Adecuación del Punto Ecológico provisional, en frente de obra.



Adecuación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.



Adecuación del Punto Ecológico provisional, en frente de obra.



Socialización del Punto ecologico al personal de obra.



Socialización y Adecuación del punto de Acopio de Materiales al personal de obra.



Adecuación del Punto Ecológico provisional, en frente de obra.

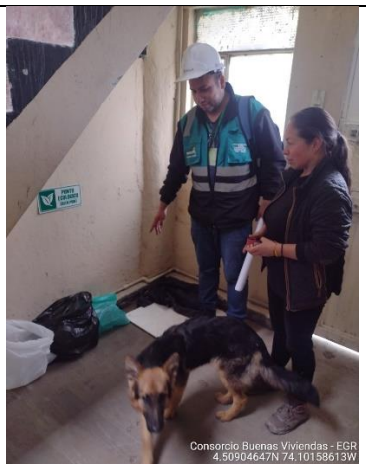


Adecuación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.

CONSORCIO BUENAS VIVIENDAS - EGR	**INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO.3 SEPTIMBRE DE 2023**
	CONTRATO 917-2023
	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023.



Adecuación del Punto Ecológico provisional, en frente de obra.



Socialización del Punto Ecológico provisional a beneficiario.



Adecuación del Punto Ecológico provisional, en frente de obra.



Adecuación del Punto Ecológico provisional, en frente de obra.





Verificación del Punto Ecológico provisional, en frente de obra.	Verificación del Punto Ecológico provisional, en frente de obra.
 Adecuación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.	 Socialización del Punto Ecológico provisional, al personal de obra.
 Verificación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.	 Verificación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.



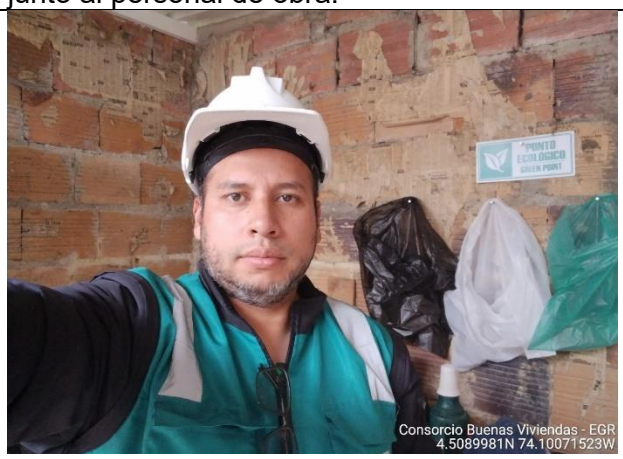
Verificación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.



Verificación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.



Verificación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.



Verificación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.



Verificación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.



Verificación del Punto Ecológico provisional, junto al personal de obra.



Adecuación del Punto de Acopio de Materiales junto al personal de obra.



Adecuación del Punto de Acopio de Materiales junto al personal de obra.



Socialización del Punto de Acopio de materiales al personal de obra.



Adecuación del Punto Ecológico Provisional junto al personal de obra.



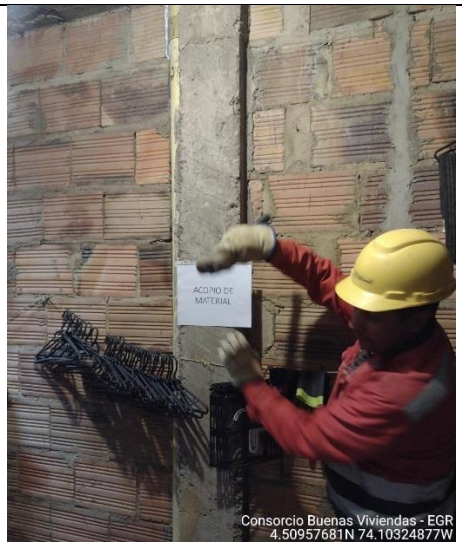
Adecuación del Punto de Acopio de Materiales en el frente de obra.



Adecuación del Punto de Acopio de Materiales en el frente de obra.



Adecuación del Punto Ecológico Provisional junto al personal de obra.



Adecuación y socialización del Punto de Acopio de Materiales junto al personal de obra.



Se realiza socialización del Punto Ecológico provisional al beneficiario.



Verificación del Punto Ecológico Provisional en el frente de obra.



Adecuación del Punto de Acopio de Materiales en el frente de obra.



Adecuación del Punto Ecológico Provisional en el frente de obra.



Adecuación del Punto de Acopio de Materiales en el frente de obra.



Adecuación del Punto de Acopio de Materiales en el frente de obra.

Fuente. Autor

Para los residuos peligrosos RESPEL, se ha realizado la recolección de los mismos en especial de las bolsas de cemento, se adecuó un sitio de acopio y se realizo el conteo de los mismos como se puede apreciar en la siguientes (tablas 6 y 7).

Tabla 6 ADECUACIÓN DEL PUNTO DE ACOPIO DE RESISUOS PELIGROSOS – RESPEL.

 Adecuación del Punto de Acopio de Residuos Peligrosos.	 Punto de Acopio de Residuos Peligrosos.
 Conteo de bolsas de cemento con los elementos de protección pertinentes.	 Conteo de bolsas de cemento con los elementos de protección pertinentes.

 Conteo de bolsas de cemento con los elementos de protección pertinentes.	 Conteo de bolsas de cemento con los elementos de protección pertinentes.

Fuente. Autor

Tabla 7 CONTEO DE RESPEL MES SEPTIEMBRE

RESPEL	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
BOLSAS DE CEMENTO	UND	81

Fuente. Autor

7.4 TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN - RCD

Anteriormente en el mes de agosto se realizaron dos viajes de transporte y disposición final de los Residuos de Construcción y Demolición – RCD, con CEMEX como gestor principal y Granulados Reciclados de Colombia – GRECO, como gestor secundario. Estos cuentan con los permisos pertinentes ante la autoridad competente para la disposición de estos residuos. *Ver*

anexo 2. PERMISOS Y LICENCIAS – GESTORES RCD. De igual manera para la debida certificación de estos viajes del mes de agosto se debe contar con un tiempo determinado dispuesto por el gestor en este caso CEMEX, ya pueden contemplar *Ver anexo 7. CERTIFICACIONES DE RCD – AGOSTO 2023.*

Para este mes de septiembre se realizaron tres (3) viajes para la recolección, transporte y disposición final de los Residuos de Construcción y Demolición – RCD, se dispuso a contratar la carga de volqueta con los papeles y permisos vigentes *ver anexo 2. PERMISOS Y LICENCIAS – DOCUMENTACION VOLQUETAS.* En este mes ha salido dos (2) certificaciones de tres (3), solicitadas al gestor el cual es CEMEX *Ver anexo 7. CERTIFICACIONES DE RCD – SEPTIEMBRE 2023.*

Los Residuos de Construcción y Demolición – RCD, se encuentran debidamente enlonados para su posterior recolección, transporte así dar disposición final de ellos.

A continuación, se realizó el adecuado acopio de los RCD para el transporte y su disposición final como se puede evidenciar en la siguiente tabla:

TABLA 8 TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE RCD

	
Acopio de RCD enlonados listo para transporte y disposición final.	Acopio de RCD enlonados listo para transporte y disposición final.



Acopio de RCD enlonados listo para transporte y disposición final.



Acopio de RCD enlonados listo para transporte y disposición final.



Acopio de RCD enlonados listo para transporte y disposición final.



Acopio de RCD enlonados listo para transporte y disposición final.



Acopio de RCD enlonados listo para transporte y disposición final.



Traslado de RCD enlonado para su recolección.



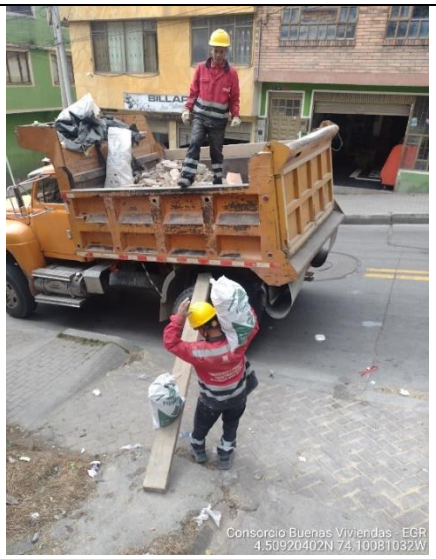
Traslado y acopio de RCD enlonado para su recolección.



Traslado y acopio de RCD enlonado para su recolección.



Traslado de RCD enlonado para su recolección.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Traslado de RCD enlonado para su recolección.



Volqueta de transporte RCD identificada con placas ABJ – 574.



Retiro de RCD, para su disposición final.



Acopio de RCD enlonados listo para transporte y disposición final.



Acopio de RCD enlonados listo para transporte y disposición final.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Traslado y acopio de RCD enlonado para su recolección.



Traslado y acopio de RCD enlonado para su recolección.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Recolección y transporte de RCD para disposición final.



Acopio de RCD enlonados listo para transporte y disposición final.



Volqueta con RCD recolectado listo para disposicion final.

Fuente. Autor

Nota. Se realizó la respectiva solicitud ante CEMEX, para la certificación correspondiente en los cuales tienen unos días de tramite *Ver anexo 3. REMISIONES,* asimismo, se realizo el control de vehículos *Ver anexo 8. CONTROL VEHICULOS.*

Durante este periodo, para las entregas de las viviendas ejecutadas se tiene contemplado un formato en donde se deja constancia que la vivienda queda libre de Residuos de Construcción y Demolición RCD *Ver anexo 6. FORMATO LIBRE DE ESCOMBROS.*

7.5 MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Durante este periodo se hizo uso de materiales pétreos, y de otros que son necesarios para las actividades de ejecución de las viviendas, en los cuales los proveedores presentaron las certificaciones pertinentes de las compras de los mismo y esta documentación se presenta ante interventoría para su aprobación. *Ver anexo 4. MATERIALES.*

7.6 CORRESPONDENCIA

Durante este periodo hubo comunicación entre el área ambiental y el área ambiental de interventoría, el cual se presenta a continuación en la siguiente tabla:

TABLA 9 CORRESPONDENCIA MES AGOSTO

FECHA	ASUNTO	CONSECUTIVO
04/09/2023	Informe Ambiental agosto	CBV-EGR- 917-2023-033

Fuente. Autor

Nota. *Ver anexo 5. CORRESPONDENCIA*

8. CONCLUSIONES

El presente informe, se resume las actividades apertura, ejecución y entregas, en el proyecto de mejoramiento de vivienda. En donde se evidencia el seguimiento a los puntos ecológicos provisionales que han sido instalados, de igual manera a los puntos de acopio de materiales en los frentes que tiene el proyecto, en las recomendaciones al personal de obra sobre la separación de los residuos generados en obra (RCD y RESPEL).

En este mes se dio disposición final a los Residuos de Construcción y Demolición – RCD en tres viajes de volqueta sencilla, contando con los dos viajes de volqueta sencilla que se realizó en el pasado mes de agosto para un total de 35 m3, que han salido. De igual forma, la contabilización de los Residuos Peligrosos - RESPEL como las bolsas de cemento.

9. RECOMENDACIONES

Desde el componente ambiental se recomienda crear y afianzar una adecuada comunicación con los demás componentes que conforman el proyecto, ya que, fortaleciendo los medios de comunicación entre los componentes se pueden solventar de mejor manera los retos que estos puedan generar.

Diego Fernando González
Residente Ambiental
Consorcio Buenas Viviendas