

PERÍODO: 1 AL 31 DE MAYO DE 2024 (REACTIVADO EL 14 MAYO 2024)

INFORME NO 011

COMPONENTE SST

NÚMERO DE CONTRATO OBRA  
917/2023

NÚMERO DE CONTRATO



OBJETO CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023

**INFORME SST No 11**

## TABLA DE CONTENIDO

|      |                                                                                                       |    |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.   | INTRODUCCIÓN.....                                                                                     | 2  |
| 2.   | OBJETIVOS.....                                                                                        | 3  |
| 2.1  | Objetivo General .....                                                                                | 3  |
| 2.2  | Objetivos específicos .....                                                                           | 3  |
| 3    | INFORMACIÓN CONSORCIO BUENAS VIVIENDAS EGR .....                                                      | 4  |
| 4    | UBICACIÓN GEOGRAFICA – MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS .....                                                | 6  |
| 5    | RELACIÓN DE PERSONAL APROBADO – RETIRADO.....                                                         | 7  |
| 6    | SEGURIDAD SOCIAL .....                                                                                | 8  |
| 7    | INDUCCIONES AL CARGO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO,<br>NOTIFICACIÓN DE RIESGOS y evaluación..... | 9  |
| 8    | ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL – (EPP) .....                                             | 9  |
| 9    | EXÁMENES MÉDICOS OCUPACIONALES .....                                                                  | 10 |
| 10   | INDICADORES SST .....                                                                                 | 10 |
| 11   | CRONOGRAMA DE TRABAJO Y CAPACITACIONES .....                                                          | 10 |
| 12   | PLAN DE EMERGENCIAS .....                                                                             | 11 |
| 13   | INSPECCIONES .....                                                                                    | 12 |
| 14   | REGISTRO DE REUNIONES .....                                                                           | 12 |
| 14.1 | Registro De Reunión Vigía De Seguridad Y Salud En El Trabajo .....                                    | 12 |
| 15   | TRABAJO SEGURO EN ALTURAS .....                                                                       | 13 |
| 16   | VEHICULOS APROBADOS PARA EL MES DE MAYO DEL 2024.....                                                 | 13 |
| 17   | APERTURAS DEL MES DE MAYO DE 2024.....                                                                | 14 |
| 18   | ENTREGAS DE OBRA DEL MES DE MAYO DE 2024 .....                                                        | 14 |
| 19   | REGISTRO FOTOGRAFICO .....                                                                            | 15 |

## 1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de **EL CONSORCIO BUENAS VIVIENDAS EGR**, se realiza con base en el pliego de condiciones y los parámetros del contrato 917 del 2023, cuyo objeto es:

“CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT - GRUPO 4.

Dentro de las actividades realizadas se encuentran: Las Inducciones de ingreso de personal a obra a quienes se les realiza capacitación del Plan SST iniciando con: las notificaciones de riesgo en donde se explican los riesgos a los que están expuestos al ser riesgo V, se evalúan los conocimientos de los temas aprendidos y posteriormente se hace entrega de dotación con los elementos de protección personal (EPP).

Dentro de las actividades de seguimiento se encuentra, los recorridos de campo donde se realizan inspecciones, charlas de seguridad, acompañamiento en las actividades diarias dentro de las viviendas, se instala señalización de emergencias la cual se socializa a los trabajadores y beneficiarios, adicionalmente se hace entrega de protección respiratoria al beneficiario dejando registro en bitácora de los recorridos

## **2. OBJETIVOS**

### **2.1 Objetivo General**

El componente SST tiene por objeto mejorar las condiciones y el medio ambiente de trabajo, así como la salud en el trabajo, que conlleva la promoción y el mantenimiento del bienestar físico, mental y social de los trabajadores en todas las ocupaciones a través de la promoción y prevención de accidentes laborales por medio del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, para involucrar al personal administrativo en las medidas preventivas y de mejora continua en cada una de las viviendas en ejecución para el contrato de Obra No. 917 de 2023.

### **2.2 Objetivos específicos**

- Delegar de acuerdo a la experiencia, competencia y aptitudes físicas ocupaciones de colaboradores operativos y administrativos las actividades que puedan desempeñar eficientemente sin poner en peligro su salud o la de sus compañeros.
- Determinar e implementar las medidas necesarias para el control de riesgos.
- Desarrollar actividades de prevención y promoción en seguridad y salud en el trabajo para controlar y mitigar la ocurrencia de accidentes e incidentes de trabajo y enfermedades profesionales.
- Fortalecer la cultura de la Seguridad y Salud en el Trabajo promoviendo el compromiso, liderazgo de todos los trabajadores y contratistas por medio de charlas y capacitaciones diarias, socialización e identificación de riesgos en cada vivienda.
- Prevenir accidentes de trabajo y/o enfermedades laborales con base en la identificación de los peligros, evaluación y valoración de los riesgos.

### 3 INFORMACIÓN CONSORCIO BUENAS VIVIENDAS EGR

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nº CONTRATO</b>                                     | 917 DEL 2023                                                                                                                                                                                                            |
| <u>OBJETO</u><br><u>DEL CONTRATO</u>                   | CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023. |
| <b>INTERVENTORIA</b>                                   | CONSORCIO INTEREL 2023 No 984/2023                                                                                                                                                                                      |
| <u>FECHA DE INICIACIÓN</u><br><u>CONTRATO DE OBRA</u>  | 14/05/2024                                                                                                                                                                                                              |
| <u>FECHA DE TERMINACIÓN</u><br><u>CONTRATO DE OBRA</u> | 31/07/2024                                                                                                                                                                                                              |
| <b>CONTRATISTA</b>                                     | CONSORCIO BUENAS VIVIENDAS EGR                                                                                                                                                                                          |
| <u>FECHA DE INICIACIÓN</u><br><u>CONTRATO DE OBRA</u>  | 14/05/2024                                                                                                                                                                                                              |
| <u>FECHA DE TERMINACIÓN</u><br><u>CONTRATO DE OBRA</u> | 31/07/2024                                                                                                                                                                                                              |

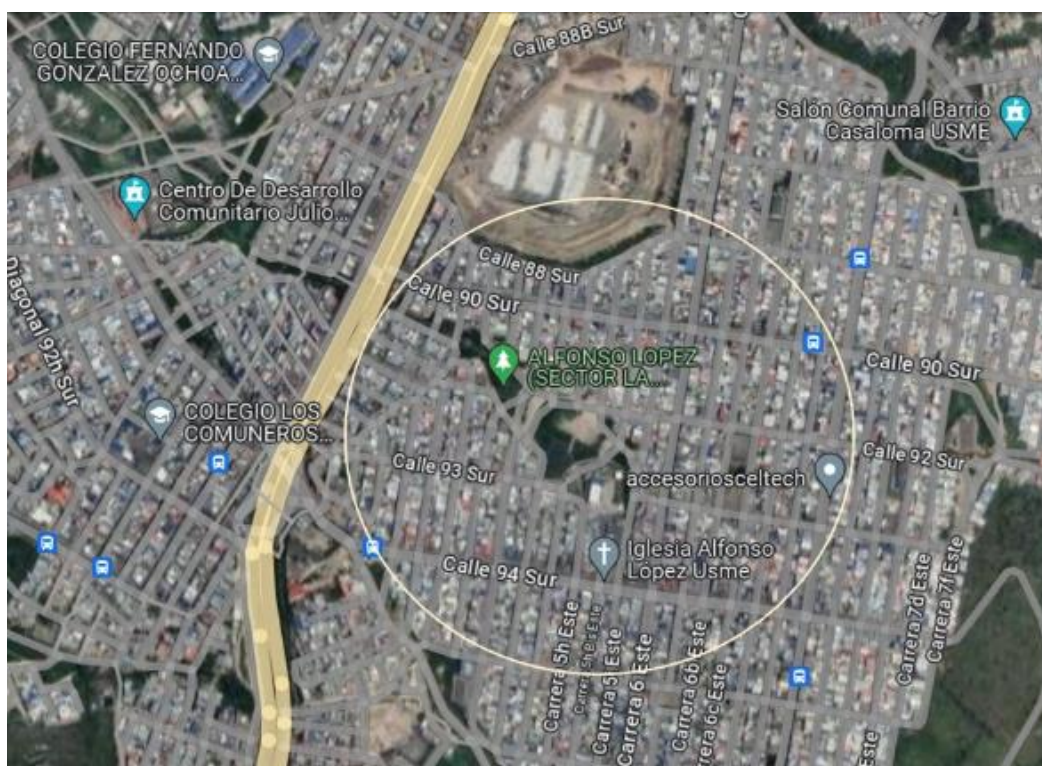
| <b>CONSORCIO BUENAS VIVIENDAS EGR</b> |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NIT</b>                            | 901721094-4                                                                                                                                                                                                            |
| <b>NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL</b>     | LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL                                                                                                                                                                                          |
| <b>CONTRATO</b>                       | 917-2023                                                                                                                                                                                                               |
| <b>ENTIDAD CONTRATANTE</b>            | Secretaría Distrital del Hábitat                                                                                                                                                                                       |
| <b>OBJETO DEL CONTRATO</b>            | CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 4 – 2023 |
| <b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b>             | Dos (2) meses y quince (15) días.                                                                                                                                                                                      |
| <b>VALOR DEL CONTRATO</b>             | CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS (\$ 5.762.880.000.00)                                                                                                                       |
| <b>CORREO ELECTRONICO</b>             | <a href="mailto:consorciobuenavivienda@gmail.com">consorciobuenavivienda@gmail.com</a>                                                                                                                                 |
| <b>INTERVENTORIA</b>                  | Consortio INTEREL 2023                                                                                                                                                                                                 |
| <b>FECHA DE INFORME</b>               | 1 al 31 de Mayo de 2024                                                                                                                                                                                                |
| <b>ACTIVIDAD ECONOMICA</b>            | 5411101                                                                                                                                                                                                                |

#### 4 UBICACIÓN GEOGRAFICA – MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS

La ejecución del Programa de Mejoramiento de Vivienda de Grupo 4 tiene un total de doscientos setenta y seis (276) mejoramientos de vivienda y se lleva a cabo en la Localidad de Usme, donde la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT ha asignado 113 viviendas, en los barrios: Casaloma, Compostela I, Compostela II, Compostela III, San Felipe, San Isidro y San Isidro Sur.

En la segunda Fase de asignación fue de 169 mejoramientos ubicados en la localidad de Usme distribuidos en el TPM Alfonso López en los barrios: El Curubo y Villa Hermosa.

La SDTH realiza adición al contrato 917 de 2023 de ciento veinte (120) MV mejoramientos en la localidad de Usme, distribuidos en el TPM Alfonso López en los barrios Alfonso López sector el progreso, Altos del Pino, Bulevar del Sur, Casaloma, El Bosque, El Curubo, El Portal II Etapa, El Rosal, La Esperanza, Rincón del Bulevar, San Andrés Alto, San Felipe y Villa Hermosa.



## 5 RELACIÓN DE PERSONAL APROBADO – RETIRADO

Para el mes de mayo 2024 se relacionan 43 inducciones para ingreso de personal operativo, 6 inducciones para personal administrativo, a la fecha se cuenta con 45 operativos activos y 13 profesionales como personal mínimo activos.

A la fecha de cierre del informe mensual No. 11, que comprende el periodo del 1 al 31 de mayo de 2024, relacionamos en el formato (INFORME DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO), el personal que se encuentra aprobado y activo en el consorcio.

A continuación, se relaciona el personal mínimo:

| ITEM | CARGO                 | NOMBRES Y APELLIDOS               |
|------|-----------------------|-----------------------------------|
| 1    | Director de Obra      | José Luis Cerón Cerón             |
| 2    | Residente Técnico     | Juan Carlos León Brito            |
| 3    | Residente Técnico     | Sergio Oviedo Solano              |
| 4    | Residente Técnico     | Erick Alexander Veloza Díaz       |
| 5    | Residente Técnico     | Juan Carlos Delgado Pardo         |
| 6    | Coordinadora Social   | Karellys Tatiana Brito Bolaño     |
| 7    | Residente Social      | Catherine Lizeth Monroy Navarrete |
| 8    | Residente Social      | Julia Elena Guzmán Sanjuan        |
| 9    | Residente Social      | María del Carmen Osorio Yance     |
| 10   | Residente Social      | Lady Stefania Cuellar Roldan      |
| 11   | Profesional SST       | María Shirley Prieto Martinez     |
| 12   | Profesional Ambiental | Cindy Johanna Dussan Oliveros     |
| 13   | Apoyo Técnico         | Laura Alejandra Diaz Jiménez      |

En el siguiente cuadro, se hace un consolidado del personal vinculado y retirado en el CONSORCIO BUENAS VIVIENDAS EGR.

| <b>CONSOLIDADO INGRESOS Y RETIROS DE PERSONAL MAYO 2024</b> |    |
|-------------------------------------------------------------|----|
| Profesionales (Retiro)                                      | 0  |
| Ingresos profesionales                                      | 6  |
| Ingresos Personal de Obra                                   | 43 |
| Reintegros                                                  | 0  |
| Retiros operativos                                          | 0  |
| Total colaboradores activos personal operativos             | 45 |
| Total activos personal mínimo                               | 13 |

**Tabla 1 - Consolidado de personal**  
**Fuente: Consorcio Buenas Viviendas EGR**

## **6 SEGURIDAD SOCIAL**

Durante el periodo del presente informe se realizó afiliación a la seguridad social y hacer aportes a EPS, AFP, ARL, CCF del personal operativo que ingresó a realizar labores para llevar a cabo el objeto del contrato, como lo indica la normatividad.

También las planillas de pago de la seguridad social de los profesionales y la ARL, reportando el pago mes vencido de acuerdo al “Decreto 1273 de 2018 "Artículo 2.2.1.1.1.7 Pago de cotizaciones de los trabajadores independientes al Sistema de Seguridad Social Integral. El pago de las cotizaciones al Sistema de Seguridad Social Integral de los trabajadores independientes se efectuará mes vencido, por periodos mensuales, a través de la Planilla Integrada de Liquidación de Aportes (PILA) y teniendo en cuenta los ingresos percibidos en el periodo de cotización, esto es, el mes anterior”.

***(Ver Adjunto 2 – Seguridad social).***

## **7 INDUCCIONES AL CARGO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, NOTIFICACIÓN DE RIESGOS Y EVALUACIÓN**

Se realizó proceso de inducción a 6 personas administrativas, 43 inducciones a personal operativo, coordinado por la profesional SST, quien da a conocer a los trabajadores el reglamento de higiene y seguridad, políticas SST, las obligaciones, responsabilidades y derechos de los colaboradores, riesgos asociados a la labor, deberes de la empresa, entre otros, con el fin de familiarizarlos con el consorcio y crear conciencia de la importancia de cumplir con las normas de seguridad y salud en el trabajo.

Se registra asistencia, se evalúa la inducción y se notifican los riesgos a los cuales van a estar expuestos los colaboradores durante la ejecución de la actividad para la cual fueron contratados.

***(Ver Adjunto 2 – Documentos de personal).***

## **8 ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL – (EPP)**

Durante el mes de mayo se realizó entrega de dotación y elementos de protección personal a los colaboradores operativos y administrativos que ingresaron a realizar actividades en el consorcio y por medio de charlas se les socializó la importancia del uso y el reporte del mal estado de los mismos.

| <b>Elementos de Protección Personal –<br/>(EPP)</b> | <b>Cantidad</b> |
|-----------------------------------------------------|-----------------|
| Casco de Seguridad                                  | 43              |
| Overol - Pantalón y Camisa                          | 43              |
| Chaqueta personal administrativo                    | 6               |
| Gafas de seguridad                                  | 45              |
| Botas de caucho – puntera                           | 45              |
| Tapabocas                                           | 45              |

**Tabla 2 – Entrega de EPP y dotación**

**Fuente: Consorcio Buenas viviendas EGR**

Se adjunta formato de entrega de elementos de protección personal – (EPP) firmado por los colaboradores, inspección de elementos de protección personal y matriz de elementos de protección personal – (EPP). ***(Ver adjunto 2 – Documentos de personal)***.

## **9 EXÁMENES MÉDICOS OCUPACIONALES**

Durante el periodo del 1 al 31 de mayo de 2024, se realizó exámenes médicos ocupacionales al personal operativo que ingresó, se enviaron a la IPS CLINISUR la cual cuenta con médicos especialistas en medicina del trabajo o salud ocupacional, con licencia vigente en salud ocupacional, quienes valoraron a los colaboradores acorde con los requerimientos de la tarea y certificaron que son aptos para realizar la labor. ***(Ver Adjunto 2 - Documentos de personal)***.

## **10 INDICADORES SST**

Para el periodo del 1 al 31 de mayo de 2024 no se presentó accidentes laborales, enfermedades laborales e incidentes, por lo tanto, no se reporta novedad para los indicadores de severidad de accidentalidad, frecuencia de accidentalidad y para los indicadores de proporción de accidentes de trabajo mortales, prevalencia de la enfermedad laboral e incidencia de la enfermedad laboral.

Se adjunta indicadores según resolución 0312 del 2019, actualizados al mes de mayo de 2024.

***(Ver adjunto 3 - Documentos de personal)***.

## **11 CRONOGRAMA DE TRABAJO Y CAPACITACIONES**

Para el mes de mayo se ejecutaron las siguientes capacitaciones programadas en el plan de trabajo:

- Capacitación de riesgo público
- Capacitación de trabajo en equipo

| CAPACITACIONES REALIZADAS EN MAYO 2024 |            |                 |                             |                   |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-----------------------------|-------------------|
| TEMA (S)                               | FECHA      | # PARTICIPANTES | TOTAL, DE HORAS CAPACITADAS | TIPO DE FORMACIÓN |
| Capacitación de riesgo público         | 23/05/2024 | 11              | 30 MIN                      | CAPACITACIÓN      |
| Capacitación de trabajo en equipo      | 17/05/2024 | 11              | 30 MIN                      | CAPACITACIÓN      |
| TOTAL, HORAS DE CAPACITACIÓN MAYO      |            |                 | 1 horas                     |                   |

Capacitaciones realizadas en mayo 2024

Fuente: Consorcio Buenas Viviendas EGR

***(Ver adjunto 4-Cronograma de trabajo y capacitaciones).***

## 12 PLAN DE EMERGENCIAS

En el periodo del 1 al 31 de mayo de 2024, no se presentó ningún suceso que generara la activación del plan de emergencias.

Para este mes se realizaron las siguientes actividades relacionadas con el plan de emergencias:

- A medida que se hace apertura de viviendas se va señalizando con las rutas de evacuación, salidas de emergencia y se socializa a los beneficiarios y colaboradores junto con el directorio de emergencias.
- Se realizó inspección del kit de emergencias, 1 botiquín, 2 extintores, 1 camilla, ubicados en el PAC.

***(VER ADJUNTO 5 – Plan de emergencias).***

### 13 INSPECCIONES

Durante el período del presente informe se realizó inspecciones preoperacionales a las herramientas y los elementos de protección personal utilizadas para realizar las actividades y dar cumplimiento al objeto del contrato.

| ACTIVIDADES RUTINARIAS Y/O GENERALES | DESCRIPCIÓN/DETALLE                                               | CANT | RESPONSABLE REALIZACIÓN |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|
| Inspección preoperacional taladro    | Verificación del estado y condiciones del equipo                  | 1    | Shirley Prieto          |
| Inspección de herramientas           | Verificación del estado y condiciones de la herramienta utilizada | 2    | Shirley Prieto          |
| Inspección de andamios               | Verificación del estado y condiciones de los andamios             | 1    | Shirley Prieto          |
| Inspección de extintor               | Verificación del estado                                           | 1    | Shirley Prieto          |
| Inspección de botiquín y camilla     | Verificación del estado                                           | 1    | Shirley Prieto          |
| Inspección de pulidora eléctrica     | Estado y funcionamiento de la maquina con la guarda de seguridad  | 1    | Shirley Prieto          |

Se adjuntan formatos de inspecciones ejecutadas. **(Ver adjunto 6 - Inspecciones).**

### 14 REGISTRO DE REUNIONES

#### 14.1 Registro De Reunión Vigía De Seguridad Y Salud En El Trabajo

Se realizó reunión el 24 de mayo 2024, con el vigía de seguridad donde se trataron los siguientes temas:

- Socialización del personal que ingresó durante el mes de mayo de 2024.

- Revisión de afiliaciones a seguridad social del personal que ingresó durante el mes de mayo de 2024.
- Socialización y revisión de la entrega de dotación y EPP al personal.
- Revisión del cumplimiento de las inducciones al personal operativo y administrativo que ingresó durante el mes de mayo de 2024.

Se adjunta registro de reunión. **(ver adjunto 7 –Registro de reunión vigía de mayo).**

### 15 TRABAJO SEGURO EN ALTURAS

Se continua con el seguimiento y acompañamiento de las actividades de cambio de cubierta, verificando las medidas de seguridad, donde se evidencia que los colaboradores para realizar las actividades no superan los 2m de altura, por lo tanto, según concepto de la resolución 4272 de 2021 no se considera trabajo en altura.

“Toda actividad que realiza un trabajador que ocasione la suspensión y/o desplazamiento, en el que se vea expuesto a un riesgo de caída, mayor a 2.0 metros, con relación del plano de los pies del trabajador al plano horizontal inferior más cercano a él”.

### 16 VEHICULOS APROBADOS PARA EL MES DE MAYO DEL 2024

Se verifica la documentación de maquinaria utilizada para transportar el material de residuos de escombros (RCD) de las viviendas intervenidas.

| Placa           | PIN | Modelo |
|-----------------|-----|--------|
| Volqueta SBH089 | 922 | 1962   |

## **17 APERTURAS DEL MES DE MAYO DE 2024**

Para el mes de mayo de 2024 se realizaron 22 aperturas. Para la apertura se programa visita por parte del personal social a las viviendas, con el acompañamiento de los profesionales del área técnica, ambiental y SST.

En esta visita se hace entrega de la bitácora de obra, se explica por parte del área técnica el presupuesto de las actividades que se van a intervenir, se presenta el maestro de obra, se realiza socializa plan de emergencias y se coloca la señalización, se explican los lineamientos que se deben tener en cuenta durante la ejecución de obra con el propósito de mantener la armonía, se ejecute la intervención de mejora de la vivienda a cada propietario en los tiempos estipulados.

Se adjunta relación de viviendas en validación, apertura y entregadas.

**(Ver adjunto 9 – Validación y Apertura).**

## **18 ENTREGAS DE OBRA DEL MES DE MAYO DE 2024**

Para el mes de mayo 2024 se realizaron 18 entregas. Se realiza entrega oficial al beneficiario de las actividades terminadas por los profesionales involucrados. Encabezados por el área social, técnica, SST y ambiental quien se encarga de dejar libre de Residuos de Construcción y Demolición, al interior y en la fachada de la vivienda. Se realiza entrega de un kit de Punto Ecológico al beneficiario. como parte de la educación ambiental para incentivar con los beneficiarios en la cultura ambiental.

Se adjunta relación de viviendas en validación, apertura y entregadas.

**(Ver adjunto 9 – Validación, Apertura y Entregadas).**

## 19 REGISTRO FOTOGRAFICO

Se adjunta registro fotográfico de las actividades realizadas en seguridad y salud en el trabajo del 1 al 31 de mayo de 2024. **(Ver adjunto 10 – Registro fotográfico).**



Elaborado por:

**MARIA SHIRLEY PRIETO MARTINEZ**

Profesional SST