CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE

SENA - REGIONAL CASANARE

DESCRIPCION DEL PROYECTO Y REGISTRO FOTOGRAFICO

EN CUMPLIMIENTO DE LA MATRIZ DE DOCUMENTOS PARA LA EMISIÓN DE CONCEPTO TÉCNICO Y FINANCIERO

OBJETO DEL PROYECTO	CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA, PAÑETE EN MUROS, ADECUACION Y CONSTRUCCION DE CUBIERTAS, CONSTRUCCION PUNTOS Y ACOMETIDAS ELECTRICAS, EN LA SUBSEDE MANARE.
TIPO DE PROYECTO	AMPLIACIÓN - ADECUACIÓN MANTENIMIENTO **x** OBRA NUEVA -

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA:

La Regional Casanare, cuenta con una subsede e instalaciones en el municipio de Paz de Ariporo operando y fortaleciendo la educación del sector desde hace 3 años, esta infraestructura requieren mantenimientos periódicos preventivos, correctivos y mejoras locativas, para brindar un buen y adecuado servicio mitigando de riesgos por el deterioro o mal estado, de igual forma contribuir al buen estado y conservación de sus bienes inmuebles, oficinas e instalaciones en general para evitar su deterioro y mantener un ambiente de formación educativa y de trabajo adecuados.

Se requiere mantener en buen estado los espacios físicos que garanticen el desarrollo de los procesos educativos en condiciones de bienestar para la comunidad educativa, docentes, administrativos y personal externo que accede a los servicios del Sena. Por lo anterior es importante ejecutar acciones para que la infraestructura física de la subsede Manare esté en buenas condiciones locativas, y adecuaciones o mejoras nuevas. Por lo anterior se requiere realizar trabajos de construcción de estructura metálica con cubierta en el sector formativo de pecuaria específicamente área de corrales, mejoras cuartas técnicos de sistemas para mitigar condiciones de humedad, pañete y pintura como también la creación de puntos eléctricos para los módulos agrícolas y pecuarios que manejen voltaje 220v para equipos y herramientas en pro de la tecnificación de las instalaciones.

Es importante tener en cuenta que el sector agropecuario y agroindustrial es uno de los principales generadores de divisas en nuestro país, por tal motivo el SENA dentro de sus ambientes de formación están las áreas agrícolas y pecuarias con miras a generar buenas practicas que a futuro generen oportunidades e impulsen el sector agrícola, aportando en el desarrollo socio económico del País; En el área el sector de los corrales están en exposición constante al aire libre y a las condiciones climáticas de la región, por lo anterior Se hace necesario la construcción de una estructura metálica con cubierta en el sector del Breque y corral aledaño para manejo de prácticas y mejorar las condiciones del ambiente formativo, también la construcción en estructura metálica del módulo de caldera y banco de hielo, en las instalaciones se requiere habilitar puntos eléctricos con funcionamiento a 220 v, para equipos y herramientas en pro de la tecnificación y estándares de calidad, finalmente las mejoras en los cuartos técnicos al encontrarse muros construidos en bloque, retienen humedad, debido a las condiciones del área de piedemonte y la humedad relativa se requiere pañetar, impermeabilizar y pintar para garantizar la durabilidad de los equipos que se almacenan.

Mantenimiento de la infraestructura, pañete en muros, adecuacion y construccion de cubiertas, construccion puntos y acometidas electricas, en la subsede manare, arroja un valor trescientos veinte mil cuatrocientos cuarenta y nueve mil pesos con ochenta y seis centavos MTE ($ 320.449,86) valor por M2 para un total de area de mantenimiento de 264 M2.

Por lo anterior se hace necesario que se realice el mantenimiento preventivo y correctivo de los mismos conforme a los dispuesto en el plan de mantenimiento.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Estado actual de los cuartos tecnicos





Estado actual de las de cubiertas para mantenimiento y adecuacion



modulo agricola y pecuario para instalacion de nuevos puntos eletricos

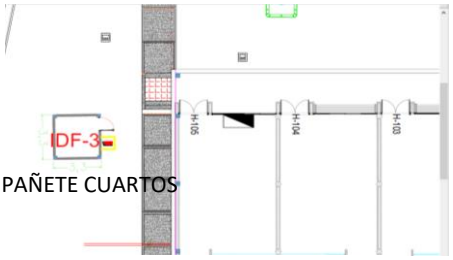


Estado actual establo (adecuacion cubierta para cubrir brete)

PLANO GENERAL DE LOCALIZACION Y UBICACIÓN SEDE SENA MANARE



PUNTOS ELECTRICOS

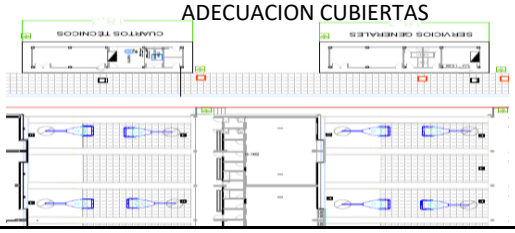


PAÑETE CUARTOS



CUBIERTA ESTABLO

ADECUACION CUBIERTAS



Responsable:	**Ingeniero (a) Raquel Martinez Larrota** **MP 15202-264062 BYC**	RaquelMartinezLarrota.