ESTUDIO DE MERCADO	
DEPENDENCIA:	DIVISIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
FECHA:	Julio de 2024

OBJETO:	Contratar la instalación y mantenimiento de aires acondicionados para el Instituto de Patrimonio y Cultura de Cartagena	
PLAZO REQUERIDO:	CINCO (5) DIAS HABILES	
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Cartagena	
PAA:	*Codigo UNSPSC:*	72101500 40101700
	Descripción:	Contrato de mantenimiento de aire acondicionado para el Instituto de Patrimonio y Cultura de Cartagena

				Cotizacion 1: AIRESCOSTA Ltda		Cotizacion 2: FUSION GROUP		PROMEDIO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
OR-0.0	**Obra de Refrigeración**								
OR-1.0	Piso 1								
OR-1.1	Cañuela aislante Rubatex 5/8" diámetro	Tira	75	$ 19.000	$ 1.425.000	$ 25.000	$ 1.875.000	$ 22.000	$ 1.650.000
OR-1.2	Tubería de cobre de 5/8"	ml	76	$ 34.000	$ 2.584.000	$ 31.000	$ 2.356.000	$ 32.500	$ 2.470.000
OR-1.3	Tubería de cobre de 1/4"	ml	40	$ 15.689	$ 627.560	$ 12.300	$ 492.000	$ 13.995	$ 559.780
OR-1.4	Tubería de cobre de 3/4"	ml	50	$ 32.000	$ 1.600.000	$ 36.000	$ 1.800.000	$ 34.000	$ 1.700.000
OR-1.5	Tubería de cobre de 3/8"	ml	90	$ 16.788	$ 1.510.920	$ 18.000	$ 1.620.000	$ 17.394	$ 1.565.460
OR-1.6	Barrido de tuberías con nitrógeno	c/u	8	$ 45.000	$ 360.000	$ 50.000	$ 400.000	$ 47.500	$ 380.000
OR-1.7	Refrigerante R-410a	kg	12	$ 57.000	$ 684.000	$ 60.000	$ 720.000	$ 58.500	$ 702.000
OR-1.8	Soldadura Plata	GLB	1	$ 15.000	$ 15.000	$ 21.400	$ 21.400	$ 18.200	$ 18.200
OR-1.9	Mano de Obra Montaje, arranque y puesta en marcha	c/u	8	$ 250.000	$ 2.000.000	$ 450.000	$ 3.600.000	$ 350.000	$ 2.800.000
OR-2.0	Piso 2								
OR-2.1	Cañuela aislante Rubatex 5/8" diámetro	Tira	75	$ 19.000	$ 1.425.000	$ 25.000	$ 1.875.000	$ 22.000	$ 1.650.000
OR-2.2	Tubería de cobre de 5/8"	ml	20	$ 34.000	$ 680.000	$ 31.000	$ 620.000	$ 32.500	$ 650.000
OR-2.3	Tubería de cobre de 1/4"	ml	0	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
OR-2.4	Tubería de cobre de 3/4"	ml	25	$ 32.000	$ 800.000	$ 18.000	$ 450.000	$ 25.000	$ 625.000
OR-2.5	Tubería de cobre de 3/8"	ml	35	$ 16.788	$ 587.580	$ 36.000	$ 1.260.000	$ 26.394	$ 923.790
OR-2.6	Barrido de tuberías con nitrógeno	c/u	3	$ 45.000	$ 135.000	$ 50.000	$ 150.000	$ 47.500	$ 142.500
OR-2.7	Refrigerante R-410a	kg	12	$ 57.000	$ 684.000	$ 60.000	$ 720.000	$ 58.500	$ 702.000
OR-2.8	Soldadura Plata	GLB	1	$ 15.000	$ 15.000	$ 21.400	$ 21.400	$ 18.200	$ 18.200
OR-2.9	Mano de Obra Montaje, arranque y puesta en marcha	c/u	3	$ 250.000	$ 750.000	$ 450.000	$ 1.350.000	$ 350.000	$ 1.050.000
OE-0	**Obra Eléctrica**								
OE-1	Tablero Monofásico bifilar de 18 circuitos	un	1	$ 321.000,00	$ 321.000	$ 350.000,00	$ 350.000	$ 335.500	$ 335.500
OE-2	Tablero Monofásico bifilar de 8 circuitos	un	1	$ 198.000,00	$ 198.000	$ 220.000,00	$ 220.000	$ 209.000	$ 209.000
OE-3	Cable Centelsa No 12	ml	650	$ 4.520,00	$ 2.938.000	$ 3.500,00	$ 2.275.000	$ 4.010	$ 2.606.500
OE-4	Cable Centelsa No 10	ml	160	$ 7.000,00	$ 1.120.000	$ 5.100,00	$ 816.000	$ 6.050	$ 968.000
OE-5	Tubería Conduit 3/4" PVC de 1"	Tubo	53	$ 9.000,00	$ 477.000	$ 8.500,00	$ 450.500	$ 8.750	$ 463.750
OE-6	Canaletas plásticas de 3" x 2 m	un	15	$ 90.000,00	$ 1.350.000	$ 70.000,00	$ 1.050.000	$ 80.000	$ 1.200.000
OE-7	Cinta Aislante	GLB	1	$ 12.450,00	$ 12.450	$ 15.000,00	$ 15.000	$ 13.725	$ 13.725
OE-8	Flexiconduit de 3/4"	ml	11	$ 5.811,00	$ 63.921	$ 6.000,00	$ 66.000	$ 5.906	$ 64.961
OE-9	Mano de Obra Montaje, arranque y puesta en marcha	GLB	11	$ 225.000,00	$ 2.475.000	$ 250.000,00	$ 2.750.000	$ 237.500	$ 2.612.500
OA-0	**Obra de Albañilería**								
OA-1	Regata y resane en muros para acometidas eléctricas y de refrigeración	ml	40	$ 50.000,00	$ 2.000.000	$ 30.000,00	$ 1.200.000	$ 40.000	$ 1.600.000

OA-2	Regata y resane en pisos	ml	16	$ 50.000,00	$ 800.000	$ 50.000,00	$ 800.000	$ 50.000	$ 800.000
OA-3	Regata y resane para drenajes de fancoils, en tubería PVC de 3/4"	ml	26	$ 50.000,00	$ 1.300.000	$ 30.000,00	$ 780.000	$ 40.000	$ 1.040.000
OA-4	Pedestales de Concreto	M2	2	$ 200.000,00	$ 400.000	$ 100.000,00	$ 200.000	$ 150.000	$ 300.000
				SUB TOTAL	$ 29.338.431		$ 30.303.300		$ 29.820.866
				IVA	$ 5.574.302		$ 5.757.627		$ 5.665.964
				TOTAL	$ 34.912.733		$ 36.060.927		$ 35.486.830

De conformidad con la información relacionada, se proyecta que el valor estimado para cubrir con la necesidad descrita es de TREINTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS ***($35.486.830)***

Proyectó: *Carolina Reyes Martinez*
Asesor Financiero Contratación