ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATISTA	INTERVENTORIA	ENTE CONTRATANTE
Coinga Ltda.	KALPA / ORIS — CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023	FISCALÍA GENERAL DE LA NACION

CONTRATO DE OBRAS No:	FGN-RCE-0017-2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	FISCALIA GENERAL DE LA NACION – SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL	**VALOR ADICIONAL:**		**TIPO DE ACTA**	ACTA PARCIAL DE OBRA
OBJETO:	LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÒN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – SEDE SANTUARIO, Y EN LA CARRERA 33 No. 18-33 SEDE MANUEL GAONA CRUZ – BOGOTÁ, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.	**FECHA DE INICIO:**	23/05/2024	**VALOR TOTAL:**		**ACTA DE AVANCE DE OBRA # 2**	
CONTRATISTA DE OBRA:	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA GALERÍAS LTDA – COINGA LTDA	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**VALOR ANTICIPO:**	$ 0.00	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 195,955,755.39**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	FGN - RCE-0017-2024	**PLAZO ADICIONAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:**		**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	10/07/2024
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 2,000,000,000.00	**FECHA DE REINICIO No.1:**		**PERIODO FACTURADO**	19/6/2024-10-7-2024

POLIZAS DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		No. DE POLIZA	COMPANIA ASEGURADORA
		DESDE	HASTA		
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:	$ 400,000,000.00	3/05/2024	30/52/2025	**540-47-994000030213**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
GARANTIA	$ 200,000,000.00	4/04/2024	4/08/2024	**540-47-994000029713**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:	$ 390,000,000.00	3/05/2024	30/11/2024	**540-74-994000006386**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					AVANCE DE OBRA PRESENTE ACTA PARCIAL No.2		AVANCE DE OBRA TOTAL EJECUTADO	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
1	**PRELIMINARES**							
1.01	Demolición de piso existente.	M2	1.00	$ 18,804.00	1099.32	$ 20,671,580.05	1394.80	$ 26,227,785.97
1.02	Demolición de guardaescobas existente	ML	1.00	$ 7,513.00	197.47	$ 1,483,592.11	454.01	$ 3,410,977.13
1.03	Desmonte de luminarias	UN	1.00	$ 17,095.00	32.00	$ 547,040.00	43.00	$ 735,085.00
1.04	Demolición de cielorraso en icopor	M2	1.00	$ 11,957.00		$ -	0.00	$ -
1.05	Desmonte de ducto de ventilación	ML	1.00	$ 20,249.00		$ -	0.00	$ -
1.06	Desmonte de cabinas en madera	UN	1.00	$ 78,673.00		$ -	0.00	$ -
1.07	Desmonte de sistema de blancos	ML	1.00	$ 25,939.00		$ -	0.00	$ -
1.08	Desmonte de estantería metálica	ML	1.00	$ 25,481.00		$ -	0.00	$ -
1.09	Desmonte de cobertura con tejas en Barro.	M2	1.00	$ 17,724.00		$ -	0.00	$ -
1.10	Desmonte de teja eternit con Fibrocemento	M2	1.00	$ 14,498.00		$ -	0.00	$ -
1.11	Desmonte y retiro de cerramiento en malla eslabonada y tubos intermedios en acero.	ML	1.00	$ 6,148.00		$ -	0.00	$ -
1.12	Demolición de cielo raso en láminas o listones de madera, perfiles y demás accesorios que lo constituyen.	M2	1.00	$ 13,570.00	709.63	$ 9,629,643.82	764.11	$ 10,368,969.99
1.13	Demolición de cuneta perimetral	ML	1.00	$ 21,438.00		$ -	0.00	$ -
1.14	Desmonte de teja española	M2	1.00	$ 22,970.00		$ -	0.00	$ -
1.15	Desmonte de cubierta en domo acrílico	M2	1.00	$ 13,069.00		$ -	0.00	$ -
1.16	Demolición de adoquines	M2	1.00	$ 20,027.00		$ -	0.00	$ -
1.17	Demolición de mampostería	M2	1.00	$ 17,702.00	214.27	$ 3,793,039.40	219.99	$ 3,894,285.99
1.18	Demolición de muros en drywall	M2	1.00	$ 18,423.00	153.23	$ 2,822,972.87	189.46	$ 3,490,425.26
1.19	Demolición de Pañetes	M2	1.00	$ 9,574.00	20.23	193682.02	20.23	$ 193,682.02
1.20	Demolición de poyo	M2	1.00	$ 20,931.00	0.6	$ 12,558.60	0.60	$ 12,558.60
1.21	Demolición de placa en concreto	M2	1.00	$ 86,073.00		$ -	0.00	$ -
1.22	Demolición de ventana existentes	UN	1.00	$ 31,314.00		$ -	0.00	$ -
1.23	Desmonte de marcos y puertas	UN	1.00	$ 26,525.00	6.00	$ 159,150.00	14.00	$ 371,350.00
1.24	Regata instalación sanitaria	ML	1.00	$ 16,455.00		$ -	0.00	$ -
1.25	Regata tubería eléctrica piso	ML	1.00	$ 48,937.00		$ -	0.00	$ -
1.26	Sellamiento punto hidráulico	UN	1.00	$ 36,985.00		$ -	0.00	$ -
1.27	Sellamiento punto sanitario	UN	1.00	$ 37,085.00		$ -	0.00	$ -
1.28	Desmonte de baranda en acero	ML	1.00	$ 18,097.00		$ -	0.00	$ -

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATISTA	INTERVENTORIA	ENTE CONTRATANTE
Coinga Ltda.	KALPA / ORIS — CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023	FISCALÍA GENERAL DE LA NACION

CONTRATO DE OBRAS No:	FGN-RCE-0017-2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	FISCALIA GENERAL DE LA NACION – SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL	**VALOR ADICIONAL:**		**TIPO DE ACTA**	ACTA PARCIAL DE OBRA
OBJETO:	LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – SEDE SANTUARIO, Y EN LA CARRERA 33 No. 18-33 SEDE MANUEL GAONA CRUZ – BOGOTÁ, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.	**FECHA DE INICIO:**	23/05/2024	**VALOR TOTAL:**		**ACTA DE AVANCE DE OBRA # 2**	
CONTRATISTA DE OBRA:	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA GALERÍAS LTDA – COINGA LTDA	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**VALOR ANTICIPO:**	$ 0.00	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 195,955,755.39**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	FGN - RCE-0017-2024	**PLAZO ADICIONAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:**		**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	10/07/2024
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 2,000,000,000.00	**FECHA DE REINICIO No.1:**		**PERIODO FACTURADO**	19/6/2024-10-7-2024

POLIZAS DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	No. DE POLIZA	COMPANIA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:	$ 400,000,000.00	3/05/2024	30/52/2025	**540-47-994000030213**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
GARANTIA	$ 200,000,000.00	4/04/2024	4/08/2024	**540-47-994000029713**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:	$ 390,000,000.00	3/05/2024	30/11/2024	**540-74-994000006386**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

1.29	Desmonte de puesto de trabajo	UN	1.00	$	38,417.00		$	-	0.00	$	-
1.30	Desmonte de divisiones de oficina abierta	M2	1.00	$	29,707.00		$	-	0.00	$	-
1.31	Desmonte de unidades de archivo rodante	UN	1.00	$	76,965.00		$	-	0.00	$	-
1.32	Montaje de unidades de archivo rodante	UN	1.00	$	135,766.00		$	-	0.00	$	-
1.33	Desmonte de Sanitario	UN	1.00	$	49,943.00		$	-	0.00	$	-
1.34	Desmonte de lavamanos	UN	1.00	$	46,100.00		$	-	0.00	$	-
1.35	Desmonte de orinal	UN	1.00	$	46,100.00		$	-	0.00	$	-
1.36	Desmonte de divisiones de baño	M2	1.00	$	25,210.00		$	-	0.00	$	-
1.37	Demolición de mesón	M2	1.00	$	68,013.00		$	-	0.00	$	-
1.38	Desmonte de parlantes	UN	1.00	$	12,000.00		$	-	0.00	$	-
1.39	Desmonte de detectores de humo	UN	1.00	$	17,853.00	35.00	$	624,855.00	35.00	$	624,855.00
1.40	Desmonte de piso vinílico	M2	1.00	$	7,317.00		$	-	0.00	$	-
1.41	Desmonte de salida eléctrica de alumbrado	UN	1.00	$	18,313.00		$	-	0.00	$	-
1.42	Retiro de cableado UTP y eléctrico	ML	1.00	$	4,867.00		$	-	0.00	$	-
1.43	Desmonte de salidas de voz y datos	UN	1.00	$	7,441.00		$	-	0.00	$	-
1.44	Desmonte de salidas normales y reguladas	UN	1.00	$	7,441.00	144.00	$	1,071,504.00	164.00	$	1,220,324.00
1.45	Desmonte e instalación de persianas	UN	1.00	$	35,490.00		$	-	3.00	$	106,470.00
1.46	Desmonte de ventaneria en aluminio	M2	1.00	$	20,769.00		$	-	0.00	$	-
1.47	Desmonte de puertas en vidrio y fijos en vidrio templado	M2	1.00	$	21,208.00	4.11	$	87,224.26	4.11	$	87,224.26
1.48	Desmonte de secador de manos	UN	1.00	$	9,895.00		$	-	0.00	$	-
1.49	Retiro de tapete existente	M2	1.00	$	8,950.00		$	-	0.00	$	-
1.50	Localización y replanteo (Zona Oriental M.Gaoina - Fachada Tercer Nivel Santuario)	M2	1.00	$	9,887.00	690.00	$	6,822,030.00	2582.90	$	25,537,113.51
1.51	Desmonte de bandeja portacable	ML	1.00	$	16,523.00		$	-	0.00	$	-
1.52	Desmonte de canaleta metálica	ML	1.00	$	7,258.00		$	-	11.00	$	79,838.00
1.53	Retiro de Tablero Eléctrico parcial de Distribución con espacio para totalizador	UN	1.00	$	107,606.00		$	-	0.00	$	-
1.54	Desmonte de tubería en hierro, HF, galvanizada, pvc y/o cobre incluye retiro de sobrantes	ML	1.00	$	9,297.00	101	$	938,997.00	101.00	$	938,997.00
1.55	Demolición de dinteles en mampostería reforzada (Demolicion De Viga - Zona. HVAC)	ML	1.00	$	54,799.00		$	-	0.00	$	-
1.56	Desmonte Sanitarios, orinales, lavaplatos y lavamanos incluye sifones, tapones para tubería, grifería	UN	1.00	$	46,544.00		$	-	0.00	$	-
1.57	Excavación manual, incluye retiro de escombros y retiro de la zona de trabajo	M3	1.00	$	123,605.00		$	-	0.00	$	-
1.58	Demolición de enchape de pared, incluye retiro de escombros de proyecto	M2	1.00	$	19,411.00		$	-	0.00	$	-
1.59	Desmonde de espejos	M2	1.00	$	7,793.00		$	-	0.00	$	-
1.60	Desmonte de dispensador de papel	UN	1.00	$	13,890.00		$	-	0.00	$	-
1.61	Desmonte de ductos metálicos de extracción mecánica	ML	1.00	$	23,994.00		$	-	0.00	$	-
1.62	Demolición de media caña	ML	1.00	$	13,019.00		$	-	0.00	$	-
1.63	Demolición de placa de concreto reforzada e=0,16cm	M2	1.00	$	120,073.00		$	-	0.00	$	-

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATISTA	INTERVENTORIA	ENTE CONTRATANTE
Coinga Ltda.	KALPA / ORIS — CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023	FISCALÍA GENERAL DE LA NACION

CONTRATO DE OBRAS No:	FGN-RCE-0017-2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	FISCALIA GENERAL DE LA NACION – SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL	**VALOR ADICIONAL:**		**TIPO DE ACTA**	ACTA PARCIAL DE OBRA
OBJETO:	LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – SEDE SANTUARIO, Y EN LA CARRERA 33 No. 18-33 SEDE MANUEL GAONA CRUZ – BOGOTÁ, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.	**FECHA DE INICIO:**	23/05/2024	**VALOR TOTAL:**		**ACTA DE AVANCE DE OBRA # 2**	
CONTRATISTA DE OBRA:	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA GALERÍAS LTDA – COINGA LTDA	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**VALOR ANTICIPO:**	$ 0.00	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 195,955,755.39**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	FGN - RCE-0017-2024	**PLAZO ADICIONAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:**		**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	10/07/2024
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 2,000,000,000.00	**FECHA DE REINICIO No.1:**		**PERIODO FACTURADO**	19/6/2024-10-7-2024

POLIZAS DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	No. DE POLIZA	COMPANIA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:	$ 400,000,000.00	3/05/2024	30/52/2025	**540-47-994000030213**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
GARANTIA	$ 200,000,000.00	4/04/2024	4/08/2024	**540-47-994000029713**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:	$ 390,000,000.00	3/05/2024	30/11/2024	**540-74-994000006386**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

1.64	Desmonte de tanques de asbesto cemento ubicados a una altura 3mts aprox en un entretecho	UN	1.00	$	99,571.00		$	-	0.00	$	-
1.65	Desmonte de canales perimetrales	ML	1.00	$	10,379.00		$	-	0.00	$	-
1.66	Desmonte de bajantes perimetrales	ML	1.00	$	5,324.00		$	-	0.00	$	-
1.67	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	1.00	$	111,135.00	95.00	$	10,557,825.00	106.00	$	11,780,310.00
	SUBTOTAL 1. PRELIMINARES			**$**	**2,191,129.00**		**$**	**59,415,694.13**		**$**	**89,080,251.74**
2	**CONCRETO**										
2.01	Elaboración de viga en concreto armado	M3	1.00	$	1,183,920.00		$	-	0.00	$	-
2.02	Elaboración de Columna en concreto armado	M3	1.00	$	1,544,287.00		$	-	0.00	$	-
2.03	Dintel en concreto	ML	1.00	$	52,643.00		$	-	0.00	$	-
2.04	Vigueta de confinamiento concreto de 3,000 psi (incluye refuerzo y todo lo necesario para u correcta ejecucion)	ML	1.00	$	88,182.00		$	-	0.00	$	-
2.05	Columneta de confinamiento de 3,000 psi (incluye refuerzo y todo lo necesario para su correcta ejecucion)	ML	1.00	$	96,356.00		$	-	0.00	$	-
2.06	Placa de concreto e:10 cm (incluye malla electrosoldada y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	1.00	$	122,229.00		$	-	4.00	$	488,916.00
	SUBTOTAL 2. CONCRETO			**$**	**3,087,617.00**		**$**	**-**		**$**	**488,916.00**
3	**MAMPOSTERÍA**										
3.01	Elaboración de muro en bloque No. 5	M2	1.00	$	64,444.00		$	-	0.00	$	-
3.02	Elaboración de muro en bloque No. 4	M2	1.00	$	62,737.00		$	-	2.05	$	128,610.85
3.03	Elaboración de muro en ladrillo tolete	M2	1.00	$	83,826.00		$	-	0.00	$	-
	SUBTOTAL 3. MAMPOSTERÍA			**$**	**211,007.00**		**$**	**-**	**2.05**	**$**	**128,610.85**
4	**PAÑETES Y ESTUCO**										
4.01	Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales	ML	1.00	$	54,012.00	15.09	$	815,041.08	35.21	$	1,901,762.52
4.02	Pañete 1:4 , incluye filos y dilataciones lineales	M2	1.00	$	43,487.00		$	-	4.10	$	178,296.70
4.03	Aplicación de estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta	ML	1.00	$	19,511.00	151.40	$	2,953,965.40	151.40	$	2,953,965.40
4.04	Suministro e instalación de relleno en 1:4	M2	1.00	$	40,369.00		$	-	0.00	$	-
4.05	Pañete 1:3 impermeabilizado	M2	1.00	$	62,557.00		$	-	0.00	$	-
	SUBTOTAL 4. PAÑETES Y ESTUCO			**$**	**219,936.00**		**$**	**3,769,006.48**	**0.00**	**$**	**5,034,024.62**
5	**PISOS**										
5.01	Alistado y afinado de piso en mortero 1:3 impermeabilizado	M2	1.00	$	45,229.00	350.00	$	15,830,150.00	693.75	$	31,377,618.75
5.02	Suministro e instalación de placas en caucho negro de 45x 45 cm, e=1cm	M2	1.00	$	141,011.00		$	-	0.00	$	-
5.03	Suministro e instalación de cerámica de calidad superior, para piso 60X60 cm.	M2	1.00	$	114,225.00	201.00	$	22,959,225.00	201.00	$	22,959,225.00
5.04	Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica de calidad superior o similar al piso instalado de 10 cms de alto	ML	1.00	$	50,724.00		$	-	0.00	$	-
5.05	Suministro e instalación de placas de caucho	M2	1.00	$	150,858.00		$	-	0.00	$	-
5.06	Suministro e instalación de adoquines o piedra natural incluye la limpieza de la zona, de ser necesario la nivelación del terreno , además de todos los	M2	1.00	$	148,694.00		$	-	0.00	$	-
5.07	Cerámica muro de 30 x 60 cm, rectificado	M2	1.00	$	125,468.00		$	-	0.00	$	-
5.08	Cerámica piso de 50 X 50 cm	M2	1.00	$	135,914.00		$	-	0.00	$	-
5.09	Resane de piso con granito pulido similar el existente	ML	1.00	$	68,434.00		$	-	0.00	$	-

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATISTA	INTERVENTORIA	ENTE CONTRATANTE
Coinga Ltda.	KALPA / ORIS — CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023	FISCALÍA GENERAL DE LA NACION

CONTRATO DE OBRAS No:	FGN-RCE-0017-2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	FISCALIA GENERAL DE LA NACION – SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL	**VALOR ADICIONAL:**		**TIPO DE ACTA**	ACTA PARCIAL DE OBRA
OBJETO:	LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – SEDE SANTUARIO, Y EN LA CARRERA 33 No. 18-33 SEDE MANUEL GAONA CRUZ – BOGOTÁ, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.	**FECHA DE INICIO:**	23/05/2024	**VALOR TOTAL:**		**ACTA DE AVANCE DE OBRA # 2**	
CONTRATISTA DE OBRA:	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA GALERÍAS LTDA – COINGA LTDA	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**VALOR ANTICIPO:**	$ 0.00	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 195,955,755.39**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	FGN - RCE-0017-2024	**PLAZO ADICIONAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:**		**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	10/07/2024
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 2,000,000,000.00	**FECHA DE REINICIO No.1:**		**PERIODO FACTURADO**	19/6/2024-10-7-2024

POLIZAS DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	No. DE POLIZA	COMPANIA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:	$ 400,000,000.00	3/05/2024	30/52/2025	**540-47-994000030213**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
GARANTIA	$ 200,000,000.00	4/04/2024	4/08/2024	**540-47-994000029713**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:	$ 390,000,000.00	3/05/2024	30/11/2024	**540-74-994000006386**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

5.10	Pulida de piso en granito	M2	1.00	$	62,193.00		$	-	0.00	$	-
5.11	Guardaescoba en cerámica de .08 m	ML	1.00	$	54,472.00	283.57	$	15,446,625.04	283.57	$	15,446,625.04
5.12	Suministro e instalación de piso vinílico de trafico alto	M2	1.00	$	240,759.00		$	-	0.00	$	-
5.13	Suministro e instalación de guardaescoba en vinilo	ML	1.00	$	49,431.00		$	-	0.00	$	-
5.14	Afinado y nivelación de piso para preparar superficie para el piso vinílico (mastico)	M2	1.00	$	21,243.00		$	-	0.00	$	-
5.15	Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato similar al piso instalado de 10 cms de alto	ML	1.00	$	79,663.00		$	-	0.00	$	-
5.16	Suministro e instalación de porcelanato de 60*60 tipo alfa o similar trafico alto	M2	1.00	$	195,276.00		$	-	0.00	$	-
5.17	Suministro e instalación de alfombra de trafico alto modular	M2	1.00	$	232,296.00		$	-	0.00	$	-
5.18	Suministro e instalación de cerámica de piso para baño tipo pizarra negra o similar	M2	1.00	$	82,525.00		$	-	0.00	$	-
5.19	Suministro e instalación de guardaescoba en granito natural de h:10 cms	ML	1.00	$	97,573.00		$	-	0.00	$	-
5.20	Suministro e instalación de piso en granito natural	M2	1.00	$	429,092.00		$	-	0.00	$	-
5.21	Cinta antideslizante y reflectiva	ML	1.00	$	17,619.00		$	-	0.00	$	-
5.22	Suministro e instalación de piso tipo deck, trafico alto, incluye estructura	M2	1.00	$	535,465.00		$	-	0.00	$	-
5.23	Media Caña en granito pulido 0.30 m batería sanitaría bunker (incluye wing en bronce)	ML	1.00	$	97,125.00		$	-	0.00	$	-
5.24	Suministro e instalación de guardaescoba en madera forrado en melaminico	ML	1.00	$	30,334.00		$	-	0.00	$	-
5.25	Suministro e Instalación Piso Laminado revestido en PVC.	M2	1.00	$	245,521.00		$	-	0.00	$	-
5.26	Suministro e Instalación de Lámina en Superboard de 10 mm Sobre estructura Metálica, altura 4 mt , incluye tornillería y andamios y todo lo necesario para	M2	1.00	$	144,987.00		$	-	0.00	$	-
5.27	INSTALACIÓN DE PORCELANATO DE 60*60 TIPO ALFA O SIMILAR TRAFICO ALTO	M2	1.00	$	168,445.00		$	-	0.00	$	-
5.28	Instalación de guardaescoba en granito natural de h:10 cms	ML	1.00	$	84,327.00		$	-	0.00	$	-
5.29	Suministro e instalalacion de recebo b200 para relleno(incluye compactacion y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	M3	1.00	$	94,113.00		$	-	0.00	$	-
5.30	Suministro e instalación de junta de dilatacion en piso	ML	1.00	$	9,190.00		$	-	0.00	$	-
5.31	Suministro e instalación bocapuerta en granito	ML	1.00	$	83,400.00	1.00	$	83,400.00	1.00	$	83,400.00
	SUBTOTAL 5. PISOS			**$**	**4,035,606.00**		**$**	**54,319,400.04**		**$**	**69,866,868.79**
6	**CARPINTERIA METÁLICA Y MADERA**										
6.01	Suministro e instalación de estructura de blancos	ML	1.00	$	93,109.00		$	-	0.00	$	-
6.02	Suministro e instalación de motor monofásico de techo de 230V, para sistema de blancos.	UN	1.00	$	984,820.00		$	-	0.00	$	-
6.03	Suministro e instalación de cabinas de tiro en acero inoxidable 306 cal.20, con adecuación para acceso de camilla de emergencia	M2	1.00	$	475,663.00		$	-	0.00	$	-
6.04	Suministro e instalación de bandejas en acero inoxidable 306 Cal. 20, para apoyar el arma.	M2	1.00	$	87,061.00		$	-	0.00	$	-
6.05	Suministro e instalación de rejilla Cárcamo elaborado en ángulos, Angulo 1/2 x 3/16 y Angulo 1.1/2 x 1/8.	ML	1.00	$	87,912.00		$	-	0.00	$	-
6.06	Suministro e instalación de recubrimiento en madera OSB, e=11mm	M2	1.00	$	101,605.00		$	-	5.03	$	510,991.87
6.07	Suministro e instalación de Estantería metálica, construida en ángulos , incluye todo el material y elementos para su correcta instalación y funcionamiento	ML	1.00	$	162,768.00		$	-	0.00	$	-
6.08	Limpieza y Pintura en ángulos y tubos con esmalte y anticorrosivo.(dos manos).	M2	1.00	$	24,468.00		$	-	0.00	$	-
6.09	Suministro e instalación de ventaneria en aluminio para exteriores , incluye todo para su correcto funcionamiento	M2	1.00	$	705,094.00		$	-	0.00	$	-
6.10	Suministro e instalación de reja metálica con bastidor cuadrado barrotes verticales de tubo cuadrado incluye todo material para su correcto funcionamiento	M2	1.00	$	181,053.00		$	-	0.00	$	-
6.11	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla , bastidor de madera y paneles en tablero contrachapado. Incluye todo el material	M2	1.00	$	701,358.00		$	-	0.00	$	-

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATISTA	INTERVENTORIA	ENTE CONTRATANTE
Coinga Ltda.	KALPA / ORIS — CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023	FISCALÍA GENERAL DE LA NACION

CONTRATO DE OBRAS No:	FGN-RCE-0017-2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	FISCALIA GENERAL DE LA NACION – SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL	**VALOR ADICIONAL:**		**TIPO DE ACTA**	ACTA PARCIAL DE OBRA
OBJETO:	LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – SEDE SANTUARIO, Y EN LA CARRERA 33 No. 18-33 SEDE MANUEL GAONA CRUZ – BOGOTÁ, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.	**FECHA DE INICIO:**	23/05/2024	**VALOR TOTAL:**		**ACTA DE AVANCE DE OBRA # 2**	
CONTRATISTA DE OBRA:	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA GALERÍAS LTDA – COINGA LTDA	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**VALOR ANTICIPO:**	$ 0.00	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 195,955,755.39**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	FGN - RCE-0017-2024	**PLAZO ADICIONAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:**		**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	10/07/2024
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 2,000,000,000.00	**FECHA DE REINICIO No.1:**		**PERIODO FACTURADO**	19/6/2024-10-7-2024

POLIZAS DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	No. DE POLIZA	COMPANIA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:	$ 400,000,000.00	3/05/2024	30/52/2025	**540-47-994000030213**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
GARANTIA	$ 200,000,000.00	4/04/2024	4/08/2024	**540-47-994000029713**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:	$ 390,000,000.00	3/05/2024	30/11/2024	**540-74-994000006386**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

6.12	Suministro e instalación de puerta metálica , incluye marco , bisagras, pintura con una mano de anticorrosivo y dos manos de pintura de esmalte, además de	M2	1.00	$ 643,918.00		$ -	0.00	$ -
6.13	Suministro e instalación de rejas en sala de paso varilla de 1" y platina de 1. 1/2"	M2	1.00	$ 225,402.00		$ -	0.00	$ -
6.14	Suministro e instalación de puerta tipo corredera de 1.30 m ancho x 2.15 m de altura, incluye todo el material y elementos para su correcto funcionamiento	M2	1.00	$ 654,342.00		$ -	0.00	$ -
6.15	Suministro e instalación de alfajía en CLR CAL. 18, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	ML	1.00	$ 63,183.00		$ -	0.00	$ -
6.16	Suministro e instalación de malla eslabonada compuesta por tejido de alambre galvanizado, postes in termedios galvanizados de 2m de altura, empotrados	M2	1.00	$ 96,551.00		$ -	0.00	$ -
6.17	Suministro e instalación de bisagra hidráulica	M2	1.00	$ 982,411.00		$ -	0.00	$ -
6.18	Suministro e instalación de película samblasting	M2	1.00	$ 76,189.00		$ -	0.00	$ -
6.19	Suministro e instalación de chapa de seguridad	UN	1.00	$ 213,968.00		$ -	0.00	$ -
6.20	Mueble alto en madera y formica	ML	1.00	$ 963,395.00		$ -	0.00	$ -
6.21	Mueble bajo en madera y formica	ML	1.00	$ 1,177,473.00		$ -	0.00	$ -
6.22	Suministro e instalación de divisiones para baño en acero inoxidable	M2	1.00	$ 1,137,268.00		$ -	0.00	$ -
6.23	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable	ML	1.00	$ 606,611.00		$ -	0.00	$ -
6.24	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable	UN	1.00	$ 292,596.00		$ -	0.00	$ -
6.25	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio de dos naves empaquetada, con vidrio de 6 mm templado, cada nave y cerradura color blanco	M2	1.00	$ 666,446.00		$ -	0.00	$ -
6.26	Suministro e instalacion de puerta doble hoja en persiana con pasador,incluye todos los elementos para su correcto funcinamiento	M2	1.00	$ 691,578.00		$ -	0.00	$ -
	SUBTOTAL 6. CARPINTERIA METALICA Y MADERA			**$ 12,096,242.00**		**$ -**	**5.03**	**$ 510,991.87**
7	**IMPERMEABILIZACIÓN , PINTURA Y ACABADOS**							
7.01	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	M2	1.00	$ 26,738.00		$ -	0.00	$ -
7.02	Pintura de esmalte en puertas y marcos existentes (dos manos)	M2	1.00	$ 30,466.00		$ -	0.00	$ -
7.03	Pintura sobre muros tipo koraza, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	M2	1.00	$ 30,585.00		$ -	0.00	$ -
7.04	Pintura bajo placa	M2	1.00	$ 25,531.00	112.00	$ 2,859,472.00	112.00	$ 2,859,472.00
7.05	Pintura anti humedad	M2	1.00	$ 33,230.00	4.42	$ 146,710.45	4.42	$ 146,710.45
7.06	Pintura epoxica	M2	1.00	$ 40,687.00		$ -	0.00	$ -
7.07	Suministro e instalación de aviso en acrílico de 5mm	M2	1.00	$ 34,388.00		$ -	0.00	$ -
7.08	Suministro e instalación de cielo raso en dry-wall o PVC plano	M2	1.00	$ 106,709.00		$ -	0.00	$ -
7.09	Suministro e instalación de cielo raso en láminas y tiras de maderas.	M2	1.00	$ 80,995.00		$ -	0.00	$ -
7.10	Muro en súper board dos cara incluye dos manos de pintura, lineales, filos, dilataciones, `perfileria, elementos de seguridad.	M2	1.00	$ 149,039.00	30.74	$ 4,581,437.99	30.74	$ 4,581,437.99
7.11	Divisiones en láminas de superboard de 17mm, incluye viguetas, omegas, parales, dilataciones, tornillería y acabados en pintura blanca tipo 2 dos manos y	M2	1.00	$ 120,532.00		$ -	0.00	$ -
7.12	Muro en dry wall doble cara de .12 (insonorizado con frescasa), incluye dos manos de pintura, filos, dilataciones, instalación de tapas contra las ventanas,	M2	1.00	$ 126,332.00	43.15	$ 5,450,909.97	43.15	$ 5,450,909.97
7.13	Aplicación de Estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta	M2	1.00	$ 27,926.00	581.82	$ 16,248,025.40	581.82	$ 16,248,025.40
7.14	Impermeabilización de zona inferior de muros exteriores con betún, elastómeros o resinas acrílicas resistentes a la intemperie , incluye limpieza de muros y	M2	1.00	$ 43,063.00		$ -	0.00	$ -
7.15	Reparación de grietas en fachada en piedra natural, con inyección de mortero con resina epoxi y arena de sílice, de endurecimiento rápido, incluye la	ML	1.00	$ 29,802.00		$ -	0.00	$ -
7.16	Raspado de pintura, estuco y pañete de ser necesario en sitios afectados por humedad, en muros internos, externos y techos del predio, incluye todo el	M2	1.00	$ 9,094.00	62.79	$ 571,024.99	298.05	$ 2,710,479.43
7.17	Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos, además de todo el material y herramienta requerida para su	M2	1.00	$ 31,053.00	143.37	$ 4,451,997.19	143.37	$ 4,451,997.19
7.18	Suministro y aplicación de impermeabilizante en muro interior mediante revestimiento elástico a base de polímeros e imprimación a base de resinas	M2	1.00	$ 42,012.00		$ -	0.00	$ -

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATISTA	INTERVENTORIA	ENTE CONTRATANTE
Coinga Ltda.	KALPA / ORIS — CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023	FISCALÍA GENERAL DE LA NACION

CONTRATO DE OBRAS No:	FGN-RCE-0017-2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	FISCALIA GENERAL DE LA NACION – SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL	**VALOR ADICIONAL:**		**TIPO DE ACTA**	ACTA PARCIAL DE OBRA
OBJETO:	LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÒN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – SEDE SANTUARIO, Y EN LA CARRERA 33 No. 18-33 SEDE MANUEL GAONA CRUZ – BOGOTÁ, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.	**FECHA DE INICIO:**	23/05/2024	**VALOR TOTAL:**		**ACTA DE AVANCE DE OBRA # 2**	
CONTRATISTA DE OBRA:	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA GALERÍAS LTDA – COINGA LTDA	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**VALOR ANTICIPO:**	$ 0.00	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 195,955,755.39**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	FGN - RCE-0017-2024	**PLAZO ADICIONAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:**		**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	10/07/2024
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 2,000,000,000.00	**FECHA DE REINICIO No.1:**		**PERIODO FACTURADO**	19/6/2024-10-7-2024

POLIZAS DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	No. DE POLIZA	COMPANIA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:	$ 400,000,000.00	3/05/2024	30/52/2025	**540-47-994000030213**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
GARANTIA	$ 200,000,000.00	4/04/2024	4/08/2024	**540-47-994000029713**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:	$ 390,000,000.00	3/05/2024	30/11/2024	**540-74-994000006386**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

7.19	Dintel en drywall reforzado con madera	ML	1.00	$	55,585.00		$	-	0.00	$	-
7.20	Suministro e instalación de cielo raso en dry wall antihongos	M2	1.00	$	116,024.00		$	-	0.00	$	-
7.21	Suministro e instalación de cenefas en dry wall ancho hasta 0,60 m	ML	1.00	$	71,077.00		$	-	0.00	$	-
7.22	Suministro e instalación de cielo raso en lamina metálica perforada 60x60	M2	1.00	$	240,104.00		$	-	0.00	$	-
7.23	Suministro e instalación cortinas enrollables tipo solar screen 10%	M2	1.00	$	179,088.00		$	-	0.00	$	-
7.24	Papel tapiz texturizado para pared.	M2	1.00	$	89,543.00		$	-	0.00	$	-
7.25	Suministro e Instalación Cielo Raso en PVC, semi mate	M2	1.00	$	112,728.00	30.19	$	3,402,976.50	30.19	$	3,402,976.50
7.26	Suministro e Instalación Media Caña Plástica para remates Cielo Raso en PVC	ML	1.00	$	38,053.00	31.82	$	1,210,846.46	31.82	$	1,210,846.46
7.27	Pintura de Guardaescobas en aceite	ML	1.00	$	24,999.00		$	-	0.00	$	-
7.28	Muro en dry wall una cara de .12 incluye dos manos de pintura, filos, dilataciones	ML	1.00	$	95,947.00		$	-	0.00	$	-
7.29	Muro en súper board una cara incluye dos manos de pintura, lineales, filos, dilataciones, `perfilerìa, elementos de seguridad.	ML	1.00	$	121,143.00		$	-	0.00	$	-
7.30	Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones. vinilo tipo 1, dos (2) manos, además de todo el material y herramienta requerida para su		1.00	$	24,556.00		$	-	0.00	$	-
	SUBTOTAL 7. IMPERMEABILIZACIÓN , PINTURA Y ACABADOS			**$**	**2,157,029.00**		**$**	**38,923,400.96**		**$**	**41,062,855.40**
8	**CUBIERTA**										
8.01	Suministro e instalación de tejas en barro	M2	1.00	$	61,325.00		$	-	0.00	$	-
8.02	Suministro e instalación de canales perimetrales	ML	1.00	$	76,640.00		$	-	0.00	$	-
8.03	Mantenimiento y limpieza de cárcamos perimetrales.	ML	1.00	$	17,235.00		$	-	0.00	$	-
8.04	Mantenimiento y limpieza de canales perimetrales	ML	1.00	$	19,060.00		$	-	0.00	$	-
8.05	Limpieza y fumigación de tejas de cubierta por medios manuales e hidrolavadora, incluye retiro de basura, hojas, hiervas, escombros, entre otros, limpieza	M2	1.00	$	32,731.00		$	-	0.00	$	-
8.06	Limpieza de cuneta y paso perimetral en piedra natural o adoquín por medios manuales e hidrolavadora, incluye retiro de basura, hojas, hiervas, escombros,	M2	1.00	$	21,356.00		$	-	0.00	$	-
8.07	Impermeabilización de teja colonial con pintura elástica antigoteras, incluye impermeabilización de fisuras y uniones entre elementos de la cubierta, además	M2	1.00	$	51,792.00		$	-	0.00	$	-
8.08	Suministro e instalación de cuneta perimetral triangular de 0,80 (m) de ancho y 0,33(m) de alto, incluye revestimiento en concreto simple f'C: 21MP e	ML	1.00	$	235,340.00		$	-	0.00	$	-
8.09	Suministro e instalación de teja colonial, incluye todo el material para su correcto funcionamiento e instalación.	M2	1.00	$	86,029.00		$	-	0.00	$	-
8.10	Suministro e instalación de domo cúpula exterior parabólica en acrílico transparente, incluye desmonte de cúpula existente, impermeabilización en juntas,	M2	1.00	$	135,378.00		$	-	0.00	$	-
8.11	Impermeabilización tipo manto de 3.0 mm con foil de aluminio o equivalente.	M2	1.00	$	79,760.00		$	-	0.00	$	-
8.12	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	|	1.00	$	44,690.00		$	-	0.00	$	-
8.13	Suministro e instalación de cubierta termoacustica	M2	1.00	$	187,744.00		$	-	0.00	$	-
8.14	Suministro y aplicación de esmalte incluye equipo para trabajo en alturas hprom=8m	ML	1.00	$	16,796.00		$	-	0.00	$	-
8.15	Suministro y aplicación de anticorrosivo,incluye equipo para trabajo en alturas hprom=8m	ML	1.00	$	16,727.00		$	-	0.00	$	-
8.16	Suministro e instalación de bajantes perimetrales	ML	1.00	$	45,115.00		$	-	0.00	$	-
	SUBTOTAL 8. CUBIERTA			**$**	**1,127,718.00**		**$**	**-**	**0.00**	**$**	**-**
9	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**										
9.01	Montaje de aparatos sanitarios incluye instalación	UN	1.00	$	66,800.00		$	-	0.00	$	-
9.02	Suministro e instalación de tubería para ventilación PVC 2"	ML	1.00	$	31,921.00		$	-	0.00	$	-
9.03	Suministro e instalación Tubería sanitaria PVC 2"	ML	1.00	$	41,287.00		$	-	0.00	$	-

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATISTA	INTERVENTORIA	ENTE CONTRATANTE
Coinga Ltda.	KALPA ORIS CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023	FISCALÍA GENERAL DE LA NACION

CONTRATO DE OBRAS No:	FGN-RCE-0017-2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	FISCALIA GENERAL DE LA NACION – SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL	**VALOR ADICIONAL:**		**TIPO DE ACTA**	ACTA PARCIAL DE OBRA
OBJETO:	LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – SEDE SANTUARIO, Y EN LA CARRERA 33 No. 18-33 SEDE MANUEL GAONA CRUZ – BOGOTÁ, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.	**FECHA DE INICIO:**	23/05/2024	**VALOR TOTAL:**		**ACTA DE AVANCE DE OBRA # 2**	
CONTRATISTA DE OBRA:	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA GALERÍAS LTDA – COINGA LTDA	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**VALOR ANTICIPO:**	$ 0.00	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 195,955,755.39**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	FGN - RCE-0017-2024	**PLAZO ADICIONAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:**		**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	10/07/2024
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 2,000,000,000.00	**FECHA DE REINICIO No.1:**		**PERIODO FACTURADO**	19/6/2024-10-7-2024

POLIZAS DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	No. DE POLIZA	COMPANIA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:	$ 400,000,000.00	3/05/2024	30/52/2025	**540-47-994000030213**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
GARANTIA	$ 200,000,000.00	4/04/2024	4/08/2024	**540-47-994000029713**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:	$ 390,000,000.00	3/05/2024	30/11/2024	**540-74-994000006386**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

9.04	Suministro e instalación Tubería sanitaria PVC 3"	ML	1.00	$	46,183.00		$ -	0.00	$	-	
9.05	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC 4"	ML	1.00	$	50,801.00		$ -	0.00	$	-	
9.06	Suministro e instalación de tubería hidráulica PVC de 1"	ML	1.00	$	76,346.00		$ -	0.00	$	-	
9.07	Suministro e instalación de tubería hidráulica PVC de 2"	ML	1.00	$	100,267.00		$ -	0.00	$	-	
9.08	Suministro e instalación de tubería hidráulica PVC de 1 1/2"	ML	1.00	$	95,760.00		$ -	0.00	$	-	
9.09	Suministro e instalación de Yee Sanitaria PVC 4"	UN	1.00	$	42,720.00		$ -	0.00	$	-	
9.10	Suministro e instalación de Yee Reducción Sanitaria PVC 4x2"	UN	1.00	$	44,044.00		$ -	0.00	$	-	
9.11	Suministro e instalación Yee Reducción Sanitaria PVC 4x3"	UN	1.00	$	44,185.00		$ -	0.00	$	-	
9.12	Suministro e instalación Yee Reducción Sanitaria 3x2"	UN	1.00	$	26,653.00		$ -	0.00	$	-	
9.13	Suministro e instalación Semicodo Sanitaria 3"	UN	1.00	$	23,221.00		$ -	0.00	$	-	
9.14	Suministro e instalación Buje Sanitario 3x2"	UN	1.00	$	24,251.00		$ -	0.00	$	-	
9.15	Suministro e instalación Codo Sanitario 2"	UN	1.00	$	13,489.00		$ -	0.00	$	-	
9.16	Suministro e instalación Semicodos sanitarios 2"	UN	1.00	$	13,489.00		$ -	0.00	$	-	
9.17	Suministro e instalación Tee sanitaria 2"	UN	1.00	$	14,519.00		$ -	0.00	$	-	
9.18	Suministro e instalación Tee red hidráulica pvc de 1"	UN	1.00	$	8,481.00		$ -	0.00	$	-	
9.19	Suministro e instalación Tee red hidráulica pvc de 2"	UN	1.00	$	28,678.00		$ -	0.00	$	-	
9.20	Suministro e instalación Codo red hidráulica 1"	UN	1.00	$	8,481.00		$ -	0.00	$	-	
9.21	Suministro e instalación Codo red hidráulica 1 1/2"	UN	1.00	$	15,032.00		$ -	0.00	$	-	
9.22	Suministro e instalación Bujes red hidráulica 2 x 1 1/2"	UN	1.00	$	24,375.00		$ -	0.00	$	-	
9.23	Suministro e instalación sistemas de Válvulas.	GL	1.00	$	425,135.00		$ -	0.00	$	-	
9.24	Suministro e instalación de rejilla con sosco de 3" a 2" metálicas	UN	1.00	$	33,273.00		$ -	0.00	$	-	
9.25	Suministro e instalación de señalización para áreas y evacuación en PVC foto luminiscente de 224x224 mm. Incluye elementos de fijación.	UN	1.00	$	64,838.00		$ -	0.00	$	-	
9.26	Desmonte, suministro e instalación de llaves y acoples para lavamanos, incluye, accesorios, tubería y de ser necesario cambio en la tubería hidrosanitaria ,	UN	1.00	$	151,645.00		$ -	0.00	$	-	
9.27	Desmonte, suministro e instalación de acoples para WC y duchas, incluye, accesorios, tubería y de ser necesario cambio en la tubería hidrosanitaria ,	UN	1.00	$	164,984.00		$ -	0.00	$	-	
9.28	Acometida en PVC de 1"	ML	1.00	$	100,064.00		$ -	0.00	$	-	
9.29	Acometida en PVC de 1/2"	ML	1.00	$	30,790.00		$ -	0.00	$	-	
9.30	Punto de agua fría PVC 1"	UN	1.00	$	115,406.00		$ -	0.00	$	-	
9.31	Registro de 1"	UN	1.00	$	162,589.00		$ -	0.00	$	-	
9.32	Reventilacion PVC 3"	ML	1.00	$	72,496.00		$ -	0.00	$	-	
9.33	Punto sanitario de desagüe de 3" hasta 3 ML , incluye regatas y accesorios	UN	1.00	$	92,839.00		$ -	0.00	$	-	
9.34	Punto sanitario de desagüe de 4" hasta 3 ML , incluye regatas y accesorios	UN	1.00	$	112,728.00		$ -	0.00	$	-	
9.35	Suministro e instalación de sanitario tipo fluxómetro, incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento	UN	1.00	$	753,951.00		$ -	0.00	$	-	
9.36	Suministro e instalación de lavamanos para colocar sobre mesón en granito	UN	1.00	$	492,776.00		$ -	0.00	$	-	
9.37	Suministro e instalación de orinal institucional	UN	1.00	$	657,296.00		$ -	0.00	$	-	
9.38	Suministro e instalación de mesón en granito caracol negro para lavamanos de empotrar, incluye salpicadero y faldón	ML	1.00	$	973,819.00		$ -	0.00	$	-	

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATISTA	INTERVENTORIA	ENTE CONTRATANTE
Coinga Ltda.	KALPA · ORIS · CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023	FISCALÍA GENERAL DE LA NACION

CONTRATO DE OBRAS No:	FGN-RCE-0017-2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	FISCALIA GENERAL DE LA NACION – SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL	**VALOR ADICIONAL:**		**TIPO DE ACTA**	ACTA PARCIAL DE OBRA
OBJETO:	LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – SEDE SANTUARIO, Y EN LA CARRERA 33 No. 18-33 SEDE MANUEL GAONA CRUZ – BOGOTÁ, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.	**FECHA DE INICIO:**	23/05/2024	**VALOR TOTAL:**		**ACTA DE AVANCE DE OBRA # 2**	
CONTRATISTA DE OBRA:	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA GALERÍAS LTDA – COINGA LTDA	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**VALOR ANTICIPO:**	$ 0.00	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 195,955,755.39**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	FGN - RCE-0017-2024	**PLAZO ADICIONAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:**		**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	10/07/2024
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 2,000,000,000.00	**FECHA DE REINICIO No.1:**		**PERIODO FACTURADO**	19/6/2024-10-7-2024

POLIZAS DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	No. DE POLIZA	COMPANIA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:	$ 400,000,000.00	3/05/2024	30/52/2025	**540-47-994000030213**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
GARANTIA	$ 200,000,000.00	4/04/2024	4/08/2024	**540-47-994000029713**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:	$ 390,000,000.00	3/05/2024	30/11/2024	**540-74-994000006386**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

9.39	Registro hidráulico de 1/2", incluye tapa	UN	1.00	$	91,709.00		$	-	0.00	$	-
9.40	Cajas de inspección de 1*1 mts	UN	1.00	$	585,667.00		$	-	0.00	$	-
9.41	Suminsitro e instalacion de dispensador de papel	UN	1.00	$	265,448.00		$	-	0.00	$	-
9.42	Punto sanitario de desagüe de 2" hasta 3 ml , incluye accesorios	UN	1.00	$	101,542.00		$	-	0.00	$	-
9.43	Suministro ye instalación de tapa de inspeccion de cielo raso suspendido drywall 0,60x0,60mt.	UN	1.00	$	65,220.00		$	-	0.00	$	-
9.44	Suministro e instalación de rejilla de ventilacion plastica40x40 para cieloraso en drywall	UN	1.00	$	138,620.00		$	-	0.00	$	-
9.45	Suministro e instalación de registro 3/4"	UN	1.00	$	99,035.00		$	-	0.00	$	-
9.46	Suministro e instalación de sanitario para discapacitados	UN	1.00	$	1,093,037.00		$	-	0.00	$	-
9.47	Barra de seguridad en acero inoxidable de 18"	ML	1.00	$	628,069.00		$	-	0.00	$	-
9.48	Suministro e instalación de griferia alta para lavamanos	UN	1.00	$	435,276.00		$	-	0.00	$	-
9.49	Suministro e instalación de lavamanos con pedestal	UN	1.00	$	312,207.00		$	-	0.00	$	-
9.50	Suministro e instalación de poceta lavatrapero prefabrica	UN	1.00	$	180,987.00		$	-	0.00	$	-
9.51	Suministro e instalación de tanque pvc de 500 litros incluyendo herrajes y todos los elementos necesarios para su funcionamiento	UN	1.00	$	832,540.00	2	$	1,665,080.00	2.00	$	1,665,080.00
	SUBTOTAL 9. INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS			**$**	**10,074,969.00**		**$**	**1,665,080.00**		**$**	**1,665,080.00**
10	**ELÉCTRICO Y CONECTIVIDAD**										
10.01	Suministro e instalación de tablero de 6 circuitos monofásico enchufables, incluye breakers, calidad superior y homologada por normativa RETIE.	UN	1.00	$	575,512.00		$	-	0.00	$	-
10.02	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 36 circuitos	UN	1.00	$	1,906,090.00		$	-	0.00	$	-
10.03	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 24 circuitos	UN	1.00	$	1,633,792.00		$	-	0.00	$	-
10.04	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 18 circuitos	UN	1.00	$	1,361,493.00		$	-	0.00	$	-
10.05	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 12 circuitos	UN	1.00	$	1,089,194.00		$	-	0.00	$	-
10.06	Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra, cableado en alambre de cobre THWN #12 AWG, tubo EMT de ø1/2", tornillos, regatas y	UN	1.00	$	196,018.00		$	-	0.00	$	-
10.07	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metálica galvanizada, cableado en, tubería EMT, resanes,	UN	1.00	$	243,811.00		$	-	0.00	$	-
10.08	Suministro e instalación de Lámpara LED . Incluye la perforación del cielo raso, cableado para salida de alumbrado en cable encauchetado #12 AWG hasta	UN	1.00	$	148,166.00		$	-	0.00	$	-
10.09	Tablero CCM, para inversor de marcha, con protección termo magnética , estación de mando enclavamiento mecánico y eléctrico ensamblado en	UN	1.00	$	2,682,938.00		$	-	0.00	$	-
10.10	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable con dimensiones de 60cmx50cm para lavaplatos, incluye grifería Mono control, todos los materiales y	UND	1.00	$	380,073.00		$	-	0.00	$	-
10.11	Suministro e instalación de duchas a muro, incluye grifería Mono control, todos los materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y	UND	1.00	$	189,200.00		$	-	0.00	$	-
10.12	Suministro e instalación de accesorios y equipos para desagüe automático. incluye, todos los materiales y elementos necesarios para su correcta instalación	UND	1.00	$	368,759.00		$	-	0.00	$	-
10.13	Interconexión entre la puesta a tierra y el Tablero General de Distribución en cable de CU desnudo #2/0 AWG. Todas las uniones deben hacerse mediante sol	ML	1.00	$	117,388.00		$	-	0.00	$	-
10.14	Suministro e instalación de tubería conduit de Ø 1/2"	ML	1.00	$	12,449.00		$	-	0.00	$	-
10.15	Suministro e instalación de tubería conduit de Ø 3/4"	ML	1.00	$	13,404.00		$	-	0.00	$	-
10.16	Suministro e instalación de tubería conduit de Ø 1"	ML	1.00	$	16,739.00		$	-	0.00	$	-
10.17	Suministro e instalación de tubería conduit de Ø 2"	ML	1.00	$	23,865.00		$	-	0.00	$	-
10.18	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 1/2"	ML	1.00	$	15,568.00		$	-	0.00	$	-
10.19	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 3/4"	ML	1.00	$	20,342.00		$	-	0.00	$	-
10.20	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 1"	ML	1.00	$	35,760.00		$	-	0.00	$	-

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATISTA	INTERVENTORIA	ENTE CONTRATANTE
Coinga Ltda.	KALPA / ORIS — CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023	FISCALÍA GENERAL DE LA NACION

CONTRATO DE OBRAS No:	FGN-RCE-0017-2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	FISCALIA GENERAL DE LA NACION – SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL	**VALOR ADICIONAL:**		**TIPO DE ACTA**	ACTA PARCIAL DE OBRA
OBJETO:	LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÒN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – SEDE SANTUARIO, Y EN LA CARRERA 33 No. 18-33 SEDE MANUEL GAONA CRUZ – BOGOTÁ, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.	**FECHA DE INICIO:**	23/05/2024	**VALOR TOTAL:**		**ACTA DE AVANCE DE OBRA # 2**	
CONTRATISTA DE OBRA:	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA GALERÍAS LTDA – COINGA LTDA	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**VALOR ANTICIPO:**	$ 0.00	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 195,955,755.39**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	FGN - RCE-0017-2024	**PLAZO ADICIONAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:**		**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	10/07/2024
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 2,000,000,000.00	**FECHA DE REINICIO No.1:**		**PERIODO FACTURADO**	19/6/2024-10-7-2024

POLIZAS DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	No. DE POLIZA	COMPANIA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:	$ 400,000,000.00	3/05/2024	30/52/2025	**540-47-994000030213**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
GARANTIA	$ 200,000,000.00	4/04/2024	4/08/2024	**540-47-994000029713**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:	$ 390,000,000.00	3/05/2024	30/11/2024	**540-74-994000006386**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

10.21	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 1 1/2"	ML	1.00	$	52,702.00		$	-	0.00	$	-
10.22	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 2"	ML	1.00	$	75,479.00		$	-	0.00	$	-
10.23	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 3"	ML	1.00	$	85,512.00		$	-	0.00	$	-
10.24	Suministro e instalación de Panel LED incluye: marco en aluminio para panel led, perforacion y ajuste de estructura en cielo raso, clavija aérea, tornillos,	M2	1.00	$	222,082.00		$	-	0.00	$	-
10.25	Suministro e instalacion de ducha electrica	UN	1.00	$	195,317.00		$	-	0.00	$	-
10.26	Salida para toma corriente doble normal tipó institucional gfci incluye tuberia y alambre #12 prom 0,5 ml	UN	1.00	$	304,396.00		$	-	0.00	$	-
10.27	Suministro e instalacion de bandeja portacables tipo malla de 100x100.	ML	1.00	$	113,732.00		$	-	0.00	$	-
10.28	Suministro e instalacion de bandeja portacables tipo malla de 300x100.	ML	1.00	$	156,599.00		$	-	0.00	$	-
10.29	Acometida 3#2f+2n+4t	ML	1.00	$	182,071.00		$	-	0.00	$	-
10.30	Acometida 3#4f+4n+6t	ML	1.00	$	116,308.00		$	-	0.00	$	-
10.31	Acometida 2#10+12t	ML	1.00	$	65,053.00		$	-	0.00	$	-
10.32	Suminsitro e instalación de totalizador de 80 amp	UN	1.00	$	460,130.00		$	-	0.00	$	-
10.33	Suministro e instalación de cable trenzado nro 12	ML	1.00	$	10,736.00		$	-	0.00	$	-
10.34	Suminsitro e instalación de breakers 1x30amp	UN	1.00	$	51,390.00		$	-	0.00	$	-
10.35	Suminsitro e instalación de breakers 1x20amp	UN	1.00	$	50,947.00		$	-	0.00	$	-
10.36	Suminsitro e instalación de totalizador de 65 amp	UN	1.00	$	433,479.00		$	-	0.00	$	-
10.37	Suminsitro e instalación de luminaria lineal policarbonato led , de 120x7 cm de 40w ,color negro, (incluye accesorios de instalacion)	UN	1.00	$	492,586.00		$	-	0.00	$	-
	SUBTOTAL 10. ELÉCTRICO Y CONECTIVIDAD			**$**	**14,099,080.00**		**$**	**-**		**$**	**-**
11	**VIDRIO**										
11.01	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 10 mm, incluye samblasting, herrajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	1.00	$	1,169,059.00		$	-	0.00	$	-
11.02	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 10 mm, incluye samblasting, perfileria en aluminio tipo F, y todo lo necesario para su correcto	M2	1.00	$	901,641.00		$	-	0.00	$	-
11.03	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 10 mm, con perfileria en aluminio proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye samblasting y todo lo	M2	1.00	$	1,184,056.00		$	-	0.00	$	-
11.04	Suministro e instalación de espejos para baños de 6 mm flotado	M2	1.00	$	271,216.00		$	-	0.00	$	-
11.05	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 10 mm, con perfileria en aluminio proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye samblasting y todo lo	M2	1.00	$	1,050,348.00		$	-	0.00	$	-
11.06	Suministro e Instalación de Puertas en Vidrio Templado de 8mm , incluye samblasting , herrajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2	1.00	$	832,947.00		$	-	0.00	$	-
	SUBTOTAL 11. VIDRIO			**$**	**5,409,267.00**		**$**	**-**		**$**	**-**
12	**ASEO Y LIMPIEZA GENERAL**										
12.01	Limpieza Mecánica para fachadas	M2	1.00	$	16,819.00		$	-	0.00	$	-
12.02	Limpieza de ladrillo a la vista	M2	1.00	$	16,856.00		$	-	0.00	$	-
12.03	Aseo y desinfección de muros con revestimiento, usando máquina de presión y ácido muriático en una concentración no mayor al 30%, imprimación y	M2	1.00	$	30,261.00		$	-	0.00	$	-
12.04	Mantenimiento y limpieza de cárcamos perimetrales.	ML	1.00	$	10,501.00		$	-	0.00	$	-
12.05	Limpieza de filtros con ácido muriático con una concentración no mayor al 30%	UN	1.00	$	72,476.00		$	-	0.00	$	-
12.06	Limpieza y mantenimiento de piedra natural de fachada por medios manuales e hidrolavadora, incluye raspado de piedra natural limpieza de manchas de	M2	1.00	$	25,354.00		$	-	0.00	$	-
12.07	Limpieza y mantenimiento de piedra natural perimetral ,adoquín y muros en ladrillo recocido por medios manuales e hidrolavadora, incluye raspado de	M2	1.00	$	20,754.00		$	-	0.00	$	-
12.08	Limpieza y Pintura en malla eslabonada, ángulos y tubos con esmalte y anticorrosivo.(dos manos).	M2	1.00	$	29,574.00		$	-	0.00	$	-

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATISTA	INTERVENTORIA	ENTE CONTRATANTE
Coinga Ltda.	KALPA / ORIS — CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023	FISCALÍA GENERAL DE LA NACION

CONTRATO DE OBRAS No:	FGN-RCE-0017-2024	**ENTIDAD CONTRATANTE:**	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL	**VALOR ADICIONAL:**		**TIPO DE ACTA**	ACTA PARCIAL DE OBRA
OBJETO:	LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN A TRAVÉS DE LA SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO CENTRAL, REQUIERE CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS SEDES UBICADAS EN LA CALLE 18A No. 69B 43 BODEGA 8 Y CALLE 20 N0. 69B-79 BODEGA 9 MONTEVIDEO BOGOTÁ – SEDE SANTUARIO, Y EN LA CARRERA 33 No. 18-33 SEDE MANUEL GAONA CRUZ – BOGOTÁ, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS.	**FECHA DE INICIO:**	23/05/2024	**VALOR TOTAL:**		**ACTA DE AVANCE DE OBRA # 2**	
CONTRATISTA DE OBRA:	COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA GALERÍAS LTDA – COINGA LTDA	**PLAZO INICIAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**VALOR ANTICIPO:**	$ 0.00	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 195,955,755.39**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	FGN - RCE-0017-2024	**PLAZO ADICIONAL CONTRACTUAL:**	6 MESES	**FECHA DE SUSPENSIÓN No.1:**		**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	10/07/2024
INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORÍA CND 023	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 2,000,000,000.00	**FECHA DE REINICIO No.1:**		**PERIODO FACTURADO**	19/6/2024-10-7-2024

POLIZAS DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	No. DE POLIZA	COMPANIA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:	$ 400,000,000.00	3/05/2024	30/52/2025	**540-47-994000030213**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
GARANTIA	$ 200,000,000.00	4/04/2024	4/08/2024	**540-47-994000029713**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:	$ 390,000,000.00	3/05/2024	30/11/2024	**540-74-994000006386**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

12.09	Aseo final de obra		M2	1.00	$ 9,137.00		$ -		0.00	$	-
	SUBTOTAL 12. ASEO Y LIMPIEZA GENERAL				**$ 231,732.00**		**$ -**			**$**	**-**
12	**ASEO Y LIMPIEZA GENERAL**								0.00	$	-
12.09	Aseo de obra		M2	**1**	**$ 9,137.00**		**$ -**				
	SUBTOTAL 12. ASEO Y LIMPIEZA GENERAL									**$**	**-**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 54,941,332.00**		**$ 158,092,582.00**			**$**	**207,837,599.00**
	COSTOS INDIRECTOS		**AIU**								
	Administración		16%		$ 8,790,613.12		$ 25,294,813.12			$	33,254,016.00
	Imprevistos		2%		$ 1,098,826.64		$ 3,161,851.64			$	4,156,752.00
	Utilidad		5%		$ 2,747,066.60		$ 7,904,629.10			$	10,391,880.00
	IVA Sobre utilidad		19%		$ 521,942.65		$ 1,501,879.53			$	1,974,457.20
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 13,158,449.01**		**$ 37,863,173.39**			**$**	**49,777,105.20**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				**$ 68,099,781.01**		**$ 195,955,755.39**			**$**	**257,614,704.20**

NOTA: El AIU es propuesto por la entidad a partir de la columna C323 , se debe tener en cuenta que estos porcentajes son susceptibles de ajustarse siempre y cuando no sobrepase el valor total de los costos indirectos establecidos en el analisis economico, es decir $13.684.787, ni el total del porcentaje del 23%

VALOR PRESENTE ACTA: **CIENTO NOVETA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCOMIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS**

CONTRATISTA | **SUPERVISOR** | **ENTIDAD CONTRATANTE**