Mununcipio de
El Santuario

ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 504 DE 2023

CONTRATO DE OBRA:	N° 504
FECHA DEL CONTRATO:	14/07/2023
FECHA ACTA DE INICIO:	31/08/2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL SANTUARIO
NIT:	890 983.813-8
CONTRATISTA:	INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACION Y DE GAS LTDA
NIT:	800.221.086-3
SUPERVISOR:	DUGLAN ARIEL OCAMPO GIRALDO – COORDINADOR DE OBRAS SANDRA VERONICA DUQUE HENAO-APOYO A SUPERVISIONES
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA
VALOR CONTRATO:	CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M.L ($129.615.360)
ADICIÓN:	TREINTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS M.L ($31.836.194)
VALOR TOTAL:	CIENTO SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M.L ($161.451.554)
PLAZO	DOS (2) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO

Entre los suscritos **ISABEL CRISTINA ARISTIZABAL MARTINEZ** secretaria de educación, designada para contratar mediante decreto 021 de 2021, quien para estos efectos contractuales actúa en representación del municipio de El Santuario con NIT: 890.983.813-8, quien para los efectos del presente documento se denominará **EL MUNICIPIO**, por una parte; y por la otra **MAURICIO DE JESUS ZAPATA ALZATE** identificado con cédula de ciudadanía N° 71.650.056, quien para los efectos del presente Contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha convenido en celebrar la presente acta para terminar y liquidar el Contrato de Obra N° 504 de 2023, producto del proceso de selección abreviada de menor cuantía N° 005 de 2023, que se regirá por las disposiciones normativas fijadas en la Ley 80 de 1993 y Ley 1150 de 2007, por sus decretos reglamentarios, previas las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES:

Municipio de
El Santuario

A. Que, la Administración Municipal de El Santuario y la empresa **INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACION Y DE GAS LTDA** identificada con Nit: 800.221.086-3, celebraron el Contrato de Obra N° 504 de fecha 14/07/2023, cuyo objeto fue MANTENIMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA estableciendo como plazo desde la firma del acta de inicio (lo que ocurrió el día 31/08/2023) y hasta el 30/10/2023, por un valor de CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M.L ($129.615.360)

B. Que con fecha 27/09/2023, se realiza otrosí N° 1 realiza adición al contrato por valor de TREINTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS M.L ($31.836.194), quedando con un valor total de CIENTO SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M.L ($161.451.554).

C. Que, las partes dan por finalizada la relación contractual y deciden TERMINAR Y LIQUIDAR el Contrato de Obra N° 504 de 2023. Que, a su vez, el SUPERVISOR del contrato, manifiesta que durante el periodo comprendido entre el 31/08/2023 y el 30/10/2023, se cumplió el objeto contractual a satisfacción.

D. Se presenta registro fotográfico de la obra ejecutada.



Municipio de
El Santuario



En mérito de lo expuesto, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: TERMINAR Y LIQUIDAR el Contrato de Obra N° 504 de 2023, cuyo objeto es MANTENIMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA cuyo contratista fue INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACION Y DE GAS LTDA identificada con Nit: 800.221.086-3, por la suma total de CIENTO SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M.L ($161.451.554)

SEGUNDO: El balance económico del contrato es el siguiente:

Municipio de
El Santuario

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR DEL CONTRATO:	$129.615.360
ADICIÓN:	$31.836.194
VALOR TOTAL:	$161.451.554
PAGO N°1:	$95.925.863
PAGO N°2:	$65.491.594
VALOR TOTAL PAGADO:	$ 161.417.457
VALOR NO EJECUTADO DEL CONTRATO:	$ 34.097

TERCERO: Que el contrato de Obra Nº 504 de 2023 se encuentra con un saldo de TREINTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M.L ($ 34.097) que serán liberados a favor del municipio.

CUARTA: Que, el SUPERVISOR del contrato de obra Nº 504 de 2023, certifica que recibió a satisfacción las obras y que el contratista se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de seguridad social, que ha verificado el estado de las pólizas y se encuentran ajustadas a las exigencias

QUINTA: Como consecuencia de lo anterior las partes se declaran a paz y salvo entre ellas por todo concepto y renuncia a cualquier reclamación.

SEXTA: Disponer que la presente actuación se publique en la página del SECOP

Para constancia, se firma en el Municipio de El Santuario, a los 19 JUL 2024

ISABEL CRISTINA ARISTIZABAL MARTINEZ
Secretaria de educación

DUGLAN ARIEL OCAMPO GIRALDO
Supervisor

MAURICIO DE JESUS ZAPATA ALZATE
Representante legal INSEREL INGENIERIA EN SERVICIOS ELECTRICOS DE COMUNICACION Y DE GAS LTDA
Contratista

Proyectó: María Sofía Acosta Muñoz	Rol Contractual
Revisó: Andrea Cardona Zuluaga	Asesora Jurídica