

|                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                  |                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR<br/>DE BOGOTÁ D.C.<br/>AMR 1718<br/>Instituto Distrital de Protección y Bienestar Animal</p> | <p><b>NÚMERO DEL CONTRATO</b></p> <p><b>595-2024</b></p> <p><b>CLAUSULADO<br/>VIGILANCIA</b></p> |  <p>INSTITUTO DISTRITAL<br/>DE PROTECCIÓN Y<br/>BIENESTAR ANIMAL</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| INSTITUTO DISTRITAL DE PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL | HANS RONALD NIÑO GARCIA identificado con cédula de ciudadanía N.º 80.052.975, quien actúa en calidad de Ordenador del Gasto de acuerdo a la Resolución 984 de 2023 del INSTITUTO DISTRITAL DE PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL, nombrado mediante Resolución 213 de 28 de junio de 2024 y acta de posesión 114 del 08 de julio de 2024, con capacidad para contratar y comprometer los recursos del INSTITUTO DISTRITAL DE PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL. |
| CONTRATISTA                                          | Oscar Andres Romero Celis, identificado con cedula de ciudadanía No. 79984943 en calidad de apoderada del representante Legal Principal de la ADPORT LTDA CON NIT No. 830.087.993-3                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| OBJETO                                               | “PRESTAR EL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA DE LA SEDE ADMINISTRATIVA Y DE LOS DEMAS BIENES DE LOS QUE SEA O FUERE LEGALMENTE RESPONSABLE EL INSTITUTO DISTRITAL DE PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL                                                                                                                                                                                                                                           |
| PLAZO DE EJECUCIÓN                                   | El plazo de ejecución del contrato que se derive de este proceso de selección será de SEIS (06) Meses o hasta agotar el valor pactado, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución, es decir expedición del registro presupuestal y aprobación de la garantía única por parte de la Entidad, una vez sea constituida y presentada en debida forma por el contratista.                   |
| VALOR                                                | por el valor total del presupuesto oficial, es decir la suma de CUATROCIENTOS ONCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL SETENTA Y OCHO PESOS (\$411.185.078). PARÀGRAFO PRIMERO: Para efectos de la imputación presupuestal, la misma se surte con los siguientes certificados de disponibilidad presupuestal:                                                                                                                                          |

| No. CDP     | RUBRO                    | DESCRIPCION DEL RUBRO                                                               | FECHA               | VALOR CDP      | VALOR RP       |
|-------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|----------------|
| 966         | O23011745012024003603061 | Optimización De los servicios para la at - Servicio de atención integral a la fauna | 06 de julio de 2024 | \$ 216.311.806 | \$ 216.311.806 |
| 967         | O23011745012024003602061 | Optimización De los servicios para la at - Servicio de atención integral a la fauna | 06 de julio de 2024 | \$ 92.705.060  | \$ 92.705.060  |
| 908         | O21202020080585250       | Servicios de protección (guardas de seguridad)                                      | 06 de mayo de 2024  | \$ 132.337.088 | \$ 102.168.212 |
| VALOR TOTAL |                          |                                                                                     |                     | \$ 441.353.955 | \$ 411.185.078 |

**CLÁUSULA PRIMERA – OBJETO:** PRESTAR EL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA DE LA SEDE ADMINISTRATIVA Y DE LOS DEMAS BIENES DE LOS QUE SEA O FUERE LEGALMENTE RESPONSABLE EL INSTITUTO DISTRITAL DE PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL.

Cra. 10 #26-51, Bogotá,  
Colombia, Torre Sur, Cra. 10,  
Piso 8, Bogotá

|                                                                                                                                                                           |                                                                                           |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR<br/>DE BOGOTÁ D.C.<br/>INSTITUTO DE PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL</p> | <p>NÚMERO DEL CONTRATO</p> <p><b>595-2024</b></p> <p><b>CLAUSULADO<br/>VIGILANCIA</b></p> |  <p>INSTITUTO DISTRITAL<br/>DE PROTECCIÓN Y<br/>BIENESTAR ANIMAL</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**CLÁUSULA SEGUNDA – ALCANCE DEL OBJETO:** Prestar el servicio integral de vigilancia y seguridad privada a través de la modalidad de vigilancia fija, con medio humano sin arma, con arma y medios tecnológicos; el servicio de vigilancia y seguridad privada se prestará tanto en la sede administrativa como en las sedes operativas y demás bienes que sea o llegare a ser legalmente responsable el instituto.

### **CLÁUSULA TERCERA – OBLIGACIONES DE LAS PARTES:**

#### **3.1. OBLIGACIONES GENERALES DE LA CAJA DE COMPENSACIÓN**

##### **a) OBLIGACIONES GENERALES**

1. Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato, de conformidad con las condiciones y especificaciones establecidas en los estudios previos, la ficha técnica, los pliegos de condiciones, adendas y la propuesta presentada, documentos que hacen parte integral del contrato.
2. Cumplir con el objeto del contrato dentro del tiempo estimado para el desarrollo de tales actividades.
3. Garantizar la calidad de los bienes o servicios de manera que el objeto del contrato se cumpla en condiciones de calidad y eficiencia.
4. Constituir dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción del contrato, la garantía única en los términos y condiciones establecidos en el contrato.
5. Avisar oportunamente al Instituto de las situaciones previsibles que puedan afectar el equilibrio financiero del contrato.
6. Obrar con lealtad en las etapas contractuales y post contractuales, respectivamente.
7. Presentar las cuentas de cobro o facturas a que haya lugar, de acuerdo con lo pactado y sujetándose a las fechas de corte establecidas por el Instituto.
8. Entregar de manera idónea los bienes descritos con las características especificadas definidas en los aspectos técnicos generales.
9. Entregar al supervisor los documentos elaborados en cumplimiento de las obligaciones contractuales y archivos a su cargo, organizados, rotulados y almacenados, atendiendo los estándares y directrices de gestión documental, sin que ello implique exoneración de la responsabilidad a que haya lugar en caso de irregularidades. (Artículo 15 de la Ley 594 de 2000), así como los informes requeridos sobre las actividades realizadas durante la ejecución del mismo.
10. Mantener estricta reserva y confidencialidad sobre la información que conozca por causa o con ocasión del contrato.
11. Dar estricto cumplimiento al Ideario Ético del Distrito expedido por la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., así como a todas las normas que en materia de ética y valores en la ejecución del contrato.
12. Entregar para cada pago, la certificación suscrita por el representante legal o revisor fiscal, que acredite el cumplimiento del pago de aportes al sistema de seguridad social integral, parafiscales, ICBF, SENA y cajas de compensación familiar de los últimos seis (6) meses, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 o aquella que lo modifique, adicione o complementa

#### **3.2 CLAUSULAS AMBIENTALES**

El contratista deberá garantizar la gestión adecuada de los residuos que genere dando cumplimiento a la normatividad ambiental vigente (licencias, permisos, conceptos) relacionados con el almacenamiento,

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                  |                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR<br/>DE BOGOTÁ D.C.<br/>AMR 1718<br/>Secretaría de Planeación y<br/>Desarrollo Urbano</p> | <p><b>NÚMERO DEL CONTRATO</b></p> <p><b>595-2024</b></p> <p><b>CLAUSULADO<br/>VIGILANCIA</b></p> |  <p>INSTITUTO DISTRITAL<br/>DE PROTECCIÓN Y<br/>BIENESTAR ANIMAL</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

aprovechamiento, recuperación, tratamiento y/o disposición final. Deberá dejar constancia de la gestión realizada y hacer la entrega de los certificados de disposición final cuando estos se requieran.

1. El contratista no dejará sustancias o materiales nocivos para la flora, fauna o salud humana, ni contaminará los ambientes de trabajo en la institución, el suelo o los cuerpos de agua existentes.
2. Durante el desarrollo del contrato el Contratista será el responsable del cumplimiento de todas las medidas de manejo ambiental a implementar y de los requerimientos que la Autoridad Ambiental disponga.
3. El contratista deberá ejecutar el contrato dando estricto cumplimiento a toda la normativa ambiental vigente.
4. El contratista debe garantizar que, en el proceso de impresión de etiquetas adhesivas para el registro de los usuarios, el uso de etiquetas con material reciclado y/o biodegradable, que garanticen en su fabricación la reducción del consumo de agua y energía eléctrica.
5. El contratista deberá acudir al uso de software o sistemas digitales para el manejo de la información durante la ejecución contractual que permitan reducir el uso del papel.
6. El sistema de comunicación empleado por el contratista debe garantizar una adecuada acústica, que reduzca la emisión de ruido.
7. El contratista debe garantizar que los medios tecnológicos a utilizar durante la ejecución de vigilancia contribuyan con el uso eficiente de la energía eléctrica.

### **3.3. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA**

1. Realizar el cronograma de empalme con el supervisor o apoyo a la supervisión y el representante legal o director de operaciones del contratista saliente a más tardar el día hábil siguiente a la adjudicación del contrato.
2. Establecer el cronograma de instalación de los medios tecnológicos (circuito cerrado de televisión, monitoreo de alarmas y otros servicios) con el supervisor o apoyo a la supervisión a más tardar el día hábil siguiente a la adjudicación del contrato.
3. Establecer los ANS del servicio integral de vigilancia y seguridad privada a más tardar el segundo día hábil siguiente a la adjudicación del contrato.
4. Presentar las hojas de vida debidamente soportadas del equipo de trabajo restante a más tardar el tercer día hábil siguiente a la adjudicación del contrato.
5. Vincular y mantener mínimo el 50% de mujeres para la ejecución del contrato, garantizando que la vinculación se realice con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables, dando prioridad a mujeres víctimas del conflicto armado, con alguna discapacidad, jefa de hogar u otra condición especial, de conformidad con lo establecido en el Decreto 332 de 2020 y la Circular 0013 de 2021 de la Secretaría Distrital de la Mujer.
6. Realizar la instalación del servicio integral de vigilancia y seguridad privada en los términos establecidos con el supervisor o apoyo a la supervisión, en las condiciones previstas en el anexo técnico del proceso de contratación.

|                                                                                                                                                                                        |                                                                                                  |                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR<br/>DE BOGOTÁ D.C.<br/>OFICINA DE<br/>RELACIONES EXTERIORES<br/>Y COMUNICACIÓN</p> | <p><b>NÚMERO DEL CONTRATO</b></p> <p><b>595-2024</b></p> <p><b>CLAUSULADO<br/>VIGILANCIA</b></p> |  <p>INSTITUTO DISTRITAL<br/>DE PROTECCIÓN Y<br/>BIENESTAR ANIMAL</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

7. Garantizar la prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada de conformidad con los protocolos establecidos por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada y los acordados por las partes.
8. Garantizar y responder por la seguridad de los bienes muebles e inmuebles que se encuentren en custodia.
9. Realizar el cambio o reubicación de personal dentro de las doce (12) horas siguientes al requerimiento del supervisor o apoyo a la supervisión por deficiencias en la prestación del servicio y deba relevarse de las labores encomendadas. El personal cuyo cambio obedezca a la causal prevista no podrá ser reubicado en ningún tipo de labor que tenga relación con la ejecución del contrato.
10. Reemplazar de manera inmediata el personal que deba ausentarse o no pueda atender el servicio por incapacidad o causas no previstas. El personal de reemplazo debe cumplir con el perfil a que deba hacerse referencia según el anexo técnico, siendo obligatoria la presentación de la hoja de vida, debidamente soportada.
11. Reemplazar los equipos o elementos dispuestos para la ejecución del contrato por daño, deterioro o pérdida en un término no mayor a un (1) día hábil, contado a partir del requerimiento del supervisor o apoyo a la supervisión.
12. Elaborar y entregar al supervisor o apoyo a la supervisión dentro del primer mes de servicio, un estudio de seguridad para cada una de las sedes descritas en el anexo técnico, en el cual se evalúen las amenazas, riesgos y vulnerabilidades de los bienes muebles e inmuebles y aspectos vecinales.
13. Proponer esquemas de seguridad y métodos preventivos, acorde a los recursos dispuestos por IDPYBA y los establecidos en el contrato, tales como personal, equipos de comunicación, medios tecnológicos, entre otros.
14. Presentar un plan estratégico y mecanismos de atención al personal y usuarios del IDPYBA dentro del primer mes de servicio.
15. Responder por las pérdidas o daños que lleguen a sufrir los bienes muebles o inmuebles de propiedad del IDPYBA, del mismo modo daños a terceros, siempre y cuando se demuestre la responsabilidad por acción u omisión del personal destinado por el contratista para la ejecución del contrato.
16. Atender en debida forma las instrucciones y PQRS que se canalicen por intermedio del supervisor o apoyo a la supervisión y adoptar las medidas correctivas de manera inmediata.
17. Responder por la conducta del personal contratado y mantener la supervisión directa del mismo, velando porque la presentación personal sea correcta en todo sentido durante la prestación del servicio.
18. Garantizar el control de acceso y salida de muebles, enseres y todo tipo de elementos de las diferentes sedes del IDPYBA.
19. Crear y administrar el respectivo archivo de cada puesto de trabajo contratado, allí deberán custodiarse las minutas, ordenes de entrada y de salida de elementos y demás documentos que tengan que ver con la ejecución del servicio integral de vigilancia y seguridad privada.
20. Asistir a las reuniones que requiera programar la entidad en lo relacionado con la ejecución del contrato; la citación será formalizada a través del supervisor o apoyo a la supervisión a través de cualquier canal de comunicación.
21. Mantener los precios ofertados en la propuesta económica durante la vigencia del contrato.
22. Los precios ofertados en la propuesta económica correspondiente a las tarifas reguladas se ajustarán conforme a las disposiciones de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.
23. Garantizar la disponibilidad de comunicación durante las veinticuatro (24) horas del día, los siete (7) días a la semana con cada uno de los puestos de vigilancia.

|                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                  |                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR<br/>DE BOGOTÁ D.C.<br/>AMR 1718<br/>Instituto Distrital de Protección y Bienestar Animal</p> | <p><b>NÚMERO DEL CONTRATO</b></p> <p><b>595-2024</b></p> <p><b>CLAUSULADO<br/>VIGILANCIA</b></p> |  <p>INSTITUTO DISTRITAL<br/>DE PROTECCIÓN Y<br/>BIENESTAR ANIMAL</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24. Garantizar y cumplir a cabalidad con los ofrecimientos adicionales ofertados a la entidad, los cuales hayan sido objeto de calificación en el proceso de contratación.
25. Notificar por medio electrónico cualquier cambio o eventualidad presentada durante la ejecución del contrato.
26. Elaborar un informe mensual de gestión por cada uno de los puestos de servicio descritos en el anexo técnico.
27. Suministrar al supervisor o apoyo a la supervisión la información y documentación requerida en la ejecución del contrato, sin ningún tipo de restricción o condicionamiento por parte del contratista.
28. Mantener vigente durante la ejecución del contrato las licencias de funcionamiento y operación exigidas en los estudios previos, y en el evento de no renovación o cancelación de alguna de las licencias dar aviso inmediato al supervisor o apoyo a la supervisión.
29. Garantizar que los equipos de comunicación requeridos para la ejecución del contrato se intercomunicuen entre sí y a su vez se encuentren monitoreados y puedan comunicarse con la central de comunicaciones del contratista.
30. Garantizar el servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y traslado de los equipos suministrados para la ejecución del contrato, sin costo adicional para la entidad.
31. Garantizar que el personal dispuesto para la prestación del servicio cumpla con todas las funciones específicas para cada perfil o rol, así como en los protocolos operativos expedidos por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.
32. Garantizar que el personal cumpla con las directrices, procesos y procedimientos indicados por el IDPYBA, para salvaguardar la integridad de los bienes muebles e inmuebles, contratistas, servidores y ciudadanía en general.
33. Pagar oportunamente los salarios, aportes parafiscales a que haya lugar y los aportes al sistema general de seguridad social integral, de todos sus trabajadores y adicionalmente respetar las normas laborales.
34. Guardar la reserva debida de la información a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato y utilizarla exclusivamente en relación con los fines de este.
35. Garantizar la disponibilidad y un stock mínimo de elementos de papelería y formatos que deban ser utilizados en la prestación del servicio para cada una de las sedes descritas en el anexo técnico y/o en los acuerdos de niveles de servicio que se lleguen a suscribir.
36. Adoptar medidas para prevenir, corregir y denunciar el hostigamiento sexual, la violencia y la discriminación contra las mujeres, en sus actividades empresariales y cadena de suministro en el marco de la ejecución del contrato. En caso de ser testigo de alguna de las situaciones enunciadas deberá informar de manera inmediata a la supervisión quien dará traslado a la autoridad competente.
37. Evitar los elementos de discriminación sexista del uso del lenguaje escrito, visual y audiovisual, y de la imagen, que perpetúen estereotipos de género y/o generen un ambiente sexual hostil. Para lo cual, deberá abstenerse de hacer, compartir, difundir y promover bromas, chistes y expresiones machistas, así como, hacer uso del lenguaje incluyente, entendido este como el uso de expresiones lingüísticas que incluyan tanto al género femenino como al masculino, cuando se requiera hacer referencia a ambos y no el uso exclusivo del género masculino; de conformidad con lo establecido en el Acuerdo Distrital No. 381 de 2009
38. Prevención y denuncia de la violencia basada en género. Durante la ejecución del contrato (el) contratista debe prevenir, corregir y denunciar, ante las autoridades administrativas, y/o las autoridades judiciales

|                                                                                                                                                                                                  |                                                                                           |                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR<br/>DE BOGOTÁ D.C.<br/>AMR ESTE<br/>Instituto Distrital de Protección y Bienestar Animal</p> | <p>NÚMERO DEL CONTRATO</p> <p><b>595-2024</b></p> <p><b>CLAUSULADO<br/>VIGILANCIA</b></p> |  <p>INSTITUTO DISTRITAL<br/>DE PROTECCIÓN Y<br/>BIENESTAR ANIMAL</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

correspondientes, según sea el caso, la violencia, la discriminación, el abuso y el acoso sexual contra las mujeres, y las demás violencias basadas en género

39. El contratista deberá dar cumplimiento al Artículo 25 y 26 del Decreto 312 de 2019 "Por la cual se definen los estándares mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST"
40. Dotar al personal que prestará los servicios en la entidad, de uniformes y de los correspondientes elementos exigidos en las normas de seguridad, así como de un carné de identificación que deberán portar permanentemente. El contratista deberá proporcionar al personal destinado para la prestación del servicio las dotaciones de ley y los uniformes que cumplan con la normatividad vigente establecida y autorizada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. El uniforme debe ser homogéneo para todos los guardas que presten servicio, independientemente que los mismos sean suministrados por empresas diferentes que conformen una unión temporal o consorcio
41. Garantizar que el servicio de vigilancia y seguridad privada se realice de forma permanente y sin interrupciones en las sedes de la entidad, esta obligación implica, a su vez, la prestación del servicio de vigilancia en los lugares y eventos que requiera la entidad, así como para el personal atendido por la entidad.
42. Las demás obligaciones que se relacionan directamente con el objeto del contrato y se encuentren descritas en el anexo técnico o documentos complementarios, así como las nuevas disposiciones que determine la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

### 3.4 OBLIGACIONES DEL INSTITUTO

1. Designar supervisor para la ejecución del objeto del contrato. 2. Pagar el valor del contrato en las condiciones pactadas.
2. 3. Verificar la certificación suscrita por el representante legal o revisor fiscal, que acredite el cumplimiento del pago de aportes al sistema de seguridad social integral, parafiscales, ICBF, SENA y cajas de compensación familiar de los últimos seis (6) meses, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 o aquella que lo modifique, adicione o complemente. 4. Ejercer la supervisión respecto del desarrollo y ejecución del contrato. 5. Hacer seguimiento al cumplimiento de los compromisos pactados

**CLÁUSULA CUARTA- PLAZO:** El plazo del contrato es de SEIS (6) MESES o hasta la terminación de los recursos disponibles para este contrato, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.

**CLÁUSULA QUINTA – VALOR:** por el valor total del presupuesto oficial, es decir la suma de CUATROCIENTOS ONCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL SETENTA Y OCHO PESOS (\$411.185.078). PARÁGRAFO PRIMERO: Para efectos de la imputación presupuestal, la misma se surte con los siguientes certificados de disponibilidad presupuestal:

|                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                  |                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR<br/>DE BOGOTÁ D.C.<br/>AMR 1518<br/>Instituto Distrital de Protección y Bienestar Animal</p> | <p><b>NÚMERO DEL CONTRATO</b></p> <p><b>595-2024</b></p> <p><b>CLAUSULADO<br/>VIGILANCIA</b></p> |  <p>INSTITUTO DISTRITAL<br/>DE PROTECCIÓN Y<br/>BIENESTAR ANIMAL</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| No. CDP            | RUBRO                    | DESCRIPCIÓN DEL RUBRO                                                               | FECHA               | VALOR CDP             | VALOR RP              |
|--------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| 966                | O23011745012024003603061 | Optimización De los servicios para la at - Servicio de atención integral a la fauna | 06 de julio de 2024 | \$ 216.311.806        | \$ 216.311.806        |
| 967                | O23011745012024003602061 | Optimización De los servicios para la at - Servicio de atención integral a la fauna | 06 de julio de 2024 | \$ 92.705.060         | \$ 92.705.060         |
| 908                | O21202020080585250       | Servicios de protección (guardas de seguridad)                                      | 06 de mayo de 2024  | \$ 132.337.089        | \$ 102.168.212        |
| <b>VALOR TOTAL</b> |                          |                                                                                     |                     | <b>\$ 441.353.955</b> | <b>\$ 411.185.078</b> |

**CLÁUSULA SEXTA – FORMA DE PAGO** El Instituto Distrital de Protección y Bienestar Animal se compromete a pagar el valor del contrato con cargo al presupuesto de la siguiente manera:

El pago se efectuará 1). El primer pago vencido se realizará en proporción desde la firma del acta de inicio con los días ejecutados al día treinta (30) del mes. 2). Los pagos consecuentes se realizarán por mensualidades vencidas de acuerdo con los servicios prestados. 3) el último pago se cancelará por fracción de tiempo ejecutado, de acuerdo con las actividades realizadas desde la última fecha de presentación del informe mensual hasta el día de vencimiento del plazo de ejecución del contrato, de acuerdo con los servicios efectivamente prestados, teniendo en cuenta la tabla de estructura de costos que hace parte de la oferta económica contenida en los anexos, con la presentación de factura se debe allegar certificación de recibido a satisfacción expedida por el supervisor del contrato y certificación de cumplimiento de las obligaciones del contratista y del aporte de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, expedida por el Revisor Fiscal, cuando exista de acuerdo con los requerimientos de ley, o por el Representante Legal, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, en concordancia con lo dispuesto en el parágrafo 10 del artículo 41 de la ley 80 de 1993, que fuera modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

No obstante, lo anterior, todos los pagos estarán sujetos a disponibilidad del PAC. Los pagos serán cancelados en pesos colombianos por medio de la Tesorería Distrital a través de la consignación en la cuenta corriente o de ahorros que EL CONTRATISTA suministre a la Dirección Financiera, la cual debe corresponder a una de las 21 entidades financieras afiladas al sistema automático de pagos, previos los descuentos de ley. En caso de que el proponente favorecido sea un consorcio o unión temporal, para efectos del pago, éste debe informar el número de cuenta a nombre del consorcio o unión temporal, así como efectuar la facturación en formato aprobado por la DIAN a nombre del respectivo consorcio o unión temporal. Si la factura no ha sido correctamente elaborada o no se acompaña de los documentos requeridos para el pago, el término para este efecto solo empezará a contarse desde la fecha en que se presenten en debida forma o se haya aportado el Último de los documentos exigidos en el

|                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                  |                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR<br/>DE BOGOTÁ D.C.<br/>AMR 1718<br/>Instituto Distrital de Protección y Bienestar Animal</p> | <p><b>NÚMERO DEL CONTRATO</b></p> <p><b>595-2024</b></p> <p><b>CLAUSULADO<br/>VIGILANCIA</b></p> |  <p>INSTITUTO DISTRITAL<br/>DE PROTECCIÓN Y<br/>BIENESTAR ANIMAL</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

presente documento. Los retardos que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del contratista y éste no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

El pago se efectuará, previa programación del PAC, dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la radicación de los documentos requeridos, entre los que se encuentran:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos de Ley 2. Informe de Actividades Aprobado por el supervisor del contrato 3. Certificación de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato 4. Certificación suscrita por el Representante Legal y/o revisor fiscal en la que conste que se encuentra al día en el pago de aportes al sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales del periodo facturado y los últimos seis (6) meses.

NOTA 1: De conformidad con el parágrafo del Numeral 7° Parágrafo 3° del artículo 4 de la Ley 1943 de 28 de diciembre de 2018, por medio de la cual se adopta una Reforma Tributaria Estructural: "Para la celebración de contratos de venta de bienes y/o de prestación de servicios gravados por cuantía individual y superior a 3500 UVT, el responsable del Régimen Simplificado deberá inscribirse previamente en el Régimen Común". Por lo anterior los contratistas que para el presente año superen el monto establecido o quienes ya estuvieren inscritos en el Régimen Común, deberán presentar factura de venta, con los requisitos del Estatuto Tributario, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (IVA), para cada pago.

NOTA 2: Si la Entidad recibe los documentos para el pago dentro de los cinco (5) últimos días hábiles del mes, se tramitarán para efectos de pago, el primer día hábil del mes siguiente.

#### **CLÁUSULA SÉPTIMA – GARANTÍAS:**

el presente Contrato SI requiere constitución de garantías por el contratista. Con el fin de dar cobertura a los riesgos de incumplimiento que puedan presentarse durante la ejecución del contrato, para lo cual El contratista se compromete a constituir a favor del INSTITUTO DISTRITAL DE PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL, Identificada con el NIT 901.097.324-6, garantía que ampare:

1. Cumplimiento: Cumplimiento. ☒ X por el (20%), vigente por el plazo del contrato y seis (6) meses más contados a partir de la fecha de la expedición de la garantía.
2. Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales: X por el (10%) vigente por el plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más, contados a partir de la fecha de la expedición de la garantía
3. Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados.: por el (10%) vigente por el plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más, contados a partir de la fecha del acta de recibo a satisfacción. Sin embargo, este amparo deberá constituirse con la fecha de expedición de la garantía.
4. Calidad del servicio. X por el (20%) vigente por el plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más, contados a partir de la fecha de expedición de la garantía.
5. Responsabilidad extracontractual por 200 SMLMV y por el plazo de ejecución del contrato

**CLÁUSULA OCTAVA – CESIÓN Y SUBCONTRATOS:** De conformidad con lo establecido en el inciso 3 del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, el CONTRATISTA no podrá ceder ni subcontratar el presente contrato con persona alguna natural o jurídica, nacional o extranjera sin el consentimiento previo y escrito del INSTITUTO pudiendo esta

|                                                                                                                                                                                                |                                                                                           |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR<br/>DE BOGOTÁ D.C.<br/>OFICINA DE<br/>INSTRUMENTOS DE PROTECCIÓN Y<br/>BENESTAR ANIMAL</p> | <p>NÚMERO DEL CONTRATO</p> <p><b>595-2024</b></p> <p><b>CLAUSULADO<br/>VIGILANCIA</b></p> |  <p>INSTITUTO DISTRITAL<br/>DE PROTECCIÓN Y<br/>BIENESTAR ANIMAL</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

reservarse las razones que tenga para negar la autorización de la cesión. En todos los casos, EL CONTRATISTA es el único responsable por la celebración de subcontratos y la entidad no adquirirá vínculo alguno con los subcontratistas.

**CLÁUSULA NOVENA – EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL:** EL CONTRATISTA, se obliga a desarrollar el objeto del presente contrato por su propia cuenta y riesgo bajo su exclusiva responsabilidad. Por lo tanto, este contrato no genera vínculo laboral alguno con el personal que el Asociado llegare a destinar para el funcionamiento de las iniciativas que se desarrollen en el marco del mismo y EL INSTITUTO.

**CLÁUSULA DÉCIMA – PROCEDIMIENTO POR INCUMPLIMIENTO:** EL IDPYBA podrá imponer multas y declarar el incumplimiento parcial, total, defectuoso o tardío de la(s) obligación(es) del contrato, de conformidad con lo establecido por el artículo 17 la Ley 1150 de 2007, el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, y demás normas aplicables, así:

**a. CLÁUSULA DE MULTAS POR INCUMPLIMIENTO:** EL IDPYBA podrá imponer multas y declarar el incumplimiento parcial, total, defectuoso o tardío de la(s) obligación(es) del contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, y demás normas aplicables, así:

- A) **CLÁUSULA DE MULTAS POR INCUMPLIMIENTO:** Con el objeto de conminar al EL CONTRATISTA al cumplimiento de las obligaciones que se encuentren en mora o en retraso, EL IDPYBA podrá imponerle al Caja de Compensación Familiar multas diarias y sucesivas hasta del cero punto uno por ciento (0.1%) del valor del contrato por cada día de atraso o retardo hasta que se verifique su cumplimiento.

El valor acumulado de las multas impuestas al contratista no podrá superar el valor del 10% del valor del contrato.

La imposición de multas no impedirá la aplicación de otras sanciones a que haya lugar por el incumplimiento parcial, total, defectuoso o tardío de la(s) obligación(es) del contratista.

El CONTRATISTA autoriza que EL IDPYBA descuente del saldo a su favor el valor correspondiente a las multas que se llegaren a causar.

- B) **CLAUSULA PENAL PECUNIARIA:** En caso de declaratoria de caducidad o incumplimiento total de las obligaciones a cargo de EL CONTRATISTA, EL IDPYBA podrá hacer efectiva la presente cláusula penal pecuniaria en un monto equivalente al veinte por diez (10%) del valor total del contrato, a título de pena, la cual se tendrá como estimación anticipada y parcial de los perjuicios causados al IDPYBA.

El valor variará proporcionalmente al incumplimiento parcial del contrato que no supere el porcentaje señalado.

En concordancia con el artículo 1600 del Código Civil, el cobro de la cláusula penal no impedirá que el IDPYBA le solicite al CONTRATISTA la totalidad del valor de los perjuicios causados en lo que se exceda del valor de la cláusula penal pecuniaria.

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                           |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR<br/>DE BOGOTÁ D.C.<br/>INSTITUTO DISTRITAL<br/>DE PROTECCIÓN Y<br/>BIENESTAR ANIMAL</p> | <p>NÚMERO DEL CONTRATO</p> <p><b>595-2024</b></p> <p><b>CLAUSULADO<br/>VIGILANCIA</b></p> |  <p>INSTITUTO DISTRITAL<br/>DE PROTECCIÓN Y<br/>BIENESTAR ANIMAL</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

La cláusula penal pecuniaria también se hará efectiva en el caso en que se llegue o se supere el monto máximo acumulado de la imposición de multas

Para efectos de esta cláusula, se entenderá por incumplimiento total de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, cuando este no cumpla con la totalidad de las obligaciones a su cargo o cuando no cumpla con el fin y objeto contractual pactado, lo cual podrá ser verificado por parte de el IDPYBA una vez terminado el contrato, aun habiéndose hecho pagos parciales.

**NOTA 1:** Para la imposición de multas o declaratoria de incumplimiento y aplicación de la cláusula penal pecuniaria, el IDPYBA observará el procedimiento descrito en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

**NOTA 2:** El pago de las sumas antes señaladas no extingue las obligaciones emanadas del contrato y por lo tanto no exime al CONTRATISTA del cumplimiento de la obligación principal.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA –INDEMNIDAD.** EL IDPYBA, al tenor de lo normado en el Decreto 1082 de 2015, se obliga a mantener indemne al CONTRATISTA respecto de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa la actuación o actuaciones del IDPYBA o de las de sus subordinados o dependientes.

A su vez, la CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR al tenor de lo normado en el Decreto 1082 de 2015, se obliga a mantener indemne al IDPYBA respecto de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa la actuación o actuaciones del **CONTRATISTA** o de las de sus subordinados o dependientes.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA– TERMINACIÓN:** Este contrato se dará por terminado en cualquiera de los siguientes eventos: 1. Por mutuo acuerdo de las partes, previa certificación expedida por el supervisor del contrato. 2. Por vencimiento del plazo del contrato. 3. Por fuerza mayor o caso fortuito, que hagan imposible continuar su ejecución. 4. Por cumplimiento del objeto del contrato.

**PARÁGRAFO:** En cualquiera de los eventos de terminación, se procederá a la liquidación del contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA- SUSPENSIÓN GENERAL:** El plazo de ejecución del presente contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: 1.- Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito. 2.- Por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para el INSTITUTO, ni se causen perjuicios a la misma.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** La suspensión se hará mediante modificación debidamente suscrita por las partes.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El término de la suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato, pero **EL ASOCIADO**, se obliga a la ampliación de la garantía de cumplimiento en proporción al tiempo que dure suspendido el contrato y para lo cual EL CONTRATISTA, deberá entregar en al INSTITUTO los respectivos certificados de modificación.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA– LIQUIDACIÓN:** El presente contrato será objeto de liquidación de acuerdo con lo establecido en el manual de liquidación y manual de contratación y Supervisión del IDPYBA, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y demás normas concordantes.

|                                                                                                                                                                                                   |                                                                                           |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR<br/>DE BOGOTÁ D.C.<br/>OFICINA DE<br/>RELACIONES<br/>CON LA COMUNIDAD<br/>Y PARTICIPACIÓN</p> | <p>NÚMERO DEL CONTRATO</p> <p><b>595-2024</b></p> <p><b>CLAUSULADO<br/>VIGILANCIA</b></p> |  <p>INSTITUTO DISTRITAL<br/>DE PROTECCIÓN Y<br/>BIENESTAR ANIMAL</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DE SOLUCIÓN ALTERNATIVA DE CONFLICTOS:** Las diferencias que surjan entre las partes con ocasión de la celebración, ejecución, desarrollo, terminación y liquidación del contrato, serán dirimidas mediante la utilización de los mecanismos de solución alternativa de conflictos previstos en la ley, tales como, conciliación y transacción, de conformidad con lo establecido en las normas vigentes, en especial con la Ley 80 de 1993 y demás normas complementarias vigentes.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – PERFECCIONAMIENTO:** El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes.

**CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA – INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** Para los efectos de los artículos 8° y 9° de la Ley 80 de 1993, de la Ley 1474 de 2011 y del Decreto 1082 de 2015, EL CONTRATISTA teniendo conocimiento de las inhabilidades, incompatibilidades y conflictos de interés para contratar de que tratan las disposiciones legales citadas y de las responsabilidades legales de que trata los artículos 26, numeral 7°, 44 y 52 de la Ley 80 de 1993, declara por el presente documento, bajo la gravedad del juramento, no encontrarse incurso en ninguna de tales inhabilidades e incompatibilidades, ni conflictos de interés, lo que se entiende surtido con la suscripción del presente contrato en la plataforma Secop II.

**CLÁUSULA DECIMA OCTAVA - REQUISITOS DE EJECUCIÓN:** En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993, para la ejecución del contrato se requerirá la expedición del respectivo certificado de registro presupuestal y la aprobación de las garantías exigidas en la **CLÁUSULA SEPTIMA**, las cuales deberán allegarse en el primer **(01) DÍA HÁBIL** siguientes a la fecha de publicación del contrato.

**CLÁUSULA DECIMA NOVENA – DOCUMENTOS:** Hacen parte del presente contrato el estudio previo y todos aquellos expedidos con ocasión de la suscripción del presente contrato y que son de observancia y cumplimiento obligatorio.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA – DOMICILIO:** Para todos los efectos legales y fiscales se tendrá como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA - ACEPTACIÓN:** Las partes aceptan con la firma del presente documento que han leído y entendido los riesgos tipificados, estimados y asignados a las partes intervinientes, y en constancia son aceptadas mediante la suscripción del presente documento.