PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

FORMATO
INFOME DE SUPERVISIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02 del 22/07/2024	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	CENTRO DE ATENCION AL SECTOR AGROPECUARIO
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	DENIS OMAR LAGUADO JAIMES
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	(Si aplica)
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5667556 de 2023
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
OBJETO:	"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL PROYECTO DE ADECUACIÓN DE BLOQUES DE DORMITORIOS DE LOS APRENDICES DE LA SEDE AGUAS CALIENTES EN EL MUNICIPIO DE EL PLAYÓN SANTANDER"
VALOR:	$ 152.152.948,7
CONTRATISTA:	GRUCOING S.A.S.
NIT:	830.509.427-9
LUGAR DE EJECUCIÓN:	SEDE AGUAS CALIENTES DE EL PLAYON
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	21 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIO:	26 DE DICIEMBRE DE 2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	138 DIAS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 152.152.948,7
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$ 152.152.948,7
PRÓRROGA No 1:	21 DÍAS.
ADICIÓN No. x:	(Si aplica) Cree una línea por cada adición.
SUSPENSIÓN No. 1:	Requisito para el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios de

	aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. El pago se hará por cheque, efectivo o Consignación previo acuerdo y de acuerdo con la norma vigente. Para poder adelantar El SENA, los trámites administrativos del pago, el contratista debe presentar la respectiva factura o cuenta de cobro según la naturaleza jurídica del contratista la cuenta debe ser expedida a nombre del Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, NIT: 899999034-1, dirección vereda Palogordo, Vía Guatiguará, Piedecuesta, Santander; y deberá cumplir con todas las normas en materia tributaria a cargo del contratista, además el contratista deberá discriminar en la factura las tarifas de IVA aplicado a cada producto o un anexo con el detalle del valor del IVA para cada ítem facturado, copia del RUT con fecha de impresión no mayor a 180 días, Nota: El SENA efectuará las retenciones que en materia tributaria tenga establecida la Ley, y respecto de las cuales sean su obligación efectuar la retención, teniendo en cuenta que el contratista es o no responsable tributario, y de acuerdo al servicio o bien suministrado, según aplique. Las cuentas deberán ser tramitadas por el PROPONENTE, las devoluciones o exenciones a que crea tener derecho ante la respectiva Administración de Impuestos, sin responsabilidad alguna por parte del SENA o costo para ella. No se podrán pagar por ningún concepto valores por debajo de lo establecido en las leyes aplicables a la materia. Así mismo deben contemplar y discriminar el IVA. Del Derecho de Turno: Según lo señalado en el Art. 19 de la Ley 1150 de 2007, EL SENA respetará el orden de presentación de los pagos por parte de los contratistas. No obstante, si las facturas no han sido correctamente elaboradas o no se acompañan los documentos requeridos para el pago, el término para pago sólo empezará a contarse desde la fecha en que se haya aportado el último de los documentos. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del contratista y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación alguna por parte del SENA. El pago al que se obliga EL SENA por

	el presente acto queda subordinado a la aprobación del Programa Anual Mensualizado de Caja (PAC).
FORMA DE PAGO:	

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO
1.Desarrollar el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de conformidad a los parámetros establecidos en el SENA.	Revisión de obras contratadas	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.
2.Cumplir con el objeto y especificaciones técnicas del contrato en el plazo estipulado.	Observación de las condiciones para la aplicación de las obras.	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.
3.Realizar la entrega de la totalidad de la obra revisada de acuerdo con las especificaciones requeridas en el estudio previo y la propuesta técnica presentada.	Análisis y observación de las obras realizadas.	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.
4.Garantizar la calidad en el contrato y la cotización presentada.	Revisión de las obras realizadas	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.
5.Hacer la revisión de entrega de la obra en óptimas condiciones.	Supervisión de las obras ejecutadas	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.
6.Acatar las directrices que durante el desarrollo del contrato le imparta el SENA a través de la Supervisión o de la Gerencia.	Entrega de informes y análisis al SENA	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.
7.Otorgar un término de garantía de calidad a las obras realizadas.	Verificación de la calidad en las obras y uso de materiales utilizados en la obra	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.
8. No acceder a peticiones o	Cumplimiento de las normas en interventoría	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a

amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho debiendo informar inmediatamente al SENA contratante a través de la supervisión y a las 32 GCCON-F-046 V.02 demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios.		los resultados del objeto ejecutado.
9. Dar cumplimiento a las obligaciones del sistema de seguridad social (salud, pensión y riesgos laborales), presentando certificados de afiliación y pago no mayor a 30 días, donde se evidencie la cotización al nivel de riesgo acorde a la actividad desarrollada lo cual será verificado por el supervisor de contrato.	Revisión de los requerimientos para garantía de las obras ejecutadas	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.
10. Entregar al supervisor el certificado ARL de implementación del SG-SST y/o certificación firmada por el Representante Legal del resultado y nivel de implementación del SG-SST, de acuerdo con la aplicación de estándares mínimos aplicables - Dec.1072/2015 (2.2.4.6.1) y Res 0312-2019.	Revisión de los requerimientos necesarios para ejecución de las obras	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.
11. Dar cumplimiento del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) según decreto 1072 de 2015 y resolución 312 de 2019, lo cual se verificará por parte del supervisor o interventor durante la ejecución del contrato.	Revisión de los requerimientos necesarios para ejecución de las obras	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.
12. Responder si llega el caso, por haber ocultado al contratar inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones, o por haber suministrado información falsa.	Cumplimiento de la revisión de todos los procedimientos requeridos para garantizar la ejecución de las obras.	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.
13. Las demás contempladas en el artículo 5 de la ley 80 de 1993. 3 GCCON-F-021 V.02	Cumplimiento de lo reglamentario pactado.	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.
14. Todas aquellas obligaciones inherentes al contrato y necesarias para la correcta ejecución del objeto de este.	Cumplimiento de lo reglamentario pactado.	Archivo documental y fotográfico con aprobaciones a los resultados del objeto ejecutado.

Relación factura.

FECHA (Con corte al periodo a informar)	**No. DE FACTURA**	**VALOR A CANCELAR**	**VALOR EJECUTADO**	**SALDO DEL CONTRATO**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA** (Aplica para contratos de obras y adecuaciones)	
						No. de días ejecutados	**%**
17/07/2024	CONS-376	**$54,561,398.40**	$54,561,398.40	$ 0,30	**99,99%**		

OBSERVACIONES

Se anexa informe interventoría con evidencia fotográfica

Elaboró: Tobías Enrique Córdoba
Apoyo a la Coordinación de Formación
.Revisó: Jonathan David Morales Méndez

OBJETO: “CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL PROYECTO DE ADECUACIÓN DE BLOQUES DE DORMITORIOS DE LOS APRENDICES DE LA SEDE AGUAS CALIENTES EN EL MUNICIPIO DE EL PLAYÓN SANTANDER”



EL PLAYON, SANTANDER

MAYO 2024

INFORME DE INTERVENTORÍA

PERIODO DE EJECUCIÓN: **1 DE MARZO 2024 AL 08 DE MAYO DE 2024**

INTERVENTORIA: GRUCOIGN SAS

R/L LUZ ANGELA JARAMILLO DIAZ

Periodo	Elaboró	Revisó	Aprobó
01/03/2024 08/05/2024	José Fernando Orduz Chaparro Residente de interventoría	Álvaro Solano Director de interventoría	Luz Angela Jaramillo Díaz R/L

GRUCOING
GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS

Contenido

INTRODUCCION 3
LOCALIZACION 4
1. CONTRATO DE OBRA 5
2. CONTRATO DE INTERVENTORIA 69
3. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES 86
4. ANEXOS 87

GRUCOING
GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS

INTRODUCCION

La intervención técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental para la adecuación de bloques de dormitorios de los aprendices de la sede agroindustrial Aguas Calientes en Playón, Santander, constituye un proyecto integral que busca mejorar las condiciones de alojamiento y convivencia de los estudiantes, así como garantizar el cumplimiento de estándares ambientales y contables.

En un entorno educativo, la calidad de las instalaciones juega un papel crucial en el bienestar y rendimiento de los aprendices. Por ello, esta intervención no solo se centra en aspectos técnicos de construcción y adecuación, sino también en garantizar un ambiente propicio para el desarrollo académico y personal de los estudiantes.

La gestión administrativa y financiera del proyecto es fundamental para asegurar la eficiencia en el uso de los recursos y el cumplimiento de los plazos establecidos. Desde la planificación inicial hasta la ejecución y el seguimiento, se requiere una coordinación precisa para evitar desviaciones presupuestarias y garantizar la transparencia en cada etapa del proceso.

Asimismo, la dimensión contable cobra relevancia en el marco de este proyecto, ya que se deben establecer mecanismos de control y registro adecuados para el manejo de los recursos financieros asignados. Esto incluye la elaboración de informes financieros periódicos que reflejen de manera precisa el estado de las finanzas del proyecto y aseguren la rendición de cuentas ante las entidades correspondientes.

Por último, pero no menos importante, la consideración ambiental en el proceso de adecuación de los bloques de dormitorios es esencial para minimizar el impacto ambiental negativo y promover prácticas sostenibles. Se deben implementar medidas que garanticen el uso eficiente de los recursos naturales y la reducción de residuos, contribuyendo así a la conservación del entorno natural.

En resumen, este informe abordará de manera integral los aspectos técnicos, administrativos, financieros, contables y ambientales relacionados con la intervención en los bloques de dormitorios de la sede agroindustrial Aguas Calientes en Playón, Santander, con el objetivo de mejorar las condiciones de vida de los aprendices y asegurar la sostenibilidad del proyecto a largo plazo.

LOCALIZACION

El proyecto “CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL PROYECTO DE ADECUACIÓN DE BLOQUES DE DORMITORIOS DE LOS APRENDICES DE LA SEDE AGUAS CALIENTES EN EL MUNICIPIO DE EL PLAYÓN SANTANDER”, se encuentra localizado en el Municipio de El Playón, Departamento de Santander y dista de Bucaramanga a 66 km. Ubicada a 5 kilómetros del casco urbano del municipio. La ubicación del proyecto se ilustra en la figura 1.



Figura 1. localización proyecto



Figura 2. Localización interna del proyecto

Adicionalmente las obras se distribuyen geográficamente dentro del predio del SENA sede aguas calientes, en los bloques de dormitorios para aprendices A, B, C, D, E y área administrativa como se muestra en la figura anterior.

1. CONTRATO DE OBRA

1.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO NO.:	CO1.PCCNTR.5469963
OBJETO:	CONTRATAR LAS ADECUACIONES A LOS BLOQUES DE DORMITORIOS DE LOS APRENDICES DEL INTERNADO DE LA SEDE AGUAS CALIENTES, INCLUYENDO BATERIAS SANITARIAS, PATIOS DE ROPAS, ENCHAPES, PINTURA Y PISOS DEL CENTRO DE ATENCION AL SECTOR AGROPECUARIO SENA REGIONAL SANTANDER
VALOR INICIAL:	$ 1,477,580,485,00
VALOR ADICIONAL:	N/A
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES, (10) DIEZ DIAS
PLAZO ADICIONAL:	N/A
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES CJ 2023 R/L. JAIRO JESUS CONTRERAS RINCON NIT: 13484245
SUPERVISOR:	JONATHAN DAVID MORALES MENDEZ CC 1098641462
INTERVENTOR:	GRUCOING SAS R/L. LUZ ANGELA JARAMILLO DIAZ NIT: 1098720597
ANTICIPO	N/A
FECHA DE INICIACION:	26 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	04 DE ABRIL DE 2024
MUNICIPIO:	EL PLAYON

1.2. RELACION DE ACTAS

A continuación, se relacionan las actas correspondientes al periodo de la referencia con los datos de relevancia para cada una.

Fecha	Descripción	Lugar	Temas a tratar	Participantes	Dependencia
10/4/2024	Mesa de trabajo 01	SENA, Playón-Aguascalientes	1. Verificación de asistentes 2. Presentación y análisis de los temas 3. Acciones a realizar y recomendaciones	José Ordaz	Interventoría
				Eduar Mancilla	Interventoría
				Jorge Martínez	Interventoría
				Jairo Contreras	Contratista
				Diego Olarte	Contratista
12/4/2024	Mesa de trabajo 02	SENA, Playón-Aguascalientes	1. Verificación de asistentes 2. Presentación y análisis de los temas 3. Acciones a realizar y recomendaciones	José Ordaz	Interventoría
				Eduar Mancilla	Interventoría
				Jorge Martínez	Interventoría
				Jairo Contreras	Contratista
				Diego Olarte	Contratista
16/4/2024	Mesa de trabajo 03	SENA, Playón-Aguascalientes	1. Verificación de asistentes 2. Presentación y análisis de los temas 3. Acciones a realizar y recomendaciones	José Ordaz	Interventoría
				Eduar Mancilla	Interventoría
				Jorge Martínez	Interventoría
				Jairo Contreras	Contratista
				Diego Olarte	Contratista

1.3. ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

1.3.1. ACTIVIDADES TECNICAS

Durante el periodo se adelantan las siguientes actividades:

Ítem A010 Localización, trazado y replanteo



Ítem A090 Demolición de muro de mampostería en ladrillo macizo. Incluye retiro





Ítem A0100 Desmonte de tejas, incluye retiro





Ítem A0130 Desmonte de enchapes existente en muros





Ítem A0140 Desmonte de ventanas existentes





Ítem A0150 Desmonte de aparatos sanitarios (Lavamanos, sanitario, orinal)





Ítem A0160 Desmonte de pisos existentes





A0302060 Placa de contrapiso E=10 cm



Ítem C1020150 Suministro e instalación de muro en bloque de concreto 14x 19x 39 cm





Ítem C301070 Suministro e instalación teja glamet metecno espesor 50 mm, color arena RAL 9002, Panel metálico para cubiertas, tipo sándwich, inyectado en línea continua con poliuretano (PUR) o poli-isocianurato (PIR) expandido de alta densidad (38 Kg/m3), cara externa y cara interna en lámina de acero galvanizado prepintado, aluminio, aluzinc, y/o acero inoxidable.





Ítem C3030110 Suministro e instalación de caballetes para teja termo acústica.



Ítem C501010 Pañetes lisos para muros 1:4 e=0.02m incluye su aplicación en filos, carteras y dilataciones





GRUCOING
GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS

Ítem C5030120 Enchape para muro baldosa cerámica 25x35 cm





Ítem C601020 Estuco y pintura para muros interiores sobre pañete.





C601030 Estuco y pintura para muros exteriores sobre pañete.





Ítem C701010 Alistados de pisos mortero 1:3 e variable hasta 0.05m





GRUCOING
GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS

Ítem C7020310 Suministro Instalación de Piso en porcelanato formato 60*60cm.





Ítem C7020320 Baldosa cerámica Toledo color blanco 30*30 para baños





Ítem C703060 Suministro e instalación guarda escoba porcelanato Toledo color blanco





Ítem D101020 Suministro E Instalación Orinal De Colgar, Incluye Grifería Tipo Válvula Entrada Posterior



Ítem D1010240 Suministro e instalación de sanitario alongado con botón tipo push, color blanco Ref. Sanitario-smart-alongado Corona o equivalente.



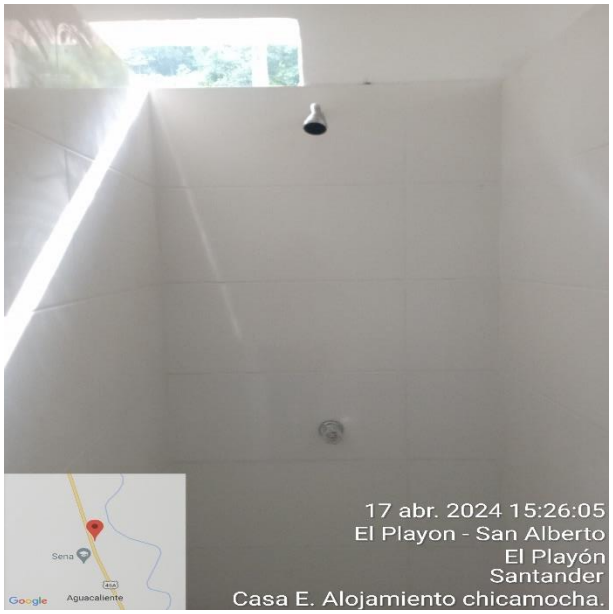


Ítem D1010270 Lavamanos de sobreponer Marsella color blanco agujero central para grifería sencilla de 35mm. Ref. 013011001 corona o similar





Ítem D1010340 Suministro e instalación de duchas por ducha de 8" de cuerpo metálico con regadera y manija tipo palanca plástica cromada.





DISTRIBUCION DE AGUA FRIA A PRESION









RED DE AGUAS RESIDUALES

D2070210 Punto de sanitario de tanque





GRUCOING
GRUPO CONSULTOR
E INGENIEROS SAS











NP-01 DESMONTE DE CIELO RASO





GRUCOING
GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS

NP-02 DESMONTE DE PUERTAS





NP-03 DESMONTE DE CANALETA (INCLUYE RETIRO DE CABLE Y APARATOS)



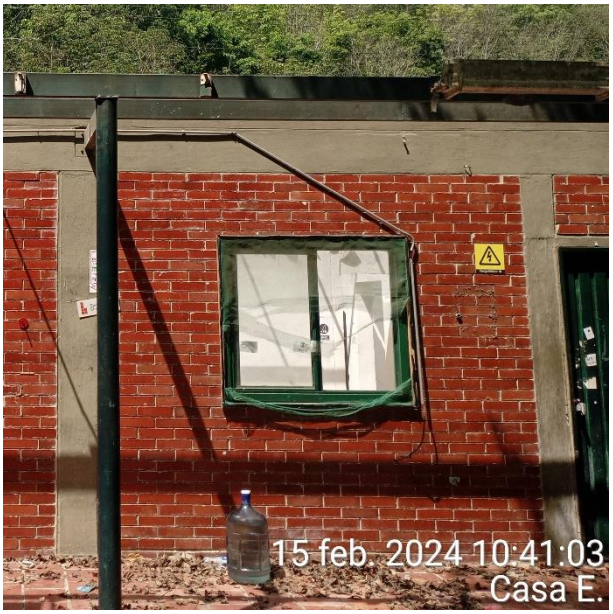
NP-04 DESMONTE DE LAMPARAS



NP-05 DESMONTE DE TOMAS DE SERVICIO E INTERRUPTORES



NP-06 DESMONTE DE TABLEROS



NP-07 DESMONTE DE TUBERIA PVC (INCLUYE RETIRO DE CABLE Y ACCESORIOS).



NP-08 DESMONTE ROUTER



NP-09 MANTENIMIENTO DE CERCHAS METALICAS (INCLUYE PINTURA)



NP-10 PINTURA CUBIERTA METALICA



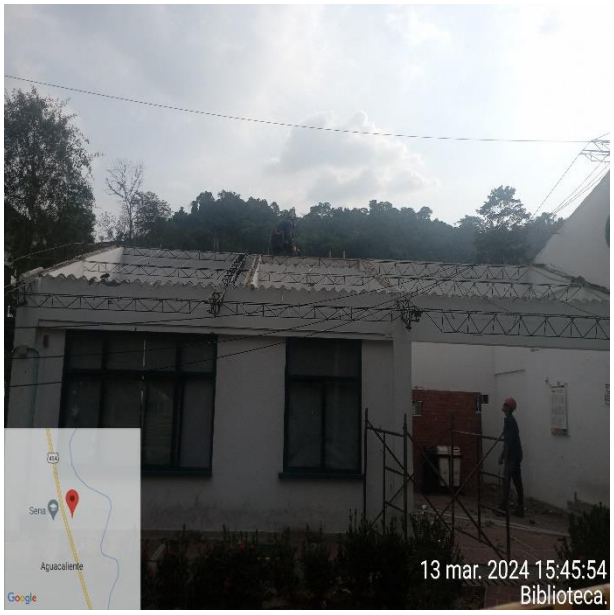
NP-11 SUMINISTRO Y SOLDADURA DE PLATINAS PARA ANCLAJE DE CUBIERTA



NP-12 IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS



NP-13 DESENCOROZADA DE MURO PARA INSTALACION DE CUBIERTA NUEVA



GRUCOING
GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS

NP-14 REPARACION DESENCOROZADA



NP-15 CIELO RASO EN PVC





NP-16 CANAL EN PVC INCLUYE ACCESORIOS



NP-17 DESMONTE DE GUARDAESCOBA



GRUCOING
GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS

NP-18 SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PARA SIFONES DE 2" Y 3"





NP-19 LAVADEROS

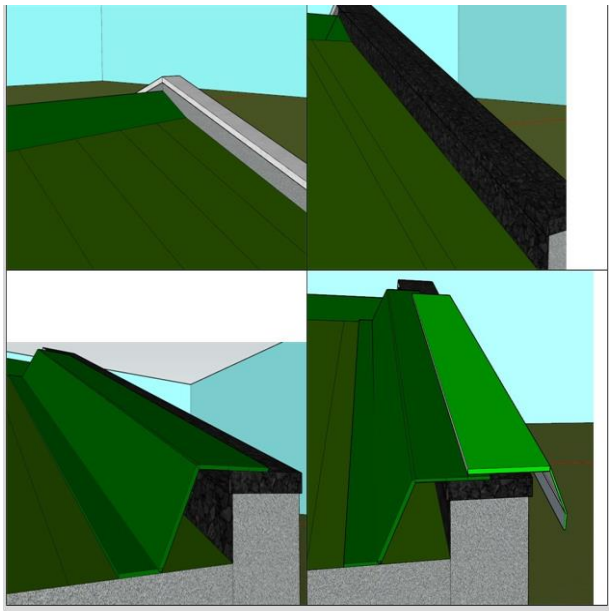


NP-20 ENCAMISADO MUROS EN MAMPOSTERIA





NP-22 ACCESORIO PENDIENTE EN BORDES DE CUBIERTA



NP-23 PUERTA DE UNA HOJA EN ALN 388 CON ACRILICO AJO ENCHAPE EN AMB-AR. CON PASADOR DE LUJO.



NP-24 CORREDERA DE DOS HOJAS CON VIDRIO ACRILICO AJO ENCHAPE DE LA SERIE DIVISION DE BAÑO EN ALUMINIO EN ABM-AR.



NP-25 ESTRUCTURA CON VIDRIO ACRILICO AJO ENCHAPE DE LA SERIE 3890 - PB EN ABM-AR COMPUESTO POR: FIJO, PUERTA DE UNA HOJA, CON PASADOR DE LUJO.



NP-26 PUERTA DE DOS HOJAS CON VIDRIO 5MM TEMPLADO DE LA SERIE 3890 - PB EN ABM-AR, INCLUYE CERRADURA ANTIPANICO.



NP-27 ESTRUCTURA DE LA SERIE 3831 - VP EN ABM-AR COMPUESTO POR: 2 UND. DE MALLORQUINA, CON LAMA FIJA.



NP-28 VENTANA CORREDERA DE CUATRO HOJAS CON VIDRIO 5MM CRUDO DE LA SERIE 5020 TRADICIONAL - VC EN ABM-AR.



NP-29 ESTRUCTURA CON VIDRIO 5MM CRUDO EN ABM-AR COMPUESTO POR: - VENTANA CORREDERA DE DOS HOJAS DE LA SERIE 5020 TRADICIONAL - VC, FIJO DE LA SERIE 3831 - VP.



NP-30 ESTRUCTURA CON VIDRIO 5MM CRUDO EN ABM-AR COMPUESTO POR: - VENTANA CORREDERA DE CUATRO HOJAS DE LA SERIE 5020 TRADICIONAL - VC, FIJO DE LA SERIE 3831



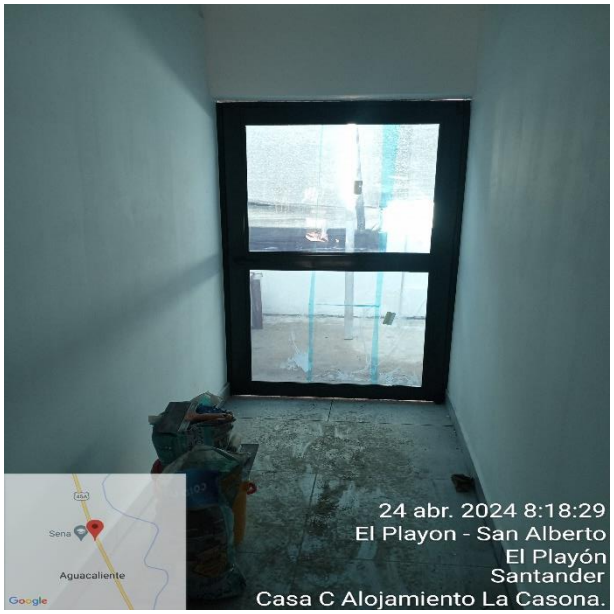
NP-31 ESTRUCTURA EN ABM-AR COMPUESTA POR: - 2UND. DE FIJO CON VIDRIO 5MM TEMPLADO DE LA SERIE 3890PB, VENTANA CORREDERA DE DOS HOJAS CON VIDRIO 5MM CRUDO DE LA SERIE 5020 TRADICIONAL-VC



NP-32 PUERTA DE DOS HOJAS CON VIDRIO 5MM TEMPLADO DE LA SERIE 3890-PB, INCLUYE CERRADURA TIPO CILINDRO CON LLAVE COLOR GRIS RAL 7035.



NP-34 PUERTA DE UNA HOJA CON VIDRIO 5MM TEMPLADO DE LA SERIE 3890 - PB ALUMINIO COLOR VERDE.



NP-35 VENTANA CORREDERA DE DOS HOJAS CON VIDRIO 5MM CRUDO DE LA SERIE 5020 TRADICIONAL - VC EN ABMAR.



NP-36 PUERTA DE DOS HOJAS CON VIDRIO 5MM TEMPLADO DE LA SERIE 3890 - PB EN PINTURA VERDE.



NP-37 SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA SISTEMA 3890 DE UNA HOJA CON VIDRIO 5MM TEMPLADO INCOLORO. ALUMINIO COLOR NATURAL. TORNILLERIA EN ACERO INOXIDABLE.



NP-38 LAVAMANOS DE COLGAR.



D50260 Salida de 3m sobrepuesta, tubería EMT 1/2" y cable HF-FR-LS para luminaria descolgada o sobrepuesta - No incluye luminaria



D50280 Salida para interruptor sencillo embebido - No incluye aparato



D50290 Salida para interruptor conmutable embebido - No incluye aparato



D50330 Salida para sensor de techo sobrepuesto- No incluye aparato



D50340 Suministro e instalación de interruptor sencillo, línea FUTURA-LEGRAND



D50390 Suministro de PANEL LED RD DE SOBREPONER 18W 4000°K (DISTECSA BALEDS-18W-4K-NW)



D50420 Suministro de luminaria HERMÉTICA 20W 4000°K (SYLVANIA P24358





D50450 Instalación de PANEL LED REDONDO 18W



D50470 Instalación de HERMÉTICA 20W empotrada





D50480 Salida de 3m sobrepuesta, tubería EMT 3/4" y cable HF-FR-LS para toma monofásico normal doble con polo a tierra (2P+T) y protección de falla a tierra (GFCI) - No incluye aparato



D50510 Salida de 3m sobrepuesta, tubería EMT 3/4" y cable HF-FR-LS para toma monofásico normal doble con polo a tierra (2P+T) en techo - No incluye aparato





NPE 05 Suministro e instalacion de cable trenzado libre de halogenos 3x12 para acometidas parciales en dormitorios



NPE 09 Suministro transporte e instalación tuberia emt 1" incluye accesorios



GRUCOING
GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS

NPE 14 Luminaria tipo tortuga para exteriores



1.3.2. ACTIVIDADES AMBIENTALES

Puntos de acopio señalizados.





Donaciones a la comunidad para aprovechamiento de los residuos



CONSORCIO ADECUACIONES CJ 2023

El Playón, Santander 15 de Marzo de 2024

ASUNTO: DONACIÓN GENERADOS POR EL PROYECTO "ADECUACIONES A LOS BLOQUES DE DORMITORIOS DE LOS APRENDICES DEL INTERNADO DE LA SEDE AGUAS CALIENTES, INCLUYENDO BATERIAS SANITARIAS, PATIOS DE ROPAS, ENCHAPES, PINTURA Y PISOS DEL CENTRO DE ATENCION AL SECTOR AGROPECUARIO SENA REGIONAL SANTAN".

Mediante la presente carta se manifiesta la concertación de la donación de material sobrante para señor(a) Shechasun Paez Gonzalez identificado con cedula de ciudadanía 1098660331 expedida en Bucaramanga, quien reside en El Playon- Santander manifiesta darle como como disposición final aprovechamiento adecuación y nivelación de terreno para su propiedad

Previo acuerdo entre ambas partes, firma en constancia,

RESIDENTE DE OBRA
Consorcio adecuaciones CJ 2023

BENEFICIARIO



CONSORCIO ADECUACIONES CJ 2023

El Playón, Santander 01 de Abril de 2024

ASUNTO: DONACIÓN GENERADOS POR EL PROYECTO "ADECUACIONES A LOS BLOQUES DE DORMITORIOS DE LOS APRENDICES DEL INTERNADO DE LA SEDE AGUAS CALIENTES, INCLUYENDO BATERIAS SANITARIAS, PATIOS DE ROPAS, ENCHAPES, PINTURA Y PISOS DEL CENTRO DE ATENCION AL SECTOR AGROPECUARIO SENA REGIONAL SANTAN".

Mediante la presente carta se manifiesta la concertación de la donación de material sobrante para señor(a) Nelson Lizcano identificado con cedula de ciudadanía 13.581.123 expedida en El Playón, quien reside en Vereda Mata de Caña frg las mangueras manifiesta darle como como disposición final aprovechamiento adecuación y nivelación de terreno para su propiedad

Previo acuerdo entre ambas partes, firma en constancia,

RESIDENTE DE OBRA
Consorcio adecuaciones CJ 2023

BENEFICIARIO

Puntos ecológicos de residuos sólidos





Capacitaciones ambientales y SST





GRUCOING
GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS

Jornadas de orden aseo y clasificación de residuos





Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	ACTA 2	
					CANTIDAD	VALOR TOTAL
	OBRAS PRELIMINARES					
1	Localización, trazado y replanteo	M2	824.11	$ 11,568	120.19	$ 1,390,358
2	Demolición de muro de mamposteria en ladrillo macizo. Incluye retiro	M2	11.76	$ 29,393	111.00	$ 3,262,623
3	Desmonte de tejas. Incluye retiro	M2	1,391.63	$ 13,416	28.18	$ 378,063
4	Limpieza y mantenimiento de muros, escaleras y pisos	M2	457.45	$ 28,692	7.45	$ 213,755
5	Limpieza y mantenimiento de cubierta. Incluye cambio de elementos en mal estado	M2	8.64	$ 32,711	459.50	$ 15,030,705
6	Desmonte de enchapes existene en muros	M2	662.39	$ 13,971	186.98	$ 2,612,298
7	Desmonte de ventanas existentes	M2	71.00	$ 12,225	75.00	$ 916,875

8	Desmonte de aparatos sanitarios (Lavamanos, sanitario, orinal)	UN	42.00	$ 7,684	4.00	$ 30,736
9	Desmonte de pisos existentes	M2	1,072.70	$ 13,971	248.13	$ 3,466,624
10	Desmonte de pisos existentes	M2	48.33	$ 12,225	0.00	$ -
Subtotal						**$ 27,302,037**
	CIMENTACIÓN					
1	Construcción de dados en concreto 3000PSI	M3	6.00	$ 983,283	0.00	$ -
2	Concreto 3500 psi para vigas de cimentacion	M3	0.43	$ 1,102,389	0.00	$ -
3	Concreto 3500 psi para pedestales	M3	2.40	$ 1,102,389	0.00	$ -
4	Placa de contrapiso E=10 cm	M2	2.25	$ 123,734	54.35	$ 6,724,943
5	Mejoramiento de terreno con lleno subbase granular SBG-200	M3	2.25	$ 174,711	13.44	$ 2,348,116
Subtotal						**$ 9,073,059**
	ESTRUCTURA EN CONCRETO					
1	Meson en concreto con acabado en granito pulido. Incluye salpicadero	ML	21.44	$ 154,001	14.64	$ 2,254,575
2	Mantenimiento de meson en concreto con acabado en granito pulido. Incluye salpicad	ML	4.51	$ 38,113	0.00	$ -
Subtotal						**$ 2,254,575**
	ESTRUCTRURA METALICA					
1	Estructura metálica ligera en tubulares para instalación de cubierta liviana, acabado color negro mate, dimensiones finales	kg	2,074.74	$ 23,055	0.00	$ -

	y fijación según diseño estructuralad					
Subtotal						**$ -**
	ACERO REFUERZO 6000					
1	Suministro, figuración e instalación de acero de refuero 60000 PSI	kg	2,253.11	$ 10,483	0.00	$ -
Subtotal						**$ -**
	MAMPOSTERIA					
1	Suministro e instalación de muro en bloque de concreto 14x 19x 39 cm	M2	34.10	$ 140,402	122.86	$ 17,249,790
Subtotal						**$ 17,249,790**
	IMPERMEABILIZACIÓN					
1	Mantenimiento y limpieza de estructura en madera. , Incluye lijado, preparación de superficie y pintura acabado poliuretano para maderas semi-mate.	M2	360.00	$ 145,363	0.00	$ -
2	Suministro e instalación teja glamet metecno espesor 50 mm, color arena RAL 9002, Panel metálico para cubiertas, tipo sandwich, inyectado en línea continua con poliuretano (PUR) o poli-isocianurato (PIR) expandido de alta densidad (38 Kg/m3), cara externa y cara interna en lámina de acero galvanizado prepintado, aluminio, aluzinc, y/o acero inoxidable.	M2	1,399.09	$ 221,013	29.31	$ 6,477,891

3	Suministro e instalación de teja ajover max trapezoidal para cubierta	M2	114.49	$ 115,414	0	$ -
Subtotal						**$ 6,477,891**
	CUBIERTA EN TEJA					
1	Suministro e instalación de caballetes para teja termoacustica	ML	20.00	$ 80,885	142.17	$ 11,499,420
2	Suministro e instalación de canales en lamina galvanizada cal 18 con malla para hojas DS=50cm	ML	45.60	$ 74,239	36.00	$ 2,672,604
Subtotal						**$ 14,172,024**
	CARPINTERIA METALICA					
1	Suministro e instalación de cerramiento para lavadoras en estructura en perfil metalico y malla preondulada + puerta H=1,8m	ML	12.35	$ 291,522	0.00	$ -
2	Suministro e instalación de Ventana con batiente superior en perfileria de aluminio anodizado color gris RAL 7035 de 14 micras + vidrio Energy Advantge de 6mm de Pilkignton o equivalente, con valor U 3,63w/m2°C, LT 0,82 y SHGC 0,70 con manija en aluminio, mas ventana fija inferior en perfileria de aluminio anodizado color gris RAL 7035 de 14 micras + vidrio Energy Advantge de 6mm de Pilkignton o equivalente, con valor U 3,63w/m2°C, LT 0,82 y SHGC 0,70 (V-1)	M2	90.65	$ 429,528	0.00	$ -

3	Suministro e instalación de ventana con 2 modulos de 50cm de ancho de en persiana fija en perfilería de aluminio tipo pesado anodizado negro de 14 micras , ALN 315, con perfilería en lámina de acero. Calibre 18CR. y 2 modulos de 50cm de ancho de ventana con batiente superior en perfileria de aluminio anodizado color gris RAL 7035 de 14 micras + vidrio Energy Advantge de 6mm de Pilkignton o equivalente, con valor U 3,63w/m2°C, LT 0,82 y SHGC 0,70 con manija en aluminio	M2	16.75	$ 845,576	0.00	$ -
4	Suministro e instalación de Persiana fija en perfilería de aluminio tipo pesado anodizado negro de 14 micras , ALN 315, con perfilería en lámina de acero. Calibre 18CR. (V-5)	M2	28.06	$ 593,980	0.00	$ -
5	Suministro e instalación de puerta de una hoja entamborada metálica en lamina de acero cal 18 CR, acabado pintura epoxipoliamina color verde con Cerradura tipo cilindro con llave, manija en aluminio satinado. Con rejilla superior en aluminio anodizado color verde RAL 7035 de 14 micras ALN 315, con perfileria en lamina de acero Cal. 18 CR	M2	26.83	$ 1,071,649	0.00	$ -
6	Suministro e instalación de puerta de una hoja entamborada metálica en lamina de acero cal 18 CR, acabado pintura epoxipoliamina color verde con Cerradura tipo cilindro con llave, manija en aluminio satinado.	M2	34.58	$ 876,571	0.00	$ -
Subtotal						**$ -**
	PAÑETES					

1	Pañetes lisos para muros 1:4 e=0.02m incluye su aplicación en filos, carteras y dilataciones	M2	2,019.31	$ 30,069	1,077.93	$ 32,412,277
Subtotal						**$ 32,412,277**
	ENCHAPE					
1	Enchape para muro baldosa ceramica 25x35 cm	M2	462.00	$ 101,837	324.93	$ 33,089,896
Subtotal						**$ 33,089,896**
	ESTUCO					
1	Estuco y pintura para muros interiores sobre pañete	M2	2,699.07	$ 35,573	1,941.96	$ 69,081,343
2	Estuco y pintura para muros exteriores sobre pañete	M2	704.82	$ 42,902	691.94	$ 29,685,610
Subtotal						**$ 98,766,953**
	BASES Y AFINADOS					
1	Alistados de pisos mortero 1:3 e variable hasta 0.05m	M2	828.05	$ 38,684	612.32	$ 23,686,987
Subtotal						**$ 23,686,987**
	ACABADOS PISOS					
1	Mediacaña En Granito Pulido H=0,10m.	ML	209.60	$ 39,870	0.00	$ -
2	Suministro Instalacion de Piso en porcelanato formato 60*60cm.	M2	649.32	$ 146,042	532.49	$ 77,765,905
3	Baldosa cerámica toledo color blanco 30*30 para baños	M2	178.73	$ 100,179	85.92	$ 8,607,380
Subtotal						**$ 86,373,284**
	GUARDAESCOBAS					

1	Suministro e instalación guarda escoba porcelanato toledo color blanco	ML	378.77	$ 36,641	294.94	$ 10,806,897
Subtotal						**$ 10,806,897**
	CIELO RASO					
1	Cielo raso en drywall de 1/2" con dilatación lateral de 1 cm. incluye aislamiento superior tipo frescasa	M2	87.90	$ 146,070	0.00	$ -
2	Instalación cielo raso en drywall de 1/2" con mediacaña superior. incluye aislamiento superior tipo frescasa	M2	90.00	$ 135,458	0.00	$ -
Subtotal						**$ -**
	APARATOS SANITARIOS					
1	Suministro E Instalación Orinal De Colgar, Incluye Grifería Tipo Valvula Entrada Posterior	UN	6.00	$ 755,818	5.00	$ 3,779,090
2	Suministro e instalación Lavamanos de colgar para discapacitados (Incluye Grifería)	UN	4.00	$ 194,958	0.00	$ -
3	Suministro e instalación de sanitario alongado con boton tipo push, color blanco Ref. sanitario-smart-alongado Corona o equivalente.	UN	12.00	$ 823,238	11.00	$ 9,055,618
4	Lavamanos de sobreponer marsella color blanco agujero central para grifería sencilla de 35mm. Ref. 013011001 corona o similar	UN	21.00	$ 875,031	0.00	$ -
5	Suministro e instalación de duchas por ducha de 8" de cuerpo metálico con regadera y manija tipo palanca plastica cromada.	UN	19.00	$ 499,435	13.00	$ 6,492,655
Subtotal						**$ 19,327,363**
	ACCESORIOS					

1	Suministro e instalación de Dispensador de jabón líquido empotrado a pared,cuerpo en acero inoxidable, válvula anticorrosiva.	UN	16.00	$ 163,881	0.00	$ -
2	Suministro e instalación de Barra recta para discapacitados en acero inox.	UN	3.00	$ 211,354	0.00	$ -
3	Suministro e instalación de secador de manos con coraza exterior en acero inoxidable	UN	5.00	$ 1,418,697	0.00	$ -
4	Suministro e instalación de Suministro e Instalación de Divisiones de baños en acero inoxidable	M2	24.72	$ 1,040,219	0.00	$ -
5	Suministro e instalación de silla de seguridad plegable para ducha	UN	2.00	$ 1,679,723	0.00	$ -
6	Suministro e instalación dispensador de papel en acero inoxidable	M2	12.00	$ 414,988	0.00	$ -
7	Suministro e instalación Espejo flotado, biselado en vidrio de 5mm, calidad cristal (sin distorsión) flotado sobre estructura de soporte metálica interna.	M2	14.77	$ 1,080,455	0.00	$ -
Subtotal						**$ -**
	DISTRIBUCIÓN INTERIOR AGUA FRÍA PRESIÓN					
1	PUNTO A.F. SANITARIO DE TANQUE ½"	UN	1.00	$ 71,420	4.00	$ 285,680
2	PUNTO A.F. LAVAMANOS ½"	UN	9.00	$ 73,240	8.00	$ 585,920
3	PUNTO A.F. ORINAL 1"	UN	3.00	$ 64,126	4.00	$ 256,504
4	PUNTO A.F. LAVADORA ½"	UN	3.00	$ 73,240	8.00	$ 585,920

5	TUBERIA PVC-P RDE-9 DIAMETRO ½"	ML	13.00	$ 20,999	33.50	$ 703,467
6	TUBERIA PVC-P RDE-11 DIAMETRO ¾"	ML	6.00	$ 21,496	32.00	$ 687,872
7	TUBERIA PVC-P RDE-13,5 DIAMETRO 1"	ML	13.00	$ 21,496	0.00	$ -
8	ACCESORIO PVC-P DIAMETRO ½"	UN	5.00	$ 9,945	150.00	$ 1,491,750
9	ACCESORIO PVC-P DIAMETRO ¾"	UN	10.00	$ 10,805	92.00	$ 994,060
10	ACCESORIO PVC-P DIAMETRO 1"	UN	24.00	$ 12,222	0.00	$ -
11	VALVULAS DE CORTE 1"	UN	3.00	$ 135,664	1.00	$ 135,664
12	Punto de sanitario de tanque	UN	1.00	$ 121,173	0.00	$ -
13	Puntos de lavamanos	UN	9.00	$ 128,310	0.00	$ -
14	Reubicación de puntos orinal arrecife corona color blanco o similar con fluxometro, orificio de conexión 3/4"	UN	3.00	$ 121,173	0.00	$ -
15	Reubiación de puntos de lavadora	UN	3.00	$ 117,552	0.00	$ -
Subtotal						**$ 5,726,837**
	RED AGUAS RESIDUALES					
1	PUNTO SANITARIO TANQUE 4"	UN	1.00	$ 83,018	5.00	$ 415,090

2	PUNTO SANITARIO LAVAMANOS 2"	UN	9.00	$ 71,590	15.00	$ 1,073,850
3	PUNTO SANITARIO ORINAL 2"	UN	3.00	$ 71,590	7.00	$ 501,130
4	PUNTO SANITARIO LAVADORA 2"	UN	3.00	$ 55,817	8.00	$ 446,536
5	PUNTO SANITARIO SIFON DE PISO 2"	UN	3.00	$ 63,443	23.00	$ 1,459,189
6	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 2"	ML	13.00	$ 26,156	47.20	$ 1,234,563
7	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 3"	ML	7.00	$ 28,092	0.00	$ -
8	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 4"	ML	9.00	$ 40,976	19.30	$ 790,837
9	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 2"	UN	13.00	$ 17,640	45.00	$ 793,800
10	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 3"	UN	7.00	$ 18,945	0.00	$ -
11	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 4"	UN	5.00	$ 39,618	26.00	$ 1,030,068
12	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60mx0.60m h=0,6	UN	1.00	$ 1,146,678	2.00	$ 2,293,356
13	EXCAVACIONES A MANO PROF < 2,0m	M3	0.78	$ 170,818	6.45	$ 1,101,776
14	Mejoramiento De Terreno Según Recomendaciones De Geotecnia Y Diseño Estructural	M3	0.78	$ 170,795	0.00	$ -

15	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	0.39	$ 33,340	6.45	$ 215,043
Subtotal						**$ 11,355,238**
	RED AGUAS LLUVIAS					
1	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 3"	ML	80.00	$ 28,092	0.00	$ -
2	TUBERÍA PVC-S DIÁMETRO 4"	ML	32.00	$ 40,976	0.00	$ -
3	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 3"	UN	40.00	$ 18,945	0.00	$ -
4	ACCESORIOS PVC-S DIÁMETRO 4"	UN	16.00	$ 39,618	0.00	$ -
5	Rejilla metálica tipo cúpula de 4x3”	UN	20.00	$ 46,989	0.00	$ -
6	Rejilla metálica tipo cúpula de 4x6”	UN	8.00	$ 46,989	0.00	$ -
7	ABRAZADERA 2"- 3"	UN	40.00	$ 14,609	0.00	$ -
8	ABRAZADERA 6"-4"	UN	16.00	$ 14,609	0.00	$ -
Subtotal						**$ -**
	ITEMS NO PREVISTOS OBRA CIVIL					
	DESMONTE DE CIELO RASO	M2		$ 17,059.91	730.98	$ 12,470,453
	DESMONTE DE PUERTAS	M2		$ 16,476.98	76.15	$ 1,254,722
	DESMONTE DE CANALETA (INCLUYE RETIRO DE CABLE Y APARATOS)	ML		$ 18,393.41	183.00	$ 3,365,994
	DESMONTE DE LAMPARAS	UND		$ 13,445.49	98.00	$ 1,317,658
	DESMONTE DE TOMAS DE SERVICIO E INTERRUPTORES	UND		$ 10,033.00	71.00	$ 712,343

	DESMONTE DE TABLEROS	UND		$ 100,332.54	5.00	$ 501,663
	DESMONTE DE TUBERIA PVC (INCLUYE RETIRO DE CABLE Y ACCESORIOS)	ML		$ 5,350.51	288.00	$ 1,540,947
	DESMONTE ROUTER	UND		$ 100,332.54	1.00	$ 100,333
	MANTENIMIENTO DE CERCHAS METALICAS (INCLUYE PINTURA)	ML		$ 16,609.06	939.68	$ 15,607,202
	PINTURA CUBIERTA METALICA	M2		$ 21,337.27	200.97	$ 4,288,151
	SUMINISTRO Y SOLDADURA DE PLATINAS PARA ANCLAJE DE CUBIERTA	ML		$ 32,096.71	882.00	$ 28,309,298
	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS	M2		$ 49,033.43	20.31	$ 995,869
	DESENCOROZADA DE MURO PARA INSTALACION DE CUBIERTA NUEVA	ML		$ 20,340.32	508.40	$ 10,341,019
	REPARACION DESENCOROZADA	ML		$ 30,090.11	638.40	$ 19,209,526
	CIELO RASO EN PVC	M2		$ 152,825.45	170.68	$ 26,084,248
	CANAL EN PVC INCLUYE ACCESORIOS	ML		$ 84,187.03	203.25	$ 17,111,014
	DESMONTE DE GUARDAESCOBA	ML		$ 12,609.83	461.94	$ 5,824,985
	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PARA SIFONES DE 2" Y 3"	UN		$ 39,828.47	35.00	$ 1,393,996
	LAVADEROS	UN		$ 246,463.8	3.00	$ 739,391
	ENCAMISADO DE MURO MAMPOSTERIA	M2		$ 125,600.46	74.23	$ 9,323,322

	GANCHOS METALICOS PARA SOSTENIMIENTO DE CANALETA PVC	UND		$ 12,020.55	160.00	$ 1,923,288
	FLANCHE BORDES DE CUBIERTA	ML		$ 15,002.51	54.00	$ 810,136
	PUERTA DE UNA HOJA EN ALN 388 CON ACRILICO AJO ENCHAPE EN AMB-AR. CON PASADOR DE LUJO.	M2		$ 708,169.78	42.20	$ 29,884,765
	CORREDERA DE DOS HOJAS CON VIDRIO ACRILICO AJO ENCHAPE DE LA SERIE DIVISION DE BAÑO EN ALUMINIO EN ABM-AR.	M2		$ 1,580,299.10	7.90	$ 12,484,363
	ESTRUCTURA CON VIDRIO ACRILICO AJO ENCHAPE DE LA SERIE 3890 - PB EN ABM-AR COMPUESTO POR: FIJO, PUERTA DE UNA HOJA, CON PASADOR DE LUJO.	M2		$ 1,380,401.10	5.90	$ 8,144,366
	PUERTA DE DOS HOJAS CON VIDRIO 5MM TEMPLADO DE LA SERIE 3890 - PB EN ABM-AR, INCLUYE CERRADURA ANTIPANICO.	M2		$ 1,740,373.71	11.80	$ 20,536,410
	ESTRUCTURA DE LA SERIE 3831 - VP EN ABM-AR COMPUESTO POR: 2 UND. DE MALLORQUINA, CON LAMA FIJA.	M2		$ 1,017,235.71	27.00	$ 27,465,364
	VENTANA CORREDERA DE CUATRO HOJAS CON VIDRIO 5MM CRUDO DE LA SERIE 5020 TRADICIONAL - VC EN ABM-AR.	M2		$ 985,295.21	19.22	$ 18,937,374
	ESTRUCTURA CON VIDRIO 5MM CRUDO EN ABM-AR COMPUESTO POR: - VENTANA CORREDERA DE DOS HOJAS DE LA SERIE 5020 TRADICIONAL - VC, FIJO DE LA SERIE 3831 - VP.	M2		$ 965,278.74	4.80	$ 4,633,338
	ESTRUCTURA CON VIDRIO 5MM CRUDO EN ABM-AR COMPUESTO POR: - VENTANA CORREDERA DE CUATRO HOJAS DE LA SERIE 5020 TRADICIONAL - VC, FIJO DE LA SERIE 3831	M2		$ 945,800.75	21.40	$ 20,240,136
	ESTRUCTURA EN ABM-AR COMPUESTA POR: - 2UND. DE FIJO CON VIDRIO 5MM TEMPLADO DE	M2		$ 1,015,601.22	5.32	$ 5,402,998

	LA SERIE 3890-PB, VENTANA CORREDERA DE DOS HOJAS CON VIDRIO 5MM CRUDO DE LA SERIE 5020 TRADICIONAL-VC					
	PUERTA DE DOS HOJAS CON VIDRIO 5MM TEMPLADO DE LA SERIE 3890-PB, INCLUYE CERRADURA TIPO CILINDRO CON LLAVE COLOR GRIS RAL 7035.	M2		$ 1,460,418.72	3.90	$ 5,695,633
	PUERTA MALLORQUINA DE DOS HOJAS, CON LAMA FIJA DE LA SERIE 3890 - PB EN ABM-AR.	M2		$ 998,884.21	1.47	$ 1,468,360
	PUERTA DE UNA HOJA CON VIDRIO 5MM TEMPLADO DE LA SERIE 3890 - PB ALUMINIO COLOR VERDE	M2		$ 932,628.31	14.50	$ 13,523,110
	VENTANA CORREDERA DE DOS HOJAS CON VIDRIO 5MM CRUDO DE LA SERIE 5020 TRADICIONAL - VC EN ABM-AR.	M2		$ 561,750.21	42.00	$ 23,593,509
	PUERTA DE DOS HOJAS CON VIDRIO 5MM TEMPLADO DE LA SERIE 3890 -PB EN PINTURA VERDE.	M2		$ 1,005,147.85	3.00	$ 3,015,444
	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA SISTEMA 3890 DE UNA HOJA CON VIDRIO 5MM TEMPLADO INCOLORO. ALUMINIO COLOR NATURAL. TORNILLERIA EN ACERO INOXIDABLE.	M2		$ 975,739.73	1.33	$ 1,297,734
	LAVAMANOS DE COLGAR	UND		$ 450,320.41	7.00	$ 3,152,243
Sub-total						**$ 362,700,704**
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
1	CERTIFICADOS RETIE Y RETILAP	UN	1.00	$ 7,080,711	0.00	$ -
2	Suministro e instalación de tubo PVC Ø1-1/4" embebida	ML	250.00	$ 15,217	0.00	$ -

3	Suministro e instalación de alimentador 3x4+4+8T Cu HFFRLS	ML	250.00	$ 15,217	0.00	$ -
4	Suministro e instalación de tablero trifásico enchufable de 12 circuitos con puerta, chapa y espacio para totalizador	UN	5.00	$ 826,194		$ -
5	Suministro e instalación de breaker fijo trifásico de 3x20A (EasyPact EZC)	UN	5.00	$ 6,137,463		$ -
6	Suministro e instalación de breaker enchufable monofásico de 1x20A	UN	33.00	$ 31,898		$ -
7	Salida de 3m sobrepuesta, tubería EMT 1/2" y cable HF-FR-LS para luminaria descolgada o sobrepuesta - No incluye luminaria	UN	171.00	$ 245,195	87.00	$ 21,331,965
8	Salida para interruptor sencillo embebido - No incluye aparato	UN	29.00	$ 124,824	22.00	$ 2,746,128
9	Salida para interruptor sencillo embebido - No incluye aparato	UN	1.00	$ 108,174	0.00	$ -
10	Salida para interruptor conmutable embebido - No incluye aparato	UN	4.00	$ 44,440	0.00	$ -
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE OCUPACIÓN PIR 360°-186M², LEVITON OSC15-I0W	UN	12.00	$ 700,845	6.00	$ 4,205,070
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE OCUPACIÓN PIR 360°-49M², LEVITON IPS02-1LW	UN	2.00	$ 240,952	3.00	$ 722,856
13	Salida para sensor de techo sobrepuesto- No incluye aparato	UN	10.00	$ 211,698	9.00	$ 1,905,282
14	Suministro e instalación de interruptor sencillo, línea FUTURA-LEGRAND	UN	29.00	$ 82,606	13.00	$ 1,073,878
15	Suministro e instalación de interruptor doble, línea FUTURA-LEGRAND	UN	1.00	$ 40,049	0.00	$ -
16	Suministro e instalación de interruptor conmutable, línea FUTURA-LEGRAND	UN	4.00	$ 25,579	-2.00	-$ 51,158
17	Suministro de PANEL LED RD DE SOBREPONER 9W 4000°K	UN	13.00	$ 88,960	0.00	$ -

	(DISTECSA BALEDS-18W-4K-NW)					
18	Suministro de PANEL LED RD DE SOBREPONER 12W 4000°K (DISTECSA BALEDS-18W-4K-NW)	UN	16.00	$ 88,960	0.00	$ -
19	Suministro de PANEL LED RD DE SOBREPONER 18W 4000°K (DISTECSA BALEDS-18W-4K-NW)	Un	35.00	$ 41,950	22.00	$ 922,900
20	Suministro de luminaria HERMÉTICA 20W 4000°K (SYLVANIA P27371)	UN	4.00	$ 379,144	0.00	$ -
21	Suministro de luminaria HERMÉTICA 20W 4000°K (SYLVANIA P24358	UN	103.00	$ 384,037	24.00	$ 9,216,888
22	Instalación de PANEL LED REDONDO 9W	Un	13.00	$ 45,446	0.00	$ -
23	Instalación de PANEL LED REDONDO 12W	Un	16.00	$ 53,140	0.00	$ -
24	Instalación de PANEL LED REDONDO 18W	Un	35.00	$ 52,108	36.00	$ 1,875,888
25	Instalación de HERMÉTICA 40W empotrada	Un	4.00	$ 177,709	91.00	$ 16,171,519
26	Instalación de HERMÉTICA 20W empotrada	Un	103.00	$ 168,634	-40.00	-$ 6,745,360
27	Salida de 3m sobrepuesta, tubería EMT 3/4" y cable HF-FR-LS para toma monofásico normal doble con polo a tierra (2P+T) y protección de falla a tierra (GFCI) - No incluye aparato	UN	1.00	$ 209,370	2.00	$ 418,740
28	Salida de 3m sobrepuesta, tubería EMT 3/4" y cable HFFRLS para toma monofásico normal doble con polo a tierra (2P+T) - No incluye aparato	UN	116.00	$ 218,624	50.00	$ 10,931,200
29	Salida de 3m sobrepuesta, tubería EMT 3/4" y cable HF-FR-LS para toma monofásico normal doble con polo a tierra (2P+T) en techo - No incluye aparato	UN	11.00	$ 224,793	3.00	$ 674,379

30	Suministro e instalación de tomacorriente monofásico doble GFCI blanco, línea FUTURA-LEGRAND	UN	1.00	$ 85,814	2.00	$ 171,628
31	Suministro e instalación de tomacorriente monofásico normal doble, línea FUTURA-LEGRAN	UN	127.00	$ 43,191	53.00	$ 2,289,123
Subtotal						**$ 67,860,926**
	INSTALACIONES VOZ Y DATOS					
1	Suministro e instalación de Rack de comunicaciones de 42 u 210 de alto incluye "Organizadores verticales , Multitoma con supresor de picos de 6 salidas y Kit de tierra "	UN	1.00	$ 10,577,822.00	0.00	$ -
2	Suministro e instalación de Patch Panel de 48 puertos Cat. 6	UN	1.00	$ 2,317,151.00	0.00	$ -
3	Suministro e instalación de Switch PoE de 48 puertos	UN	1.00	$ 7,471,385.00	0.00	$ -
4	Suministro e instalación de organizador horizontal 2UR 19"	UN	1.00	$ 1,428,620.00	0.00	$ -
Subtotal						**$ -**
1	Suministro e instalación de tubo PVC Ø1" embebida	ML	50.00	$ 13,904.00	0.00	$ -
2	Suministro e instalación de cable de cobre UTP-LSZH Cat. 6, 4PR 23	ML	286.00	$ 54,838.00	0.00	$ -
3	Suministro e instalación de patch cord cat. 6 de 90cm	UN	13.00	$ 62,734.00	0.00	$ -
4	Salida de 6m en PVC 3/4" y cableado UTP Cat 6 para datos sencillo embebido - No incluye aparato	UN	12.00	$ 132,857.00	0.00	$ -

5	Suministro e instalación de toma de datos sencillo, linea FUTURA - LEGRAN	UN	13.00	$ 77,294.00	0.00	$ -
Subtotal						**$ -**
ITEMS NO PREVISTOS ELECTRICOS						
1	Suministro e instalacion de cable trenzado libre de halogenos 3x12 para acometidas parciales en dormitorios	Ml		$ 16,808.45		$ -
2	Suministro transporte e instalación tuberia emt 1" incluye accesorios	ml		$ 94,988.38		$ -
3	Luminaria tipo tortuga para exteriores	Und		$ 50,000.00		$ -
Sub-total						**0**
SUBTOTAL OBRAS						**$ 828,636,737**
	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)					**$ 6,198,464**
	AIU(27%) INCLUIDO EN CADA ITEM.					
	A FAVOR DE LA ENTIDAD					
	VALOR TOTAL					**$ 834,835,201**

1.3.3. ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

Durante el periodo de referencia no se reportan actividades aseguramiento de la calidad por parte del contratista a pesar de ser solicitadas mediante correspondencia.

1.4. AVANCE EN TIEMPO

A la fecha de corte la interventoría presenta un avance en tiempo del 30% al contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5469963, tal como se detalla en la siguiente tabla:

CONTROL AVANCE EN TIEMPO					
Fecha Inicio:	26/12/2023	**Cantidad**		**Tiempo total transcurrido:**	100%
Fecha actual:	08/05/2024	100	[días]		
Fecha terminación:	08/05/2024	0	[días]		

1.5. RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

PERSONAL ACTIVO EN OBRA		
PERIODO:		
CONTRATISTA: CONSORCIO ADECUACIONES CJ		
NOMBRE COMPLETO	**NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN**	**CARGO**
Jaime Eduardo Torres	80089863	Ayudante de obra
Jeison Marroquin	1020763364	Oficial de obra
Dallan Molina R	1098750168	Ayudante de obra
Jhon Fredy Parada	1097305430	Ayudante de obra
Juan Carlos Useche	80084797	Oficial de obra
Cristian Santiago Arias	1097302805	Ayudante de obra
Damian Navarro	88244714	Ayudante electricidad
Rafael Janet	88250695	Oficial de electricidad
Laura Ximena S	1098786658	SST de obra
Diego Olarte	1095821858	Residente de Obra
Giovany Enrique Marroquin	80874662	Maestro de obra
TOTAL PERSONAL		11
EMPRESA: FERRELUH		
Juan Beltran	1005260112	Ing. Residente
Jonathan Riaño	1098776120	Instalador
Sergio Vega	91185684	Instalador
Maicol Palacio	1005055053	Instalador
Jorge Bermudez	1095922029	Coordinado

Dario Zambrano	91179897	Instalador
TOTAL PERSONAL		6
TOTAL PERSONAL EN OBRA		17

1.6. RELACION DEL EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

EQUIPO	MARCA	MODELO
Taladro	UBERMANN	573912B
Pulidora	DEWALT	DWE490B3
Taladro	UBERMANN	870120
Taladro	BLACK+DECKER	TP555-B3
Taladro	DEWALT	PT1201
Pulidora	TRUPER	ESMA41/249
Concretera	MOTOR KATSU	Capacidad 0.5 m3
Taladro	BOSCH	HAMER
Taladro	USRA	CORDLESS

1.7. CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATISTA SEGÚN FECHA DE INICIO DISPUESTA DE 26 DE DICIEMBRE DE 2023

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A. **Nº 21-44-101428761**

CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

Nº DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA APROBADA	
			Desde DDMMAA	Hasta DDMMAA
21-44-101428761	**CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**	$ 147,758,048.50	25/10/2023	30/06/2024

21-44-101428761	**SALARIOS**	$ 147,758,048.50	25/10/2023	01/01/2026
21-44-101428761	**ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA**	$ 738,790,242.50	**AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS**	

Aseguradora: EQUIDAD SEGUROS S.A. **Póliza Nº** 21-40-101221350

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Nº DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA APROBADA	
			Desde DDMMAA	Hasta DDMMAA
21-40-101221350	**PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES**	$ 232,000,000.00	25/10/2023	31/12/2023
21-40-101221350	**CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS**	$ 232,000,000.00	25/10/2023	31/12/2023
21-40-101221350	**GASTOS MEDICOS**	$ 232,000,000.00	25/10/2023	31/12/2023

Conforme a la información anterior se evidencia que el contrato de obra no cuenta con póliza de responsabilidad civil extracontractual vigente. Lo anterior conforme a falta de trazabilidad documental requerida por aseguradoras, con respecto a acta de inicio física que permita determinar de manera clara la fecha de iniciación del contrato y finalización del mismo.

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO NO.:	CO1.PCCNTR.5667556
OBJETO:	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL PROYECTO DE ADECUACIÓN DE BLOQUES DE DORMITORIOS DE LOS APRENDICES DE LA SEDE AGUAS CALIENTES EN EL MUNICIPIO DE EL PLAYÓN SANTANDER
VALOR INICIAL:	$152,152,948.7
VALOR ADICIONAL:	N/A
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES, (10) DIEZ DIAS
PLAZO ADICIONAL:	N/A
SUPERVISOR:	JONATHAN DAVID MORALES MENDEZ CC 1098641462
INTERVENTOR:	GRUCOING SAS R/L. LUZ ANGELA JARAMILLO DIAZ NIT: 1098720597
ANTICIPO	N/A
FECHA DE INICIACION:	26 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	04 DE ABRIL DEL 2024
MUNICIPIO:	EL PLAYON

2.2. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA

2.2.1 ACTIVIDADES TECNICAS:

Durante el periodo la presente interventoría adelanta labores de:

- Se continúa con la bitácora de obra correspondiente de manera que se logre la comprensión general de la obra y el desarrollo de las actividades, de acuerdo con la programación detallada de la obra. Debe encontrarse debidamente foliada y firmada por el director de obra, el residente y el director de Interventoría, los representantes legales de las partes o la persona autorizada según el caso. A ella tendrán acceso, cuando así lo requieran, los delegados del SENA y los entes de control.

- Se solicita al contratista el respectivo balance de obra acordado desde el periodo contractual.
- Se supervisan las actividades de obra de los bloques A, B y C, las cuales a la fecha de corte del presente alcanzan un 100% de ejecución.
- Se asiste a las reuniones y los comités de técnicos realizados por el SENA.
- Se adelanta el cumplimiento a cabalidad con el objeto del contrato, ejecutando las actividades contratadas de acuerdo a los documentos que soportan el presente proceso contractual.





GRUCOING
GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS













- Durante la ejecución de las actividades se realizan los siguientes ensayos a los distintos materiales: CBR, diseño de mezcla cantera #1, diseño de mezcla cantera #2, diseño de mezcla mortero, Ensayos cantera #1, Ensayos cantera #2, Ensayos de mortero, especificación triturado playón, especificación arena playón, granulometría arena playón, ensayo de límites con el objetivo de realizar control verificación y aseguramiento de la calidad del producto final.
- Se supervisa y se dan las instrucciones respectivas al contratista sobre la ejecución de las actividades contractuales adelantadas.
- Se identifica la necesidad junto al contratista de realizar balance de obra con la finalidad de ajustar la ejecución de ciertos ítems que requieren modificaciones. Se adelanta el procedimiento para tal fin de mutuo acuerdo con la supervisión.
- Se adelantan los ensayos técnicos de control a realizar a los diferentes materiales que se disponen en obra.

Se revisa el cumplimiento del programa de trabajo, identificando atrasos que ameritan un plan de contingencia.

2.2.2. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

- Se allegar los documentos requeridos para la legalización e inicio del contrato, dentro del término establecido por la Entidad. Se hace entrega de los soportes requeridos en documentos del proceso, a la supervisión para su aprobación.
- Mediante comunicados se solicita, recibe, corrige y se vuelve a requerir al contratista para que haga entrega de la documentación correspondiente a legalización de inicio de obra.
- Se da apertura de la bitácora de obra correspondiente, donde se registra a diario las condiciones climáticas, el personal, el equipo empleado en obra y las actividades realizadas, así como las comunicaciones, comentarios y/o requerimientos tanto del contratista de obra como la interventoría.
- Se realiza la entrega a la supervisión de las pólizas correspondiente a contrato de obra y de interventoría, dejando salvedad sobre la necesidad de aclarar la fecha de inicio y el documento soporte para la actualización debida.
- Se inicia el archivo correspondiente al proyecto, el cual debe estar a disposición del SENA y de los entes de control.
- Se requiere al contratista preparar la entrega de los certificados de calidad de los materiales que se dispondrán en obra durante el periodo contractual.
- Se atiende de forma permanente la dirección del contrato.
- Se inician los procesos debidos para Garantizar las normas de seguridad industrial para todo el personal del contrato en los siguientes aspectos: a) elementos de seguridad industrial para todo el personal del contrato. b) manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para cumplir el objeto y c) todo el contenido de seguridad industrial debe acogerse a las normas vigentes.
- Se presenta el informe mensual correspondiente, para aprobación de la supervisión, los cuales deben como mínimo contener a) avance de cada una de las actividades programadas b) registros fotográficos de avance de obra vigilada, procurando mostrar desde un mismo punto el progreso o avance en periodo de por lo menos quince días. c) resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas realizadas. d) Fotocopia de la bitácora e) resumen de las actividades realizadas en el mes f) relación del personal empleado en la ejecución del contrato g) informe de seguridad industrial h) informe de manejo ambiental i) actualización del programa de ejecución k) acreditación, de acuerdo con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, adicionado mediante el artículo23 de la Ley 1150 de 2007, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral, así como los propios al servicio nacional de aprendizaje SENA, instituto colombiano de Bienestar Familiar ICBF y las cajas de compensación familiar, cuando corresponda.
- La interventoría realiza el acompañamiento ambiental básico contemplando el alcance de la misma.
- La interventoría realiza la gestión administrativa relacionada con los especialistas, proveedores, insumos, documentación contable, estados financieros, afiliación del

personal de interventoría a los sistemas de seguridad integral, pago de salarios del personal, novedades de personal, etc.

- Se vigila que el personal empleado por el contratista de obra esté debidamente afiliado a los sistemas de seguridad social integral. Además, se realiza el control de idoneidad y las novedades de personal del mismo. Se hace salvedad que durante al periodo contractual se requiere al contratista sobre esta documentación soporte y se verifica en campo, siendo negativa la respuesta de este a la entrega de dicha documentación.
- La interventoría ha mantenido una comunicación constante con el contratista de obra y la entidad contratante a través de la supervisión.
- La interventoría vela por el cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista de obra.
- El ingeniero Residente de Interventoría lleva registro fotográfico diario para evidenciar el avance de las actividades ejecutadas.
- La interventoría realiza la afiliación de su personal y el respectivo pago de aportes a los sistemas de seguridad social integral.
- Se adelantan los comités de obra correspondientes relacionados en el presente documento, además de la correspondencia respectiva para el periodo.
- Dentro del periodo de la referencia se relaciona la siguiente correspondencia:

COMUNICADOS ENVIADOS			
CONSECUTIVO	**ASUNTO**	**OBSERVACIÓN**	**FECHA**
CIPLA-09-2024	REITERATIVO PROFESIONAL EN OBRA.	cumplimiento de los profesionales del contrato	26/01/2024
CIPLA-10-2024	RETERATIVO SOLICITUDES COMPROMISOS.	Diseños eléctricos para poder avanzar con el proceso constructivo. - Balance general del presupuesto, teniendo en cuenta las cantidades generadas por la ampliación al alcance del componente eléctrico. - Cronograma o programación de obra actualizado. - Plan de contingencia donde se evidencien los recursos y así poder ejecutar la obras en el	30/01/2024

		tiempo establecido.	
CIPLA-11-2024	REITERATIVO ASUNTOS VARIOS.	- Protocolo de pruebas hidráulicas para revisión y aprobación, al igual que la ejecución de las mismas pruebas y sus respectivos resultados, con el fin de garantizar el correcto funcionamiento hidráulico de las redes hidrosanitarias previo a la puesta en funcionamiento de las edificaciones existentes. Para lo anterior es imperativo que el profesional ESPECIALISTA HIDRÁULICO requerido contractualmente para el contratista de obra, acompañe y viabilice los procedimientos mencionados. - Reprogramación de obra con los ajustes solicitados por la entidad contratante. - Balance presupuestal del contrato. - Diseños eléctricos para	7/02/2024

		poder avanzar con el proceso constructivo.	
CIPLA-12-2024	REQUERIMIENTOS SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO.	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST),	7/02/2024
CIPLA-13-2024	HALLAZGOS Y REQUERIMIENTO DE ACCIONES DE MEJORA SST.	No se evidencia las hojas de vida del personal trabajador del proyecto. Ø No se evidencia documentos de afiliación del personal trabajador a EPS, AFP y ARL. Ø No se evidencia planillas de seguridad social del periodo trascurrido en el proyecto. Ø No se evidencia acta individual de suministro de elementos de protección personal.	8/02/2024

		Ø No se evidencia las actas de inducción al sistema de gestión de la seguridad y salud en el	
		Trabajo.	
		Ø Se requiere la pronta conformación del comité paritario o vigía de la seguridad y salud en el	
		trabajo, para que realice las actividades contempladas para mencionado comité y el	
		Cumplimiento de los requisitos SST.	
		Ø Se requiere la pronta conformación del comité de convivencia laboral del proyecto, con el	
		objetivo de dar cumplimiento de la normativa nacional y realizar las actividades	
		Contempladas para mencionado comité.	
		Ø Ante los riesgos por los trabajos diarios de obra, se requiere la pronta conformación,	
		capacitación y dotación de la brigada de prevención, preparación y respuesta ante	
		emergencias del proyecto, grupo de gran importancia para el actuar en caso de presentarse	
		Una emergencia.	
		Ø Se requiere la instalación de puntos ecológicos en los frentes de trabajo, ya que por la	

		distancia de los mismos es fundamental el contar con sitios de disposición de residuos en	
		Cada área en intervención.	
CIPLA-14-2024	ENTREGABLES CORTES DE OBRA.	- Corte de obra.	8/02/2024
		- Memorias de cálculo.	
		- Informe de obra con detalle de actividades ejecutadas.	
		- Informe de especialistas requeridos contractualmente para la obra según documentos	
		Técnicos, debidamente suscrito por el profesional encargado.	
		- Cronograma de obra con ajustes según requerimientos de la entidad contratante,	
		Referenciados en actas de comités de obra.	
		- Certificados de calidad de materiales instalados o suministrados a la obra durante el periodo	
		A cobrar.	
		- Requerimientos SST y/o ambientales que son solicitados mediante comunicados por esta	
		interventoría (salud y seguridad en el trabajo, ambientales, planillas de pago seguridad	
		Social personal del contratista etc.)	
CIPLA-15-2024	ASUNTO: PERFIL PROFESIONAL	Perfil profesional del residente de interventoría	08/02/204

	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	para su revisión y aprobación.	
CIPLA-16-2024	DOCUMENTACION PARA TRABAJO EN ALTURAS	1. Programa de prevención y protección contra caídas de alturas. El programa debe identificar	8/02/2024
		cada riesgo de caída en el lugar de trabajo, establecer y documentar uno o varios métodos	
		para eliminar el trabajo en alturas a través de sistemas de ingeniería, adaptaciones de	
		procesos, entre otros, o controlar cada riesgo de caída identificado, aplicando especialmente	
		La jerarquización de controles en el art. 2.2.4.6.24 del Decreto 1072.	
		2. Procedimiento de rescate en alturas.	
		3. Plan de emergencias	
		4. Hojas de vida de equipos para trabajos en alturas.	
		5. Certificados de elementos de protección contra caídas.	
		6. Certificado de mecanismos de acceso – equipos certificados.	
		7. Certificado del certificador de elementos de protección contra caídas	
		8. Certificado de curso de coordinador de alturas.	

		9. Certificado de curso de reentrenamiento avanzado en alturas.	
		10. Examen con énfasis en alturas de coordinador y ejecutante de trabajo en alturas.	
		11. Seguridad social de coordinador, ejecutante y ayudante en piso de trabajo en alturas.	
		12. Formato de permiso de trabajo en alturas.	
		13. Formato de inspección de elementos de protección contra caídas.	
		14. Matriz de riegos actualizada en el riesgo trabajos en alturas.	
		15. Protocolo o procedimiento de señalización y demarcación de área de trabajo.	
CIPLA-17-2024	SOLICITUD ACLARACIONES	Mediante la presente esta interventoría se permite informar a su despacho las siguientes observaciones evidenciadas que, se considera, deben ser aclaradas con premura para el debido desarrollo contractual del proyecto a ejecutar:	9/02/2024
CIPLA-18-2024	SOLICITUD SST Y AMBIENTALES	reiterativo CIPLA-08-2024 Y CIPLA-14-2024	12/02/2024
CIPLA-19-2024	REITERATIVO TRABAJO ALTURAS	reiterativo CIPLA-16-2024 Y CIPLA-14-2025	14/02/2024
CIPLA-20-2024	VARIOS SST	reiterativo	19/02/2024
CIPLA-21-2024	REVISION DE INFORMACION SST	Observaciones documentación HSQ	28/02/2024

	ENTREGA POR ADECUACIONES CJ.		
CIPLA-22-2024	SOLICITUD DE CESION DE DERECHOS ECONOMICOS.		19/03/2024
CIPLA-23-2024	SOLICITUD INFORMACION DE ITEMS NO PREVISTOS.	Solicitud ítems NP y balance actualizado de obra	26/03/2024
CIPLA-24-2024	POSIBLE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE OBRA	Por reiterativos en solicitud de documentación obligatoria del contrato	01/04/2024
CIPLA-25-2024	ENTREGA DE CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO	Solicitud de certificados	01/04/2024
CIPLA-26-2024	RADICACIÓN DE CARPETA DE OBRA DOCUMENTACIÓN ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y DE PRECIOS NO PREVISTOS NO. 01 Y AVAL DE LA INTERVENTORÍA.	Entrega documentación.	26/04/2024
CIPLA-27-2024	CARPINTERIA METALICA ALOJAMIENTOS LA CASONA Y CHICAMOCHA	Compromisos adquiridos	30/04/2024
CIPLA-28-2024	SOBRECARGAS INSTALACIONES ELECTRICAS ALOJAMIENTOS	Remisión oficio contratista.	15/05/2024

COMUNICADOS RECIBIDOS				
NUMERO INTERNO	**CONSECUTIVIO REMITENTE**	**REMITENTE**	**ASUNTO**	**FECHA**

3	CACJ-005-2025	CONTRATISTA	REVISION HOJAS DE VIDA	29/01/2024
6	SIN NUMERO	ESP ELEC	DISEÑOS ELECTRICOS	15/02/2024
7	CACJ-008-2023	CONTRATISTA	Solicitud de suspensión Contrato No CO1.PCCNTR.5667556	20/03/2024
8	CACJ-009-2023	CONTRATISTA	Entrega informe de justificaciones balance de obra.	26/06/2024

2.2.3. ACTIVIDADES FINANCIERAS Y CONTABLES:

Acta No.	Valor Acta	Porcentaje
1	$ 568,813,440.91	38%
2	$ 834,835,200.61	57%
Acumulado	$ 1,403,648,641.52	95%
Saldo	$ 73,931,843.48	5%
Valor total	$ 1,477,580,485.00	

El saldo pendiente es el correspondiente al 5% del valor total el cual será pagado una vez se liquide el contrato.

2.2.4. ACTIVIDADES AMBIENTALES:

Se verifica la instalación del punto ecológico fijo y rotativo (3 canecas y 1 de residuos peligrosos) para el manejo de los residuos sólidos generados en la obra, con los siguientes códigos de colores de acuerdo a la Resolución 2184 de 26 de diciembre de 2019:

- Blanco: Residuos aprovechables. (Plástico, cartón, vidrio papel, metales).
- Verde: Residuos orgánicos. (Restos de comida, desechos agrícolas).
- Negro: Residuos no aprovechables. (Papel higiénico, servilletas, papel y cartones contaminados con comida, papeles metalizados).

Residuos peligrosos (RESPEL): No se presentan producción de RESPEL dentro del proyecto durante la ejecución del presente periodo.

Las Disposición final de los residuos No aprovechables se realiza con la empresa municipal de servicio de Aseo La Piedecuestana.

2.4. RELACION DE PERSONAL Y OTROS RECURSOS DE LA INTERVENTORIA

2.4.1 PERSONAL

GRUCOING SAS		
	Director de Interventoría	Álvaro Solano Aguilar
	Residente de Interventoría	José Fernando Orduz Chaparro
	Ingeniero Ambiental con Funciones SISO	Zayra Johana Bautista Varela
	Electricista	Eduar Yesid Mancilla Paez

En el cuadro anterior se relacionan lo profesionales dispuestos por esta interventoría.

2.5. CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS DE LA INTERVENTORIA

Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA **Póliza Nº** 400 47 994000097207

Nº DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA APROBADA

			Desde DDMMAA	Hasta DDMMAA
400 47 994000097207	**CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**	$15,215,294.87	13/12/2023	30/06/2024
400 47 994000097207	**SALARIOS**	$15,215,294.87	13/12/2023	31/12/2026

Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA **Póliza Nº** 400 74 994000024407

Nº DE LA POLIZA	**CONCEPTO DEL AMPARO**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA APROBADA**	
			Desde DDMMAA	**Hasta DDMMAA**
400 74 994000024407	**PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES**	$174,000,000.00	13/12/2023	26/04/2024

Conforme a la información anterior se informa que a la fecha de corte del presente informe no se ha generado una trazabilidad documental donde quede en firme la fecha de inicio contractual mediante acta, para realizar las actualizaciones correspondientes de pólizas.

3. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

- La INTERVENTORÍA, realiza el seguimiento y control de las actividades de obra ejecutadas por el contratista, para el periodo comprendido entre el 01 de Marzo de 2024 y el 08 de Maryo de 2024, garantizando que las mismas sean ejecutadas conforme a las especificaciones técnicas de construcción y de calidad, además se realiza las actividades técnicas, administrativas y financieras relacionadas al seguimiento del flujo de caja, a nivel semanal de la línea base del presupuesto de obra, así mismo, valida y verifica la idoneidad del personal contratado. De igual forma, verifica que el contratista se encuentra al día en pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral y demás parafiscales del presente periodo.

- Se presentan retraso en las obras por parte del contratista y en las entregas documentales requeridas de manera reiterativa, por lo que se identifica la necesidad de iniciar los procesos administrativos correspondiente a lugar para garantizar cada una de las obligaciones del contratista.

ING. ALVARO SOLANO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
GRUCOING SAS

RL de la interventoria

4. ANEXOS

4.1. BITACORA DE OBRA

4.2. ACTAS DE REUNION DE OBRA

4.4. SOPORTE DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DE INTERVENTORIA

4.5. SOPORTE DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DE OBRA 4

4.6. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO.

	Versión: 07
	Código: GIL-F-010

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Acta de Recibo a Satisfacción

		Acta N°	**2**
FECHA:	**19/07/2024**	**CIUDAD/MUNICIPIO:**	**Piedecuesta**
COD REGIONAL:	**68**	**REGIONAL**	**SANTANDER**
CENTRO DE COSTO:	**CENTRO DE ATENCION AL SECTOR AGROPECUARIO**		
COD CENTRO DE COSTO:	**9122**		
TIPO DE ADQUISICIÓN:	**CONTRATO**	**TIPO DE ENTREGA:**	**SUMINISTRO**
N° DE ACTO ADMINISTRATIVO:	**CO1.PCCNTR.5667556**	**FECHA ACTO ADMINISTRATIVO:**	**21/12/2023**
RUBRO PRESUPUESTAL	**C-3699-1300-14-0-3699009-02**		
PROVEEDOR CONTRATISTA:	**GRUCOING S.A.S**		
NIT/CEDULA DE CIUDADANIA:	**901.686.261- 8**		
VALOR TOTAL:	**152.152.948,7 COP**		
FECHA DE VENCIMIENTO:	**8/05/2024**		

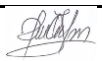
OBJETO DEL CONTRATO: **"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL PROYECTO DE ADECUACIÓN DE BLOQUES DE DORMITORIOS DE LOS APRENDICES DE LA SEDE AGUAS CALIENTES EN EL MUNICIPIO DE EL PLAYÓN SANTANDER"**

CANTIDAD BIENES DEVOLUTIVOS _____ **CANTIDAD BIENES DE CONSUMO** _____

RECIBIDO A SATISFACCION:

A través del siguiente documento certifico que los bienes recibidos cumplen con las características técnicas y físicas establecidas por el SENA en el acto administrativo.

OBSERVACIONES	**HECHA LA RESPECTIVA REVISION, FUERON ENTREGADAS LAS OBRAS EN EXCLENTE ESTADO Y CALIDAD EN LA SEDE AGUAS CALIENTES DE EL PLAYON CON FACTURA ELECTRONICA CONS - 376 DEL 18/07/2024**
	ADECUACIONES DE LOS DORMITORIOS DE APRENDICES
	ADECUACIONES DE LOS LAVADEROS DE LOS APRENDICES
	ADECUACIONES DE TECHOS DE UNAS AREAS DE FORMACION Y OFICINAS

FIRMA SUPERVISOR			
NOMBRE COMPLETO	**DENIS OMAR LAGUADO JAIMES**		
N° DE IDENTIFICACIÓN	**13823787**		
CORREO INSTITUCIONAL	dlaguado@sena.edu.co		
CARGO	**Porfesional Gardo 3 sede Aguas Calientes**	**N° DE CONTACTO**	**3172377013**