LA COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL MINISTERIO DE CULTURA

CERTIFICA QUE

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA, identificado con **NIT** No. **800106925**, cumplió a satisfacción técnica, administrativa, financiera y jurídicamente con el objeto y las obligaciones del contrato de **CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO (DESCONTINUADO)**
No. 4266/2023, en la forma y oportunidad pactadas.

En caso que se haya generado un pago anterior en virtud del contrato, CERTIFICO que el informe de ejecución correspondiente a dicho periodo se encuentra publicado en SECOP II.(1)

Por lo anterior, se genera registro de reevaluación al proveedor donde autoriza cancelar la suma de **$ 75.656.557,41 "SETENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 41/100 PESOS M/Cte.";** correspondientes al **Cuarto Pago** y tras previa verificación del cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales) y parafiscales.

Afecta los siguientes usos presupuestales:

No. COMPROMISO	RUBRO	USO	VALOR
1135423	C-3301-1603-22-0-3301016-02	A-02-02-02-005-004-01-2	$37.843.075,76
1135423	C-3301-1603-22-0-3301001-02	A-02-02-02-005-004-01-2	$37.813.481,65
T O T A L			**$75.656.557,41**

Se expide en Bogotá, D.C. a los 15 días del mes de marzo de 2024

ANDREA VELA NIÑO
COORDINADOR(A) DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL
Supervisor

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

Zimbra: **conseing@intercable.net.co**

Se presentaron errores al procesar un documento de recepción

De : Facturacion Electronica <facturacionelectronica@minhacienda.gov.co> jue, 14 de mar de 2024 16:15
Remitente : Facturacion Electronica <facturacionelectronica@minhacienda.gov.co>
Asunto : Se presentaron errores al procesar un documento de recepción
Para : conseing <conseing@intercable.net.co>
Responder a : Facturacion Electronica <facturacionelectronica@minhacienda.gov.co>

Bogotá D. C., 2024-03-14

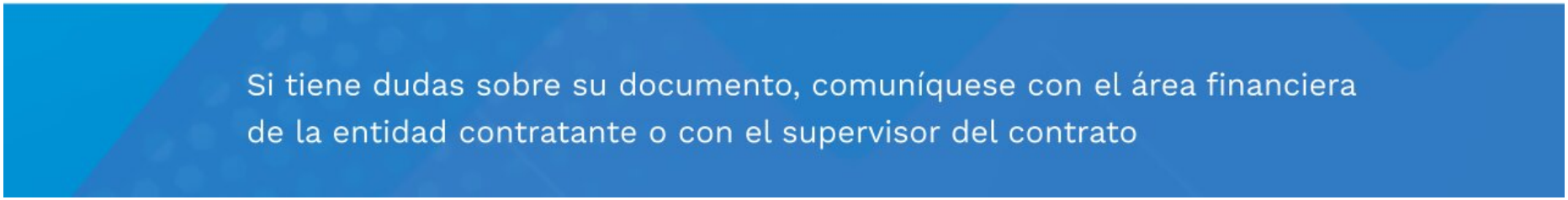
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA. CONSEING LTDA. 01 00, Reciba un cordial saludo:

El Sistema Integrado de Información Financiera – SIIF Nación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público informa que se generaron los siguientes errores al validar el documento **FECO22**, remitido con el asunto: **Documento Electrónico ya existe en SIIF Nación**

Razón de la devolución

Documento Electrónico ya existe en SIIF Nación

Nota: La información transmitida a través de este correo electrónico es confidencial y está dirigida únicamente a su destinatario. Su reproducción, lectura o uso está prohibido.



Este es un sistema automático, por favor no responda este mensaje al correo remitente.

Recuerde agregar esta dirección de correo a sus contactos y lista de remitentes seguros para asegurarse de recibir nuestros mensajes.

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA Culturas	**LISTA DE CHEQUEO PARA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA** ■ **Público** □ **Reservado** □ **Clasificado**	**Página** 1 de 1 **Código:** F-GIN-111 **Versión:** 4 **Fecha:** 30/Oct/2023

No. CONTRATO	4266 DE 2023	OBJETO	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR".
NÚMERO DEL INFORME	4	PERIODO DEL INFORME	01 DE ENERO DE 2024 - 22 DE ENERO DE 2024

REGISTRO DE CHEQUEO

		CUMPLE			OBSERVACIONES	SOPORTE
		SI	NO	N.A.		
1.	**INFORME MENSUAL (formato GICN - 0028)**					
	Estado General del Contrato	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
	Informe Técnico	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
	Informe Administrativo	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
	Informe Financiero	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
	Programación actualizada firmada por el interventor y contratista.			N.A.	Durante este periodo no se actualizaron las programaciones de obra	
	Curva S (Estado avance presupuestal y cronograma del proyecto)	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
	Actividades proyectadas a ejecutarse	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
	Flujo de Caja programado	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
	Actas de comités (contrato)			N.A.	Durante este periodo no se realizaron comites de seguimiento Supervision - Contratista e Interventoría	
	Copia de resultado de estudios o laboratorios avalados por interventoría	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
	Formato Plan de Calidad de Intervenroría	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
	Correspondencia enviada y recibida del periodo	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
	Recomedaciones y/o sugerencias	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
2	**COPIA INFORMES SEMANALES DEL PERIODO**					
	Infome Semanal	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
	Fotografías	SI				INFORME MENSUAL LEBRIJA Y SAN JACINTO
3	**ANEXOS**					
	Certificaciones y pruebas de calidad			N..A		
	Factura en original	SI				
	Paz y Salvo de cumplimiento en pagos de parafiscales	SI				
	Soportes pagos parafiscales del personal junto con planillas (revisar vs propuesta presentada)	SI				
	Actualización de documentos legales del contrato (pólizas)			N.A.	Durante este periodo no se actualizaron polizas	

INTERVENTORÍA	**SUPERVISOR DEL CONTRATO** **MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES**	**APOYO A LA SUPERVISIÓN** **MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES**

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA. CONSEING LTDA.
NIT 800.106.925-6
CL 54 49 09 IN 1 3
Tel: (037) 3175171145
Bucaramanga - Colombia
conseing@intercable.net.co

Factura electrónica de venta
No. FECO 22

Señores	Ministerio de las culturas, las artes y los saberes		
NIT	830.034.348-5	**Teléfono**	(601) 3424100 - Ext. 000
Dirección	Cr 8 8 55	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	13/03/2024, 10:58
Expedición	13/03/2024, 12:08
Vencimiento	12/04/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Acta de Pago No. 4 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4266-2023 cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS de la CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER – Periodo facturado Grupo No. 1: Del 2 de enero de 2023 al 20 de enero de 2024 De acuerdo a la minuta del contrato de interventoría en la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO Literal: a) Un CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato, mediante pagos mensuales iguales, previa presentación del informe mensual de interventoría, avalado por la Supervisión del Ministerio de Cultura	1.00	11,119,327.87
2	Acta de Pago No. 4 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4266-2023 cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS de la CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR – Periodo facturado Grupo No. 2: Del 29 de diciembre de 2023 al 20 de enero de 2024 De acuerdo a la minuta del contrato de interventoría en la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO Literal: a) Un CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato, mediante pagos mensuales iguales, previa presentación del informe mensual de interventoría, avalado por la supervisión del Ministerio de Cultura.	1.00	15,281,878.85
3	Acta de Pago No. 4 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4266-2023 cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS de la CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER – Periodo facturado Grupo No. 1: Del 16 de diciembre de 2023 al 20 de enero de 2024 de acuerdo a la minuta del contrato de interventoría en la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO Literal: b) Un CUARENTA POR CIENTO (40%) se pagará proporcional al avance de ejecución de la obra aplicado a las actas parciales e informes de obra, por el sistema de avance de obra, de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobado Porcentaje de avance de obra facturado = 50.07%	1.00	26,723,747.89
4	Acta de Pago No. 4 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4266-2023 cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS de la CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR – Periodo facturado Grupo No. 2: Del 01 de noviembre de 2023 al 20 de enero de 2024 De acuerdo a la minuta del contrato de interventoría en la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO Literal: b) Un CUARENTA POR CIENTO (40%) se pagará proporcional al avance de ejecución de la obra aplicado a las actas parciales e informes de obra, por el sistema de avance de obra, de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobado Porcentaje de avance de obra facturado = 36.86%	1.00	22,531,602.80

Total items: 4

Valor en Letras:
Setenta y cinco millones seiscientos cincuenta y seis mil quinientos cincuenta y siete pesos m/cte con cuarenta y uno cent.

Total Bruto	63,576,939.00
IVA 19%	12,079,618.41
Total a Pagar	**75,656,557.41**

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-04-12 por $ 75,656,557.41

Fabricante Software y Proveedor tecnológico Siigo SAS - Nit 830.048.145-8, Nombre Software Siigo Nube. Firma electrónica vez en el XML

Observaciones:
#$33-01-01;Contrato 4266-2023;jramirezr@mincultura.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764058984913 aprobado en 20231031 prefijo FECO desde el número 18 al 100 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 19%
CUFE: d1784e383c84adcaceb9d9ea96b66e33e0f010fd72adcf03a243dec0c125098efb683a1c20c4c2f6e5c0ee4e48a2fd4e

CONS-INT-044-2024-C
Bucaramanga, 13 de marzo de 2024

PERSONA JURÍDICA
CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

En mi condición de Representante Legal de **INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA**, identificada con Nit No. **800.106.925-6**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de **Bucaramanga** me permito certificar que de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada en Bucaramanga a los trece (13) días del mes de marzo de 2024

FIRMA



JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
91.237.563 de Bucaramanga
Representante Legal
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA
CONSEING LTDA
800.106.925-6

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	800106925
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSEING LIMITADA
CIUDAD/MUNICIPIO:	BUCARAMANGA	DEPARTAMENTO:	SANTANDER
DIRECCIÓN:	CALLE 54 NO. 49-09	TELÉFONO:	6474983
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7915156139**		TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	enero	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	febrero
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2024	SALUD:	AÑO:	2024
DÍAS DE MORA:		8			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/02/15	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		456790136

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
900336004	25-14	25-14 COLPENSIONES	3	$ 1.132.400
800224808	230301	230301-PORVENIR	6	$ 1.504.100
		SUBTOTAL:	9	**$ 2.636.500**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800251440	EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1	$ 62.100
830003564	EPS017	EPS017-FAMISANAR	2	$ 194.600
900156264	EPS041	NUEVA EPS CM	2	$ 150.700
900156264	EPS037	EPS037-NUEVA EPS	3	$ 176.300
900914254	EPS046	EPS046-SALUD MIA EPS	1	$ 75.800
		SUBTOTAL:	9	**$ 659.500**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
890480023	CCF08	CCF08-COMFENALCO CARTAGENA	2	$ 150.700
890201578	CCF40	CCF40-COMFENALCO SANTANDER	7	$ 508.700
		SUBTOTAL:	9	**$ 659.400**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
860011153	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	9	$ 1.147.300
		SUBTOTAL:	9	**$ 1.147.300**

VALOR SIN MORA:	**$ 5.065.700**
VALOR MORA:	**$ 37.000**
TOTAL PAGADO:	**$ 5.102.700**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	800106925
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSEING LIMITADA
CIUDAD/MUNICIPIO:	BUCARAMANGA	DEPARTAMENTO:	SANTANDER
DIRECCIÓN:	CALLE 54 NO. 49-09	TELÉFONO:	6474983
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7915156139**			TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES enero	AÑO	2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES febrero AÑO 2024
DÍAS DE MORA:	8				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/02/15			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	456790136

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	6	$ 1.493.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 10.800	$ 0	$ 1.493.300	$ 10.800	$ 1.504.100
25-14	25-14 COLPENSIONES	3	$ 1.124.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 8.200	$ 0	$ 1.124.200	$ 8.200	$ 1.132.400
SUBTOTALES:										**$ 2.617.500**	**$ 19.000**	**$ 2.636.500**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 175.000	$ 0	$ 1.300	$ 0	$ 175.000	$ 1.300	$ 0	$ 176.300
EPS041	NUEVA EPS CM	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 149.600	$ 0	$ 1.100	$ 0	$ 149.600	$ 1.100	$ 0	$ 150.700
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 61.600	$ 0	$ 500	$ 0	$ 61.600	$ 500	$ 0	$ 62.100
EPS046	EPS046-SALUD MIA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 75.200	$ 0	$ 600	$ 0	$ 75.200	$ 600	$ 0	$ 75.800
EPS017	EPS017-FAMISANAR	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 193.200	$ 0	$ 1.400	$ 0	$ 193.200	$ 1.400	$ 0	$ 194.600
SUBTOTALES:													**$ 654.600**	**$ 4.900**	**$ 0**	**$ 659.500**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	9		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.139.000	$ 1.139.000	$ 8.300	$ 0	$ 1.147.300
SUBTOTALES:									**$ 1.139.000**	**$ 8.300**	**$ 0**	**$ 1.147.300**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF40	CCF40-COMFENALCO SANTANDER	7	$ 505.000	$ 3.700	$ 508.700
CCF08	CCF08-COMFENALCO CARTAGENA	2	$ 149.600	$ 1.100	$ 150.700
SUBTOTALES:			**$ 654.600**	**$ 4.800**	**$ 659.400**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																									PENSIÓN								SALUD						ARP														
																												FSP		APORTES VOLUNTARIOS																								
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1079659182	ANDRADE CENTENO JORGE JUNIOR	DEPEND		$ 2.100.000	FIJO			SI		22														230301-PORVENIR	22	$ 1.540.000	$ 246.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 246.400	NUEVA EPS CM	22	$ 1.540.000	$ 61.600	$ 0	$ 61.600	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	22	$ 1.540.000	1	$ 107.200	22	$ 1.540.000	CCF08-COMFENALCO CARTAGENA	$ 61.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1096951436	GARCIA PINZON EDGAR MAURICIO	DEPEND		$ 2.100.000	FIJO			SI		22														230301-PORVENIR	22	$ 1.540.000	$ 246.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 246.400	EPS005-SANITAS S.A.	22	$ 1.540.000	$ 61.600	$ 0	$ 61.600	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	22	$ 1.540.000	1	$ 107.200	22	$ 1.540.000	CCF40-COMFENALCO SANTANDER	$ 61.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 1100970729	FRIAS FORERO LUCILA ANDREA	DEPEND		$ 1.879.780	FIJO			SI																230301-PORVENIR	30	$ 1.879.780	$ 300.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 300.800	EPS046-SALUD MIA EPS	30	$ 1.879.780	$ 75.200	$ 0	$ 75.200	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.879.780	1	$ 130.900	30	$ 1.879.780	CCF40-COMFENALCO SANTANDER	$ 75.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 22462122	HOYOS VAN GRIEKEN JASMIN LIZETH	DEPEND		$ 3.000.000	FIJO			SI		22														230301-PORVENIR	22	$ 2.200.000	$ 352.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 352.000	NUEVA EPS CM	22	$ 2.200.000	$ 88.000	$ 0	$ 88.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	22	$ 2.200.000		$ 153.200	22	$ 2.200.000	CCF08-COMFENALCO CARTAGENA	$ 88.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 91214069	CAÑAS PRATO WILLIAM ALFONSO	DEPEND		$ 6.729.430	FIJO			SI	15	17														25-14 COLPENSIONES	3	$ 672.943	$ 107.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 107.700	EPS037-NUEVA EPS	3	$ 672.943	$ 27.000	$ 0	$ 27.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	3	$ 672.943		$ 46.900	3	$ 672.943	CCF40-COMFENALCO SANTANDER	$ 27.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 91237563	TAVERA SALAMANCA JOSE ALEJANDRO	DEPEND		$ 4.152.550	FIJO			SI																25-14 COLPENSIONES	30	$ 4.152.550	$ 664.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 664.500	EPS017-FAMISANAR	30	$ 4.152.550	$ 166.200	$ 0	$ 166.200	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 4.152.550		$ 289.100	30	$ 4.152.550	CCF40-COMFENALCO SANTANDER	$ 166.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	800106925
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSEING LIMITADA
CIUDAD/MUNICIPIO:	BUCARAMANGA	DEPARTAMENTO:	SANTANDER
DIRECCIÓN:	CALLE 54 NO. 49-09	TELÉFONO:	6474983
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	SI		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7915156139**			TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES enero	AÑO	2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES febrero AÑO 2024
DÍAS DE MORA:	8				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/02/15			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	456790136

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																										PENSIÓN									SALUD						ARP												
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																						
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
7	CC 91243117	RODRIGUEZ ORTIZ JUAN FERNANDO	DEPEND		$ 6.729.430	FIJO			SI	15	17															230301-PORVENIR	3	$ 672.943	$ 107.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 107.700	EPS017-FAMISANAR	3	$ 672.943	$ 27.000	$ 0	$ 27.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	3	$ 672.943		$ 46.900	3	$ 672.943	CCF40-COMFENALCO SANTANDER	$ 27.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
8	CC 91292396	VILLAMIZAR VEGA LUIS ALBERTO	DEPEND		$ 1.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.500.000	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 240.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.500.000	$ 60.000	$ 0	$ 60.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.500.000	1	$ 104.400	30	$ 1.500.000	CCF40-COMFENALCO SANTANDER	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
9	CC 93385695	GONZALEZ CAMPOS FABIO EDUARDO	DEPEND		$ 3.000.000	FIJO			SI		22															25-14 COLPENSIONES	22	$ 2.200.000	$ 352.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 352.000	EPS037-NUEVA EPS	22	$ 2.200.000	$ 88.000	$ 0	$ 88.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	22	$ 2.200.000	1	$ 153.200	22	$ 2.200.000	CCF40-COMFENALCO SANTANDER	$ 88.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 5.102.700**

Planilla Pagada

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura

ACTA DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORIA

☐ Públi☐ Reservado ☐ Clasificado

Código: F-GIN-101
Versión: 4
Fecha: 10/Dic/2021

CONTRATO No:	**4266 de 2023.**	FECHA DE INICIACIÓN:	**29/09/2023**		
		PLAZO:	**15/12/2023**		
OBJETO:	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR".**	PRORROGA:	**1/02/2024**	ACTA No.	**4**
		FECHA DE SUSPENSIÓN:	**22/01/2024**	VALOR ACTA:	**$ 75.656.557,41**
		FECHA DE REINICIACIÓN:	**28/02/2024**		
		FECHA TERMINACIÓN :	**3/05/2024**	FECHA :	**7/03/2024**
INTERVENTOR:	**INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA**	VALOR Inicial (incluido IVA) :	**$ 286.250.723,00**	PERIODO PAGO MES:	**ENERO**
		VALOR ADICIÓN:	**$ -**		
ACTA DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORIA		VALOR TOTAL:	**$ 286.250.723,00**		

	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO		
FORMA DE PAGO (Acorde al contrato)	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**PORCENTAJE PAGADO**
Cargos fijos De acuerdo con literal a CLAUSULA 8. FORMA DE PAGO "a) Un CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato, mediante pagos mensuales iguales, previa presentación del informe mensual de interventoría, avalado por la supervisión del Ministerio de Cultura."											
GRUPO 1: CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Periodo del 2/1/2024 al 22/01/2024	MES	$ 14.015.959,45	4,00	$ 56.063.837,80	0,67	$ 9.343.973,00	3,00	$ 42.047.878,00	3,67	$ 51.391.851,00	**91,67%**
GRUPO 2: CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA SAN JACINTO, BOLIVAR Periodo del 28/12/2023 al 22/01/2024	MES	$ 16.052.393,80	4,00	$ 64.209.575,00	0,80	$ 12.841.915,00	3,00	$ 48.157.181,00	3,80	$ 60.999.096,00	**95,00%**
Pagos por avance Un CUARENTA POR CIENTO (40%) se pagará proporcional al avance de ejecución de la obra aplicado a las actas parciales e informes de obra, por el sistema de avance de obra, de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobado Porcentaje de avance de obra											
GRUPO 1: CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Periodo 16/12/2023 al 20/01/2024 - Avance parcial de obra del 50.07%	%	$ 44.851.070,25	100,00%	$ 44.851.070,25	50,07%	$ 22.456.931,00	36,40%	$ 16.325.790,00	86,47%	$ 38.782.721,00	**86,47%**
GRUPO 2: CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA SAN JACINTO, BOLIVAR Periodo 1/11/2023 al 20/01/2024 - Avance parcial de obra del 36.86%	%	$ 51.367.660,17	100,00%	$ 51.367.660,17	36,86%	$ 18.934.120,00	9,24%	$ 4.746.372,00	46,10%	$ 23.680.492,00	**46,10%**
Pago contra liquidación											
GRUPO 1: CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER	Und.	$ 11.212.767,56	1	$ 11.212.768,00	0,00		0,00				
GRUPO 2: CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA SAN JACINTO, BOLIVAR	Und.	$ 12.841.915,04	1	$ 12.841.915,00	0,00		0,00				
			SUBTOTAL	$ 240.546.826,22		$ 63.576.939,00		$ 111.277.221,00		$ 174.854.160,00	
			IVA 19,00%	$ 45.703.896,98		$ 12.079.618,41		$ 21.142.671,99		$ 33.222.290,40	
			VALOR TOTAL	$ 286.250.723,00		**$ 75.656.557,41**		**$ 132.419.892,99**		**$ 208.076.450,40**	**72,69%**
						26,43%		**46,26%**			

SON:<escribir valor total del acta en letras> **SETENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS M/CTE**

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
Representante Legal Interventoría
CONSEING LIMITADA
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

ANDREA VELA NIÑO
SUPERVISORA
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MARIA CAMILA TOBAR VIVAS
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

INFORME MENSUAL No. 4
1 de enero de 2024 – 22 de enero de 2024
GRUPO 1
CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER



CONTRATISTA:
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA
CONSEING LTDA
NIT **800.106.925-6**
R.L. **JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA**

BUCARAMANGA

CONTENIDO

INTRODUCCION 3
1. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO 4
2. CONTRATO DE OBRA NO. 4235 DE 2023 5
2.1 INFORME TECNICO 5
2.2 INFORME ADMINISTRATIVO 22
2.3 INFORME FINANCIERO Y CONTABLE 24
2.4 Informe Legal – Pólizas del contrato de obra 26
2.5 Informe ambiental – Seguridad y Salud en el Trabajo 26
2.6 Programación de Obra actualizada firmada por el interventor y contratista 27
2.7 Curva S (Estado avance presupuestal y cronograma del proyecto) 28
2.8 Actividades proyectadas a ejecutarse 29
2.9 Flujo de caja programado 29
2.10 Actas de comités de obra generadas (contrato) 29
2.11. Copia de resultado de estudios o laboratorios avalados por interventoría. 30
2.12. Formato Plan de Calidad de Interventoría 30
2.14. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA DEL PERIODO 31
3. RECOMENDACIONES Y/O SUGERENCIAS 31
4. ANÁLISIS A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA 33
5. ANEXOS 34
5.1. Informes semanales 34
5.2. Registro fotográfico 34
5.3. Informe mensual Ambiental – Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) 34
5.4. Relación de correspondencia enviada y recibida 34
5.5. Certificaciones y pruebas de calidad 34
5.6. Informe de inversión del anticipo 34

INTRODUCCION

El día 19 de septiembre de 2023 se firmó el **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023** entre el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, y la firma **INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA** identificada con NIT **800.106.925-6** cuyo objeto contractual es **"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR"**

El día 2 de octubre de 2023, se firmó el ACTA DE INICIO referente al contrato de obra No. 4235 de 2023 a cargo del contratista CONSORCIO BCC 23 cuyo alcance contractual es "**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."** Así mismo, se firmó el acta de inicio de interventoría correspondiente a esta obra.

El día 30 de octubre de 2023 se realizó socialización del proyecto referente al contrato de obra No. 4235 de 2023 a cargo del contratista CONSORCIO BCC 23 cuyo alcance contractual es "**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER." c**on la comunidad en general y autoridades del municipio.

El día 15 de diciembre de 2023 se realizó ampliación del plazo contractual al contrato de obra No. 4235 de 2023 a cargo del contratista CONSORCIO BCC 23 cuyo alcance contractual es "**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."** hasta el 1 de febrero de 2024, con plazo actualizado de cuatro (4) meses.

El día 22 de enero de 2024 se realizó suspensión del contrato de obra No. 4235 de 2023 a cargo del contratista CONSORCIO BCC 23 cuyo alcance contractual es "**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."** hasta el 6 de febrero de 2024.

El presente informe detalla las actividades de carácter general, técnico, administrativo, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo realizadas por la Interventoría dentro de sus obligaciones contractuales durante el periodo del 1 de enero de 2024 al 22 de enero de 2024.

1. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

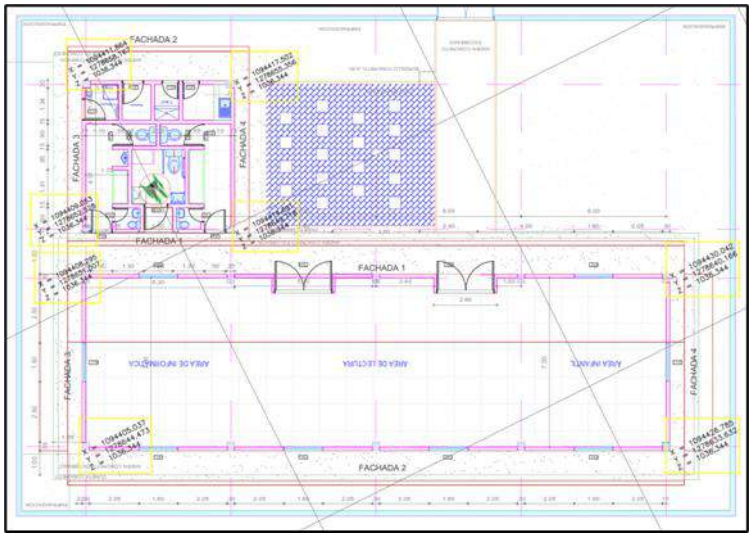
CONTRATO DE INTERVENTORIA No	**4266 DE 2023**
OBJETO DEL CONTRATO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR".**
FECHA DE INICIO INTERVENTORIA:	**29 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
FECHA DE TERMINACION INTERVENTORIA.	**15 DE DICIEMBRE DE 2023**
INTERVENTORIA:	**INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSEING LTDA**
VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:	**DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/Cte ($286.250.723,00)**
CONTRATO DE OBRA No	**4235 DE 2023**
OBJETO DEL CONTRATO:	**REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**
FECHA DE INICIO:	**2 DE OCTUBRE DE 2023**
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	**15 DE DICIEMBRE DE 2023**
FECHA DE TERMINACION PRORROGA 1:	**1 DE FEBRERO DE 2024**
FECHA DE SUSPENSION No. 1:	**22 DE ENERO DE 2024**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BCC 23**
VALOR DEL CONTRATO:	**MIL TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS ($1.036.885.855)**

2. CONTRATO DE OBRA No. 4235 DE 2023
CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

2.1 INFORME TECNICO

El proyecto, que cuenta con licencia de construcción aprobada por la secretaria de Planeación municipal de Lebrija – Santander, contempla la Construcción de la Biblioteca Pública del municipio de Lebrija en el departamento de Santander según los diseños arquitectónicos, topográficos, estructurales, hidrosanitarios y eléctricos elaborados por la Entidad Contratante el cual comprende los siguientes espacios:

BLOQUE A	Área informática, área de lectura y área infantil	177.41 m²
BLOQUE B	Baterías sanitarias	39.69 m²
TOTAL CONTRUCCIÓN		**217.10 m²**



La **interventoría** labora en el presente proyecto, con los siguientes profesionales:

- Personal en obra:

No	Nombres y Apellidos	Profesión	Cargo	Dedicación
1	JOSE ALEJANDRO TAVERA S	Ingeniero Civil	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	20%
2	ANA LUCIA CORREDOR	Ingeniera Civil	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
3	FABIO GONZALEZ	Arquitecto	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
3	EDGAR MAURICIO GARCIA P	Tecnólogo SST	TECNOLOGO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	100%
4	LUCILA ANDREA FRIAS F	Ingeniera Civil	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	50%

- Personal de asesores:

No	Nombres y Apellidos	Profesión	Cargo	Dedicación
5	JOSE ALEJANDRO TAVERA S	Ingeniero Civil	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	10%
6	JUAN FERNANDO RODRIGUEZ	Ingeniero Civil	ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	5%
7	WILLIAM ALFONSO CAÑAS	Ingeniero Electricista	ESPECIALISTA ELECTRICISTA	5%
8	PEDRO PABLO PICO VELANDIA	Ingeniero Civil	ESPECIALISTA GEOTECNIA	10%

Las actividades de obra ejecutadas durante el periodo del presente informe son:

Las actividades de obra ejecutadas durante el periodo del presente informe son:

Movimiento de tierras

Excavación manual.




Nota. Se realiza la excavación manual para la cuneta perimetral del proyecto, bordillos y viga de cerramiento.

Refuerzo

Anclaje para varilla D=5/8".




Nota. Se realiza el anclaje de varilla de D=5/8" con epóxico (Sika anchorfix -2), para el refuerzo de acero correspondiente al conector superior de las columnetas de confinamiento de mampostería, en el Bloque B.

Estructuras en concreto

Losa de vano de puerta en concreto reforzado f'c 4000 PSI.




Nota. Se realiza el vaciado de concreto de la losa de vano de puerta, para los accesos principales del Bloque A, con un e=0,10m, reforzada con enmallado en acero y con su respectivo recubrimiento.

Mampostería

Mampostería en Bloque N°5.



Nota. Se realizan alzados de mampostería del Bloque B, tanto perimetrales como internas hasta viga de coronación.

Columnetas en concreto reforzado f'c 3000 PSI.





Nota. Se realiza el encofrado, vaciado y vibrado de concreto de 3000Psi, de los remates de las columnetas de confinamiento de la mampostería perimetral del Bloque B hasta viga de coronación.

Estructura metálica

Estructura metálica para cubierta





Nota. Se realiza la instalación de las correas, templetes y cortavientos correspondientes entre cerchas de la cubierta del Bloque A y del Bloque B .

Instalaciones eléctricas

Ductería eléctrica





Nota. Se realiza avance a la instalación de la ductería piso a techo correspondiente al Bloque A y del Bloque B. y la ductería a la vista en la cubierta de Bloque A y B, a su vez se hacen las cajas de paso eléctricas.

Cubierta metálica

Teja termoacústica




Nota. Se realiza la instalación de la teja de cubierta tipo sándwich en el Bloque A con aleros y el Bloque B.

Pañetes

Pañete de fachada




Nota. Se realiza avance en la instalación del pañete impermeabilizado con Sika-1 en las fachadas externas e internas del Bloque A y Bloque B. Y se realizan las correspondientes dilataciones.

Redes hidráulicas

Cajas para rejillas perimetrales





Nota. Se realiza la instalación de las cajas de las rejillas, ubicadas en las terminaciones de las cañuelas, para deposición del agua a las cajas domiciliarias.

Tubería hidráulica



Nota. Se realiza la instalación de tubería hidráulica para las llaves de riego del proyecto, ubicadas en los vértices principales, como lo indica el plano.

Cañuelas en concreto prefabricados Tipo A





Nota. Se realiza la instalación de las cañuelas prefabricabas, por el perímetro del predio, entre ejes 1, 2 y 4, y los ejes A, B y E.

Pinturas

Aplicación de estuco plástico



Nota. Se realiza la instalación aplicación del estuco plástico para los muros exteriores e interiores del proyecto.

Cerramiento y obras exteriores

Andén en concreto





Nota. Se realiza el vaciado del concreto para el andén perimetral del proyecto, entre los bloques A y B, con su respectivo ratonado y escobado.

Bordillo en concreto



Nota. Se realizase la instalación de los bordillos correspondiente a la delimitación del pasillo en concreto de la entrada principal del proyecto.

Cerramiento en malla eslabonada



Nota. Se realiza el armado e instalación de la malla de cerramiento del proyecto.

Movimiento de tierras

Excavación manual.





Nota. Se realiza la excavación manual para la correcta instalación del apantallamiento y puesto a tierra eléctrico.

Instalaciones eléctricas

Ductería eléctrica





Nota. Se realiza la instalación de la ductería en EMT correspondiente al Bloque A y B. Y ductería en PVC para las conexiones a cajas de paso.

Sistema de puesto a tierra y Apantallamiento

Puesto a tierra y apantallamiento



Nota. Se realiza la instalación de cajas de 30x30 prefabricadas, cable desnudo 2/0, soldadura térmica, y varilla de cobre 2,4m x 5/8".

Pinturas

Aplicación de estuco plástico



Nota. Se realiza la instalación aplicación del estuco plástico para los muros exteriores e interiores del Bloque A y de Bloque B.

Aplicación de pintura



Nota. Se realiza la aplicación de pintura KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS, para los muros exteriores e interiores del Bloque A y del Bloque B.

Encoroce




Nota. Se realiza la instalación de encoroce a una sola cara de terminación, desde la viga aérea hasta la correa inferior de cerchas de cubierta en Bloque A.

Cerramiento y obras exteriores

Cerramiento en malla eslabonada




Nota. Se realiza el armado e instalación de la malla de cerramiento del proyecto y portón de acceso.

Enchapes

Enchape de pared




Nota. Se realiza la instalación del enchape de pared para el Bloque B (batería de baños).

Mesón en concreto




Nota. Se realiza el armado y fundida del mesón correspondiente al lavaplatos, cumpliendo las especificaciones contractuales.

Poceta de aseo



Nota. Se realiza el armado y fundida impermeabilizada de la poceta destinada para el cuarto de aseo, con su respectivo enchape.

Lavamanos corrido





Nota. Se realiza el armado, fundida y enchape del lavamanos corrido para el baño de Hombre y de Mujeres del Bloque B

Bases y pisos

Alistado de piso en mortero 1:4



Nota. Se realiza la aplicación del mortero para el Bloque A y Bloque B, cumpliendo con la dosificación indicada.

Enchape de piso en porcelanato





Nota. Se realiza la instalación del porcelanato para uso institucional en el Bloque A, con brecha blanca

Enchape de piso y paredes





Nota. Se realiza la instalación del enchape para el piso y paredes del Bloque B, con brecha blanca.

Guardaescobas




Nota. Se realiza la instalación del guardaescobas en el perímetro interno del bloque A.

Bocapuertas




Nota. Se realiza la aplicación del bocapuertas en granito pulido mono, en los accesos de puertas del Bloque A y Bloque B.

Carpintería de aluminio

Ventanería y puertas en aluminio









Nota. Se realiza la instalación de la ventanería en aluminio, con su vidrio y persiana correspondiente donde se aplique según diseños, puertas para accesos a baños y entradas principales en Bloque B y Bloque A, respectivamente.

Iluminación

Luminaria tipo panel



Nota. Se realiza la instalación de las luminarias tipo panel ancladas a la estructura metálicas, a la altura y separación correspondiente a los planos de diseño.

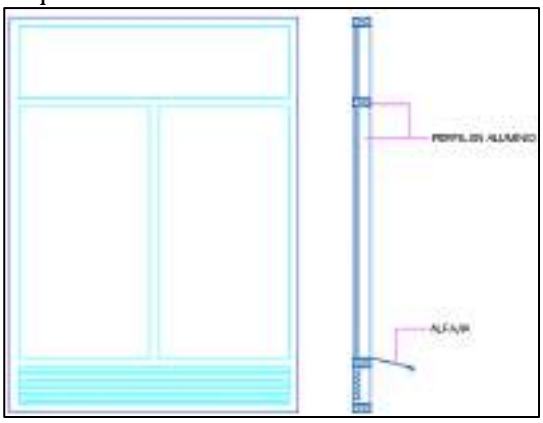
Luminaria sobreponer IP65 y Led de Emergencia



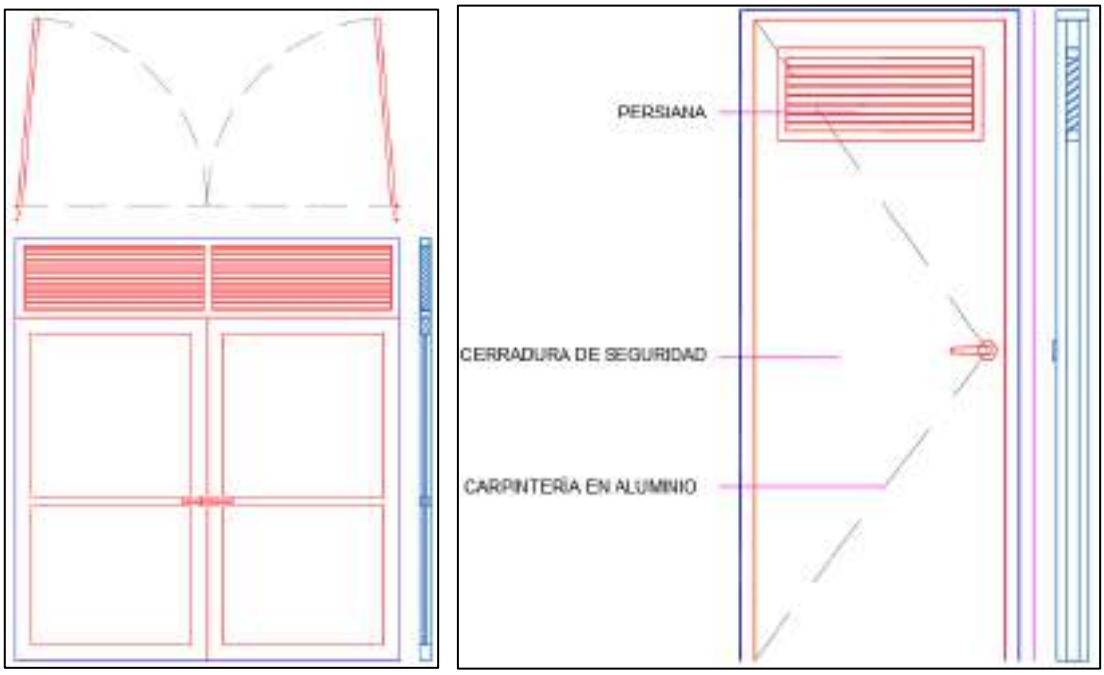



Nota. Se realiza la instalación de las luminarias de sobreponer, sobre las fachadas correspondientes según diseños (Fachadas frontal y posterior) en Bloque A y Bloque B. Así mismo, se colocan las luminarias led de emergencias.

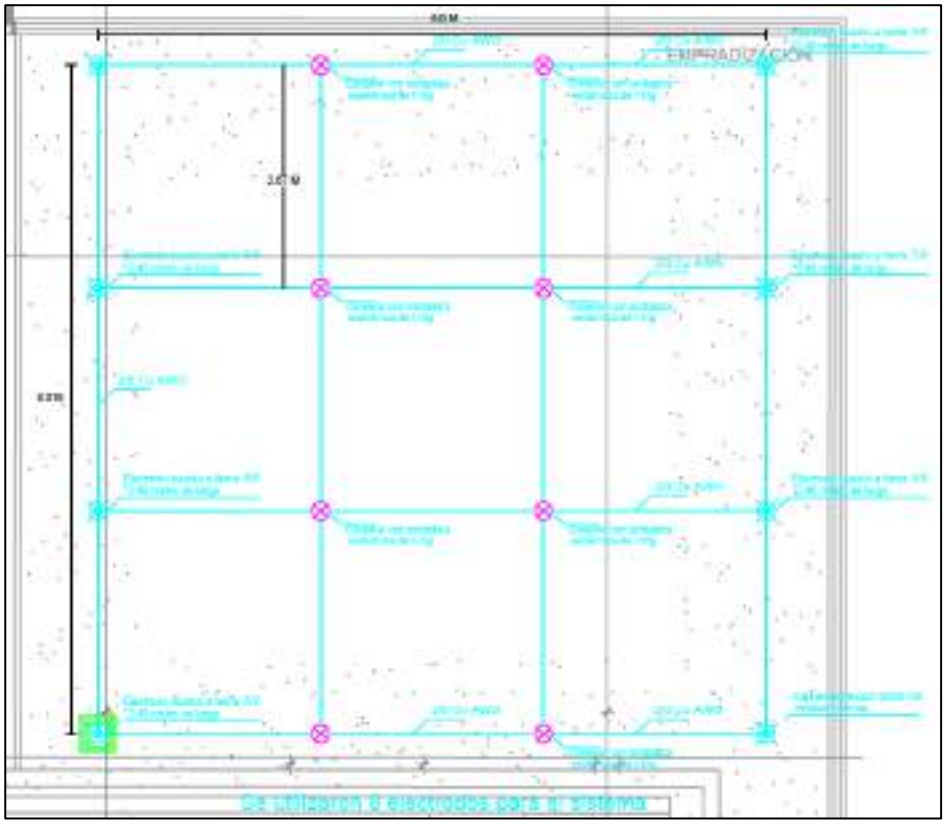
Esquemas de actividades realizadas en obra, durante el periodo del presente informe:







Detalle de puertas y ventanas en aluminio.



Esquema de puesto a tierra.

El reporte del clima durante este periodo fue el siguiente:

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA — Cultura

MINISTERIO DE CULTURA
SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS PARA LA CONSTRUCCION BIBLIOTECA PUBLICA MUNICIPIO DE LEBRIJA
ESTADO DEL TIEMPO

CÓDIGO			
VERSIÓN	1		
PÁGINA	1	DE	1

CONTROL DEL ESTADO DEL TIEMPO

MES: ENERO - 2024

CONTRATISTA: CONSORCIO BCC23
INTERVENTOR: CONSEING LTDA
CONTRATO OBRA: CONTRATO 4235 DE 2023
CONTRATO INTERVETORIA: CONTARTO 4266 DE 2023

HORAS ESTADO DEL TIEMPO / DIAS	ENERO																													
	DÍAS DEL MES																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M
7:00 - 8:00																															
8:00 - 9:00																															
9:00 - 10:00																															
10:00 - 11:00																															
11:00 - 12:00																															
12:00 - 13:00																															
13:00 - 14:00																															
14:00 - 15:00																															
15:00 - 16:00																															
16:00 - 17:00																															

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA: _____

1	SECO
2	LLUVIA MODERADA
3	LLUVIA INTENSA
4	NUBLADO

Firma: Lucila Andrea Frias Forero
Nombre: Lucila Andrea Frias Forero
Cargo: Inspector de obra Interventoria
Matrícula No.:151037-0585381 STD

Personal profesional y técnico en obra, es el siguiente:

- Director de obra.
- Residente de obra.
- Tecnólogo en seguridad y salud en el trabajo.
- Maestro de obra – Técnico Constructor.
- Oficiales.
- Ayudantes.

Las actividades de obra se ejecutan de acuerdo con la siguiente información contractual, expresadas también en el registro fotográfico donde se detallan las diferentes actividades de carácter técnico, realizadas en el periodo del presente contrato (Ver Anexo. Registro fotográfico).

Actividades de carácter técnico desarrolladas por la interventoría durante este periodo:

1. Efectuar el seguimiento técnico al cumplimiento del objeto contractual.
   Se realizan seguimiento al estado actual de las obras mediante:
   - Comités técnicos en obra en los cuales participan los profesionales del contratista de obra y del contratista de interventoría y su registro se deja consignado en el libro Bitácora de Obra. los temas tratados corresponden al avance de las obras, actividades programadas
   - Comité de directores de obra, interventora y supervisión del contrato en los cuales se realiza seguimiento técnico, administrativo, legal y financiero al desarrollo del contrato.
     Se deja registro en el acta de comité firmado por cada uno quienes participan: Director y Residente de Obra, Director y Residente de Interventoría y Supervisión del Contrato por parte del Ministerio.

2. Revisar y conocer a cabalidad las especificaciones técnicas, estudios y diseños, propuesta del contratista de obra, y demás documentos que hagan parte del proceso de contratación obre el cual se va a ejercer la interventoría, así como el estado de las obras, avance físico y financiero del contrato de obra.
   Se dispone en obra de:
   - Contrato de obra
   - Planos
   - Presupuesto de obra
   - Anexo técnico con especificaciones técnicas
   - Propuesta presentada por el contratista durante el proceso licitatorio.

3. Garantizar que el contratista de obra cumpla con lo requerido en seguridad al respecto de su personal y la de los transeúntes, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes en el país.

   El profesional en SST de interventoría realiza seguimiento a la implementación en obra del programa de seguridad y salud en el trabajo y plan de manejo ambiental verificando cada uno de los aspectos frente al cumplimiento de la normatividad vigente.

4. Seguimiento y control del cumplimiento del programa de trabajo y con las modificaciones que se presenten en la ejecución.

   Se aprueba por la Entidad Contratante, solicitud de ampliación de plazo contractual con fecha de terminación 1 de febrero de 2024 para un plazo total de ejecución desde la fecha de inicio del 2 de octubre de 2023 de 4 meses. Se realiza suspensión del contrato de obra No. 4235 de 2023 el dia 22 de enero de 2024.

5. Suministrar informes mensuales de todos los accidentes de trabajo que se presenten tanto en el desarrollo de la Interventoría, como del contrato de obra.
Durante el periodo de ejecución no se han registrado accidentes de trabajo ni por parte del contratista de obra ni por la interventoría.

6. Coordinar juntamente con el contratista de obra los trabajos nocturnos e informar de estos trabajos en los informes semanales, dichos trabajos no tendrán ningún tipo de reconocimiento adicional a los valores contratados para ninguna de las partes.
Se labora de 7 a.m. a 12 m y de 1 p.m. a 5 p.m. de lunes a sábado.

7. Verificar que la ejecución de las obras contratadas esté de acuerdo con el proyecto autorizado. Para cualquier variación de éste, deberá conceptuar y tramitar oportunamente, la solicitud de modificación para que el MINISTERIO autorice formalmente el cambio.

   Se elabora de manera conjunta contratista e interventoría el acta de mayores y menores cantidades de obra para revisión y aprobación por parte de la Supervisión del Contrato. Aun no ha sido necesario incluir en el presupuesto de obra actividades adicionales no contempladas inicialmente en el alcance del contrato.

8. Controlar, vigilar y garantizar la correcta medida de las obras de acuerdo con los diseños aprobados por el MINISTERIO DE CULTURA.

   Se realiza medición a las cantidades de obra de cada actividad ejecutada por el contratista mediante las memorias de cantidades de obra que soportan el acta parcial de pago No. 1 y No. 2, así como el balance de mayores y menores cantidades de obra No. 1.

9. Verificar y aprobar los suministros de material previo a la ejecución de estos en las actividades mediante comprobación física de muestreo y durante el transcurso de ejecución de estos, cuando se requiera.
Se cuenta con los certificados de calidad de los materiales suministrados por el Contratista; a saber:
   - Estructura metálica de cubierta
   - Teja de cubierta
   - Piso en porcelanato

10. Vigilar que los sitios de los trabajos mantengan la adecuada maquinaria y equipo necesario para la realización de las actividades del objeto de la contratación.

    Durante este periodo se dispone de mezcladora para elaboración de concreto en obra.
    Los proveedores de actividades han suministrado equipos para el izaje de la estructura metálica de cubierta y equipo de suministro de concreto de planta.

11. Realizar semanalmente el control financiero estricto y exacto de cada uno de los trabajos a ejecutar, controlar el presupuesto total y establecer en cualquier momento los saldos, remanentes, faltantes y/o sobrantes de tal manera que no sobrepase el presupuesto pactado del contrato.
    - Se reporta semanalmente el avance de ejecución de obra.
    - Se realiza el balance de cantidades de obra una vez verificado en obra el alcance y el presupuesto contractuales.

12. Aprobar o rechazar las actas parciales y/o finales de obra ejecutada presentadas por el contratista y darles trámite dentro de la Entidad en el plazo estipulado por el MINISTERIO y cumpliendo los

requisitos establecidos en el manual de Interventoría y Supervisión de contratos y convenios del MINISTERIO DE CULTURA.

- Acta parcial de avance de obra No. 1 aprobada por la interventoría correspondiente al periodo del 2 de octubre de 2023 al 31 de octubre de 2023
- Acta parcial de avance de obra No. 2 aprobada por la interventoría correspondiente al periodo del 1 de noviembre de 2023 al 15 de diciembre de 2023
- Acta parcial de avance de obra No. 3 aprobada por la interventoría correspondiente al periodo del 16 de diciembre de 2023 al 30 de diciembre de 2023

13. La interventoría realizará seguimiento al cumplimiento de los compromisos adquiridos por el contratista durante el proceso de selección y que le hayan otorgado puntaje de acuerdo con lo establecido en el documento base definitivo de la licitación.
1. Especificaciones técnicas documento denominado: "anexo técnico No. 1, del contrato de obra fuente de la interventoría que hace parte del proceso MC LP 003 de 2022
2. Memorias de cantidades.
3. Planos de diseños y estudios técnicos existentes.
4. Normas de seguridad industrial y del trabajo.
5. Normas gestión ambiental existente.

2.2 INFORME ADMINISTRATIVO

A fecha de corte 22 de enero de 2024 el contratista realizó las siguientes actividades de carácter administrativo:

- Tramite de prorroga No. 1 en la cual se amplía el plazo contractual hasta el 1 de febrero de 2024
- Actualización de pólizas según prorroga No. 1
- Trámite desembolso de anticipo No. 2
- Acta de avance de obra No. 2
- Acta de avance de obra No. 3

Durante este periodo la interventoría realizo:

- Seguimiento administrativo al objeto contractual.
- Vigilancia y control de las obligaciones a cargo del contratista de obra.
  Requerimientos escritos mediante correos electrónicos enviados al contratista
  Comités semanales de directores de obra e interventoría junto con la Supervisión del Contrato en el cual se solicita el requerimiento y se realiza seguimiento al cumplimiento de los compromisos adquiridos.
- Contratación del personal de interventoría contractual.
- Dejar constancia escrita de todas sus actuaciones. Las órdenes e instrucciones que imparta son de obligatorio cumplimiento siempre y cuando estén en concordancia con la ley y lo pactado.
  Mediante comités de obra, bitácora de obra y oficios envidos al contratista.
- Solicitud al contratista del cumplimiento de las obligaciones contractuales.
  Mediante comités de obra, bitácora de obra y oficios envidos al contratista
- Elaboración y entrega de cuatro (4) informes semanales de interventoría en los cuales se reporta: Avances y novedades técnicas, administrativas, financieras y contables, legales, ambientales, de seguridad y salud en el trabajo, acompañados por gráficos, cuadros, fotografías cuyas imágenes se obtengan desde el mismo punto de referencia, donde se evidencie el antes,

durante y después de cada sitio intervenido. Entregados el día lunes mediante correo electrónico a la Supervisión del Contrato.
Informe semanal de interventoría No. 14: 01 de enero de 2024 al 7 de enero de 2024
Informe semanal de interventoría No. 15: 08 de enero de 2024 al 14 de enero de 2024
Informe semanal de interventoría No. 16: 15 de enero de 2024 al 21 de enero de 2024
Informe semanal de interventoría No. 17: 22 de enero de 2024 al 28 de enero de 2024

- Elaboración y entrega de un (1) informe mensual de interventoría en el cual se incluye lo programado para el mes siguiente, con las observaciones necesarias. De presentarse atraso en la programación inicial, deberá incluir las causas, así como las medidas y acciones a tomar, con el fin de ajustar el cronograma.
  Informe mensual No. 1 del 2 de octubre de 2023 al 01 de noviembre de 2023
  Informe mensual No. 2 del 2 de noviembre de 2023 al 01 de diciembre de 2023
  Informe mensual No. 3 del 2 de diciembre de 2023 al 01 de enero de 2024
  Informe mensual No. 4 del 2 de enero de 2024 al 22 de enero de 2024

- Programar con una periodicidad semanal, una reunión de comité de seguimiento y supervisión entre el contratista de obra, el interventor y la supervisión del Ministerio, para analizar el estado de los trabajos, presentando previamente los temas a tratar y los resultados que se esperan de dicho comité, consignando los compromisos y su cumplimiento. El registro de lo ocurrido deberá consignarse en acta de comité escrita y firmada por sus asistentes con fecha y consecutivo.

Comité del 10 de enero de 2024 se deja registro del desarrollo del comité en la bitácora de obra.



Director de obra, Director de Interventoría, Residente de Interventoría e Inspectora de Interventoría



Contratista e Interventoria en Obra

Comité del 22 de enero de 2024 se deja registro del desarrollo del comité en la bitácora de obra.



Director de obra, Residente de Obra, Director de Interventoría, Residente de Interventoría



Contratista e Interventoria en Obra

- Se realiza seguimiento por parte de la interventoría; que, el personal que labora en obra cumpla con la afiliación y pago de aportes al sistema de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos).
- Diligenciar diariamente la bitácora de obra, la cual debe contener toda la información de obra como, por ejemplo: personal que ingresó a la obra, estado del tiempo, herramienta y equipo utilizado, novedades y observaciones técnicas, incapacidades, actividades realizadas y cantidades ejecutadas.
  Se incluye copia de la bitácora como anexo al presente informe.
- Analizar el avance contractual de los trabajos, con el fin de prever, con la suficiente anticipación, eventuales incumplimientos de plazos o necesidades de recursos, que hagan necesaria la toma de medidas con el contratista para prevenirlos, o para efectos de advertir o sugerir a la Entidad.
- Una vez se cumpla con el mes de ejecución del contrato de obra, la interventoría solicitará al contratista la elaboración y entrega de los informes mensuales con sus respectivos soportes, los cuales eran revisados y aprobados si cumplen, de lo contrario se realizaran las observaciones respectivas. **Informe mensual de los meses de octubre y noviembre aprobados por la Interventoría**
- Se lleva registro del personal de obra por parte del contratista con sus respectivas afiliaciones al sistema de seguridad social.
  Se adjunta listado de personal actualizado para el mes de enero de 2024
  Se adjunta planilla de pago de seguridad social presentada por el contratista para el mes de diciembre de 2023 (mes vencido)

2.3 INFORME FINANCIERO Y CONTABLE

Según la minuta del CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023 se tiene:

CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO

El valor del Contrato es por la suma de MIL TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS ($1.036.885.855), INCLUIDO AIU

CLÁUSULA 6. ANTICIPO

El Anticipo es por un valor equivalente al cuarenta por ciento (40%) del valor básico del contrato.

La Entidad, a través de la interventoría, revisará y aprobará los programas de inversión del Anticipo.
Para el manejo de los recursos que reciba a título de Anticipo, el Contratista constituirá un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del Contrato, cuyo beneficiario sea MINISTERIO DE CULTURA, el cual será vigilado por el Interventor. Por consiguiente, ningún pago o gravamen que afecte el Anticipo podrá ser efectuado sin la autorización expresa y escrita del Interventor, quien velará así porque todo desembolso del Anticipo corresponda a gastos del Contrato y que estén de acuerdo con el plan de inversión del Anticipo aprobado.

Seguimiento a la Inversión del anticipo:

OBRA		
CONCEPTO	**PORCENTAJE**	**VALOR**
Valor anticipo:	40%	$ 414.754.342,00

CONCEPTO	PORCENTAJE	VALOR
Materiales - Subcontratistas	100%	$ 414.754.342,00
Equipos	0%	$ -
Transportes	0%	$ -
Mano de obra	0%	$ -

Se adjunta informe de inversión del anticipo.

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO

La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior hasta el 90 % del valor del Contrato, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado. El 10 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato.

Según lo expuesto en la minuta del contrato se tiene 253.563.297,53

BALANCE DEL CONTRATO				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	1.036.885.855		
VALOR FACTURADO ACTA No. 1			$	123.925.105
VALOR FACTURADO ACTA No. 2			$	253.563.297
VALOR FACTURADO ACTA No. 3			$	122.262.130
VALOR POR FACTURAR			$	547.135.323
SUMAS IGUALES	$	1.036.885.855	$	1.036.885.855

BALANCE DEL ANTICIPO		
VALOR INICIAL DEL ANTICIPO	$ 414.754.342	
VALOR AMORTIZADO ACTA No. 1		$ 49.570.042
VALOR AMORTIZADO ACTA No. 2		$ 101.425.319
VALOR AMORTIZADO ACTA No. 3		$ 44.904.852
VALOR POR AMORTIZAR		$ 218.854.129
SUMAS IGUALES	$ 414.754.342	$ 414.754.342

2.4 Informe Legal – Pólizas del contrato de obra

ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A.
POLIZA ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA No. 1 DEL 15 DE DICIEMBRE DE 2023

GARANTÍAS	No. DE PÓLIZA	VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
		FECHA INICIAL	FECHA VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	21-44-101425307	02-10-2023	01-06-2024	$ 207.377.171
Buen manejo y correcta inversión del anticipo		02-10-2023	01-02-2024	$ 414.754.342
Salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones		02-10-2023	01-02-2027	$ 51.844.292,75
Estabilidad y Calidad del servicio		28-12-2023	28-12-2028	$ 207.377.171
Responsabilidad Civil Extracontractual	21-40-101218987	02-10-2023	01-02-2024	$ 232.000.000

Se adjuntan pólizas actualizadas

2.5 Informe ambiental – Seguridad y Salud en el Trabajo

Solicitud de cambio de profesional tecnólogo en SST por parte del contratista de obra.
Una vez revisados los documentos de formación académica, experiencia general y experiencia especifica certificada del profesional HERMES JHONY FIGUEROA VALDERRAMA se concluye que el profesional propuesto para el cargo Técnico en Seguridad y Salud en el Trabajo, y medio ambiente cumple con el perfil solicitado por la Entidad en el documento Anexo Técnico Numeral 23.2. Requisitos del personal del Contratista

Actividades realizadas por el contratista de obra durante este periodo:
- Afiliaciones del personal al sistema de seguridad social
- Entrega de dotación y EPP
- Exámenes médicos de ingreso
- Inducción según el cargo a desempeñar
- Matriz de identificación de peligros y valoración de riesgos.
- Suministro de elementos brigada de emergencias: Camilla, Botiquín, extintor
- Punto ecológico

Referente a la implementación del plan de manejo ambiental se tiene:

- Diligenciamiento de formato FGIN167_NL2 - EVALUACION AMBIENTAL DE LA OBRA para el mes de octubre de 2023 – Revisado y aprobado por la Interventoría
- Diligenciamiento de formato FGIN167_NL2 - EVALUACION AMBIENTAL DE LA OBRA para el mes de noviembre de 2023 – Revisado y aprobado por la Interventoría.
- Diligenciamiento de formato FGIN167_NL2 - EVALUACION AMBIENTAL DE LA OBRA para el mes de diciembre de 2023 – Revisado y aprobado por la Interventoría.
- Diligenciamiento de formato FGIN167_NL2 - EVALUACION AMBIENTAL DE LA OBRA para el mes de enero de 2024 – Revisado y aprobado por la Interventoría

El personal en obra por parte del contratista es el siguiente:

NOMBRE	CARGO	DEDICACION
JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA	DIRECTOR DE OBRA	50%
LUIS FERNANDO CARRILLO ORTIZ	RESIDENTE DE OBRA	100%
JHONY FIGUEROA	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
CESAR STIVEEN GUTIERREZ A	SUPERVISOR DE OBRA	100%
JUAN CARLOS GARCIA CAMPO	MAESTRO	100%
ANA JESUS RAMIREZ	ALMACENISTA	100%
CARLOS HUMBERTO CHINCHILLA	GUARDA DE SEGURIDAD	100%
LEONARDO ENRIQUE CANTILLO C	OFICIAL	100%
DAVID ANDRES RODRIGUEZ	OFICIAL	100%
JOAN FERNANDO NAVARRO	OFICIAL	100%
JERSON LEANDRO GUTIERREZ C	FRISADOR	100%
JESUS DAVID MIELES GUTIERREZ	FRISADOR	100%
OSCAR OLAVE AMAYA	INSTALADOR DE CUBIERTA	100%
JHON JAIRO RIAÑO CARDENAS	INSTALADOR DE CUBIERTA	100%
CARLOS ORTIZ AVILES	AYUDANTE	100%
LUIS MARIA QUINTERO C	ELECTRICISTA	100%
BRAYAN ANDRES ESTUPIÑAN	ELECTRICISTA	100%
DEVIS MANUEL OSPINO	SOLDADOR	100%
RICARDO DIAZ ALBARRACIN	SOLDADOR	100%
JAVIER ENRIQUE BARRIOS ACOSTA	SOLDADOR	100%
RICARDO ANDRES DIAZ ORTIZ	AYUDANTE DE SOLDADOR	100%

2.6 Programación de Obra actualizada firmada por el interventor y contratista

Se cuenta con programación de obra aprobada por la interventoría con fecha de terminación 1 de febrero de 2024 que soporta la solicitud de ampliación de plazo hasta esa fecha para la ejecución de las actividades contractuales en un 100%

El avance programado por el Contratista con frecuencia semanal es:

Se cuenta con programación de obra aprobada por la interventoría con fecha de terminación 1 de febrero de 2024 que soporta la solicitud de ampliación de plazo hasta esa fecha para la ejecución de las actividades contractuales en un 100%

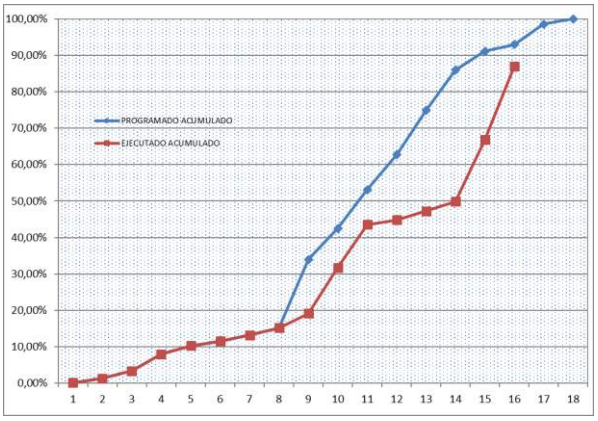
El avance programado por el Contratista con frecuencia semanal es:

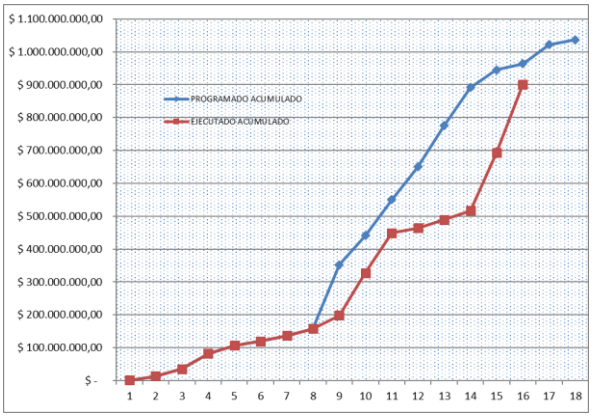
	SEM	DESDE	HASTA	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO
OCTUBRE	1	2 de octubre de 2023	8 de octubre de 2023	0,13%	0,13%
	2	9 de octubre de 2023	15 de octubre de 2023	1,19%	1,32%
	3	16 de octubre de 2023	22 de octubre de 2023	2,06%	3,38%
	4	23 de octubre de 2023	29 de octubre de 2023	4,58%	7,96%
NOVIEMBRE	5	30 de octubre de 2023	5 de noviembre de 2023	2,33%	10,29%
	6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023	1,30%	11,59%
	7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023	1,63%	13,22%
	8	20 de noviembre de 2023	26 de noviembre de 2023	2,01%	15,23%
	9	27 de noviembre de 2023	3 de diciembre de 2023	18,77%	34,00%
DICIEMBRE	10	4 de diciembre de 2023	10 de diciembre de 2023	8,54%	42,53%
	11	11 de diciembre de 2023	17 de diciembre de 2023	10,56%	53,09%
	12	18 de diciembre de 2023	24 de diciembre de 2023	9,62%	62,71%
	13	25 de diciembre de 2023	31 de diciembre de 2023	12,18%	74,89%
ENERO	14	01 de enero de 2024	07 de enero de 2024	11,05%	85,94%
	15	08 de enero de 2024	14 de enero de 2024	5,18%	91,12%
	16	15 de enero de 2024	21 de enero de 2024	1,83%	92,95%
	17	22 de enero de 2024	28 de enero de 2024	5,60%	98,55%
	18	29 de enero de 2024	01 de febrero de 2024	1,45%	100,00%

2.7 Curva S (Estado avance presupuestal y cronograma del proyecto)

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%
2	1,19%	1,32%	1,19%	1,32%
3	2,06%	3,38%	2,06%	3,38%
4	4,58%	7,96%	4,58%	7,96%
5	2,33%	10,29%	2,33%	10,29%
6	1,30%	11,59%	1,30%	11,59%
7	1,63%	13,22%	1,63%	13,22%
8	2,01%	15,23%	2,01%	15,23%
9	18,77%	34,00%	3,92%	19,15%
10	8,54%	42,53%	12,60%	31,75%
11	10,56%	53,09%	11,80%	43,55%
12	9,62%	62,71%	1,23%	44,78%
13	12,18%	74,89%	2,45%	47,23%
14	11,05%	85,94%	2,64%	49,87%
15	5,18%	91,12%	7,68%	66,83%
16	1,83%	92,95%	20,15%	86,88%
17	5,60%	98,55%		
18	1,45%	100,00%		

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50
2	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88
3	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45
4	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29
5	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72
6	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56
7	$ 16.899.050,12	$ 137.035.990,68	$ 16.899.050,12	$ 137.035.990,68
8	$ 20.841.405,69	$ 157.877.396,36	$ 20.841.405,69	$ 157.877.396,36
9	$ 194.623.474,98	$ 352.500.871,35	$ 40.377.752,29	$ 198.255.148,65
10	$ 88.505.403,97	$ 441.006.275,32	$ 129.647.174,87	$ 327.902.323,52
11	$ 109.511.674,75	$ 550.517.950,07	$ 121.493.979,42	$ 448.732.482,00
12	$ 99.750.045,16	$ 650.267.995,23	$ 15.613.426,14	$ 464.345.908,14
13	$ 126.266.542,67	$ 776.534.537,90	$ 25.403.707,86	$ 489.749.616,00
14	$ 114.532.019,67	$ 891.066.557,56	$ 27.366.965,76	$ 517.114.385,12
15	$ 53.760.593,70	$ 944.827.151,26	$ 79.654.947,20	$ 692.986.076,50
16	$ 18.998.256,42	$ 963.825.407,68	$ 208.935.136,20	$ 900.845.118,59
17	$ 58.043.509,92	$ 1.021.868.917,60		
18	$ 15.016.937,40	$ 1.036.885.855,00		





ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 963.825.407,7**	**92,95%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 900.845.118,6**	**86,88%**

2.8 Actividades proyectadas a ejecutarse

Según la programación de obra para el mes de diciembre de 2023 se tiene programado ejecutar las siguientes actividades:

- Instalaciones eléctricas, iluminación exterior, voz y datos, apantallamiento
- Pintura final
- Aparatos sanitarios y accesorios
- Urbanismo

2.9 Flujo de caja programado

El flujo de caja del proyecto presentado por el Contratista y aprobado por la interventoría es:

PERIODO		VALOR		PORCENTAJE	
DESDE	HASTA	PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO
2 de octubre de 2023	1 de noviembre de 2023	$ 123.925.105,00	$ 123.925.105,00	11,95%	11,95%
2 de noviembre de 2023	1 de diciembre de 2023	$ 253.564.814,74	$ 377.489.919,74	24,45%	36,41%
2 de diciembre de 2023	1 de enero de 2024	$ 311.065.756,50	$ 688.555.676,24	30,00%	66,41%
2 de enero de 2024	1 de febrero de 2024	$ 348.330.178,76	$ 1.036.885.855,00	33,59%	100,00%

2.10 Actas de comités de obra generadas (contrato)

Se han realizado los siguientes comités de obra entre director de obra, director de interventoría y profesional de apoyo a la Supervisión:

2.11. Copia de resultado de estudios o laboratorios avalados por interventoría.

Se adjunta resultados de los siguientes ensayos:

- Concreto preparado en planta
- Concreto preparado en obra
- Control de calidad de soldadura de la estructura metálica de cubierta

2.12. Formato Plan de Calidad de Interventoría

La interventoría implementa los respectivos formatos para realizar seguimiento a la implementación del plan de calidad por parte del Contratista de obra.

- Verificación de certificado de calidad de los materiales suministrados por el Contratista.
- Control de resultados de ensayos de calidad para concretos.
- Control de resultados de ensayos para estructura metálica de cubierta.

2.13. Ensayo de tintas penetrantes ASTM E-165

Evaluar mediante la detección por tintas penetrantes los diferentes tipos de defectos y discontinuidades que se encuentren en los cordones de soldadura en las juntas de los elementos estructurales de la cercha de cubierta, usando la Norma ASTM E-165.

Método de inspección por líquidos penetrantes:
Basado en el principio de capilaridad de los líquidos que permite su penetración y retención en aberturas estrechas como son: fisuras, poros o huecos.

El método de inspección por líquidos penetrantes según la ASTM E-165 es el fluorescente y el coloreado, para este caso, se aplica el método de coloreado el cual contiene un pigmento fuertemente coloreado en disoluciones apropiadas

Materiales: Mandiles en cerchas
Herramientas: Cepillo de alambre, lanillas, limpiador, penetrante, revelador

Resultados:

- Limpiador

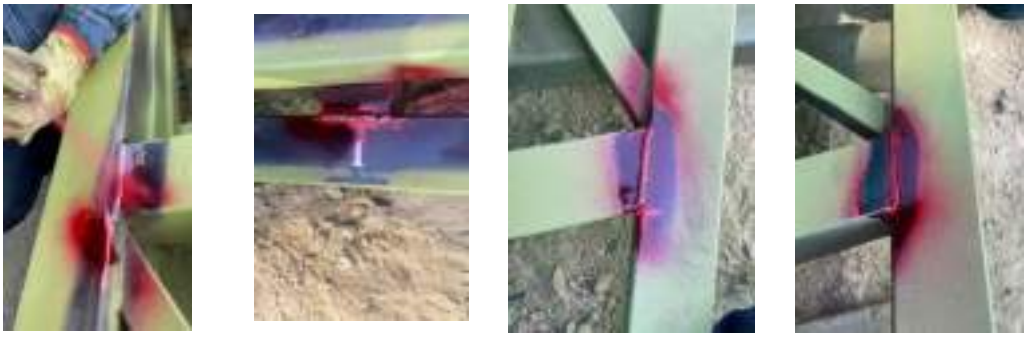
PRUEBA No 1 | PRUEBA No 2 | PRUEBA NO 3 | PRUEBA NO 4





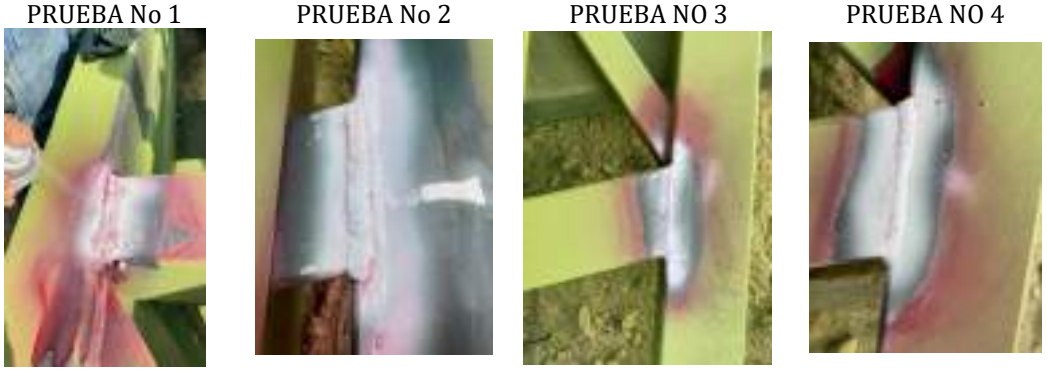

- Liquido penetrante

PRUEBA No 1 | PRUEBA No 2 | PRUEBA NO 3 | PRUEBA NO 4



- Revelador

PRUEBA No 1 PRUEBA No 2 PRUEBA NO 3 PRUEBA NO 4



- Análisis de discontinuidades
  En los cordones ensayados, no se encontraron discontinuidades, mordeduras, poros, socavadura, falta de penetración, salpicaduras.
  Según la Norma ASTM E-165, no se encontraron indicaciones de mas de 1.5mm no discontinuidades superiores a 5mm

- Conclusiones

  Según el criterio de la Norma ASTM E-165 para criterio de aceptación y rechazo de las juntas soldadas, no se encontró ninguna a rechazo, todas cumplen con los parámetros de soldadura, por ende, se reciben las piezas soldadas de manera satisfactoria

2.14. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA DEL PERIODO

Correspondencia enviada y recibida (Ver Anexo – Relación de correspondencia)

3. RECOMENDACIONES Y/O SUGERENCIAS

El Contrato de obra No. 4235 de 2023 a cargo del contratista CONSORCIO BCC 23 cuyo alcance contractual es "**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER** con fecha de inicio 2 de octubre de 2023 avanza sin ninguna novedad, cuenta con el grupo de profesionales en obra, avanzan en la ejecución de la construcción de actividades referentes a instalación de teja de cubierta, obras de urbanismo, instalaciones eléctricas, aparatos sanitarios, enchapes de piso y paredes, pinturas, carpintería en aluminio.

Se realizan comités de seguimiento de dirección y comité técnico en obra con una frecuencia semanal, implementa plan de calidad, plan ambiental, programa de gerencia de proyectos, programa de seguridad y salud en el trabajo.

El contratista solicitó ampliar el plazo contractual hasta el 28 de febrero de 2024 para cumplir con el 100% del alcance contractual.

La interventoria solicitó al contratista implementar un plan de acción que le permita alcanzar a 1 de febrero de 2024 un avance de obra ejecutada entre el 89% y el 100%.

Según el desarrollo constructivo de la obra de manera secuencial y lógica el contratista deberá ejecutar las siguientes actividades contractuales:

Capitulo	Peso específico sobre el valor del contrato
- CABLEADO ESTRUCTURADO	2.00%
- CAPITULO 17: CERRADURAS	0.59%
- CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	1.22%
- CAPITULO 19: PINTURAS	1.17%
- CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS	0.20%
- CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS	0.36%
- CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN	0.23%
- CAPITULO 25: ASEO GENERAL	0.27%

El porcentaje de obra programada por ejecutar a partir del reinicio del contrato es del **13.12%,** estimación realizada por la interventoria y que el Contratista debe implementar desde ahora y hasta el cumplimiento del plazo actual contractual.

Las razones y motivaciones de la solicitud de prorroga No. 2 realizada por el Contratista Consorcio BCC23 se ajustan a la realidad del proyecto, pero que deben superarse e implementar las acciones pertinentes y de manera oportuna como gestión de recursos humanos y económicos, gestión de proveedores para lograr agilizar los suministros y la prefabricación de puertas y ventanas, tramites ante la ESSA para lograr agilizar los trámites de aprobación para posterior conexión del servicio una vez se construya y se cumpla con las respectivas certificaciones, entre otros.

Con lo expuesto anteriormente, esta interventoria avala la solicitud del contratista de ampliar el plazo contractual hasta el 28 de febrero de 2024 para terminar y entregar la obra en un 100% de su alcance contractual y en condiciones de realizar su entrega funcional para su uso y beneficio de la comunidad beneficiada del municipio de Lebrija – Santander.

El día 22 de enero de 2024 se realizó el acta administrativo contractual de suspensión del contrato por un término de once (11) días hábiles.

Se implementan los programas y planes presentados por el Contratista y los cuales son de carácter contractual referente a tema de Gerencia de proyectos, Calidad, Ambiental y Seguridad y Salud en el Trabajo.

4. ANÁLISIS A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Según los documentos contractuales, al Entidad definido lo siguiente:

MATRIZ 2 - RIESGOS

Para el presente Proceso de Contratación, en atención a la Ley 1150 de 2007 y a los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por Riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo de este, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.

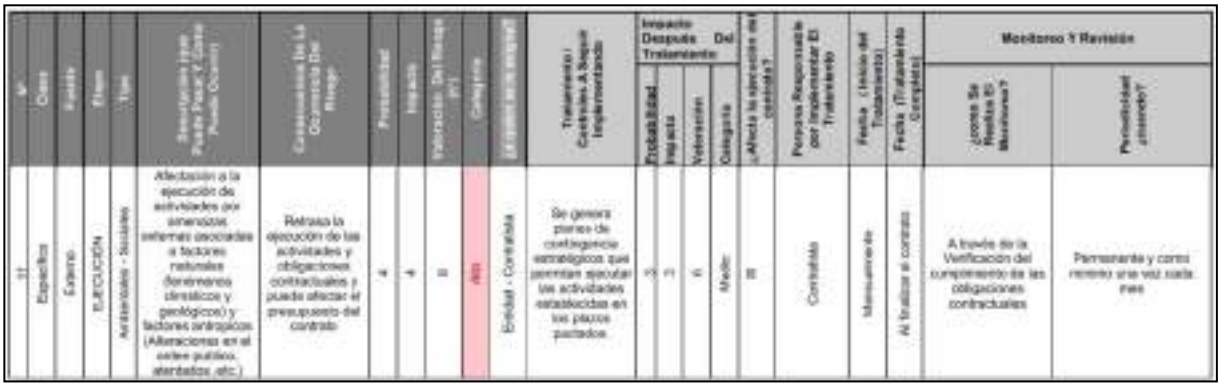
Corresponderá al Contratista seleccionado asumir los Riesgos previsibles propios de este tipo de contratación con sus costos, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la Entidad.

De acuerdo con el proceso de la referencia, se establece la tipificación, estimación y asignación de los Riesgos previsibles que puedan afectar el Proceso de Contratación.

La tipificación, estimación y asignación de los Riesgos que puedan afectar el Proceso de Contratación o la ejecución del Contrato se realizó con base en lo señalado en el Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo expedido por Colombia Compra Eficiente y el Documento CONPES 3714 de 2011.

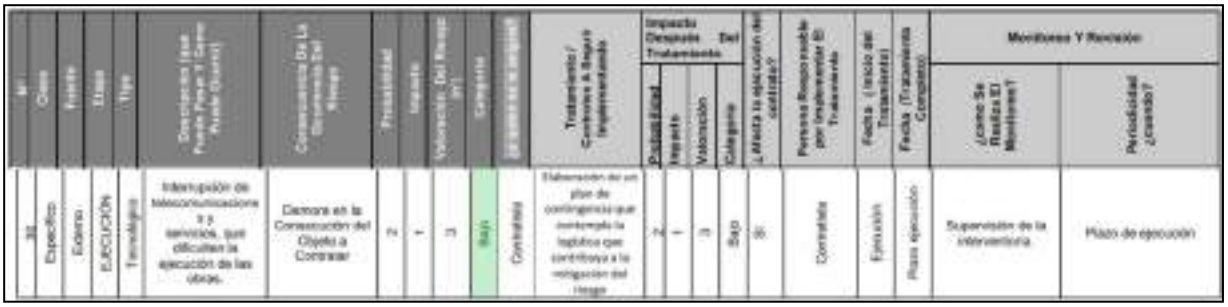
Seguimiento por la Interventoría

Una vez estudiada la matriz de riesgo se destacan aquellos aspectos que de una u otra forma han ocurrido durante el periodo del presente informe.



Nº	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (que Puede Pasar Y Como Puede Ocurrir)	Consecuencias De La Ocurrencia Del Riesgo	Probabilidad	Impacto	Valoración Del Riesgo (P)	Categoría	¿Le Corresponde Asumirlo?	Tratamiento / Controles A Seguir Implementado	Impacto Después Del Tratamiento: Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona Responsable por Implementar El Tratamiento	Fecha (Inicio del Tratamiento)	Fecha (Tratamiento Completo)	Monitoreo Y Revisión: ¿como Se Realiza El Monitoreo?	Periodicidad ¿Cuando?
11	Específico	Externo	EJECUCIÓN	Ambientales - Sociales	Afectación a la ejecución de actividades por amenazas externas asociadas a factores naturales (fenómenos climáticos y geológicos) y factores antrópicos (Alteraciones en el orden público, atentados, etc.)	Retrasa la ejecución de las actividades y obligaciones contractuales y puede afectar el presupuesto del contrato	4	4	16	Alto	Entidad - Contratista	Se genera plan de contingencia estratégicos que permitan ejecutar las actividades establecidas en los plazos pactados	3	3	9	Medio	SI	Contratista	Mensualmente	Al finalizar el contrato	A través de la Verificación del cumplimiento de las obligaciones contractuales	Permanente y como mínimo una vez cada mes

El contrato de obra No. 4235 de 2023 con fecha de inicio 2 de octubre de 2023 y fecha de terminación contractual 1 de febrero de 2024 ha sufrido afectaciones en la ejecución de las actividades por factores naturales como lluvias (diciembre 2023) que se han presentado con una frecuencia intermitente las cuales han afectado considerablemente los tiempos de ejecución de las diversas actividades del contrato al ser una obra ejecutada en exteriores y no poderse avanzar durante estos periodos de tiempo y los reprocesos que se generan las lluvias; se han visto principalmente afectada la ejecución de los capítulos de instalación de estructura y teja de cubierta.



Nº	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (que Puede Pasar Y Como Puede Ocurrir)	Consecuencia De La Ocurrencia Del Riesgo	Probabilidad	Impacto	Valoración Del Riesgo (P)	Categoría	¿El riesgo es asegurable?	Tratamiento / Controles A Seguir Implementados	Impacto Después Del Tratamiento: Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona Responsable por Implementar El Tratamiento	Fecha (Inicio del Tratamiento)	Fecha (Tratamiento Completo)	Monitoreo Y Revisión: ¿Como Se Realiza El Monitoreo?	Monitoreo Y Revisión: Periodicidad ¿Cuando?
38	Específico	Externo	EJECUCIÓN	Tecnológico	Interrupción de telecomunicaciones y servicios, que dificulten la ejecución de las obras.	Demora en la Consecución del Objeto a Contratar	2	1	2	Bajo	Contratista	Elaboración de un plan de contingencia que contemple la logística que contribuya a la mitigación del riesgo	2	1	2	Bajo	SI	Contratista	Ejecución	Plazo ejecución	Supervisión de la interventoría	Plazo de ejecución

Festividades de fin de año, lo cual durante un periodo de quince (15) días afectó el rendimiento en la ejecución de actividades

Ante estos hechos, el contratista solicita ampliar el plazo contractual hasta el 28 de febrero de 2024 completando así un plazo de ejecución total de cinco (5) meses soportado en la reprogramación de obra.

Los demás riesgos que componen la matriz no se han materializado por lo tanto no afectan el normal desarrollo de la obra.

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA – CONSEING LTDA

5. ANEXOS

5.1. Informes semanales

5.2. Registro fotográfico

5.3. Informe mensual Ambiental – Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)

5.4. Relación de correspondencia enviada y recibida

5.5. Certificaciones y pruebas de calidad

5.6. Informe de inversión del anticipo

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

INFORME DE INTERVENTORIA

CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA

1 de enero de 2024 – 22 de enero de 2024

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

INFORMES SEMANALES

CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA

1 de enero de 2024 – 22 de enero de 2024

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	**Página** 1 de 9 **Código:** F-GIN-098 **Versión: 4** **Fecha:** 24/Abr/2019

☐ **Público** ☐ **Reservado** ▮ **Clasificado**

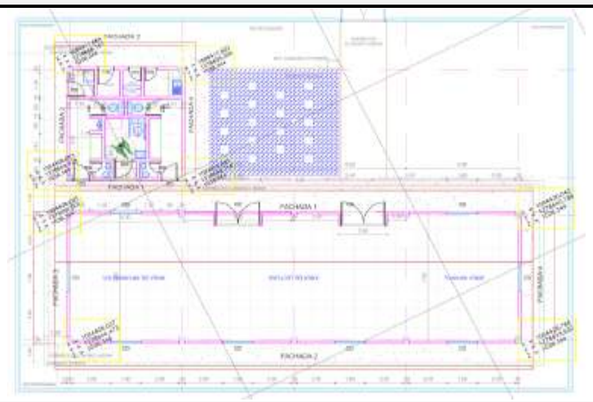
FECHA:	Semana: **14**	**1 de enero de 2024**	**7 de enero de 2024**	
OBJETO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**			
CONTRATO DE OBRA No.:	**4235 de 2023.**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	**4266 de 2023.**	
CONTRATISTA	**CONSORCIO BCC 23**	**INTEVENTOR**	**CONSEING LTDA**	
VALOR CONTRATO DE OBRA:	**$ 1.036.885.855,00**	**VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:**	**$ 133.431.934,00**	
FECHA DE INICIO OBRA:	**2 de octubre de 2023**	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	**2 de octubre de 2023**	
FECHA DE SUSPENSION DE OBRA:		**FECHA DE SUSPENSION DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE REINICIO DE OBRA:		**FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:	**15 de diciembre de 2023**	**FECHA DE TER/CIÓN INICIAL DE INTERVENTORIA:**	**15 de diciembre de 2023**	
NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:	**1 de febrero de 2024**	**NUEVE FECHA DE TER/CIÓN DE INTERVENTORIA:**	**1 de febrero de 2024**	
PLAZO DE DURACIÓN OBRA:	**123**	**PLAZO DE DURACIÓN INTERVENTORÍA:**	**123**	

3. Descrición Obras ejecutadas

Durante esta semana se avanzó en la ejecución de las siguientes actividades de obra:
Terminacion de la Instalación de estructura metálica de cubierta incluidos templetes del bloque B y aplicación de pintura esmalte blanco sobre estructura metalica bloque B.
Terminacion de instalacion de teja termoacustica de cubierta de bloques A y B incluidos aleros laterales.
Pañetes internos y externos del bloque A y externos del bloque B. Excavaciones para instalacion de canuelas y cajas con rejillas para aguas lluvias y bordillos de confinamiento de anden de acceso. Instalacion de cañuelas prefabricadas en concreto para aguas lluvias. Instalacion de bordillos prefabricados en concreto para anden de acceso. Armado y vaciado de losas macizas en nichos de acceso al bloque A. Regatas e instalación de tuberías y cajas electricas del bloque B.
Se tiene programado para la siguiente semana la ejecución de las siguientes actividades de obra:
Bloque A:
Instalación de tuberia electrica EMT a la vista bajo techo. Rectificacion de vanos de ventanas y resanes de pañetes. constuccion de andenes perimetrales (refuerzo y vaciado).
Bloque B:
Instalación de puntos eléctricos e hidrosanitarios. Pañetes internos. Construccion de andenes perimetrales.
Inatalacion de bordillos de concreto en acceso principal.

1. Avance del proyecto: Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de viasuales escogidos para reportar el registro fotografíco semana a semana.

<ángulo visual 1>



<ángulo visual 2>

<ángulo visual 3>

<ángulo visual 4>

E Curva "S"

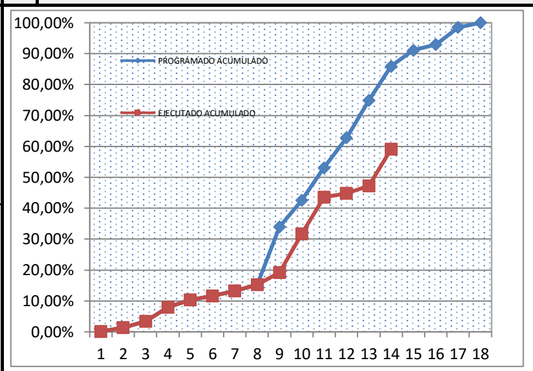


Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

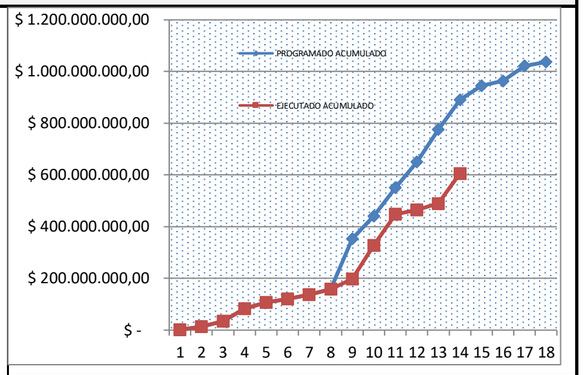


Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

2. Registro Fotográfico



Visual 1



Visual 2



Visual 3



Visual 4

5. Control Avance de Obra

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
		0,00%
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 944.827.151,3**	**91,12%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 606.133.947,4**	**59,15%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)	**-$ 338.693.203,90**	**-31,97%**
Se presenta un atraso en la Obra		
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso)	**-39,32**	

6. Personal de obra e interventoría

	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1
	PROFESIONAL SISO INTERVENTORIA	1
	CARGO	**CANT**
CONTRATISTA	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
	INGENIERO RESIDENTE	1
	TÉCNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	1
	ALMACENISTA	1
	MAESTRO DE OBRA	1
	AYUDANTES	2
	OFICIALES	3
	INSPECTOR DE OBRA	1
TOTAL PERSONAL VINCULADO EN OBRA		**15**

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA - DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA - INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	**Página** 2 de 9 **Código:** F-GIN-098 **Versión: 4** **Fecha:** 24/Abr/2019

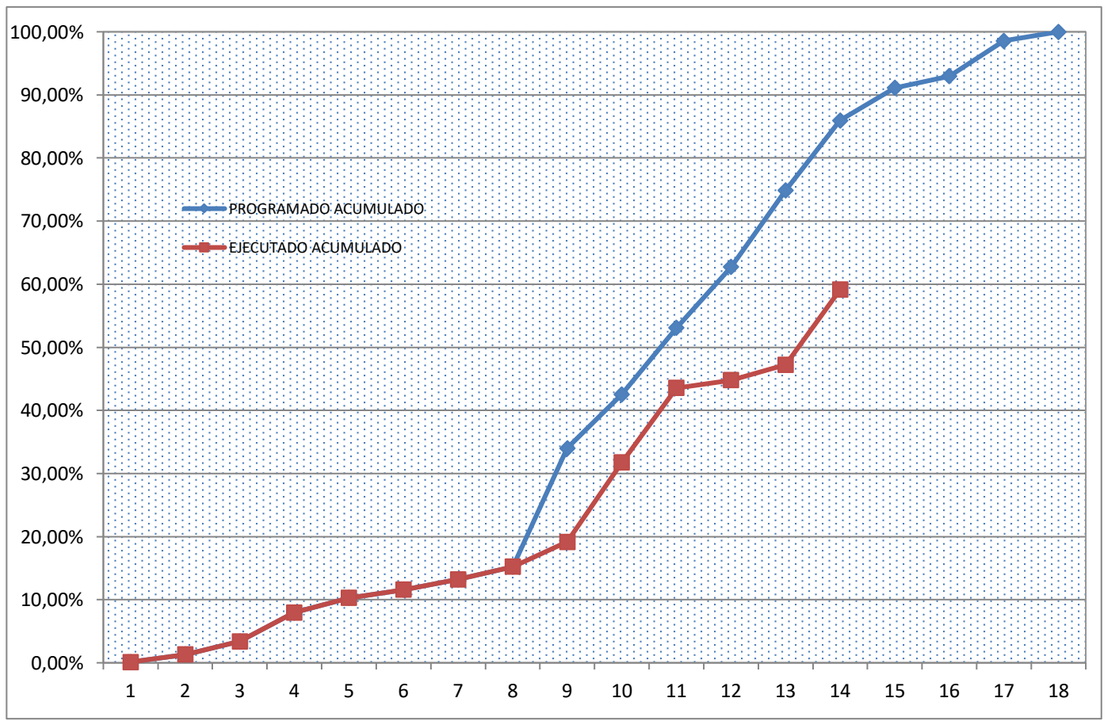
PORCENTAJES SEMANA

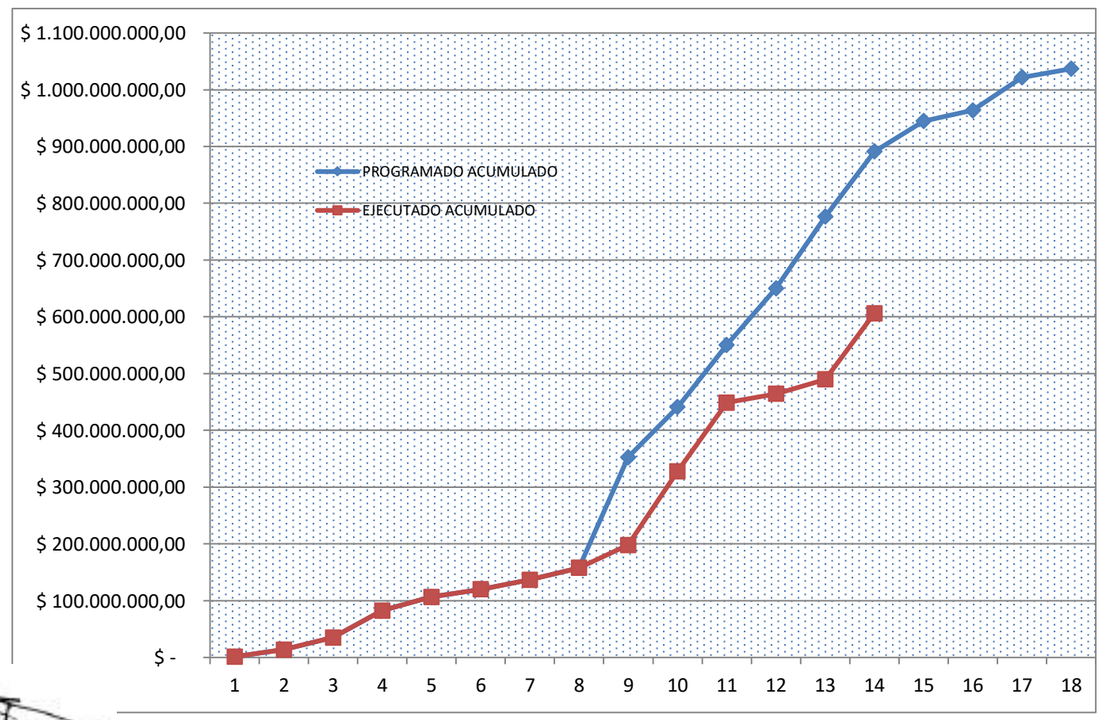
07/01/2024

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%
2	1,19%	1,32%	1,19%	1,32%
3	2,06%	3,38%	2,06%	3,38%
4	4,58%	7,96%	4,58%	7,96%
5	2,33%	10,29%	2,33%	10,29%
6	1,30%	11,59%	1,30%	11,59%
7	1,63%	13,22%	1,63%	13,22%
8	2,01%	15,23%	2,01%	15,23%
9	18,77%	34,00%	3,92%	19,15%
10	8,54%	42,53%	12,60%	31,75%
11	10,56%	53,09%	11,80%	43,55%
12	9,62%	62,71%	1,23%	44,78%
13	12,18%	74,89%	2,45%	47,23%
14	11,05%	85,94%	11,92%	59,15%
15	5,18%	91,12%		
16	1,83%	92,95%		
17	5,60%	98,55%		
18	1,45%	100,00%		

CANTIDADES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50
2	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88
3	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45
4	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29
5	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72
6	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56
7	$ 16.899.050,12	$ 137.035.990,68	$ 16.899.050,12	$ 137.035.990,68
8	$ 20.841.405,69	$ 157.877.396,36	$ 20.841.405,69	$ 157.877.396,36
9	$ 194.623.474,98	$ 352.500.871,35	$ 40.377.752,29	$ 198.255.148,65
10	$ 88.505.403,97	$ 441.006.275,32	$ 129.647.174,87	$ 327.902.323,52
11	$ 109.511.674,75	$ 550.517.950,07	$ 121.493.979,42	$ 448.732.482,00
12	$ 99.750.045,16	$ 650.267.995,23	$ 15.613.426,14	$ 464.345.908,14
13	$ 126.266.542,67	$ 776.534.537,90	$ 25.403.707,86	$ 489.749.616,00
14	$ 114.532.019,67	$ 891.066.557,56	$ 123.604.161,49	$ 606.133.947,36
15	$ 53.760.593,70	$ 944.827.151,26		
16	$ 18.998.256,42	$ 963.825.407,68		
16	$ 58.043.509,92	$ 1.021.868.917,60		
16	$ 15.016.937,40	$ 1.036.885.855,00		





ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA - INTERVENTOR

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**14**	
Perido de Informe:	**1 de enero de 2024**	**7 de enero de 2024**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

1. ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS





ACOPIO DE MATERIALES EN OBRA

2. DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE OBRA





Acopio de escombros para su posterior clasificacion y retiro

3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA RELLENOS: Material de arrastre, madera, cantera, etc.

NO PALICA DURANTE ESTA SEMANA

4. MANEJO DE AGUAS: Escorrentia y Residuales

NO PALICA DURANTE ESTA SEMANA

5. CAPTACIÓN DE AGUA: Superficiales y/o subterráneas

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**14**	
Perido de Informe:	**1 de enero de 2024**	**7 de enero de 2024**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

NO APLICA DURANTE ESTA SEMANA

6. OTRAS ACTIVIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (IMPACTOS POSITIVOS O NEGATIVOS) PARA RESALTAR:





Implementacion de proceso de instalación de teja metalica de cubierta mediante la utilizacion de escalera y EPP de trabajo seguro en alturas

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA - DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

ANEXO 4

Proyecto Nº.	**01-01-2024**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**14**	
Perido de Informe:	**1 de enero de 2024**	**7 de enero de 2024**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

1. CALIDAD DE MATERIALES

La interventoría Certifica la Calidad de los Materiales utilizados en la obra. **SI** ☐ **NO** ☐
Según Formato No. _____

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los standares exigidos de Calidad:
- Cemento
- Acero
- Mallas electrosoldadas
- Tuberia y accesorios Novafort, PVC, CONDUIT, EMT
- Mezclas de concreto
- Cañuelas y bordillos prefabricados

2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

La interventoría Certifica la calibración de Equipos utilizados en obra. **SI** ☐ **NO** ☐
Según Formato No. _____

Enumere los equipos calibrados:
El contratista realiza entrega de documentacion referente a los ensayos de compresion de cilindros, cañuelas y bordillos prefabricados en concreto, fichas tecnicas de los mismos.

3. ENSAYOS

La interventoría certifica la realización de los ensayos necesarios para la verificación del cumplimiento de las especificaciones de los materiales. **SI** ☐ **NO** ☐
Según Formato No. _____

3.1 Resultado de ensayo de cilindros de concreto:

EMPRESA:	ANCER CONSTRUCCIONES S.A.S	**FECHA DE ENSAYO:**	30 de diciembre de 2023
OBRA:	BIBLIOTECA PÚBLICA PARA LEBRIJA	**FUENTE:**	CONCRETO
SECTOR:	MUNICIPIO DE LEBRIJA	**PRENSA No:**	01 LT 30-03 FORNEY
DESCRIPCIÓN:	NA	**ORDEN DE SERVICIO No:**	29

CILINDRO No	LOCALIZACIÓN	SLUMP en pl	FECHA TOMA AÑO	FECHA TOMA MES	FECHA TOMA DIA	FECHA ROTURA AÑO	FECHA ROTURA MES	FECHA ROTURA DIA	EDAD DÍAS	CARGA kN	CARGA kg	AREA cm^2	ϕ cm	RESISTENCIA kg/cm^2	RESISTENCIA $lb/pulg^2$	RESISTENCIA Prom	RESISTENCIA %	RESISTENCIA ESP
217	VIGA AEREA		2023	12	02	2023	12	09	7	125,8	12828	78,54	10,0	163	2.333	2333	58	
218	BLOQUE A		2023	12	02	2023	12	09	7	131,4	13399	78,54	10,0	171	2.437	2437	61	
219	Y CONTRAPISO		2023	12	02	2023	12	30	28	226,2	23066	78,54	10,0	294	4.195	4195	105	4000
220			2023	12	02	2023	12	30	28	220,6	22495	78,54	10,0	286	4.092	4092	102	

3.2 Resultado de ensayo calidad de bordillos y cañuelas prefabricadas en concreto.

Los soportes generados por las actividades anteriores deben ser archivados por parte de la interventoria como evidencia de la Gestion de Calidad.

ANEXO 4

Proyecto Nº.	**01-01-2024**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**14**	
Perido de Informe:	**1 de enero de 2024**	**7 de enero de 2024**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

PREFATEC
SU PREFABRICADO EN CONCRETO

FICHA TECNICA — BORDILLO

ESPECIFICACIONES



REFERENCIA		ESPECIFICACION	
SARDINEL CHAFLAN		A-80	
DIMENCIONES	LARGO (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)
	0.80	0.20	0.35
COLOR	Gris Concreto		
TEXTURA	LISO		
RENDIMIENTO	1.25 und por ml		
PESO	104 Kg aprox		
RESISTENCIA	3000 PSI		
ABSORCION AGUA	Inferior al 9%		

APLICACION

Se instala sobre una capa de mortero de nivelación con proporción 1:4 sobresaliendo entre 15 a 20 cm. Con respecto a la calzada vehicular, con juntas de 1 cm

USO

Delimita el andén cuando se genera un desnivel o contacto con tráfico vehicular generando un confinamiento del material que componen el andén.

ESPECIFICACION	Pieza ligerada prefabricada en concreto de 4Mpa de módulo de rotación a 28 días con acabado liso.
NORMATIVIDAD APLICADA	Norma NTC 4109

Teléfonos 3152935473-3124983119- 3103288538 vereda los colorados finca villa paola Piedecuesta Prefatec s a s@gmail.com

PREFATEC
SU PREFABRICADO EN CONCRETO

FICHA TECNICA — CAÑUELA

ESPECIFICACIONES



REFERENCIA		ESPECIFICACION	
CAÑUELA		A-120	
DIMENCIONES	LARGO (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)
	0.80	0.30	0.20
COLOR	Gris Concreto		
TEXTURA	Concreto salido de molde		
RENDIMIENTO	1,25 und x ml		
PESO	98 Kg		
RESISTENCIA COMPRECION	35 Mpa		
ABSORCION AGUA	inferior al 9%		

ACABADOS Y APARIENCIAS

Este producto se fabrica con mezclas compuestas por agregados pétreos los cuales presentan variaciones propias de las diferencias intrínsecas de color de los mismos, por lo que pueden cambiar la tonalidad del producto final, sin que esto sea causal de rechazo
El 5% del lote o del despacho puede tener pequeñas fisuras o desportilladurasno mayores a 10mm

USO Y APLICACIONES

Sumideros vias peatonales o canales

ALMACENAMIENTO	Almacenar sobre estibas en un lugar seco, deben ser colocadas en piso firme, plano y libre de irregularidades Máximo 5 tendidos de 2 unidades cada uno. Los accesos para los vehículos, deben ser aptos para carga pesada, el descargue se hará al pie del camión. al manipular no arrastre o golpee los producto para evitar fisuras
NORMATIVIDAD APLICADA	Norma NTC 4109

Teléfonos 3152935473-3124983119-3103288538 vereda los colorados finca villa paola Piedecuesta Prefatecsas@gmail.com

ANEXO 4

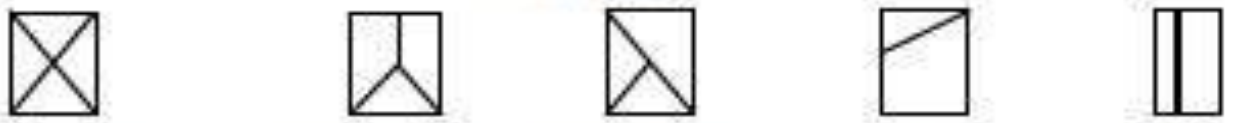
Proyecto Nº.	**01-01-2024**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**14**	
Perido de Informe:	**1 de enero de 2024**	**7 de enero de 2024**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

INFORME DE ENSAYO

Universidad Pontificia Bolivariana VIGILADA MINEDUCACIÓN Km 7 vía Piedecuesta	**OBRA:** CONTROL DE CALIDAD		**FECHA DE INFORME:** martes, 14 de noviembre de 2023
	SOLICITADO POR: PREFATEC SAS		**FECHA DE RECEPCIÓN:** viernes, 3 de noviembre de 2023
	SONDEO: NO APLICA	**Nº DE ENSAYOS:** 3	**FECHA DE PRUEBA:** SEGÚN REPORTE
	MUESTRAS: LAS INDICADAS	**PROFUNDIDAD:** NO APLICA	**CALCULÓ:** Tnlgo. Edwin A. Rangel Ardila
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DEL CONCRETO NTC-673	**DESCRIPCIÓN:** MUESTRAS DE CONCRETO HIDRÁULICO		**OPERADOR:** Tec. Ruben Dario Bonilla
Codigo Informe: RES-23-176	**INFORME Nº** 100		**PÁGINAS:** 1

TIPO DE FALLA



Nº	MUESTRA	D, mm	H, mm	ASENTAMIENTO[1], pulg	FECHA (dd/mm/aa) FUNDIDA[1]	FECHA (dd/mm/aa) PRUEBA	EDAD, días	CARGA, kN	RESISTENCIA Psi	RESISTENCIA MPa	TIPO DE FALLA
1	Lote Cañuelas	152	306	N.R	20/09/2023	9/11/2023	50	677,8	5.453	37,60	D
2	Lote Cañuelas	156	305	N.R	20/09/2023	9/11/2023	50	700,9	5.318	36,67	D
3	Lote Cañuelas	151	306	N.R	20/09/2023	9/11/2023	50	638,1	5.167	35,63	D

OBSERVACIONES: [1] suministrado por cliente

N.R.: No reportado. N.P.F.: No presenta falla visible

Si desea colocar una queja puede hacerlo en el aplicativo que aparece en la página WEB http://upb.edu.co en el espacio creado en la página principal denominado "ENVIANOS TUS COMENTARIOS", o, al correo labcivil.bga@upb.edu.co . Agradezco su atención e interés en el proceso.

LOS RESULTADOS SON VÁLIDOS UNICAMENTE PARA LAS MUESTRAS ENSAYADAS

SE PROHIBE LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE INFORME

FIN DEL REPORTE

Fecha: 4/12/2023 Informe de ensayo Página 1 de 1

Aprobado por: Ing. Katheryn Yiseth Delgado Diaz
Coordinadora de Laboratorio









VISTA GENERAL DE LA OBRA



EXCAVACIONES E INSTALACION DE BORDILLOS PREFABRICADOS





DESENCOFRADO DE PLACA MACIZA





INSTALACION DE CAÑUELA PREFABRICADA PARAAGUAS LLUVIAS



INSTALACION DE ALERO LATERAL Y PINTURA ESMALTE BLANCO



INSTALACION TEJA METALICA BLOQUE B



INSTALACION TEJA METALICA BLOQUE B



ACOPIO DE CAÑUELAS EN CONCRETO



DESCARGUE ENCHAPES

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES										
1.1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	m2	621,00	$ 16.264,00	$ 10.099.944	0,00	$ -	0%	621,00	$ 10.099.944,00	100,00%
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	117,40	$ 15.587,00	$ 1.829.914	0,00	$ -	0%	117,40	$ 1.829.913,80	100,00%
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	621,00	$ 2.872,00	$ 1.783.512	0,00	$ -	0%	621,00	$ 1.783.512,00	100,00%
1.4	RED AGUA PROVISIONAL, longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 376.861,00	$ 376.861	0,00	$ -	0%	1,00	$ 376.861,00	100,00%
1.5	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 1.557.243,00	$ 1.557.243	0,00	$ -	0%	1,00	$ 1.557.243,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 15.647.474**		**$ -**			**$ 15.647.473,80**	
	CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye selección, trasiego, almacenamiento en obra, disposición interna en el proyecto, profundidad hasta 2,00 m.	m3	321,36	$ 33.704,00	$ 10.831.117	8,32	$ 280.417,28	3%	329,68	$ 11.111.534,72	103%
2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95%, aplica también para rellenos de redes.	m3	128,00	$ 16.634,00	$ 2.129.152	0,00	$ -	0%	128,00	$ 2.129.152,00	100%
2.4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	m3	10,96	$ 186.420,00	$ 2.043.163	0,00	$ -	0%	10,96	$ 2.043.163,20	100%
2.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	m3	194,18	$ 51.762,00	$ 10.051.145	0,00	$ -	0%	194,18	$ 10.050.886,35	100%
2.6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	m3	291,55	$ 50.588,00	$ 14.748.931	0,00	$ -	0%	232,00	$ 11.736.416,00	80%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 39.803.509**		**$ 280.417,28**			**$ 37.071.152,27**	
	CAPITULO 3: CIMENTACIÓN										
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	m2	99,92	$ 26.500,00	$ 2.647.880	0,00	$ -	0%	99,92	$ 2.647.880,00	100%
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	7,88	$ 256.785,00	$ 2.023.466		$ -	0%	7,88	$ 2.023.465,80	100%
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	5,60	$ 641.291,00	$ 3.591.230		$ -	0%	5,60	$ 3.591.229,60	100%
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	26,83	$ 662.631,00	$ 17.775.077	0,00	$ -	0%	26,83	$ 17.778.389,73	100%
3.5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	255,00	$ 5.833,00	$ 1.487.415		$ -	0%		$ -	0%
3.6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	180,00	$ 16.513,00	$ 2.972.340		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 30.497.407**		**$ -**			**$ 26.040.965,13**	
	CAPITULO 4: REFUERZO										
4.1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	9478,55	$ 6.158,00	$ 58.368.911	0,00	$ -	0%	9.478,55	$ 58.368.910,90	100%
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	5183,07	$ 7.577,00	$ 39.272.148	0,00		0%	1140,64	$ 8.642.591,40	22%
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	87,00	$ 11.826,00	$ 1.028.862	0,00	$ -	0%	87,00	$ 1.028.862,00	100%
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	174,00	$ 10.338,00	$ 1.798.812	0,00	$ -	0%	174,00	$ 1.798.812,00	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 100.468.733**		**$ -**			**$ 69.839.176**	
	CAPITULO 5: ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	218,00	$ 98.898,00	$ 21.559.764	0	$ -	0%	218,00	$ 21.559.764,00	100%
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	4,0425	$ 816.753,00	$ 3.301.724	0	$ -	0%	4,04	$ 3.299.682,12	100%
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	15,26	$ 827.111,00	$ 12.624.030	0,00	$ -	0%	15,26	$ 12.621.713,86	100%
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	13,97	$ 182.686,00	$ 2.552.854	0	$ -	0%	13,97	$ 2.552.123,42	100%
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	2,60	$ 147.237,00	$ 382.816	6,76	$ 995.322,12	260%	6,76	$ 995.322,12	260%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 40.421.188**		**$ 995.322,12**			**$ 41.028.605,52**	

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 6: ESTRUCTURA METALICA										
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	7304,00	$ 17.912,00	$ 130.829.248	0	$ -	0%	7304,00	$ 130.829.248,00	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 130.829.248**		**$ -**			**$ 130.829.248**	
	CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.1	**REDES SANITARIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	5,00	$ 131.742,00	$ 658.710	4	$ 526.968,00	80%	4,00	$ 526.968,00	80%
7.1.2	PUNTO SANITARIO PVCS ø 3" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u		$ 43.410,00	$ -		$ -	0%		$ -	0%
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	12,00	$ 30.759,00	$ 369.108	11	$ 338.349,00	92%	11,00	$ 338.349,00	92%
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	35,83	$ 33.434,00	$ 1.197.940		$ -	0%	35,83	$ 1.197.940,22	100%
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	5,49	$ 17.199,00	$ 94.423		$ -	0%	5,49	$ 94.422,51	100%
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 57.052,00	$ 228.208	3	$ 171.156,00	75%	3,00	$ 171.156,00	75%
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u		$ 67.685,00	$ -		$ -	0%		$ -	0%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m		$ 16.816,00	$ -		$ -	0%		$ -	0%
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	3,00	$ 380.675,00	$ 1.142.025	0	$ -	0%	3,00	$ 1.142.025,00	100%
7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	gl	1,00	$ 641.110,00	$ 641.110		$ -	0%		$ -	0%
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	10,11	$ 8.828,00	$ 89.251	0	$ -	0%	10,11	$ 89.251,08	100%
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	52,44	$ 7.037,00	$ 369.020	0	$ -	0%	52,44	$ 369.020,28	100%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	60,53	$ 5.609,00	$ 339.513	0	$ -	0%	60,53	$ 339.512,77	100%
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	13,00	$ 25.638,00	$ 333.294	10	$ 256.380,00	77%	10,00	$ 256.380,00	77%
7.2.6	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	2,00	$ 28.223,00	$ 56.446		$ -	0%		$ -	0%
7.2.7	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 38.326,00	$ 38.326		$ -	0%		$ -	0%
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO DE 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	1,00	$ 128.747,00	$ 128.747		$ -	0%		$ -	0%
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	2,00	$ 37.490,00	$ 74.980		$ -	0%	2,00	$ 74.980,00	100%
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO BAJO (volumen de 1000 lt + incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	u	1,00	$ 1.091.440,00	$ 1.091.440		$ -	0%		$ -	0%
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	u	6,00	$ 32.332,00	$ 193.992		$ -	0%	6,00	$ 193.992,00	100%
7.3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	35,00	$ 54.245,00	$ 1.898.575		$ -	0%		$ -	0%
7.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u		$ 67.685,00	$ -		$ -	0%		$ -	0%
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m		$ 33.434,00	$ -		$ -	0%		$ -	0%
7.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 10" o 250 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m		$ 105.540,00	$ -		$ -	0%		$ -	0%
7.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 8" o 200 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m		$ 74.461,00	$ -		$ -	0%		$ -	0%
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 6" o 160 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	123,90	$ 54.087,00	$ 6.701.379		$ -	0%	123,90	$ 6.701.379,30	100%
7.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 4" o 110 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	106,70	$ 33.547,00	$ 3.579.465		$ -	0%	106,70	$ 3.579.464,90	100%
7.3.8	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	6,00	$ 530.110,00	$ 3.180.660		$ -	0%	6,00	$ 3.180.660,00	100%
7.3.9	CAJAS PARA REJILLAS PERIMETRALES DE 0.40m*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	5,00	$ 479.236,00	$ 2.396.180		$ -	0%		$ -	0%
7.3.10	CAÑUELA EN CONCRETO PREFABRICADAS TIPO A (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	101,65	$ 85.610,00	$ 8.702.257	78,76	$ 6.742.643,60	77%	78,76	$ 6.742.643,60	77%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 33.505.049**		**$ 8.035.497**			**$ 24.998.145**	
	CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS										
8.1	**EQUIPO DE MEDIDA**										
8.1.1	Suministro e instalación de caja para medidor bifásico 2F+1N de acuerdo con especificación técnica del operador de red, incluye medidor con protocolos vigentes	un	1,00	$ 349.494,00	$ 349.494		$ -	0%		$ -	0%
8.2	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**										
8.2.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	60,00	$ 23.569,00	$ 1.414.140		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.2.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700		$ -	0%		$ -	0%
8.2.3	Suministro e instalación de cámara de inspección BT CS274 o equivalente según norma. incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	4,00	$ 630.762,00	$ 2.523.048		$ -	0%		$ -	0%
8.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**										
8.3.1	Suministro e instalación de tablero en lámina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente muerta, tipo de protección: IP 55 incluye: módulo #1 de totalizadores: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina, dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) DPS de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, ABB, LEGRAND módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER, ABB, LEGRAND todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar	un	1,00	$ 6.839.207,00	$ 6.839.207		$ -	0%		$ -	0%
8.3.2	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; doce (12) interruptores 1x20A; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). Marcación en acrilico TN1	un	1,00	$ 590.278,00	$ 590.278		$ -	0%		$ -	0%
8.3.3	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución monofásico de 6 Circuitos con totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, interruptor termomagnetico 1x30A 10kA, cinco (5) interruptores 1x20A 10kA; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). TR1	un	1,00	$ 316.626,00	$ 316.626		$ -	0%		$ -	0%
8.4	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN**										
8.4.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 2+1N #2 + 1T #4AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	m	30,00	$ 134.412,00	$ 4.032.360		$ -	0%		$ -	0%
8.4.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TN1	m	12,00	$ 56.446,00	$ 677.352		$ -	0%		$ -	0%
8.4.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 1F# 8+1N #8 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TR1	m	12,00	$ 34.291,00	$ 411.492		$ -	0%		$ -	0%
8.4.4	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre encauchetado 1F# 10+1N #10 + 1T #10 AWG, LSZH, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entrada y salida de UPS conexion borneras	m	9,00	$ 25.742,00	$ 231.678		$ -	0%		$ -	0%
8.5	**RED NORMAL Y REGULADA**										
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada , tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 107.670,00	$ 2.153.400	10,00	$ 1.076.700,00	50%	10,00	$ 1.076.700,00	50%
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI instalación embebida en muro (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400, tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	2,00	$ 168.790,00	$ 337.580		$ -	0%		$ -	0%
8.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería PVC DE 3/4", accesorios PVC elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	15,00	$ 124.845,00	$ 1.872.675	6,00	$ 749.070,00	40%	6,00	$ 749.070,00	40%
8.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V en área de niños, instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halógeno), Blanco-Azul-verde, marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	5,00	$ 105.055,00	$ 525.275	2,00	$ 210.110,00	40%	2,00	$ 210.110,00	40%
8.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V en área de niños; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, aT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 130.316,00	$ 390.948		$ -	0%		$ -	0%
8.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación en techo a la vista tubería EMT ; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería EMT DE 3/4", accesorios EMT 3/4 elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 209.417,00	$ 628.251		$ -	0%		$ -	0%
8.6	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA**										
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	20,00	$ 21.030,00	$ 420.600	5,00	$ 105.150,00	25%	5,00	$ 105.150,00	25%
8.7	**ILUMINACION**										

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	16,00	$ 132.653,00	$ 2.122.448		$ -	0%		$ -	0%
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para nstalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	4,00	$ 170.444,00	$ 681.776		$ -	0%		$ -	0%
8.7.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	34,00	$ 159.741,00	$ 5.431.194		$ -	0%		$ -	0%
8.7.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación embebida en muro; (incluye, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 112.103,00	$ 2.242.060		$ -	0%		$ -	0%
8.7.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida de iluminación de emergencia; embebida en muro (incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	9,00	$ 147.231,00	$ 1.325.079		$ -	0%		$ -	0%
8.7.6	Suministro e instalacion de luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, Flujo Luminoso mínimo 4000 lumenes, temperatura de color 4000K, angulo de apertura 110°, vida útil minimo de 50.000 Horas, tensión 120V. ncluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 171.049,00	$ 171.049		$ -	0%		$ -	0%
8.7.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED 60x120cm, vida útil minimo de 100.000 Horas, 60W, minimo 6600 Lumens, eficacia luminosa mayor a 120 lm/w de acuerdo con especificaciones del diseño de iluminación, Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	16,00	$ 687.765,00	$ 11.004.240		$ -	0%		$ -	0%
8.7.8	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	un	17,00	$ 81.986,00	$ 1.393.762		$ -	0%		$ -	0%
8.7.9	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijación, tapa y demás elementos para su correcta instalación.	un	1,00	$ 241.977,00	$ 241.977		$ -	0%		$ -	0%
8.7.10	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía	un	9,00	$ 126.335,00	$ 1.137.015		$ -	0%		$ -	0%
8.7.11	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	un	2,00	$ 134.028,00	$ 268.056		$ -	0%		$ -	0%
8.8	**ILUMINACION EXTERIOR**										
8.8.1	Suministro e instalación de Luminaria Street light 66W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, IP65 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye cable 3x12 THHN/THWN-2, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	un	3,00	$ 568.036,00	$ 1.704.108		$ -	0%		$ -	0%
8.8.2	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	3,00	$ 388.236,00	$ 1.164.708		$ -	0%		$ -	0%
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700		$ -	0%		$ -	0%
8.8.4	Suministro e instalación de poste cilíndrico 4,5 metros, Espesor 3 milímetros, Diamétro 2" galvanizado en caliente y pintura electrostática, brazo, (incluye canastilla de anclaje y herrajes de fijación), para montaje de luminarias	un	3,00	$ 933.896,00	$ 2.801.688		$ -	0%		$ -	0%
8.8.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	m	30,00	$ 18.184,00	$ 545.520		$ -	0%		$ -	0%
8.8.6	Suministro e instalación de aplique de pared, grado de protección IP 65, 120V, 12 W, 4000K, mínimo 900lm, distribución fotométrica directa simétrica, mínimo 25000 horas de vida útil, montaje en pared sobreponer.Difusor opalizado	un	20,00	$ 64.283,00	$ 1.285.660		$ -	0%		$ -	0%
8.9	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**										
8.9.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	25,00	$ 64.216,00	$ 1.605.400		$ -	0%		$ -	0%
8.9.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	4,00	$ 34.723,00	$ 138.892		$ -	0%		$ -	0%
8.9.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	4,00	$ 260.680,00	$ 1.042.720		$ -	0%		$ -	0%
8.9.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	1,00	$ 139.240,00	$ 139.240		$ -	0%		$ -	0%
8.9.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	un	4,00	$ 96.881,00	$ 387.524		$ -	0%		$ -	0%
8.10	**APANTALLAMIENTO**										
8.10.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	127,00	$ 51.176,00	$ 6.499.352		$ -	0%		$ -	0%
8.10.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	6,00	$ 34.723,00	$ 208.338		$ -	0%		$ -	0%
8.10.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	6,00	$ 260.680,00	$ 1.564.080		$ -	0%		$ -	0%
8.10.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	6,00	$ 139.240,00	$ 835.440		$ -	0%		$ -	0%
8.10.5	Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable incluye base en hormigón para cubierta plana, o soporte para fijación a la pared. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.	un	7,00	$ 159.077,00	$ 1.113.539		$ -	0%		$ -	0%
8.10.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	170,00	$ 14.636,00	$ 2.488.120		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.10.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	un	6,00	$ 109.670,00	$ 658.020		$ -	0%		$ -	0%
8.11	**VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN**										
8.11.1	Suministro e instalación salida eléctrica en techo y de control de los ventiladores embedido en pared altura 0.9m, incluye salida en tubería EMT de 3 /4 (instalación a la vista), tuberia pvc 3/4 (nstalación embebido), cable No 12 LSHF libre de halógenos, control para montaje en pared, accesorios.	un	4,00	$ 269.863,00	$ 1.079.452		$ -	0%		$ -	0%
8.11.2	Suministro e instalación de ventilador de techo de 52", mínimo 4700 CFM, 5 aspas, ángulo de las aspas con 13 grados de inclinación, motor reversible de 3 velocidades, sistema de montaje de tres posiciones que permita una instalación estándar, bajo o angulado, incluye tubos de extensión de 3" para asegurar la distancia del techo al ventilador.	un	4,00	$ 381.582,00	$ 1.526.328		$ -	0%		$ -	0%
8.12	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**										
8.12.1	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC	gb	1,00	$ 2.288.608,00	$ 2.288.608		$ -	0%		$ -	0%
8.12.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	gb	1,00	$ 2.860.760,00	$ 2.860.760		$ -	0%		$ -	0%
8.12.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	gb	1,00	$ 1.675.107,00	$ 1.675.107		$ -	0%		$ -	0%
8.12.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	gb	1,00	$ 398.102,00	$ 398.102		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 85.621.166**		**$ 2.141.030**			**$ 2.141.030**	
	CAPITULO 9: REDES ESPECIALES										
9.1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**										
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y troquel y certificación del punto	un	15,00	$ 87.082,00	$ 1.306.230		$ -	0%		$ -	0%
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	763,20	$ 7.193,00	$ 5.489.698		$ -	0%		$ -	0%
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	un	1,00	$ 1.112.215,00	$ 1.112.215		$ -	0%		$ -	0%
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 24 puertos 10/100/1000	un	1,00	$ 631.771,00	$ 631.771		$ -	0%		$ -	0%
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	un	15,00	$ 37.570,00	$ 563.550		$ -	0%		$ -	0%
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	un	1,00	$ 1.006.055,00	$ 1.006.055		$ -	0%		$ -	0%
9.1.7	Suministro e instalación de UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida	un	1,00	$ 2.877.848,00	$ 2.877.848		$ -	0%		$ -	0%
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor, Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	un	2,00	$ 226.111,00	$ 452.222		$ -	0%		$ -	0%
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de tubería conduit PVC de 3/4"; (incluye cajas de paso , curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	72,00	$ 9.356,00	$ 673.632		$ -	0%		$ -	0%
9.1.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	40,00	$ 25.473,00	$ 1.018.920		$ -	0%		$ -	0%
9.1.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	50,00	$ 21.030,00	$ 1.051.500		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 16.183.641**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 10: MAMPOSTERIA										
10.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	247,34	$ 51.570,00	$ 12.755.479		$ -	0%	247,34	$ 12.755.323,80	100%
10.3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	236,50	$ 47.734,00	$ 11.289.091		$ -	0%	236,50	$ 11.289.091,00	100%
10.4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	128,30	$ 49.943,00	$ 6.407.687		$ -	0%	128,30	$ 6.407.686,90	100%
10.6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	88,40	$ 37.476,00	$ 3.312.878		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 33.765.135**		**$ -**			**$ 30.452.102**	
	CAPITULO 11: CUBIERTA										
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	59,00	$ 50.123,00	$ 2.957.257		$ -	0%		$ -	0%
11,2	SOLAPA O FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, desarrollo según diseño, incluye elementos de fijación, acabado con anticorrosivo Wash Primer y pintura en esmalte para exteriores, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m	14,60	$ 33.195,00	$ 484.647		$ -	0%		$ -	0%
11,3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	380,00	$ 201.918,00	$ 76.728.840	369,55	$ 74.618.796,90	97%	369,55	$ 74.618.796,90	97%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 80.170.744**		**$ 74.618.797**			**$ 74.618.797**	
	CAPITULO 12: PAÑETES										
12.1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	572,13	$ 24.526,00	$ 14.032.060	390,00	$ 9.565.140,00	68%	390,00	$ 9.565.140,00	68%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 14.032.060**		**$ 9.565.140**			**$ 9.565.140**	
	CAPITULO 13: ENCHAPES										
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	114,94	$ 60.888,00	$ 6.998.406		$ -	0%		$ -	0%
13,2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	1,48	$ 249.637,00	$ 369.463		$ -	0%		$ -	0%
13,3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	1,00	$ 225.640,00	$ 225.640		$ -	0%		$ -	0%
13,4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	3,67	$ 249.637,00	$ 916.168		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 8.509.676**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 14: BASES Y PISOS										
14,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	217,08	$ 30.971,00	$ 6.723.185		$ -	0%		$ -	0%
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	177,39	$ 83.112,00	$ 14.743.238		$ -	0%		$ -	0%
14,3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	39,69	$ 60.091,00	$ 2.385.012		$ -	0%		$ -	0%
14,4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	56,14	$ 21.695,00	$ 1.217.957		$ -	0%		$ -	0%
14,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	45,99	$ 64.002,00	$ 2.943.452		$ -	0%		$ -	0%
14,6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	13,90	$ 16.827,00	$ 233.895		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 28.246.739**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA										
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA TIPO GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" PARA ACCESO A TANQUE DE AGUA, incluye pintura anticorrosiva y esmalte de protección ambientes salinos, pernos, topes de caucho y todo lo necesario para su correcta instalación	u	1,00	$ 184.462,00	$ 184.462		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 184.462**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 16: CARPINTERÍA ALUMINIO										
16.1	**VENTANAS**										
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (2,93 X 0,70 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 2. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	6,24	$ 576.200,00	$ 3.595.488		$ -	0%		$ -	0%
16.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, TIPO V - 1. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	21,12	$ 340.074,00	$ 7.182.363		$ -	0%		$ -	0%
16.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 3 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	8,24	$ 411.785,00	$ 3.391.791		$ -	0%		$ -	0%
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 4 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	12,33	$ 473.552,00	$ 5.837.949		$ -	0%		$ -	0%
16.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 5 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	27,34	$ 473.552,00	$ 12.947.859		$ -	0%		$ -	0%
16.2	**PUERTAS**										
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (2,10 X 2.40 ms.) DOBLE HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 1) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 1.895.185,00	$ 3.790.370		$ -	0%		$ -	0%
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.90x2,10) ACCESO BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 2) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 938.489,00	$ 1.876.978		$ -	0%		$ -	0%
16.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.70x2,10) PARA DEPÓSITO Y COCINETA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 5) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 874.081,00	$ 1.748.162		$ -	0%		$ -	0%
16.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,80x2.10 ms.) PARA SANITARIOS BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -4) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 906.859,00	$ 1.813.718		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (1.00x2.10 ms.) BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 3) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 928.709,00	$ 928.709		$ -	0%		$ -	0%
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,6x2.10 ms.) BAÑO PARA BATERÍA INFANTIL (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 7) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 748.463,00	$ 1.496.926		$ -	0%		$ -	0%
16.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA CON ANGEO (0,9x2.10 ms.) PARA CUARTO TÉCNICO Y DE BASURAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -6) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 942.183,00	$ 1.884.366		$ -	0%		$ -	0%
16.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (1.00 X 2.65 ms.) UNA HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 8) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u		$ 947.592,00	$ -		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 46.494.678**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 17: CERRADURAS										
17,1	COMBO DE CERRADURA ANTIPÁNICO TAMPA, incluye 1 barra Antipánico con un punto de cierre, 1 barra Antipánico con 2 puntos de cierre, 1 Manija Eiffel, 2 Cierrapuertas Ref. 3005; incluye accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	2,00	$ 1.840.405,00	$ 3.680.810		$ -	0%		$ -	0%
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	6,00	$ 171.742,00	$ 1.030.452		$ -	0%		$ -	0%
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	1,00	$ 45.003,00	$ 45.003		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 4.756.265**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS										
18.1	**APARATOS SANITARIOS**										
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 620.404,00	$ 1.240.808		$ -	0%		$ -	0%
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 690.601,00	$ 690.601		$ -	0%		$ -	0%
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 551.298,00	$ 1.102.596		$ -	0%		$ -	0%
18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 378.861,00	$ 378.861		$ -	0%		$ -	0%
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	3,00	$ 170.545,00	$ 511.635		$ -	0%		$ -	0%
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 153.301,00	$ 153.301		$ -	0%		$ -	0%
18.2	**GRIFERÍAS**										
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	8,00	$ 295.190,00	$ 2.361.520		$ -	0%		$ -	0%
18.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO FLUXOMETRO DE PALANCA+ ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 1.030.772,00	$ 1.030.772		$ -	0%		$ -	0%
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 145.973,00	$ 145.973		$ -	0%		$ -	0%
18.3	**ACCESORIOS**										
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 376.787,00	$ 376.787		$ -	0%		$ -	0%
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	5,00	$ 134.454,00	$ 672.270		$ -	0%		$ -	0%
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 1.119.461,00	$ 1.119.461		$ -	0%		$ -	0%
18.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	5,00	$ 23.772,00	$ 118.860		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 9.903.445**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 19: PINTURAS										
19,1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 20.875,00	$ 9.816.678		$ -	0%		$ -	0%
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 19.509,00	$ 9.174.302		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 18.990.980**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS										

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	3,40	$ 332.576,00	$ 1.130.758		$ -	0%		$ -	0%
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	1,20	$ 385.106,00	$ 462.127		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.592.886**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS										
21,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	u	1,00	$ 264.659,00	$ 264.659		$ -	0%		$ -	0%
21,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	3,00	$ 97.657,00	$ 292.971		$ -	0%		$ -	0%
21,3	Suministro e instalación de equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de píe, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Tanque presurizado metálico, con membrana soportada en dos puntos de apoyo. Interruptores de presión con diferenciales de 20psi. Arrancadores eléctricos directos con protección térmica incorporada según potencia, control por switch de presión y switch de flotador para protección de mínimo nivel de agua; incluye materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Q = 19.5GPM, HB = 28.2 mca, POTENCIA =1HP.	u	1,00	$ 2.378.081,00	$ 2.378.081		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.935.711**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES										
22,1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	131,06	$ 68.945,00	$ 9.035.932		$ -	0%		$ -	0%
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	37,46	$ 53.738,00	$ 2.013.025	18,00	$ 967.284,00	48%	18,00	$ 967.284,00	48%
22,3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	152,00	$ 110.282,00	$ 16.762.864		$ -	0%		$ -	0%
22,6	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	18,00	$ 144.757,00	$ 2.605.626		$ -	0%		$ -	0%
22,7	VIGA BAJO CERRAMIENTO, f'c = 3000 PSI (Según diseño, no incluye acero de refuerzo), incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	16,22	$ 649.080,00	$ 10.530.674	0,00	$ -	0%	16,22	$ 10.528.077,60	100%
22,8	CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, h= 2.10 m, Incluye eslabones, cerrojo de manija, puerta de 2,40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	101,40	$ 224.838,00	$ 22.798.573	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 63.746.694**		**$ 967.284**			**$ 11.495.362**	
	CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN										
23,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "BIBLIOTECA MUNICIPAL LEBRIJA" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 21), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo ARIAL de 0.20 m de altura, profundidad de 0.01 m, fabricadas en aluminio fundido con acabado semimate y con laca transparente para metal, fijadas por medio de pernos soldados a puentes en el reverso de la letra, anclados al muro, incluye anclaje epóxico y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución e instalación	u	26,00	$ 50.986,00	$ 1.325.636		$ -	0%		$ -	0%
23,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Un aviso Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2 mm, medidas 50 x 35 cm, para plano tamaño tabloide, indicando las salidas de emergencia, incluye plano a color. Nueve avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 20 cm X 20 cm, con vinilo al espejo (parte posterior) incluye imagen y texto, con sistema de relieve (braille) en la parte inferior. (baño hombres, baño mujeres, baño niños, baño niñas, baño PMR, cuarto eléctrico, deposito, cuarto basuras, Cocineta). Dos avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 15 cm X 15 cm. (extintor, con indicaciones). Tres avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 11 cm X 12 cm. cuerpo reflectivo (salida emergencia)	gb	1,00	$ 530.545,00	$ 530.545		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.856.181**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 25: ASEO GENERAL										
25.1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	621,00	$ 3.576,00	$ 2.220.696		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.220.696**		**$ -**			**$ -**	

COSTOS DIRECTOS		**$ 810.383.767**		**$ 96.603.487**	**11,92%**		**$ 473.727.196**	**58,46%**
ADMINISTRACION	21,00%	$ 170.180.591		$ 20.286.732,25			$ 99.482.711,13	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 8.103.838		$ 966.034,87			$ 4.737.271,96	
UTILIDAD	5,00%	$ 40.519.188		$ 4.830.174,35			$ 23.686.359,79	
TOTAL A.I.U. 23,47%		**$ 218.803.617**		**$ 26.082.941,46**			**$ 127.906.342,89**	
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$ 1.029.187.384**		**$ 122.686.428,36**			**$ 601.633.538,76**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	$ 7.698.646		$ 917.733			$ 4.500.408	
COSTO TOTAL		**$ 1.036.885.855**		**$ 123.604.161**	11,92%		**$ 606.133.947**	58,46%

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	**Página** 7 de 9 Código: F-GIN-098 Versión: 4 Fecha: 24/Abr/2019

INFORMACIÓN GENERAL					
SEMANA No.	**14**				
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**1 de enero de 2024**	**Y EL**	**7 de enero de 2024**	**PLAZO:**	**123**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BCC 23**			**CONTRATO No.**	**4235 de 2023**
INTERVENTOR:	**CONSEING LTDA**			**CONTRATO No.**	**4266 de 2023.**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES	ENERO																												OBSERVACIONES
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
CARGO																																
DIRECTOR		1	1	1	1	1																										
ESPECIALISTAS		1	1	1	1	1																										
RESIDENTE		1	1	1	1	1																										
SUPERVISOR DE OBRA		1	1	1	1	1																										
MAESTRO DE OBRA		1	1	1	1	1																										
OFICIAL		3	3	3	3	3																										
AYUDANTE		2	2	2	2	2																										
GUARDA DE SEGURIDAD		1	1	1	1	1																										
ALMACENISTA		1	1	1	1	1																										
PROFESIONAL SISOMA		1	1	1	1	1																										
CUADRILLA ESTRUCTURA METALICA		3	3	3	3	3																										
CUADRILLA INSTALADORES TEJA		0	0	0	2	2																										
CUADRILLA ELECTRICA		1	1	1	1	1																										
PERSONAL CONTRATISTA		**17**	**17**	**17**	**19**	**19**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**TOTAL PERIODO** 89

PROCEDENCIA / CONDICIÓN	**MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE***																													**SUMATORIA**	**PORCENTAJE**	**CUMPLE S/N**
MANO OBRA NO CALIFICADA		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**																								**15**	**16,85%**	
De la región		3	3	3	3	3																								15	16,85%	
De fuera de la región		0	0	0	0	0																								0	0,00%	
MANO OBRA CALIFICADA		**6**	**6**	**6**	**8**	**8**																								**34**	**38,20%**	
De la región		4	4	4	6	6																								24	26,97%	
De fuera de la región		2	2	2	2	2																								10	11,24%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS		**5**	**5**	**5**	**5**	**5**																								**25**	**28,09%**	
De la región		4	4	4	4	4																								20	22,47%	
De fuera de la región		1	1	1	1	1																								5	5,62%	
POBLACIÓN VULNERABLE		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**																								**0**	**0,00%**	
En proceso de reinserción social																														0	0,00%	
En condición de desplazamiento																														0	0,00%	
MUJERES		**1**	**1**	**1**	**1**	**1**																								**5**	**5,62%**	
Mano de Obra no Calificada																														0	0,00%	
Mano de Obra Calificada		1	1	1	1	1																								5	5,62%	
Profesionales - Técnicos																														0	0,00%	
PROVEEDORES																																
Local	Subcontratista de obra electrica y subcontratista de prefabricacion e instalacion de estructura metalica de cubierta																															
Nacional	No Aplica																															
Internacional	No Aplica																															

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	**Página** 8 de 9 **Código:** F-GIN-098 **Versión: 4** **Fecha:** 24/Abr/2019

OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA	DIRECTOR DE OBRA	50%
LUIS FERNANDO CARRILLO ORTIZ	RESIDENTE DE OBRA	100%
JHONY FIGUEROA	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
CESAR STIVEEN GUTIERREZ ALMARIO	MAESTRO TECNOLOGO DE OBRA	100%
JUAN CARLOS GARCIA CAMPO	MAESTRO	100%
ANA JESUS RAMIREZ	ALMACENISTA	100%
LEANDRO ENRIQUE CANTILLO	OFICIAL	100%
DAVID ANDRES RODRIGUEZ	OFICIAL	100%
JAVIER VALLEJO MARIN	AYUDANTE	100%
BRAYAN RAMIREZ	AYUDANTE	100%
CARLOS ORTIZ AVILES	AYUDANTE	100%
KEVIN CANTILLO	AYUDANTE	100%
CARLOS HUMBERTO CHINCHILLA GONZALEZ	GUARDA DE SEGURIDAD	100%
DEIVIS MANUEL OSPINO	SOLDADOR	100%
RICARDO DIAZ ALBARRACIN	SOLDADOR	100%
RICARDO ANDRES DIAZ	AYUDANTE DE SOLDADOR	100%
BRAYAN ESTUPIÑAN	AYUDANTE ELECTRICISTA	100%
LUIS QUINTERO	ELECTRICISTA	100%
WILFRED ESTUPIÑAN	ELECTRICISTA	100%
JAIRO RIAÑO	INSTALADOR TEJA	100%
OSCAR OLAVE	INSTALADOR TEJA	100%

INTERVENTORIA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	50%
FABIO EDUARDO GONZALEZ CAMPOS	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
EDGAR MAURICIO GARCIA PINZON	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
LUCILA ANDREA FRIAS FORERO	AUXILIAR INTERVENTORIA	50%

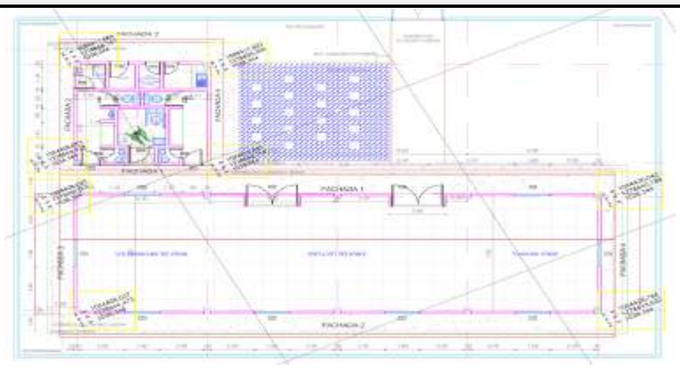
ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	**Página** 1 de 9 **Código:** F-GIN-098 **Versión: 4** **Fecha:** 24/Abr/2019

☐ Público ☐ Reservado | Clasificado

FECHA:	Semana: **15**	**8 de enero de 2024**	**14 de enero de 2024**	
OBJETO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**			
CONTRATO DE OBRA No.:	**4235 de 2023.**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	**4266 de 2023.**	
CONTRATISTA	**CONSORCIO BCC 23**	**INTEVENTOR**	**CONSEING LTDA**	
VALOR CONTRATO DE OBRA:	**$ 1.036.885.855,00**	**VALOR CONTRATO INTERVENTORÍA:**	**$ 133.431.934,00**	
FECHA DE INICIO OBRA:	**2 de octubre de 2023**	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	**2 de octubre de 2023**	
FECHA DE SUSPENSION DE OBRA:	**22 de enero de 2024**	**FECHA DE SUSPENSION DE INTERVENTORIA:**	**22 de enero de 2024**	
FECHA DE REINICIO DE OBRA:		**FECHA REINICIO DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:	**15 de diciembre de 2023**	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE INTERVENTORIA:**	**15 de diciembre de 2023**	
NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:	**1 de febrero de 2024**	**NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE INTERVENTORIA:**	**1 de febrero de 2024**	
PLAZO DE DURACIÓN OBRA:	**123**	**PLAZO DE INTERVENTORÍA:**	**123**	

1. Avance del proyecto: Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de viasuales escogidos para reportar el registro fotografíco semana a semana.

<ángulo visual 1>		<ángulo visual 2>
<ángulo visual 3>		<ángulo visual 4>

2. Registro Fotográfico



Visual 1



Visual 2



Visual 3



Visual 4

3. Descrición Obras ejecutadas

Durante esta semana se avanzó en la ejecución de las siguientes actividades de obra: Continuación de instalación de cerramiento en malla eslabonada en los tramos laterales y frontales del proyecto.
Aplicación de estuco plástico sobre muros internos y externos del bloque A.
Pañetes de cuarto técnico, deposito, cocinetas y lava traperos del bloque B.
Excavación, viga de cimentación y mampostería para aviso principal.
Regatas e instalación de tuberías eléctricas de baja tensión.
Instalación de malla electrosoldada y vaciado de andenes perimetrales.
Se tiene programado para la siguiente semana la ejecución de las siguientes actividades de obra:
Obras exteriores: Instalación de cajas con rejillas. Vaciado anden acceso principal.
Bloque A: Aplicación de estuco plástico sobre muros internos y externos.
Bloque B: Remate de pañetes internos. - Aplicación de estuco plástico sobre muros internos y externos.
Enchape muros en baños. - Construcción de lavamanos corridos en baños, mesón de cocineta y poceta lavatraperos
Pintura cerramiento en malla eslabonada
Muro en mampostería para aviso frontal
Enchapes bloque B.
Se realiza comité técnico para verificar el alcance del ítem 8.12.3 Ajuste al diseño eléctrico

E Curva "S"

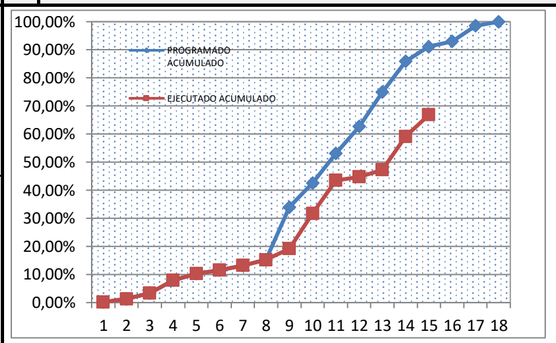


Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

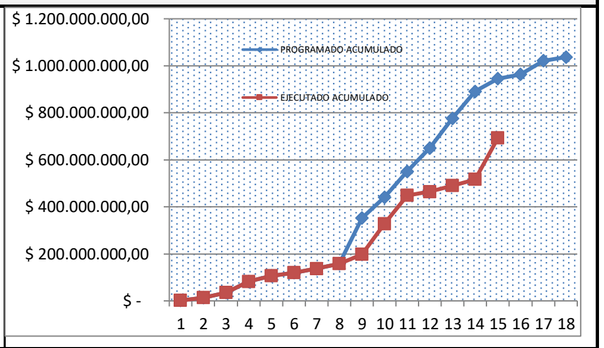


Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

5. Control Avance de Obra

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
		0,00%
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 1.036.885.855,0**	**100,00%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 692.986.076,5**	**66,83%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)	**-$ 343.899.778,50**	**-33,17%**
Se presenta un atraso en la Obra		
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso)	**-40,79**	

6. Personal de obra e interventoría

	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1
	PROFESIONAL SISO INTERVENTORIA	1
	CARGO	**CANT**
CONTRATISTA	DIRECTOR DE OBRA	1
	INGENIERO RESIDENTE	1
	TÉCNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	1
	ALMACENISTA	1
	MAESTRO DE OBRA	1
	ORNAMENTADORES	2
	AYUDANTES	3
	OFICIALES	5
	ELECTRICISTAS	2
	INSPECTOR DE OBRA	1
	TOTAL PERSONAL VINCULADO EN OBRA	**22**

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	**Página** 2 de 9 **Código:** F-GIN-098 **Versión: 4** **Fecha:** 24/Abr/2019

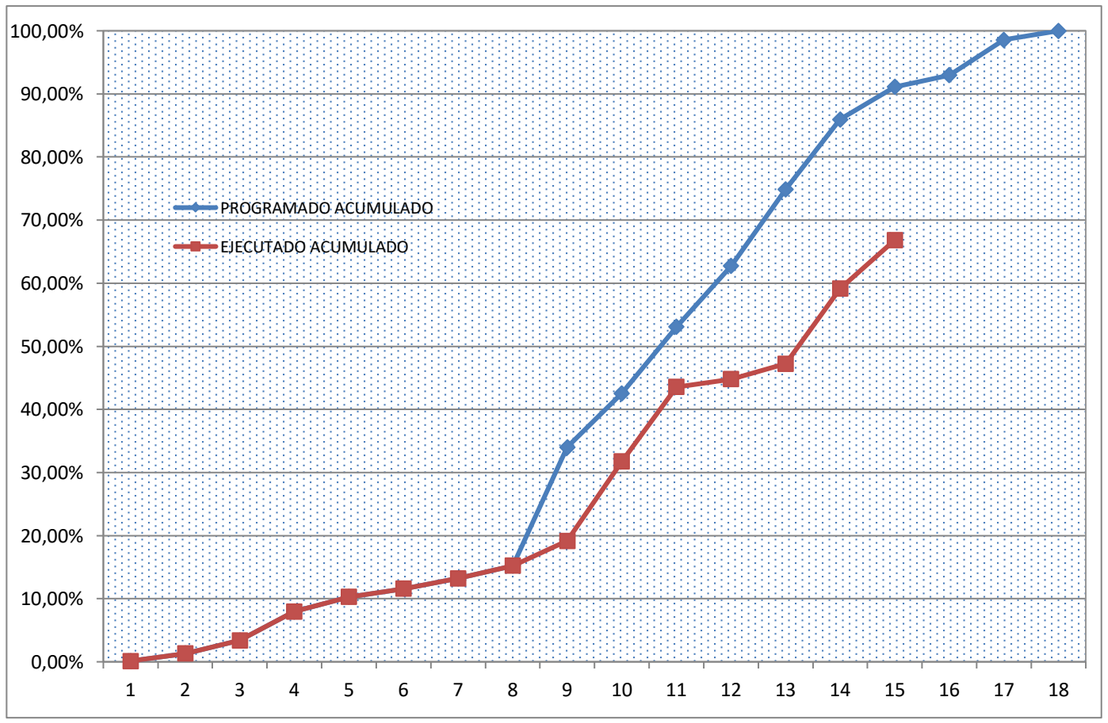
PORCENTAJES SEMANA

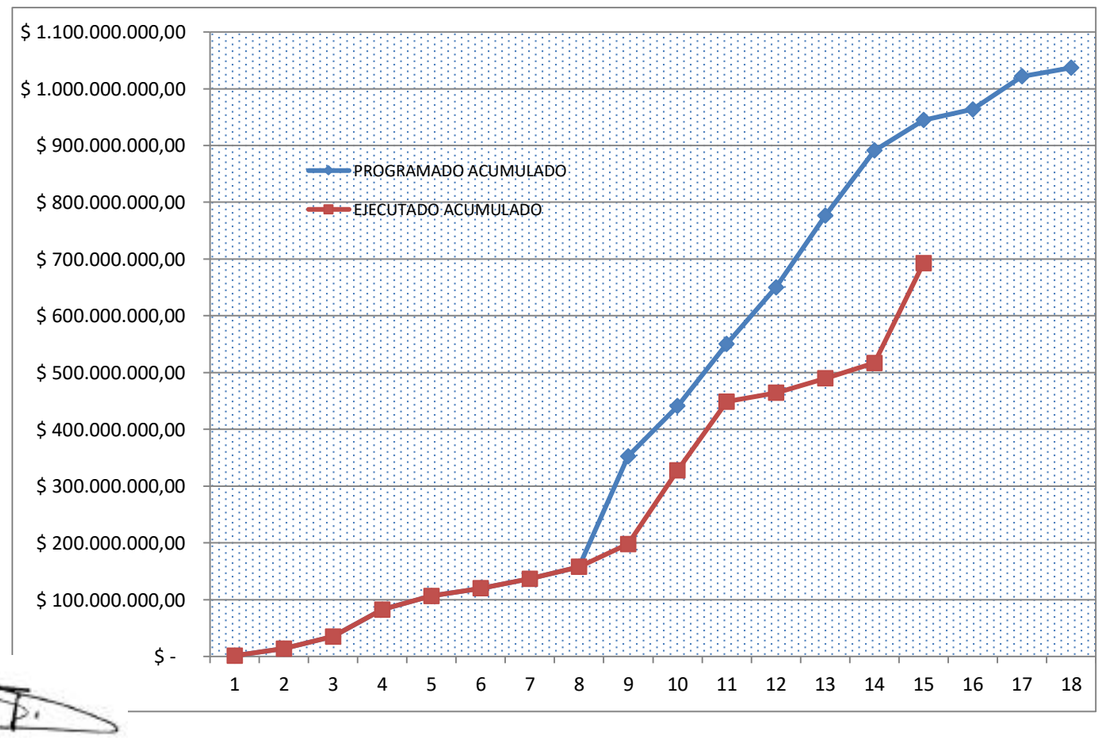
07/01/2024

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%
2	1,19%	1,32%	1,19%	1,32%
3	2,06%	3,38%	2,06%	3,38%
4	4,58%	7,96%	4,58%	7,96%
5	2,33%	10,29%	2,33%	10,29%
6	1,30%	11,59%	1,30%	11,59%
7	1,63%	13,22%	1,63%	13,22%
8	2,01%	15,23%	2,01%	15,23%
9	18,77%	34,00%	3,92%	19,15%
10	8,54%	42,53%	12,60%	31,75%
11	10,56%	53,09%	11,80%	43,55%
12	9,62%	62,71%	1,23%	44,78%
13	12,18%	74,89%	2,45%	47,23%
14	11,05%	85,94%	11,92%	59,15%
15	5,18%	91,12%	7,68%	66,83%
16	1,83%	92,95%		
17	5,60%	98,55%		
18	1,45%	100,00%		

CANTIDADES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50
2	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88
3	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45
4	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29
5	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72
6	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56
7	$ 16.899.050,12	$ 137.035.990,68	$ 16.899.050,12	$ 137.035.990,68
8	$ 20.841.405,69	$ 157.877.396,36	$ 20.841.405,69	$ 157.877.396,36
9	$ 194.623.474,98	$ 352.500.871,35	$ 40.377.752,29	$ 198.255.148,65
10	$ 88.505.403,97	$ 441.006.275,32	$ 129.647.174,87	$ 327.902.323,52
11	$ 109.511.674,75	$ 550.517.950,07	$ 121.493.979,42	$ 448.732.482,00
12	$ 99.750.045,16	$ 650.267.995,23	$ 15.613.426,14	$ 464.345.908,14
13	$ 126.266.542,67	$ 776.534.537,90	$ 25.403.707,86	$ 489.749.616,00
14	$ 114.532.019,67	$ 891.066.557,56	$ 123.604.161,49	$ 517.114.385,12
15	$ 53.760.593,70	$ 944.827.151,26	$ 79.654.947,20	$ 692.986.076,50
16	$ 18.998.256,42	$ 963.825.407,68		
17	$ 58.043.509,92	$ 1.021.868.917,60		
18	$ 15.016.937,40	$ 1.036.885.855,00		





ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA - INTERVENTOR

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4235 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**15**	
Perido de Informe:	**8 de enero de 2024**	**14 de enero de 2024**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

1. ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS





ACOPIO DE MATERIALES EN OBRA

2. DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE OBRA



Acopio de escombros para su posterior clasificacion y retiro

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4235 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**15**	
Perido de Informe:	**8 de enero de 2024**	**14 de enero de 2024**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA RELLENOS: Material de arrastre, madera, cantera, etc.



ARENA - TRITURADO

4. MANEJO DE AGUAS: Escorrentia y Residuales

NO PALICA DURANTE ESTA SEMANA

5. CAPTACIÓN DE AGUA: Superficiales y/o subterráneas

NO APLICA DURANTE ESTA SEMANA

6. OTRAS ACTIVIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (IMPACTOS POSITIVOS O NEGATIVOS) PARA RESALTAR:





OBRA LIMPIA Y ORDENADA

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA - DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

ANEXO 4

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**15**	
Perido de Informe:	**8 de enero de 2024**	**14 de enero de 2024**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

1. CALIDAD DE MATERIALES

La interventoría Certifica la Calidad de los Materiales utilizados en la obra. **SI** **NO**
Según Formato No. _____

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los standares exigidos de Calidad:
El contratista realiza entrega de los siguientes certificados de calidad como implementación al Plan de Calidad aprobado por la Interventoria:
Compresión cilindros OS 029
Compresión cilindros OS 033
Certificado de calidad de cañuelas
Ficha técnica de bordillo – cañuela

2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

La interventoría Certifica la calibración de Equipos utilizados en obra. **SI** **NO**
Según Formato No. _____

Enumere los equipos calibrados:
El contratista realiza entrega de documentacion referente a los ensayos de compresion de cilindros,

3. ENSAYOS

La interventoría certifica la realización de los ensayos necesarios para la verificación del cumplimiento de las especificaciones de los materiales. **SI** **NO**
Según Formato No. _____
3.1 Resultado de ensayo de cilindros de concreto: DURANTE ESTA SEMANA NO SE GENERARON RESULTADOS DE CILINDROS

Los soportes generados por las actividades anteriores deben ser archivados por parte de la interventoria como evidencia de la Gestion de Calidad.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA - DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA









VISTA GENERAL DE LA OBRA - CERRAMIENTO EN MALLA







REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA ANDENES







ANDENES PERIMETRALES







CAJAS DE INSPECCION Y REJILLAS PARA AGUAS LLUVIAS







APLICACIÓN DE ESTUCO INTERIOR BLOQUE A







VIGAS DE CIMENTACION CERRAMIENTO Y AVISO PRINCIPAL



Vista general de la obra - costado posterior de la biblioteca



Vista general de la obra - vista frontal bateria sanitaria



Vista general de la obra - vista frontal biblioteca



Vista general de la obra - vista lateral biblioteca



Enchape bateria sanitaria



Pintura interior biblioteca



Enchape bateria sanitaria



Muro en maposteria para aviso frontal de Biblioteca



Comité técnico del 1 de febrero de 2024 Contratista e Interventoria

SEMANA No.	15	8 de enero de 2024	14 de enero de 2024
OBJETO	GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.		
BALANCE DE OBRA			

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES										
1.1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	m2	621,00	$ 16.264,00	$ 10.099.944	0,00	$ -	0%	621,00	$ 10.099.944,00	100,00%
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	117,40	$ 15.587,00	$ 1.829.914	0,00	$ -	0%	117,40	$ 1.829.913,80	100,00%
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	621,00	$ 2.872,00	$ 1.783.512	0,00	$ -	0%	621,00	$ 1.783.512,00	100,00%
1.4	RED AGUA PROVISIONAL, longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 376.861,00	$ 376.861	0,00	$ -	0%	1,00	$ 376.861,00	100,00%
1.5	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 1.557.243,00	$ 1.557.243	0,00	$ -	0%	1,00	$ 1.557.243,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 15.647.474**		**$ -**			**$ 15.647.473,80**	
	CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye selección, trasiego, almacenamiento en obra, disposición interna en el proyecto, profundidad hasta 2,00 m.	m3	321,36	$ 33.704,00	$ 10.831.117	0,00	$ -	0%	329,68	$ 11.111.534,72	103%
2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95%, aplica también para rellenos de redes.	m3	128,00	$ 16.634,00	$ 2.129.152	0,00	$ -	0%	128,00	$ 2.129.152,00	100%
2.4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	m3	10,96	$ 186.420,00	$ 2.043.163	0,00	$ -	0%	10,96	$ 2.043.163,20	100%
2.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	m3	194,18	$ 51.762,00	$ 10.051.145	0,00	$ -	0%	194,18	$ 10.050.886,35	100%
2.6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	m3	291,55	$ 50.588,00	$ 14.748.931	43,91	$ 2.221.319,08	15%	275,91	$ 13.957.735,08	95%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 39.803.509**		**$ 2.221.319,08**			**$ 39.292.471,35**	
	CAPITULO 3: CIMENTACIÓN										
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	m2	99,92	$ 26.500,00	$ 2.647.880	0,00	$ -	0%	99,92	$ 2.647.880,00	100%
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	7,88	$ 256.785,00	$ 2.023.466	0,00	$ -	0%	7,88	$ 2.023.465,80	100%
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	5,60	$ 641.291,00	$ 3.591.230	0,00	$ -	0%	5,60	$ 3.591.229,60	100%
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	26,83	$ 662.631,00	$ 17.775.077	0,00	$ -	0%	26,83	$ 17.778.389,73	100%
3.5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	255,00	$ 5.833,00	$ 1.487.415	0,00	$ -	0%	24,36	$ 142.091,88	10%
3.6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	180,00	$ 16.513,00	$ 2.972.340	0,00	$ -	0%	0,000	$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 30.497.407**		**$ -**			**$ 26.183.057,01**	
	CAPITULO 4: REFUERZO										
4.1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	9478,55	$ 6.158,00	$ 58.368.911	0,00	$ -	0%	9.478,55	$ 58.368.910,90	100%
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	5183,07	$ 7.577,00	$ 39.272.148	0,00		0%	1140,64	$ 8.642.591,40	22%
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	87,00	$ 11.826,00	$ 1.028.862	0,00	$ -	0%	87,00	$ 1.028.862,00	100%
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	174,00	$ 10.338,00	$ 1.798.812	0,00	$ -	0%	174,00	$ 1.798.812,00	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 100.468.733**		**$ -**			**$ 69.839.176**	
	CAPITULO 5: ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	218,00	$ 98.898,00	$ 21.559.764	0	$ -	0%	218,00	$ 21.559.764,00	100%
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	4,0425	$ 816.753,00	$ 3.301.724	0	$ -	0%	4,04	$ 3.299.682,12	100%
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	15,26	$ 827.111,00	$ 12.624.030	0	$ -	0%	15,26	$ 12.621.713,86	100%
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	13,97	$ 182.686,00	$ 2.552.854	0	$ -	0%	13,97	$ 2.552.123,42	100%
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	2,60	$ 147.237,00	$ 382.816	0,00	$ -	0%	6,76	$ 995.322,12	260%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 40.421.188**		**$ -**			**$ 41.028.605,52**	

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 6: ESTRUCTURA METALICA										
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	7304,00	$ 17.912,00	$ 130.829.248	0	$ -	0%	7304,00	$ 130.829.248,00	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 130.829.248**		**$ -**			**$ 130.829.248**	
	CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.1	**REDES SANITARIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	5,00	$ 131.742,00	$ 658.710	6	$ 790.452,00	120%	10,00	$ 1.317.420,00	200%
7.1.2	PUNTO SANITARIO PVCS ø 3" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u		$ 43.410,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	12,00	$ 30.759,00	$ 369.108	2	$ 61.518,00	17%	13,00	$ 399.867,00	108%
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	35,83	$ 33.434,00	$ 1.197.940	0	$ -	0%	35,83	$ 1.197.940,22	100%
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	5,49	$ 17.199,00	$ 94.423	0	$ -	0%	5,49	$ 94.422,51	100%
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 57.052,00	$ 228.208	1	$ 57.052,00	25%	4,00	$ 228.208,00	100%
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u		$ 67.685,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m		$ 16.816,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	3,00	$ 380.675,00	$ 1.142.025	0	$ -	0%	3,00	$ 1.142.025,00	100%
7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	gl	1,00	$ 641.110,00	$ 641.110	0	$ -	0%	1,00	$ 641.110,00	100%
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	10,11	$ 8.828,00	$ 89.251	0	$ -	0%	10,11	$ 89.251,08	100%
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	52,44	$ 7.037,00	$ 369.020	0	$ -	0%	52,44	$ 369.020,28	100%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	60,53	$ 5.609,00	$ 339.513	0	$ -	0%	60,53	$ 339.512,77	100%
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	13,00	$ 25.638,00	$ 333.294	3	$ 76.914,00	23%	13,00	$ 333.294,00	100%
7.2.6	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	2,00	$ 28.223,00	$ 56.446	0	$ 2,00	0%	2,00	$ 56.446,00	100%
7.2.7	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 38.326,00	$ 38.326	0	$ -	0%	1,00	$ 38.326,00	100%
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO DE 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	1,00	$ 128.747,00	$ 128.747	0	$ -	0%	1,00	$ 128.747,00	100%
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	2,00	$ 37.490,00	$ 74.980	0	$ -	0%	2,00	$ 74.980,00	100%
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO BAJO (volumen de 1000 lt + incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	u	1,00	$ 1.091.440,00	$ 1.091.440	0	$ -	0%		$ -	0%
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	u	6,00	$ 32.332,00	$ 193.992	0	$ -	0%	6,00	$ 193.992,00	100%
7.3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	35,00	$ 54.245,00	$ 1.898.575	0	$ -	0%		$ -	0%
7.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u		$ 67.685,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m		$ 33.434,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 10" o 250 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m		$ 105.540,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 8" o 200 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m		$ 74.461,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 6" o 160 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	123,90	$ 54.087,00	$ 6.701.379	0	$ -	0%	123,90	$ 6.701.379,30	100%
7.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 4" o 110 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	106,70	$ 33.547,00	$ 3.579.465	0	$ -	0%	106,70	$ 3.579.464,90	100%
7.3.8	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	6,00	$ 530.110,00	$ 3.180.660	0	$ -	0%	6,00	$ 3.180.660,00	100%
7.3.9	CAJAS PARA REJILLAS PERIMETRALES DE 0.40m*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	5,00	$ 479.236,00	$ 2.396.180	0	$ -	0%	7,00	$ 3.354.652,00	140%
7.3.10	CAÑUELA EN CONCRETO PREFABRICADAS TIPO A (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	101,65	$ 85.610,00	$ 8.702.257	0	$ -	0%	78,76	$ 6.742.643,60	77%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 33.505.049**		**$ 985.938**			**$ 30.203.362**	
	CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS										
8.1	**EQUIPO DE MEDIDA**										
8.1.1	Suministro e instalación de caja para medidor bifásico 2F+1N de acuerdo con especificación técnica del operador de red, incluye medidor con protocolos vigentes	un	1,00	$ 349.494,00	$ 349.494		$ -	0%		$ -	0%
8.2	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**										
8.2.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	60,00	$ 23.569,00	$ 1.414.140	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%
8.2.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700	0,00	$ -	0%	30,00	$ 938.700,00	100%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.2.3	Suministro e instalación de cámara de inspección BT CS274 o equivalente según norma. incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	4,00	$ 630.762,00	$ 2.523.048	0,00	$ -	0%	2,00	$ 1.261.524,00	50%
8.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**										
8.3.1	Suministro e instalación de tablero en lámina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente muerta, tipo de protección: IP 55 incluye: módulo #1 de totalizadores: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina, dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) DPS de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, ABB, LEGRAND módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER, ABB, LEGRAND todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar	un	1,00	$ 6.839.207,00	$ 6.839.207	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.3.2	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; doce (12) interruptores 1x20A; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). Marcación en acrilico TN1	un	1,00	$ 590.278,00	$ 590.278		$ -	0%		$ -	0%
8.3.3	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución monofásico de 6 Circuitos con totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, interruptor termomagnetico 1x30A 10kA, cinco (5) interruptores 1x20A 10kA; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). TR1	un	1,00	$ 316.626,00	$ 316.626	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.4	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN**										
8.4.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 2+1N #2 + 1T #4AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	m	30,00	$ 134.412,00	$ 4.032.360	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.4.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TN1	m	12,00	$ 56.446,00	$ 677.352	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.4.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 1F# 8+1N #8 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TR1	m	12,00	$ 34.291,00	$ 411.492	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.4.4	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre encauchetado 1F# 10+1N #10 + 1T #10 AWG, LSZH, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entrada y salida de UPS conexion borneras	m	9,00	$ 25.742,00	$ 231.678	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.5	**RED NORMAL Y REGULADA**										
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada , tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 107.670,00	$ 2.153.400	0,00	$ -	0%	5,00	$ 538.350,00	25%
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI instalación embebida en muro (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400, tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	2,00	$ 168.790,00	$ 337.580	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería PVC DE 3/4", accesorios PVC elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	15,00	$ 124.845,00	$ 1.872.675	2,00	$ 249.690,00	13%	8,00	$ 998.760,00	53%
8.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V en área de niños, instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halógeno), Blanco-Azul-verde, marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	5,00	$ 105.055,00	$ 525.275	0,50	$ 52.527,50	10%	2,50	$ 262.637,50	50%
8.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V en área de niños; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, aT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 130.316,00	$ 390.948	0,00	$ -	0%	1,00	$ 130.316,00	33%
8.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación en techo a la vista tubería EMT ; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería EMT DE 3/4", accesorios EMT 3/4 elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 209.417,00	$ 628.251	0,00	$ -	0%	1,00	$ 209.417,00	33%
8.6	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA**										
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	20,00	$ 21.030,00	$ 420.600	55,00	$ 1.156.650,00	275%	60,00	$ 1.261.800,00	300%
8.7	**ILUMINACION**										
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	16,00	$ 132.653,00	$ 2.122.448	0,00	$ -	0%	8,00	$ 1.061.224,00	50%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para nstalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	4,00	$ 170.444,00	$ 681.776	0,00	$ -	0%	2,00	$ 340.888,00	50%
8.7.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	34,00	$ 159.741,00	$ 5.431.194	0,00	$ -	0%	7,00	$ 1.118.187,00	21%
8.7.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación embebida en muro; (incluye, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 112.103,00	$ 2.242.060	0,00	$ -	0%	10,00	$ 1.121.030,00	50%
8.7.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida de iluminación de emergencia; embebida en muro (incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	9,00	$ 147.231,00	$ 1.325.079	0,00	$ -	0%	4,00	$ 588.924,00	44%
8.7.6	Suministro e instalacion de luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, Flujo Luminoso mínimo 4000 lumenes, temperatura de color 4000K, angulo de apertura 110°, vida útil minimo de 50.000 Horas, tensión 120V. ncluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 171.049,00	$ 171.049		$ -	0%		$ -	0%
8.7.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED 60x120cm, vida útil minimo de 100.000 Horas, 60W, minimo 6600 Lumens, eficacia luminosa mayor a 120 lm/w de acuerdo con especificaciones del diseño de iluminación, Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	16,00	$ 687.765,00	$ 11.004.240		$ -	0%		$ -	0%
8.7.8	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	un	17,00	$ 81.986,00	$ 1.393.762		$ -	0%		$ -	0%
8.7.9	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijación, tapa y demás elementos para su correcta instalación.	un	1,00	$ 241.977,00	$ 241.977		$ -	0%		$ -	0%
8.7.10	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía	un	9,00	$ 126.335,00	$ 1.137.015		$ -	0%		$ -	0%
8.7.11	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	un	2,00	$ 134.028,00	$ 268.056		$ -	0%		$ -	0%
8.8	**ILUMINACION EXTERIOR**										
8.8.1	Suministro e instalación de Luminaria Street light 66W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, IP65 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye cable 3x12 THHN/THWN-2, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	un	3,00	$ 568.036,00	$ 1.704.108		$ -	0%		$ -	0%
8.8.2	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	3,00	$ 388.236,00	$ 1.164.708	0,00	$ -	0%	3,00	$ 1.164.708,00	100%
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700	0,00	$ -	0%	30,00	$ 938.700,00	100%
8.8.4	Suministro e instalación de poste cilíndrico 4,5 metros, Espesor 3 milímetros, Diamétro 2" galvanizado en caliente y pintura electrostática, brazo, (incluye canastilla de anclaje y herrajes de fijación), para montaje de luminarias	un	3,00	$ 933.896,00	$ 2.801.688		$ -	0%		$ -	0%
8.8.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	m	30,00	$ 18.184,00	$ 545.520	0,00	$ -	0%	30,00	$ 545.520,00	100%
8.8.6	Suministro e instalación de aplique de pared, grado de protección IP 65, 120V, 12 W, 4000K, mínimo 900lm, distribución fotométrica directa simétrica, mínimo 25000 horas de vida útil, montaje en pared sobreponer.Difusor opalizado	un	20,00	$ 64.283,00	$ 1.285.660		$ -	0%		$ -	0%
8.9	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**										
8.9.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	25,00	$ 64.216,00	$ 1.605.400		$ -	0%		$ -	0%
8.9.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	4,00	$ 34.723,00	$ 138.892		$ -	0%		$ -	0%
8.9.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	4,00	$ 260.680,00	$ 1.042.720		$ -	0%		$ -	0%
8.9.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	1,00	$ 139.240,00	$ 139.240		$ -	0%		$ -	0%
8.9.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	un	4,00	$ 96.881,00	$ 387.524		$ -	0%		$ -	0%
8.10	**APANTALLAMIENTO**										
8.10.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	127,00	$ 51.176,00	$ 6.499.352		$ -	0%		$ -	0%
8.10.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	6,00	$ 34.723,00	$ 208.338		$ -	0%		$ -	0%
8.10.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	6,00	$ 260.680,00	$ 1.564.080		$ -	0%		$ -	0%
8.10.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	6,00	$ 139.240,00	$ 835.440		$ -	0%		$ -	0%
8.10.5	Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable incluye base en hormigón para cubierta plana, o soporte para fijación a la pared. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.	un	7,00	$ 159.077,00	$ 1.113.539		$ -	0%		$ -	0%
8.10.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	170,00	$ 14.636,00	$ 2.488.120		$ -	0%		$ -	0%
8.10.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	un	6,00	$ 109.670,00	$ 658.020		$ -	0%		$ -	0%
8.11	**VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN**										
8.11.1	Suministro e instalación salida eléctrica en techo y de control de los ventiladores embedido en pared altura 0.9m, incluye salida en tubería EMT de 3 /4 (instalación a la vista), tuberia pvc 3/4 (nstalación embebido), cable No 12 LSHF libre de halógenos, control para montaje en pared, accesorios.	un	4,00	$ 269.863,00	$ 1.079.452		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.11.2	Suministro e instalación de ventilador de techo de 52", mínimo 4700 CFM, 5 aspas, ángulo de las aspas con 13 grados de inclinación, motor reversible de 3 velocidades, sistema de montaje de tres posiciones que permita una instalación estándar, bajo o angulado, incluye tubos de extensión de 3" para asegurar la distancia del techo al ventilador.	un	4,00	$ 381.582,00	$ 1.526.328		$ -	0%		$ -	0%
8.12	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**										
8.12.1	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC	gb	1,00	$ 2.288.608,00	$ 2.288.608		$ -	0%		$ -	0%
8.12.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	gb	1,00	$ 2.860.760,00	$ 2.860.760		$ -	0%		$ -	0%
8.12.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	gb	1,00	$ 1.675.107,00	$ 1.675.107	0,00	$ -	0%	0,50	$ 837.553,50	50%
8.12.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	gb	1,00	$ 398.102,00	$ 398.102		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 85.621.166**		**$ 1.458.868**			**$ 13.318.239**	
	CAPITULO 9: REDES ESPECIALES										
9.1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**										
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y troquel y certificación del punto	un	15,00	$ 87.082,00	$ 1.306.230		$ -	0%		$ -	0%
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	763,20	$ 7.193,00	$ 5.489.698		$ -	0%		$ -	0%
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	un	1,00	$ 1.112.215,00	$ 1.112.215		$ -	0%		$ -	0%
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 24 puertos 10/100/1000	un	1,00	$ 631.771,00	$ 631.771		$ -	0%		$ -	0%
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	un	15,00	$ 37.570,00	$ 563.550		$ -	0%		$ -	0%
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	un	1,00	$ 1.006.055,00	$ 1.006.055		$ -	0%		$ -	0%
9.1.7	Suministro e instalación de UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida	un	1,00	$ 2.877.848,00	$ 2.877.848		$ -	0%		$ -	0%
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor, Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	un	2,00	$ 226.111,00	$ 452.222		$ -	0%		$ -	0%
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de tubería conduit PVC de 3/4"; (incluye cajas de paso , curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	72,00	$ 9.356,00	$ 673.632	0,00	$ -	0%	72,00	$ 673.632,00	100%
9.1.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	40,00	$ 25.473,00	$ 1.018.920		$ -	0%		$ -	0%
9.1.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	50,00	$ 21.030,00	$ 1.051.500		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 16.183.641**		**$ -**			**$ 673.632**	
	CAPITULO 10: MAMPOSTERIA										
10.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	247,34	$ 51.570,00	$ 12.755.479		$ -	0%	247,34	$ 12.755.323,80	100%
10.3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	236,50	$ 47.734,00	$ 11.289.091		$ -	0%	236,50	$ 11.289.091,00	100%
10.4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	128,30	$ 49.943,00	$ 6.407.687		$ -	0%	128,30	$ 6.407.686,90	100%
10.6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	88,40	$ 37.476,00	$ 3.312.878		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 33.765.135**		**$ -**			**$ 30.452.102**	
	CAPITULO 11: CUBIERTA										
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	59,00	$ 50.123,00	$ 2.957.257		$ -	0%		$ -	0%
11,2	SOLAPA O FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, desarrollo según diseño, incluye elementos de fijación, acabado con anticorrosivo Wash Primer y pintura en esmalte para exteriores, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m	14,60	$ 33.195,00	$ 484.647		$ -	0%		$ -	0%
11,3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	380,00	$ 201.918,00	$ 76.728.840	0,00	$ -	0%	369,55	$ 74.618.796,90	97%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 80.170.744**		**$ -**			**$ 74.618.797**	
	CAPITULO 12: PAÑETES										
12.1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	572,13	$ 24.526,00	$ 14.032.060	252,32	$ 6.188.292,41	44%	573,66	$ 14.069.477,25	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 14.032.060**		**$ 6.188.292**			**$ 14.069.477**	
	CAPITULO 13: ENCHAPES										
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	114,94	$ 60.888,00	$ 6.998.406	40,23	$ 2.449.442,04	35%	40,23	$ 2.449.442,04	35%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
13,2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	1,48	$ 249.637,00	$ 369.463		$ -	0%		$ -	0%
13,3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	1,00	$ 225.640,00	$ 225.640		$ -	0%		$ -	0%
13,4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	3,67	$ 249.637,00	$ 916.168		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 8.509.676**		**$ 2.449.442**			**$ 2.449.442**	
	CAPITULO 14: BASES Y PISOS										
14,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	217,08	$ 30.971,00	$ 6.723.185	162,81	$ 5.042.388,51	75%	162,81	$ 5.042.388,51	75%
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	177,39	$ 83.112,00	$ 14.743.238		$ -	0%		$ -	0%
14,3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	39,69	$ 60.091,00	$ 2.385.012		$ -	0%		$ -	0%
14,4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	56,14	$ 21.695,00	$ 1.217.957		$ -	0%		$ -	0%
14,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	45,99	$ 64.002,00	$ 2.943.452		$ -	0%		$ -	0%
14,6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	13,90	$ 16.827,00	$ 233.895		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 28.246.739**		**$ 5.042.389**			**$ 5.042.389**	
	CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA										
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA TIPO GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" PARA ACCESO A TANQUE DE AGUA, incluye pintura anticorrosiva y esmalte de protección ambientes salinos, pernos, topes de caucho y todo lo necesario para su correcta instalación	u	1,00	$ 184.462,00	$ 184.462		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 184.462**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 16: CARPINTERÍA ALUMINIO										
16.1	**VENTANAS**										
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (2,93 X 0,70 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 2. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	6,24	$ 576.200,00	$ 3.595.488		$ -	0%		$ -	0%
16.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, TIPO V - 1. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	21,12	$ 340.074,00	$ 7.182.363		$ -	0%		$ -	0%
16.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 3 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	8,24	$ 411.785,00	$ 3.391.791		$ -	0%		$ -	0%
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 4 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	12,33	$ 473.552,00	$ 5.837.949		$ -	0%		$ -	0%
16.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 5 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	27,34	$ 473.552,00	$ 12.947.859		$ -	0%		$ -	0%
16.2	**PUERTAS**										
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (2,10 X 2.40 ms.) DOBLE HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 1) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 1.895.185,00	$ 3.790.370		$ -	0%		$ -	0%
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.90x2,10) ACCESO BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 2) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 938.489,00	$ 1.876.978		$ -	0%		$ -	0%
16.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.70x2,10) PARA DEPÓSITO Y COCINETA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 5) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 874.081,00	$ 1.748.162		$ -	0%		$ -	0%
16.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,80x2.10 ms.) PARA SANITARIOS BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -4) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 906.859,00	$ 1.813.718		$ -	0%		$ -	0%
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (1.00x2.10 ms.) BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 3) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 928.709,00	$ 928.709		$ -	0%		$ -	0%
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,6x2.10 ms.) BAÑO PARA BATERÍA INFANTIL (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 7) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 748.463,00	$ 1.496.926		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
16.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA CON ANGEO (0,9x2.10 ms.) PARA CUARTO TÉCNICO Y DE BASURAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -6) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 942.183,00	$ 1.884.366		$ -	0%		$ -	0%
16.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (1.00 X 2.65 ms.) UNA HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 8) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u		$ 947.592,00	$ -		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 46.494.678**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 17: CERRADURAS										
17,1	COMBO DE CERRADURA ANTIPÁNICO TAMPA, incluye 1 barra Antipánico con un punto de cierre, 1 barra Antipánico con 2 puntos de cierre, 1 Manija Eiffel, 2 Cierrapuertas Ref. 3005; incluye accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	2,00	$ 1.840.405,00	$ 3.680.810		$ -	0%		$ -	0%
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	6,00	$ 171.742,00	$ 1.030.452		$ -	0%		$ -	0%
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	1,00	$ 45.003,00	$ 45.003		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 4.756.265**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS										
18.1	**APARATOS SANITARIOS**										
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 620.404,00	$ 1.240.808		$ -	0%		$ -	0%
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 690.601,00	$ 690.601		$ -	0%		$ -	0%
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 551.298,00	$ 1.102.596		$ -	0%		$ -	0%
18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 378.861,00	$ 378.861		$ -	0%		$ -	0%
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	3,00	$ 170.545,00	$ 511.635		$ -	0%		$ -	0%
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 153.301,00	$ 153.301		$ -	0%		$ -	0%
18.2	**GRIFERÍAS**										
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	8,00	$ 295.190,00	$ 2.361.520		$ -	0%		$ -	0%
18.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO FLUXOMETRO DE PALANCA+ ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 1.030.772,00	$ 1.030.772		$ -	0%		$ -	0%
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 145.973,00	$ 145.973		$ -	0%		$ -	0%
18.3	**ACCESORIOS**										
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 376.787,00	$ 376.787		$ -	0%		$ -	0%
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	5,00	$ 134.454,00	$ 672.270		$ -	0%		$ -	0%
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 1.119.461,00	$ 1.119.461		$ -	0%		$ -	0%
18.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	5,00	$ 23.772,00	$ 118.860		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 9.903.445**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 19: PINTURAS										
19,1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 20.875,00	$ 9.816.678	47,03	$ 981.667,75	10%	47,03	$ 981.667,75	10%
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 19.509,00	$ 9.174.302	94,05	$ 1.834.860,47	20%	409,05	$ 7.980.195,47	87%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 18.990.980**		**$ 2.816.528**			**$ 8.961.863**	
	CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS										
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	3,40	$ 332.576,00	$ 1.130.758		$ -	0%		$ -	0%
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	1,20	$ 385.106,00	$ 462.127		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.592.886**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS										
21,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	u	1,00	$ 264.659,00	$ 264.659		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
21,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	3,00	$ 97.657,00	$ 292.971		$ -	0%		$ -	0%
21,3	Suministro e instalación de equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de píe, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Tanque presurizado metálico, con membrana soportada en dos puntos de apoyo. Interruptores de presión con diferenciales de 20psi. Arrancadores eléctricos directos con protección térmica incorporada según potencia, control por switch de presión y switch de flotador para protección de mínimo nivel de agua; incluye materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Q = 19.5GPM, HB = 28.2 mca, POTENCIA =1HP.	u	1,00	$ 2.378.081,00	$ 2.378.081		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.935.711**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES										
22,1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	131,06	$ 68.945,00	$ 9.035.932	0,00	$ -	0%	102,92	$ 7.095.819,40	79%
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	37,46	$ 53.738,00	$ 2.013.025	7,00	$ 376.166,00	19%	25,00	$ 1.343.450,00	67%
22,3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	152,00	$ 110.282,00	$ 16.762.864	0,00	$ -	0%	15,00	$ 1.654.230,00	10%
22,6	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	18,00	$ 144.757,00	$ 2.605.626		$ -	0%		$ -	0%
22,7	VIGA BAJO CERRAMIENTO, f'c = 3000 PSI (Según diseño, no incluye acero de refuerzo), incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	16,22	$ 649.080,00	$ 10.530.674	0,00	$ -	0%	16,22	$ 10.528.077,60	100%
22,8	CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, h= 2.10 m, Incluye eslabones, cerrojo de manija, puerta de 2,40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	101,40	$ 224.838,00	$ 22.798.573	10,14	$ 2.279.857,32	10%	80,14	$ 18.018.517,32	79%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 63.746.694**		**$ 2.656.023**			**$ 38.640.094**	
	CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN										
23,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "BIBLIOTECA MUNICIPAL LEBRIJA" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 21), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo ARIAL de 0.20 m de altura, profundidad de 0.01 m, fabricadas en aluminio fundido con acabado semimate y con laca transparente para metal, fijadas por medio de pernos soldados a puentes en el reverso de la letra, anclados al muro, incluye anclaje epóxico y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución e instalación	u	26,00	$ 50.986,00	$ 1.325.636		$ -	0%		$ -	0%
23,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Un aviso Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2 mm, medidas 50 x 35 cm, para plano tamaño tabloide, indicando las salidas de emergencia, incluye plano a color. Nueve avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 20 cm X 20 cm, con vinilo al espejo (parte posterior) incluye imagen y texto, con sistema de relieve (braille) en la parte inferior. (baño hombres, baño mujeres, baño niños, baño niñas, baño PMR, cuarto eléctrico, deposito, cuarto basuras, Cocineta). Dos avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 15 cm X 15 cm. (extintor, con indicaciones). Tres avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 11 cm X 12 cm. cuerpo reflectivo (salida emergencia)	gb	1,00	$ 530.545,00	$ 530.545		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.856.181**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 25: ASEO GENERAL										
25.1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	621,00	$ 3.576,00	$ 2.220.696	0,00	$ -	0%	100,00	$ 357.600,00	16%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.220.696**		**$ -**			**$ 357.600**	

COSTOS DIRECTOS		**$ 810.383.767**		**$ 23.818.799**	**2,94%**		**$ 541.607.029**	**66,83%**
ADMINISTRACION	21,00%	$ 170.180.591		$ 5.001.947,81			$ 113.737.476,00	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 8.103.838		$ 238.187,99			$ 5.416.070,29	
UTILIDAD	5,00%	$ 40.519.188		$ 1.190.939,95			$ 27.080.351,43	
TOTAL A.I.U. 23,47%		**$ 218.803.617**		**$ 6.431.075,75**			**$ 146.233.897,71**	
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$ 1.029.187.384**		**$ 30.249.874,82**			**$ 687.840.926,28**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	$ 7.698.646		$ 226.279			$ 5.145.267	
COSTO TOTAL		**$ 1.036.885.855**		**$ 30.476.153**	2,94%		**$ 692.986.193**	66,83%

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	**Página** 7 de 9 Código: F-GIN-098 Versión: 4 Fecha: 24/Abr/2019

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	**15**				
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**8 de enero de 2024**	**Y EL**	**#¡VALOR!**	**PLAZO:**	**123**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BCC 23**			**CONTRATO No.**	**4235 de 2023**
INTERVENTOR:	**CONSEING LTDA**			**CONTRATO No.**	**4266 de 2023.**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES ENERO																														OBSERVACIONES
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
CARGO																																
DIRECTOR		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1																			
ESPECIALISTAS		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1																			
RESIDENTE		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1																			
SUPERVISOR DE OBRA		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1																			
MAESTRO DE OBRA		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1																			
OFICIAL		3	3	3	3	3			1	2	3	3	3																			
AYUDANTE		2	2	2	2	2			3	3	3	4	4																			
GUARDA DE SEGURIDAD		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1																			
ALMACENISTA		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1																			
PROFESIONAL SISOMA		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1																			
CUADRILLA ESTRUCTURA METALICA		3	3	3	3	3			3	3	3	3	3																			
CUADRILLA INSTALADORES TEJA		0	0	0	2	2			2	2	2	2	2																			
CUADRILLA ELECTRICA		1	1	1	1	1			3	3	3	3	3																			
PERSONAL CONTRATISTA		**17**	**17**	**17**	**19**	**19**	**0**	**0**	**20**	**21**	**22**	**23**	**23**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**TOTAL PERIODO** 198

PROCEDENCIA / CONDICIÓN	MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE*																															SUMATORIA	PORCENTAJE	CUMPLE S/N
MANO OBRA NO CALIFICADA		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**			**3**	**3**	**4**	**4**	**4**																			**33**	**16,67%**	
De la región		3	3	3	3	3			3	3	3	3	3																			30	15,15%	
De fuera de la región		0	0	0	0	0			0	0	1	1	1																			3	1,52%	
MANO OBRA CALIFICADA		**6**	**6**	**6**	**8**	**8**			**11**	**11**	**11**	**12**	**12**																			**91**	**45,96%**	
De la región		4	4	4	6	6			8	8	8	9	9																			66	33,33%	
De fuera de la región		2	2	2	2	2			3	3	3	3	3																			25	12,63%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS		**5**	**5**	**5**	**5**	**5**			**5**	**5**	**5**	**5**	**5**																			**50**	**25,25%**	
De la región		4	4	4	4	4			4	4	4	4	4																			40	20,20%	
De fuera de la región		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1																			10	5,05%	
POBLACIÓN VULNERABLE		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**																			**0**	**0,00%**	
En proceso de reinserción social																																0	0,00%	
En condición de desplazamiento																																0	0,00%	
MUJERES		**1**	**1**	**1**	**1**	**1**			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**																			**10**	**5,05%**	
Mano de Obra no Calificada																																0	0,00%	
Mano de Obra Calificada		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1																			10	5,05%	
Profesionales - Técnicos																																0	0,00%	
PROVEEDORES																																		
Local	Subcontratista de obra electrica y subcontratista de prefabricacion e instalacion de estructura metalica de cubierta																																	
Nacional	No Aplica																																	
Internacional	No Aplica																																	

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	**Página** 8 de 9 **Código:** F-GIN-098 **Versión: 4** **Fecha:** 24/Abr/2019

OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA	DIRECTOR DE OBRA	50%
ARIEL CONTRERAS VILA	RESIDENTE DE OBRA	100%
JHONY FIGUEROA	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
CESAR STIVEEN GUTIERREZ ALMARIO	MAESTRO TECNOLOGO DE OBRA	100%
JUAN CARLOS GARCIA CAMPO	MAESTRO	100%
ANA JESUS RAMIREZ	ALMACENISTA	100%
LEANDRO ENRIQUE CANTILLO	OFICIAL	100%
DAVID ANDRES RODRIGUEZ	OFICIAL	100%
RAUL CORREA SANCHEZ	OFICIAL	100%
MIGUEL CONTECHA	OFICIAL	100%
JAVIER VALLEJO MARIN	AYUDANTE	100%
CARLOS ORTIZ AVILES	AYUDANTE	100%
KEVIN CANTILLO	AYUDANTE	100%
CARLOS HUMBERTO CHINCHILLA GONZALEZ	GUARDA DE SEGURIDAD	100%
DEIVIS MANUEL OSPINO	SOLDADOR	100%
RICARDO DIAZ ALBARRACIN	SOLDADOR	100%
RICARDO ANDRES DIAZ	AYUDANTE DE SOLDADOR	100%
BRAYAN ESTUPIÑAN	AYUDANTE ELECTRICISTA	100%
LUIS QUINTERO	ELECTRICISTA	100%

INTERVENTORIA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	50%
FABIO EDUARDO GONZALEZ CAMPOS	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
EDGAR MAURICIO GARCIA PINZON	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
LUCILA ANDREA FRIAS FORERO	AUXILIAR INTERVENTORIA	50%



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

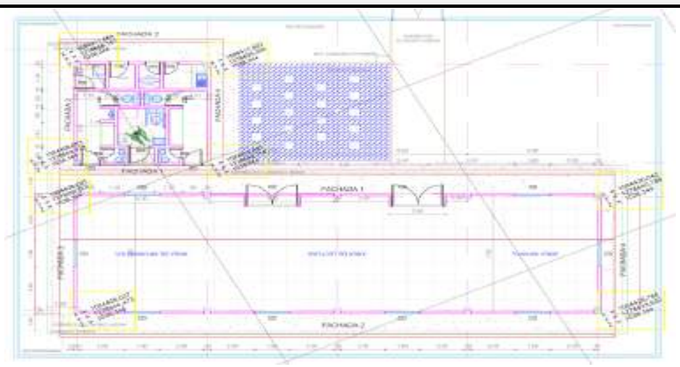
COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	**Página** 1 de 9 **Código:** F-GIN-098 **Versión: 4** **Fecha:** 24/Abr/2019

☐ Público ☐ Reservado | Clasificado

FECHA:	Semana: **16**	**15 de enero de 2024**	**22 de enero de 2024**	
OBJETO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**			
CONTRATO DE OBRA No.:	**4235 de 2023.**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	**4266 de 2023.**	
CONTRATISTA	**CONSORCIO BCC 23**	**INTEVENTOR**	**CONSEING LTDA**	
VALOR CONTRATO DE OBRA:	**$ 1.036.885.855,00**	**VALOR CONTRATO INTERVENTORÍA:**	**$ 133.431.934,00**	
FECHA DE INICIO OBRA:	**2 de octubre de 2023**	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	**2 de octubre de 2023**	
FECHA DE SUSPENSION DE OBRA:	**22 de enero de 2024**	**FECHA DE SUSPENSION DE INTERVENTORIA:**	**22 de enero de 2024**	
FECHA DE REINICIO DE OBRA:		**FECHA REINICIO DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:	**15 de diciembre de 2023**	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE INTERVENTORIA:**	**15 de diciembre de 2023**	
NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:	**1 de febrero de 2024**	**NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE INTERVENTORIA:**	**1 de febrero de 2024**	
PLAZO DE DURACIÓN OBRA:	**123**	**PLAZO DE INTERVENTORÍA:**	**123**	

1. Avance del proyecto: Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de viasuales escogidos para reportar el registro fotografíco semana a semana.

<ángulo visual 1>



<ángulo visual 2>

<ángulo visual 3>

<ángulo visual 4>

2. Registro Fotográfico



Visual 1



Visual 2



Visual 3



Visual 4

3. Descrición Obras ejecutadas

Durante esta semana se avanzó en la ejecución de las siguientes actividades de obra:
Enchapes bloque Batería Sanitaria.
Instalación de piso en porcelanato biblioteca
Enchapes bloque Batería Sanitaria.
Instalaciones Eléctricas: Cableado Circuito internos biblioteca
Instalaciones Eléctricas: sistema de apantallamiento y sistema de puesta a tierra
Instalaciones Eléctricas: Iluminación Interior y exterior
Instalación de adoquín
Instalación de ventanas y puertas de la biblioteca y batería sanitaria.
Instalación de equipo hidroneumático
Batería Sanitaria: MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI
POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI
LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI,

E Curva "S"

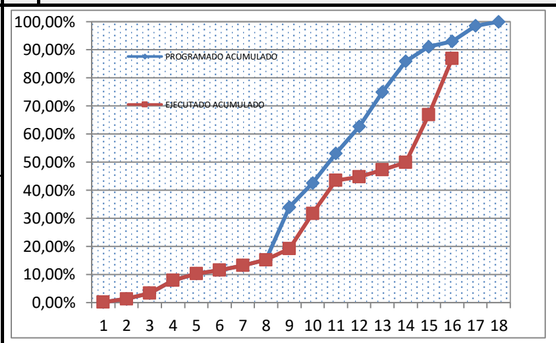


Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

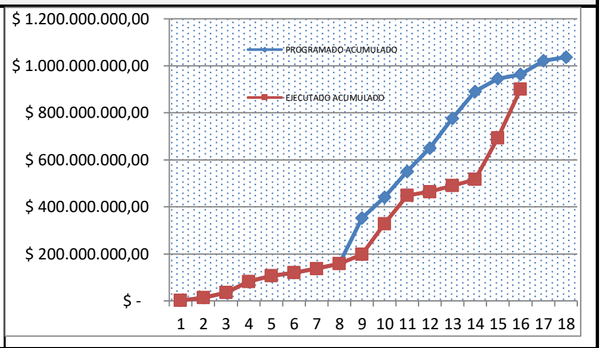


Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

5. Control Avance de Obra

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
		0,00%
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 963.825.407,7**	**92,95%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 900.845.118,6**	**86,88%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)	**-$ 62.980.289,09**	**-6,07%**
Se presenta un atraso en la Obra		
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso)	**-7,47**	

6. Personal de obra e interventoría

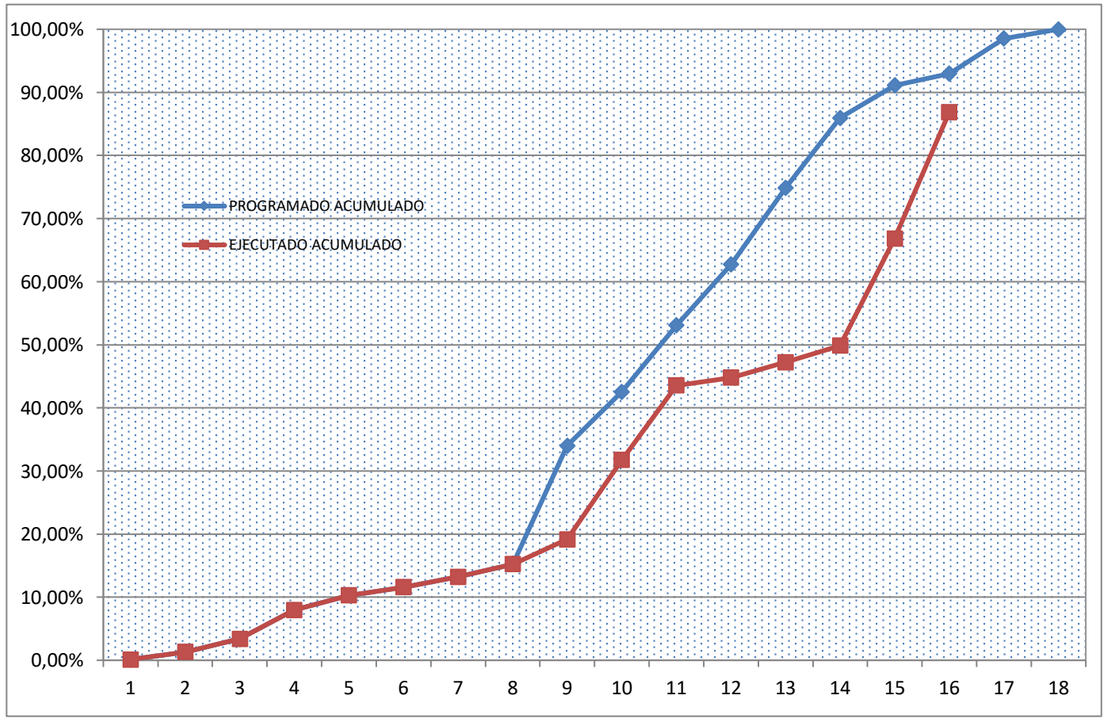
	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1
	PROFESIONAL SISO INTERVENTORIA	1
	CARGO	**CANT**
CONTRATISTA	DIRECTOR DE OBRA	1
	INGENIERO RESIDENTE	1
	TÉCNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	1
	ALMACENISTA	1
	MAESTRO DE OBRA	1
	ORNAMENTADORES	2
	AYUDANTES	3
	OFICIALES	1
	ELECTRICISTAS	2
	INSPECTOR DE OBRA	1
	TOTAL PERSONAL VINCULADO EN OBRA	**18**

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	**Página** 2 de 9 **Código:** F-GIN-098 **Versión: 4** **Fecha:** 24/Abr/2019

PORCENTAJES SEMANA

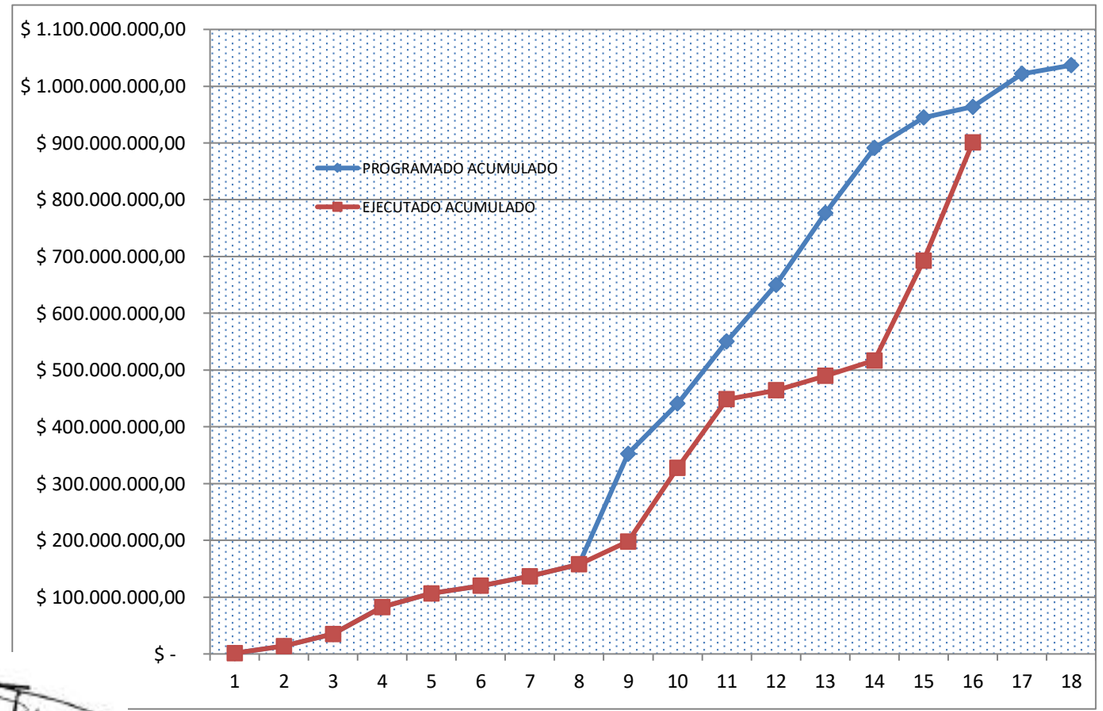
07/01/2024

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%
2	1,19%	1,32%	1,19%	1,32%
3	2,06%	3,38%	2,06%	3,38%
4	4,58%	7,96%	4,58%	7,96%
5	2,33%	10,29%	2,33%	10,29%
6	1,30%	11,59%	1,30%	11,59%
7	1,63%	13,22%	1,63%	13,22%
8	2,01%	15,23%	2,01%	15,23%
9	18,77%	34,00%	3,92%	19,15%
10	8,54%	42,53%	12,60%	31,75%
11	10,56%	53,09%	11,80%	43,55%
12	9,62%	62,71%	1,23%	44,78%
13	12,18%	74,89%	2,45%	47,23%
14	11,05%	85,94%	2,64%	49,87%
15	5,18%	91,12%	7,68%	66,83%
16	1,83%	92,95%	20,15%	86,88%
17	5,60%	98,55%		
18	1,45%	100,00%		



CANTIDADES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50
2	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88
3	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45
4	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29
5	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72
6	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56
7	$ 16.899.050,12	$ 137.035.990,68	$ 16.899.050,12	$ 137.035.990,68
8	$ 20.841.405,69	$ 157.877.396,36	$ 20.841.405,69	$ 157.877.396,36
9	$ 194.623.474,98	$ 352.500.871,35	$ 40.377.752,29	$ 198.255.148,65
10	$ 88.505.403,97	$ 441.006.275,32	$ 129.647.174,87	$ 327.902.323,52
11	$ 109.511.674,75	$ 550.517.950,07	$ 121.493.979,42	$ 448.732.482,00
12	$ 99.750.045,16	$ 650.267.995,23	$ 15.613.426,14	$ 464.345.908,14
13	$ 126.266.542,67	$ 776.534.537,90	$ 25.403.707,86	$ 489.749.616,00
14	$ 114.532.019,67	$ 891.066.557,56	$ 27.366.965,76	$ 517.114.385,12
15	$ 53.760.593,70	$ 944.827.151,26	$ 79.654.947,20	$ 692.986.076,50
16	$ 18.998.256,42	$ 963.825.407,68	$ 208.935.136,20	$ 900.845.118,59
17	$ 58.043.509,92	$ 1.021.868.917,60		
18	$ 15.016.937,40	$ 1.036.885.855,00		



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA - INTERVENTOR

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**16**	
Perido de Informe:	**15 de enero de 2024**	**22 de enero de 2024**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

1. ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS





ACOPIO DE MATERIALES EN OBRA

2. DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE OBRA



Obra limpia y ordenada LIBRE DE ESCOMBROS

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**16**	
Perido de Informe:	**15 de enero de 2024**	**22 de enero de 2024**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA RELLENOS: Material de arrastre, madera, cantera, etc.

NO APLICA DURANTE ESTE PERIODO

4. MANEJO DE AGUAS: Escorrentia y Residuales

NO PALICA DURANTE ESTA SEMANA

5. CAPTACIÓN DE AGUA: Superficiales y/o subterráneas

NO APLICA DURANTE ESTA SEMANA

6. OTRAS ACTIVIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (IMPACTOS POSITIVOS O NEGATIVOS) PARA RESALTAR:



LLUVIAS FUERTES DURANTE LA SEMANA

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA - DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

ANEXO 4

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**16**	
Perido de Informe:	**15 de enero de 2024**	**22 de enero de 2024**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

1. CALIDAD DE MATERIALES

La interventoría Certifica la Calidad de los Materiales utilizados en la obra. **SI** [ ] **NO** [ ]
Según Formato No. _____

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los standares exigidos de Calidad:
Se solicita al contratista mediante comunicación CONS-INT-018-2024-C, realizar entrega de la ficha técnica y certificados de conformidad de los materiales eléctricos a utilizar en el proyecto, según lo solicitado en el Anexo Técnico Capitulo (Instalaciones Eléctricas)

2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

La interventoría Certifica la calibración de Equipos utilizados en obra. **SI** [ ] **NO** [ ]
Según Formato No. _____

Enumere los equipos calibrados:
No aplica durante este periodo

3. ENSAYOS

La interventoría certifica la realización de los ensayos necesarios para la verificación del cumplimiento de las especificaciones de los materiales. **SI** [ ] **NO** [ ]
Según Formato No. _____

3.1 Verificacion de materiales electricos en obra - Solicitud de certificacion RETIE al contratista de obra de cada uno de los materiales







Los soportes generados por las actividades anteriores deben ser archivados por parte de la interventoria como evidencia de la Gestion de Calidad.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA - DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA



Vista general de la obra - EXCAVACION SPT



Vista general de la obra - vista costado lateral



Vista general de la obra - vista posterior biblioteca



Vista general de la obra - vista frontal bateria sanitaria



Vista frontal Biblioteca



Vista frontal Biblioteca



Encorozado fachada parte superior



Instalacion de ventaneria Biblioteca



Vista interior biblioteca



Vista interior biblioteca



Vista interior biblioteca



Vista interior biblioteca





VISITA DE SEGUIMIENTO Y COMITÉ TECNICO CONTRATISTA E INTERVENTORIA







VISTA INTERIOR BATERIA SANITARIA



Excavacion sistema de puesta a tierra



Sistema de apantallamiento



VISTA EXTERIOR LATERAL - POSTERIOR



VISTA EXTERIOR LATERAL - POSTERIOR



VISTA FRONTAL



VISTA LATERAL - POSTERIOR



VISTA INTERIOR BIBLIOTECA



VISTA INTERIOR BIBLIOTECA



ENCHAPES BATERIA SANITARIA



ENCHAPES BATERIA SANITARIA





VISTA INTERIOR VENTANERIA



VISTA EXTERIOR - ADOQUIN



VISTA INTERIOR BIBLIOTECA - ILUMINACION



VISTA INTERIOR BIBLIOTECA - ILUMINACION



VISTA FRONTAL



VISTA LATERAL - POSTERIOR



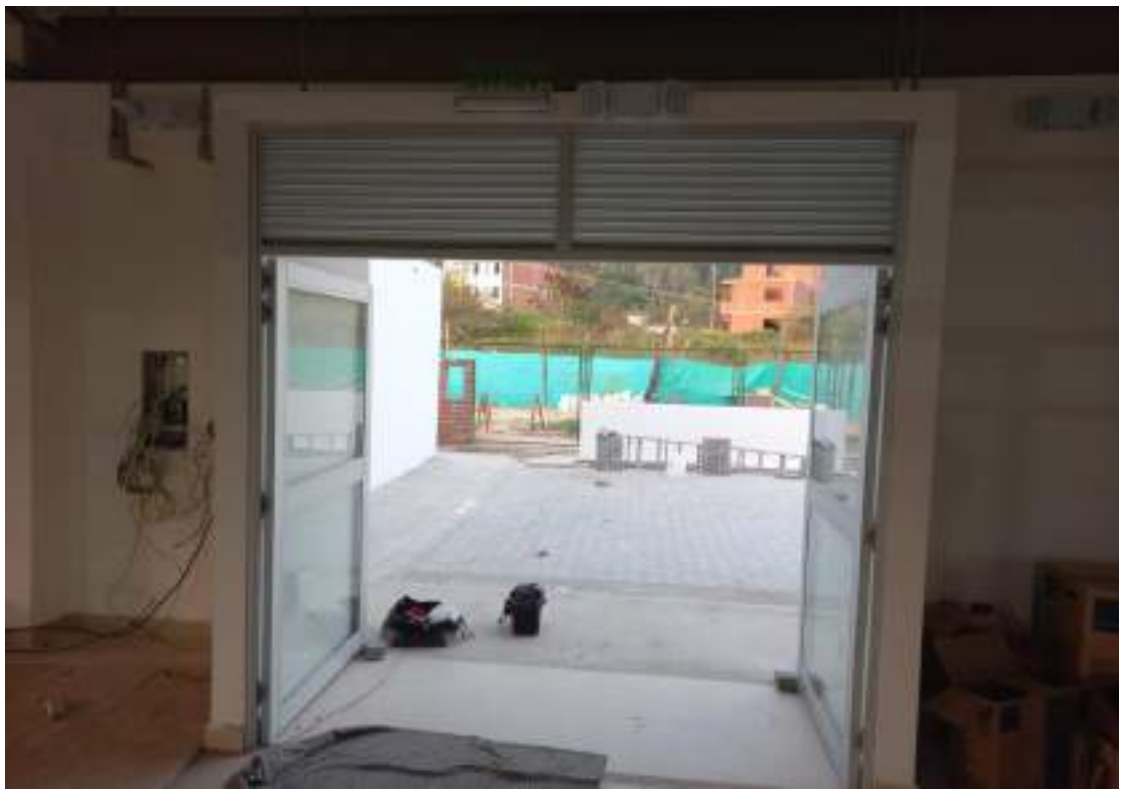
VISTA EXTERIOR BIBLIOTECA



VISTA EXTERIOR BATERIA SANITARIA



VISTA EXTERIOR BIBLIOTECA



VISTA EXTERIOR BIBLIOTECA



VISTA INTERIOR INSTALACIONES ELECTRICAS



VISTA EXTERIOR BIBLIOTECA



VISTA EXTERIOR BIBLIOTECA



VISTA EXTERIOR BIBLIOTECA



VISTA EXTERIOR BIBLIOTECA



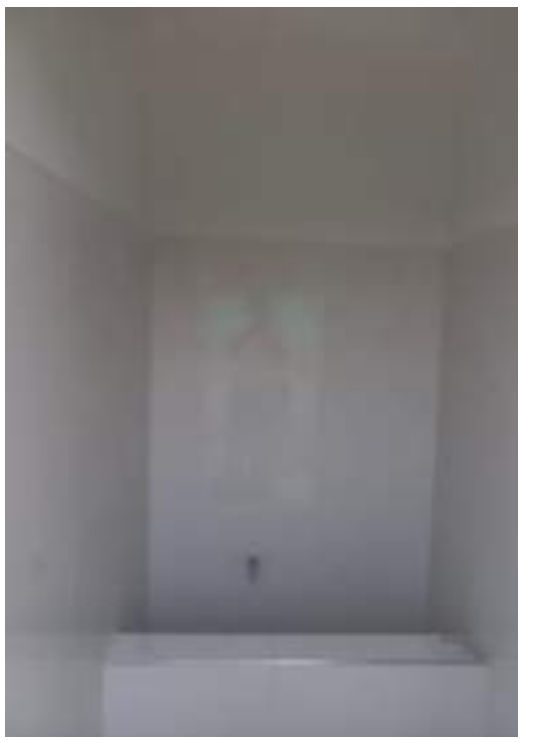
VISTA EXTERIOR BIBLIOTECA





VISTA EXTERIOR BATERIA SANITARIA





VISTA INTERIOR BATERIA SANITARIA





VISTA INTERIOR BATERIA SANITARIA



VISTA EXTERIOR BATERIA SANITARIA

SEMANA No.	16	15 de enero de 2024	22 de enero de 2024
OBJETO	GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.		
BALANCE DE OBRA			

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES										
1.1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	m2	621,00	$ 16.264,00	$ 10.099.944	0,00	$ -	0%	621,00	$ 10.099.944,00	100,00%
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	117,40	$ 15.587,00	$ 1.829.914	0,00	$ -	0%	117,40	$ 1.829.913,80	100,00%
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	621,00	$ 2.872,00	$ 1.783.512	0,00	$ -	0%	621,00	$ 1.783.512,00	100,00%
1.4	RED AGUA PROVISIONAL, longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 376.861,00	$ 376.861	0,00	$ -	0%	1,00	$ 376.861,00	100,00%
1.5	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 1.557.243,00	$ 1.557.243	0,00	$ -	0%	1,00	$ 1.557.243,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 15.647.474**		**$ -**			**$ 15.647.473,80**	
	CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye selección, trasiego, almacenamiento en obra, disposición interna en el proyecto, profundidad hasta 2,00 m.	m3	321,36	$ 33.704,00	$ 10.831.117	0,00	$ -	0%	329,68	$ 11.111.534,72	103%
2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95%, aplica también para rellenos de redes.	m3	128,00	$ 16.634,00	$ 2.129.152	0,00	$ -	0%	128,00	$ 2.129.152,00	100%
2.4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	m3	10,96	$ 186.420,00	$ 2.043.163	0,00	$ -	0%	10,96	$ 2.043.163,20	100%
2.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	m3	194,18	$ 51.762,00	$ 10.051.145	0,00	$ -	0%	194,18	$ 10.050.886,35	100%
2.6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	m3	291,55	$ 50.588,00	$ 14.748.931	14,58	$ 737.446,57	5%	290,49	$ 14.695.181,65	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 39.803.509**		**$ 737.446,57**			**$ 40.029.917,92**	
	CAPITULO 3: CIMENTACIÓN										
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	m2	99,92	$ 26.500,00	$ 2.647.880	0,00	$ -	0%	99,92	$ 2.647.880,00	100%
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	7,88	$ 256.785,00	$ 2.023.466	0,00	$ -	0%	7,88	$ 2.023.465,80	100%
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	5,60	$ 641.291,00	$ 3.591.230	0,00	$ -	0%	5,60	$ 3.591.229,60	100%
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	26,83	$ 662.631,00	$ 17.775.077	0,00	$ -	0%	26,83	$ 17.778.389,73	100%
3.5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	255,00	$ 5.833,00	$ 1.487.415	0,00	$ -	0%	24,36	$ 142.091,88	10%
3.6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	180,00	$ 16.513,00	$ 2.972.340	36,00	$ 594.468,00	20%	36,000	$ 594.468,00	20%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 30.497.407**		**$ 594.468,00**			**$ 26.777.525,01**	
	CAPITULO 4: REFUERZO										
4.1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	9478,55	$ 6.158,00	$ 58.368.911	0,00	$ -	0%	9.478,55	$ 58.368.910,90	100%
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	5183,07	$ 7.577,00	$ 39.272.148	0,00		0%	1140,64	$ 8.642.591,40	22%
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	87,00	$ 11.826,00	$ 1.028.862	0,00	$ -	0%	87,00	$ 1.028.862,00	100%
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	174,00	$ 10.338,00	$ 1.798.812	0,00	$ -	0%	174,00	$ 1.798.812,00	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 100.468.733**		**$ -**			**$ 69.839.176**	
	CAPITULO 5: ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	218,00	$ 98.898,00	$ 21.559.764	0	$ -	0%	218,00	$ 21.559.764,00	100%
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	4,0425	$ 816.753,00	$ 3.301.724	0	$ -	0%	4,04	$ 3.299.682,12	100%
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	15,26	$ 827.111,00	$ 12.624.030	0	$ -	0%	15,26	$ 12.621.713,86	100%
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	13,97	$ 182.686,00	$ 2.552.854	0	$ -	0%	13,97	$ 2.552.123,42	100%
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	2,60	$ 147.237,00	$ 382.816	0,00	$ -	0%	6,76	$ 995.322,12	260%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 40.421.188**		**$ -**			**$ 41.028.605,52**	

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 6: ESTRUCTURA METALICA										
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	7304,00	$ 17.912,00	$ 130.829.248	0	$ -	0%	7304,00	$ 130.829.248,00	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 130.829.248**		**$ -**			**$ 130.829.248**	
	CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.1	**REDES SANITARIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	5,00	$ 131.742,00	$ 658.710	0	$ -	0%	10,00	$ 1.317.420,00	200%
7.1.2	PUNTO SANITARIO PVCS ø 3" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u		$ 43.410,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	12,00	$ 30.759,00	$ 369.108	0	$ -	0%	13,00	$ 399.867,00	108%
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	35,83	$ 33.434,00	$ 1.197.940	0	$ -	0%	35,83	$ 1.197.940,22	100%
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	5,49	$ 17.199,00	$ 94.423	0	$ -	0%	5,49	$ 94.422,51	100%
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 57.052,00	$ 228.208	0	$ -	0%	4,00	$ 228.208,00	100%
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u		$ 67.685,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m		$ 16.816,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	3,00	$ 380.675,00	$ 1.142.025	0	$ -	0%	3,00	$ 1.142.025,00	100%
7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	gl	1,00	$ 641.110,00	$ 641.110	0	$ -	0%	1,00	$ 641.110,00	100%
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	10,11	$ 8.828,00	$ 89.251	0	$ -	0%	10,11	$ 89.251,08	100%
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	52,44	$ 7.037,00	$ 369.020	0	$ -	0%	52,44	$ 369.020,28	100%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	60,53	$ 5.609,00	$ 339.513	0	$ -	0%	60,53	$ 339.512,77	100%
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	13,00	$ 25.638,00	$ 333.294	0	$ -	0%	13,00	$ 333.294,00	100%
7.2.6	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	2,00	$ 28.223,00	$ 56.446	0	$ -	0%	2,00	$ 56.446,00	100%
7.2.7	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 38.326,00	$ 38.326	0	$ -	0%	1,00	$ 38.326,00	100%
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO DE 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	1,00	$ 128.747,00	$ 128.747	0	$ -	0%	1,00	$ 128.747,00	100%
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	2,00	$ 37.490,00	$ 74.980	0	$ -	0%	2,00	$ 74.980,00	100%
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO BAJO (volumen de 1000 lt + incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	u	1,00	$ 1.091.440,00	$ 1.091.440	1	$ 1.091.440,00	100%	1,00	$ 1.091.440,00	100%
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	u	6,00	$ 32.332,00	$ 193.992	0	$ -	0%	6,00	$ 193.992,00	100%
7.3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	35,00	$ 54.245,00	$ 1.898.575	0	$ -	0%		$ -	0%
7.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u		$ 67.685,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m		$ 33.434,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 10" o 250 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m		$ 105.540,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 8" o 200 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m		$ 74.461,00	$ -	0	$ -	0%		$ -	0%
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 6" o 160 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	123,90	$ 54.087,00	$ 6.701.379	0	$ -	0%	123,90	$ 6.701.379,30	100%
7.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 4" o 110 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	106,70	$ 33.547,00	$ 3.579.465	0	$ -	0%	106,70	$ 3.579.464,90	100%
7.3.8	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	6,00	$ 530.110,00	$ 3.180.660	0	$ -	0%	6,00	$ 3.180.660,00	100%
7.3.9	CAJAS PARA REJILLAS PERIMETRALES DE 0.40m*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	5,00	$ 479.236,00	$ 2.396.180	0	$ -	0%	7,00	$ 3.354.652,00	140%
7.3.10	CAÑUELA EN CONCRETO PREFABRICADAS TIPO A (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	101,65	$ 85.610,00	$ 8.702.257	0	$ -	0%	78,76	$ 6.742.643,60	77%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 33.505.049**		**$ 1.091.440**			**$ 31.294.802**	
	CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS										
8.1	**EQUIPO DE MEDIDA**										
8.1.1	Suministro e instalación de caja para medidor bifásico 2F+1N de acuerdo con especificación técnica del operador de red, incluye medidor con protocolos vigentes	un	1,00	$ 349.494,00	$ 349.494	1,00	$ 349.494,00	100%	1,00	$ 349.494,00	100%
8.2	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**										
8.2.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	60,00	$ 23.569,00	$ 1.414.140	20,00	$ 471.380,00	33%	20,00	$ 471.380,00	33%
8.2.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700	0,00	$ -	0%	30,00	$ 938.700,00	100%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.2.3	Suministro e instalación de cámara de inspección BT CS274 o equivalente según norma. incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	4,00	$ 630.762,00	$ 2.523.048	0,00	$ -	0%	2,00	$ 1.261.524,00	50%
8.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**										
8.3.1	Suministro e instalación de tablero en lámina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente muerta, tipo de protección: IP 55 incluye: módulo #1 de totalizadores: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina, dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) DPS de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, ABB, LEGRAND módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER, ABB, LEGRAND todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar	un	1,00	$ 6.839.207,00	$ 6.839.207	1,00	$ 6.839.207,00	100%	1,00	$ 6.839.207,00	100%
8.3.2	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; doce (12) interruptores 1x20A; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). Marcación en acrilico TN1	un	1,00	$ 590.278,00	$ 590.278	1,00	$ 590.278,00	100%	1,00	$ 590.278,00	100%
8.3.3	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución monofásico de 6 Circuitos con totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, interruptor termomagnetico 1x30A 10kA, cinco (5) interruptores 1x20A 10kA; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). TR1	un	1,00	$ 316.626,00	$ 316.626	1,00	$ 316.626,00	100%	1,00	$ 316.626,00	100%
8.4	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN**										
8.4.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 2+1N #2 + 1T #4AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	m	30,00	$ 134.412,00	$ 4.032.360	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.4.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TN1	m	12,00	$ 56.446,00	$ 677.352	12,00	$ 677.352,00	100%	12,00	$ 677.352,00	100%
8.4.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 1F# 8+1N #8 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TR1	m	12,00	$ 34.291,00	$ 411.492	12,00	$ 411.492,00	100%	12,00	$ 411.492,00	100%
8.4.4	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre encauchetado 1F# 10+1N #10 + 1T #10 AWG, LSZH, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entrada y salida de UPS conexion borneras	m	9,00	$ 25.742,00	$ 231.678	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%
8.5	**RED NORMAL Y REGULADA**										
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada , tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 107.670,00	$ 2.153.400	15,00	$ 1.615.050,00	75%	20,00	$ 2.153.400,00	100%
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI instalación embebida en muro (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400, tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	2,00	$ 168.790,00	$ 337.580	2,00	$ 337.580,00	100%	2,00	$ 337.580,00	100%
8.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería PVC DE 3/4", accesorios PVC elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	15,00	$ 124.845,00	$ 1.872.675	7,00	$ 873.915,00	47%	15,00	$ 1.872.675,00	100%
8.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V en área de niños, instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halógeno), Blanco-Azul-verde, marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	5,00	$ 105.055,00	$ 525.275	2,50	$ 262.637,50	50%	5,00	$ 525.275,00	100%
8.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V en área de niños; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, aT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 130.316,00	$ 390.948	2,00	$ 260.632,00	67%	3,00	$ 390.948,00	100%
8.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación en techo a la vista tubería EMT ; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería EMT DE 3/4", accesorios EMT 3/4 elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 209.417,00	$ 628.251	2,00	$ 418.834,00	67%	3,00	$ 628.251,00	100%
8.6	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA**										
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	20,00	$ 21.030,00	$ 420.600		$ -	0%	20,00	$ 420.600,00	100%
8.7	**ILUMINACION**										
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	16,00	$ 132.653,00	$ 2.122.448	8,00	$ 1.061.224,00	50%	16,00	$ 2.122.448,00	100%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para nstalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	4,00	$ 170.444,00	$ 681.776	2,00	$ 340.888,00	50%	4,00	$ 681.776,00	100%
8.7.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	34,00	$ 159.741,00	$ 5.431.194	27,00	$ 4.313.007,00	79%	34,00	$ 5.431.194,00	100%
8.7.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación embebida en muro; (incluye, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 112.103,00	$ 2.242.060	10,00	$ 1.121.030,00	50%	20,00	$ 2.242.060,00	100%
8.7.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida de iluminación de emergencia; embebida en muro (incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	9,00	$ 147.231,00	$ 1.325.079	5,00	$ 736.155,00	56%	9,00	$ 1.325.079,00	100%
8.7.6	Suministro e instalacion de luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, Flujo Luminoso mínimo 4000 lumenes, temperatura de color 4000K, angulo de apertura 110°, vida útil minimo de 50.000 Horas, tensión 120V. ncluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 171.049,00	$ 171.049	1,00	$ 171.049,00	100%	1,00	$ 171.049,00	100%
8.7.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED 60x120cm, vida útil minimo de 100.000 Horas, 60W, minimo 6600 Lumens, eficacia luminosa mayor a 120 lm/w de acuerdo con especificaciones del diseño de iluminación, Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	16,00	$ 687.765,00	$ 11.004.240	16,00	$ 11.004.240,00	100%	16,00	$ 11.004.240,00	100%
8.7.8	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	un	17,00	$ 81.986,00	$ 1.393.762	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.7.9	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijación, tapa y demás elementos para su correcta instalación.	un	1,00	$ 241.977,00	$ 241.977	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.7.10	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía	un	9,00	$ 126.335,00	$ 1.137.015	5,00	$ 631.675,00	56%	5,00	$ 631.675,00	56%
8.7.11	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	un	2,00	$ 134.028,00	$ 268.056	2,00	$ 268.056,00	100%	2,00	$ 268.056,00	100%
8.8	**ILUMINACION EXTERIOR**										
8.8.1	Suministro e instalación de Luminaria Street light 66W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, IP65 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye cable 3x12 THHN/THWN-2, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	un	3,00	$ 568.036,00	$ 1.704.108	3,00	$ 1.704.108,00	100%	3,00	$ 1.704.108,00	100%
8.8.2	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	3,00	$ 388.236,00	$ 1.164.708	0,00	$ -	0%	3,00	$ 1.164.708,00	100%
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700	0,00	$ -	0%	30,00	$ 938.700,00	100%
8.8.4	Suministro e instalación de poste cilíndrico 4,5 metros, Espesor 3 milímetros, Diamétro 2" galvanizado en caliente y pintura electrostática, brazo, (incluye canastilla de anclaje y herrajes de fijación), para montaje de luminarias	un	3,00	$ 933.896,00	$ 2.801.688	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.8.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	m	30,00	$ 18.184,00	$ 545.520	0,00	$ -	0%	30,00	$ 545.520,00	100%
8.8.6	Suministro e instalación de aplique de pared, grado de protección IP 65, 120V, 12 W, 4000K, mínimo 900lm, distribución fotométrica directa simétrica, mínimo 25000 horas de vida útil, montaje en pared sobreponer.Difusor opalizado	un	20,00	$ 64.283,00	$ 1.285.660	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.9	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**										
8.9.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	25,00	$ 64.216,00	$ 1.605.400	25,00	$ 1.605.400,00	100%	25,00	$ 1.605.400,00	100%
8.9.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	4,00	$ 34.723,00	$ 138.892	4,00	$ 138.892,00	100%	4,00	$ 138.892,00	100%
8.9.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	4,00	$ 260.680,00	$ 1.042.720	4,00	$ 1.042.720,00	100%	4,00	$ 1.042.720,00	100%
8.9.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	1,00	$ 139.240,00	$ 139.240	1,00	$ 139.240,00	100%	1,00	$ 139.240,00	100%
8.9.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	un	4,00	$ 96.881,00	$ 387.524	4,00	$ 387.524,00	100%	4,00	$ 387.524,00	100%
8.10	**APANTALLAMIENTO**										
8.10.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	127,00	$ 51.176,00	$ 6.499.352	127,60	$ 6.530.057,60	100%	127,60	$ 6.530.057,60	100%
8.10.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	6,00	$ 34.723,00	$ 208.338	6,00	$ 208.338,00	100%	6,00	$ 208.338,00	100%
8.10.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	6,00	$ 260.680,00	$ 1.564.080	6,00	$ 1.564.080,00	100%	6,00	$ 1.564.080,00	100%
8.10.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	6,00	$ 139.240,00	$ 835.440	6,00	$ 835.440,00	100%	6,00	$ 835.440,00	100%
8.10.5	Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable incluye base en hormigón para cubierta plana, o soporte para fijación a la pared. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.	un	7,00	$ 159.077,00	$ 1.113.539	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.10.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	170,00	$ 14.636,00	$ 2.488.120	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.10.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	un	6,00	$ 109.670,00	$ 658.020	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.11	**VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN**										
8.11.1	Suministro e instalación salida eléctrica en techo y de control de los ventiladores embedido en pared altura 0.9m, incluye salida en tubería EMT de 3 /4 (instalación a la vista), tuberia pvc 3/4 (nstalación embebido), cable No 12 LSHF libre de halógenos, control para montaje en pared, accesorios.	un	4,00	$ 269.863,00	$ 1.079.452	4,00	$ 1.079.452,00	100%	4,00	$ 1.079.452,00	100%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.11.2	Suministro e instalación de ventilador de techo de 52", mínimo 4700 CFM, 5 aspas, ángulo de las aspas con 13 grados de inclinación, motor reversible de 3 velocidades, sistema de montaje de tres posiciones que permita una instalación estándar, bajo o angulado, incluye tubos de extensión de 3" para asegurar la distancia del techo al ventilador.	un	4,00	$ 381.582,00	$ 1.526.328	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.12	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**										
8.12.1	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC	gb	1,00	$ 2.288.608,00	$ 2.288.608	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.12.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	gb	1,00	$ 2.860.760,00	$ 2.860.760	0,00	$ -	0%		$ -	0%
8.12.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	gb	1,00	$ 1.675.107,00	$ 1.675.107	0,50	$ 837.553,50	50%	1,00	$ 1.675.107,00	100%
8.12.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	gb	1,00	$ 398.102,00	$ 398.102	0,00	$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 85.621.166**		**$ 49.144.607**			**$ 61.621.646**	
	CAPITULO 9: REDES ESPECIALES										
9.1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**										
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y troquel y certificación del punto	un	15,00	$ 87.082,00	$ 1.306.230		$ -	0%		$ -	0%
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	763,20	$ 7.193,00	$ 5.489.698		$ -	0%		$ -	0%
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	un	1,00	$ 1.112.215,00	$ 1.112.215		$ -	0%		$ -	0%
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 24 puertos 10/100/1000	un	1,00	$ 631.771,00	$ 631.771		$ -	0%		$ -	0%
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	un	15,00	$ 37.570,00	$ 563.550		$ -	0%		$ -	0%
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	un	1,00	$ 1.006.055,00	$ 1.006.055		$ -	0%		$ -	0%
9.1.7	Suministro e instalación de UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida	un	1,00	$ 2.877.848,00	$ 2.877.848		$ -	0%		$ -	0%
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor, Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	un	2,00	$ 226.111,00	$ 452.222		$ -	0%		$ -	0%
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de tubería conduit PVC de 3/4"; (incluye cajas de paso , curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	72,00	$ 9.356,00	$ 673.632	0,00	$ -	0%	72,00	$ 673.632,00	100%
9.1.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	40,00	$ 25.473,00	$ 1.018.920	40,00	$ 1.018.920,00	100%	40,00	$ 1.018.920,00	100%
9.1.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	50,00	$ 21.030,00	$ 1.051.500	50,00	$ 1.051.500,00	100%	50,00	$ 1.051.500,00	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 16.183.641**		**$ 2.070.420**			**$ 2.744.052**	
	CAPITULO 10: MAMPOSTERIA										
10.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	247,34	$ 51.570,00	$ 12.755.479		$ -	0%	247,34	$ 12.755.323,80	100%
10.3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	236,50	$ 47.734,00	$ 11.289.091		$ -	0%	236,50	$ 11.289.091,00	100%
10.4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	128,30	$ 49.943,00	$ 6.407.687		$ -	0%	128,30	$ 6.407.686,90	100%
10.6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	88,40	$ 37.476,00	$ 3.312.878	88,40	$ 3.312.878,40	100%	88,40	$ 3.312.878,40	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 33.765.135**		**$ 3.312.878**			**$ 33.764.980**	
	CAPITULO 11: CUBIERTA										
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	59,00	$ 50.123,00	$ 2.957.257	59,00	$ 2.957.257,00	100%	59,00	$ 2.957.257,00	100%
11,2	SOLAPA O FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, desarrollo según diseño, incluye elementos de fijación, acabado con anticorrosivo Wash Primer y pintura en esmalte para exteriores, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m	14,60	$ 33.195,00	$ 484.647		$ -	0%		$ -	0%
11,3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	380,00	$ 201.918,00	$ 76.728.840	10,45	$ 2.110.043,10	3%	380,00	$ 76.728.840,00	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 80.170.744**		**$ 5.067.300**			**$ 79.686.097**	
	CAPITULO 12: PAÑETES										
12.1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	572,13	$ 24.526,00	$ 14.032.060	0,00	$ -	0%	573,66	$ 14.069.477,25	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 14.032.060**		**$ -**			**$ 14.069.477**	
	CAPITULO 13: ENCHAPES										
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	114,94	$ 60.888,00	$ 6.998.406	74,71	$ 4.548.942,48	65%	114,94	$ 6.998.466,72	100%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
13,2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	1,48	$ 249.637,00	$ 369.463	1,48	$ 369.462,76	100%	1,48	$ 369.462,76	100%
13,3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	1,00	$ 225.640,00	$ 225.640	1,00	$ 225.640,00	100%	1,00	$ 225.640,00	100%
13,4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	3,67	$ 249.637,00	$ 916.168	3,67	$ 916.167,79	100%	3,67	$ 916.167,79	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 8.509.676**		**$ 6.060.213**			**$ 8.509.737**	
	CAPITULO 14: BASES Y PISOS										
14,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	217,08	$ 30.971,00	$ 6.723.185	54,27	$ 1.680.796,17	25%	217,08	$ 6.723.184,68	100%
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	177,39	$ 83.112,00	$ 14.743.238	177,39	$ 14.743.237,68	100%	177,39	$ 14.743.237,68	100%
14,3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	39,69	$ 60.091,00	$ 2.385.012	39,69	$ 2.385.011,79	100%	39,69	$ 2.385.011,79	100%
14,4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	56,14	$ 21.695,00	$ 1.217.957	56,14	$ 1.217.957,30	100%	56,14	$ 1.217.957,30	100%
14,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	45,99	$ 64.002,00	$ 2.943.452	0,00	$ -	0%		$ -	0%
14,6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	13,90	$ 16.827,00	$ 233.895	13,90	$ 233.895,30	100%	13,90	$ 233.895,30	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 28.246.739**		**$ 20.260.898**			**$ 25.303.287**	
	CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA										
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA TIPO GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" PARA ACCESO A TANQUE DE AGUA, incluye pintura anticorrosiva y esmalte de protección ambientes salinos, pernos, topes de caucho y todo lo necesario para su correcta instalación	u	1,00	$ 184.462,00	$ 184.462		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 184.462**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 16: CARPINTERÍA ALUMINIO										
16.1	**VENTANAS**										
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (2,93 X 0,70 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 2. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	6,24	$ 576.200,00	$ 3.595.488	6,24	$ 3.595.488,00	100%	6,24	$ 3.595.488,00	100%
16.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, TIPO V - 1. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	21,12	$ 340.074,00	$ 7.182.363	21,12	$ 7.182.362,88	100%	21,12	$ 7.182.362,88	100%
16.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 3 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	8,24	$ 411.785,00	$ 3.391.791	8,24	$ 3.391.790,69	100%	8,24	$ 3.391.790,69	100%
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 4 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	12,33	$ 473.552,00	$ 5.837.949	12,33	$ 5.837.949,06	100%	12,33	$ 5.837.949,06	100%
16.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 5 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	27,34	$ 473.552,00	$ 12.947.859	27,34	$ 12.947.858,78	100%	27,34	$ 12.947.858,78	100%
16.2	**PUERTAS**										
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (2,10 X 2.40 ms.) DOBLE HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 1) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 1.895.185,00	$ 3.790.370	2,00	$ 3.790.370,00	100%	2,00	$ 3.790.370,00	100%
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.90x2,10) ACCESO BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 2) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 938.489,00	$ 1.876.978	2,00	$ 1.876.978,00	100%	2,00	$ 1.876.978,00	100%
16.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.70x2,10) PARA DEPÓSITO Y COCINETA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 5) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 874.081,00	$ 1.748.162	2,00	$ 1.748.162,00	100%	2,00	$ 1.748.162,00	100%
16.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,80x2.10 ms.) PARA SANITARIOS BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -4) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 906.859,00	$ 1.813.718	2,00	$ 1.813.718,00	100%	2,00	$ 1.813.718,00	100%
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (1.00x2.10 ms.) BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 3) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 928.709,00	$ 928.709	1,00	$ 928.709,00	100%	1,00	$ 928.709,00	100%
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,6x2.10 ms.) BAÑO PARA BATERÍA INFANTIL (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 7) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 748.463,00	$ 1.496.926	2,00	$ 1.496.926,00	100%	2,00	$ 1.496.926,00	100%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
16.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA CON ANGEO (0,9x2.10 ms.) PARA CUARTO TÉCNICO Y DE BASURAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -6) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 942.183,00	$ 1.884.366	2,00	$ 1.884.366,00	100%	2,00	$ 1.884.366,00	100%
16.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (1.00 X 2.65 ms.) UNA HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 8) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u		$ 947.592,00	$ -	0,00	$ -	0%	0,00	$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 46.494.678**		**$ 46.494.678**			**$ 46.494.678**	
	CAPITULO 17: CERRADURAS										
17,1	COMBO DE CERRADURA ANTIPÁNICO TAMPA, incluye 1 barra Antipánico con un punto de cierre, 1 barra Antipánico con 2 puntos de cierre, 1 Manija Eiffel, 2 Cierrapuertas Ref. 3005; incluye accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	2,00	$ 1.840.405,00	$ 3.680.810	2,00	$ 3.680.810,00	100%	2,00	$ 3.680.810,00	100%
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	6,00	$ 171.742,00	$ 1.030.452	6,00	$ 1.030.452,00	100%	6,00	$ 1.030.452,00	100%
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	1,00	$ 45.003,00	$ 45.003	1,00	$ 45.003,00	100%	1,00	$ 45.003,00	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 4.756.265**		**$ 4.756.265**			**$ 4.756.265**	
	CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS										
18.1	**APARATOS SANITARIOS**										
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 620.404,00	$ 1.240.808	2,00	$ 1.240.808,00	100%	2,00	$ 1.240.808,00	100%
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 690.601,00	$ 690.601	1,00	$ 690.601,00	100%	1,00	$ 690.601,00	100%
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 551.298,00	$ 1.102.596	2,00	$ 1.102.596,00	100%	2,00	$ 1.102.596,00	100%
18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 378.861,00	$ 378.861	1,00	$ 378.861,00	100%	1,00	$ 378.861,00	100%
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	3,00	$ 170.545,00	$ 511.635		$ -	0%		$ -	0%
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 153.301,00	$ 153.301		$ -	0%		$ -	0%
18.2	**GRIFERÍAS**										
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	8,00	$ 295.190,00	$ 2.361.520		$ -	0%		$ -	0%
18.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO FLUXOMETRO DE PALANCA+ ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 1.030.772,00	$ 1.030.772		$ -	0%		$ -	0%
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 145.973,00	$ 145.973		$ -	0%		$ -	0%
18.3	**ACCESORIOS**										
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 376.787,00	$ 376.787		$ -	0%		$ -	0%
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	5,00	$ 134.454,00	$ 672.270		$ -	0%		$ -	0%
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 1.119.461,00	$ 1.119.461		$ -	0%		$ -	0%
18.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	5,00	$ 23.772,00	$ 118.860		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 9.903.445**		**$ 3.412.866**			**$ 3.412.866**	
	CAPITULO 19: PINTURAS										
19,1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 20.875,00	$ 9.816.678	376,21	$ 7.853.342,00	80%	423,23	$ 8.835.009,75	90%
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 19.509,00	$ 9.174.302	61,13	$ 1.192.659,30	13%	470,19	$ 9.172.854,77	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 18.990.980**		**$ 9.046.001**			**$ 18.007.865**	
	CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS										
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	3,40	$ 332.576,00	$ 1.130.758		$ -	0%		$ -	0%
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	1,20	$ 385.106,00	$ 462.127		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.592.886**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS										
21,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	u	1,00	$ 264.659,00	$ 264.659	1,00	$ 264.659,00	100%	1,00	$ 264.659,00	100%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
21,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	3,00	$ 97.657,00	$ 292.971	3,00	$ 292.971,00	100%	3,00	$ 292.971,00	100%
21,3	Suministro e instalación de equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de píe, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Tanque presurizado metálico, con membrana soportada en dos puntos de apoyo. Interruptores de presión con diferenciales de 20psi. Arrancadores eléctricos directos con protección térmica incorporada según potencia, control por switch de presión y switch de flotador para protección de mínimo nivel de agua; incluye materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Q = 19.5GPM, HB = 28.2 mca, POTENCIA =1HP.	u	1,00	$ 2.378.081,00	$ 2.378.081	1,00	$ 2.378.081,00	100%	1,00	$ 2.378.081,00	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.935.711**		**$ 2.935.711**			**$ 2.935.711**	
	CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES										
22,1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	131,06	$ 68.945,00	$ 9.035.932	13,11	$ 903.593,17	10%	116,03	$ 7.999.412,57	89%
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	37,46	$ 53.738,00	$ 2.013.025	5,62	$ 301.953,82	15%	30,62	$ 1.645.403,82	82%
22,3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	152,00	$ 110.282,00	$ 16.762.864	21,00	$ 2.315.922,00	14%	36,00	$ 3.970.152,00	24%
22,6	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	18,00	$ 144.757,00	$ 2.605.626	0,00	$ -	0%		$ -	0%
22,7	VIGA BAJO CERRAMIENTO, f'c = 3000 PSI (Según diseño, no incluye acero de refuerzo), incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	16,22	$ 649.080,00	$ 10.530.674	0,00	$ -	0%	16,22	$ 10.528.077,60	100%
22,8	CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, h= 2.10 m, Incluye eslabones, cerrojo de manija, puerta de 2,40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	101,40	$ 224.838,00	$ 22.798.573	21,29	$ 4.787.700,37	21%	101,43	$ 22.806.217,69	100%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 63.746.694**		**$ 8.309.169**			**$ 46.949.264**	
	CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN										
23,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "BIBLIOTECA MUNICIPAL LEBRIJA" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 21), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo ARIAL de 0.20 m de altura, profundidad de 0.01 m, fabricadas en aluminio fundido con acabado semimate y con laca transparente para metal, fijadas por medio de pernos soldados a puentes en el reverso de la letra, anclados al muro, incluye anclaje epóxico y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución e instalación	u	26,00	$ 50.986,00	$ 1.325.636		$ -	0%		$ -	0%
23,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Un aviso Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2 mm, medidas 50 x 35 cm, para plano tamaño tabloide, indicando las salidas de emergencia, incluye plano a color. Nueve avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 20 cm X 20 cm, con vinilo al espejo (parte posterior) incluye imagen y texto, con sistema de relieve (braille) en la parte inferior. (baño hombres, baño mujeres, baño niños, baño niñas, baño PMR, cuarto eléctrico, deposito, cuarto basuras, Cocineta). Dos avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 15 cm X 15 cm. (extintor, con indicaciones). Tres avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 11 cm X 12 cm. cuerpo reflectivo (salida emergencia)	gb	1,00	$ 530.545,00	$ 530.545		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.856.181**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 25: ASEO GENERAL										
25.1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	621,00	$ 3.576,00	$ 2.220.696	0,00	$ -	0%	100,00	$ 357.600,00	16%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.220.696**		**$ -**			**$ 357.600**	

COSTOS DIRECTOS		**$ 810.383.767**		**$ 163.294.362**	**20,15%**		**$ 704.060.273**	**86,88%**
ADMINISTRACION	21,00%	$ 170.180.591		$ 34.291.816,02			$ 147.852.657,28	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 8.103.838		$ 1.632.943,62			$ 7.040.602,73	
UTILIDAD	5,00%	$ 40.519.188		$ 8.164.718,10			$ 35.203.013,64	
TOTAL A.I.U. 23,47%		**$ 218.803.617**		**$ 44.089.477,74**			**$ 190.096.273,65**	
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$ 1.029.187.384**		**$ 207.383.839,76**			**$ 894.156.546,44**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	$ 7.698.646		$ 1.551.296			$ 6.688.573	
COSTO TOTAL		**$ 1.036.885.855**		**$ 208.935.136**	20,15%		**$ 900.845.119**	86,88%

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	**Página** 7 de 9 Código: F-GIN-098 Versión: 4 Fecha: 24/Abr/2019

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	**16**				
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**15 de enero de 2024**	**Y EL**	**22 de enero de 2024**	**PLAZO:**	**123**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BCC 23**			**CONTRATO No.**	**4235 de 2023**
INTERVENTOR:	**CONSEING LTDA**			**CONTRATO No.**	**4266 de 2023.**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES ENERO																														OBSERVACIONES					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31						
CARGO																																				
DIRECTOR	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1														
ESPECIALISTAS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1														
RESIDENTE	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1														
SUPERVISOR DE OBRA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1														
MAESTRO DE OBRA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1														
OFICIAL	4	4	4	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1														
AYUDANTE	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3														
GUARDA DE SEGURIDAD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1														
ALMACENISTA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1														
PROFESIONAL SISOMA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1														
CUADRILLA ESTRUCTURA METALICA	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2														
CUADRILLA INSTALADORES TEJA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0														
CUADRILLA ELECTRICA	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2														
PERSONAL CONTRATISTA	**20**	**20**	**20**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**TOTAL PERIODO**		**364**			
PROCEDENCIA / CONDICIÓN	**MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE***																															**SUMATORIA**		**PORCENTAJE**		**CUMPLE S/N**	
MANO OBRA NO CALIFICADA	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**										**66**		**18,13%**			
De la región	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2										44		12,09%			
De fuera de la región	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1										22		6,04%			
MANO OBRA CALIFICADA	**10**	**10**	**10**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**										**182**		**50,00%**			
De la región	8	8	8	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7										157		43,13%			
De fuera de la región	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1										25		6,87%			
PROFESIONALES - TÉCNICOS	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**										**110**		**30,22%**			
De la región	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4										88		24,18%			
De fuera de la región	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1										22		6,04%			
POBLACIÓN VULNERABLE	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**										**0**		**0,00%**			
En proceso de reinserción social																																0		0,00%			
En condición de desplazamiento																																0		0,00%			
MUJERES	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**										**22**		**6,04%**			
Mano de Obra no Calificada																																0		0,00%			
Mano de Obra Calificada	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1										22		6,04%			
Profesionales - Técnicos																																0		0,00%			
PROVEEDORES																																					
Local	Subcontratista de obra electrica y subcontratista de prefabricacion e instalacion de estructura metalica de cubierta																																				
Nacional	No Aplica																																				
Internacional	No Aplica																																				

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	**Página** 8 de 9 **Código:** F-GIN-098 **Versión: 4** **Fecha:** 24/Abr/2019

OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA	DIRECTOR DE OBRA	50%
ARIEL CONTRERAS VILA	RESIDENTE DE OBRA	100%
JHONY FIGUEROA	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
CESAR STIVEEN GUTIERREZ ALMARIO	MAESTRO TECNOLOGO DE OBRA	100%
JUAN CARLOS GARCIA CAMPO	MAESTRO	100%
ANA JESUS RAMIREZ	ALMACENISTA	100%
LEANDRO ENRIQUE CANTILLO	OFICIAL	100%
JAVIER VALLEJO MARIN	AYUDANTE	100%
CARLOS ORTIZ AVILES	AYUDANTE	100%
KEVIN CANTILLO	AYUDANTE	100%
RICARDO DIAZ ALBARRACIN	SOLDADOR	100%
RICARDO ANDRES DIAZ	AYUDANTE DE SOLDADOR	100%
BRAYAN ESTUPIÑAN	AYUDANTE ELECTRICISTA	100%
LUIS QUINTERO	ELECTRICISTA	100%

INTERVENTORIA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	50%
LUCILA ANDREA FRIAS FORERO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
LUIS ALBERTO VILLAMIZAR	INGENIERO DE APOYO	50%

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

REGISTRO FOTOGRAFICO

CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA

1 de enero de 2024 – 22 de enero de 2024

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

INFORMES AMBIENTAL - SST

CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA

1 de enero de 2024 – 22 de enero de 2024

Proyecto:	**CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**						**Fecha de entrega:**	**31 de enero de 2024**
Interventoría:	**CONSEING LIMITADA**						**Periodo evaluado (mes):**	**ENERO 2024**
Contratista:	**CONSORCIO BCC23**							
Requerimiento Ambiental	**Item**	**Descripción**	**Aplica**		**Cumple**		**Evidencia**	**Observaciones**
			SI	NO	SI	NO		
1.GESTIÓN SOCIO-AMBIENTAL CONTRACTUAL	1.1	El documento del PMA se encuentra debidamente actualizado y cuenta con las aprobaciones correspondientes.	SI		SI		Documento PMA presentado por el Contratista previo al inicio de la obra	Aprobado por la interventoria y vigente a la fecha
	1.2	Se diligencian mensualmente y de manera completa los formatos de seguimiento y monitoreo que son responsabilidad del contratista y se entregan a la Interventoría en la fecha acordada.	SI		SI		Informe mensual del contratista de obra	Aprobado por la interventoria
	1.3	El residente ambiental labora el tiempo exigido en el contrato y cumple satisfactoriamente sus funciones	SI		SI		Verificado en obra por la Interventoria	
2.PROGRAMA MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS	2.1	La brigada cuenta con el equipo mínimo (escobas, palas, carretillas, bolsas, camilla)	SI		SI		Registro Fotografico	Implementado según la necesidad de la obra
	2.2	El contratista limpia las vías de acceso de los vehículos de carga, una distancia de 100 m, al final de la jornada o cuando la Interventoría lo requiera para que estas permanezcan libres de escombros y/o de cualquier tipo de residuo		NO			No aplica, considerando que la via de acceso a la obra no es pavimentada	
	2.3	Se realiza limpieza general del frente de obra una vez termina la jornada diaria o cuando es exigido por la interventoría y/o el contratante	SI		SI		Registro fotografico	Se encuentra la obra aislada y ordenada
	2.4	Se utilizan canecas para la recolección de residuos sólidos según los sitios concertados con la Interventoría y con el código de colores establecido por el Ministerio de ambiente	SI		SI		Registro Fotografico	Se cuenta con punto ecologico
	2.5	La brigada cuenta con el personal exigido y el equipo minimo respecto al PMA.	SI		SI		Se dispone del profesional SISOMA y del almacenista quienes lideran la brigada	
	2.6	Se lleva adecuadamente un registro de generación de Residuos sólidos	SI		SI		Informe mensual del contratista de obra	Aprobado por la interventoria
	2.7	Se cuenta con el servicio de recolección de residuos ordinarios prestado por una E.S.P	SI		SI		Servicio de recoleccion de aseo municipal	
	2.8	Se entregan los residuos Peligrosos a una empresa certificada para la adecuada disposición . Se cuenta con los certificados de disposición final. (Adjuntar certificados como soporte)		No			No se han generado residuos peligrosos	
	2.9	El establece un centro de acopio de Residuos que cumple con los lineamientos.	SI		SI		Registro Fotografico	
3. MANEJO DE RESIDUOS ESPECIALES DE CONSTRUCCION	3.1	Mantener actulizado el Plan de Manejo de RCD	SI		SI		Documento presentado previo al inicio de la obra	Aprobado por la interventoria
	3.2	Los RCD son retirados del frente de obra y su área de influencia directa y dispuesta en sitios autorizados, dentro de las 24 horas siguientes a su generación .	SI		SI		Registro Fotografico	
	3.3	La disposición final de escombros se hace en los sitios certificados por la autoridad ambiental, los cuales deben cumplir con la legislación ambiental vigente. (Adjuntar certificado de volumenes dispuestos mensualmente)	SI		SI		Durante este periodo no se generaron escombros, considerando que no se realizaron excavaciones	Se entregó permiso ambiental de la autoridad competente para disposicion de escombros
	3.4	Se realiza aprovechamiento de RCD de acuerdo a lo establecido en la resolución 1257 de 2021, según la categoria del municipio.	SI		SI			

Proyecto:	**CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**						**Fecha de entrega:**	**31 de enero de 2024**
Interventoría:	**CONSEING LIMITADA**						**Periodo evaluado (mes):**	**ENERO 2024**
Contratista:	**CONSORCIO BCC23**							
Requerimiento Ambiental	**Item**	**Descripción**	**Aplica**		**Cumple**		**Evidencia**	**Observaciones**
			SI	NO	SI	NO		
3. MANEJO DE RESIDUOS ESPECIALES DE CONSTRUCCION	3.5	Se entrega mensualmente a la interventoría el certificado en el que consta el volumen de RCD dispuestos en los sitios autorizados por la autoridad ambiental.(Adjuntar certificado mensual como soporte)	SI		SI		Informe mensual de obra	Durante este mes no hubo disposicion de RCD
	3.6	Las zonas verdes y ronda hidráulica de cuerpos de agua se encuentran libres de disposición temporal de RCD.	SI		SI		No existe zonas verdes ni cuerpos de agua en el sitio de obra	
	3.7	Los andenes y senderos peatonales se encuentran libres de disposición temporal de RCD.	SI		SI		Se realizan inspecciones por la interventoria y se formulan las acciones a implementar por parte del contratista	Implementado por el Contratista
	3.8	Se separan las demoliciones en concreto, las rocas o fragmentos de roca, el material de excavaciones, el pavimento flexible y base granular; para su posterior aprovechamiento.	SI		SI		Durante este periodo no se generaron escombros, considerando que no se realizaron excavaciones	
	3.9	Se diligencia diaria y adecuadamente el formato de disposición de RCD.	SI		SI		Informe mensual de obra	
4.CONTROL DE EMISIONES ÁTMOSFERICAS	4.1	Se realiza control de ruido en la obra .	SI		SI		El unico equipo que genera ruido es la mezcladora de concreto	
	4.2	Los vehículos utilizados en obra cuentan con certificación de emisiones atmosféricas vigente o la correspondiente Revisión Técnico Mecánica	SI		SI		Vehiculos y equipos con documentacion vigente	
	4.3	El mantenimiento de la maquinaria utilizada en la obra es el requerido según las hojas de vida de cada una de las máquinas.	SI		SI			
	4.4	Se han realizado quemas con madera, carbón, o aceites usados		NO			No se realizan quemas en el sitio de obra	
	4.5	Cuando se utiliza el corte de adobe, ladrillos, prefabricados o cualquier tipo de bloque en seco, se realiza siguiendo las exigencias del Plan de control de emisiones	SI		SI			
	4.6	Se realiza humedecimiento cómo control de dispersión de contaminantes según el tiempo exigido por la interventoria.	SI		SI			
	4.7	Los materiales pétreos almacenados temporalmente en obra permanecen perfectamente cubiertos	SI		SI		Los materiales petreos son los que se van a utilizar en su momento; el acopio en obra es minimo y se encuentra debidamente aislado	
5. PROGRAMA DE USO Y ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	5.1	Se adecuaron espacios de almacenamiento de materiales según las necesidades de la obra.	SI		SI		Registro fotografico	
	5.2	Los materiales de construcción ubicados temporalmente en el frente de obra se almacenan de acuerdo a las exigencias del PMA.	SI		SI		Registro fotografico	
	5.3	Se lleva diariamente al frente de obra los materiales pétreos programados para una jornada laboral (1 día) o máximo 3 días previa justificación y V.B. de la Interventoría. (Excluyendo los centros de acopio aprobados por la interventoría).	SI		SI		Registro fotografico	Los materiales petreos son los que se van a utilizar en su momento; el acopio en obra es minimo y se encuentra debidamente aislado
	5.4	Las zonas verdes se encuentran libres de almacenamiento de materiales de construcción.	SI		SI		No existen zonas verdes en el area del proyecto.	

Proyecto:	**CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**						**Fecha de entrega:**	**31 de enero de 2024**
Interventoría:	**CONSEING LIMITADA**						**Periodo evaluado (mes):**	**ENERO 2024**
Contratista:	**CONSORCIO BCC23**							
Requerimiento Ambiental	**Item**	**Descripción**	**Aplica**		**Cumple**		**Evidencia**	**Observaciones**
			SI	NO	SI	NO		
5. PROGRAMA DE USO Y ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	5.5	Los andenes y senderos peatonales se encuentran libres de almacenamiento de materiales de construcción.	SI		SI		Registro fotografico	
	5.6	La protección de los materiales de construcción y / o reutilizables, se hace con plásticos, lonas o mallas.	SI		SI		Registro fotografico	
	5.7	Se cuenta con las certificaciones mensuales de cada uno de los proveedores empleados.	SI		SI		Informe mensual de obra	
	5.8	Se clasifica y separa el material que se puede reutilizar, según el PMA	SI		SI		Registro fotografico	
6. CONTROL Y MANEJO DE SUELO	6.1	La mezcla de concreto se hace en plataforma metálica, plástico o madera de tal forma que no se contamina el suelo.	SI		SI		Se realiza en mezcladora	
	6.2	Las excavaciones se encuentran debidamente señalizadas.	SI		SI		Se solicita al contratista	
	6.3	Se clasifica y separa el suelo orgánico y el material vegetal resultante de las actividades de excavación	SI		SI		Durante este periodo no se han presentado excavaciones	
	6.4	Se hace protección de canales de escorrentía (canalización). Se evitan procesos de erosión.		NO				
	6.5	No se evidencia derrame de aceites o combustibles en el suelo		NO				
	6.6	Los escombros almacenados temporalmente en obra se ubican a 1 metro o más de distancia de las excavaciones.	SI		SI		Se ubican en el area exterior debidamente señalizada y asilada	
7.PROGRAMA PARA EL MANEJO DE LAS SQ PELIGROSAS	7.1	Cuenta con un listado completo de todas las sustancias químicas utilizadas en la Obra		NO			No se trabaja con sustancias quimicas peligrosas	
	7.2	Cuenta con las hojas de seguridad de todas las Sustancias Químicas Peligrosas utilizadas en la Obra		NO			No se trabaja con sustancias quimicas peligrosas	
	7.3	El acopio de SQ cuenta con la señalización informativa y preventiva pertinente		NO			No se trabaja con sustancias quimicas peligrosas	
	7.4	Las SQ y el acopio poseen el etiquetado de riesgos.		NO			No se trabaja con sustancias quimicas peligrosas	
	7.5	No se presenta incompatibilidad entre las SQ en el almacenamiento o manipulación		NO			No se trabaja con sustancias quimicas peligrosas	
	7.6	Se tienen contemplados dentro del Plan de Contingencia los riesgos por accidentes con Sustancias Quimicas y es socializado con el personal de la obra.		NO			No se trabaja con sustancias quimicas peligrosas	
8. PROGRAMA MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS	8.1	Las máquinas que laboran para la obra se encuentran en perfecto estado de operación y se les ha realizado el mantenimiento exigido en sus hojas de vida	SI		SI		Informe mensual de obra	
	8.2	Las volquetas y vehículos cuentan con la revisión técnico mecánica y con toda la documentación exigida por las normas vigentes	SI		SI		Informe mensual de obra	
	8.3	La movilización de maquinaria y equipos se realiza cumpliendo la normatividad ambiental vigente y en el PMA .	SI		SI		Informe mensual de obra	
	8.4	Los vehiculos destinados al transporte de RCD cumplen la normatividad ambiental vigente.	SI		SI		Informe mensual de obra	
	8.5	El Formato de listado de Vehículos en obra permanece debidamente dilgenciado y actualizado		NO				

Proyecto:	**CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**						**Fecha de entrega:**	**31 de enero de 2024**
Interventoría:	**CONSEING LIMITADA**						**Periodo evaluado (mes):**	**ENERO 2024**
Contratista:	**CONSORCIO BCC23**							
Requerimiento Ambiental	**Item**	**Descripción**	**Aplica**		**Cumple**		**Evidencia**	**Observaciones**
			SI	NO	SI	NO		
	8.6	Los vehículos cuentan con extintores adecuados con carga vigente	SI		SI			
	8.7	Se lleva a cabo el mentenimiento rutinario, preventivo y correctivo de los vehículos, maquinaria y equipo de la obra.	SI		SI			
9. PROGRAMA DE PREVENCION DE LA CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES	9.1	Se tienen debidamente protegidos los sumideros del frente de obra y los que la interventoría defina	SI		SI			
	9.2	Los sumideros presentes en el frente de obra permanecen libres de materiales de construcción y en perfectas condiciones de funcionamiento	SI		SI			
	9.3	No se realizan vertimientos de aceites y otras sustancias o residuos a la calle, los sumideros, pozos y redes.		NO				
	9.4	Cuando se realizan derrames accidentales de combustibles o aceites se atienden de manera inmediata como lo señala el Plan de Contingencia		NO				
	9.5	El material resultante de desarenadores es dispuesto adecuadamente como Residuo Especial.		NO				
10. GESTION DE LA FAUNA Y FLORA	10.1	Los tratamientos silviculturales ejecutados cuentan con permiso de la Autoridad Ambiental		NO				
	10.2	Se cumple con todas las exigencias de la Resolución de la Autoridad Ambiental que aprobó los tratamientos silviculturales		NO				
	10.3	Las especies vegetales sembradas cuentan con el mantenimiento requerido y exigido por el comité de silvicultura		NO				
	10.4	Las labores silviculturales son debidamente aisladas del espacio circundante		NO				
	10.5	Los árboles son trasladados siguiendo las exigencias establecidas y según el permiso de la autoridad ambiental		NO				
	10.6	Los árboles son sembrados cumpliendo con el procedimiento recomendado en el Comité de Silvicultura.		NO				
	10.7	Los residuos vegetales propios de la realización de los diferentes tratamientos silviculturales son retirados del frente de obra una vez termina la jornada diaria		NO				
	10.8	El acopio de material vegetal no supera los 1.5 m de altura, y permanece protegido de la circulación vehicular como también de la intemperie.		NO				
	10.9	Se tiene identificadas la fauna y flora que será afectadada en el proyecto para su manejo.plasmada en el PMA		NO				
11. AHORRO Y USO EFICIENTE DE AGUA Y ENERGIA	11.1	El contratista emplea instrumentos para regular el suminstro de agua en los procesos.	SI		SI		Se recoge en tanques durante la noche	
	11.2	Se cuenta con iluminación de bajo consumo en campamentos e instalaciones temporales.	SI		SI		Oficina de obra	
	11.3	Se aprovecha el agua lluvia en actividades de limpieza	SI		SI			
	11.4	Se realiza un seguimiento al consumo de agua y energía en los frentes de obra	SI		SI			

Proyecto:	**CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**						**Fecha de entrega:**	**31 de enero de 2024**
Interventoría:	**CONSEING LIMITADA**						**Periodo evaluado (mes):**	**ENERO 2024**
Contratista:	**CONSORCIO BCC23**							
Requerimiento Ambiental	**Item**	**Descripción**	**Aplica**		**Cumple**		**Evidencia**	**Observaciones**
			SI	NO	SI	NO		
12. MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES	12.1	El perímetro del frente de obra se encuentra debidamente demarcado según la normatividad aplicable vigente.	SI		SI		Registro Fotografico	
	12.2	La señalización se encuentra limpia y en buen estado.	SI		SI		Registro Fotografico	
	12.3	Los senderos peatonales se encuentran completamente aislados del flujo vehicular y de las actividades propias de la obra.	SI		SI		Registro Fotografico	
	12.4	Los senderos peatonales son protegidos por barreras cuando limitan con el flujo vehicular.		NO				
	12.5	Las instalaciones temporales permanecen debidamente señalizadas	SI		SI		Registro Fotografico	
	12.7	Las conexiones a servicios públicos se encuentran debidamente legalizadas.	SI		SI		Registro Fotografico	
	12.8	El campamento y almacenes se encuentran debidamente dotados de equipos de primeros auxilios y equipos para el control de conflagraciones.	SI		SI		Registro Fotografico	
	12.9	El campamento cumple con las condiciones mínimas de Higiene y aseo.	SI		SI		Registro Fotografico	
	12.10	El campamento cumple con las condiciones mínimas de seguridad.	SI		SI		Registro Fotografico	
	12.11	Se tienen los permisos para ocupación del espacio público por fuera de la obra.		NO			No se ocupa espacio publico	
13. SEGUIMIENTO DE SSGT	13.1	Plan de manejo de SGSST	SI		SI			
	13.2	Socialización del Plan de manej de SGSST con los trabajadores	SI		SI		Ingreso de personal nuevo	
	13.3	Actualiación Plan de trabajo SGSST (Formato FFGH_15 Mincultura)		NO				
	13.4	Soporte de entrega de EPP a los trabajadores	SI		SI		Informe mensual de obra	
	13.5	Señalización adecuadamente del campamento teniendo en cuenta: salidas de emergencia, ubicación de extintores, almacén, uso de elementos de protección personal y todas aquellas que se requieran para la prevención de accidentes	SI		SI		Registro fotografico	
	13.6	Plan de Aplicación de Protocolo Sanitario Para la Obra	SI		SI		Registro fotografico	
	13.7	Formato diario de verificación de uso adecuado de EPP por los trabajadores, entrega y reporte de enfermedades laborales.	SI		SI		Informe mensual de obra	
14. OTROS								

Nota: Se requiere adjuntar soporte de evidencias para el cumplimiento de cada uno de los requerimientos

Firma:
Nombre:
Director de obra:
No de matrícula

Firma:
Nombre: **JOSE ALEJANDRO TAVERA**
Director de interventoria:
No de matrícula: **68202-28203 STD**

Firma:
Nombre: **EDGAR MAURICIO GARCIA PINZON**
Vo.Bo. Responsable Ambiental:
No de matrícula:

ANEXO - REGISTRO FOTOGRAFICO EVIDENCIAS

1.GESTIÓN SOCIO-AMBIENTAL CONTRACTUAL





El residente ambiental labora el tiempo exigido en el contrato y cumple satisfactoriamente sus funciones

2.PROGRAMA MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS





Se utilizan canecas para la recolección de residuos sólidos según los sitios concertados con la Interventoría y con el código de colores establecido por el Ministerio de ambiente

3. MANEJO DE RESIDUOS ESPECIALES DE CONSTRUCCION









Los RCD son retirados del frente de obra y su área de influencia directa y dispuesta en sitios autorizados, dentro de las 24 horas siguientes a su generación .







Los vehículos utilizados en obra cuentan con certificación de emisiones atmosféricas vigente o la correspondiente Revisión Técnico Mecánica

5. PROGRAMA DE USO Y ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN









Se adecuaron espacios de almacenamiento de materiales según las necesidades de la obra.

8. PROGRAMA MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS





Las máquinas que laboran para la obra se encuentran en perfecto estado de operación y se les ha realizado el mantenimiento exigido en sus hojas de vida

11. AHORRO Y USO EFICIENTE DE AGUA Y ENERGIA





Se cuenta con iluminación de bajo consumo en campamentos e instalaciones temporales.

12. MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES





Espacio utilizado para reuniones de interventoria y contratista ---- Campamento para acopio de materiales





espacio utilizado como baños para personal de obra

Las instalaciones temporales permanecen debidamente señalizadas

El campamento y almacenes se encuentran debidamente dotados de equipos de primeros auxilios y equipos para el control de conflagraciones.





Los senderos peatonales se encuentran completamente aislados del flujo vehicular y de las actividades propias de la obra.

13. SEGUIMIENTO DE SSGT



Obra limpia y ordenada



EPP para trabajo en alturas







Trabajo en alturas - Trabajos de Soldadura de estructura metalica - Se implementaron medidas en SST Plan de manejo de SGSST

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

CORRESPONDENCIA ENVIADA

CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023
CONTRATISTA CONSORCIO BCC 23

1 de enero de 2024 – 22 de enero de 2024

CONSEING LTDA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA NIT 800.106.925-6	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER	CODIGO: CCPI-01 VERSION: 1 FECHA: 14/08/2020

CONTROL DE CORRESPONDENCIA EMITIDA

COMUNICACIÓN No.	DIRIGIDA A	ASUNTO:	MEDIO DE ENVIO
CONS-INT-008-2024-C 16 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal Bogotá	APROBACION DE PERSONAL PROFESIONAL – RESIDENTE DE OBRA	Email: consorciobcc2023@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com
CONS-INT-011-2024-C 18 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ARQUITECTO JAIME TELLEZ DIRECTOR DE OBRA Bucaramanga	REVISION DISEÑO ELECTRICO	Email: consorciobcc2023@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com
CONS-INT-011-2024-C 18 de enero de 2024	Señores: MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES ARQ. JULIANA RAMIREZ RODRIGUEZ SUPERVISORA DEL CONTRATO ING. ROBERTO MANUEL CARRILLO RODRIGUEZ PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION. Bogotá	SOLICITUD AMPLIACION EN PLAZO Y EN VALOR ADICIONAL CONTRATO 4266 de 2023.	Email: jramirezr@mincultura.gov.co, Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>
CONS-INT-013-2024-C 19 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA A SOLICITUD DE PRORROGA CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023	Email: consorciobcc2023@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com
CONS-INT-015-2024-C 26 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	OBSERVACIONES DISEÑO ELÉCTRICO	Email: consorciobcc2023@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com
CONS-INT-016-2024-C 29 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ARQ. JAIME TELLEZ Director de Obra	OBSERVACIONES ACTA PARCIAL DE OBRA No. 4	Email: consorciobcc2023@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com

Gmail CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

APROBACION DE PERSONAL PROFESIONAL – RESIDENTE DE OBRA

1 mensaje

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 16 de enero de 2024, 7:27 a.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com>, contratistabibliotecalebrija@gmail.com

CONS-INT-008-2024-C
Bucaramanga, 16 de enero de 2024

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Señores:
MINISTERIO DE CULTURA
ING. ROBERTO MANUEL CARRILLO RODRIGUEZ
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION.
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **APROBACION DE PERSONAL PROFESIONAL – RESIDENTE DE OBRA**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en calidad de interventor del contrato de obra No. 4235 de 2023, una vez remitida por el **CONSORCIO BCC 23** identificado con NIT 901.748.034-1 la hoja de vida del PERSONAL PROFESIONAL para el desarrollo de la obra, revisadas según el Anexo Técnico No. 1 se permite aprobar lo siguiente:

1. Ingeniero ARIEL CONTRERAS VILA Residente de obra CUMPLE

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA - CONSEING LTDA

2 archivos adjuntos

RESIDENTE DE OBRA 2024 CONSORCIO BCC 23.pdf
3409K

CONS-INT-008-2024-C.pdf
121K

CONS-INT-011-2024-C
Bucaramanga, 18 de enero de 2024

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **REVISION DISEÑO ELECTRICO**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en calidad de interventor del contrato de obra No. 4235 de 2023, una vez realizada la revisión del diseño eléctrico por parte del Ingeniero William Cañas – Especialista Electricista de Interventoria se realizan observaciones en los siguientes documentos:

APANTALLAMIENTO REV WC
PLANO ELECTRICO - REV WC

El Ingeniero William Cañas recomienda “Es conveniente programar una reunión virtual con el **diseñador** para explicarle las observaciones, mientras tanto que vaya haciendo los ajustes para mirarlos el dia de la reunión”.

En espera que se atiendan las observaciones y los ajustes solicitados

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA - CONSEING LTDA
[Texto citado oculto]

2 archivos adjuntos

APANTALLAMIENTO REV WC.dwg
3428K

PLANO ELECTRICO - REV WC.dwg
9078K

Gmail CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA A SOLICITUD DEPRORROGA CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023

1 mensaje

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 20 de enero de 2024, 6:48 a.m.
Para: jramirezr@mincultura.gov.co, Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com>

CONS-INT-013-2024-C
Bucaramanga, 19 de enero de 2024

Señores:
MINISTERIO DE CULTURA
ARQ. JULIANA RAMIREZ RODRIGUEZ
SUPERVISORA DEL CONTRATO
ARQ. MARIA FERNANDA MARTINEZ
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION.
Bogotá

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 DE 2023**
REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA A SOLICITUD DE PRORROGA CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en desarrollo del contrato de interventoría No. 4266 de 2023 da respuesta al oficio de la referencia sobre los motivos y causas expuestas por el Contratista de Obra CONSORCIO BCC en el oficio BCC23-095-2024 cuyo asunto es Solicitud prórroga ii del contrato No. 4235 de 2023, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y el MINISTERIO DE CULTURA, LAS ARTES Y LOS SABERES, así:

SE ADJUNTAN COMUNICACIONES

Sin otro particular

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA - CONSEING LTDA

2 archivos adjuntos

CONS-INT-013-2024-C.pdf
140K

095-Solicitud prorroga del contrato No. 4235-2023.pdf
1397K

CONS-INT-013-2024-C
Bucaramanga, 19 de enero de 2024

Señores:
MINISTERIO DE CULTURA
ARQ. JULIANA RAMIREZ RODRIGUEZ
SUPERVISORA DEL CONTRATO
ARQ. MARIA FERNANDA MARTINEZ
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION.
Bogotá

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 DE 2023**
REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA A SOLICITUD DE PRORROGA CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en desarrollo del contrato de interventoría No. 4266 de 2023 da respuesta al oficio de la referencia sobre los motivos y causas expuestas por el Contratista de Obra CONSORCIO BCC en el oficio BCC23-095-2024 cuyo asunto es Solicitud prórroga del contrato No. 4235 de 2023, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y el MINISTERIO DE CULTURA, LAS ARTES Y LOS SABERES, así:

1. El avance de obra que registra la obra es de 58.39% (según informe semanal de interventoría No. 15 a corte 14 de enero de 2024).

2. El contratista debe implementar un plan de acción que le permita alcanzar a 1 de febrero de 2024 un avance de obra ejecutada entre el 75% y el 80%.

3. Según el desarrollo constructivo de la obra de manera secuencial y lógica para el mes de febrero de 2024 el contratista deberá ejecutar las siguientes actividades contractuales:

Capitulo	Peso específico sobre el valor del contrato
- CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS	10.57%
- CABLEADO ESTRUCTURADO	2.00%
- CAPITULO 16: CARPINTERÍA ALUMINIO	5.74%

- CAPITULO 17: CERRADURAS 0.59%
- CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS 1.22%
- CAPITULO 19: PINTURAS 1.17%
- CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS 0.20%
- CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS 0.36%
- CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN 0.23%
- CAPITULO 25: ASEO GENERAL 0.27%

El porcentaje de obra programada por ejecutar a partir del 02 de febrero de 2024 hasta el 28 de febrero de 2024 es del **22.34%,** estimación realizada por la interventoría y que el Contratista debe implementar desde ahora y hasta el cumplimiento del plazo actual contractual del 1 de febrero para ejecutar y concluir con las actividades que actualmente realiza para alcanzar a esa fecha un porcentaje de ejecución mínima del 77.66%.

Las razones y motivaciones de la solicitud de prorroga No. 2 realizada por el Contratista Consorcio BCC23 se ajustan a la realidad del proyecto, pero que deben superarse e implementar las acciones pertinentes y de manera oportuna como gestión de recursos humanos y económicos, gestión de proveedores para lograr agilizar los suministros y la prefabricación de puertas y ventanas, tramites ante la ESSA para lograr agilizar los trámites de aprobación para posterior conexión del servicio una vez se construya y se cumpla con las respectivas certificaciones, entre otros.

Con lo expuesto anteriormente, esta interventoría avala la solicitud del contratista de ampliar el plazo contractual hasta el 28 de febrero de 2024 para terminar y entregar la obra en un 100% de su alcance contractual y en condiciones de realizar su entrega funcional para su uso y beneficio de la comunidad beneficiada del municipio de Lebrija – Santander.

Sin otro particular

Atentamente



JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA - CONSEING LTDA

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

OBSERVACIONES DISEÑO ELÉCTRICO

1 mensaje

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 26 de enero de 2024, 2:17 p.m.
Para: Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com>, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, wilcanas@gmail.com

CONS-INT-015-2024-C
Bucaramanga, 26 de enero de 2024

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **OBSERVACIONES DISEÑO ELÉCTRICO**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en calidad de interventor del contrato de obra No. 4235 de 2023, una vez realizada la revisión del diseño eléctrico por parte del Ingeniero William Cañas – Especialista Electricista de Interventoria se realizan observaciones:

1. En el comité virtual se mencionó la necesidad de la fotometría para soportar la cantidad y tipos de luminarias a utilizar en el proyecto; sin embargo, no se aporta esta información.

2. Se sobredimensiona la cantidad de cajas e inspección de la malla a tierra, se incluyen 8 cajas o registros de 30x30 cm, pero con un registro es suficiente, además en el presupuesto solo se contrató una caja de inspección.

3. Falta dibujar la canalización de la toma en un cuarto de servicios.

4. El plano de apantallamiento se ajustó de acuerdo a las observaciones y cantidades contractuales.

Sin otro particular.

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA - CONSEING LTDA

CONS-INT-015-2024-C.pdf
126K

Gmail CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

OBSERVACIONES ACTA PARCIAL DE OBRA No. 4

1 mensaje

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 28 de enero de 2024, 6:54 p.m.
Para: Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com>, contratistabibliotecalebrija@gmail.com

CONS-INT-016-2024-C
Bucaramanga, 29 de enero de 2024

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ARQ. JAIME TELLEZ
Director de Obra
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **OBSERVACIONES ACTA PARCIAL DE OBRA No. 4**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en calidad de interventor del contrato de obra No. 4235 de 2023, una vez realizada la revisión al acta parcial de obra No. 4 se realizan las siguientes observaciones:

1. Item 2.6 “RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).

En la memoria no se especifica el calculo de la cantidad estimada para pago en la presente acta.
Se debe justificar y soportar la cantidad de 59.55 m3 de escombros generados durante el mes de enero, periodo de cobro del acta.

2. Item 3.5 Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).

Revisar en la memoria la longitud de los tramos que se están cobrando (8.12 metros)

3. El capitulo 8.2 REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN corresponde según el diagrama unifilar a la red que está antes del Tablero General según lo cual los items 8.2.1, 8.2.2 y 8.2.3 corresponden a actividades antes del Tablero General

3.1 Item 8.2.1 Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación

La acometida desde el TG a los tableros TN1 y TR según planos es en 1 ½” PVC.
Se hace referencia a una tubería en el eje 3 entre ejes A y D pero en planos no se evidencia esta tubería de 2” PVC
Favor revisar y aclarar.

3.2 Ítem 8.2.2 Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red

La memoria no corresponde según lo expuesto anteriormente “REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN”

4. CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA

4.1 Ítem Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).

Según lo especificado en la memoria de cantidades de obra, no corresponde a la actividad de este ítem. Se menciona en la memoria "De cuarto tecnico a cajas de alumbrado publico"

5. En el capítulo 8.8 ILUMINACIÓN EXTERIOR

5.1 Ítem 8.8.5 Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.

Según lo especificado en la memoria de cantidades de obra, no corresponde a la actividad de este ítem. Se menciona en la memoria "De cuarto técnico a bloque A tablero normal"

6. En el capítulo 8.12 CERTIFICACIONES Y TRAMITES

Ítem 8.12.3 Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de **conexión definitivas asigandas por el operador de red**, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, **debe entregar memorias y planos firmados**.

El ajuste al diseño eléctrico tiene observaciones por la interventoria según comunicación **CONS-INT-015-2024-C**

7. ITEM 25.1 ASEO GENERAL DE OBRA
Este ítem aplica una vez esté terminada la obra y lista para la entrega.

Sin otro particular.

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA - CONSEING LTDA

CONS-INT-016-2024-C.pdf
141K

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023
CONTRATISTA CONSORCIO BCC 23

1 de enero de 2024 – 22 de enero de 2024

CONSEING LTDA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA NIT 800.106.925-6	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER	CODIGO: CCPI-01 VERSION: 1 FECHA: 14/08/2020

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA

COMUNICACIÓN No.	DIRIGIDA POR	ASUNTO:	MEDIO DE ENVIO
BCC23-087-2023 9 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Observaciones perfilaría de la ventanearía.	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-089-2024 9 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Respuesta oficio CONS-INT-115-2023-C	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-082-2024 9 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Informe fiducia mes noviembre	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-090-2024 12 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Remisión resultados de ensayos compresión cilindros y fichas técnicas bordillos y cañuela	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-088-2024 12 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Solicitud cambio RESIDENTE DE OBRA.	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-091-2024 15 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Remisión NP’s 07 al 08	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-092-2024 16 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Remisión NP’s 07 al 08 corregidos	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-092-2024 17 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Remisión resultados de ensayos compresión cilindros	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-093-2024 16 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Remisión Ajustes eléctricos en respuesta a CONS-INT-056-2023-C	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-093-2024 19 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Solicitud prórroga ii del contrato no.4532 de 2023	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-096-2024 22 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Respuesta Oficio CONS- INT-011-2024-C “Revisión Diseño Eléctrico”	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-097-2024 22 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Remisión NP’s 01 al 06 corregidos	Email: consorciobcc2023@gmail.com

CONSEING LTDA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA NIT 800.106.925-6	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER	CODIGO: CCPI-01 VERSION: 1 FECHA: 14/08/2020

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA

COMUNICACIÓN No.	DIRIGIDA POR	ASUNTO:	MEDIO DE ENVIO
BCC23-098-2024 22 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Informe fiducia mes diciembre 23	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-099-2024 22 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Remisión ajuste observaciones Finales Diseño Electrico	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-100-2024 26 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Remisión de documentos Corte 04	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-101-2024 31 de enero de 2024	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Remisión de documentos Corte 04 Corregidos.	Email: consorciobcc2023@gmail.com

Oficio 082: Informe fiducia mes noviembre

1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 9 de enero de 2024, 4:43 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com, Sandra Liliana Ordoñez Oliveros <sordonez@mincultura.gov.co>

Bogotá D.C. 09 de enero de 2024

Señores

CONSEING LTDA

Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca

Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Informe fiducia mes noviembre

Respetados Señores

Cordial saludo,

Se anexan los informes de la fiducia, recibidos a la fecha correspondientes al mes de noviembre y los comprobantes de la consignación de los rendimientos de la fiducia correspondientes al mes de noviembre. La clave para poder visualizar los archivos es: **201917658**

Sin ningún adicional, agradecemos su atención

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas

CC.: 7.717.488 de Neiva Huila

Representante Legal

Consorcio BCC23.

Anexos: Informe Fiducia BCC23 Noviembre, Pago Rendimientos Financieros

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

3 archivos adjuntos

082- Informe fiducia noviembre.pdf
132K

INFORME FIDUCIA BCC23 NOVIEMBRE.pdf
1297K

PAGO RENDIMIENTOS FINANCIEROS NOVIEMBRE.pdf
2603K

Gmail CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 088: Solicitud cambio RESIDENTE DE OBRA

1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 12 de enero de 2024, 11:46 a.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com, Sandra Liliana Ordoñez Oliveros <sordonez@mincultura.gov.co>

BCC23-088-2024

Bogotá D.C., 12 de enero de 2024

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023

Objeto: "REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR"

Asunto: Solicitud cambio RESIDENTE DE OBRA.

Respetado Señores

Atentamente y con el fin de dar cumplimiento a los requerimientos del proyecto, envío la documentación requerida para realizar el cambio del profesional RESIDENTE DE OBRA Luis Fernando Carrillo, ya que por razones de fuerza mayor no puede continuar ejerciendo este cargo. Como reemplazo se presenta al profesional Ariel Contreras Vila quien cumple con la totalidad de los requerimientos del proyecto en referencia

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.

088- Solicitud cambio RESIDENTE DE OBRA.pdf
3294K

Oficio 089: Respuesta oficio CONS-INT-115-2023-C
1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 9 de enero de 2024, 4:37 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com, Sandra Liliana Ordoñez Oliveros <sordonez@mincultura.gov.co>

Bogotá D.C. 09 de enero de 2024

Señores

CONSEING LTDA

Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca

Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Respuesta oficio CONS-INT-115-2023-C

Respetados Señores

Amablemente, nos permitimos enviar la respuesta al oficio CONS-INT-115-2023-C referente a los NP s relacionados a continuación:

1. Np 1- ENCHAPE DE PISO PORCELANATO ATLANTA MARFIL CD (56.6x56.6). Incluye pegante tipo pegacor porcelanato, boquilla:

   1.1. Respecto al precio del material, se adjunta cotización vigente del material con CORONA; teniendo en cuenta lo anterior se ajusta el precio

   1.2. Mano de Obra: Respecto a la solicitud de dejar el mismo valor de mano de obra que está dispuesto en el APU contractual, no es posible, en primera instancia porque el formato del porcelanato que se va a emplear en el Np, es más grande que el enchape contemplado en el APU del ítem 14.2; de modo que implica una reducción en los rendimientos de la mano de obra. Por otro lado, los valores de rendimientos y cantidades contractuales no están de acuerdo a los rendimientos empleados según la experiencia que ha tenido el contratista y el consorcio en otros proyectos.

   1.3. Transporte: La cotización adjunta y las enviadas por parte del consorcio no contemplan el despacho del material en obra, por tal motivo es necesario incluirlo dentro del APU y teniendo en cuenta no se encuentra disponible el material en la misma ciudad se contempla el mismo valor de transporte que está contractualmente pero no es posible adoptar los mismos rendimientos ya que no es coherente con el trayecto a realizar. De lo anterior se realiza un ajuste a este insumo.

   1.4. Equipos: El valor de equipos es incrementado, porque dentro de los APU contractuales no se tiene contemplado el uso de la cortadora de enchape, la cual hace parte fundamental del proceso para llevar a cabo la actividad. De lo anterior, surge la necesidad de incluir el insumo.

Se concluye que al tener una especificación del material diferente implica un cambio en los rendimientos de mano de obra, uso de herramienta, cantidades de materiales tales como boquilla y pegante, como resultado del nuevo formato a utilizar. Lo anterior según aprobación de la muestra presentada a la interventoría.

2. Np 2- GUARDAESCOBA EN TABLETA PORCELANATO H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación: el ítem contractual 14.4 contempla la instalación de guardaescobas en cerámica, material que según precios contractuales es inferior al material en porcelanato que actualmente se está contemplando.

   2.1. Por otro lado, se realiza un ajuste en cuanto a los rendimientos de la mano de obra, sin embargo, es importante destacar que los rendimientos contractuales son los ofrecidos por la entidad y los establecidos en los Np enviados, corresponden a valores y cantidades según la experiencia que ha tenido el contratista y el consorcio en otros proyectos.

Por lo anterior se concluye que el cambio de material implica un cambio en el valor del APU, al tratarse de un porcelanato.

3. Np 4- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE VENTILACIÓN PVC 2" (Incluye accesorios): De acuerdo a la revisión realizada en el APU del ítem 7.1.8 si bien es cierto que corresponde a la instalación de una tubería de mayor diámetro a un costo menor; el incremento en el precio entre esta actividad y la instalación de tubería de 2" corresponde al uso de diferentes tipos de accesorios (yee reducida, codo, tee, yee), los cuales no están contemplados en el ítem contractual y hacen que aumente el valor. La consideración de estos accesorios corresponde a la revisión de diseños hidráulicos y memorias enviadas según el trazado propuesto.

Adicionalmente, se realizan ajustes en cuanto a rendimientos de algunos materiales; sin embargo, lo anterior no implica ofrecer un costo menor al ítem contractual 7.1.8.

Los APU's sin observaciones se mantienen con el mismo valor enviado en el oficio No. 076

Se hace la aclaración que los precios de las cotizaciones están vigentes hasta el 02 de febrero de 2024

Sin ningún adicional, agradecemos su atención

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas

CC.: 7.717.488 de Neiva Huila

Representante Legal

Consorcio BCC23.

Anexos: Np's 01 al 06

orcio BCC23

Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

089- Respuesta Oficio 115-2023-C NP's 1 al 6.pdf
4219K

Gmail CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 090:Remisión resultados de ensayos compresión cilindros y fichas técnicas bordillos y cañuela

1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 12 de enero de 2024, 9:57 a.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com, Sandra Liliana Ordoñez Oliveros <sordonez@mincultura.gov.co>

BCC23-090-2023

Bogotá D.C., 12 de enero de 2024

Señores

CONSEING LTDA

Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca

Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión resultados de ensayos compresión cilindros y fichas técnicas bordillos y cañuela

Respetados Señores

Atentamente remitimos los resultados de los ensayos de las pruebas de compresión de cilindros de las siguientes muestras:

- Resultados muestra Lote Cañuelas.
- Resultados muestra viga aérea
- Resultado muestra Bloque A
- Resultado muestra contrapiso

Adicionalmente se adjunta las fichas técnicas de la cañuela y bordillos

Sin ningún adicional, agradecemos su atención

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas

CC.: 7.717.488 de Neiva Huila

Representante Legal

Consorcio BCC23.

Anexos: Resultados muestras cilindros, ficha técnica bordillo y cañuela

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

090- Remisión resultados de ensayos cilincros, bordillos y cañuela.pdf
402K

CONSORCIO BCC23

BCC23-0**91**-202**4**

Bogotá D.C., 15 de enero de 2024

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión NP's 07 al 08

Respetados Señores

Amablemente, nos permitimos enviar la respectiva documentación de los ítems No Previstos 07 y 08, correspondientes a actividades de ventaneria, relacionados a continuación:

CONSOLIDADO APU's NO PREVISTOS					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS				
NP-7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO EN SISTEMA 744 CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (2,93 X 0,70 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	M2	6.24	$ 621,500.00	$ 3,878,160.00
NP-8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO EN SISTEMA 744 CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	M2	21.12	$ 471,140.00	$ 9,950,476.80
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 13,828,637.00**
ADMINISTRACIÓN				21%	$ 2,904,013.77
IMPREVISTOS				1%	$ 138,286.37
UTILIDAD				5%	$ 691,431.85
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 131,372.05
COSTO TOTAL					**$ 17,693,741.00**

Sin ningún adicional, agradecemos su atención

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.
Anexos: Np's 07-08

Calle 98 No. 70-91 Oficina 812
Tel: 7441529
consorciobcc2023@gmail.com

Gmail CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 093: Remisión Ajustes eléctricos en respuesta a CONS-INT-056-2023-C

4 mensajes

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 16 de enero de 2024, 3:50 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com, jramirezr@mincultura.gov.co

Bogotá D.C., 16 de enero de 2024

Señores

CONSEING LTDA

Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca

Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión Ajustes eléctricos en respuesta a CONS-INT-056-2023-C

Respetados Señores

En respuesta al oficio enviado CONS-INT-056-2023-C referente al ajuste del diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asignadas, se envían los planos mencionados a continuación para su revisión y aprobación:

1. Cuadro de Cargas y Detalles Generales
2. Acometida Eléctrica
3. Apantallamiento 1-4
4. Apantallamiento 2-4
5. Apantallamiento 3-4
6. Apantallamiento 4-4
7. Diagrama Unifilar
8. Iluminación
9. Tomas Eléctricas
10. Voz y Datos
11. Conexión Ventiladores

Sin ningún adicional, agradecemos su atención

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas

CC.: 7.717.488 de Neiva Huila

Representante Legal

Consorcio BCC23.

Anexos: Planos Eléctricos pdf y dwg

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

2 archivos adjuntos

093- Ajustes diseño Eléctrico.pdf
9336K

PLANOS DWG.rar
6933K

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 16 de enero de 2024, 4:25 p.m.
Para: wilcanas@gmail.com

[Texto citado oculto]

2 archivos adjuntos

093- Ajustes diseño Eléctrico.pdf
9336K

PLANOS DWG.rar
6933K

William Alfonso Cañas Prato <wilcanas@gmail.com> 17 de enero de 2024, 5:09 p.m.
Para: CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Buenas tardes Alberto, le envío las observaciones sobre los mismos planos, ES MUY CONVENIENTE cuadrar una reunión virtual con el diseñador para explicarle las observaciones, mientras tanto que vaya haciendo los ajustes para mirarlos el dia de la reunión.
Quedo atento a sus comentarios,

Ing. William A Cañas Prato.
[Texto citado oculto]
--
Cordialmente,

Ing. WILLIAM A. CAÑAS PRATO
Telf: 3202752501
Bogotá, D.C.

2 archivos adjuntos

APANTALLAMIENTO REV WC.dwg
3428K

PLANO ELECTRICO - REV WC.dwg
9078K

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 18 de enero de 2024, 1:30 p.m.
Para: Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com>, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, jaimetellez.proyectos@hotmail.com, wilcanas@gmail.com

CONS-INT-011-2024-C
Bucaramanga, 18 de enero de 2024

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **REVISION DISEÑO ELECTRICO**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en calidad de interventor del contrato de obra No. 4235 de 2023, una vez realizada la revisión del diseño eléctrico por parte del Ingeniero William Cañas – Especialista Electricista de Interventoria se realizan observaciones en los siguientes documentos:

APANTALLAMIENTO REV WC
PLANO ELECTRICO - REV WC

El Ingeniero William Cañas recomienda “Es conveniente programar una reunión virtual con el **diseñador** para explicarle las observaciones, mientras tanto que vaya haciendo los ajustes para mirarlos el dia de la reunión”.

En espera que se atiendan las observaciones y los ajustes solicitados

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA - CONSEING LTDA
[Texto citado oculto]

Oficio 094: Remisión resultados de ensayos compresión cilindros

2 mensajes

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 17 de enero de 2024, 8:54 a.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com, jramirezr@mincultura.gov.co

Bogotá D.C., 17 de enero de 2024

Señores

CONSEING LTDA

Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca

Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión resultados de ensayos compresión cilindros

Respetados Señores

Atentamente remitimos los resultados de los ensayos de las pruebas de compresión de cilindros de las siguientes muestras:

- Resultados muestra Placa
- Resultados muestra Contrapiso
- Resultado muestra Bloque A
- Resultado muestra Viga
- Resultado muestra Cerramiento
- Resultado muestra Viga Aérea y placa

Sin ningún adicional, agradecemos su atención

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas

CC.: 7.717.488 de Neiva Huila

Representante Legal

Consorcio BCC23.

Anexos: Resultados muestras cilindros

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

094- Remisión resultados de ensayos de cilindros.pdf
131K

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 17 de enero de 2024, 9:26 a.m.
Para: conseingresidenteinterventoria@gmail.com

[Texto citado oculto]

094- Remisión resultados de ensayos de cilindros.pdf
131K

Gmail CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 095: Solicitud prórroga ii del contrato no.4532 de 2023, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y el MINISTERIO DE CULTURA, LAS ARTES Y LOS SABERES."

1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 19 de enero de 2024, 4:46 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com, jramirezr@mincultura.gov.co

Bogotá D.C., 19 de enero de 2024

Señores

CONSEING LTDA

Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca

Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Solicitud prórroga ii del contrato no.4532 de 2023, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y el MINISTERIO DE CULTURA, LAS ARTES Y LOS SABERES."

Respetado Señores

Mediante el presente y en el marco de la ejecución del contrato no. 4235 de 2023, cuyo objeto es "REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. **GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**", suscrito entre CONSORCIO BCC23 y el MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES.; si bien como contratistas hemos realizado todos los esfuerzos de manera oportuna para la correcta ejecución del presente contrato colocamos en conocimiento las diversas situaciones presentadas las cuales han afectado ostensiblemente la oportuna ejecución las cuales son:

Afectaciones en el suministro de agua por el fenómeno del niño.

La incidencia del fenómeno del niño presentado en todo el territorio nacional según lo expresado mediante comunicado especial No. 58 Instituto de Hidrología, Meteorología y Estudios Ambientales (Ideam) de fecha de 3 de noviembre de 2023, lo cual ha afectado la disponibilidad de agua en el municipio de Lebrija, Santander; un recurso crucial para la ejecución de diversas tareas en la obra. La escasez de agua ha impactado la realización de actividades como el mezclado de concreto, preparación de morteros de pega, preparación de morteros para pañete, preparación de morteros para alistados de piso, el control de polvo y la compactación del suelo, generando demoras ostensibles en los plazos establecidos.

Lo expuesto anteriormente ha impactado de manera directa la ejecución de aquellas actividades que se deben ejecutar contando como insumo el agua, a saber:

CAPÍTULO 5 – ESTRUCTURAS EN CONCRETO: El concreto es un material compuesto cuya resistencia está dictaminada por la relación agua/cemento, dispuesta en la mezcla.

CAPÍTULO 10 – MAMPOSTERÍA: Para la preparación de la mezcla de pega del bloque es indispensable y necesaria el agua, como material básico.

CAPÍTULO 12 – PAÑETES: Para la preparación de la mezcla del friso es indispensable y necesaria el agua, como material básico.

CAPÍTULO 14 – BASES Y PISOS: Para la preparación de la mezcla del alistado de piso es indispensable y necesaria el agua, como material básico.

CAPÍTULO 22 – CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES: El concreto es un material compuesto cuya resistencia está dictaminada por la relación agua/cemento, dispuesta en la mezcla.

A pesar de esto, y dado el compromiso por parte nuestra de dar cumplimiento a los términos establecidos, como ejecutores del proyecto se estableció un plan de contingencia el cual consistió en principalmente en provisión del servicio a través del grupo de bomberos del Municipio y la captación en las noches a través de tanques de almacenamiento.



Ilustración 1: Tanques de almacenamiento de agua

Si bien el almacenamiento en de agua en obra ha atenuado un poco la situación no ha reducido los atrasos generados al suministro de tan vital materia prima para la ejecución del contrato.

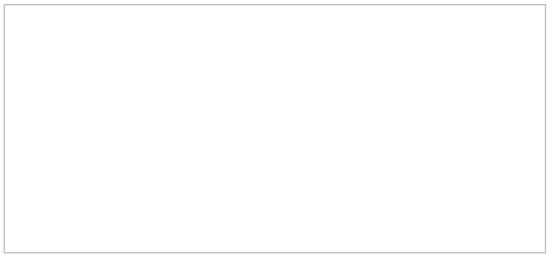


Ilustración 2: Proceso de vaciado de elementos con concreto premezclado.

Una manera de atenuar la falta del suministro de agua potable, ha sido con el empleo de concreto premezclado para los elementos estructurales. Pero en cuanto a los capítulos de mampostería, pañetes y alistados de pisos si se han visto afectados por la falta del suministro de este vital insumo.

Mano de obra no calificada, festividades fin de año

Se ha presentado una escasez de la mano de obra no calificada en el municipio de Lebrija y zonas aledañas asociadas a los fenómenos sociales y tradiciones arraigadas asociadas a las festividades de fin de año. Durante dicho periodo, es común que los trabajadores de mano de obra no calificados tomen sus vacaciones para reunirse con sus familias y participar en celebraciones festivas. Este fenómeno afecta la disponibilidad de mano de obra en el mercado laboral, generando una disminución significativa en la cantidad de trabajadores disponibles para los proyectos en curso.

Adicionalmente las festividades de fin de año suelen coincidir con celebraciones religiosas y culturales que son importantes para muchos de nuestros trabajadores. La participación en estos eventos puede resultar en una reducción de la disponibilidad de mano de obra durante ciertos períodos, impactando directamente en la ejecución de las tareas programadas.

Se han tomado medidas tales como reorganizar los turnos y horarios de trabajo para maximizar la eficiencia y compensar la falta de mano de obra durante este período, trabajar jornadas extendidas y fines de semana y consecución de mano de obra en zonas aledañas para atenuar dicha problemática.

Es preciso indicar que, de acuerdo con lo estipulado en el contrato en la cláusula 9. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA, es menester dar cumplimiento a *“Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior al 15% de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato.”*

Consecución de Materiales-insumos.

Se ha presentado una problemática inesperada en la consecución de los diversos materiales para la ejecución del proyecto, si bien en el municipio de Lebrija existen diversos depósitos de materiales y canteras dichos proveedores han hecho cierres de inventario y de vacaciones por las festividades de fin de año lo cual nos ha afectado considerablemente en la consecución de los insumos necesarios para el avance de la obra durante estas fechas.

Por lo cual hemos intensificado los esfuerzos en la consecución de todos los insumos necesarios en las zonas aledañas al municipio de Lebrija, para mantener los suministros de insumos necesarios para el avance de la obra.

Detalles Técnicos por definir.

Guarda escobas en porcelanato.

De acuerdo con lo conversado en el comité del día 5 de diciembre de 2023 posterior a la presentación de las muestras de piso para el bloque A, se hizo la observación en relación con la diferencia en el material de enchape de pisos conformado por porcelanato y guarda escobas conformado por cerámica. Si bien esta diferencia no tiene un impacto en la funcionalidad del proyecto, consideramos necesario destacar la importancia de abordar estas discrepancias para garantizar una presentación uniforme y estéticamente agradable del conjunto.

Información debidamente comunicada en el comité de obra del 5 de diciembre, reiterado mediante el oficio BCC23-076-2024 "Remisión NP's 01 al 06" de fecha del 19 de diciembre de 2023, definición que se vuelve critica para avanzar con los acabados del bloque A.

Carpinteria en aluminio – ventanería.

Durante el avance de contratación de las diversas actividades del contrato y una vez revisada la información técnica recibida, se han venido presentado hallazgos en cuanto al tema del suministro e instalación de la carpintería de aluminio, ya que en una revisión al detalle se ha podido observar la ineficiencia de la perfilería 5020 en aluminio propuesta para los ítems de ventanería ya que: Teniendo en cuenta que el m2 de vidrio 3+3 tiene un peso de 16 kg y los rodamientos 5020 soportan un peso de 32 kg por par instalado, al calcular el peso promedio de las ventanas se obtiene 50 kg, por lo cual, los rodamientos no tendrán la capacidad de soportar dicho peso; El vidrio que se solicita es 3+3 que por el peso generado sobre el marco será muy alto con respecto a las capacidades de uso y resistencia de la perfileria en aluminio tipo 5020, dando como resultado la falta de prestaciones durante su uso diario, garantía en cuanto a la seguridad y vida útil de los productos solicitados; Dentro de las especificaciones los accesorios para la perfileria en aluminio 5020 son de plástico, lo cual reduce ostensiblemente su durabilidad.

Información debidamente comunicada en el comité de obra del 22 de diciembre, reiterado mediante el oficio BCC23-087-2024 "Observaciones perfilaría de la ventanearía." Y presentados los respectivos ítems no previstos para su revisión y aprobación mediante el oficio BCC23-091-2024 "Remisión NP's 07 al 08".

Definición que se vuelve critica ya que de acuerdo con los proveedores el proceso de fabricación e instalación es de **30 días calendario**, una vez aprobadas dichas actividades no previstas del contrato.

Tramite aprobación diseños eléctricos, por parte de la Electrificadora de Santander S.A E.S.P.

Se ha ido avanzando de la revisión de los pre diseños eléctricos entre el contratista y la interventoría, ajustes para la generación de los diseños eléctricos definitivos y respectivo trámite ante la Electrificadora de Santander S.A E.S.P., para la aprobación del proyecto eléctrico, generación de la cuenta y generación de la conexión definitiva para el proyecto.

Durante dicho proceso de entrega de los documentos y una realizados los ajustes de acuerdo con los resultados obtenidos mediante los estudios de resistividad del terreno, presentados mediante los oficios BCC23-048-2023 "Radicación diagrama unifilar ajustado versión preliminar" de fecha 14 de noviembre de 2023, BCC23-064-2023 "Informe eléctrico resistividad suelos" de fecha de 6 de diciembre de 2023, BCC23-085-2023 "Remisión documentos ajuste diseños eléctricos" de fecha 29 de diciembre de 2023.

Se inició el trámite ante la Electrificadora de Santander S.A E.S.P. el día 27 de diciembre de 2023 y de acuerdo con los tiempos expresados por Electrificadora de Santander S.A E.S.P. los cuales son de 44 días hábiles nos daría como fecha de finalización del proceso 26 de febrero de 2024, por lo cual estamos en dicho proceso para garantizar la entrega y conexión definitiva al servicio de energía por parte de Electrificadora de Santander S.A E.S.P.

Medidas tomadas

Esta acumulación de inconvenientes ha dado como resultado un menor rendimiento en la ejecución del contrato, si bien se han tomado las medidas correctivas tales como:

- Trabajo fuera del horario laboral.
- Trabajos fines de semana y festivos.
- Ingreso de personal.
- Mayor previsión y consecución en los materiales necesarios.
- Agilización de los trámites administrativos

Lo anterior se ve reflejado que a hoy se tenga un avance del proyecto del 58,39 %.

Se concluye así que el impacto que ha generado en el avance del proyecto estos hechos, no permitieron desarrollar los procesos constructivos tal como se encontraban previstos en la programación de obra aprobada por interventoría, lo que incidió de en el atraso manifestado por el CONSORCIO BCC 23. Estas situaciones han sido expuestas de manera recurrente en los comités de obra del proyecto que se llevan a cabo semanalmente.

Por todo lo expuesto, solicitamos respetuosamente la aprobación de una prórroga en el plazo de ejecución del contrato de obra 4235-2023 por término de veintiocho (28) días calendario, con el objetivo de garantizar que el proyecto se lleve a cabo con éxito y de manera armoniosa.

Finalmente, reiteramos que las situaciones aquí expuestas respaldan la necesidad de solicitar una prórroga para asegurar la ejecución eficiente de todas las etapas constructivas. Constituyen así mismo, un reflejo vívido de los desafíos fundamentales que enfrentamos, destacando así la justificación esencial para la ampliación del plazo del contrato.

Es importante resaltar que se presente solicitud no genera imputación presupuestal adicional al contrato.

Y de acuerdo con lo expuesto y teniendo en cuenta las diferentes actividades que se han visto afectadas por las situaciones descritas, solicitamos una prorroga en tiempo de 30 días calendario para la correcta y oportuna culminación de las actividades del presente contrato dando fecha de finalización el **día 2 de marzo de 2024.**

Se anexa:

- Cronograma (Project – PDF)
- Comunicado especial No. 58 Instituto de Hidrología, Meteorología y Estudios Ambientales (Ideam).
- Carta proveedor carpintería de aluminio.
- Documentos trámite ante la Electrificadora de Santander S.A E.S.P.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas

CC.: 7.717.488 de Neiva Huila

Representante Legal

Consorcio BCC23.

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

095-Solicitud prorroga del contrato no.pdf
1397K

Gmail CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 096: Respuesta Oficio CONS- INT-011-2024-C “Revisión Diseño Eléctrico”

1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 22 de enero de 2024, 11:25 a.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com, jramirezr@mincultura.gov.co

Bogotá D.C., 22 de enero de 2024

Señores

CONSEING LTDA

Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca

Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.”

Asunto: Respuesta Oficio CONS- INT-011-2024-C “Revisión Diseño Eléctrico”

Respetados Señores

Teniendo en cuenta el correo recibido con el oficio CONS-INT-011-2024-C en referencia ala revisión de los diseños eléctricos enviado, se adjuntan los archivos de apantallamiento y plano eléctrico corregidos según las observaciones mencionadas para su revisión y aprobación.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas

CC.: 7.717.488 de Neiva Huila

Representante Legal

Consorcio BCC23.

Anexos: Apantallamiento Corregido dwg, Plano Eléctrico Corregido dwg

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

2 archivos adjuntos

096- Respuesta CONS-INT-011-2024-C REVISIÓN DISEÑO ELÉCTRICO.pdf
44K

096- Anexos Respuesta observaciones eléctricas.rar
7021K

CONSORCIO BCC23

BCC23-097-2024

Bogotá D.C., 22 de enero de 2024
Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión NP's 01 al 06 corregidos

Respetados Señores

Amablemente, nos permitimos enviar corregida la respectiva documentación de los ítems No Previstos 01 al 06, de acuerdo a las observaciones y ajustes realizados junto con la interventoría de manera verbal para su respectiva aprobación

CONSOLIDADO APU's NO PREVISTOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS				
NP-1	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO ATLANTA MARFIL CD (56.6x56.6). Incluye pegante tipo pegacor porcelanato, boquilla	M2	177.39	$ 91,340.00	$ 16,202,802.60
NP-2	GUARDAESCOBA EN TABLETA PORCELANATO H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	ML	70.60	$ 27,260.00	$ 1,924,556.00
NP-3	DILATACIÓN PERIMETRAL ENCHAPE (0,1 x 0,1)	ML	70.60	$ 41,240.00	$ 2,911,544.00
NP-4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE VENTILACIÓN PVC 2" (Incluye accesiorios)	ML	13.79	$ 26,270.00	$ 362,263.30
NP-5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFÓN DE PISO 4"	UND	4.00	$ 98,130.00	$ 392,520.00
NP-6	CAJAS DE INSPECCIÓN A.LL. DE 0.70 x 0.70m (Incluye suministro e instalación)	UND	2.00	$ 741,330.00	$ 1,482,660.00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 23,276,346.00**
	ADMINISTRACIÓN			21%	$ 4,888,032.66
	IMPREVISTOS			1%	$ 232,763.46
	UTILIDAD			5%	$ 1,163,817.30
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	$ 221,125.29
	COSTO TOTAL				**$ 29,782,085.00**

Sin ningún adicional, agradecemos su atención

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.
Anexos: Np's 01-06

Calle 98 No. 70-91 Oficina 812
Tel: 7441529
consorciobcc2023@gmail.com

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 098: Informe fiducia mes diciembre 23

2 mensajes

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 23 de enero de 2024, 4:04 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, Sandra Liliana Ordoñez Oliveros <sordonez@mincultura.gov.co>

Bogotá D.C.23 de enero de 2024

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Informe fiducia mes diciembre

Respetados Señores

Cordial saludo,

Se anexan los informes de la fiducia, recibidos a la fecha correspondientes al mes de diciembre del 2023 y los comprobantes de la consignación de los rendimientos de la fiducia correspondientes al mes de diciembre 2023. La clave para poder visualizar los archivos es: **201917658**

Sin ningún adicional, agradecemos su atención

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.
Anexos: Informe Fiducia BCC23 Noviembre, Pago Rendimientos Financieros

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

2 archivos adjuntos

098- Informe fiducia dicicembre si.pdf
119K

Sandra Liliana Ordoñez Oliveros <sordonez@mincultura.gov.co> 23 de enero de 2024, 4:20 p.m.
Para: Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com>, Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, "samuelcarrillo2032@hotmail.com" <samuelcarrillo2032@hotmail.com>, "conseinginterventor@gmail.com" <conseinginterventor@gmail.com>, "contratistabibliotecalebrija@gmail.com" <contratistabibliotecalebrija@gmail.com>

Buenas tardes.

Pongo en conocimiento que a partir de la fecha la Coordinadora del Grupo de Infraestructura es la Arq. Juliana Ramirez (jramirezr@mincultura.gov.co), para que los comunicados/correos sean remitidos a la Arq. Juliana y **no a mí.**

Atentamente;

SANDRA ORDOÑEZ

Profesional Especializado – 2028 – 15 - Grupo de Infraestructura Cultural - Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

Sandra L. Ordoñez Oliveros

sordonez@mincultura.gov.co

Tel. (601) 3424100 - Ext 1380

Palacio Echeverry | Calle 9 # 8 -31 Bogotá D.C. Colombia

www.mincultura.gov.co

[Texto citado oculto]

Si la solicitud contenida en el presente mensaje se recibe por fuera del horario laboral, se recomienda su lectura y trámite dentro del horario laboral del destinatario.

Si la solicitud contenida en el presente mensaje se recibe por fuera del horario laboral, se recomienda su lectura y trámite dentro del horario laboral del destinatario.

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 099: Remisión ajuste observaciones Finales Diseño Electrico

3 mensajes

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 25 de enero de 2024, 3:37 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com, jramirezr@mincultura.gov.co

Bogotá D.C., 25 de enero de 2024

Señores

CONSEING LTDA

Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca

Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión ajuste observaciones Finales Diseño Electrico

Respetados Señores

Teniendo en cuenta la reunión realizada con el ingeniero eléctrico William Cañas el día 22 de enero del presente año, se envían los planos con ajustes finales solicitados para su revisión y aprobación de modo que se puedan continuar las actividades eléctricas concernientes.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas

CC.: 7.717.488 de Neiva Huila

Representante Legal

Consorcio BCC23.

Anexos: Apantallamiento Corregido dwg, Plano Eléctrico Corregido dwg

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

2 archivos adjuntos

099- Remisión observaciones Finales dieseño Eléctrico.pdf
44K

099-Remisión observaciones finales Anexos.rar
6794K

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 25 de enero de 2024, 3:41 p.m.
Para: wilcanas@gmail.com

[Texto citado oculto]

2 archivos adjuntos

099- Remisión observaciones Finales dieseño Eléctrico.pdf
44K

099-Remisión observaciones finales Anexos.rar
6794K

William Alfonso Cañas Prato <wilcanas@gmail.com> 26 de enero de 2024, 7:51 a.m.
Para: CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Buenos días, les envío estas observaciones:

1- En las reunión virtual se mencionó la necesidad de la fotometría para soportar las cantidad y tipos de luminarias a utilizar en el proyecto, sin embargo no se aporta esta información.
2- Se sobredimensiona la cantidad de cajas de inspección de la malla de tierra, se incluyen 8 cajas o registros de 30x30cm, pero con un registro es suficiente, además en el presupuesto solo se contrató una caja de inspección..
3- Falta dibujar la canalización de la toma en un cuarto de servicios.
4- El plano de apantallamiento se ajustó de acuerdo a las observaciones y cantidades contractuales.

Sin otro particular,

Ing. William Cañas Prato.
[Texto citado oculto]
--
Cordialmente,

Ing. WILLIAM A. CAÑAS PRATO
Telf: 3202752501
Bogotá, D.C.

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 100: Remisión de documentos Corte 04

2 mensajes

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 26 de enero de 2024, 11:22 a.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com, jramirezr@mincultura.gov.co

BCC23-100-2024

Bogotá D.C., 26 de enero de 2024

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión de documentos Corte 04.

Respetado Señores

Amablemente, nos permitimos enviar la documentación para revisión y firmas de interventoría del corte No. 04 de obra, dentro del oficio se anexa la siguiente documentación:

- Acta parcial de Corte No. 04. (Firma interventoría)
- Acta de mayores y menores cantidades. (No aplica)
- Memorias de cálculo. (Firma interventoría)
- Formato de cambio de especificaciones (No aplica)
- Formato de inclusión ítem no previsto (No aplica)
- Plan de gerencia y calidad.
- Plan de gestión ambiental.
- Plan de seguridad industrial.
- Copia de bitácora.
- Registro fotográfico.
- Proforma EL05 Corte 04.
- Certificados de parafiscales. (Firma interventoría)
- Planillas de seguridad.
- Soporte de ingreso y egreso bancarios (No aplica)
- Soporte inversión anticipo
- Licencias tramitadas (No Aplica)
- Pólizas actualizadas (Acta de inicio)
- Formato de verificación de documentos. (Firma interventoria)

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.
Cc: CONSEING LTDA, Jose Alejandro Tavera Salamanca

100- Remisión de documentos Corte 04.pdf

100- Remisión de documentos Corte 04.zip

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 29 de enero de 2024, 11:16 a.m.
Para: conseingresidenteinterventoria@gmail.com

[Texto citado oculto]

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 101: Remisión de documentos Corte 04 Corregidos

1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 31 de enero de 2024, 12:47 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com, jramirezr@mincultura.gov.co

BCC23-101-2024

Bogotá D.C., 31 de enero de 2024

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión de documentos Corte 04 Corregidos.

Respetado Señores

De acuerdo a las observaciones realizadas mediante el oficio CONS-INT-016-2024-C, nos permitimos realizar las correcciones pertinentes.

Amablemente, nos permitimos enviar la documentación para revisión y firmas de interventoría del corte No. 04 de obra, dentro del oficio se anexa la siguiente documentación:

- Acta parcial de Corte No. 04. (Firma interventoría)
- Acta de mayores y menores cantidades. (No aplica)
- Memorias de cálculo. (Firma interventoría)
- Formato de cambio de especificaciones (No aplica)
- Formato de inclusión ítem no previsto (No aplica)
- Plan de gerencia y calidad.
- Plan de gestión ambiental.
- Plan de seguridad industrial.
- Copia de bitácora.
- Registro fotográfico.
- Proforma EL05 Corte 04.
- Certificados de parafiscales. (Firma interventoría)
- Planillas de seguridad.
- Soporte de ingreso y egreso bancarios (No aplica)
- Soporte inversión anticipo
- Licencias tramitadas (No Aplica)
- Pólizas actualizadas (Acta de inicio)
- Formato de verificación de documentos. (Firma interventoria)

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.
Cc: CONSEING LTDA, Jose Alejandro Tavera Salamanca

101- Remisión de documentos Corte 04 Corregidos.pdf

101- Remisión de documentos Corte 04 Corregidos.zip

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

CERTIFICACIONES Y PRUEBAS DE CALIDAD.

CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023
CONTRATISTA CONSORCIO BCC 23

1 de enero de 2024 – 22 de enero de 2024

DOCUMENTO	
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO I.N.V.E-410-13	
CÓDIGO	**PAGINA**
GYE-F-PS2-10	1 DE 1

EMPRESA:	ANCER CONSTRUCCIONES S.A.S	**FECHA DE ENSAYO:**	30 de diciembre de 2023
OBRA:	BIBLIOTECA PÚBLICA PARA LEBRIJA	**FUENTE:**	CONCRETO
SECTOR:	MUNICIPIO DE LEBRIJA	**PRENSA No:**	01 LT 30-03 FORNEY
DESCRIPCIÓN:	NA	**ORDEN DE SERVICIO No:**	29

CILINDRO	LOCALIZACIÓN	SLUMP	FECHA TOMA			FECHA ROTURA			EDAD	CARGA	CARGA	AREA	ϕ	RESISTENCIA				
No		en pl	AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DIA	DÍAS	kN	kg	cm^2	cm	kg/cm^2	$lb/pulg^2$	Prom	%	ESP
217	VIGA AEREA		2023-12-02			2023-12-09			7	125,8	12828	78,54	10,0	163	2.333	2333	58	
218	BLOQUE A		2023-12-02			2023-12-09			7	131,4	13399	78,54	10,0	171	2.437	2437	61	
219	Y CONTRAPISO		2023-12-02			2023-12-30			28	226,2	23066	78,54	10,0	294	4.195	4195	105	4000
220			2023-12-02			2023-12-30			28	220,6	22495	78,54	10,0	286	4.092	4092	102	

OBSERVACIONES: Muestra suministrada por el cliente. P=peso, L=longitud, D=diametro.

DANIEL ROJAS
REVISÓ Y APROBÓ

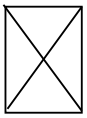
Los resultados presentados corresponden exclusivamente a las muestras sometidas a ensayo. El Laboratorio no se responsabiliza por reproducciones a este documento sin previa autorización.

V1- 01/04/2020

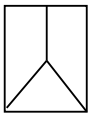
INFORME DE ENSAYO

Universidad Pontificia Bolivariana SECCIONAL BUCARAMANGA VIGILADA MINEDUCACIÓN Km 7 vía Piedecuesta	**OBRA:** CONTROL DE CALIDAD		**FECHA DE INFORME:** martes, 14 de noviembre de 2023
	SOLICITADO POR: PREFATEC SAS		**FECHA DE RECEPCIÓN:** viernes, 3 de noviembre de 2023
	SONDEO: NO APLICA	**N° DE ENSAYOS:** 3	**FECHA DE PRUEBA:** SEGÚN REPORTE
	MUESTRAS: LAS INDICADAS	**PROFUNDIDAD:** NO APLICA	**CALCULÓ:** Tnlgo. Edwin A. Rangel Ardila
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DEL CONCRETO NTC-673	**DESCRIPCIÓN:** MUESTRAS DE CONCRETO HIDRÁULICO		**OPERADOR:** Tec. Ruben Dario Bonilla
Codigo Informe: RES-23-176	**INFORME N°** 100		**PÁGINAS:** 1

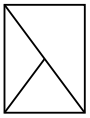
TIPO DE FALLA



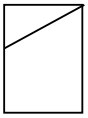
A-CONO



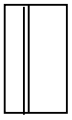
B-CONO Y GRIETA



C-CONO Y CORTE



D-CORTE



E- COLUMNAR

N°	MUESTRA	D, mm	H, mm	ASENTA-MIENTO(1), pulg	FECHA (dd/mm/aa)		EDAD, días	CARGA, kN	RESISTENCIA		TIPO DE FALLA
					FUNDIDA(1)	PRUEBA			Psi	MPa	
1	Lote Cañuelas	152	306	N.R	20/09/2023	9/11/2023	50	677,8	5.453	37,60	D
2	Lote Cañuelas	156	305	N.R	20/09/2023	9/11/2023	50	700,9	5.318	36,67	D
3	Lote Cañuelas	151	306	N.R	20/09/2023	9/11/2023	50	638,1	5.167	35,63	D

OBSERVACIONES: (1) suministrado por cliente

N.R.: No reportado. **N.P.F.**: No presenta falla visible

Si desea colocar una queja puede hacerlo en el aplicativo que aparece en la página **WEB http://upb.edu.co** en el espacio creado en la pàgina principal denominado "ENVIANOS TUS COMENTARIOS", o, al correo **labcivil.bga@upb.edu.co** . Agradezco su atención e interés en el proceso.

LOS RESULTADOS SON VÁLIDOS UNICAMENTE PARA LAS MUESTRAS ENSAYADAS

SE PROHIBE LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE INFORME

FIN DEL REPORTE

Aprobado por: Ing. Katheryn Yisseth Delgado Díaz
Coordinadora de Laboratorio

PREFATEC SU PREFABRICADO EN CONCRETO	FICHA TECNICA	CAÑUELA

ESPECIFICACIONES



REFERENCIA		ESPECIFICACION	
CAÑUELA		A-120	
DIMENCIONES	LARGO (m)	ANCHO (m)	ESPESOR (m)
	0.80	0.30	0.20
COLOR	Gris Concreto		
TEXTURA	Concreto salido de molde		
RENDIMIENTO	1,25 und x ml		
PESO	98 Kg		
RESISTENCIA COMPRECION	35 Mpa		
ABSORCION AGUA	inferior al 9%		
ALMACENAMIENTO	Almacenar sobre estibas en un lugar seco, deben ser colocadas en piso firme, plano y libre de irregularidades Máximo 5 tendidos de 2 unidades cada uno. Los accesos para los vehículos, deben ser aptos para carga pesada, el descargue se hará al pie del camión. al manipular no arrastre o golpee los producto para evitar fisuras		
NORMATIVIDAD APLICADA	Norma NTC 4109		

ACABADOS Y APARIENCIAS

Este producto se fabrica con mezclas compuestas por agregados pétreos los cuales presentan variaciones propias de las diferencias intrínsecas de color de los mismos, por lo que pueden cambiar la tonalidad del producto final, sin que esto sea causal de rechazo
El 5% del lote o del despacho puede tener pequeñas fisuras o desportilladurasno mayores a 10mm

USO Y APLICACIONES

Sumideros vias peatonales o canales

Teléfonos 3152935473-3124983119-3103288538 vereda los colorados finca villa paola Piedecuesta Prefatecsas@gmail.com

PREFATEC SU PREFABRICADO EN CONCRETO	FICHA TECNICA	BORDILLO

ESPECIFICACIONES



REFERENCIA		ESPECIFICACION	
SARDINEL CHAFLAN		A-80	
DIMENCIONES	LARGO (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)
	0.80	0.20	0.35
COLOR	Gris Concreto		
TEXTURA	LISO		
RENDIMIENTO	1.25 und por ml		
PESO	104 Kg aprox		
RESISTENCIA	3000 PSI		
ABSORCION AGUA	inferior al 9%		

APLICACION	ESPECIFICACION	Pieza ligerada prefabricada en concreto de 4Mpa de módulo de rotación a 28 días con acabado liso.
Se instala sobre una capa de mortero de nivelación con proporción 1:4 sobresaliendo entre 15 a 20 cm. Con respecto a la calzada vehicular, con juntas de 1 cm		
USO		
Delimita el andén cuando se genera un desnivel o contacto con tráfico vehicular generando un confinamiento del material que componen el andén.	NORMATIVIDAD APLICADA	Norma NTC 4109

Teléfonos 3152935473-3124983119- 3103288538 vereda los colorados finca villa paola Piedecuesta Prefatec.s.a.s@gmail.com

DOCUMENTO	
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO I.N.V.E-410-13	
CÓDIGO	**PAGINA**
GYE-F-PS2-10	1 DE 1

EMPRESA:	ANCER CONSTRUCCIONES S.A.S	**FECHA DE ENSAYO:**	10 de enero de 2024
OBRA:	BIBLIOTECA PÚBLICA PARA LEBRIJA	**FUENTE:**	CONCRETO
SECTOR:	MUNICIPIO DE LEBRIJA	**PRENSA No:**	01 LT 30-03 FORNEY
DESCRIPCIÓN:	NA	**ORDEN DE SERVICIO No:**	33

CILINDRO	LOCALIZACIÓN	SLUMP	FECHA TOMA			FECHA ROTURA			EDAD	CARGA	CARGA	AREA	ϕ	RESISTENCIA				
No		en pl	AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DIA	DÍAS	kN	kg	cm^2	cm	kg/cm^2	$lb/pulg^2$	Prom	%	ESP
221	PLACA		2023-12-13			2024-01-10			28	215,0	21924	78,54	10,0	279	3.988	3988	100	
222	CONTRAPISO		2023-12-13			2024-01-10			28	218,4	22270	78,54	10,0	284	4.051	4051	101	
223	BLOQUE A		2023-12-13			2024-01-10			28	228,5	23300	78,54	10,0	297	4.238	4238	106	4000
224			2023-12-13			2024-01-10			28	230,9	23545	78,54	10,0	300	4.283	4283	107	

OBSERVACIONES: Muestra suministrada por el cliente. P=peso, L=longitud, D=diametro.

DANIEL ROJAS
REVISÓ Y APROBÓ

Los resultados presentados corresponden exclusivamente a las muestras sometidas a ensayo. El Laboratorio no se responsabiliza por reproducciones a este documento sin previa autorización.

V1- 01/04/2020

DOCUMENTO	
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO I.N.V.E-410-13	
CÓDIGO	**PAGINA**
GYE-F-PS2-10	1 DE 1

EMPRESA:	ANCER CONSTRUCCIONES S.A.S	**FECHA DE ENSAYO:**	13 de enero de 2024
OBRA:	BIBLIOTECA PÚBLICA PARA LEBRIJA	**FUENTE:**	CONCRETO
SECTOR:	MUNICIPIO DE LEBRIJA	**PRENSA No:**	01 LT 30-03 FORNEY
DESCRIPCIÓN:	NA	**ORDEN DE SERVICIO No:**	33

CILINDRO	LOCALIZACIÓN	SLUMP	FECHA TOMA			FECHA ROTURA			EDAD	CARGA	CARGA	AREA	ϕ	RESISTENCIA				
No		en pl	AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DIA	DÍAS	kN	kg	cm^2	cm	kg/cm^2	$lb/pulg^2$	Prom	%	ESP
225	VIGA		2023-12-16			2024-01-13			28	163,5	16672	78,54	10,0	212	3.033	3033	101	
226	CERRAMIENTO		2023-12-16			2024-01-13			28	179,1	18263	78,54	10,0	233	3.322	3322	111	
227			2023-12-16			2024-01-13			28	162,7	16591	78,54	10,0	211	3.018	3018	101	3000
228			2023-12-16			2024-01-13			28	178,8	18232	78,54	10,0	232	3.316	3316	111	

OBSERVACIONES: Muestra suministrada por el cliente. P=peso, L=longitud, D=diametro.

DANIEL ROJAS
REVISÓ Y APROBÓ

Los resultados presentados corresponden exclusivamente a las muestras sometidas a ensayo. El Laboratorio no se responsabiliza por reproducciones a este documento sin previa autorización.

V1- 01/04/2020

DOCUMENTO	
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO I.N.V.E-410-13	
CÓDIGO	**PAGINA**
GYE-F-PS2-10	1 DE 1

EMPRESA:	ANCER CONSTRUCCIONES S.A.S	**FECHA DE ENSAYO:**	5 de enero de 2024
OBRA:	BIBLIOTECA PÚBLICA PARA LEBRIJA	**FUENTE:**	CONCRETO
SECTOR:	MUNICIPIO DE LEBRIJA	**PRENSA No:**	01 LT 30-03 FORNEY
DESCRIPCIÓN:	NA	**ORDEN DE SERVICIO No:**	33

CILINDRO	LOCALIZACIÓN	SLUMP	FECHA TOMA			FECHA ROTURA			EDAD	CARGA	CARGA	AREA	ϕ	RESISTENCIA				
No		en pl	AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DIA	DÍAS	kN	kg	cm^2	cm	kg/cm^2	$lb/pulg^2$	Prom	%	ESP
229	VIGA AEREA		2023-12-22			2024-01-05			14	178,9	18243	78,54	10,0	232	3.318	3318	83	
230	Y PLACA		2023-12-22			2024-01-05			14	174,2	17763	78,54	10,0	226	3.231	3231	81	
231			2023-12-22			2024-01-19			28									4000
232			2023-12-22			2024-01-19			28									

OBSERVACIONES: Muestra suministrada por el cliente. P=peso, L=longitud, D=diametro.

DANIEL ROJAS
REVISÓ Y APROBÓ

Los resultados presentados corresponden exclusivamente a las muestras sometidas a ensayo. El Laboratorio no se responsabiliza por reproducciones a este documento sin previa autorización.

V1- 01/04/2020

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

INFORME DE INVERSION DEL ANTICIPO

CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA

1 de enero de 2024 – 22 de enero de 2024

SOLICITUD DE DESEMBOLSO No. **1**

FECHA **15/11/2023**

CLIENTE **ANCER CONSTRUCTOR SAS**

NIT **901.206.646 - 1**

VALOR DESEMBOLSO SOLICITADO **$ 285.372.593**

CTA AHORROS No: **19899922240**

ENTIDAD **BANCOLOMBIA**

RELACION DE SOPORTES DEL DESEMBOLSO SOLICITADO

No.	CONCEPTO		VALOR	PROVEEDOR	NIT
1	SUMINISTRO DE CONCRETO	$	45.444.790	SERSAR DISTRIBUCIONES SAS	900.456.564 - 4
2.1	ALQUILER DE MAQUINARIA	$	2.156.250	LUDY CALDERON CALDERON	1.099.366.764-0
2.2	ALQUILER DE MAQUINARIA	$	3.960.000	LA MUTISIA FERRETERIA SAS	901.614.092-1
2.3	TRANSPORTE DE MAQUINARIA	$	600.000	LA MUTISIA FERRETERIA SAS	901.614.092-1
3	SUMINISTROS FERRETERIA	$	13.510.050	GLADYS CASTILLO BELTRAN	28.211.689-1
4	SUMINISTROS FERRETERIA	$	11.291.500	FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.	901.539.233-2
5	SUMINISTRO HIERRO	$	45.266.067	FERRETERIA METALES Y TEJAS	91.478.413-1
6	SUMINISTRO DE MATERIALES PETREOS	$	38.080.000	WILFREDO NUÑEZ SANGUINO	13.723.460-5
7	ESTRUCTURA METALICA	$	65.154.800	JOSE ALEJANDRO LEAL OLEJUA	91.478.413-1
8	TEJA DE CUBIERTA	$	55.480.962	PRADA ALVIAR SAS	804.005.909-9
9	SUBCONTRATO MANO DE OBRA	$	22.350.000	DEIVIS MANUEL OSPINO VILLAMIZAR	
	TOTALES	**$**	**303.294.419**		



JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONSEING LTDA - INTERVENTOR

Fiduoccidente

INFORMACIÓN ORDEN DE DESEMBOLSO

Nombre Negocio	CONSORCIO BCC 23			Cod. Negocio:	318572	Consecutivo Orden de Desembolso	1
Fecha	15/11/2023	Nº Desembolsos	1	Vr. Total Desembolsos	$ 285,372,593.00	Patrimonio Autónomo	

DATOS PARA DESEMBOLSO

NIT. O CÉDULA	BENEFICIARIO DEL DESEMBOLSO	(NÚMERO Y NOMBRE DEL RUBRO DEL PLAN DE INVERSION ANTICIPO)	CONCEPTO (DESEMBOLSO O REEMBOLSO)	DESEMBOLSO			
				VALOR A DESEMBOLSAR	No. CTA.	TIPO CTA. (A - C)	ENTIDAD FINANCIERA
901.208.646-1	ANCER CONSTRUCTOR SAS	1. COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS, PAGOS SUBCONTRATISTAS	DESEMBOLSO	$ 285,372,593.00	19899922240	A	BANCOLOMBIA
				$ 285,372,593.00			

OBSERVACIONES GENERALES

Con la suscripción de la presente orden de desembolso o reembolso, el Fideicomitente del patrimonio Autónomo No. **318572** y el Interventor del contrato estatal No. **4215 de 2023**, declaran bajo la gravedad de juramento que: I) la disposición de recursos contenida en la presente instrucción, se circunscribe única y exclusivamente al cumplimiento del objeto del contrato estatal antes citado y del contrato de fiducia celebrado entre **CONSORCIO BCC 23** y Fiduciaria de Occidente S.A y II) que durante la ejecución del contrato estatal y del contrato de fiducia citados en el ordinal I) anterior, han cumplido con la normatividad vigente , en especial, los artículos 84 y 91 de la ley 1474 de 2011, así como el artículo 2.2.1.1.2.4.1 del Decreto 1082 de 2015.

Fiduciaria de Occidente S.A., no tiene la condición de supervisor ni interventor del contrato estatal, quienes tienen a su cargo exclusivo los deberes y funciones contenidas en el artículo 84 de la ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes, razón por la cual la Fiduciaria no es responsable de verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del fideicomitente bajo el contrato estatal.

Samuel E. Barrillo

FIRMA AUTORIZADA - FIDEICONTITENTE

FIRMA AUTORIZADA - INTERVENTOR

CONFIRMACIÓN

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

Fecha/Hora Último Ingreso: 2023/11/27 17:30

DETALLE

Beneficiario/Cliente a Debitar	ANCER CONSTRUCTOR SAS
No. Identificación	901206646
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros
No. Producto Origen/Recaudador	512862715
Fecha Pago/Débito	2023/11/24
Fecha Transacción	2023/11/24
Valor Transacción	$285,372,593.00
Comisión	$0.00
IVA	$0.00
Estado	EXT
Descripción de Estado	Exitoso
Causal de Rechazo	-
No. Control	OXX004PX4O
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros

No. Producto Destino	19899922240
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
No. Comprobante	000000000001
Forma de pago	Abono a cuenta entidad ACH
Aviso al beneficiario	N
Estado de Aviso	-
Fecha de Aviso	-
Medio Utilizado	-
No. Transacción	512A3212332801XC
Información Adicional	14
Fecha Cobro	2023/11/24
No. Factura	14000000000000000000000
Oficina Pago	-
Usuario Creador	Wilmar Yesid Mora Gonzalez

SOPORTE ANTICIPO ANCER CONSTRUCTOR

PROVEEDOR	V. TOTAL	
CUBIERTA	$	55.480.962,00
ESTRUCTURA METALICA	$	65.154.800,00
ACERO FIGURADO	$	45.266.057,00
MANO DE OBRA ESTRUC METALICA	$	22.350.000,00
CONCRETO	$	45.444.790,00
ALQUILER DE MAQUINARIA	$	10.216.250,00
MATERIALES PETREOS	$	38.080.000,00
DEPOSITOS DE MATERIALES	$	24.801.554,00
	$	**306.794.413,00**

CUBIERTA

ORDEN DE COMPRA: 002

FECHA: 14 de noviembre de 2023

OFICINA ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT 901.206.646 - 1
CONTACTO: CESAR GUTIERREZ
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324

PROVEEDOR: PRADA ALVIAR SAS
NIT 804.005.909-9
CONTACTO: CRISTIAN JEREZ
DIRECCIÓN: Carrera 18 # 46-103
TELÉFONO: 3106807807

FECHA ENTREGA 10/12/2023

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DEST	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
380,00	CUBIERTA DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5" C-26 AISL. P.U.R (20.0MM)	OBRA	M2	$ 122.691	$ 46.622.657
	ENTREGAR EN: CALLE 13 # 13 CONTIGUO COLISEO, LEBRIJA, SANTANDER - CESAR GUTIERREZ CELULAR: 3143474324			SUBTOTAL	$ 46.622.657
				RETENCION 2,5%	
				IVA 19%	$ 8.858.305
				TOTAL CON IVA	$ 55.480.962

SON: CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE.

CONDICIONES COMERCIALES		
FORMA DE PAGO		VALOR
100% ANTES DEL DESPACHO SEGÚN VOLUMEN SOLICITADO		$ 55.480.962

REALIZAR FACTURACIÓN A NOMBRE DE:
CLIENTE: ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT: 901.206.646 - 1
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324
CORREO: ancerconstructor@gmail.com

CESAR S GUTIERREZ ALMARIO
ANCER CONSTRUCTOR SAS
C.C. No. 1.019.066.733 de Bogota

CRISTIAN JEREZ
PRADA ALVIAR SAS
NIT. 900.456.564 - 4

PRADA ALVIAR

NIT: 804.005.909 - 9
Cra 18 Nº 46 – 103, La concordia
Tel: (+57) 7 642 7109
gerencia@pradaalviar.com
Bucaramanga, Colombia
pradaalviar.com

Bucaramanga, 14 de noviembre de 2023

ASUNTO: CERTIFICACIÓN DE DISPONIBILIDAD DE MATERIAL DE CUBIERTA Y EQUIPO

La empresa **PRADA ALVIAR SAS** identificada con el **NIT 804.005.909-9**, a cabeza del señor OLAYA PRADA SANTANA como representante legal de la organización.

CERTIFICA

Que tenemos en nuestra planta ubicada en la Zona Industrial La Esmeralda en la ciudad de Girón, Santander los inventarios del material y los equipos necesarios para fabricar teja sin traslapo (Maquina Roladora) a disposición de nuestro cliente **ANCER CONSTRUCTOR SAS** identificado con **NIT 901.206.646** y quien está a cargo del suministro e instalación de 380 mt2 de CUBIERTA DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5" C-26 AISL. P.U.R (20.0MM) dirigida a la construcción de la cubierta de **LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA**, en el municipio de Lebrija, Santander.
En caso de resultar favorecido, la fabricación del material en obra puede ser inmediata si así lo requiere o de acuerdo con la programación de obra.

Atentamente,

CRISTIAN FERNANDO JEREZ LESMES
Director comercial
PRADA ALVIAR SAS
Cel: 3152226884

PRADA ALVIAR

Deska TECHOS · CONTINUOS

Señores:	Fecha Factura		FACTURA PROFORMA 23111401
ANCER CONSTRUCTOR SAS	NOVIEMBRE 14 DEL 2023		
NIT: 901206646	**Obra**		
CL 136 A # 111 A 09	CUBIERTA BIBLIOTECA PUBLICA LEBRIJA		**Condiciones**
BOGOTA	**Vendedor**	CJ	ANTICIPADO

CANTIDAD	DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
730,65	CUB. DESKA SS PANEL PREP. BLANCO 500MM 1.5^ C-26 AISL. P.U.R (20MM)	ML	$ 58.165	$ 42.498.257
79,2	REMATE VOLUMEN AZUL C26 (D:30)	ML	$ 17.000	$ 1.346.400
48	REMATE VOLUMEN AZUL C26 (D:20)	ML	$ 13.000	$ 624.000
72	REMATE FRONTAL PANEL AZUL C26 (D:14)	ML	$ 11.500	$ 828.000
760	CLIPS Z 1.1/2*	UNID	$ 700	$ 532.000
250	TORNILLO CABEZA LENTEJA 8X1/2 P.A	UND	$ 42	$ 10.500
1550	TORN. AUTOPERF. FIJ. TECHO 12 X 3/4 P.B.	UND	$ 320	$ 496.000
250	TORN. AUTOPERF. FIJ. ALA 14X7/8 P.B	UNID	$ 350	$ 87.500
800,00	TORNILLO AUTOPER. CAB. HEX. 10 X 2 PB	UNID	$ 250	$ 200.000
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -

Nota: Incluye cotizacion # 2844

Son: Cincuenta y cinco millones cuatrocientos ochenta mil novecientos sesenta y dos pesos m/c

SUBTOTAL	**$**	**46.622.657**
IVA 19%	**$**	**8.858.305**
TRANSPORTE	**$**	**-**
REFUENTE 2.5%		
RTE TRANSPORTE 1%		
TOTAL A PAGAR	**$**	**55.480.962**

PRADA ALVIAR S.A.S

Elaboro: Cristian Jerez

OBSERVACIONES:

FAVOR CONSIGNAR A: PRADA ALVIAR SAS

BANCOLOMBIA CTA CTE DE RECAUDO # 7955-3655444 CONVENIO 52043

BANCO DAVIVIENDA CTA CTE 046769998876

ACEPTADA

FIRMA Y SELLO CLIENTE

Señores
ANCER CONSTRUCTOR SAS
CC/NIT: 901206646

Atencion: Ing. Cesar Gutiérrez
Direccion: CL 136 A # 111 A 09, Bogotá
Telefono: 3143474324

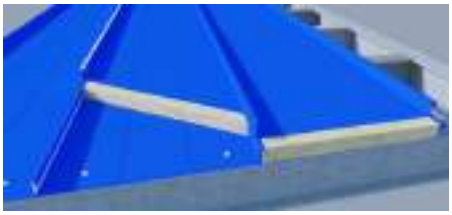
SUMINISTRO
CUBIERTA DESKA STANDING SEAM PANEL POLIURETANO DE 20 mm BANDEJAS 26-26 ANCHO 500 mm
Obra: BIBLIOTECA LEBRIJA

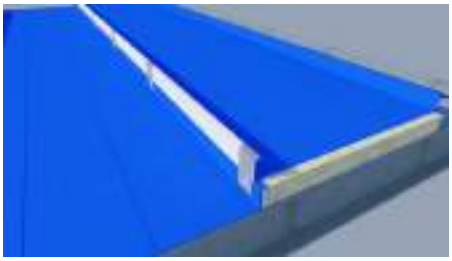
Apreciados señores
De acuerdo a su amable solicitud tenemos el gusto de cotizar el siguiente material:

DESCRIPCION DEL MATERIAL OFERTADO

CUBIERTA PANEL DESKA

Cubierta metálica sin traslapo Deska® Tipo DSS (STANDING SEAM). Elaboradas en sitio en proceso continuo. Fabricada en acero galvanizado Calibre 26 (0,45 mm) ACESCO, con un recubrimiento de zinc mínimo de 180g/m2 correspondiente a Z180 (G60), bajo norma NTC 4011 y ASTM A653, prepintada en acería con resinas de Súper Poliéster PROTEC bajo norma ASTM A755. Altura 1.1/2". Ancho Útil 500 mm. Color: Azul Exterior; Blanco Interior





AISLANTE

Laminas de Poliuretano Rígido PIR de 20 mm de espesor y densidad 40 Kg/m³, que actúan como aislante térmico y acústico, agente espumante Ciclopentano, libre de HCFC; no daña la capa de ozono, ni contribuye al calentamiento global, moduladas según las dimensiones de la cubierta e instaladas en sitio. Por ser PIR cumplen con norma de resistencia al fuego.

INSTALACION

Doble tendido de paneles de cubierta interconectados sin traslapo transversal fijados a las correas mediante ganchos ocultos (CLIPS) Tipo J Cal 24 que no perforan la cubierta y garantizan absoluta estanqueidad. Fijación de Clips con tornillo punta aguda. Grafado con Seamer manual o eléctrico.

CUADRO DE CANTIDADES Y PRECIOS

MATERIAL PARA ÁREA DE **366 M2**

REFERENCIA	PRODUCTO	U.M.	CANT	V/U.M.	V/TOTAL
01005543	CUB. DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5^ C-26 AISL. P.U.R (20.0MM)	ML	730.65	58.165	42.498.257
0200743	REMATE VOLUMEN AZUL C26 (D:30)	ML	79.20	17.000	1.346.400
0200643	REMATE VOLUMEN AZUL C26 (D:20)	ML	48	13.000	624.000
0200543	REMATE FRONTAL PANEL AZUL C26 (D:14)	ML	72	11.500	828.000

REFERENCIA	PRODUCTO	U.M.	CANT	V/U.M.	V/TOTAL
060012	CLIPS Z 1.1/2*	UND	760	700	532.000
060035	TORNILLO CABEZA LENTEJA 8X1/2 P.A	UND	250	42	10.500
060027	TORN. AUTOPERF. FIJ. TECHO 12 X 3/4 P.B.	UND	1,550	320	496.000
0600213	TORN. AUTOPERF. FIJ. ALA 14X7/8 P.B	UND	250	350	87.500
0600312	TORNILLO AUTOPER. CAB. HEX. 10 X 2 PB	UND	800	250	200.000
				SUBTOTAL	$ 46.622.657
				IVA 19%	$ 8.858.305
				TOTAL	$ 55.480.962

CONDICIONES GENERALES	
FORMA DE PAGO	CONTADO - ANTICIPADO
SITIO DE ENTREGA	OBRA LEBRIJA
TIEMPO DE ENTREGA	INMEDIATO
GARANTIAS	Las solicitadas * Cumplimiento * Buen manejo del anticipo
VALIDEZ DE LA OFERTA	15 DIAS
FAVOR CONSIGNAR A:	PRADA ALVIAR S.A.S. BANCOLOMBIA: CUENTA CORRIENTE DE RECAUDO No. 7955-3655444, CONVENIO 52043 DAVIVIENDA: CUENTA CORRIENTE No 046769998876

OBSERVACIONES
Las cantidades cotizadas corresponden a medidas preliminares tomadas sobre planos o medidas suministradas y están sujetas a verificación en obra.
El valor final del suministro será el que resulte de las cantidades realmente fabricadas o despachadas, por los precios unitarios de la propuesta.
El despiece debe ser aprobado por el cliente para su despacho o fabricación.
La exigencia por parte de la obra o Contratante de un SISO u otro requerimiento especial, no está contemplado en esta cotización. Por consiguiente, cualquier requerimiento debe ser informado por el Contratante para así incluirlo dentro de la propuesta.
No se incluyen cubiertas traslucidas, serán cotizadas según requerimiento del cliente y su especificación deberá estar contemplada en la presente cotización.
Si la distancia entre apoyos no se especifica, se asume que las luces entre correas para apoyo son de 1.5m, de esta información depende la capacidad de carga de la cubierta y la cantidad de fijaciones requeridas.
Se requiere que la pendiente mínima para cubierta sea: 5% sin traslapos, 7% con traslapos y el alero máximo que podrá volar la cubierta será de 0.15m.
En caso de suministrar solo materiales, el cliente debe proporcionar el personal necesario para la recepción (descargue a borde de camión) y manipulación del mismo (no incluye traslado en obra).
Por ser un material fabricado en sitio, el cliente debe proporcionar un espacio firme y suficiente para esta labor. Adicionalmente si el cliente ha contratado la instalación deberá proporcionar un espacio libre para la manipulación e izaje del material hasta la cubierta.
NOTAS
EN CASO DE SER APROBADA ESTA COTIZACIÓN POR EL CLIENTE, ESTE DEBERÁ VALIDARLA MEDIANTE UNA ORDEN DE COMPRA, CONTRATO O DOCUMENTO FORMAL Y SOLO SERA ENTREGADO EL MATERIAL QUE ESTA ESPECIFICADO Y QUE ESTE DEBIDAMENTE CANCELADO. DE QUEDAR CUALQUIER SALDO PENDIENTE , EL CLIENTE DEBERÁ FIRMAR EN GARANTÍA UN PAGARE Y SU RESPECTIVA CARTA DE INSTRUCCIONES
PRADA ALVIAR S.A.S. NO DARA INICIO A NINGUNA ACTIVIDAD DE SUMINISTRO DE MATERIALES; SI EL CLIENTE NO HA CUMPLIDO CON LAS CONDICIONES DE PAGO AQUÍ PLANTEADAS O ACORDADAS ENTRE LAS PARTES.

Cualquier inquietud con gusto será aclarada , quedamos en espera de sus comentarios

CRISTIAN JEREZ
DIRECTOR COMERCIAL
Tel: 3152226884
Email: c.jerez@pradaalviar.com

Revisado - Autorizado

CUADRO DE DESPIECE					
REFERENCIA	**PRODUCTO**	**U.M.**	**CANT**	**LONG (ML)**	**TOTAL (ML)**
01005543	CUB. DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5^ C-26 AISL. P.U.R (20.0MM)	UND	51	6	306
01005543	CUB. DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5^ C-26 AISL. P.U.R (20.0MM)	UND	51	4.9	249.9
01005543	CUB. DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5^ C-26 AISL. P.U.R (20.0MM)	UND	30	1.4	42
01005543	CUB. DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5^ C-26 AISL. P.U.R (20.0MM)	UND	15	8.85	132.75
		TOTAL	147	-	730.65
0200743	REMATE VOLUMEN AZUL C26 (D:30)	UND	33	2.4	79.2
		TOTAL	33	-	79.2
0200643	REMATE VOLUMEN AZUL C26 (D:20)	UND	20	2.4	48
		TOTAL	20	-	48
0200543	REMATE FRONTAL PANEL AZUL C26 (D:14)	UND	30	2.4	72
		TOTAL	30	-	72
060012	CLIPS Z 1.1/2*	UND	760	1	760
		TOTAL	760	-	760
060035	TORNILLO CABEZA LENTEJA 8X1/2 P.A	UND	250	1	250
		TOTAL	250	-	250
060027	TORN. AUTOPERF. FIJ. TECHO 12 X 3/4 P.B.	UND	1550	1	1550
		TOTAL	1550	-	1550
0600213	TORN. AUTOPERF. FIJ. ALA 14X7/8 P.B	UND	250	1	250
		TOTAL	250	-	250
0600312	TORNILLO AUTOPER. CAB. HEX. 10 X 2 PB	UND	800	1	800
		TOTAL	800	-	800

ESTRUCTURA METALICA

ORDEN DE COMPRA: 001

FECHA: 14 de noviembre de 2023

OFICINA ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT 901.206.646 - 1
CONTACTO: CESAR GUTIERREZ
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324

PROVEEDOR: FERRETERIA METALES Y TEJAS - JOSE ALEJANDRO LEAL O. FECHA ENTREGA 20/11/2023
NIT 91.478.413-1
CONTACTO: JOSE ALEJANDRO LEAL
DIRECCIÓN: CRA. 13 # 24 - 44 BUCARAMANGA
TELÉFONO: 3166539566

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DEST	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
153,00	ANGULO 1 1/4" X 3/16 X 6MTS	OBRA	UND	$ 63.800,00	$ 9.761.400
38	TUBO AGUANEGRA 2" C-14 X 6MTS	OBRA	UND	$ 96.500,00	$ 3.667.000
24	TUBO CUADRADO 100X100MM 4MM X 6MTS	OBRA	UND	$ 449.750,00	$ 10.794.000
11	TUBO CUADRADO 50X50MM 3MM X 6MTS	OBRA	UND	$ 167.300,00	$ 1.840.300
60	TUBO RECTANGULAR 100X150MM 3MM X 6MTS	OBRA	UND	$ 630.800,00	$ 37.848.000
26	VARILLA REDONDA LISA 5/8" X 6MTS	OBRA	UND	$ 47.850,00	$ 1.244.100
	ENTREGAR EN: CALLE 13 # 13 CONTIGUO COLISEO, LEBRIJA, SANTANDER - CESARGUTIERREZ CELULAR: 3143474324			SUBTOTAL	$ 65.154.800
				RETENCION 2,5%	$ -
				IVA 19%	$ -
				TOTAL CON IVA	$ 65.154.800

SON: SESENTA Y CINCO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE.

CONDICIONES COMERCIALES		
FORMA DE PAGO		VALOR
100% ANTES DEL DESPACHO SEGÚN SOLICITADO		$ 65.154.800

REALIZAR FACTURACIÓN A NOMBRE DE:
CLIENTE: ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT: 901.206.646 - 1
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324
CORREO: ancerconstructor@gmail.com

CESAR S GUTIERREZ ALMARIO
ANCER CONSTRUCTOR SAS
C.C. No. 1.019.066.733 de Bogota

JOSE ALEJANDRO LEAL
FERRETERIA METALES Y TEJAS - JOSE ALEJANDRO LEAL O.
NIT. 900.456.564 - 4

Nit: 91.478.413-1
Cra 13 # 24-44
Bucaramanga
Cel. 3166539566
Tel. 6076824000

Bucaramanga, 16 de noviembre de 2023

ASUNTO: CERTIFICACIÓN DE DISPONIBILIDAD DE MATERIAL ESTRUCTURA METÁLICA.

MATERIALES Y TEJAS CERTIFICA:

La disponibilidad sobre pedido de la tubería cotizada por el cliente **ANCER CONSTRUCTOR SAS** identificado con **NIT. 901.206.646**, para la estructura metálica de la obra en construcción **BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA**, ubicada en Lebrija - Santander.

Las referencias que se encuentran en la cotización están disponibles a la fecha de hoy, con un plazo de 12 días hábiles para la entrega después de confirmado el pedido.

Atentamente,

FERRETERÍA
MATERIALES Y TEJAS
Nit. 91.478.413-1
Cra. 13 # 24 - 44 Tel:6421329

JOSÉ ALEJANRO LEAL OLEJUA
CC. 91.478.413
Representante Legal
MATERIALES Y TEJAS



FERRETERIA MATERIALES Y TEJAS

JOSE ALEJANDRO LEAL OLEJUA
NIT: 91.478.413-1
CRA 13 #24-44 BARRIO GIRARDOT - BUCARAMANGA
EMAIL: ALEJOTUBOSYTUBOS@HOTMAIL.COM - PBX:(7) 6824000 - CEL : 3166539566

COTIZACIÓN

REGIMEN COMUN

COTIZACIÓN X SISTEMA

CLIENTE :	ANCER CONSTRUCTOR SAS			**FECHA :**	16/11/2023
CC / NIT :	901206846	**TEL:**	3143474324	**HORA :**	10:46:42
DIR:	CL 136 A # 111 A -09			**VENDEDOR :**	ALEJANDRO LEAL

Somos Autorretenedores de ICA en Bucaramanga, según el Art. 42 del Acuerdo 033 de 2020

DETALLE DE LA COTIZACIÓN

Codigo	Descripcion	Cant.	Iva	Precio	SubTotal
1000300	ANGULO 1 1/4" X 3/16 X 6MTS	153.0	F	63,800.0	9,761,400
1000249	TUBO AGUANEGRA 2" C-14 X 6MTS	38.0	F	96,500.0	3,667,000
1003108	TUBO CUADRADO 100X100MM 4MM X 6MTS	24.0	F	449,750.0	10,794,000
1004925	TUBO CUADRADO 50X50MM 3MM X 6MTS	11.0	F	167,300.0	1,840,300
1004981	TUBO RECTANGULAR 100X150MM 3MM X 6MTS	60.0	F	630,800.0	37,848,000
1004609	VARILLA REDONDA LISA 5/8" X 6MTS	26.0	F	47,850.0	1,244,100

OBSERVACIÓN :

FERRETERIA MATERIALES Y TEJAS
Nit. 91.478.413-1
Cra. 13 # 24 - 44 Tel:6421329

TOTAL NETO **65,154,800**

Recibi Conforme CC/Nit

FERRETERIA MATERIALES Y TEJAS

1.La mercancia viaja por cuenta y riesgo del comprador. 3.Recibí de conformidad la mercancia de que trata esta factura y acepto el valor estipulado en la misma. 4.En caso de mora se causará el interes autorizado por la ley. 5.Se hace constar que la firma de una persona distinta al comprador implica que la dicha persona está autorizada expresamente por el comprador para firma.

TOTAL PESO (KG)
0

CLIENTE:	Fecha Factura	FACTURA PROFORMA
ANCER CONSTRUCTOR SAS	16 DE NOVIEMBRE DE 2023	
NIT: 901206646	**Obra**	**001**
	BIBLIOTECA PUBLICA LEBRIJA	**Condiciones**
	Vendedor AL	PAGO ANTICIPADO

CANTIDAD	DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
153	ANGULO 1 1/4" X 3/16 X 6MTS	UDS	$ 63.800	$ 9.761.400
38	TUBO AGUANEGRA 2" C-14 X 6MTS	UDS	$ 96.500	$ 3.667.000
24	TUBO CUADRADO 100X100MM 4MM X 6MTS	UDS	$ 449.750	$ 10.794.000
11	TUBO CUADRADO 50X50MM 3MM X 6MTS	UDS	$ 167.300	$ 1.840.300
60	TUBO RECTANGULAR 100X150MM 3MM X 6MTS	UDS	$ 630.800	$ 37.848.000
26	VARILLA REDONDA LISA 5/8" X 6MTS	UDS	$ 47.850	$ 1.244.100

	SUBTOTAL	**$ 54.751.933**
	IVA 19%	**$ 10.402.867**
	TOTAL A PAGAR	**$ 65.154.800**

Nota: Material disponible a la fecha, con plazo de 12 días hábiles para la entrega después de confirmado el pedido.

Son: Sesenta y cinco millones ciento cincuenta y cuatro mil ochocientos pesos m/c

MATERIALES Y TEJAS

Elaboro: Alejandro Leal

ACEPTADA

OBSERVACIONES:

FAVOR CONSIGNAR A: JOSÉ ALEJANDRO LEAL OLEJUA

BANCOLOMBIA CTA AHORROS # 30146978823

BANCO CAJA SOCIAL CTA CTE # 21004033201

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS # 0550488416153366

FIRMA Y SELLO CLIENTE

ACERO FIGURADO

ORDEN DE COMPRA: 001

FECHA: 14 de noviembre de 2023

OFICINA ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT 901.206.646 - 1
CONTACTO: CESAR GUTIERREZ
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324

PROVEEDOR: FERRETERIA METALES Y TEJAS - JOSE ALEJANDRO LEAL O. FECHA ENTREGA 20/11/2023
NIT 91.478.413-1
CONTACTO: JOSE ALEJANDRO LEAL
DIRECCIÓN: CRA. 13 # 24 - 44 BUCARAMANGA
TELÉFONO: 3166539566

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DEST	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
7684,59	**HIERRO FIGURADO SEGÚN CARTILLA CLIENTE 3/8" – 1/2" – 5/8" X 8.757 KG**	**OBRA**	**KG**	**$ 4.950,00**	**$ 38.038.703**
	ENTREGAR EN: CALLE 13 # 13 CONTIGUO COLISEO, LEBRIJA, SANTANDER - CESARGUTIERREZ CELULAR: 3143474324			**SUBTOTAL**	**$ 38.038.703**
				RETENCION 2,5%	**$ -**
				IVA 19%	**$ 7.227.354**
				TOTAL CON IVA	**$ 45.266.057**

SON: CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE.

CONDICIONES COMERCIALES		
FORMA DE PAGO		**VALOR**
100% ANTES DEL DESPACHO SEGÚN SOLICITADO		$ 45.266.057

REALIZAR FACTURACIÓN A NOMBRE DE:
CLIENTE: ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT: 901.206.646 - 1
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324
CORREO: ancerconstructor@gmail.com

CESAR S GUTIERREZ ALMARIO
ANCER CONSTRUCTOR SAS
C.C. No. 1.019.066.733 de Bogota

JOSE ALEJANDRO LEAL
FERRETERIA METALES Y TEJAS - JOSE ALEJANDRO LEAL O.
NIT. 900.456.564 - 4

FECHA-HORA DE IMFORME 16/11/2023 10:47:41



FERRETERIA MATERIALES Y TEJAS

JOSE ALEJANDRO LEAL OLEJUA
NIT: 91.478.413-1
CRA 13 #24-44 BARRIO GIRARDOT - BUCARAMANGA
EMAIL: ALEJOTUBOSYTUBOS@HOTMAIL.COM - PBX:(7) 6824000 - CEL : 3166539566

COTIZACIÓN

REGIMEN COMUN

COTIZACIÓN X SISTEMA

CLIENTE :	ANCER CONSTRUCTOR SAS			**FECHA :**	16/11/2023
CC / NIT :	901206646	**TEL:**	3143474324	**HORA :**	10:47:41
DIR:	CL 136 A # 111 A -09			**VENDEDOR :**	ALEJANDRO LEAL

Somos Autoretenedores de ICA en Bucaramanga, según el Art. 42 del Acuerdo 033 de 2020

DETALLE DE LA COTIZACIÓN

Codigo	Descripcion	Cant.	Iva	Precio	SubTotal
1003332	HIERRO FIGURADO SEGUN CARTILLA CLIENTE 3/8"- 1/2"- 5/8" X 8.757 KG	1.0	F	45,266,057.0	45,266,057

OBSERVACIÓN :

TOTAL NETO **45,266,057**

FERRETERÍA MATERIALES Y TEJAS
Nit. 91.478.413-1
Cra 13 # 24 - 44 Tel:6421329

Recibí Conforme CC/Nit

FERRETERIA MATERIALES Y TEJAS

1.La mercancia viaja por cuenta y riesgo del comprador. 3.Recibí de conformidad la mercancia de que trata esta factura y acepto el valor estipulado en la misma. 4.En caso de mora se causará el interes autorizado por la ley. 5.Se hace constar que la firma de una persona distinta al comprador implica que la dicha persona está autorizada expresamente por el comprador para firma.

TOTAL PESO (KG)
0

CLIENTE:	Fecha Factura	FACTURA PROFORMA
ANCER CONSTRUCTOR SAS	16 DE NOVIEMBRE DE 2023	
NIT: 901206646	**Obra**	**002**
	BIBLIOTECA PUBLICA LEBRIJA	**Condiciones**
	Vendedor AL	PAGO ANTICIPADO

CANTIDAD	DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	HIERRO FIGURADO SEGÚN CARTILLA CLIENTE 3/8" – 1/2" – 5/8" X 8.757 KG	UDS	$ 45.266.057	$ 45.266.057

	SUBTOTAL	**$ 38.038.703**
	IVA 19%	**$ 7.227.354**
Son: Cuarenta y cinco millones doscientos sesenta y seis mil cincuenta y siete pesos m/c	**TOTAL A PAGAR**	**$ 45.266.057**

MATERIALES Y TEJAS

Elaboro: Alejandro Leal

OBSERVACIONES:

FAVOR CONSIGNAR A: JOSÉ ALEJANDRO LEAL OLEJUA

BANCOLOMBIA CTA AHORROS # 30146978823

BANCO CAJA SOCIAL CTA CTE # 21004033201

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS # 0550488416153366

ACEPTADA

FIRMA Y SELLO CLIENTE

MATERIALES Y TEJAS

MANO DE OBRA ESTRUCTURA METALICA

"REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER"

CONTRATANTE:	**ANCER CONSTRUCTOR SAS**		
NIT	901206646-1		
DIRECCION:	CALLE 136A # 111A - 09		
R. L.	**CESAR S. GUTIERREZ A.**		
CONTRATISTA:	**DEIVIS MANUEL OSPINO VILLAMIZAR**		
C.C.:	CC 91.523.639		
DIRECCION:	CLL 15 # 10A - 26	**TEL: 3025517287**	
OBRA:	**CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA LA FABRICACION DE ESTRUCTURA METIALICA DE CUBIERTA SEGÚN ESPECIFICACIONES**		
LUGAR:	LEBRIJA, SANTADER		
Fehca de inicio	20/11/2023	Plazo: 25	Días calendario
Fecha de entrega:	15/12/2023		

Entre los suscritos CONTRATANTE, y CONTRATISTA, identificados como aparecen en el encabezado de este documento, se ha celebrado el presente contrato, que consta de las siguientes clausulas:

1.-OBJETO: El contratista se compromete a ejecutar la Mano de obra para la fabricacion de ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación., de acuerdo al siguiente cuadro, el cual hace parte integral del presente contrato.

ITEM	Und	Cantid.	Vr.Unit	Vr.Total
OBRAS CIVILES				
Mano de obra para la fabricacion de ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos	kg	7300,00	$ 2.644,82	$ 19.307.187,28
TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 19.307.187,28**
		A	8%	$ 1.544.574,98
		I	3%	$ 579.215,62
		U	4%	$ 772.287,49
		IVA/U	19%	$ 146.734,62
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 22.350.000,00**

Asi mismo, el valor final será resultante de multiplicar las cantidades de obra realmente ejecutada certificada por el ingeniero Residente por el valor unitario. Los precios unitarios del contrato incluyen la mano de obra,suministro de material, herramienta menor y equipos asi como los costos indirectos.

3.-FORMA DE PAGO: Pagos anticipados equivalente al pedido y a la firma de la orden de compra, una vez finalizado todos los trabajos y recibidos a entera satisfacción por parte de la entidad contratante e interventoria.

4.- TIEMPO DE ENTREGA: **25** dias calendario contados a partir de la firma del contrato

5- GARANTIAS: A satisfaccion del contratista en la entrega

6,- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: Ejecutar los trabajos contratados, con las especificaciones e indicaciones del Contratante. Deberá acatar las indicaciones y ordenes dadas por el Director y/o Residente de la obra y deberá respetar y tener buenas relaciones con el personal administrativo y de obra. Por tratarse de un CONTRATO DE OBRA, de acuerdo a la modalidad establecida de Contratista Independiente y conforme a la Ley 50/90, reforma laboral , además de cualesquier otra obligación, actual o futura inherante a la modalidad del contrato, Artículo transitorio fundamentalmente en lo que respecta a cajas de compensación por concepto de subsidio familiar 4%, sobre nómina de Salarios que el contratista pague, ICBF 3%, sENA 2% y contribución al FIC 0,25%, El contratista deberá Dotar de elementos de seguridad industrial y dotación a su personal. Si lo hiciere el contratante este pago será parte del pago del contrato

7,-: RESPONSABILIDADES del Contratista- El Contratista debe responder por la aplicación Las normas y procedimientos emanados del Sistema de Gestión de Calidad, Seguridad Industrial y Salud Ocupacional desarrollados por el Empleador. Deberá acatar las disposiciones contenidas en la ley 99 de 1,993 sobre manejo del medio ambiente y normas que la reglamenten y/o modifiquen.

8,- TERMINACION DEL CONTRATO El contratante podrá dar por terminado el contrato en forma Unilateral por causa justificada y/o por incumplimiento u atraso del programa de obra.

9,- MODIFICACIONES AL CONTRATO: Se podrán pactar modificaciones al presente contrato mediante documento firmado entre las partes previa autorización de la interventoria del Proyecto

10,- OBRAS ADICIONALES: Las obras adicionales no autorizadas previamente por parte del contratante no se le cancelaran al contratante

Para constancia firman los que en este intervinieron:

CESAR S. GUTIERREZ A.
ANCER CONSTRUCTOR SAS
CONTRATANTE

91 523 639

DEIVIS MANUEL OSPINO VILLAMIZAR
91523639
CONTRATISTA

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 0 2 Actualización

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14691714023

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 1 5 2 3 6 3 9 — 6. DV: 1

12. Dirección seccional: Impuestos y Aduanas de Bucaramanga — 4

14. Buzón electrónico

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	9 1 5 2 3 6 3 9	2 0 0 1 1 1 1 3

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
PINO	VILLAMIZAR	DEIVIS	MANUEL

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla
SOLSERVI-STANDS	SYS

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Floridablanca 2 7 6

41. Dirección principal: CL 15 10 A 25

42. Correo electrónico	43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
solservi2015@hotmail.com	0	3 0 0 8 1 3 7 0 7 2	3 1 0 2 9 2 9 6 0 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 4 9 0	2 0 1 3 1 2 0 9	3 3 1 2	2 0 2 0 0 5 1 1	5 3 2 0			

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26

Código: 4 9

No responsable de IVA

Obligados aduaneros

54. Código: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 / 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

Exportadores

55. Forma — 56. Tipo — Servicio 1 2 3

57. Modo

58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

59. Anexos SI ☐ NO ☐

Para uso exclusivo de la DIAN

60. No. de Folios

61. Fecha

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

964. Nombre:

965. Cargo:

DOCUMENTO SIN COSTO
TRAMITE

Escaneado con CamScanner

CONCRETO

ORDEN DE COMPRA: 001

FECHA: 31 de octubre de 2023

OFICINA ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT 901.206.646 - 1
CONTACTO: CESAR GUTIERREZ
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324

PROVEEDOR: SERSAR DISTRIBUCIONES SAS FECHA ENTREGA 2/11/2023
NIT 900.456.564 - 4
CONTACTO: HENRY REYES
DIRECCIÓN: KILOMETRO 3 ANILLO VIAL VIA GIRON FLORIDABLANCA RIO FRIO PARQUEADERO TRACTOPARK
TELÉFONO: 3156368150

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DEST	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
105,50	**CONCRETO 4000 PSI 3/4 CON BOMBA**	**OBRA**	**M3**	**$ 369.748**	**$ 39.008.403**
	ENTREGAR EN: CALLE 13 # 13 CONTIGUO COLISEO, LEBRIJA, SANTANDER - CESARGUTIERREZ CELULAR: 3143474324			**SUBTOTAL**	**$ 39.008.403**
				RETENCION 2,5%	**$ 975.210**
				IVA 19%	**$ 7.411.597**
				TOTAL CON IVA	**$ 45.444.790**

SON: CUARENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS PESOS M/CTE.

CONDICIONES COMERCIALES		
FORMA DE PAGO		**VALOR**
100% ANTES DEL DESPACHO SEGÚN VOLUMEN SOLICITADO		$ 45.444.790

REALIZAR FACTURACIÓN A NOMBRE DE:
CLIENTE: ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT: 901.206.646 - 1
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324
CORREO: ancerconstructor@gmail.com

CESAR S GUTIERREZ ALMARIO
ANCER CONSTRUCTOR SAS
C.C. No. 1.019.066.733 de Bogota

HENRY REYES
SERSAR DISTRIBUCIONES SAS
NIT. 900.456.564 - 4

CONCRETOS SERSAR

LA CALIDAD NOS RESPALDA

FACTURA PROFORMA

CONCRETOS SERSAR

900456564-4

Kilómetro 3 Anillo vial Girón-Floridablanca
Girón - Santander
Contacto: 3156368150
sersardistribuciones@hotmail.com

#NUESTRAPROPIAIDENTIDAD
#QUETUSSUEÑOSSEANNUESTROSPROYECTOS



CONCRETOS SERSAR

Somos una empresa fundada en el año 2011, dedicada a la elaboración y comercialización de diferentes tipos de concreto en Bucaramanga y su área metropolitana. Enfocamos nuestro esfuerzo en suministrar un producto de calidad, cumpliendo con especificaciones técnicas y tiempos de entrega requeridos para el desarrollo de los contratos.

Para ello, contamos con personal calificado en brindar un servicio oportuno, amable y eficiente, teniendo en cuenta que nuestros colaboradores y empleados son lo más importante para el buen funcionamiento de la compañía.





Girón, 15 de noviembre del 2023

Señores,
ANCER CONSTRUCTOR SAS

Conforme a la solicitud realizada, me permito enviarle la siguiente propuesta valor como proveedor de concreto para su proyecto, comprometiéndonos a prestar un servicio caracterizado por calidad y excelencia.

	un	Cantidad	Valor unitario	Subtotal	Iva	Retencion	valor a pagar
Concreto 4000 psi 3/4	*m3*	*105,5*	*$ 369.748*	*$ 39.008.403*	*$ 7.411.597*	*$ 975.210*	*$ 45.444.790*

OBSERVACIONES:

- ✓ El valor de la propuesta es para pago de contado y los precios sujetos a cambio dependiendo del alza en los insumos. Estos precios se sostienen hasta 30 de noviembre 2023, una vez cancelado el concreto el plazo máximo de despacho será de un mes contados a partir de la fecha de pago.
- ✓ Cantidad mínima de despacho, 6m^3 Bombeado y 5m^3 descargue directo.

NUESTROS SERVICIOS CUENTAN CON:

- ✓ Visitas programadas antes, durante y si es necesario después de la fundida.



- ✓ Entrega de resultados para dar garantía de nuestro producto (3-7-10-14-28 días).
- ✓ Disposición de maquinaria y personal hasta el final de la actividad.

¿CÓMO PROGRAMAR?:

- ✓ Comunicarse con el asesor encargado 1 o 2 días antes de la fundida para verificar disponibilidad.

SEGURIDAD EN OBRA:

- ✓ Facilitar el acceso de los camiones mezcladores, igualmente se debe tener en cuenta que las zonas a acceso de entrada y salida de la obra que encuentre libre de obstáculos, riesgos eléctricos, y caída de objetos.
- ✓ Es importante verificar que el terreno cuente con la firmeza suficiente para el descargue del concreto, con el fin de prevenir vuelcos o deslizamiento de vehículos.
- ✓ La obra deberá determinar en su interior un lugar seguro para los camiones mezcladores, dejando previsto y correctamente señalizado el paso seguro para los peatones y demás equipos.

FORMA DE PAGO:

- ✓ Para la facturación se requiere el RUT de la persona natural o empresa a facturar y correo electrónico donde se hará llegar la respectiva factura.
- ✓ Esta puede ser, Consignación o Trasferencia o de Contado.



CUENTA BANCARIA	BANCOLOMBIA	CUENTA CORRIENTE 29174076443

- ✓ El concreto no será descargado hasta la confirmación del pago.

Quedamos atentos y a su disposición para resolver cualquier duda e inquietud adicional.

RAMIRO SEPULVEDA
Asesor comercial

ALQUILER MAQUINARIA

Lebrija, octubre 23 del 2023

CUENTA DE COBRO

ANCER CONSTRUCTOR SAS

NIT: 901206646-1

DEBE A:

LUDY CALDERON CALDERON

CC: 1.099.366.764

($2.156.250)

DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL DOS CIENTOS CINCUENTA PESOS

POR CONCEPTO DE: SERVICIO DE MAQUINARIA TIPO PAJARITA PARA EXCAVACIÓN PARA CIMENTACION Y REDES

CORDIALMENTE

LUDY CALDERON CALDERON
CC: 1099366764


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA
1.099.366.764
CALDERON CALDERON
LUDY


INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO 16-SEP-1989
LEBRIJA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.56
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
19-JUN-2008 LEBRIJA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA
A-2712100-01058337-F-1099366764-20190126
0064350474A 2
51914839

Certificado Bancario

Lunes, 21 de agosto de 2023

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que LUDY CALDERON CALDERON identificado(a) con CC 1099366764, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	77669411181	2016/12/12	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

Formulario del Registro Único Tributario

001 188

2. Concepto 02 Actualización

4. Número de formulario 14892901164

(415)7707212489984(8020) 000001489290116 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 9 9 3 6 6 7 6 4	0	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 9 9 3 6 6 7 6 4	2 0 0 8 0 6 1 9

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Lebríja 4 0 6

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
CALDERON	CALDERON	LUDY	

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Lebríja 4 0 6

41. Dirección principal
CA 2 GRANJAS LAS MIRLAS

42. Correo electrónico ludycalderonjyl@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
6 8 7 5 7 1	3 1 8 2 0 1 7 5 6 4	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
7 4 9 0	2 0 1 9 0 1 2 3					

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos
2 4 4 5	0

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 4 9																									

49 - No responsable de IVA

Obligados aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 02 - 01 / 14 : 28: 21

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre CALDERON CALDERON LUDY
985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

189

LA MUTISIA FERRETERIA SAS
NIT 901.614.092-1
CASA 14 BARRIO LA MUTISIA
Tel: (607) 3163188506
Piedecuesta - Colombia
danielmutis12@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FV 128

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(607) 314347432 - Ext. 000
Dirección	CL 136A 111A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	07/11/2023, 16:50
Expedición	07/11/2023, 17:03
Vencimiento	07/11/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Hora de maquina	33.00	3,960,000.15

Total items: 1

Valor en Letras:
Tres millones novecientos sesenta mil pesos m/cte con quince cent.

Condiciones de Pago:
Crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-11-07 por $ 3,960,000.15

Observaciones:

Total Bruto	3,327,731.22
IVA 19%	632,268.93
Total a Pagar	3,960,000.15

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764057912923 aprobado en 20231012 prefijo FV desde el número 127 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
CUFE: 8a5da0c020d282bb78378d1b98e767964c1a0e96dbe4eb69984743c02b4e81531c2553c8459755076c69ce8e027b6d20

Factura Software y Proveedor tecnológico: Siigo S.A.S. - Nit 830.946.175-4. Versión Software: Siigo Nube. Firma electrónica ver en el XML

LA MUTISIA FERRETERIA SAS
NIT 901.614.092-1
CASA 14 BARRIO LA MUTISIA
Tel: (607) 3163188506
Piedecuesta - Colombia
danielmutis12@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FV 129

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(607) 314347432 - Ext. 000
Dirección	CL 136A 111A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	07/11/2023, 17:11
Expedición	07/11/2023, 17:12
Vencimiento	07/11/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Transporte de Maquinaria	1.00	600,000.00

Total items: 1

Total Bruto	600,000.00
Total a Pagar	600,000.00

Valor en Letras:
Seiscientos mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-11-07 por $ 600,000.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764057912923 aprobado en 20231012 prefijo FV desde el número 127 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
CUFE: 39cf05a978de4e2b4df325374439208c70e487f6b1c8292a7c9d09112e80946c9300c9718e6d9be4d7a007f8cb7ff7bf

Factura Software y Proveedor Tecnológico: Siigo S.A.S. - Nit 830.946.175-4. Versión Software: Siigo Nube. Firma electrónica ver en el XML

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA

1

Obra:	DIA	MES	AÑO
Coliseo Lebrija	17	10	2023

Equipo: Vibro compactador	Combustible:
Marca: Ingersol	Hidráulico:
Referencia:	Transmisión:
Tipo:	Motor:

HORARIO		TOTAL		Observaciones
Inicio	Termino	Horas	M3/KM	
751.1	752.1	01		

Actividades	
	Operador Jose Correa
	Control

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA

1

Obra:	DIA	MES	AÑO
Coliseo Lebrija	18	10	2023

Equipo: Vibro compactador	Combustible:
Marca:	Hidráulico:
Referencia:	Transmisión:
Tipo:	Motor:

HORARIO		TOTAL		Observaciones
Inicio	Termino	Horas	M3/KM	
752.1	756.7	4 1/2		

Actividades	
	Operador Jose correa
	Control

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA

2

Obra: Colicco Lebrija	DIA	MES	AÑO
	19	10	2023

Equipo: Vibro compactador	Combustible:
Marca:	Hidráulico:
Referencia:	Transmisión:
Tipo:	Motor:

HORARIO		TOTAL		Observaciones
Inicio	Termino	Horas	M3/KM	
75607	75903	03		estanbai 5 Horas

Actividades	
	Operador Jose correa
	Control

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA

2

Obra: Colicco Lebrija	DIA	MES	AÑO
	20	10	2023

Equipo: Vibro compactador	Combustible:
Marca:	Hidráulico:
Referencia:	Transmisión:
Tipo:	Motor:

HORARIO		TOTAL		Observaciones
Inicio	Termino	Horas	M3/KM	
75903	76412	05		

Actividades	
	Operador Jose correa
	Control

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA

3

Obra: Coliseo Iebrija	DIA	MES	AÑO
	21	10	2023

Equipo: Vibro Compactador	Combustible:
Marca:	Hidráulico:
Referencia:	Transmisión:
Tipo:	Motor:

HORARIO		TOTAL		Observaciones
Inicio	Termino	Horas	M3/KM	
764.2	767.4	03		

Actividades	Operador
	Control

MATERIALES PETREOS

ORDEN DE COMPRA: 001

FECHA: 16 de octubre de 2023

OFICINA ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT 901.206.646 - 1
CONTACTO: CESAR GUTIERREZ
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324

PROVEEDOR: WILFREDO NUÑEZ SANGUINO
NIT 91.478.413-1
CONTACTO: DARCY PEREZ
DIRECCIÓN: CLL 17 # 10 - 13 BRR KENNEDY
TELÉFONO: 3208556240

FECHA ENTREGA 28/10/2023

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DEST	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
192	RETIRO DE ESCOMBROS	OBRA	M3	$ 37.500,00	$ 7.200.000
248	SUMINISTRO Y TRNASPORTE SUB BASE	OBRA	M3	$ 100.000,00	$ 24.800.000
32	SUMINISTRO Y TRNASPORTE ARENA	OBRA	M3	$ 80.000,00	$ 2.560.000
32	SUMINISTRO Y TRNASPORTE TRITURADO	OBRA	M3	$ 110.000,00	$ 3.520.000
	ENTREGAR EN: CALLE 13 # 13 CONTIGUO COLISEO, LEBRIJA, SANTANDER - CESARGUTIERREZ CELULAR: 3143474324			SUBTOTAL	$ 38.080.000
				RETENCION 2,5%	$ -
				IVA 19%	$ -
				TOTAL CON IVA	$ 38.080.000

SON: TREINTA Y OCHO MILLONES OCHENTA MIL PESOS M/CTE.

CONDICIONES COMERCIALES		
FORMA DE PAGO		VALOR
100% ANTES DEL DESPACHO SEGÚN SOLICITADO		$ 38.080.000

REALIZAR FACTURACIÓN A NOMBRE DE:
CLIENTE: ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT: 901.206.646 - 1
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324
CORREO: ancerconstructor@gmail.com

CESAR S GUTIERREZ ALMARIO
ANCER CONSTRUCTOR SAS
C.C. No. 1.019.066.733 de Bogota

DARCY PEREZ
WILFREDO NUÑEZ SANGUINO
NIT. 91.478.413-1

Lebrija, Santander, 24 de Octubre de 2023

Cuenta de cobro No 003

ANCER CONSTRUCTOR SAS
Nit. 901.206.646 – 1

DEBE A
WILFREDO NUÑEZ SANGUINO
CC. 13.723.460 DE BUCARAMANGA

La suma de
$ 38.080.000
Treinta y Ocho Millones Ochenta Mil Pesos M/Cte.

Por concepto de: Suministro y transporte materiales pétreos y retiro de escombros para el proyecto de **CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA CULTURAL DE LEBRIJA, SANTANDER.**

RETIRO DE ESCOMBROS:	$ 7.200.000
SUMINISTRO Y TRNASPORTE SUB BASE:	$ 24.800.000
SUMINISTRO Y TRNASPORTE ARENA:	$ 2.560.000
SUMINISTRO Y TRNASPORTE TRITURADO:	$ 3.520.000
TOTAL:	***$ 38.080.000***

Cordialmente;

WILFREDO NUÑEZ SANGUINO
CC. 13.723.460 DE BUCARAMANGA
TEL. 3193322072-3173371035

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Consecutivo: 0 2 — Actualización

4. Número de formulario: 14800694709

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 1 3 7 2 3 4 6 0 — 6. DV: 5

12. Dirección seccional: Impuestos y Aduanas de Bucaramanga — 4

14. Buzón electrónico:

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente: Persona natural o sucesión ilíquida — 2

25. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía — 1 3

26. Número de identificación: 1 3 7 2 3 4 6 0

27. Fecha expedición: 1 9 9 7 1 2 1 6

Lugar de expedición: COLOMBIA — 28. País: 1 6 9

29. Departamento: Santander — 6 8

30. Ciudad/Municipio: Bucaramanga — 0 0 1

31. Primer apellido: NUÑEZ

32. Segundo apellido: SANGUINO

33. Primer nombre: WILFREDO

34. Otros nombres:

35. Razón social:

36. Nombre comercial:

37. Sigla:

UBICACIÓN

38. País: COLOMBIA — 1 6 9

39. Departamento: Santander — 6 8

40. Ciudad/Municipio: Bucaramanga — 0 0 1

41. Dirección principal: CL 17 10 13 BRR KENNEDY

42. Correo electrónico: wilfredonunezsanguino@hotmail.com

43. Código postal: 0

44. Teléfono 1: 6 4 0 0 1 4 6

45. Teléfono 2: 3 1 7 3 3 7 1 0 3 5

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 7 5 2	2 0 0 1 0 6 0 1	4 9 2 3	2 0 0 2 0 3 0 6			1 3 1 4	1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 4 9

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

Obligados aduaneros

54. Código:

Exportadores

55. Forma — 56. Tipo — Servicio 1 2 3

57. Modo

58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] — 60. No. de Folios: 0 — 61. Fecha: 2021 - 12 - 09 / 08 : 24 : 03

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), debera ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice
Firma autorizada

984. Nombre: NUÑEZ SANGUINO WILFREDO

985. Cargo: CONTRIBUYENTE

Fecha generación documento PDF: 20-09-2023 08:27 AM

Powered by CamScanner

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14800694709

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 1372346 0 | 6. DV: 5

12. Dirección seccional: Impuestos y Aduanas de Bucaramanga | 13: 4

14. Buzón electrónico

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza
65. Fondos
66. Sin personería jurídica
63. Formas asociativas
68. Cooperativas
69. Otras organizaciones no clasificadas
64. Entidades e institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados
67. Sociedades y organismos extranjeros
70. Beneficio

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	09	
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	03	
76. Fecha de registro	20040517	
77. No. Matrícula mercantil	05-113213	
78. Departamento	68	
79. Ciudad/Municipio	001	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional
83. Nacional público
84. Nacional privado
85. Extranjero
86. Extranjero público
87. Extranjero privado

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica
94. Nombre del grupo económico y/o empresarial
95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante
96. DV
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior
171. País
172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

Fecha generación documento PDF: 20-09-2022 08:17:42AM

COPIA CERTIFICADO FOTOSTATICO SIN COSTO

Powered by CamScanner

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Página 3 de 3 Hoja 6

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14800694709

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 1372346 | 0. DV: 5

12. Dirección seccional: Impuestos y Aduanas de Bucaramanga

13. Código: 4

14. Buzón electrónico:

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios otros otros

1

160. Tipo de establecimiento: Oficina 0 8

161. Actividad económica: Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vi 4 7 5 2

162. Nombre del establecimiento: NUÑEZ SANGUINO WILFREDO

163. Departamento: Santander 6 8

164. Ciudad/Municipio: Bucaramanga 0 0 1

165. Dirección: CL 17 10 13 BRR KENNEDY

166. Número de matrícula mercantil: 111583

167. Fecha de la matrícula mercantil: 2004 05 17

168. Teléfono: 6400146

169. Fecha de cierre: / /

2

160. Tipo de establecimiento:

161. Actividad económica:

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento:

164. Ciudad/Municipio:

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil:

167. Fecha de la matrícula mercantil:

168. Teléfono:

169. Fecha de cierre:

3

160. Tipo de establecimiento:

161. Actividad económica:

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento:

164. Ciudad/Municipio:

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil:

167. Fecha de la matrícula mercantil:

168. Teléfono:

169. Fecha de cierre:

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 20-09-2022 08:11:42AM

Powered by CamScanner

DEPOSITO MATERIALES

FERTI RIEGO
&
Ferretería Honorio Serrano

Estado de Cuenta (Cliente)

GLADYS CASTILLO BELTRAN

NIT: 28211689-1

A 15 de noviembre de 2023

Nombre	ANCER CONSTRUCTOR SAS / ANCER CONSTRUCTOR SAS		
Nit/C.C.	901206646	Teléfonos	3143474324
Dirección	CL 136A 111 A 09 - SANTAFE DE BOGOTA D.C. (BOGOTA)		

No.	Fecha	Factura	Doc. Externo	Forma de pago	Valor	Abono	Saldo
1	2023-10-11	FE-4769		Efectivo	274,000	274,000	0
2	2023-10-12	FE-4778		Bancolombia 4153 cta	207,800	207,800	0
3	2023-10-12	FE-4780		Bancolombia 4153 cta	27,000	27,000	0
4	2023-10-13	FE-4790		Bancolombia 4153 cta	592,000	592,000	0
5	2023-10-13	FE-4793		Bancolombia 4153 cta	128,750	128,750	0
6	2023-10-13	FE-4796		Efectivo	66,000	66,000	0
7	2023-10-14	FE-4799		Efectivo	64,000	64,000	0
8	2023-10-19	FE-4829		Bancolombia 4153 cta	746,000	746,000	0
9	2023-10-24	FE-4866		Efectivo	37,000	37,000	0
10	2023-10-25	FE-4876		Credito	4,102,000	4,102,000	0
11	2023-10-26	FE-4882		Efectivo	12,500	12,500	0
12	2023-10-26	FE-4883		Efectivo	8,500	8,500	0
13	2023-10-27	FE-4898		Credito	1,437,000	1,437,000	0
14	2023-10-30	FE-4920		Credito	1,098,000	1,098,000	0
15	2023-10-31	FE-4923		Efectivo	25,000	25,000	0
16	2023-10-31	FE-4925		Efectivo	36,500	36,500	0
17	2023-11-01	FE-4933		Credito	274,000	274,000	0
18	2023-11-07	FE-4970		Efectivo	17,000	17,000	0
19	2023-11-07	FE-4972		Efectivo	5,000	5,000	0
20	2023-11-08	FE-4982		Efectivo	49,000	49,000	0
21	2023-11-09	FE-4989		Bancolombia 4153 cta	82,500	82,500	0
22	2023-11-09	FE-4990		Efectivo	12,000	12,000	0
23	2023-11-09	FE-4992		Credito	490,000	0	490,000
24	2023-11-09	FE-4993		Efectivo	498,000	498,000	0
25	2023-11-10	FE-5002		Credito	2,969,500	0	2,969,500
26	2023-11-11	FE-5010		Credito	220,800	0	220,800
27	2023-11-14	CN-177		Credito	-114,000	0	-114,000
28	2023-11-15	FE-5033		Credito	144,200	0	144,200
				Totales	**13,510,050**	**9,799,550**	**3,710,500**

FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.
NIT 901.539.233-2
KM 4 # 1 - 08 BARRIO SANTOS BAJOS
Tel: (037) 3164874719
Bucaramanga - Colombia
ferreteriachucho11@gmail.com

202

Factura electrónica de venta
No. FE 523

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(57) 3143474324 - Ext. 000
Dirección	CL 136 A 111 A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	10/10/2023, 09:35
Expedición	10/10/2023, 09:35
Vencimiento	10/10/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Varilla corrugada 9 mm x 6 m	1.00	12,605.04	15,000.00
2	Cemento Gris Argos 50 Kg	1.00	26,050.42	31,000.00
3	Puntilla 2 1/2	2.00	5,462.18	13,000.00
4	Sacos Arena 50 Kg	3.00	3,000.00	9,000.00
5	Saco Triturado 50 Kg	1.00	4,500.00	4,500.00
6	Rollo De Saca Verde Por 100mt	1.00	184,874.00	220,000.06
7	Palo Redondo 1 1/2 por 3mt	50.00	12,605.04	750,000.00

Total items: 7

Valor en Letras:
Un millón cuarenta y dos mil quinientos pesos m/cte con seis cent.

Condiciones de Pago:
Efectivo $ 1,042,500.06

Total Bruto	878,205.93
IVA 19%	164,294.13
Total a Pagar	**1,042,500.06**

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764044646241 aprobado en 20230218 prefijo FE desde el número 443 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 36af6e3d80c2b581074b740ce519fa0c282eeaa2c6a2be0a0e9fc1e3631ebec11eacdb8cda65a396bbfc519580f15dca

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8, Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.
NIT 901.539.233-2
KM 4 # 1 - 08 BARRIO SANTOS BAJOS
Tel: (037) 3164874719
Bucaramanga - Colombia
ferreteriachucho11@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 524

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(57) 3143474324 - Ext. 000
Dirección	CL 136 A 111 A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	12/10/2023, 11:13
Expedición	12/10/2023, 11:13
Vencimiento	12/10/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Tabla 3 m x 30 cm x 1cm	54.00	15,000.00	810,000.00
2	Cerco de 3x4 x 3mt	12.00	8,000.00	96,000.00
3	Lámina de Zinc 3 mts.	7.00	26,051.00	217,004.83
4	Amarres Para Zinc	40.00	210.08	10,000.00
5	Puntilla 2 1/2	4.00	5,462.18	26,000.00
6	Saca Verde X Metro	50.00	1,848.74	110,000.00

Total items: 6

Valor en Letras:
Un millón doscientos sesenta y nueve mil cuatro pesos m/cte con ochenta y tres cent.

Condiciones de Pago:
Efectivo $ 1,269,004.83

Total Bruto	1,211,046.07
IVA 19%	57,958.76
Total a Pagar	**1,269,004.83**

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764044646241 aprobado en 20230218 prefijo FE desde el número 443 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: e4eed7a1e40a26dd550929b8731e61fd28956d2853dcd1a5278a579bf969eb29f5e43a25d5fc661f2b40c4eaddcf4330

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8, Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.
NIT 901.539.233-2
KM 4 # 1 - 08 BARRIO SANTOS BAJOS
Tel: (037) 3164874719
Bucaramanga - Colombia
ferreteriachucho11@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 527

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(57) 3143474324 - Ext. 000
Dirección	CL 136 A 111 A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	20/10/2023, 08:34
Expedición	20/10/2023, 08:34
Vencimiento	20/10/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Ladrillo Temosa	1,000.00	1,200.00	1,200,000.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Un millón doscientos mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Efectivo $ 1,200,000.00

Total Bruto	1,200,000.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	**1,200,000.00**

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764044646241 aprobado en 20230218 prefijo FE desde el número 443 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 06bf12978b78503116fc1d792991d8939a62e9b825a9ef70c379ccd1a7c4da8e2c0b4c05df84e8c7141098a30ef2efad

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8, Nombre Software: Siigo Nube Firma electrónica: ver en el XML

FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.
NIT 901.539.233-2
KM 4 # 1 - 08 BARRIO SANTOS BAJOS
Tel: (037) 3164874719
Bucaramanga - Colombia
ferreteriachucho11@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 528

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(57) 3143474324 - Ext. 000
Dirección	CL 136 A 111 A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	25/10/2023, 11:58
Expedición	25/10/2023, 11:58
Vencimiento	25/10/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Viaje de Piedra Bolo	1.00	600,000.00	600,000.00
2	Tubo Alcantarillado de 6	5.00	142,857.14	850,000.00
3	Tubo Alcantarillado de 4	16.00	79,831.93	1,520,000.00

Total items: 3

Valor en Letras:
Dos millones novecientos setenta mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Efectivo $ 2,970,000.00

Total Bruto	2,591,596.63
IVA 19%	378,403.37
Total a Pagar	2,970,000.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764044646241 aprobado en 20230218 prefijo FE desde el número 443 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: fb3553cddc303846c7aa8d404dd079f1ab11de1f8c868ec64d50d043b14c798f2dc71928debbff8931c5343d83f8a802

Factura Software y Proveedor tecnológico Siigo SAS - Nit 830.946.185-4. Número Software: Siigo Nube. Firma electrónica ver en el XML

FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.
NIT 901.539.233-2
KM 4 # 1 - 08 BARRIO SANTOS BAJOS
Tel: (037) 3164874719
Bucaramanga - Colombia
ferreteriachucho11@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 529

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(57) 3143474324 - Ext. 000
Dirección	CL 136 A 111 A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	08/11/2023, 08:19
Expedición	10/11/2023, 15:23
Vencimiento	08/11/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Ladrillo H-10	3,000.00	1,200.00	3,600,000.00
2	Ladrillo H-10 A Mitad	450.00	800.00	360,000.00

Total items: 2

Total Bruto	3,960,000.00
Total a Pagar	**3,960,000.00**

Valor en Letras:
Tres millones novecientos sesenta mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Efectivo $ 3,960,000.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764044646241 aprobado en 20230218 prefijo FE desde el número 443 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 100f32aa16852b369e7133da702864b503fba2641c69cd9e09bc107e0436b4d50947ebe7be35f5183955e81a8599b0c1

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.
NIT 901.539.233-2
KM 4 # 1 - 08 BARRIO SANTOS BAJOS
Tel: (037) 3164874719
Bucaramanga - Colombia
ferreteriachucho11@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 531

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(57) 3143474324 - Ext. 000
Dirección	CL 136 A 111 A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	16/11/2023, 11:33
Expedición	16/11/2023, 11:33
Vencimiento	16/11/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Tubo Alcantarillado 6	5.00	142,857.14	850,000.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Ochocientos cincuenta mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Efectivo $ 850,000.00

Total Bruto	714,285.71
IVA 19%	135,714.29
Total a Pagar	**850,000.00**

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764044646241 aprobado en 20230218 prefijo FE desde el número 443 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 5781d354cda9da762859a67f979cf25e9e224c8428619565fc6c8cfc0ee8b5fb6ba65b15b7cffcd0ad1f90b91fe82980

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8, Nombre Software: Siigo Nube, Firma electrónica: ver en el XML

SOLICITUD DE DESEMBOLSO No. **2**

FECHA **12/12/2023**

CLIENTE **ANCER CONSTRUCTOR SAS**

NIT **901.206.646 - 1**

VALOR DESEMBOLSO SOLICITADO **$ 129.381.749**

CTA AHORROS No: **19899922240**

ENTIDAD **BANCOLOMBIA**

RELACION DE SOPORTES DEL DESEMBOLSO SOLICITADO

No.	CONCEPTO		VALOR	PROVEEDOR	NIT
1	SUMINISTRO DE ENCHAPES	$	22.358.318	ALMACENES CORONA SAS	860.500.480-8
2	ALUMINIOS Y ACEROS DEL ORIENTE SAS	$	48.641.985	ALUMINIOS Y ACEROS DEL ORIENTE SAS	901.575.306-4
3	SUBCONTRATO MANO DE OBRA	$	22.350.000	DEIVIS MANUEL OSPINO VILLAMIZAR	91.523.639
4	SUMINISTROS FERRETERIA	$	22.080.950	GLADYS CASTILLO BELTRAN	28.211.689-1
5	SUMINISTRO DE MATERIALES PETREOS	$	10.620.000	WILFREDO NUÑEZ SANGUINO	13.723.460-5
6	SEGURIDAD SOCIAL	$	5.437.800	APORTES EN LINEA	
7	SEGURIDAD SOCIAL	$	2.552.600	APORTES EN LINEA	

TOTALES **$ 134.041.653**



JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONSEING LTDA - INTERVENTOR