# ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 0399 DE 2024 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y YOLANDA SOTO ÁLVAREZ CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 45.689.137.

Entre los suscritos, **WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA**, domiciliado en Bogotá, D.C., con cédula de ciudadanía No. 16.656.408, en su calidad de **SECRETARIO GENERAL**, nombrado mediante Resolución No. 10881 de fecha 12 de septiembre de 2022, debidamente posesionado mediante Acta de fecha 13 de septiembre de 2022, en ejercicio de sus facultades legales en especial las conferidas en la Resolución No. 10989 de fecha 14 de septiembre de 2022, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA**, y de la otra, **YOLANDA SOTO ÁLVAREZ,** con cédula de ciudadanía No. 45.689.137**,** quien en adelante se denominará **LA CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir el presente documento mediante el cual, por mutuo acuerdo, decidimos terminar anticipadamente el Contrato de Prestación de Servicios **No. 0399 de 2024** y consecuentemente proceder a la terminación de mutuo acuerdo, previas las siguientes consideraciones:

## CONSIDERACIONES

**1.** Que, la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y **YOLANDA SOTO ÁLVAREZ,** con cédula de ciudadanía No. 45.689.137**,** suscribieron el pasado 05 de febrero de 2024 transaccionalmente en la plataforma SECOP II, el Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024.

**2.** Que, el objeto del Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024., consiste en: *"El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica Y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios. Dependencia: ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO DE GESTIÓN DOCUMENTAL Perfil: Auxiliar Administrativo".*

**3.** Que, el 08 de febrero de 2024, se suscribió el acta de inicio correspondiente, entre la **CONTRATISTA** y la **SUPERVISORA** designada.

**4.** Que, el plazo y ejecución del Contrato de Prestación de Servicios **0399** de 2024, de conformidad con la cláusula tercera del mismo, se pactó de la siguiente forma: *"**3) Plazo:** DIEZ (10) meses y QUINCE (15) días. En todo caso no podrá superar el 31 de diciembre de 2024. Su ejecución se establecerá a partir de la suscripción del acta de inicio entre el Contratista y el Supervisor, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización. En todo caso, su ejecución se establecerá a partir de la suscripción del acta de inicio entre el Contratista y el Supervisor, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del mismo".*

**5.** Que, el valor del Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024, se pactó por la suma de **VEINTISÉIS MILLONES UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA PESOS ($26.001.990) M/CTE.**

**6.** Que, **LA CONTRATISTA** para garantizar el cumplimiento del objeto del Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024, constituyó a favor de **LA SUPERINTENDENCIA**, garantía única de cumplimiento, a través de la Póliza No. BCH-100032833, expedida el 05 de febrero de 2024 por la aseguradora **SEGUROS MUNDIAL**., la cual cubre las siguientes contingencias, a saber:

**ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 0399 DE 2024 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y YOLANDA SOTO ÁLVAREZ CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 45.689.137.**

| AMPARO | VIGENCIA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|
| Cumplimiento del Contrato | Desde 05/02/2024 Hasta 30/06/2025 | $ 2.600.199,00 |

**7.** Que, **LA CONTRATISTA** presentó a la supervisión solicitud, requiriendo la **TERMINACIÓN ANTICIPADA** del Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024, con base en los siguientes argumentos: *"(…)*

> De conformidad con lo informado y ante una oportunidad laboral que se me esta brindado, me permito manifestar que no me es posible continuar con la ejecución del contrato del asunto, cuyo objeto es: "prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica Y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. MAYDINAYIBER MAYRAN URUEÑA ANTURI".
>
> Por lo anterior, de manera atenta pongo a su disposición el mismo y manifiesto mi voluntad de terminarlo por mutuo acuerdo a partir del día 9 de julio de 2024.
>
> *(…)".*

**8.** Que, en atención a lo anterior, **LA SUPERVISIÓN** del Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024, mediante comunicación núm. SNR0602024EE04802, solicitó a la Dirección de Contratación dar trámite al requerimiento presentado por **LA CONTRATISTA**, aceptando la petición de terminar anticipadamente el referido contrato, manifestando y avalando lo siguiente: *"(…)*

> En atención a la solicitud elevada por la contratista **YOLANDA SOTO ALVAREZ**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. **45.689.137**, remitida a la oficina de contratación de la SNR el día 9 de Julio de 2024 respecto del contrato de prestación de servicios **AUXILIAR ADMINISTRATIVO Nº 0399** de 2024 , cuyo objeto es prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica Y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato.", donde manifestó que se le imposibilita continuar con la ejecución del objeto contractual referido y que se encuentra dispuesta a realizar trámitede TERMINACIÓN y, estando de acuerdo esta Supervisión con la referida solicitud, es necesario proceder con el trámite correspondiente
>
> Así las cosas, previo acuerdo con la contratista, me permito elevar solicitud de trámite **TERMINACIÓN** No. 0399 **de 2024**, suscrito con **YOLANDA SOTO ALVAREZ**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 45.689.137, inclusive para que se haga efectiva a partir del 9 de Julio de 2024
>
> *(…)".*

**9.** Que, aunado a la información y a los Saldos a Liberar, desde la Dirección de Contratación se precisa el **Balance Financiero** del Contrato de Prestación de Servicios No. **0399 de** 2024, como soporte de la solicitud de **LA SUPERVISIÓN**, el cual queda así:

**ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 0399 DE 2024 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y YOLANDA SOTO ÁLVAREZ CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 45.689.137.**

| **BALANCE ECONÓMICO VIGENCIA 2024 DEL CONTRATO 0399 DE 2024** | | |
|---|---|---|
| **Fecha aprobación póliza** | **8 DE Febrero DE 2024** | |
| **Fecha de inicio** | **8 DE Febrero DE 2024** | |
| **Valor del Compromiso Presupuestal Nº 126524 del 6 de Febrero 2024** | **$ 26.001.990** | |
| **MES** | **VALOR DEL PAGO** | **FECHA PAGO** |
| Del 8 al 29 de Febrero de 2024 | $1.898.558 | 8/03/2024 |
| Del 1 al 31 de marzo de 2024 | $ 2.476.380 | 9/04/2024 |
| Del 1 al 30 de abril del 2024 | $ 2.476.380 | 7/05/2024 |
| Del 1 al 31 de mayo de 2024 | $ 2.476.380 | 12/6/2024 |
| Del 1 al 30 de junio de 2024 | $ 2.476.380 | 10/07/2024 |
| Del 1 al 9 de julio de 2024 | $ 742.914 | Pendiente de pago |
| **TOTAL DE PAGOS VIGENCIA 2024 CONTRATO 0399 DE 2024** | | $12.546.992 |
| ***SALDO POR LIBERAR VIGENCIA 20224** | | $13.454.998 |

**10.** Que, en virtud de los principios consagrados en la Constitución Política, en la Ley 80 de 1993,Ley 1150 de 2007, y en las demás normas contractuales y complementarias, es procedentedar trámite a la terminación anticipada del Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024.

**11.** Que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 13 de la Ley 80 de 1993, a los contratos estatales le son aplicables las normas comerciales y civiles pertinentes, salvo en las materias particularmente reguladas en dicha ley.

**12.** Que, el Título XII del Código Civil – Del Efecto de las Obligaciones, artículo 1602, consagró que todo contrato legalmente celebrado es una ley para los contratantes y no puede ser invalidado si no por su consentimiento o por causas legales y, en consecuencia, es procedente la aplicación en este caso, del artículo citado.

**13.** Que, el Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024 se ejecutó normalmente hasta el **09 de julio de 2024,** sin que se reportaran incumplimientos por parte de **LA SUPERVISIÓN**.

**14.** Que, las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto por la celebración y ejecución de este Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024.

**15.** Que, las partes renuncian a cualquier indemnización o reclamación y, por consiguiente, suscriben sin salvedades el presente documento, aceptando de manera íntegra, el contenido de este.

**16.** Que, de conformidad con lo arriba expuesto, las partes:

# ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 0399 DE 2024 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y YOLANDA SOTO ÁLVAREZ CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 45.689.137.

**ACUERDAN**

**PRIMERO**: Terminar de manera anticipada, por mutuo acuerdo, el Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024, suscrito entre la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y **YOLANDA SOTO ÁLVAREZ,** con cédula de ciudadanía No. 45.689.137, a partir del diecinueve (09) de julio de dos mil veinticuatro (2024), de conformidad con la parte considerativa de la presente acta.

**SEGUNDO:** Liquidar, el Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024, suscrito entre la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO** y **YOLANDA SOTO ÁLVAREZ,** con cédula de ciudadanía No. 45.689.137.

**TERCERO: LA SUPERINTENDENCIA** reconoce y pagará a favor de **LA CONTRATISTA**, de ser el caso, si los mismos no han sido cobrados, la suma **SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS ($742.914,00) M/CTE**, correspondientes a los servicios prestados por los periodos comprendidos entre el 01 al 09 de julio de 2024 o proporcionales al mes que corresponda, según sea el caso.

**CUARTO:** Liberar la suma **TRECE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL ($13.454.998,00) M/CTE** de la vigencia **2024** con cargo al **CRP No. 126524 del 06 de febrero de 2024**, y el **CDP 43924 del 15 de enero de 2024,** en virtud de los pagos efectuados, de conformidad con lo expuesto en la parte considerativa del presente documento.

**QUINTO:** Le corresponderá a la Dirección Administrativa y Financiera o quien haga sus veces, solicitar la liberación de los documentos presupuestales que soportan el Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024, una vez realizados los pagos a **LA CONTRATISTA,** de ser el caso, si los mismos no han sido cobrados, correspondientes a los servicios prestados en los periodos comprendidos entre el 01 de mayo de 2024 al 09 de julio de 2024 o proporcionales al mes que corresponda, según sea el caso.

**SEXTO: PERFECCIONAMIENTO:** La Terminación del Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024, requiere para su perfeccionamiento, la aceptación electrónica de las partes, en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – Portal **SECOP II** www.colombiacompra.gov.co.

**SÉPTIMO:** Declárense a las partes a **PAZ Y SALVO** por todo concepto en el cumplimiento de las obligaciones surgidas en el Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024, una vez **LA SUPERINTENDENCIA** efectué el pago adeudado a **LA CONTRATISTA**, de ser el caso, si los mismos no han sido cobrados, de conformidad con lo señalado en el balance financiero establecido en las consideraciones; y, en consecuencia, las partes renuncian expresamente a hacer posteriores reclamaciones judiciales o extrajudiciales derivadas del mismo.

**OCTAVO:** Comunicar a la **SUPERVISIÓN** del Contrato de Prestación de Servicios No. **0399** de 2024, y a la Dirección Administrativa y Financiera, Coordinador del Grupo de Presupuesto y Cuentas, esta decisión.

***Proyectó**: Laura Milena Arroyo Lozano –Dirección de Contratación.*
***Revisó**: Héctor Iván Suarez –Dirección de Contratación.*
***Reviso y aprobó**: Ramiro Alejandro Cardona Aguirre- Director de Contratación.*
***Aprobó transaccionalmente**: William Pérez Castañeda – Secretario General y Ordenador del Gasto*
***Aprobó transaccionalmente**: Yolanda Soto Álvarez - Contratista*