ADENDA No. 01

A LAS CONDICIONES ADICIONALES AL PLIEGO DEFINITIVO DE LA SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 010 DE 2024 FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

El Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil se permite informar a los posibles oferentes, que, de acuerdo con las observaciones presentadas a las Condiciones Adicionales del Pliego definitivo de la Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 010 de 2024, cuyo objeto es: *"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste el mejoramiento y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Manaure – La Guajira",* mediante la presente adenda se le realizan las siguientes modificaciones:

La presente adenda podrá ser retirada en la Avenida. Calle 26 No. 21 – 50 Oficina 404 Coordinación del Grupo Compras y consultada en la página Web https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii.

1. Se modifica el formato 4. **PROPUESTA ECONÓMICA** del documento de condiciones adicionales al pliego de condiciones definitivo y de los estudios previos, el cual quedara así:

FORMATO NO. 04
PROPUESTA ECONÓMICA

MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE MANAURE - LA GUAJIRA						
ÍTEM	**ACTIVIDAD**	**UN**	**CANT.**	**V/Unitario de Referencia**	**V/Unitario Propuesto**	**V/Total Propuesto**
1.1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					
1.1.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	un	4,00	6.281		
1.1.2	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN TODO TIPO DE MATERIAL Y POSTERIOR REINSTALACIÓN SI SE REQUIERE	un	3,00	9.421		
1.1.3	DEMOLICIÓN MUROS 0.15-0.25 M, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m^2	5,00	15.702		
1.1.4	DEMOLICIÓN DE PLACA MACIZA	m^2	3,00	66.692		
1.1.5	DEMOLICIÓN DE VIGAS Y COLUMNAS	m^3	3,00	72.519		
1.1.6	EXCAVACIÓN MANUAL	m^3	3,00	181.989		
1.1.7	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m^2	100,00	12.100		

1.1.8	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE ESTRUCTURA CARGUE Y RETIRO.	m²	5,00	11.850		
1.1.9	DEMOLICIÓN DE PAÑETES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	5,00	8.100		
1.1.10	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA.(INCLUYE ESTRUCTURA, CABALLETE , CARGUE Y RETIRO)	m²	100,00	29.085		
1.1.11	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	un	20,00	12.150		
1.1.12	REINSTALACIÓN DE LÁMPARAS LED EN BUEN ESTADO, EN EL CIELO RASO NUEVO.	un	8,00	7.300		
1.1.13	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES,CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m	17,00	8.300		
1.1.14	DESMONTE DE MANTO IMPERMEABILIZANTE INCLUYE CARGUE Y RETIRO.	m²	15,00	16.517		
1.1.15	LIMPIEZA DE CANALES,BAJANTES Y SIFONES INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES	m	10,00	7.862		
1.1.16	DESMONTE , LIMPIEZA, TRASLADO Y REUBICACIÓN DE CONDENSADORAS Y AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE MATERIALES Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	m	1,00	355.024		
	TOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES					

3.1	**MAMPOSTERÍA**					
3.1.1	ALFAJIA EN CONCRETO 0.20	m	25,00	67.756		
3.1.2	MURO DRYWALL DOBLE CARA E= 12 CM	m²	3,00	71.604		
3.1.3	MURO EN BLOQUE NO. 5	m²	15,00	36.802		
3.1.4	BORDILLO ARQUITETÓNICO EN CONCRETO PARA JARDÍN.	m	6,00	43.260		
	TOTAL MAMPOSTERÍA					

4.1	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
4.1.1	VIGA AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI	m³	1,50	522.133		
4.1.2	PLACA DE CONTRAPISO E=0.10 CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	m²	45,00	142.410		
4.1.3	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	m³	1,00	750.722		
4.1.4	ZAPATAS EN CONCRETO COMÚN DE 3000 PSI	m³	0,50	563.472		
4.1.5	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI FIGURADO	kg	25,00	6.450		
4.1.6	CÁLCULO Y DISEÑO ESTRUCTURAL DEL PROYECTO, ESTRUCTURA AÉREA Y TANQUE. CUMPLIMIENTO DE NORMA DE SISMORESISTENCIA VIGENTE. ENTREGA DE PLANOS EDITABLES EN AUTOCAD.	glb	1,00	500.000		
	TOTAL ESTRUCTURA EN CONCRETO					

5.1	**CUBIERTAS**					

5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO ONDULADA IGUAL O SIMILAR A ETERNIT No. 6.	m²	30,00	38.973		
5.1.2	CABALLETE PARA TEJA IGUAL O SIMILAR A ETERNIT	un	10,00	52.009		
5.1.3	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 28 D/0.25 a 0.50 SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPOXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.	m	15,00	38.061		
5.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 D=1.00, INCLUYE ANDAMIO Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PINTURA WASPRIMER Y DOS MANOS DE ESMALTE PARA EXTERIORES.	m	2,00	162.958		
5.1.5	MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3mm SIMILAR O IGUAL AL MANTO ZATAL 600X1 DE FIBERGLASS PARA PLACA DE VIGA CANAL INCLUYE RESANE DE FISURAS CON SIKA GRAAUT, PLACO K86 E IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA	m²	7,00	56.254		
5.1.6	ACOMODACIÓN DE TEJAS	m²	100,00	19.300		
5.1.7	BAJANTES DE 4"	m	39,00	52.429		
5.1.8	REJILLA 5X3 TRAGANTE CÚPULA PLÁSTICA	un	6,00	21.545		
5.1.9	MANTENIEMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA FIBROCEMENTO.	glb	1,00	1.500.000		
5.1.10	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA EN FIBROCEMENTO	m	25,00	105.086		
	TOTAL CUBIERTA					

6.1	**CIELO RASO**					
6.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORRASO LISO DRYWALL 1/2" MASILLA, LIJADA, PINTURA Y PERFORACIONES PARA LAS LÁMPARAS.	m²	50,00	74.338		
	TOTAL CIELO RASO					

7.1	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**					
7.1.1	TAPAS REGISTRO PLASTICA 20X20	un	2,00	13.938		
7.1.2	ESPEJO 4 mm DIFERENTES MEDIDAS., INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	m²	2,00	69.894		
7.1.3	ENCHAPE MUROS COCINA Y BAÑOS 30X60	m²	30,00	62.466		
7.1.4	CERRADURA PARA PUERTA DE OFICINAS IGUAL O SIMILAR A YALE.	un	1,00	50.285		
	TOTAL ENCHAPES Y ACCESORIOS					

8.1	**RED SANITARIA**					
8.1.1	TUBERÍA DESAGUE PVC SANITARIA 4", INCLUYE ACCESORIOS.	m	3,00	45.659		

8.1.2	CAJAS INSPECCIÓN 60 X 60 X 60 cm.	un	1,00	416.969		
8.1.3	CAJAS INSPECCIÓN 80 X 80 X 80 cm.	un	1,00	602.095		
8.1.4	PUNTO SANITARIO PVC DE 4". INCLUYE ACCESORIOS.	un	1,00	109.139		
8.1.5	TUBERÍA DESAGUE PVC SANITARIA 3", INCLUYE ACCESORIOS.	m	3,00	29.958		
8.1.6	PUNTO SANITARIO PVC DE 3". INCLUYE ACCESORIOS.	un	3,00	94.654		
8.1.7	SALIDA SIFÓN PATIO"	un	2,00	94.654		
	TOTAL RED SANITARIA					

9.1	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
9.1.1	LUMINARIAS. LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 + MARCO DE SOBREPONER LUZ BLANCA 6500°K, 48W MULTIVOLTAJE.	un	10,00	114.866		
9.1.2	SALIDA ELÉCTRICA PARA INTERRUPTOR SENCILLO.	un	1,00	101.779		
9.1.3	SALIDA ELÉCTRICA PARA INTERRUPTOR DOBLE.	un	1,00	125.912		
9.1.4	SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN,	un	10,00	32.622		
9.1.5	SALIDA TOMMA CORRIENTE DOBLE EN MURO	un	2,00	144.774		
9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE RED ELÉCTRICA THWN (3#12) AWG TENDIDO EN TUBERÍA DIFERENTES DIÁMETROS	m	50,00	5.640		
9.1.7	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4 INCRUSTADA, INCLUYE REGATA, RESANE Y TUBERÍA.	m	60,00	23.701		
9.1.8	LED REFLECTOR JETA 100W DL. LUMINARIA EXTERIORES	un	3,00	330.057		
9.1.9	LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR O SOBREPONER + LUZ BLANCA 6500°K, 18W	un	5,00	29.429		
9.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE RED ELÉCTRICA THWN (3#10) AWG TENDIDO EN TUBERÍA DIFERENTES DIÁMETROS	m	50,00	6.223		
9.1.11	REPARACIONES DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE CAMBIOS DE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO)	un	15,00	21.372		
9.1.12	REVISIÓN, DIAGNÓSTICO Y MANTENIMIENTO DE LA RED ELECTRICA DE TODA LA SEDE, REPARANDO TODAS LAS FALLAS QUE SE ESTÁN PRESENTANDO, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA. INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA PARA ESTA ACTIVIDAD	glb	1,00	850.000		

	TOTAL INSTALACIONES ELÉCTRICAS					

10.1	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
10.1.1	PUERTA CON MARCO 0,76 - 1,10m	un	2,00	350.000		
10.1.2	MUEBLE SUPERIOR DE COCINA	un	1,00	320.000		
	TOTAL CARPINTERÍA MADERA					

11.1	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
11.1.1	ARCHIVO RODANTE	un	1,00	1.134.200		
11.1.2	MANTENIMIENTO VENTANAS EXISTENTES (Incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	un	6,00	52.300		
11.1.3	REJA ARQUITECTONICA PUERTAS	m²	10,00	170.000		
11.1.4	REJA ARQUITECTONICA VENTANAS	m²	12,00	140.000		
11.1.5	VENTANA EN ALUMINIO FIJAS O CORREDIZAS CORREDIZA (Incluye vidrio 5 MM)	m²	15,00	240.530		
11.1.6	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO	m²	6,00	767.552		
	TOTAL CARPINTERÍA METÁLICA					

12.1	**PINTURA**					
12.1.1	ESTUCO PLÁSTICO, SOBRE MUROS INTERIORES	m²	20,00	37.977		
12.1.2	ESTUCO EXTERIORES PLÁSTICO	m²	15,00	37.977		
12.1.3	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1.	m²	378,81	20.128		
12.1.4	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS EXTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR AL TIPO KORAZA IMPERMEABLE	m²	100,00	22.407		
12.1.5	RESANE, LIJADA Y ESMALTE IGUAL O SIMILAR A PINTUCO 3 MANOS PARA ORNAMENTACIÓN METÁLICA, INCLUYE MARCOS, PUERTAS, VENTANAS Y REJAS.	m²	30,00	19.618		
12.1.6	RESANE, LIJADA Y BARNIZ O LACA IGUAL O SIMILAR A PINTUCO PARA CARPINTERÍA EN MADERA, INCLUYE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	m²	30,00	15.147		
12.1.7	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	10,00	8.559		
12.1.8	GRANIPLAST PARA EXTERIORES	m²	75,00	31.719		

	TOTAL PINTURA					

13.1	**CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES**					
13.1.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	m²	10,00	44.393		
13.1.2	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	1,00	347.131		
13.1.3	PAÑETE LISO MUROS 1:3 DE 1.5 A 2 CMS.,INCLUYE DILATACIONES	m²	15,00	29.473		
	TOTAL CONCRETO - MORTEROS Y PAÑETES					

15.1	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**					
15.1.1	RELLENO EN RECEBO COMÚN	m³	2,50	120.902		
15.1.2	RELLENO EN RECEBO B-600	m³	0,50	131.002		
	TOTAL EXCAVACIONES Y RELLENOS					

16.1	**SUBCAPITULO ADICIONALES**					
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINAS TIPO BLACKOUT.	m²	20,00	68.500		
16.1.2	SUMINISTRO Y ADECUACION ARBORIZACION PARA JARDINERA (INCLUYE RETIRO Y SUMINISTRO DE TIERRA, SIEMBRA DE PRADO Y PLANTAS)	glb	1,00	354.164		
16.1.3	SILLA CON RUEDAS Y BRAZOS GIRATORIA PARA FUNCIONARIOS.	und	4,00	$ 468.375		
16.1.4	VENTANILLA EN VIDRIO TEMPLADO DE 5mm (DOS FRANJAS DE 20 CMS O UNA DE 40 CMS) Y POSTIGOS EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 60 CMS. CADA 75 CMS. INSTALADO SOBRE LA SUPERFICIE EN GRANITO, INCLUYE HERRAJES DE INSTALACIÓN.	m	4,50	259.669		
16.1.5	ADECUACIÓN MESÓN PARA ATENCIÓN AL PÚBLICO CON MUROS EN BLOQUE, COLUMNETAS Y PLACA EN CONCRETO DE 3.000 PSI (REFUERZOS DE 60.000 PSI)	m	5,50	98.300		
16.1.6	SUPERFICIE EN GRANITO NATURAL VERDE UBATUBA, REGRUESO PERMIMETRAL DE 36 mm, SOPORTES LONG. Y TRANSV. EN ANGULO DE 3/4" X 1/8", LOS TRANSV MAX CADA 1.0 M.	m²	2,00	609.400		
16.1.7	ESTUCO VENECIANO, COLOR SIMILAR AL VERDE UBATUBA	m²	4,50	25.422		
16.1.8	SUPERFICIE DE TRABAJO EN AGLOMERADO DE 30mm, INCLUYE FORMICA f8, BALANCE INFERIOR f6, CANTO TERMOFUNDIDO, PASACABLES Y ELEMENTOS DE SOPORTE PARA DAR ESTABILIDAD Y RIGIDEZ MODULAR A LOS PUESTOS DE TRABAJO, EN EL MESÓN DE ATENCIÓN.	m²	2,00	689.000		

16.1.9	AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU	un	1,00	3.910.014		
16.1.10	AIRE ACONDICIONADO DE 9000 BTU	un	1,00	1.200.000		
	TOTAL SUBCAPÍTULO ADICIONALES					

21.1	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**					
21.1.1	TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" INCRUSTADA INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE.	m	5,00	11.519		
21.1.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN 3/4" INCRUSTADA	m	3,00	15.288		
21.1.3	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PLÁSTICO, TUBERÍA PVC, ENTRADA 1/2" Y SALIDA 1", INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS DE CONEXIÓN.	glb	1,00	767.464		
21.1.4	REJILLAS SOSCO 3X2	un	3,00	8.054		
21.1.5	REGISTRO 1/2" PASO DIRECTO IGUAL O SIMILAR A RED WHITE. INCLUYE ACCESORIOS.	un	1,00	70.965		
21.1.6	PUNTOS DE AGUA FRÍA 1/2" INCRUSTADO. INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE.	un	1,00	34.011		
21.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ELEVADO Y TANQUE AUXILIAR.	un	1,00	445.014		
	TOTAL INSTALACIONES HIDRAÚLICAS					

25.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS**					
25.1.1	COMBO SANITARIO SMART	un	1,00	1.235.369		
25.1.2	REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	UN	2,00	26.051		
	TOTAL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS					

27.1	**PISOS**					
27.1.1	ALISTADO PISOS e = 0.04 m	m²	85,00	25.115		
27.1.2	PISO PORCELANATO 60X60 cm ANTIDESLIZANTE, EL ÍTEM INCLUYE EL PEGANTE, LA BOQUILLA Y TODO LO NECESIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	85,00	94.104		
27.1.3	DILATACIÓN CON DISCO DE PULIDORA SOBRE GUARDAESCOBAS	m	5,00	7.230		
27.1.4	PISO EN GRES	m²	20,00	51.068		
	TOTAL PISOS					

9999.1	**SUBCAPITULO ADICIONALES**					

9999.1.1	PUNTO CERTIFICADO DE VOZ, DATOS, C. REG. Y C. NOR, INCLUYE TROQUEL DE 3 ORIF., JACK, RJ 45, PATCH CORD 3 M, LIBRO ETIQUET, F. PLATE, W. PLATE, TOMAS NAR. Y BEIGE, IDENTIF EN PUESTO DE TRABAJO, TABLEROS Y RACK CON ANILLOS DEXON Y CABLEADO.	un	1,00	125.372		
9999.1.2	CABLE UTP CAT 6 TENDIDO	m	10,00	8.336		
9999.1.3	CABLE TRENZADO CORRIENTE REGULADA (3#12) TENDIDO EN CANALETA	m	10,00	13.061		
9999.1.4	CABLE PARA CORRIENTE NORMAL TENDIDO EN CANALETA 3 # 12	m	10,00	13.212		
9999.1.5	REUBICACIÓN DE PUNTOS DE VOZ, DATOS, CORRIENTE REGULADA Y CORRIENTE NORMAL, INCLUYE DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MATERIALES, GARANTIZANDO EL FUNCIONAMIENTO DEL PUNTO REUBICADO.	un	1,00	82.293		
9999.1.6	CANALETA METÁLICA 10X5 CON DIVISIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN .	m	10,00	76.788		
	TOTAL SUBCAPITULO ADICIONALES					

19,1	**ASEO GENERAL**					
19.1.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL ENTREGA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.	glb	1,00	300.000		
	TOTAL ASEO GENERAL					

COSTO DIRECTO			
% Total Oficial del A.I.U. (25%)	ADMINISTRACIÓN	____%	
	IMPREVISTOS	____%	
	UTILIDAD	____%	
Costo Directo Incluido A.I.U.			
I.V.A. (SOBRE LA UTILIDAD 19%)		19,00%	
Valor Total del Presupuesto (Incluido A.I.U. e I.V.A. sobre la utilidad)			

Documento que se adjuntará en Excel.

Los demás numerales del Pliego de Condiciones Definitivo no sufren modificación alguna.

La presente adenda podrá ser retirada en la Avenida. Calle 26 No. 21 – 50 Oficina 404 Coordinación del Grupo Compras y consultada en la página Web https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii.

Dada en Bogotá D.C., a los veintidós (22) días del mes de julio de 2024.

CARLOS IVÁN GARCÍA RESTREPO
Director Administrativo

Proyectó: Zayda Hoyos Hoyos - Coordinadora del Grupo de Compras.