EVALUACIÓN ECONOMICA
CENTRO DE TECNOLOGIA DE LA MANUFACTURA AVANZADA.

PROCESO: MC_ANT_CTMA_111_2024

OBJETO: 5_9204_22 CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES DEL COMPLEJO NORTE.

PRESUPUESTO: NOVENTA MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE M/L ($90.450.000), INCLUIDO IVA

PROPONENTE	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	POSICIÓN
PROPONENTE 1 ACCION FLORA S.A.S.	1.987.160,00	1
PROPONENTE 4 COOPERATIVA DE DESARROLLO Y EMPLEO SOCIAL PRECOODES	1.999.319,00	2
PROPONENTE 2 LYCON CIVIL S.A.S.	2.676.399,25	3
PROPONENTE 3 JOSBEING SAS	2.887.461,22	4

Observaciones:
I) El presente cuadro comparativo se realizó de acuerdo con las condiciones contenidas en la invitación pública.

Dado en Medellín a los dieciséis (16) días del mes de Julio de 2024.

Mary Luz Giraldo Alarcón
Evaluador (a) Económico
Profesional Gestión Contractual

CUADRO COMPARATIVO
CENTRO DE TECNOLOGIA DE LA MANUFACTURA AVANZADA.

PROCESO MC_ANT_CTMA_111_2024

OBJETO: 5_9204_22 CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES DEL COMPLEJO NORTE.

PRESUPUESTO: NOVENTA MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE M/L ($90.450.000), INCLUIDO IVA

ITEM	Descripción del elemento	Unidad Medida	CANTIDAD SOLICITADA	VALOR PROMEDIO		PROPONENTE 1 ACCION FLORA S.A.S.		PROPONENTE 2 LYCON CIVIL S.A.S.		PROPONENTE 3 JOSBEING SAS		PROPONENTE 4 COOPERATIVA DE DESARROLLO Y EMPLEO SOCIAL PRECOODES	
				Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total
1	Mantenimiento de Cerca Viva	M2	1	$ 7.849	$ 7.849	$ 5.494	$ 5.494	$ 6.890	$ 6.890,00	$ 7.433	$ 7.433	$ 6.300	$ 6.300
2	Mantenimiento de Jardines	M2	1	$ 14.673	$ 14.673	$ 3.980	$ 3.980	$ 12.880	$ 12.880,00	$ 13.895	$ 13.895	$ 9.900	$ 9.900
3	Siembra de Cerca Viva	Un	1	$ 30.400	$ 30.400	$ 21.500	$ 21.500	$ 26.684	$ 26.684,00	$ 28.789	$ 28.789	$ 17.000	$ 17.000
4	Mantenimiento de Árboles en Crecimiento -Primer mantenimiento al inicio del contrato y Segundo Mantenimiento al finalizar el contrato	Un	1	$ 17.598	$ 17.598	$ 14.958	$ 14.958	$ 15.447	$ 15.447,00	$ 16.665	$ 16.665	$ 17.500	$ 17.500
5	Mantenimiento preventivo de Árboles. Incluye Plateo, realce, control fitosanitario y fertilización	M2	1	$ 18.598	$ 18.598	$ 15.808	$ 15.808	$ 16.325	$ 16.325,00	$ 17.612	$ 17.612	$ 18.500	$ 18.500
6	Mantenimiento de Zonas verdes - Rocería - Primer mantenimiento al inicio del contrato. Segundo Mantenimiento tres meses después del inicio del contrato Tercer mantenimiento antes de la finalización del contrato	M^2	1	$ 2.922	$ 2.922	$ 1.750	$ 1.750	$ 2.565	$ 2.565,00	$ 2.767	$ 2.767	$ 2.900	$ 2.900
7	Transporte y disposición de Residuos Vegetales Dentro del Área Metropolitana, incluir certificado de disposición final de residuos	Viaje	1	$ 550.000	$ 550.000	$ 320.000	$ 320.000	$ 482.778	$ 482.778,00	$ 520.850	$ 520.850	$ 376.000	$ 376.000
8	Entresaca de Guadua	Un	1	$ 18.697	$ 18.697	$ 15.892	$ 15.892	$ 16.412	$ 16.412,00	$ 17.706	$ 17.706	$ 12.000	$ 12.000
9	Poda de mantenimiento de árboles con alturas de 10 – 15 metros.	Un	1	$ 357.250	$ 357.250	$ 180.000	$ 180.000	$ 313.586	$ 313.586,00	$ 338.316	$ 338.316	$ 250.000	$ 250.000
10	Tala de árboles con alturas de 10-15 metros	Un	1	$ 1.403.000	$ 1.403.000	$ 950.500	$ 950.500	$ 1.231.522	$ 1.231.522,00	$ 1.328.641	$ 1.328.641	$ 850.000	$ 850.000
11	Chipeado y disposición de material vegetal	Hora	1	$ 141.250	$ 141.250	$ 140.000	$ 140.000	$ 123.986	$ 123.986,00	$ 133.764	$ 133.764	$ 120.000	$ 120.000
				Sub total	**$ 2.562.237**	**Sub total**	**$ 1.669.882**	**Sub total**	**$ 2.249.075,00**	**Sub total**	**$ 2.426.438,00**	**Sub total**	**$ 1.680.100**
				Iva 19%	**$ 486.825**	**Iva 19%**	**$ 317.278**	**Iva 19%**	**$ 427.324,25**	**Iva 19%**	**$ 461.023,22**	**Iva 19%**	**$ 319.219**
				Total	**$ 3.049.061**	**Total**	**$ 1.987.160**	**Total**	**$ 2.676.399,25**	**Total**	**$ 2.887.461,22**	**Total**	**$ 1.999.319**

OBSERVACIONES: El valor unitario de los servicios tan solo será tomado como valor de referencia para la selección del proveedor, sin embargo el contrato se ejecutará por la totalidad del presupuesto disponible $90.450.000 (monto agotable) no obstante si en su momento la entidad llegara a necesitar algún bien con relación directa al objeto del presente proceso de contratación

Dado en Medellín a los dieciséis (16) días del mes de Julio de 2024.

Mary Luz Giraldo Alarcón
Evaluador (a) Económico
Profesional Gestión Contractual