EVALUACIÓN ECONÓMICA – PRIMERA OFERTA DE MENOR VALOR

Neiva, 12 de Julio de 2024.

Señor:
JAISON LEONARDO GÓMEZ PÉREZ
GERENTE DEL PROYECTO
o quien haga sus veces debidamente encargado

GERENTE DEL PROYECTO

ASUNTO: Primera evaluación económica de las propuestas **PROCESO DE MINIMA CUANTIA No. MC-044-CENAC NEIVA-2024 CUYO OBJETO ES LA "ADQUISICION E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC NEIVA PARA LA VIGENCIA 2024".**

Respetuosamente y en atención a la revisión de las ofertas presentadas el comité económico evaluador se permite presentar la evaluación económica de la primera oferta de menor valor presentada al mencionado proceso.

1. PRESUPUESTO

El presupuesto oficial asignado para la ejecución del presente proceso es de **CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL PESOS ($49.730.000,00) MCTE IVA INCLUIDO, respaldado por el CDP No. 7824 del 10 de mayo de 2024,** expedido por el Jefe de Presupuesto de La central Administrativa y Contable "CENAC REGIONAL NEIVA"

5.1. DISTRIBUCION DEL PRESUPUESTO POR RUBROS

PRESUPUESTO NOVENA BRIGAD				
ARTICULO PRESUPUESTAL SIIF NACION	**RECURSO**	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**	**UNIDAD BENEFICIADA**	**VALOR INICIAL**
A-02-01-01-004-003	16	MAQUINARIA PARA USO GENERAL ADQUISICION AIRES ACONDICIONADOS	BR-09	**$ 49.730.000,00**
TOTAL PRESUPUESTO BR-09				**$ 49.730.000,00**

DISTRIBUCION DEL PRESUPUESTO POR UNIDAD

PRESUPUESTO ESMBAS09				
ARTICULO PRESUPUESTAL SIIF NACION	**RECURSO**	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**	**UNIDAD BENEFICIADA**	**VALOR INICIAL**
A-02-01-01-004-003	16	MAQUINARIA PARA USO GENERAL ADQUISICION AIRES ACONDICIONADOS	ESMBAS09	$ 16.000.000,00
TOTAL PRESUPUESTO ESMBAS09				**$ 16.000.000,00**

PRESUPUESTO BIINF-55				
ARTICULO PRESUPUESTAL SIIF NACION	**RECURSO**	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**	**UNIDAD BENEFICIADA**	**VALOR INICIAL**
A-02-01-01-004-003	16	MAQUINARIA PARA USO GENERAL ADQUISICION AIRES ACONDICIONADOS	BIINF-55	$ 30.000.000,00
TOTAL PRESUPUESTO BIINF-55				**$ 30.000.000,00**

PRESUPUESTO BMMA-5

SEGUNDA EVALUACIÓN OFERTA DE MENOR VALOR **PROCESO DE MINIMA CUANTIA No MC-044-CENAC NEIVA-2024, CUYO OBJETO ES LA "ADQUISICION E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC NEIVA, PARA LA VIGENCIA 2024".**

ARTICULO PRESUPUESTAL SIIF NACION	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	VALOR INICIAL
A-02-01-01-004-003	16	MAQUINARIA PARA USO GENERALADQUISICION AIRES ACONDICIONADOS	BMMA-5	$ 3.730.000,00
TOTAL PRESUPUESTO BMMA-5				**$ 3.730.000,00**

SIIF Nación

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante: MHIscalder Lorena Sofia Calderon Lugo
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 15-01-03-040 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE
Fecha y Hora Sistema: 2024-07-03-10:04 p. m.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	7824	**Fecha Registro:**	2024-05-10	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	15-01-03-040 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC NEIVA				
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado		**Tipo:**	Gasto	**Uso Caja Menor**	Ninguno	
Valor Inicial:	16.000.000,00	**Valor Total Operaciones:**	33.730.000,00	**Valor Actual.:**	49.730.000,00	**Saldo x Comprometer:**	49.730.000,00	**Vr. Bloqueado**	0,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				**AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS**					
Número:	7924	**Fecha Registro:**	2024-05-10	**Número:**		**Modalidad de contratación:**		**Tipo de contrato:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO ECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
040 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC NEIVA	A-02-01-01-004-003 MAQUINARIA PARA USO GENERAL	Nación	16	SSF	2024-07-03	16.000.000,00	33.730.000,00			
					Total:	16.000.000,00	33.730.000,00	49.730.000,00	49.730.000,00	0,00

Objeto:	ADQUISICION E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC NEIVA, PARA LA VIGENCIA 2024

TA12 LORENA SOFIA CALDERON LUGO
Jefe de Presupuesto (E)

2. LISTA DE PROPONENTES

Información

ID constancia SECOP: CO1.RECEIPT.270550626
Fecha de creación: 1 día de tiempo transcurrido *(11/07/2024 10:34:14 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Evento: Publicación
Realizado por (Proveedor): CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE - CENAC - NEIVA
Realizado por (usuario): AURA CAMILA MANRIQUE YOSSA
Tipo de documento: Lista de proveedores
Referencia del documento: MC-044-CENAC NEIVA-2024
Título del documento: ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS PARA ESMBAS09, BIINF-55 y BMMA-5
N °. De los licitantes:. 6

Lista de proveedores

Orden	Nombre	Referencia de oferta	Fecha de envío	Lotes con oferta	Tipo
1	FONAL E INGENIERIAS S.A.S.	AIRES FONAL	2 días de tiempo transcurrido *(10/07/2024 11:48:01 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Sin lotes	Base
2	AC FRIOSYSTEM SAS	CENAC NEIVA 2024	2 días de tiempo transcurrido *(10/07/2024 3:56:58 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Sin lotes	Base
3	SERVITEDH S.A.S.	OFERTA SERVITEDH MC-044-CENAC NEIVA-2024	1 día de tiempo transcurrido *(11/07/2024 7:18:15 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Sin lotes	Base
4	RED & TEC SAS	SUM AIRES NEYVA	1 día de tiempo transcurrido *(11/07/2024 8:45:49 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Sin lotes	Base
5	IMPOCAMARAS BOGOTA - BRAYAN ALBERTO CAMACHO OYOLA	OFERTA MC-044-CENAC NEIVA-2024	1 día de tiempo transcurrido *(11/07/2024 8:50:57 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Sin lotes	Base
6	FRIO KING IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES S.A.S.	OFERTA FRIO KING - CENAC NEIVA	1 día de tiempo transcurrido *(11/07/2024 9:14:26 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Sin lotes	Base

3. PRIMERA EVALUACION ECONOMICA MENOR VALOR OFERTADO

El comité evaluador procede a realizar la segunda evaluación económica de la oferta de menor valor:

DE MINIMA CUANTÍA No. MC-044-CENAC NEIVA-2024 CUYO OBJETO ES LA "ADQUISICION E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC NEIVA PARA LA VIGENCIA 2024".								AC FRIOSYSTEM SAS NIT. 901283653-1					
ITEM	Codigo UNSPC	Codigo dane	Descripción		Necesidad	Precio unitario de REFERENCIA	Precio total de REFERENCIA	CANTIDADES MINIMAS	Precio unitario OFERTADO	PRECIO TOTAL OFERTADO	DIFERENCIA	CUMPLE / NO CUMPLE	DESCUENTO
								VERIFICACION DE PRECIOS OFERTADOS					
1	40101701	4391201	Suministro e instalación AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 12.000Btu INVERTER: Compresor digital. Ambiente templado: Acondiciona 25 m2 Ambiente caluroso: Acondiciona 20 m2 Sistema: - Deflexión de aire 2 vías. Deshumidificación saludable Filtro antibacterial. Operación silenciosa. Sistema de enfriamiento Jet Cool (Incluye tubería de alta de baja, aislante térmico, cable de comunicación, drenajes y acometida eléctrica). NIVEL DE TENSIÓN 208/120V. con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UNIDAD	20	$ 2.600.000,00	$ 52.000.000,00	5	$ 2.080.000,	$ 10.400.000	**$ 520.000,**	CUMPLE	20,00%
2	40101701	4391201	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO *ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: DUALCOOL STANDART DE 12000 btu, 220 Voltios Tecnología: inverter,Funciones Básicas: enfriamiento, deshumidificación, ventilación y purificación. Refrigerante: ecológico r410a, capacidad de deshumidificacion mínima de 1.2l/hr, Ventilación: mínimo de tres velocidades Purificación: debe tener sistema que elimine o disminuya bacterias. Normas Técnicas: debe cumplir con la norma técnica calidad colombiana 3714, Color condensadora y evaporadora: blanco,SEER: indicador igual a 16, Los aires acondicionados deben tener una unidad exterior (condensadora), unidad Y interior (evaporadora) y control remoto para cada aire acondicionado.	UNIDAD	7	$ 2.543.744,00	$ 17.806.208,00	7	$ 2.080.000,	$14.560.000,	**$ 463.744**	CUMPLE	18,23%
3	40101701	4391201	Suministro e instalación AIRE ACONDICIONADO DE 18.000 BTU INVERTER. 1.5 TON SUMINISTRO ELÉCTRICO V-Ph-Hz 230 - 1 - 60 RANGO DE CAPACIDAD DE ENFRIAMIENTO Btu/h 6,000 - 18,000 CONSUMO ENERGÉTICO MÁXIMO 1,600 W RELACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA ESTACIONAL (SEER) Btu/h 19 TIPO DE REFRIGERANTE R410A COMPRESOR TIPO Rotativo de velocidad variable FLUJO DE AIRE m3/h 900 NIVEL DE RUIDO INTERIOR 44,5 dB DIÁMETROS DE TUBERÍA 1/4 - ½ pulgadas. con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO"	UNIDAD	15	$ 3.250.000,00	$ 48.750.000,00	2	$ 2.710.000,	$ 5.420.000,	**$ 540.000**	CUMPLE	16,62%

4	40101701	4391201	Suministro e instalación AIRE ACONDICIONADO DE 24.000 BTU INVERTER. 1.5 TON SUMINISTRO ELÉCTRICO V-Ph-Hz 230 - 1 - 60 RANGO DE CAPACIDAD DE ENFRIAMIENTO Btu/h 18,000 - 24,000 CONSUMO ENERGÉTICO MÁXIMO 1,600 W RELACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA ESTACIONAL (SEER) Btu/h 19 TIPO DE REFRIGERANTE R410A COMPRESOR TIPO Rotativo de velocidad variable FLUJO DE AIRE m3/h 900 NIVEL DE RUIDO INTERIOR 44,5 dB DIÁMETROS DE TUBERÍA 1/4 - ½ pulgadas con sus respectivos controles remotos, manuales de uso y capacitación. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UNIDAD	4	$ 4.015.834,00	$ 16.063.336	2	$ 2.570.000,00	$ 5.140.000	**$ 1.445.834,**	CUMPLE	36,00%
TOTALES						**$ 12.409.578,00**	**$ 134.619.544,00**		**$ 9.440.000,00**	**$ 35.520.000,**	**$ 2.969.578,**	**CUMPLE**	**23,93%**

PRIMERA OFERTA DE MENOR VALOR
AC FRIOSYSTEM SAS
NIT.901283653-1
REPRESENTANTE LEGAL: LUIS ALBERTO SANCHEZ QUINO
DOMICILIO: NEIVA
VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA: **$ $ 35.520.000,00**

NOTA:
VERIFICACION VALORES OFERTADOS

Se revisaron las operaciones elaboradas por el oferente con los precios de referencia unitarios establecidos por la entidad en el estudio previo e invitación pública, como se indica a continuación:

CONCEPTO DE LA OFERTA ECONÓMICA. CUMPLE. No supera los precios estimados por la entidad y oferta la totalidad de los elementos objeto del proceso.

4. VERIFICACIÓN DOCUMENTOS DE ORDEN ECONOMICO

	CUMPLE	NO CUMPLE
Registro Único Tributario RUT	✓	
Certificación Bancaria	✓	
Formulario No. 2 Beneficiario Cuenta SIIF	✓	
Formulario No. 12 OFERTA ECONOMICA	✓	
Resolución de facturación electrónica		✓
Formulario iva	✓	

CONCEPTO DE LA OFERTA ECONÓMICA. NO CUMPLE con la totalidad de los requisitos adquiridos por la invitación publica, por lo se requiere la subsanación de los documentos solicitados

5. REQUERIMEINTO OBLIGATORIO PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS

Con fundamento en el artículo 5 en su parágrafo 1 de la ley 1150 de 2007 modificado por el artículo 5 de la Ley 1882 de 2018. Las empresas que participan con sus propuestas en contratación pública, tienen la posibilidad de subsanar las mismas hasta la adjudicación del proceso: «La ausencia de requisitos o la falta de documentos referentes a la futura contratación o al proponente, no necesarios para la comparación de las propuestas no servirán de título suficiente para el rechazo de los ofrecimientos hechos. En consecuencia, todos aquellos requisitos de la propuesta que no afecten la asignación de puntaje, podrán ser solicitados por las entidades en cualquier momento, hasta la adjudicación...» En consecuencia, las Entidades Estatales deben solicitar a los oferentes subsanar los requisitos de la oferta que no impliquen la asignación de puntaje, y los oferentes pueden subsanar tales requisitos hasta el término de traslado del informe de evaluación que corresponda a cada modalidad de selección.

Serán rechazadas las ofertas de aquellos proponentes que no suministren la información y la documentación solicitada por la Entidad Estatal hasta el plazo anteriormente señalado. Las Entidades Estatales no podrán rechazar la oferta cuando soliciten documentos que no son esenciales para la comparación de las mismas y que no tienen el carácter de habilitantes, sino que son requeridos para la celebración del contrato o para su registro presupuestal, tales como la certificación bancaria, el RUT, el formato SIIF, entre otros. Sin embargo, es importante mencionar que el mismo artículo 5 de la Ley 1882 de 2018, menciona:

"…lo subsanable es la prueba de todas las circunstancias ocurridas antes del vencimiento del término para presentar las ofertas; eso es lo que implica la prohibición de acreditar circunstancias ocurridas con posterioridad al «cierre del proceso».

COMPARACION ABSOLUTA			
COSTO ESTIMADO POR LA ENTIDAD (OE)	MARQUEZ ASOCIADOS S.A.S.		
	VALOR DE LA OFERTA (OP)	DIFERENCIA EN VALOR (OE-OP)	DIFERENCIA ABSOLUTA(1-(OP/OE))
$ 49.730.000,00	$ 35.520.000,00	$ 14.210.000,00	28,57%

A	MEDIANA	$ 38.046.978,00	
B	DESVIACION ESTANDAR	$ 1.648.196,82	% MINIMO ACEPTABLE
A-B	VALOR MINIMO ACEPTABLE = MEDIANA - DESVIACION ESTANDAR	$ 36.398.781,18	-26,81%

NOTA 1**: AC FRIOSYSTEM SAS**, NIT. 901283653-1 deberá subsanar requerimiento obligatorio de precios artificialmente bajos, de acuerdo a lo establecido en el numeral 13.3.4.1 **"PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS**" de la invitación pública. Con el fin de garantizar la sostenibilidad de los precios durante la ejecución del contrato y la calidad de los bienes, se solicita que el oferente sustente su oferta económica con los siguientes documentos.

REQUERIMIENTO No. AC FRIOSYSTEM SAS, NIT. 901283653-1, deberá presentar de manera obligatoria un documento donde justifique los precios ofrecidos, su sostenibilidad durante toda la ejecución del contrato, además deberá incluir un cuadro con la desagregación de los precio ofertados de cada uno de los ítems de la oferta económica, es decir que deben presentar desagregación de precios para cada uno de los ítems de la oferta económica presentada; según lo establecido en la "Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación G-MOAB-01" expedida por Colombia Compra eficiente, así:

Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilidad

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	COSTO DIRECTOS O INDIRECTOS			GASTOS GENERALES	IMPREVISTOS	UTILIDAD	VALOR ITEM OFERTADO
		INSUMOS	EQUIPOS	PERSONAL				

Así las cosas, una vez sea subsanados los documentos solicitados al oferente: **AC FRIOSYSTEM SAS, NIT. 901283653-1**, el comité económico evaluador procederá a emitir su concepto final.

Nota 1: Los oferentes deberán acatar lo establecido en la directiva presidencial No. 8 del 17 de septiembre de 2022 – numeral 1.8. Medidas contra la afectación de la competencia en los procesos contractuales, "las entidades exigirán que los oferentes a quienes se les requiera y no subsanen sus ofertas justifiquen la razón por la cual no subsanaron. las entidades deben dar traslado a la superintendencia de industria y comercio a fin de que se adelanten las investigaciones a que haya lugar en los casos en que se identifiquen patrones sospechosos a efectos de propender por la preservación de la competencia real en la contratación pública".

Nota 2: Los proponentes no podrán acreditar circunstancias ocurridas con posterioridad al cierre del proceso (Ley 1882 del 2018).

6. CONCLUSIÓN

El comité económico evaluador determina que, la oferta presentada **AC FRIOSYSTEM SAS, NIT. 901283653-1** teniendo en cuenta su hora de presentación de la oferta con fecha 10/07/2024 3:56:00 p. m.. domiciliada en NEIVA**, NO CUMPLE** con la totalidad de los requisitos económicos establecidos en la INVITACIÓN PÚBLICA **PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No. MC-044-CENAC NEIVA-2024, CUYO OBJETO ES LA "ADQUISICION E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC NEIVA, PARA LA VIGENCIA 2024"** de acuerdo a la evaluación realizada **SE SOLICITA LA SUBSANACION DE PRECIOS REALMENTE BAJOS** Y LA SUBSANACION DE LOS DOCUMENTOS FALTANTES para continuar con el proceso.

.

Atentamente,

PS: DANNY ALEJANDRO ESPINOSA TRUJILLO
Comité Económico Evaluador.