	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-16-FR-2
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 3

FECHA: 19/12/2023 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: Territorial Boyacá del INVIAS **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** Boyacá

CONTRATO DE OBRA No. 3834 de 2023 (Indicar número y año del contrato)

OBJETO DEL CONTRATO:

MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS DIRECCION TERRITORIAL BOYACA

CONTRATISTA: CONSORCIO INARCA - ALUVEN

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS DIRECCION TERRITORIAL BOYACÁ.

FECHA DE INICIO: 19/10/2023 (Indicar día, mes y año)

PLAZO INICIAL: 2 MESES **VALOR INICIAL:** $ 96.473.220,00

FECHA DE VENCIMIENTO: 19/12/2023 (Incluye prórrogas y suspensiones) **VALOR ACUMULADO:** $ 115.999.396,00 (Incluye adiciones)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. Resolución designación supervisor No. 084 de 18/10/2023 (Indicar número y año del contrato) **INTERVENTOR:** **Supervisor**. Martín Alonso Espitia Malagón

CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:

CONTRATO No.	FECHA	PLAZO	VALOR CONTRATO Incluido IVA	VALOR ACUMULADO
3834 de 2023	11/10/2023	2 MESES	$ 96.473.220,00	$ 96.473.220,00
3834-01-2023 de 2023	22/11/2023		$ 19.526.176,00	$ 115.999.396,00

RELACIÓN SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	ACTA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No.	FECHA DEL ACTA	PERIODO DE SUSPENSIÓN		FECHA REANUDACIÓN
			DESDE	HASTA	
No aplica.					

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA EJECUTADA

LOCALIZACIÓN Y LONGITUD DE LA META FÍSICA EJECUTADA (Indicar PR):

El proyecto se ubica en el instituto nacional de vías en la sede de la territorial Boyacá, en la 5°32'14"N 73°22'04"W 2,808 m; ubicado en la calle 23 No. 15 - 33 de la ciudad de Tunja - Departamento de Boyacá.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS GENERALES Y ALCANCE DE LA OBRA QUE SE ENTREGA Y RECIBE (Incluir entre otros, tipo de obra, sección típica, estructura de pavimento, puentes y obras de arte)

El proyecto se ubica en el instituto nacional de vías en la sede de la territorial Boyacá, ubicado en la calle 23 No. 15 - 33 de la ciudad de Tunja - Departamento de Boyacá, en la cual las actividades contractuales principales se basaron en el cambio de vidrio de la marquesina, de la parte central de la casa donde se ubican las oficinas principales, toda vez que se encontraba vidrio crudo y se cambio por vidrio laminado garantizando así la seguridad de las personas que transitan por esta zona, en el mismo inmueble se realizo el cambio de cubierta que estaba en teja de fibrocemento por teja UPVC termoacústica, implementando así políticas eco amigables; así mismo se realizo pintura de fachada. En la parte posterior costado occidental de la portería se adecuo para la construcción del baño para personas en condición de discapacidad, el cual cuenta con rampa de acceso de 1,50 metros de ancho, barandas metalicas segun norma, instalacion de sanitario y lavamanos los cuales cumplen con la norma ADA, cumple con las barras de seguridad instaladas cerca al sanitario, puerta de acceso de 1,00 metro de ancho, angulo de giro interno de 1,50 metro de radio. Se construye en la zona sur del predio las 8 plazas de parqueaderos en estructura metalica, con cubierta en teja UPVC y con canal y bajante en lamina galvanizada; adicionalmente se instala placa de contrapiso en concreto de 3000 psi y con malla electrosoldada. Se realiza mantenimiento de ups y se recargan extintores.

RELACIÓN DE SITIOS CRÍTICOS ATENDIDOS Y/O SEÑALIZADOS (Indicar PR):

No aplica.

Con la suscripción del Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra el Contratista y el Interventor certifican que las obras ejecutadas cumplen con la calidad, normas y especificaciones contractuales.

VALOR TOTAL EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA:

Valor básico ejecutado del contrato: $ 115.417.203,00

Valor IVA: $ 582.193,00

Valor total ejecutado del contrato: $ 115.999.396,00

AIU: 13 % A: 8 % I: 2 % U: 3 %

DESCRIPCIÓN CANTIDADES DE OBRA Y PROVISIONES EJECUTADAS

(El Interventor debe ajustar y discriminar de forma independiente los valores ejecutados de los conceptos determinados en la propuesta económica aprobada).

No. ORDEN	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL EJECUTADO
1,2	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO.	m2	174,00	$ 12.000,00	$ 2.088.000,00
1,3	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN.	m3	1,80	$ 68.563,00	$ 123.413,40
2,1	PAÑETE LISO MUROS 1:5	m2	30,82	$ 25.000,00	$ 770.500,00
3,1	SALIDA LAMPARA TOMA PVC COMPLETA	und	1,00	$ 174.249,00	$ 174.249,00
3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER 60*60 48W	und	1,00	$ 164.440,00	$ 164.440,00
3,3	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12AWG HFFR LS COBRE PVC 1/2". INCLUYE INTERRUPTOR	und	1,00	$ 202.408,00	$ 202.408,00
3,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED SOLAR ALUMBRADO PUBLICO DE 20 W - 2000 LM	und	3,00	$ 1.500.000,00	$ 4.500.000,00
4,4	VINILO TIPO I TRES MANOS SOBRE ESTUCO	m2	134,76	$ 9.500,00	$ 1.280.220,00
5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TEJA UPVC 2,3 mm	m2	305,00	$ 115.000,00	$ 35.075.000,00
5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA UPVC 2,3 mm	ml	48,00	$ 77.810,00	$ 3.734.880,00
5,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	kg	2.078,07	$ 16.000,00	$ 33.249.162,70
7,1	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	m3	0,70	$ 94.500,00	$ 66.150,00
7,2	BASE EN CONCRETO POBRE E=0.05 mts. 14 MPa -(2000 PSI)	m2	4,38	$ 42.797,00	$ 187.450,86
7,3	CONCRETO DE ZAPATAS 21 MPa - (3000 PSI)	m3	7,10	$ 777.701,00	$ 5.521.677,10
7,4	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCION RECTANGULAR	m3	0,43	$ 810.611,00	$ 348.562,73
7,5	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000PSI 420 Mpa	kg	215,77	$ 6.500,00	$ 1.402.505,00
7,6	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 8MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACION E INSTALACION)	kg	81,19	$ 9.001,00	$ 730.791,19
8,1	COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS FORMALETA METALICA	m3	0,42	$ 998.416,00	$ 419.334,72
8,2	VIGA AEREA 21 MPa - (3000 PSI)	m3	0,29	$ 914.667,00	$ 265.253,43
8,3	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	m2	8,97	$ 229.890,00	$ 2.062.113,30
9,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE ENPORCELANA 30*60	m2	16,97	$ 120.000,00	$ 2.036.400,00
10,1	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	m2	23,78	$ 80.000,00	$ 1.902.400,00
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTROTUBERIA PVC-P 1/2" RDE 9	ml	17,60	$ 14.922,00	$ 262.627,20
11,2	TUBERIA DE 3`` PVC SANITARIA, INCLUYE	ml	14,54	$ 44.034,00	$ 640.254,36
12,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE PLEGABLE (PARA BAÑOS)	und	1,00	$ 765.000,00	$ 765.000,00
12,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 30" (PARA BAÑOS)	und	1,00	$ 400.179,00	$ 400.179,00
13,1	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	m2	4,51	$ 37.844,00	$ 170.676,44
13,2	PISO CERÁMICA	m2	4,51	$ 68.000,00	$ 306.680,00
14,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA 90 * 210 CM (INCLUYE PUERTA, CERRADURA, 3 VISAGRAS, MARCO Y ARMADO DE PUERTA, MARCO Y CERRADURA	und	1,00	$ 700.000,00	$ 700.000,00
14,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA 60*40 CM EN ALUMINIO CORREDIZA INVCLUYE VIDRIO 4 mm	und	1,00	$ 231.179,00	$ 231.179,00
15,1	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES (INCLUYE ACARREO LIBRE)	gl	1,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00
16,1	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO	m2	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00
18,1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO UPS EMERSON GXT3-6000TE208 (INCLUYE MEDICION DE TENSION , MEDICION DE CORRIENTE, LIMPIEZA INTERNA Y EXTERNA, AJUSTE CONTACTOS, MEDICION DC EN BANCO DE BATERIAS, REVISION DE BATERIAS, PRUEBA DE FUNCION VACIO Y CON CARGA, REPORTE ESCRITO INCLUYE EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS NECESARIOS PARA EL MANTENIMIENTO)	gl	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,00
19,1	RECARGA DE EXTINTOR 20 LIBRAS ABC MULTIPROPOSITO)	und	5,00	$ 25.000,00	$ 125.000,00
19,2	RECARGA DE EXTINTOR DE 2,5 GLS CLASE	und	1,00	$ 18.000,00	$ 18.000,00
	ITEMS NO PREVISTOS				$ -
NP1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL METALICO PARA CUBIERTAS	und	10,00	$ 89.183,00	$ 891.830,00
NP2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO LAVAMANOS Y SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICION DE DISCAPACIDAD CERTIFICADO	und	1,00	$ 1.967.883,00	$ 1.967.883,00
NP3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO 3+3 PARA MARQUESINA	gl	1,00	$ 6.257.695,00	$ 6.257.695,00
NP4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA METALICA PARA RAMPA	ml	7,40	$ 282.115,00	$ 2.087.651,00
NP5	ESPEJO INCOLORO 4 MM	m2	1,00	$ 164.441,00	$ 164.441,00
NP6	CIELO RASO EN PVC	m2	5,00	$ 79.946,00	$ 399.730,00
NP7	DADO EN CONCRETO 20*20 h:50 cm	und	5,00	$ 144.446,00	$ 722.230,00
NP8	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ml	23,54	$ 95.668,00	$ 2.252.024,72
NP9	BAJANTE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ml	2,42	$ 36.864,00	$ 89.210,88
***VALOR BASICO**					$ 115.417.203,00
***VALOR IVA (19% SOBRE UTILIDADES**					$ 582.193,00
	VALOR TOTAL EJECUTADO				**$ 115.999.396,00**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada y/o modificación contractual.

ANTICIPO

Valor total concedido: $ 0,00
Valor total amortizado: $ 0,00
Saldo por amortizar: $ 0,00

PAGO ANTICIPADO

Valor total concedido: $ 0,00
Valor total legalizado: $ 0,00
Saldo por legalizar: $ 0,00

FECHA: 19/12/2023 (Día / Mes / Año)

OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR RESPECTO DEL ESTADO DE EJECUCIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO Y/O EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN DEL PAGO ANTICIPADO

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

ACTA No.	MES	ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA			AJUSTES PROVISIONALES			AJUSTES DEFINITIVOS		
		VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL	VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL	VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL
1	OCTUBRE	$ 5.774.264,92	$ 29.126,82	$ 5.803.391,74						
2	NOVIEMBRE	$ 71.402.795,81	$ 360.173,39	$ 71.762.969,20						
3	DICIEMBRE	$ 38.240.142,31	$ 192.892,75	$ 38.433.035,06						
4										
N.. actas										
TOTALES		**$ 115.417.203,04**	**$ 582.192,96**	**$ 115.999.396,00**						
TOTAL VALOR EJECUTADO		**$**								**115.999.396,00**

VALOR BÁSICO TOTAL EJECUTADO: **$ 115.417.203,04**
VALOR IVA TOTAL EJECUTADO: **$ 582.192,96**
VALOR TOTAL EJECUTADO: **$ 115.999.396,00**

El Interventor y el Contratista deben verificar que los valores relacionados en el resumen financiero coincidan con el reporte de pagos en el Sistema de información financiera SIIF-NACIÓN.

CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA RECIBO DE LAS OBRAS

El supervisor del contrato deja constancia que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.

Obra recibida por el supervisor del contrato.

CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA SOBRE LA APROBACIÓN DE LOS PLANOS RECORD:

Con la suscripción de la presente Acta la interventoría deja constancia de la revisión y aprobación de los planos récord elaborados y entregados por el Contratista.

No aplica.

GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD

Las actividades del componente ambiental, social, predial y de sostenibilidad son recibidas y aprobadas por la Interventoría, teniendo en cuenta que el Contratista cumplió con las actividades de conformidad con los instructivos y formatos:

- MASPS-MN1-IN-2 Instructivo Balance Ambiental a la Terminación del Contrato de Obra.
- MASPS-MN1-IN-3 Instructivo para el Seguimiento y Balance de la Gestión Social del Contrato de Obra.
- MASPS-MN1-IN-5 Instructivo Gestión y Adquisición Predial.
- MASPS-MN1-IN-6 Instructivo para el Seguimiento y Evaluación de la Sostenibilidad.

Y los formatos:

- MASPS-MN1-IN-2-FR-1 Balance Ambiental a la Terminación del Contrato de Obra.
- MASPS-MN1-IN-3-FR-2 Balance del Estado Social del Proyecto.
- MASPS-MN1-IN-3-FR-6 Pre-acta Mensual de Inversión Social - Seguimiento Final a la Inversión Social del Proyecto.
- MASPS-MN1-IN-5-FR-13 Balance Predial a la Terminación del Contrato de Obra.
- MASPS-MN1-IN-6-FR-2 Evaluación de la Sostenibilidad y Balance Final.

Se diligencian con la informacion que aplica al proyecto para ser enviada a la subdirección de sostenibilidad del INVIAS.

OTRAS ACTIVIDADES APROBADAS POR EL INTERVENTOR

De acuerdo con el alcance del contrato, el Interventor debe relacionar el cumplimiento por parte del Contratista de otras actividades que hacen parte del objeto contratado.

No aplica.

OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR RESPECTO DEL ESTADO DE LAS GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRACTUALES EXIGIDOS AL CONTRATISTA DE OBRA

Se deben actualizar las pólizas con la fecha de suscripición de esta acta.

OBSERVACIONES:

Ninguna.

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo Definitivo de obra se asume plena responsabilidad por la veracidad de los valores registrados en los formatos descritos, así como, por las operaciones aritméticas contenidas en los mismos, pero no exonera al Contratista ni al Interventor (Supervisor del Contrato) de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la garantía de estabilidad y/o calidad, se presentan fallas imputables a la calidad de la obra, el INVÍAS debe exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectivas las garantías de estabilidad y/o calidad correspondientes.

Para constancia de lo anterior, suscriben la presente Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra quienes en ella intervienen.

Firma
Nombre: JUAN CARLOS MARROQUIN CASTRO
Representante legal o apoderado
Contratista
Matrícula Profesional No. 091037-0594671 CND

Firma
Nombre ING MARTIN ALONSO ESPITIA MALAGON
Representante Supervisión
SUPERVISOR INVIAS - Resolución designación supervisor: 084 de 18/10/2023
Matrícula Profesional No. 011980489 C.P.I.T.V.C.

Firma
Nombre: JUAN CARLOS MARROQUIN CASTRO
Ingeniero Residente
Contratista
Matrícula Profesional No. 091037-0594671 CND

Firma Guillermo Sosa
Nombre ARQ. GUILLERMO AUGUSTO SOSA P.
Arquitecto representante supervisión
Profesional De Apoyo
Matrícula Profesional No. A15592009-7186880

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.