1. DATOS DEL INFORME

INFORME PARCIAL ☐ INFORME FINAL ☐

ACTA PARCIAL [X] NÚMERO 01 PERIODO 13-06-2024 al 04-07-2024

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO/CONVENIO Y SU EJECUCIÓN

Contrato / Convenio No.	276	*Fecha (dd/mm/aaaa):*	20-05-2024
Nombre completo del contratista:		RICARD RESPUESTAS INTEGRADAS S.A.S	
Documento de identificación:		900704712-2	
Nombre del supervisor:		JUDITH ESTHER CARTAGENA HURTADO	
Unidad Administrativa:		DIRECCIÓN TÉCNICA DE VIVIENDA Y HÁBITAT	
Objeto del contrato: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO AL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOJONES PARA LA DIVISIÓN DE LA URBANIZACIÓN VILLA MARÍA.			

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio						Fecha terminación					
Día	13	Mes	06	Año	2024	Día	12	Mes	07	Año	2024

Modificación(es) al contrato: *Elegir (X / NA)*								
Suspensión: *Elegir (X / NA)*	X	Día	10	Mes	07	Año	2024	
Reanudación: *Elegir (X / NA)*		Día		Mes		Año		
Terminación anticipada: *Elegir (X / NA)*		Día		Mes		Año		
Prórroga o Adición: *Elegir (X / NA)*		Día		Mes		Año		

4. INFORME PRESUPUESTAL, CONTABLE Y FINANCIERO

4.1 Informe Presupuestal

Número de CDP: 2024000372	Fecha de CDP: 14-03-2024	Valor: $21.337.428
Número de RP: 2024000778	Fecha de RP: 05-06-2024	Valor: $17.147.160
Diligenciar en caso de Adición en el contrato (solo si aplica)		
Número de CDP Adición:	Fecha de CDP Adición:	Valor:
Número de RP Adición:	Fecha de RP Adición:	Valor:

4.2 Informe Contable

Valor inicial del contrato: DIECISIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA PESOS M/CTE	$ 17.147.160
Adición:	$
Valor Total del contrato: DIECISIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA PESOS M/CTE	$ 17.147.160

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos: (*marcar con X la selección correspondiente*)	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

4.3 Información financiera:

• Ejecución

N°	Valor Total del Contrato / Convenio (A)	Valor Cuota /acta parcial para pago	Valor Acumulado de ejecución (B)	Saldo por Ejecutar (C=A-B)
1	$ 17.147.160	$3.772.627,50	$3.772.627,50	$13.374.532,50
2			*Valor de ejecución actual + valor ejecución anterior*	
...			*Valor de ejecución actual + valor ejecución anterior*	

• Pagos

N°	Valor Cuota pagada	N° Comprobante de Egreso	Fecha de pago *(dd/mm/aaaa)*	Valor Acumulado de pagos (B)	Saldo por pagar (C=A-B)
1				*Pago actual + pago anterior*	
..				*Pago actual + pago anterior*	

O

Información del pago de seguridad social:

Topógrafo:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	N° PIN	Referencia	Autorización
	1062614255	8866208170	
	Operador	Pago	N° Planilla
	SIMPLE SAS	$ 461.000	1062614255
	Fecha de Pago	Período de pago de la seguridad social	
	03-06-2024	JUNIO	

Aux. Topografía

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	N° PIN	Referencia	Autorización
	94409210	9468694398	
	Operador	Pago	N° Planilla
	APORTES EN LINEA	$ 831.000	94409210
	Fecha de Pago	Período de pago de la seguridad social	
	19-06-2024		

Observaciones al informe financiero y contable: se pondría este texto: El contratista acreditó el pago de los aportes a la Seguridad Social Integral correspondiente al mes de ***JUNIO DE 2024,*** *último mes legalmente exigible al contratista para el trámite de la cuota del contrato, de conformidad con lo dispuesto la Ley 1955 de 2019, artículo 244. No obstante, en cumplimiento a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 que establece que: "Las Entidades públicas en el momento de liquidar los contratos deberán verificar y dejar constancia del cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes mencionados durante toda su vigencia, estableciendo una correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas", y teniendo en cuenta que a la luz del artículo 60 de la Ley 80 de 1993 la liquidación de los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión no es obligatoria, el contratista deberá acreditar ante el Supervisor el pago de los aportes su seguridad social del mes de* ***JUNIO DE 2024****. En caso de que el contratista no cumpla con la obligación del pago de los aportes a la seguridad social, el Supervisor deberá reportar el eventual incumplimiento en el pago de aportes a la Unidad Administrativa Especial de Gestión Pensional y Contribuciones Parafiscales de la Protección Social (UGPP), con el fin que esta entidad adelante las acciones pertinentes a que haya lugar.*

5. INFORME TÉCNICO

Supervisión del contrato 276 del 2024 cuyo objeto es "EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO AL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOJONES PARA LA DIVISIÓN DE LA URBANIZACIÓN VILLA MARÍA".

El día jueves 4 de julio de 2024 se recibió al contratista la localización e instalación de mojones de los lotes que corresponden a las Manzanas A y D de la Urbanización Villa María. Adicional se chequearon medidas y se revisó la numeración de cada uno de los lotes.

Manzana A: 23 lotes, se instalaron 40 mojones.
Manzana D: 27 lotes, se instalaron 45 mojones.

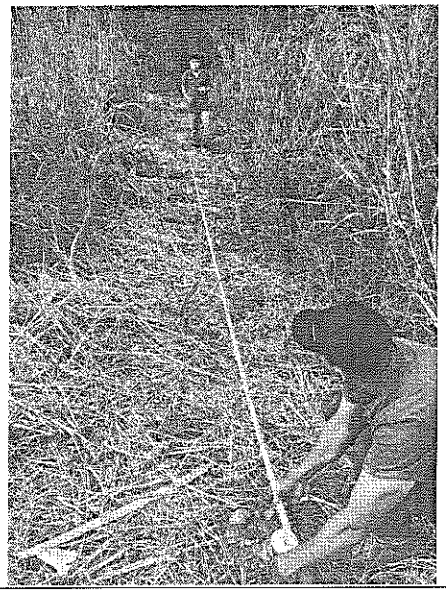
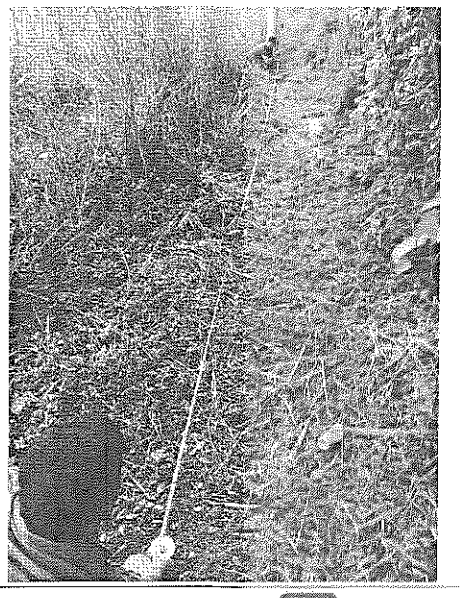
El día lunes 8 de julio de 2024 se recibió al contratista la localización e instalación de mojones de los lotes que corresponden a las Manzanas B y C de la Urbanización Villa María. Adicional se chequearon medidas y se revisó la numeración de cada uno de los lotes.

Manzana B: 22 lotes, se instalaron 38 mojones.
Manzana C: 19 lotes, se instalaron 33 mojones.

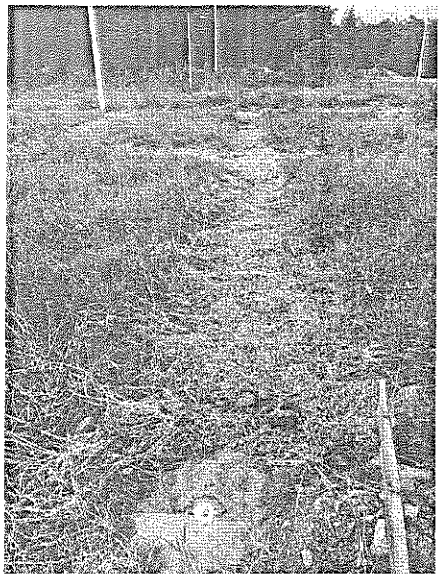
Para un total de **156 mojones instalados.**

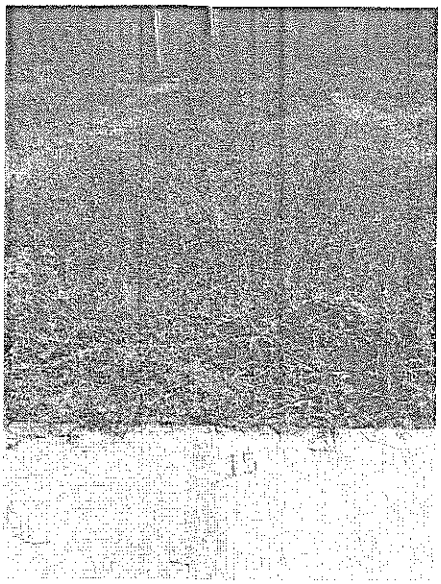
Registro fotográfico:

4 julio 2024

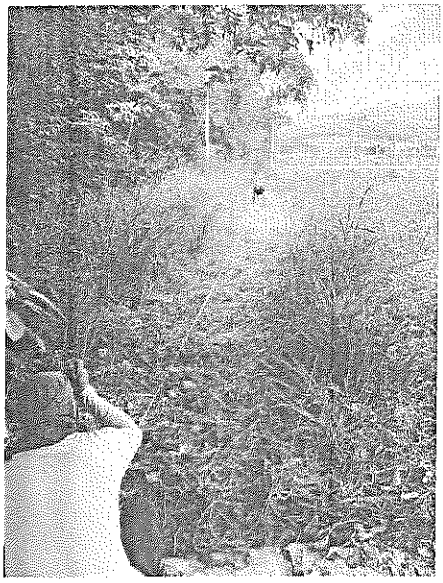




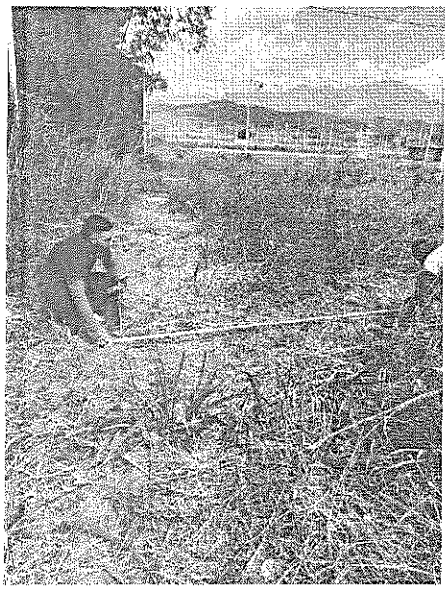


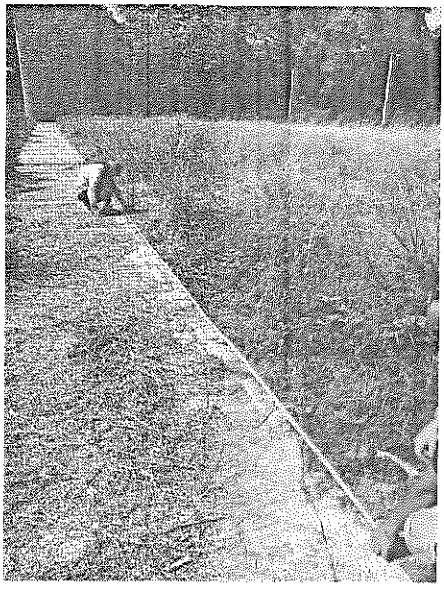


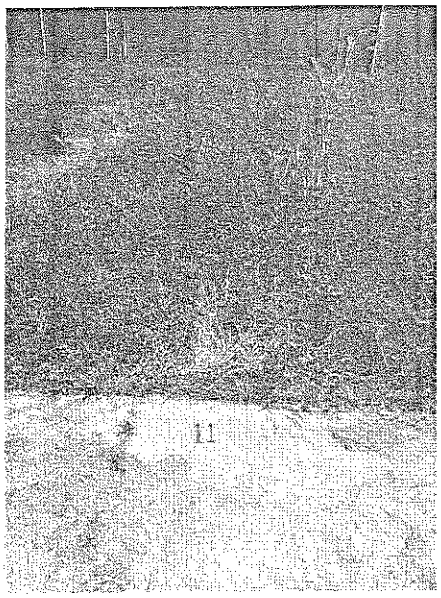


8 julio 2024

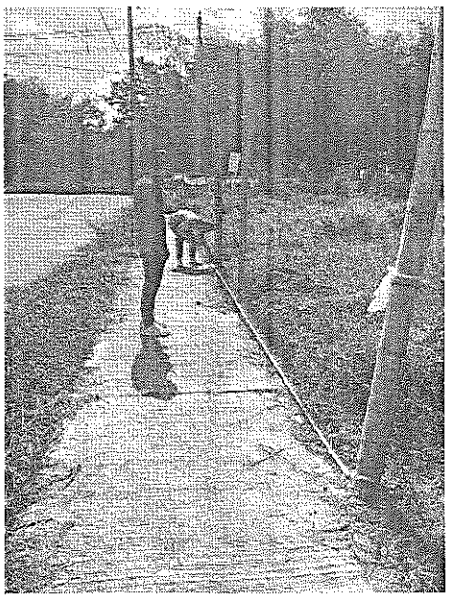












6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

Sin recomendaciones.

7. FIRMAS RESPONSABLES

JUDITH ESTHER CARTAGENA HURTADO
Directora de Vivienda y Hábitat

Revisó: Judith Esther Cartagena Hurtado – Directora DTVH
Redactor/Transcriptor: Jesús David Claros Córdoba – Ing Civil Contratista DTVH
Carpeta/Contrato N° 276 del 2024

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santander de Quilichao, Cauca, julio 11 de 2024.