ABR CONTRATOS SAS
ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO
NIT 901613735
Periodo 1 de enero a 31 de dicimebre 2023

	DIC /2023	%	DIC /2022	%	VARIACION	DIFERENCIA
INGRESOS						
OPERACIONALES	**1.001.662.743**	**100,00%**	**404.013.197**	**100,00%**	**597.649.546,18**	147,93%
Ingresos por Servicios	1.001.662.743	100,00%	404.013.197	100,00%	597.649.546,18	147,93%
Ingreos Actividades Conexas	0	0,00%		0,00%	-	#¡DIV/0!
COSTO DE VENTAS	**751.247.057**	**75,00%**	**311.245.185**	**77,04%**	440.001.872,39	141,37%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	**250.415.686**	**25,00%**	**92.768.012**	**22,96%**	157.647.673,80	169,94%
GASTOS OPERACIONALES						
DE ADMINISTRACION	**28.421.459**	**2,84%**	**7.440.107**	**1,84%**	20.981.352,00	282,00%
Gastos Adminisrativo	28.421.459	2,84%	7.440.107	1,84%	20.981.352,00	282,00%
OPERACIONALES DE VENTAS	**21.241.357**	**2,12%**	**0**	**0,00%**		#¡DIV/0!
Gastos en Ventas	21.241.357	2,12%	0	0,00%	21.241.356,72	#¡DIV/0!
Gatos negocios conjuntos	0	0,00%	0	0,00%	-	#¡DIV/0!
UTILIDAD OPERACIONAL	**200.752.870**	**20,04%**	**85.327.905**	**21,12%**	115.424.965,08	135,27%
OTROS INGRESOS						
NO OPERACIONALES	**0**	**0,00%**	**0**	**0,00%**	-	0,00%
Financieros		0,00%		0,00%	-	0,00%
Rendimiento Inversiones	0	0,00%	0	0,00%	-	0,00%
Aprovechamientos (Dtos Clientes, otros)	0	0,00%	0	0,00%	-	0,00%
OTROS GASTOS						
NO OPERACIONALES	**245.853**	**0,02%**	**548**	**0,00%**	245.305,00	44763,69%
Financieros (Intereses sobregiro, bancarios)	245.853	0,02%	548	0,00%	245.305,00	44763,69%
Extraordinarios	0	0,00%	0	0,00%	-	
Imptos Asumidos/Gastos Años A	0	0,00%	0	0,00%	-	#¡DIV/0!
UTILIDAD Y/O PERDIDA DEL EJERCICIO	**200.507.017**	**20,02%**	**85.327.357**	**21,12%**	115.179.660,08	134,99%
PROVISION IMPUESTOS	70.177.456	7,01%	29.864.575	7,39%	40.312.881,03	134,99%
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	**130.329.561**	**13,01%**	**55.462.782**	**13,73%**	74.866.779,05	134,99%

Camila Realpe

ANGIE CAMILA REALPE HERRERA
CC 1030693625
Representante Legal

SANDRA LETICIA YANNUZZI LAVERDE
C.C. 53,177,327
Contador
T.P. No: 314741-T

ABR CONTRATOS SAS
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
NIT 901613735
COMPARATIVO
ESTADO ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2023

	DIC/ 2023	%	DIC/2022	%	VARIACION	%
ACTIVOS						
Efectivo y Equivalente al Efectivo	**15.535**	**0,00%**	**2.537.864**	**1,31%**	**-2.522.329**	**-99,39%**
Caja	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Caja General	0	0,00%		0,00%	0	0,00%
Bancos	15.535	0,00%	2.537.864	1,31%	-2.522.329	-99,39%
Cuentas por cobrar comerciales	**150.937.769**	**29,76%**	**186.464.398**	**96,47%**	**-35.526.629**	**-19,05%**
Clientes	125.896.200	24,82%	184.740.000	95,58%	-58.843.800	-31,85%
Anticipo Proveedores	0	0,00%		0,00%	25.041.569	7,98%
Anticipo Impuestos	25.041.569	4,94%	1.724.398	0,89%	-1.724.398	-100,00%
Iversiones	**0**	**0,00%**	**0**	**0,00%**	**0**	**0%**
Union Temporales	0	0,00%	0	0,00%	0	**0%**
Inventario	**335.896.520**	**66,23%**	**3.500.000**	**1,81%**	**332.396.520**	105,89%
Inventario	335.896.520	66,23%	3.500.000	1,81%	332.396.520	105,89%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**486.849.824**	**95,99%**	**192.502.262**	**99,60%**	**294.347.562**	**152,91%**
Propiedad Planta y Equipo	**20.343.275**	**4,01%**	**776.000**	**0,40%**	**19.567.275**	**2521,56%**
Equipo de Oficina	12.589.652	2,48%	-	0,00%	12.589.652	#¡DIV/0!
Maquinaria y Equipo	0	0,00%	-	0,00%	0	0,00%
Equipo Electronico		0,00%		0,00%	0	0,00%
Flota y Equipo de transporte		0,00%		0,00%	0	0,00%
Equipo de Computo y Comunicacion	7.852.365	1,55%	800.000	0,41%	7.052.365	881,55%
Ajustes por Inflacion		0,00%		0,00%	0	0,00%
Flota y Equipo de transporte	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Depreciacion acumulada	-98.742	-0,02%	-24.000	-0,01%	-74.742	311,43%
OTROS activos	**0**	**0,00%**	**0**	**0,00%**	**0**	**#¡DIV/0!**
Otros	0	0,00%	0	0,00%	0	#¡DIV/0!
Valorizaciones		0,00%		0,00%	0	0,00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**20.343.275**	**4,01%**	**776.000**	**0,40%**	**19.567.275**	**2521,56%**
TOTAL ACTIVO	**507.193.099**	**100,00%**	**193.278.262**	**100,00%**	**313.914.837**	**162,42%**
PASIVO Y PATRIMONIO						
PASIVO CORRIENTE	**37.234.481**	**7,34%**	**29.398.900**	**15,21%**	**7.835.581**	**26,65%**
Sobregiros/Obligaciones Financieras	0	0,00%	0	0,00%	0	#¡DIV/0!
Costos y Gastos a Proveedores	23.514.785	4,64%	28.000.000	14,49%	-4.485.215	-16,02%
Impuesto de Renta	10.714.423	2,11%		0,00%	10.714.423	0,00%
Cuentas por pagar terceros	0	0,00%	-	0,00%	0	100,00%
Aportes empresa promotoras	0	0,00%	0	0,00%		#¡DIV/0!
Imptos por pagar(RF/IVA / ICA)	2.555.000	0,50%	856.119	0,44%	1.698.881	198,44%
Acredores varios	0	0,00%	0	0,00%	0	#¡DIV/0!
Pasivos estimados y provisiones	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Obligaciones Laborales	450.273	0,09%	542.781	0,28%	-92.508	-17,04%
		0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Prestamos socios		0,00%	0	0,00%	0	0,00%
TOTAL PASIVOS CORRIENTE	**37.234.481**	**7,34%**	**29.398.900**	**15,21%**	**7.835.581**	**26,65%**
PASIVO NO CORRIENTE	**0**	**0,00%**	**44.416.580**	**22,98%**	**-44.416.580**	**-100,00000%**
Obligaciones Financieras	0	0,00%		0,00%	0	0%
Prestamos socios	0	0,00%	44.416.580	22,98%	-44.416.580	-100,00000%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**0**	**0,00%**	**44.416.580**	**0**	**0**	0,00000%
TOTAL PASIVOS	**37.234.481**	**7,34%**	**73.815.480**	**38,19%**	**-36.580.999**	**-49,56%**
PATRIMONIO						
CAPITAL SOCIAL						
Capital Social	64.000.000	12,62%	64.000.000	33,11%	0	0,00%
Revalorizacion Patrimonial	220.166.275	43,41%	0	0,00%	220.166.275	0,00%
Reserva Legal	0	0,00%		0,00%	0	0,00%
Utilidades Acumuladas	55.462.782	10,94%	-	0,00%	55.462.782	0%
Donaciones		0,00%		0,00%	0	0,00%
Superavit por Valorizaciones	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Utilidad del ejercicio	130.329.561	25,70%	55.462.782	28,70%	74.866.779	134,99%
TOTAL PATRIMONIO	**469.958.618**	**92,66%**	**119.462.782**	**61,81%**	**350.495.836**	**293,39%**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	**507.193.099**	**100,00%**	**193.278.262**	**100,00%**	**313.914.837**	**162,42%**
	0					



ANGIE CAMILA REALPE HERRERA
CC 1030693625
Representante Legal



SANDRA LETICIA YANNUZZI LAVERDE
C.C. 53,177,327
Contador
T.P. No: 314741-T

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Contenido

1. NOTA INFORMACIÓN GENERAL 3
1.1. Moneda funcional y moneda de presentación: 3
1.2 Estimaciones y juicios contables: 3
1.3. Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF): 3
1.4. Exenciones y excepciones aplicadas. La Empresa aplicó las siguientes 3
1.4.1 Efecto de la transición la situación financiera informada 4
1.4.2. Designación de activos financieros o pasivos financieros 5
1.5 Importancia relativa y materialidad: 6
1.6 Comercio de otros productos 6
2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS 6
2.1 Efectivo y equivalente al efectivo: 7
2.2 Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corriente y no corriente: 11
2.3 Inventarios corrientes y no corrientes: Inventarios no Corrientes: 12
2.4 Propiedades, Planta y Equipo: 13
2.5 Obligaciones financieras corrientes y no corrientes: 15
2.6 .Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corriente y no corriente: 15
2.7.Beneficios a los empleados y otras cuentas por pagar : 16
2.8.Beneficios a los empleados y otras cuentas por pagar : 16
2.9.Capital: 16
2.10. UTILIDAD DEL EJERCICIO: 16
2.11. Reconocimiento de ingresos: 16
2.12. Costos contratos de venta de mercancía: 17
2.13. Gastos Operacionales : 18
2.14. Gastos No Operacionales 18
3 NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO 18
3.1. Estimaciones y juicios contables o criterios de la administración 18
3.2. Gestión del riesgo 19

3.2.1. Infraestructura 20
3.2.2. Riesgo por exposición a Ciclos Económicos..... 20
3.2.3.Riesgo País, regulatorio y fiscal 20
3.2.4.Riesgo sociopolítico..... 21
3.2.5.Riesgo de Competencia..... 21
3.2.6.Riesgos contractuales..... 21
3.2.7.Riesgo legal..... 21
3.2.8. Tasa de Interés 21
3.2.9.Riesgo de Crédito 22
3.2.10.Riesgo de liquidez..... 22

1. NOTA INFORMACIÓN GENERAL

Operaciones: ABR CONTRATOS SAS , también identificado como sociedad en el presente documento, es una sociedad identificado con NIT No. 901613735.

El domicilio principal de ***ABR CONTRATOS SAS*** es la ciudad Medellín, Antioquia, Colombia, Calle 38 # 91 - 17

En materia tributaria se encuentra sometido al pago de impuesto de renta y complementarios. Para efectos de Impuesto sobre las Ventas, pertenece al Régimen Común.

Para efectos financieros **ABR CONTRATOS SAS pertenece al grupo NIIF 3.**

Las cifras son expresadas en pesos colombianos.

Domicilio social: **ABR CONTRATOS SAS.**

1.1. Moneda funcional y moneda de presentación:

Las partidas incluidas en los estados financieros se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (Pesos Colombianos). Los estados financieros se presentan en "Pesos Colombianos", que es la moneda funcional de la Empresa y la moneda de presentación.

1.2 Estimaciones y juicios contables:

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables.

1.3. Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF):

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 son los primeros estados financieros preparados de acuerdo con Decreto 2784 de 2012 por el cual se reglamenta la Ley 1314 de 2009 y que contienen el marco regulatorio de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) y sus correspondientes interpretaciones (CINIIF). **ABR CONTRATOS SAS** Cumple con la aplicación de estas normas excepto en lo correspondiente al registro del impuesto a la riqueza que se hizo de acuerdo a lo establecido por el Gobierno en la ley 1739 de 2014 en su artículo 10: "…Los contribuyentes del impuesto a la riqueza podrán imputar este impuesto contra reservas patrimoniales sin afectar las utilidades del ejercicio, tanto en los balances separados o individuales, así como en los consolidados…".

1.4. Exenciones y excepciones aplicadas. La Empresa aplicó las siguientes

excepciones y exenciones contenidas en la NIIF 3 para su proceso de transición:

EXCEPCIONES

- Las estimaciones realizadas fueron coherentes con las estimaciones hechas para la misma fecha

según los PCGA anteriores, a diferencia de estimaciones requeridas en la NIIF que no eran utilizadas anteriormente.

- Aplicación de la baja en cuentas de activos y pasivos financieros según NIIF 9 de forma prospectiva.

- La medición de los activos financieros a costo amortizado (préstamos y cuentas por cobrar) de acuerdo al párrafo sección 11 para NIIF pymes.

EXENCIONES

- No se aplica la NIIF 3 combinaciones de negocios de forma retroactiva.

- No se aplica NIC 21 variación de tasas de cambio para la plusvalía que se trae de los PCGA anteriores.

- El importe en libros de la plusvalía para NIIF será el importe en libros en la fecha de transición a las NIIF según los PCGA anteriores, analizando si deben existir reclasificaciones de intangibles a plusvalía y deterioro de valor.

- Utilización del valor razonable como costo atribuido para la propiedad, planta y equipo diciembre.

- Para los estados financieros separados, la utilización del costo en PCGA anteriores como costo atribuido para las inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos, contemplando cualquier pérdida por deterioro de valor.

- Aplicación de las disposiciones transitorias de la NIIF 11 en los estados financieros separados, que implica dar de baja cualquier inversión en operaciones conjuntas y reconocer sus activos y pasivos de acuerdo a la participación.

- Reconocimiento del deterioro de valor en los acuerdos conjuntos que comenzarán su medición de acuerdo al método de participación.

1.4.1 Efecto de la transición la situación financiera informada

ABR CONTRATOS SAS Viene trabajando en este proyecto desde hace más de un año dado que estamos dentro de la clasificación del grupo 3, ha sido una labor que ha exigido el máximo esfuerzo de un equipo de trabajo con dedicación exclusiva a este tema.

Estamos en un proceso de aprendizaje y socialización a fin de entender y comprender la nueva metodología y presentación de la información financiera. La variación en el balance de apertura, el patrimonio tuvo un impacto de menos del 11% explicado básicamente por el reconocimiento de pérdidas en contratos de con el estado por costos no aplicados a proyectos en periodos pasados, cambios en el valor razonable de las propiedades de inversión, reconocimiento de impuestos diferidos, eliminación de provisiones sobreestimadas de proyectos anteriores, y eliminación de las cuantas de valorización empleadas en las PCGA.

Los siguientes son los impactos más relevantes en la adopción por primera vez: **Inclusión de Activos y Pasivos en Negocios .** Los mismos se interpretaron como operaciones conjuntas (NIIF 11), se incluyeron los activos y pasivos de los

balances de este proyecto de acuerdo a la participación. En este proceso se eliminaron las cifras que ya se habían reconocido en COLGAAP para que no quedara duplicado (Derechos Fiduciarios) y se han eliminado transacciones recíprocas.

Los activos se reconocieron a su valor razonable (valor de mercado) y los pasivos se reconocieron al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento.

Otros impactos.

Se presentaron otros impactos menores debido a la adopción de primera vez de Normas internacionales de información financiera.

1.4.2. Designación de activos financieros o pasivos financieros.

Después del análisis realizado**, ABR CONTRATOS SAS** clasificó estos activos y pasivos de la siguiente manera:

ACTIVOS FINANCIEROS		
PCGA ANTERIORES	**NIIF**	**COMENTARIO**
Disponible	Efectivo y equivalentes	Teniendo en cuenta estas partidas a Efectivo y equivalentes al efectivo de acuerdo a la definición de esta en Normas Internacionales de Información Financiera Sección 7 y 11 NIIF para PYMES.
Inversiones con alta liquidez	Efectivo y equivalentes	
Clientes y cuentas por cobrar	Préstamos y cuentas por cobrar	No todos los conceptos que se manejaban y clientes y cuentas por cobrar en PCGA anteriores clasificaron para ser activos financieros.
Inversiones en compañías no controladas	Activos financieros medidos al valor razonable con cambio en resultados Activos financieros mantenidos para la venta	ABR CONTRATOS SAS dividió este tipo de inversiones en 3 grupos 1. Las inversiones que cotizan en bolsa o tiene información disponible para medir su valor razonable se clasifican como activos financieros a valor razonable con cambio en otro resultado integral.2. Las compañías que no cotizan en bolsa o no tienen información disponible para medir su valor razonable se clasifican como activos financieros mantenidos para la venta. Algunas inversiones menores que se tenían en PCGA anteriores no clasificaron como activos financieros.

PASIVOS FINANCIEROS		
PCGA ANTERIORES	**NIIF**	**COMENTARIO**
Obligaciones financieras	Préstamos y cuentas por pagar	Se reclasifican estas partidas como instrumentos financieros de acuerdo a la sección 11 de la Naif para Pymes.
Proveedores	Préstamos y cuentas por pagar	De acuerdo con las NIIF para PYMES al reconocer inicialmente un pasivo financiero se debe medir al costo de la transacción, excepto en la medición inicial pues se medirán al valor razonable con cambios en el resultado. Dado que estas transacciones se llevaron a cabo en términos comerciales normales del sector y que estas no constituyen transacciones de financiación en el ESFA se medirán por el importe de la factura.
Cuentas por pagar	Préstamos y cuentas por pagar	Algunas cuentas por pagar no clasificaron para ser pasivos financieros y se reclasificaron para otros conceptos.

De acuerdo a lo anterior, **ABR CONTRATOS SAS** designó activos y pasivos financieros a valor razonable concambios en resultados. **Conciliaciones entre los principios contables colombianos y las NIIF** Las siguientes conciliaciones proveen una cuantificación de los efectos de la transición a las NIIF al 1 de enero de 2015 (balance de apertura) y 31 de diciembre de 2015 (estado de posición financiera comparativo) y por el período 2015 para estado de resultado integral.

1.5 Importancia relativa y materialidad:

La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

1.6 Comercio de otros productos

La adquisición, procesamiento, transformación, venta y en general, la distribución bajo cualquier modalidad comercial, de toda clase de mercancías y productos nacionales y extranjeros

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Efectivo y equivalente al efectivo:

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones con liquidez y a la vista y que no presentan ningún tipo de restricción de uso en el transcurso normal de las operaciones.

Los equivalentes de efectivo son aquellas inversiones altamente líquidas, que no están afectadas por la volatilidad de un mercado y que revisten un riesgo mínimo de pérdida de valor. Para ABR CONTRATOS SAS son consideradas altamente líquidas las inversiones redimibles a un tiempo no superior a (tres) 3 meses. Para la medición correspondiente a adopción por primera vez; medición inicial y posterior, ABR CONTRATOS SAS utilizará el valor razonable.

Efectivo y Equivalente al Efectivo	**15.535**
Caja	0
Caja General	0
Bancos	15.535

El efectivo y equivalente representa el efectivo de la empresa, este representado por el dinero de la empresa, en cual dispone como el de la caja, de igual forma según el marco normativo de las normas internacionales se reconoce el efectivo de cheques girados y no cobrados, los cuales no se han consignado.

INVERSIONES:

Las inversiones están constituidas por aquellos rubros en los cuales se tiene liquidez corta, como por ejemplo los aportes portes en sociedades en

En caso de ABR CONTRATOS SAS no presenta inversiones para este periodo aportes en sociedades,:

2.2 Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corriente y no corriente:

Las cuentas por cobrar son instrumentos financieros, que corresponden a contratos de los cuales se desprende la obligación de prestar un servicio o entregar un bien; y se recibirá como contraprestación, efectivo, equivalentes de efectivo u otro instrumento financiero.

Registra en la línea del estado financiero las cuentas por cobrar corriente las que deberán ser canceladas en un período no diciembre a un año y como no corriente las que se recaudarán en un período diciembre a un año.

Dentro de este rubro no se incluyen las cuentas por cobrar a partes relacionadas y asociadas. Medición inicial y posterior: Para le medición inicial y posterior, ABR CONTRATOS SAS mide estos activos al valor de la transacción que es por lo general su valor histórico de acuerdo a la sección 11 para pymes. También se someterán a pruebas de deterioro de valor.

Según lo anterior las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes están representadas por los siguientes rubros

Cuentas por cobrar comerciales	**150.937.769**
Clientes	125.896.200
Anticipo Proveedores	0
Anticipo Impuestos	25.041.569

- **CLIENTES Notas (1)**

Representados por las cuentas por cobrar a clientes por un valor de $184.740.000 a Diciembre 31de 2023.

Clientes	125.896.200

- **ANTICIPO DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES Nota (2)**

Este rubro lo constituyen los pagos por anticipos de impuesto de retención en la fuente, retención de ICA y retención de IVA que nos realizan nuestros clientes por ventas, de los productos que se comercializan.

Anticipos y Avances otros	0
Anticipo de impuestos y contribuciones o saldos a favor	25.041.569

- **DEUDORES VARIOS Nota (3).**

  Los deudores varios de ABR CONTRATOS SAS , se en cuentran a 31 de diciembre de 2023 por un valor de $ **0**

Otros Deudores	0

2.3 Inventarios corrientes y no corrientes: Inventarios no Corrientes:

Los inventarios son aquellos activos adquiridos para la venta, para el proceso de producción y para el consumo, excepto los poseídos para los contratos de con el estado que se medirán de acuerdo a la NIC 11 y los repuestos importantes, que son clasificados como Propiedad planta y equipo. Medición Inicial: Los inventarios se reconocerán al costo de adquisición y transformación de los mismos, así como otros costos en los que se haya incurrido para darle su condición actual.

Los descuentos comerciales condicionados identificados en el momento inicial serán registrados como menor valor del inventario.

Medición Posterior: Los inventarios para la venta se medirán por el menor valor entre importe en libros y el valor neto de realización. Los anticipos entregados para compra de inventario se clasificarán como parte de los mismos en el estado de situación financiera.

Los descuentos comerciales y condicionados que no se identificaron desde la medición inicial de los inventarios que los generan, se reconocerán como menor valor del costo de ventas. Los inventarios son activos:

1. Mantenidos para ser vendidos en el curso normal de la operación.
2. En procesos de producción con vistas a esa venta.
3. En forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de con el estado.
4. En desarrollo de un contrato de con el estado que incluye tanto como porta proveedores, botas, linternas, etc., Los inventarios de ABR CONTRATOS SAS corresponden principalmente a:

- Contratos en ejecución: corresponde a contratos de con el estado y su valorización se realiza a costo.
- Inventario de materiales: corresponde al stock de materiales comprados y aún no utilizados en el proceso de requerimientos, éstos se registran al costo. Los inventarios son periódicamente analizados con el objetivo de establecer si se requiere estimación

- El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado, menos los gastos de venta correspondientes. El costo de los productos para la línea de negocio, incluye los costos de adquisición, los materiales, los costos de importación, la depreciación de los activos fijos, otros costos directos y gastos directos relacionados, además de los costos por intereses en el caso que se cumpla con las condiciones para ser designados como activos calificables.

Los inventarios que posee ABR CONTRATOS SAS, están compuestos durante este periodo contables es :

Inventario	**335.896.520**
Inventario	335.896.520

2.4 Propiedades, Planta y Equipo:

Son activos tangibles que posee ABR CONTRATOS SAS para su uso, suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para fines administrativos, se espera duren más de un ejercicio contable. Se reconocen como activos si es probable que generen beneficios económicos futuros y su costo se puede valorar con fiabilidad.

Medición Inicial: Al costo de adquisición que comprende precio de adquisición, aranceles de importación e impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la compra, después de deducir descuentos, instalación y montaje, y desmantelamiento estimado Medición Posterior: ABR CONTRATOS SAS utilizará el modelo del costo, que implica depreciación y pruebas de deterioro de valor para maquinaria, equipo de transporte y activos menores, y el método de revaluación para terrenos, edificios y oficinas.

Los costos de financiación incurridos para la venta de los activo móviles activados durante el ejercicio necesario para su venta y preparar el activo para el uso que se pretende. Los otros costos de financiación se llevan a gastos cuando se incurren.

Equipo de Oficina	12.589.652
Maquinaria y Equipo	0
Equipo Electronico	
Flota y Equipo de transporte	
Equipo de Computo y Comunicacion	7.852.365
Ajustes por Inflacion	
Flota y Equipo de transporte	0
Depreciacion acumulada	-98.742

DEPRECIACION Nota 4

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método de línea recta y considera los valores residuales sobre sus vidas útiles estimadas. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con el valor de los activos. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable

estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el Estado de Resultados Integrales.

Vidas Útiles Edificios y Oficinas:	40 años con valor residual 15%
Equipo de cómputo:	En oficina de 3 a 5 años en Obra 1 año
Equipo de oficina:	10 años
Maquinaria y Equipo:	Entre 2 y 25 años
Equipo de Transporte:	Entre 10 y 15 años
	Arrendamientos financieros y operativos:

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Se registran los activos y pasivos por arrendamientos financieros, reconociendo el menor entre el valor presente de los flujos futuros y el valor de mercado del bien arrendado. Al comienzo del plazo del arrendamiento financiero, éste se reconoce, en el estado de situación financiera, como un activo y un pasivo por el mismo importe, igual al valor razonable del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor, determinados al inicio del arrendamiento.

Al calcular el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, se toma como factor de descuento la tasa de interés implícita en el arrendamiento, siempre que sea practicable determinarla; de lo contrario se usa la tasa de interés incremental de los préstamos del arrendatario.

Los pagos de arrendamiento operativo se registran como gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento, a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón temporal de consumo de los beneficios económicos del activo arrendado.

2.5 Obligaciones financieras corrientes y no corrientes:

Las obligaciones financieras son instrumentos financieros de pasivo, donde ABR CONTRATOS SAS adquiere un compromiso de pago con una entidad financiera como contraprestación de efectivo para la financiación de diferentes actividades.

Medición inicial y medición posterior: ABR CONTRATOS SAS mide las obligaciones financieras a costo amortizado, cualquier costo de transacción asociado se tiene en cuenta para calcular la tasa interna de retorno a utilizar para la medición del componente de capital e interés. El método del interés efectivo es un mecanismo de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de asignación de gasto por intereses durante el período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los futuros pagos de efectivo (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos pagados o recibidos que forman parte integrante de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otras primas o descuentos) a través de la vida esperada de la obligación financiera, o (si procede) un período más corto, que el valor neto contable en el reconocimiento inicial.

Las obligaciones financieras de ABR CONTRATOS SAS, se en cuentan a 31 de diciembre de 2023 por un valor de $ **0, sin embargo,** pendientes a impuesto pendiente por pagar. Los culés se cancelarán en inferior a un periodo contable

2.6 .Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corriente y no corriente:

Las cuentas por pagar son instrumentos financieros, que generan la obligación de efectuar un pago con efectivo u otro instrumento financiero, esto sucede como contraprestación de un servicio recibido o un bien adquirido. ABR CONTRATOS SAS registra en esta línea del estado financiero las cuentas por pagar que deberán ser canceladas en un periodo no diciembre a un año y el diciembre es a un año se clasifican como no corriente.

Compuesta por los rubros anteriores se encuentran clasificadas por las partidas citadas como partidas corrientes lo cual corresponde a los saldos pendientes a proveedores.

PASIVO CORRIENTE	**37.234.481**
Sobregiros/Obligaciones Financieras	0
Costos y Gastos a Proveedores	23.514.785
Impuesto de Renta	10.714.423
Cuentas por pagar terceros	0
Aportes empresa promotoras	0
Imptos por pagar(RF/IVA / ICA)	2.555.000
Acredores varios	0
Pasivos estimados y provisiones	0
Obligaciones Laborales	450.273

2.7. Beneficios a los empleados y otras cuentas por pagar :

Beneficios a empleados no corrientes son derechos adquiridos por parte de los empleados los beneficios post-empleo o beneficios a largo plazo a los que los empleados tienen derecho ya se por una edad mínima adquirida o por un tiempo de servicio para ABR CONTRATOS SAS

Medición Inicial y posterior: se aplicará la metodología de medición a valor razonable, ya que la compañía al final de cada periodo efectúa el análisis con cálculos actuariales para establecer el valor presente de las obligaciones a largo plazo.

Obligaciones Laborales	450.273

2.8. Beneficios a los empleados y otras cuentas por pagar :

Las obligaciones financieras son instrumentos financieros de pasivo, donde ABR CONTRATOS SAS adquiere un compromiso de pago con los socios de la sociedad como contraprestación de efectivo para la financiación de diferentes actividades.

Prestamos socios	0,00%

2.9. Capital:

En este concepto se encuentra el valor del capital de ABR CONTRATOS SAS puesto que su capital no se encuentra como la emisión de las sociedades.

Capital Social	64.000.000
Revalorizacion Patrimonial	220.166.275

2.10. UTILIDAD DEL EJERCICIO:

Refleja las utilidades generadas en el negocio y por lo general vienen dadas desde el estado de resultados.

Utilidades Acumuladas	55.462.782
Donaciones	
Superavit por Valorizaciones	0
Utilidad del ejercicio	130.329.561

2.11. Reconocimiento de ingresos:

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de ABR CONTRATOS SAS Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas.

ABR CONTRATOS SAS Reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar confiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades del grupo, en los contratos de contratación, ABR CONTRATOS SAS reconocerá los ingresos según lo vendido, cuando haya entregado los riesgos del mismo, en ese sentido se factura según lo entregado.

Ingresos por Servicios	1.001.662.743

2.12. Costos contratos de venta de mercancía:

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Son parte del costo del contrato aquellos costos directos, costos indirectos atribuibles a la actividad del contrato, así como también se incluyen eventualmente costos por asegurar el contrato y costos financieros relacionados con contratos específicos.

Cuando el resultado de un contrato de mercancías no puede estimarse de forma fiable, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

Cuando el resultado de un contrato de comercialización puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el ejercicio del contrato, los ingresos del contrato incluyen ingresos acordados inicialmente y variaciones en el contrato de contratación y pagos adicionales por incentivos.

A corte de 31 de diciembre de 2023 los costos corresponden de la siguiente manera

COSTO DE VENTAS	**751.247.057**

Cuando sea probable que los costos del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida esperada se reconoce inmediatamente como un gasto. Se reconocen en el estado consolidado de resultados integrales todos los costos relacionados directamente con el grado de avance reconocido como ingresos. Esto implicará que los materiales no incorporados al contrato y los pagos adelantados a subcontratistas, y en general cualquier costo incurrido relacionado con actividades a ser desarrolladas en el futuro (trabajo en proceso), no forman parte del costo reconocido en resultado en ese ejercicio. Los materiales no incorporados y los pagos adelantados a subcontratistas son clasificados como Inventarios y/o pagos anticipados respectivamente.

2.13. Gastos Operacionales:

Los gastos de los contratos y administrativos se reconocen cuando se incurren en ellos. Son parte del gastos de ventas y administrativos los cuales son directos e indirectos en la operación durante la ejecución de las actividades ordinarias

DE ADMINISTRACION	**28.421.459**
Gastos Adminisrativo	28.421.459
OPERACIONALES DE VENTAS	**21.241.357**
Gastos en Ventas	21.241.357
Gatos negocios conjuntos	0

2.14. Gastos No Operacionales

Los gastos de los administrativos se reconocen cuando se incurren en ellos. Son parte del gasto de ventas y administrativos los cuales son indirectos en la operación durante la ejecucion de las actividades ordinarias

NO OPERACIONALES	**245.853**
Financieros (Intereses sobregiro, bancarios)	245.853

3 NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO

3.1. Estimaciones y juicios contables o criterios de la administración

Las estimaciones utilizadas por ABR CONTRATOS SAS En los presentes estados financieros consolidados intermedios se refieren básicamente a:

Deterioro de activos

ABR CONTRATOS SAS Evalúa anualmente, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de todos los activos no corrientes sujetos a deterioro, para evaluar si existen pérdidas por deterioro en el valor de estos activos.

Vida útil y valor residual

ABR CONTRATOS SAS Ha estimado la vida útil para los activos depreciables en función del ejercicio en el cual se espera utilizar cada activo, considerando la necesidad de asignar una vida útil diferente a una parte significativa de un elemento de Propiedades, plantas y equipos si fuera necesario.

El valor residual de los activos es estimado calculando el monto que ABR CONTRATOS SAS Podría obtener actualmente por la venta de un elemento, deducidos los costos estimados de venta, si el activo ya hubiera completado su vida útil.

ABR CONTRATOS SAS Revisa anualmente la vida útil y el valor residual en función de las nuevas expectativas y de cambios eventuales en los supuestos aplicados.

Reconocimiento de ingresos

ABR CONTRATOS SAS Utiliza el método del porcentaje de avance para reconocer los ingresos de sus contratos de contratación para terceros. El método de reconocimiento de ingresos requiere que estime los costos reales incurridos a la fecha como una proporción del total de costos totales en que se incurrirán (Total costos reales proyectados).

Contratos con el estado.

Las estimaciones más utilizadas en la preparación de estados financieros son las proyecciones de costos e ingresos en los contratos de con el estado, sin embargo, están verificadas por personal idóneo en la materia, donde se lleva un control detallado de los presupuestos de los contratos. En cuanto a la estimación de ingreso, ABR CONTRATOS SAS se soporta de los contratos firmados con los clientes y cualquier reclamación altamente cierta de acuerdo a los criterios de la sección 23 para pymes.

Provisiones y pasivos contingentes

ABR CONTRATOS SAS Utiliza estimaciones para el registro de provisiones por obligaciones judiciales, garantías por obras.

Los pasivos contingentes son revelados y registrados de acuerdo a lo señalado en la Nota Contingencias, Juicios y Otros.

Activos por impuestos diferidos

La ABR CONTRATOS SAS reconoce activos por impuestos diferidos, por causa de las diferencias temporarias imponibles, en la medida que sea probable que en el futuro se generen utilidades fiscales. La estimación de las utilidades futuras se hace utilizando presupuestos y proyecciones de operación.

3.2. Gestión del riesgo

ABR CONTRATOS SAS la gestión del riesgo es un proceso continuo, reconocido por la organización

como parte de las mejores prácticas corporativas, que busca en todo nivel de la organización salvaguardar la sostenibilidad, crecimiento y solidez del negocio al maximizar probabilidades y consecuencias de eventos positivos o minimizar probabilidades y consecuencias de eventos negativos.

Contribuye con la implementación de estrategias de prevención, protección, control, atención y transferencia de riesgos y así mismo, contribuye con escenarios que favorecen la toma de decisiones. Nuestro proceso de gestión de riesgos consiste en contextualizar, identificar, analizar,

evaluar tratar los riesgos, mientras que en una acción permanentemente, se comunican y monitorean.

Negocio

3.2.1. Infraestructura

Poseemos capacidad técnica y humana para diseñar, cualquier requerimiento de contratación de, mantener y operar obras de grandes magnitudes.

Riesgos del entorno

3.2.2. Riesgo por exposición a Ciclos Económicos

La industria de la construcción es motor de la economía y un jugador importante en la generación de empleos, no obstante, es una industria altamente vulnerable a cambios en los ciclos económicos así como a los cambios en variables económicas tales como, inflación, desempleo, tasas de interés y condiciones de financiamiento.

ABR CONTRATOS SAS, la exposición a este riesgo se minimiza desde la estrategia de ABR CONTRATOS SAS: diversificación, inclusión de distintas líneas de negocio, internacionalización, innovación, mercados especializados y poco competidos y rentas de largo plazo; son algunas de las maneras como se hace frente a los impactos de este riesgo.

3.2.3. Riesgo País, regulatorio y fiscal

Colombia es un país con crecimiento económico atractivo a la inversión, con institucionalidad política claramente establecida, pero con conflictos internos y divisiones políticas reconocidas que llevan a incertidumbres en las condiciones políticas, regulatorias y económicas que en un momento determinado pueden afectar los resultados financieros de ABR CONTRATOS SAS.

Los mapas de riesgo globales ubican a Colombia como un país en miras a la estabilidad, pero con calificaciones de inestabilidad moderada.

La pluralidad ideológica tiene un impacto significativo en la legislación departamental y municipal; aspecto que afecta notoriamente actividades como la inmobiliaria.

En términos tributarios, en Colombia, el costo de funcionamiento del estado, la necesidad de programas de inversión con gasto público y el déficit fiscal son amenazas que pueden llegar a afectar

el atractivo de algunos negocios y a su vez son oportunidades para la participación en nuevos negocios, cuya estructuración implica el adecuado estudio para no comprometer la generación de flujo de efectivo de FERNANDO GUERRERO CARO. Los países donde se tiene presencia, gozan de reputación económica y estabilidad política, que no representan un riesgo a la continuidad del negocio

3.2.4.Riesgo sociopolítico

Entendido como la dinámica del conflicto armado, del contexto social y de las decisiones y situaciones de carácter político que inciden sobre las empresas. Conocimiento y análisis de razona y de las amenazas presentes en el área de un determinado proyecto, teniéndose en cuenta que su influencia puede extenderse mucho más allá de su punto de origen.

Como medidas de administración se tiene: Análisis de la situación social, política y económica del país, Gestión permanente con entidades estatales, Conocimiento y análisis de la zona y de las amenazas presentes en el área de un determinado proyecto, teniéndose en cuenta que su influencia puede extenderse mucho más allá de su punto de origen, Identificación de planes o sistemas de vigilancia, alerta y alarma de las amenazas que pueden afectar a cada sector.

3.2.5.Riesgo de Competencia

En Colombia se concentran la diciembre ría de las operaciones que existen en un gran número de competidores locales y extranjeros. ABR CONTRATOS SAS posee una reconocida experiencia y una reputación adecuada para participar activamente en los nichos de negocio que son de su interés.

La innovación y desarrollo de modelos vanguardistas hacen que ABR CONTRATOS SASS es hoy un competidor líder en los mercados en los que participa.

La participación compartida con otras empresas en proyectos donde es importante la suma de experiencias, es también una estrategia que ha permitido aumentar las probabilidades de éxito para operar y participar de negocios en el mercado.

3.2.6.Riesgos contractuales

Para ABR CONTRATOS SAS los riesgos contractuales se enmarcan en la posibilidad de cumplimiento de los contratos y aquellos términos que tienen que ver con la promesa de ejecución con el cliente, como: Entrega del producto final, Especificaciones, Plazo, Precio.

Durante la ejecución de los contratos, los proyectos son amparados por pólizas, las mismas buscan la protección patrimonial de ABR CONTRATOS SAS ante la ocurrencia de acontecimientos que pongan en riesgo o comprometan las obras ya ejecutadas.

3.2.7.Riesgo legal

ABR CONTRATOS SAS el riesgo legal está asociado a la posibilidad de ser sancionado u obligado a indemnizar daños como resultado de un incumplimiento.

3.2.8. Tasa de Interés

Tenemos definida una estrategia la cual consiste en tener el 100% de la deuda financiera en pesos

y atada al IPC dado que nuestros ingresos en pesos en mucho de los casos se corrigen perla inflación, sin embargo, dado que el IPC ha tenido un crecimiento durante el I trimestre hicimos una novación de los créditos atándolos en función de la tasa IBR, dado que nuestra expectativa en el corto plazo es que las tasas de intervención del banco central se mantendrán estables o a la baja.

3.2.9.Riesgo de Crédito

Dada la solidez patrimonial de ABR CONTRATOS SAS , reflejada en los resultados financieros de los últimos años, el Back Log equivalente a 2,5 años de Ingresos, contamos con cupos de Crédito de las entidades financieras y de las Compañías aseguradoras suficientes para apalancar los proyectos.

3.2.10.Riesgo de liquidez

A través de la planeación y seguimiento del Flujo de Caja y los indicadores de EBITDA/Gasto Financieros y Capital de trabajo hacemos monitoreo permanente a la situación de liquidez del negocio. Si bien la situación de liquidez hoy es estrecha esta la contrarrestaremos por medio de acciones que hagan más eficiente la rotación de nuestro capital de trabajo.

3.2.4.	**Riesgos estratégicos**
Aquellos asociados a decisiones estratégicas sobre los productos y servicios o sobre la propia	
Organización.	
Fusiones y adquisiciones, confiabilidad y capacidad socios, seriedad y legalidad clientes.	



ANGIE CAMILA REAPLE HERRERA
CC 1.030.693.625
Representante Legal



SANDRA LETICIA YANNUZZI L.
C.C. 53.177.327
Contador
T.P. No: 314741-T

ORIGINAL FIRMADOS.