Gmail **Oficina de Planeacion San Vicente del Caguán <planeacion@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co>**

Solicitud de Cotización: DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIA

Oficina de Planeacion San Vicente del Caguán <planeacion@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co> 31 de mayo de 2024, 10:26
Para: "ENGINEERS S.A.S" <engineers01sas@gmail.com>

Señores:
ENGINEERS S.A.S

Cordial saludo,

El municipio de San Vicente del Caguán con el objeto de adelantar estudios previos para contratar, comedidamente solicitamos su valiosa colaboración en el sentido de cotizar los precios que ofrecería en el evento de ser contratado por la administración para el servicio requerido de: DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIAL,

DESCRIPCIÓN	CANT.
Cartografía temática (Coberturas, localización, MDT)	3
Otro imagen vuelo aéreo - Dron.	1
Aforos, muestreo y análisis de calidad en la fuente superficial.	2
Análisis fisicoquímicos y microbiológico de la fuente superficial	2
Suelos y geotecnia.	1
Geología y geomorfología	1
Topobatimetría y planimetría	1
Hidrología e hidráulica de la fuente superficial tramo de estudio	1
Flora (Diversidad florística, dominancia, estructura vertical, vegetación remanente)	1
Fauna (Diversidad faunística, estados de conservación, similitud, abundancia	1
Identificación de aspectos y evaluación de impactos.	1
Formulación medidas de manejo.	1
Delimitación zonas de riesgo (Inundación y remoción)	1
Delimitación de zonas de conservación.	1
Dimensionamiento hidráulico sistema tratamiento agua residual (memoria y planos)	1
Manual de mantenimiento y operaciones	1
Plan de gestión del riesgo manejo de vertimientos	1
Evaluación ambiental del vertimiento (modelación capacidad de asimilación)	1
Descripción de las actividades que generan vertimientos	1
Memoria descriptiva y justificativa del plan parcial, sus condiciones de partida y criterios de diseño.	1
Presentación del planteamiento urbanístico proyectado, con establecimiento de áreas de afectación, cesión, de espacio público y espacios privados.	1
Presentación de la estrategia de gestión, financiación y de los instrumentos legales	1
Cuantificación general de la edificabilidad total, según uso o destino y cuantificación financiera de la intervención.	1
Planos normativos de la formulación.	1
Plano general de la propuesta urbana o planteamiento urbanístico.	1
Plano de la red vial - diseño geométrico y perfiles.	1
Plano de espacio público y de localización de equipamientos.	1
Plano general propuesta de las redes primarias de servicios públicos.	1
Plano de usos y aprovechamientos del suelo.	1
Plano de asignación de cargas urbanísticas.	1
Plano de delimitación de las unidades de actuación urbanística y/o de gestión.	1
Plano de localización de las etapas de desarrollo previstas.	1
Formulación proyecto, revisión normativa urbanística y presentación	1
Acompañamiento en mesas técnicas de concertación hasta aprobación.	1

Tenga en cuenta que la Contraloría General de la República ha indicado que:

"Si una persona presenta una cotización solicitada por la entidad para hacer el estudio de mercado y una vez abierta la invitación pública quien presentó la cotización presenta su oferta con un precio significativamente menor al de su cotización, estimamos que no hay obligación para que los precios de la cotización sean los mismos de la oferta, pues pueden presentarse precios diferentes en instantes diferentes sin que ello per se sea cuestionable lo importante es que no se cambie el precio de la oferta una vez presentada por cuanto ello aparejaría un desconocimiento del principio de igualdad (2) de condiciones de los demás oferentes, pues la entidad señala la presentación única de las ofertas para todos sin permitir que ninguno cambie su valor una vez presentadas las ofertas porque no se lo permite el principio de transparencia consagrado en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993.

Respecto del valor de las propuestas presentadas en el estudio de mercado, que en estricto sentido no son propuestas sino cotizaciones, la entidad se encuentra obligada a reflejar dichos valores en los estudios previos, es decir que el valor estimado del contrato en los estudios previos guarde congruencia.

Con las cotizaciones que lo soportan. Pero como ya lo dijimos al responder su pregunta No. 1 el valor de las cotizaciones no necesariamente ha de coincidir con el valor de las ofertas presentadas".

Adicionalmente, al valor cotizado deben incluirse las siguientes variables:

- **Estampilla Pro Desarrollo Uniamazonia**: 0.5%
- **Estampilla Pro Adulto Mayor:** 4%
- **Estampilla Pro Cultura:** 1%
- **Estampilla Pro Electrificación Rural:** 1%
- **Estampilla Pro Deporte y Recreación:** 2% - Están exentos de la tasa Pro Deporte y Recreación los convenios y contratos de condiciones uniformes de los servicios públicos domiciliarios, de prestación de servicios suscritos con personas naturales, educativos y los que tienen que ver con el refinanciamiento y el servicio de la deuda pública.
- **Rete Ica:** (De acuerdo a la actividad económica del RUT) ver Acuerdo Municipal Número 019 de 2020, En La Página http:/www.sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co
- Demás impuestos Nacionales Aplicables.

Agradezco atención prestada,

Atentamente,

DIEGO ALONSO HERNÁNDEZ VERGEL
Jefe Oficina de Planeación
Oficina de Planeación | Alcaldía Municipal
San Vicente del Caguán - Caquetá

(+57) 608 - 464 4757 - 464 4047 | 318 871 0968
contactenos@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co
http://www.sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co/
Calle 4 - 65 Esquina, Barrio El Centro, San Vicente del Caguán, Caquetá

NOTA VERDE: No imprima este correo a menos que sea absolutamente necesario. Ahorre papel, ayude a salvar un árbol y a disminuir el calentamiento global.

CONFIDENCIALIDAD: *Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias. This e-mail message may contain confidential or legally privileged information and is intended only for the use of the intended recipient(s). Any unauthorized disclosure, dissemination, distribution, copying or the taking of any action in reliance on the information herein is prohibited. E-mails are not secure and cannot be guaranteed to be error free as they can be intercepted, amended, or contain viruses. Anyone who communicates with us by e-mail is deemed to have accepted these risks.*

Gmail

Oficina de Planeacion San Vicente del Caguán <planeacion@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co>

Solicitud de Cotización: DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIA

ENGINEERS SAS <engineers01sas@gmail.com> 31 de mayo de 2024, 16:49
Para: planeacion@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co

Cordial saludo,

En atención al asunto de la referencia me permito hacer el envío de la cotización solicitada para el DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL Y PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIAL.

Quedó atento a sus comentarios.

Gracias.

[El texto citado está oculto]

cotizacion ENGINER SAS.pdf
123K

ENGINEERS SAS

CIUDAD: FLORENCIA
CORREO: engineers01sas@gmail.com
TELEFONO: 435 3837
CELULAR: 3167401235

COTIZACIÓN

FECHA	28/05/2024
COTIZACIÓN	874
CLIENTE ID	800.095.785-2
VALIDO HASTA	

CLIENTE
MUNICIPIO DE SAN VICENTE DEL CAGUÁN

DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANTEAMIENTO URBANISTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIAL

DESCRIPCION	PRECIO UNIT.	CANT.	IMPUESTOS	TOTAL
			IVA 19%	$ -
Cartografia tematica (Coberturas, localizacion, MDT)	$ 1.500.000	3	$ 855.000	$ 4.500.000
Ortoimagen vuelo aereo - Dron.	$ 1.600.000	1	$ 304.000	$ 1.600.000
Aforos, muestreo y analisis de calidad en la fuente superficial.	$ 4.200.000	2	$ 1.596.000	$ 8.400.000
Analisis fisicoquimicos y microbiologico de la fuente fusperficial	$ 2.000.000	2	$ 760.000	$ 4.000.000
Suelos y geotecnia.	$ 8.000.000	1	$ 1.520.000	$ 8.000.000
Geologia y geomorfologia	$ 6.200.000	1	$ 1.178.000	$ 6.200.000
Topobatimetria y planimetria	$ 10.000.000	1	$ 1.900.000	$ 10.000.000
Hidrologia e hidraulica de la fuente superficial tramo de estudio	$ 9.500.000	1	$ 1.805.000	$ 9.500.000
Flora (Diversidad floristica, dominancia, estructura vertical, vegetacion remanente)	$ 4.100.000	1	$ 779.000	$ 4.100.000
abundancia)	$ 3.600.000	1	$ 684.000	$ 3.600.000
Identificacion de aspectos y evaluacion de impactos.	$ 4.000.000	1	$ 760.000	$ 4.000.000
Formulacion medidas de manejo.	$ 3.500.000	1	$ 665.000	$ 3.500.000
Delimitacion zonas de riesgo (Inundacion y remocion)	$ 3.500.000	1	$ 665.000	$ 3.500.000
Delimitacion zonas de conservacion.	$ 3.500.000	1	$ 665.000	$ 3.500.000
Dimensionamiento hidraulico sistema tratamiento agua residual (memoria y planos)	$ 13.000.000	1	$ 2.470.000	$ 13.000.000
Manual de mantenimiento y operaciones	$ 3.000.000	1	$ 570.000	$ 3.000.000
Plan de gestion del riesgo manejo de vertimientos	$ 8.500.000	1	$ 1.615.000	$ 8.500.000
Evaluacion ambiental del vertimiento (modelacion capacidad de asimilacion)	$ 7.000.000	1	$ 1.330.000	$ 7.000.000
Descripcion de las actividades que generan vertimientos	$ 4.000.000	1	$ 760.000	$ 4.000.000
Memoria descriptiva y justificativa del plan parcial, sus condiciones de partida y criterios de diseño.	$ 4.500.000	1	$ 855.000	$ 4.500.000
Presentación del planteamiento urbanístico proyectado, con establecimiento de areas de afectación, cesión, de espacio público y espacios privados.	$ 4.500.000	1	$ 855.000	$ 4.500.000
Presentación de la estrategia de gestión, financiación y de los instrumentos legales	$ 4.300.000	1	$ 817.000	$ 4.300.000
Cuantificación general de la edificabilidad total, según uso o destino y cuantificación financiera de la intervención.	$ 4.100.000	1	$ 779.000	$ 4.100.000
Planos normativos de la formulación.	$ 3.000.000	1	$ 570.000	$ 3.000.000
Plano general de la propuesta urbana o planteamiento urbanístico.	$ 3.000.000	1	$ 570.000	$ 3.000.000
Plano de la red vial - diseño geométrico y perfiles.	$ 3.500.000	1	$ 665.000	$ 3.500.000
Plano de espacio público y de localización de equipamientos.	$ 3.400.000	1	$ 646.000	$ 3.400.000
Plano general propuesta de las red primaria de servicios públicos.	$ 4.500.000	1	$ 855.000	$ 4.500.000
Plano de usos y aprovechamientos del suelo.	$ 3.200.000	1	$ 630.800	$ 3.320.000
Plano de asignación de cargas urbanísticas.	$ 2.800.000	1	$ 532.000	$ 2.800.000
gestión.	$ 2.800.000	1	$ 532.000	$ 2.800.000
Plano de localización de las etapas de desarrollo previstas.	$ 2.800.000	1	$ 532.000	$ 2.800.000
Formulacion proyecto, revision normativa urbanistica y presentación	$ 4.500.000	1	$ 855.000	$ 4.500.000
Acompañamiento en mesas técnicas de concertación hasta aprobación.	$ 2.000.000	1	$ 380.000	$ 2.000.000

Subtotal	$ 162.920.000
Imponible	$ -
Impuesto %	19%

Total Impuesto	$	30.954.800
Otros	$	-
TOTAL	**$**	**193.874.800**

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta cotización, por favor, póngase en contacto con nosotros

ENGINEER S.A.S - engineers01sas@gmail.com - Tel: 435-3837 - Florenica -Caqueta

Gracias por hacer negocios con nosotros!

Gmail

Oficina de Planeacion San Vicente del Caguán <planeacion@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co>

Solicitud de Cotización: DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIAL

Oficina de Planeacion San Vicente del Caguán <planeacion@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co> 31 de mayo de 2024, 10:57
Para: "ECOTECNICAS S.A.S" <ecotecnicas@gmail.com>

Señores:
ECOTECNICAS S.A.S

Cordial saludo,

El municipio de San Vicente del Caguán con el objeto de adelantar estudios previos para contratar, comedidamente solicitamos su valiosa colaboración en el sentido de cotizar los precios que ofrecería en el evento de ser contratado por la administración para el servicio requerido de: DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIAL,

DESCRIPCIÓN	CANT.
Cartografía temática (Coberturas, localización, MDT)	3
Otro imagen vuelo aéreo - Dron.	1
Aforos, muestreo y análisis de calidad en la fuente superficial.	2
Análisis fisicoquímicos y microbiológico de la fuente superficial	2
Suelos y geotecnia.	1
Geología y geomorfología	1
Topobatimetría y planimetría	1
Hidrología e hidráulica de la fuente superficial tramo de estudio	1
Flora (Diversidad florística, dominancia, estructura vertical, vegetación remanente)	1
Fauna (Diversidad faunística, estados de conservación, similitud, abundancia	1
Identificación de aspectos y evaluación de impactos.	1
Formulación medidas de manejo.	1
Delimitación zonas de riesgo (Inundación y remoción)	1
Delimitación de zonas de conservación.	1
Dimensionamiento hidráulico sistema tratamiento agua residual (memoria y planos)	1
Manual de mantenimiento y operaciones	1
Plan de gestión del riesgo manejo de vertimientos	1
Evaluación ambiental del vertimiento (modelación capacidad de asimilación)	1
Descripción de las actividades que generan vertimientos	1
Memoria descriptiva y justificativa del plan parcial, sus condiciones de partida y criterios de diseño.	1
Presentación del planteamiento urbanístico proyectado, con establecimiento de áreas de afectación, cesión, de espacio público y espacios privados.	1
Presentación de la estrategia de gestión, financiación y de los instrumentos legales	1
Cuantificación general de la edificabilidad total, según uso o destino y cuantificación financiera de la intervención.	1
Planos normativos de la formulación.	1
Plano general de la propuesta urbana o planteamiento urbanístico.	1
Plano de la red vial - diseño geométrico y perfiles.	1
Plano de espacio público y de localización de equipamientos.	1
Plano general propuesta de las redes primarias de servicios públicos.	1
Plano de usos y aprovechamientos del suelo.	1
Plano de asignación de cargas urbanísticas.	1
Plano de delimitación de las unidades de actuación urbanística y/o de gestión.	1
Plano de localización de las etapas de desarrollo previstas.	1
Formulación proyecto, revisión normativa urbanística y presentación	1
Acompañamiento en mesas técnicas de concertación hasta aprobación.	1

Tenga en cuenta que la Contraloría General de la República ha indicado que:

"Si una persona presenta una cotización solicitada por la entidad para hacer el estudio de mercado y una vez abierta la invitación pública quien presentó la cotización presenta su oferta con un precio significativamente menor al de su cotización, estimamos que no hay obligación para que los precios de la cotización sean los mismos de la oferta, pues pueden presentarse precios diferentes en instantes diferentes sin que ello per se sea cuestionable lo importante es que no se cambie el precio de la oferta una vez presentada por cuanto ello aparejaría un desconocimiento del principio de igualdad (2) de condiciones de los demás oferentes, pues la entidad señala la presentación única de las ofertas para todos sin permitir que ninguno cambie su valor una vez presentadas las ofertas porque no se lo permite el principio de transparencia consagrado en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993.

Respecto del valor de las propuestas presentadas en el estudio de mercado, que en estricto sentido no son propuestas sino cotizaciones, la entidad se encuentra obligada a reflejar dichos valores en los estudios previos, es decir que el valor estimado del contrato en los estudios previos guarde congruencia.

Con las cotizaciones que lo soportan. Pero como ya lo dijimos al responder su pregunta No. 1 el valor de las cotizaciones no necesariamente ha de coincidir con el valor de las ofertas presentadas".

Adicionalmente, al valor cotizado deben incluirse las siguientes variables:

- **Estampilla Pro Desarrollo Uniamazonia**: 0.5%
- **Estampilla Pro Adulto Mayor:** 4%
- **Estampilla Pro Cultura:** 1%
- **Estampilla Pro Electrificación Rural:** 1%
- **Estampilla Pro Deporte y Recreación:** 2% - Están exentos de la tasa Pro Deporte y Recreación los convenios y contratos de condiciones uniformes de los servicios públicos domiciliarios, de prestación de servicios suscritos con personas naturales, educativos y los que tienen que ver con el refinanciamiento y el servicio de la deuda pública.
- **Rete Ica:** (De acuerdo a la actividad económica del RUT) ver Acuerdo Municipal Número 019 de 2020, En La Página http:/www.sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co
- Demás impuestos Nacionales Aplicables.

Agradezco atención prestada,

Atentamente,

DIEGO ALONSO HERNÁNDEZ VERGEL
Jefe Oficina de Planeación
Oficina de Planeación | Alcaldía Municipal
San Vicente del Caguán - Caquetá





(+57) 608 - 464 4757 - 464 4047 | 318 871 0968
contactenos@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co
http://www.sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co/
Calle 4 - 65 Esquina, Barrio El Centro, San Vicente del Caguán, Caquetá

NOTA VERDE: No imprima este correo a menos que sea absolutamente necesario. Ahorre papel, ayude a salvar un árbol y a disminuir el calentamiento global.

CONFIDENCIALIDAD: *Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias. This e-mail message may contain confidential or legally privileged information and is intended only for the use of the intended recipient(s). Any unauthorized disclosure, dissemination, distribution, copying or the taking of any action in reliance on the information herein is prohibited. E-mails are not secure and cannot be guaranteed to be error free as they can be intercepted, amended, or contain viruses. Anyone who communicates with us by e-mail is deemed to have accepted these risks.*

Gmail Oficina de Planeacion San Vicente del Caguán <planeacion@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co>

Solicitud de Cotización: DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIAL

Juan Francisco Barrios <ecotecnicas@gmail.com> 1 de junio de 2024, 14:48
Para: Oficina de Planeacion San Vicente del Caguán <planeacion@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co>

Cordial Saludo,

De acuerdo a solicitud adjunto Cotización Solicitada.

Atento a sus comentarios,

INGRID VIVIANA ROJAS
Representante Legal
ecotecnicas@gmail.com
3233256236

[El texto citado está oculto]

--
JUAN FRANCISCO BARRIOS MEDINA
Director Ejecutivo.
Teléfono: 315 3545446 - (1) 6000794 Bogotá - (8) 4361460
Bogotá Calle 106 N° 56 - 62 oficina 208
Florencia Calle 15 N° 11 - 20 Oficina 204

Actualmente estamos sufriendo problemas técnicos con nuestra página web, por tanto los correos institucionales presentan fallas, de tal modo que este correo es provisional.

ECOTECNICAS COT[1].pdf
147K

ECOTECNICAS S.A.S

NIT: 900.196.808-1

28 de mayo de 2024

Señores:
MUNICIPIO DE SAN VICENTE DEL CAGUÁN.
NIT.800.095.785-2

Referencia: DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANTEAMIENTO URBANISTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIAL.

En atención al asunto de referencia presentamos la siguiente cotización, que contempla todas las actividades a realizar, de igual forma solicitamos al MUNICIPIO DE SAN VICENTE DEL CAGUÁN que el pago del contrato se realice teniendo presente el pago de un anticipo del 50%, esto para apalancar la ejecución del contrato.

DESCRIPCION DE ACTIVIDADES DETERMINANTES AMBIENTALES	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL
Cartografía temática (Coberturas, localización, MDT)	3	$ 2.200.000	$ 6.600.000
Orto imagen vuelo aéreo - Dron.	1	$ 3.000.000	$ 3.000.000
Aforos, muestreo y análisis de calidad en la fuente superficial.	2	$ 5.000.000	$ 10.000.000
Análisis fisicoquímicos y microbiológico de la fuente superficial	2	$ 2.100.000	$ 4.200.000
Suelos y geotecnia.	1	$ 6.000.000	$ 6.000.000
Geología y geomorfología	1	$ 7.500.000	$ 7.500.000
Topo batimetría y planimetría	1	$ 10.200.000	$ 10.200.000
Hidrología e hidráulica de la fuente superficial tramo de estudio	1	$ 10.000.000	$ 10.000.000
Flora (Diversidad florística, dominancia, estructura vertical, vegetación remanente)	1	$ 5.000.000	$ 5.000.000
Fauna (Diversidad faunística, estados de conservación, similitud, abundancia)	1	$ 5.000.000	$ 5.000.000
Identificación de aspectos y evaluación de impactos.	1	$ 3.400.000	$ 3.400.000
Formulación medidas de manejo.	1	$ 3.100.000	$ 3.100.000
Delimitación zonas de riesgo (Inundación y remoción)	1	$ 3.000.000	$ 3.000.000
Delimitación zonas de conservación.	1	$ 3.000.000	$ 3.000.000
Dimensionamiento hidráulico sistema tratamiento agua residual (memoria y planos)	1	$ 13.500.000	$ 13.500.000
Manual de mantenimiento y operaciones	1	$ 2.900.000	$ 2.900.000
Plan de gestión del riesgo manejo de vertimientos	1	$ 6.200.000	$ 6.200.000
Evaluación ambiental del vertimiento (modelación capacidad de asimilación)	1	$ 7.000.000	$ 7.000.000

ECOTECNICAS S.A.S

NIT: 900.196.808-1

Descripción de las actividades que generan vertimientos	1	$ 2.500.000	$ 2.500.000
Memoria descriptiva y justificativa del plan parcial, sus condiciones de partida y criterios de diseño.	1	$ 6.000.000	$ 6.000.000
Presentación del planteamiento urbanístico proyectado, con establecimiento de áreas de afectación, cesión, de espacio público y espacios privados.	1	$ 5.000.000	$ 5.000.000
Presentación de la estrategia de gestión, financiación y de los instrumentos legales	1	$ 5.000.000	$ 5.000.000
Cuantificación general de la edificabilidad total, según uso o destino y cuantificación financiera de la intervención.	1	$ 4.500.000	$ 4.500.000
Planos normativos de la formulación.	1	$ 2.100.000	$ 2.100.000
Plano general de la propuesta urbana o planteamiento urbanístico.	1	$ 2.500.000	$ 2.500.000
Plano de la red vial - diseño geométrico y perfiles.	1	$ 3.500.000	$ 3.500.000
Plano de espacio público y de localización de equipamientos.	1	$ 3.500.000	$ 3.500.000
Plano general propuesta de la red primaria de servicios públicos.	1	$ 4.500.000	$ 4.500.000
Plano de usos y aprovechamientos del suelo.	1	$ 3.000.000	$ 3.000.000
Plano de asignación de cargas urbanísticas.	1	$ 2.300.000	$ 2.300.000
Plano de delimitación de las unidades de actuación urbanística y/o de gestión.	1	$ 2.300.000	$ 2.300.000
Plano de localización de las etapas de desarrollo previstas.	1	$ 2.300.000	$ 2.300.000
Formulación proyecto, revisión normativa urbanística y presentación	1	$ 5.000.000	$ 5.000.000
Acompañamiento en mesas técnicas de concertación hasta aprobación.	1	$ 1.500.000	$ 1.500.000
		SUBTOTAL	**$ 165.100.000**
		IVA	**$ 31.369.000**
		TOTAL	**$ 196.469.000**

INGRID VIVIANA ROJAS VEGA
R. LEGAL ECOTECNICAS S.A.S.

Gmail

Oficina de Planeacion San Vicente del Caguán <planeacion@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co>

Solicitud de Cotización: DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIA

Oficina de Planeacion San Vicente del Caguán <planeacion@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co> 31 de mayo de 2024, 10:28
Para: FUNASOT <funasot@gmail.com>

Señores:
FUNASOT

Cordial saludo,

El municipio de San Vicente del Caguán con el objeto de adelantar estudios previos para contratar, comedidamente solicitamos su valiosa colaboración en el sentido de cotizar los precios que ofrecería en el evento de ser contratado por la administración para el servicio requerido de: DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIAL,

DESCRIPCIÓN	CANT.
Cartografía temática (Coberturas, localización, MDT)	3
Otro imagen vuelo aéreo - Dron.	1
Aforos, muestreo y análisis de calidad en la fuente superficial.	2
Análisis fisicoquímicos y microbiológico de la fuente superficial	2
Suelos y geotecnia.	1
Geología y geomorfología	1
Topobatimetría y planimetría	1
Hidrología e hidráulica de la fuente superficial tramo de estudio	1
Flora (Diversidad florística, dominancia, estructura vertical, vegetación remanente)	1
Fauna (Diversidad faunística, estados de conservación, similitud, abundancia	1
Identificación de aspectos y evaluación de impactos.	1
Formulación medidas de manejo.	1
Delimitación zonas de riesgo (Inundación y remoción)	1
Delimitación de zonas de conservación.	1
Dimensionamiento hidráulico sistema tratamiento agua residual (memoria y planos)	1
Manual de mantenimiento y operaciones	1
Plan de gestión del riesgo manejo de vertimientos	1
Evaluación ambiental del vertimiento (modelación capacidad de asimilación)	1
Descripción de las actividades que generan vertimientos	1
Memoria descriptiva y justificativa del plan parcial, sus condiciones de partida y criterios de diseño.	1
Presentación del planteamiento urbanístico proyectado, con establecimiento de áreas de afectación, cesión, de espacio público y espacios privados.	1
Presentación de la estrategia de gestión, financiación y de los instrumentos legales	1
Cuantificación general de la edificabilidad total, según uso o destino y cuantificación financiera de la intervención.	1
Planos normativos de la formulación.	1
Plano general de la propuesta urbana o planteamiento urbanístico.	1
Plano de la red vial - diseño geométrico y perfiles.	1
Plano de espacio público y de localización de equipamientos.	1
Plano general propuesta de las redes primarias de servicios públicos.	1
Plano de usos y aprovechamientos del suelo.	1
Plano de asignación de cargas urbanísticas.	1
Plano de delimitación de las unidades de actuación urbanística y/o de gestión.	1
Plano de localización de las etapas de desarrollo previstas.	1
Formulación proyecto, revisión normativa urbanística y presentación	1
Acompañamiento en mesas técnicas de concertación hasta aprobación.	1

Tenga en cuenta que la Contraloría General de la República ha indicado que:

"Si una persona presenta una cotización solicitada por la entidad para hacer el estudio de mercado y una vez abierta la invitación pública quien presentó la cotización presenta su oferta con un precio significativamente menor al de su cotización, estimamos que no hay obligación para que los precios de la cotización sean los mismos de la oferta, pues pueden presentarse precios diferentes en instantes diferentes sin que ello per se sea cuestionable lo importante es que no se cambie el precio de la oferta una vez presentada por cuanto ello aparejaría un desconocimiento del principio de igualdad (2) de condiciones de los demás oferentes, pues la entidad señala la presentación única de las ofertas para todos sin permitir que ninguno cambie su valor una vez presentadas las ofertas porque no se lo permite el principio de transparencia consagrado en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993.

Respecto del valor de las propuestas presentadas en el estudio de mercado, que en estricto sentido no son propuestas sino cotizaciones, la entidad se encuentra obligada a reflejar dichos valores en los estudios previos, es decir que el valor estimado del contrato en los estudios previos guarde congruencia.

Con las cotizaciones que lo soportan. Pero como ya lo dijimos al responder su pregunta No. 1 el valor de las cotizaciones no necesariamente ha de coincidir con el valor de las ofertas presentadas".

Adicionalmente, al valor cotizado deben incluirse las siguientes variables:

- **Estampilla Pro Desarrollo Uniamazonia**: 0.5%
- **Estampilla Pro Adulto Mayor:** 4%
- **Estampilla Pro Cultura:** 1%
- **Estampilla Pro Electrificación Rural:** 1%
- **Estampilla Pro Deporte y Recreación:** 2% - Están exentos de la tasa Pro Deporte y Recreación los convenios y contratos de condiciones uniformes de los servicios públicos domiciliarios, de prestación de servicios suscritos con personas naturales, educativos y los que tienen que ver con el refinanciamiento y el servicio de la deuda pública.
- **Rete Ica:** (De acuerdo a la actividad económica del RUT) ver Acuerdo Municipal Número 019 de 2020, En La Página http:/www.sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co
- Demás impuestos Nacionales Aplicables.

Agradezco atención prestada,

Atentamente,

DIEGO ALONSO HERNÁNDEZ VERGEL
Jefe Oficina de Planeación
Oficina de Planeación | Alcaldía Municipal
San Vicente del Caguán - Caquetá



(+57) 608 - 464 4757 - 464 4047 | 318 871 0968
contactenos@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co
http://www.sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co/
Calle 4 - 65 Esquina, Barrio El Centro, San Vicente del Caguán, Caquetá

NOTA VERDE: No imprima este correo a menos que sea absolutamente necesario. Ahorre papel, ayude a salvar un árbol y a disminuir el calentamiento global.

CONFIDENCIALIDAD: *Este mensaje y cualquier archivo anexo son confidenciales y para uso exclusivo del destinatario. Esta comunicación puede contener información protegida por derechos de autor. Si usted ha recibido este mensaje por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibida la utilización, copia, reimpresión y/o reenvío del mismo. En tal caso, por favor notificar, de forma inmediata al remitente y borrar el mensaje original y cualquier archivo anexo. Gracias. This e-mail message may contain confidential or legally privileged information and is intended only for the use of the intended recipient(s). Any unauthorized disclosure, dissemination, distribution, copying or the taking of any action in reliance on the information herein is prohibited. E-mails are not secure and cannot be guaranteed to be error free as they can be intercepted, amended, or contain viruses. Anyone who communicates with us by e-mail is deemed to have accepted these risks.*

3

Gmail

Oficina de Planeacion San Vicente del Caguán <planeacion@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co>

Solicitud de Cotización: DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIA

FUNASOT <funasot@gmail.com> 31 de mayo de 2024, 16:39
Para: Oficina de Planeacion San Vicente del Caguán <planeacion@sanvicentedelcaguan-caqueta.gov.co>

En atención a lo solicitado.

Enviamos cotización para realizar el DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANEAMIENTO URBANÍSTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIAL.

Muchas gracias.
[El texto citado está oculto]
--
Fundación Ambiental para la Sostenibilidad Territorial
- FUNASOT http://funasot.com/

PROPUESTA DETERMINANTES AMBIENTALES Y PLANTEAMIENTO URBANISTICO.pdf
182K

FUNASOT

Florencia, 31 de mayo de 2024

Señores.
MUNICIPIO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN
Ciudad

ASUNTO: DIAGNÓSTICO DEL COMPONENTE AMBIENTAL y PLANTEAMIENTO URBANISTICO PARA FORMULACIÓN DEL PLAN PARCIAL

Respetuosamente, me permito presentarle una propuesta de consultoría para la identificación y análisis del componente ambiental del proyecto urbanístico, como insumo de planificación del plan parcial. En cumplimiento a los requerimientos de la ley 388 de 1997, Decreto 4300 de 2007 y 1478 de 2013 para la definición de los determinantes ambientales el cual será de concertación con la Autoridad Ambiental CORPOAMAZONIA quien revisara, analizarán, revisará y verificará que los determinantes ambientales se encuentren debidamente definidas e incorporadas en el proyecto de plan parcial.

Para lograr consolidar este ejercicio de planificación se requiere contar con un grupo profesional idóneo, realizar una serie de actividades en campo, para evaluar, recopilar información y estudios que determinen las condiciones ambientales actuales del área de influencia del proyecto.

A continuación, los procesos a desarrollar para el diagnóstico del área del proyecto y definición de los determinantes ambientales de planificación.

DIAGNOSTICO AMBIENTAL CON PLANTEAMIENTO URBANISTICO.

- Recolección de Información básica primaria, cartográfica, documentos, informes, estudios.
- Recolección de Información primaria en campo y en el eje del proyecto. Estudios básicos de campo (aforos, muestreos y análisis)
- Caracterización del medio físico (Incluye geología, geomorfología, hidrología, hidráulica, batimetrías, para la definición de llanuras de inundación)
- Caracterización del medio Biofísico (Incluye caracterización de fauna, y caracterización de flora para el manejo y aprovechamiento forestal.
- Socialización y concertación del estudio y justificación de los determinantes ambientales del proyecto
- Elaboración cartografía temática, e imágenes aéreas del AID.
- Análisis y caracterización de fuentes hídricas – calidad, caudal y geometría
- Definición de áreas de conservación y protección ambiental incluidas y las zonas de riesgo y vulnerabilidad.
- Identificación y evaluación de impactos.
- Formulación de medidas de manejo ambiental.
- Presentación del planteamiento urbanístico.
- Memoria descriptiva y justificativa del plan parcial y criterios de diseño.
- Planos generales de la propuesta urbana.
- Planos de las redes de servicios públicos acueducto y alcantarillado sobre vías principales

FUNASOT

CONTENIDO DEL DOCUMENTO

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES DETERMINANTES AMBIENTALES	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL
INFORMACION BASICA			
Cartografía temática (Coberturas, localización, MDT)	3	$ 800,000	$ 2,400,000
Orto imagen vuelo aéreo - Dron.	1	$ 1,500,000	$ 1,500,000
CARACTERIZACION FISICA (ABIOTICO)			
Aforos, muestreo y análisis de calidad en la fuente superficial.	2	$ 4,000,000	$ 8,000,000
Análisis fisicoquímicos y microbiológico de la fuente superficial	2	$ 1,132,500	$ 2,265,000
Suelos y geotecnia (sondeos 4 m)	1	$ 8,000,000	$ 8,000,000
Geología y geomorfología	1	$ 8,000,000	$ 8,000,000
Topo batimetría y planimetría	1	$ 8,000,000	$ 8,000,000
Hidrología e hidráulica de la fuente superficial tramo de estudio	1	$ 8,000,000	$ 8,000,000
ESTUDIO BIOLOGICA (BIOTICA)			
Flora (Diversidad florística, dominancia, estructura vertical, vegetación remanente)	1	$ 4,000,000	$ 4,000,000
Fauna (Diversidad faunística, estados de conservación, similitud, abundancia)	1	$ 4,000,000	$ 4,000,000
MANEJO y DELIMITACION AMBIENTAL			
Identificación de aspectos y evaluación de impactos.	1	$ 3,500,000	$ 3,500,000
Formulación medidas de manejo.	1	$ 4,000,000	$ 4,000,000
Delimitación zonas de riesgo (Inundación y remoción)	1	$ 4,000,000	$ 4,000,000
Delimitación zonas de conservación.	1	$ 4,000,000	$ 4,000,000
Dimensionamiento hidráulico sistema tratamiento agua residual (memoria y planos)	1	$ 11,000,000	$ 11,000,000
Manual de mantenimiento y operaciones	1	$ 3,000,000	$ 3,000,000
Plan de gestión del riesgo manejo de vertimientos	1	$ 6,000,000	$ 6,000,000
Evaluación ambiental del vertimiento (modelación capacidad de asimilación)	1	$ 6,000,000	$ 6,000,000
	1	$ 3,000,000	$ 3,000,000
		Sub Total	$ 98.665.000

FUNASOT

DESCRIPCION DE ACTIVIDADES PLANTEAMIENTO URBANISTICO	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL
Documento diagnóstico.			
Memoria descriptiva y justificativa del plan parcial, sus condiciones de partida y criterios de diseño.	1	$ 4,000,000	$ 4,000,000
Presentación del planteamiento urbanístico proyectado, con establecimiento de áreas de afectación, cesión, de espacio público y espacios privados.	1	$ 4,000,000	$ 4,000,000
Presentación de la estrategia de gestión, financiación y de los instrumentos legales	1	$ 5,800,000	$ 5,800,000
Cuantificación general de la edificabilidad total, según uso o destino y cuantificación financiera de la intervención.	1	$ 5,600,000	$ 5,600,000
Planos del diagnóstico			
Planos normativos de la formulación.	1	$ 1,700,000	$ 1,700,000
Plano general de la propuesta urbana o planteamiento urbanístico.	1	$ 2,200,000	$ 2,200,000
Plano de la red vial - diseño geométrico y perfiles.	1	$ 3,500,000	$ 3,500,000
Plano de espacio público y de localización de equipamientos.	1	$ 3,400,000	$ 3,400,000
Plano general propuesta de la red primaria de servicios públicos. (Acu y Alc).	1	$ 4,300,000	$ 4,300,000
Plano de usos y aprovechamientos del suelo.	1	$ 2,800,000	$ 2,800,000
Plano de asignación de cargas urbanísticas.	1	$ 2,000,000	$ 2,000,000
Plano de delimitación de las unidades de actuación urbanística y/o de gestión.	1	$ 2,000,000	$ 2,000,000
Plano de localización de las etapas de desarrollo previstas.	1	$ 2,000,000	$ 2,000,000
Proyecto de Decreto			
Formulación proyecto, revision normativa urbanística y presentación	1	$ 7,000,000	$ 7,000,000
Acompañamiento en mesas técnicas de concertación hasta aprobación.	1	$ 2,000,000	$ 2,000,000
		Sub Total	$ 52,300,000

VALOR NETO	**$ 150,965,000**
IVA (19%)	$ 28,683,350
TOTAL, CONSULTORIA	$ 179,648,350

VALOR DE LA CONSULTORIA.

($ 180.005.350).

FORMA DE PAGO.

40 % con la firma del contrato, y un 50 % con la entrega de los productos a satisfacción y 10 % con la firma del acta de concertación ambiental.

TIEMPO DE EJECUCIÓN.

Tres (3) meses.

Sin otro particular;

JONATHAN PASTRANA
Representante Legal - FUNASOT

Carrera 12 con Calle 12 B/centro edificio notaria primera oficina 207
Teléfono 3103231752 – Email: funasot@gmail.com
www.funasot.org