DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI- UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCESO DE REGIMEN ESPECIAL
PROPUESTA ECONOMICA ANEXO No 5

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Entregar en administración por parte del Distrito de Santiago de Cali - Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios El Corredor Ecológico de la Ribera del Río Cali, comprendido entre la intersección de la carrera 2A oeste con la carrera 1 hasta el retorno vehicular del hotel intercontinental de la calle 4 norte, en ambos costados del Río Cali, hasta formar un polígono, para velar por el cuidado sostenimiento, administración y mantenimiento, autorizadas por la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios.

Item	Actividad	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	COORDINACIÓN DE CAMPO. (Programación y supervisión de actividades de campo)	Supervision Administrativa x contrato	1,00	4,50	$ 10.677.360	$ 48.048.120
2	ASEO COMPLETO (incluye limpieza espacio publico, areas de uso comun, rivera del rio, actividades de retiro y acarreo a zona de recoleccion)	Aseo x unidad de espacio publico	3,00	4,50	$ 6.324.662	$ 85.382.937
3	ACTIVIDAD DE CUIDADO DE ESPACIO PUBLICO (DIURNO) (incluye actividades de cuidado y supervision del comportamiento en las areas de intervencion del contrato). -Sector 1: Comprendido entre el Zoológico de Cali y el puente de Santa Rita - Sector 2: Comprendido entre el puente de Santa Rita hasta del peñon. - Sector 3: Comprendido entre el puente del Peñón hasta el puente de la calle	unidad de espacio publico	3,00	4,50	$ 5.863.570	$ 79.158.195
4	ACTIVIDADES DE RECUPERACION AGRONOMICA DEL MATERIAL VEGETAL, MANTENIMIENTO DEL PAISAJISMO Y CUIDADO DE LAS ESPECIES ENDEMICAS DEL AREA AFERENTE. (incluye 1) Analisis fisico quimico de unidasdes de paisaje especificas para determinar deficiencias y priorizar planes de fertilizacion por zona, 2) Formulacion de modelo estable funcional para aprovechar los residuos organicos teniendo en cuenta la relacion C/N, 3) Manejo integral de residuos organicos enfocados en el reciclaje de nutrientes y aplicación en unidades de paisaje existentes. 4) diseño paisajistico necesario para el manteminiento de la imagen ambiental de la zona. incluye insumos, materiales y herramientas).	Mantenimiento x unidad de espacio publico	3,00	4,50	$ 3.587.852	$ 48.436.002
5	MANTENIMIENTO SILVICULTURAL DE INDIVIDUOS ARBOREOS, MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS BLANDAS, MANTENIMIENTO DE AREAS DE JARDINES, MANTENIMIENTO DE AREAS EMPRADIZADAS EN LA ZONA DE INFLUENCIA (incluye insumos, materiales y herramientas)	Mantenimiento x unidad de espacio publico	6,00	4,50	$ 2.002.142	$ 54.057.834
6	DISEÑO Y ESTABLECIMIENTO DE JARDINES (definición de areas de siembra en m2, establecimiento de sitios, seleccion de especies segun criterio paisajistico, densidades de siembra m2 y conformacion de unidades)	M2	450,00	1,00	$ 211.728	$ 95.277.600
7	ENDOTERAPIA ASISTIDA METODO MICROINFUSIÓN ARBOLES Y PALMAS (incluye endoterapia aplicación nutrientes y cualquier tipo de compuesto que sea indicado por un profesional para tratar mediante el método de microinfusión, plaguicidas, insumos, materiales, equipos y herramienta)	unidad (Arboles/Palmas)	270,00	1,00	$ 244.192	$ 65.931.840

Componente II. Mantenimiento de infraestructura y mobiliario						
8	SUPERVISION ADMINISTRATIVA GENERAL. Encargado de organizar el personal y los recursos necesarios para la ejecucidn de las activldades contractuales. Incluyendo toda la carga prestacional exigida por la ley.	Supervision Administrativa x contrato	1	4,50	$ 10.677.360	$ 48.048.120
9	MANTENIMIENTO RUTINARIO GENERAL y/o MANTENIMIENTO EN ALTURAS / (incluye aseo necesario post-mantenimiento, insumos, herramientas materiales y equipo requerido).	Mantenimiento x unidad de espacio publico	3	4,50	$ 1.951.730	$ 26.348.355
Componente III. Promoción de Actividades Socioculturales						
EXPOSICION FOTOGRAFICA						
10	Diseño, Impresión e instalación de Imágenes para las estructuras ubicadas en el sector de las gatas del rio. (24 impresiones)	UND	24,00	1,00	$ 350.000,00	$ 8.400.000
11	Diseño, Impresión e instalación de Imágenes para las estructuras ubicadas en el sector frente al hotel Alférez Real (24 impresiones)	UND	24,00	1,00	$ 350.000,00	$ 8.400.000
FORTALECIMIENTO DE LA EXPERIENCIA (Apropiación Social)						
12	Seguimiento de uso de la herramienta digital	PROCESO	1,00	1,00	$ 5.425.000,00	$ 5.425.000
13	Diseño de la expedición	PROCESO	1,00	1,00	$ 4.640.000,00	$ 4.640.000
14	Expediciones con público segmentado	UND	4,00	1,00	$ 1.482.500,00	$ 5.930.000
15	Evaluación de experiencia de las expediciones	PROCESO	1,00	1,00	$ 4.575.000,00	$ 4.575.000
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 588.059.003**
ADMINISTRACIÓN					**31%**	**$ 182.298.291**
UTILIDAD					**8%**	**$ 47.044.720**
SUB TOTAL = (COSTOS DIRECTOS TOTAL + ADMINISTRACION + UTILIDAD)						**$ 817.402.014**
IVA					**19%**	**$ 155.306.383**
VALORR TOTAL DEL PROYECTO = (SUBTOTAL+IVA)						**$ 972.708.397**

Fundación Zoológica de Cali
NIT: 890.318.247-8
MARIA CLARA DOMÍNGUEZ VERNAZA
Representante Legal
CC. 31.860.463 de Cali
mclarad@fzc.com.co
Cra 2da Oeste Cl 14 Esquina
602 — 4880888 Santiago de Cali

NOTA: La presente propuesta deberá estar cargada en archivo PDF con fiel copia en formato Excel. Al momento de diligenciar la oferta económica, deberá presentar los valores en cifras enteras.