INFORME DE EVALUACIÓN CESIÓN DE CONTRATO SA-EDU-004-2024
SELECCIÓN ABIERTA SA-001-2024

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. (MÓDULO VII)

EVALUACIÓN JURÍDICA

CESIONARIO
NOMBRE
CONSORCIO SAN CHARBEL VII
REPRESENTANTE
CARLOS KARLO COTES MADERA
CÉDULA REPRESENTANTE LEGAL
1.118.807.061
AVALA PROPUESTA
SI

NOMBRE DEL INTEGRANTE	P&P INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S.	COTES & COTES S.A.S.	TERRABLANCA S.A.S.
IDENTIFICACIÓN	900.252.321-5	900.336.724-1	901.460.130-0
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	20%	60%	20%
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	JUAN CARLOS PEÑARANDA PIMIENTA	CARLOS KARLO COTES MADERA	JOSÉ ÁNGEL COTES ROMERO
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL	77.189.659	1.118.807.061	1.118.817.926

INFORME DE EVALUACIÓN CESIÓN DE CONTRATO SA-EDU-004-2024
SELECCIÓN ABIERTA SA-001-2024

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

REQUISITOS	**CUMPLE / NO CUMPLE**	**CUMPLE / NO CUMPLE**	**CUMPLE / NO CUMPLE**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE		
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	CUMPLE		
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CAPACIDAD DEL REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
VERIFICACIÓN RUES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONSULTA DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Dirección: Vía 40 #73 - 290 / PS 9 Mix Centro de Negocios
Teléfonos: (605) 360 5148 - (605) 360 2561
Dirección web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
NIT: 800.091.140-4

icontec ISO 9001 SC-CER430218
IQNET CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

RUP	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
PACTO DE TRANSPARENCIA (NO HABILITANTE)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
AUTORIZACIÓN TRATAMIENTO DE DATOS (NO HABILITANTE)	NO ALLEGA	NO ALLEGA	NO ALLEGA
CONSULTA REGISTRO OBRAS INCONCLUSAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL SI ES SOCIEDAD ANÓNIMA ABIERTA O CERRADA	N/A	N/A	N/A

EVALUACIÓN TÉCNICA

EXPERIENCIA GENERAL

No. de orden	Número consecutivo RUP	Entidad Contratante	Contrato o resolución			FORMAS DE EJECUCION		Integrante que aporta experiencia	Fecha de Iniciación [Dia-mes-año]	Fecha de Terminación [Dia-mes-año]	Salario mínimo año de terminación del contrato	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV		
			No.	CONSTRUCCIÓN O REHABILITACIÓN O MEJORAMIENTO O MANTENIMIENTO O CONSERVACION DE ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE ADICIONALMENTE SE TENDRÁN EN CUENTA PLAZOLETAS, PLAZAS O PLAZUELAS	72 14 10 72 14 11	I.C.,UT, OTRA	%						VALOR TOTAL DEL CONTRATO REPORTADO EN EL RUP SMMLV	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV AFECTADO POR EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR TOTAL CERTIFICADO EN SMMLV
1	81	EPM	CT-2016-002164	MODERNIZACIÓN Y REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR DENOMINADO CENTRO PARRILLA Y CIRCUITO ORFELINATO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN REDES DE ENERGIA, TELECOMUNICACIONES Y RECONSTRUCCIÓN DE ANDENES. GRUPO 1	72 14 10 72 14 11	C	50,0%	TERRABLANCA S.A.S.	05/01/2015	29/03/2016	$ 689.455,00	$ 34.176.557.402,49	49570,39604	24785,20	32.454,37
2	28	ALCALDÍA DE SOACHA	889-2014	ADECUACIÓN, REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIAS DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SOACHA -CUNDINAMARCA ETAPA 2	72 14 10 72 14 11	C	20,0%	F&P INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	15/01/2015	29/07/2016	$ 689.455,00	$ 16.141.868.137,00	23412,50428	4682,50	
3	5	GOBERNACIÓN DEL CESAR	2020040002	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA ZONA NORTE DEL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR	72 14 10 72 14 11	C	30,0%	COTES & COTES SAS	03/11/2020	04/04/2021	$ 908.526,00	$ 2.713.467.744,00	2986,67046	896,00	
4	36				72 14 10 72 14 11	C	70%	F&P INGENIERIA Y PROYECTOS SAS						2090,67	

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA

	CESIONARIO	Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general, deberá demostrar la intervención de redes subterráneas de servicios públicos.	HÁBIL / NO HÁBIL	OBSERVACIONES
	CONSORCIO SAN CHARBEL VII	CUMPLE (CONTRATO NO. 3)	HÁBIL	N/A

EVALUACIÓN FINANCIERA

DATOS DEL INTERESADO			EVALUACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA	EVALUACIÓN CAPACIDAD RESIDUAL
OFERTA	PROPONENTE	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	HABIL/NO HABIL	CAPACIDAD RESIDUAL
1	CONSORCIO SAN CHARBEL VII.	100%	HABIL	HABIL
1,1	P&P INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	20%		
1,2	COTES & COTES S.A.S	60%		
1,3	TERRABLANCA S.A.S	20%		

INFORME DE EVALUACIÓN CESIÓN DE CONTRATO SA-EDU-004-2024
SELECCIÓN ABIERTA SA-001-2024

EDUBAR
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.

RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES:

CESIONARIO	JURÍDICOS	TÉCNICOS - EXPERIENCIA	FINANCIEROS	RESULTADO
CONSORCIO SAN CHARBEL VII	HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL

EVALUACIÓN CRITERIOS DE PUNTAJE

CRITERIOS DE PUNTAJE	CUMPLE / NO CUMPLE
FACTOR DE CALIDAD	CUMPLE
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	CUMPLE
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	CUMPLE
MIPYME	CUMPLE
EMPRENDIMIENTO O EMPRESA DE MUJERES	CUMPLE

En constancia, se firma en Barranquilla, por los miembros del Comité Evaluador, el veinticuatro (24) de junio de dos mil veinticuatro (2024).

JUAN SAMPER RUIZ
Asesor de Gerencia EDUBAR S.A.

LANIA LOPESIERRA ROSADO
Subgerente de Contratación EDUBAR S.A.

CÉSAR IBÁÑEZ MÁRQUEZ
Jefe de Contabilidad EDUBAR S.A.