Gobierno de CALDAS

Manizales, 11 de julio de 2024

Doctor

JUAN FELIPE OSORIO

Supervisor contrato

En cumplimiento del contrato de prestación de servicios profesionales N° 20032024-0467, por prestación de servicios profesionales como Psicóloga, para apoyar al equipo social de la unidad técnica de la secretaria de vivienda en el proyecto, construcción de viviendas en la zona rural del municipio de Pacora, Departamento de caldas

Por lo anterior me permito relacionar las actividades contractuales desarrolladas.

1. Acompañar las visitas sociales de verificación de requisitos a los postulados y posteriormente a los hogares con asignación condicionada del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

Se realizo visita e acompañamiento a beneficiaria MARIA MARGAI PEREZ PINEDA Y HENRY GALVIS con el fin de adelantar acompañamiento psicosocial en cumplimiento al proyecto de vivienda rural en el municipio de Pacora, Departamento de Caldas y su ejecución de obra frente a temas relacionados con la CHEC.

2. Proyectar los informes de selección y calificación de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

Para el mes de junio revisión del informe emitido por la interventoría con la profesional social de obra con respecto actividades propuestas y ejecución de las mismas en el proyecto de vivienda rural del municipio de Pacora, Departamento de Caldas.

3. Colaborar con la conformación de las veedurías ciudadana y la realización de los comités de participación de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

Gobierno de CALDAS

Se realizo reunión con la presidenta de la veeduría con el fin de enfatizar sugerencias y dudas frente a la ejecución de las obras nuevas de beneficiarios del proyecto de vivienda rural del municipio de Pacora, Departamento de Caldas en oficinas de la alcaldía de Pacora Caldas.

4. Elaborar el diagnostico social de los hogares beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural el municipio de pacora, departamento de caldas.

Para el mes de junio se realiza acompañamiento psicosocial realizado el diagnostico social frente a los nuevos frentes de obras encaminados a 20 hogares que componen el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de Pacora, Departamento de Caldas.

5.Desarrollar capacitaciones a que haya lugar con los beneficiaros de cada uno del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

La contratista realizo la segunda capacitación junto con el equipo psicosocial donde se presentó el tema herramientas para la familia donde cada núcleo familiar construye lazos de familiaridad y ayudándolos a generar estrategias de comunicación y bienestar ante su nueva vivienda proyectado a los núcleos familiares de 20 beneficiarios d el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de Pacora, Departamento de Caldas

6.Realizar las actividades necesarias en la gestión documental de cada uno de los beneficiarios del proyecto construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas, el contratista será el responsable de las carpetas asignadas, así como su digitalización.

Se recolecto oficios de:

1. Leidy López

A su vez se entrega mediante un archivo de Excel el seguimiento frente a viviendas que ya están terminadas con el fin de proyectar conexión de la chec y verificar proceso con el ingeniero William entregando proyección de 7 beneficiarios.

LUZ MARY GRAJALES GARCIA
LUZ YENY CARDONA PEREZ
DORA LUZ RIOS RIOS

Gobierno de CALDAS

MARIA MARGAI PEREZ PINEDA
YONEISON PEREZ CASTAÑO
HENRY GALVIS GALLEGO
JUAN PABLO BLANDON GUISAO

La contratista realizo actualización de carpetas con los 02 beneficiarios frente al oficio de conexión del servicio de la CHEC con el fin de adelantar actuaciones frente al proyecto construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas se entrega al ingeniero William mediante correo electrónico de los beneficiarios pendientes.

7. Proyectar las respuestas a las peticiones, quejas y reclamos que se presenten de la secretaria vivienda y territorio relacionadas con el proyecto de vivienda en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas.

Frente a la proyección de respuestas actualmente la información con la profesional social del contratista donde indica que a la fecha no existen quejas peticiones o reclamos frente algún inconveniente en el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas y sus 20 beneficiarios.

8.Acompañar las entregas a los beneficiarios el proyecto de construcción de viviendas en la zona rural del municipio de pacora, departamento de caldas, el contratista será el responsable de las carpetas asignadas como de su digitalización.

La contratista se encuentra en la planeación desde la Gobernación de Caldas junto con el equipo interdisciplinario de la secretaria de vivienda y territorio en la entrega de viviendas y requerimientos de la misma, A su vez las carpetas digitalizadas próxima actualización de las carpetas con documentos revisados.

9.Mantener actualizados los expedientes digitales y físicos, bases de datos e instrumentos o mecanismos de información, sistematización o plataformas digitales relacionados con sus actividades u obligaciones.

La contratista refiere que a la fecha se cuenta con los expedientes de los beneficiarios de manera física y actualizando el archivo digital del mismo

10. Apoyar las actividades de supervisión de contratos de obra y/o prestaciones de servicio, de ser requerido(a) para ello.

La contratista se encuentra acompañando cada actividad para el cumplimiento del mismo, realiza de manera constante video conferencia y reuniones presenciales con las profesionales sociales de interventoría y contratista con el fin de determinar un seguimiento constante en cada avance de obra y ejecución del proyecto de construcción de viviendas en la zona rural de municipio de pacora, Departamento de caldas.

11. Concertar con el supervisor del contrato un plan de actividades en el cual se establezca las circunstancias de tiempo modo y lugar en las que se ejecutará el mismo; de igual manera deberá suministrar la información la información de contacto con el fin de tener comunicación fluida con la entidad.

En planeación de la ejecución del proyecto se realiza con el supervisor de contrato el plan de actividades y reuniones de manera semanal para la ejecución de manera constante y comunicación fluida con cada entidad y con cada beneficiario del proyecto.

12.Las demás que se deriven de la naturaleza del presente contrato y que surjan el desarrollo del mismo.

De manera alterna la secretaria de vivienda y territorio se encuentra en las visitas de mejoramiento en el municipio de Pacora Departamento de Caldas, razón por la cual se definen roles frente al planteamiento de programación de las mismas realizando 45 visitas en el municipio de Pacora.

Adjunto evidencia

Presentar al supervisor designado los informes con los soportes y anexo en medio magnético **(CD).**

El informe se presenta, de manera física, al Supervisor y se anexa **CD** con los respectivos soportes.

Atentamente,

DIANA CAROLINA RODRIGUEZ MENDEZ
C. C. 1.015.393.152
Psicóloga
Contratista