







Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 18/06/2024
Hora: 02:48 PM
No. Consulta: 551788711
No. Matricula Inmobiliaria: 300-215208
Referencia Catastral: 68001010100400269901

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 13-08-1993 Radicación: 37023
Doc: ESCRITURA 2421 DEL 1993-08-04 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: COMPA\IA DE INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTANDER S.A.CISSA
A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA "CONAVI"

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 28-06-1994 Radicación: 1994-30014
Doc: ESCRITURA 2482 DEL 1994-06-27 00:00:00 NOT. 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $

Doc: ESCRITURA 2482 DEL 1994-06-27 00:00:00 NOT. 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: COMPA\IA DE INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTANDER S.A. CISSA. NIT. 8001796018 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 19-05-1995 Radicación: 1995-300-6-21805
Doc: ESCRITURA 1562 DEL 1995-04-26 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $211.744.360
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: COMPA\IA DE INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTANDER S.A. CISSA. NIT. 8001796018
A: CORPORACION FINANCIERA DE SANTANDER S.A. NIT. 8902010571 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 15-06-1995 Radicación: 1995-300-6-26234
Doc: ESCRITURA 1998 DEL 1995-06-05 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 1
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 2421 DE 04-08-93 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA "CONAVI"
A: COMPA\IA DE INVERSIONES INMOBILIARIAS SANTANDER S.A. CISSA

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 27-08-1999 Radicación: 1999-300-6-41262
Doc: ESCRITURA 957 DEL 1999-03-31 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $528.347.124
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION FINANCIERA DE SANTANDER S.A. NIT. 8902010571
A: PROMOTORA DE INVERSIONES DE SANTANDER S. A. PROMISAN S.A.EN LIQUIDACION NIT. 8040065109 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-10-1999 Radicación: 1999-300-6-51724
Doc: ESCRITURA 1911 DEL 1999-06-29 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $1.428.454.860
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA JUNTO CON OTROS INMUEBLES (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROMOTORA DE INVERSIONES DE SANTANDER S. A. PROMISAN S.A.EN LIQUIDACION NIT. 8040065109 X
A: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A "CORFICOLOMBIANA S.A."

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 15-11-2000 Radicación: 2000-300-6-45679
Doc: ESCRITURA 3482 DEL 2000-11-15 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $347.248.000
ESPECIFICACION: 915 OTROS LIBERACION HIPOTECA SIN LIMITE DE CUANTIA ESC. 1911 DE 29-06-99 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A."CORFICOLOMBIANA S.A."
A: PROMOTORA DE INVERSIONES DE SANTANDER S.A."PROMISAN S.A."

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 15-11-2000 Radicación: 2000-300-6-45679
Doc: ESCRITURA 3482 DEL 2000-11-15 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 915 OTROS RATIFICACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESC. 1911 DE 29-06-99 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROMOTORA DE INVERSIONES DE SANTANDER S.A.PROMISAN S.A. X
A: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIA S.A.

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 06-05-2002 Radicación: 2002-300-6-16857
Doc: ESCRITURA 1237 DEL 2002-04-23 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 915 OTROS RATIFICACION Y MODIFICACION HIPOTECA ESCRITURA 1911 DE 29-06-1999 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A. CORFICOLOMBIANA S.A.
A: PROMOTORA DE INVERSIONES DE SANTANDER S. A. PROMISAN S.A.EN LIQUIDACION NIT. 8040065109

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 20-12-2002 Radicación: 2002-300-6-52249
Doc: ESCRITURA 3714 DEL 2002-12-16 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $315.000.000
ESPECIFICACION: 0129 DACION EN PAGO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROMOTORA DE INVERSIONES DE SANTANDER S. A. PROMISAN S.A.EN LIQUIDACION
A: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A. X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-02-2003 Radicación: 2003-300-6-6590
Doc: ESCRITURA 3148 DEL 2002-10-28 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LEY 675/2001) (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CENTRO CORPORACION FINANCIERA SANTANDER PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 17-02-2003 Radicación: 2003-300-6-6591
Doc: ESCRITURA 172 DEL 2003-01-24 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3148 DE 28-10-2002 NOTARIA 2 BGA. (MATRICULA INMOBILIARIA DEL LOCAL 108 300-260771 Y DEL LOCAL 107 300-260770) (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CENTRO CORPORACION FINANCIERA SANTANDER-PROPIEDAD HORIZONTAL.

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 09-07-2004 Radicación: 2004-300-6-29306
Doc: ESCRITURA 2139 DEL 2004-06-24 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURAS:2482 DE 27-06-94, 3148 DE 28-10-02 Y 172 DE 24-01-03. DENOMINACION DEL EDIFICIO. (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CENTRO EMPRESARIAL SURAMERICANA -PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 27-12-2005 Radicación: 2005-300-6-56530
Doc: ESCRITURA 4358 DEL 2005-12-06 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 6,7,8
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESCRITURA 1911 DE 29-06-99; ESC.3482 DE 15-11-2000 Y ESC.1237 DE 23-04-2002 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A.
A: PROMOTORA DE INVERSIONES DE SANTANDER S.A. PROMISAN S.A. EN LIQUIDACION

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 27-12-2005 Radicación: 2005-300-6-56530
Doc: ESCRITURA 4358 DEL 2005-12-06 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $342.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A.
A: SERRANO SUAREZ ADRIANA JISELA CC 63361466 X
A: BLANCO SOCHA MARIA CLAUDIA CC 37840055 X
A: BLANCO SOCHA MARIA MARGARITA CC 37726037 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 13-03-2012 Radicación: 2012-300-6-10223
Doc: ESCRITURA 997 DEL 2012-03-08 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $247.000.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 1/3 PARTE (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SERRANO SUAREZ ADRIANA JISELA CC 63361466
A: BLANCO SOCHA JUAN SEBASTIAN CC 91539360 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 03-05-2016 Radicación: 2016-300-6-17632
Doc: RESOLUCION 0674 DEL 2013-10-10 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD.- ESTA ANOTACI�N SE INSCRIBI� EN LAS MATRICULAS LISTADAS EN EL OFICIO 480 DE 17-11-2015. (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT. 8902012220

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 01-08-2018 Radicación: 2018-300-6-29502
Doc: OFICIO 5246 DEL 2018-07-26 00:00:00 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 17
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACI�N, RESOLUCI�N N� 0674 DEL 10/10/2013 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT. 8902012220
A: BLANCO SOCHA MARIA CLAUDIA CC 37840055

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 18-09-2018 Radicación: 2018-300-6-36602
Doc: ESCRITURA 2357 DEL 2018-05-22 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CENTRO EMPRESARIAL SURAMERICANA P.H NIT. 8002488716

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 18-09-2018 Radicación: 2018-300-6-36605
Doc: ESCRITURA 4065 DEL 2018-09-12 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA N� 2357 DE 22-08-2018 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA EN CUANTO A LOS COEFICIENTES (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CENTRO EMPRESARIAL SURAMERICANA P.H NIT. 8002488716

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 23-12-2021 Radicación: 2021-300-6-50279
Doc: ESCRITURA 2674 DEL 2021-12-16 00:00:00 NOTARIA OCTAVA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $245.881.000
ESPECIFICACION: 0375 DACION EN PAGO DERECHO DE CUOTA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BLANCO SOCHA MARIA CLAUDIA CC 37840055
A: SOCBLAC S.A.S NIT: 901528854-9 X 1/3

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 23-12-2021 Radicación: 2021-300-6-50280
Doc: ESCRITURA 2675 DEL 2021-12-16 00:00:00 NOTARIA OCTAVA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $245.881.000
ESPECIFICACION: 0375 DACION EN PAGO DERECHO DE CUOTA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BLANCO SOCHA JUAN SEBASTIAN CC 91539360
A: SOCBLAC S.A.S NIT: 901528854-9 X 1/3

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 29-12-2021 Radicación: 2021-300-6-51309
Doc: ESCRITURA 2676 DEL 2021-12-16 00:00:00 NOTARIA OCTAVA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $12.527.000
ESPECIFICACION: 0375 DACION EN PAGO DERECHO DE CUOTA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BLANCO SOCHA MARIA MARGARITA CC 37726037
A: SOCBLAC S.AS. NIT. 9015288549 X 1/3