

 ALCALDIA DE SAN ROQUE	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CÓDIGO: F-AM-023
	MUNICIPIO DE SAN ROQUE		VERSIÓN: 00 FECHA DE ACTUALIZACIÓN 01/01/2024
	COMUNICADOS EXTERNOS		Página 1 de 7 ESTADO: CONTROLADO

San Roque, 20 de mayo de 2024
SPOI 070-2024

Señora:
JULIA AYDE OCAMPO RENDON
Directora Regional Porce Nus
CORNARE
Supervisora Convenio 543-2023
Email: Jocampo@cornare.gov.co
Municipio Alejandría- Antioquia

REFERENCIA: Convenio Interadministrativo No 543-2023

Asunto: Solicitud de Aprobación obras adicionales y complementarias del Convenio Interadministrativo No 543-2023

Cordial saludo.

Como es de su conocimiento se viene ejecutando el convenio 543-2023 suscrito entre el Municipio de San Roque y la Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE", cuyo objeto es la **"Construcción de obras para la disminución del riesgo y control de erosión en la quebrada San Roque del municipio de San Roque"** por un valor total de **NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS ONCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SESIS PESOS** (\$957.311.996), donde la Cornare aporta la suma de \$765.849.597 y el municipio de San Roque la suma de de \$191.462.399.

El municipio de San Roque realiza la supervisión al convenio No. 543 de 2023 suscrito con CORNARE, y la Interventoría de la obra es ejecutada por la Universidad de Antioquia según convenio 592 de 2023; a continuación, realizamos una reseña en la ejecución de la obra:

- El Municipio de San Roque suscribió el convenio interadministrativo No. 543 de 2023 con la Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE", para la Construcción de obras para la disminución del riesgo y control de erosión en la quebrada san roque del municipio de san roque, con un plazo de ejecución de 5 meses.
- Que el acta de inicio se firmó el día 12 de julio de 2023, y con fecha de terminación del convenio el día 12 de diciembre del 2023.

 ALCALDIA DE SAN ROQUE	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		CÓDIGO: F-AM-023
	MUNICIPIO DE SAN ROQUE		FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 01/01/2024
			Página 2 de 7
	COMUNICADOS EXTERNOS		ESTADO: CONTROLADO

- Que CORNARE firmo el con el convenio interadministrativo No. 592-2023 con la Corporación Académica Ambiental de la Universidad de Antioquia para realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, jurídica y ambiental al convenio interadministrativo No. 543 de 2023 con la Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare “CORNARE”, para la Construcción de obras para la disminución del riesgo y control de erosión en la quebrada San Roque del municipio de San Roque.
- Que el municipio de San Roque suscribió el Decreto N 067 del 24 de junio del 2023 Designación de entidad pública ejecutora a la empresa EDUNA y esta genero Contrato de Obra Pública IPRIV-011-2023 COP con la empresa **METO CONSTRUCTIVO S.A.S**, cuyo objeto es: “ **Construcción de obras para la disminución del riesgo y control de erosión en la quebrada san roque del municipio de San Roque**”, con acta de inicio del 22 de septiembre del 2023.
- Que según Otro Si No. 1 modificadorio se solicitó cambio de fuente de cofinanciación, teniendo en cuenta que se realizó carga del proyecto en el sistema de presupuesto y giro de regalías SPGR.
- Que según Otro Si No. 2 modificadorio la nueva fecha de terminación del convenio 543 del 2023, es el 12 de marzo del 2024, y la fecha de terminación del contrato de obra pública IPRIV-011-2023 COP, hasta el 29 de febrero de 2024.
- Que según Otro Si No. 3 modificadorio la nueva fecha de terminación del convenio 543 del 2023, hasta el 12 de julio del 2024, y la fecha de terminación del contrato de obra pública IPRIV-011-2023 COP, hasta el 26 de junio del 2024.
- Que el día 20 de marzo del 2024 se suspendió el contrato de obra pública IPRIV-011-2023 COP hasta que se emita la modificación al permiso de ocupación de cauce y de la adición de los recursos para la ejecucion de las obras adicionales.

En comité de obra realizado el día 17 de enero de 2024, y en el cual la nueva administración encabezada por el alcalde LUIS ALEJANDRO VILLEGAS CANO, se manifestó la preocupación por actividades que no están incluidas en el contrato y que se requiere su ejecucion para la finalización y funcionalidad del objeto del convenio.

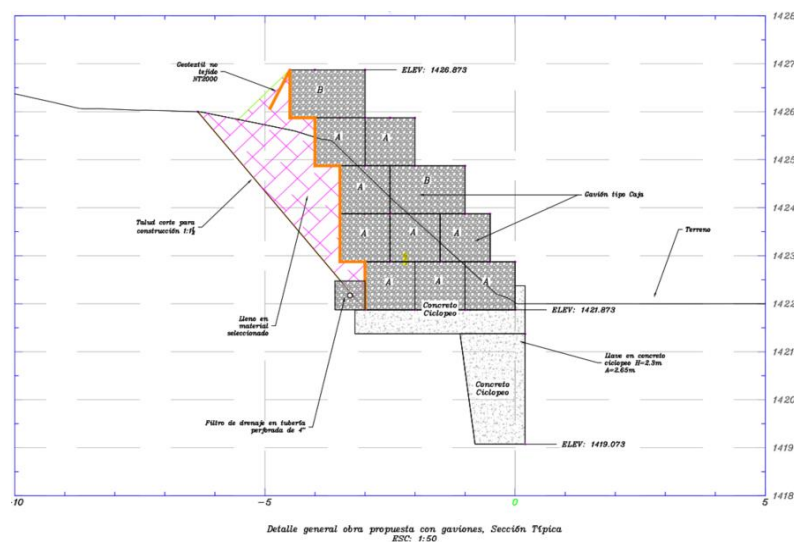
A partir de la fecha, contratista, interventoría y municipio se dieron a la tarea de analizar a detalle el presupuesto con el fin de verificar las cantidades del proyecto y su correspondiente alcance. Una vez finalizado el proceso de revisión se detectaron algunas situaciones no previstas , las cuales eran difíciles de prever por parte de las entidades contratantes a la hora de recibir los diseños hidrológicos e hidráulicos elaborados para la formulación del proyecto y la firma del convenio.

Después de realizado el balance del proyecto entre la interventoría, contratista y supervisión del Municipio, se evidencio que se requiere de la ejecucion de obras de mayores y menores, además de obras adicionales las cuales se describe su necesidad para que sea revisado por la interventoría ; sean incluidos para la aprobación de la adición de recursos al convenio

 <div>ALCALDIA DE SAN ROQUE</div>	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SAN ROQUE		CÓDIGO: F-AM-023	
			VERSIÓN: 00	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 01/01/2024
	COMUNICADOS EXTERNOS		Página 4 de 7	
			ESTADO: CONTROLADO	

Ítem 3.1 Suministro, transporte y colocación de Concreto Ciclópeo para llave de cimentación con sección transversal de sección trapezoidal 1.3m base superior y 1m de base inferior, con una altura de 2m, incluye todos los ítems necesarios para su correcta instalación.

3. **ítem 4.2 “Suministro, transporte e instalación de Geotextil NT 2000, No incluye excavación y llenos, los cuales se pagan por su ítem respectivo”** como lo indica el diseño geológico, geotécnico y los planos estructurales “para reducir o evitar el lavado del material de relleno, además de saturación, se debe utilizar un geotextil como interfase suelo-gavión” (Ver figura N2)



Las OBRAS COMPLEMENTARIAS se define como obra no prevista en el presupuesto contractual. Como se indicó inicialmente se manifestó la preocupación de algunas obras complementarias que estaban contempladas en el diseño inicial del estudio hidrológico e hidráulico y que no fueron tenidas en cuenta en la etapa de formulación del proyecto, ni contractualmente. Estas actividades son necesarias su ejecución permitiendo la funcionalidad del muro y del objeto del convenio.

Estas obras complementarias fueron determinadas en el comité de obra y se requiere de la aprobación por parte de la interventoría :

1. Obra complementaria OC-01, “*remoción de especies vegetales arboles de gran envergadura*” se genera ya que durante la ejecución del proyecto fue necesario retirar cuatro especies arbóreas, debido a que se encontraba en el alineamiento de la construcción de los gaviones; La actividad fue aprobada en el comité número 2 del 3 de noviembre del 2023.

 ALCALDIA DE SAN ROQUE	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SAN ROQUE		CÓDIGO: F-AM-023
			VERSIÓN: 00 FECHA DE ACTUALIZACIÓN 01/01/2024
	COMUNICADOS EXTERNOS		Página 5 de 7 ESTADO: CONTROLADO

2. La obra complementaria OC-2 *“localización, trazado y replanteo”* esta actividad es necesaria su ejecución; ya que se requiere realizar la localización y ubicación del punto de inicio de la obra, además de realizar el chequeo es importante para garantizar el ancho de la cuenta, tal como lo indica los planos entregados por el municipio.
3. La obra complementaria OC-3 *“Suministro, transporte e instalación de acero para tabique de losa, incluye corte y figuración, varillas de 1/2” de longitud de 60 cm ubicadas cada 50 cm y dos líneas transversales a lo largo del tabique, incluye todos los ítems para su correcta instalación”* Luego de analizar los planos estructurales y las condiciones encontradas en terreno, se identificó que el tabique que lleva la losa está diseñado en concreto ciclópeo y que no se incluyó acero, verificadas las condiciones del terreno se concluye que la losa no es posible vaciarla monolíticamente, por lo que el tabique que esta lleva, es necesario fundirlo posteriormente, y es indispensable la colocación de acero que garantice que dicho tabique no va a sufrir fractura en el punto de unión con la losa, esto sumado a que es esta estructura la que queda en contacto directo con lámina de agua, como se muestra en los planos de diseño.
4. La obra complementaria OC-4 *“Suministro, transporte e instalación de tubería pvc de 11/2” para instalación de drenes horizontales, incluye geotextil, perforación y amarres y todos los elementos necesarios para su correcta instalación”* Se sugiere en los planos estructurales entregados por el municipio la instalación de drenes horizontales como obra de drenaje para eliminar el exceso de agua en los taludes, evitando una mayor carga hacia el muro.
5. La obra complementaria OC-5 *“Construcción de enrocado en piedra en concreto ciclopé”* es importante la obra debido a que se evidencia en campo la necesidad de realizar la protección de las viviendas ubicadas sobre el retiro del cauce; Esta viviendas fueron identificadas en alto riesgo por medio de las actas de vecindad, información que fue verificada en compañía del geotecnista de la empresa diseñadora Constructora HG, Cornare, interventoría, secretaria de planeación y contratista y se entrega concepto por el municipio avalado por el geotecnista de aprobación de cambio de obra de los muros en gaviones por el enrocados en piedra (Pedraplen) y así mismo proteger el inicio de los muros en gaviones.
6. La obra complementaria OC-6 *“Construcción caja de inspección de 60X60X1.2, interna Incluye herraje, pilotes de soporte estructural y todos los demás elementos para su correcta construcción”,* Ya que se requiere realizar la reparación de la red domiciliaria de las viviendas y *el cambio de direcciones en esta es de vital importancia realizar las cajas de inspección.*
7. La obra complementaria OC-7 *“Suministro, transporte e instalación de tubería corrugada de pvc 6” para reparación de daño de alcantarillado, incluye excavación y lleno”* Se presenta en la red domiciliaria riesgo de colapso, ya que se encuentran campanas sueltas, fugas y alguna parte de la red en el aire debido a los deslizamientos del talud por las crecientes del río.
8. La obra complementaria OC-8 *“suministro, transporte e instalación de silla Y o silla T de 6"x4", para conexión de viviendas, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación”* esta actividad es complementaria a la obra N7.

 <div>ALCALDIA DE SAN ROQUE</div>	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SAN ROQUE		CÓDIGO: F-AM-023	
			VERSIÓN: 00	FECHA DE ACTUALIZACIÓN 01/01/2024
	COMUNICADOS EXTERNOS		Página 6 de 7	
			ESTADO: CONTROLADO	

9. La obra complementaria OC-9 “Demolición y resane para conexión de tubería a MH existente, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación” Con el objetivo de conectar la red domiciliaria al MH existente de la red principal.
10. La obra complementaria OC-10 “Demolición de roca y piedra con equipo mecánico, incluye transporte.” Se ha venido realizando la excavación de la llave dando inicio a la misma desde aguas abajo, luego de alcanzar una longitud de 29 metros la excavación debió ser suspendida debido a que se halló un afloramiento rocoso, el cual no es posible penetrar por medio de herramienta manual y dentro del presupuesto no se incluye demolición y/o explotación de roca; por lo anterior es necesario intervenir dicho tramo con equipo mecánico.
11. La obra complementaria OC-11 “Suministro, Transporte y colocación de concreto de 28 mpa para revestimiento de malla gavión, con espesor de 10 cm según especificaciones de diseño”. Es necesario la ejecución de esta actividad, con el fin de proteger el gavión y la canasta de los efectos erosivos y la oxidación debida a la acción del agua de la corriente. Recomendación realizada en el estudio hidrológico realizado sobre la quebrada San Roque y no fue tomada en cuenta en el proceso contractual. Estudio Hidrológico e Hidráulico pág. 63.



12. La obra complementaria OC-12 “Siembra de vegetación de especies arbóreas ornamentales y paisajísticas de especies ornamentales tipo durante” Es importante realizar la siembra de árboles con el objetivo de separar la comunidad de la obra.

 ALCALDIA DE SAN ROQUE	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SAN ROQUE		CÓDIGO: F-AM-023
			FECHA DE ACTUALIZACIÓN 01/01/2024
	COMUNICADOS EXTERNOS		Página 7 de 7
			ESTADO: CONTROLADO

Por lo anterior, con el objetivo de lograr la finalización del proyecto se requiere de la aprobación de la adición de recursos económicos para la ejecución de las mayores cantidades de obra y las obras adicionales por valor de: **DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CICUENTA Y CINCO PESOS (\$ 291.153.355)** , los cuales serán cofinanciados entre las entidades cofinanciadoras del convenio así:

DESCRIPCION	VALOR ADICION	APORTE CORNARE	APORTE MUNICIPIO
VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 206.990.868	\$ 114.070.027	\$ 92.920.842
ADMINISTRACION (27,66%)	\$ 57.253.674	\$ 9.464.450	\$ 47.789.224
UTILIDAD (5%)	\$ 10.349.543	\$ 0	\$ 10.349.543
VALOR COSTO DIRECTO	\$ 274.594.086	\$ 123.534.477	\$ 151.059.609
INTERVENTORIA (8%)	\$ 16.559.269	\$ 16.559.269	
COSTO TOTAL	\$ 291.153.355	\$ 140.093.747	\$ 151.059.609

Además, considerar la ampliación de tiempo de ejecución de la obra del convenio 543 de 2023, esto debido a las intensas lluvias que se han venido experimentando en los últimos días en la región, pues es de resaltar que nos encontramos con el fenómeno de la niña que se está presentado en el país y el municipio no ha sido la excepción, las cuales están generando retrasos que han afectado significativamente el progreso de la obra, tales como: dificultad en el transporte de materiales, inundaciones en el sitio de la obra que retrasan las actividades críticas y la imposibilidad de trabajar en condiciones seguras.

Dada la naturaleza excepcional e imprevista de estas lluvias, solicitamos una ampliación de un mes a partir de la fecha de terminación del convenio, que nos permita mitigar los efectos de estas condiciones meteorológicas adversas y garantizar el cumplimiento, y la finalización de la obra que beneficiara a la comunidad que tanto la ha necesitado.

Se anexa estudio Hidrológico e hidráulico, Concepto de Geotecnista, Presupuesto revisado por la interventoría

Atentamente,



CARLOS ANDRÉS LOPEZ HOLGUIN
Secretario de Planeación, Obras Públicas e Infraestructura