EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 24000925 H4 2024

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL (pesos incluido IVA)	**$ 399.997.339,00**
CONVERSION A SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (SMMLV)	**307,69**
FECHA DE CIERRE DE PROCESO	**10/07/2024**

1. INFORMACION DEL PROPONENTE

NOMBRE DEL PROPONENTE:	1,0	**SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA S.A.S / DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO**	
PORCENTAJE DE PARTICIPACION CONSORCIO:	**N/a**		**N/a**
DOCUMENTO CONSORCIAL:	**N/a**		**N/a**

2. REQUISITOS HABILITANTES

RUP INTEGRANTES		**CUMPLE**		**OBSERVACIONES**
		SI	**NO**	
RUP INTEGRANTE 1		**X**		EL INTEGRANTE ALLEGA EL RUP VIGENTE Y EN FIRME A LA FECHA DEL CIERRE DEL PROCESO 26/06/2024
La AEROCIVIL verificará la experiencia general del proponente con la información relacionada en el Formato No.3 –Experiencia General del Proponente, donde debe diligenciar la información de hasta cinco (5) contratos registrados en el RUP e identificados en alguno de los códigos UNSPSC requeridos y que, sumados su valor total, expresado en SMMLV, sea igual o mayor al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial.	72103300 72101500 72102900	**X**		EL PROPONENTE PRESENTA EL FORMATO 3 EXPERIENCIA, RELACIONANDO LOS CONTRATOS Y LA INFORMACION DE CADA UNO

3. EXPERIENCIA

3.1 EXPERIENCIA GENERAL	OBRAS DE CONSTRUCCCION O RECONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O CONSERVACIÓN O ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL O REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DE: **EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES.** **Nota:** Solamente son válidos los siguientes tipos de edificaciones no residenciales: - Edificaciones educativas; Hospitales o Clínicas; Centros comerciales; Terminales: aéreos o ferroviarios; Estaciones de bomberos; Torres de control aeroportuarias; Edificaciones gubernamentales.

OBJETO DEL CONTRATO APORTADO	**NUMERO DE CONTRATO**	**ENTIDAD CONTRATANTE**	**NUMERO DE CONSECUTIVO RUP (# de Pagina)**	**PORCENTAJE DE PARTICIPACION**	**VALOR SMMLV**	**OBSERVACIONES**
33400C1133 MANTENER LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE EDIFICACIONES LADO TIERRA AEROPUERTO EL EDEN DE ARMENIA	23000835 H4 2023	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL	CONSECUTIVO 22 PAG 140	50%	182,64	**INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA: SERIN SAS** **DOCUMENTOS QUE APORTA:** - FORMATO 2 - CONFORMACION DE PROPONENTE PLURAL - ANEXO 5 MINUTA DEL CONTRATO - ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA
RVLC0783 ADECUAR SALAS DE ENTRENAMIENTO OPERACIONAL PARA EL PERSONAL DE CONTROLADORES AEREOS REGIONAL VALLE	20001103 H4 DE 2020	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL	CONSECUTIVO 02 PAG 26	50%	74,26	**INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA: SERIN SAS** **DOCUMENTOS QUE APORTA:** - FORMATO 2 - CONFORMACION DE PROPONENTE PLURAL - FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL - CANTIDAD DE DE OBRA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA - FORMATO 80 ACTA DE LIQUIDACION EN EL DOCUMENTO FORMATO 65- ACTA DE RECIBO FINAL, SE RELACIONAN LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL CAPITULO 11 SE DESCRIBE COMO TORRES DE CONTROL, ESTE CONTRATO CUMPLE CON LA EXPERIENCIA ESPECIFICA SOLICITADA.
RESULTADO					**256,89**	**CUMPLE**

3.5.2 EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE

La experiencia a la que se refiere este numeral podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el pliego de condiciones señalados en el numeral 3.5.6.

La entidad contratante únicamente podrá exigir para la verificación de la experiencia los contratos celebrados por el interesado, identificados con el Clasificador de Bienes y Servicios hasta el tercer nivel.

3.5.3 Tratándose de Proponentes Plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50 %) de la experiencia solicitada; ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5 %) de la experiencia solicitada; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el diez por ciento (10 %).

DESCRIPCION	**OBSERVACIONES**
El valor del contrato en SMMLV de uno (1) de los contratos válidos aportados para la acreditación de la experiencia general, deberá ser igual o mayor al 50% del valor del PRESUPUESTO OFICIAL (PO) del presente Proceso de Contratació	EL CONTRATO 23000835 H4 2023 APORTA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA SOLICITADA EN EL DOCUMENTO BASE. Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida estan clasificados con los codigos solicitados.
Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deberá acreditar la CONSTRUCCCION O RECONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O CONSERVACIÓN O ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL O REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DE UNA TORRE DE CONTROL AEROPORTUARIA	EL CONTRATO 20001103 H4 DE 2020 APORTA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA SOLICITADA EN EL DOCUMENTO BASE. Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida estan clasificados con los codigos solicitados.
RESULTADO	**CUMPLE**

3.3 RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL

3.5.8 La verificación se hará con base en la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV de los contratos que cumplan con los requisitos establecidos en este Pliego de Condiciones.

El Proponente cumple el requisito de experiencia si la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) de los contratos expresados en SMMLV es mayor o igual al valor mínimo a certificar establecido en la tabla anterior.

En caso de que el número de contratos con los cuales el Proponente acredita la experiencia no satisface el porcentaje mínimo a certificar establecido en la tabla anterior, se calificará la propuesta como no hábil y el Proponente podrá subsanarla en los términos contemplados en la sección 1.6.

NUMERO DE CONTRATOS CON LOS CUALES EL PROPONENTE CUMPLE LA EXPERIENCIA ACREDITADA	**VALOR MINIMO A CERTIFICAR (COMO% DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA EXPRESADO EN SMMLV)**	**VALOR MINIMO A CERTIFICAR EXPRESADO EN SMMLV**	**SMMLV ACREDITADOS**	**OBSERVACIONES**
De 1 hasta 2	75%	230,77	256,89	EL PROPONENTE CUMPLE CON EL VALOR MINIMO ACREDITAR
De 3 hasta 4	120%	369,23		
Hasta 5	150%	461,54		
RESULTADO				**CUMPLE**

4.0 CAPACIDAD RESIDUAL

DESCRIPCION	**OBSERVACIONES**
El proponente diligencia el Formato Experiencia (E)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO EXPERIENCIA - CAPACIDAD RESIDUAL, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA.

EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 24000925 H4 2024

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL (pesos incluido IVA)	**$ 399.997.339,00**
CONVERSION A SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (SMMLV)	**307,69**
FECHA DE CIERRE DE PROCESO	**10/07/2024**

El proponente diligencia el Formato Capacidad Tecnica (CT)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO EXPERIENCIA - CAPACIDAD TECNICA, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA.
El proponente diligencia el Formato Saldos Contratos en Ejecución (SCE)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO SALDO DE CONTRATOS EN EJECUCION - CAPACIDAD RESIDUAL, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA
El proponente acredita una capacidad residual o K de contratación mayor o igual a la capacidad residual de proceso de contratación.	CALCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL $ 1.920.298.344
RESULTADO	**CUMPLE**

5.0 ASPECTOS TÉCNICOS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

ITEMS EVALUADOS	DOCUMENTO APORTADO	OBSERVACION
Allega el Formato No. 1 Carta de Presentación de la Oferta suscrito por el representante legal, se entiende que el proponente conoce y acepta todos los requisitos allí establecidos.	FORMATO 1 CARTA PRESENTACION DE LA OFERTA.	NO SE ENCUENTRAN OBSERVACIONES
RESULTADO	**CUMPLE**	

6.0 CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJES

6.1 FACTOR DE CALIDAD (20 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
El proponente que se comprometa a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A -Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.	20,00	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, donde se compromete a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A -Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

6.2 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (20 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
Para que el Proponente nacional obtenga puntaje por Servicios Nacionales debe presentar, además del Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, alguno de los documentos relacionados en el documentos base.	20,00	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, donde además del Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional allega el CERTIFICADO DE EXITENCIA DE SUS INTEGRANTE COMO CORRESPONDE.

6.3 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS MUJERES (0,25 Ptos)

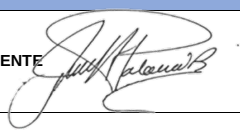
CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
El Proponente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional en el Formato 12 - Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aportar la documentación requerida de conformidad con la previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.	0,25	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO el Formato 12 A – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aporto la documentación requerida.

6.4 MIPYME (0,25 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
La Entidad otorgará puntaje al Proponente que acredite la calidad de Mipyme domiciliada en Colombia de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.	0,25	X		EN EL RUP Y EL CERTIFICADO DE EXITENCIA DEL PROPONENTE INIDICA "De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Microempresa"

PUNTAJE TOTAL :	**40,50**	**UNA VEZ EVALUADA LA PROPUESTA SE DETERMINA QUE:**	**CUMPLE**

Evaluado por: Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA
AREA/DEPENDENCIA: PROFESIONAL AERONAUTICO II/INFRAESTRUCTURA REGIONAL ORIENTE
FECHA DE EVALUACION: 26 de Julio de 2024



VERIFICACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA

1.0 INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

Proceso de contratación No.24000925 H4

$ 399.997.339 Valor presupuesto oficial (pesos incluido IVA)

Oferente No.1 SERIN SAS

2.0 PRESUPUESTO OFICIAL									3.0 VERIFICACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA		
N°	N° ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA DE LA ENTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO PROPUESTA	CORRECCIÓN ARITMÉTICA	VALOR TOTAL PROPUESTA
		GENERAL	PARTICULAR								
CASA ADMINISTRATIVA											
1. PRELIMINARES											
1	1,1			Localización y replanteo	M2	220,00	$ 24.567,78	$ 5.404.912,00	$ 23.250,00	$ 23.250,00	$ 5.115.000,00
2	1,2			Desmonte y retiro cubierta (teja A-C) y estructura, incluye retiro	M2	40,00	$ 30.967,79	$ 1.238.712,00	$ 29.375,00	$ 29.375,00	$ 1.175.000,00
3	1,3			Desmonte de muebles	UNI	1,00	$ 85.677,54	$ 85.678,00	$ 81.250,00	$ 81.250,00	$ 81.250,00
4	1,4			Demolición de enchapes, incluye retiro	M2	23,24	$ 44.387,16	$ 1.031.558,00	$ 42.125,00	$ 42.125,00	$ 978.985,00
5	1,5			Limpieza y lavado de superficies con equipos a presión	M2	320,00	$ 3.922,59	$ 1.255.229,00	$ 3.750,00	$ 3.750,00	$ 1.200.000,00
2. CUBIERTA											
6	2,1			Manto Fiberglass 3mm	M2	110,00	$ 61.935,57	$ 6.812.913,00	$ 58.750,00	$ 58.750,00	$ 6.462.500,00
3. PINTURA											
7	3,1			Pintura vinilo tipo coraza cara superior teja	M2	300,00	$ 29.935,53	$ 8.980.659,00	$ 28.375,00	$ 28.375,00	$ 8.512.500,00
8	3,2			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	300,00	$ 26.361,84	$ 7.908.552,00	$ 25.000,00	$ 25.000,00	$ 7.500.000,00
9	3,3			Pintura coraza para exterior	M2	300,00	$ 37.161,34	$ 11.148.402,00	$ 35.250,00	$ 35.250,00	$ 10.575.000,00
10	3,4			Mantenimiento electico	GI	1,00	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00	$ 3.318.000,00	$ 3.318.000,00	$ 3.318.000,00
11	3,5			Mantenimento sistema hidrosanitario	GI	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.370.000,00	$ 2.370.000,00	$ 2.370.000,00
4. ACCESORIOS											
12	4,1			Lavaplatos en Acero Inoxidable con grifería tipo Ganzo	UNID	1,00	$ 681.291,28	$ 681.291,00	$ 645.875,00	$ 645.875,00	$ 645.875,00
13	4,2			Combo sanitario	UNID	2,00	$ 1.800.000,00	$ 3.600.000,00	$ 1.706.375,00	$ 1.706.375,00	$ 3.412.750,00
14	4,3			Suministro e instalacion de bombillos de 40 wattios LED	UNID	12,00	$ 32.835,00	$ 394.020,00	$ 31.125,00	$ 31.125,00	$ 373.500,00
15	4,4			Caseta para lavado de ropas	GI	1,00	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000,00	$ 1.706.375,00	$ 1.706.375,00	$ 1.706.375,00
16	4,5			Cocina integral	UNID	1,00	$ 2.750.000,00	$ 2.750.000,00	$ 2.607.000,00	$ 2.607.000,00	$ 2.607.000,00
Subtotal								$ 59.091.926,00			$ 56.033.735,00
CUARTEL DE BOMBEROS											
5. PRELIMINARES											
17	5,1			Demolicion de enchape de muro y piso	M2	47,31	$ 45.419,42	$ 2.148.793,00	$ 43.000,00	$ 43.000,00	$ 2.034.330,00
18	5,2			Demolición de placa de piso	M2	40,00	$ 74.322,69	$ 2.972.908,00	$ 70.500,00	$ 70.500,00	$ 2.820.000,00
6. PINTURA											
19	6,1			Pintura en esmalte	M2	300,00	$ 33.551,44	$ 10.065.432,00	$ 31.750,00	$ 31.750,00	$ 9.525.000,00
20	6,2			Manto Impermeabilizante 1mm de 30*1mm	M2	300,00	$ 12.387,11	$ 3.716.133,00	$ 11.750,00	$ 11.750,00	$ 3.525.000,00
21	6,3			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	46,52	$ 88.000,00	$ 4.093.760,00	$ 83.375,00	$ 83.375,00	$ 3.878.605,00
22	6,4			Cielo Raso suspendido en lámina PVC, blanco mate	M2	45,00	$ 181.677,67	$ 8.175.495,00	$ 172.250,00	$ 172.250,00	$ 7.751.250,00
23	6,5			Suminsitro e instalacion de Panel Led Sobreponer 60x60cm 48W Luz Fresca	UNID	25,00	$ 176.000,00	$ 4.400.000,00	$ 166.875,00	$ 166.875,00	$ 4.171.875,00

24	6,6			Suministro e instalacion de bombillos de 40 wattios LED	UNID	28,00	$ 32.835,00	$ 919.380,00	$ 31.125,00	$	31.125,00	$ 871.500,00
25	6,7			Pintura - sistema de recubrimiento Acrílico y base epóxica	M2	140,00	$ 151.398,06	$ 21.195.728,00	$ 143.500,00	$	143.500,00	$ 20.090.000,00
7. ACABADOS												
26	7,1			Enchape de piso y muros	M2	47,31	$ 119.742,10	$ 5.664.999,00	$ 113.500,00	$	113.500,00	$ 5.369.685,00
27	7,2			Placa maciza e=10cm d=1/2" c. 20cm ambos sentidos	M2	50,00	$ 443.871,59	$ 22.193.580,00	$ 420.750,00	$	420.750,00	$ 21.037.500,00
8. VARIOS												
28	8,1			Cocina integral	UNID	1,00	$ 2.750.000,00	$ 2.750.000,00	$ 2.607.000,00	$	2.607.000,00	$ 2.607.000,00
29	8,2			Suministro e instalacion de Mampara Corrediza para Baño Color Plateado Sterling Inc	UND	4,00	$ 1.890.000,00	$ 7.560.000,00	$ 1.791.750,00	$	1.791.750,00	$ 7.167.000,00
30	8,3			Suministro e instalcion de Polarizado en ventanales	M2	28,35	$ 81.400,00	$ 2.307.690,00	$ 77.125,00	$	77.125,00	$ 2.186.494,00
31	8,4			Cortina Enrollable Blackout medida y color a escoger	UND	8,00	$ 204.600,00	$ 1.636.800,00	$ 194.000,00	$	194.000,00	$ 1.552.000,00
32	8,5			Manto carpinteria metalica	GL	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.370.000,00	$	2.370.000,00	$ 2.370.000,00
Subtotal								$ 102.300.698,00				$ 96.957.239,00
CERRAMIENTO PERIMETRAL												
9. CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA												
33	9,1			DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	307,00	$ 29.278,63	$ 8.988.539,00	$ 27.750,00		$ 27.750,00	$ 8.519.250,00
34	9,2			CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA RECUBIERTA EN PVC CALIBRE 10 h=2 MTS EXTERIOR (INCLUYE POSTE GALVANIZADO 2" CON PEINSAO SUPERIOR DE 0.50 MTS A 30 ° CON TAPON DE PVC DE REMATE, INCLUYE PLATINA DE 1/8 X 1/2" DE FIJACION DE LA MALLA AL TUBO Y ALAMBRE TENSOR CALIBRE 8 EN LA PARTE SUPERIOR MALLA INCLUYE PINTURA Y ALAMBRE DE PUAS A 4 HILOS.	ML	307,00	$ 340.422,67	$ 104.509.760,00	$ 322.750,00		$ 322.750,00	$ 99.084.250,00
Subtotal								$ 113.498.299,00				$ 107.603.500,00
TORRE DE CONTROL												
10. PRELIMINARES												
35	10,1			Demolición de muros exterior en superboard, incluye retiro	M2	92,00	$ 51.612,98	$ 4.748.394,00	$ 48.875,00	$	48.875,00	$ 4.496.500,00
36	10,2			Desmonte de ventanal	M2	5,00	$ 130.064,70	$ 650.324,00	$ 123.250,00	$	123.250,00	$ 616.250,00
37	10,3			Limpieza y lavado de superficies con equipos a presión	M2	65,00	$ 3.922,59	$ 254.968,00	$ 3.750,00	$	3.750,00	$ 243.750,00
38	10,4			Demolicion de enchape de muro y piso	M2	47,00	$ 45.419,42	$ 2.134.713,00	$ 43.000,00	$	43.000,00	$ 2.021.000,00
11. VENTANERIA												
39	11,1			Suministro en instalacion de vidrios de seguridad según especificacion existente	m2	6,00	$ 1.273.345,79	$ 7.640.075,00	$ 1.207.125,00	$	1.207.125,00	$ 7.242.750,00
40	11,2			Cortina PLASTIC-VIEW para cabina torre de control	M2	13,50	$ 660.000,00	$ 8.910.000,00	$ 625.625,00	$	625.625,00	$ 8.445.938,00
12. PINTURA												
41	12,1			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	350,00	$ 26.361,84	$ 9.226.644,00	$ 25.000,00	$	25.000,00	$ 8.750.000,00
42	12,2			Pintura coraza para exterior	M2	350,00	$ 37.161,34	$ 13.006.469,00	$ 35.250,00	$	35.250,00	$ 12.337.500,00
43	12,3			Esmalte sintético para cerchas metálicas y columnas	ML	200,00	$ 33.032,30	$ 6.606.460,00	$ 31.375,00	$	31.375,00	$ 6.275.000,00
13. ACABADOS												
44	13,1			Enchape de piso y muros	M2	47,00	$ 119.742,10	$ 5.627.879,00	$ 113.500,00	$	113.500,00	$ 5.334.500,00

45	13,2			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	65,00	$ 88.000,00	$ 5.720.000,00	$ 83.375,00	$	83.375,00	$ 5.419.375,00
46	13,3			Muro en Bloque No 5	M2	92,00	$ 293.161,70	$ 26.970.876,00	$ 277.875,00	$	277.875,00	$ 25.564.500,00
47	13,4			Pañetes muros exteriores y culatas mortero 1:4 impermeabilizado	M2	92,00	$ 90.838,84	$ 8.357.173,00	$ 86.125,00	$	86.125,00	$ 7.923.500,00
14. PISO												
46	14,1			SUMINISTRO E INSTALACION ACRILICO SEMITRANSPARENTE DE 5 mm	M2	1,95	$ 132.054,14	$ 257.506,00	$ 125.125,00	$	125.125,00	$ 243.994,00
47	14,2			CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 48mm FOTOLUMINISCENTE	ML	120,00	$ 33.000,00	$ 3.960.000,00	$ 31.250,00	$	31.250,00	$ 3.750.000,00
15. RED HIDROSANITARIAS												
48	15,1			Mantenimiento red hidrosanitarias	Gl	1,00	$ 9.350.000,00	$ 9.350.000,00	$ 9.350.000,00	$	9.350.000,00	$ 9.350.000,00
Subtotal								$ 113.421.481,00				$ 108.014.557,00
CASETA VOR												
16. PRELIMINARES												
49	16,1			Demolición pañetes	M2	21,84	$ 17.548,41	$ 383.257,00	$ 16.625,00	$	16.625,00	$ 363.090,00
50	16,2			Estuco plastico	M2	21,84	$ 30.967,79	$ 676.337,00	$ 29.375,00	$	29.375,00	$ 641.550,00
17. PINTURA												
51	17,1			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	76,44	$ 26.361,84	$ 2.015.099,00	$ 25.000,00	$	25.000,00	$ 1.911.000,00
52	17,2			Pintura coraza para exterior	M2	76,44	$ 37.161,34	$ 2.840.613,00	$ 35.250,00	$	35.250,00	$ 2.694.510,00
53	17,3			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	21,84	$ 88.000,00	$ 1.921.920,00	$ 83.375,00	$	83.375,00	$ 1.820.910,00
54	17,4			MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,62	$ 1.339.772,81	$ 830.659,00	$ 1.270.125,00	$	1.270.125,00	$ 787.478,00
Subtotal								$ 8.667.885,00				$ 8.218.538,00
				SUBTOTAL OBRAS				**$ 396.980.289,00**				**$ 376.827.569,00**
				SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				$ 399.997.339,20				$ 379.691.458,52
				VALOR TOTAL(REDONDEADO AL PESO)				**$ 399.997.339,00**				**$ 379.691.459,00**
SON:				**TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS**					**TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS**			
RESULTADO									**CUMPLE**			
OBSERVACIONES ADICIONALES									NO SE PRESENTAN OBSERVACIONES			

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

Evaluado por: Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA
AREA/DEPENDENCIA: PROFESIONAL AERONAUTICO II/INFRAESTRUCTURA REGIONAL ORIENTE
FECHA DE EVALUACION: 26 de Julio de 2024



EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 24000925 H4 2024

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL (pesos incluido IVA)	**$ 399.997.339,00**
CONVERSION A SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (SMMLV)	**307,69**
FECHA DE CIERRE DE PROCESO	**10/07/2024**

1. INFORMACION DEL PROPONENTE

NOMBRE DEL PROPONENTE:	2,0	**INGENIERIA Y OBRAS CIVILES FR S.A.S / HECTOR EDILSON FAJARDO CUESTA**	
PORCENTAJE DE PARTICIPACION CONSORCIO:	**N/a**		**N/a**
DOCUMENTO CONSORCIAL:	**N/a**		**N/a**

2. REQUISITOS HABILITANTES

RUP INTEGRANTES		CUMPLE SI	CUMPLE NO	OBSERVACIONES
RUP INTEGRANTE 1		X		EL INTEGRANTE ALLEGA EL RUP VIGENTE Y EN FIRME A LA FECHA DEL CIERRE DEL PROCESO 08/07/2024
La AEROCIVIL verificará la experiencia general del proponente con la información relacionada en el Formato No.3 –Experiencia General del Proponente, donde debe diligenciar la información de hasta cinco (5) contratos registrados en el RUP e identificados en alguno de los códigos UNSPSC requeridos y que, sumados su valor total, expresado en SMMLV, sea igual o mayor al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial.	72103300 72101500 72102900	X		EL PROPONENTE PRESENTA EL FORMATO 3 EXPERIENCIA, RELACIONANDO LOS CONTRATOS Y LA INFORMACION DE CADA UNO

3. EXPERIENCIA

3.1 EXPERIENCIA GENERAL	OBRAS DE CONSTRUCCCION O RECONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O CONSERVACIÓN O ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL O REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DE: **EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES.** **Nota:** Solamente son válidos los siguientes tipos de edificaciones no residenciales: - Edificaciones educativas; Hospitales o Clínicas; Centros comerciales; Terminales: aéreos o ferroviarios; Estaciones de bomberos; Torres de control aeroportuarias; Edificaciones gubernamentales.

OBJETO DEL CONTRATO APORTADO	NUMERO DE CONTRATO	ENTIDAD CONTRATANTE	NUMERO DE CONSECUTIVO RUP (# de Pagina)	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	VALOR SMMLV	OBSERVACIONES
CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA REGIONAL META LA CUAL INCLUYE LA DIRECCIÓN REGIONAL, EL CENTRO DE LA INDUSTRIA Y SERVICIOS, ESCUELA DE GASTRONOMÍA Y EL CENTRO AGROINDUSTRIAL SEDE GRANADA Y SEDE EL HACHON, INCLUIDA LA MANO DE OBRA, LOS MATERIALES Y REPUESTOS NECESARIOS, DE ACUERDO CON EL DIAGNOSTICO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA	LICITACION PÚBLICA No. DG - LP - 0006 de 2017	SENA	CONSECUTIVO 3 PAG 40	49%	817,51	**INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA: IOC FR SAS** **DOCUMENTOS QUE APORTA:** - ACTA DE LIQUIDACION - ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL - DOCUMENTO CONSORCIAL
RMTC0828 REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LAS TORRES DE CONTROL DE LOS AEROPUERTOS DE INIRIDA Y SAN JOSE DEL GUAVIARE DE LA REGIONAL META	20001077 H4 2020	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL	CONSECUTIVO 16 PAG 26	100%	138,95	**INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA: IOC FR SAS** **DOCUMENTOS QUE APORTA:** - FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISION Y EJECUCION CONTRACTUAL - INFORME DE LIQUIDACION - RELACION DE CANTIDADES EJECUTADAS - MEMORIAS DE CALCULO - PLANILA DE SEGURIDAD - ACTA DE RECIBO A SATISFACCION - FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL - FORMATO 80 ACTA DE LIQUIDACION
RESULTADO					**956,46**	**CUMPLE**

3.5.2 EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE

La experiencia a la que se refiere este numeral podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el pliego de condiciones señalados en el numeral 3.5.6.

La entidad contratante únicamente podrá exigir para la verificación de la experiencia los contratos celebrados por el interesado, identificados con el Clasificador de Bienes y Servicios hasta el tercer nivel.

3.5.3 Tratándose de Proponentes Plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50 %) de la experiencia solicitada; ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5 %) de la experiencia solicitada; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el diez por ciento (10 %).

DESCRIPCION	OBSERVACIONES
El valor del contrato en SMMLV de uno (1) de los contratos válidos aportados para la acreditación de la experiencia general, deberá ser igual o mayor al 50% del valor del PRESUPUESTO OFICIAL (PO) del presente Proceso de Contratació	EL CONTRATO LICITACION PÚBLICA No. DG - LP - 0006 de 2017 APORTA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA SOLICITADA EN EL DOCUMENTO BASE. Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida estan clasificados con los codigos solicitados.
Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deberá acreditar la CONSTRUCCCION O RECONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O CONSERVACIÓN O ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL O REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DE UNA TORRE DE CONTROL AEROPORTUARIA	EL CONTRATO 20001077 H4 2020 APORTA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA SOLICITADA EN EL DOCUMENTO BASE. Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida estan clasificados con los codigos solicitados.
RESULTADO	**CUMPLE**

3.3 RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL

3.5.8 La verificación se hará con base en la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV de los contratos que cumplan con los requisitos establecidos en este Pliego de Condiciones.

El Proponente cumple el requisito de experiencia si la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) de los contratos expresados en SMMLV es mayor o igual al valor mínimo a certificar establecido en la tabla anterior.

En caso de que el número de contratos con los cuales el Proponente acredita la experiencia no satisface el porcentaje mínimo a certificar establecido en la tabla anterior, se calificará la propuesta como no hábil y el Proponente podrá subsanarla en los términos contemplados en la sección 1.6.

NUMERO DE CONTRATOS CON LOS CUALES EL PROPONENTE CUMPLE LA EXPERIENCIA ACREDITADA	VALOR MINIMO A CERTIFICAR (COMO% DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA EXPRESADO EN SMMLV)	VALOR MINIMO A CERTIFICAR EXPRESADO EN SMMLV	SMMLV ACREDITADOS	OBSERVACIONES
De 1 hasta 2	75%	230,77	956,46	EL PROPONENTE CUMPLE CON EL VALOR MINIMO ACREDITAR
De 3 hasta 4	120%	369,23		
Hasta 5	150%	461,54		
RESULTADO				**CUMPLE**

4.0 CAPACIDAD RESIDUAL

DESCRIPCION	OBSERVACIONES
El proponente diligencia el Formato Experiencia (E)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO EXPERIENCIA - CAPACIDAD RESIDUAL, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA.

EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 24000925 H4 2024

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL (pesos incluido IVA)	**$ 399.997.339,00**
CONVERSION A SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (SMMLV)	**307,69**
FECHA DE CIERRE DE PROCESO	**10/07/2024**

El proponente diligencia el Formato Capacidad Tecnica (CT)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO EXPERIENCIA - CAPACIDAD TECNICA, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA.
El proponente diligencia el Formato Saldos Contratos en Ejecución (SCE)	EL PROPONENTE NO ALLEGA EL FORMATO SALDO DE CONTRATOS EN EJECUCION - CAPACIDAD RESIDUAL, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA **EN EL TRASLADO AL INFORME DE EVALUACION EL PROPONENTE SUBSANA EN EL FORMATO LA CELDA DONDE INDICA LA FECHA DE CIERRE DE PRESENTACION DE LA OFERTA, EL PROPONENTE SUBSANA EL ERROR EN SU DILIGENCIAMIENTO.**
El proponente acredita una capacidad residual o K de contratación mayor o igual a la capacidad residual de proceso de contratación.	CALCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL $ 2.168.688.780,19
RESULTADO	**CUMPLE**

5.0 ASPECTOS TÉCNICOS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

ITEMS EVALUADOS	DOCUMENTO APORTADO	OBSERVACION
Allega el Formato No. 1 Carta de Presentación de la Oferta suscrito por el representante legal, se entiende que el proponente conoce y acepta todos los requisitos allí establecidos.	FORMATO 1 CARTA PRESENTACION DE LA OFERTA.	NO SE ENCUENTRAN OBSERVACIONES
RESULTADO	**CUMPLE**	

6.0 CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJES

6.1 FACTOR DE CALIDAD (20 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
El proponente que se comprometa a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A -Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.	20,00	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, donde se compromete a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A -Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

6.2 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (20 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
Para que el Proponente nacional obtenga puntaje por Servicios Nacionales debe presentar, además del Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, alguno de los documentos relacionados en el documentos base.	20,00	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, donde además del Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional allega el CERTIFICADO DE EXITENCIA DE SUS INTEGRANTE COMO CORRESPONDE.

6.3 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS MUJERES (0,25 Ptos)

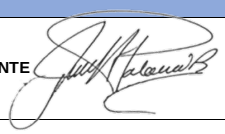
CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
El Proponente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional en el Formato 12 - Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aportar la documentación requerida de conformidad con la previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.	0,25	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO el Formato 12 A – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aporto la documentación requerida.

6.4 MIPYME (0,25 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
La Entidad otorgará puntaje al Proponente que acredite la calidad de Mipyme domiciliada en Colombia de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.	0,25	X		EN EL RUP Y EL CERTIFICADO DE EXITENCIA DEL PROPONENTE INIDICA "De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Pequeña Empresa"

PUNTAJE TOTAL :	**40,50**	**UNA VEZ EVALUADA LA PROPUESTA SE DETERMINA QUE:**	**CUMPLE**

Evaluado por: Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA
AREA/DEPENDENCIA: PROFESIONAL AERONAUTICO II/INFRAESTRUCTURA REGIONAL ORIENTE
FECHA DE EVALUACION: 26 de Julio de 2024



VERIFICACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA

1.0 INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

Proceso de contratación No.24000925 H4

$ 399.997.339 Valor presupuesto oficial (pesos incluido IVA)

Oferente No.2 IOC FR SAS

2.0 PRESUPUESTO OFICIAL									3.0 VERIFICACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA		
N°	N° ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA DE LA ENTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO PROPUESTA	CORRECCIÓN ARITMÉTICA	VALOR TOTAL PROPUESTA
		GENERAL	PARTICULAR								
CASA ADMINISTRATIVA											
1. PRELIMINARES											
1	1,1			Localización y replanteo	M2	220,00	$ 24.567,78	$ 5.404.912,00	$ 23.619,46	$ 23.619,00	$ 5.196.180,00
2	1,2			Desmonte y retiro cubierta (teja A-C) y estructura, incluye retiro	M2	40,00	$ 30.967,79	$ 1.238.712,00	$ 29.772,43	$ 29.772,00	$ 1.190.880,00
3	1,3			Desmonte de muebles	UNI	1,00	$ 85.677,54	$ 85.678,00	$ 82.370,39	$ 82.370,00	$ 82.370,00
4	1,4			Demolición de enchapes, incluye retiro	M2	23,24	$ 44.387,16	$ 1.031.558,00	$ 42.673,82	$ 42.674,00	$ 991.744,00
5	1,5			Limpieza y lavado de superficies con equipos a presión	M2	320,00	$ 3.922,59	$ 1.255.229,00	$ 3.771,18	$ 3.771,00	$ 1.206.720,00
2. CUBIERTA											
6	2,1			Manto Fiberglass 3mm	M2	110,00	$ 61.935,57	$ 6.812.913,00	$ 59.544,86	$ 59.545,00	$ 6.549.950,00
3. PINTURA											
7	3,1			Pintura vinilo tipo coraza cara superior teja	M2	300,00	$ 29.935,53	$ 8.980.659,00	$ 28.780,02	$ 28.780,00	$ 8.634.000,00
8	3,2			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	300,00	$ 26.361,84	$ 7.908.552,00	$ 25.344,27	$ 25.344,00	$ 7.603.200,00
9	3,3			Pintura coraza para exterior	M2	300,00	$ 37.161,34	$ 11.148.402,00	$ 35.726,91	$ 35.727,00	$ 10.718.100,00
10	3,4			Mantenimiento electico	GI	1,00	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00	$ 3.364.900,00	$ 3.364.900,00	$ 3.364.900,00
11	3,5			Mantenimento sistema hidrosanitario	GI	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.403.500,00	$ 2.403.500,00	$ 2.403.500,00
4. ACCESORIOS											
12	4,1			Lavaplatos en Acero Inoxidable con grifería tipo Ganzo	UNID	1,00	$ 681.291,28	$ 681.291,00	$ 654.993,44	$ 654.993,00	$ 654.993,00
13	4,2			Combo sanitario	UNID	2,00	$ 1.800.000,00	$ 3.600.000,00	$ 1.730.520,00	$ 1.730.520,00	$ 3.461.040,00
14	4,3			Suministro e instalacion de bombillos de 40 wattios LED	UNID	12,00	$ 32.835,00	$ 394.020,00	$ 31.567,57	$ 31.568,00	$ 378.816,00
15	4,4			Caseta para lavado de ropas	GI	1,00	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000,00	$ 1.730.520,00	$ 1.730.520,00	$ 1.730.520,00
16	4,5			Cocina integral	UNID	1,00	$ 2.750.000,00	$ 2.750.000,00	$ 2.643.850,00	$ 2.643.850,00	$ 2.643.850,00
Subtotal								$ 59.091.926,00			$ 56.810.763,00
CUARTEL DE BOMBEROS											
5. PRELIMINARES											
17	5,1			Demolicion de enchape de muro y piso	M2	47,31	$ 45.419,42	$ 2.148.793,00	$ 43.666,23	$ 43.666,00	$ 2.065.838,00
18	5,2			Demolición de placa de piso	M2	40,00	$ 74.322,69	$ 2.972.908,00	$ 71.453,83	$ 71.454,00	$ 2.858.160,00
6. PINTURA											
19	6,1			Pintura en esmalte	M2	300,00	$ 33.551,44	$ 10.065.432,00	$ 32.256,35	$ 32.256,00	$ 9.676.800,00
20	6,2			Manto Impermeabilizante 1mm de 30*1mm	M2	300,00	$ 12.387,11	$ 3.716.133,00	$ 11.908,97	$ 11.909,00	$ 3.572.700,00
21	6,3			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	46,52	$ 88.000,00	$ 4.093.760,00	$ 84.603,20	$ 84.603,00	$ 3.935.732,00
22	6,4			Cielo Raso suspendido en lámina PVC, blanco mate	M2	45,00	$ 181.677,67	$ 8.175.495,00	$ 174.664,91	$ 174.665,00	$ 7.859.925,00
23	6,5			Suminsitro e instalacion de Panel Led Sobreponer 60x60cm 48W Luz Fresca	UNID	25,00	$ 176.000,00	$ 4.400.000,00	$ 169.206,40	$ 169.206,00	$ 4.230.150,00

24	6,6			Suministro e instalacion de bombillos de 40 wattios LED	UNID	28,00	$ 32.835,00	$ 919.380,00	$ 31.567,57	$	31.568,00	$ 883.904,00
25	6,7			Pintura - sistema de recubrimiento Acrílico y base epóxica	M2	140,00	$ 151.398,06	$ 21.195.728,00	$ 145.554,09	$	145.554,00	$ 20.377.560,00
7. ACABADOS												
26	7,1			Enchape de piso y muros	M2	47,31	$ 119.742,10	$ 5.664.999,00	$ 115.120,05	$	115.120,00	$ 5.446.327,00
27	7,2			Placa maciza e=10cm d=1/2" c. 20cm ambos sentidos	M2	50,00	$ 443.871,59	$ 22.193.580,00	$ 426.738,15	$	426.738,00	$ 21.336.900,00
8. VARIOS												
28	8,1			Cocina integral	UNID	1,00	$ 2.750.000,00	$ 2.750.000,00	$ 2.643.850,00	$	2.643.850,00	$ 2.643.850,00
29	8,2			Suministro e instalacion de Mampara Corrediza para Baño Color Plateado Sterling Inc	UND	4,00	$ 1.890.000,00	$ 7.560.000,00	$ 1.817.046,00	$	1.817.046,00	$ 7.268.184,00
30	8,3			Suministro e instalcion de Polarizado en ventanales	M2	28,35	$ 81.400,00	$ 2.307.690,00	$ 78.257,96	$	78.258,00	$ 2.218.614,00
31	8,4			Cortina Enrollable Blackout medida y color a escoger	UND	8,00	$ 204.600,00	$ 1.636.800,00	$ 196.702,44	$	196.702,00	$ 1.573.616,00
32	8,5			Manto carpinteria metalica	GL	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.403.500,00	$	2.403.500,00	$ 2.403.500,00
Subtotal								$ 102.300.698,00				$ 98.351.760,00
CERRAMIENTO PERIMETRAL												
9. CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA												
33	9,1			DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	307,00	$ 29.278,63	$ 8.988.539,00	$ 28.148,47		$ 28.148,00	$ 8.641.436,00
34	9,2			CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA RECUBIERTA EN PVC CALIBRE 10 h=2 MTS EXTERIOR (INCLUYE POSTE GALVANIZADO 2" CON PEINSAO SUPERIOR DE 0.50 MTS A 30 ° CON TAPON DE PVC DE REMATE, INCLUYE PLATINA DE 1/8 X 1/2" DE FIJACION DE LA MALLA AL TUBO Y ALAMBRE TENSOR CALIBRE 8 EN LA PARTE SUPERIOR MALLA INCLUYE PINTURA Y ALAMBRE DE PUAS A 4 HILOS.	ML	307,00	$ 340.422,67	$ 104.509.760,00	$ 327.282,35		$ 327.282,00	$ 100.475.574,00
Subtotal								$ 113.498.299,00				$ 109.117.010,00
TORRE DE CONTROL												
10. PRELIMINARES												
35	10,1			Demolición de muros exterior en superboard, incluye retiro	M2	92,00	$ 51.612,98	$ 4.748.394,00	$ 49.620,72	$	49.621,00	$ 4.565.132,00
36	10,2			Desmonte de ventanal	M2	5,00	$ 130.064,70	$ 650.324,00	$ 125.044,20	$	125.044,00	$ 625.220,00
37	10,3			Limpieza y lavado de superficies con equipos a presión	M2	65,00	$ 3.922,59	$ 254.968,00	$ 3.771,18	$	3.771,00	$ 245.115,00
38	10,4			Demolicion de enchape de muro y piso	M2	47,00	$ 45.419,42	$ 2.134.713,00	$ 43.666,23	$	43.666,00	$ 2.052.302,00
11. VENTANERIA												
39	11,1			Suministro en instalacion de vidrios de seguridad según especificacion existente	m2	6,00	$ 1.273.345,79	$ 7.640.075,00	$ 1.224.194,64	$	1.224.195,00	$ 7.345.170,00
40	11,2			Cortina PLASTIC-VIEW para cabina torre de control	M2	13,50	$ 660.000,00	$ 8.910.000,00	$ 634.524,00	$	634.524,00	$ 8.566.074,00
12. PINTURA												
41	12,1			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	350,00	$ 26.361,84	$ 9.226.644,00	$ 25.344,27	$	25.344,00	$ 8.870.400,00
42	12,2			Pintura coraza para exterior	M2	350,00	$ 37.161,34	$ 13.006.469,00	$ 35.726,91	$	35.727,00	$ 12.504.450,00
43	12,3			Esmalte sintético para cerchas metálicas y columnas	ML	200,00	$ 33.032,30	$ 6.606.460,00	$ 31.757,25	$	31.757,00	$ 6.351.400,00
13. ACABADOS												
44	13,1			Enchape de piso y muros	M2	47,00	$ 119.742,10	$ 5.627.879,00	$ 115.120,05	$	115.120,00	$ 5.410.640,00

45	13,2			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	65,00	$ 88.000,00	$ 5.720.000,00	$ 84.603,20	$	84.603,00	$ 5.499.195,00
46	13,3			Muro en Bloque No 5	M2	92,00	$ 293.161,70	$ 26.970.876,00	$ 281.845,66	$	281.846,00	$ 25.929.832,00
47	13,4			Pañetes muros exteriores y culatas mortero 1:4 impermeabilizado	M2	92,00	$ 90.838,84	$ 8.357.173,00	$ 87.332,46	$	87.332,00	$ 8.034.544,00
14. PISO												
46	14,1			SUMINISTRO E INSTALACION ACRILICO SEMITRANSPARENTE DE 5 mm	M2	1,95	$ 132.054,14	$ 257.506,00	$ 126.956,85	$	126.957,00	$ 247.566,00
47	14,2			CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 48mm FOTOLUMINISCENTE	ML	120,00	$ 33.000,00	$ 3.960.000,00	$ 31.726,20	$	31.726,00	$ 3.807.120,00
15. RED HIDROSANITARIAS												
48	15,1			Mantenimiento red hidrosanitarias	Gl	1,00	$ 9.350.000,00	$ 9.350.000,00	$ 8.989.090,00	$	8.989.090,00	$ 8.989.090,00
Subtotal								$ 113.421.481,00				$ 109.043.250,00
CASETA VOR												
16. PRELIMINARES												
49	16,1			Demolición pañetes	M2	21,84	$ 17.548,41	$ 383.257,00	$ 16.871,04	$	16.871,00	$ 368.463,00
50	16,2			Estuco plastico	M2	21,84	$ 30.967,79	$ 676.337,00	$ 29.772,43	$	29.772,00	$ 650.220,00
17. PINTURA												
51	17,1			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	76,44	$ 26.361,84	$ 2.015.099,00	$ 25.344,27	$	25.344,00	$ 1.937.295,00
52	17,2			Pintura coraza para exterior	M2	76,44	$ 37.161,34	$ 2.840.613,00	$ 35.726,91	$	35.727,00	$ 2.730.972,00
53	17,3			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	21,84	$ 88.000,00	$ 1.921.920,00	$ 84.603,20	$	84.603,00	$ 1.847.730,00
54	17,4			MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,62	$ 1.339.772,81	$ 830.659,00	$ 1.288.057,58	$	1.288.058,00	$ 798.596,00
Subtotal								$ 8.667.885,00				$ 8.333.276,00
				SUBTOTAL OBRAS				**$ 396.980.289,00**				**$ 381.656.059,00**
				SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				$ 399.997.339,20				$ 384.556.645,05
				VALOR TOTAL(REDONDEADO AL PESO)				**$ 399.997.339,00**				**$ 384.556.645,00**
SON:				**TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS**					**TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS**			
RESULTADO									**CUMPLE**			
OBSERVACIONES ADICIONALES									NO SE PRESENTAN OBSERVACIONES			

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

Evaluado por: Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA
AREA/DEPENDENCIA: PROFESIONAL AERONAUTICO II/INFRAESTRUCTURA REGIONAL ORIENTE
FECHA DE EVALUACION: 26 de Julio de 2024



EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 24000925 H4

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL (pesos incluido IVA)	**$ 399.997.339,00**
CONVERSION A SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (SMMLV)	**307,69**
FECHA DE CIERRE DE PROCESO	**10/07/2024**

1. INFORMACION DEL PROPONENTE

NOMBRE DEL PROPONENTE:	3,0	**H.A.H CONSTRUCCIONES S.A.S / HAWER ALBERTO HERRERA RODRIGUEZ**	
PORCENTAJE DE PARTICIPACION CONSORCIO:	**N/a**		**N/a**
DOCUMENTO CONSORCIAL:	**N/a**		**N/a**

2. REQUISITOS HABILITANTES

RUP INTEGRANTES		**CUMPLE**		**OBSERVACIONES**
		SI	**NO**	
RUP INTEGRANTE 1		**X**		EL INTEGRANTE ALLEGA EL RUP VIGENTE Y EN FIRME A LA FECHA DEL CIERRE DEL PROCESO 29/06/2024
La AEROCIVIL verificará la experiencia general del proponente con la información relacionada en el Formato No.3 –Experiencia General del Proponente, donde debe diligenciar la información de hasta cinco (5) contratos registrados en el RUP e identificados en alguno de los códigos UNSPSC requeridos y que, sumados su valor total, expresado en SMMLV, sea igual o mayor al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial.	72103300 72101500 72102900	**X**		EL PROPONENTE PRESENTA EL FORMATO 3 EXPERIENCIA, RELACIONANDO LOS CONTRATOS Y LA INFORMACION DE CADA UNO

3. EXPERIENCIA

3.1 EXPERIENCIA GENERAL	OBRAS DE CONSTRUCCCION O RECONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O CONSERVACIÓN O ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL O REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DE: **EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES.** **Nota:** Solamente son válidos los siguientes tipos de edificaciones no residenciales: - Edificaciones educativas; Hospitales o Clínicas; Centros comerciales; Terminales: aéreos o ferroviarios; Estaciones de bomberos; Torres de control aeroportuarias; Edificaciones gubernamentales.

OBJETO DEL CONTRATO APORTADO	**NUMERO DE CONTRATO**	**ENTIDAD CONTRATANTE**	**NUMERO DE CONSECUTIVO RUP (# de Pagina)**	**PORCENTAJE DE PARTICIPACION**	**VALOR SMMLV**	**OBSERVACIONES**
MANTENIMIENTO Y REMODELACIÓN DE LAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECRTARÍA SE SEGURIDAD AÉREA - S.S.A. MEDICINA DE AVIACIÓN, CENTRO DE ESTUDIOS AERONÁUTICOS - C.E.A. Y NUEVO EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE AERONÁUTICA CIVIL - NEAA, FASE II	16000441-H4-2016	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL	CONSECUTIVO 30 PAG 136	100%	1184,11	**INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA: H.A.H CONSTRUCCIONES S.A.S** **DOCUMENTOS QUE APORTA:** - CERTIFICACION SUSCRITA POR EL DIRECTOR ADMINISTRATIVO JUAN MANUEL AZA MURCIA - ACTA DE LIQUIDACION - RELANCIO DE CANTIDADES EJECUTADAS
REALIZAR MANTENIMIENTO PERMANENTE AL CGAC Y TORRE DE CONTROL DE EL DORADO	2000050 6 H3 – 2020	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL	CONSECUTIVO 64 PAG 325	100%	301,70	**INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA: H.A.H CONSTRUCCIONES S.A.S** **DOCUMENTOS QUE APORTA:** - CERTIFICACION SUSCRITA POR EL DIRECTOR REGIONAL CENTRO SUR JAIRO EDUARDO GUARNIZO ESCOBAR - FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL - FORMATO 80 ACTA DE LIQUIDACION
RESULTADO					**1485,81**	**CUMPLE**

3.5.2 EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE

La experiencia a la que se refiere este numeral podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el pliego de condiciones señalados en el numeral 3.5.6.

La entidad contratante únicamente podrá exigir para la verificación de la experiencia los contratos celebrados por el interesado, identificados con el Clasificador de Bienes y Servicios hasta el tercer nivel.

3.5.3 Tratándose de Proponentes Plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50 %) de la experiencia solicitada; ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5 %) de la experiencia solicitada; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el diez por ciento (10 %).

DESCRIPCION	**OBSERVACIONES**
El valor del contrato en SMMLV de uno (1) de los contratos válidos aportados para la acreditación de la experiencia general, deberá ser igual o mayor al 50% del valor del PRESUPUESTO OFICIAL (PO) del presente Proceso de Contratació	EL CONTRATO No. 20000506 H3 – 2020 APORTA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA SOLICITADA EN EL DOCUMENTO BASE. Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida estan clasificados con los codigos solicitados.
Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deberá acreditar la CONSTRUCCCION O RECONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O CONSERVACIÓN O ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL O REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DE UNA TORRE DE CONTROL AEROPORTUARIA	EL CONTRATO No. 20000506 H3 – 2020 APORTA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA SOLICITADA EN EL DOCUMENTO BASE. Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida estan clasificados con los codigos solicitados.
RESULTADO	**CUMPLE**

3.3 RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL

3.5.8 La verificación se hará con base en la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV de los contratos que cumplan con los requisitos establecidos en este Pliego de Condiciones.

El Proponente cumple el requisito de experiencia si la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) de los contratos expresados en SMMLV es mayor o igual al valor mínimo a certificar establecido en la tabla anterior.

En caso de que el número de contratos con los cuales el Proponente acredita la experiencia no satisface el porcentaje mínimo a certificar establecido en la tabla anterior, se calificará la propuesta como no hábil y el Proponente podrá subsanarla en los términos contemplados en la sección 1.6.

NUMERO DE CONTRATOS CON LOS CUALES EL PROPONENTE CUMPLE LA EXPERIENCIA ACREDITADA	**VALOR MINIMO A CERTIFICAR (COMO% DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA EXPRESADO EN SMMLV)**	**VALOR MINIMO A CERTIFICAR EXPRESADO EN SMMLV**	**SMMLV ACREDITADOS**	**OBSERVACIONES**
De 1 hasta 2	75%	230,77	1485,81	EL PROPONENTE CUMPLE CON EL VALOR MINIMO ACREDITAR
De 3 hasta 4	120%	369,23		
Hasta 5	150%	461,54		
RESULTADO				**CUMPLE**

4.0 CAPACIDAD RESIDUAL

DESCRIPCION	**OBSERVACIONES**
El proponente diligencia el Formato Experiencia (E)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO EXPERIENCIA - CAPACIDAD RESIDUAL, SI BIEN SE LE SOLICITA ALLEGUE EL FORMATO RELACIONANDO EL VALOR DE LOS CONTRATOS EN SMMLV, PARA PROCEDECER A VERIFICAR SI FUE LIQUIDADO EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO COMO LO INDICA EL DOCUMENTO BASE. Para acreditar el factor (E), el proponente debe diligenciar el Formato 5 – Capacidad residual el cual contiene los contratos inscritos en el segmento 72 y su valor total en pesos colombianos liquidados con el SMMLV. **EN EL TRASLADO AL INFORME DE EVALUACION EL PROPONENTE SUBSANA ESTE REQUISITO.**

EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 24000925 H4

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL (pesos incluido IVA)	**$ 399.997.339,00**
CONVERSION A SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (SMMLV)	**307,69**
FECHA DE CIERRE DE PROCESO	**10/07/2024**

El proponente diligencia el Formato Capacidad Tecnica (CT)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO EXPERIENCIA - CAPACIDAD TECNICA, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA.
El proponente diligencia el Formato Saldos Contratos en Ejecución (SCE)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO SALDO DE CONTRATOS EN EJECUCION - CAPACIDAD RESIDUAL, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA
El proponente acredita una capacidad residual o K de contratación mayor o igual a la capacidad residual de proceso de contratación.	CALCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL $4.507.635.791,21
RESULTADO	**CUMPLE**

5.0 ASPECTOS TÉCNICOS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

ITEMS EVALUADOS	DOCUMENTO APORTADO	OBSERVACION
Allega el Formato No. 1 Carta de Presentación de la Oferta suscrito por el representante legal, se entiende que el proponente conoce y acepta todos los requisitos allí establecidos.	FORMATO 1 CARTA PRESENTACION DE LA OFERTA.	NO SE ENCUENTRAN OBSERVACIONES
RESULTADO	**CUMPLE**	

6.0 CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJES

6.1 FACTOR DE CALIDAD (20 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
El proponente que se comprometa a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A -Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.	20,00	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, donde se compromete a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A -Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

6.2 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (20 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
Para que el Proponente nacional obtenga puntaje por Servicios Nacionales debe presentar, además del Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, alguno de los documentos relacionados en el documentos base.	20,00	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, donde además del Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional allega el CERTIFICADO DE EXITENCIA DE SUS INTEGRANTE COMO CORRESPONDE.

6.3 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS MUJERES (0,25 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
El Proponente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional en el Formato 12 - Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aportar la documentación requerida de conformidad con la previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.	0,25	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO el Formato 12 A – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aporto la documentación requerida.

6.4 MIPYME (0,25 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
La Entidad otorgará puntaje al Proponente que acredite la calidad de Mipyme domiciliada en Colombia de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.	0,25	X		EN EL RUP Y EL CERTIFICADO DE EXITENCIA DEL PROPONENTE INIDICA "De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Mediana Empresa"

PUNTAJE TOTAL :	**40,50**	**UNA VEZ EVALUADA LA PROPUESTA SE DETERMINA QUE:**	**CUMPLE**

Evaluado por: Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA
AREA/DEPENDENCIA: PROFESIONAL AERONAUTICO II/INFRAESTRUCTURA REGIONAL ORIENTE
FECHA DE EVALUACION: 26 de Julio de 2024



VERIFICACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA

1.0 INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

Proceso de contratación No.24000925 H4

$ 399.997.339 Valor presupuesto oficial (pesos incluido IVA)

Oferente No.3 H.A.H CONSTRUCCIONES S.A.S

2.0 PRESUPUESTO OFICIAL									3.0 VERIFICACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA		
N°	N° ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA DE LA ENTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO PROPUESTA	CORRECCIÓN ARITMÉTICA	VALOR TOTAL PROPUESTA
		GENERAL	PARTICULAR								
CASA ADMINISTRATIVA											
1. PRELIMINARES											
1	1,1			Localización y replanteo	M2	220,00	$ 24.567,78	$ 5.404.912,00	$ 22.970,87	$ 22.971,00	$ 5.053.620,00
2	1,2			Desmonte y retiro cubierta (teja A-C) y estructura, incluye retiro	M2	40,00	$ 30.967,79	$ 1.238.712,00	$ 28.954,88	$ 28.955,00	$ 1.158.200,00
3	1,3			Desmonte de muebles	UNI	1,00	$ 85.677,54	$ 85.678,00	$ 80.108,50	$ 80.108,00	$ 80.108,00
4	1,4			Demolición de enchapes, incluye retiro	M2	23,24	$ 44.387,16	$ 1.031.558,00	$ 41.501,99	$ 41.502,00	$ 964.506,00
5	1,5			Limpieza y lavado de superficies con equipos a presión	M2	320,00	$ 3.922,59	$ 1.255.229,00	$ 3.667,62	$ 3.668,00	$ 1.173.760,00
2. CUBIERTA											
6	2,1			Manto Fiberglass 3mm	M2	110,00	$ 61.935,57	$ 6.812.913,00	$ 57.909,76	$ 57.910,00	$ 6.370.100,00
3. PINTURA											
7	3,1			Pintura vinilo tipo coraza cara superior teja	M2	300,00	$ 29.935,53	$ 8.980.659,00	$ 27.989,72	$ 27.990,00	$ 8.397.000,00
8	3,2			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	300,00	$ 26.361,84	$ 7.908.552,00	$ 24.648,32	$ 24.648,00	$ 7.394.400,00
9	3,3			Pintura coraza para exterior	M2	300,00	$ 37.161,34	$ 11.148.402,00	$ 34.745,85	$ 34.746,00	$ 10.423.800,00
10	3,4			Mantenimiento electico	GI	1,00	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00	$ 3.272.500,00	$ 3.272.500,00	$ 3.272.500,00
11	3,5			Mantenimento sistema hidrosanitario	GI	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.337.500,00	$ 2.337.500,00	$ 2.337.500,00
4. ACCESORIOS											
12	4,1			Lavaplatos en Acero Inoxidable con grifería tipo Ganzo	UNID	1,00	$ 681.291,28	$ 681.291,00	$ 637.007,35	$ 637.007,00	$ 637.007,00
13	4,2			Combo sanitario	UNID	2,00	$ 1.800.000,00	$ 3.600.000,00	$ 1.683.000,00	$ 1.683.000,00	$ 3.366.000,00
14	4,3			Suministro e instalacion de bombillos de 40 wattios LED	UNID	12,00	$ 32.835,00	$ 394.020,00	$ 30.700,73	$ 30.701,00	$ 368.412,00
15	4,4			Caseta para lavado de ropas	GI	1,00	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000,00	$ 1.683.000,00	$ 1.683.000,00	$ 1.683.000,00
16	4,5			Cocina integral	UNID	1,00	$ 2.750.000,00	$ 2.750.000,00	$ 2.571.250,00	$ 2.571.250,00	$ 2.571.250,00
Subtotal								$ 59.091.926,00			$ 55.251.163,00
CUARTEL DE BOMBEROS											
5. PRELIMINARES											
17	5,1			Demolicion de enchape de muro y piso	M2	47,31	$ 45.419,42	$ 2.148.793,00	$ 42.467,16	$ 42.467,00	$ 2.009.114,00
18	5,2			Demolición de placa de piso	M2	40,00	$ 74.322,69	$ 2.972.908,00	$ 69.491,72	$ 69.492,00	$ 2.779.680,00
6. PINTURA											
19	6,1			Pintura en esmalte	M2	300,00	$ 33.551,44	$ 10.065.432,00	$ 31.370,60	$ 31.371,00	$ 9.411.300,00
20	6,2			Manto Impermeabilizante 1mm de 30*1mm	M2	300,00	$ 12.387,11	$ 3.716.133,00	$ 11.581,95	$ 11.582,00	$ 3.474.600,00
21	6,3			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	46,52	$ 88.000,00	$ 4.093.760,00	$ 82.280,00	$ 82.280,00	$ 3.827.666,00
22	6,4			Cielo Raso suspendido en lámina PVC, blanco mate	M2	45,00	$ 181.677,67	$ 8.175.495,00	$ 169.868,62	$ 169.869,00	$ 7.644.105,00
23	6,5			Suminsitro e instalacion de Panel Led Sobreponer 60x60cm 48W Luz Fresca	UNID	25,00	$ 176.000,00	$ 4.400.000,00	$ 164.560,00	$ 164.560,00	$ 4.114.000,00

24	6,6			Suministro e instalacion de bombillos de 40 wattios LED	UNID	28,00	$ 32.835,00	$ 919.380,00	$ 30.700,73	$	30.701,00	$ 859.628,00
25	6,7			Pintura - sistema de recubrimiento Acrílico y base epóxica	M2	140,00	$ 151.398,06	$ 21.195.728,00	$ 141.557,19	$	141.557,00	$ 19.817.980,00
7. ACABADOS												
26	7,1			Enchape de piso y muros	M2	47,31	$ 119.742,10	$ 5.664.999,00	$ 111.958,86	$	111.959,00	$ 5.296.780,00
27	7,2			Placa maciza e=10cm d=1/2" c. 20cm ambos sentidos	M2	50,00	$ 443.871,59	$ 22.193.580,00	$ 415.019,94	$	415.020,00	$ 20.751.000,00
8. VARIOS												
28	8,1			Cocina integral	UNID	1,00	$ 2.750.000,00	$ 2.750.000,00	$ 2.571.250,00	$	2.571.250,00	$ 2.571.250,00
29	8,2			Suministro e instalacion de Mampara Corrediza para Baño Color Plateado Sterling Inc	UND	4,00	$ 1.890.000,00	$ 7.560.000,00	$ 1.767.150,00	$	1.767.150,00	$ 7.068.600,00
30	8,3			Suministro e instalcion de Polarizado en ventanales	M2	28,35	$ 81.400,00	$ 2.307.690,00	$ 76.109,00	$	76.109,00	$ 2.157.690,00
31	8,4			Cortina Enrollable Blackout medida y color a escoger	UND	8,00	$ 204.600,00	$ 1.636.800,00	$ 191.301,00	$	191.301,00	$ 1.530.408,00
32	8,5			Manto carpinteria metalica	GL	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.337.500,00	$	2.337.500,00	$ 2.337.500,00
Subtotal								$ 102.300.698,00				$ 95.651.301,00
CERRAMIENTO PERIMETRAL												
9. CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA												
33	9,1			DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	307,00	$ 29.278,63	$ 8.988.539,00	$ 27.375,52		$ 27.376,00	$ 8.404.432,00
34	9,2			CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA RECUBIERTA EN PVC CALIBRE 10 h=2 MTS EXTERIOR (INCLUYE POSTE GALVANIZADO 2" CON PEINSAO SUPERIOR DE 0.50 MTS A 30 ° CON TAPON DE PVC DE REMATE, INCLUYE PLATINA DE 1/8 X 1/2" DE FIJACION DE LA MALLA AL TUBO Y ALAMBRE TENSOR CALIBRE 8 EN LA PARTE SUPERIOR MALLA INCLUYE PINTURA Y ALAMBRE DE PUAS A 4 HILOS.	ML	307,00	$ 340.422,67	$ 104.509.760,00	$ 318.295,20		$ 318.295,00	$ 97.716.565,00
Subtotal								$ 113.498.299,00				$ 106.120.997,00
TORRE DE CONTROL												
10. PRELIMINARES												
35	10,1			Demolición de muros exterior en superboard, incluye retiro	M2	92,00	$ 51.612,98	$ 4.748.394,00	$ 48.258,14	$	48.258,00	$ 4.439.736,00
36	10,2			Desmonte de ventanal	M2	5,00	$ 130.064,70	$ 650.324,00	$ 121.610,49	$	121.610,00	$ 608.050,00
37	10,3			Limpieza y lavado de superficies con equipos a presión	M2	65,00	$ 3.922,59	$ 254.968,00	$ 3.667,62	$	3.668,00	$ 238.420,00
38	10,4			Demolicion de enchape de muro y piso	M2	47,00	$ 45.419,42	$ 2.134.713,00	$ 42.467,16	$	42.467,00	$ 1.995.949,00
11. VENTANERIA												
39	11,1			Suministro en instalacion de vidrios de seguridad según especificacion existente	m2	6,00	$ 1.273.345,79	$ 7.640.075,00	$ 1.190.578,31	$	1.190.578,00	$ 7.143.468,00
40	11,2			Cortina PLASTIC-VIEW para cabina torre de control	M2	13,50	$ 660.000,00	$ 8.910.000,00	$ 617.100,00	$	617.100,00	$ 8.330.850,00
12. PINTURA												
41	12,1			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	350,00	$ 26.361,84	$ 9.226.644,00	$ 24.648,32	$	24.648,00	$ 8.626.800,00
42	12,2			Pintura coraza para exterior	M2	350,00	$ 37.161,34	$ 13.006.469,00	$ 34.745,85	$	34.746,00	$ 12.161.100,00
43	12,3			Esmalte sintético para cerchas metálicas y columnas	ML	200,00	$ 33.032,30	$ 6.606.460,00	$ 30.885,20	$	30.885,00	$ 6.177.000,00
13. ACABADOS												
44	13,1			Enchape de piso y muros	M2	47,00	$ 119.742,10	$ 5.627.879,00	$ 111.958,86	$	111.959,00	$ 5.262.073,00

45	13,2			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	65,00	$ 88.000,00	$ 5.720.000,00	$ 82.280,00	$	82.280,00	$ 5.348.200,00
46	13,3			Muro en Bloque No 5	M2	92,00	$ 293.161,70	$ 26.970.876,00	$ 274.106,19	$	274.106,00	$ 25.217.752,00
47	13,4			Pañetes muros exteriores y culatas mortero 1:4 impermeabilizado	M2	92,00	$ 90.838,84	$ 8.357.173,00	$ 84.934,32	$	84.934,00	$ 7.813.928,00
14. PISO												
46	14,1			SUMINISTRO E INSTALACION ACRILICO SEMITRANSPARENTE DE 5 mm	M2	1,95	$ 132.054,14	$ 257.506,00	$ 123.470,62	$	123.471,00	$ 240.768,00
47	14,2			CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 48mm FOTOLUMINISCENTE	ML	120,00	$ 33.000,00	$ 3.960.000,00	$ 30.855,00	$	30.855,00	$ 3.702.600,00
15. RED HIDROSANITARIAS												
48	15,1			Mantenimiento red hidrosanitarias	Gl	1,00	$ 9.350.000,00	$ 9.350.000,00	$ 8.742.250,00	$	8.742.250,00	$ 8.742.250,00
Subtotal								$ 113.421.481,00				$ 106.048.944,00
CASETA VOR												
16. PRELIMINARES												
49	16,1			Demolición pañetes	M2	21,84	$ 17.548,41	$ 383.257,00	$ 16.407,76	$	16.408,00	$ 358.351,00
50	16,2			Estuco plastico	M2	21,84	$ 30.967,79	$ 676.337,00	$ 28.954,88	$	28.955,00	$ 632.377,00
17. PINTURA												
51	17,1			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	76,44	$ 26.361,84	$ 2.015.099,00	$ 24.648,32	$	24.648,00	$ 1.884.093,00
52	17,2			Pintura coraza para exterior	M2	76,44	$ 37.161,34	$ 2.840.613,00	$ 34.745,85	$	34.746,00	$ 2.655.984,00
53	17,3			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	21,84	$ 88.000,00	$ 1.921.920,00	$ 82.280,00	$	82.280,00	$ 1.796.995,00
54	17,4			MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,62	$ 1.339.772,81	$ 830.659,00	$ 1.252.687,58	$	1.252.688,00	$ 776.667,00
Subtotal								$ 8.667.885,00				$ 8.104.467,00
SUBTOTAL OBRAS								**$ 396.980.289,00**				**$ 371.176.872,00**
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)								$ 399.997.339,20				$ 373.997.816,23
VALOR TOTAL(REDONDEADO AL PESO)								**$ 399.997.339,00**				**$ 373.997.816,00**
SON:				**TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS**					**TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS PESOS**			
RESULTADO									**CUMPLE**			
OBSERVACIONES ADICIONALES									NO SE PRESENTAN OBSERVACIONES			

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

Evaluado por: Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA
AREA/DEPENDENCIA: PROFESIONAL AERONAUTICO II/INFRAESTRUCTURA REGIONAL ORIENTE
FECHA DE EVALUACION: 26 de Julio de 2024



EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 24000925 H4

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL (pesos incluido IVA)	**$ 399.997.339,00**
CONVERSION A SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (SMMLV)	**307,69**
FECHA DE CIERRE DE PROCESO	**10/07/2024**

1. INFORMACION DEL PROPONENTE

NOMBRE DEL PROPONENTE:	4,0	**MARRERO ASESORÍAS Y SERVICIOS S.A.S / CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS**	
PORCENTAJE DE PARTICIPACION CONSORCIO:	**N/a**		**N/a**
DOCUMENTO CONSORCIAL:	**N/a**		**N/a**

2. REQUISITOS HABILITANTES

RUP INTEGRANTES		**CUMPLE**		**OBSERVACIONES**
		SI	**NO**	
RUP INTEGRANTE 1		**X**		EL INTEGRANTE ALLEGA EL RUP VIGENTE Y EN FIRME A LA FECHA DEL CIERRE DEL PROCESO 09/07/2024
La AEROCIVIL verificará la experiencia general del proponente con la información relacionada en el Formato No.3 –Experiencia General del Proponente, donde debe diligenciar la información de hasta cinco (5) contratos registrados en el RUP e identificados en alguno de los códigos UNSPSC requeridos y que, sumados su valor total, expresado en SMMLV, sea igual o mayor al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial.	72103300 72101500 72102900	**X**		EL PROPONENTE PRESENTA EL FORMATO 3 EXPERIENCIA, RELACIONANDO LOS CONTRATOS Y LA INFORMACION DE CADA UNO

3. EXPERIENCIA

3.1 EXPERIENCIA GENERAL	OBRAS DE CONSTRUCCCION O RECONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O CONSERVACIÓN O ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL O REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DE: **EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES.** **Nota:** Solamente son válidos los siguientes tipos de edificaciones no residenciales: - Edificaciones educativas; Hospitales o Clínicas; Centros comerciales; Terminales: aéreos o ferroviarios; Estaciones de bomberos; Torres de control aeroportuarias; Edificaciones gubernamentales.

OBJETO DEL CONTRATO APORTADO	**NUMERO DE CONTRATO**	**ENTIDAD CONTRATANTE**	**NUMERO DE CONSECUTIVO RUP (# de Pagina)**	**PORCENTAJE DE PARTICIPACION**	**VALOR SMMLV**	**OBSERVACIONES**
SERVICIODEMANTENIMIENTOPREVENTIVO,CORRECTIVOYRECUPERATIVODELASINSTALACIONESDELBATALLÓNDECOMANDOYAPOYODEINFANTERÍADEMARINANo. 4YSUSUNIDADESADSCRITAS,ACUERDOCONLASESPECIFICACIONESTÉCNICASYCANTIDADESDEOBRADESCRITAS.	0023-ARC-CBCAI4-2022	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - ARMADA NACIONAL - BATALLÓN DE COMANDO Y APOYO DE I.M. No. 4	CONSECUTIVO 6 PAG 36	100%	282,38	**INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA: H.A.H CONSTRUCCIONES S.A.S** **DOCUMENTOS QUE APORTA:** - CONTRATO - ANEXO A TENICO - ECONOMICO - FORMATO ACTA DE LIQUIDACION **EL CONTRATO ALLEGADO CUMPLE SOLO COMO EXPERIENCIA GENERAL, NO SE ENCUENTRAN ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA EXPERIENCIA ESPECIFICA.**
"MANTENIMIENTO DE LA ESTRUCTURA METALICA DE LA TORRE DE CONTROL DEL BATALLON DE MOVILIDAD AEREA BAMMA EN LARANDIA CAQUETA	0143 de 2022	GERMAN TORRES SAS	CONSECUTIVO 7 PAG 40	100%	16,65	**INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA: H.A.H CONSTRUCCIONES S.A.S** **DOCUMENTOS QUE APORTA:** - CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO LA CERTIFICACION INDICA QUE SE EJECUTARON TRABAJOS EN EL MANTENIMIIENTO DE LA ESTRUCTURA METALICA DE LA TORRE DE CONTROL DEL BATALLON, PARA LA EMPRESESA GERMAN TORRES S.AS, ENTENDIENDOSE POR LA DOCUMENTACION ALLEGADA QUE SE CELEBRO COMO SUBCONTRATO. LA ENTIDAD CON EL FIN DE ACLARAR SU EXPERIENCIA, LE SOLICITA QUE ACLARE SI EL CONTRATO CON EL QUE BUSCA ACREDITAR LA EXPERIENCIA ES DE CONTRATOS DERIVADOS, DE CONTRATOS SUSCRITOS CON ENTIDADES ESTATALES, DADO QUE SI BIEN COMO LO INDICA EL OBJETO, EL CONTRATO SE REALIZO PARA EL BATALLON DE MOVILIDAD AEREA BAMMA EN LARANDIA CAQUETA. EL DOCUMENTO BASE NUMERAL 3.57. PARA SUBCONTRATOS, INDICA LOS REQUERIMIENTO QUE DEBE ALLEGAR EL PROPONENTE, DE LOS CUALES EN LA PROPUESTA INICIAL NO SE ENCUENTRAN. EN EL CASO DE QUE EL PROPONENTE ACLARE QUE EL CONTRATO PRINCIPAL FUE SUSCRITO CON PARTICULARES, SE LE SOLICITA ALLEGUEN EN EL TRASLADO SEGUN EL NUMERAL 3.5.6 DOCUMENTOS VÁLIDOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA, OTRO DOCUMENTO DE LOS MENCIONADOS AHI, QUE LE PERMITA VERIFICAR DE FORMA DIRECTA AL ENTIDAD, COMO LO INDICA LOS DOCUMENTOS TIPO. HASTA QUE NO SE ACLARE ESTE ASPECTO ESTE CONTRATO NO SE PODRA TENER EN CUENTA PUESTO QUE LOS DOCUMENTOS APORTADOS NO SON SUFICIENTES PARA ACLARAR LO SOLICITADO. **DENTRO DEL TÉRMINO DEL TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACIÓN SE LE OTORGÓ AL OFERENTE EL DERECHO A LA DEFENSA Y CONTRADICCIÓN, NO OBSTANTE, ESTE GUARDÓ SILENCIO FRENTE A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS, RAZÓN POR LA CUAL LA ENTIDAD CONSIDERA QUE SE LE RESPETO SU DEBIDO PROCESO.**
RESULTADO					**282,38**	**NO CUMPLE**

3.5.2 EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE

La experiencia a la que se refiere este numeral podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el pliego de condiciones señalados en el numeral 3.5.6.

La entidad contratante únicamente podrá exigir para la verificación de la experiencia los contratos celebrados por el interesado, identificados con el Clasificador de Bienes y Servicios hasta el tercer nivel.

3.5.3 Tratándose de Proponentes Plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50 %) de la experiencia solicitada; ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5 %) de la experiencia solicitada; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el diez por ciento (10 %).

DESCRIPCION	**OBSERVACIONES**
El valor del contrato en SMMLV de uno (1) de los contratos válidos aportados para la acreditación de la experiencia general, deberá ser igual o mayor al 50% del valor del PRESUPUESTO OFICIAL (PO) del presente Proceso de Contratació	EL CONTRATO 0023-ARC-CBCAI4-2022 APORTA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA SOLICITADA EN EL DOCUMENTO BASE. Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida estan clasificados con los codigos solicitados.
Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deberá acreditar la CONSTRUCCCION O RECONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O CONSERVACIÓN O ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL O REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DE UNA TORRE DE CONTROL AEROPORTUARIA	CON EL CONTRATO 0143 de 2022 EL PROPONENTE BUSCA ACREDITA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA SOLICITADA EN EL DOCUMENTO BASE. **HASTA QUE NO SE REALICE LA SUBSANACION O ACLARACION EN DEBIDA FORMA, EL PROPONENTE NO CUMPLE CON LA EXPERIENCIA ESPECIFICA. REMITIRSE AL NUMERAL 3.1 EXPERIENCIA GENERAL.** **DENTRO DEL TÉRMINO DEL TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACIÓN SE LE OTORGÓ AL OFERENTE EL DERECHO A LA DEFENSA Y CONTRADICCIÓN, NO OBSTANTE, ESTE GUARDÓ SILENCIO FRENTE A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS, RAZÓN POR LA CUAL LA ENTIDAD CONSIDERA QUE SE LE RESPETO SU DEBIDO PROCESO.**
RESULTADO	**NO CUMPLE**

3.3 RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL

3.5.8 La verificación se hará con base en la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV de los contratos que cumplan con los requisitos establecidos en este Pliego de Condiciones.

El Proponente cumple el requisito de experiencia si la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) de los contratos expresados en SMMLV es mayor o igual al valor mínimo a certificar establecido en la tabla anterior.

EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 24000925 H4

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL (pesos incluido IVA)	**$ 399.997.339,00**
CONVERSION A SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (SMMLV)	**307,69**
FECHA DE CIERRE DE PROCESO	**10/07/2024**

En caso de que el número de contratos con los cuales el Proponente acredita la experiencia no satisface el porcentaje mínimo a certificar establecido en la tabla anterior, se calificará la propuesta como no hábil y el Proponente podrá subsanarla en los términos contemplados en la sección 1.6.

NUMERO DE CONTRATOS CON LOS CUALES EL PROPONENTE CUMPLE LA EXPERIENCIA ACREDITADA	VALOR MINIMO A CERTIFICAR (COMO% DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA EXPRESADO EN SMMLV)	VALOR MINIMO A CERTIFICAR EXPRESADO EN SMMLV	SMMLV ACREDITADOS	OBSERVACIONES
De 1 hasta 2	75%	230,77	282,38	HASTA QUE NO SE REALICE LA SUBSANACION O ACLARACION EN DEBIDA FORMA DEL REQUISITO HABILITANTE, NO SE PODRAN ACREDITAR LOS SMMLV ACREDITADOS TAL COMO LO INDICA EL PLIEGO TIPO EN EL NUMERAL **3.5.8. RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL** La verificación se hará con base en la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV de los contratos que **cumplan con los requisitos establecidos en este Pliego de Condiciones**. **DENTRO DEL TÉRMINO DEL TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACIÓN SE LE OTORGÓ AL OFERENTE EL DERECHO A LA DEFENSA Y CONTRADICCIÓN, NO OBSTANTE, ESTE GUARDÓ SILENCIO FRENTE A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS, RAZÓN POR LA CUAL LA ENTIDAD CONSIDERA QUE SE LE RESPETO SU DEBIDO PROCESO.**
De 3 hasta 4	120%	369,23		
Hasta 5	150%	461,54		
RESULTADO				**NO CUMPLE**

4.0 CAPACIDAD RESIDUAL

DESCRIPCION	OBSERVACIONES
El proponente diligencia el Formato Experiencia (E)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO EXPERIENCIA - CAPACIDAD RESIDUAL, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA.
El proponente diligencia el Formato Capacidad Tecnica (CT)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO EXPERIENCIA - CAPACIDAD TECNICA, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA.
El proponente diligencia el Formato Saldos Contratos en Ejecución (SCE)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO SALDO DE CONTRATOS EN EJECUCION - CAPACIDAD RESIDUAL, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA
El proponente acredita una capacidad residual o K de contratación mayor o igual a la capacidad residual de proceso de contratación.	EL PROPONENTE NO QUEDO HABIL TECNICAMENTE, POR LO CUAL SU CALCULO DE CAPACIDAD RESIDUAL NO SERA RELACIONADO EN EL PRESENTE INFORME.
RESULTADO	**NO CUMPLE**

5.0 ASPECTOS TÉCNICOS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

ITEMS EVALUADOS	DOCUMENTO APORTADO	OBSERVACION
Allega el Formato No. 1 Carta de Presentación de la Oferta suscrito por el representante legal, se entiende que el proponente conoce y acepta todos los requisitos allí establecidos.	FORMATO 1 CARTA PRESENTACION DE LA OFERTA.	NO SE ENCUENTRAN OBSERVACIONES
RESULTADO		**CUMPLE**

6.0 CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJES

6.1 FACTOR DE CALIDAD (20 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
El proponente que se comprometa a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A -Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.	0,00	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, donde se compromete a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A -Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

6.2 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (20 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
Para que el Proponente nacional obtenga puntaje por Servicios Nacionales debe presentar, además del Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, alguno de los documentos relacionados en el documentos base.	0,00	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, donde además del Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional allega el CERTIFICADO DE EXITENCIA DE SUS INTEGRANTE COMO CORRESPONDE.

6.3 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS MUJERES (0,25 Ptos)

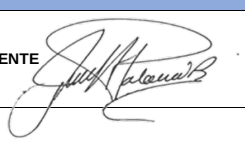
CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
El Proponente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional en el Formato 12 - Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aportar la documentación requerida de conformidad con la previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.	0,00	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO el Formato 12 A – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aporto la documentación requerida.

6.4 MIPYME (0,25 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
La Entidad otorgará puntaje al Proponente que acredite la calidad de Mipyme domiciliada en Colombia de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.	0,00	X		EN EL RUP Y EL CERTIFICADO DE EXITENCIA DEL PROPONENTE INIDICA "De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Microempresa"

PUNTAJE TOTAL :	**0,00**	**UNA VEZ EVALUADA LA PROPUESTA SE DETERMINA QUE:**	**RECHAZADO** **E. Que el proponente no aclare, subsane o aporte documentos necesarios para cumplir un requisito habilitante o aportándolos no lo haga de forma correcta, en los términos establecidos en la sección 1.6.**

Evaluado por: Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA
AREA/DEPENDENCIA: PROFESIONAL AERONAUTICO II/INFRAESTRUCTURA REGIONAL ORIENTE
FECHA DE EVALUACION: 26 de Julio de 2024



VERIFICACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA

1.0 INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

Proceso de contratación No.24000925 H4

$ 399.997.339 Valor presupuesto oficial (pesos incluido IVA)

Oferente No.4 MARRERO ASESORÍAS Y SERVICIOS S.A.S

2.0 PRESUPUESTO OFICIAL									3.0 VERIFICACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA		
N°	N° ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA DE LA ENTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO PROPUESTA	CORRECCIÓN ARITMÉTICA	VALOR TOTAL PROPUESTA
		GENERAL	PARTICULAR								
CASA ADMINISTRATIVA											
1. PRELIMINARES											
1	1,1			Localización y replanteo	M2	220,00	$ 24.567,78	$ 5.404.912,00	$ 23.140,04	$ 23.140,00	$ 5.090.800,00
2	1,2			Desmonte y retiro cubierta (teja A-C) y estructura, incluye retiro	M2	40,00	$ 30.967,79	$ 1.238.712,00	$ 29.168,12	$ 29.168,00	$ 1.166.720,00
3	1,3			Desmonte de muebles	UNI	1,00	$ 85.677,54	$ 85.678,00	$ 80.698,45	$ 80.698,00	$ 80.698,00
4	1,4			Demolición de enchapes, incluye retiro	M2	23,24	$ 44.387,16	$ 1.031.558,00	$ 41.807,63	$ 41.808,00	$ 971.618,00
5	1,5			Limpieza y lavado de superficies con equipos a presión	M2	320,00	$ 3.922,59	$ 1.255.229,00	$ 3.694,63	$ 3.695,00	$ 1.182.400,00
2. CUBIERTA											
6	2,1			Manto Fiberglass 3mm	M2	110,00	$ 61.935,57	$ 6.812.913,00	$ 58.336,22	$ 58.336,00	$ 6.416.960,00
3. PINTURA											
7	3,1			Pintura vinilo tipo coraza cara superior teja	M2	300,00	$ 29.935,53	$ 8.980.659,00	$ 28.195,85	$ 28.196,00	$ 8.458.800,00
8	3,2			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	300,00	$ 26.361,84	$ 7.908.552,00	$ 24.829,84	$ 24.830,00	$ 7.449.000,00
9	3,3			Pintura coraza para exterior	M2	300,00	$ 37.161,34	$ 11.148.402,00	$ 35.001,73	$ 35.002,00	$ 10.500.600,00
10	3,4			Mantenimiento electico	GI	1,00	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00	$ 3.296.599,79	$ 3.296.600,00	$ 3.296.600,00
11	3,5			Mantenimento sistema hidrosanitario	GI	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.354.714,14	$ 2.354.714,00	$ 2.354.714,00
4. ACCESORIOS											
12	4,1			Lavaplatos en Acero Inoxidable con grifería tipo Ganzo	UNID	1,00	$ 681.291,28	$ 681.291,00	$ 641.698,48	$ 641.698,00	$ 641.698,00
13	4,2			Combo sanitario	UNID	2,00	$ 1.800.000,00	$ 3.600.000,00	$ 1.695.394,18	$ 1.695.394,00	$ 3.390.788,00
14	4,3			Suministro e instalacion de bombillos de 40 wattios LED	UNID	12,00	$ 32.835,00	$ 394.020,00	$ 30.926,82	$ 30.927,00	$ 371.124,00
15	4,4			Caseta para lavado de ropas	GI	1,00	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000,00	$ 1.695.394,18	$ 1.695.394,00	$ 1.695.394,00
16	4,5			Cocina integral	UNID	1,00	$ 2.750.000,00	$ 2.750.000,00	$ 2.590.185,55	$ 2.590.186,00	$ 2.590.186,00
Subtotal								$ 59.091.926,00			$ 55.658.100,00
CUARTEL DE BOMBEROS											
5. PRELIMINARES											
17	5,1			Demolicion de enchape de muro y piso	M2	47,31	$ 45.419,42	$ 2.148.793,00	$ 42.779,90	$ 42.780,00	$ 2.023.922,00
18	5,2			Demolición de placa de piso	M2	40,00	$ 74.322,69	$ 2.972.908,00	$ 70.003,48	$ 70.003,00	$ 2.800.120,00
6. PINTURA											
19	6,1			Pintura en esmalte	M2	300,00	$ 33.551,44	$ 10.065.432,00	$ 31.601,62	$ 31.602,00	$ 9.480.600,00
20	6,2			Manto Impermeabilizante 1mm de 30*1mm	M2	300,00	$ 12.387,11	$ 3.716.133,00	$ 11.667,24	$ 11.667,00	$ 3.500.100,00
21	6,3			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	46,52	$ 88.000,00	$ 4.093.760,00	$ 82.885,94	$ 82.886,00	$ 3.855.857,00
22	6,4			Cielo Raso suspendido en lámina PVC, blanco mate	M2	45,00	$ 181.677,67	$ 8.175.495,00	$ 171.119,59	$ 171.120,00	$ 7.700.400,00
23	6,5			Suminsitro e instalacion de Panel Led Sobreponer 60x60cm 48W Luz Fresca	UNID	25,00	$ 176.000,00	$ 4.400.000,00	$ 165.771,88	$ 165.772,00	$ 4.144.300,00
24	6,6			Suministro e instalacion de bombillos de 40 wattios LED	UNID	28,00	$ 32.835,00	$ 919.380,00	$ 30.926,82	$ 30.927,00	$ 865.956,00
25	6,7			Pintura - sistema de recubrimiento Acrílico y base epóxica	M2	140,00	$ 151.398,06	$ 21.195.728,00	$ 142.599,66	$ 142.600,00	$ 19.964.000,00
7. ACABADOS											
26	7,1			Enchape de piso y muros	M2	47,31	$ 119.742,10	$ 5.664.999,00	$ 112.783,37	$ 112.783,00	$ 5.335.764,00

27	7,2			Placa maciza e=10cm d=1/2" c. 20cm ambos sentidos	M2	50,00	$ 443.871,59	$ 22.193.580,00	$ 418.076,28	$ 418.076,00	$ 20.903.800,00
8. VARIOS											
28	8,1			Cocina integral	UNID	1,00	$ 2.750.000,00	$ 2.750.000,00	$ 2.590.185,55	$ 2.590.186,00	$ 2.590.186,00
29	8,2			Suministro e instalacion de Mampara Corrediza para Baño Color Plateado Sterling Inc	UND	4,00	$ 1.890.000,00	$ 7.560.000,00	$ 1.780.163,89	$ 1.780.164,00	$ 7.120.656,00
30	8,3			Suministro e instalcion de Polarizado en ventanales	M2	28,35	$ 81.400,00	$ 2.307.690,00	$ 76.669,49	$ 76.669,00	$ 2.173.566,00
31	8,4			Cortina Enrollable Blackout medida y color a escoger	UND	8,00	$ 204.600,00	$ 1.636.800,00	$ 192.709,81	$ 192.710,00	$ 1.541.680,00
32	8,5			Manto carpinteria metalica	GL	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.354.714,14	$ 2.354.714,00	$ 2.354.714,00
Subtotal								$ 102.300.698,00			$ 96.355.621,00
CERRAMIENTO PERIMETRAL											
9. CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA											
33	9,1			DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	307,00	$ 29.278,63	$ 8.988.539,00	$ 27.577,12	$ 27.577,00	$ 8.466.139,00
34	9,2			CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA RECUBIERTA EN PVC CALIBRE 10 h=2 MTS EXTERIOR (INCLUYE POSTE GALVANIZADO 2" CON PEINSAO SUPERIOR DE 0.50 MTS A 30 ° CON TAPON DE PVC DE REMATE, INCLUYE PLATINA DE 1/8 X 1/2" DE FIJACION DE LA MALLA AL TUBO Y ALAMBRE TENSOR CALIBRE 8 EN LA PARTE SUPERIOR MALLA INCLUYE PINTURA Y ALAMBRE DE PUAS A 4 HILOS.	ML	307,00	$ 340.422,67	$ 104.509.760,00	$ 320.639,23	$ 320.639,00	$ 98.436.173,00
Subtotal								$ 113.498.299,00			$ 106.902.312,00
TORRE DE CONTROL											
10. PRELIMINARES											
35	10,1			Demolición de muros exterior en superboard, incluye retiro	M2	92,00	$ 51.612,98	$ 4.748.394,00	$ 48.613,53	$ 48.614,00	$ 4.472.488,00
36	10,2			Desmonte de ventanal	M2	5,00	$ 130.064,70	$ 650.324,00	$ 122.506,08	$ 122.506,00	$ 612.530,00
37	10,3			Limpieza y lavado de superficies con equipos a presión	M2	65,00	$ 3.922,59	$ 254.968,00	$ 3.694,63	$ 3.695,00	$ 240.175,00
38	10,4			Demolicion de enchape de muro y piso	M2	47,00	$ 45.419,42	$ 2.134.713,00	$ 42.779,90	$ 42.780,00	$ 2.010.660,00
11. VENTANERIA											
39	11,1			Suministro en instalacion de vidrios de seguridad según especificacion existente	m2	6,00	$ 1.273.345,79	$ 7.640.075,00	$ 1.199.346,13	$ 1.199.346,00	$ 7.196.076,00
40	11,2			Cortina PLASTIC-VIEW para cabina torre de control	M2	13,50	$ 660.000,00	$ 8.910.000,00	$ 621.644,53	$ 621.645,00	$ 8.392.208,00
12. PINTURA											
41	12,1			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	350,00	$ 26.361,84	$ 9.226.644,00	$ 24.829,84	$ 24.830,00	$ 8.690.500,00
42	12,2			Pintura coraza para exterior	M2	350,00	$ 37.161,34	$ 13.006.469,00	$ 35.001,73	$ 35.002,00	$ 12.250.700,00
43	12,3			Esmalte sintético para cerchas metálicas y columnas	ML	200,00	$ 33.032,30	$ 6.606.460,00	$ 31.112,65	$ 31.113,00	$ 6.222.600,00
13. ACABADOS											
44	13,1			Enchape de piso y muros	M2	47,00	$ 119.742,10	$ 5.627.879,00	$ 112.783,37	$ 112.783,00	$ 5.300.801,00
45	13,2			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	65,00	$ 88.000,00	$ 5.720.000,00	$ 82.885,94	$ 82.886,00	$ 5.387.590,00
46	13,3			Muro en Bloque No 5	M2	92,00	$ 293.161,70	$ 26.970.876,00	$ 276.124,80	$ 276.125,00	$ 25.403.500,00
47	13,4			Pañetes muros exteriores y culatas mortero 1:4 impermeabilizado	M2	92,00	$ 90.838,84	$ 8.357.173,00	$ 85.559,80	$ 85.560,00	$ 7.871.520,00
14. PISO											
46	14,1			SUMINISTRO E INSTALACION ACRILICO SEMITRANSPARENTE DE 5 mm	M2	1,95	$ 132.054,14	$ 257.506,00	$ 124.379,90	$ 124.380,00	$ 242.541,00

47	14,2			CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 48mm FOTOLUMINISCENTE	ML	120,00	$ 33.000,00	$ 3.960.000,00	$ 31.082,23	$ 31.082,00	$ 3.729.840,00
15. RED HIDROSANITARIAS											
48	15,1			Mantenimiento red hidrosanitarias	Gl	1,00	$ 9.350.000,00	$ 9.350.000,00	$ 8.806.630,88	$ 8.806.631,00	$ 8.806.631,00
Subtotal								$ 113.421.481,00			$ 106.830.360,00
CASETA VOR											
16. PRELIMINARES											
49	16,1			Demolición pañetes	M2	21,84	$ 17.548,41	$ 383.257,00	$ 16.528,60	$ 16.529,00	$ 360.993,00
50	16,2			Estuco plastico	M2	21,84	$ 30.967,79	$ 676.337,00	$ 29.168,12	$ 29.168,00	$ 637.029,00
17. PINTURA											
51	17,1			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	76,44	$ 26.361,84	$ 2.015.099,00	$ 24.829,84	$ 24.830,00	$ 1.898.005,00
52	17,2			Pintura coraza para exterior	M2	76,44	$ 37.161,34	$ 2.840.613,00	$ 35.001,73	$ 35.002,00	$ 2.675.553,00
53	17,3			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	21,84	$ 88.000,00	$ 1.921.920,00	$ 82.885,94	$ 82.886,00	$ 1.810.230,00
54	17,4			MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,62	$ 1.339.772,81	$ 830.659,00	$ 1.261.912,79	$ 1.261.913,00	$ 782.386,00
Subtotal								$ 8.667.885,00			$ 8.164.196,00
				SUBTOTAL OBRAS				**$ 396.980.289,00**			**$ 373.910.589,00**
				SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				$ 399.997.339,20			$ 376.752.309,48
				VALOR TOTAL(REDONDEADO AL PESO)				**$ 399.997.339,00**			**$ 376.752.309,00**
SON:				**TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS**					**TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NUEVE PESOS**		
RESULTADO									**RECHAZADO**		
OBSERVACIONES ADICIONALES									EL PRESUPUESTO ALLEGADO POR EL PROPONENTE EN LOS CAPITULOS COMPLETOS DE TORRE DE CONTROL Y EL CAPITULO COMPLETO DE CASETA VOR **OMITE LA UNIDAD DE MEDIDA DE LOS ITEMS** QUE HACEN PARTE DE ESTOS TITULOS. ES NECESARIO INDICAR QUE EL DOCUMENTO BASE INDICA EN EL NUMERAL 1**.15 CAUSALES DE RECHAZO "N. Que el proponente adicione, suprima, cambie o modifique los ítems, la descripción, las especificaciones, el detalle, las unidades o cantidades señaladas en el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial, de acuerdo con lo exigido por la entidad".**		

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

Evaluado por: Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA
AREA/DEPENDENCIA: PROFESIONAL AERONAUTICO II/INFRAESTRUCTURA REGIONAL ORIENTE
FECHA DE EVALUACION: 26 de Julio de 2024



EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 24000925 H4

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL (pesos incluido IVA)	**$ 399.997.339,00**
CONVERSION A SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (SMMLV)	**307,69**
FECHA DE CIERRE DE PROCESO	**10/07/2024**

1. INFORMACION DEL PROPONENTE

NOMBRE DEL PROPONENTE:	5,0	**CONSORCIO REMODELAR BGA / NÉSTOR ANDRÉS MESA SANTANDER**	
PORCENTAJE DE PARTICIPACION CONSORCIO:		**50%**	**50%**
DOCUMENTO CONSORCIAL:		**MM CONSTRUCCIONES Y TECNOLOGIA S.A.S.**	**CONSTRUCTORA & FERRETERIA LA SABANA SAS**

2. REQUISITOS HABILITANTES

RUP INTEGRANTES		CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
RUP INTEGRANTE 1		X		EL INTEGRANTE ALLEGA EL RUP VIGENTE Y EN FIRME A LA FECHA DEL CIERRE DEL PROCESO 14/06/2024
RUP INTEGRANTE 2		X		EL INTEGRANTE ALLEGA EL RUP VIGENTE Y EN FIRME A LA FECHA DEL CIERRE DEL PROCESO 21/06/2024
La AEROCIVIL verificará la experiencia general del proponente con la información relacionada en el Formato No.3 –Experiencia General del Proponente, donde debe diligenciar la información de hasta cinco (5) contratos registrados en el RUP e identificados en alguno de los códigos UNSPSC requeridos y que, sumados su valor total, expresado en SMMLV, sea igual o mayor al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial.	72103300 72101500 72102900	X		EL PROPONENTE PRESENTA EL FORMATO 3 EXPERIENCIA, RELACIONANDO LOS CONTRATOS Y LA INFORMACION DE CADA UNO

3. EXPERIENCIA

3.1 EXPERIENCIA GENERAL

OBRAS DE CONSTRUCCCION O RECONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O CONSERVACIÓN O ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL O REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DE: **EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES.**

Nota: Solamente son válidos los siguientes tipos de edificaciones no residenciales: - Edificaciones educativas; Hospitales o Clínicas; Centros comerciales; Terminales: aéreos o ferroviarios; Estaciones de bomberos; Torres de control aeroportuarias; Edificaciones gubernamentales.

OBJETO DEL CONTRATO APORTADO	NUMERO DE CONTRATO	ENTIDAD CONTRATANTE	NUMERO DE CONSECUTIVO RUP (# de Pagina)	PORCENTAJE DE PARTICIPACION	VALOR SMMLV	OBSERVACIONES
REALIZAR EL MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DE AEROPUERTOS REGIONAL VALLE (POR LOTES), LOTE 2 - REALIZAR EL MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO GUILLERMO LEON VALENCIA DE POPAYAN, CAUCA	20000785 02 H4 DE 2020	AEROCIVIL	CONSECUTIVO 43 PAG 120-121	50%	589,86	**INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA: CONSTRUCTORA Y FERRETERIA LA SABANA S.A.S** **DOCUMENTOS QUE APORTA:** - CERTIFICACION SUSCRITA POR ADRIANA MARIA GOMEZ CARO - FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL - FORMATO 80 ACTA DE LIQUIDACION
REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SANTIAGO QUIROZ DE ARAUCA.	20000787 H4 DE 2020	AEROCIVIL	CONSECUTIVO 44 PAG 122	50%	580,33	**INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA: CONSTRUCTORA Y FERRETERIA LA SABANA S.A.S** **DOCUMENTOS QUE APORTA:** - CERTIFICACION SUSCRITA POR MARTHA SEIDEL PERALTA - FORMATO 65 ACTA DE RECIBO FINAL - FORMATO 80 ACTA DE LIQUIDACION - RELACION DE CANTIDADES ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA - FORMATO RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA
EJECUCION DE LAS OBRAS PÁRA LA AMPLIACION DE LA TORRE DE CONTROL DEL AEROPUERTO JUAN CASIANO SOLIS DE GUAPI	9000254-OH-2009	AEROCIVIL	CONSECUTIVO 1 PAG 61	90%	836,78	**INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA: CONSTRUCTORA Y FERRETERIA LA SABANA S.A.S** **DOCUMENTOS QUE APORTA:** - CERTIFICACION SUSCRITA POR EL DIRECTOR ADMINISTRATICO CARLOS RICARDO MENDIETA PINEDA - ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA A SATISFACCION - ACTA DE LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA PUBLICA
ADECUACION Y MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER SEDE B	CO1.PCCNTR.5174456	INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	CONSECUTIVO 41 PAG 57	100%	45,97	**INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA: MM CONSTRUCCIONES Y TECNOLOGIA S.A.S.** **DOCUMENTOS QUE APORTA:** - ACTA DE LIQUIDACION BILATERAL DE CONTRATO - INFORME DE SUPERVISOR 01 - ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCION DE OBRA - ACTA FINAL DE OBRA - MEMORIAS DE CALCULO - OTRO SI No 001 CONTRATO DE OBRA - ACTA DE INICIACION DEL CONTRATO DE OBRA - CONTRATO DE OBRA
RESULTADO					**2052,94**	**CUMPLE**

3.5.2 EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE

La experiencia a la que se refiere este numeral podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el pliego de condiciones señalados en el numeral 3.5.6.

La entidad contratante únicamente podrá exigir para la verificación de la experiencia los contratos celebrados por el interesado, identificados con el Clasificador de Bienes y Servicios hasta el tercer nivel.

3.5.3 Tratándose de Proponentes Plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50 %) de la experiencia solicitada; ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5 %) de la experiencia solicitada; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el diez por ciento (10 %).

DESCRIPCION	OBSERVACIONES
El valor del contrato en SMMLV de uno (1) de los contratos válidos aportados para la acreditación de la experiencia general, deberá ser igual o mayor al 50% del valor del PRESUPUESTO OFICIAL (PO) del presente Proceso de Contratació	EL CONTRATO 9000254-OH-2009 APORTA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA SOLICITADA EN EL DOCUMENTO BASE. Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida estan clasificados con los codigos solicitados.
Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deberá acreditar la CONSTRUCCCION O RECONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O CONSERVACIÓN O ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL O REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DE UNA TORRE DE CONTROL AEROPORTUARIA	EL CONTRATO 9000254-OH-2009 APORTA LA EXPERIENCIA ESPECIFICA SOLICITADA EN EL DOCUMENTO BASE. Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida estan clasificados con los codigos solicitados.
RESULTADO	**CUMPLE**

3.3 RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL

3.5.8 La verificación se hará con base en la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV de los contratos que cumplan con los requisitos establecidos en este Pliego de Condiciones.

El Proponente cumple el requisito de experiencia si la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) de los contratos expresados en SMMLV es mayor o igual al valor mínimo a certificar establecido en la tabla anterior.

En caso de que el número de contratos con los cuales el Proponente acredita la experiencia no satisface el porcentaje mínimo a certificar establecido en la tabla anterior, se calificará la propuesta como no hábil y el Proponente podrá subsanarla en los términos contemplados en la sección 1.6.

EVALUACIÓN TÉCNICA PRELIMINAR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 24000925 H4

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL (pesos incluido IVA)	**$ 399.997.339,00**
CONVERSION A SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (SMMLV)	**307,69**
FECHA DE CIERRE DE PROCESO	**10/07/2024**

NUMERO DE CONTRATOS CON LOS CUALES EL PROPONENTE CUMPLE LA EXPERIENCIA ACREDITADA	VALOR MINIMO A CERTIFICAR (COMO% DEL PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA EXPRESADO EN SMMLV)	VALOR MINIMO A CERTIFICAR EXPRESADO EN SMMLV	SMMLV ACREDITADOS	OBSERVACIONES
De 1 hasta 2	75%	230,77		EL PROPONENTE CUMPLE CON EL VALOR MINIMO ACREDITAR
De 3 hasta 4	120%	369,23	2052,94	
Hasta 5	150%	461,54		
RESULTADO				**CUMPLE**

4.0 CAPACIDAD RESIDUAL

DESCRIPCION	OBSERVACIONES
El proponente diligencia el Formato Experiencia (E)	LOS CONSORCIADOS ALLEGAN EL FORMATO EXPERIENCIA - CAPACIDAD RESIDUAL, REVISADOS LOS FORMATO SE LE SOLICITA QUE CORRIJA EN EL TRASLADO AL INFORME DE EVALUACION LO SIGUIENTE: **MM CONSTRUCCIONES Y TECNOLOGIA SAS:** - Contratos No 14, No 41 y No 42 no aparecen en el formato de experiencia y cuentan con el segmento 72 **CONSTRUCTORA & FERRETERIA LA SABANA SAS:** - Contrato No 50 SMMLV 144.36. - Agregar del 51 al 58 ya que cumplen con el segmento 72. **EN EL TRASLADO AL INFORME DE EVALUACION EL PROPONENTE SUBSANO ESTE REQUISITO.**
El proponente diligencia el Formato Capacidad Tecnica (CT)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO EXPERIENCIA - CAPACIDAD TECNICA, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA.
El proponente diligencia el Formato Saldos Contratos en Ejecución (SCE)	EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DE SALDOS DE CONTRATOS EN EJECUCION - CAPACIDAD TECNICA, DILIGENCIADO EN DEBIDA FORMA.
El proponente acredita una capacidad residual o K de contratación mayor o igual a la capacidad residual de proceso de contratación.	CALCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL $5.137.229.024,77
RESULTADO	**CUMPLE**

5.0 ASPECTOS TÉCNICOS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

ITEMS EVALUADOS	DOCUMENTO APORTADO	OBSERVACION
Allega el Formato No. 1 Carta de Presentación de la Oferta suscrito por el representante legal, se entiende que el proponente conoce y acepta todos los requisitos allí establecidos.	FORMATO 1 CARTA PRESENTACION DE LA OFERTA.	NO SE ENCUENTRAN OBSERVACIONES
RESULTADO	**CUMPLE**	

6.0 CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJES

6.1 FACTOR DE CALIDAD (20 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
El proponente que se comprometa a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A -Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.	20,00	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, donde se compromete a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A -Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

6.2 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (20 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
Para que el Proponente nacional obtenga puntaje por Servicios Nacionales debe presentar, además del Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, alguno de los documentos relacionados en el documentos base.	20,00	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO, donde además del Formato 9 A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional allega el CERTIFICADO DE EXITENCIA DE SUS INTEGRANTE COMO CORRESPONDE.

6.3 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS MUJERES (0,25 Ptos)

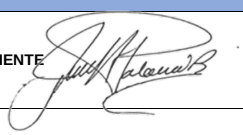
CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
El Proponente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional en el Formato 12 - Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aportar la documentación requerida de conformidad con la previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.	0,25	X		EL PROPONENTE ALLEGA EL FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO el Formato 12 A – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aporto la documentación requerida.

6.4 MIPYME (0,25 Ptos)

CONDICIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
La Entidad otorgará puntaje al Proponente que acredite la calidad de Mipyme domiciliada en Colombia de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.	0,25	X		EN EL RUP Y EL CERTIFICADO DE EXITENCIA DEL PROPONENTE INIDICA "De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Microempresa"

PUNTAJE TOTAL :	**40,50**	**UNA VEZ EVALUADA LA PROPUESTA SE DETERMINA QUE:**	**CUMPLE**

Evaluado por: Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA
AREA/DEPENDENCIA: PROFESIONAL AERONAUTICO II/INFRAESTRUCTURA REGIONAL ORIENTE
FECHA DE EVALUACION: 26 de Julio de 2024



VERIFICACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA

1.0 INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU

Proceso de contratación No.24000925 H4

$ 399.997.339 Valor presupuesto oficial (pesos incluido IVA)

Oferente No.5 CONSORCIO REMODELAR BGA

2.0 PRESUPUESTO OFICIAL									3.0 VERIFICACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA		
N°	N° ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA DE LA ENTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO PROPUESTA	CORRECCIÓN ARITMÉTICA	VALOR TOTAL PROPUESTA
		GENERAL	PARTICULAR								
CASA ADMINISTRATIVA											
1. PRELIMINARES											
1	1,1			Localización y replanteo	M2	220,00	$ 24.567,78	$ 5.404.912,00	$ 23.061,78	$ 23.062,00	$ 5.073.640,00
2	1,2			Desmonte y retiro cubierta (teja A-C) y estructura, incluye retiro	M2	40,00	$ 30.967,79	$ 1.238.712,00	$ 29.069,46	$ 29.069,00	$ 1.162.760,00
3	1,3			Desmonte de muebles	UNI	1,00	$ 85.677,54	$ 85.678,00	$ 80.425,51	$ 80.426,00	$ 80.426,00
4	1,4			Demolición de enchapes, incluye retiro	M2	23,24	$ 44.387,16	$ 1.031.558,00	$ 41.666,23	$ 41.666,00	$ 968.318,00
5	1,5			Limpieza y lavado de superficies con equipos a presión	M2	320,00	$ 3.922,59	$ 1.255.229,00	$ 3.682,14	$ 3.682,00	$ 1.178.240,00
2. CUBIERTA											
6	2,1			Manto Fiberglass 3mm	M2	110,00	$ 61.935,57	$ 6.812.913,00	$ 58.138,92	$ 58.139,00	$ 6.395.290,00
3. PINTURA											
7	3,1			Pintura vinilo tipo coraza cara superior teja	M2	300,00	$ 29.935,53	$ 8.980.659,00	$ 28.100,48	$ 28.100,00	$ 8.430.000,00
8	3,2			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	300,00	$ 26.361,84	$ 7.908.552,00	$ 24.745,86	$ 24.746,00	$ 7.423.800,00
9	3,3			Pintura coraza para exterior	M2	300,00	$ 37.161,34	$ 11.148.402,00	$ 34.883,35	$ 34.883,00	$ 10.464.900,00
10	3,4			Mantenimiento electico	GI	1,00	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00	$ 3.285.450,00	$ 3.285.450,00	$ 3.285.450,00
11	3,5			Mantenimento sistema hidrosanitario	GI	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.346.750,00	$ 2.346.750,00	$ 2.346.750,00
4. ACCESORIOS											
12	4,1			Lavaplatos en Acero Inoxidable con grifería tipo Ganzo	UNID	1,00	$ 681.291,28	$ 681.291,00	$ 639.528,12	$ 639.528,00	$ 639.528,00
13	4,2			Combo sanitario	UNID	2,00	$ 1.800.000,00	$ 3.600.000,00	$ 1.689.660,00	$ 1.689.660,00	$ 3.379.320,00
14	4,3			Suministro e instalacion de bombillos de 40 wattios LED	UNID	12,00	$ 32.835,00	$ 394.020,00	$ 30.822,21	$ 30.822,00	$ 369.864,00
15	4,4			Caseta para lavado de ropas	GI	1,00	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000,00	$ 1.689.660,00	$ 1.689.660,00	$ 1.689.660,00
16	4,5			Cocina integral	UNID	1,00	$ 2.750.000,00	$ 2.750.000,00	$ 2.581.425,00	$ 2.581.425,00	$ 2.581.425,00
Subtotal								$ 59.091.926,00			$ 55.469.371,00
CUARTEL DE BOMBEROS											
5. PRELIMINARES											
17	5,1			Demolicion de enchape de muro y piso	M2	47,31	$ 45.419,42	$ 2.148.793,00	$ 42.635,21	$ 42.635,00	$ 2.017.062,00
18	5,2			Demolición de placa de piso	M2	40,00	$ 74.322,69	$ 2.972.908,00	$ 69.766,71	$ 69.767,00	$ 2.790.680,00
6. PINTURA											
19	6,1			Pintura en esmalte	M2	300,00	$ 33.551,44	$ 10.065.432,00	$ 31.494,74	$ 31.495,00	$ 9.448.500,00
20	6,2			Manto Impermeabilizante 1mm de 30*1mm	M2	300,00	$ 12.387,11	$ 3.716.133,00	$ 11.627,78	$ 11.628,00	$ 3.488.400,00
21	6,3			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	46,52	$ 88.000,00	$ 4.093.760,00	$ 82.605,60	$ 82.606,00	$ 3.842.831,00
22	6,4			Cielo Raso suspendido en lámina PVC, blanco mate	M2	45,00	$ 181.677,67	$ 8.175.495,00	$ 170.540,83	$ 170.541,00	$ 7.674.345,00
23	6,5			Suminsitro e instalacion de Panel Led Sobreponer 60x60cm 48W Luz Fresca	UNID	25,00	$ 176.000,00	$ 4.400.000,00	$ 165.211,20	$ 165.211,00	$ 4.130.275,00

24	6,6			Suministro e instalacion de bombillos de 40 wattios LED	UNID	28,00	$ 32.835,00	$ 919.380,00	$ 30.822,21	$	30.822,00	$ 863.016,00
25	6,7			Pintura - sistema de recubrimiento Acrílico y base epóxica	M2	140,00	$ 151.398,06	$ 21.195.728,00	$ 142.117,36	$	142.117,00	$ 19.896.380,00
7. ACABADOS												
26	7,1			Enchape de piso y muros	M2	47,31	$ 119.742,10	$ 5.664.999,00	$ 112.401,91	$	112.402,00	$ 5.317.739,00
27	7,2			Placa maciza e=10cm d=1/2" c. 20cm ambos sentidos	M2	50,00	$ 443.871,59	$ 22.193.580,00	$ 416.662,26	$	416.662,00	$ 20.833.100,00
8. VARIOS												
28	8,1			Cocina integral	UNID	1,00	$ 2.750.000,00	$ 2.750.000,00	$ 2.581.425,00	$	2.581.425,00	$ 2.581.425,00
29	8,2			Suministro e instalacion de Mampara Corrediza para Baño Color Plateado Sterling Inc	UND	4,00	$ 1.890.000,00	$ 7.560.000,00	$ 1.774.143,00	$	1.774.143,00	$ 7.096.572,00
30	8,3			Suministro e instalcion de Polarizado en ventanales	M2	28,35	$ 81.400,00	$ 2.307.690,00	$ 76.410,18	$	76.410,00	$ 2.166.224,00
31	8,4			Cortina Enrollable Blackout medida y color a escoger	UND	8,00	$ 204.600,00	$ 1.636.800,00	$ 192.058,02	$	192.058,00	$ 1.536.464,00
32	8,5			Manto carpinteria metalica	GL	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	$ 2.346.750,00	$	2.346.750,00	$ 2.346.750,00
Subtotal								$ 102.300.698,00				$ 96.029.763,00
CERRAMIENTO PERIMETRAL												
9. CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA												
33	9,1			DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	307,00	$ 29.278,63	$ 8.988.539,00	$ 27.483,85		$ 27.484,00	$ 8.437.588,00
34	9,2			CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA RECUBIERTA EN PVC CALIBRE 10 h=2 MTS EXTERIOR (INCLUYE POSTE GALVANIZADO 2" CON PEINSAO SUPERIOR DE 0.50 MTS A 30 ° CON TAPON DE PVC DE REMATE, INCLUYE PLATINA DE 1/8 X 1/2" DE FIJACION DE LA MALLA AL TUBO Y ALAMBRE TENSOR CALIBRE 8 EN LA PARTE SUPERIOR MALLA INCLUYE PINTURA Y ALAMBRE DE PUAS A 4 HILOS.	ML	307,00	$ 340.422,67	$ 104.509.760,00	$ 319.554,76		$ 319.555,00	$ 98.103.385,00
Subtotal								$ 113.498.299,00				$ 106.540.973,00
TORRE DE CONTROL												
10. PRELIMINARES												
35	10,1			Demolición de muros exterior en superboard, incluye retiro	M2	92,00	$ 51.612,98	$ 4.748.394,00	$ 48.449,10	$	48.449,00	$ 4.457.308,00
36	10,2			Desmonte de ventanal	M2	5,00	$ 130.064,70	$ 650.324,00	$ 122.091,73	$	122.092,00	$ 610.460,00
37	10,3			Limpieza y lavado de superficies con equipos a presión	M2	65,00	$ 3.922,59	$ 254.968,00	$ 3.682,14	$	3.682,00	$ 239.330,00
38	10,4			Demolicion de enchape de muro y piso	M2	47,00	$ 45.419,42	$ 2.134.713,00	$ 42.635,21	$	42.635,00	$ 2.003.845,00
11. VENTANERIA												
39	11,1			Suministro en instalacion de vidrios de seguridad según especificacion existente	m2	6,00	$ 1.273.345,79	$ 7.640.075,00	$ 1.195.289,69	$	1.195.290,00	$ 7.171.740,00
40	11,2			Cortina PLASTIC-VIEW para cabina torre de control	M2	13,50	$ 660.000,00	$ 8.910.000,00	$ 619.542,00	$	619.542,00	$ 8.363.817,00
12. PINTURA												
41	12,1			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	350,00	$ 26.361,84	$ 9.226.644,00	$ 24.745,86	$	24.746,00	$ 8.661.100,00
42	12,2			Pintura coraza para exterior	M2	350,00	$ 37.161,34	$ 13.006.469,00	$ 34.883,35	$	34.883,00	$ 12.209.050,00
43	12,3			Esmalte sintético para cerchas metálicas y columnas	ML	200,00	$ 33.032,30	$ 6.606.460,00	$ 31.007,42	$	31.007,00	$ 6.201.400,00
13. ACABADOS												
44	13,1			Enchape de piso y muros	M2	47,00	$ 119.742,10	$ 5.627.879,00	$ 112.401,91	$	112.402,00	$ 5.282.894,00

45	13,2			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	65,00	$ 88.000,00	$ 5.720.000,00	$ 82.605,60	$ 82.606,00	$ 5.369.390,00
46	13,3			Muro en Bloque No 5	M2	92,00	$ 293.161,70	$ 26.970.876,00	$ 275.190,89	$ 275.191,00	$ 25.317.572,00
47	13,4			Pañetes muros exteriores y culatas mortero 1:4 impermeabilizado	M2	92,00	$ 90.838,84	$ 8.357.173,00	$ 85.270,42	$ 85.270,00	$ 7.844.840,00
14. PISO												
46	14,1			SUMINISTRO E INSTALACION ACRILICO SEMITRANSPARENTE DE 5 mm	M2	1,95	$ 132.054,14	$ 257.506,00	$ 123.959,22	$ 123.959,00	$ 241.720,00
47	14,2			CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 48mm FOTOLUMINISCENTE	ML	120,00	$ 33.000,00	$ 3.960.000,00	$ 30.977,10	$ 30.977,00	$ 3.717.240,00
15. RED HIDROSANITARIAS												
48	15,1			Mantenimiento red hidrosanitarias	Gl	1,00	$ 9.350.000,00	$ 9.350.000,00	$ 8.776.845,00	$ 8.776.845,00	$ 8.776.845,00
Subtotal								$ 113.421.481,00				$ 106.468.551,00
CASETA VOR												
16. PRELIMINARES												
49	16,1			Demolición pañetes	M2	21,84	$ 17.548,41	$ 383.257,00	$ 16.472,69	$ 16.473,00	$ 359.770,00
50	16,2			Estuco plastico	M2	21,84	$ 30.967,79	$ 676.337,00	$ 29.069,46	$ 29.069,00	$ 634.867,00
17. PINTURA												
51	17,1			Viniltex sobre muros 3 manos	M2	76,44	$ 26.361,84	$ 2.015.099,00	$ 24.745,86	$ 24.746,00	$ 1.891.584,00
52	17,2			Pintura coraza para exterior	M2	76,44	$ 37.161,34	$ 2.840.613,00	$ 34.883,35	$ 34.883,00	$ 2.666.457,00
53	17,3			Manto asfaltico IMPERMEABILIZANTE MORTERPLAS N-4 - 4mm x 11m2 - impermeabilización y reparación de humedad	M2	21,84	$ 88.000,00	$ 1.921.920,00	$ 82.605,60	$ 82.606,00	$ 1.804.115,00
54	17,4			MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,62	$ 1.339.772,81	$ 830.659,00	$ 1.257.644,74	$ 1.257.645,00	$ 779.740,00
Subtotal								$ 8.667.885,00				$ 8.136.533,00
SUBTOTAL OBRAS								**$ 396.980.289,00**				**$ 372.645.191,00**
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)								$ 399.997.339,20				$ 375.477.294,45
VALOR TOTAL(REDONDEADO AL PESO)								**$ 399.997.339,00**				**$ 375.477.294,00**
SON:				**TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS**					**TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS**			
RESULTADO									**CUMPLE**			
OBSERVACIONES ADICIONALES									NO SE PRESENTAN OBSERVACIONES			

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

Evaluado por: Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA
AREA/DEPENDENCIA: PROFESIONAL AERONAUTICO II/INFRAESTRUCTURA REGIONAL ORIENTE
FECHA DE EVALUACION: 26 de Julio de 2024



PONDERACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

1.0 INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO: 43600C1408 REALIZAR EL MANTENMIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO MITU
Proceso de contratación No.24000925 H4
$399.997.339 Valor presupuesto oficial (pesos incluido IVA)

ASIGNACIÓN DE MÉTODO DE EVALUACIÓN SEGÚN TRM

TRM DEL DÍA DE LA INSTALACIÓN DE LA AUDIENCIA DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE	$ 3.968,87
CENTÉSIMAS	87
MÉTODO DE EVALUACIÓN	MENOR VALOR

PARÁMETROS PARA LA PONDERACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

Número de propuestas válidas	4
Mediana= Me	$ 377.584.376,50
Valor Inmediatamente por debajo de la Mediana= VMe	$ 375.477.294,00
Mínimo	$ 373.997.816,00
Media Aritmética =X	$ 378.430.803,50
Presupuesto Oficial	$ 399.997.339,00
Puntaje propuesta Económica	59,5

VALORES DE EVALUACIÓN

A. Media con valor absoluto	$ 375.477.294,00
B. Media geométrica	$ 378.408.578,61
C. Media aritmética baja	$ 376.214.309,75
D. Menor valor	$ 373.997.816,00
CRITERIO SELECCIONADO: MENOR VALOR	$ 373.997.816,00

CONSECUTIVO	ORDEN DE ELEGIBILIDAD	PROPONENTE	OFERTA ECONÓMICA CORREGIDA	PRECIO	FACTOR TECNICO Y/O CALIDAD	APOYO A LA INDUSTRIAL NACIONAL	EMPREDIMIENTOS Y EMPRESAS MUJER2	MIPYME	PUNTAJE DEFINITIVO
3	1	H.A.H CONSTRUCCIONES S.A.S / HAWER ALBERTO HERRERA RODRIGUEZ	$ 373.997.816,00	**59,5000000**	**20,00**	**20,00**	**0,25**	**0,25**	100,00000000
5	2	CONSORCIO REMODELAR BGA / NÉSTOR ANDRÉS MESA SANTANDER	$ 375.477.294,00	**59,2655546**	**20,00**	**20,00**	**0,25**	**0,25**	99,76555460
1	3	SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA S.A.S / DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO	$ 379.691.459,00	**58,6077709**	**20,00**	**20,00**	**0,25**	**0,25**	99,10777090
2	4	INGENIERIA Y OBRAS CIVILES FR S.A.S / HECTOR EDILSON FAJARDO CUESTA	$ 384.556.645,00	**57,8662997**	**20,00**	**20,00**	**0,25**	**0,25**	98,36629970

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

Firma

Evaluado por: Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA
AREA/DEPENDENCIA: PROFESIONAL AERONAUTICO II/INFRAESTRUCTURA REGIONAL ORIENTE
FECHA DE EVALUACIÓN: 26 de Julio de 2024