6. LOCALIZACION DE LA OBRA

La ubicación del nuevo puente vehicular se sitúa sobre el Caño Parrado en la diagonal 42 entre la Glorieta de la Grama y Parque Infantil en la ciudad de Villavicencio – Meta.



Ilustración 1 - Fuente Google Maps



Ilustración 2 - Fuente Google Maps

Coordenadas	ESTE	NORTE
INICIO	1048618	951329
FIN	1048618	951367

Tabla 1: Coordenadas MAGMA SIRGAS WGS84

Ilustración 3 - Coordenadas del área a intervenir

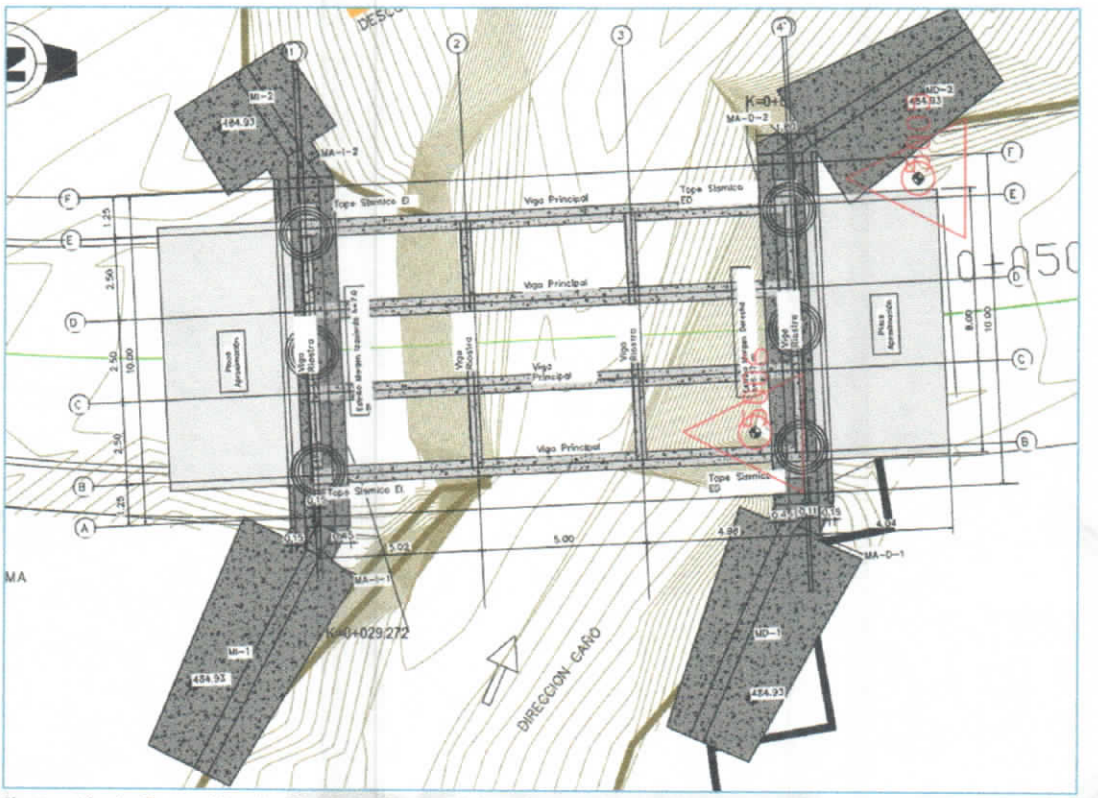


Ilustración 4 - Fuente Versión No 02 de diseños elaborados por la consultoría y allegados por la supervisión a esta interventoría el pasado veintisiete (27) de julio de 2023 vía correo electrónico

7. GARANTIAS

GARANTIA UNICA (VIGENCIAS) CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONDICIONES INICIALES – SEGÚN CONTRATO					
GARANTIAS	NOMBRE DE ASEGURADORA	No POLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	560-47-994000161886 (ANEXO 0)	05/04/2023	05/02/2024	$25.916.324,90
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	560-47-994000161886 (ANEXO 0)	05/04/2023	05/10/2026	$12.958.162,45
CALIDAD DEL SERVICIO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	560-47-994000161886 (ANEXO 0)	06/10/2023	06/10/2028	$25.916.324,90

Tabla 4 - Garantidas anexo 0

CONDICIONES INICIALES – ACTA DE INICIO					
GARANTIAS	NOMBRE DE ASEGURADORA	No POLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	560-47-994000161886 (ANEXO 1-2-3-4)	14/07/2023	17/05/2024	$25.916.324,90
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	560-47-994000161886 (ANEXO 1-2-3-4)	14/07/2023	17/01/2027	$12.958.162,45
CALIDAD DEL SERVICIO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	560-47-994000161886 (ANEXO 1-2-3-4)	14/07/2023	06/10/2028	$25.916.324,90

Tabla 5 - Garantías anexo 1,2,3 y 4

8. INFORMACION FINANCIERA - CONTRATO DE INTERVENTORIA

El registro presupuestal asignado para el contrato de interventora corresponde al (**RP**) **No 2318** del 11 de abril de 2023 con vigencia 2023 y el certificado de disponibilidad presupuestal que corresponde al (**CDP**) **No 967** del 02 de febrero de 2023 y vencimiento del 03 de mayo de 2023.

Nota: Se adjuntan anexos.

MANEJO DEL ANTICIPO

Nota: El contrato de interventoría no cuenta con anticipo.

INFORME DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS

Nota: En vista de que el contrato de interventoría no conto con anticipo no existen rendimientos financieros.

PAGOS REALIZADOS

Nota: A la fecha no se han realizado pagos al contrato de interventoría.

CUADRO RESUMEN O BALANCE FINANCIERO

CONCEPTO	PERIODO	VALOR BRUTO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO	% EJECUCIÓN
ANTICIPO	-	-	-	-	-
ADICIÓN	-	-	-	-	-
PARCIAL 1 (Presente Acta)	-	-	-	-	-
SALDO A FAVOR CONTRATISTA	-	-	-	-	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	N/A	$259.086.633,00	-	$259.086.633,00	-

Tabla 6 - Cuadro resumen o balance financiero

El contrato de interventoría no ha recibido pago parcial en el presente periodo de informe mensual, sin embargo, la ejecución del proyecto es del 13.93%.

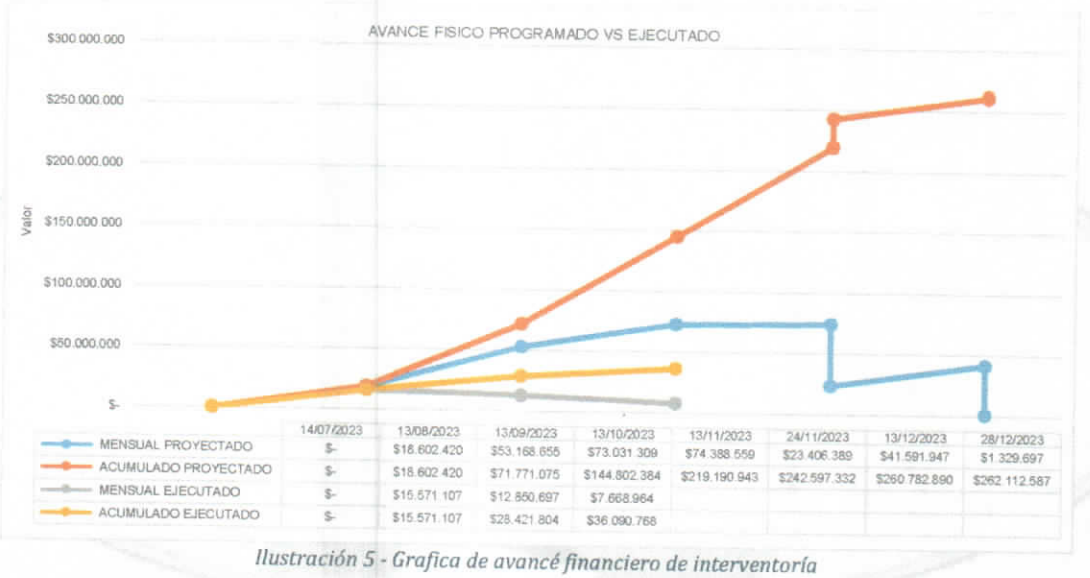
9. CRONOGRAMA DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Representar en un cuadro lo Proyectado VS Ejecutado.

PROYECTADO	EJECUTADO	PORCENTAJE CORTE
54.72% $144.802.384,00	13.93% $36.090.768,00	2.96% $7.668.964,00

Tabla 7 - Resumen proyectado vs ejecutado

GRAFICA DE AVANCE FIANCIERO



	14/07/2023	13/08/2023	13/09/2023	13/10/2023	13/11/2023	24/11/2023	13/12/2023	28/12/2023
MENSUAL PROYECTADO	$-	$16.602.420	$53.168.655	$73.031.309	$74.388.559	$23.406.389	$41.591.947	$1.329.697
ACUMULADO PROYECTADO	$-	$18.602.420	$71.771.075	$144.802.384	$219.190.943	$242.597.332	$260.782.890	$262.112.587
MENSUAL EJECUTADO	$-	$15.571.107	$12.850.697	$7.668.964				
ACUMULADO EJECUTADO	$-	$15.571.107	$28.421.804	$36.090.768				

Ilustración 5 - Grafica de avancé financiero de interventoría

Ruta Crítica: Actualmente la obra presenta un 40.79% de aparente retraso de obra, equivalente a $1.026.783.494,20, esto debido a que el capítulo 1.00 PRELIMINARES, en su ítem 1.05 DEMOLICION MUROS CONTENCION O ESTRIBOS EN CONCRETO SIMPLE O CICLOPEO (Incluye Retiro de residuos a escombrera), es muy probable que se puedan presentar mayores volúmenes de demolición y excavación.

Áreas Problemáticas y Medidas Correctivas: Debido a que se ha requerido de tiempo adicional para la finalización de las actividades del capítulo 1.00 PRELIMINARES ha retrasado actividades proyectadas del capítulo 2.00 MOVIMIENTO DE TIERRA, no obstante, el contratista cuenta con un buen ritmo de trabajo, ejecutando actividades los días domingos y festivos, para de esta manera contrarrestar el efecto negativo en la reprogramación que trae las mayores cantidades de las actividades del capítulo 1.00 PRELIMINAR.

De otra parte, de se adelanta la proyección del acta modificatoria de obra la cual actualizara las condiciones del contrato a las condiciones reales del sitio.

Se continúan adelantando revisiones y verificaciones por parte de los especialistas del contrato a los estudios hidráulicos y geotécnicos de la consultoría a fin de brindar alcance a observaciones referentes a socavación en las nuevas estructuras a construir.

10. ACTIVIDADES REALIZADAS

Obligaciones de la interventoría:

A - OBLIGACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO:

1. *Realizar la interventoría administrativa, técnica, financiera, contable, jurídica y ambiental de los proyectos en mención y de los recursos destinados por el Municipio para ello.*

   Seguimiento realizado por interventoría: Desde la firma del acta de inicio del contrato de interventoría con fecha del pasado catorce (14) de julio de 2023, esta interventoría ha realizado el seguimiento, control y vigilancia diario e ininterrumpido para lo cual rezan los oficios, informes semanales, actas de comité y bitácora de obra, que da fe del cumplimiento de dicha obligación.

2. *Elaborar antes de iniciar el proyecto, el acta de espacio público y/o de vecindad con el respectivo registro fotográfico y de video, firmada por el contratista, el interventor y los vecinos, por cada proyecto.*

   Seguimiento realizado por interventoría: Previo al inicio de las intervenciones en campo se realizaron las actas de vecindad con los habitantes del sector y verificadas por esta interventoría.

3. *Tener conocimiento completo y detallado del objeto del contrato sometido a seguimiento, de los respectivos pliegos de condiciones; del contrato mismo; de las especificaciones; de la propuesta del contratista; del cronograma de ejecución y de cualquier otro documento que haga parte del contrato.*

   Seguimiento realizado por interventoría: Con la suscripción del contrato de interventoría da fe del cumplimiento de dicha obligación.

4. *Supervisar, revisar, ajustar y/o modificar los estudios, diseños u otros documentos técnicos entregados previamente por el municipio para el desarrollo del proyecto.*

   Seguimiento realizado por interventoría: Desde la suscripción del contrato de interventoría se realizaron verificaciones de los diseños inicialmente presentados por la entidad contratante y aceptados por la interventoría.

   Durante el periodo reportado del presente informe se realizan revisiones de orden hidráulico y geotécnico sobre posibles situaciones en obra que afecten la estabilidad de las obras por la acción de la socavación, por lo que se continúan adelantado verificaciones y visitas por parte de los profesionales.

5. *Efectuar, en coordinación con el contratista, el reconocimiento las zonas del proyecto para verificar su estado, accesos, permisos y demás aspectos que resulten necesarios para la ejecución del proyecto y de la Interventoría, dejando las respectivas constancias.*

   Seguimiento realizado por interventoría: Previo al inicio de actividades se realizó la visita de campo objeto de esta obligación en la que participaron el contratista de obra, la interventoría y la entidad contratante representada en los profesionales de la secretaria de infraestructura.

En ella se identificó la necesidad de realizar la entrega material del inmueble adyacente a la obra por parte de los propietarios a causa del estado vulnerable de la edificación.

6. *Analizar antes y durante la ejecución con el Contratista las especificaciones del proyecto, el programa de trabajo, el equipo disponible, la seguridad industrial e higiene del personal a cargo de los trabajos, y en general todo aquello que permita el correcto desarrollo del objeto contractual.*

Seguimiento realizado por interventoría: para el cumplimiento de la presente obligación se realizó lo siguiente:

Seguimiento a especificaciones de actividades desarrolladas durante este periodo correspondientes a disposición final de escombros, se relaciona a continuación el cuadro de cantidades de disposición final de escombros.

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES					PESO TOTAL (TON)
	CANT. (M3)	CANT. (ML)	PESO BARA. (KG/ML)	PESO ESPEC. (KG/M3)	PESO TOTAL (KG)	
item 1.05 DEMOLICION MUROS CONTENCION O ESTRIBOS EN CONCRETO SIMPLE O CICLOPEO	277,82			2.400,00	666.759,40	666,76
item 1.06 DEMOLICION MUROS Y PLACAS CONCRETO REFORZADO DEBOX-COULVERT O PONTONES H>2M	58,80			2.400,00	141.120,00	141,12
item 1.07 DESMONTE BARANDA METALICA PUENTE H< 1.0M		35,82	60,00		2.149,20	
		35,82	65,00		2.328,30	
		35,82	3,00		107,46	
ITEM 1.04 DEMOLICION CIMIENTOS ENTERRADOS EN CONCRETO SIMPLE O CICLOPEO	73,70			2.300,00	169.510,00	169,51
ITEM 1,10 DEMOLICION DE PLACA Y SARDINELES EN CONCRETO	33,42			2.300,00	76.866,00	76,87
ITEM 1,13 DEMOLICION DE PAVIMENTO ASFALTICO	22,50			1.300,00	29.250,00	29,25

Tabla 8 - Memoria de cálculo ítem 10-05

Seguimiento al programa de trabajo del contratista:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCION	UND	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIF
1,00	PRELIMINARES		%	%	%
1,01	LOCALIZACION TOPOGRAFICA OBRAS CIVILES EN VIAS (Alcantarillas-Box-Puentes)	M2	48%	35%	-13%
1,02	CANALIZACION Y DESVIO DE CAUCES (Retroexcavadora)	HR	59%	0%	-59%
1,03	MANEJO DE AGUAS OBRAS CIVILES (Motobombas 4" y 6")	DIA	0%	0%	0%

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**DIF**
1,00	**PRELIMINARES**		**%**	**%**	**%**
1,04	DEMOLICION CIMIENTOS ENTERRADOS EN CONCRETO SIMPLE O CICLOPEO (Incluye Retiro de Escombros h>2m a escombrera)	M3	100%	77%	-23%
1,05	DEMOLICION MUROS CONTENCION O ESTRIBOS EN CONCRETO SIMPLE O CICLOPEO (Incluye Retiro de residuos a escombrera)	M3	100%	100%	0%
1,06	DEMOLICION MUROS Y PLACAS CONCRETO REFORZADO DEBOX-COULVERT O PONTONES H>2M (Incluye Retiro de residuos a escombrera)	M3	100%	100%	0%
1,07	DESMONTE BARANDA METALICA PUENTE H< 1.0M	ML	100%	100%	0%
1,08	DESMONTE Y RETIRO DE CERCHA METALICA VIADUCTO TUBERIAS EN PERFILES ANGULARES (Incluye retiro de sobrantes y entrega en almacen Municipal)	KG	100%	100%	0%
1,09	DEMOLICION GAVIONES REVESTIDOS EN CONCRETO (Incluye retiro de sobrantes y disposición de material petreo en lecho de caño)	M3	0%	0%	0%
1,10	DEMOLICION DE PLACA Y SARDINELES EN CONCRETO (Incluye retiro de sobrantes)	M3	100%	100%	0%
1,11	DESMONTE DELINEADOR DE TRAFICO PLASTICO (Incluye entrega en Almacén Municipal	UND	100%	0%	-100%
1,12	CORTE DE PAVIMENTO CON DISCO DIAMANTADO	ML	0%	0%	0%
1,13	DEMOLICION DE PAVIMENTO ASFALTICO (Incluye Retiro de Sobrantes)	M3	0%	32%	32%
	SUBTOTAL PRELIMINARES				0%
2,00	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				0%
2,01	ENTIBADO EN MADERA PARA PROTECCIÓN DE EXCAVACIONES	M2	64%	0%	-64%
2,02	EXCAVACION MECANICA HUMEDA CIMIENTOS EN MATERIAL CONGLOMERADO (no Incluye Retiro de Sobrantes 5 Km)	M3	64%	0%	-64%
2,03	EXCAVACION MECANICA HUMEDA CIMIENTOS EN	M3	72%	8%	-64%

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**DIF**
1,00	**PRELIMINARES**		%	%	%
	MATERIAL CONGLOMERADO (Incluye Retiro de Sobrantes 5 Km)				
2,04	EXCAVACION MANUAL CONGLOMERADO 0 -2 M (Incluye Retiro de sobrantes 5 KM)	M3	90%	0%	-90%
2,05	EXCAVACION MECANICA PARA VIAS MATERIAL CONGLOMERADO (Incluye Retiro de Sobrantes 5 Km)	M3	100%	0%	-100%
2,06	EXCAVACION EN ROCA HUMEDA H=0-2 M (Incluye retiro sin dinamita)	M3	90%	0%	-90%
2,07	RELLENO COMPACTADO MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACION	M3	100%	0%	-100%
	SUBTOTAL PRELIMINARES				0%
3,00	**CIMENTACIONES INFRAESTRUCTURAS**				0%
3,01	EXCAVACION MANUAL EN SUELO MIXTO CONGLOMERADO 0-2 M BAJO AGUA PARA CAISSONS (Incluye Retiro de sobrantes 5Km)	M3	63%	86%	23%
3,02	EXCAVACION MANUAL EN SUELO MIXTOCONGLOMERA DO 2-4 M BAJO AGUA PARA CAISSONS (Incluye Retiro de sobrantes 5Km)	M3	90%	86%	-4%
3,03	EXCAVACION MANUAL EN SUELO MIXTO CONGLOMERAD O 4-6M BAJO AGUA PARA CAISSONS (Incluye Retiro de sobrantes 5Km)	M3	60%	100%	40%
3,04	ANILLOS DE CAISSON EN CONCRETO DE 3000 PSI (21 MPa) Dint 1,2m D ext 1,5m PARA H<10m (no incluye acero de refuerzo)	ML	100%	100%	0%
3,05	CONCRETO 4000 PSI (28 MPa) PARA CAISSONS D=1,20 a 2m VACIADO IN SITU (No incluye acero de refuerzo)	M3	100%	0%	-100%
3,06	CONCRETO DE LIMPIEZA E=0.05M 2000 PSI (14 MPa)	M2	100%	0%	-100%
3,07	CONCRETO 4000 PSI (28 MPa) IMPE RMEABILIZADO Y SULFORESISTENTE PARA DADOS DE CIMENTACION	M3	100%	0%	-100%
3,08	CONCRETO 4000 PSI (28 MPa) PARA ESTRIBOS	M3	67%	0%	-67%

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**DIF**
1,00	**PRELIMINARES**		**%**	**%**	**%**
	(Según Diseño-Terminado a la vista)				
3,09	CONCRETO 4000 PSI (28 MPa) PARA MUROS DE ACOMPAÑAMIENTO (Segun Diseño - Concreto a la Vista)	M3	33%	0%	-33%
3,10	ACERO DE REFUERZO A-60	KG	90%	2%	-88%
	SUBTOTAL PRELIMINARES				0%
4,00	**SUPERESTRUCTURA**				0%
4,02	PLACA MACIZA Y VIGAS LOSA PUENTE ó SUPERIOR DE BOX CONCRETO 4000 PSI (28 MPa) (Incluye Bordillos y Andenes)	M3	0%	0%	0%
4,03	ACERO DE REFUERZO A-60	KG	0%	0%	0%
	SUBTOTAL PRELIMINARES				0%
5,00	**SUPERESTRUCTURA**				0%
5,01	SISTEMA APOYO ELASTOMERICO 400X300X46 mm, DUREZA 60 CON 3 ZUNCHOS METÁLICOS e=2mm PARA VIGAS.	UN	0%	0%	0%
5,02	SISTEMA APOYO ELASTOMERICO 500X400X40 mm, DUREZA 60 CON 2 ZUNCHOS METÁLICOS e=2mm PARA TOPES SISMICOS.	UN	0%	0%	0%
5,03	JUNTA DE DILATACION PUENTES PARA MOVIMIENTOS DE DILATACION MAXIMO 50mm (incluye groot de nivelacion y anclajes).	ML	0%	0%	0%
5,04	BARANDA PUENTE VEHICULAR PEATONAL COMBINADA EN TUBERIA A500 GrC PARAL EN LAMINA ASTM A36 c/1.50 m S/DIE;O (Incluye Anclaje perno s A325 y Pintura en Esmalte)	ML	0%	0%	0%
5,05	SISTEMA DRENAJE PUENTE TUBERIA PVC AGUAS LLUVIAS D4" SEGUN DISEÑO	UN	0%	0%	0%
	SUBTOTAL PRELIMINARES				0%
6,00	**ACCESO PUENTE Y OBRAS DE PROTECCION**				0%
6,01	CONCRETO DE 4000 PSI (28 MPa) PARA PLACAS DE ACCESO PUENTES (Segun Diseño - Concreto a la Vista)	M3	0%	0%	0%