CAIPRO

CAIPRO SAS

CAIPRO CONSTRUCTORES SAS
ACTA DE REUNION

F-CONST-08
VERSION 2
1/08/2020

PROYECTO: Centro de diagnostico 3. **CLIENTE:**
FECHA: 01/04/2024 **HORA:** 2:40 pm.

	ASISTENTES	EMPRESA	FIRMA:
1	Judith Olaya.	Caipro Constructores	
2	Jose Valencia G.	CAIPRO CONST	
3	Laura Maria Villamil	Contratista	
4	Julián Hernandez	Apoyo SEC INFRA	
5	Carlos Felipe Prieto	Personeria	
6	HERNANDO CAIRO	CAIPRO CONST	

TEMAS RELACIONADOS / PROBLEMAS PRESENTADOS EN EL PROYECTO:

Resumen del contrato desde la adjudicación hasta el dia de hoy.
los cambios e incumplimientos por parte de la entidad en diseño y Aprobación de balance, Final.
Recorrido por cada una de las áreas a intervenir.
Se revisó estado actual de la ejecución.
Se habló de las modificaciones y las obras NO previstas que se han generado.
del acta de pago #1 que a la fecha NO se ha pagado, NI dado observaciones
se acordó de otra reunión esta semana para concluir el acta por parte de la contratista.
y se solicitará la documentación y trazabilidad del proceso.
Nos Reservamos el derecho de presentar reclamación por mayor permanencia de tiempo por retrasos de obra por incumplimiento de la entidad Contratante.

Powered by CamScanner

CAIPRO SAS

CAIPRO CONSTRUCTORES SAS
ACTA DE REUNION

F-CONST-09
VERSION 2
1/08/2020

PROYECTO:	
FECHA:	
CLIENTE:	
HORA:	

	ASISTENTES	EMPRESA	FIRMA:
1	Arq Camila Santaracia	Caipro Constructores	
2			
3			
4			
5			
6			

TEMAS RELACIONADOS / PROBLEMAS PRESENTADOS EN EL PROYECTO:

el contratista entregara su balance comparativo del adicional inicial entregado el 29 de diciembre con el ultimo entregado el mes de Marzo del 2024.

Powered by CamScanner

ACTA N°	LUGAR:	FECHA:	HORA DE INICIO	HORA FINAL
15	SEC INFRA	03/04/2024	10:00	11:00 am

RESPONSABLE:

OBJETIVO

Evaluación entrega Balance Final. obra

ORDEN DEL DÍA

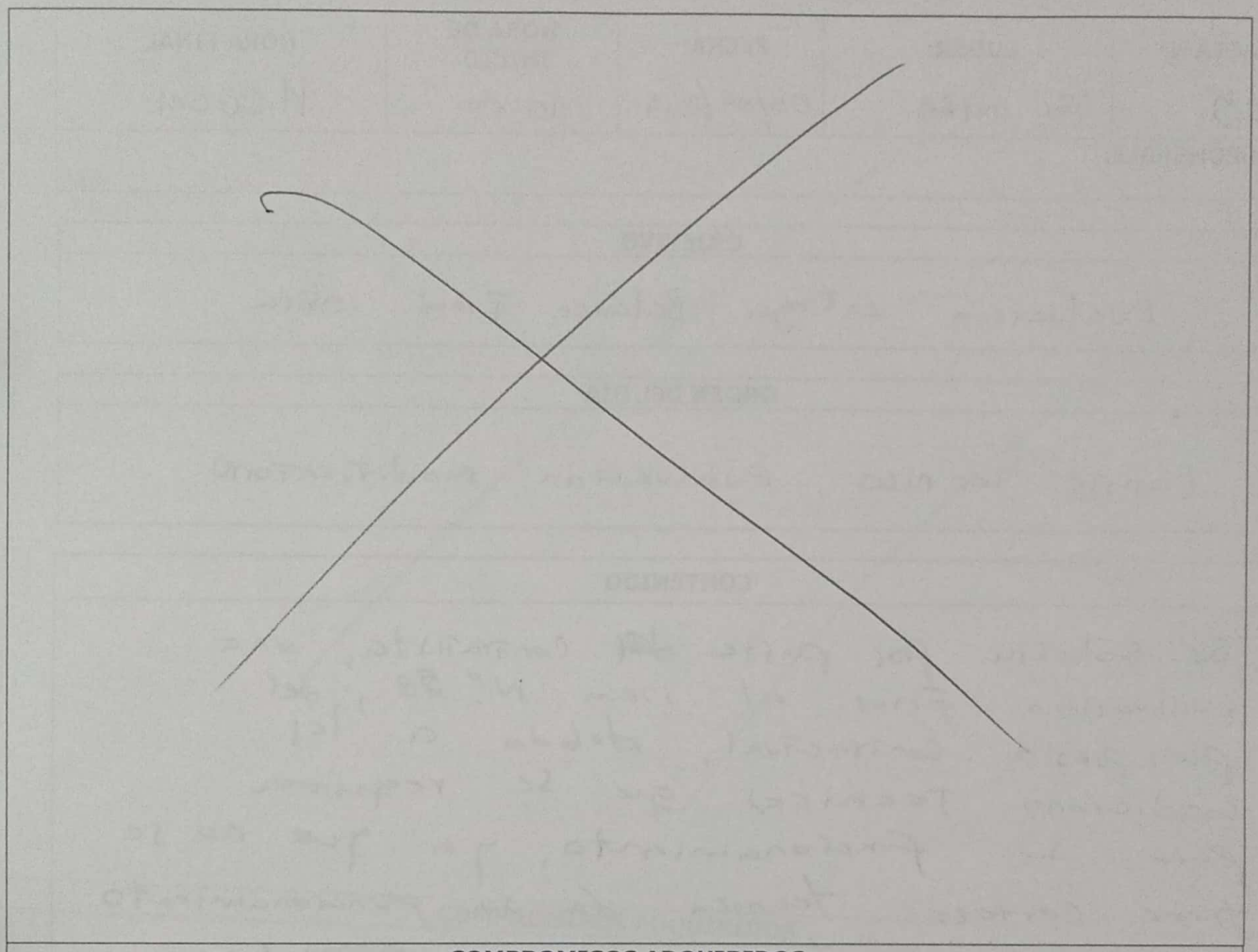
Comite Tecnico, Evalvación Modificatono.

CONTENIDO

- Se Solicita por parte del contratista, una evaluacion Final al item N° 58, del presupuesto contractual, debido a las Condiciones Tecnicas que se requieren para su funcionamiento, ya que no se tiene certeta tecnica de su funcionamiento en condiciones de presión y caudal debido a que son redes antiguas, no ajustadas a los requerimientos de los aparatos Sanitarios.

- Fecha de entrega. 05 abril de 2024

Powered by CamScanner



COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCIÓN	**RESPONSABLE**	**FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN**

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	**Cargo**	**FIRMA**
Julian Hernández	Apoyo Supervisión	
Camila Santamaría Ibáñez	Residente Obra	
JAVIER H. PERILLA VACCA	CAIPRO DIRECTOR OBRA	

PROTECCIÓN DE DATOS / DISCLAIMER: De conformidad al Decreto 1377 de 2013, Tenga en cuenta que los datos de carácter personal que usted declara en este formulario han sido suministrados de acuerdo a la verdad y que son recogidos de acuerdo con lo dispuesto en la ley de protección de datos personales 1581 del 2012, adoptada en la Alcaldía Mayor de la ciudad de Tunja resolución 0450 de 2020, se informa que los datos e información registrada será utilizada únicamente para los fines del formulario. Por lo tanto, se advierte que el uso indebido o sin autorización del propietario de los datos para cualquier otro fin va en contravía de la ley de protección de datos personales y también puede incurrir en delitos que se encuentran en la ley 1273 del 2009 y sus adendas, o ir en contravía de la ley 1712 del 2014. Le ponemos

Powered by CamScanner

ACTA N°	LUGAR:	FECHA:	HORA DE INICIO	HORA FINAL
16	Secretaría Infraestructura	15/04/2024	10:30 am	12:00 pm.

RESPONSABLE: Supervisión y (S) Contratista.

OBJETIVO

Revisión del Alcance y Balance del Contrato 2061 de 2023.

ORDEN DEL DÍA

Revisión del Balance y Alcance del Contrato.
Determinación de Cantidades de Actividades a ejecutar.

CONTENIDO

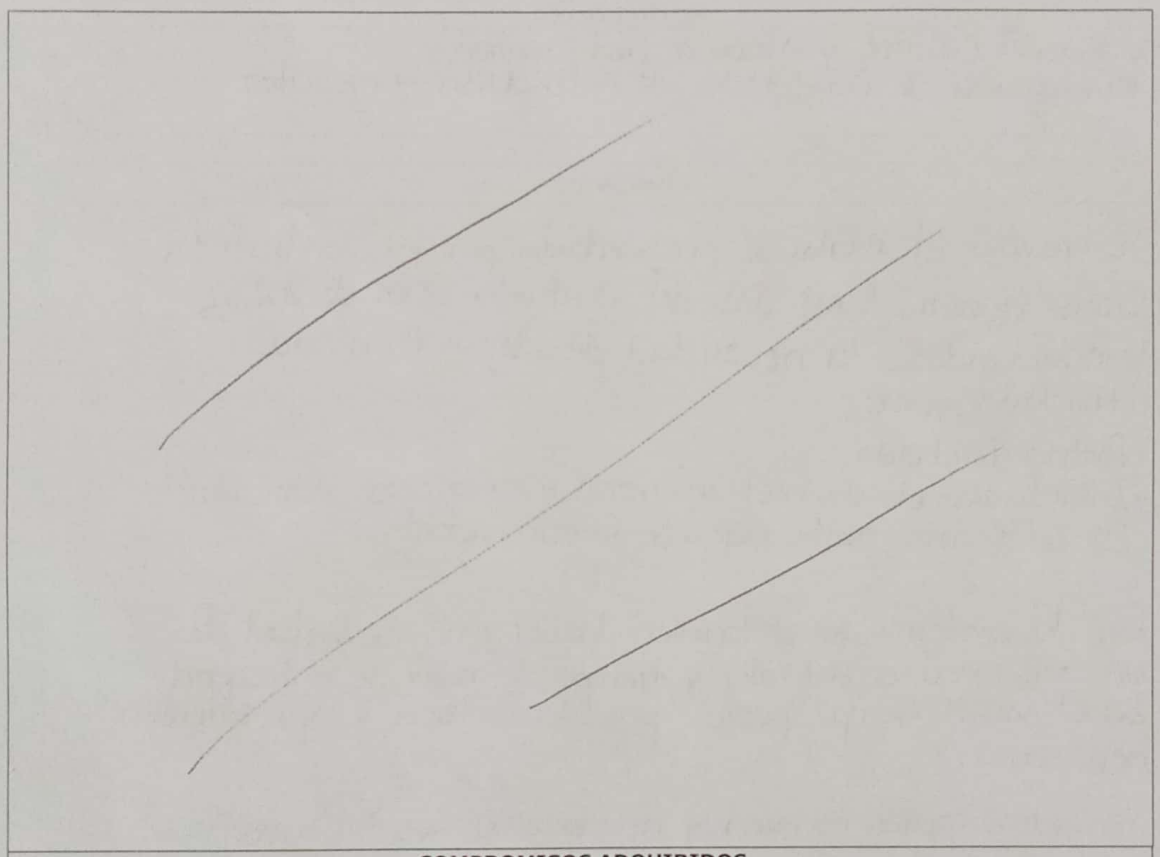
1- Se revisa el ~~B~~balance presentado por el Contratista Caipro Constructores SAS del Contrato 2061 de 2023, determinándose la necesidad de dejar terminadas actividades como:

- Pintura Fachada.
- Instalación de canales interiores y exteriores, cambiando su referencia, para mejorar su capacidad.

2 Por lo anterior, se determina hacer una solicitud de un adicional en ~~tie~~ valor y tiempo, la cual, se entregará en el menor tiempo posible para la revisión y aprobación necesaria.

3 Se radicó para revisión y aprobación los NP's con sus correspondientes APU's y cotizaciones necesarias además de la sustentación requeridad.

Powered by CamScanner



COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCIÓN	**RESPONSABLE**	**FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN**

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	**Cargo**	**FIRMA**
Julián Hernández	Profesional universitario.	
Camila Santamaría Ibáñez	Residente obra	
Javier Hernando Perilla Vacca	Director Obra Cairo	

PROTECCIÓN DE DATOS / DISCLAIMER: De conformidad al Decreto 1377 de 2013, Tenga en cuenta que los datos de carácter personal que usted declara en este formulario han sido suministrados de acuerdo a la verdad y que son recogidos de acuerdo con lo dispuesto en la ley de protección de datos personales 1581 del 2012, adoptada en la Alcaldía Mayor de la ciudad de Tunja resolución 0450 de 2020, se informa que los datos e información registrada será utilizada únicamente para los fines del formulario. Por lo tanto, se advierte que el uso indebido o sin autorización del propietario de los datos para cualquier otro fin va en contravía de la ley de protección de datos personales y también puede incurrir en delitos que se encuentran en la ley 1273 del 2009 y sus adendas, o ir en contravía de la ley 1712 del 2014. Le ponemos

Powered by CamScanner

ACTA N°	LUGAR:	FECHA:	HORA DE INICIO	HORA FINAL
15	SEC INFRA	03/04/2024	10:00	11:00 am

RESPONSABLE:

OBJETIVO

Evaluación entrega Balance Final. obra

ORDEN DEL DÍA

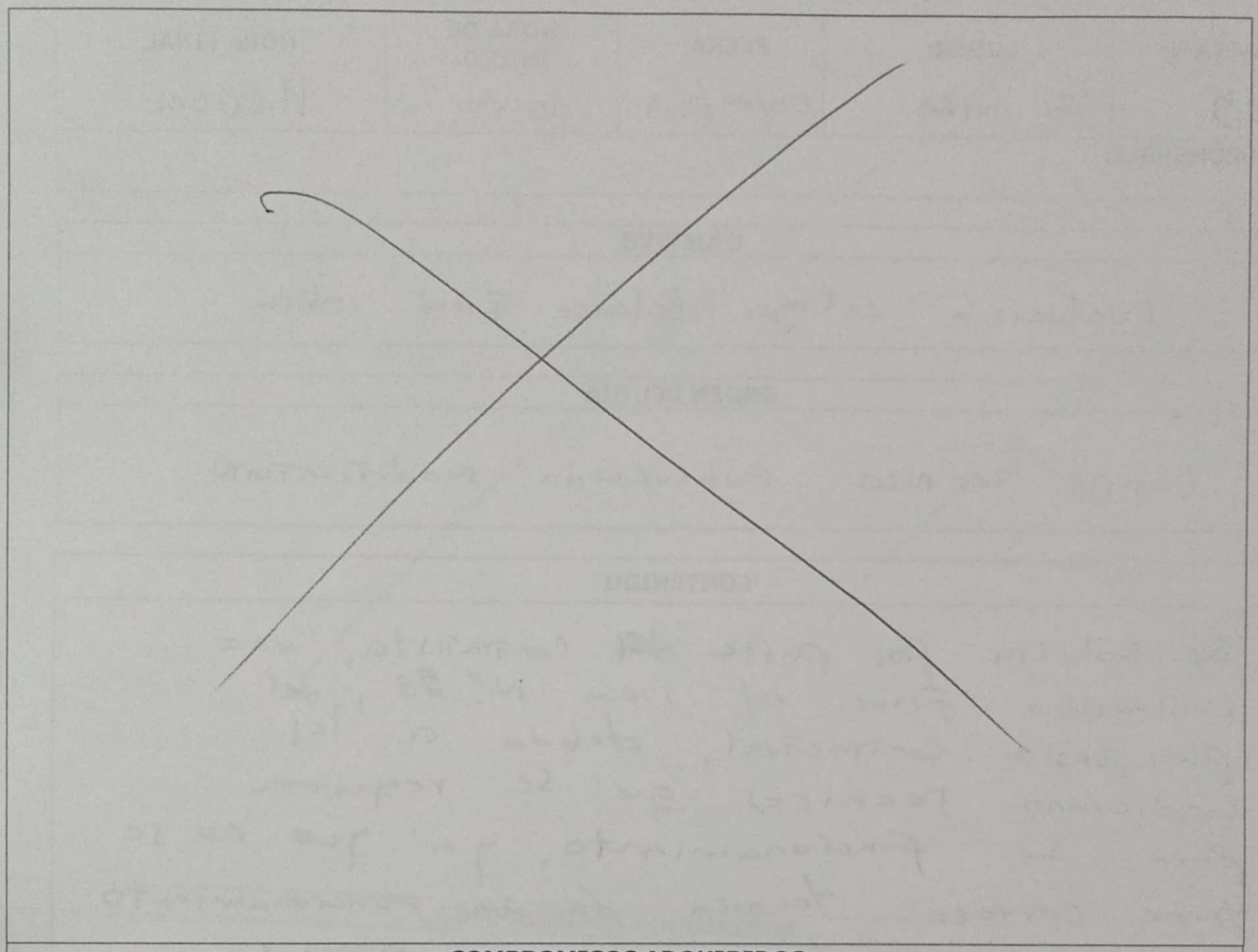
Comite Tecnico, Evalvación Modificatono.

CONTENIDO

- Se Solicita por parte del contratista, una evaluacion Final al item N° 58, del presupuesto contractual, debido a las Condiciones Tecnicas que se requieren para su funcionamiento, ya que no se tiene certeta tecnica de su funcionamiento en condiciones de presión y caudal debido a que son redes antiguas, no ajustadas a los requerimientos de los aparatos Sanitarios.

- Fecha de entrega. 05 abril de 2024

Powered by CamScanner



COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCIÓN	**RESPONSABLE**	**FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN**

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	**Cargo**	**FIRMA**
Julian Hernández	Apoyo Supervisión	
Camila Santamaría Ibáñez	Residente Obra	
JAVIER H. PERILLA VACCA	CAIPRO DIRECTOR OBRA	

PROTECCIÓN DE DATOS / DISCLAIMER: De conformidad al Decreto 1377 de 2013, Tenga en cuenta que los datos de carácter personal que usted declara en este formulario han sido suministrados de acuerdo a la verdad y que son recogidos de acuerdo con lo dispuesto en la ley de protección de datos personales 1581 del 2012, adoptada en la Alcaldía Mayor de la ciudad de Tunja resolución 0450 de 2020, se informa que los datos e información registrada será utilizada únicamente para los fines del formulario. Por lo tanto, se advierte que el uso indebido o sin autorización del propietario de los datos para cualquier otro fin va en contravía de la ley de protección de datos personales y también puede incurrir en delitos que se encuentran en la ley 1273 del 2009 y sus adendas, o ir en contravía de la ley 1712 del 2014. Le ponemos

Powered by CamScanner

ACTA N°	LUGAR:	FECHA:	HORA DE INICIO	HORA FINAL
16	Secretaría Infraestructura	15/04/2024	10:30 am	12:00 pm.

RESPONSABLE: Supervisión y (S) Contratista.

OBJETIVO

Revisión del Alcance y Balance del Contrato 2061 de 2023.

ORDEN DEL DÍA

Revisión del Balance y Alcance del Contrato.
Determinación de Cantidades de Actividades a ejecutar.

CONTENIDO

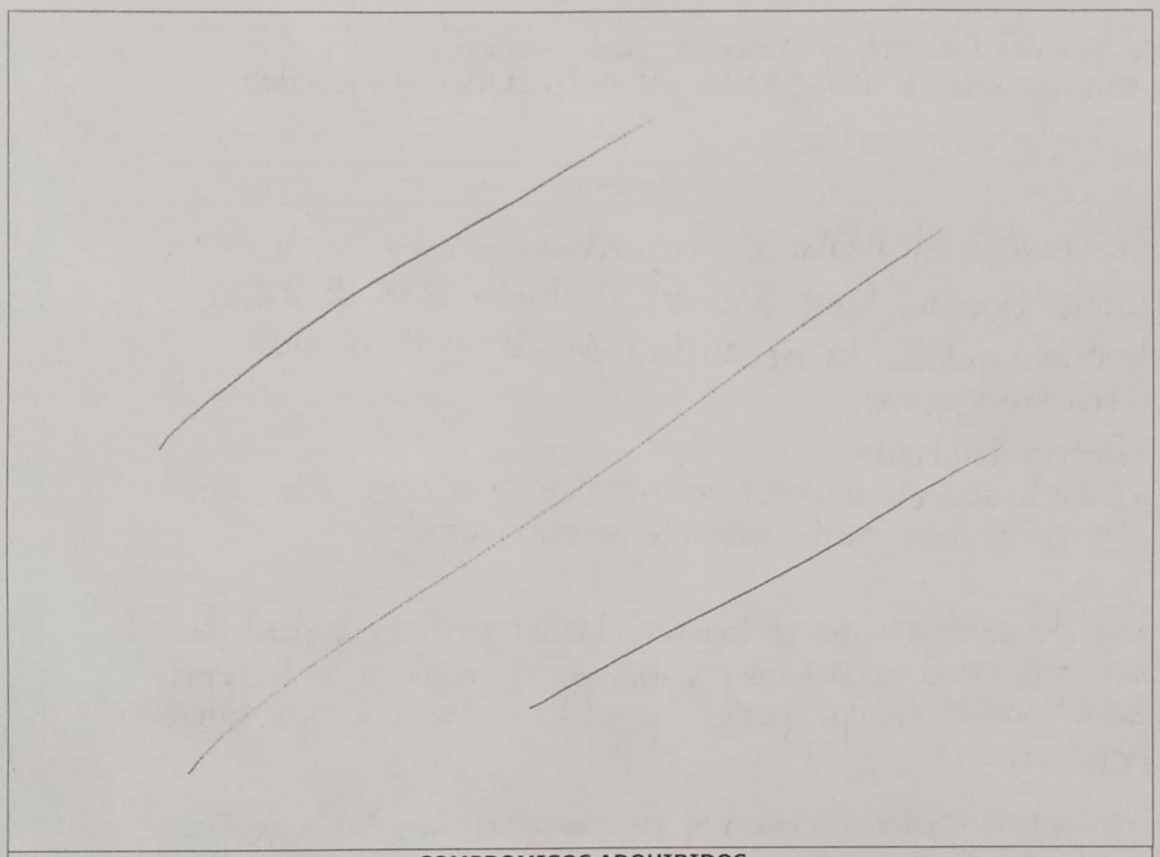
1- Se revisa el ~~B~~balance presentado por el Contratista Caipro Constructores SAS del Contrato 2061 de 2023, determinándose la necesidad de dejar terminadas actividades como:

- Pintura Fachada.
- Instalación de canales interiores y exteriores, cambiando su referencia, para mejorar su capacidad.

2 Por lo anterior, se determina hacer una solicitud de un adicional en ~~tie~~ valor y tiempo, la cual, se entregará en el menor tiempo posible para la revisión y aprobación necesaria.

3 Se radicó para revisión y aprobación los NP's con sus correspondientes APU's y cotizaciones necesarias además de la sustentación requeridad.

Powered by CamScanner



COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCIÓN	**RESPONSABLE**	**FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN**

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	**Cargo**	**FIRMA**
Julián Hernández	Profesional universitario.	
Camila Santamaría Ibáñez	Residente obra	
Javier Hernando Perilla Vacca	Director Obra Cairo	

PROTECCIÓN DE DATOS / DISCLAIMER: De conformidad al Decreto 1377 de 2013, Tenga en cuenta que los datos de carácter personal que usted declara en este formulario han sido suministrados de acuerdo a la verdad y que son recogidos de acuerdo con lo dispuesto en la ley de protección de datos personales 1581 del 2012, adoptada en la Alcaldía Mayor de la ciudad de Tunja resolución 0450 de 2020, se informa que los datos e información registrada será utilizada únicamente para los fines del formulario. Por lo tanto, se advierte que el uso indebido o sin autorización del propietario de los datos para cualquier otro fin va en contravía de la ley de protección de datos personales y también puede incurrir en delitos que se encuentran en la ley 1273 del 2009 y sus adendas, o ir en contravía de la ley 1712 del 2014. Le ponemos

Powered by CamScanner