ACTA N° 2	FECHA PRESENTE ACTA	16/07/2024	CONTRATO DE OBRA N° 2061 DE 2023
OBJETO: REALIZAR ADECUACIONES A LAS OFICINAS UBICADAS EN LA CALLE 15 CON CARRERA 4AB, PARA LA ATENCION, ACCESIBILIDAD E INCLUSION DE LA POBLACION EN CONDICION DE DISCAPACIDAD DEL MUNICPIO DE TUNJA-BOYACÁ			

CONTRATISTA:	CAIPRO CONSTRUCTORES S.A.S.	VALOR CONTRATO ORIGINAL	$ 502.575.277,15
SUPERVISOR / INTERVENTOR	ING. WILLIAM FERNANDO RINCON CELY	VALOR TOTAL ADICIONES	$ -
PLAZO TOTAL	SEIS Y MEDIO (6.5) MESES	VALOR TOTAL MAYORES CANTIDADES DE OBRA	$ (80,57)
		VALOR TOTAL CONTRATO (INCLUIDO ADICIONES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA)	$ 502.575.196,58
		VALOR TOTAL CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN ANTERIOR	$ 521.605.733,19
		VALOR TOTAL MODIFICACIONES PRESENTE ACTA	$ (80,57)
		VALOR TOTAL CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	$ 521.605.652,62

JUSTIFICACIÓN DE LAS PRESENTES MODIFICACIONES:

1. Que debido al objeto del contrato por ser una adecuación de una edificación antigua para un uso diferente al que se tenía, se requiere realizar un replanteo y balance de las cantidades resultantes reales para optimizar los recursos dados para la ejecución del presente contrato.

2.Que se requiere garantizar la funcionalidad de la edificación y por lo tanto es necesario modificar cantidades contractuales requeridaos para darle cumplimiento al objeto del contrato

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01		MODIFICACIONES PRESENTE ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES PRESENTES			CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL			+-	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	PRELIMINARES											
1	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.	M2	170,43	$ 12.947,55	$ 2.206.650,95	42,86	$ 554.931,99		-	$ -	42,86	$ 554.931,99
2	DEMOLICIÓN ENCHAPE CERAMICO	M2	223,65	$ 9.071,01	$ 2.028.731,39	237,08	$ 2.150.555,05		-	$ -	237,08	$ 2.150.555,05
3	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE	UND	6,00	$ 45.428,78	$ 272.572,68	-	$ -		-	$ -	-	$ -
4	DEMOLICIÓN MESON CONCRETO (INCLUYE RETIRO)	M2	16,78	$ 31.705,97	$ 532.026,18	13,80	$ 437.542,39		-	$ -	13,80	$ 437.542,39
5	DEMOLICIÓN PISO BALDOSA+MORTERO	M2	33,14	$ 2.978,29	$ 98.700,53	715,08	$ 2.129.715,61		-	$ -	715,08	$ 2.129.715,61
6	DESMONTE CANALES - BAJANTES.	ML	240,51	$ 5.518,84	$ 1.327.336,21	200,13	$ 1.104.485,45		-	$ -	200,13	$ 1.104.485,45
7	DESMONTE CORREA METÁLICA	ML	123,24	$ 5.267,63	$ 649.182,72	-	$ -		-	$ -	-	$ -
8	DEMOLICIÓN PLACAS MACIZAS CONCRETO E <= 20 cm.	M2	4,25	$ 39.692,83	$ 168.694,53	222,06	$ 8.814.189,83		-	$ -	222,06	$ 8.814.189,83
9	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.	M2	622,29	$ 11.332,76	$ 7.052.263,22	644,36	$ 7.302.377,23		-	$ -	644,36	$ 7.302.377,23
10	DESMONTE DE CUBIERTA LAMINA	M2	108,23	$ 8.352,07	$ 903.944,54	-	$ -		-	$ -	-	$ -
11	DESMONTE DIVISIÓN - PISO A TECHO.	M2	46,97	$ 5.772,77	$ 271.147,01	31,93	$ 184.324,55		-	$ -	31,93	$ 184.324,55
12	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	4,47	$ 12.947,55	$ 57.875,55	46,38	$ 600.507,37		-	$ -	46,38	$ 600.507,37
13	DESMONTE VIDRIO	M2	64,60	$ 2.893,20	$ 186.900,72	61,54	$ 178.047,53		-	$ -	61,54	$ 178.047,53
14	RETIRO TUBERÍA AGUA (GALVANIZADA-PVC-AC) HASTA 1"	ML	30,00	$ 2.848,39	$ 85.451,70	30,70	$ 87.445,57		-	$ -	30,70	$ 87.445,57
15	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	5,64	$ 50.904,71	$ 287.102,56	56,86	$ 2.894.441,81		-	$ -	56,86	$ 2.894.441,81
	CIMENTACION Y DESAGUES											
16	BASE EN CONCRETO POBRE E=0.05 mts. 14 MPa - (2000 PSI)	M2	30,18	$ 34.418,57	$ 1.038.752,44	2,84	$ 97.748,74		-	$ -	2,84	$ 97.748,74
17	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCION RECTANGULAR	M3	7,54	$ 788.102,25	$ 5.942.290,97	0,80	$ 630.481,80		-	$ -	0,80	$ 630.481,80

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01		MODIFICACIONES PRESENTE ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES PRESENTES			CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL			+-	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
18	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	7,54	$ 49.346,40	$ 372.071,86	-	$ -		-	$ -	-	$ -
19	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 2"	ML	4,35	$ 23.169,77	$ 100.788,50	33,10	$ 766.919,39		-	$ -	33,10	$ 766.919,39
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	5,86	$ 52.188,22	$ 305.822,97	8,90	$ 464.475,16		-	$ -	8,90	$ 464.475,16
	ESTRUCTURAS								-			
21	VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPa - (3000 PSI)	M3	7,54	$ 1.016.673,28	$ 7.665.716,53	0,59	$ 599.837,24		-	$ -	0,59	$ 599.837,24
22	COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS FORMALETA METALICA	M3	6,28	$ 1.395.432,43	$ 8.763.315,66	0,51	$ 711.670,54		-	$ -	0,51	$ 711.670,54
	MAMPOSTERIA											
23	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO	M2	906,39	$ 7.258,81	$ 6.579.312,80	-	$ -		-	$ -	-	$ -
24	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	M2	365,62	$ 49.242,98	$ 18.004.218,35	57,00	$ 2.806.849,86	+	2,46	$ 121.137,73	59,46	$ 2.927.987,59
25	MURO TOLETE COMUN E=0,10 MTS	M2	91,77	$ 76.520,34	$ 7.022.271,60	-	$ -		-	$ -	-	$ -
26	PASAMANOS EN CONCRETO 17.5 MPA (2500 PSI) INC. REFUERZO	ML	13,05	$ 89.453,39	$ 1.167.366,74	-	$ -		-	$ -	-	$ -
	PAÑETES											
29	GOTERAS	M2	3,42	$ 15.479,97	$ 52.941,50	-	$ -		-	$ -	-	$ -
30	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	339,00	$ 29.241,49	$ 9.912.865,11	322,16	$ 9.420.438,42	-	0,66	-$ 19.299,38	321,50	$ 9.401.139,04
31	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	61,51	$ 23.928,30	$ 1.471.829,73	1.454,63	$ 34.806.823,03	-	111,86	-$ 2.676.619,64	1.342,77	$ 32.130.203,39
	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS											
32	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE DE AGUA LLUVIA PVC 4"	ML	87,60	$ 58.436,44	$ 5.119.032,14	-	$ -		-	$ -	-	$ -
33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 3/4" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 3/4" , REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN.	UND	2,00	$ 257.064,24	$ 514.128,48	1,00	$ 257.064,24		-	$ -	1,00	$ 257.064,24
34	TUBERIA DE 4`` PVC SANITARIA, INCLUYE INSTALACION	ML	13,65	$ 46.516,90	$ 634.955,69	-	$ -		-	$ -	-	$ -
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS - LUMINARIAS - LÁMPARAS											
35	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED INCRUSTAR DE 12 W	UND	74,00	$ 19.723,46	$ 1.459.536,04	-	$ -		-	$ -	-	$ -
36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMÉTICA 2x32W	UND	4,00	$ 149.911,53	$ 599.646,12	-	$ -		-	$ -	-	$ -
37	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO PARCIAL 18 CIRCUITOS.	UND	1,00	$ 478.720,30	$ 478.720,30	3,00	$ 1.436.160,90		-	$ -	3,00	$ 1.436.160,90
38	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12AWG THHN COBRE PVC 1/2". INCLUYE INTERRUPTOR	UND	36,00	$ 84.419,15	$ 3.039.089,40	-	$ -		-	$ -	-	$ -
39	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12AWG THHN COBRE PVC 1/2". INCLUYE INTERRUPTOR	UND	45,00	$ 87.408,80	$ 3.933.396,00	-	$ -		-	$ -	-	$ -
	PINTURA								-			
40	ESMALTE MARCOS LAMINA 3 MANOS	ML	178,00	$ 14.034,56	$ 2.498.151,68	113,18	$ 1.588.431,50		-	$ -	113,18	$ 1.588.431,50
41	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	101,51	$ 15.542,25	$ 1.577.693,80	1.318,05	$ 20.485.462,61	-	99,19	-$ 1.541.635,78	1.218,86	$ 18.943.826,84
42	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	M2	372,79	$ 16.697,30	$ 6.224.586,47	310,56	$ 5.185.513,49	+	10,94	$ 182.668,46	321,50	$ 5.368.181,95
	ENCHAPES											
43	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS DE PISO SOSCO 4*4*3 ALUMINIO	UND	4,00	$ 24.462,93	$ 97.851,72	8,00	$ 195.703,44		-	$ -	8,00	$ 195.703,44
	PISOS- BASES- ACABADOS											
44	ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=4CM - 1:3	M2	33,14	$ 44.933,07	$ 1.489.081,94	30,12	$ 1.353.384,07		-	$ -	30,12	$ 1.353.384,07

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01		MODIFICACIONES PRESENTE ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES PRESENTES			CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL			+-	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
45	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO PARA GIMNASIOS LAMINAS DE CAUCHO E=20MM SKU: LINT20 2013	M2	86,84	$ 129.085,95	$ 11.209.823,90	-	$ -		-	$ -	-	$ -
46	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	33,14	$ 61.477,22	$ 2.037.355,07	-	$ -		-	$ -	-	$ -
47	PLACA BASE EN CONCRETO E= 8 CM 2500 PSI	M2	128,96	$ 73.129,07	$ 9.430.724,87	209,38	$ 15.311.764,68		-	$ -	209,38	$ 15.311.764,68
48	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA DE GRES 20*20 CM	M2	15,00	$ 53.060,20	$ 795.903,00	-	$ -		-	$ -	-	$ -
	CUBIERTAS											
49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PAVCO RAINGO	ML	152,91	$ 70.549,36	$ 10.787.702,64	-	$ -		-	$ -	-	$ -
50	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA P/TEJA FIBROCEMENTO	ML	52,92	$ 100.571,61	$ 5.322.249,60	-	$ -		-	$ -	-	$ -
51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	ML	81,95	$ 61.001,26	$ 4.999.053,26	74,52	$ 4.545.813,90		-	$ -	74,52	$ 4.545.813,90
52	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10	M2	818,57	$ 63.593,39	$ 52.055.641,25	-	$ -		-	$ -	-	$ -
53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA LAMINA POLICARBONATO Cal. 6 mm	M2	108,23	$ 132.783,38	$ 14.371.145,22	-	$ -		-	$ -	-	$ -
	CIELORASOS											
54	LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM)	M2	649,94	$ 40.009,48	$ 26.003.761,43	674,56	$ 26.988.794,83	-	94,02	-$ 3.761.691,31	580,54	$ 23.227.103,52
	CARPINTERIA METALICA											
55	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO CAL. 18 1 X 2 INCLUYE ANTICORROSIVO	UND	5,00	$ 402.808,97	$ 2.014.044,85	5,00	$ 2.014.044,85	-	5,00	-$ 2.014.044,85	-	$ -
56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR.	M2	9,84	$ 226.855,92	$ 2.232.262,25	4,01	$ 909.692,24		-	$ -	4,01	$ 909.692,24
57	BARRA DE SEGURIDAD PARA MOVILIDAD REDUCIDA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 D = 1 1/2" (distancia	ML	140,13	$ 211.700,37	$ 29.665.572,85	-	$ -		-	$ -	-	$ -
	APARATOS SANITARIOS						$ -					
58	APARATOS SANITARIOS BAJO CONSUMO CON VALVULA ANTIVANDALICA	UND	4,00	$ 778.354,83	$ 3.113.419,32	-	$ -		-	$ -	-	$ -
59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO ACUACER LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES	UND	3,00	$ 392.035,37	$ 1.176.106,11	-	$ -		-	$ -	-	$ -
60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETES PARA TOALLAS DE PAPEL PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE	UND	2,00	$ 316.240,30	$ 632.480,60	-	$ -		-	$ -	-	$ -
61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	18,21	$ 201.046,73	$ 3.661.060,95	8,64	$ 1.737.043,75	-	8,64	-$ 1.737.043,75	-	$ -
62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS ACUACER BLANCO DE COLGAR INC. GRIFERIA	UND	4,00	$ 123.659,32	$ 494.637,28	-	$ -		-	$ -	-	$ -
63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD TIPO H EN ACERO INOXIDABLE (PARA BAÑOS)	UND	4,00	$ 774.071,88	$ 3.096.287,52	-	$ -		-	$ -	-	$ -
	VIDRIOS Y CERRADURAS											
64	ESPEJO 4 MM SIN BICEL	M2	1,75	$ 85.904,61	$ 150.333,07	3,19	$ 274.035,71		-	$ -	3,19	$ 274.035,71
65	VIDRIO 4 MM	M2	123,43	$ 61.373,64	$ 7.575.348,39	61,54	$ 3.776.933,81		-	$ -	61,54	$ 3.776.933,81
	OBRAS EXTERIORES											
66	ADOQUIN DE GRES	M2	19,25	$ 73.116,01	$ 1.407.483,19	-	$ -		-	$ -	-	$ -
67	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	735,78	$ 6.782,05	$ 4.990.096,75	272,50	$ 1.848.108,63	+	376,58	$ 2.553.984,39	649,08	$ 4.402.093,01
68	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2	31,72	$ 123.552,18	$ 3.919.075,15	30,47	$ 3.764.634,92		-	$ -	30,47	$ 3.764.634,92
69	PRADIZACION (PASTO)	M2	132,42	$ 24.800,23	$ 3.284.046,46	-	$ -		-	$ -	-	$ -
	OTROS											

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01		MODIFICACIONES PRESENTE ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES PRESENTES			CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL			+-	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL PLACA CON TEXTO EN SISTEMA BRAILLE Y/O PICTOGRAMA EN ALTO RELIEVE ACRÍLICO 30*15 CM INCLUYE TUBO METÁLICO GUÍA DE MANO A SEÑAL SEGÚN NTC 4596	UND	32,00	$ 76.737,49	$ 2.455.599,68	-	$ -		-	$ -	-	$ -
	CABLEADO ESTRUCTURADO											
71	MÓDULO TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA	UND	50,00	$ 8.217,79	$ 410.889,50	131,00	$ 1.076.530,49		-	$ -	131,00	$ 1.076.530,49
	PRELIMINARES (VIAS)											
72	DESMONTE Y LIMPIEZA EN ZONA NO BOSCOSA	HA	0,06	$ 1.430.063,66	$ 85.803,82	-	$ -		-	$ -	-	$ -
73	REMOCION Y BLOQUEO DE ESPECIES VEGETALES DE DAP>30 CMS Y ALTURA >3 MTS	UND	5,00	$ 284.770,35	$ 1.423.851,75	-	$ -		-	$ -	-	$ -
	SARDINELES Y ANDENES											
74	CONSTRUCCION DE ANDENES EN CONCRETO DE 17.5 MPa - (2500 PSI)	M3	83,61	$ 607.360,36	$ 50.781.399,70	-	$ -		-	$ -	-	$ -
75	SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10, INCLUYE MORTERO DE PEGA	ML	135,42	$ 50.156,68	$ 6.792.217,61	-	$ -		-	$ -	-	$ -
76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETA PODOTÁCTIL GUIA (LÍNEAS) 40*40 CM	M2	71,57	$ 79.254,92	$ 5.672.274,62	-	$ -		-	$ -	-	$ -
77	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETA PODOTÁCTIL ALERTA (PUNTOS) 40*40 CM	M2	10,62	$ 82.614,12	$ 877.361,95	-	$ -		-	$ -	-	$ -
	VARIOS											
78	DEMOLICION PISOS, ANDENES EN CONCRETO HASTA E= 12 CM INCLUYE RETIRO	M2	84,10	$ 17.566,45	$ 1.477.338,45	-	$ -		-	$ -	-	$ -
	ITEMS NO PREVISTOS											
NP1	DEMOLICIÓN COLUMNA CONCRETO	M3	-	$ 210.200,95	$ -	0,18	$ 37.836,17		-	$ -	0,18	$ 37.836,17
NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	-	$ 76.346,39	$ -	95,16	$ 7.265.122,47	+	8,29	$ 632.911,57	103,45	$ 7.898.034,05
NP3	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	-	$ 7.002,12	$ -	1.231,70	$ 8.624.511,20		-	$ -	1.231,70	$ 8.624.511,20
NP4	REGATAS SOBRE MUROS EN CONCRETO, LADRILLO Y BLOQUE	ML	-	$ 2.111,52	$ -	204,35	$ 431.489,11		-	$ -	204,35	$ 431.489,11
NP5	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	-	$ 9.852,23	$ -	1.216,86	$ 11.988.784,60	+	158,57	$ 1.562.268,11	1.375,43	$ 13.551.052,71
NP6	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	-	$ 8.502,85	$ -	717,34	$ 6.099.434,42	+	252,74	$ 2.149.010,31	970,08	$ 8.248.444,73
NP7	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	-	$ 30.232,22	$ -	618,12	$ 18.687.139,83		-	$ -	618,12	$ 18.687.139,83
NP8	PISO CERAMICA 30,5*30,5 O SIMILAR	M2	-	$ 73.308,20	$ -	570,36	$ 41.812.064,95	-	58,54	$ 4.291.462,03	511,82	$ 37.520.602,92
NP9	GUARDAESCOBA CERAMICA h=0,09 M	ML	-	$ 12.628,76	$ -	367,95	$ 4.646.752,24	+	20,28	$ 256.111,25	388,23	$ 4.902.863,49
NP10	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND	-	$ 308.617,31	$ -	5,00	$ 1.543.086,55		-	$ -	5,00	$ 1.543.086,55
NP11	DESMONTE CIELO FALSO MADERA	M2	-	$ 6.678,14	$ -	147,72	$ 986.494,84		-	$ -	147,72	$ 986.494,84
NP12	MANTENIMIENTO PUERTAS EN MADERA	UND	-	$ 180.802,48	$ -	22,00	$ 3.977.654,56		-	$ -	22,00	$ 3.977.654,56
NP13	REPARACION MURO LADRILLO	ML	-	$ 55.755,22	$ -	16,00	$ 892.083,52		-	$ -	16,00	$ 892.083,52
NP14	REMATE BOCEL PLASTICO "WING"	ML	-	$ 6.063,64	$ -	39,38	$ 238.786,14		-	$ -	39,38	$ 238.786,14
NP15	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	-	$ 58.231,27	$ -	460,86	$ 26.836.463,09		-	$ -	460,86	$ 26.836.463,09
NP16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2	-	$ 55.861,92	$ -	183,49	$ 10.250.103,70		-	$ -	183,49	$ 10.250.103,70
NP17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LIMATESA	ML	-	$ 58.645,33	$ -	23,90	$ 1.401.623,39		-	$ -	23,90	$ 1.401.623,39
NP18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA	ML	-	$ 48.224,68	$ -	8,80	$ 424.377,18	+	18,70	$ 901.801,52	27,50	$ 1.326.178,70
NP19	DISPOSICION ESCOMBRERA	KG	-	$ 20,00	$ -	66.070,00	$ 1.321.400,00		-	$ -	66.070,00	$ 1.321.400,00
NP20	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE)	M3	-	$ 5.013,50	$ -	64,00	$ 320.864,00		-	$ -	64,00	$ 320.864,00

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01		MODIFICACIONES PRESENTE ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES PRESENTES			CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL			+-	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
NP21	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA SUBBASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM) (**)	M3	-	$ 102.476,51	$ -	50,47	$ 5.171.989,46		-	$ -	50,47	$ 5.171.989,46
NP22	CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE SELLADO)	ML	-	$ 5.198,69	$ -	80,00	$ 415.895,20		-	$ -	80,00	$ 415.895,20
NP23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA INCLUYE CAJA GALVANIZADA 5800	UND	-	$ 18.049,87	$ -	100,00	$ 1.804.987,00		-	$ -	100,00	$ 1.804.987,00
NP24	SALIDA ELÉCTRICA CORRIENTE REGULADA	UND	-	$ 36.629,22	$ -	32,00	$ 1.172.135,04	-	1,00	-$ 36.629,22	31,00	$ 1.135.505,82
NP25	SUMINISTRO E INSTALACION DE UN INTERRUPTOR SENCILLO	UND	-	$ 14.357,87	$ -	19,00	$ 272.799,53	-	3,00	-$ 43.073,61	16,00	$ 229.725,92
NP26	SUMINISTRO E INSTALACION DE UN INTERRUPTOR DOBLE	UND	-	$ 16.070,87	$ -	7,00	$ 112.496,09	-	2,00	-$ 32.141,74	5,00	$ 80.354,35
NP27	SUMINISTRO E INSTALACION DE UN INTERRUPTOR TRIPLE	UND	-	$ 15.271,99	$ -	1,00	$ 15.271,99		-	$ -	1,00	$ 15.271,99
NP28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFASICO 12 CIRCUITOS.	UND	-	$ 359.610,61	$ -	1,00	$ 359.610,61		-	$ -	1,00	$ 359.610,61
NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO RAMAL PARA TOMA CORRIENTE EN CABLE DE COBRE LSZH # 12 AWG , ALOJADA EN TUBERIA PVC DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	-	$ 13.536,88	$ -	565,00	$ 7.648.337,20		-	$ -	565,00	$ 7.648.337,20
NP30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO RAMAL PARA ILUMINACION EN CABLE DE COBRE LSZH # 12 AWG , ALOJADA EN TUBERIA SCH 40 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	-	$ 14.329,30	$ -	463,00	$ 6.634.465,90		-	$ -	463,00	$ 6.634.465,90
NP31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 3/4"	ML	-	$ 21.112,47	$ -	200,40	$ 4.230.938,99		-	$ -	200,40	$ 4.230.938,99
NP32	TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL) DE 5/8" DE COBRE	UN	-	$ 543.372,97	$ -	1,00	$ 543.372,97		-	$ -	1,00	$ 543.372,97
NP33	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	M2	-	$ 16.684,41	$ -	145,58	$ 2.428.916,41	-	3,57	-$ 59.563,34	142,01	$ 2.369.353,06
NP34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACION PANTALLA LED 18W O SIMILAR	UND	-	$ 27.972,06	$ -	62,00	$ 1.734.267,72	+	1,00	$ 27.972,06	63,00	$ 1.762.239,78
NP35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACION PANTALLA LED 60*60 40W O SIMILAR	UND	-	$ 109.882,39	$ -	43,00	$ 4.724.942,77		-	$ -	43,00	$ 4.724.942,77
NP36	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE DE COBRE 3F # + 1N # 4, ALOJADA EN TUBERIA IMC DE 1 1/2"	GL	-	$ 1.730.697,94	$ -	1,00	$ 1.730.697,94		-	$ -	1,00	$ 1.730.697,94
NP37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL AEREA EN TUBO IMC, NO INCLUYE CABLE	UND	-	$ 313.207,40	$ -	1,00	$ 313.207,40		-	$ -	1,00	$ 313.207,40
NP38	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO ALIMENTADOR CONFORMADO POR 3F # 4+1N#4 +1T# 8, CU LSZH	ML	-	$ 86.987,67	$ -	18,00	$ 1.565.778,06		-	$ -	18,00	$ 1.565.778,06
NP39	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO ALIMENTADOR CONFORMADO POR 3F # 6+1N#6 +1T# 8, CU LSZH	ML	-	$ 61.335,15	$ -	27,00	$ 1.656.049,05		-	$ -	27,00	$ 1.656.049,05
NP40	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO ALIMENTADOR CONFORMADO POR 3F # 8+1N#8 +1T# 8, CU LSZH	ML	-	$ 45.729,78	$ -	7,00	$ 320.108,46		-	$ -	7,00	$ 320.108,46
NP41	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO ALIMENTADOR CONFORMADO POR 2F # 10+1N#10 +1T# 10, CU LSZH	ML	-	$ 27.305,75	$ -	6,00	$ 163.834,50		-	$ -	6,00	$ 163.834,50
NP42	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER TIPO RIEL DE 3X63 A O SIMILAR	UN	-	$ 82.142,44	$ -	34,00	$ 2.792.842,96		-	$ -	34,00	$ 2.792.842,96
NP43	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER ENCHUFABLE DE 1 X 20 A.	UN	-	$ 15.736,37	$ -	1,00	$ 15.736,37		-	$ -	1,00	$ 15.736,37
NP44	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER ENCHUFABLE DE 2 X 30 A.	UN	-	$ 51.438,27	$ -	1,00	$ 51.438,27		-	$ -	1,00	$ 51.438,27
NP45	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER ENCHUFABLE DE 3 X 40 A.	UN	-	$ 84.680,36	$ -	1,00	$ 84.680,36		-	$ -	1,00	$ 84.680,36
NP46	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER ENCHUFABLE DE 3 X 50 A.	UN	-	$ 91.347,02	$ -	1,00	$ 91.347,02		-	$ -	1,00	$ 91.347,02
NP47	CABLE UTP CAT 6A TENDIDO	ML	-	$ 5.199,70	$ -	490,00	$ 2.547.853,00		-	$ -	490,00	$ 2.547.853,00

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01		MODIFICACIONES PRESENTE ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES PRESENTES			CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL			+-	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
NP48	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTOR DE RETORNO CONTROL DE ILUMINACION EN CABLE DE COBRE # 12 AWG	ML	-	$ 3.047,29	$ -	150,00	$ 457.093,50		-	$ -	150,00	$ 457.093,50
NP49	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFASICA 6 KVA	UN	-	$ 7.542.599,44	$ -	1,00	$ 7.542.599,44		-	$ -	1,00	$ 7.542.599,44
NP50	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4 " PARA DATOS	ML	-	$ 21.112,47	$ -	255,00	$ 5.383.679,85		-	$ -	255,00	$ 5.383.679,85
NP51	SALIDA DE VOZ Y DATOS	UN	-	$ 58.081,71	$ -	31,00	$ 1.800.533,01		-	$ -	31,00	$ 1.800.533,01
NP52	SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR PARA ILUMINACION	UN	-	$ 46.277,23	$ -	18,00	$ 832.990,14		-	$ -	18,00	$ 832.990,14
NP53	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA DE EMERGENCIA	UN	-	$ 70.414,67	$ -	16,00	$ 1.126.634,72		-	$ -	16,00	$ 1.126.634,72
NP54	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALARMA SONORA PARA DISCAPACITADOS	UN	-	$ 272.214,44	$ -	2,00	$ 544.428,88		-	$ -	2,00	$ 544.428,88
NP55	GABINETE DE 1,2 CM	UN	-	$ 1.141.026,67	$ -	1,00	$ 1.141.026,67		-	$ -	1,00	$ 1.141.026,67
NP56	PATCH PANEL 48 PUERTOS	UN	-	$ 1.382.570,00		1,00	$ 1.382.570,00		-	$ -	1,00	$ 1.382.570,00
NP57	CERTIFICACION RETIE	UN	-	$ 2.062.666,67	$ -	1,00	$ 2.062.666,67		-	$ -	1,00	$ 2.062.666,67
NP58	DEMOLICIÓN GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	ML	-	$ 2.412,49	$ -	40,05	$ 96.620,22		-	$ -	40,05	$ 96.620,22
NP59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO LAGUNA LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES	UN	-	$ 492.093,75	$ -	5,00	$ 2.460.468,75	+	1,00	$ 492.093,75	6,00	$ 2.952.562,50
NP60	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO INFANTIL LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES	UN	-	$ 746.437,02	$ -	1,00	$ 746.437,02		-	$ -	1,00	$ 746.437,02
NP61	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL AMAZONA	ML	-	$ 104.189,52	$ -	68,96	$ 7.184.909,30	+	60,90	$ 6.345.141,77	129,86	$ 13.530.051,07
NP62	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE AMAZONA	ML	-	$ 71.082,14	$ -	36,43	$ 2.589.522,36	+	13,90	$ 988.041,75	50,33	$ 3.577.564,11

		TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 386.596.367,04**	**TOTAL COSTO DIRECTO CONDICIONES ACTA DE MODIFICACION No. 01**	**$ 401.235.179,38**	**TOTAL COSTO DIRECTO MODIFICACIONES PRESENTE ACTA**	**-$ 61,98**	**TOTAL COSTO DIRECTO CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA**	**$ 401.235.117,40**
		ADMINISTRACION	**25%**			**$ 96.649.091,76**		**$ 100.308.794,85**		**-$ 15,49**		**$ 100.308.779,35**
		IMPREVISTOS	**1%**			**$ 3.865.963,67**		**$ 4.012.351,79**		**-$ 0,62**		**$ 4.012.351,17**
		UTILIDAD	**4%**			**$ 15.463.854,68**		**$ 16.049.407,18**		**-$ 2,48**		**$ 16.049.404,70**
		TOTAL AIU	**30%**			**$ 115.978.910,11**		**$ 120.370.553,81**		**-$ 18,59**		**$ 120.370.535,22**
		OTROS COSTOS INDIRECTOS (EN CASO DE QUE APLIQUE):				**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO				**$ 502.575.277,15**		**$ 521.605.733,19**	**VALOR TOTAL MODIFICACIONES PRESENTE ACTA**	**-$ 80,57**	**VALOR TOTAL CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA**	**$ 521.605.652,62**

ING. WILLIAM FERNANDO RINCON CELY
SUPERVISOR - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

ING. ELIZABETH CAINA DELGADO
R.L. CAIPRO CONSTRUCTORES S.A.S.