1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 03

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.0609 del 2024

Nombre completo del contratista: BEATRIZ EUGENIA BARRERA VARGAS

Documento de identificación: 66919526

Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO

Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

Objeto del contrato: Prestación de Servicios Profesionales para la realización de actividades afines a los programas, planes y proyectos que adelantan la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito de Santiago de Cali en especial en la ejecución de las actividades del proyecto denominado Mejoramiento de los equipamientos deportivos y recreativos de Santiago de Cali.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
9/05/2024	31/10/2024

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: HASTA POR LA SUMA DE TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($31.386.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 31.386.000	$ 5.231.000	$ 10.462.000	$ 15.693.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1064281703 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1064281703 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 8 DE JULIO DE 2024 Periodo de pago de la seguridad social: JUNIO DE 2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe financiero y contable: el contratista presenta afiliación a riesgo 4

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:
Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0609 – 2024

1. Brindar apoyo en la verificación del estado y las condiciones físicas y espaciales al igual que en la Identificación de la vocación de los escenarios deportivos y recreativos a cargo de la Secretaria del Deporte y la Recreación, de acuerdo a la dinámica poblacional de su entorno y con base en ello proponer los equipamientos necesarios para complementar su funcionamiento:

- Brindó apoyo técnico en la verificación del estado del escenario La Merced y Unidad Recreativa Puertas del Sol 5 de la comuna 14, para presentar proyecto de adecuación de la infraestructura deportiva

2. Brindar apoyo y trabajar en equipo con la administración de los escenarios deportivos para solucionar situaciones y problemas que se presenten en los mismos:

- Brindó apoyo técnico y trabajo en equipo con administración de escenarios en realizar visita al escenario Prados de Oriente, el Recuerdo para temas de mejoramiento de los escenarios.

3. Brindar apoyo técnico y asistir a todas las actividades a desarrollar por el programa de Participación Ciudadana tanto de la Alcaldía como las de la Secretaria del Deporte y la Recreación, al igual que los encuentros ciudadanos y comités con la comunidad y de planificación de las comunas y a los Centros de Atención Local Integrada CALI para la formulación de proyectos de adecuación, mejoramiento y mantenimiento de los escenarios deportivos del Distrito de Santiago de Cali:

.

- El contratista realizó acompañamiento técnico a las mesas de trabajo de audiencias ciudadanas de las comunas 2,5, 14 y Leonera para las ideas de proyecto vigencia 2025.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. Brindar apoyo en la estructuración, evaluación y apoyo a la supervisión de los contratos tanto de obra, como para las interventorías, apoyando en la supervisión técnica, financiera y administrativa de los contratos de obra y/o interventoría de la Secretaria del Deporte y la Recreación, siguiendo las directrices interpuestas para realizar el apoyo a la supervisión y criterios técnicos para escenarios deportivos y recreativos, impartidas por el supervisor del contrato:

- Brindó apoyo técnico en la supervisión técnica, financiera y administrativa del contrato de obra 4162.010.26.1. 2583 de 2023.
- Brindó apoyo técnico en la supervisión técnica, financiera y administrativa del contrato de interventoría 4162.010.26.1. 2664 de 2023.

5. El contratista deberá realizar seguimiento semanal a la ejecución de los contratos en donde sea designado como apoyo a la supervisión e informar al supervisor sobre los incumplimientos que evidencie:

- Brindó apoyo técnico en el seguimiento del frente de obra las Iguanas del contrato de obra 4162.010.26.1. 2583 de 2023. Donde se ejecutará un saldo a favor en malla de cerramiento por petición de la comunidad.
- Brindó apoyo técnico en el seguimiento y entrega del frente de obra Palmera del Norte del contrato de obra No 4162.010.26.1. 2583 de 2023. A la comunidad.
- Brindó apoyo técnico en el seguimiento del frente de obra Villas de Veracruz del contrato de obra No 4162.010.26.1. 2583 de 2023. Revisar detalles de obra para la entrega a la comunidad.
- Brindó apoyo técnico en el seguimiento para la entrega a la comunidad del frente de obra Alfonso Barberena del contrato de obra No 4162.010.26.1. 2583 de 2023.

6. El contratista deberá presentar un informe ejecutivo según los requerimientos impartidos por el supervisor, para el apoyo en los contratos de donde sea asignado:

- Presentó informe ejecutivo del apoyo a la supervisión del siguiente contrato de obra:
  contrato de obra No 4162.010.26.1. 2583 de 2023.

7. El contratista asistirá a los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El contratista asistió a reunión con el área de control a la gestión para plan de mejoramiento.
- El contratista asistió a reunión con la contraloría, auditorio contrato 4162.010.26.1.2822 -2022
- El contratista asistió a reunión para atender tema de proyectos vigencia 2025.
- El contratista asistió a reunión con área control a la gestión para atender tema veedurías ciudadanas.

8. Brindar apoyo en la caracterización, evaluación y plan de mantenimiento de los Escenarios deportivos comunitarios:

- El contratista asistió a mesa de trabajo para caracterización de escenarios comunitarios como Aguablanca y el Recuerdo de comuna 11.

9. Brindar apoyo al supervisor en proyectar las comunicaciones que sean necesarias en los temas técnicos, administrativos y financieros, para velar por el cumplimiento de los contratos y derechos de petición y solicitudes por parte de la comunidad y/o entes de control:

- Brindó apoyo en la respuesta al jefe de oficina Cali 11, proyectos de la deuda
- Brindó apoyo en la respuesta al oficio jefe Cali 11, proyectos vigencia 2024
- Brindó apoyo en la respuesta al oficio de la jefe del Cali 2, proyectos vigencia 2024
- Brindó apoyo en la redacción de oficio respuesta escenario Aguablanca.
- Brindó apoyo en la redacción de oficio al interventor contrato 2664 de 2023, tema la Riviera.
- Brindó apoyo en la respuesta al derecho de petición el Recuerdo.
- Brindó apoyo en la respuesta a la presidenta de la JAL comuna 5, contratos vigencias 2021 y 2022.
- Brindó apoyo en la respuesta a la presidenta de la JAL comuna 5, mesa de trabajo con la contraloría.
- Brindó apoyo en oficio de traslado al DAGMA, para solicitud viabilidad proyecto el Recuerdo Comuna 11

10. Brindar apoyo en la realización de visitas para la supervisión de las obras a los diferentes escenarios deportivos de Santiago de Cali y sus corregimientos:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Brindó apoyo técnico en la visita para la supervisión del frente Villas de Veracruz, del contrato 4162.010.26.1. 2583 de 2023.

11. Brindar apoyo al equipo de diseño con la información recolectada para la elaboración de proyectos de acuerdo a la necesidad de los escenarios deportivos de Distrito Santiago de Cali y sus corregimientos:

- Brindó apoyo técnico para los diseños proyectos de vigencia 2024 en las comunas 2 y proyectos de vigencia 2025 de las comunas 2,5,11,14 y la Leonera.

12. Brindar apoyo al equipo de presupuesto con la información que se requiera de acuerdo a la necesidad de los proyectos para los escenarios deportivos de Distrito Santiago de Cali y sus corregimientos:

- Brindó apoyo técnico para los presupuestos proyectos de vigencia 2024 en las comunas 2 y proyectos de vigencia 2025 de las comunas 2,5,11,14 y la Leonera.

13. El contratista deberá coordinar con el supervisor la ejecución de las actividades contractuales, acatando sus instrucciones, con el fin de asegurar las condiciones necesarias para el desarrollo eficiente del objeto contractual:

- Coordinó con el supervisor la ejecución de las actividades contractuales acatando las solicitudes las cuales se relacionan en el informe mensual conforme a las actividades contractuales.

14. Apoyar periódicamente la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos para su diagnóstico de necesidades y posterior mantenimiento:

- Brindó apoyo en la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo que se debe realizar al escenario Prados de Oriente Comuna 11 y el escenario Unidad Recreativa Puertas del Sol 5, de la comuna 14

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1CzRt5RnlMoTMbZSsWxNeiSDF0tup-U2T?usp=drive_link.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



ANDRES CAMILO GERVINO TORO
Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 22/07/ 2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.