INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE MODIFICACIÓN DE COSTOS

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-9-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	

FECHA: 10/07/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN DE INFRAESTRUCTURA **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** VALLE DEL CAUCA **ACTA No:** 1

POR ACTUALIZACIÓN DE SUELDOS Y TARIFAS
POR CONTRATO ADICIONAL EN VALOR
POR PRÓRROGA
POR EFECTO DE LA SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO
POR NECESIDADES DEL CONTRATO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 4264

OBJETO: INTERVENTORIA PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DEL EMBARCADERO REGIONAL DEL PACIFICO PARA CABOTAJE Y OTRAS EMBARCACIONES EN EL DISTRITO DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA

INTERVENTOR: DIQUE CONSULTORIA S.A.S
SUPERVISOR DE CONTRATO INTERVENTORÍA: JONNY ANDRES FAJARDO ROSERO
RESOLUCIÓN No.: 4156 DE 20/11/2023 (Indicar día/mes/año)
CONTRATO DE OB 4003 de 2023 CONTRATISTA: CONSORCIO SOYVALLE

PLAZO INICIAL: 31/12/2023 (En meses según contrato principal)
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 01/12/2023 (Indique día/mes/año)
FECHA DE SUSPENSIÓN: 21/03/2024 (Indique la suspensión que corresponda con el período del acta)
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 330.891.139,00 (Según contrato principal)
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 397.588.259,000

PLAZO ACUMULADO: 8,6 MES (En meses según las prórrogas sin suspensiones)
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 31/10/2024 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)
FECHA DE REANUDACIÓN: 03/04/2024 (Indique día/mes/año)
VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ 66.697.120,00

No. de ORDEN	CANT.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS		MODIFICACIONES					EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA, Acta de Costos No. 4 de fecha 31 Mayo		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
									CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. _____ de fecha _____			PRESENTES					
		CONCEPTO	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO (H / Mes)	VALOR
		COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL															
	1	Director de Interventoria	$9.370.000,00		2,00	$ 18.740.000,00					+	1,00	$ 9.370.000,00	1,05	$ 9.838.500,00	3,00	$ 28.110.000,00
	1	Ingeniero Residente Campo	$5.350.000,00		3,00	$ 16.050.000,00					+	0,20	$ 1.070.000,00	0,90	$ 4.815.000,00	3,20	$ 17.120.000,00
	1	Ingeniero de Interventoria estudios	$5.350.000,00		3,00	$ 16.050.000,00					+	1,80	$ 9.630.000,00	1,10	$ 5.885.000,00	4,80	$ 25.680.000,00
		SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL				$ 50.840.000,00							$ 20.070.000,00		$ 20.538.500,00		$ 70.910.000,00
		FACTOR MULTIPLICADOR				2,4							2,40		2,40		$ 2,40
		TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)				$ 122.016.000,00							$ 48.168.000,00		$ 49.292.400,00		$ 170.184.000,00
No. de ORDEN	N°	TITULO DEL VOLUMEN	COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	COSTO	UNIDAD DE PAGO	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
		Subactividades															
	1	**ESTUDIO DIAGNÓSTICO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE**			100%	$ 4.384.206											
		Metodología aprobada por Interventoria	$ 438.421,00		10%	$ 438.421										10%	$ 438.421,00
		Entrega del volumen aprobado por Interventoria	$ 3.945.785,00		90%	$ 3.945.785										90%	$ 3.945.785,00
	2	**CARACTERIZACIÓN DE LA EMBARCACIÓN TIPO PARA EL PROYECTO**			100%	$ 6.411.325											
		Metodología aprobada por Interventoría	$ 641.132,50		10%	$ 641.133										10%	$ 641.132,50
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 5.770.192,50		90%	$ 5.770.193										90%	$ 5.770.192,50
	3	**ESTUDIO DE TRANSPORTE**			100%	$ 6.678.450											
		Metodología aprobada por Interventoría	$ 667.845,00		10%	$ 667.845										10%	$ 667.845,00
		Versión preliminar del volumen aprobado por interventoría	$ 3.339.225,00		50%	$ 3.339.225										50%	$ 3.339.225,00
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 2.671.380,00		40%	$ 2.671.380										40%	$ 2.671.380,00
	4	**ESTUDIO CARTOGRÁFICO, TOPOGRÁFICO Y BATIMÉTRICO**			100%	$ 6.229.275											
		Metodología aprobada por Interventoría	$ 622.927,50		10%	$ 622.928								10%	$ 622.927,50	10%	$ 622.927,50
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 5.606.347,50		90%	$ 5.606.348										90%	$ 5.606.347,50
	5	**ESTUDIO DE GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA PARA INGENIERÍA Y GEOTECNIA**			100%	$ 12.571.200											
		Metodología aprobada por Interventoría	$ 1.257.120,00		10%	$ 1.257.120										10%	$ 1.257.120,00
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 11.314.080,00		90%	$ 11.314.080										90%	$ 11.314.080,00
	6	**ESTUDIO DE HIDROLOGÍA, HIDRÁULICA, OCEANOGRAFIA Y SOCAVACION**			100%	$ 10.056.975											
		Metodología aprobada por Interventoría	$ 1.005.697,50		10%	$ 1.005.698										10%	$ 1.005.697,50
		Versión preliminar del volumen aprobado por interventoría	$ 5.028.487,50		50%	$ 5.028.488										50%	$ 5.028.487,50
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 4.022.790,00		40%	$ 4.022.790										40%	$ 4.022.790,00
	7	**ESTUDIO DE ALTERNATIVAS Y DETERMINACIÓN DE LOS SITIOS DEFINITIVO DE EMBARCADEROS CON TOPOGRAFÍA DE DETALLE**			100%	$ 6.128.475											
		Metodología aprobada por Interventoría	$ 612.847,50		10%	$ 612.848										10%	$ 612.847,50
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 5.515.627,50		90%	$ 5.515.628										90%	$ 5.515.627,50
	8	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO DE LOS EMBARCADEROS**			100%	$ 11.652.300											
		Metodología aprobada por Interventoría	$ 1.165.230,00		10%	$ 1.165.230										10%	$ 1.165.230,00
		Proyecto Arquitectonico aprobado por interventoria	$ 4.660.920,00		50%	$ 4.660.920										50%	$ 4.660.920,00
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 5.826.150,00		40%	$ 5.826.150										40%	$ 5.826.150,00
	9	**ESTUDIO ESTRUCTURAL DE LOS EMBARCADEROS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN DIFERENTES ÁREAS ESPECIALIZADAS DE ESTUDIO**			100%	$ 16.472.775											
		Metodología aprobada por Interventoría	$ 1.647.277,50		10%	$ 1.647.278										10%	$ 1.647.277,50
		Versión preliminar del volumen aprobado por interventoría	$ 6.589.110,00		50%	$ 6.589.110										50%	$ 6.589.110,00
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 8.236.387,50		40%	$ 8.236.388										40%	$ 8.236.387,50
	10	**ESTUDIO COMPONENTES AMBIENTAL Y SOCIAL**			100%	$ 14.142.600											
		Metodología aprobada por Interventoría	$ 1.414.260,00		10%	$ 1.414.260										10%	$ 1.414.260,00
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 12.728.340,00		90%	$ 12.728.340										90%	$ 12.728.340,00
	11	**ESTUDIO GESTION PREDIAL**			100%	$ 4.815.000											
		Metodología aprobada por Interventoría	$ 481.500,00		10%	$ 481.500										10%	$ 481.500,00

		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 4.333.500,00		90%	$ 4.333.500											90%	$ 4.333.500,00
		ESTUDIO DE SOSTENIBILIDAD			100%	$ 6.285.600												
	12	Metodología aprobada por Interventoría	$ 628.560,00		10%	$ 628.560								10%	$ 628.560,00	10%	$ 628.560,00	
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 5.657.040,00		90%	$ 5.657.040										90%	$ 5.657.040,00	
		ESTUDIO ESTIMACIÓN DE CANTIDADES DE OBRAS, COSTOS Y PRESUPUESTOS			100%	$ 4.899.600												
	13	Metodología aprobada por Interventoría	$ 489.960,00		10%	$ 489.960										10%	$ 489.960,00	
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 4.409.640,00		90%	$ 4.409.640										90%	$ 4.409.640,00	
		ESTUDIO DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA DEL PROYECTO			100%	$ 10.476.000												
	14	Metodología aprobada por Interventoría	$ 1.047.600,00		10%	$ 1.047.600										10%	$ 1.047.600,00	
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría	$ 9.428.400,00		90%	$ 9.428.400										90%	$ 9.428.400,00	
	15	**INFORME FINAL EJECUTIVO**																
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría																
		TOTAL COSTOS DE VOLUMENES = (B)				$ 121.203.781,00									$ 1.251.487,50		$ 121.203.781,00	

No. de ORDEN	CANT.	CONCEPTO	COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	COSTO	UNIDAD DE PAGO	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
		OTROS COSTOS DIRECTOS															
	1	Viáticos Director, Especialistas y otros profesionales (Incluye hospedaje, alimentación y desplazamientos)	250.000	Día	50	$ 12.500.000					+	10	$ 2.500.000,00	16,00	$ 4.000.000,00	60,00	$ 15.000.000,00
	1	Transportes Aéreos Director, Especialistas y otros profesionales (S/Comprobante Pago y Pasabordo)	800.000	Tiquete Ida-Vuelta	15	$ 12.000.000					+	6	$ 4.800.000,00	5,06	$ 4.048.000,00	21,00	$ 16.800.000,00
	1	Otros Transportes (Vehículo/día, Lanchas, avioneta, helicóptero, etc)(S/comprobante de pago, Pasabordo y/o hasta el valor estimado por la entidad)	5.000.000	Global	1	$ 5.000.000							$ -		$ -	1,00	$ 5.000.000,00
	1	Campamento (incluye alquiler y servicios, en el sitio del proyecto)	1.200.000	Mes	3	$ 3.600.000									$ -	3,00	$ 3.600.000,00
	1	Edición de Informes (semanales, mensuales, presentaciones y/o ejecutivo, planos, fotografías, incluye archivos magnéticos)	290.000	Unidad	6	$ 1.740.000					+	2	$ 580.000,00	3,00	$ 870.000,00	8,00	$ 2.320.000,00
		Ajuste al peso y/o valor remanente															
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (C)				$ 34.840.000,00							$ 7.880.000,00		$ 8.918.000,00		$ 42.720.000,00
		* VALOR TOTAL BASICO (A)+(B)+ (C)= (D)				**$ 278.059.781**							$ 56.048.000,00		$ 59.461.887,50		$ 334.107.781
		* IVA = 19% * (D) = (F)				**$ 52.831.358**							$ 10.649.120,00		$ 11.297.758,63		$ 63.480.478
		* COSTO TOTAL = (F) + (D)				**$ 330.891.139**							$ 66.697.120,00		$ 70.759.646,13		$ 397.588.259
		*															
		*															

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	VALOR BÁSICO	IVA	TOTAL
VALOR TOTAL CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:	$ 278.059.781,00	$ 52.831.358,39	$ 330.891.139,39
VALOR EJECUTADO ACUMULADO (HASTA EL MES ANTERIOR) mayo :	$ 59.461.887,50	$ 11.297.758,63	$ 70.759.646,13
VALOR PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN (ADICIÓN):	$ 56.048.000,00	$ 10.649.120,00	$ 66.697.120,00
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO:	$ 274.645.893,50	$ 52.182.719,77	$ 326.828.613,27

PLAZO EN MESES	
INICIAL	5
ADICIONAL	3,6
ACUMULADO	4,9
FALTANTE	3,7

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Se debe indicar la justificación de la modificación. Cuando la causal corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse así mismo el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción:

Estas son las cantidades y el tiempo requerido en el desarrollo de los estudios y diseños para cumplir con las especificaciones dispuestas en el anexo técnico y de esta manera con el objeto, así como para organizar y gestionar los trámites administrativos requeridos en el proyecto, por ello se requiere adicionar el valor del contrato de interventoría por valor de $66.697.120,00 para garantizar el cumplimiento de sus obligaciones contractuales, así como prorrogar el mismo, hasta el 31 de octubre de 2024.

NOTAS:

1. En caso de requerirse recursos que no estén previstos contractualmente, o cuando se trate de frentes adicionales de trabajo, el Interventor debe realizar la redistribución de recursos incluyendo las nuevas dedicaciones y presentar la solicitud debidamente justificada al Supervisor del Contrato de Interventoría para su trámite, tomando como referencia para los costos del personal las exigencias del pliego de condiciones y sus anexos en relación con la experiencia de los especialistas y para otros costos distintos las exigencias del pliego y los soportes a que haya lugar. En caso de ser aceptada se diligencia el Acta de Modificación de Costos para su aprobación.

2. "Ajuste al peso y/o Valor Remanente", el Valor Remanente corresponde a los recursos que pueden ser redistribuidos de acuerdo con las necesidades del proyecto, manteniendo el valor total del contrato.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron,

Firma
Nombre: ISMAEL ANTONIO QUINTERO ESPINOSA
Representante Legal o su Apoderado Interventor
Matrícula Profesional No.: 08202 - 73691 ATL

Firma
Nombre: JONNY ANDRES PAJARDO ROSERO
Supervisor del Contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.: :05202-141806 ANT

Firma: N.A
Nombre: No aplica
Titular Gerencia:
Matrícula Profesional No.:

Firmado digitalmente por SIRLEY DABEIBA MERCHAN CARREÑO
Firma
Nombre: SIRLEY DABEIBA MERCHÁN CARREÑO
Jefe Unidad Ejecutora
Matrícula Profesional No.: 01113-10666 CPITVC

Revisión:

Director Territorial — Nombre: LUIS FERNANDO PANTOJA ESTRADA
Matrícula Profesional No.: 52202-107864 NRÑ
Firma
(Suscribe según su competencia funcional)

Gestor Técnico de Proye — Nombre: YENNY XIMENA HERNANDEZ PEÑARANDA
Matrícula Profesional No.: 54202-095211NTS
Firma
(Suscribe según su competencia)

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.