

“CONTRATAR EL SERVICIO DE INTERVENCION LOCATIVA CON LA FINALIDAD DE ADECUAR LA SEDE ALTERNA REQUERIDA POR EL CNA PARA SU FUNCIONAMIENTO, JUNTO AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO QUE SE LLEGASE A REQUERIR EN LA SEDE CAN”.

Contrato N.º CO1.PCCNTR.4812584

INFORME DE RELACIÓN DE ACTIVIDADES A TRAVES DE MESAS DE AYUDA Y PROGRAMADAS, DESARROLLADAS EN EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN

ABRIL 2023

El siguiente informe ha sido desarrollado para presentar la relación de las actividades ejecutadas de acuerdo al alcance del contrato y sus productos para el periodo correspondiente al mes de abril del 2023, con su debido soporte y evidencia para su verificación.

1. ACTIVIDADES RUTINARIAS A TRAVES DE MESAS DE AYUDA

Con base al plan de mantenimiento a través de mesas de ayudas, fueron recibidas en el mes de diciembre un total de 29 órdenes de trabajo. De acuerdo con las órdenes recibidas, se programó la ejecución de las actividades según la prioridad a la cual pertenecía, dicha prioridad fue dada por la Arquitecta Juanita Lleras o por la persona encargada para esto.

Dentro de estas actividades se realizaron:

CUADRO DE RESUMEN DE ACTIVIDADES	
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN MESAS DE AYUDA
08	<ul style="list-style-type: none"> - Escritorio – Ajuste Cajonera. Solicita: Arreglo gavetas del escritorio, la plataforma no me permitió escoger. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior. Solución: Se arreglan gavetas de escritorio - Escritorio – Ajuste Cajonera. Solicita: De manera atenta solicito ajustar cajón de la funcionaria Yeny Natalia Bernal. Subdirección de Talento Humano. Solución: Arreglo de gavetas y seguros - Chapa – Cambio Chapa y ajuste cajonera. Solicita: Buenos días, con toda atención solicito enviar a quien corresponda para la revisión de la chapa de mi escritorio. Gracias mil. Subdirección de Gestión Financiera. Solución: Se realiza el cambio de chapa cajonera y se ajusta el cierre de los tres cajones - Silla – Cambio todos los rieles y ajuste cajonera. Solicita: A través de mesa de ayuda ADM-2023-01362 se solicitó el arreglo de las sillas y el cambio de lugar de un tablero que se encuentra en la oficina de la Dra. Alina Gómez, subdirectora de Aseguramiento, a la fecha no se han realizado los arreglos solicitados. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior. Solución: Se arregla cajonera, se cambian rieles dañados. - Chapas – Cambio chapas. Solicita: Por favor colaborarme en arreglar un puesto de trabajo recibido hace poco, el cual tiene la llave partida dentro de la chapa y no puedo hacer uso de la cajonera. Subdirección de Fomento de Competencias. Solución: Se le informa a la funcionaria que se solcito la compra de las chapas y que apenas lleguen se le realizara el cambio - Escritorio – Ajuste Cajonera. Solicita: Agradezco su colaboración con el arreglo de cajonera de mesa de ayuda de tecnología. Oficina de Tecnología y Sistemas de Información. Solución: Se realiza el arreglo de cajonera

	<ul style="list-style-type: none"> - Chapas – Cambio chapas. Solicita: Buenos días, de manera atenta les solicitamos cambio de chapa por cambio de puesto de trabajo en la Subdirección de contratación para SILVIA PATRICIA OLARTE RUJANA y JHON FREDY HINCAPIE, LES AGRADECEMOS SU COLABORACIÓN. Subdirección De Contratación. <p>Solución: Se realiza el cambio de 2 chapas</p> <ul style="list-style-type: none"> - Escritorio – Cambio chapas. Solicita: Agradezco su ayuda para que el escritorio del funcionario Martha Vega de la Subdirección de Acceso tercer piso pueda tener las llaves de su escritorio. Muchas gracias. Subdirección de Desarrollo Organizacional. <p>Solución: Se realiza el cambio de la chapa de escritorio.</p>
02	<ul style="list-style-type: none"> - Bombillos - Cambio luminaria. Solicita: Buenos días solicito su colaboración con el arreglo de una de las lámparas que no está funcionando. Oficina Asesora Jurídica <p>Solución: Se realiza el cambio de luminaria de 60x60 48w que se encontró quemada.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bombillos - Cambio luminaria. Solicita: De manera atenta solicito, el cambio de bombilla de la ventanilla #3 en la Unidad de Atención al Ciudadano ya que se encuentra dañada. Unidad de Atención Al Ciudadano <p>Solución: Se realiza el cambio de luminaria LED de 18w redonda, que se encontró dañada.</p>
05	<ul style="list-style-type: none"> - Mesas – Revisar funcionamiento tomas eléctricas. Solicito: Solicitó de su amable colaboración con movimiento del televisor de la sala del Despacho Básica, debido a que actualmente no está permitiendo realizar la conexión. Oficina de Tecnología y Sistemas de Información. <p>Solución: Se revisa la energía de las tomas eléctricas, se revisan conexiones y se verifican que están bien. El tema del desmonte del televisor le corresponde a la oficina de tecnología con el personal que instalo el sistema.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Piso – Revisar funcionamiento tomas eléctricas y asistencia para desmontar. Solicito: Agradezco que su amable colaboración retirando la cartelera de recepción piso 1 recepción frontal”, debido que está generando fallas y mesa de ayuda requiere revisar al es el fallo. Oficina de Tecnología y Sistemas de Información. <p>Solución: Se arregla televisor con ayuda de escalera.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Estante – Revisar funcionamiento tomas eléctricas y asistencia para encendido de UPS de cartelera. Solicito: Buen día agradezco que su amable colaboración retirando la cartelera de recepción piso 1 de UAC debido que está generando fallas y mesa de ayuda requiere revisar al es el fallo. Agradezco la pronta colaboración gracias quedo atenta Cordialmente Paula Andrea Ramírez Oficina de Tecnología y Sistemas Mesa de Ayuda Soporte Técnico coordinadormda@mineducacion.gov.co. Oficina de Tecnología y Sistemas de Información. <p>Solución: Se reinicia la cartelera y se verifica su funcionamiento.</p> <p>Tomas eléctricas – Revisar circuito de tomas eléctricas. Solicito: Atentamente se solicita revisar las tomas corrientes blancas no reguladas, dado que en varios puestos de la Unidad de Atención al Ciudadano no están funcionando. Unidad de Atención Al Ciudadano.</p> <p>Solución: Se revisaron todas las tomas eléctricas normales del área, se ajustan y se sube breakers, quedando en funcionamiento.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - Tomas eléctricas – Revisar circuito de tomas eléctricas. Solicito: Buenos días, muy cordialmente solicito la revisión y arreglo de las tomas que se encuentran en la sala de juntas del despacho de la Viceministra de Educación Superior, pues no están pasando corriente. Despacho del Ministro. <p>Solución: Se revisan tomas eléctricas de corriente normal de la sala de juntas del despacho del Viceministerio de Educación Superior, se ajustan y quedan en funcionamiento.</p>
02	<ul style="list-style-type: none"> - Puertas – Ajuste ventana. Solicito: Buenos días, solicito su ayuda con el arreglo de la ventana de la sala infantil ubicada en la Unidad de Atención al Ciudadano. Unidad de Atención Al Ciudadano. <p>Solución: Se arregla ventana y se ajustan tornillos.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ventanas – Cambio vidrio. Solicito: De manera atenta se solicita su valiosa colaboración para cambio de vidrio roto en la subdirección de acceso 3 piso. Muchas gracias. Subdirección de Desarrollo Organizacional. <p>Solución: Se realiza el cambio de vidrio.</p>
08	<ul style="list-style-type: none"> - Sillas – Ajuste silla. Solicita: De manera atenta solicito su valiosa colaboración para realizar el arreglo de una silla interlocutora de la oficina de la Subdirección de Acceso. muchas gracias. Subdirección de Desarrollo Organizacional. <p>Solución: Se ajusta brazo de silla que se encontró suelto.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Escritorio – Arreglo silla e instalar tablero. Solicito: Solicitamos amablemente el arreglo de mi cajonera, ya que el cajón central se descarriló y no es posible abrirla ni cerrarla. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior. <p>Solución: Arreglo de sillas y se cambia de tablero.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sillas – Ajuste silla. Solicito: Atentamente solicitamos ajustar sillas de la oficina de la subdirectora de Cobertura de Primera Infancia, 4 piso. Subdirección de Cobertura <p>Solución: Se ajusta apoya brazo de silla derecho.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sillas – Cambio piezas silla y ajustar. Solicito: De manera atenta solicito su colaboración con el fin realizar mantenimiento o cambio de la silla asignada al contratista Camilo Arturo Parra Mendieta de la Subdirección de Recursos Humanos del Sector Educativo, dado que se soltó el espaldar de la silla. Subdirección de Desarrollo Organizacional. <p>Solución: Se realiza el cambio de la base de espaldar y tornillo, se ajusta silla quedando en funcionamiento.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sillas – Cambio tornillos e informe técnico para cambio. Solicito: solicito amablemente su colaboración con el cambio de la silla interlocutora # 307342, la cual se rompió el espaldar. Subdirección de Desarrollo Sectorial de la Educación Superior. <p>Solución: Se realiza el cambio de tornillos en brazo, se verifica que el espaldar este partido y se informa que debe pedir el cambio de la silla.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sillas – Mantenimiento general silla. Solicito: Amablemente solicito su colaboración con la revisión de la silla giratoria asignada a Sara Ochoa, de la Dirección de Primera Infancia. Dirección de Primera Infancia. <p>Solución: Se realiza el mantenimiento total, se gradúa gato hidráulico.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - Sillas – Mantenimiento general silla. Solicito: Solicitud cambio de silla, por mal estado y ya cumplió con su ciclo, la rengo hace más de 5 años. Subdirección de Recursos Humanos Sector Educación. <p>Solución: Se realiza mantenimiento general a la silla.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sillas – Mantenimiento general silla. Solicito: Solicitamos amablemente el arreglo o cambio de silla para el señor Andrés Fernando Rodríguez, ya que presenta fallas en su funcionamiento. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior. <p>Solución: Se realiza mantenimiento a la silla y se ajusta el espaldar.</p>
02	<ul style="list-style-type: none"> - Estante – Instalación botiquines y cenefa en pared. Solicita: De manera atenta solicito apoyo para instalar botiquines en las instalaciones y a su vez colocar cenefa y termómetro en la sala de lactancia. Subdirección de Talento Humano. <p>Solución: Se instalan 13 botiquines de primeros auxilios en todo el MEN, se instala cenefa y termómetro en la sala de lactancia del 6to piso.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Estante – Instalación Botiquines y cenefa en pared. Solicita: Agradezco de su colaboración con la solicitud de instalación de una puntilla o chazo, la cual se requiere para colocar un botiquín de primeros auxilios. Se requiere para Mesa de Ayuda de Tecnología. Oficina de Tecnología y Sistemas de Información. <p>Solución: Se instala chazo puntilla requerido.</p>
01	<ul style="list-style-type: none"> - Puertas – Arreglo cerradura seguridad. Solicita: Arreglo locativo de la puerta principal de la bodega 17 Oficina de Contratación, esta puerta tiene daño en las bisagras lo cual no permite cerrar. Unidad de Atención Al Ciudadano. <p>Solución: Se desmonta la chapa para ajustar cierre.</p>
01	<ul style="list-style-type: none"> - Agua - Impermeabilización, pañetar y pintar muro. Solicita: Buenos días, de manera atenta solicito su ayuda para impermeabilizar la pared en la bodega 28, ya que presenta humedad y hay malos olores. Unidad de Atención Al Ciudadano. <p>Solución: La actividad se da inicio el día de hoy y tardara tres días, se raspa muro, se aplica Sika Mur, se aplica pañete, se aplica estuco y se pinta el área afectada.</p>

En el mes de abril se ejecutan 28 orden de trabajo y virtualmente se cerraron 28 órdenes de trabajo.

INDICADOR DE EJECUCIÓN:

TOTAL: 28 órdenes de trabajo

EJECUTADAS DENTRO DE LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS: 28 órdenes de trabajo

EJECUTADAS POR FUERA DE LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS: 1 orden de trabajo

(27 orden ejecutada / 28 orden recibida) x 100 = **96,00 %**

2. ACTIVIDADES ESPECIALES O PROGRAMADAS

2.1 ELECTRICO Y ILUMINACION

Fecha: 11 al 25 de abril 2022

Ubicación: ILUMINACION – Eliminar 35 luminarias 4 tubos 25 W fluorescentes 100w X panel led 48 W redondo y panel led 24 W redondo + Eliminar 2 rosetas con bombillo x panel led 18 W. – Edificio Ángel Av. Calle 19 # 6-68 – Piso N° 4.

Descripción: Se instalan las nuevas luminarias, con uso de canaleta PVC, cable. Quedando en buen funcionamiento.



Eliminar 35 luminarias 4 tubos 25 W fluorescentes 100w x panel led 48 W redondo y panel led 24 W redondo + eliminar 2 rosetas con bombillo x panel led 18 W – Edificio Ángel Av. Calle 19 # 6-68 – Piso N° 4

Fecha: 11 al 25 de abril 2022

Ubicación: ELECTRICO – Instalar nuevo circuito de tomas normales y tomas reguladas. Edificio Ángel Av. Calle 19 # 6-68 – Piso N° 4.

Descripción: Se instalaron los circuitos de tomas normales y tomas reguladas en el centro de la oficina, instalando canaleta metálica 8x4, cable, autodesforre, cinta aislante y tornillos. Se instala a cada puesto dos tomas. El circuito llegó a los tableros correspondientes.



Instalar nuevo circuito de tomas normales y tomas reguladas. Edificio Ángel Av. Calle 19 # 6-68 – Piso N° 4

Fecha: 25 de abril 2022

Ubicación: ELECTRICO – Circuito eléctrico nuevo desde tablero hasta punto eléctrico – piso N° 1 – occidental – cocina – punto greca doble.

Descripción: Se instala el nuevo circuito eléctrico para toma eléctrica doble para uso de greca, con uso de canaleta plástica, toma eléctrica, cable y breakers 20AMP. Se instaló desde el tablero hasta el punto eléctrico requerido en cocina para uso de greca doble. Quedando en buen funcionamiento.



Circuito eléctrico nuevo desde tablero hasta punto eléctrico – Piso N° 1 – Occidental – Cocina – Punto greca doble

Fecha: 27 de abril 2022

Ubicación: ILUMINACION – Cambiar panel led 18 W redondo (quemado) - piso N° 1 – oriente – UAC – ventanilla 3.

Descripción: Se realizó el cambio de panel led 18W redondo (quemados) por nuevos.



Cambiar panel led 18 W redondo (quemado) - piso N° 1 – Oriente – UAC – Ventanilla 3

Fecha: 24 de abril 2022

Ubicación: ELECTRICO – Cambiar toma eléctrica normal (quemada) – piso N° 2 – occidente – cocina – punto greca.

Descripción: Se realiza el cambio de la toma eléctrica donde se conecta la greca. Quedando en buen funcionamiento.



Cambiar toma eléctrica normal (quemada) – Piso N° 2 – Occidente – Cocina – Punto greca

Fecha: 26 y 27 de abril 2022

Ubicación: ILUMINACION – Cambio panel led 12 W redonda baños – lado oriente (piso N° 2 damas 2 und + piso N° 3 damas y caballeros 4 und + piso N° 4 damas y caballeros 4 und) – lado occidental (piso N° 2 damas 1 und + piso N° 3 baño damas 1 und)

Descripción: Se realizó el cambio de panel led 12w redondo (quemados) por nuevos.



Cambio panel led 12 W redonda baños – Lado oriente (piso N° 2 damas 2 und + piso N° 3 damas y caballeros 4 und + piso N° 4 damas y caballeros 4 und) – lado occidental (piso N° 2 damas 1 und + piso N° 3 baño damas 1 und)

Fecha: 26 de abril 2022

Ubicación: ELECTRICO – Cambiar toma eléctrica normal (quemada) – piso N° 5 – occidente Despacho – cocina – punto greca.

Descripción: Se realiza el cambio de la toma eléctrica donde se conecta la greca. Quedando en buen funcionamiento.



Cambiar toma eléctrica normal (quemada) – Piso N° 5 – occidente Despacho – cocina – punto greca

Fecha: 28 de abril 2022

Ubicación: ELECTRICO – circuito eléctrico nuevo desde tablero hasta punto eléctrico para cámaras – oriente (piso N° 3 - 01 und) – occidente (piso N° 5 - 1 und).

Descripción: Se ubica la toma según personal de cámaras. Colocando un breakers de 20 A en tablero se lleva el circuito con tres cables N° 12 hasta toma corriente normal, instalando él toma corriente incrustado en muro de superboar o muro, quedando en buen funcionamiento.



Circuito eléctrico nuevo desde tablero hasta punto eléctrico para cámaras – oriente (piso N° 3 1 und) – occidente (piso N° 5 1 und)

Fecha: 28 de abril 2022

Ubicación: ELECTRICO – circuito eléctrico nuevo desde tablero hasta punto eléctrico para cámaras – oriente (piso N° 3 - 01 und) – occidente (piso N° 5 - 1 und).

Descripción: Se realiza la revisión del sistema eléctrico en tablero y el breakers se activó protegiendo el sistema. A causa de sobre calentamiento del cable acometida de ducha. se cambia el cable encauchetado desde la ducha hasta la toma eléctrica. Quedando en buen funcionamiento.



***Cambiar cable encauchetado desde ducha a la toma eléctrica - piso N° 6 – terraza – gimnasio
– baño caballeros***

2.2 HIDROSANITARIO

Fecha: 17 y 20 de abril 2023

Ubicación: HIDROSANITARIO – limpiar desagües lavamanos MEN

Descripción: Se desmontan los desagües de los lavamanos se limpian y montan nuevamente. En goma se aplica silicona para evitar goteo.



Limpiar desagües lavamanos MEN

Fecha: 20 de abril 2023

Ubicación: HIDROSANITARIO – cambio desagüe de orinal (rosca dañada) – lado oriental - piso N° 2
– baño caballeros

Descripción: Se realiza el cambio de desagüe del orinal quedando en buen funcionamiento.



Cambio desagüe de orinal (rosca dañada) – lado oriental - piso N° 2 – baño caballeros

Fecha: 28 de abril 2023

Ubicación: HIDROSANITARIO – cambio biscocho (sanitario) – lado oriental - piso 4 – baño caballeros

Descripción: Se realizada el cambio del biscocho del sanitario



Cambio biscocho (sanitario) – lado oriental - piso 4 – baño caballeros

Fecha: 21 de abril 2023

Ubicación: HIDROSANITARIO – cambio PUSH orinal – lado occidental – piso N° 2 - baño caballeros

Descripción: Se realizada el cambio de PUSH orinal. Quedando en buen funcionamiento



Cambio PUSH orinal – lado occidental – piso N° 2 - baño caballeros

Fecha: 27 de abril 2023

Ubicación: HIDROSANITARIO – destapar lavaplatos – lado occidente - piso N° 3 – cocina.

Descripción: Se realiza el destape y limpieza de desagüe de lavaplatos cocina. Quedando en buen funcionamiento.



Destapar lavaplatos – lado occidente - piso N° 3 - cocina

Fecha: 20 de abril 2023

Ubicación: HIDROSANITARIO – destapar lavaplatos – lado occidente - piso N° 3 – cocina.

Descripción: Se realiza el destape de filtro entrada ducha y se instala nuevamente para continuar con la parte eléctrica del sistema.



Destapar tubería ducha eléctrica – terraza – gimnasio - baño caballeros

Fecha: 03 al 28 de abril 2023

Ubicación: Recorrido de baños 7:00 am hasta 8:00 am – revisado de fuga de agua - baños MEN

Descripción: Por solicitud de la arquitecta Juanita se realiza el recorrido de todos los baños revisando: - Sanitario que no tiene agua se le revisa la presión sanitario sistema flushmate de tanque (desmontar, limpiar registro PVC, acople y filtro de entrada espiga alimentación flushmate - desmontar limpiar cartucho descarga o actuador, inductor de aire y rompe vacío flushmate, hasta que quede en buen funcionamiento.



Inspección de todos los baños ahorro agua

2.3 PINTURA y IMPERMEABILIZACION EDIFICIO

Fecha: 15, 17, 18 y 19 de abril 2023.

Ubicación: Resanar, lijar y pintar pared – pintura edificio – Edificio Ángel - piso N° 4 – muros y pared existentes.

Descripción: Se plica pasta profesional en área de muros y techo. Se coloca cinta de enmascarar a marcos de puertas y guarda escobas, se tapa bien mesas y escritorios. Al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para aplicar dos manos de pintura, al terminar se realiza la limpieza general y colocando todo en su sitio. Quedando bien.



Resanar, lijar y pintar pared – pintura edificio – Edificio Ángel - piso N° 4 – muros y paredes existentes.

Fecha: 20, 21 y 25 de abril 2023.

Ubicación: Impermeabilizar, resanar con sika y pintar muro – pintura edificio - muro deteriorado por el agua y filtra – parqueadero salida sótano Ministra - muros fachada parte baja y ventanas.

Descripción: Se raspa el material suelto y se remueve el área donde afecto la humedad, se aplica una (01) primera capa de sika MUR líquido a todo el muro afectado, pasado el tiempo de secado se aplica un revestimiento de mortero fino reforzado con sika. Al pasar el tiempo de secado se aplica la segunda mano de SIKa MUR al siguiente día se aplica la capa de pintura. quedando bien acabado e impermeabilizado.



Impermeabilizar, resanar con sika y pintar muro – pintura edificio - muro deteriorado por el agua y filtra – parqueadero salida sótano Ministra - muros fachada parte baja y ventanas.

Fecha: 01, 12 Y 13 de abril 2023.

Ubicación: Trasteo – trasteo oficina - MEN - Elemento - Edificio Ángel.

Descripción: Se realizó el trasteo de superficies, bases metálicas puesto trabajo, base madera mesas sala juntas, sillas de sede MEN, se trasladó el camión hasta elemento y se retiró del piso 11 torre 3 cajas de archivo y archivador móvil. Se llevó todo a edificio ángel calle 19 con 7ma piso 4. se descargó

desde la calle hasta parqueadero sótano y cuando dieron permiso se subió en ascensor piso 4. se ubicó en oficina.



Trasteo – trasteo oficina - MEN - Elemento - Edificio Ángel.

2.5 MOBILIARIO

Fecha: 04, 11 y 15 de abril 2023.

Ubicación: OFICINA – armar los puestos de trabajo en oficina CNA - Edificio Ángel piso N° 4 – Av. calle 19 con séptima.

Descripción: Se armaron los puestos de trajo parte central de la oficina. Y se armaron los puestos de trajo en las oficinas nuevas y recepción y se compraron ángulos de 4 pulgadas metálicos para armar la mesa grande en sala de juntas.



Oficina – armar los puestos de trabajo en oficina CNA - Edificio Ángel piso N° 4 – Av. calle 19 con séptima

Fecha: 04, 11 y 15 de abril 2023.

Ubicación: OFICINA – armar archivador móvil en oficina CNA - Edificio Ángel piso N° 4 – Av. calle 19 con séptima.

Descripción: Se inicia armar el archivador móvil dejando solo de anclarlo al piso y muros por que no

se pues de hacer ruido de día. se continua con el aseguramiento de las divisiones de cada estante y cubrir la parte lateral del archivar con uso de superboard. Quedando en funcionamiento.



Oficina – armar archivador móvil en oficina CNA - Edificio Ángel - piso N° 4 – Av. calle 19 con séptima

2.6 ADECUACION (OFICINA CNA)

Fecha: 05, 14, 17 Y 18 de abril 2023.

Ubicación: Armar oficinas en drywall, ventanas, puerta de vidrio y división vidrio sala juntas. – edificio ángel - piso N° 4 – Av. calle 19 con séptima.

Descripción: Se inician las actividades de instalación de estructura para drywall, resane, sellado de juntas, lijado y pintura.



Armar oficinas en drywall, ventanas, puerta de vidrio y división vidrio sala juntas. – Edificio Ángel - piso N° 4 – Av. calle 19 con séptima.

2.7 ALBAÑILERIA

Fecha: 14 de abril 2023.

Ubicación: Encaje de puertas división salas se cayó el esquinero – piso 1 - sala N° 1 y sala N° 2.

Descripción: Se retira el esquinero viejo y se resana y coloca un nuevo esquinero. Se espera el sacado de la pasta para el día lunes terminar el acabado.



Encaje de puertas división salas se cayó el esquinero – piso 1 - sala N° 1 y sala N° 2.

2.8 PUERTA DE VIDRIO Y PUERTAS DE MADERA:

Fecha: 14 de abril 2023.

Ubicación: Reparar puerta entrada – piso 5 - despacho Ministra.

Descripción: Se desmonto manija y se reparó guardián. Se montó nuevamente y quedo funcionando bien.

Fecha: 14 de abril 2023.

Ubicación: Reparar puerta entrada – piso 4- despacho VICE.

Descripción: Se desmonto la puerta y se coloca en la base de piso una arandela para subirla y se aploma la puerta.



(Reparar puerta entrada) – piso 4- despacho VICE

Fecha: 20 de abril 2023.

Ubicación: Pega contra el piso la puerta de vidrio – piso N° 1 - puerta restringida occidente.

Descripción: Se revisa la puerta y para solucionar la solicitud, se coloca un soporte al marco de aluminio parte superior (dintel puerta) que esta suelto, al abrir o cerrar la puerta se mueve todo y hace pegar la puerta con el suelo. se coloca un chazo con tornillo en borde de marco sujetando el marco. quedando bien ajustado y la puerta no pega al piso.



Pega contra el piso la puerta de vidrio – piso N° 1 - puerta restringida occidente

Fecha: 14 Y 18 de abril 2023.

Ubicación: Ajustar marco puerta de madera – piso 5 - despacho Ministra sala de juntas.

Descripción: Se ajusta marco de madera de puerta entrada sala de juntas ministra. se ajusta con uso de llaves los tornillos del marco de madera para que se ajuste al muro y no permita que pegue las hojas de la puerta. NOTA: a futuro se debe degastar la hoja de la puerta, desmontar el marco e instalar dos (2) tornillos nuevos en centro del marco en ambos costados. Quedando bien el cerrado sin pegar las dos hojas.



Ajustar marco puerta de madera) – piso 5 - despacho Ministra sala de juntas

2.9 OTROS:

Fecha: 03 de abril 2023.

Ubicación: Montar cuadros y avisos informativos pasillo piso 1 – pasillo occidente.

Calle 26 No. 69– 76 Bogotá D.C. Cel: 310 5804027 Tel:3584499
Correo: juan.madoga@gmail.com - dgconstructoressas@gmail.com

Descripción: Se montaron los cuadros de fotos y avisos informativos en pasillo piso 1



Montar cuadros y avisos informativos pasillo piso 1 – pasillo occidente

Fecha: 14 de abril 2023.

Ubicación: Reparar puerta de mesón lavaplatos – piso 5 - despacho Ministra - cocina

Descripción: Se cambió bisagra y reubican.



Reparar puerta de mesón lavaplatos – piso 5 - despacho Ministra - cocina

Fecha: 25 de abril 2023.

Ubicación: Se salió puerta del riel superior división salas N° 2 y sala N° 3 - piso N° 1 - occidente - división sala N° 2 y sala N° 3.

Descripción: Se monta al riel la rueda que soporta la puerta que se salió. Se ubica los refuerzos metálicos tipo ángulo pesado en bodega, y con uso de taladro y brocas se perfora el riel para en varios sitios donde se colocan tornillos pasantes ajustados con arandela y tuerca, quedando bien reforzado y funcionando las puertas.



Se salió puerta del riel superior división salas N° 2 y sala N° 3) - piso N° 1 - occidente - división sala N° 2 y sala N° 3.

Atentamente,

Handwritten signature of Juan Manuel Domínguez Gamboa.

JUAN MANUEL DOMINGUEZ GAMBOA
REPRESENTANTE LEGAL
DG CONSTRUCTORES S.A.S

“CONTRATAR EL SERVICIO DE INTERVENCION LOCATIVA CON LA FINALIDAD DE ADECUAR LA SEDE ALTERNA REQUERIDA POR EL CNA PARA SU FUNCIONAMIENTO, JUNTO AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO QUE SE LLEGASE A REQUERIR EN LA SEDE CAN”.

Contrato N.º CO1.PCCNTR.4812584

**INFORME DE RELACIÓN DE ACTIVIDADES A TRAVES DE
MESAS DE AYUDA Y PROGRAMADAS, DESARROLLADAS EN
EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN**

MAYO

2023

El siguiente informe ha sido desarrollado para presentar la relación de las actividades ejecutadas de acuerdo al alcance del contrato y sus productos para el periodo correspondiente al mes de mayo del 2023, con su debido soporte y evidencia para su verificación.

1. ACTIVIDADES RUTINARIAS A TRAVES DE MESAS DE AYUDA

Con base al plan de mantenimiento a través de mesas de ayudas, fueron recibidas en el mes de diciembre un total de 51 órdenes de trabajo. De acuerdo con las órdenes recibidas, se programó la ejecución de las actividades según la prioridad a la cual pertenecía, dicha prioridad fue dada por la Arquitecta Juanita Lleras o por la persona encargada para esto.

Dentro de estas actividades se realizaron:

CUADRO DE RESUMEN DE ACTIVIDADES	
CANTIDAD MESAS DE AYUDA	DESCRIPCIÓN MESAS DE AYUDA
10	<p>– Tomas eléctricas – (Revisar circuito de tomas eléctricas) – solicitud - Solicitamos amablemente revisar y realizar la reparación respectiva de la toma eléctrica de color blanco que está ubicada en el puesto de trabajo de la señora Gina Marcela Cortés. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior. Solución: (Se revisan las tomas eléctricas y se encontró falla en el breakers, se ajusta y se deja en funcionamiento.)</p> <p>– Tomas eléctricas – (Revisar circuito de tomas eléctricas) – solicitud - Solicito colaboración para el arreglo de la toma Blanca de mi puesto de trabajo ya que la necesito para poder conectar la pantalla. Unidad de Atención al Ciudadano. Solución: (Se revisan las tomas eléctricas y se encontró falla en el breakers, se ajusta y se deja en funcionamiento.)</p> <p>– Tomas eléctricas y Cambio Rieles Cajonera – (Revisar tomas eléctricas y cambio rieles cajonera) – solicitud - Buenas tardes, solicito a ustedes el arreglo de las gavetas del escritorio y la habilitación de las tomas eléctricas del puesto de trabajo. Se requiere de manera urgente. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior. Solución: (Se realiza el cambio de rieles de la cajonera, se revisan tomas eléctricas dejándolas en funcionamiento.)</p> <p>– Bombillos (Cambio luminaria) – solicitud – Atentamente solicito el cambio de lámpara led de la ventanilla 1 de la unidad de Atención al Ciudadano. Unidad de Atención al Ciudadano. Solución: (Se realiza el cambio de la luminaria LED de 18w de incrustar en ventanilla No. 1.)</p> <p>– Tomas eléctricas y albañilería – (Eliminar tableros y resanar, estuco y pintura) – solicitud - Muy amablemente solicito el retiro de 10 cajas de cableado de sistemas de control de acceso que se encuentra en la oficina de Coordinación de Seguridad Visan. SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA. Solución: (Se retiran los tableros y se resana con estuco se lija y se pinta.)</p>

	<p>– Tomas eléctricas – (colaboración de quitar y poner tapa de canaleta Eléctricas) – solicitud - Solicito de su amable colaboración, la adaptación del cable UTP con la canaleta, la oficina de Comunicaciones. Oficina de Tecnología y Sistemas de Información. Solución: (Se retira canaleta para instalación del cable UTP de datos, se deja todo tapado nuevamente y funcionando.)</p> <p>– Tomas eléctricas – (Punto nuevos de tomas eléctricas) – solicitud - Amablemente solicito por favor el traslado toma oficina despacho VEPBM Dra. Alejandra Ramírez las que tiene están detrás del archivado. VICEMINISTERIO DE EDUCACIÓN PREESCOLAR, BÁSICA Y MEDIA. Solución: (Se instalan dos tomas eléctricas nuevas de regulada y normal, en la oficina No. 1 de los asesores del despacho de PBM.)</p> <p>– Bombillos (Cambio luminaria) – solicitud – "Buenas tardes, agradezco su valiosa colaboración con la reubicación de 3 lámparas de acuerdo con las especificaciones de ubicación del piso 5, es decir: 1. Moverlas a la mitad de los 4 puestos de trabajo para que no estén sobre los equipos de cómputo. 2. Retirar las láminas que habían sido colocadas para disminuir la intensidad. 3. Que queden más cerca del techo.</p> <p>Las lámparas se encuentran ubicadas en la Subdirección de Talento Humano, costado norte, área central contando de oriente a occidente. Subdirección de Talento Humano. Solución: (Se él informa a la funcionaria que por el tipo de actividad se debe realizar el fin de semana, para poder reubicar las luminarias sin problema.)</p> <p>– Escritorio – (ELECTRICO - Revisar circuito de tomas eléctricas) - solicitud – Buenas tardes solicito su colaboración con la toma de corriente blanca, la cual no suministra energía para impresora que está en mi puesto, el personal de sistema valido y encontró fallas en la toma. Oficina Asesora Jurídica. Solución: (Se revisa tomas eléctricas, se verifica circuito y se sube el breakers que se encontró en corto.)</p> <p>– Bombillos (Cambio luminaria) – solicitud – Buenas tardes amablemente solicito revisión de lámpara en OAPF, mil gracias. Oficina asesora de planeación, finanzas y sistemas de información. Solución: (Se revisa luminaria LED de 60x60 y se encontró el driver dañado, se realiza el cambio de driver y se deja en funcionamiento.)</p>
20	<p>– Archivador – (Cambio chapa y rieles) - solicitud – Buenos días, amablemente solicito de su colaboración en el arreglo de mi cajonera y chapas de la misma. Subdirección de Contratación. Solución: (Se realiza el cambio de rieles y chapa de la cajonera)</p> <p>– Chapas – (Duplicado llave) - solicitud – buenos días, debido a la nueva organización del equipo de la subdirección, solicito por favor que se arreglar la chapa del escritorio de placa No. 318399 el cual me fue asignado. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior. Solución: (Se realiza la entrega del duplicado de la llave.)</p>

	<p>– Escritorio – (Cambio chapa y ajuste cajonera) - solicitud – Buenos días, por favor verificar los puestos de trabajo de la oficina de asesores de la secretaria general porque solicitaron cajonera y adecuación de puestos funcionales. SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA. Solución: (Se hace entrega e instalación de cajonera con placa 316586.)</p> <p>– Chapas – (Arreglo chapa) - solicitud – Agradezco el cambio de chapa del escritorio, teniendo en cuenta que se realizó movimiento de los puestos de trabajo del área. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior. Solución: (Se realiza el arreglo de la chapa.)</p> <p>– Chapa escritorio – (Cambio chapas y rieles) - solicitud – Apreciados agradezco la colaboración en una chapa para mi escritorio es que cambiaron de puestos y no tiene llave. Subdirección De Aseguramiento De La Calidad. Solución: (Se realiza el cambio de los rieles de cajonera y el cambio de la chapa.)</p> <p>– Chapas – (Copia llave) - solicitud – Cambio de cerradura de escritorio, ya que me entregaron cajonera sin las llaves correspondiente, y tengo que guardar bienes de valor. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior. Solución: (Se realiza la entrega de llave del escritorio.)</p> <p>– Escritorio – (Copia llave y ajuste cajonera) - solicitud – Requiero del apoyo para el cambio de chapa del escritorio. Subdirección de Permanencia. Solución: (Se realiza entrega de duplicado de llave y se ajusta cajonera.)</p> <p>– Escritorio – (Cambio chapas) - solicitud – Solicito su colaboración para colocar llave en el escritorio que ocupé hasta hoy; la idea es entregarlo a mi compañero Luis Alfredo Contreras con la debida seguridad. Dirección de Calidad para la Educación Superior. Solución: (Se realiza mantenimiento a la cajonera y se entrega el duplicado de la llave.)</p> <p>– Chapas – (Ajuste cajonera y pin seguridad) - solicitud – Buen día Amablemente solicito mantenimiento de la chapa y los cajones de mi escritorio. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad. Solución: (Se ajusta cajonera y se instala el pin de seguridad para los cajones.)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapa y ajuste rieles) - solicitud – Agradezco el cambio de chapa por nuevo cambio de puesto de trabajo. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior. Solución: (Se realiza el cambio de la chapa de la cajonera y se ajustan los rieles.)</p> <p>– Escritorio – (Cambio chapas y rieles) - solicitud – Solicito su colaboración para el arreglo de la cajonera y el cambio de chapa del escritorio. Unidad de Atención Al Ciudadano. Solución: (Se realiza el cambio de rieles y se cambia la chapa de cajonera.)</p> <p>– Escritorio – (Cambio chapas y cambio rieles) - solicitud – Estoy ubicada en el tercer piso, en la Subdirección de fomento de competencias de la Educación Básica. Oficina de Innovación Educativa con Uso de Nuevas Tecnologías. Solución: (Se realiza el cambio de chapa de la cajonera y se cambió riel posterior.)</p>
--	--

	<p>– Chapas – (Cambio chapa) - solicitud – De manera atenta, solicito el cambio de chapa. Subdirección de Referentes de Calidad y Evolución Educativa. Solución: (Se realiza el cambio de la chapa de la cajonera.)</p> <p>– Archivador – (Arreglo archivador) - solicitud – Cordial saludo, solicito amablemente el servicio de arreglo de archivador, ya que no cierran las guardas. Me encuentro en la subdirección Financiera, segundo piso en el grupo de presupuesto. SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA. Solución: (Se arregla archivador y se deja en funcionamiento.)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapa y ajuste rieles) - solicitud – Buenas tardes solicito su colaboración con una llave para la gaveta del archivador de KRISNA NATALIA PEREA SANCHEZ. Oficina Asesora Jurídica. Solución: (Se realiza el cambio de la chapa y se ajustan los rieles.)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapa) - solicitud – Buenos días, agradezco su amable y acostumbrada colaboración para que sea cambiada la chapa del escritorio de Giovanny Garzón, así mismo que sean ajustados los cajones de este archivador de piso. Subdirección de Apoyo a la gestión de las I.E.S. Solución: (Se realiza el cambio de la chapa.)</p> <p>– Escritorio – (Cambio rieles) - solicitud – Se solicita revisar escritorio de placa 320055 de usuario: Diana Marcela Ospina Vanegas. Subdirección de Gestión Financiera. Solución: (Se realiza el cambio de riel izquierdo de la cajonera, se deja en perfecto estado.)</p> <p>– Tiempo de servicio – (Copia de llave) - solicitud – Comedidamente solicito ayuda para abrir el escritorio, porque la llave se me quedó en otro lugar. Oficina de Innovación Educativa con Uso de Nuevas Tecnologías. Solución: (Se realiza apertura del cajón y se entrega duplicado de la llave)</p> <p>– Escritorio – (Cambio chapa y ajuste) - solicitud – Por favor realizar revisión y ajustes a escritorio de usuario: Eliana Marcela Silva López del Grupo de recaudo. Subdirección de Gestión Financiera. Solución: (Se realiza el cambio de la chapa y se ajustan los cajones.)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapa y rieles) - solicitud – Amablemente solicito el arreglo de cajón y chapa del escritorio asignado a mi nombre, ya que no permite el cierre. Oficina de Tecnología y Sistemas de Información. Solución: (Se realiza el cambio de la chapa y los rieles de la cajonera)</p>
03	<p>– Mesa auxiliar – (Ajuste mesa patas) – solicitud - Buenas tardes, de manera atenta me permito solicitar la revisión de la mesa de reuniones que se encuentra dentro de la oficina del jefe, se le cayó un soporte de una de las patas de mesa y se encuentra inestable. Agradezco urgente la revisión por parte del personal de mantenimiento. Oficina de Cooperación y Asuntos Internacionales. Solución: (Se ajustan las patas de la mesa.)</p>

	<p>– Escritorio (mobiliario y eléctrico) – (Instalar puesto nuevo y punto eléctrico nuevo) – solicitud - Buenas tardes solicito su colaboración para revisión de un nuevo puesto de trabajo, el cual hay un espacio a lado de la ventana con una posibilidad de espacio. Oficina Asesora Jurídica.</p> <p>Solución: (Se instala un nuevo puesto de trabajo, se instalan tomas eléctricas normal y regulada.)</p> <p>– Estante (Tablero) – (Retirar tableros acrílicos y adhesivo – pintar área afectada) – solicitud - Solicitamos amablemente por indicación de la Dra. Alina Gómez, retirar el adhesivo que se encuentra en la parte superior e inferior del tablero de vidrio que se encuentra en su oficina. Como también pintar la pared de donde se quitó recientemente otro tablero, este tablero por favor reintegrarlo a la bodega ya que no se va a utilizar más por parte de la subdirectora. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior.</p> <p>Solución: (Se retira el adhesivo del tablero de vidrio, se bajan tableros acrílicos y se pinta pared.)</p>
03	<p>– Estante – (descansa pies) - solicitud – "Por favor verificar el arreglo del descansa pies de la funcionaria: María Camila Laguna Forero." SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA.</p> <p>Solución: (Se arregla descansa pies dejándolo en perfecto funcionamiento.)</p> <p>– Lockers – (Cambio chapa lockers) - solicitud – Solicito comedidamente cambio de chapa del locker de pared que me fue asignado, debido a que la llave que me dieron no abre la chapa y necesito sacar unos elementos de trabajo que guarde. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior.</p> <p>Solución: (Se realiza le cambio de la chapa del locker.)</p> <p>– Lockers – (Chapa lockers) - solicitud – De manera atenta solicito por favor realizar la verificación de los lockers ubicados en el despacho del viceministerio de educación básica tercer piso, unos se encuentran sin llave, otros sin chapa y necesitamos la apertura de los mismos teniendo en cuenta que los contratistas se fueron y no entregaron sus respectivas llaves y la gente que está llegando necesita de esos espacios. VICEMINISTERIO DE EDUCACIÓN PREESCOLAR, BÁSICA Y MEDIA.</p> <p>Solución: (Se le infirma a la funcionaria que no se cuenta con la chapa de esos lockers.)</p>
06	<p>– Sillas – (Arreglo brazo) - solicitud – Favor arreglar el brazo de la silla, que se dañó-Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior- piso 4 escritorio 22. Subdirección De Aseguramiento De La Calidad.</p> <p>Solución: (Se arregla brazo de silla.)</p> <p>– Sillas – (Arreglo silla) – solicitud - De manera atenta se solicita el arreglo de silla interlocutora de la oficina de la subdirectora de acceso. Muchas gracias. Subdirección de Desarrollo Organizacional.</p> <p>Solución: (Se arregla silla interlocutora y se deja en buen estado.)</p> <p>– Calidad de servicio (Sillas) – (mtto silla) – solicitud - "Intento crear una mesa de ayuda para el mantenimiento y/o cambio de mi silla ya que me está generando fuertes dolores de espalda y el sistema no me deja. Parece intencional que no permita radicar la solicitud de silla. Solicito con urgencia realicen el mantenimiento del espaldar de mi silla ya que</p>

	<p>me está generando una patología grave y deterioro de mi condición física. Subdirección de Recursos Humanos Sector Educación.</p> <p>Solución: (Se arregla y se realiza el mantenimiento a la silla)</p> <p>– Sillas – (Mtto silla interlocutora) – solicitud - buenos días podrían colaborarme con el mantenimiento de 04 sillas con placas 316766- 316762- 312230- 316834 que se encuentran en sala 1.6 mil gracias por su colaboración. SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA.</p> <p>Solución: (Se realiza el mantenimiento a 4 sillas fijas interlocutoras. dejándolas en funcionamiento.)</p> <p>– Sillas – (Mtto silla) – solicitud - Buenas tardes agradezco su valiosa colaboración con la reparación silla placa # 322733, asignada a la servidora Gisella Suarez, ya que después de realizar una inspección se observa que presenta un desnivel. Subdirección de Talento Humano.</p> <p>Solución: (Se ajusta silla, se realiza le mantenimiento preventivo a toda la silla quedando en perfecto estado.)</p> <p>– Sillas – (Mantenimiento general silla) – solicitud - Buenos días: Debido a revisión previa de la silla con placa No. 319059 por parte de mantenimiento y de acuerdo con el diagnostico de que no es posible su arreglo les pido por favor me colaboren con una nueva silla del mismo estilo. Despacho del Ministro.</p> <p>Solución: ("Muy buenos días. Se realiza el cierre de la mesa de ayuda ADM-2023-02738, teniendo en cuenta que la solicitud hace referencia al cambio de silla, esta actividad corresponde a recursos físicos y no a mantenimiento, por lo anterior, se informa que la forma correcta para realizar dicha solicitud es la siguiente:</p> <p>Solicitarla mediante aplicativo de mesa de ayuda de Gestión Administrativa / administrar la operación de recursos físicos / registrar movimientos en el inventario / registrar asignaciones de bienes / donde en el asunto se solicite el cambio de la silla")</p>
02	<p>– Ventanas – (Manijas) - solicitud – Por favor arreglar la ventana de la sala 1.6. SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA.</p> <p>Solución: (Se le informa que no existe manija por lo cual la ventana no se puede arreglar)</p> <p>– Ventanas – (Vidrio nuevo) - solicitud – Atento saludo, me permito solicitar su valiosa colaboración en la gestión del cambio del vidrio de la ventana del puesto de Control de Acceso del parqueadero MEN, de acuerdo a lo manifestado por el señor Johan Lagos del área de Mantenimiento se requiere el posible cambio de la estructura de toda la ventana ya que actualmente bastante deterioro. SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA.</p> <p>Solución: (Se toma las medidas y se pide al contratista de mantenimiento, apenas llegue se instalará.)</p>
01	<p>– Teléfono – (Mtto líneas) - solicitud – Buen día, atentamente solicitamos revisar el teléfono de la subdirectora de Cobertura de Primera Infancia, la Dra. Natalia Velásquez Castrillón, ya que no funciona. Subdirección de Cobertura.</p> <p>Solución: (Se verifica el teléfono y se revisan conexiones, se le informa a la funcionaria que debe pedir la mesa de ayuda a la oficina de tecnología para la solución del teléfono.)</p>

01	<p>– Cielo raso (goteras losa techo piso 5) – solicitud – Buenas tardes solicito su valiosa colaboración para la revisión de dos goteras que están cayendo en los escritorios en estos momentos y en los computadores. Oficina Asesora Jurídica.</p> <p>Solución: (Se instala provisionalmente un plástico en techo y apenas eje de llover se instalará manto asfáltico en terraza área afectada)</p>
02	<p>– Puertas (bisagras nuevas) – solicitud – se solicita de su amable colaboración para una solicitud de mesa de ayuda para la bodega 28 de archivo Men, donde se están guardando los insumos de cajas, se desprendió la puerta cuando la iban a cerrar. Unidad de Atención al Ciudadano.</p> <p>Solución: (Se colocan dos bisagras dejando la puerta funcional)</p> <p>– Puertas (bisagras nuevas) – solicitud – De manera atenta solicito su ayuda para el mantenimiento de película de dos puertas de la oficina de la jefa UAC. Unidad de Atención al Ciudadano.</p> <p>Solución: (Se realiza la instalación de sandblasting a las dos puertas de vidrio de la oficina de la jefa de la UAC)</p>

En el mes de abril se ejecutan 51 orden de trabajo y virtualmente se cerraron 49 órdenes de trabajo.

INDICADOR DE EJECUCIÓN:

TOTAL: 51 órdenes de trabajo

EJECUTADAS: 49 órdenes de trabajo

SIN EJECUTAR: 2 órdenes de trabajo

$(49 \text{ orden ejecutada} / 51 \text{ orden recibida}) \times 100 = 96 \%$

2. ACTIVIDADES ESPECIALES O PROGRAMADAS

2.1 ELECTRICO Y ILUMINACION

Fecha: 4 de mayo 2023

Ubicación: (ELECTRICO Y ILUMINACION) – eliminar 0,40m canaleta metálica en puertas es y reubicar interruptor de sala de juntas. Gasto material (16m cable # 12 y 3m canaleta plástica) – Edificio Ángel Av. Calle 19 # 6-68 – Piso N° 4.

Descripción:

Se corta la distancia 40cm de las canaletas metálicas en las salas de juntas grande y pequeña. Para poder instalar las puertas de vidrio templado. Debido a la ubicación nueva de la sala de juntas modificaron la entrada motivo por el cual se reubica el interruptor de sala de juntas grande utilizando cable # 12 (16m) y canaletas plásticas. Quedando en buen funcionamiento.



Eliminar 0,40m canaleta metálica en puertas es y reubicar interruptor de sala de juntas. Gasto material (16m cable # 12 y 3m canaleta plástica) – Edificio Ángel Av. Calle 19 # 6-68 – Piso N° 4

Fecha: 15 de mayo 2023

Ubicación: (ELECTRICO) – Energizar sistema para subir talanquera parqueadero – Parqueadero – Talanquera Salida.

Descripción:

Se revisa el interruptor en portería y esta energizado. Se revisa el circuito llegando a la talanquera y se conecta para suba la talanquera y por precaución se le quita la energía al circuito. Evitando que se baje nuevamente.



Energizar sistema para subir talanquera parqueadero – Parqueadero – Talanquera Salida

Fecha: 8, 09 y 10 de mayo 2023

Ubicación: (ILUMINACION) – Cambiar panel led 12w redondo (quemado) – Piso N° 1 – Occidente y oriente – Hall ascensor – Pasillo.

Descripción:

Se realizó el cambio de tres (3) panel led 12w redondo (quemados) por nuevos. En pasillo hall ascensores en los dos costados.



Cambiar panel led 12w redondo (quemado) – Piso N° 1 – Occidente y oriente – Hall ascensor – Pasillo

Fecha: 12 de mayo 2023

Ubicación: (ILUMINACION) – Cambiar panel led 18w redondo (quemado) - Piso N° 1 – Oriente – UAC – Taquilla 1.

Descripción:

Se realizó el cambio de un (1) panel led 18 48w (quemado) por nuevo. En área de Unidad Atención al Ciudadano.



Cambiar panel led 18w redondo (quemado) - Piso N° 1 – Oriente – UAC – Taquilla 1

Fecha: 15 de mayo 2023

Ubicación: (ELECTRICO) – Revisar sistema automatización de puerta tesorería (imán dañado) – Piso N° 2 – Occidente – Tesorería – Puerta acceso (Imán dañado).

Descripción:

Se revisa el sistema de la puerta automatizada en tesorería y se verifica que todo está con energía, se revisan las piezas y se confirma que el electroimán no funciona. Se recomienda el cambio inmediato.



Revisar sistema automatización de puerta tesorería (imán dañado) – Piso N° 2 – Occidente – Tesorería – Puerta acceso (Imán dañado)

Fecha: 30 de mayo 2023

Ubicación: (ILUMINACION) – Reubicar luminarias panel led 60x60 – Piso N° 2 – Oriente – Talento Humano – Fachada parqueadero.

Descripción:

Por solicitud de la ARL del Ministerio se realiza la reubicación de tres (3) luminarias panel led 60x60 48w. Se alinean del centro de los puestos de trabajo 10cm hacia ventana y bien pegados a losa de techo, para iniciar la actividad se debe tapar con plásticos todos los puestos de trabajo, luego se realizan las nuevas perforaciones e instalación de chazos donde se instalarán las nuevas luminarias. Quedando bien instaladas según petición.



Reubicar luminarias panel led 60x60 – Piso N° 2 – Oriente – Talento Humano – Fachada parqueadero

Fecha: 19 al 31 de mayo 2023

Ubicación: (ELECTRICO) – ADECUACION: Instalar puntos eléctricos nuevos gasto material (2m canaleta metálica 5m cable #12, troquel, 2 tomas) – Lado occidental piso N° 3 - Despacho Vice - Asesores internos - Oficina N° 4 - Oficina N° 3 - Sala grande.

Descripción:

Se instalan dos puntos eléctricos en oficina N° 4. Avanzada la adecuación se inicia la construcción de seis (6) puntos eléctricos en oficina N° 3 con uso de canaleta metálica, cable # 12, troqueles y tomas eléctricas. En sala juntas una vez armados los nuevos puestos se instala ocho (8) puntos eléctricos utilizando canaleta metálica, cable # 12, troqueles y tomas eléctricas. Quedando en buen funcionamiento.



ADECUACION: Instalar puntos eléctricos nuevos. Gasto material (2m canaleta metálica 5m cable #12, troquel, 2 tomas) – Lado occidental piso N° 3 - Despacho Vice - Asesores internos - Oficina N° 4 - Oficina N° 3 - Sala grande

Fecha: 15 de mayo 2023

Ubicación: (ELECTRICO) – ADECUACION: Instalar dos (2) puntos eléctricos nuevos gasto material (30m cable #12, troquel, 2 tomas) – Lado occidental piso N° 5 – Comunicaciones - Oficina Dirección.

Descripción:

Se instalan dos (2) puntos nuevos usando canaleta metálica, cable # 12, troquel y tomas eléctricas. Quedando bien ubicadas y funcionando.



ADECUACION: Instalar dos (2) puntos eléctricos nuevos. Gasto material (30m cable #12, troquel, 2 tomas) – Lado occidental piso N° 5 – Comunicaciones - Oficina Dirección

Calle 26 No. 69– 76 Bogotá D.C. Cel: 310 5804027 Tel:3584499
Correo: juan.madoga@gmail.com - dgconstructoressas@gmail.com

Fecha: 15 de mayo 2023

Ubicación: (ELECTRICO) – Instalar dos (2) tomas eléctricas. Gasto material (15m cable #12, troquel, 2 tomas) – Lado oriente - Piso N° 5 – Innovación – Centro.

Descripción:

Según la ubicación de los nuevos puestos de trabajo área de innovación. Se instalan los dos puntos eléctricos uno normal y regulado, utilizando cable #12, troquel y tomas. quedando en buen funcionamiento.



Instalar dos (2) toma eléctricas gasto material (15m cable #12, troquel, 2 tomas) – Lado oriente - Piso N° 5 – Innovación – Centro

Fecha: 19 al 31 de mayo 2023

Ubicación: (ILUMINACION Y ELECTRICO) – ADECUACION: Instalar puntos eléctricos y luminaria nuevos. Gasto material por punto (4,5m cable #12, 2 tomas, 1 interruptor sencillo, 1 panel 60x60) – Lado oriente - Piso N° 5 – Muro división Planeación y Sindicato.

Descripción:

En el área del sindicato se realizó la instalación de luminaria nueva panel led 60x60 48wW con interruptor sencillo independiente. Y en el área de planeación se realización de dos (2) puntos eléctricos. Quedando en buen funcionamiento.



ADECUACION: Instalar puntos eléctricos y luminaria nuevos. Gasto material por punto (4,5m cable #12, 2 tomas, 1 interruptor sencillo, 1 panel 60x60) – Lado oriente - Piso N° 5 – Muro división Planeación y Sindicato

Calle 26 NO. 69- 76 Bogotá D.C. Cel. 310 5804027 Tel.5584499

Correo: juan.madoga@gmail.com - dgconstructoressas@gmail.com

Fecha: 30 de mayo 2023

Ubicación: (ILUMINACION) – Cambio panel led 60x60 48w (quemado) – Lado oriente - Piso N° 5 – Planeación.

Descripción:

Se realizó el cambio de un (1) panel led 60x60 48w (quemados) por nuevo. En área de Planeación.



Cambio panel led 60x60 48w (quemado) – Lado oriente - Piso N° 5 – Planeación

Fecha: 5 al 9 de mayo 2023

Ubicación: (ILUMINACION) – Cambio panel led 12w redonda baños – Lado oriente (piso N° 2 damas 1 y caballeros 1 + piso N° 3 damas 1) – Lado occidental (piso N° 2 damas 4 y caballeros 2).

Descripción:

Se realizó el cambio de nueve (9) panel led 12w redondo (quemados) por nuevos. En baños.



Cambio panel led 12w redonda baños – Lado oriente (piso N° 2 damas 1 y caballeros 1 + piso N° 3 damas 1) – Lado occidental (piso N° 2 damas 4 y caballeros 2)

Fecha: 17 al 19 de mayo 2023

Ubicación: (ILUMINACION) – Revisar iluminación de baños (cambio de sensores y graduarlos a 4 y 5 minutos) Todos los baños en los dos costados.

Descripción:

Se realizó el cambio de diez (10) sensores dañados y graduación de todos los sensores a 4 y 5 minutos en los baños de los dos costados.



Revisar iluminación de baños (cambio de sensores y graduarlos a 4 y 5 minutos) Todos los baños en los dos costados.

Fecha: 2 al 29 de mayo 2023

Ubicación: (ELECTRICO) – Circuito eléctrico nuevo desde tablero hasta punto eléctrico para cámaras. Gasto material x punto (1 breaker, 1 caja, 1 toma doble, 8m canaleta, 54m cable # 12, tubería PVC 3m) - Oriente piso N° 2, occidente piso N° 1, occidente piso N° 2, occidente piso N° 3, occidente piso N° 4, occidente piso N° 5, sótano bodega N° 33, sótano bodega N° 20, parqueadero portería, sótano bodega N° 28.

Descripción:

Se ubica la toma según personal de cámaras. Colocando un breaker de 20A en tablero se lleva el circuito con 3 cables N° 12 hasta la toma corriente normal, instalando tubería y canaleta PVC, instalando la caja donde va la toma corriente incrustado en muro de superboard o muro de bloque, se realiza las conexiones a tablero. quedando en buen funcionamiento.



Circuito eléctrico nuevo desde tablero hasta punto eléctrico para cámaras. Gasto material x punto (1 breaker, 1 caja, 1 toma doble, 8m canaleta, 54m cable # 12, tubería PVC 3m) - Oriente piso N° 2, occidente piso N° 1, occidente piso N° 2, occidente piso N° 3, occidente piso N° 4, occidente piso N° 5, sótano bodega N° 33, sótano bodega N° 20, parqueadero portería, sótano bodega N° 28

2.2 HIDROSANITARIO

REGISTRO FOTOGRÁFICO RESUMEN AHORRO AGUA:

Fecha: mayo 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – limpiar desagües lavamanos MEN.

Descripción:

Se desmontan los desagües de los lavamanos se limpian y montan nuevamente. En goma se aplica silicona para evitar goteo.



Limpiar desagües lavamanos MEN

Fecha: 8 de mayo 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Reparar lavamanos (batería krion) fondo parte posterior aplicar soudaflex - Lado occidental - Piso N° 2 – Baño caballeros.

Descripción:

Se aplica silicona transparente parte interna fondo de la batería lavamanos (krion) y parte posterior debajo. Se cerró el baño y se dejó secar dos (2) días. Quedando en buen funcionamiento sin filtraciones de agua.



Reparar lavamanos (batería krion) fondo parte posterior aplicar soudaflex - Lado occidental - Piso N° 2 – Baño caballeros.

Fecha: 8 y 29 de mayo 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Cambio desagüe de orinal (tapado) aplicar Kankro – Lado oriental
- Piso N° 3 – Baño caballeros.

Descripción:

Se logra destapar con uso de guaya. al destapar se aplica el químico Kankron en la tarde se deja cerrada el área hasta el otro día que se aplica suficiente agua caliente para terminar de limpiar las tuberías. Quedando en buen funcionamiento.



Cambio desagüe de orinal (tapado) aplicar Kankro – Lado oriental - Piso N° 3 – Baño caballeros

Fecha: 8 y 29 de mayo 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Cambio de cartucho kit flushmate sanitario (dañado) – Lado occidental - Piso N° 1 – Baño damas.

Descripción:

Se realiza el cambio de cartucho flushmate sanitario (válvula de descarga). Graduando la salida de presión mediante el inductor de aire y rompe vacío descargando el flushmate varias veces hasta que el sistema cargue adecuadamente. Quedando en buen funcionamiento.



Cambio de cartucho kit flushmate sanitario (dañado) – Lado occidental - Piso N° 1 – Baño damas

Fecha: 12 de mayo 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Cambio de goma central tanque sanitario – Lado occidental -
Piso N° 1 – Baño damas.

Descripción:

Se desmonta el tanque del sanitario y se cambia la goma central salida tanque y aplica silicona transparente en base y tornillos de ajuste a sanitario. quedando bien instalado sin bote de agua.



Cambio de goma central tanque sanitario – Lado occidental - Piso N° 1 – Baño damas

Fecha: 16 de mayo 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Cambio desagüe de orinal (tapado) aplicar Kankro – Lado oriental
- Piso N° 2 – Baño caballeros.

Descripción:

Se destapa el orinal con uso de chupa de goma, se limpia el desagüe con agua caliente y se aplica químico KANKRO en la noche y en la mañana se aplica abundante agua caliente para ayudar a destapar la tubería.



Cambio desagüe de orinal (tapado) aplicar Kankro – Lado oriental - Piso N° 2 – Baño caballeros

Fecha: 16 de mayo 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Cambio biscocho (sanitario) – Lado oriental - Piso 4 – Baño damas

Descripción:

Se realizó el cambio del biscocho del sanitario.



Cambio biscocho (sanitario) – Lado oriental - Piso 4 – Baño damas

Fecha: 29 de mayo 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Reparar lavamanos (batería krion) fondo parte posterior aplicar soudaflex - Lado occidental - Piso N° 3 – Baño damas

Descripción:

Se aplica silicona transparente parte interna fondo de la batería lavamanos (krion) y parte posterior debajo. Se cerró el baño y se dejó secar dos (2) días. Quedando en buen funcionamiento sin filtraciones de agua.



Reparar lavamanos (batería krion) fondo parte posterior Aplicar soudaflex - Lado occidental - Piso N° 3 – Baño damas

Fecha: mayo 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Inspección de todos los baños ahorro agua.

Descripción:

Por solicitud de la arquitecta Juanita se realiza el recorrido de todos los baños revisando: - Sanitario que no tiene agua se le revisa la presión sanitario sistema flushmate de tanque (desmontar, limpiar registro PVC, acople y filtro de entrada espiga alimentación flushmate - desmontar limpiar cartucho descarga o actuador, inductor de aire y rompe vacío flushmate, hasta que quede en buen funcionamiento.



Inspección de todos los baños Ahorro Agua

2.3 PINTURA y IMPERMEABILIZACION EDIFICIO

Fecha: 3 de mayo 2023.

Ubicación: (Resanar, lijar y pintar pared) – PINTURA EDIFICIO – Talento Humano – Oficina dirección - Piso N° 2 – Lado oriental.

Descripción:

Se plica pasta profesional en área de muros. Se coloca cinta de enmascarar a marcos de puertas y guarda escobas, se tapa bien mesas y escritorios. Al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para aplicar dos manos de pintura, al terminar se realiza la limpieza general y colocando todo en su sitio. Quedando bien. Quedando bien.



(Resanar, lijar y pintar pared) – PINTURA EDIFICIO – Talento Humano – Oficina dirección - Piso N° 2 – Lado oriental.

Fecha: 5 de mayo 2023.

Ubicación: (Resanar, lijar y pintar materas) – PINTURA EDIFICIO – Pintar tres (3) materas – Piso N° 2 – Secretaría General - Terraza.

Descripción:

Se pintan las materas de color negro mate área externa.



(Resanar, lijar y pintar materas) – PINTURA EDIFICIO – Pintar tres (3) materas – Piso N° 2 – Secretaría General - Terraza.

Fecha: 9 y 10 de mayo 2023.

Ubicación: (Impermeabilizar y resanar, pintar muro (presenta filtración)) – PINTURA EDIFICIO – Muro fachada calle 43 – Sótano – Bodega N° 20.

Descripción:

Se repica el área afectada, se aplica una capa de SIKA MUR, al secar el material se aplica una capa de mortero con sika, pegacor y cemento gris. Al pasar tiempo de secado se aplica una capa de estuco y pintura tipo tráfico en muro altura de 1,40m. Quedando bien la parte afectada del muro.



(Impermeabilizar y resanar, pintar muro (presenta filtración)) – PINTURA EDIFICIO – Muro fachada calle 43 – Sótano – Bodega N° 20.

Fecha: 10 de mayo 2023.

Ubicación: (Resanar, lijar y pintar pared) – PINTURA EDIFICIO – Piso N° 5 – Área grande - Asesores internos – Despacho Ministra.

Descripción:

Muro área grande asesores internos, se aplica pasta profesional en área de pared. Al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para la aplicación de la pintura. Quedando bien pintada.



(Resanar, lijar y pintar pared) – PINTURA EDIFICIO – Piso N° 5 - Área grande - Asesores internos – Despacho Ministra.

Fecha: 15 y 16 de mayo 2023.

Ubicación: (Resanar, lijar y pintar pared) – PINTURA EDIFICIO (ADECUACION) – Piso N° 5 – Lado occidental – Comunicaciones – Oficina Dirección

Descripción:

Dentro de las actividades de adecuación de oficina se requiere pintura general lo cual se inicia aplicando pasta profesional en área de muros. Se coloca cinta de enmascarar a marcos de puertas y guarda escobas, se tapa bien mesas y escritorios. Al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para aplicar dos manos de pintura, al terminar se realiza la limpieza general y colocando todo en su sitio. Quedando bien.



(Resanar, lijar y pintar pared) – PINTURA EDIFICIO (ADECUACION) – Piso N° 5 – Lado occidental – Comunicaciones – Oficina Dirección

Fecha: 18 y 19 de mayo 2023.

Ubicación: (Resanar, lijar y pintar pared) – PINTURA EDIFICIO – Piso N° 1 – Lado occidental – Sala 1-6.

Descripción:

Sala 1-6, se aplica pasta profesional en área de pared. Al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para la aplicación de la pintura. Quedando bien pintada.



(Resanar, lijar y pintar pared) – PINTURA EDIFICIO – Piso N° 1 – Lado occidental – Sala 1-6.

Fecha: 19 a 29 de mayo 2023.

Ubicación: (Resanar, lijar y pintar pared) – PINTURA EDIFICIO (ADECUACION) – Piso N° 3 – Lado occidental – Despacho – Área asesores – Oficina N° 3 y Oficina N° 4 - Muro división drywall

Descripción:

Dentro de las actividades de adecuación de área se requiere pintura general una vez concluido el muro nuevo de drywall que divide las dos oficinas, lo cual se inicia aplicando pasta profesional en área de muros. Se coloca cinta de enmascarar a marcos de puertas y guarda escobas, se tapa bien mesas y escritorios. Al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para aplicar dos manos de pintura, al terminar se realiza la limpieza general y colocando todo en su sitio. Quedando bien.



(Resanar, lijar y pintar pared) – PINTURA EDIFICIO (ADECUACION) – Piso N° 3 – Lado occidental – Despacho – Área asesores – Oficina N° 3 y oficina N° 4 - Muro división drywall

Fecha: 19 al 29 de mayo 2023.

Ubicación: (Resanar, lijar y pintar pared) – PINTURA EDIFICIO (ADECUACION) – Piso N° 5 – Lado oriental – Muro división Planeación y Sindicato

Descripción:

Dentro de las actividades de adecuación de área se requiere pintura general una vez concluido el muro nuevo de drywall. lo cual se inicia aplicando pasta profesional en área de muros. Se coloca cinta de enmascarar a marcos de puertas y guarda escobas, se tapa bien mesas y escritorios. Al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para aplicar dos manos de pintura, al terminar se realiza la limpieza general y colocando todo en su sitio. Quedando bien.



(Resanar, lijar y pintar pared) – PINTURA EDIFICIO (ADECUACION) – Piso N° 5 – Lado oriental – Muro división Planeación y Sindicato

2.4 PUERTA DE VIDRIO Y PUERTA MADERA

Fecha: 2 de mayo 2023.

Ubicación: (Puerta vidrio) – Subir puerta y aplomar – Lado occidental – Puerta restringida parqueadero.

Descripción:

Se desmonta la puerta completa, en la base inferior al piso se sube con un suplemento (arandela bronce), se instala nuevamente y se aploma quedando bien el cierre y sin pegar en piso, también se ajusta el tornillo central donde llega el brazo al gato hidráulico. Quedando en buen funcionamiento.



(Puerta vidrio) – Subir puerta y aplomar – Lado occidental – Puerta restringida parqueadero

Fecha: 2 de mayo 2023.

Ubicación: (Puerta vidrio) – Subir puerta, instalar manija y aplomar – Terraza – Cafetería – Acceso terraza carrera 57.

Descripción:

Se desmonta la puerta completa, en la base inferior al piso se sube con un suplemento (arandela bronce), se instala nuevamente y se aploma quedando bien el cierre y sin pegar en piso, también se instala la manija. Quedando en buen funcionamiento.



(Puerta vidrio) – Subir puerta, instalar manija y aplomar – Terraza – Cafetería – Acceso terraza carrera 57.

Fecha: 3 de mayo 2023.

Ubicación: (Puerta vidrio) – Subir puerta y aplomar – Terraza – Puerta gimnasio.

Descripción:

Se desmonta la puerta completa, en la base inferior al piso se sube con un suplemento (arandela bronce), se instala nuevamente y se aploma quedando bien el cierre y sin pegar en piso.



(Puerta vidrio) – Subir puerta y aplomar – Terraza – Puerta gimnasio.

Fecha: 4 de mayo 2023.

Ubicación: (Puerta vidrio) – Cambio dos (2) gatos hidráulicos – Puerta acceso Innovación y Planeación y puerta acceso Despacho Vice Piso N° 4

Descripción:

Se realiza el cambio del gato hidráulico. Quedando en buen funcionamiento el cerrar de la puerta de

vidrio



(Puerta vidrio) – Subir puerta y aplomar – Terraza – Puerta gimnasio.

Fecha: 23 de mayo 2023.

Ubicación: (Puerta vidrio) – Subir puerta y aplomar – Piso N° 3 - Despacho Vice – Asesores internos – Oficina N° 3.

Descripción:

Se desmonta la puerta completa, en base superior se refuerza la parte interna de techo falso donde se incrustan los tornillos y en la base inferior al piso se sube con un suplemento (arandela bronce), se instala nuevamente y se aploma quedando bien el cierre y sin pegar en piso.



(Puerta vidrio) – Subir puerta y aplomar – Piso N° 3 - Despacho Vice – Asesores internos – Oficina N° 3.

2.5 MOBILIARIO

Fecha: 2 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario - Reparar biombos) – Biombos de salas – Piso N° 1 – Sala N° 6.

Descripción:

Se repara el lateral del biombo con uso de clavos y tornillos pequeños. Quedando bien asegurada y en funcionamiento.



(Reparar Biombos) – Biombos de Salas – Piso N° 1 – Sala N° 6.

Fecha: 3 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario - Adecuación) – Adecuación (reubicar tablero acrílico y puesto de trabajo) Oficina Dirección Talento Humano.

Descripción:

Dentro de las actividades de la adecuación después de realizar la pintura general se realiza el cambio el tablero acrílico y cambio del puesto de trabajo y archivador según solicitud administrativa.



(Mobiliario - Adecuación) – Adecuación (reubicar tablero acrílico y puesto de trabajo) Oficina Dirección Talento Humano

Fecha: 5 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario – Desmontar y armar mesas) – Sala juntas piso N° 5 y piso N° 3 desmontar y armar mesas grandes para eventos internos.

Descripción:

Se desarmen las mesas y se colocan fuera de las salas para eventos internos una vez concluidos las actividades se arman nuevamente las mesas en las salas.



(Mobiliario – Desmontar y armar mesas) – Sala juntas piso N° 5 y piso N° 3 desmontar y armar mesas grandes para eventos internos.

Fecha: 5 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario – Cambio de botiquín primeros auxilios) – Cambiar botiquín de primeros auxilios ubicados en puntos gabinetes contra incendio del edificio piso N° 1 occidente, enfermería y sótano occidente.

Descripción:

Se eliminan los existentes y se instala los nuevos botiquines de primeros auxilios, debido a el modelo nuevo se requiere nuevas perforaciones y chazos con tornillos. Una vez instalados con cinta doble fax se instala el aviso informativo nuevo en parte superior de cada botiquín. Quedando bien instalados.



(Mobiliario – Cambio de botiquín primeros auxilio) – Cambiar botiquín de primeros auxilios ubicados en puntos gabinetes contra incendio del edificio piso N° 1 occidente, enfermería y sótano occidente.

Fecha: 5 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario – Modificación puesto trabajo) Modificar puesto de trabajo y eliminar dos (2) puestos – Área de Talento Humano – Piso N° 2.

Descripción:

Se desmonta el puesto. Se cambia superficie plana por superficie ovalada, se cambia ubicación de cajonera, se elimina tabiquería frente con vidrio. Posteriormente se desmonta los dos (2) puestos de trabajo. Quedando según administrativa.



(Mobiliario – Modificación puesto trabajo) Modificar puesto de trabajo y eliminar dos (2) puestos – Área de Talento Humano – Piso N° 2.

Fecha: 5 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario – Cambio de seis (6) dispensadores de servilletas). Modificar puesto de trabajo y eliminar dos (2) puestos – Área de Talento Humano – Piso N° 2. Lado occidental piso N° 1- Baño damas 1, piso N° 2 - baño caballeros 1 - Lado oriente - Piso N° 2 - Baño damas 1 - Baño caballeros 1 piso N° 4 - Baño damas 1 - Baño caballeros 1).

Descripción:

Se realiza el cambio de seis dispensadores dañados por dispensadores nuevos.



(Mobiliario – Cambio de seis (6) dispensadores de servilletas) Modificar puesto de trabajo y eliminar dos (2) puestos – Área de Talento Humano – Piso N° 2. Lado occidental piso N° 1 - Baño damas 1 piso N° 2 - Baño caballeros 1 - Lado oriente - Piso N° 2 - Baño damas 1 - Baño caballeros 1 piso N° 4 - Baño damas 1 - Baño caballeros 1).

Fecha: 10 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario) – Instalar cuadros y realizar perforaciones a superficie de puesto trabajo) – Edificio ángel - Piso 4 - Área grande.

Descripción:

Se instalan los cuadros según especificaciones y se realizan las perforaciones de las superficies de puestos de trabajo.



(Mobiliario) – Instalar cuadros y realizar perforaciones a superficie de puesto trabajo – Edificio ángel - Piso 4 - Área grande.

Fecha: 12 y 29 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario) – Instalar cuadros despacho vice - Piso N° 3.

Descripción:

Se realiza la instalación de los cuadros (arte) en muro sala de juntas y despacho según indicaciones. Quedando bien instalados.



(Mobiliario) – Instalar cuadros despacho vice - Piso N° 3.

Fecha: 15 y 16 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario - Adecuación) – Adecuación (Eliminar mesa grande, instalar nuevo puesto de trabajo para director, instalar nueva mesa de juntas redonda y reubicar archivadores, reubicar tablero de vidrio grande - Oficina Dirección Comunicaciones - Piso N° 5.

Descripción:

se elimina mesa grande juntas, se arma puesto nuevo con dos interlocutoras y mesa redonda pequeña de juntas, se reubica un tablero de vidrio grande y se limpian las luminarias.



(Mobiliario - Adecuación) – Adecuación (Eliminar mesa grande, instalar nuevo puesto de trabajo para director, instalar nueva mesa de juntas redonda y reubicar archivadores, reubicar tablero de vidrio grande - Oficina Dirección Comunicaciones - Piso N° 5.

Fecha: 16 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario – Nuevos puesto trabajo) – Instalar dos (2) nuevos puestos de trabajo – Piso N° 5 – Innovación – Área de impresoras.

Descripción:

Se desmonta el puesto. Se cambia superficie plana por superficie ovalada, se cambia ubicación de cajonera, se elimina tabiquería frente con vidrio. Posteriormente se desmonta los dos (2) puestos de trabajo. Quedando según administrativa.



(Mobiliario – Nuevos puesto trabajo) – Instalar dos (2) nuevos puestos de trabajo – Piso N° 5 – Innovación – Área de impresoras.

Fecha: 18 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario) – Instalar 7 vidrios división puesto trabajo – Edificio ángel - Piso 4 - Área grande.

Descripción:

Se ubican los vidrios y bases. Se trasladan desde sede CAN hasta edificio ángel piso 4. se instalan los vidrios divisores en los nuevos puestos de trabajos. Quedando bien instalados



Mobiliario – instalar 7 vidrios división puesto trabajo – edificio ángel - piso 4 - área grande.

Fecha: 19 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario - Adecuación) – Adecuación (Modificar puestos existentes, instalar un nuevo puesto, reubicar los tableros y reubicar archivadores - Oficina N° 1 Asesores internos – Despacho Vice – Piso N° 3.

Descripción:

Se modifica el puesto existente moviendo superficies y cajoneras y se instala un nuevo puesto en la oficina, se reubica los archivadores y se mueven los tableros.



(Mobiliario - Adecuación) – Adecuación (Modificar puestos existentes, instalar un nuevo puesto, reubicar los tableros y reubicar archivadores - Oficina N° 1 Asesores internos – Despacho Vice – Piso N° 3.

Fecha: 19 al 31 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario - Adecuación) – Adecuación (ampliar oficina sindicato corriendo muro drywall, instalar puesto nuevo, reubicar archivadores, reubicar bibliotecas, resanar franja de piso granito, instalación de nueva luminaria con interruptor. Planeación eliminar biblioteca de madera grande, modificar puestos de trabajo con sus respectivos puntos de energía tomacorriente – Muro división de planeación y sindicato – Piso N° 5.

Descripción:

Área de Innovación se realiza el movimiento de puestos de trabajo y eliminar biblioteca de madera bajándola a sótano. Se inicia a eliminar el muro existente bajando los escombros en lonas hasta parqueadero, una vez avanzada con la demolición se realiza el replanteo del nuevo muro en drywall

instalando la estructura, laminas, resane de juntas y pintura de la cara lado planeación y sindicato. Posteriormente se realiza el resane de piso en granito, Paralelo a las actividades de drywall se instala la luminaria y puntos eléctricos correspondientes, para iniciar la instalación de puestos de trabajo se realizó la pintura general de las dos áreas afectadas, se reubica los archivadores y bibliotecas pequeñas. Se realiza la limpieza general



(Mobiliario - Adecuación) – Planeación eliminar biblioteca y mover puestos existentes



(Mobiliario - Adecuación) – Planeación y sindicato eliminar muro drywall existente



(Mobiliario - Adecuación) – Planeación y sindicato nuevo muro drywall y resane de piso granito



(Mobiliario - Adecuación) – Planeación y sindicato nueva luminaria, punto eléctrico, nuevos puestos de trabajo y pintura general a las dos (2) áreas

Fecha: 19 al 31 de mayo 2023.

Ubicación: (Mobiliario - Adecuación) – Adecuación (eliminar mesa juntas, construir muro nuevo en drywall división de la oficina N° 3 y oficina N° 4, pintura general, instalar puestos de trabajo nuevos en cada oficina, puntos eléctricos nuevos, en sala juntas eliminar mesa y armar cuatro puestos con sus respectivos puntos eléctricos – Piso N° 3 – Despacho Vice – Asesores internos – Oficina N° 3, oficina N° 4 y sala de juntas.

Descripción:

Se elimina mesa grande oficina N° 3 y oficina N° 4, se arma muro drywall división de oficinas con su respectiva estructura, lamina drywall, resanada y pintura de los muros en ambas caras. Se instalan dos puntos eléctricos en oficina N° 3, oficina N° 4. se continua con la pintura general de las dos (2) oficinas, se inicia la construcción de seis (6) puntos eléctricos en oficina N° 3, se arman los nuevos puestos de trabajo según plano. En sala de juntas se elimina mesa grande y se instala 4 puestos de trabajo, con sus respectivos puntos eléctricos. Se realiza la limpieza general.



(Mobiliario - Adecuación) – Piso N° 3 – Despacho Vice – Asesores internos – Oficina N° 3, oficina N° 4 y sala de juntas. (Construir muro drywall)



(Mobiliario - Adecuación) – Piso N° 3 – Despacho Vice – Asesores Internos – oficina N° 3, oficina N° 4 y sala de juntas. (pintura general oficinas)



(Mobiliario - Adecuación) – Piso N° 3 – Despacho Vice – Asesores internos – Oficina N° 3, oficina N° 4 y sala de juntas. (Armar puestos y puntos eléctricos)

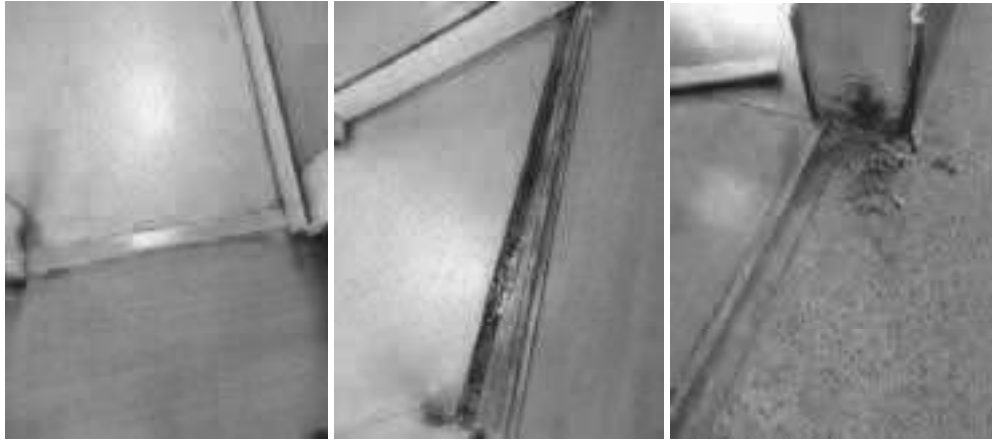
2.6 OTROS

Fecha: 9 de mayo 2023.

Ubicación: (Otros – Piso - Pirlan) Cambio de pirlan (reductor piso laminado), piso N° 3 – Occidente – Antigua sala 3-4.

Descripción:

Se remueve el pirlan viejo, se raspa, limpia y aplica bóxer a piso y pirlan nuevo se esperan 15 minutos y se pega el pirlan. Quedando bien instalado.



(Otros – Piso - Pirlan) Cambio de pirlan (reductor piso laminado), piso N° 3 – Occidente – Antigua sala 3-4.

Fecha: 13 de mayo 2023.

Ubicación: (Otros – Tótem Recepción) Desconectar y bajar cinco (5) tótems de recepción – Acceso calle 43 – Acceso parqueadero.

Descripción:

Se desconectan los tótems de entrada recepción calle 43 y parqueadero. Se bajan a pasillo sótano frente bodega 11 y se retira las canaletas plásticas del piso.



(Otros – Tótem Recepción) Desconectar y Bajar cinco (5) Tótems de Recepción – Acceso calle 43 – Acceso parqueadero.

Fecha: 16 de mayo 2023.

Ubicación: (Otros – Extintores – Señal) Cambio de señal informativa de base extintor – Piso N° 2 – Talento Humano.

Descripción:

Se realiza el cambio de la señal de extintor.



(Otros – Extintores – Señal) Cambio de señal informativa de base extintor – Piso N° 2 – Talento Humano.

Fecha: 16 de mayo 2023.

Ubicación: (Otros – Escalera metálica restringida) Asegurar base escalera metálica acceso a parqueadero costado occidental.

Descripción:

Se realiza el cambio de la señal de extintor.



(Otros – Escalera metálica restringida) Asegurar base escalera metálica acceso a parqueadero costado occidental.

Fecha: 20 de mayo 2023.

Ubicación: (Otros – Portón automatizado) Parqueadero – Portería carrera 57 – Mantenimiento correctivo retiro de motor del sistema automatizado del portón.

Descripción:

Dentro del mantenimiento correctivo del portón automatizado se retira el motor para llevarlo a laboratorio así realizar el diagnóstico y poder solucionar la falla.



Parqueadero – Portería carrera 57 – Mantenimiento correctivo retiro de motor del sistema automatizado del portón.

Atentamente,

**JUAN MANUEL DOMÍNGUEZ GAMBOA
REPRESENTANTE LEGAL
DG CONSTRUCTORES S.A.S**

“CONTRATAR EL SERVICIO DE INTERVENCION LOCATIVA CON LA FINALIDAD DE ADECUAR LA SEDE ALTERNA REQUERIDA POR EL CNA PARA SU FUNCIONAMIENTO, JUNTO AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO QUE SE LLEGASE A REQUERIR EN LA SEDE CAN”.

Contrato N.º CO1.PCCNTR.4812584

INFORME DE RELACIÓN DE ACTIVIDADES A TRAVES DE MESAS DE AYUDA Y PROGRAMADAS, DESARROLLADAS EN EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN

JUNIO 2023

El siguiente informe ha sido desarrollado para presentar la relación de las actividades ejecutadas de acuerdo al alcance del contrato y sus productos para el periodo correspondiente al mes de junio del 2023, con su debido soporte y evidencia para su verificación.

1. ACTIVIDADES RUTINARIAS A TRAVES DE MESAS DE AYUDA

Con base al plan de mantenimiento a través de mesas de ayudas, fueron recibidas en el mes de junio un total de 47 órdenes de trabajo. De acuerdo con las órdenes recibidas, se programó la ejecución de las actividades según la prioridad a la cual pertenecía, dicha prioridad fue dada por la Arquitecta Juanita Lleras o por la persona encargada para esto.

Dentro de estas actividades se realizaron:

CUADRO DE RESUMEN DE ACTIVIDADES	
CANTIDAD MESAS DE AYUDA	DESCRIPCIÓN MESAS DE AYUDA
07	<p>– Bombillos – (Cambio luminaria) – solicito - Buenos días solicito su valiosa colaboración para la revisión de unas lámparas que no están funcionando. Oficina Asesora Jurídica. Solución: (Se realiza el cambio de la luminaria.)</p> <p>– Bombillos – (Revisar circuito de tomas eléctricas) – solicito - amablemente solicito de su colaboración para revisar una de las lámparas de la OAPF, puesto que no prende, mil gracias. Oficina asesora de planeación, finanzas y sistemas de información. Solución: (Se realiza el cambio de la luminaria)</p> <p>– Tomas eléctricas – (Revisar equipos gimnasio) – solicito - Agradeciendo al MEN el poder contar con el espacio del gimnasio, el cual redundará en nuestro bienestar. Me permito compartir fotos de algunos elementos que se encuentran en mal estado, con el fin de contar con su valioso y siempre dispuesto apoyo para lograr el mantenimiento o reparación de los mismos. Oficina Asesora Jurídica. Solución: (En el mes de mayo se realiza el diagnóstico de cada uno de los equipos del gimnasio, estamos a la espera de la cotización para hacer las debidas reparaciones.)</p> <p>– Tomas eléctricas - (Instalación punto eléctrico nuevo) – solicita – Buen día, comedidamente, agradecemos el apoyo a efectos de instalar o adecuar una toma eléctrica en la oficina del subdirector de Contratación, necesaria para instalar un monitor adicional en la citada oficina. Subdirección De Contratación. Solución: (Se instala toma eléctrica normal)</p> <p>– Tomas eléctricas – (Ajuste tomas eléctricas) – solicito - Buenas tardes, amablemente solicito de su colaboración con el arreglo de las tomas eléctricas de la oficina del jefe de Contratación. Subdirección de Contratación. Solución: (Se revisan y se ajustan las tomas, se dejan en perfecto estado.)</p> <p>– Tomas eléctricas – (Instalación punto eléctrico nuevo) – solicito - Solicito cambiar un punto de conexión por cambio de puesto de trabajo. Subdirección de Contratación. Solución: (Se instala toma eléctrica normal.)</p>

	<p>– Tomas eléctricas – (Punto nuevos de tomas eléctricas) – solicito - Con un cordial saludo, solicitamos por favor su colaboración, con el arreglo de la toma eléctrica de la oficina de Tesorería, la cual esta suelta. Subdirección de Fomento de Competencias.</p> <p>Solución: (Se asegura toma eléctrica a canaleta, queda funcionando.)</p>
14	<p>– Chapas – (Copia de llave) - solicita – Amablemente se solicita el arreglo de la chapa de la puerta del piso 6 oficina de innovación. Oficina de Innovación Educativa con uso de nuevas tecnologías.</p> <p>Solución: (Se realiza la entrega de duplicados de la llave de la chapa de la oficina)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapa y ajuste cajonera) - solicita – Buenos días solicito su colaboración de una llave para el archivador de la doctora Nataly Rodriguez. Oficina Asesora Jurídica.</p> <p>Solución: (Se realiza el cambio de chapa de la cajonera.)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapa y ajuste cajonera) - solicita – Buenas tardes solicito su colaboración para una llave para el escritorio de Carolina Martínez. Oficina Asesora Jurídica.</p> <p>Solución: (Se realiza el cambio de la chapa)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapa) - solicita – Solicito su amable colaboración con el cambio de chapa del escritorio de Diana Milena Martínez Zapata de la Subdirección de Cobertura de Primera Infancia. Dirección de Primera Infancia.</p> <p>Solución: (Se realiza el cambio de la chapa.)</p> <p>– Chapa – (Cambio chapas y mantenimiento locker) - solicita – Buenos días amablemente solicito de su colaboración para hacer manteniendo a chapa de escritorio y locker de la funcionaria Elsa Nelly de la OAPF, mil gracias. Oficina Asesora de Planeación, finanzas y sistemas de información.</p> <p>Solución: (Se realiza el cambio de la chapa de escritorio y se realiza el mantenimiento a la chapa del locker dejándolas en buen estado.)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapa) - solicita – De manera atenta solicito su valiosa colaboración con el cambio de chapa del cajón del escritorio de mi puesto ubicado en la Sub. de Acceso piso 3. Subdirección de Desarrollo Organizacional.</p> <p>Solución: (Se realiza el cambio de chapa.)</p> <p>– Escritorio – (Cambio chapa) - solicita – Buenos días, muy cordialmente solicito el arreglo de la chapa del escritorio ubicado en el despacho de asesores de la Viceministra de Educación Superior. Despacho del Ministro.</p> <p>Solución: (En espera de la cotización de las chapas.)</p> <p>– Chapas – (Ajuste chapa) - solicita – Solicito su amable colaboración con el ajuste de la chapa del escritorio asignado en mi inventario debido que está suelta. Dirección de Primera Infancia.</p> <p>Solución: (Se ajusta chapa de cajonera.)</p> <p>– Chapas – (Ajuste chapa) - solicita – Agradezco el arreglo de la chapa del escritorio del puesto de trabajo. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior.</p> <p>Solución: (Se arregla chapa de escritorio y se ajustan los pines de seguridad.)</p>

	<p>– Chapas – (Ajuste chapa) - solicita – Solicito comedidamente, cambiarle a mi escritorio la chapa ya que no tiene llave, al mismo tiempo solicito una extensión eléctrica. Subdirección De Contratación. Solución: (Se arregla la chapa, sin novedad.)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapas y ajuste pin seguridad) - solicita – Amablemente solicito mantenimiento o cambio de chapa. Gracias. Subdirección De Aseguramiento de la Calidad. Solución: (Se realiza el cambio de la chapa, se ajustan pines.)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapas) - solicita – De manera atenta les solicito llave del escritorio o cambio de chapa. muchas gracias. Subdirección de Contratación. Solución: (Se realiza el cambio de chapa)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapa) - solicita – Buenos días, de manera atenta les solicito cambio de chapa a mi puesto de trabajo. Muchas gracias. Subdirección de Contratación. Solución: (Se arregla la chapa)</p> <p>– Archivador – (Cambio chapa) - solicita – Favor hacer el cambio de la chapa de la cajonera con placa 318554. SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA. Solución: (Se realiza el cambio de chapa.)</p>
07	<p>– Sillas – (Cambio silla) – solicito - Por la presente quisiera solicitar el cambio de mi silla de escritorio debido a que por una condición médica requiero una silla con mayor nivel de ergonomía. Además, la silla que actualmente me fue asignada está dañada Subdirección de Fomento de Competencias. Solución: ("Muy buenas tardes. Se realiza el cierre de la mesa de ayuda ADM-2023-02944, teniendo en cuenta que la solicitud hace referencia al cambio de silla, esta actividad corresponde a recursos físicos y no a mantenimiento, por lo anterior, se informa que la forma correcta para realizar dicha solicitud es la siguiente: Solicitarla mediante aplicativo de mesa de ayuda de Gestión Administrativa / administrar la operación de recursos físicos / registrar movimientos en el inventario / registrar asignaciones de bienes / donde en el asunto se solicite el cambio de la silla")</p> <p>– Sillas – (Mantenimiento de silla) – solicito - Buenos días. De manera atenta solicito el arreglo y mantenimiento de 20 sillas. Gracias, quedo atenta. SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA. Solución: (Se realiza el mantenimiento a 20 sillas, cambiando espaldares, cojines, hidráulicos y cambio de llantas dañadas, quedando en buen estado.)</p> <p>– Sillas – (Mantenimiento silla) – solicito - Buenas tardes amablemente solicito de su colaboración para revisar a la silla de escritorio de la funcionaria Angelica Barón de placas 318319 de la OAPF, mil gracias. Oficina Asesora de Planeación, finanzas y sistemas de información. Solución: (Se ajusta la silla, se instalan tornillos que faltaban.)</p> <p>– Sillas – (Mantenimiento silla) – solicito - Solicitamos el favor de revisar y reparar una de las sillas de la mesa de juntas de la oficina de la Subdirección de Calidad de Primera Infancia ya que, el sostén del brazo se cae. Subdirección de Calidad de Primera Infancia. Solución: (Se revisa y se repara silla.)</p>

	<p>– Sillas – (Mantenimiento silla) – solicito - Solicito su colaboración con el arreglo de la silla de la funcionaria Krisnha Natalia Perea. Oficina Asesora Jurídica. Solución: (Se ajusta el espaldar de la silla.)</p> <p>– Sillas – (Mantenimiento silla) – solicito - Buena tarde requiero de su colaboración con la reparación de la silla # 312064, a la cual se le soltó un descansabrazo. se encuentra en la oficina de la subdirección de desarrollo sectorial para la educación superior. Subdirección de Desarrollo Sectorial de la Educación Superior. Solución: (Se ajusta brazos de silla.)</p> <p>– Sillas – (Mantenimiento silla) – solicito - Cordial saludo, agradezco reparar la silla asignada a David Almanza identificado con c.c. 1233890477 ubicado en la Subdirección de Talento Humano, la cual presenta daño en el ajuste del espaldar lo que no permite que este quede fijo verticalmente generando un ángulo de inclinación mayor a 90°. Subdirección de Talento Humano. Solución: (Se arregla espaldar de la silla.)</p>
08	<p>– Escritorio – (Solicitando superficie 0,30 ancho) - solicita – Solicito su amable colaboración con la instalación de una tabla en mi puesto de trabajo. Dirección de Primera Infancia. Solución: (En espera de la superficie.)</p> <p>– Archivador – (Mantenimiento cajonera) - solicita – Solicito el favor de verificar el cierre de la cajonera grande de archivo ya que no toma la llave y queda abierta. Subdirección de Calidad de Primera Infancia. Solución: (Se busca pines de seguridad, se instalan en archivador y queda en funcionamiento.)</p> <p>– Escritorio – (Mantenimiento cajonera) - solicita – Buenos días, de manera atenta me permito solicitar de su apoyo para revisar los cajones de mi puesto de trabajo que no cierran bien en el momento de cerrar con la lleva. Oficina de Cooperación y Asuntos Internacionales. Solución: (Se ajusta cajonera, se ajustan pines de seguridad.)</p> <p>– Escritorio – (Cambio cajonera) - solicita – Solicito por favor arreglen las cajoneras del nuevo escritorio que me asignaron, ya que se encuentran en mal estado. Subdirección De Contratación. Solución: (Se realiza el cambio de la cajonera ya que la otra no tenía arreglo.)</p> <p>– Escritorio –(Mantenimiento cajonera) - solicita – Solicito muy amablemente el arreglo de las cajonera y chapas del escritorio del Fabio Gómez. Subdirección de Contratación. Solución: (Se ajustan los rieles a la cajonera.)</p> <p>– Escritorio – (Mantenimiento cajonera) - solicita – Con el motivo de los cambios de puestos de trabajo de acuerdo a las instrucciones del Dr Cesar, de manera atenta solicito su ayuda con el fin de adelantar mantenimiento correctivo a los archivadores y cajoneros recibidos en la nueva ubicación del puesto, así mismo se identifica una tabla en madera que hace de guarda escoba que requiere ser pegada correctamente a la pared ya que está totalmente despegada en el lado de mi nuevo puesto de trabajo. Subdirección de Contratación. Solución: (Se arregla rieles de cajonera, se instala guarda escobas.)</p>

	<p>– Archivador – (Mantenimiento cajonera) - solicita – Buenos días, amablemente solicito de su colaboración en el arreglo de cajonera y chapas, muchas gracias. Subdirección de Contratación.</p> <p>Solución: (Se arregla cajonera, dejándola en buen estado.)</p> <p>– Archivador – (Mantenimiento cajonera) – solicito - Buenos días solicito su colaboración con la revisión del archivador de escritorio de la doctora Nataly Rodríguez. Oficina Asesora Jurídica.</p> <p>Solución: (Se ajustan los pasadores de la cajonera.)</p>
03	<p>– Puertas – (Mantenimiento puerta vidrio) - solicita – Buenos días, de manera atenta me permito solicitar de su apoyo con carácter urgente para revisar la puerta de vidrio de la entrada a las oficinas de comunicaciones y cooperación, una vez más se volvió a caer de la parte de arriba y no cierra. Oficina de Cooperación y Asuntos Internacionales.</p> <p>Solución: (Se ajusta puerta en vidrio, se pule parte metálica y se instala refuerzo en madera.)</p> <p>– Puertas – (Instalación de posa pie puerta de vidrio) – solicito - Buenos días, de manera atenta me permito solicitar de colaboración colocar el paso pie a la puerta de vidrio de la puerta de entrada a la oficina, esta petición se hace a solicitud de todos los servidores del piso que por higiene abren la puerta con el paso pie. Oficina de Cooperación y Asuntos Internacionales.</p> <p>Solución: (Se instala posa pie en puerta de vidrio, queda funcionando.)</p> <p>– Puertas – (Copia llave puerta vidrio) – solicito - para sacar un duplicado a una llave de una puerta de la cafetería del sexto piso, ya que esta se encuentra vencida a punto de partirse. coordinadorvisan.</p> <p>Solución: (Se saca duplicado de llave de cerradura de puerta sexto piso.)</p>
02	<p>– Canaleta de Datos – (Manijas) - solicita – solicitamos revisión de rejilla que se desprendió en gestión documental de la pantalla del primer piso. Unidad de Atención al Ciudadano.</p> <p>Solución: (Se revisa rejilla y se instala dejándola en perfecto estado.)</p> <p>– Cieloraso – (Desmontar y montar video beam en MEN) - solicita – "Para llevar a cabo las actividades de mantenimiento a equipos de video proyección que se encuentran anclados a los techos de algunas dependencias, solicitamos respetuosamente el apoyo para el desmonte de los equipos a intervenir, a realizarse durante el mes de julio del año en curso: Agradecemos informar el nombre de la persona a la cual se le asignará el caso para informarle las fechas previstas para llevar a cabo la realización del mantenimiento mencionado." Oficina de Tecnología y Sistemas de Información.</p> <p>Solución: (El funcionario informa que desde el día martes se realizará las labores de limpieza de los video beam.)</p>
02	<p>– Ventanas – (Retiro de carteleras informativas) - solicita – Solicito su colaboración con el fin de retirar las carteleras y los sticker del primer ala occidente. Por favor entregar las carteleras a Ruth Toro en SDO. Subdirección de Desarrollo Organizacional.</p> <p>Solución: (Se retira carteleras informativas en el pasillo de primer piso oriental y se entregan a la funcionaria de la SDO.)</p> <p>– Perchero – (Retiro tablero corcho) - solicita – solicito amablemente su colaboración con el retiro de un tablero que se encuentra pegado a la pared, pero esta despegado desde una</p>

	<p>esquina y sostenido por unos tornillos. lo cual se le puede caer a alguna persona que pase por hay. Subdirección de Desarrollo Sectorial de la Educación Superior.</p> <p>Solución: (Se retira tablero de corcho.)</p>
01	<p>– Taponamiento (Mantenimiento sanitario) – solicita – Buenos días, la cisterna del sanitario para discapacitados piso 1, costado occidental, no está funcionando. Subdirección de Gestión Financiera.</p> <p>Solución: (Se realiza el arreglo en sanitario de baño 1er piso discapacitados mujeres, se deja en perfecto estado)</p>
01	<p>– Escritorio (Cambio vidrio divisorios puesto trabajo) – solicita – Solicito su amable colaboración con el cambio del vidrio del puesto de la profesional Jessika Merchán de la Dirección de Primera Infancia. Dirección de Primera Infancia.</p> <p>Solución: (Se realiza el cambio de 2 vidrios divisores de puestos)</p>
01	<p>– Cieloraso (Resanar y pintar muro) – solicita – Solicito el favor de pintar dos paredes en las cuales se colocaron elementos que dañaron la pintura de la pared parcialmente. Subdirección de Calidad de Primera Infancia.</p> <p>Solución: (Se retiran los moldes de pared, se aplica estuco y pintura al muro por las dos caras de la oficina de la subdirección de calidad de primera infancia.)</p>

En el mes de junio se ejecutan 46 orden de trabajo y virtualmente se cerraron 46 órdenes de trabajo.

INDICADOR DE EJECUCIÓN:

TOTAL: 47 órdenes de trabajo

EJECUTADAS: 46 órdenes de trabajo

SIN EJECUTAR: 1 orden de trabajo

$(46 \text{ orden ejecutada} / 47 \text{ orden recibida}) \times 100 = 98 \%$

2. ACTIVIDADES ESPECIALES O PROGRAMADAS

2.1 ELECTRICO Y ILUMINACION

Fecha: 15 de junio 2023

Ubicación: - (ELECTRICO) – Energizar sistema para subir talanquera parqueadero – Parqueadero – Talanquera salida.

Descripción: Se energiza el sistema de la talanquera y se conecta para suba la talanquera y por precaución se le quita la energía al circuito nuevamente. Evitando que se baje nuevamente.



Energizar sistema para subir talanquera parqueadero – Parqueadero – Talanquera salida

Correo: juan.madoga@gmail.com - dgconstructoressas@gmail.com

Fecha: 16 de junio 2023

Ubicación: - (ILUMINACION) – Cambiar panel led 18w redondo (quemado) – Piso N° 2 Tecnología – Acceso Tecnología.

Descripción: Se realiza cambio de luminaria de 18w.



Cambiar panel led 18w redondo (quemado) – Piso N° 2 Tecnología – Acceso Tecnología

Fecha: 15 de junio 2023

Ubicación: - (ELECTRICO) – ADECUACION: Eliminar mesa grande e instalar dos (2) puestos de trabajo con sus respectivas TOMAS ELECTRICAS) – Piso N° 3 – Sala 3-3

Descripción: Se elimina la mesa grande y se baja para bodega N° 10, se ubican las superficies y cajoneras se arman según diseño y se instala canaletas metálicas con dos (2) troques y cuatro (4) tomas eléctricas. Quedando en buen funcionamiento.



ADECUACION: Eliminar mesa grande e instalar dos (2) puestos de trabajo con sus respectivas TOMAS ELECTRICAS) – Piso N° 3 – Sala 3-3

Fecha: 22 de junio 2023

Ubicación: - (ILUMINACION) – Cambiar panel led 12w redondo (quemado) - piso N° 3 – OCCIDENTE – Baño damas – Piso N° 4 – Oriente – Baño caballeros.

Descripción: Se realiza cambio de luminarias de 12w quemadas en baños.



**Cambiar panel led 12w redondo (quemado) - Piso N° 3 – OCCIDENTE – Baño damas –
Piso N° 4 – Oriente – Baño caballeros**

Fecha: 06 de junio 2023

Ubicación: - (ILUMINACION) – Interruptor suelto (asegurar) – Piso N° 4 – Occidente hall ascensores – Cocina.

Descripción: Se desmonta el interruptor se ajustan los cables y se instala nuevamente cambiando le los tornillos. Quedando bien instalado.



Interruptor suelto (asegurar) – Piso N° 4 – Occidente hall ascensores – Cocina

Fecha: 06 de junio 2023

Ubicación: - (ILUMINACION) – Cambiar panel led 18w redondo (quemado) – Lado occidental piso N°5 – Hall ascensores – Salida escalera.

Descripción: Se realiza el cambio de luminaria redonda 18w incrustar el hall occidente.



Cambiar panel led 18w redondo (quemado) – Lado occidental piso N°5 – Hall ascensores – Salida escalera

Fecha: 15 de mayo 2023

Ubicación: - (ELECTRICO) – Instalar canaleta plástica para cable – Lado oriental piso N° 5 – Sindicato.

Descripción: Se instalan dos (2) puntos nuevos usando canaleta metálica, cable # 12, troquel y tomas eléctricas. Quedando bien ubicadas y funcionando.



Instalar canaleta plástica para cable – Lado oriental piso N° 5 – Sindicato

2.2 HIDROSANITARIO

REGISTRO FOTOGRÁFICO RESUMEN AHORRO AGUA:

Fecha: junio 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Limpiar desagües lavamanos MEN.

Descripción: Se desmontan los desagües de los lavamanos se limpian y montan nuevamente. En goma se aplica silicona para evitar goteo.



Limpiar desagües lavamanos MEN

Fecha: 08 de junio 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Reparar FLUSHMATE sanitario - Lado occidental piso N° 1 baño damas – Lado oriental piso N° 5 baño damas.

Descripción: Se revisa flushmate y no funciona se realiza varios cambios de flushmate hasta que se consiguió uno bueno se realiza el cambio y queda funcionado.



Reparar FLUSHMATE sanitario - Lado occidental - Piso N° 1 – Baño damas – Lado oriental – Piso N° 5 – Baño damas

Fecha: 13 de junio 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Sanitario tapado (destapar) – Lado oriental - Piso N° 4 – Baño caballeros.

Descripción: Para destapar sanitario se utiliza chupa plástica, se saca todo el papel del sanitario y después abundante agua y se aplica en la noche químico Kankro.



Sanitario tapado (destapar) – Lado oriental - Piso N° 4 – Baño caballeros

Fecha: 8 y 9 de junio 2023 y 26 a 30 de junio 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Destapar tubería sanitaria (guaya, kankro y agua a presión) – Terraza – Baño damas y caballeros.

Descripción: El primer taponamiento se cierra los dos (2) baños, durante dos (2) días se destapo con uso de chupa plástica, guaya y presión con manguera. dentro esta actividad se realizó una reboquillada de los tres sanitarios. La semana siguiente continua el taponamiento se realiza el cierre de los dos (2) baños nuevamente, durante cinco (5) días se destapo con uso guaya destapa cañerías, químicos Kankro y presión de agua con manguera. Dentro esta actividad se realizó desmonte y monte de sanitario (WC). Al realizar la actividad de desmonte de los sanitarios se creó fisuras en el concreto de la losa de piso y el agua filtro para el piso N° 5 área de innovación, se aplicaron sika impermeabilizantes en el área afectada. Se realizaron pruebas y no filtra el agua. se realiza limpieza y se recomendó desinfectar los dos baños por dos (2) días seguidos. para evitar algún tipo de contaminación en el área.



Destapar tubería sanitaria (guaya, kankro y agua a presión) – Terraza – Baño damas y caballeros

Fecha: junio 2023

Ubicación: (HIDROSANITARIO) – Inspección de todos los baños ahorro agua.

Descripción: Por solicitud de la arquitecta Juanita se realiza el recorrido de todos los baños revisando: - Sanitario que no tiene agua se le revisa la presión sanitario sistema flushmate de tanque (desmontar, limpiar registro PVC, acople y filtro de entrada espiga alimentación flushmate - desmontar limpiar cartucho descarga o actuador, inductor de aire y rompe vacío flushmate, hasta que quede en buen funcionamiento.



Inspección de todos los baños Ahorro Agua

2.3 PINTURA, ALBAÑILERIA E IMPERMEABILIZACION EDIFICIO

Fecha: 5 Y 6 de junio 2023.

Ubicación: (ALBAÑILERIA) – Pintura, albañilería e impermeabilización pintura edificio – Aplicar mortero reforzado, resane, estuco y pintura - sótano occidente - bodega N° 4 (deposito).

Descripción: Se termina muro en bodega con la aplicación de mortero (arena - cemento - pegacor) reforzado, una vez fraguado se le aplica estuco para resanar y lijar y pintura se aplica dos (2) manos. Quedando bien terminado.



(ALBAÑILERIA) – Pintura, albañilería e impermeabilización pintura edificio – Aplicar mortero reforzado, resane, estuco y pintura - Sótano occidente - Bodega N° 4 (deposito).

Fecha: 7 y 8 de junio 2023.

Ubicación: (ALBAÑILERÍA ENCHAPE) – Pintura, albañilería e impermeabilización pintura edificio – Baldosa suelta en muro baño – Piso 4 lado occidental - Baño damas.

Descripción: Se desmonta las baldosas blancas en muro de ultimo baño damas, se repica con uso de roto martillo eléctrico, se aplica pegador y se instala nuevamente las baldosas y al fraguar se realiza la boquilla. Dejando bien instadas las baldosas y se realiza limpieza.



(ALBAÑILERÍA ENCHAPE) – Pintura, albañilería e impermeabilización pintura edificio – Baldosa suelta en muro baño – Piso 4 lado occidental - Baño damas.

Fecha: 13 de junio 2023.

Ubicación: (resanar y pintura pared) – Pintura edificio – Pintura - Resane y pintura de muro donde se desmonta tablero eléctrico - Piso N° 5 lado oriente - Innovación oficina.

Descripción: Se aplica pasta profesional en área de muro donde se desmontó tablero eléctrico. Se coloca cinta de enmascarar a marcos de puertas y guarda escobas. Al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para aplicar dos manos de pintura, al terminar se realiza la limpieza general y colocando todo en su sitio. Quedando bien.



(Resanar y pintura pared) – Pintura edificio – Pintura - Resane y pintura de muro donde se desmonta tablero eléctrico - Piso N° 5 lado oriente - Innovación oficina.

Fecha: 16 de junio 2023.

Ubicación: (ALBAÑILERIA) – Edificio – Filtra base sanitario (emboquillar sanitario) - Piso N° 2 - Oriente - Baño damas.

Descripción: Se realiza el reemboquillado de sanitario que presentaba filtraciones en base. Quedando bien.



(ALBAÑILERIA) – Edificio – Filtra base sanitario (emboquillar sanitario) - Piso N° 2 - Oriente - Baño damas.

Fecha: 22 de junio 2023.

Ubicación: (resanar, lijar y pintar pared) – Pintura edificio – Piso N° 4 – Lado oriental – Primera Infancia – Oficina Dirección

Descripción: Se aplica estuco en pared en área afectada, se coloca cinta de enmascarar a marcos de puertas y guarda escobas. Al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para aplicar dos manos de pintura, al terminar se realiza la limpieza general y colocando todo en su sitio. Quedando bien pintado y ordenado.



(resanar, lijar y pintar pared) – Pintura edificio – Piso N° 4 – Lado oriental – Primera Infancia – Oficina Dirección

Fecha: 26 y 29 de junio 2023.

Ubicación: (ALBAÑILERIA) – Edificio – Instalar guarda escoba muro exterior cafetería - Piso N° 6 – Terraza – Fachada parqueadero.

Descripción: Se instala el guarda escoba a muro exterior con uso de pegador y baldosa gris.



**(ALBAÑILERIA) – Edificio – Instalar guarda escoba muro exterior cafetería - Piso N° 6 –
Terraza – Fachada parqueadero.**

2.4 PUERTA DE VIDRIO, PUERTA MADERA, PUERTA METALICA Y VENTANA METALICA

Fecha: 05 de junio 2023.

Ubicación: (Puerta Metálica) – Abrir puerta metálica bodega N° 27 – Sótano.

Descripción: Para abrir la puerta fue necesario desmontar vidrio único de ventana, entrar a bodega abrir por la parte interna y proceder a reparar la chapa sacando la llave atascada internamente. Posteriormente reparada la chapa se procede a instalar el vidrio en ventana asegurando con pletina y silicona transparente en parte superior y parte inferior. Queda funcionando la chapa de la puerta y bien instalado el vidrio en ventana.



(Puerta metálica) – Abrir puerta metálica bodega N° 27 – Sótano

Fecha: 7 y 8 de junio 2023.

Ubicación: (VENTANA METALICA) – Caída dos (2) ventana pequeña de base inferior – Piso N° 4 – Lado occidental – Baño damas

Descripción: Se reparan las ventanas con uso de pulidora, taladro 1/2" y diferentes brocas metálicas hasta pasar la broca y poder colocarle un tornillo acero 8 pasante con su respectiva tuerca y arandela quedando en buen funcionamiento.



(VENTANA METALICA) – Caída dos (2) ventana pequeña de base inferior – Piso N° 4 – Lado occidental – Baño damas

Fecha: 13 de junio 2023.

Ubicación: (Puerta vidrio) – Pega puerta al piso – Piso N° 5 – Occidental – Acceso Comunicaciones y Cooperación.

Descripción: Se desmonta la puerta se lleva a bodega N° 4 sótano, se pule parte aluminio y se instala refuerzo en madera. Se sube a piso N° 5, se coloca suplemento en base de piso y se instala nuevamente se aploma puerta y se asegura el gato hidráulico que está suelto el brozo. Quedando en buen funcionamiento y sin pegar en piso.



(Puerta vidrio) – Pega puerta al piso – Piso N° 5 – Occidental – Acceso Comunicaciones y Cooperación

Fecha: 14 de junio 2023.

Ubicación: (puerta madera corrediza puerta vidrio) – Ajustar manija suelta – Piso N° 2 – Secretaría General – Sala de juntas.

Descripción: Se desmonta toda la manija se ajusta la parte interna que estaba suelta y se cambian los guardianes para que ajuste bien y no se suelte nuevamente.



(Puerta madera corrediza puerta vidrio) – Ajustar manija suelta – Piso N° 2 – Secretaría General – Sala de juntas.

Fecha: 20 de junio 2023.

Ubicación: (Puerta vidrio) – Pega puerta al piso – Piso N° 1 – Occidental – Restringida parqueadero.

Descripción: Se desmonta la puerta se coloca suplemento en base de piso y se instala nuevamente se aploma puerta y se asegura el gato hidráulico que está suelto el brozo. Quedando en buen funcionamiento y sin pegar en piso y brazo en marco



(Puerta vidrio) – Pega puerta al piso – Piso N° 1 – Occidental – Restringida parqueadero.

Fecha: 21 y 22 de junio 2023.

Ubicación: (ventanas metálicas) – Caída dos (2) ventana pequeña de base inferior – Piso N° 4 – Lado oriental – Baño damas.

Descripción: Se reparan las ventanas con uso de pulidora, taladro 1/2" y diferentes brocas metálicas hasta pasar la broca y poder colocarle un tornillo acero 8 pasante con su respectiva tuerca y arandela quedando en buen funcionamiento.



(Ventanas metálicas) – Caída dos (2) ventana pequeña de base inferior – Piso N° 4 – Lado oriental – Baño damas.

2.5 MOBILIARIO

Fecha: 01 de junio 2023.

Ubicación: (Mobiliario - Reubicar tablero vidrio grande) – Piso N° 3 – Despacho Vice - Sala juntas.

Descripción: Se compran los seis (6) chazos mariposa metálicos, se ubica en sitio en el muro que lo solicitar y se procede a la instalación del tablero. Quedando bien asegurado y nivelado.



(Mobiliario - reubicar tablero vidrio grande) – Piso N° 3 – Despacho Vice - Sala juntas.

Fecha: 8 de junio 2023.

Ubicación: (Mobiliario - Armar puesto nuevo de trabajo) – Piso N° 2 – Despacho Secretaría General – Asesores Internos – Oficina N° 3

Descripción: Se buscan en sótano las superficie, cajonera y bases metálicas, se realiza la instalación del puesto de trabajo según indicaciones o plano.



(Mobiliario - Armar puesto nuevo de trabajo) – Piso N° 2 – Despacho Secretaría General – Asesores Internos – Oficina N° 3

Fecha: 8 de junio 2023.

Ubicación: (Mobiliario – Instalar tablero y pintar en negro) – Piso N° 1 – Administrativa – Columna falsa centro.

Descripción: Se pinta el tablero en bodega y se instala en muro de administración.



(Mobiliario – Instalar tablero y pintar en negro) – Piso N° 1 – Administrativa – Columna falsa centro

Fecha: 09 de junio 2023.

Ubicación: (Mobiliario – Instalar dispensador de papel sanitario) – Piso N° 4 – Occidente – Baño damas.

Descripción: Se realiza la instalación de dispensador metálico de papel sanitario con uso de taladro y chazos. Quedando bien instalado.



(Mobiliario – Instalar dispensador de papel sanitario) – Piso N° 4 – Occidente – Baño damas.

Fecha: 13 de junio 2023.

Ubicación: (Mobiliario – Desmontar tablero eléctrico e instalas dos (2) tableros acrílicos) – Piso N° 5 – Innovación – Oficina subdirección.

Descripción: Se desmonta tablero. Se mandó a resanar y pintar muro, al realizar actividad de pintura se procede a instalar los dos (2) tableros según sugerencias de administrativa.



(Mobiliario – Desmontar tablero eléctrico e instalas dos (2) tableros acrílicos) – Piso N° 5 – Innovación – Oficina subdirección.

Fecha: 14 de junio 2023.

Ubicación: (Mobiliario – Terminar actividades CNA) – Edificio Ángel - Piso N° 4 – CNA.

Descripción: instalación de botiquín de primeros auxilios y camilla, colocar filtro a luminarias de puestos de trabajo en salón grande y oficinas, se colocan chazos puntilla a regleta en techo, se ajusta archivador móvil, se realiza demarcación de extintores con cinta amarilla adhesiva, debajo de puestos de trabajo se recogen todos los cables de los CPU con cinta plástica espiral negra y amarres plásticos, mover puesto de trabajo archivo para recepción, mover bibliotecas de madera para depósito y ordenar cajas.



(Mobiliario – Terminar actividades CNA) – Edificio Ángel - Piso N° 4 – CNA

Fecha: 27 de junio 2023.

Ubicación: (Mobiliario – Mover archivadores, cajoneras y superficies) – Piso N° 1 – Contratación – Centro del área.

Descripción: Se realiza el movimiento de una (1) superficie, cambio de cajonera de lugar y mover un archivador pequeño.



(Mobiliario – Mover archivadores, cajoneras y superficies) – Piso N° 1 – Contratación – Centro del área.

Fecha: 1 de junio 2023.

Ubicación: (ADECUACION) – Piso N° 5 – Jurídica – Esquina a parqueadero y carrera 57 – Modificar puestos de trabajo incluir un puesto con su respectivas Tomas eléctricas.

Descripción: Se ubican la superficie y cajonera se arman según diseño y se instala canaletas metálicas con un (1) troquel y dos (2) tomas eléctricas. Quedando en buen funcionamiento.



(ADECUACION) – Piso N° 5 – Jurídica – Esquina a parqueadero y carrera 57 - Modificar puestos de trabajo incluir un puesto con su respectivas Tomas eléctricas.

Fecha: 15 de junio 2023.

Ubicación: (ADECUACION) – Piso N° 3 – Sala 3-3 - Eliminar mesa grande e instalar dos (2) puestos de trabajo con sus respectivas Tomas eléctricas.

Descripción: Se elimina la mesa grande y se baja para bodega N° 10, se ubican las superficies y cajoneras se arman según diseño y se instala canaletas metálicas con dos (2) troques y cuatro (4) tomas eléctricas. Quedando en buen funcionamiento.



(ADECUACION) – Piso N° 3 – Sala 3-3 - Eliminar mesa grande e instalar dos (2) puestos de trabajo con sus respectivas Tomas eléctricas.

2.6 OTROS

Fecha: 21 de junio 2023.

Ubicación: (Otros – Vidrio - Pirlan) - Retirar cintas de techo MEN y cintas amarillas entradas ascensores del piso.

Descripción: Se realiza el retiro de las cintas plásticas y cintas adhesivas en techo del ministerio y también se termina de retirar las cintas amarillas informativas de separación durante el covid - 19 en las entradas de los ascensores del ministerio



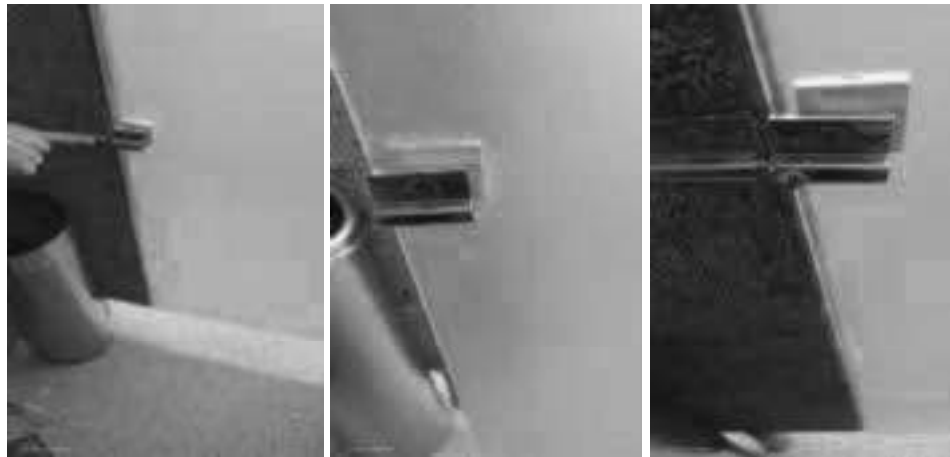
(Otros – Vidrio - Pirlan) - Retirar cintas de techo MEN y cintas amarillas entradas ascensores del piso.

Fecha: 23 de junio 2023.

Ubicación: (Otros – Vidrio - Pirlan) - Arreglar pasador puerta vidrio sanitario baño – Piso N° 4 – Lado Occidental – Baño Damas.

Descripción:

se recupera un pasador cambiando los tornillos y para instalarlo se colocan nuevos chazos en tabique de mármol. Quedando bien instalado y funcionando.



(Otros – Vidrio - Pirlan) Arreglar pasador puerta vidrio sanitario baño – Piso N° 4 – Lado occidental – Baño damas.

Fecha: 28 de junio 2023.

Ubicación: (Otros – Vidrio - Pirlan) Cambio de vidrio en ventana pequeña – Piso N° 5 – Jurídica – Oficina subdirección.

Descripción: Se realiza el cambio del vidrio de la ventana pequeña en oficina sud director Jurídica fachada calle 43.



(Otros – Vidrio - Pirlan) Cambio de vidrio en ventana pequeña – Piso N° 5 – Jurídica – Oficina subdirección

Fecha: 29 y 30 de junio 2023.

Ubicación: (Otros – Vidrio - Pirlan) - Pirlan pega en la puerta de vidrio – Piso N° 1 – UAC – Puerta acceso calle # 43.

Descripción: Se realiza un corte parte superior del pirlan para que no pegue en la puerta de vidrio, para resanar el área cortada se aplica masilla plástica, se lija las desperfecciones. Quedando bien resanada y no pega en puerta.



(Otros – Vidrio - Pirlan) - Pirlan pega en la puerta de vidrio – Piso N° 1 – UAC – Puerta acceso calle # 43.

Atentamente,

JUAN MANUEL DOMINGUEZ GAMBOA
REPRESENTANTE LEGAL
DG CONSTRUCTORES S.A.S

Calle 26 No. 69– 76 Bogotá D.C. Cel: 310 5804027 Tel:3584499
Correo: juan.madoga@gmail.com - dgconstructoressas@gmail.com

“CONTRATAR EL SERVICIO DE INTERVENCION LOCATIVA CON LA FINALIDAD DE ADECUAR LA SEDE ALTERNA REQUERIDA POR EL CNA PARA SU FUNCIONAMIENTO, JUNTO AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO QUE SE LLEGASE A REQUERIR EN LA SEDE CAN”.

Contrato N.º CO1.PCCNTR.4812584

INFORME DE RELACIÓN DE ACTIVIDADES A TRAVES DE MESAS DE AYUDA Y PROGRAMADAS, DESARROLLADAS EN EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN

JULIO 2023

El siguiente informe ha sido desarrollado para presentar la relación de las actividades ejecutadas de acuerdo al alcance del contrato y sus productos para el periodo correspondiente al mes de julio del 2023, con su debido soporte y evidencia para su verificación.

1. ACTIVIDADES RUTINARIAS A TRAVES DE MESAS DE AYUDA

Con base al plan de mantenimiento a través de mesas de ayudas, fueron recibidas en el mes de junio un total de 35 órdenes de trabajo. De acuerdo con las órdenes recibidas, se programó la ejecución de las actividades según la prioridad a la cual pertenecía, dicha prioridad fue dada por la Arquitecta Juanita Lleras o por la persona encargada para esto.

Dentro de estas actividades se realizaron:

CUADRO DE RESUMEN DE ACTIVIDADES	
CANTIDAD MESAS DE AYUDA	DESCRIPCIÓN MESAS DE AYUDA
14	<p>– Escritorio – (Cambio chapa) - solicita – De manera atenta, solicito arreglo de la chapa del escritorio que me fue asignado. Subdirección de Contratación. Solución: (Se realiza el cambio de chapa en cajonera)</p> <p>– Escritorio – (Copia llave chapa y ajuste cajonera) - solicita – Agradezco el apoyo con el arreglo de un cajón de mi escritorio que no se puede cerrar. Está atascado. Oficina Asesora de Comunicaciones. Solución: (Se ajusta cajonera se levanta de la parte de adelante, se gradúa el cierre y se entrega duplicado de la llave.)</p> <p>– Escritorio – (Cambio chapa) - solicita – Se solicita cordialmente copia de llaves de escritorio asignado a usuario Dayana Aithza Carolina Suarez Sierra del Grupo de recaudo de la Subdirección Financiera. Solución: (Se realiza el cambio de la chapa)</p> <p>– Llave – (Copia llave chapa) - solicita – Buenos días para solicitar su amable colaboración con una llave para el archivador de la doctora Julia Betancourt . Oficina Asesora Jurídica. Solución: (Se entrega duplicado de llave de la cajonera)</p> <p>– Escritorio – (Cambio chapas y mantenimiento locker) - solicita – Se revisó a satisfacción cajonera y llaves de colaboradora Adriana Paola Osorio. Secretaria General Solución: (Se hace cambio de chapa)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapa y rieles) - solicita – buenos días, se solicita arreglo de chapa de escritorio del compañero Carlos Alfonso Ortiz Lancheros. Subdirección de Fortalecimiento Institucional. Solución: (Se realiza el cambio de chapa y rieles de la cajonera)</p> <p>– Chapas – (Copia llave chapa) - solicita – Por favor me pueden dar una copia o cambiar la llave del locker # 60 de Subdirección de Permanencia en el 3er piso costado oriental. Subdirección de Permanencia. Solución: (Se retira llave que se encontró partida y se entrega el duplicado.)</p>

	<p>– Chapas – (Cambio chapa) - solicita – Amablemente solicito por favor llave para la cajonera con placa No. 312338 puesto asignado al contratista Juan Manuel Ramírez Montes ubicado en el despacho del Vice PBM. Solución: (Se realiza el cambio de chapa)</p> <p>– Oficinas – (Copia llave chapa y ajuste chapa) - solicita – "Buenos días solicito ayuda para abrir una cajonera que se quedó trabada". Unidad de Atención al Ciudadano. Solución: (Se entrega duplicado de la llave de cajonera, se ajustan los pines de cierre y se gradúa seguro de cajones.)</p> <p>– Escritorio – (Cambio chapa y ajuste rieles) - solicita – De manera atenta solicito mantenimiento de cajón placa 305184 y cambio de chapa del mismo. Subdirección de Talento Humano. Solución: (Se realiza el cambio de chapa y se ajustan los rieles de los cajones, se ajustan los cajones de otra cajonera)</p> <p>– Escritorio – (Cambio chapas y rieles) - solicita – De la manera más atenta solicito por favor de su importante ayuda con el mantenimiento de las cajoneras y chapas del escritorio asignado, adicional solicito por favor el mantenimiento de la base que sostiene el video beam instalado en techo de la oficina de Dirección de Calidad para la Educación Superior. Solución: (Se realiza el cambio de rieles y chapa de cajonera)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapas) - solicita – De manera atenta solicito cambio de chapa para escritorio placa 305200, Subdirección de Talento Humano. Solución: (Se realiza el cambio de la chapa de la cajonera.)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapa y ajuste cajonera) - solicita – De manera atenta solicito cambio de chapa de escritorio placa 305203. Subdirección de Talento Humano. Solución: (Se realiza el cambio de la chapa y se ajustan lo pines del cierre de los cajones.)</p> <p>– Chapas – (Cambio chapa) - solicita – Buen día, solicito el favor de abrir el escritorio que se encuentra a mi nombre, toda vez que se perdió la llave. Mil gracias. Subdirección de Desarrollo Sectorial, costado Oriental, Piso 4. Subdirección de Fomento de Competencias. Solución: (Se realiza el cambio de chapa de cajonera.)</p>
2	<p>– Chapas – (Cambio cerradura seguridad "YALE") – solicito - Buenos días. Cordialmente solicito el arreglo o cambio de chapa de la bodega 22. Gracias, quedo atenta. Subdirección de Gestión Administrativa. Solución: (Se realiza el cambio de chapa, se instala chapa de seguridad)</p> <p>– Chapas – (Cambio cerradura seguridad "YALE") – solicito - Respetados requerimos de su apoyo en cuanto se sirvan realizar el cambio de guardas de la puerta de entrada principal de la oficina asignada al fondo FEMEN, ubicada en el sexto piso, entenderse con: Yaneth Mora y/o Karina Talero. Subdirección de Permanencia. Solución: (Se realiza el cambio de la cerradura de seguridad en puerta de vidrio FEMEN)</p>
6	<p>– Archivador – (Cambio rieles) - solicita – Buenos días, de manera atenta solicito ayuda con la finalidad de verificar el funcionamiento de la cajonera del escritorio, requiere cambio de rieles y alineación. Muchas gracias. Subdirección de Contratación. Solución: (Se realiza el cambio de rieles a dos cajoneras.)</p>

	<p>– Archivador – (Mover servidores) - solicita – Buenas tardes. De manera respetuosa solicitamos apoyo de los señores de mantenimiento para retirar servidores y material electrónico del segundo piso Oficina de tecnología para trasladarlo a la bodega 29. Gracias, quedo atenta. Subdirección de Gestión Administrativa. Solución: (Se le informa a la funcionaria que el servicio se prestara cuando se tenga disponibilidad del personal)</p> <p>– Escritorio – (Ajuste cajonera) - solicita – Cordial saludo, de manera atenta solicito su valiosa colaboración para realizar el arreglo de un cajón del puesto de trabajo de la señorita Karen Días de la subdirección de acceso tercer piso. Muchas gracias. Subdirección de Desarrollo Organizacional Solución: (Se ajustan los tres cajones, se gradúa pines de seguridad y se ajustan rieles del cajón.)</p> <p>– Escritorio – (Ajuste cajonera) - solicita – Solicito reparación de escritorio de usuario: Diana Marcela Ospina Vanegas de la Subdirección de Gestión Financiera. Subdirección de Gestión Financiera. Solución: (Se ajustan los rieles del cajón y los pines de seguridad)</p> <p>– Escritorio – (Cambio rieles y ajuste cajonera) - solicita – Buena tarde favor cambio de rieles de la cajonera en la dirección de fomento gracias. Dirección de Fomento de la Educación Superior. Solución: (Se realiza el cambio de todos los rieles de la cajonera y se ajustan los pines de seguridad.)</p> <p>– Escritorio – (Ajuste cajonera) - solicita – De manera atenta solicito su colaboración dado que se me dañó la cajonera, se salió del riel y no me cierra. Subdirección de Desarrollo Sectorial de la Educación Superior. Solución: (Se ajusta el pin de cierre de los cajones y se lubrican los rieles)</p>
3	<p>– Tomas eléctricas – (Revisión circuito) - solicita – Buen día, amablemente solicito revisar una toma eléctrica en la Oficina de Control Interno que al parecer no está funcionando. Gracias. Oficina de Control Interno. Solución: (Se revisan tomas eléctricas y se encontraron en funcionamiento)</p> <p>– Tomas eléctricas – (Revisión de circuitos) – solicito - Se solicita, por favor la revisión y arreglo de las tomas del jefe de la Oficina de Control Interno. Solución: (Revisión de tomas eléctricas se encontraron des energizadas, se revisa y se encontró breakers abajo, se ajusta y se sube breakers se dejan las tomas en funcionamiento.)</p> <p>– Canaleta de Datos – (Cable HDMI e instalar tablero acrílico) – solicito - De la manera más atenta solicito por favor de su importante ayuda con la instalación de cable HDMI (15m) en la oficina del director de Dirección de Calidad para la Educación Superior. Solución: (Se realiza la instalación de un cable de 15m HDMI y se instala un tablero acrílico en oficina del director)</p>
3	<p>– Sillas – (Ajuste) - solicita – Cordial saludo, solicito de su gran colaboración para el arreglo de una silla a nombre de la señora Greta Marleny Galindo Baquero, del Despacho de Secretaría General. Solución: (Se ajusta el gato hidráulico de la silla de rodachinas.)</p>

	<p>– Sillas – (Ajuste y cambio tornillos) - solicita – Buenas tardes, muy cordialmente solicito el arreglo de la silla roja con placa 300293, la cual se encuentra en el Despacho de asesores de la Vice Superior.</p> <p>Solución: (Se realiza el cambio de tornillos y se ajusta gato hidráulico)</p> <p>– Sillas – (Desmontar y montar video beam en MEN) - solicita – De la manera más atenta solicito por favor de su importante ayuda con el mantenimiento de la silla con placa 318284 asignada al funcionario Carlos Andrés Palacios Blandón identificado con CC 12023562. Dirección de Calidad para la Educación Superior.</p> <p>Solución: (Se ajusta espaldar de silla y tornillos de sillín.)</p>
1	<p>– Ventanas (Cambio vidrio e instalar manija) – solicita – Me permito solicitar de su gran colaboración para el arreglo de la manija de la ventana de la sala de juntas y el cambio de un vidrio roto de la ventana de la oficina de la Secretaría General.</p> <p>Solución: (Se realiza el cambio de vidrio de la ventana y se instala manija de aluminio en ventana)</p>
1	<p>– Puertas (Subir y aplomar puertas de vidrio) – solicita – Me permito solicitar su valiosa colaboración con la reparación de la puerta lateral costado oriental de cafetería MEN, lo anterior con el fin de garantizar seguridad y minimizar vulnerabilidad de este punto. Coordinador visan.</p> <p>Solución: (Se desmontan 4 hojas de las puertas de la cafetería 6to piso, se ajustan, se suben de nivel y se instalan nuevamente)</p>
1	<p>– Perchero (Tablero acrílico) – solicita – Respetados señores buenas tardes., nos pueden colaborar con la instalación de un tablero de pared, para el grupo de Control Interno Disciplinario de la Secretaría General. la Señora Sandra Patricia Guerrero les entrega el tablero para la instalación. Oficina de Cooperación y Asuntos Internacionales.</p> <p>Solución: (Se instala tablero acrílico.)</p>

En el mes de julio se ejecutan 35 orden de trabajo y virtualmente se cerraron 35 órdenes de trabajo.

INDICADOR DE EJECUCIÓN:

TOTAL: 35 órdenes de trabajo

EJECUTADAS: 31 órdenes de trabajo

SIN EJECUTAR: 4 órdenes de trabajo

$(31 \text{ orden ejecutada} / 35 \text{ orden recibida}) \times 100 = 88,58 \%$

2. ACTIVIDADES ESPECIALES O PROGRAMADAS

2.1 ELECTRICO Y ILUMINACION

Fecha: 5 de julio 2023

Ubicación: - (Eléctrico) – Energizar sistema para subir talanquera parqueadero – Parqueadero – Talanquera Salida.

Descripción: Se energiza el sistema de la talanquera y se conecta para suba la talanquera y por precaución se le quita la energía al circuito nuevamente. Evitando que se baje nuevamente.



Energizar sistema para subir talanquera parqueadero – Parqueadero – Talanquera salida

Fecha: 5 de julio 2023

Ubicación: - (Eléctrico) – Adecuación: Modificar dos puestos de trabajo y punto nuevo eléctrico – Piso N° 3 – Sala 3-3.

Descripción: Se desmontan los puestos existentes con sus respectivas canaletas eléctricas y se instalan los nuevos puestos de trabajo requeridos y los nuevos puntos eléctricos. Utilizando canaleta metálica, troqueles, cable y tomas eléctricas



Modificar dos puestos de trabajo y punto nuevo eléctrico – Piso N° 3 – Sala 3-3

Fecha: 5 y 7 de julio 2023

Ubicación: - (Eléctrico) – Cambiar breakers 20A circuito tomacorriente – Piso N° 2, 3 y 4 occidente – Hall - Cocinas

Descripción: Se revisa el circuito eléctrico y se evidencia que está dañado el breakers de 20 A, se procede a cambiar por uno nuevo, quedando en funcionamiento.



Cambiar breakers 20A circuito tomacorriente – Piso N° 2, 3 y 4 occidente – Hall - Cocinas

Fecha: 5 de julio 2023

Ubicación: - (Iluminación) – Cambio de luminarias panel led 12w – Piso N° 2 – Cocina.

Descripción: Se realiza el cambio de luminaria de 12w led en cocina.



Cambio de luminarias panel led 12w – Piso N° 2 – Cocina

Fecha: 7 de julio 2023

Ubicación: - (Iluminación) – Cambio de luminarias panel led 12w – Piso N° 4 – Cocina.

Descripción: Se realiza el cambio de luminaria de 12w led en cocina.



Cambio de luminarias panel led 12w – Piso N° 4 – Cocina

Correo: juan.madoga@gmail.com - dgconstructoressas@gmail.com

Fecha: 13 de julio 2023

Ubicación: - (Eléctrico) – Adecuación: Modificar dos (2) puestos de trabajo y puntos eléctricos - piso N° 3 – Sala 3-4.

Descripción: 2do puesto de trabajo: se cambia la ubicación del puesto existente y se instala nuevos puntos eléctrico con uso de canaleta metálica, troquel, cable y las tomas corriente dobles. quedando en buenos funcionamientos.



Modificar dos (2) puestos de trabajo y puntos eléctricos - Piso N° 3 – Sala 3-4

Fecha: 13 de julio 2023

Ubicación: - (Eléctrico) – Adecuación: Puestos existentes tres (3) modificar para cuatro (4) puestos de trabajo y puntos eléctricos – Piso N° 2 – Secretaría General – Asesores Oficina N° 1.

Descripción: Se reubican dos cajoneras, se instala una superficie de 70x60 centímetros para el nuevo puesto de trabajo y se instala los nuevos puntos eléctricos nuevos. Quedando en buen funcionamiento.



Puestos existentes tres (3) modificar para cuatro (4) puestos de trabajo y puntos eléctricos – Piso N° 2 – Secretaría General – Asesores Oficina N° 1

Fecha: 14 de julio 2023

Ubicación: - (Eléctrico) – Cambio de toma eléctrica normal – Piso N°5 – Despacho Ministra – Cocina.

Descripción: Se realiza el cambio de la toma eléctrica normal (quemada), en la zona de cocina área de grecas.



Cambio de toma eléctrica normal – Piso N°5 – Despacho Ministra – Cocina

Fecha: 28 y 29 de julio 2023

Ubicación: - (Eléctrico) – Adecuación: Crear nuevo puesto de trabajo con sus respectivos puntos eléctrico – Piso N° 5 – Sala 5-3.

Descripción: Se arma el nuevo puesto de trabajo según diseño de administrativa, con sus respectivos puntos eléctricos nuevos, con uso de canaleta metálica, troquel, cable y tomas eléctricas dobles. quedando en buen funcionamiento.



Crear nuevo puesto de trabajo con sus respectivos puntos eléctrico – Piso N° 5 – Sala 5-3

2.2 HIDROSANITARIO

REGISTRO FOTOGRÁFICO RESUMEN AHORRO AGUA:

Fecha: julio 2023

Ubicación: (Hidrosanitario) – Limpiar desagües lavamanos MEN.

Descripción: Se desmontan los desagües de los lavamanos se limpian y montan nuevamente. En goma se aplica silicona para evitar goteo.



Limpiar desagües lavamanos MEN

Fecha: 1 de julio 2023

Ubicación: (Hidrosanitario) – Destapar tubería sanitaria (guaya, kankro y agua presión) – Terraza – Baño damas y caballeros.

Descripción: Se destapa tubería con uso de guaya destapa cañerías conectada a un taladro, se logra destapar bien la tubería, se aplica abundante agua.



Destapar tubería sanitaria (guaya, kankro y agua presión) – Terraza – Baño damas y caballeros

Fecha: 7 de julio 2023

Ubicación: (Hidrosanitario) – Instalar sanitario - 6to piso - Baños mujeres y hombres (3 sanitarios).

Descripción: Para destapar sanitario se utiliza chupa plástica, se saca todo el papel del sanitario y después abundante agua y se aplica en la noche químico Kankro.



Instalar sanitario - 6to piso - Baños mujeres y hombres (3 sanitarios)

Fecha: 14 de julio 2023

Ubicación: (Hidrosanitario) – Tubería tapada orinal (destapar) – Lado oriental - Piso N° 4 – Baño caballeros.

Descripción: Se destapa tubería con uso de guaya destapa cañerías conectada a un taladro, se logra destapar bien la tubería, se aplica abundante agua.



Tubería tapada orinal (destapar) – Lado oriental - Piso N° 4 – Baño caballeros

Fecha: 14 julio 2023

Ubicación: (Hidrosanitario) – Cambio goma central tanque sanitario – Costado oriental - Piso N° 4 baño damas.

Descripción: Se desmonta el tanque del sanitario y se realiza el cambio de la goma central. Quedando en buen funcionamiento.



Cambio goma central tanque sanitario – Costado oriental - Piso N° 4 baño damas

Fecha: 14 julio 2023

Ubicación: (Hidrosanitario) – Cambio push orinal – Costado oriental - Piso N° 4 baño damas.

Descripción: Se realiza el cambio de push orinal. Quedando en buen funcionamiento.



Cambio push orinal – Costado oriental - Piso N° 4 baño damas

Fecha: 31 julio 2023

Ubicación: (Hidrosanitario) – Destapar tubería sanitaria poceta y rejilla piso (guaya, kankro y agua presión) – Oriente - Piso N° 2 – Baño damas.

Descripción: Se destapa tubería con uso de guaya destapa cañerías conectada a un taladro, previo a dicha actividad se aplicó químico Kankro el día anterior, se logra destapar bien la tubería, posteriormente se aplica abundante agua con presión. Quedando en funcionamiento la poceta y rejilla de piso.



***Destapar tubería sanitaria poceta y rejilla piso (guaya, kankro y agua presión) – Oriente -
Piso N° 2 – Baño damas***

Fecha: julio 2023

Ubicación: (Hidrosanitario) – Inspección de todos los baños ahorro agua.

Descripción: Por solicitud de la arquitecta Juanita se realiza el recorrido de todos los baños revisando: - Sanitario que no tiene Agua se le revisa la presión sanitario sistema flushmate de tanque (desmontar, limpiar registro PVC, acople y filtro de entrada espiga alimentación flushmate - desmontar limpiar cartucho descarga o actuador, inductor de aire y rompe vacío flushmate, hasta que quede en buen funcionamiento.



Inspección de todos los baños Ahorro Agua

2.3 PINTURA, ALBAÑILERIA y IMPERMEABILIZACION EDIFICIO

Fecha: 6, 7, 13, 14, 17, 21, 24 y 27 de julio 2023.

Ubicación: (Pintura) – Edificio – Resanar, lijar y pintar - Fachada exterior cafetería – Parqueadero, carrera 57, calle 43 y área motores compactos de aire acondicionado.

Descripción: Se realiza el resane y pintura de muro exterior.



(Pintura) – Edificio – Resanar, lijar y pintar - Instalar guarda escoba muro exterior cafetería - 6to piso - Fachada exterior cafetería – Parqueadero, carrera 57 y calle 43

Fecha: 7 y 8 de julio 2023.

Ubicación: (Pintura - Impermeabilizado) – Edificio – Retirar aviso, impermeabilizar y pintar muro - 6to piso - Fachada exterior cafetería pasillo escalera.

Descripción: Se despega el aviso informativo, se raspa la pintura suelta y el área donde presenta humedad se aplica Sika Mur dos capas, se aplica estuco en el área afectada, se lija y se aplica dos manos de pintura quedando terminado.



(Pintura - Impermeabilizado) – Edificio – Retirar aviso, impermeabilizar y pintar muro - 6to piso - Fachada exterior cafetería pasillo escalera

Fecha: 7, 8, 10 y 11 de julio 2023.

Ubicación: (Pintura) – Edificio – Resanar, lijar y pintar pared - 1er piso - Desde costado oriental UAC al occidental, entrada Administrativa.

Descripción: Se aplica estuco plástico en el área afectada en pared, al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para la aplicación de la pintura, se aplica dos manos de pintura.



(Pintura) – Edificio – Resanar, lijar y pintar pared - 1er piso - Desde costado oriental UAC al occidental, entrada Administrativa.

Fecha: 10 de julio 2023.

Ubicación: (Albañilería) – Edificio – Cambio de esquinero PVC - 1er piso - Esquina ascensor oriental.

Descripción: Se remueve el existente (dañado) y se instala con bórser el nuevo. Quedando bien.



(Albañilería) – Edificio – Cambio de esquinero PVC - 1er piso - Esquina ascensor oriental.

Fecha: 14 de julio 2023.

Ubicación: (Pintura) – Edificio – Resanar, lijar y pintar pared - Parqueadero - Portería - Fachada principal.

Descripción: Se aplica estuco plástico en el área afectada en pared, al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para la aplicación de la pintura, se aplica dos manos de pintura.



(Pintura) – Edificio – Resanar, lijar y pintar pared - Parqueadero - Portería - Fachada principal.

Fecha: 25 de julio 2023.

Ubicación: (Pintura) – Edificio – Pintar biombos - 1er piso - Sala 1-6.

Descripción: Se realiza pintura de los biombos.



(Pintura) – Edificio – Pintar biombos - 1er piso - Sala 1-6

2.4 PUERTA DE VIDRIO, PUERTA MADERA, REJA METALICA

Fecha: 13 de julio 2023.

Ubicación: (Reja metálica) – Asegurar reja ventana fachada – Fachada calle N° 43 - Ventana bodega N° 21.

Descripción: Se ajusta con tornillos la reja suelta de ventana de sótano.



(Reja metálica) – Asegurar reja ventana fachada – Fachada calle N° 43 - Ventana bodega N° 21.

Fecha: 17 y 25 de julio 2023.

Ubicación: (Puertas madera división) – Abrir división de sala 2, 3, 4 y 5 (mover biombos tapando las hojas divisiones) – 1er piso - Sala 1 a 5

Descripción: Se realiza la apertura de la división de la sala entre 1-2, 2-3, 3-4 y 4-5, mover los biombos de sala 6 y colocarlos en cada división tapando las hojas de puertas.



(Puertas madera división) – Abrir división de sala 2, 3, 4 Y 5 (mover biombos tapando las hojas divisiones) – 1er piso - Sala 1 a 5

Fecha: 24 de julio 2023.

Ubicación: (Puerta vidrio) – Pega puerta al piso – Subir puerta y correr los vidrios – Piso N° 6 – Terraza – Salida Cafetería a calle 43.

Descripción: Se desmonta las cuatro hojas de las puertas, la hoja se coloca sobre unas mesas, se retira las bases de aluminio del vidrio para instalar nuevamente la goma negra que sostiene el vidrio, se coloca un suplemento en base de piso y se instala nuevamente se aploma puerta y se asegura el gato hidráulico que esta suelto el brozo. Quedando en buen funcionamiento y sin pegar en piso.



*(Puerta vidrio) – Pega puerta al piso – Subir puerta y correr los vidrios – Piso N° 6 –
Terraza – Salida cafetería a calle 43.*

2.5 MOBILIARIO

Fecha: 5 de julio 2023.

Ubicación: (Mobiliario - Modificar dos puestos de trabajo) – 3er piso - Sala 3-3.

Descripción: Se desmontan los puestos existentes con sus respectivas canaletas eléctricas y se instalan los nuevos puestos de trabajo requeridos.



(Mobiliario - Modificar dos puestos de trabajo) – 3er piso - Sala 3-3.

Fecha: 10 de julio 2023.

Ubicación: (Mobiliario - Bajar a sótano (molinete o torniquete peatonal) – 1er piso oriente a sótano bodega N° 10.

Descripción: Se desmonta los brazos (tripoidal) para poder bajarlos al sótano hasta bodega N° 10.



(Mobiliario - Bajar a sótano (molinete o torniquete peatonal) – 1er piso oriente a sótano bodega N° 10 - 3er piso - Sala 3-3.

Fecha: 11 de julio 2023.

Ubicación: (Mobiliario - Eliminar dos (2) puestos de trabajo y armar mesa grande) – 3er piso - Sala 3-3.

Descripción: Se desmontan los dos (2) puestos existentes y se arma una mesa grande con sus 12 sillas.



(Mobiliario - Eliminar dos (2) puestos de trabajo y armar mesa grande) – 3er piso - Sala 3-3.

Fecha: 11 de julio 2023.

Ubicación: (Mobiliario (Adecuación) - Eliminar mesa grande, eliminar puesto de trabajo y armar dos (2) puestos de trabajo) – 5to piso - Sala 5-2

Descripción: Se desmonta la mesa de juntas grande y el puesto de trabajo con su respectiva canaleta metálica donde estaban los puntos eléctricos, se procede a armar dos (2) puestos nuevos según diseño de administrativa, con sus respectivos puntos eléctricos nuevos, con uso de canaleta metálica, troquel, cable y tomas eléctricas dobles. quedando en buen funcionamiento.



(Mobiliario (Adecuación) - Eliminar mesa grande, eliminar puesto de trabajo y armar dos (2) puestos de trabajo) – 5to piso - Sala 5-2

Fecha: 13 de julio 2023.

Ubicación: (Mobiliario (Adecuación) - Modificar dos (2) puestos de trabajo y puntos eléctricos – 3er piso - Sala 3-4

Descripción: 1er puesto de trabajo: para crear dicho puesto se elimina superficie con terminación redonda existente y se coloca un panel de 60 centímetros y se instala una superficie rectangular de 1,50 x 0,60 quedando en buen funcionamiento. 2do puesto de trabajo: se cambia la ubicación del puesto existente y se instala nuevos puntos eléctrico con uso de canaleta metálica, troquel, cable y las tomas corriente dobles. quedando en buen funcionamiento.



(Mobiliario - Armar puesto nuevo de trabajo) – Piso N° 2 – Despacho Secretaría General – Asesores Internos – Oficina N° 3

Fecha: 13 de julio 2023.

Ubicación: (Mobiliario) - Modificar puestos de trabajo armar tres (3) – Despacho Vice - Asesores Internos Oficina 3

Descripción: Se desmonta el puesto existente y se arman tres (3) superficies de 1,50 x 0,60 individuales creando los puestos de trabajo solicitados.



(Mobiliario) - Modificar puestos de trabajo armar tres (3) – Despacho Vice - Asesores Internos oficina 3

Fecha: 13 de julio 2023.

Ubicación: (Mobiliario (Adecuación)) - Puestos existentes tres (3) modificar para cuatro (4) puestos de trabajo y puntos eléctricos – Despacho Secretaría General - Asesores Internos oficina 1.

Descripción: Se reubican dos cajoneras, se instala una superficie de 70x60cm para el nuevo puesto de trabajo y se instala los nuevos puntos eléctricos nuevos. Quedando en buen funcionamiento.



(Mobiliario) - Modificar puestos de trabajo armar tres (3) – Despacho Vice - Asesores Internos oficina 3

Fecha: 26 de julio 2023.

Ubicación: (Mobiliario – Repara posa pies) – Despacho piso 3 - Recepción.

Descripción: Se lleva hasta bodega sótano y se repara el pedazo de madera partido con uso de bórax y clavos para madera. Quedando en funcionamiento.



(Mobiliario – Repara posa pies) – Despacho piso 3 - Recepción

Fecha: 28 de julio 2023.

Ubicación: (Mobiliario (Adecuación)) - 1) Modificar puesto de trabajo de oficina subdirección; 2) Eliminar cuatro puestos de trabajo, instalar sala juntas mesa larga; 3) Eliminar catorce cajoneras de los puestos de trabajo; 4) Eliminar un puesto de trabajo y reubicar impresora; 5) Reubicar impresora con nuevo punto eléctrico – 2do piso - Desarrollo Organizacional.

Descripción: 1) Se realiza la modificación de puesto de trabajo según plano oficina subdirección. 2) Se eliminan los cuatro puestos y una división tipo panel modular, se pasan a inventario sótano, se busca la mesa grande en sótano se sube y se instala; 3) Se elimina la cajonera de los puestos de trabajo y se reemplaza por una base metálica tipo pie de amigo, las cajoneras se pasan a inventario en sótano; 4) Se elimina un puesto de trabajo y se coloca un archivador pequeño para colocar la impresora; 5) Se reubica la impresora y se coloca un punto eléctrico nuevo



(Mobiliario (Adecuación)) - 1) Modificar puesto de trabajo de oficina subdirección; 2) Eliminar cuatro puestos de trabajo, instalar sala juntas mesa larga; 3) Eliminar catorce cajoneras de los puestos de trabajo; 4) Eliminar un puesto de trabajo y reubicar impresora; 5) Reubicar impresora con nuevo punto eléctrico – 2do piso - Desarrollo Organizacional.

Fecha: 28 y 29 de julio 2023.

Ubicación: (Mobiliario (Adecuación)) - Crear nuevo puesto de trabajo con sus respectivos puntos electrico1 – 5to piso - Sala 5-2.

Descripción: Se arma el nuevo puesto de trabajo según diseño de administrativa, con sus

respectivos puntos eléctricos nuevos, con uso de canaleta metálica, troquel, cable y tomas eléctricas dobles. quedando en buen funcionamiento.



(Mobiliario (Adecuación)) - Crear nuevo puesto de trabajo con sus respectivos puntos electricos1 – 5to piso - Sala 5-2.)

Fecha: 31 de julio 2023.

Ubicación: (Mobiliario) - Modificar puesto trabajo – 1er piso - Oriente - Monitoreo.

Descripción: Se anexa una superficie de 60x60 al puesto existente.



(Mobiliario (Adecuación)) - Crear nuevo puesto de trabajo con sus respectivos puntos electricos1 – 5to piso - Sala 5-2.)

2.6 OTROS – VIDRIO - DRYWALL

Fecha: 1 de julio 2023.

Ubicación: (Otros – Vidrio - Drywall) - Realizar caja de inspección - 5to piso - Innovación.

Descripción: Se instala el refuerzo metálico en techo y se busca el pedazo de drywall a la medida se instala sin resanar hasta realizar las últimas pruebas de filtraciones de agua en terraza



(Otros – Vidrio - Drywall) - Realizar caja de inspección - 5to piso - Innovación.

Fecha: 19 de julio 2023.

Ubicación: (Otros – Vidrio - Drywall) - Instalar tablero informativo vidrio hall ascensores – 2do piso hall ascensores costado oriental.

Descripción: Se compran los chazos metálicos tipo mariposa y se instala el tablero informativo de vidrio en área de hall ascensores. quedando bien instalado.



(Otros – Vidrio - Drywall) - Instalar tablero informativo vidrio hall ascensores – 2do piso hall ascensores costado oriental.

Fecha: 20 de julio 2023.

Ubicación: (Otros – Vidrio - Drywall) – Cambiar vidrio partido ventana fachada - 2do piso Secretaría General despacho.

Descripción: Se realiza el cambio del vidrio pequeño de ventana fachada. Previo se realizó las actividades de prevención en parqueadero para evitar accidentes. Quedando bien instalado.



(Otros – Vidrio - Drywall) – Cambiar vidrio partido ventana fachada - 2do piso Secretaría General despacho

Fecha: 26 y 27 de julio 2023.

Ubicación: ***(Otros – Vidrio - Drywall)*** - Cambio de filtros de tres (3) dispensadores agua – Hall Ascensores - Occidente piso N° 2 y piso N° 4 – Oriente piso N° 4.

Descripción: Se realiza el cambio de los filtros de agua a los tres (3) dispensadores.



(Otros – Vidrio - Drywall) - Cambio de filtros de tres (3) dispensadores agua – Hall ascensores - Occidente piso N° 2 y piso N° 4 – Oriente piso N° 4.

Fecha: 31 de julio 2023.

Ubicación: ***(Otros – Vidrio - Drywall)*** - Acompañamiento toma muestra aceite transformador – Parqueadero - Occidente.

Descripción: Se realiza el acompañamiento al personal técnico de enel para marcación, muestreo y embalaje de muestra.



***(Otros – Vidrio - Drywall) - Acompañamiento toma muestra aceite transformador –
Parqueadero - Occidente.***

Atentamente,

**JUAN MANUEL DOMINGUEZ GAMBOA
REPRESENTANTE LEGAL
DG CONSTRUCTORES S.A.S**

“CONTRATAR EL SERVICIO DE INTERVENCION LOCATIVA CON LA FINALIDAD DE ADECUAR LA SEDE ALTERNA REQUERIDA POR EL CNA PARA SU FUNCIONAMIENTO, JUNTO AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO QUE SE LLEGASE A REQUERIR EN LA SEDE CAN”.

Contrato N.º CO1.PCCNTR.4812584

INFORME DE RELACIÓN DE ACTIVIDADES A TRAVES DE MESAS DE AYUDA Y PROGRAMADAS, DESARROLLADAS EN EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN

AGOSTO 2023

El siguiente informe ha sido desarrollado para presentar la relación de las actividades ejecutadas de acuerdo al alcance del contrato y sus productos para el periodo correspondiente al mes de agosto del 2023, con su debido soporte y evidencia para su verificación.

1. ACTIVIDADES RUTINARIAS A TRAVES DE MESAS DE AYUDA

Con base al plan de mantenimiento a través de mesas de ayudas, fueron recibidas en el mes de agosto un total de 68 órdenes de trabajo. De acuerdo con las órdenes recibidas, se programó la ejecución de las actividades según la prioridad a la cual pertenecía, dicha prioridad fue dada por la Arquitecta Juanita Lleras o por la persona encargada para esto.

Dentro de estas actividades se realizaron:

CUADRO DE RESUMEN DE ACTIVIDADES	
CANTIDAD MESAS DE AYUDA	DESCRIPCIÓN MESAS DE AYUDA
33	<p>– Archivador – Ajuste cajonera - Solicitud – Buenos días solicito su colaboración para el arreglo del cajón del archivador de la doctora Diana González. Oficina Asesora Jurídica Solución: Se ajustan cajones</p> <p>– Archivador – Ajuste cajonera - Solicitud – Buenas tardes: se solicita arreglo de la chapa del archivador del grupo de control interno. Subdirección de Gestión Financiera. Solución: Se nivela cajonera y se gradúan pines de cierre.</p> <p>– Escritorio – Cambio chapa - Solicitud – Buenos días, agradezco me colaboren arreglando la cajonera que al cerrarla queda sólo una parte asegurada y la otra no. Gracias por la gestión. SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA. Solución: Se ajusta pin de seguridad</p> <p>– Archivador – Cambio rieles y ajuste - Solicitud – Buenos días: se solicita arreglo nuevamente del archivador de ayer, teniendo en cuenta que el cajón de abajo no cierra. Y los cajones del puesto de trabajo de la funcionaria Catalina Castro Segura no cierran y están descuadrados. Subdirección de Gestión Financiera. Solución: Se realiza el cambio del archivador y se realiza el cambio de los rieles a dos cajones de la cajonera del puesto de trabajo</p> <p>– Escritorio – Ajuste chapa - Solicitud – Amablemente solicito de su colaboración para reparar chapa de escritorio en la OAPF, mil gracias. Oficina asesora de planeación, finanzas y sistemas de información. Solución: Se ajusta chapa</p> <p>– Escritorio – Instalar vidrio división y retirar superficie 30cm - Solicitud – Para solicitar retiro de tabla e instalación de vidrio. Subdirección de Talento Humano. Solución: Se retira tabla de soporte y se instala vidrio divisor</p> <p>– Escritorio – Cambio chapa y ajuste rieles - Solicitud – Se requiere del apoyo en cuanto se sirva arreglar los tres cajones del escritorio de la servidora SANDRA FANDIÑO AREVALO-C.C.No.51827336 - Tercer piso Subdirección de Permanencia. Solución: Se realiza el ajuste de rieles y se cambia chapa</p> <p>– Escritorio – Cambio chapa y ajuste rieles - Solicitud – Se solicita su apoyo para revisar y ajustar cajones caídos del puesto asignado a la servidora Yeny Rodríguez del equipo de central de cuentas Subdirección de Gestión Financiera. Solución: Se ajustan rieles y se realiza el cambio de chapa</p>

	<p>– Lockers – Cambio chapa - Solicitud – Mediante la presente solicito su apoyo en la apertura y cambio de guardas de un locker ubicados en la Oficina de Tecnología y Sistemas de Información piso 2.</p> <p>Solución: Se le informa a la funcionaria que esa chapa ya no existe en el mercado</p> <p>– Chapas – Cambio chapa - Solicitud – Buenos días. Amablemente solicito una llave para el escritorio. Me encuentro ubicada en La Subdirección de Fomento de Competencias - Grupo de Formación Docente - 5 piso - Ala Occidental. Mil gracias. Subdirección De Contratación.</p> <p>Solución: Se realiza el cambio de chapa</p> <p>– Chapas – Ajuste archivador gavetas - Solicitud – Buenos días: se solicita arreglo de la chapa del archivador de la oficina del jefe Luis Alfredo de Control Interno. Subdirección de Gestión Financiera.</p> <p>Solución: El sistema de seguridad de los cajones este partido y se le informa al funcionario que no se consigue en el mercado</p> <p>– Archivador – Cambio archivador) - Solicitud – Buenos días se solicita cambio de archivador del jefe Luis Alfredo Contreras Trujillo. Subdirección de Gestión Financiera.</p> <p>Solución: Muy buenas tardes, se realiza el cierre de la mesa de ayuda ADM-2023-03968, teniendo en cuenta que la solicitud hace referencia al cambio de archivador, esta actividad corresponde a recursos físicos y no a mantenimiento, por lo anterior, se informa que la forma correcta para realizar dicha solicitud es la siguiente: Solicitarla mediante aplicativo de mesa de ayuda de Gestión Administrativa - Administrar la operación de recursos físicos - Registrar movimientos en el inventario - Registrar asignaciones de bienes - Donde en el asunto se solicite el cambio del archivador.</p> <p>– Escritorio – Ajuste cajonera - Solicitud – Se solicita respetuosamente revisión de escritorio de usuario: Eliana Marcela Silva López del Grupo de Recaudo. Subdirección de Gestión Financiera.</p> <p>Solución: Se ajustan pines de seguridad</p> <p>– Archivador – Cambio chapa y ajuste rieles - Solicitud – Solicito su colaboración con el arreglo de dos cajones de escritorio el uno le molesta la chapa y el otro no tiene llave. Oficina Asesora Jurídica.</p> <p>Solución: Se realiza ajuste de rieles y el cambio de la chapa.</p> <p>– Archivador – Cambio chapa - Solicitud – Buenos días solicito su colaboración con el arreglo de la chapa del archivado de la funcionaria Sofía. Oficina Asesora Jurídica.</p> <p>Solución: Se realiza el cambio de la chapa</p> <p>– Escritorio – Ajuste cajonera - Solicitud – Los cajones se encuentran desajustados, no se pueden cerrar. Subdirección de Contratación.</p> <p>Solución: Se ajustan cajones y pines del escritorio.</p> <p>– Chapas – Cambio chapa y ajuste cajón - Solicitud – Buenos días se solicita arreglo del puesto de trabajo # 311082 de la oficina de control interno. Subdirección de Gestión Financiera.</p> <p>Solución: Se realiza el cambio de la chapa y se nivelan cajones.</p> <p>– Chapas – Ajuste cajonero - Solicitud – Buenos días se solicita arreglo del puesto de trabajo # 3008067 de la oficina de control interno, teniendo en cuenta que al cerrarlo no queda con llave. Subdirección de Gestión Financiera.</p> <p>Solución: Se ajustan los rieles de la cajonera.</p> <p>– Escritorio – Ajuste cajonero - Solicitud – Solicito amablemente la colaboración en arreglar el cajón del puesto de trabajo de la gerente Marianella Ortiz Montes del Programa Todos a Aprender. Programa</p> <p>Solución: Se ajusta cajón, se aplica aceite W40 y se cuadra cierre de todos los cajones.</p>
--	---

	<p>– Chapas – Cambio chapa - Solicitud – De la manera más atenta me permito solicitar el arreglo de las chapas del puesto de trabajo Nro. 318519 ubicado en la Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior a nombre de la profesional Sharon Castillo scastillo@mineducacion.gov.co, tal y conforme se informó mediante mesa previa Nro. ADM-2023-04059.</p> <p>Solución: Se realiza el cambio de la chapa</p> <p>– Escritorio – Modificar puesto - Solicitud – Solicitamos amablemente realizar el arreglo de los brazos de las sillas que se encuentran en la oficina de la subdirectora de Aseguramiento de la Calidad y realizar el cambio de orientación del puesto de trabajo para que no quede en dirección a la ventana.</p> <p>Solución: Se le informa a la funcionaria que se instalaran cortinas blackout para ayudar a la disminución de los rayos solares, se demoran en instalarlas de 10 a 15 días.</p> <p>– Escritorio – Cambio chapa y cambio rieles - Solicitud – Atentamente solicitamos arreglo y cambio de chapa de escritorio para la profesional Diana Zamora de Subdirección de Cobertura de Primera Infancia 4 piso.</p> <p>Solución: Se realiza el cambio de la chapa y se cambian los rieles del primer cajón</p> <p>– Escritorio – Ajuste cajón - Solicitud – Buenos días, de manera atenta me permito solicitar de su apoyo para arreglar el seguro del cajón grande de mi escritorio, al cerrar con la llave no sirve el seguro. Oficina de Cooperación y Asuntos Internacionales.</p> <p>Solución: Se ajusta seguro de cajones.</p> <p>– Escritorio – Cambio chapa y ajuste cajón - Solicitud – Solicito amablemente el cambio de la cerradura del puesto de trabajo con placa No.307094 asignado a Martha Julieth Gaitán Lozano con CC: 52275880 del Programa Todos a Aprender.</p> <p>Solución: Cambio de chapa y ajuste de cajonera</p> <p>– Escritorio – Internet - Solicitud – Verificar internet computador entrada vehicular y la verificación del sistema acvis ingreso de bicicletas. coordinador visan</p> <p>Solución: Muy buenos días, se realiza el cierre de la mesa de ayuda ADM-2023-04140, teniendo en cuenta que la solicitud hace referencia a revisión de internet y sistema acvis, esta actividad corresponde a la oficina de tecnología y no a mantenimiento, por lo anterior, se informa que puede solicitarla mediante mesa de ayuda a tecnología o por correo electrónico: Mesa de ayuda Tecnología mesadeayuda@tecnologia.mineducacion.gov.co</p> <p>– Chapas – Apertura cajón - Solicitud – Para pedir el favor si nos pueden colaborar a la fotografía se le quedo la llave del cajón del escritorio y necesita sacar los lentes de la cámara. Oficina Asesora de Comunicaciones.</p> <p>Solución: Se realiza apertura al cajón.</p> <p>– Escritorio – Ajuste cajón - Solicitud – Solicito de su amable colaboración con la adecuación de las cajoneras instaladas en los escritorios Grupo de Acreditación CNA, debido a que en el momento de su instalación el cableado de algunas CPU quedo bloqueado con las mismas cajoneras, impidiendo de esta manera poder hacer uso de los computadores, algunos equipos no encienden y otros se apagan continuamente.</p> <p>Solución: Se sueltan cajoneras para poder reubicar los cables de los computadores, se conectan y se dejan en funcionamiento, se instalan cajoneras</p> <p>– Chapas – Cambio chapa - Solicitud – Buen día amablemente solicito de su colaboración con el cambio y/o reparación de la chapa del puesto de placa 312882 del funcionario Hermes David Mateus debido a que la llave quedo incrustada y no hay modo de retirarle. Subdirección de Talento Humano.</p> <p>Solución: Se realiza el cambio de la chapa</p>
--	--

	<p>– Escritorio – Cambio de chapa y rieles cajón - Solicitud – Los cajones del puesto 318177 piso 3 Subdirección de fortalecimiento institucional de la contratista SUSANA BEDOYA se encuentra sin llave y desencajados.</p> <p>Solución: Se realiza el cambio de chapa y rieles de los cajones.</p> <p>– Escritorio – Ajuste cajón - Solicitud – La división de la oficina del puesto de la secretaria de la subdirección de fortalecimiento institucional se encuentra desajustada.</p> <p>Solución: Se realiza el cambio de tornillos y se ajusta división.</p> <p>– Chapas – Cambio de chapa - Solicitud – Se solicita cambio de chapa para el puesto de Juan Camilo Aljuri. Subdirección de Fomento de Competencias.</p> <p>Solución: Se realiza el cambio de chapa</p>
21	<p>– Bombillos – Cambio luminaria 60x60 led – Solicitud - Buenas tardes amablemente solicito de su colaboración para la revisión de 2 lámparas de la Oficina Asesora de Planeación y finanzas. Mil gracias.</p> <p>Solución: Se cambiaron dos luminarias de 60x60 led que estaban dañadas</p> <p>– Bombillos – Cambio luminaria 60x60 led – Solicitud - Cordial saludo, agradezco su valiosa colaboración con la alienación de las lámparas instaladas en el 2do piso subdirección de Talento Humano sobre la fila del costado norte, y adicionalmente por favor instalar una luminaria en el costado oriental de la misma fila, con cobertura al puesto de trabajo y al pasillo garantizando que el último puesto de trabajo cuente con la iluminación requerida para desarrollar las actividades.</p> <p>Solución: Se alinean luminarias led de 60x60 y se instala una luminaria nueva led de 60x60</p> <p>– Tomas eléctricas – Cambio calentador eléctrico – Solicitud - Deseo reportar que la calefacción que tengo el día de hoy no funcionó más. Por favor si lo pueden hacer mantenimiento. Subdirección De Contratación</p> <p>Solución: Se revisa el calefactor y se encontró en corto, se informa a la funcionaria que debe pedir el cambio</p> <p>– Bombillos – Bajar densidad luminaria – Solicitud - Solicitamos el favor de bajar la resolución de la luz debido a que es muy intenso, en la subdirección financiera Central de Cuentas.</p> <p>Solución: Se les informa a los funcionarios que se debe hacer la solicitud mediante la oficina de talento humano con el personal de la ARL, para medir la intensidad de luminosidad</p> <p>– Tomas eléctricas – Cambio luminaria 60x60 led – Solicitud - Buenos días. El día de hoy en horas de la mañana solicité la revisión de mi calefactor debido a que se apagó y no quiso prender más, pensé él se había dañado y solicité una mesa de ayuda administrativa para que lo repararan, vino el señor Johan lo llevó y revisó. El estado de la calefacción es que la tarjeta está en corto y disparó tanto el taco de la oficina como el del sótano y quemó el tomacorriente. Por tal razón solicito el cambio de este.</p> <p>Solución: Muy buenas tardes, Se realiza el cierre de la mesa de ayuda ADM-2023-03915, teniendo en cuenta que la solicitud hace referencia al cambio de calefactor, esta actividad corresponde a recursos físicos y no a mantenimiento, por lo anterior, se informa que la forma correcta para realizar dicha solicitud es la siguiente: Solicitarla mediante aplicativo de mesa de ayuda de Gestión Administrativa - Administrar la operación de recursos físicos - Registrar movimientos en el inventario - Registrar asignaciones de bienes - Donde en el asunto se solicite el cambio del calefactor.</p> <p>– Bombillos – Cambio luminaria 60x60 led – Solicitud - Para pedir el favor si nos pueden colaborar en la oficina de Comunicaciones se dañó una lámpara si no la arreglan por favor está muy oscuro.</p> <p>Solución: Se revisa luminaria, se encontró la línea de fase suelta, se ajustan conexiones y quedan en funcionamiento.</p>

	<p>– Bombillos – Cambio luminaria 60x60 led – Solicitud - Buenos días, por favor solicito la revisión de un bombillo (no prende) en la oficina de comunicaciones. Subdirección de Gestión Financiera</p> <p>Solución: Se revisa luminaria, se encontró la línea de fase suelta, se ajustan conexiones y quedan en funcionamiento.</p> <p>– Tomas eléctricas – Para tecnología – Solicitud - Buenas tardes solicito su colaboración para el mantenimiento de la impresora Lexmark. Oficina Asesora Jurídica</p> <p>Solución: Muy buenos días, Se realiza el cierre de la mesa de ayuda ADM-2023-04010, teniendo en cuenta que la solicitud hace referencia a mantenimiento de impresora, esta actividad corresponde a la oficina de tecnología y no a mantenimiento, por lo anterior, se informa que puede solicitarla mediante mesa de ayuda a tecnología o por correo electrónico: Mesa de ayuda Tecnología mesadeayuda@tecnologia.mineducacion.gov.co</p> <p>– Bombillos – Cambio luminaria 60x60 led – Solicitud - Buenos días para solicitarle su colaboración con el arreglo de una lámpara que no está funcionando. Oficina Asesora Jurídica.</p> <p>Solución: Se realiza el cambio de una luminaria led de 60x60</p> <p>– Bombillos – Cambio luminaria 60x60 led – Solicitud - Se presenta una falla en la luminaria cercana a mi puesto la cual me afecta de manera importante en el desarrollo de mis labores diarias, al tener que esforzar la vista; solicito el mantenimiento o arreglo de ella, se encuentra en el sector central de la oficina al lado izquierdo de la oficina del jefe del área. Subdirección de Referentes de Calidad y Evolución Educativa.</p> <p>Solución: Se realiza el cambio de una luminaria de 60x60 led</p> <p>– Toma corrientes – Revisión circuito eléctrico – Solicitud - Se solicita la revisión de tomas eléctricas en la oficina jurídica ya que unas de ellas no tienen corriente. Gracias. Oficina Asesora Jurídica</p> <p>Solución: Se revisa circuito de tomas eléctricas y se encontró en corto, se ajusta y se sube le breakers</p> <p>– Escritorio – Revisión circuito eléctrico – Solicitud - Solicito de la amable colaboración, el movimiento del TV de la sala del despacho básica Piso 3. Debido que el cable de red se desconectó, se requiere del apoyo de mantenimiento</p> <p>Solución: Se realiza el desmonte del TV</p> <p>– Toma corrientes – Revisión circuito eléctrico – Solicitud - Buenas tardes solicito su colaboración con la revisión de las tomas blancas de la oficina la cual no están funcionando. Oficina Asesora Jurídica</p> <p>Solución: Se revisan tomas, se ajustan con cinta y se sube el breakers</p> <p>– Toma corrientes – Revisión circuito eléctrico – Solicitud - Buenas tardes solicito su colaboración para abrir el corto de cableado para el arreglo de unas tomas que están fallando en la oficina, en especial las de una de las impresoras que lleva más de una semana sin poder ser utilizada. Oficina Asesora Jurídica</p> <p>Solución: Se revisa circuito eléctrico encontrándolo en corto, se ajustan tomas eléctricas y se sube el breakers</p> <p>– Bombillos – Cambio luminaria 18w red – Solicitud - Buenos días, de manera atenta me permito solicitar de su apoyo para cambiar la lámpara de luz a la entrada de la oficina, que se dañó. Oficina de Cooperación y Asuntos Internacionales</p> <p>Solución: Se realiza el cambio de la lámpara de 18w led redonda de incrustar</p> <p>– Tomas eléctricas – Revisar dispensador agua caliente y fría – Solicitud - Buenos días, por favor me colaboran con la revisión del dispensador de agua costado occidental del segundo piso. ya que el agua caliente no está funcionando. muchas gracias.</p> <p>Solución: Se revisa dispensador de agua y se verifica que el agua caliente está funcionando</p>
--	---

	<p>– Canaleta de datos – Ajuste canaletas plásticas – Solicitud - Solicito amablemente de su colaboración, con el arreglo de una de las canaletas instaladas, debido a que se encuentra despegada. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior.</p> <p>Solución: Se ajustan canaletas plásticas en techo</p> <p>– Bombillos – Cambio luminaria 60x60 led – Solicitud - Solicito de su amable colaboración con la reubicación de algunas lámparas, debido a que quedaron ubicadas de frente a los funcionarios obstruyendo la visión, mil gracias quedo atenta. Subdirección de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior</p> <p>Solución: Buenas tardes, para poder realizar la reubicación de las luminarias, se debe solicitar mediante la oficina de Talento Humano con la persona de la ARL, para que ellos verifiquen con el aparato de luminosidad y aprueben el traslado ya que las luminarias fueron instaladas según la cantidad de puesto de trabajo. Por tal motivo la mesa de ayuda se cerrará a la espera de la respuesta por parte del personal de la ARL</p> <p>– Tomas eléctricas – Revisar filtración en techo sótano – Solicitud - Atentamente se solicita se revise manera de impedir que al limpiar alrededor de las bancas con toma eléctrica de la Unidad de Atención al Ciudadanos filtre agua al sótano donde se encuentran los archivos documentales.</p> <p>Solución: Se informa a la funcionaria que se revisa y se evidencio que el personal de aseo les echo mucha agua a las matas, por tal motivo se filtró al sótano, se le indica al personal para que no echen tanta agua y se revisan materas para evitar filtración</p> <p>– Cielo raso – Asegurar tubo EMT techo – Solicitud - De manera atenta solicito se revise uno de los tubos está asegurado solo de un lado le falta un tornillo. Secretaria General.</p> <p>Solución: Se instala chazo en techo se asegura el tubo EMT de 3/4 a techo</p>
6	<p>– Puertas – Retirar vidrio rotos de tablero - Solicitud – Amablemente solicito de su colaboración con el retiro del tablero de vidrio de la oficina de la subdirectora, ya que el día de hoy evidenciamos que está roto. Subdirección de Talento Humano.</p> <p>Solución: Se retira tablero de vidrio que se encontró roto en la oficina de la subdirectora</p> <p>– Ventanas – Reubicar tablero corcho) - Solicitud – Amablemente solicito el cambio de los tableros que hay instalados en la Sub. Talento humano Subdirección de Talento Humano.</p> <p>Solución: Se reubica tablero de corcho)</p> <p>– Persianas – Revisión persianas - Solicitud – Se requiere el arreglo de dos persianas de la oficina de SDO, las cuales están a punto de colapsar. Subdirección de Desarrollo Organizacional</p> <p>Solución: Se revisan persianas y se encontró pin roto, se ajustan y se deja en funcionamiento.</p> <p>– Estante – Revisión de estructura edificio - Solicitud – Buenos tardes solicitud revisión muro de la oficina que se agrieto con el temblor. Oficina Asesora Jurídica.</p> <p>Solución: Se revisan muros y se informa la situación</p> <p>– Chapas – Alarmas revisión - Solicitud – Cordialmente solicitamos por favor su intervención y gestión, teniendo en cuenta que la alarma de la Oficina de Tesorería está presentando fallas durante el día, para lo cual es necesario digitarle constantemente la clave para evitar que se dispare. Por otra parte, desde hace aproximadamente 3 meses, el imán de la puerta de la Oficina de Tesorería no sirve, por lo cual la puerta queda siempre abierta a pesar de activar la alarma. Subdirección de Fomento de Competencias.</p> <p>Solución: Se le informa a la funcionaria que el servicio lo debe pedir con la empresa de vigilancia</p> <p>– Archivador – Trasladar caja - Solicitud – Solicitamos autorización para llevar caja a bodega 8, habilitada para el Sindicato. Gracias. Oficina Asesora Jurídica.</p> <p>Solución: Se traslada caja desde el 5to piso oficina sindicato hasta el sótano bodega No. 8</p>

07	<p>– Sillas – Ajuste - Solicitud – Amablemente solicito su colaboración revisando y reparando la silla con el código mencionado en el asunto, asignado a la subdirectora Nohelia Martínez Hernández, teniendo en cuenta que se cayó un brazo de la misma. Subdirección de Monitoreo y Control.</p> <p>Solución: Se ajustan los brazos de la silla</p> <p>– Sillas – Ajuste – Solicitud - Buenas tardes amablemente solicito de su colaboración para revisar el mecanismo que regula la altura de la silla, de la funcionaria de la OAPF Paula Botero identificada con C.C 52866188. Oficina asesora de planeación, finanzas y sistemas de información.</p> <p>Solución: Se ajusta espaldar y sillín de silla giratoria.</p> <p>– Sillas – Cable HDMI e instalar tablero acrílico – Solicitud - con toda atención solicitud de 04 sillas fin cambio sillas del área de Recepción y 01 lockers. SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA.</p> <p>Solución: Muy buenas tardes, se realiza el cierre de la mesa de ayuda ADM-2023-03973, teniendo en cuenta que la solicitud hace referencia al cambio de sillas y solicitud de locker, esta actividad corresponde a recursos físicos y no a mantenimiento, por lo anterior, se informa que la forma correcta para realizar dicha solicitud es la siguiente: Solicitarla mediante aplicativo de mesa de ayuda de Gestión Administrativa / administrar la operación de recursos físicos / registrar movimientos en el inventario / registrar asignaciones de bienes / donde en el asunto se solicite el cambio de las sillas y la solicitud del locker)</p> <p>– Sillas – Ajuste - Solicitud – Amablemente solicito por favor la reparación urgente de una silla roja ubicada en el despacho del VEPBM placa 305804 cargada al inventario de Ma Alejandra Castaño Hernández.</p> <p>Solución: Se ajustan tornillos de sillín</p> <p>– Sillas – Mantenimiento general - Solicitud – Buenas tardes. De manera atenta solicito la revisión y mantenimiento de 15 sillas. Gracias. SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA.</p> <p>Solución: Se realiza el mantenimiento a 15 sillas rojas</p> <p>– Mesas – Mantenimiento general silla - Solicitud – Buenos días, por favor me podrían colaborar con la revisión de las sillas y mesas de los auditorios porque algunas se encuentran en mal estado, muchas gracias. SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA.</p> <p>Solución: Se realiza mantenimiento a 3 sillas interlocutoras y 3 mesas de sala de juntas</p> <p>– Sillas – Ajuste - Solicitud – Solicitamos su amable colaboración con la revisión de la silla con numero de activo 318238, asignada a Daniel Sánchez de la Subdirección de Fomento de competencias (3er piso) cc 1015417102, ya que indica que el espaldar se encuentra dañado y se inclina mucho hacia atrás. Subdirección de Fomento de Competencias.</p> <p>Solución: Se ajustan tornillos de base y se cambia soporte de espaldar.</p>
----	--

En el mes de agosto se ejecutan y cerraron 63 órdenes de trabajo.

INDICADOR DE EJECUCIÓN:

TOTAL: 68 órdenes de trabajo

EJECUTADAS: 63 órdenes de trabajo

SIN EJECUTAR: 5 órdenes de trabajo

(63 orden ejecutada / 68 orden recibida) x 100 = 92,64 %

2. ACTIVIDADES ESPECIALES O PROGRAMADAS

2.1 ELECTRICO Y ILUMINACION

Fecha: 3 de agosto 2023

Ubicación: Iluminación – Cambio de bombillo ahorrador – 5to piso - Despacho Ministra - Terraza.

Descripción: se realiza el cambio de bombillo ahorrador en terraza despacho.



Cambio de bombillo ahorrador – 5to piso - Despacho Ministra - Terraza

Fecha: 3 de agosto 2023

Ubicación: Iluminación – Instalar nueva luminaria panel 60x60 y alinear 5 luminarias existentes 2o piso - Talento Humanó - Lado fachada parqueadero.

Descripción: se instala una (1) luminaria panel 60x60 por recomendaciones de ARL del ministerio para mejorar a funcionarios y se alinean las cinco luminarias existentes



Instalar nueva luminaria panel 60x60 y alinear 5 luminarias existentes 2o piso - Talento Humanó - Lado fachada parqueadero

Fecha: 5 de agosto 2023

Ubicación: Eléctrico – Revisar extractores baños lado oriente

Descripción: se revisan todos los extractores baños lado oriental, encontrando cuatro para cambio.



Revisar extractores baños lado oriente

Fecha: 10 y 12 de agosto 2023

Ubicación: Eléctrico – Mobiliario (Adecuación) - Reubicar puesto de trabajo con sus respectivos puntos eléctricos y eliminar superficie de dos (2), puestos Despacho Ministra - Asesores Internos Oficina 2.

Descripción: Se reubica el puesto de trabajo cambiando la ubicación de las superficie y cajonera, se realiza la construcción de los puntos nuevos eléctricos, se mueve la mesa del lugar, a los otros puestos de trabajo se le elimina una superficie.



Reubicar puesto de trabajo con sus respectivos puntos eléctricos y eliminar superficie de dos (2), puestos Despacho Ministra - Asesores Internos Oficina 2

Fecha: 12 de agosto 2023

Ubicación: Eléctrico – Acompañamiento mantenimiento plantas - MEN.

Descripción: se realizó mantenimiento de plantas eléctricas y pruebas a las transferencias. Donde se activaron en el tiempo estipulado.



Acompañamiento mantenimiento plantas - MEN

Fecha: 14 de agosto 2023

Ubicación: Iluminación – Cambio de 4 luminarias 60x60 quemadas -1er piso - Sala N° 2 y Sala N° 3

Descripción: se realiza el cambio de las cuatro (4) luminarias 60x60 quemadas. Quedando en buen funcionamiento.



Cambio de 4 luminarias 60x60 quemadas -1er piso - Sala N° 2 y Sala N° 3

Fecha: 18 de agosto 2023

Ubicación: Iluminación – Cambio de luminaria 60x60 quemadas – 5to piso - Cooperación - Recepción.

Descripción: se realiza el cambio de una (1) luminarias 60x60 quemadas. Quedando en buen funcionamiento.



Cambio de luminaria 60x60 quemadas – 5to piso - Cooperación - Recepción

Fecha: 18 de agosto 2023

Ubicación: Iluminación – Cambio de chazos a dos (2) luminaria 60x60 sueltas – 1er piso - Administrativa.

Descripción: se realiza el cambio de chazo que sostiene las luminarias 60x60 que debido al movimiento sísmico fueron afectadas.



Cambio de chazos a dos (2) luminaria 60x60 sueltas – 1er piso - administrativa

Fecha: 22 de agosto 2023

Ubicación: Eléctrico – No funciona circuito de impresoras (cambio de tomacorriente circuito normal) – 4to piso - Occidental - Fomento para la educación superior (área impresora).

Descripción: se realiza la revisión de las tomas y está en corto, se cambia la toma eléctrica blanca (normal) y se sube el breakers. Quedando en buen funcionamiento el circuito.



No funciona circuito de impresoras (cambio de tomacorriente circuito normal) – 4to piso - Occidental - Fomento para la educación superior (área impresora)

Fecha: 28 de agosto 2023

Ubicación: Eléctrico – Revisar circuito normal (corto eléctrico en toma – Se realiza cambio – 4to piso - Occidental - Fomento para la educación superior (área impresora).

Descripción: se realiza cambio de toma normal doble que estaba en corto. Quedando en buen funcionamiento.



Revisar circuito normal (corto eléctrico en toma) – Se realiza cambio – 4to piso - Occidental - Fomento para la educación superior (área impresora)

2.2 HIDROSANITARIO

REGISTRO FOTOGRÁFICO RESUMEN AHORRO AGUA:

Fecha: agosto 2023

Ubicación: Hidrosanitario – Limpiar desagües lavamanos MEN.

Descripción: se desmontan los desagües de los lavamanos se limpian y montan nuevamente. En goma se aplica silicona para evitar goteo.



Limpiar desagües lavamanos MEN

Fecha: 9 de agosto 2023

Ubicación: Hidrosanitario – Destapar tubería sanitaria (guaya, kankro y agua a presión) – Oriente - Piso N° 3 – Baño Caballeros (orinal – rejilla)

Descripción: Se destapa tubería con uso de guaya destapa cañerías conectada a un taladro, previo a dicha actividad se aplicó químico KANKRO el día anterior, se logra destapar bien la tubería, posteriormente se aplica abundante agua con presión. Quedando en funcionamiento el orinal



Destapar tubería sanitaria (guaya, kankro y agua a presión) – Oriente - Piso N° 3 – Baño Caballeros (orinal – rejilla)

Fecha: 22 de agosto 2023

Ubicación: Hidrosanitario – Cambio llave jardín pesada – Costado oriental - Piso N° 4 baño damas (poceta)

Descripción: Se realiza el cambio de llave tipo jardín pesada en poceta.



Cambio llave jardín pesada – Costado oriental - Piso N° 4 baño damas (poceta)

Fecha: 22 de agosto 2023

Ubicación: Hidrosanitario – Destapar tubería sanitaria sanitario (guaya, kankro y agua a presión) – Occidente - Piso N° 3 – Baño damas

Descripción: Se destapa tubería con uso de guaya destapa cañerías conectada a un taladro, se logra destapar bien la tubería, se aplica abundante agua.



Destapar tubería sanitaria sanitario (guaya, kankro y agua a presión) – Occidente - Piso N° 3 – Baño damas

Fecha: julio 2023

Ubicación: Hidrosanitario – Inspección de todos los baños ahorro agua.

Descripción: Por solicitud de la arquitecta juanita se realiza el recorrido de todos los baños revisando: - Sanitario que no tiene Agua se le revisa la presión sanitario sistema flushmate de tanque (desmontar, limpiar registro PVC, acople y filtro de entrada espiga alimentación flushmate - desmontar limpiar cartucho descarga o actuador, inductor de aire y rompe vacío flushmate, hasta que quede en buen funcionamiento.



Inspección de todos los baños Ahorro Agua

2.3 PINTURA, ALBAÑILERIA y IMPERMEABILIZACION EDIFICIO

Fecha: 3 y 26 de agosto 2023.

Ubicación: Pintura – Edificio –Resanar, lijar y pintar - Techo falso - 5to piso - Innovación - Recepción.

Descripción: En el área de la ventana de trabajo en techo falso, se aplica estuco plástico en franja donde se colocó la cinta malla. Se espera el tiempo de secado y se lija y aplica pintura.



Pintura – Edificio – Resanar, lijar y pintar - Techo falso - 5to piso - Innovación - Recepción

Fecha: 3 y 15 de agosto 2023.

Ubicación: Pintura – Edificio – Resanar, lijar y pintar - 2o piso - Talento Humano - Oficina subdirección (muro tablero).

Descripción: Se aplica estuco plástico en el área afectada en pared (donde estaba tablero vidrio), al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para la aplicación de la pintura, se aplica dos manos de pintura.



Pintura – Edificio – Resanar, lijar y pintar - 2o piso - Talento Humano - Oficina subdirección (muro tablero)

Fecha: 10 y 22 de agosto 2023.

Ubicación: Pintura – Edificio – Resanar, lijar y pintar - Parqueadero - Portería - Área interna (oficina y baño)

Descripción: Se aplica estuco plástico en el área afectada en pared por humedad, al pasar tiempo de secado del material se inicia a lijar área afectada dejándola preparada para la aplicación de la pintura, se aplica dos manos de pintura.



Pintura – Edificio – Resanar, lijar y pintar - Parqueadero - Portería - Área interna (oficina y baño)

Fecha: 25 y 30 de agosto 2023.

Ubicación: Albañilería – Edificio – Remover pegacor viejo en baldosa piso e instalar baldosa piso - Parqueadero - Portería - Área caninos.

Descripción: en piso de caninos donde se removió la baldosa partida se levantó el pegacor viejo con uso de taladro roto martillo. Se recoge el escombros y llevado hacia área de acopio y se instala la nueva baldosa de piso en área de caninos donde se removió la baldosa dañada.



***Albañilería – Edificio – Remover pegacor viejo en baldosa piso e instalar baldosa piso -
Parqueadero - Portería - Área caninos***

Fecha: 31 de agosto 2023.

Ubicación: Impermeabilización – Edificio – Cambio de manto asfáltico (foil de aluminio) - Terraza piso 6 área de techo de Cooperación Internacional.

Descripción: Se remueve el manto viejo, se limpia la superficie, se aplica las capas de emulsión asfáltica para nivelar y reforzar la base del manto, pasado el tiempo se secado se instala el manto asfáltico con foil de aluminio. Quedando bien instalado.



***Impermeabilización – Edificio – Cambio de manto asfáltico (foil de aluminio) - Terraza piso 6 área
de techo de Cooperación Internacional***

2.4 PUERTA DE VIDRIO, PUERTA MADERA, REJA METALICA

Fecha: 8 de agosto 2023.

Ubicación: Puerta vidrio – Pega puerta al piso – Subir puerta vidrio – 4to Piso - Despacho Vice - Acceso

Descripción: Se desmonta la puerta se sube la base de piso, se aplica grasa a ejes de bases superior e inferior, se aploma y ajusta gato hidráulico.



Puerta vidrio – Pega puerta al piso – Subir puerta vidrio – 4to Piso - Despacho Vice - Acceso

Fecha: 9 de agosto 2023.

Ubicación: Puertas vidrio cerradura seguridad – La llave se queda pegada a cerradura – 6to Piso – Lactancia.

Descripción: Se desmonta la cerradura de seguridad, se ajusta internamente los pines y aplica grafito, quedando suave y en buen funcionamiento



Puertas vidrio cerradura seguridad – La llave se queda pegada a cerradura – 6to Piso – Lactancia.

Fecha: 23 de agosto 2023.

Ubicación: Puerta vidrio – Pega puerta al piso – Subir puerta vidrio – 1er Piso - Entrada principal recepción.

Descripción: Se desmonta la puerta se sube la base de piso, se aplica grasa a ejes de bases superior e inferior, se aploma y ajusta gato hidráulico



Puerta vidrio – Pega puerta al piso – Subir puerta vidrio – 1er Piso - Entrada principal recepción.

Fecha: 30 de agosto 2023.

Ubicación: Puerta vidrio – Pega puerta al piso (tornillos base superior) – Subir puerta vidrio – 5to Piso - Cafetería - Fachada carrera 57.

Descripción: Se desmonta la puerta se sube la base de piso, se cambian los tornillos de la base superior, se aploma la puerta. Quedando bien ajustada base superior y no pega en suelo.



Puerta vidrio – Pega puerta al piso (tornillos base superior) – Subir puerta vidrio – 5to Piso - Cafetería - Fachada carrera 57.

2.5 MOBILIARIO

Fecha: 2 de agosto 2023.

Ubicación: Mobiliario - Armar mesas, tableros y perchero – 5to piso - Sala 5-2.

Descripción: Se armó una (1) mesa redonda de 90cm con tres (3) sillas, un (1) tablero acrílico con base de trípode de madera y un (1) perchero metálico de piso con cuatro (4) perchas.



Mobiliario - Armar mesas, tableros y perchero – 5to piso - Sala 5-2

Fecha: 5 de agosto 2023.

Ubicación: Mobiliario - Pegar cuadro de pintura (estructura madera) – 5to piso - Despacho Ministra - Sala de juntas.

Descripción: Se baja el cuadro a sótano y se pega con boxer la estructura de madera trasera a cuadro. Quedando bien pegado y se instala nuevamente en sitio.



Mobiliario - Pegar cuadro de pintura (estructura madera) – 5to piso - Despacho Ministra - Sala de juntas

Fecha: 15, 16, y 17 de agosto 2023.

Ubicación: Mobiliario - Buscar 18 cajoneras, repararlas y cambiar chapa para instalar en puestos de CNA y bajar material dado de baja – Edificio MEN a Edificio el ángel centro piso 4.

Descripción: Se ubican las cajoneras en la bodega 10 del sótano, se realiza la reparación de los rieles, ajuste del pin de cierre, cambio de chapas nuevas. Al siguiente día se realiza trasteo hasta edificio el Ángel. El ingreso a esa sede es a partir de las 6:30 pm, se realiza el retiro de sillones y al material para dar de baja y se trastea a la sede MEN. Al tercer día, se realiza la instalación de las cajoneras en puestos de trabajo en la sede del CNA.



Mobiliario - Buscar 18 cajoneras repararlas y cambiar chapa para instalar en puestos del CNA y bajar material dado de baja – Edificio MEN a Edificio el ángel piso 4

Fecha: 22 de agosto 2023.

Ubicación: Mobiliario - Cambiar ubicación de cajoneras en puesto de trabajo - Despacho Ministra - Asesores internos área grande

Descripción: Se reubica la cajonera en puesto cambiándola con la cajonera de la recepción y reubicando las impresoras en el puesto. Quedando bien reubicada y funcional para el funcionario.



Mobiliario - Cambiar ubicación de cajoneras en puesto de trabajo - Despacho Ministra - Asesores internos área grande

2.6 OTROS – VIDRIO - DRYWALL

Fecha: 3 de agosto 2023.

Ubicación: Otros – Vidrio – Otros - Revisión con TH - MEN.

Descripción: Se realiza la revisión de todos los extintores del edificio. (Bases, demarcación, señalización y presurización). Las fallas encontradas quedaron relacionadas en un correo



Otros – Vidrio – Otros - Revisión con TH - MEN.

Fecha: 3 al 12 de agosto 2023.

Ubicación: Otros – Vidrio – Otros - Respuesta a revisión extintores – MEN.

Descripción: Se suministra nuevo extintor multipropósito 10lb con base, señal y demarcación piso en 2do piso tecnología, se cambia la cinta de demarcación deteriorada en un 35% de la totalidad de extintores, se cambió el 20% de la totalidad de las señales informativas, se instala nueva base para 10lb, señalización y demarcación, se baja la altura de todos los extintores de sótano a una altura de 1,50m, se envían para laboratorio tres (3) extintores que se encontraban despresurizados, se instala camilla con su respectivo aviso informativo en la terraza 6to piso, se instalan los avisos informativos a todas las camillas del ministerio. Se reubica extintor sótano bodega N° 14.



Otros – Vidrio – Otros - Respuesta a revisión extintores – MEN.

Fecha: 11 y 12 de agosto 2023.

Ubicación: Otros – Vidrio – Cambio de 16 extintores de solkaflam por 16 extintores de gas carbónico CO2 - MEN.

Descripción: Se realiza el cambio de 15 extintores con su respectiva señalización, se cambió dos (2) extintores de solkaflam por multipropósito en bodega N° 9 y bodega N° 11.



Otros – Vidrio – Cambio de 16 extintores de solkaflam por 16 extintores de gas carbónico CO2

Atentamente,

JUAN MANUEL DOMÍNGUEZ GAMBOA
REPRESENTANTE LEGAL
DG CONSTRUCTORES S.A.S

“CONTRATAR EL SERVICIO DE INTERVENCION LOCATIVA CON LA FINALIDAD DE ADECUAR LA SEDE ALTERNA REQUERIDA POR EL CNA PARA SU FUNCIONAMIENTO, JUNTO AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO QUE SE LLEGASE A REQUERIR EN LA SEDE CAN”.

Contrato N.º CO1.PCCNTR.4812584

INFORME DE RELACIÓN DE ACTIVIDADES A TRAVES DE MESAS DE AYUDA Y PROGRAMADAS, DESARROLLADAS EN EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN

SEPTIEMBRE 2023

El siguiente informe ha sido desarrollado para presentar la relación de las actividades ejecutadas de acuerdo al alcance del contrato y sus productos para el periodo correspondiente al mes de septiembre del 2023, con su debido soporte y evidencia para su verificación.

1. ACTIVIDADES RUTINARIAS A TRAVES DE MESAS DE AYUDA

Con base al plan de mantenimiento a través de mesas de ayudas, fueron recibidas en el mes de septiembre un total de 08 órdenes de trabajo. De acuerdo con las órdenes recibidas, se programó la ejecución de las actividades según la prioridad a la cual pertenecía, dicha prioridad fue dada por la Arquitecta Juanita Lleras o por la persona encargada para esto.

Dentro de estas actividades se realizaron:

CUADRO DE RESUMEN DE ACTIVIDADES	
CANTIDAD MESAS DE AYUDA	DESCRIPCIÓN MESAS DE AYUDA
2	<p>– Sillas – Solicitando cambio nueva - Solicitud – Solicitamos 3 sillas de rodachines para dos contratistas y 1 servidora de planta que se está posesionando - Para la Subdirección de Desarrollo Organizacional.</p> <p>Solución: Muy buenos días, se realiza el cierre de la mesa de ayuda ADM-2023-04377, teniendo en cuenta que la solicitud hace referencia a sillas para funcionarios nuevos, esta actividad corresponde a recursos físicos y no a mantenimiento, por lo anterior, se informa que la forma correcta para realizar dicha solicitud es la siguiente: Solicitarla mediante aplicativo de mesa de ayuda de Gestión Administrativa / administrar la operación de recursos físicos / registrar movimientos en el inventario / registrar asignaciones de bienes/donde en el asunto se solicite las sillas nuevas.</p> <p>– Sillas – Solicitando búsqueda de silla - Solicitud – Comedidamente me permito solicitar la búsqueda de la silla que se encuentra asignada a mi inventario, cuya placa de identificación es 320068. Subdirección de Recursos Humanos Sector Educación</p> <p>Solución: Muy buenas tardes, se realiza el cierre de la mesa de ayuda ADM-2023-04445, teniendo en cuenta que la solicitud hace referencia a búsqueda de la silla en su inventario, esta actividad corresponde a recursos físicos y no a mantenimiento, por lo anterior, se informa que la forma correcta para realizar dicha solicitud es la siguiente: Solicitarla mediante aplicativo de mesa de ayuda de Gestión Administrativa / administrar la operación de recursos físicos / registrar movimientos en el inventario / registrar asignaciones de bienes/donde en el asunto se solicite la búsqueda de la silla en su inventario.</p>
2	<p>– Escritorio – Cambio rieles cajonera y ajuste – Solicitud - Cordial saludo en nombre de la funcionaria Emma Coronell se necesita arreglar cajoneras Subdirección de Inspección y Vigilancia.</p> <p>Solución: Se ajusta la cajonera y se cambian los rieles.</p>

	<p>– Escritorio – Cambio rieles cajonera y ajuste – Solicitud - Por favor solicito el arreglo de las cajoneras de mi escritorio. Subdirección de Inspección y Vigilancia</p> <p>Solución: Se realiza el ajuste de la cajonera y se cambian los rieles</p>
3	<p>– Tomas eléctricas – Revisar circuito eléctrico - Solicitud – Solicito amablemente su colaboración con la revisión de las tomas de la subdirección ya que varias no están funcionando en varias partes de la oficina de desarrollo sectorial. Subdirección de Desarrollo Sectorial de la Educación Superior.</p> <p>Solución: Se revisan las tomas eléctricas y se encontraron en corto, se sube el breakers del circuito No. 13, se deja en funcionamiento</p> <p>– Bombillos – Cambio panel led 60x60 - Solicitud – Amablemente se solicita arreglo de lámpara ubicada en el piso 5 en la oficina de Innovación Educativa.</p> <p>Solución: Se realiza cambio de luminaria led de 60x60, que se encontró quemada</p> <p>– Tomas eléctricas – Revisar circuito eléctrico - Solicitud – Para pedirles el favor si nos pueden colaborar en revisar las tomas corrientes de varios puntos de corriente de la oficina Asesora de Comunicaciones. Especialmente en el área de diseño no tiene corriente y no han podido trabajar</p> <p>Solución: Se revisan las tomas eléctricas y se encontraron en corto, se sube el breakers del circuito No. 23, se deja en funcionamiento</p>
1	<p>– Perchero – Instalar tableros acrílicos - Solicitud – Por favor instalar dos tableros en la oficina de asesores. Despacho del Ministro</p> <p>Solución: Se realiza la instalación de dos tableros acrílicos</p>

En el mes de septiembre se ejecutan 01 orden de trabajo y virtualmente se cerraron 01 órdenes de trabajo.

INDICADOR DE EJECUCIÓN:

TOTAL: 8 órdenes de trabajo

EJECUTADAS: 1 orden de trabajo

SIN EJECUTAR: 7 órdenes de trabajo

(1 orden ejecutada / 8 orden recibida) x 100 = 12,50 %

2. CTIVIDADES ESPECIALES O PROGRAMADAS

2.1 ELECTRICO Y ILUMINACION

Fecha: 5 de septiembre 2023

Ubicación: Iluminación – Cambio de luminaria panel led 60x60 – 1er piso - Recepción - Salida calle 43.

Descripción: Se realiza el cambio de luminaria panel led 60x60 (quemada) en entrada calle 43 sobre escáner. Quedando en buen funcionamiento.



Cambio de luminaria panel led 60x60 – 1er piso - Recepción - Salida calle 43

Correo: juan.madoga@gmail.com - dgconstructoressas@gmail.com

Fecha: 5 de septiembre 2023

Ubicación: Iluminación – Cambio de luminaria panel led redondo 12w – 2do piso - Hall ascensores
- Occidente - Cocina

Descripción: Se realiza el cambio de luminaria panel led redondo 12w(quemada) en cocina.
Quedando en buen funcionamiento



Cambio de luminaria panel led redondo 12w – 2do piso - Hall ascensores - Occidente - Cocina

Fecha: 5 de agosto 2023

Ubicación: Eléctrico – Se quemó la toma corriente normal – 5to piso - Despacho Ministra - Cocina

Descripción: Se realiza el cambio de la toma corriente blanca, se quemó de recalentamiento de cafetera. Quedando en buen funcionamiento la toma.



Se quemó la toma corriente normal – 5to piso - Despacho Ministra - Cocina

2.2 HIDROSANITARIO

REGISTRO FOTOGRÁFICO RESUMEN AHORRO AGUA:

Fecha: septiembre 2023

Ubicación: Hidrosanitario – Limpiar desagües lavamanos MEN.

Descripción: Se desmontan los desagües de los lavamanos se limpian y montan nuevamente. En goma se aplica silicona para evitar goteo.



Limpiar desagües lavamanos MEN

Fecha: septiembre 2023

Ubicación: Hidrosanitario – Inspección de todos los baños ahorro agua.

Descripción: Por solicitud de la arquitecta Juanita se realiza el recorrido de todos los baños revisando: - Sanitario que no tiene Agua se le revisa la presión sanitario sistema flushmate de tanque (desmontar, limpiar registro PVC, acople y filtro de entrada espiga alimentación flushmate - desmontar limpiar cartucho descarga o actuador, inductor de aire y rompe vacío flushmate, hasta que quede en buen funcionamiento.



Inspección de todos los baños Ahorro Agua

2.3 PINTURA, ALBAÑILERIA y IMPERMEABILIZACION EDIFICIO

Fecha: 1 de septiembre 2023.

Ubicación: Impermeabilización – Edificio –Resanar, lijar y pintar - Techo falso - 5to piso - Innovación - Recepción.

Descripción: En el área de la ventana de trabajo en techo falso, se aplica estuco plástico en franja donde se colocó la cinta malla. Se espera el tiempo de secado y se lija y aplica pintura.



Pintura – Edificio – Resanar, lijar y pintar - Techo falso - 5to piso - Innovación - Recepción

Fecha: 1 de septiembre 2023.

Ubicación: Impermeabilización – Edificio – Cambio de manto asfáltico (foil de aluminio) - Terraza piso 6 área de Cooperación Internacional.

Descripción: Se remueve el manto viejo, se limpia la superficie, se aplica las capas de emulsión asfáltica para nivelar y reforzar la base del manto, pasado el tiempo se secado se instala el manto asfáltico con foil de aluminio. Quedando bien instalado.



Impermeabilización – Edificio – Cambio de manto asfáltico (foil de aluminio) - Terraza piso 6 área de techo de Cooperación Internacional

Atentamente,

JUAN MANUEL DOMINGUEZ GAMBOA
REPRESENTANTE LEGAL
DG CONSTRUCTORES S.A.S