Pereira, 21 de junio de 2024.

Doctor
MAURICIO SALAZAR PELAEZ
Alcalde Municipal
Ciudad

Ref. ANALISIS DE LA PROPUESTA PRESENTADA

1. IDONEIDAD DEL PROPONENTE:

El proponente presenta propuesta a través de la empresa**: "ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S"** Persona jurídica identificada con NIT **900.247.545-8**, representado legalmente por la señora **JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. **1.088.348.665** de Pereira, Risaralda.

A. Perfil del proponente:

La empresa **"ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S", tiene por objeto social según lo establecido en el certificado de existencia y representación legal el siguiente:** *"CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EN LOS SECTORES PUBLICOS ATENDIENDO CON ESPECIAL ENFASIS LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE LA NACON" (…).*Cuyo representante legal es mayor de edad, aporta cédula de ciudadanía y no tiene restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre para contratar según lo establecido en el certificado de existencia y representación legal.

Aporta los siguientes soportes:

DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA:

- Cedula representante legal.
- Certificado de existencia y representación legal.
- RUT Ing civiles.
- Certificado de parafiscales ING CIVILES.
- Documentos revisor fiscal Aurentino Soto.
- Antecedentes disciplinarios Procuraduría ING CIVILES.
- Antecedentes disciplinarios Procuraduría Representante legal.
- Antecedentes fiscales Contraloría ING CIVILES.
- Antecedentes fiscales Contraloría Representante legal.
- Certificado de antecedentes judiciales policía ING CIVILES.
- Certificado Registro Nacional de Medidas Correctivas.
- REDAM Rep. Legal ING CIVILES.
- Aval propuesta Ingeniero Jose Fernando Suarez.

- Experiencia interceptor CONSOTA LA UNIDAD.
- Certificación bancaria ING CIVILES.
- RUP ING CIVILES.
- Declaración de ley 2013 de 2019 ING CIVILES Asociados.
- Experiencia ING CIVILES 2024.
- Presentacion Oferta ING CIVILES.

B. Experiencia

1. **EXPERENCIA GENERAL:** Anexan Copia Certificado de Existencia y Representación legal de la empresa en donde se evidencia experiencia por más de dos (02) años relacionada con el objeto a contratar, contada a partir de su constitución.

2. **EXPERENCIA ESPECIFICA:** aporta los siguientes soportes:

Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado en el RUP [para personas naturales o jurídicas nacionales y extranjeras domiciliadas con sucursal en Colombia]	EXPERIENCIA REQUERIDA PARA LA ACTIVIDAD PRINCIPAL [que cumple con este contrato (general y/o específica]	Entidad Contratante	No.	Objeto	I,C,UT, OTRA	%	Integrante que aporta experiencia	Fecha de Iniciación [Dia-mes-año]	Fecha de Terminación [Dia-mes-año]	VALOR TOTAL REPORTADO EN EL RUP	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV AFECTADO POR EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN
1	EN OBRAS O INTERVENTORIAS DE PROTECCION Y/O MITIGACIÓN DE RIESGO Y/O ESTABILIZACIÓN DE TALUDES Y/O CONTROL DE EROSIÓN Y/O MANEJO DE AGUAS	EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A.S. ESP	388 de 2009	RECUPERACIÓN AMBIENTAL RIO CONSOTA EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS EL POBLADO I Y ROCIO BAJO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	C	95%	ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S	27/01/2010	30/09/2011	1919,92	1823,92
2	EN OBRAS O INTERVENTORIAS DE PROTECCION Y/O MITIGACIÓN DE RIESGO Y/O ESTABILIZACIÓN DE TALUDES Y/O CONTROL DE EROSIÓN Y/O MANEJO DE AGUAS	EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A.S. ESP	391-2009	CONSTRUCCIÓN DE INTERCEPTOR RIO CONSOTA AGUAS ARRIBA BARRIO LA UNIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	C	95%	ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S	27/01/2010	26/09/2011	1613,43	1532,76
3	EN OBRAS O INTERVENTORIAS DE PROTECCION Y/O MITIGACIÓN DE RIESGO Y/O ESTABILIZACIÓN DE TALUDES Y/O CONTROL DE EROSIÓN Y/O MANEJO DE AGUAS	EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A.S. ESP	294-2009	RECUPERACION AMBIENTAL DEL RIO CONSOTA EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS LA UNIDAD Y ROCIO BAJO	C	40%	ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S	4/08/2009	10/06/2010	2055,95	822,38
68	EN OBRAS O INTERVENTORIAS DE PROTECCION Y/O MITIGACIÓN DE RIESGO Y/O ESTABILIZACIÓN DE TALUDES Y/O CONTROL DE EROSIÓN Y/O MANEJO DE AGUAS	EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A.S. ESP	171-2019	CONSTRUCCIÓN DE CONEXIÓN COLECTOR CALVARIO, CALLE 17B ENTRE CARRERAS 17 Y 18, BARRIOS MONSERRATE - NUEVO PLAN INCLUYE LAS OBRAS DE ESTABILIZACIÓN Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS PARA MITIGACIÓN DE RIESGO SOBRE LA ESTRUCTURA DE LA CANALIZACIÓN DE LA QUEBRADA CALVARIO, SECTOR VILLASANTANA, MUNICIPIO DE PEREIRA FASE II	C	90%	ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S	15/08/2019	27/02/2020	999,99	899,991

1) RECUPERACION AMBIENTAL RIO CONSOTA EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS EL POBLADO I Y ROCIO BAJO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS En el presente contrato, se identifica actividades encaminadas a obras de Protección como recubrimiento en cocnreto, muros en gavión triple torsion.

		gl	1,00	$ 150	
	OBRAS ADICIONALES				
	Excavacion mecanica y/o movimiento de roca sin demolicion a cualquier profundidad	m3		$	13.
	Muro en gavión triple torsión calibre 13 ojo de 9	m3		$	117.
	Recubrimiento en concreto de 21 Mpa	m2		$	44.
	DN = 200 MM (8") Hierro Ducil	m		$	20.

2) CONSTRUCCION DE INTERCEPTOR RIO CONSOTA AGUAS ARRIBA BARRIO LA UNIDAD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS. En el presente contrato, se identifica actividades encaminadas a obras de estabilidad tales como: Muro de contención en concreto reforzado , vigas de cimentación, pantallas, muros en gavión. Tal como se muestra a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALO
	Muro de contención en concreto reforzado; con fundación viga de cimentación. Pantallas bajas adosadas para el control de la socavación concreto de 24 Mpa. El acero está incluido en el ítem 5.2				
4,9	Cuerpo de muro en concreto reforzado ; no incluye refuerzo; cara frontal con formaleta tipo super T	m3	42	$ 516.528,00	$ 21
4,1	Zapata y dentellon en concreto para muro de contención; no incluye refuerzo	m3	31	$ 407.465,00	$ 12
	Obras para viaductos metálicos y/o tubería autosoportada en HD				$
4,14	Acero conformación estructura metálica y/o abrazaderas, incluye anticorrosivo, acabado epóxico y montaje	kg	6.290	$ 7.571,00	$ 47.
4,15	Concreto de 24 Mpa para muros, pilares y/o micropilotesdel viaducto, zapatas, capiteles, ménsulas, incluye refuerzo	m3	18	$ 895.458,00	$ 16.

	Muro en gavión triple torsión calibre 13 ojo de 9			
7,4	Muro en gavión triple torsión calibre 13 ojo de 9	m3	750	$
7,5	Recubrimiento en concreto de 21 Mpa	m2	300	$
7,7	Concreto de 21 Mpa para empotramientos y/o protección de tubería	m3	4	$
7,8	Aro tapa - aro base en polipropileno de alto impacto, diámetro mínimo 60 cm, más logos institucionales	un	48	$
7,9	Concreto de 21 Mpa para cajas de inspección y/o cunetas colectoras; incluye refuerzo	m3	12	$

3) RECUPERACION AMBIENTAL DEL RIO CONSOTA EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS LA UNIDAD Y ROCIO BAJO. En el presente contrato, se identifica actividades encaminadas a obras de estabilidad tales como: Muro en gavión, recubrimiento en concreto. Tal como se muestra a continuación:

	Reubicación de postes de energía y/o teléfono	un	4,00	$ 599.994,00	$ 2.399.976,00	
7,3	Construcción de senderos para el traslego de los materiales	m	450,00	$ 8.000,00	$ 3.600.000,00	
7,4	Instalación de tubería PVC DN = 600 mm (24")	m	200,00	$ 23.999,76	$ 4.799.952,00	
	Muro en gavión triple torsión calibre 13 ojo de 9			$ -	$ -	
7,5	Muro en gavión triple torsión calibre 13 ojo de 9	m3	438,00	$ 121.998,78	$ 53.435.465,64	
7,6	Recubrimiento en concreto de 21 Mpa	m2	350,00	$ 44.999,55	$ 15.749.842,50	
7,7	Concreto de 21 Mpa para empotramientos y/o protección de tubería	m3	4,00	$ 319.996,80	$ 1.279.987,20	
7,8	Aro tapa - aro base en polipropileno de alto impacto, diámetro mínimo 60 cm, más logos institucionales	un	27,00	$ 299.997,00	$ 8.099.919,00	
7,9	Concreto de 21 Mpa para cajas de inspección y/o cunetas colectoras, incluye refuerzo	m3	18,00	$ 629.993,70	$ 11.339.886,60	
	Cerchas filtrante o llorón en [illegible] a todos los puntos					
,10	Geodren circular dren Ø 6" H. 1.5 m	m	126,00	$ 69.999,30	$ 8.819.911,80	
,11	Llorraderos en tres bolillo: tubería sanitaria Ø 2" más geotextil NT 1600	m	50,00	$ 20.999,79	$ 1.049.989,50	
	OBRAS DEL COMPONENTE AMBIENTAL - IMPACTO URBANO					

4) CONSTRUCCION DE CONEXIÓN COLECTOR CALVARIO, CALLE 17B ENTRE CARRERAS 17 Y 18, BARRIOS MONSERRATE- NUEVO PLAN INCLUYE LAS OBRAS DE ESTABILIZACION Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS PARA MITIGACION DE RIESGO SOBRE LA ESTRUCTURA DE LA CANALIZACION DE LA QUEBRADA CALVARIO, SECTOR VILLASANTANA, MUNICIPIO DE PEREIRA FASE II.. En el presente contrato, se identifica actividades encaminadas a obras de estabilidad tales como: Manejo de aguas construcción aliviaderos, muro armado en afirmado, manejo de aguas descole tubería. Tal como se muestra a continuación:

NP 1	Controlador de tráfico diurno	dia		$	
NP2	Subbase granular	m3		$	
NP3	Base granular	m3		$	
NP4	Muro armado en afirmado para contención mortero de contacto liner pozo de ingreso	m3		$	
NP5	Reja de limpieza tuberia PEAD 24"	un		$	
NP6	Realce cámaras D= 1,50	un		$	
NP7	Manejo de aguas construcción aliviaderos	un		$	
NP8	Manejo de aguas descole tubería PEAD 24" para instalación túnel liner y construcción cabezote y aletas	ml		$	
NP9	Corte de liner y demolición para empalme de tuberias a cámara 9	un		$	
NP10	Plastico para protección de taludes	m2		$	
NP11	Limpieza reja material de arrastre quebrada	dia		$	
NP12	Parque Infantil	S/Fra		$	
NP13	Túnel minero 1.25 x 1.25 Incluye excavación adicional	m		$	1.8
NP14	Pintura reductor de velocidad y paso peatonal + antideslizante	m2		$	
NP15	Pintura lineas de demarcación vial central y laterales	m		$	

CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES: La Secretaria de Infraestructura del Municipio de Pereira, hace constar que, una vez consultados los antecedentes Judiciales, Fiscales, Disciplinarios y de medidas correctivas del contratista, no se encontró ninguna imposibilidad o inhabilidad para contratar, lo que es acorde con las normas de contratación.

Las páginas web consultadas fueron:

ANTECEDENTES JUDICIALES https://antecedentes.policia.gov.co:
ANTECEDENTES FISCALES: www.contraloriagen.gov.co
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS: www.procuraduria.gov.co/
ANTECEDENTES MEDIDAS CORRECTIVAS:
https://srvcnpc.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx

C. CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL:

PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 5.300.000.000**	**PLAZO DE EJECUCIÓN**	**5**	**INDICE**	**CRITERIO EXIGIDO**	**VALORACION**
NOMBRE PROPONENTE: OBDI						
ACTIVOS CORRIENTES			$ 3.342.696.023,00			
ACTIVOS TOTALES			$ 3.751.664.512,00			
PASIVOS CORRIENTES			$ 180.110.714,00			

PASIVOS TOTALES	$ 1.740.053.754,00			
PATRIMONIO	$ 2.011.610.758,00			
UTILIDAD /PERDIDA OPERACIONAL	$ 170.823.416,00			
GASTOS DE INTERESES	$ 1.749.000,00			
Liquidez= Activos Corrientes/Pasivos Corrientes	**18,55**	**18,55**	**≥ 1,11**	**CUMPLE**
Endeudamiento= Pasivo Total/Activo Total	**0,46**	**0,46**	**≤ 75%**	**CUMPLE**
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES= Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	**97,66**	**97,66**	**≥ 0**	**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO DEMANDADO= Activo Corriente - Pasivo Corriente	$ 3.162.585.309,00	**$3.162.585.309,00**	**$ 530.000.000,00**	**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO= Utilidad Operacional/ Patrimonio	**0,08**	**0,08**	**≥ 0**	**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO = Utilidad Operacional/ Activo Total	**0,04**	**0,04**	**≥ 0**	**CUMPLE**
Nota: Datos extractados del Registro Único de Proponentes				

CERTIFICACIÓN DE IDONEIDAD: La Secretaría de Infraestructura y del Municipio de Pereira, hace constar que la empresa **"ING CIVILES."** Persona jurídica identificada con NIT **900.247.545-8**, representado legalmente por la señora **JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. **1.088.348.665** de Pereira, Risaralda., es idóneo para realizar el contrato cuyo objeto es "**CONSTRUCCION DE LA OBRA DE PROTECCION, MITIGACION Y DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PUENTE DE ACCESO AL I.E. HUGO ANGEL JARAMILLO, SECTOR DE LA QUEBRADA LA DULCERA EN LA URBANIZACION CAMINOS DE MARAYA Y SECTOR EN LA URBANIZACION OLIVAR DE LOS VIENTOS ETAPA II DEL MUNICIPIO DE PEREIRA CONFORME A LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA SEGÚN DECRETO No. 000883 DEL 08 DE MAYO DE 2024."** de acuerdo al análisis realizado en la propuesta técnica y económica presentada, igualmente a lo observado en los documentos anexados a la propuesta donde se evidencia que el objeto de la empresa tiene relación con el objeto contractual, que cuenta con experiencia para la ejecución del objeto de la presente contratación y que según la verificación de los antecedentes adjuntados y demás documentos complementarios que hacen parte integral del presente documento; nos permite inferir inequívocamente que el consorcio **"ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES S.A.S.",** cuenta con la capacidad jurídica, técnica y financiera para desempeñar las actividades encomendadas en la ejecución del contrato.

5. ANALISIS TÉCNICO Y ECONOMICO

Para la realización de la actividad la empresa **"ING CIVILES."** Persona jurídica identificada con NIT **900.247.545-8**, representado legalmente por la señora **JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA,**, presentó propuesta por valor de **CINCO MIL TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS M/cte ($5.300.000.000),** por un plazo de **CINCO (5) MESES**, que contaran desde la designación del contratista, sin exceder el 31 diciembre de 2024, según se describe en la propuesta presentada por el contratista que hace parte integral del presente análisis.

Una vez revisado el aspecto económico, la experiencia, y soportes de la propuesta, se concluye que cumple con los requisitos exigidos para la contratación objeto de la necesidad de la entidad.

6. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS:

Para la presente contratación el Municipio de Pereira cuenta con el **certificado de disponibilidad presupuestal No 5028 del de Junio de 2024,** expedidos por el Subsecretario de Asuntos Financieros, correspondiente a la vigencia fiscal de 2024.

7. CONCLUSIÓN.

De acuerdo con lo anteriormente expuesto, es viable celebrar el contrato de obra, con la empresa **"ING CIVILES."** Persona jurídica identificada con NIT **900.247.545-8**, representado legalmente por la señora **JUANA VALENTINA SUAREZ QUINTANA,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. **1.088.348.665** de Pereira, Risaralda, por la suma de **CINCO MIL TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS M/cte ($5.300.000.000),** por un plazo de **CINCO (5) MESES**, contado desde la designación del contratista, sin exceder el 31 diciembre de 2024.

Cordialmente,

GUSTAVO CARDONA AGUIRRE
Secretario de Infraestructura.
Ordenadora del Gasto

MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
Director de Obras de Infraestructura y
Equipamiento Urbano

Proyectó:
Luisa maría Grajales Pulgarín - contratista.
Secretaría de Infraestructura.