	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-017
	ACTA LIQUIDACIÓN BILATERAL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	Versión	2
		Vigencia	23/10/2023

1. CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.	098-00-D-CACOM-1-GRUAL-2023
FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	05 DE OCTUBRE DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA Y SUMINISTRO DE DOTACION DEL RANCHO DE TROPA DEL GRUPO DE SEGURIDAD Y DEFENSA DE BASES AEREAS No. 15 DEL COMANDO AEREA DE COMBATE No.1
VALOR DEL CONTRATO	NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS ($951.368.402,00) MCTE.
FORMA DE PAGO	FECHA DE CORTE / FECHA DE PAGO / VALOR 15 de Noviembre de 2023 / PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024 / Se deberá ejecutar como mínimo el 40% del valor del contrato 26 de Diciembre de 2023 / PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024 / Hasta por el saldo del valor del contrato
CONTRATISTA	CUBINGECOL INGENIERIA Y CUBIERTAS S.A.S.
INTERVENTOR O SUPERVISOR	ST. CHIQUILLO SALAMANCA JEFFERY GIOVANNY
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	30 DE OCTUBRE DE 2023
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	26 DE DICIEMBRE DE 2023

2. CONTRATOS MODIFICATORIOS

CONTRATO MODIFICATORIO No. 1

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	15 DE NOVIEMBRE DE 2023
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	SE MODIFICA LA FECHA ESTABLECIDA PARA EL PRIMER CORTE DE OBRA FECHA DE CORTE / FECHA DE PAGO / VALOR 27 de Noviembre de 2023 / PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024 / Se deberá ejecutar como mínimo el 40% del valor del contrato. 26 de Diciembre de 2023 / PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024 / Hasta por el saldo del valor del contrato.
VALOR DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
PLAZO DE EJECUCION	26 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO MODIFICATORIO No. 2

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27 DE NOVIEMBRE DE 2023
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	SE REALIZA MODIFICACION A LA FORMA DE PAGO FECHA DE CORTE / FECHA DE PAGO / VALOR 27 de Noviembre de 2023 / PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024 / Porcentaje ejecutado al valor correspondiente a la fecha de presentación del corte. 26 de Diciembre de 2023 / PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024 / Hasta por el saldo del valor del contrato.
VALOR DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
PLAZO DE EJECUCION	26 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO MODIFICATORIO No. 3

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	19 DE DICIEMBRE DE 2023
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	SE REALIZA ADICION PRESUPUESTAL, MODIFICACION DE LA FORMA DE PAGO EN INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS
VALOR DEL CONTRATO	$ 980.070.000,00
PLAZO DE EJECUCION	26 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO MODIFICATORIO No. 4

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26 DE DICIEMBRE DE 2023
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	SE REALIZA AMPLIACION AL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO Y MODIFICACION DE LA FORMA DE PAGO FECHA DE CORTE / FECHA DE PAGO / VALOR 27 de Noviembre de 2023 / PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024 / Porcentaje ejecutado al valor correspondiente a la fecha de presentación del corte. 26 de Diciembre de 2023 / PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024 / Porcentaje ejecutado al valor correspondiente a la fecha de presentación del corte incluida la adición 15 de Febrero de 2024 / REZAGO PRESUPUESTAL 2023, PAGADEROS CON CARGO AL PAC ABRIL 2024 / Hasta por el saldo del valor del contrato.
VALOR DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA
PLAZO DE EJECUCION	15 DE FEBRERO DE 2024

3. SUSPENSIONES

PRIMERA SUSPENCION

FECHA DE SUSPENSIÓN	NO APLICA
FECHA DE REINICIO	NO APLICA

En Puerto Salgar, Cundinamarca, el día ***25 DEL MES DE JULIO DE 2024***, se reunieron: el señor **Teniente Coronel JHON ALEXANDER SANCHEZ ZULUAGA** y el señor **Subteniente CHIQUILLO SALAMANCA JEFFERY GIOVANNY**, por parte del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AÉREA COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1, en sus calidades de Ordenador del Gasto y supervisor principal, respectivamente; la señora **SANDRA LILIANA HERNANDEZ GONZALEZ**, en calidad de Representante Legal del CONTRATISTA **CUBINGECOL INGENIERIA Y CUBIERTAS S.A.S.**, con la finalidad de proceder a la liquidación bilateral del contrato de obra civil **No 098-00-D-CACOM-1-GRUAL-2023**, el cual se ejecutó de acuerdo con los requisitos técnicos suministrados por la entidad contratante al **CONTRATISTA**, recibidas a satisfacción por la supervisiòn, mediante acta de recibo a satisfacción final de bienes y servicios suscrita por las partes el día 15 de Febrero de 2024, donde se estipuló que las partes contratantes de común acuerdo, liquidarán este contrato de conformidad con lo señalado en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007.

4. ACTIVIDADES Y CANTIDADES EJECUTADAS							
OBRA							
No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UNIDAD	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
1	**PRELIMINARES**						
1,1	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	m2	54,54	$ 20.931,07	$ 1.141.580,75	103,647	$ 2.169.442,97
1,2	DESMONTE DE PUERTAS METALICAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	m2	23,60	$ 13.400,09	$ 316.242,22	23,60	$ 316.242,22
1,3	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO	m2	223,16	$ 11.741,04	$ 2.620.130,89	223,16	$ 2.620.130,89
1,4	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	m2	34,87	$ 14.334,06	$ 499.828,65	34,867	$ 499.785,65
1,5	ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES	m2	801,52	$ 5.189,08	$ 4.159.149,09	801,52	$ 4.159.149,09
1,6	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	m2	1.035,00	$ 13.750,02	$ 14.231.274,09	1.035,00	$ 14.231.274,09
1,7	DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN CADA BIEN INMUEBLE O EDIFICACION A INTERVENIR (TABLERO, RED EXTERNA DE ALIMENTACIÒN O ACOMETIDA, TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBERÁN SER ENTREGADOS A LA UNIDAD MEDIANTE ACTA.	gl	1,00	$ 424.949,01	$ 424.949,01	1,00	$ 424.949,01
1,8	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA EXISTENTE	kg	330,00	$ 3.360,02	$ 1.108.807,49	330,00	$ 1.108.807,49
1,9	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE DEMOLICION DE ALISTADO EN PISOS Y DEMOLICION PAÑETE EN MUROS, RETIRO DE ESCOMBROS	m2	503,25	$ 15.867,06	$ 7.985.095,96	503,25	$ 7.985.095,96
1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ml	180,00	$ 18.565,01	$ 3.341.702,53	180,00	$ 3.341.702,53
1,11	DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA	un	10,00	$ 16.712,01	$ 167.120,10	10,00	$ 167.120,10
1,12	INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE COCINA INCLUYE ACCESORIOS	un	10,00	$ 106.508,00	$ 1.065.080,01	10,00	$ 1.065.080,01
1,13	DEMOLICION DE CAJAS DE INSPECCION, INCLUYE RETIRO	un	1,00	$ 28.064,00	$ 28.064,00	1,00	$ 28.064,00
1,14	DEMOLICION DE MURO (INCLUYE REMOSION DE ENCHAPE SIN AFECTAR AREAS CERCANAS Y TRASLADO DE ESCOMBROS FUERA DEL EDIFICIO A SITIO AUTORIZADO)	m2	7,70	$ 26.396,02	$ 203.249,34	7,70	$ 203.249,34
1,15	REGATA DE 1" EN PISO INCLUYE MORTERO PARA REPARACION Y RETIRO DE SOBRANTES	ml	50,00	$ 10.249,02	$ 512.450,82	43,28	$ 443.577,43
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**						
2,1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	m3	22,36	$ 21.919,02	$ 490.109,18	22,36	$ 490.109,18
2,2	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO	m3	29,59	$ 19.702,02	$ 582.982,65	29,59	$ 582.982,65
3	**CIMENTACIÓN**						
3,1	CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m2	15,68	$ 131.505,01	$ 2.061.998,51	24,96	$ 3.282.364,97

4	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**						
4,1	CONSTRUCCION DE COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m3	6,2	$ 915.976,00	$ 5.679.051,21	6,2	$ 5.679.051,21
4,2	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO. TRASIEGO, MANEJO	kg	454,05	$ 6.117,01	$ 2.777.428,25	454,05	$ 2.777.455,17
4,3	CONSTRUCCION DE TRAMPA DE GRASAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS.	m3	1	$ 1.004.538,99	$ 1.004.538,99	1	$ 1.004.538,99
5	**MAMPOSTERIA**						
5,1	CONSTRUCCIÓN DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 (0.33X0.115X0.23) MTS.	m2	105,64	$ 47.378,01	$ 5.005.012,68	57,48	$ 2.723.216,79
5,2	CONSTRUCCIÓN DE DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,15 X0,20, INCLUYE ACERO DE REFUERO	ml	8,92	$ 80.614,00	$ 719.076,88	8,92	$ 719.076,88
5,3	CONSTRUCCIÓN DE MURO SUPERBOARD 8MM INTEMPERIE CON ESTRUCTURA Y ACABADO 2 CARAS E= 0,12 MTS. (INCLUYE DOS CAPAS DE FRESCASA)	m2	0	$ 140.732,00	0	0	0
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**						
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NOVAFORT 8", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	12	$ 114.472,02	$ 1.373.664,24	12	$ 1.373.664,24
6,2	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 MTS.	un		$ 565.161,03	0	0	$ -
6,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	18	$ 46.769,02	$ 841.842,39	9	$ 420.921,19
6,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	48	$ 16.468,01	$ 790.464,44	48	$ 790.464,44
6,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	ml	18	$ 93.301,03	$ 1.679.418,48	18	$ 1.679.418,48
7	**INSTALACIÓN E INFRAESTRUCTURA DE GAS NATURAL**						
7,1	TUBERIA DE COBRE TIPO "L" GAS 1/2"	ml	50	$ 40.245,02	$ 2.012.250,90	50	$ 2.012.250,90
7,2	VÁLVULA DE BOLA GAS Ø 1/2" (INCLUYE CAJA Y TAPA EN PVC)	un	1	$ 66.387,00	$ 66.387,00	1	$ 66.387,00
7,3	PUNTO DE GAS 1/2"	un	4	$ 50.593,01	$ 202.372,02	4	$ 202.372,02
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**						
8,1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 40W, INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1N12 CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12 CU- AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12 CU-AWG-DESN TIERRA (LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", CAJAS TIPO RADWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, TOMA, FACEPLATE, CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	6	$ 379.776,02	$ 2.278.656,13	4	$ 1.519.104,09
8,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON LUMINARIA SYLVANIA PANEL LED REDONDO 18W, TEMPERATURA DE COLOR 3000K, FLUJO LUMINOSO 1200 LM, TENSIÓN DE OPERACIÓN 100-277V, IP 20, MONTAJE DE INCRUSTAR, INCLUYE CABLEADO, DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	Un	30	$ 168.086,02	$ 5.042.580,47	33	$ 5.546.838,52
9	**PAÑETES**						
9,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	m2	285,23	$ 25.721,01	$ 7.336.403,79	352,71	$ 9.072.070,44

10	**CIELO RASO**						
10,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m2	789,73	$ 79.014,03	$ 62.399.911,45	850,43	$ 67.196.023,83
11	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**						
11,1	ALISTADO DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	m2	306,77	$ 35.915,00	$ 11.017.643,23	306,77	$ 11.017.715,06
11,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA GRANO DE MÁRMOL PERLATO CLARO NO. 5, DE 30 X 30.	m2	306,77	$ 133.150,97	$ 40.846.721,88	310,61	$ 41.358.287,89
11,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA GRANO DE MÁRMOL PERLATO CLARO H=8 CM	ml	72,00	$ 41.267,01	$ 2.971.224,42	72,00	$ 2.971.224,42
11,4	DESTRONCADA, SELLADA, PULIDA, CRISTALIZADA Y BRILLADA PISO TABLON GRANO DE MÁRMOL.	m2	751,77	$ 32.342,99	$ 24.314.616,40	755,13	$ 24.423.182,11
11,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN EPÓXICA EN 3 CAPAS PARA LINEAS DE DEMARCACION EN SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DISEÑO DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN)	ml	180,00	$ 31.862,96	$ 5.735.333,31	76,61	$ 2.441.021,58
12	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES**						
12,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	m2	178,72	$ 22.921,00	$ 4.096.440,25	292,14	$ 6.696.145,25
12,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	m2	943,29	$ 21.888,01	$ 20.646.766,81	525,22	$ 11.495.979,87
12,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	m2	680,00	$ 31.854,98	$ 21.661.384,76	409,49	$ 13.044.271,94
13	**CARPINTERIA METALICA**						
13,1	PUERTA ENTAMBORADA EN LÁMINA C.R. GALVANIZADA CAL.18, . INCLUYE MARCO, CERRADURA Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	m2	20,00	$ 688.343,99	$ 13.766.879,80	17,54	$ 12.072.658,73
13,2	DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 PARA CAMPANA EXTRACTORA DE ACUERDO A MEDIDA EXISTENTE	ml	30	$ 117.732,00	$ 3.531.959,97	20	$ 2.354.639,98
14	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**						
14,1	VENTANERIA TIPO PERSIANA ALUMINIO	m2	21,19	$ 321.088,99	$ 6.803.875,63	16,08	$ 5.162.388,45
14,2	VENTANA EN ALUMINIO ANONIZADO CON MALLA	m2	24,00	$ 277.858,98	$ 6.668.615,42	24,96	$ 6.934.668,88
15	**CARPINTERIA ACERO INOXIDABLE**						
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN 0,60 MTS EN ACERO INOXIDABLE DE ACUERDO A MEDIDA Y DISEÑO EN SITIO	ml	12	$ 405.137,00	$ 4.861.643,98	2,5	$ 1.012.842,50

16	**CUBIERTAS**						
16,1	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	kg	9.600,00	$ 22.262,81	$ 213.722.956,80	10.506,67	$ 233.907.928,85
16,2	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0,61XML 26 V/B, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) REMATES, LIMATESAS, FLANCHES Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	-	$ -	0	-	$ -
16,3	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TEJA CANALETA METALICA ESTRUCTURAL 610 PREPINTADO CAL. 20 INCLUYE REMATES, LIMATESAS, FLANCHES Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	1.100,00	$ 176.597,93	$ 194.257.722,61	1.100,00	$ 194.257.722,61
17	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMPROS**						
17,1	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	m3	140	$ 48.375,08	$ 6.772.511,03	140	$ 6.772.511,03
17	**ITEMS NO PREVISTOS**						
NP1	INDEPENDIZAR AGUAS NEGRAS - TRAMPA DE GRASA	gl	1	$ 2.606.321,95	$ 2.606.321,95	1	$ 2.606.321,95
NP2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCALO MEDIA CAÑA GRANO DE MÁRMOL DANTA GRIS CLARO H=8 CM	ml	123,7	$ 98.836,00	$ 12.226.013,20	123,7	$ 12.226.013,20
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 736.657.506,08**		**$ 736.657.506,08**
ADMINISTRACIÓN		**18,00%**			**$ 132.598.351,09**		**$ 132.598.351,09**
IMPREVISTOS		**1%**			**$ 7.366.575,06**		**$ 7.366.575,06**
UTILIDADES		**4%**			**$ 29.466.300,24**		**$ 29.466.300,24**
IVA		**19%**			**$ 5.598.597,05**		**$ 5.598.597,05**
				SUBTOTAL 1	**$ 911.687.329,52**	**SUBTOTAL 2**	**$ 911.687.329,53**

EQUIPOS

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UNIDAD	CONTRACTUAL			EJECUTADO	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
18	EQUIPOS				-		-
18,1	Suministro e instalación de campana extractora en acero inoxidable tipo 304 calibre 20 de acuerdo a especificaciones técnicas, inc. Extractor y ducteria	Und	1	$ 32.895.706,01	$ 32.895.706,01	1,00	$ 32.895.706,01
18,2	Suministro e instalación de línea autoservicio de acuerdo a especificaciones técnicas	Und	1	$ 24.568.722,97	$ 24.568.722,97	1,00	$ 24.568.722,97
TOTAL COSTO DIRECTO EQUIPOS					**$ 57.464.428,98**		**$ 57.464.428,98**
IVA		**19%**			**$ 10.918.241,50**		**$ 10.918.241,50**
					$ 68.382.670,48	**SUBTOTAL 4**	**$ 68.382.670,48**
TOTALES (OBRA + EQUIPOS)						**$980.070.000,00**	

5. CONDICIONES FINANCIERAS DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	$ 951.368.402,00
VALOR ADICIONADO	$ 28.701.598,00
VALOR REDUCIDO	$ -
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 980.070.000,00

5.1 PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA

Anticipo 0 %	$ -
Acta de recibo parcial 01	$ 263.705.223,42
Acta de recibo parcial 02	$ 491.924.903,54
Acta de recibo parcial 03	$ 224.439.873,04
VALOR TOTAL	**$ 980.070.000,00**

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	-$ 0
SALDO A FAVOR DE LA FAC	-$ 0

6. GARANTIAS

ASEGURADORA	RIESGO	PÓLIZA #	VIGENCIA		CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN SI APLICA	VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Cumplimiento del contrato	63-44-101014673	5/10/2023	15/06/2024	ANEXO 5	$ 196.014.000,00
	Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales		5/10/2023	15/02/2027		$ 49.003.500,00
	Calidad y Estabilidad de la obra		15/02/2024	15/02/2029		$ 490.035.000,00
	Póliza de responsabilidad extracontractual	63-40-101030041	5/10/2023	15/02/2024	ANEXO 2	232,000,000.00

7. VALOR Y PLAZO DE EJECUCION FINAL DEL CONTRATO

Valor final del contrato:	$ 980.070.000,00
Plazo de ejecución final del contrato:	15/02/2024

CONSTANCIA(S) ENTIDAD CONTRATANTE

La Supervisión del contrato en representación del **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1**, deja constancia que de acuerdo con las actas de recibo a satisfacción suscritas entre las partes, el Contratista **CUBINGECOL INGENIERIA Y CUBIERTAS S.A.S.**, cumplió las obligaciones derivadas del Contrato de obra civil No. **098-00-D-CACOM-1-GRUAL-2023**, por tanto no hay lugar a aplicación de multas, indemnizaciones o intereses en su contra por parte del **MINISTERIO**. No obstante, se advierten las siguientes OBSERVACIONES: a la fecha, quedan vigentes los siguientes amparos de la garantía unica de cumplimiento constituida por el **CONTRATISTA**: Amparo de salaios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales: hasta el 15 de Febrero de 2027 y el amparo de calidad y estabilidad de la obra: hasta el 15 de febrero de 2029

CONSTANCIA(S) CONTRATISTA

El contratista **CUBINGECOL INGENIERIA Y CUBIERTAS S.A.S.**, manifiesta que el **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AÉREA COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1** cumplió con todas las obligaciones adquiridas en el contrato de obra civil **No. 098-00-D-CACOM-1-GRUAL-2023**, y se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto, por lo tanto renuncia a toda acción juridicial, demanda o reclamo en relación con el contrato objeto de la presente liquidación.

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON

SANDRA LILIANA HERNANDEZ GONZALEZ Representante Legal CUBINGECOL INGENIERIA Y CUBIERTAS S.A.S. Firma y posfirma	**ST. CHIQUILLO SALAMANCA JEFFERY GIOVANNY** Supervisor Firma y posfirma	**TC. JHON ALEXANDER SANCHEZ ZULUAGA** Segundo Comandante Comando Aereo de Combate No. 1 Ordenador del Gasto Firma y Posfirma