FORMULARIO 1 - FORMULARIO DE PRESUPUESTO OFICIAL
INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO ICA
GRUPO GESTIÓN INFRAESTRUCTURA FISICA Y MANTENIMIENTO

ADECUACIÓN OFICINA DE MASCOTAS EN EL AEROPUERTO EL DORADO					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 483.637,00**
1.01	Demolición manual de guardaescobas. Incluye retiro de sobrantes al botadero autorizado	m	8,00	$ 3.000,00	$ 24.000,00
1.02	Demolición manual de muro para ducto de ventilación.	m2	1,00	$ 7.100,00	$ 7.100,00
1.03	Desmonte de grifería.Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacén de los elementos reutilizables	Un	1,00	$ 22.900,00	$ 22.900,00
1.04	Desmonte de lavamanos.Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacén de los elementos reutilizables	Un	1,00	$ 22.700,00	$ 22.700,00
1.05	Desmonte de piso en vinisol.Incluye retiro al botadero autorizado	m2	2,20	$ 8.600,00	$ 18.920,00
1.06	Desmonte de puerta en vidrio templado.Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacén de los elementos reutilizables	m2	6,93	$ 26.900,00	$ 186.417,00
1.07	Desmonte de puesto de trabajo.Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacén de los elementos reutilizables	Un	5,00	$ 21.000,00	$ 105.000,00
1.08	Regata en piso para tubería (incl. mortero de resane).Incluye retiro al botadero autorizado. Área de residuos.	m	3,00	$ 32.200,00	$ 96.600,00
2	**MUROS**				**$ 3.226.400,00**
2.01	Suministro e instalación de muro superboard 8mm doble cara E=12, con reforzamiento en madera en apoyos superiores, medios e inferiores para el apoyo y soporte de puertas.	m2	25,50	$ 119.000,00	$ 3.034.500,00
2.02	Suministro e instalación de dinteles superboard 8mm doble cara E=12, con reforzamiento en madera en apoyos superiores, medios e inferiores para el apoyo y soporte de puertas.	m	1,50	$ 119.000,00	$ 178.500,00
2.03	Filos y cinta para rejilla de ventilación de área de residuos.	m	1,00	$ 13.400,00	$ 13.400,00
3	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 236.700,00**
3.01	Suministro e instalación de traslado de Punto sanitario pvc de 2" (3 m). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación para el área de residuos.	Un	1,00	$ 121.600,00	$ 121.600,00
3.02	Suministro e instalación de Sifón sanitario pvc de 2". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación para el área de residuos.	Un	1,00	$ 115.100,00	$ 115.100,00
4	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**$ 130.600,00**
4.01	Suministro e instalación. Punto hidráulico cpvc de 1/2" (3 m). Incluye llave dentro de muro y caja de inspección.	Un	1,00	$ 130.600,00	$ 130.600,00
5	**PISOS**				**$ 1.251.947,00**
5.01	Suministro e instalación de Guardaescoba en vinisol h= 6.8 cm. Incluye todos los accesorios necesario para su correcta instalación. El color debe ser similar o igual al instalado.	m	22,68	$ 30.400,00	$ 689.472,00
5.02	Suministro e instalación de Piso en vinisol de 2 mm de 30x30 cm. Incluye todos los accesorios necesario para su correcta instalación. El color debe ser similar o igual al instalado.	m2	5,25	$ 105.100,00	$ 551.775,00
5.03	Suministro e instalación de Rejilla para piso en pvc 3"x2". Para área de residuos	Un	1,00	$ 10.700,00	$ 10.700,00
6	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**				**$ 94.000,00**
6.01	Suministro e instalación de Rejilla ventilación celosía en aluminio 30x30 cm en muro para área de residuos.	Un	1,00	$ 94.000,00	$ 94.000,00
7	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 736.900,00**
7.01	Suministro e instalación Puerta cold rolled con diseño liso lámina Cal. 20, 0.90 x 2.05 m (incl pintura gris).Acabado prime anti corrosión. Incluye manija tipo pesado, refuerzo de bisagra calibre 7	Un	1,00	$ 736.900,00	$ 736.900,00
8	**PINTURA**				**$ 16.099.775,60**
8.01	Suministro y aplicación de estuco plástico en muros.Incluye resanes, filos y dilataciones	m2	56,79	$ 11.600,00	$ 658.764,00
8.02	Suministro y aplicación de pintura epoxica en muros.Incluye resanos filos y dilataciones. Tipo pintuco y/o similar.	m2	359,478	$ 23.700,00	$ 8.519.628,60

8.03	Suministro y aplicación de pintura epoxica en cieloraso.Incluye resanos filos y dilataciones. Tipo pintuco y/o similar.	m2	55,39	$ 23.700,00	$ 1.312.743,00
8.04	Suministro y aplicación de pintura koraza exterior para fachadas color blanco.Incluye resanos filos y dilataciones. Tipo pintuco y/o similar.	m2	113,41	$ 34.000,00	$ 3.855.940,00
8.05	Suministro y aplicación de pintura koraza exterior para fachadas color gris zócalo.Incluye resanos filos y dilataciones. Tipo pintuco y/o similar.	m2	51,55	$ 34.000,00	$ 1.752.700,00
9	**VARIOS**				**$ 11.590.201,80**
9.01	Limpieza y aseo general de todas las áreas intervenidas	m2	175,30	$ 4.800,00	$ 841.440,00
9.02	Suministro e instalación de aviso tipo caja, estrutura metálica y banner con impresión en alta resolución. Marco metálico color gris plata y/o similar, pintados con imprimación anticorrosiva+pintura acabado.Acrilico frontal translúcido. La dimensión de banner apróx. 3.30x2.00 m.Estructura con dos pilares anclados al suelo sobre dados de concreto.	m2	6,60	$ 682.900,00	$ 4.507.140,00
9.03	Cargue manual y retiro de escombros volqueta 7m3.Incluye certificado a la escombrera autorizada. Incluye certificados.	m3	7,00	$ 260.700,00	$ 1.824.900,00
9.04	Suministro, transporte e instalación de señalización corporativa en acrílico.20mx0.10 y/o similar,el diseño dependerá de las necesidades y requerimientos de la Entidad.Deberá estar fijado con tonillos y/o pines.	Und	19,00	$ 24.300,00	$ 461.700,00
9.05	Suministro e Instalación de pelicula frost con impresión de diseño, la pelicula deberá ir con el corte del logo ICA, el diseño dependerá de las necesidades y requerimientos de la Entidad.	m2	3,36	$ 140.000,00	$ 470.400,00
9.06	Suministro e instalación Aviso ICA en acero en acrilico con vinilo dorado instalado con topes transparentes a 3cm . Medidas 1.40x0.60 apróx.el diseño dependerá de las necesidades y requerimientos de la Entidad	m2	1,05	$ 334.300,00	$ 351.015,00
9.07	Suministro e Instalación de vinilo sobre pared con impresión de diseño con una altura h:0.90, la longitud depende de la pared, el diseño dependerá de las necesidades y requerimientos de la Entidad	m2	31,653	$ 55.600,00	$ 1.759.906,80
9.08	Suministro e instalación Mesón acero inoxidable ancho:0.60m longitud:1.20m altura:0.90m. Incluye soportes inferiores. Salpicadero 0.07m, espesor 0.05m	un	3,00	$ 457.900,00	$ 1.373.700,00
10	**MUEBLES**				**$ 2.150.400,00**
10.01	Suministro, transporte e instalación MUEBLE DE COCINA EN FÓRMICA DE 1.50 M PARA EL MODULO INFERIOR contiene: Mueble inferior de cocina de 1,50 m fabricado en tablero aglomerado MDP resistente a la humedad de 15mm de espesor, estructura interna en color blanco, puertas del mismo material en color wood roble natural del mismo material y/o similar. Manijas y accesorios en acero, (3) puertas del mismo material. Mueble inferior con (3) puertas, un (1) cajones cubiertero con rieles de extensión total, Contiene patas niveladoras en acero inoxidable.Incluye todos los elementos para su correcta instalación.El contatista deberá asegurar el material resistente a la humedad.	m	1,50	$ 687.300,00	$ 1.030.950,00
10.02	Suministro e Instalación Mesón en quarztone statuario extra blanco polar y/o similar 20mm de espesor y brillado,ancho:0.60m, longitud:1.50m Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación en mueble de cocina.	m	1,50	$ 746.300,00	$ 1.119.450,00

TOTAL COSTO DIRECTO OFICINA DE MASCOTAS	**$ 36.000.561,40**

MANTENIMIENTO CITAG EN EL AEROPUERTO EL DORADO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	SUBTOTAL
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 4.918.414,00**
1,01	Cargue manual y retiro de escombros volqueta 7m3.Incluye certificado a la escombrera autorizada. Incluye certificados.	m3	7,00	$ 50.800,00	$ 355.600,00
1,02	Desmonte de cielo raso, incluye estructura y demás elementos que componen el cieloraso. Incluye retiro al botadero autorizado.	m2	33,94	$ 8.100,00	$ 274.914,00
1,03	Desmonte y reinstalación de detectores en área de baños.	Un	8,00	$ 4.700,00	$ 37.600,00
1,04	Desmonte de flanche en lámina. Incluye retiro al botadero autorizado.	m	40,00	$ 3.400,00	$ 136.000,00
1,05	Desmonte de grifería.Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacen de los elementos reutilizables	Un	1,00	$ 22.900,00	$ 22.900,00
1,06	Desmonte de lámpara hermética.Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacen de los elementos reutilizables.	Un	6,00	$ 18.000,00	$ 108.000,00
1,07	Desmonte de avisos fachada. Incluye retiro de sobrantes y/o entrega a almacen de los elementos reutilizables	m2	16,00	$ 17.300,00	$ 276.800,00
1,08	Desmonte de luminarias tipo campana ubicadas en el establo.Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacen de los elementos reutilizables	Un	14,00	$ 27.000,00	$ 378.000,00

1,09	Desmonte de luminarias tipo panel LED.Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacen de los elementos reutilizables	Un	5,00	$ 27.000,00	$ 135.000,00
1,10	Desmonte de manto asfáltico en viga canal. Incluye retiro al botadero autorizado.	m2	140,00	$ 8.300,00	$ 1.162.000,00
1,11	Desmonte de marcos y puertas.Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacen de los elementos reutilizable	m2	8,40	$ 13.000,00	$ 109.200,00
1,12	Desmonte de reflectores.Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacen de los elementos reutilizable	Un	25,00	$ 9.400,00	$ 235.000,00
1,13	Desmonte de ventana.Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacen de los elementos reutilizable	m2	4,00	$ 12.400,00	$ 49.600,00
1,14	Desmonte de frescasa de cielo raso. Incluye retiro al botadero autorizado.	m2	6,00	$ 9.300,00	$ 55.800,00
1,15	Desmonte de llave de jardín en área de poceta. Incluye retiro al botadero autorizado.	Un	2,00	$ 22.900,00	$ 45.800,00
1,16	Desmonte de chapas y cerraduras.Incluye retiro al botadero autorizado.	Un	10,00	$ 21.900,00	$ 219.000,00
1,17	Demolición de enchape en cerámica muros. Incluye retiro de sobrantes al botadero autorizado	m2	4,00	$ 11.100,00	$ 44.400,00
1,18	Desmonte de piso en neopreno de establos. Incluye retiro de sobrantes al botadero autorizado	m2	280,00	$ 1.100,00	$ 308.000,00
1,19	Desmonte de puerta establo con medidas apróx. 4.00x900m.	m2	36,00	$ 13.000,00	$ 468.000,00
1,20	Desmonte de cárcamo metálicos.Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacen de los elementos reutilizable	m	100,00	$ 3.600,00	$ 360.000,00
1,21	Desmonte de cubierta en acceso. Incluye estructuras y todos los elementos que componen la estructura. .Incluye retiro al botadero autorizado y/o entrega a almacen de los elementos reutilizable	m2	4,00	$ 17.700,00	$ 70.800,00
1,22	Desmonte de avisos , letreros, pancartas	Un	60,00	$ 1.100,00	$ 66.000,00
2,00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 508.200,00**
2,01	Suministro rampa fundida concreto con refuerzo, puerta acceso a cuarto frio.0,10 x 0,15 X 100 cm	m2	1,20	$ 423.500,00	$ 508.200,00
3,00	**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 1.574.560,00**
3,01	Suministro e instalación de estructura para cubierta en perfil metálico rectangular 50 x 25 x 1.1mm C18 x 6m color gris plata y/o similar, pintados con imprimación anticorrosiva+pintura acabado. Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta instalación. Acceso principal	m	20,80	$ 75.700,00	$ 1.574.560,00
4,00	**CUBIERTAS**				**$ 22.856.940,00**
4,01	Suministro e instalación de Flanche de 40 cm de ancho, Cal 26. Incluye todos elementos y accesorios para su correcta instalación. Cubierta y acceso principal. Acceso principal	m	40,00	$ 27.400,00	$ 1.096.000,00
4,02	Impermeabilización de cubierta SikaFill®-100 Super CO, impermeabilizate acrilico. Incluye todos los elementos para su correcta aplicación.	m2	140,00	$ 119.300,00	$ 16.702.000,00
4,03	Suministro de instalación de Teja termoacústica. Incluye todos los elementos para su correcta instalación. Acceso principal	m2	7,20	$ 87.700,00	$ 631.440,00
4,04	Suministro e instalacion Escalera de gato + Línea de vida vertical certificada	m	7,00	$ 632.500,00	$ 4.427.500,00
5,00	**PAÑETES (REVOQUES)**				**$ 45.307.500,00**
5,01	Suministro y aplicación de impermeabilizante para muros en área exterior para muros de pesebrera.	m2	525,00	$ 86.300,00	$ 45.307.500,00
6,00	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**$ 5.584.000,00**
6,01	Mantenimiento y limpieza de bajantes	m	48,00	$ 38.000,00	$ 1.824.000,00
6,02	Mantenimiento y limpieza de de cárcamos	m	100,00	$ 37.600,00	$ 3.760.000,00
7,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 4.518.000,00**
7,01	Cambio Luminaria alta potencia 50W, para establo	Un	14,00	$ 71.900,00	$ 1.006.600,00
7,02	Suministro e instlación de Luminaria led hermética 2x18W T8	Un	6,00	$ 171.300,00	$ 1.027.800,00
7,03	Suministro e instalación Panel led 60x60 cm 38W	Un	5,00	$ 148.600,00	$ 743.000,00
7,04	Suministro e instalación reflector de aviso 100W	Un	2,00	$ 90.300,00	$ 180.600,00
7,05	Suministro e instalación aplique ovalado luz led blanca 100W fachada	Un	20,00	$ 78.000,00	$ 1.560.000,00
8,00	**CIELOS RASOS**				**$ 3.051.060,00**
8,01	Suministro e instalación de Aislamiento térmico frescasa 3 ½" (con papel). Incluye todos los elementos para su correcta instalación.	m2	4,20	$ 34.300,00	$ 144.060,00
8,02	Suministro e instalación Cielo raso en superboard 8 mm.Incluye todos los elementos para su correcta instalación.	m2	45,00	$ 64.600,00	$ 2.907.000,00
9,00	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**				**$ 450.600,00**
9,01	Suministro e instalación de Enchape en cerámica	m2	6,00	$ 75.100,00	$ 450.600,00
10,00	**APARATOS SANITARIOS E INCRUSTACIONES**				**$ 209.500,00**
10,01	Suministro e istalación Grifería lavamanos tipo push	Un	1,00	$ 209.500,00	$ 209.500,00

11,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 21.076.684,00**
11,01	Mantenimiento del marco de estructura corrediza y Reinstalación de puerta enrollable garaje en lámina de 9.00 x 3.30 m. Incluye pintura con imprimación anticorrosiva+pintura acabado	m2	29,70	$ 145.600,00	$ 4.324.320,00
11,02	Suministro e instalación de Ventana en aluminio corrediza (vidrio 4 mm)	m2	6,00	$ 295.700,00	$ 1.774.200,00
11,03	Mantenimiento de marcos y Reinstalación de puerta metalica de 110 cm de ancho 210 cm (incluye pintura)	m2	2,31	$ 104.400,00	$ 241.164,00
11,04	Reinstalación y mantenimiento de rampa metálica. Incluye pintura con imprimación anticorrosiva+pintura acabado	m2	85,00	$ 47.000,00	$ 3.995.000,00
11,05	Suministro e instalación de rejilla con marco en lámina perforada en acero inoxidable. Incluye marco anclado al suelo.	m	80,00	$ 117.400,00	$ 9.392.000,00
11,06	Mantenimiento y cambio de pasamanos para puertas de establo. Incluye candado y sus correspondientes llaves	un	30,00	$ 45.000,00	$ 1.350.000,00
12,00	**PINTURA**				**$ 52.137.096,00**
12,01	Suministro y aplicación de Estuco plástico en cielos para baños y cocina	m2	39,74	$ 13.100,00	$ 520.594,00
12,02	Suministro y aplicación de Pintura para baños y cocina en cieloraso. Color blanco, tipo pintuco y/o similar.	m2	39,74	$ 29.800,00	$ 1.184.252,00
12,03	Suministro y aplicación de Pintura para baños y cocina en muros. Color blanco, tipo pintuco y/o similar.	m2	127,50	$ 29.800,00	$ 3.799.500,00
12,04	Suministro y aplicación tres manos de Pintura vinilo en muros, tipo pintuco y/o similar. Color blanco	m2	200,00	$ 15.300,00	$ 3.060.000,00
12,05	Suministro y aplicación tres manos de Pintura vinilo en cieloraso, tipo pintuco y/o similar. Color blanco	m2	150,00	$ 15.300,00	$ 2.295.000,00
12,06	Suministro y aplicación tres manos de Pintura epóxica en muros de establo, tipo pintuco y/o similar. Color blanco	m2	487,50	$ 23.700,00	$ 11.553.750,00
12,07	Suministro y aplicación tres manos de Pintura epóxica en pisos de establo, tipo pintuco y/o similar. Color Gris	m2	200,00	$ 16.700,00	$ 3.340.000,00
12,08	Suministro y aplicación tres manos de pintura color blanca tipo Koraza tipo pintuco y/o similar. Fachada	m2	616,00	$ 34.000,00	$ 20.944.000,00
12,09	Suministro y aplicación tres manos de pintura color verde tipo Koraza tipo pintuco y/o similar. Fachada	m2	160,00	$ 34.000,00	$ 5.440.000,00
13,00	**VARIOS**				**$ 17.470.800,00**
13,01	Limpieza y aseo general de todas las áreas intervenidas	m2	1.150,00	$ 4.800,00	$ 5.520.000,00
13,02	Suministro e instalación de aviso luminoso tipo caja para exteriores, estrutura metálica y banner con impresión en alta resolución. Marco metálico color gris plata y/o similar, pintados con imprimación anticorrosiva+pintura acabado.Acrilico frontal translúcido. La dimensión de banner apróx. 6.00x1,50 m.	m2	9,00	$ 515.600,00	$ 4.640.400,00
13,03	Suministro e instalción de cerraduras. Incluye todos sus elementos para su correcta instalación de apertura y cerrado.	Un	30,00	$ 155.100,00	$ 4.653.000,00
13,04	Lavado de pisos de establos con hidrolavadora	m2	618,00	$ 4.300,00	$ 2.657.400,00

TOTAL COSTO DIRECTO CITAG	**$ 179.663.354,00**

TOTAL COSTO DIRECTO OFICINA DE MASCOTAS+CITAG	**$ 215.663.915,40**

ADMINISTRACIÓN		**24%**	**$ 51.759.339,70**
IMPREVISTOS		**1%**	**$ 2.156.639,15**
UTILIDADES		**5%**	**$ 10.783.195,77**
IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**	**$ 2.048.807,20**

TOTAL PROYECTO	**$ 282.411.897,22**

NOMBRE Y FIRMA
R.L. CONSORCIO SERINCO - DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO
CC. 80833443 DE BOGOTA DC
TP No. 68202-156261 STD