| | | | |
|---|---|---|---|
| ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI<br>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)<br>**INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL** | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |

| 1. TIPO DE INFORME | |
|---|---|
| INFORME PARCIAL [X] | INFORME FINAL [ ] |
| Cuota Número __1___ | |

| 2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN |
|---|
| Contrato No. 4132.010.26.1.623-2024 |
| Nombre completo del contratista: Julio César Herrera Rodríguez |
| Documento de identificación: 94492719 de Cali |
| Nombre del supervisor: Melissa María Vergara Botero |
| Organismo: Departamento Administrativo de Planeación |
| Objeto del contrato: Prestar servicios profesionales en la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico del Departamento Administrativo de Planeación. |

| 3. INFORME JURÍDICO | |
|---|---|
| Fecha de Inicio<br>03/jul/2024 | Fecha terminación<br>30/oct/2024 |
| Modificación(es) al contrato: N/A | |
| Suspensión: N/A | |
| Reanudación: N/A | |
| Cesión: N/A | |

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

MJA

Terminación anticipada: N/A

## 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de Diecisiete Millones Setecientos Cincuenta y Dos Mil Pesos M/Cte ($17.752.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

| Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos: | SI | NO |
|---|---|---|
| • Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. | | X |
| • Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. | | X |

Información:

| Valor Total del Contrato | Valor Cuota a cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar |
|---|---|---|---|
| $ 17.752.000 | $ 4.438.000 | $0 | $13.314.000 |

Información del pago de seguridad social:

| Obligación | Datos Certificación o Planilla de Pago |
|---|---|

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

| | |
|---|---|
| Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales | No. Planilla: N/A<br>No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A<br>Operador: N/A<br>Fecha de Pago: N/A<br>Periodo de pago de la seguridad social: N/A |

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta certificado de afiliación como independiente activo de la EPS Salud Total y certificado de pensión Protección, para el pago de la primera cuota, no se adjunta planilla de acuerdo al Decreto 1273 del 23/07/2018 donde los trabajadores efectúan la cancelación mes vencido de la seguridad social.

## 5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: El contratista cumplió, con el objeto del contrato No. 132.010.26.1.623-2024, para lo cual desarrolló las siguientes actividades:

1. Brindar apoyo en la actualización del inventario de vallas publicitarias y los registros otorgados en el Distrito de Santiago de Cali para su instalación y funcionamiento.

- Brindó apoyo en nutrir la base de datos de vallas publicitarias en el archivo digital de la Dirección de Planeación Municipal; verificando la normatividad que reposa en la plataforma IDESC en cada predio donde se encuentran ubicadas las vallas y en normatividad (según Plan de Ordenamiento territorial POT, resolución 1810 de 2015, ley 1801 de 2016, ACUERDO 0436 DE 2017 y Decreto Extraordinario No. 411.0.20.0516 DE 2016); recopilando datos e información en campo; nutriendo la base de datos digital.

2. Brindar apoyo a los planes de trabajo, seguimientos e implementaciones de los equipos de la subdirección según los requerimientos.

- Brindó apoyo al SEPOU (subdirección de Espacio público y ordenamiento urbano En visitas técnicas en sitio, evaluó el estado actual de vallas haciendo una evaluación de vallas existentes vs inventario de vallas 2023; tomando registro fotográfico, geolocalización de vallas nuevas y existentes, evaluación de cumplimiento de normatividad (según Plan de Ordenamiento territorial POT, resolución 1810 de 2015, ley 1801 de 2016, ACUERDO 0436 DE 2017 y Decreto Extraordinario No.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

ANJA

411.0.20.0516 DE 2016), elaborando formatos de visitas y montando la información junto con mis compañeros del equipo técnico de inventario de vallas y publicidad a la plataforma kobotoolbox.

| LUGAR | DIRECCIÓN | TIPO DE VALLA | PROPIETARIO VALLA |
|---|---|---|---|
| • GLORIETA CIUDAD JARDIN | CRA 105 #15B-60 | TUBULAR | METROVIA |
| • COLEGIO BENNETT | AVENIDA CASCAJAL CON CALLE ALFÉREZ REAL, CL. 17A, CASCA JAL I | TUBULAR DOBLE | NO REGISTRA |
| • CDA AUTOMAS CAÑASGORDAS | CALLE 18 #113-35 | TUBULAR DOBLE | MEDIAART |
| • TERPEL CAÑASGORDAS | CALLE 18 #114B-40 | ELECTRO NICA | NO REGISTRA |
| • CENTRO COMERCIAL PARQUE CAÑASGORDAS | CALLE 18 #118-241 | TUBULAR DOBLE | METROVIA |
| • CASA 74 | CALLE 18 CARRERA 121A, CASA 74 | TUBULAR DOBLE | NO REGISTRA |
| • TEXACO CAÑASGORDAS | CALLE 18 #122-30 | TUBULAR DOBLE | METROVIA |
| • COPSERVIR | CALLE 18 #121-130 | TUBULAR DOBLE | METROVIA |
| • PRICESMART | CALLE 18 CARRERA 121 ESQUINA | TUBULAR DOBLE | METROVIA |
| • CARULLA PANCE | CALLE 18 CARRERA 122 ESQUINA | TUBULAR DOBLE | NO REGISTRA |

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

RESUMEN DE VISITAS DE INVENTARIO DE VALLAS PUBLICITARIAS

- Cantidad de inventario de vallas visitadas: 22 Vallas
  Fecha de Visitas: Semana del 1 al 14 de Julio de 2024
  Sectores Visitados:
  - Barrio Ciudad Jardín
  - Barrio Pance
  - Sector de La Maria
  - Sector La Viga
  - Avenida Cañasgordas
  - Via Cali- Jamundí

- Cantidad de información de vallas alimentada en Kobo: 22 Vallas
  Fecha de Ingreso de Información a Kobo: Semana del 15 al 21 de Julio 2024

3. Apoyar con la atención oportuna de solicitudes de usuarios internos y externos a través del Sistema de Gestión Documental ORFEO dentro de los términos establecidos por la normativa vigente.

- Actividad no realizada en este periodo

4. Participar como apoyo técnico en comités, reuniones, y/o mesas de trabajo requeridas por la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

- Participó en las mesas técnicas de planeación de visitas en campo, elaborando rutas de visitas, concertando información con el equipo técnico de inventario de vallas y publicidad.

5. Actualizar mensualmente los expedientes digitales de los procesos a cargo en el servidor de almacenamiento Google Drive dispuesto por la Subdirección.

- En el transcurso de tiempo del presente informe, actualizó las bases de datos del Drive con las evidencias de las actividades realizadas en este contrato.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

AMJA

6. Todas las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que sean asignadas por la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanìstico y el Departamento Administrativo de Planeación.

- Desarrolló actividades relacionadas Participando y asistiendo a las capacitaciones y cursos presenciales y vía meet desarrollados por el Departamento Administrativo de Planeación durante el presente mes.

- CAPACITACIÓN CUENTA DE COBRO
  05 de julio de 2024 2:00pm
  Lugar: TEP Piso 11 CAM

- SOCIALIZACIÓN DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DE SANTIAGO DE CALI
  Fecha: 10/jul/2024 Hora
  Inicial: 08:00 am Hora Final: 10:00 am
  https://meet.google.com/xdd-vtjt-vfq

- CAPACITACIÓN PRESENTACIÓN DE CUENTAS DE COBRO DAP
  https://meet.google.com/xaj-geax-rrs
  ID de la reunión meet.google.com/xaj-geax-rrs
  Números de teléfono (CO) +57 604 6090761
  PIN: 469 167 541#
  8 de jul de 2024 3:00pm a 5:00pm
  8 de jul de 2024
  (GMT-05:00) Hora estándar de Colombia

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Nota: ver evidencias en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/1zccfaQCqJMGg2aw-ObTz1JOM35bfPMv1?usp=sharing

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

## 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se presentan recomendaciones para este periodo.

## 7. FIRMAS RESPONSABLES

MELISSA MARIA VERGARA BOTERO
Nombre y firma del Supervisor

ANGELA MARIA JIMENEZ AVILES
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 26 de julio de 2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.