INFORME DE EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	31-07-2024	Numero de contrato:	CD-57-2024-2093
Datos del Contratista	LUZ KELLY MARTES TORREGROSA CC 22532029		
Fecha de inicio contrato:	22-03-2024	Fecha Terminación	El plazo para la ejecución del Contrato será hasta el treinta y uno (31) de agosto de 2024**,** contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993
Periodo del informe:	*Cuarto informe correspondiente al mes de julio de 2024*	Informe número:	04
Objeto del contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA BRINDAR ASISTENCIA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA, OPERATIVA Y TÉCNICA DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBILICO		
Valor del contrato	$15.000.000		
Supervisor	GINA PAOLA RODRIGUEZ OJEDA		
Cargo	ASESORA DE DESPACHO		

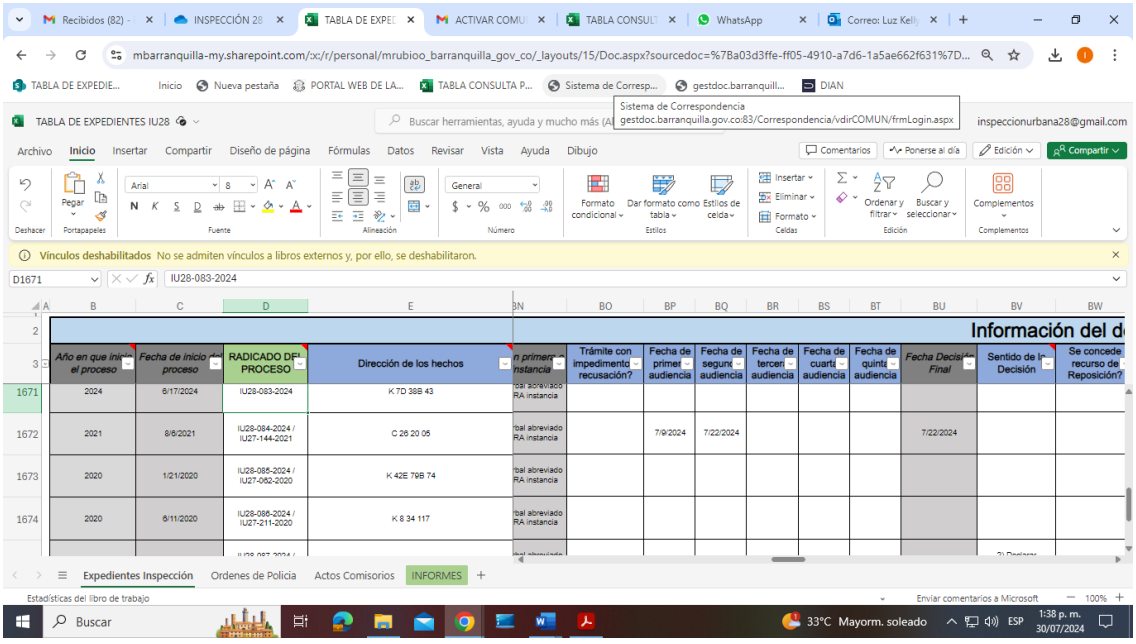
i. **Ejecución contractual.-** Las siguientes actividades se desarrollaron en cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones pactadas:

Obligaciones	**Descripción de las Actividades realizadas por el contratista en cumplimiento de sus obligaciones**
• Apoyar en los procesos de gestión inmobiliaria, especialmente en el proceso de registro respecto a la propiedad horizontal, y de vigilancia, control y seguimiento en los regímenes de arrendamiento y enajenación, de conformidad con la normatividad vigente. • Apoyar en la verificación y control de los instrumentos de gestión aprobados para el	• Alimentar tabla de procesos urbanísticos Inspección 28 • Alimentar tabla de solicitudes de visitas técnicas y ordenes de policía • Apertura de expedientes asignados a la Inspección 29 para continuar con el respectivo trámite, desde: IU28-084-2024 hasta IU28-102-2024

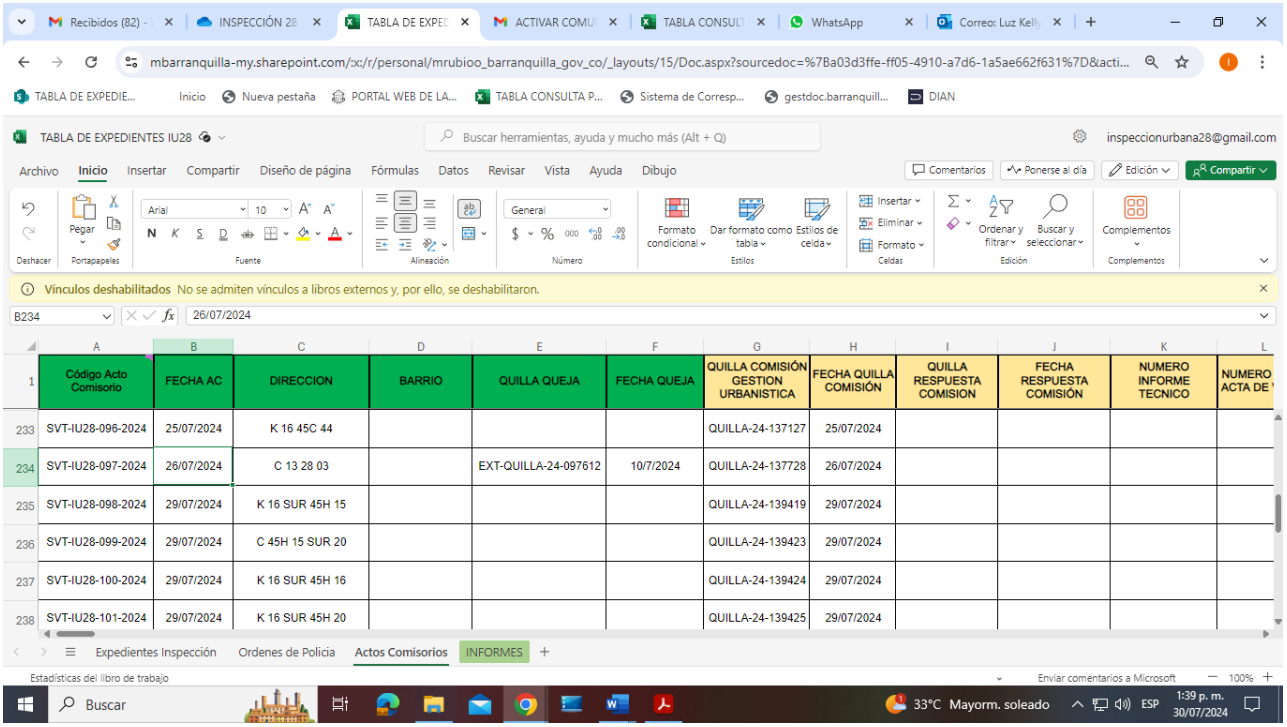
aprovechamiento económico del espacio público en el Distrito de Barranquilla, a efectos de constatar el cumplimiento de las normas que regulan esta materia, así como la remisión a las autoridades competentes en caso de incumplimiento. • Apoyar en la proyección de los informes técnicos que se requieran para el cumplimiento de los fines misionales de la dependencia. • Manejo y actualización de bases de datos de la dependencia. • Atención y orientación al usuario • Apoyar en la distribución de correspondencia, peticiones, quejas y reclamos al interior de la dependencia asignada, teniendo en cuenta los responsables de cada proceso, para brindar respuesta oportuna.	• Registro y control de las comunicaciones oficiales enviadas y realizar seguimiento de las guías remitidas por la empresa 472 • Llevar el registro en la base de datos de las peticiones e informes técnicos asignados a la Inspección 28 • Contestar PQRSD asignados en el SIGOB • Solicitud mensual de la papelería e insumos que se necesiten en la Inspección 28 • Asistir en la grabación de las audiencias programadas en los procesos que se siguen en la Inspección

ii. **Anexos** incluir evidencia de las actividades enunciadas en el numeral anterior, tales como registros fotográficos, correos electrónicos enviados, documentos proyectados o radicados planilla de asistencia entre otros. Es importante resaltar que en el caso de documentos con información sensible o confidencial se deberá dejar esta anotación en el informe de gestión aclarando que, en el archivo reposa en el expediente interno del supervisor del contrato)

1. EVIDENCIA TABLA DE PROCESOS URBANISTICOS – INSP 29

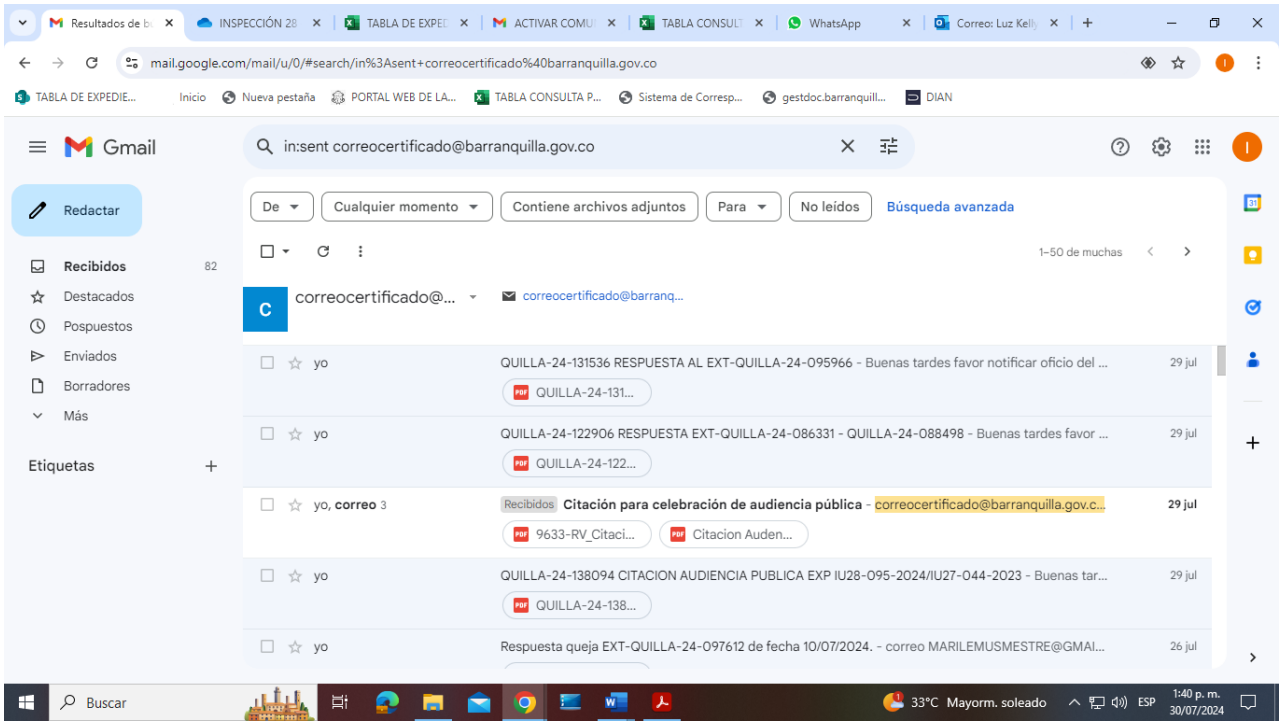


2. TABLA DE SOLICITUDES DE VISITAS TECNICAS Y ACTOS COMISORIOS – INSP 29



Código Acto Comisorio	FECHA AC	DIRECCION	BARRIO	QUILLA QUEJA	FECHA QUEJA	QUILLA COMISIÓN GESTION URBANISTICA	FECHA QUILLA COMISIÓN	QUILLA RESPUESTA COMISION	FECHA RESPUESTA COMISIÓN	NUMERO INFORME TECNICO	NUMERO ACTA DE
SVT-IU28-096-2024	25/07/2024	K 16 45C 44				QUILLA-24-137127	25/07/2024				
SVT-IU28-097-2024	26/07/2024	C 13 28 03		EXT-QUILLA-24-097612	10/7/2024	QUILLA-24-137728	26/07/2024				
SVT-IU28-098-2024	29/07/2024	K 16 SUR 45H 15				QUILLA-24-139419	29/07/2024				
SVT-IU28-099-2024	29/07/2024	C 45H 15 SUR 20				QUILLA-24-139423	29/07/2024				
SVT-IU28-100-2024	29/07/2024	K 16 SUR 45H 16				QUILLA-24-139424	29/07/2024				
SVT-IU28-101-2024	29/07/2024	K 16 SUR 45H 20				QUILLA-24-139425	29/07/2024				

3. EVIDENCIA COMUNICACIONES OFICIALES ENVIADAS A TRAVÉS DE CORREO CERTIFICADO



4. PQRSD ASIGNADAS EN SIGOB

Asunto	Código	Fecha de origen	Procedencia	Resultado de gestión	Estado
Respuesta a su solicitud EXT-QUILLA-24-066790.	QUILLA-24-138000	26/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
Respuesta a su solicitud EXT-QUILLA-24-003822.	QUILLA-24-137905	26/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
Respuesta a su radicado EXT-QUILLA-24-101432. EXP: IU28-054-2024	QUILLA-24-136451	25/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
Respuesta a su solicitud EXT-QUILLA-24-031288.	QUILLA-24-135876	24/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
Respuesta a su solicitud EXT-QUILLA-24-057943.	QUILLA-24-135714	24/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
Remisión QUILLA-24-122129 Informe Técnico CU-0570-2024 y acta de visita 1673-2024.	QUILLA-24-135675	24/07/2024	Interna	(Ninguno)	En gestión
Remisión QUILLA-24-097208 Informe Técnico 0402-2024 y acta de visita 1210-2024	QUILLA-24-134953	23/07/2024	Interna	(Ninguno)	En gestión
Respuesta a su solicitud inspección ocular QUILLA-24-031070. Radicado: IU16-2024-007	QUILLA-24-134807	23/07/2024	Interna	(Ninguno)	En gestión
Respuesta a su radicado EXT-QUILLA-24-099887, EXT-QUILLA-24-102196 Y EXT-QUILLA-24-102198.	QUILLA-24-133225	22/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
APORTO LICENCIA DE CONTRUCUION PROCESO EXP NO. IU28-126-2021 INSPECCION VEINTIOCHO (28) de policía u	EXT-QUILLA-24-102196	18/07/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada
APORTO LICENCIA DE CONTRUCUION PROCESO EXP NO. IU28-126-2021 INSPECCION VEINTIOCHO (28) de policía u	EXT-QUILLA-24-102198	18/07/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada
Respuesta a su radicado EXT-QUILLA-24-092593	QUILLA-24-129590	17/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
Respuesta a su radicado EXT-QUILLA-24-097453	QUILLA-24-129525	17/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
SOLICITUD DE COPIAS INSPECCION 28 DE POLICIA URBANA	EXT-QUILLA-24-101432	17/07/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada
ENTREGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCION SEGUN RAD 08001 2 2 21 0520 RES 127 DE 2022	EXT-QUILLA-24-099887	16/07/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada
COPIA EXPEDIENTE IU 28 091 2024 - IU27 180 2021	EXT-QUILLA-24-097453	10/07/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada
Respuesta queja EXT-QUILLA-24-025534 remitida por la Inspección 16 de Policía a través del QUILLA-24	QUILLA-24-121762	9/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
Respuesta queja EXT-QUILLA-24-029638.	QUILLA-24-121492	9/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
Respuesta a su radicado EXT-QUILLA-24-088016 Y EXT-QUILLA-24-091308. IU28-245-2020	QUILLA-24-120727	8/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
Respuesta a su radicado EXT-QUILLA-24-086143 Y EXT-QUILLA-24-086147. EXP: IU28-023-2022	QUILLA-24-117080	3/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
Respuesta a su radicado EXT-QUILLA-24-085284. EXP IU28-011-2022	QUILLA-24-116450	2/07/2024	Interna	(Ninguno)	Gestión finalizada
Solicitud de expediente IU28-017-2022	EXT-QUILLA-24-092593	2/07/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada

Solicitud de Fallo del Oficio del expediente IU28-0245-2020 y solicitud de Fallo de la Contra demand	EXT-QUILLA-24-091308	27/06/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada
solicitud copa del expediente No.IU28-023-2022	EXT-QUILLA-24-086143	19/06/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada
solicitud copa del expediente No.IU28-023-2022	EXT-QUILLA-24-086147	19/06/2024	Externa	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada
Remisión informe técnico 0468-2024 Solicitud 015-24-IU28 K 20 31 41 QUILLA-24-036412	QUILLA-24-103609	13/06/2024	Interna	Atendida Favorablemente	Gestión finalizada
26 Correspondencias					

iii. **Cumplimiento de la obligación de aportes al sistema de seguridad social.-** Se anexa copia de los soportes de pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, la Ley 1562 de 2012, y las demás normas que reglamentan la materia. En consecuencia, manifiesto que he dado cumplimiento al pago de estos aportes, de acuerdo con lo señalado en la Ley.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el día 31 de julio de 2024.



LUZ KELLY MARTES TORREGROSA
C.C. No.22.532.029 de Soledad