Gobierno de CALDAS

SP- 961-2024

Manizales, junio 6 de 2024

Doctor
JORGE WILLIAM RUIZ OSPINA
Secretario de Vivienda y Territorio
Gobernación de Caldas
Ciudad

ASUNTO: VIABILIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA

En respuesta al correo electronico recibido de **CRISTHIAN FELIPE BOTERO MANRIQUE** ingeniero contratista de la Secretaria de vivienda y territorio del Departamento de Caldas , solicitando viabilidad economica y financiera para el proceso de Licitacion Publica que tiene por objeto: **" *CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL "PRIMERO TU CASA" EN LOS MUNICIPIOS DE ANSERMA Y LA DORADA, CALDAS*"** y al tenor de lo dispuesto en el Decreto 1082 de mayo 26 de 2015, hay claridad en los criterios evaluados; por lo tanto, encontramos que se encuentra ajustado a los parámetros de tendencia que determina el análisis presupuestal, económico y de APUS.

Por valor de: $ 4.509.256.749, incluidos impuestos.
Grupo 1 La Dorada $3.498.257.838
Grupo 2 Anserma $1.010.998.911

Sugerimos, en la evaluación de las propuestas, hacerlo teniendo en cuenta los parámetros en el Título I, Capítulo II, Sección I, Subsección 5, Artículo 2.2.1.2.1.5.2 numerales 4, 6 y 7 del Decreto 1082 de mayo 26 de 2015 ".

Dado lo anterior, me permito dar concepto favorable de viabilidad económica y financiera para que este proceso pueda continuar su trámite.

FECHA INGRESO PLIEGOS	FECHA CERTIFICACIÓN
05/06/2024	06/06/2024

Nota: La presente viabilidad se otorga por el valor derivado del al analisis de Precios (Presupuesto), soportado por la Secretaria de Vivienda y Territorio y su validez estara sujeto al mismo.

Deseando éxitos en su gestión,

CARLOS ANDERSON GARCIA GUERRERO
Secretario de Planeación Departamental

Proyectó: Jose Fernando Gonzalez Otalvaro- Analista Financiero-Contratista
Revisó Sandra Milena Rodriguez Jaimes- Profesional Especializado