

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

DUITAMA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 4 de Julio de 2024 a las 11:26:39 am

178063454

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-4805**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROCIO CHAPARRO RIOS

OFICIO No.: 2024-0327 del 02/07/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU DEFAMILIA DEL CIRCUITO de DUITAMA

MATRICULAS: 074-35474

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	26.800 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 67047477218

FECHA: 4/07/2024 VALOR PAGADO: \$27.300 VALOR DOC.: \$49.400

VALOR DERECHOS: \$26.800

Conservación documental del 2% \$ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 27.300

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 DUITAMA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 4 de Julio de 2024 a las 11:26:43 am

178063455

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-27571

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-4805

MATRICULA: 074-35474

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROCIO CHAPARRO RIOS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 67047477218 FECHA:

4/07/2024 VALOR PAGADO: \$22.100 VALOR DOC.: \$49.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 22.100

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2024-074-1-27571

Nro Matrícula: 074-35474

Impreso el 11 de Julio de 2024 a las 04:42:10 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 19/07/1991 RADICACION: 01716 CON: ESCRITURA DE 22/04/1991
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 250 M.2. LINDEROS ESCRITURA #771 DE 22-04-91 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

CUADROS VDA. DE MORENO ROSARIO. ADQUIRIO POR COMPRA A SUAREZ DE ROSAS MARIA DEL CARMEN. ESCRITURA #494 DE 19-06-63 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 03-07-63 ALLB. 1. FL. 074-0035473.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CL 10 # 24 - 47 TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)

(En caso de Integración y otros)

074-35473

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 03/05/1991 Radicación 01716

DOC: ESCRITURA 771 DEL: 22/04/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 300.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CUADROS VDA. DE MORENO ROSARIO

A: PINZON DE PARRA PAULINA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 21/04/1997 Radicación 2215

DOC: ESCRITURA 882 DEL: 11/04/1997 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 800.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINZON DE PARRA PAULINA

A: NOVA LOPEZ ROQUE DARIO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 28/11/1997 Radicación 8577

DOC: ESCRITURA 3700 DEL: 21/11/1997 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA EN 1ER. GRADO INDETERMINADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NOVA LOPEZ ROQUE DARIO

A: CUPOCREDITO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2024-074-1-27571

Nro Matrícula: 074-35474

Impreso el 11 de Julio de 2024 a las 04:42:10 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/06/1998 Radicación 1998-074-6-4791
DOC: OFICIO 674 DEL: 11/06/1998 JUZ 2.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARDENAS NARANJO VICTOR
A: NOVA LOPEZ ROQUE DARIO DE JESUS

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 08/03/1999 Radicación 1999-074-6-1601
DOC: OFICIO 986 DEL: 28/08/1998 JUZ.2.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - OFICIO #674/98
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DURAN VICTOR PARMENIO
A: NOVA LOPEZ ROQUE DARIO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 12/05/1999 Radicación 1999-074-6-3280
DOC: OFICIO 444 DEL: 22/04/1999 JUZ.2.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DURAN VICTOR PARMENIO
A: NOVA LOPEZ ROQUE DE JESUS

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 17/12/2004 Radicación 2004-074-6-6944
DOC: OFICIO 1065 DEL: 29/09/2004 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - EJECUTIVO 1999-120
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PARMENIO DURAN VICTOR
A: NOVA LOPEZ ROQUE DE JESUS

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 17/12/2004 Radicación 2004-074-6-6945
DOC: SENTENCIA S DEL: 08/07/2004 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 5.700.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0108 ADJUDICACION EN REMATE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NOVA LOPEZ ROQUE DE JESUS
A: HERNANDEZ BARBOSA GUILLERMO CC# 6762705 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 13/12/2005 Radicación 2005-074-6-7233
DOC: ESCRITURA 1973 DEL: 25/10/2005 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 6.400.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ BARBOSA GUILLERMO CC# 6762705
A: CHAPARRO RIOS ROCIO CC# 46368193 X
A: TORRES BARRERA CESAR ADAN CC# 9530796 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 04/04/2006 Radicación 2006-074-6-1945
DOC: ESCRITURA 250 DEL: 03/02/2006 NOTARIA 8 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 8.000.000
Se cancela la anotación No. 3

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2024-074-1-27571

Nro Matrícula: 074-35474

Impreso el 11 de Julio de 2024 a las 04:42:10 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 3700/97
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPERATIVA UNION POPULAR DE CREDITO "CUPOCREDITO"
A: NOVA LOPEZ ROQUE DARIO

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 12/12/2019 Radicación 2019-074-6-9425
DOC: OFICIO 1324 DEL: 10/12/2019 JUZGADO 001 PROMISCO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - EN CESACION DE EFECTOS CIVILES
DE MATRIMONIO CATOLICO, RAD. 2019-0035600.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHAPARRO RIOS ROCIO CC# 46368193
A: TORRES BARRERA CESAR ADAN CC# 9530796

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 04/07/2024 Radicación 2024-074-6-4804
DOC: OFICIO 105 DEL: 29/01/2020 JUZGADO PRIMERO PROMISCO DE FAMILIA MIXTO DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 11
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO RAD. 2019-00356-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHAPARRO RIOS ROCIO CC# 46368193
A: TORRES BARRERA CESAR ADAN CC# 9530796

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 04/07/2024 Radicación 2024-074-6-4805
DOC: OFICIO 2024-0327 DEL: 02/07/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCO DE FAMILIA DEL CIRCUITO
DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - SOBRE CUOTA PARTE. RAD. 2024-00174-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHAPARRO RIOS ROCIO CC# 46368193
A: TORRES BARRERA CESAR ADAN CC# 9530796

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 104706 Impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-27571 FECHA: 04/07/2024
NIS: /OV4tHm496hyenX+WNBCRI9TKheoFJZvSIntuhVHrFf5s72tRMh93w==
Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

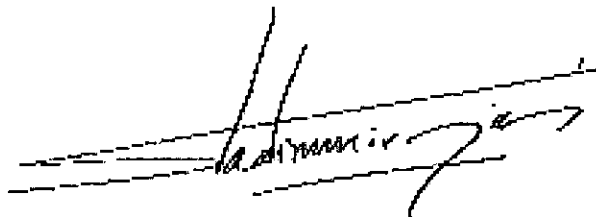
Página: 4 - Turno 2024-074-1-27571

Nro Matrícula: 074-35474

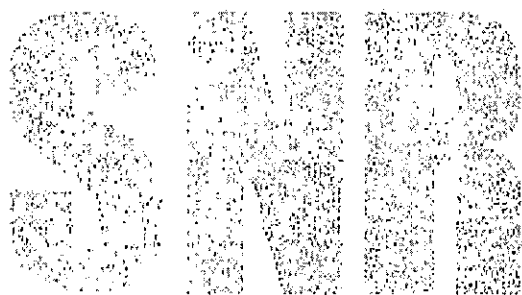
Impreso el 11 de Julio de 2024 a las 04:42:10 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública



JUL 04 2024 11:17:31 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32

C. UNICO: 3007038577 TER: 9A01Z119

RECIBO: 039186

RRN: 058692

APRO: 601061

RECAUDO

CONVENIO: B5786

VCMPI

REF: 00000000000067047477218

VALOR \$ 49.400**TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION**

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

***** CLIENTE *****

Pago a **ORIP Duitama**

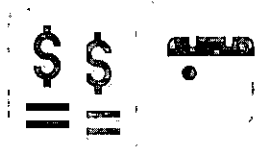
DERECHOS DE REGISTRO

\$49.400 COP



Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario**
Bancolombia con los datos mostrados a
continuación y efectúa el pago antes del
viernes 5 de julio a las 0:00am:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 67047477218

PAGOS SEGUROS POR **Wompi**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DE FAMILIA DEL
CIRCUITO DE DUITAMA - BOYACÁ

OFICIO CIVIL No. 2024-0327

Duitama, dos (02) de julio de dos mil veinticuatro (2024).

J=5045.
V=\$49.400

2

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Duitama-Boyacá

Asunto: Embargo Cuota Parte de Inmueble.

REFERENCIA:	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
RADICADO:	15-238-31-84-002-2024-00174-00
DEMANDANTE:	ROCIO CHAPARRO RIOS C.C No. 46.368.193
DEMANDADO:	CESAR ADAN TORRES BARRERA C.C No. 9.530.796

En cumplimiento a lo ordenado mediante auto de data once (11) de junio de dos mil veinticuatro (2024), me permito comunicarle que el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia del Circuito de Duitama – Boyacá, ordenó oficialie a fin de materializar el **EMBARGO** del siguiente inmueble:

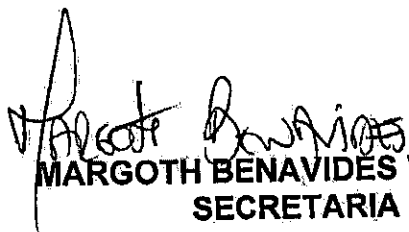
- Embargo de la cuota parte que se encuentra en titularidad del demandado **CESAR ADAN TORRES BARRERA**, identificado con C.C No. **9.530.796**, respecto del bien inmueble identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. **074-35474** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama-Boyacá.

Sírvase proceder de conformidad y Adviértase que la tramitación del presente oficio corresponde a la parte actora, en razón a que se debe asumir algunos costos pecuniarios, ante esa autoridad.

Se anexa copia simple del auto referido en archivo PDF.

En caso de responder cite: (i) número de OFICIO al que brinda respuesta, (ii) números de RADICADO DEL PROCESO tramitado en este Despacho y (iii) nombre del DEMANDANTE Y DEMANDADO que aparece en el recuadro superior.

Atentamente,


MARGOTH BENAVIDES VAL
SECRETARIA



REMISIÓN OFICIO CIVIL No. 2024-0327- Embargo Cuota Parte de Inmueble - PROCESO No. 2024-00174-00

De: Juzgado 02 Promiscuo Familia Circuito - Boyacá - Duitama (j02prfctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co)
Para: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
CC: quiroos@yahoo.es
Fecha: martes, 2 de julio de 2024, 10:23 GMT-5



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE
DUITAMA - BOYACÁ.**

Duitama, julio dos (02) de dos mil veinticuatro (2024)

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Duitama-Boyacá

REF. REMISIÓN OFICIO CIVIL No. 2024-0327- Embargo Cuota Parte de Inmueble"

Cordial saludo,

Me permito remitir Oficio Civil de la referencia de fecha 02 de julio de 2024, en cumplimiento a lo ordenado en auto de data 11 de junio de 2024, de los cuales se anexa copia simple en archivo PDF.

Atentamente,

Pablo Alejandro González
Citador.

Carrera 15 No. 14 – 23, piso 3, oficina 304.
j02prfctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Palacio de Justicia – Duitama – Boyacá.

**Sea amable con el medio ambiente: no imprima este correo a menos
que sea completamente necesario.**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.



Página: 1

Impreso el 11 de Julio de 2024 a las 04:35:40 pm

Con el turno 2024-074-6-4805 se calificaron las siguientes matrículas:
074-35474

Nro Matricula: 074-35474

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 10 # 24 - 47 TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 04/07/2024 Radicación 2024-074-6-4805
DOC: OFICIO 2024-0327 DEL: 02/07/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO
DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - SOBRE CUOTA PARTE. RAD. 2024-00174-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHAPARRO RIOS ROCIO CC# 46368193
A: TORRES BARRERA CESAR ADAN CC# 9530796

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656