

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 5 de Julio de 2024 a las 10:43:46 am

178063501

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-4846**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIANA MARIA SALDARRIAGA LOPEZ

OFICIO No.: 883 del 14/06/2024 JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD, BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

MATRICULAS: 074-22089

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	26.800 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 81382621301

FECHA: 5/07/2024 VALOR PAGADO: \$27.300 VALOR DOC.: \$49.400

VALOR DERECHOS: \$26.800

Conservación documental del 2% \$ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 27.300

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 DUITAMA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 5 de Julio de 2024 a las 10:43:49 am

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-27734**

178063502

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-4846

MATRICULA: **074-22089**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIANA MARIA SALDARRIAGA LOPEZ

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 81382621301 FECHA:

5/07/2024 VALOR PAGADO: \$22.100 VALOR DOC.: \$49.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 22.100

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2024-074-1-27734

Nro Matrícula: 074-22089

Impreso el 11 de Julio de 2024 a las 04:49:00 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 21/05/1986 RADICACION: 001211 CON: CERTIFICADO DE 21/05/1986

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL FRENTE CON LA CALLE 23 DE LA NOMENCLATURA ACTUAL DE DUITAMA EN LONGITUD DE 15 METROS CON 60 CENTIMETROS; POR UN COSTADO, CON EL LOTE NUMERO DOS, ADJUDICADO EN ESTA PARTICION A ELVIA BEATRIZ GONZALEZ DE PUENTES, EN LONGITUD DE 31 METROS CINCUENTA CENTIMETROS, POR MOJONES FIJADOS SOBRE EL TERRENO; POR EL OTRO COSTADO, CON HEREDEROS DE LEOPOLDO ROJAS, PAREDES AL MEDIO, EN LONGITUD DE 8 METROS, Y POR EL ULTIMO COSTADO, CON PROPIEDADES DE CAMPO ELIAS ALVAREZ EN LONGITUD DE 39 METROS CON 60 CENTIMETROS, PAREDES AL MEDIO Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE

COMPLEMENTACIÓN:

GONZALEZ HONORIO Y VEGA DE GONZALEZ MARGARITA ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA HECHA A GUTIERREZ LOPEZ JOSE SEGUN ESCRITURA 601 DEL 31-10-43 DE LA NOTARIA 2. DE SANTA ROSA DE VITERBO, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE SANTA ROSA DE VITERBO, EL 15 DE NOVIEMBRE DE 1943, LIBRO 1, FOLIO 625; PARTIDA 1637.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT 3

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)

(En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/04/1970 Radicación SN

DOC: SENTENCIA SN DEL: 28/01/1970 JUZ.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 14.814,82

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ HONORIO

DE: VEGA MARGARITA

A: GONZALEZ VEGA MAURO EPARQUIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 15/05/1972 Radicación SN

DOC: DECLARACIONES SN DEL: 22/03/1972 JUZGADO CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 191 CONSTRUCCION EN TERRENO PROPIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AVILA DE GONZALEZ OFELIA X

DE: GONZALEZ VEGA MAURO EPARQUIO X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2024-074-1-27734

Nro Matrícula: 074-22089

Impreso el 11 de Julio de 2024 a las 04:49:00 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/06/2006 Radicación 2006-074-6-3507
DOC: ESCRITURA 1073 DEL: 23/06/2006 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 115.141.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVILA DE GONZALEZ MARIA OFELIA CC# 23537052
DE: GONZALEZ VEGA MAURO EPARQUIO CC# 995547
A: GONZALEZ AVILA CARLOS HUMBERTO X
A: GONZALEZ AVILA CLAUDIA LUCIA X
A: GONZALEZ GONZALEZ DIEGO ARMANDO X
A: GONZALEZ AVILA MAIA DELPILAR X
A: SILDARIAGA LOPEZ DIANA MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/07/2024 Radicación 2024-074-6-4846
DOC: OFICIO 883 DEL: 14/06/2024 JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD,
BOGOTA D.C. DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 20220042600, SOBRE EL 10%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GONZALEZ DAVILA JAIRO ENRIQUE CC# 19490116 CAUSANTE
A: SILDARRIAGA LOPEZ DIANA MARIA CC# 43666678 Cónyuge Supérstite

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 14

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-27734 FECHA: 05/07/2024
NIS: /OV4tHm496jrExnQu+N8US9TKheoFJZvDBsD25UYZCP5s72tRMh93w==
Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA



9 90 230901 EMVCO

JUL 05 2024 10:24:28 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C. UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086

RECIBO: 011194

RRN: 017428

APRO: 949735

RECAUDO

CONVENIO: 85786

WOMPI

REF: 00000000000081382621301

VALOR \$ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR
HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios
prestados por el CB. El CB no puede prestar
servicios financieros por su cuenta. Verifique
que la informacion en este documento este
correcta. Para reclamos comuniquese al
018000912345. Conserve esta tirilla como
soporte.

*** CLIENTE ***

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

\$49.400 COP



Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario**
Bancolombia con los datos mostrados a
continuación y efectúa el pago antes del
sábado 6 de julio a las 0:00am:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 81382621301

PAGOS SEGUROS POR **Wompi**



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

J=5083
V=749.400

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ
CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.
TEL: 603532666 ext 70356 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Bogotá D.C., 14 de junio de 2024

Oficio No. 883

Señor (es):

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Duitama, Boyacá

REF: SUCESIÓN 11001400305620220042600 CAUSANTE: JAIRO ENRIQUE GONZÁLEZ ÁVILA (Q.E.P.D) C.C. 19.490.116

AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO

Comedidamente me permito comunicar a usted, que por auto fechado el veinticuatro (24) de mayo de 2024 dictado dentro del proceso de la referencia, se decretó el embargo del 10% de la cuota parte propiedad de la cónyuge supérstite **DIANA MARÍA SALDARRIAGA LOPEZ C.C. 43.666.678** del bien inmueble identificado con Matrícula inmobiliaria No. **74-22089**.

Se advierte que deberá expedir a costa del solicitante el certificado del inmueble y remitirlo directamente a este despacho de conformidad a lo previsto en el numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.

Si el presente oficio no se encuentra firmado ni sellado y/o presenta enmendaduras, tachaduras y/o adición carece de validez.

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN
Secretario



Página: 1

Impreso el 11 de Julio de 2024 a las 04:41:34 pm

Con el turno 2024-074-6-4846 se calificaron las siguientes matrículas:
074-22089

Nro Matricula: 074-22089

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT 3

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 05/07/2024 Radicación 2024-074-6-4846
DOC: OFICIO 883 DEL: 14/06/2024 JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD,
BOGOTA D.C. DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 20220042600, SOBRE EL 10%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GONZALEZ DAVILA JAIRO ENRIQUE CC# 19490116 CAUSANTE
A: SALDARRIAGA LOPEZ DIANA MARIA CC# 43666678 CONYUGE SUPERSTITE

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887