

176081678

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5012

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIANA GONZALEZ
OFICIO No.: 0283 del 31/05/2024 JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL DE PAIPA de PAI
MATRICULAS: 074-104452

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N S	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: S0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 11/07/2024 VALOR PAGADO: \$27.300 VALOR DOC.: \$49.400
VALOR DERECHOS: \$26.800

Conservación documental del 2% \$ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 11 de Julio de 2024 a las 10:27:13 a

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-28645**

17

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5012

MATRICULA: **074-104452**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIANA GONZALEZ

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 97

11/07/2024 VALOR PAGADO: \$22.100 VALOR DOC.: \$49.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **22.100**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2024-074-1-28645

Nro Matrícula: 074-104452

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: PAIPA

FECHA APERTURA: 18/01/2016 RADICACION: 2016-134 CON: ESCRITURA DE 16/12/2015

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CASA 15 MANZANA L CON AREA DE 74.96M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.4246 DE FECHA 16-12-2015 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS: POR EL NORTE EN EXTENSION DE 6,53M, LINDA CON LA CASA NRO. 6 DE LA MISMA MANZANA, POR EL ORIENTE EN EXTENSION DE 11.48M, LINDA CON LA CASANRO.14 DE LA MISMA MANZANA, POR EL SUR EN EXTENSION DE 6.53M, LINDA ACON ANDEN SOBRE LA CARRERA 15B (VIA INTERNA NRO 1 DE LA MANZANA L) POR EL OCCIDENTE EN EXTENSION DE 11.48M LINDA CON LA CASA NRO. 17 DE LA MISMA MANZANA Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS ADQUIRIERON EL PREDIO QUE ENGLOBEN ASI: 1- PARTE POR COMPRA DERECHO DE CUOTA DEL 88.5% A SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL SEGUN ESCRITURA 3109 DEL 26-09-2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-37618. PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA. Y SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL ADQUIERON EL PREDIO POR COMPRA A BENITEZ MATEUS MARCO TULIO SEGUN ESCRITURA 3676 DE 11-12-2010 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-37618. 2- Y PARTE POR ENGLOBE DE LOS MISMOS SEGUN ESCRITURA 3093 DE 11-09-2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADO AL FOLIO 074-100258. SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS Y PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA ADQUIRIERON EL PREDIO QUE ENGLOBAN ASI. SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ADQUIRIO CUOTA PARTE 90% A SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL SEGUN ESCRITURA 3112 DE 26-09-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-10-2013 AL FOLIO 074-97420. PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA Y SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL ADQUIRIERON POR COMPRA A PUERTO AGUDELO JOSE MANUEL, MYRIAM, MARIA JOSEFA, CECILIA INES, Y CONCEPCION DEL ROSARIO SEGUN ESCRITURA 2275 DE 17-07-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 26-07-2013 AL FOLIO 074-97420.-PUERTO AGUDELO JOSE MANUEL, CECILIA INES, MARIA JOSEFA CONCEPCION DAEL ROSARIO, PUERTO DE AMAYA MYRIAM ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A AGUDELO DEL PUERTO CONCEPCION SEGUN ESCRITURA 455 DE 23-04-1992 NOTARIA 39 DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 074-38973. AGUDELO VARGAS CONCEPCION ADQUIRIO EL PREDIO POR DONACION DE AGUDELO VARGAS FLABIO Y VARGAS CONCEPCION SEGUN ESCRITURA 141 DE 10-05-1937 NOTAROA UNICA DE PAIPA, REGISTRADA AL FOLIO 074-38972.-Y PARTE POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA 90% A SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL SEGUN ESCRITURA 3115 DE 26-09-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-10-2013 AL FOLIO 074-100108.-SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL Y PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCCIONES LTDA. ADQUIRIERON POR COMPRA A BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER SEGUN ESCRITURA 1572 DEL 10-07-2013 NOTARIA 3 DE TUNJA REGISTRADA EL 16-07-2013 AL FOLIO 074-100108.-BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN PARTICIOAN DE BIENES COMUNES CON BENITEZ DE BELARCAZAR BLANCA LUCIA, BENITEZ DE GALAN MARIA TERESA DE JESUS, BENITEZ MATEUS MARCO TULIO, BENITEZ MATEUS VICTOR JULIO CESAR, BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER Y BENITEZ MATEUS MARIA DEL ROSARIO SEGUN ESCRITURA 906 DE 28-12-1991 NOTARIA DE PAIPA REGISTRADA EL 14-01-1992 AL FOLIO 074-37305.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2024-074-1-28645

Nro Matrícula: 074-104452

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

1) KR 15 B # 19 A - 7 CASA 15 MZ L URB ESTACION DE ALEJANDRIA II ETAPA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-103561

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/01/2016 Radicación 2016-074-6-134

DOC: ESCRITURA 4246 DEL: 16/12/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0909 CONSTITUCION DE URBANIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA.. NIT# 8260002178 X

A: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS NIT# 9006536661 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 21/09/2016 Radicación 2016-074-6-7206

DOC: ESCRITURA 3034 DEL: 13/09/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 92.900.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO

OTORGADO POR LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CASANARE "COMFACASANARE"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA NIT# 8260002178

DE: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS NIT# 9006536661

A: GONZALEZ CAMARGO DIANA LISETTE CC# 46683549 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 21/09/2016 Radicación 2016-074-6-7206

DOC: ESCRITURA 3034 DEL: 13/09/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE

2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991 - DURANTE 10 A/OS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMFACASANARE

A: GONZALEZ CAMARGO DIANA LISETTE CC# 46683549

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 21/09/2016 Radicación 2016-074-6-7206

DOC: ESCRITURA 3034 DEL: 13/09/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE
MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ CAMARGO DIANA LISETTE CC# 46683549

A: COMFACASANARE

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 21/09/2016 Radicación 2016-074-6-7206

DOC: ESCRITURA 3034 DEL: 13/09/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ CAMARGO DIANA LISETTE CC# 46683549

A: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 21/09/2016 Radicación 2016-074-6-7206

DOC: ESCRITURA 3034 DEL: 13/09/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

Nro Matrícula: 074-104452

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ CAMARGO DIANA LISETTE CC# 46683549

A: GONZALEZ CAMARGO DIANA LISETTE CC# 46683549

A: RIVERA GONZALEZ LINA ALEJANDRA

A: SU FAVOR Y DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 11/07/2024 Radicación 2024-074-6-5012

DOC: OFICIO 0283 DEL: 31/05/2024 JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL DE PAIPA DE PAIPA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00131-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

A: GONZALEZ CAMARGO DIANA LISETTE CC# 46683549

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

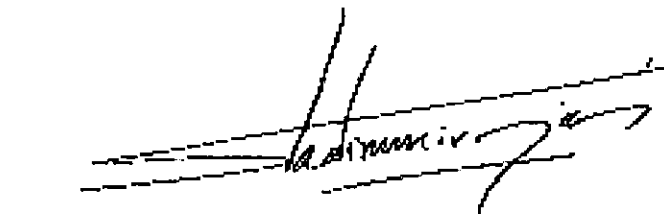
USUARIO: 99766 Impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-28645 FECHA: 11/07/2024

NIS: /OV4tHm496hwIFNI/dd9wy9TKheoFJZvvPoS5gGZ0dr5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

BANCOLOMBIA
COMPROBANTE DE PAGO
ID GRUPO: 0262000495642 FECHA: 2024/07/11 HORA: 09:56:48
CONVENIO: 85786 - WOMPI
CANT. FACTURAS: 1 - SECUENCIA: 116
TOTAL EFE: \$ 49,400.00
TOTAL CHQ: \$ 0.00
TOTAL: \$ 49,400.00
NRO. FACTURA
97873611738

VALOR FACTURA
\$ 49,400.00



Bancario
nostrados a
continuación y efectuar el pago antes del
viernes 12 de julio a las 0:00am:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 97873611738

PAGOS SEGUROS POR **Wompi**

J = 5247
V = 49.400

L 67168

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa -Boyacá
Correo: J01pmpaipa@ccndoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 0283
Paipa, mayo 31 de 2024

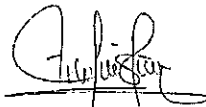
SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co
DUITAMA - BOYACÁ

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 155164089001 2024-00131
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO: DIANA LISETTE GONZALEZ CAMARGO

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veintisiete (27) de mayo de dos mil veinticuatro (2024), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que se decretó el **EMBARGO** y secuestro del inmueble identificado con FMI **074-104452** de la ORIP de Duitama, de propiedad de **DIANA LISETTE GONZALEZ CAMARGO** Identificada con CC.No.46.683.549.

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida correspondiente y expedir el certificado respectivo.

Cordialmente,



ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

Página: 1

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:24:07 pm

Con el turno 2024-074-6-5012 se calificaron las siguientes matrículas:
074-104452

Nro Matricula: 074-104452

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: PAIPA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 15 B # 19 A - 7 CASA 15 MZ L URB ESTACION DE ALEJANDRIA II ETAPA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 11/07/2024 Radicación 2024-074-6-5012
DOC: OFICIO 0283 DEL: 31/05/2024 JUZGADO 001 PROMISCO MUNICIPAL DE PAIPA DE PAIPA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00131-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
A: GONZALEZ CAMARGO DIANA LISETTE CC# 46683549

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887