OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 11 de Julio de 2024 a las 03:40:04 :

176081704

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5036

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA DEL CARMEN FUENTES

OFICIO No.: 1068 del 27/06/2024 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA

MATRICULAS: 074-69247

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
DEMANDA	11	1	N	S	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 11/07/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% S 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 11 de Julio de 2024 a las 03:40:09 :

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-28742**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5036
MATRICULA: **074-69247**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA DEL CARMEN FUENTES
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 17!
11/07/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69247

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 22/01/2001 RADICACION: 2001-288 CON: ESCRITURA DE 16/01/2001
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000010450001000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010010450001000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 89 DE FECHA 16-01-2001 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA LOTE #131 URBANIZACION LAS NIEVES CON AREA DE 359.10M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 359 METROS CUADRADOS 1000 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
COLMENARES POLIDORO Y COLMENARES TAPIERO ANA DELIA ADQUIRIERON EL PREDIO QUE ENGLOBAN ASI. PARTE POR COMPRA A SANDOVAL FONSECA GUILLERMO SEGUN ESCRITURA # 3215 DE 29-12-2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 09-01-2000 AL FL . 69007.-SANDOVAL FONSECA GUILLERMO ADQUIRIO POR ADJUDICACION PARTICION DE BIENES COMUNES EFECTUADA CON SANDOVAL FONSECA HERNAN. AMELIA. PATRICIA Y MARGARITA SEGUN ESCRIUTRA # 2414 DE 13-12-2000 NOTARIA 2 DE TUNJA REGISTRADA AL FL. 69009.-LOS COMUNEROS ADQUIRIERON ASI. SANDOVAL BARRERA HERNAN POR COMPRA CUOTA PARTE A SANDOVAL FONSECA GUILLERMO SEGUN ESCRITURA # 2414 DE 13-12-2000 NOTARIA 2 DE TUNJA REGISTRADA EL 26-12-2000 AL FL. 39635.- SANDOVAL FONSECA GUILLERMO POR COMPRA DE CUOTA PARTE A SANDOVAL BARRERA HERNAN ESCRITURA # 3330 DE 06-12-1995 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 07-12-1995 AL FL. 39635.- SANDOVAL DE BORRAS PIEDAD. SANDOVAL FONSECA GUILLERMO. AMELIA Y JUAN ALBERTO POR COMPRA CUOTAS A SANDOVAL FONSECA PATRICIA Y HERNAN ESCRITURA 3 3517 DE 10-12-1993 NOTARIA 2 DE TUNJA REGISTRADA EL 27-02-1995 AL FL. 39635.- SANDOVAL BARRERA HERNAN. SANDOVAL DE BORRAS PIEDAD. SANDOVAL FONSECA HERNAN. MARGARITA. GUILLERMO AMELIA. PATRICIA Y JUAN ALBERTO POR ADJUDICACION SUCESION DE FONSECA DE SANDOVAL OLGA ESCRITURA 3 1069 DE 23-05-1992 NOTARIA 2 DE TUNJA REGISTRADA EL 09-10-1992 AL FL. 39635.- SUCESIOIN QUE FUE ADICIONADA SEGUN ESCRITURA # 1869 DE 19-08-1992 NOTARIA 2 DE TUNJA REGISTRADA EL 09-10-1992 AL FL. 39635. FONSECA SANDOVAL DE SANDOVAL OLGA. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION SUCESION DE FONSECA SANDOVAL MANUEL ALBERTO. SENTENCIA DE 20-10-62 JUZ. 1. C. CTO. DE TUNJA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-03-63 ALLB. 1. FL. 367 #277. Y OTRA PARTE POR COMPRA A SANDOVAL FONSECA HERNAN. AMELIA. PATRICIA. MARGARITA SEGUN ESCRITURA 3215 DE 29-12-2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 09-01-2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 09-01-2001 AL FL. 69005. LOS COMUNEROS ADQUIRIERON SEGUN PARTICION YA RELACIONADA Y REGISTRADA AL FL. 69005.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE # LOTE #131 URBANIZACION LAS NIEVES
2) CARRERA 42 #1-09 LOTE #131 URBANIZACION LAS NIEVES
3) CL 1 C # 45 - 45 LT 131 URB LAS NIEVES

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-69059

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69247

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 09/01/2001** **Radicación 2001-074-6-98**

DOC: ESCRITURA 3215 DEL: 29/12/2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLMENARES POLIDORO CC# 17113699

DE: COLMENARES TAPIERO ANA DELIA CC# 46665335

A: SANDOVAL FONSECA PATRICIA CC# 40011851

A: SANDOVAL FONSECA HERNAN CC# 6753230

A: SANDOVAL FONSECA GUILLERMO CC# 6756934

A: SANDOVAL FONSECA MARGARITA CC# 46351063

A: SANDOVAL FONSECA AMELIA CC# 40009829

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 17/01/2001** **Radicación 2001-074-6-288**

DOC: ESCRITURA 89 DEL: 16/01/2001 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 911 LOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLMENARES POLIDORO CC# 17113699 X

DE: COLMENARES TAPIERO ANA DELIA CC# 46665335 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 27/03/2001** **Radicación 2001-074-6-1901**

DOC: ESCRITURA 247 DEL: 01/02/2001 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLMENARES POLIDORO CC# 17113699

DE: COLMENARES TAPIERO ANA DELIA CC# 46665335

A: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 18/04/2001** **Radicación 2001-074-6-2375**

DOC: ESCRITURA 818 DEL: 17/04/2001 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - PARCIAL 36.30 M.2."MODO DE ADQUIRIR"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410

A: PEREZ PITA NIDIA CRISTINA CC# 46453494

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 26/07/2001** **Radicación 2001-074-6-4678**

DOC: ESCRITURA 1641 DEL: 25/07/2001 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - PARCIAL 33 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410

A: LEMUS MONTAÑA ELSA CECILIA CC# 46670918

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 21/10/2002** **Radicación 2002-074-6-6353**

DOC: ESCRITURA 2086 DEL: 13/09/2002 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 120.000.000

Se cancela la anotación No, 1

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO - ESCRITURA 3215/2000 ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANDOVAL FONSECA MARGARITA CC# 45351063

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69247

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:23 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: SANDOVAL FONSECA PATRICIA CC# 40011851
DE: SANDOVAL FONSECA GUILLERMO CC# 6756934
DE: SANDOVAL FONSECA AMELIA CC# 40009829
DE: SANDOVAL FONSECA HERNAN CC# 6753230
A: COLMENARES POLIDORO CC# 17113699
A: COLMENARES TAPIERO ANA DELIA CC# 46665335

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 24/10/2002 Radicación 2002-074-6-6474
DOC: ESCRITURA 2405 DEL: 24/10/2002 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - PARCIAL 66.00M2 MODO DE ADQUIRIR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410
A: COLMENARES TAPIERO LIGIA AURORA CC# 46662513

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 15/06/2004 Radicación 2004-074-6-3027
DOC: OFICIO 518 DEL: 01/06/2004 JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - SOBRE RESTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL BARRERA HERNAN
A: TAPIERO DE COLMENARES TULIA

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 09/07/2007 Radicación 2007-074-6-4721
DOC: OFICIO 650 DEL: 04/07/2007 JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 8
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 518/2004
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL BARRERA HERNAN
A: COLMENARES ANA DELIA

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 19/07/2007 Radicación 2007-074-6-5106
DOC: ESCRITURA 771 DEL: 25/04/2006 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE RESTO 24.80 M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410
A: GARCIA GOMEZ ALEJANDRINA CC# 41469407 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 02/10/2007 Radicación 2007-074-6-7121
DOC: ESCRITURA 2485 DEL: 27/09/2007 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE 31.60 M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410
A: COLMENARES POLIDORO CC# 17113699 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 03/10/2007 Radicación 2007-074-6-7212
DOC: ESCRITURA 2387 DEL: 18/09/2007 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE 24 M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69247

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: COLMENARES POLIDORO CC# 17113699 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 04/10/2007 Radicación 2007-074-6-7255
DOC: ESCRITURA 2411 DEL: 20/09/2007 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLMENARES POLIDORO CC# 17113699
A: FLECHAS RINCON MARTINIANO SERVANDO CC# 112843

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 23/10/2007 Radicación 2007-074-6-7734
DOC: ESCRITURA 2664 DEL: 19/10/2007 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 24 M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLMENARES POLIDORO CC# 17113699
A: DIAZ SALCEDO IRMA CC# 46669005 X

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 19/11/2007 Radicación 2007-074-6-8416
DOC: ESCRITURA 2875 DEL: 15/11/2007 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 24.80 M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA GOMEZ ALEJANDRINA CC# 41469407
A: MESA HERNANDEZ ALBERTO CC# 7210316 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 21/01/2008 Radicación 2008-074-6-389
DOC: ESCRITURA 2932 DEL: 18/12/2007 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - DERECHO DE CUOTA 16%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA HERNANDEZ ALBERTO CC# 7210316
A: CAMARGO AYALA FRANCY CC# 1056928342 X DERECHO DE CUOTA 16%

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 08/04/2008 Radicación 2008-074-6-2399
DOC: ESCRITURA 500 DEL: 05/03/2008 NOTARIA 2A DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE 29.90 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410
A: RENGIFO MOLINA NUDY CC# 23553787 X

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 18/11/2009 Radicación 2009-074-6-8099
DOC: ESCRITURA 2900 DEL: 17/11/2009 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA - SOBRE EL RESTO DE CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410
A: LOPEZ SANCHEZ JHON JAIRO CC# 75055173

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 05/01/2010 Radicación 2010-074-6-41
DOC: ESCRITURA 3341 DEL: 30/12/2009 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 31.60M2

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69247

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLMENARES POLIDORO CC# 17113699
A: ESCOBAR ARAQUE JUAN DE JESUS CC# 79770596 X
A: VARGAS SANDOVAL YAMILE DEL CARMEN CC# 1052381367 X

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 02/02/2010 Radicación 2010-074-6-701
DOC: ESCRITURA 151 DEL: 26/01/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE RESTANTE 84 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410
A: CORREDOR GARCIA CARLOS ALEJANDRO CC# 74857424 X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 30/06/2010 Radicación 2010-074-6-4865
DOC: ESCRITURA 1574 DEL: 16/06/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 31.60 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESCOBAR ARAQUE JUAN DE JESUS CC# 79770596
A: VARGAS SANDOVAL YAMILE DEL CARMEN CC# 1052381367 X

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 30/08/2010 Radicación 2010-074-6-6667
DOC: ESCRITURA 2359 DEL: 24/08/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000.000
Se cancela la anotación No, 13
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ESCRITURA 2411/2007
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FLECHAS RINCON MARTINIANO SERVANDO CC# 112843
A: COLMENARES POLIDORO CC# 17113699

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 19/10/2010 Radicación 2010-074-6-8140
DOC: ESCRITURA 1857 DEL: 23/09/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR GARCIA CARLOS ALEJANDRO CC# 74857424
A: CAMARGO VELANDIA YOLANDA YANED CC# 52300371 X

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 06/05/2011 Radicación 2011-074-6-3176
DOC: ESCRITURA 777 DEL: 02/05/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE 84M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO VELANDIA YOLANDA YANED CC# 52300371
A: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847 X

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 23/06/2011 Radicación 2011-074-6-4460
DOC: ESCRITURA 958 DEL: 27/05/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69247

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 24.80M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO AYALA FRANCY CC# 105292342
A: IBARRA SANTIAGO INGRID TATIANA CC# 1052393005

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 06/12/2011 Radicación 2011-074-6-9045
DOC: ESCRITURA 2069 DEL: 02/11/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 24.80M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBARRA SANTIAGO INGRID TATIANA CC# 1052393005
A: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847 X

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 23/01/2013 Radicación 2013-074-6-463
DOC: ESCRITURA 125 DEL: 31/01/2012 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.200.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: CONDE BARRERA HORACIO DE JESUS CC# 6742251 X
A: NIÑO BUITRAGO ALBERTO ALEJANDRO CC# 1049620339 X

ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 26/11/2013 Radicación 2013-074-6-8571
DOC: ESCRITURA 2246 DEL: 25/11/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 33 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: OJEDA RAMIREZ EULALIA CC# 23521189 X

ANOTACIÓN: Nro: 29 Fecha 10/02/2014 Radicación 2014-074-6-900
DOC: ESCRITURA 179 DEL: 30/01/2014 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE DE SU CUOTA PARTE 50% 33 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OJEDA RAMIREZ EULALIA CC# 23521189
A: FUENTES MARIA DEL CARMEN CC# 24037645 X

ANOTACIÓN: Nro: 30 Fecha 11/09/2014 Radicación 2014-074-6-6634
DOC: ESCRITURA 1985 DEL: 08/09/2014 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONDE BARRERA HORACIO DE JESUS CC# 6742251
DE: NIÑO BUITRAGO ALBERTO ALEJANDRO CC# 1049620339
A: MOLINA GIL ALBERTA CC# 24018774 X
A: SANCHEZ VASQUEZ JOSE ROGELIO CC# 1104029 X

ANOTACIÓN: Nro: 31 Fecha 14/06/2016 Radicación 2016-074-6-4338
DOC: ESCRITURA 1308 DEL: 10/06/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 51 M.2.

COPIA INFORMATIVA NOTARIADO REGISTRO Vista de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69247

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: MARTINEZ PENAGOS JOSE OMAR CC# 79132530 X

ANOTACIÓN: Nro: 32 Fecha 08/09/2017 Radicación 2017-074-6-6670
DOC: ESCRITURA 1670 DEL: 03/08/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES A 51 M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ PENAGOS JOSE OMAR CC# 79132530
A: MERCHAN MORALES GLORIA ESPERANZA CC# 23770578 X

ANOTACIÓN: Nro: 33 Fecha 08/09/2017 Radicación 2017-074-6-6670
DOC: ESCRITURA 1670 DEL: 03/08/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - 51 M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MERCHAN MORALES GLORIA ESPERANZA CC# 23770578
A: MARTINEZ CHAPARRO MARIA PAOLA CC# 52582470

ANOTACIÓN: Nro: 34 Fecha 19/09/2017 Radicación 2017-074-6-6933
DOC: ESCRITURA 1670 DEL: 18/09/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000.000
Se cancela la anotación No. 33
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 1670/17.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ CHAPARRO MARIA PAOLA CC# 52582470
A: MERCHAN MORALES GLORIA ESPERANZA CC# 23770578

ANOTACIÓN: Nro: 35 Fecha 27/03/2018 Radicación 2018-074-6-1996
DOC: OFICIO 421 DEL: 20/03/2018 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2018-00059-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS SANDOVAL YAMILE DEL CARMEN CC# 1052381360
A: DIAZ SALCEDO IRMA
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: RENGIFO MOLINA NUDY
A: TAPIERO DE COLMENARES TULIA

ANOTACIÓN: Nro: 36 Fecha 13/11/2020 Radicación 2020-074-6-6171
DOC: OFICIO 782 DEL: 16/10/2020 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 35
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA PROCESO 2018-0059
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS SANDOVAL YAMILE DEL CARMEN CC# 1052381367
A: DIAZ SALCEDO IRMA CC# 46669005
A: FUENTES MARIA DEL CARMEN CC# 24037645
A: MARTINEZ PENAGOS JOSE OMAR
A: MOLINA GIL ALBERTA CC# 24018774
A: PERSONAS INDETERMINADAS.
A: RENGIFO MOLINA NURY

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69247

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: SANCHEZ VASQUEZ JOSE ROGELIO CC# 1104029
A: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410

ANOTACIÓN: Nro: 37 Fecha 13/11/2020 Radicación 2020-074-6-6172
DOC: SENTENCIA S/N DEL: 23/09/2020 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - 47.85M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: VARGAS SANDOVAL YAMILE DEL CARMEN CC# 1052381367

ANOTACIÓN: Nro: 38 Fecha 13/11/2020 Radicación 2020-074-6-6173
DOC: AUTO . DEL: 28/10/2020 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A SENTENCIA DE FECHA PROFERIDA POR EL JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA, EN LO RELACIONADO A INDICAR QUE SE INCURRIO EN EL ERROR EN CUANTO AL NUMERO DE LA CEDULA DE LA SRA YAMILE DEL CARMEN VARGAS SANDOVAL Y EN LA DIRECCION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS SANDOVAL YAMILE DEL CARMEN CC# 1052381367

ANOTACIÓN: Nro: 39 Fecha 21/10/2021 Radicación 2021-074-6-9434
DOC: ESCRITURA 4027 DEL: 14/10/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0313 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL - SOBRE CUOTA PARTE EQUIVALENTE AL 8.32%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RENGIFO MOLINA NUDY CC# 23553787
A: RENGIFO MARIA CRISTINA CC# 40034334
A: REYES RENGIFO SOL MIREYA CC# 46673508

ANOTACIÓN: Nro: 40 Fecha 21/05/2024 Radicación 2024-074-6-3599
DOC: ESCRITURA 998 DEL: 15/05/2024 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LA TOTALIDAD DE LO ADQUIRIDO EN ESCITURA PUBLICA 1985 DEL 08-09-2014 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA, EQUIVALENTE AL 16%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOLINA GIL ALBERTA CC# 24018774
DE: SANCHEZ VASQUEZ JOSE ROGELIO CC# 1104029
A: SANCHEZ MOLINA MABEL JANIN CC# 1052837948 X

ANOTACIÓN: Nro: 41 Fecha 11/07/2024 Radicación 2024-074-6-5036
DOC: OFICIO 1068 DEL: 27/06/2024 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2024-00290-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FUENTES MARIA DEL CARMEN CC# 24037645
A: CAMARGO VELANDIA YOLANDA YANED CC# 52300371
A: DIAZ SALCEDO IRMA CC# 46669005
A: LOPEZ SANCHEZ JHON JAIRO CC# 75055173
A: MERCHAN MORALES GLORIA ESPERANZA CC# 23770578
A: MESA HERNANDEZ ALBERTO CC# 7210316
A: MOLINA GIL ALBERTA CC# 24018774
A: OJEDA RAMIREZ EULALIA CC# 23521189

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69247

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RENGIFO MOLINA NUDY CC# 23553787
A: SANCHEZ VASQUEZ JOSE ROGELIO CC# 1104029
A: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *41*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

4->074-69823 5->074-70503
7->074-73527 37->074-118368

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008).
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 8 No. corrección: 1 Radicación: 2006-2545 Fecha: 22/05/2006
ANOTACION 8 CORREGIDO NOMBRE DEMANDADO VALE (ART. 35 DCTO. 1250/70).
Anotación Nro: 28 No. corrección: 1 Radicación: C2015-660 Fecha: 25/09/2015
CORREGIDO COMPLEMENTO ESPECIFICACION VALE ART. 59 LEY 1579/2012
Anotación Nro: 28 No. corrección: 2 Radicación: 2017-CI-162 Fecha: 06/09/2017
CORREGIDA AREA, VALE ART. 59 LEY 1579/2012.
Anotación Nro: 31 No. corrección: 1 Radicación: 2017-CI-162 Fecha: 06/09/2017
CORREGIDA AREA, VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-28742 FECHA:11/07/2024
NIS: /OV4tHm496jtJanEqGT26i9TKheoFJZvOkTHbNdgca35s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO SNR

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69247

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:32:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

9 SD 230901 EMVCO

Redeban

JUL 11 2024 15:35:10 REDEBAN 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO
C.UNICO: 3007041496 TER: A011C511
RECIBO: 052773
RRN: 079001
APRO: 294870

RECAUDO
CONVENIO: 85786
KOMPI
REF: 00000000000001756018946S

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la inforracion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L=5281
V=$49400

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA** *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401* *J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825*

Duitama, Boyacá, veintisiete (27) de junio de 2024.
Oficio No. **1068.**

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA.
Duitama – Boyacá

REF. PROCESO	: VERBAL – PERTENENCIA.
RADICACION	: 152384053001-**2024-00290**-00
DEMANDANTE	: MARIA DEL CARMEN FUENTES. – CC. 24.037.645.
DEMANDADOS	: IRMA DÍAZ SALCEDO. – CC. 46.669.005. ALBERTO MESA HERNANDEZ. – CC. 7.210.316. NUDY RENGIFO MOLINA. – CC. 23.553.787. JHON JAIRO LOPEZ SANCHEZ. – CC. 75.055.173. YOLANDA YANED CAMARGO VELANDIA. – CC. 52.300.371. SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY. – NIT. 792.043.847. EULALIA OJEDA RAMIREZ. – CC. 23.521.189. ALBERTA MOLINA GIL. – CC. 24.018.774. JOSE ROGELIO SANCHEZ VASQUEZ. – CC.1.104.029. GLORIA ESPERANZA MERCHAN MORALES. CC. 23.770.578. y PERSONAS INDETERMINADA.

En cumplimiento del auto de fecha diecinueve (19) de junio de dos mil veinticuatro (2024); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó **INSCRIBIR** la demanda de la referencia en el bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 69247**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá.

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto, expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del bien inmueble y actuar conforme el Art. 390 del Código General del Proceso.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Firmado Por:
Marlen Alfonso Sandoval
Secretario Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4a779544cc2d356fca4bcb3defe13e2fd9a7c2727fa1a400739ae0edfb458ff8
Documento generado en 04/07/2024 11:58:09 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:24:29 pm

Con el turno 2024-074-6-5036 se calificaron las siguientes matrículas:
074-69247

Nro Matricula: 074-69247

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000010450001000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE # LOTE #131 URBANIZACION LAS NIEVES
2) CARRERA 42 #1-09 LOTE #131 URBANIZACION LAS NIEVES
3) CL 1 C # 45 - 45 LT 131 URB LAS NIEVES

ANOTACIÓN: Nro: 41 Fecha 11/07/2024 Radicación 2024-074-6-5036
DOC: OFICIO 1068 DEL: 27/06/2024 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR - 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2024-00290-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FUENTES MARIA DEL CARMEN CC# 24037645
A: CAMARGO VELANDIA YOLANDA YANED CC# 52300371
A: DIAZ SALCEDO IRMA CC# 46669005
A: LOPEZ SANCHEZ JHON JAIRO CC# 75055173
A: MERCHAN MORALES GLORIA ESPERANZA CC# 23770578
A: MESA HERNANDEZ ALBERTO CC# 7210316
A: MOLINA GIL ALBERTA CC# 24018774
A: OJEDA RAMIREZ EULALIA CC# 23521189
A: RENGIFO MOLINA NUDY CC# 23553787
A: SANCHEZ VASQUEZ JOSE ROGELIO CC# 1104029
A: SOCIEDAD INMOBILIARIA COLOMBIA BOY, NIT# 792043847
A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

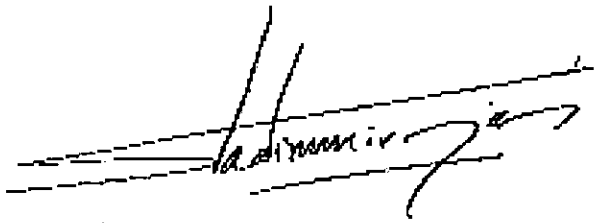
==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 04:24:29 pm



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública